INFORME DE INTERVENTORÍA NO 07
DEL 01 AL 30 DE NOVIEMBRE DEL 2025

ID CONTRATO SECOPP II: CO1.PCCNTR.7175666

CONTRATO No: 3222 DE 2024

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA AGROPECUARIA. MUNICIPIO DE VILLANUEVA - DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR

CONTRATISTA: CONSORCIO EDUCATIVO VILLANUEVA 2024

CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO 836 DE MARZO DE 2025: "INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL, SOCIAL Y SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO) AL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA AGROPECUARIA. MUNICIPIO DE VILLANUEVA - DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR

INTERVENTOR: CONSORCIO TRANSFORMAR EDUCATIVO BOLÍVAR.

PRESENTADO POR:

EQUIPO DE INTERVENTORIA

CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 7
2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 8
2.1. Localización 8
2.2. Características técnicas del proyecto 8
2.2.1. Distribución de la obra 9
3. CONTRATO DE OBRA 12
3.1. Datos generales del contrato de obra 12
3.2. Aspectos financieros. 13
3.3. Actividades de obra en ejecución y por ejecutar. 14
3.4. Estados financieros del contrato de obra. 35
3.4.1. Orden de pago 992. 36
3.4.2. Comprobante de Egreso 8126. 37
3.4.3. Garantías del contrato de obra 38
3.5. Actividades realizadas. 39
3.6. Componente técnico 41
3.7. Personal del contratista 43
3.8. Maquinarias y equipos del contratista 44
3.9. Aspecto ambiental 44
3.10. Aspecto HSE 45
4. ASPECTO SOCIAL 45
5. CONTRATO DE INTERVENTORÍA 46
5.1. Datos generales del contrato de interventoría 46
5.2. Aspectos financieros 47
5.3. Alcance del contrato de interventoría 48
5.4. Aspectos administrativos – contractuales de interventoría 48
5.4.1. Relación de documentos tramitados y plazos 49
5.5. Garantías del contrato de interventoría 49

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

6. DESARROLLO DE LA INTERVENTORÍA 50
6.1. Actividades desarrolladas por la interventoría. 50
6.2. Interventoría ambiental y salud ocupacional 51
6.3. Interventoría jurídica 51
6.4. Aspectos técnicos 52
6.5. Personal de interventoría 53
6.6. Equipos de interventoría 53
6.7. Estado financiero del contrato de interventoría. 54
6.8. Estado general del tiempo. Mes de noviembre 2025. 55
6.9. Control diario de maquinaria. Mes de noviembre 2025. 56
7. REGISTRO FOTOGRAFICO 57
8. BITÁCORA DE OBRA MES DE NOVIEMBRE 2025. 99
9. ANEXO 1. SEGURIDAD SOCIAL EQUIPO DE CONTRATISTAS. 110
10. ANEXO 2. SEGURIDAD SOCIAL EQUIPO DE INTERVENTORIA. 112
11. ANEXO 3 CONTROL DE CALIDAD JUNTAS ESTRUCTURA METÁLICA. 114
12. CONCLUSIONES. 116

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

CONTENIDO DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1: Representación de la ubicación del proyecto..... 8
Ilustración 2: Labores de instalación Lámina colaborante para losa de entrepiso Módulo 1. 04 de noviembre. 57
Ilustración 3: Reunión previa con rectoría de la IETAV para acordar los detalles de la entrega total de la infraestructura existente. 04 de noviembre. 58
Ilustración 4:Registro de lluvia desde las 15:00 hasta las 17:00. 06 de noviembre. 59
Ilustración 5: Fabricación de moldes para cárcamos. 10 de noviembre. 60
Ilustración 6: Labores de construcción de muro de cerramiento. 18 de noviembre. 61
Ilustración 7: Labores de construcción de muro de cerramiento. 18 de noviembre. 62
Ilustración 8: Labores de construcción de muro de cerramiento. 19 de noviembre. 63
Ilustración 9: Labores de construcción de muro de cerramiento. 19 de noviembre. 64
Ilustración 10: Registro de lluvia desde las 14:00 hasta las 15:30. 20 de noviembre. 65
Ilustración 11: Labores de construcción de muro de cerramiento. 20 de noviembre. 66
Ilustración 12: Preliminares para vaciado de concreto en losa de entrepiso de módulo 1. 21 de noviembre. 67
Ilustración 13: Preliminares para vaciado de concreto en losa de entrepiso de módulo 1. 22 de noviembre. 68
Ilustración 14: Soldadura estructura metálica de módulo 3. 22 de noviembre. 69
Ilustración 15: Preliminares para vaciado de concreto en losa de entrepiso de módulo 1. 23 de noviembre. 70
Ilustración 16: Preliminares para vaciado de concreto en losa de entrepiso de módulo 1. 23 de noviembre. 71
Ilustración 17: Momento HSEQ. 24 de noviembre. 72
Ilustración 18: Vaciado de concreto Losa de entrepiso Módulo 1. 24 de noviembre. 73
Ilustración 19: Vaciado de concreto Losa de entrepiso Módulo 1. 24 de noviembre. 74
Ilustración 20: Vaciado de concreto Losa de entrepiso Módulo 1. 24 de noviembre. 75
Ilustración 21: Toma de muestras de concreto M-24. 24 de noviembre. 76
Ilustración 22: Labores de construcción de muro de cerramiento. 24 de noviembre. 77
Ilustración 23: Labores de metalmecánica. 24 de noviembre. 78
Ilustración 24: Momento HSEQ. 25 de noviembre. 78
Ilustración 25: Visita de obra con supervisor delegado de la Gobernación de Bolívar. 25 de noviembre. 79
Ilustración 26:Explaneación mecánica Módulo 2. 25 de noviembre. 80
Ilustración 27:Explaneación mecánica Módulo 2. 26 de noviembre. 81
Ilustración 28:Curado Losa de entrepiso Módulo 1. 26 de noviembre. 81
Ilustración 29:Explaneación mecánica Módulo 2. 27 de noviembre. 82
Ilustración 30: Preliminares para 2do vaciado de concreto sobre losa de entrepiso Módulo 1. 27 de noviembre. 83

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

Ilustración 31: Labores Metalmecánica Módulo 3. 27 de noviembre. 84
Ilustración 32: Labores de desmonte y demolición de locaciones existentes. 27 de noviembre. 85
Ilustración 33: Momento HSEQ. 28 de noviembre. 86
Ilustración 34: Labores de desmonte y demolición de locaciones existentes. 28 de noviembre. 87
Ilustración 35: Preliminares para 2do vaciado de concreto sobre losa de entrepiso Módulo 1. 28 de noviembre. 88
Ilustración 36: Preliminares para 2do vaciado de concreto sobre losa de entrepiso Módulo 1. 28 de noviembre. 89
Ilustración 37: Vaciado de concreto Losa de entrepiso Módulo 1. 29 de noviembre. 90
Ilustración 38: Vaciado de concreto Losa de entrepiso Módulo 1. 29 de noviembre. 91
Ilustración 39: Vaciado de concreto Losa de entrepiso Módulo 1. 29 de noviembre. 92
Ilustración 40: Vaciado de concreto Losa de entrepiso Módulo 1. 29 de noviembre. 93
Ilustración 41: Toma de muestras de concreto M-25. 29 de noviembre. 94
Ilustración 42: Remisión de acero de refuerzo. 05 de noviembre. 95
Ilustración 43: Remisión de malla electrosoldada para refuerzo de losa de entrepiso. 07 de noviembre. 96
Ilustración 44: Remisión de varillas y malla electrosoldada para refuerzo de losa de entrepiso. 21 de noviembre. 97
Ilustración 45: Remisión de bloques para muro de cerramiento. 28 de noviembre. 98

CONTENIDO DE GRAFICAS

Grafica 1: Programación vs ejecución. 42

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

CONTENIDO DE TABLAS

Tabla 1: Distribución Módulos 1, 2, 3 y 5. 9
Tabla 2: Distribución Módulo 4. 9
Tabla 3: Distribución Módulo 6. 10
Tabla 4: Distribución Módulo 7. 10
Tabla 5: Distribución Zonas exteriores y urbanismo. 10
Tabla 6: Distribución Zonas de Circulación abierta, generales y patios. 10
Tabla 7: Cuadro resumen de áreas totales. 11
Tabla 8: Datos generales contrato de obra 12
Tabla 9: Aspecto financiero contrato de obra 13
Tabla 10: Actividades de Obra. 34
Tabla 11: Informe financiero contrato obra 35
Tabla 12: Pólizas de cumplimiento 38
Tabla 13: Predios, labores y operaciones 38
Tabla 14: Actividades ejecutadas hasta Noviembre 2025 39
Tabla 15: Avance de obra 41
Tabla 16: Personal contratista 43
Tabla 17: Maquinaria usada 44
Tabla 18: Datos generales contrato interventoría 46
Tabla 19: Aspecto financiero contra interventoría 47
Tabla 20: Plazos del contrato y relación de documentos 49
Tabla 21: Pólizas de cumplimiento de interventoría 49
Tabla 22: Aspectos técnicos, administrativos y financieros de interventoría 52
Tabla 23: Personal de interventoría 53
Tabla 24: Informe financiero contrato interventoría 54
Tabla 25: Estado general del tiempo. Noviembre 2025 55
Tabla 26: Estado general del tiempo. Noviembre 2025 56

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

1. INTRODUCCIÓN

El Depto. de Bolívar a través de la Secretaría de Planeación y haciendo uso de las facultades establecidas por la ley 80 de 1993, ley 1150 de 2007, ley 1150 de 2007, decreto reglamentario 1082 de 2015, ley 1474 de 2011 y demás normas concordantes. realizo la adjudicación del contrato **No: 3222 DE 2024, cuyo objeto es: CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA AGROPECUARIA. MUNICIPIO DE VILLANUEVA - DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR** al contratista CONSORCIO EDUCATIVO VILLANUEVA 2024, por un valor total de **$ 25.088.711.401.**

Por lo anteriormente mencionado se realizaron por conducto de la mencionada dependencia los estudios previos y de costos encaminados a determinar la conveniencia y oportunidad de la contratación y a definir sus soportes técnicos, económicos y jurídicos.

De igual manera la secretaría de Infraestructura de la Gobernación de Bolívar en uso de sus competencias legales, especialmente las atribuidas por la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y el Decreto 381 de 2022, adjudica un contrato cuyo objeto es la **CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO 836 DE MARZO DE 2025: "INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL, SOCIAL Y SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO) AL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA AGROPECUARIA. MUNICIPIO DE VILLANUEVA - DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR.**

Que revisadas las ofertas económicas por el comité evaluador manifiesta que el valor ofertado a cada grupo está acorde con las reglas fijadas en pliego de condiciones no superando el presupuesto oficial.

Como consecuencia de lo anterior, las partes quedaran así: El departamento de Bolívar como contratante y **CONSORCIO TRANFORMAR EDUCATIVO BOLÍVAR** como contratista, identificado con Nit. No. 901.928.289-3. Cuyo contrato esta por un valor de **$1.204.724.965,00**

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

2.1. Localización

El proyecto se localiza en el Municipio de Villanueva Bolívar, departamento de Bolívar y corresponde a la CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA AGROPECUARIA. MUNICIPIO DE VILLANUEVA - DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR.

Longitud total de Municipio de Villanueva 225 Km2

Coordenadas: 10°26′39″N 75°16′29″O

Coordenadas de la Institución educativa técnica agropecuaria. Municipio de Villanueva - departamento de Bolívar: 10.446111, -75.2666692

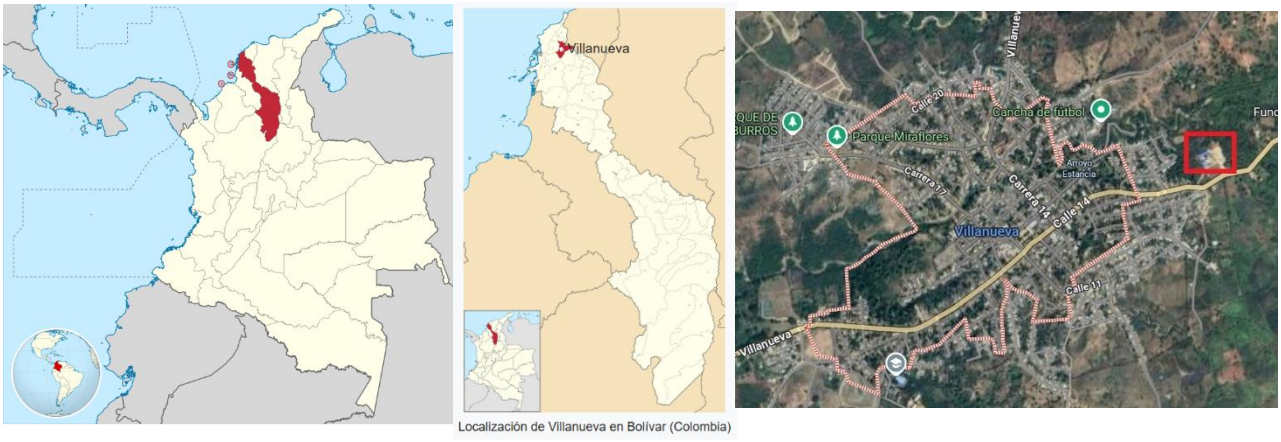


Ilustración 1: Representación de la ubicación del proyecto

2.2. Características técnicas del proyecto

El área total del lote es de 49.697 metros cuadrados, de esta área total, será intervenida un 15% la cual equivale a 7.273 metros cuadrados, esta estará distribuida en 7 módulos, una cancha multifuncional y zonas de urbanismo. El sistema constructivo de estos módulos consta de una cimentación en concreto reforzado de 4000 psi y unos pórticos en estructura metálica, con cubierta termoacústica. Este proyecto contempla un diseño teniendo en cuenta la norma sismorresistente NSR-10 y cumple con todas las áreas mínimas para los espacios que van a ser construidos.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

2.2.1. Distribución de la obra

Módulo 1, 2, 3 y 5: Estos módulos están diseñados para aulas de clase, tecnología e innovación y bilingüismo, además de bienestar estudiantil, los cuales tendrán de construcción de 3.050,04 m2, los cuales se reparten como se mencionan a continuación:

TIPOS DE ESPACIOS	m2	Und	M2/u	Sub total	TOTALES
AMBIENTE A AULAS					2600,16
Transicion					
Aulas preescolar	0	2	40,14	80,28	
Aulas 1º primaria	0	0	0,00	0,00	
Baños preescolar (con ducha telef)	0	2	9,86	19,72	
Baños 1º Primaria	0	1	19,27	19,27	
Deposito	0	2	5,08	10,16	
Basica primaria					
Aulas (2 a 5)	0	12	66,37	796,44	
Bateria de Baños primaria	0	2	45,47	90,94	
Secundaria					
Aulas (6 a 11)	0	21	66,37	1393,77	
Bateria de Baños	0	2	45,47	90,94	
Bateria de Baños	0	2	49,32	98,64	
AMBIENTE B (centro de recursos)					400,35
Biblioteca	0	1	206,52	206,52	
Salon ludico Infantil	0	1	96,95	96,95	
Bilinguismo	0	1	96,88	96,88	
BIENESTAR ESTUDIANTIL					49,53
Enfemeria con Baño	0	1	26,43	26,43	
Tiendas escolares	0	3	7,70	23,10	

Tabla 1: Distribución Módulos 1, 2, 3 y 5.

Módulo 4: Este módulo es exclusivo para centro de recursos, laboratorios y talleres. Área= 410,06 m^2. los cuales se reparten como se mencionan a continuación:

AMBIENTE C (Laboratorios y talleres)					410,06
Laboratorio integrado 1	0	1	92,05	92,05	
Laboratorio integrado 2	0	1	93,11	93,11	
Tecnologia e Inovacion	0	1	101,90	101,90	
Aula polivalente (Ciencia y arte)	0	1	123,00	123,00	

Tabla 2: Distribución Módulo 4.

Módulo 6: En este módulo podemos encontrar la zona de restaurante escolar y servicios generales tales como, eléctricos, depósito de basuras y sistema de bombas hidráulicas. Área = 1022.7 m2. los cuales se reparten como se mencionan a continuación:

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

AMBIENTE D (Restaurante Escolar)					941,30
Comedor- Aula multiple (incluye complem	0	1	784,77	784,77	
Cocina	0	1	156,53	156,53	

SERVICIOS GENERALES					81,40
Area basuras, electricos, vestiers, etc	0	1	71,46	81,40	

Tabla 3: Distribución Módulo 6.

Módulo 7: En este módulo podemos encontrar zonas exclusivas para aulas administrativas, Área = 323.49 m^2.

AREA ADMINISTRATIVA					323,49
Area administrativa	0	1	323,49	323,49	

Tabla 4: Distribución Módulo 7.

Zonas exteriores y urbanismo: cubiertas y muros. Área = 2467.1 m2.

SUB TOTAL AREA UTIL				
Muros				245,18
Circulacion cubierta 1 piso				1479,90
Circulacion cubierta 2 piso				742,02

Tabla 5: Distribución Zonas exteriores y urbanismo.

Circulación abierta, generales y patios.

CIRCULACIONES ABIERTAS GENERALES Y PATIOS					45228,70
Patios y Plazas				5209,66	
Area libres del lote y retiros				40019,04	

Tabla 6: Distribución Zonas de Circulación abierta, generales y patios.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

Cuadro resumen de áreas totales.

ELEMENTO	AREA (M2)	CANTIDAD	AREA TOTAL (M2)
AULA	72	33	2376
BAÑO AULAS	54	6	324
TECNOLOGIA E INNOVACION	99	1	99
EMISORA	9	1	9
DEPOSITO	9	1	9
BILINGUISMO	90	1	90
BIBLIOTECA	171	1	171
SALON LUDICO INFANTIL	99	1	99
OFICINA DE BIBLIOTECA	22,5	1	22,5
MATERIAL DE LECTURA	20,7	1	20,7
ENFERMERIA	27	1	27
SALA DE PROFESORES	52,3	2	104,6
BAÑO PROFESORES	24	2	48
ORIENTACION	54	1	54
RECTORIA	54	1	54
AYUDAS DIDACTICAS	24,75	1	24,75
DEPOSITO AP	7,2	2	14,4
AULA POLIVALENTE	115,2	1	115,2
LABORATORIO INTEGRAL	90	2	180
DEPOSITO LAB	3,78	4	15,12
AULA INFANTIL TIPO	49,7	2	99,4
BAÑO INFANTIL	9,66	2	19,32
COMEDOR MAS ESCENARIO	874	1	874
COCINA	189	1	189
ZONA ADMINISTRATIVA	65,625	1	65,625
PORTERIA	10,8	1	10,8
CANCHAS	465	2	930

Tabla 7: Cuadro resumen de áreas totales.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

3. CONTRATO DE OBRA

3.1. Datos generales del contrato de obra

CONTRATO No.:	**3222 de 2024**
CONTRATANTE:	Gobernación de Bolívar
CONTRATISTA:	CONSORCIO EDUCATIVO VILLANUEVA 2024.
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA AGROPECUARIA. MUNICIPIO DE VILLANUEVA - DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR
FECHA DEL CONTRATO:	31 DE DICIEMBRE DE 2024.
VALOR CONTRATO:	$ 25.088.711.401
FECHA DE INICIO:	12 DE MAYO DE 2025
PLAZO INICIAL:	CATORCE (14) MESES
INTERVENTORIA	CONSORCIO TRANSFORMAR EDUCATIVO BOLIVAR
SUPERVISION CONTRATO DE OBRA:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA – GOBERNACION DE BOLIVAR
SUPERVISION CONTRATO INTERVENTORIA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA – GOBERNACION DE BOLIVAR

Tabla 8: Datos generales contrato de obra

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

3.2. Aspectos financieros.

VALOR TOTAL		$ 25.088.711.401
RECURSOS		Los costos de la obra serán cubiertos por la Gobernación del Dpto. de Bolívar.
FORMA DE PAGO	**PAGOS PARCIALES**	• Una primera transferencia a título de anticipo, correspondiente al 15 % del valor del contrato adjudicado, una vez se suscriba el contrato especifico, se apruebe la póliza, se realice la apertura de la cuenta especial para el manejo exclusivo de los recursos, se realice incorporación de estos recursos en el presupuesto de la entidad ejecutora. • Una segunda transferencia, una vez la ejecución del proyecto presente avance físico del 30 por ciento (30%), el cual deberá contener la misma información técnica y financiera que se requiere para la presentación de los informes mensuales. • De aquí en adelante una tercera y demás transferencias, una vez la ejecución del proyecto presente un avance físico no menor al 10 por ciento (10%), el cual deberá contener la misma información técnica y financiera que se requiere para la presentación de los informes mensuales.

Tabla 9: Aspecto financiero contrato de obra

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

3.3. Actividades de obra en ejecución y por ejecutar.

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA AGROPECUARIA. MUNICIPIO DE VILLANUEVA - DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR.			
Nº	**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CONDICIONES ACTUALIZADAS**
I			**CANTIDAD**
I.1	**SERVICIO DE ENERGÍA ELECTRICA**		
I.1.1	Certificación Retie (Sobre costo Directo Costo Inst. Eléctricas)	GLB	1
I.1.2	Certificación Retilap (Sobre costo Directo Iluminación)	GLB	1
I.1.3	Tramites y diligencias para la conexión final	GLB	1
I.2	**SERVICIO AGUA POTABLE**		
I.2.1	Tramites y diligencias para la conexión final Acueducto	UND	1
I.2.2	Tramites y diligencias para la conexión final Alcantarillado	UND	1
II			
II.1	**LOCALIZACION Y REPLANTEO**		
II.1.1	Localización y replanteo del Proyecto	M2	13388
II.2	**DESCAPOTE, LIMPIEZA Y CORTE**		
II.2.1	Descapote, Limpieza, cargue y retiro de sobrantes, incluye el desenraice si es necesario. Prof:0.30 mts	M2	9371.6

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

II.3	**CERRAMIENTO PROVISIONAL**		
II.3.1	Cerramiento provisional en plástico H=2.10	ML	831.25
II.4	**CAMPAMENTO PROVISIONAL**		
II.4.1	Campamento provisional, disposición y acondicionamiento de espacio para almacén de materiales, incluye su desmonte al finalizar el proyecto	MES	12.50
II.4.2	Baños provisionales	MES	12.50
II.4.3	Almacén y patio de materiales	GLB	1.00
II.5	**DEMOLICIONES EXISTENTES (PRIMERA PARTE)**		
II.5.1	Desmonte de cubiertas, puertas, ventanas y aparatos sanitarios	M2	632.00
II.5.2	Demolición de estructuras (columnas, vigas y muros)	M2	1,786.00
II.5.3	Demolición de cimientos	M2	690.00
II.6	**DEMOLICIONES EXISTENTES (SEGUNDA PARTE)**		
II.6.1	Desmonte de cubiertas, puertas, ventanas y aparatos sanitarios	M2	615.00
II.6.2	Demolición de estructuras (columnas, vigas y muros)	M2	1,765.00
II.6.3	Demolición de cimientos	M2	639.00
II.7	**PROVISIONAL SERVICIOS PUBLICOS**		
II.7.1	Provisional eléctrico (Incluye trámites ante entidad prestadora de servicios)	UND	1.00
II.7.2	Provisional hidráulico Incluye trámites ante entidad prestadora de servicios)	UND	1.00
II.7.3	Provisional alcantarillado (Incluye trámites ante entidad prestadora de servicios)	UND	1.00
III			
III.1	**EXCAVACIONES**		
III.1.1	Excavación manual y retiro de material Vigas	M3	157.64
III.1.2	Excavación manual y retiro de material Zapatas	M3	1538.25
III.1.3	Excavación mecánica y retiro de material	M3	
III.2	**RELLENOS**		
III.2.1	Relleno y compactación material seleccionado	M3	1830.11
III.2.2	Relleno piedra rajón	M3	0

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

III.2.3	Relleno y compactación material común	M3	120
III.2.4	Estabilización de taludes con geotextil	M2	217
IV			
IV.1	**ZAPATAS**		
IV.1.1	Concreto pobre de limpieza 2000 psi E: 5cm	M2	734.28
IV.1.2	concreto zapatas 4000 psi	M3	269.52
IV.1.3	Acero de refuerzo zapatas fy 60000 psi	KG	10830
IV.2	**VIGAS DE AMARRE**		
IV.2.1	Concreto pobre de limpieza 2000 psi E: 5cm	M2	604.68
IV.2.2	concreto vigas de amarre 4000 psi	M3	216.41
IV.2.3	Acero de refuerzo vigas de amarre fy 60000 psi	KG	29053
IV.3	**PEDESTALES**		
IV.3.1	concreto pedestales 4000 psi	M3	52.47
IV.3.2	Acero de refuerzo pedestales fy 60000 psi	KG	13566.67
IV.3.3	Grouting de nivelación e=5 cm	M2	71.37
V			
V.1	**SUPERFICIE EN LOSA STEEL DECK**		
V.1.1	Losa Steel deck E:15cm 4000 psi	M2	2779.276
V.2	**COLUMNAS ACERO LAMINADO (HE)**		
V.2.1	Suministro e instalación de acero laminado (S355). Incluye imprimación de secado rápido.	Kg	70312.2
V.2.2	Platina de acero laminado. Incluye imprimación de secado rápido.	Kg	6,068
V.3	**VIGAS EN ACERO LAMINADO (IPE)**		
V.3.1	Suministro e instalación de acero laminado (S355). Incluye imprimación de secado rápido.	Kg	152413.98

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

V.3.2	Refuerzo estructural en acero laminado (Rigidizadores y chapas). Incluye imprimación de secado rápido y soldadura.	Kg	1138.55
V.4	**CUBIERTA EN ACERO LAMINADO Y CONFORMADO (HEA - IPE - UPE - Z -**		
V.4.1	Suministro e instalación de acero laminado (S355). Incluye imprimación de secado rápido.	Kg	64404.45
V.4.2	Suministro e instalación de acero conformado (S355). Incluye imprimación de secado rápido.	Kg	3807.51
V.4.3	Refuerzo estructural en acero laminado (Rigidizadores y chapas). Incluye imprimación de secado rápido y soldadura.	Kg	859.6
V.5	**ESCALERA EN ACERO LAMINADO Y CONFORMADO (L - HEA - IPE - UPE)**		
V.5.1	Suministro e instalación de acero laminado (S355). Incluye imprimación de secado rápido.	Kg	6601.3
V.5.2	Refuerzo estructural en acero laminado (Rigidizadores y chapas). Incluye imprimación de secado rápido y soldadura.	Kg	3032
V,5,3	Peldaño Escaleras	UN	40
V.6	**RAMPAS EN ACERO LAMINADO**		
V.6.1	Suministro e instalación de acero laminado (S355). Incluye imprimación de secado rápido.	Kg	4698.0336

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

V.6.2	Refuerzo estructural en acero laminado (Rigidizadores y chapas). Incluye imprimación de secado rápido y soldadura.	Kg	72.768
V.7	**ESTRUCTURAS SUBTERRANEAS EN CONCRETO**		
V.7.1	Muros en concreto 4000 psi tanque subterráneo	M3	17.25
V.7.2	Placa base concreto 4000 psi tanque subterráneo (Incluye cinta PVC)	M3	11.7
V.7.3	Acero de refuerzo fy 60000 psi	KG	11325
V.7.4	Losa aligerada 4000 psi tapa tanque subterráneo	M3	7.02
VI			
VI.1	**MAMPOSTERIA**		
VI.1.1	Levante Muro en bloque de concreto liso No. 5, dimensiones 12*20*30 cm	M2	4838.61
VI.1.2	Dovelas en concreto de 3000 Psi incluye acero de refuerzo y anclaje.	ML	2635
VI.1.3	Alfajía en concreto de 3000 Psi ancho=0.18 m	ML	743
VI.1.4	Grafiles para muro cada 3 hiladas	ML	3150
VI.1.5	Impermeabilizante de muros en hidrofugo	M2	9677.22
VI.1.6	Calados de 20*40 cm	M2	16.48
VI.1.7	Dintel en block número #5 en block relleno en concreto de 3000 psi, incluye acero de refuerzo	ML	
VI.2	**PAÑETES**		
VI.2.1	Pañetes interiores mortero 1:4	M2	1243.38
VI.2.2	Pañetes con mortero 1:4 impermeabilizado	M2	746.66
VI.3	**MORTEROS**		
VI.3.1	Mortero de nivelación e: 5cm	M2	665.95
VII			
VII.1	**SALIDAS TOMAS**		
VII.1.1	Salida De Tomacorrientes En Tubería Emt Y PVC De 3/4" Y Cable Hffr-Ls #12+12+12T	UND	553
VII.1.2	Salidas para tomacorrientes Trifásico 220 v	UND	9

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

VII.1.3	Salida De Tomacorrientes Regulado En Tubería Emt Y PVC De 3/4" Y Cable Hffr-Ls #12+12+12T	UND	160
VII.1.4	Salida 220v De Minisplit En Tubería Emt 3/4" Y Cable 2 X #12 + 12T	UND	9
VII.1.5	Salida De Ventiladores En Tuberia Emt 3/4" Y Cable Hffr-Ls #12+12+12	UND	226
VII.1.6	Salida De Tomacorrientes Gfci En Tubería Emt Y PVC De 3/4" Y Cable Hffr-Ls #12+12+12T	UND	16
VII.2	**BREAKER E INTERRUPTORES**		
VII.2.1	Breakers de 3x40	UND	0
VII.2.2	Breakers de 2x30	UND	0
VII.2.3	Breakers de 2x20	UND	18
VII.2.4	Breakers de 1x20	UND	373
VII.2.5	Breaker Bipolar 2X40 Amp	UND	6
VII.2.6	Breaker Tripolar 3X40 Amp (Protección)	UND	0
VII.2.7	Breaker Tripolar 3X100 Amp	UND	0
VII.2.8	Breaker Tripolar 3X50 Amp	UND	6
VII.2.9	Breaker Tripolar 3X70 Amp	UND	0
VII.2.10	Breaker Tripolar 2X70 Amp	UND	0
VII.3	**SALIDAS ALUMBRADO**		
VII.3.1	Salida De Luminaria En Tubería Emt 3/4" Y Cable Hffr-Ls #12+12+12T	UND	120
VII.4	**LUMINARIAS Y DOTACION ELECTRICA**		
VII.4.1	Luminaria Hermética Led 2X16 W	UND	0
VII.4.2	Blasto De Emergencia	UND	0
VII.4.3	Balas Panel Ld De Incrustar 6" De 12 W	UND	0
VII.4.4	Balas Panel Led De Incrustar 8" De 18 W	UND	120
VII.4.5	Luminaria 48W 60X60	UND	0
VII.4.6	Aplique De Emergencia	UND	0
VII.4.7	Reflectores 100 W	UND	0
VII.4.8	Montaje Luminarias	UND	120
VII.5	**ACOMETIDAS Y CONDUCTORES**		
VII.5.1	Acometida, 208 Vt, 2X6+6(N)+10(T) Awg Libre Halógenos	ML	0

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

VII.5.2	Acometida, 208 Vt, 3X2+2(N)+8(T) Awg Cable Libre Halógenos	ML	0
VII.5.3	Acometida, 208 Vt, 3X1/0+1/0(N)+8(T) Awg Libre De Halógenos	ML	0
VII.5.4	Acometida, 208 Vt, 3X4+4(N)+8T) Awg Libre Halógenos	ML	0
VII.5.5	Acometida 208 V 2X8+8(N)+10(T) Awg Libre De Halógenos	ML	0
VII.5.6	Acometida 208 V 2X8+8(N)+8(T) Awg Libre De Halógenos	ML	0
VII.5.7	Acometida 208 V 3X8+8(N)+8(T) Awg Libre De Halógenos	ML	0
VII.5.8	Acometida, 208 Vt, 3X4+8T) Awg Libre Halógenos	ML	0
VII.5.9	Acometida, 208 Vt, 3X6+6(N)+10(T) Awg Libre Halógenos	ML	0
VII.5.10	Acometida, 208 Vt, 3X2/0+2/0(N)+8(T) Awg Libre De Halógenos	ML	0
VII.5.11	Acometida, 208 Vt, 3X4/0+4/0(N)+6(T) Awg Libre De Halógenos	ML	
VII.5.12	Tubería Emt 3"+ Accesorios	ML	0
VII.5.13	Tubería Emt 2" + Accesorios	ML	0
VII.5.14	Elementos Conexionado E Identificación	UND	
VII.5.15	Tubería Emt 1 1/2"+ Accesorios	ML	0
VII.6	**TABLEROS**		
VII.6.1	Tablero De Distribución 42 Circuitos, Trifásico, 208 V	UND	1
VII.6.2	Tablero De Distribución 36 Circuitos, Trifásico, 208 V	UND	0
VII.6.3	Tablero De Distribución 8 Circuitos, Bifásico, 208 V	UND	8

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

VII.6.4	Tablero De Distribución 24 Circuitos, Trifásico, 208 V	UND	3
VII.6.5	Tablero De Distribución 12 Circuitos, Trifásico, 208 V, Cp., T-Cocina,	UND	9
VII.6.6	Tablero De Distribución 12 Circuitos, Bifásico, 208 V, Cp., T-R	UND	4
VII.6.7	Tablero De Distribución 30 circuitos, Trifásico, 208 V	UND	6
VII.6.8	Tablero De Distribución 18 circuitos, Trifásico, 208 V	UND	3
VII.6.9	Tablero De Distribución 18 circuitos, Bifásico, 208 V	UND	0
VII.7	**POSTES Y CANALIZACIONES**		
VII.7.1	Elementos De Conexión Crucetas Y Herrajes	UND	1
VII.7.2	Poste De 12 Mts 800 Dan	UND	1
VII.7.3	Puentes Primarias	UND	1
VII.7.4	Puesta A Tierra Pararrayos	UND	1
VII.7.5	Protecciones Y Terminales	ML	1
VII.7.6	Suministro Y Montaje De Trafo Seco Encapsulado 300 Kva13200/208-120V,	UND	1
VII.7.7	Celda De Transformador De 300 Kva	UND	1
VII.7.8	Acometida En Media Tensión En Cable Xlpe 3X# 2 15Kv	ML	60
VII.7.9	Tubería Para Acometida En Media Tensión En PVC 3"	ML	100
VII.7.10	Tubería Imc 3" Para Subir Acometida A Poste	ML	9
VII.7.11	Curva Imc De 3" Para Acometida	UND	1
VII.7.12	Curva PVC De 3" Para Acometida Subterránea	UND	2
VII.7.13	Grapa Y Cinta Bandit	ML	10
VII.7.14	Terminal Encogible Exterior	JGO	1
VII.7.15	Terminal Encogible Interior	JGO	5

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

VII.7.16	Acometida Trafo A Tablero General Barra De Cobre De 1000 Amp Cobre	ML	20
VII.7.17	Tablero General	GLB	1
VII.7.18	Tubería PVC 2-3" De Trafo A Tg Y Principal	MTS	150
VII.7.19	Accesorio Para La Acometida	GL	1
VII.7.20	Excavación (General)	M3	40
VII.7.21	Aterrizaje De La Puerta Del Cuarto Eléctrico	GL	1
VII.7.22	Celda De Medida A 13.2 Kv	UND	1
VII.7.23	Celda De Seccionador Sf6 A 13.2 Kv	UND	1
VII.7.24	Tablero De Transferencia Automática Bomba Contra Incendio	UND	1
VII.7.25	Acometida De Bomba Contraincendios En 3X4/0+ 6T En Tubería Emt De 3"	ML	201
VII.8	**TIERRAS Y OTROS**		
VII.8.1	Malla De Puesta A Tierra	UND	1
VII.8.2	Sistema De Apantallamiento-Instalación De Dps En Cada Tablero Parcial	UND	1
VII.8.3	Interconexión Cable # 1/0 Awg Thwn Desnudo Malla Tierra Cuarto Eléctrico A Pararrayo De Línea	ML	151
VII.8.4	Planta De Emergencia 60 Kva 208 V	UND	1
VII.8.5	Cabina Planta	UND	1
VII.8.6	Accesorios Planta Eléctrica	UND	1
VII.8.7	Acometida, 208 V, 3X4/0+4/0(N)+2Awg Libre Halógenos De Transferencia A Planta De Emergencia	ML	40
VII.8.8	Tubería Pvc 3"+ Accesorios	ML	40
VII.8.9	Elementos Conexionado E Identificación	UND	3
VII.8.10	Tablero General Planta	UND	1
VII.8.11	Extensión de redes de media tensión	UND	1
VIII			
VIII.1	**PUNTOS SANITARIOS Y VENTILACION**		

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

VIII.1.1	Puntos Desagües A.N. ø 2" (Lavamanos, Duchas, orinales y sifones piso)	UND	189
VIII.1.2	Puntos Desagües A.N. ø 4" (Inodoros)	UND	67
VIII.1.3	Tubería ventilación ø 2"	ML	240
VIII.1.4	Tubería ventilación ø 3"	ML	288
VIII.1.5	Puntos Hidráulicos A.A. ø 3/4"	UND	
VIII.2	**TUBERIA BAJANTE SANITARIA**		
VIII.2.1	Tubería Bajantes de ø 4" PVC-Sanitaria	ML	36
VIII.2.2	Tubería Bajantes de ø 3" PVC-Sanitaria	ML	12
VIII.3	**TUBERIA SANITARIA COLECTORES ENTERRADOS**		
VIII.3.1	Tubería Colectores Enterrados De ø2" PVC - Sanitaria	ML	438
VIII.3.2	Tubería Colectores Enterrados De ø3" PVC - Sanitaria	ML	60
VIII.3.3	Tubería Colectores Enterrados De ø4" PVC - Sanitaria	ML	402
VIII.3.4	Tubería Colectores Enterrados De ø6" PVC - Sanitaria	ML	408
VIII.3.5	Planta de Tratamiento de Aguas Residuales Inc. Obras Civiles	UND	
VIII.3.6	Excavación material común	M3	78.48
VIII.3.7	Relleno material seleccionado tipo zahorra	M3	78.48
VIII.4	**REGISTROS**		
VIII.4.1	Registros en Mampostería de 0.60×0.60x0.90 metros - Sanitario	UND	49
VIII.4.2	Registros en Mampostería de 0.60×0.60x0.80 metros - Eléctrico	UND	0
VIII.4.3	Registros en Mampostería de 0.80×0.80x0.80 metros - Eléctrico	UND	0
VIII.4.4	Registros en Mampostería de 1.20×1.20×0.80 metros Eléctrico	UND	0
VIII.4.5	Registros en Mampostería de 0.40×0.40×0.60 metros Eléctrico	UND	0
IX			

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

IX.1	**PUNTOS AGUAS LLUVIAS**		
IX.1.1	Puntos Desagües A.LL. ø 3". Incluye cúpula tragante de 3" PVC	UND	103
IX.1.2	Puntos Desagües A.LL. ø 4". Incluye cúpula tragante de 4" PVC.	UND	0
IX.2	**TUBERIA BAJANTE AGUAS LLUVIAS**		
IX.2.1	Tubería Bajantes de ø 4" PVC-Sanitaria	ML	180
IX.2.2	Tubería Bajantes de ø 3" PVC-Sanitaria	ML	1026
IX.3	**TUBERIA AGUAS LLUVIAS COLECTORES ENTERRADOS**		
IX.3.1	Tubería colectores Enterrados de ø3" PVC - Aguas lluvias	ML	256
IX.3.2	Tubería colectores Enterrados de ø4" PVC - Aguas lluvias	ML	32
IX.3.3	Excavación material comun	M3	144.72
IX.3.4	Relleno material seleccionado tipo zahorra	M3	144.72
IX.3.5	Cárcamo en concreto 3000 psi con rejilla en concreto reforzado	ML	
X	**REDES SUMINISTRO DE AGUA**		
X.1	**TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 13.5-21**		
X.1.1	Puntos Hidráulicos	UND	218
X.1.2	Válvulas de compuerta ø3/4"	UND	11
X.1.3	Válvulas de compuerta ø1"	UND	27

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

X.1.4	Válvulas de compuerta ø1-1/2"	UND	1
X.1.5	Válvulas de compuerta ø2"	UND	0
X.1.6	Válvulas de compuerta ø4"	UND	2
X.1.7	Tubería PVC Presión RDE 13.5 - 21 De ø1/2"	ML	120
X.1.8	Tubería PVC Presión RDE 13.5 - 21 De ø3/4"	ML	246
X.1.9	Tubería PVC Presión RDE 13.5 - 21 De ø1"	ML	36
X.1.10	Tubería PVC Presión RDE 13.5 - 21 De ø1-1/2"	ML	84
X.1.11	Tubería PVC Presión RDE 13.5 - 21 De ø2"	ML	
X.1.12	Tubería PVC Presión RDE 13.5 - 21 De ø2-1/2""	ML	24
X.1.13	Tubería PVC Presión RDE 13.5 - 21 De ø3"	ML	51
X.1.14	Tubería PVC Presión RDE 13.5 - 21 De ø4"	ML	24
X.2	**EXCAVACIONES Y RELLENO EN RED HIDRAULICA**		
X.2.1	Excavación manual en material común	M3	0
X.2.2	Relleno material seleccionado compactado tipo zahorra	M3	0
X.3	**SISTEMA DE BOMBEO**		
X.3.1	Sistema Completo de 2 Bombas de presión constante Q = 87 Gpm H = 28 m Pot = 4 Hp Presión 20-40 psi y 2 Tanques WM-WB25 incluye accesorios y Valvuleria con tablero de control Eléctrico	UND	1
X.3.2	Prueba Hidrostática Instalación Hidráulica	UND	1
XI	**APARATOS SANITARIOS**		
XI.1	**APARATOS**		
XI.1.1	Sanitarios de Tanque	UND	64
XI.1.2	Sanitarios Discapacitados	UND	3
XI.1.3	Barra ayuda discapacitados en acero inoxidable	UND	3
XI.1.4	Lavamanos con pedestal	UND	27
XI.1.5	Grifería de Ducha	UND	4
XI.1.6	Orinal de Fluxómetro	UND	14
XI.1.7	Lavaplatos en acero inoxidable	UND	5

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

XI.1.8	Pocetas Laboratorio en acero inoxidable	UND	6
XI.1.9	Lava trapero en granito pulido	UND	8
XI.1.10	Llave de Chorro	UND	93
XI.1.11	Rejilla de piso de 2"	UND	144
XI.1.12	lavamanos corrido en concreto de 3000 psi, incluye acero de refuerzo, soporte en block #5 y enchape blanco de 20x20	ML	46.6
XII	**REDES CONTRAINCENDIO**		
XII.1	**RED DE SUMINISTROS**		
XII.1.1	Tubería CPVC 4" CORZAN	ML	12
XII.1.2	Tubería CPVC 3" CORZAN	ML	354
XII.2	**GABINETES Y ACCESORIOS**		
XII.2.1	Gabinete CI clase II 0.70m x 0.70m x 0.20m	UND	10
XII.3	**EQUIPOS ESPECIALES**		
XII.3.1	Conjunto bombas Contraincendios, bomba principal 100gpm, tablero principal de control y bomba jockey	UND	1
XIII			
XIII.1	**VOZ Y DATOS**		
XIII.1.1	salidas de datos-teléfono tubería PVC 3/4"	UND	163
XIII.1.2	salidas de televisión tubería PVC 3/4"	UND	39
XIII.1.3	certificación punto de datos	UND	202
XIII.1.4	registro metálico 30x30x15 cms	UND	5
XIII.1.5	Suministro e instalación de UPS	UND	1
XIV			
XIV.1	**AIRES TIPO MINI SPLIT**		
XIV.1.1	Suministro e instalación de equipo del tipo Minisplit PISOTECHO de 5 TR R410A	UND	0

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

XIV.1.2	Suministro e instalación de equipo del tipo Minisplit PISOTECHO de 3 TR R410A	UND	0
XIV.1.3	Suministro e instalación de equipo del tipo Minisplit de Pared de 2 TR - R410A-INVERTER	UND	0
XIV.2	**EXTRACCIONES**		
XIV.2.1	Sistema de ventilación mecánica para la cocina	UND	1
XIV.2.2	Extractores de baños	UND	55
XV			
XV.1	**INSTALACION DE GAS**		
XV.1.1	Tubería Pealpe ø1/2" Red Interna	ML	55
XV.1.2	Punto de gas ø1/2"	UND	15
XV.1.3	Válvulas tipo Bola Mariposa	UND	15
XV.1.4	Válvulas tipo Bola Pealpe	UND	4
XV.1.5	Pipeta 40 Lb-100 Lb	UND	2
XVI			
XVI.1	**ACABADO DE MUROS**		
XVI.1.1	Pintura Fachada (Incluye viga de borde)	M2	0
XVI.1.2	Estuco Baños, interiores vacíos internos	M2	403.5
XVI.1.3	Pintura Baños, interiores vacíos internos	M2	403.5
XVI.1.4	Enchape en cerámica blanca de 20,5x20,5 referencia:10011 de Natal Blanco de Corona h=1.20m	M2	658.79
XVI.2	**ACABADO DE PISOS**		
XVI.2.1	Lístelo en Tableta 7x25 Etrusca Moca lisa en salones	ML	0

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

XVI.2.2	Zócalo en Tableta 7x25 Etrusca Moca lisa salones	ML	0
XVI.2.3	Piso en concreto de 3000 psi con espesor de 10 cms con juntas y endurecedor de pisos	M2	2518.52
XVI.2.4	Endurecedor de pisos placas SteelDeck piso 2	M2	2779.276
XVI.2.5	Sello de juntas en poliuretano para placa de concreto, incluye cordón	ML	1857.08
XVI.3	**CARPINTERIA METALICA PUERTAS**		
XVI.3.1	Suministro e instalación de puerta P1A Dim: 0,96 x 3,00 mts Lámina galvanizada Cal 18 doblada tipo canal marco en lámina galvanizada con esmalte anticorrosiva, imprimante color RAL 7004, Cerradura con manija color aluminio o apariencia Yale 90044 ó similar, Panel superior 0,90 x 0,96 mts en persiana fija en lámina cold rolled, calibre 20	UND	31
XVI.3.2	Suministro e instalación de puerta P2 Dim: 0,86 x 3,00 mts Lámina galvanizada Cal 18 doblada tipo canal marco en lámina galvanizada con esmalte anticorrosiva, imprimante color RAL 7004, Cerradura con manija color aluminio o apariencia Yale 90044 ó similar, Panel superior 0,90 x 0,96 mts en persiana fija en lámina cold rolled, calibre 20	UND	8

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

XVI.3.3	Suministro e instalación de puerta P3 Dim: 0,76 x 3,00 mts Lámina galvanizada Cal 18 doblada tipo canal marco en lámina galvanizada con esmalte anticorrosiva, imprimante color RAL 7004, Cerradura con manija color aluminio o apariencia Yale 90044 ó similar, Panel superior 0,90 x 0,96 mts en persiana fija en lamina cold rolled, calibre 20	UND	3
XVI.3.4	Suministro e instalación de puerta Doble Batiente P4 Dim: 1,86 x 3,00 mts Lámina galvanizada Cal 18 doblada tipo canal marco en lámina galvanizada con esmalte anticorrosiva, imprimante color RAL 7004, Cerradura con manija color aluminio o apariencia Yale 90044 ó similar, Panel superior 0,90 x 1,86 mts en persiana fija en lámina cold rolled, calibre 20	UND	3
XVI.3.5	Suministro e instalación de puerta P5 Dim: 0,96 x 2,10 mts Lámina galvanizada Cal 18 doblada tipo canal marco en lámina galvanizada con esmalte anticorrosiva, imprimante color RAL 7004, Cerradura con manija color aluminio o apariencia Yale 90044 ó similar.	UND	18

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

XVI.3.6	Suministro e instalación de puerta Doble Batiente P6 Dim: 1,66 x 3,00 mts Lámina galvanizada Cal 18 doblada tipo canal marco en lámina galvanizada con esmalte anticorrosiva, imprimante color RAL 7004, Cerradura con manija color aluminio o apariencia Yale 90044 ó similar, Panel superior 0,90 x 1,66 mts en persiana fija en lámina cold rolled, calibre 20	UND	2
XVI.3.7	Suministro e instalación de puerta cuatro cuerpos corrediza P7 Dim: 3,66 x 3,00 mts Lámina galvanizada Cal 18 doblada tipo canal marco en lámina galvanizada con esmalte anticorrosiva, imprimante color RAL 7004, Cerradura con manija color aluminio o apariencia Yale 90044 ó similar, Panel superior 0,90 x 3,66 mts en persiana fija en lámina cold rolled, calibre 20	UND	2
XVI.3.8	Puerta R2	UND	1
XVI.3.9	Puerta R1	UND	1
XVI.3.10	Suministro e instalación de puerta P1 Dim: 0,96 x 3,00 mts Lámina galvanizada Cal 18 doblada tipo canal marco en lámina galvanizada con esmalte anticorrosiva, imprimante color RAL 7004, Cerradura con manija color aluminio, Panel superior 0,90 x 0,96 mts en ventana de vidrio 4 mm color natural, paneles laterales de vidrio como muestra en el diseño	UND	43
XVI.4	**CIELOS**		
XVI.4.1	Cielo raso en drywall + pintura a 2 manos	M2	1594.1228
XVI.5	**CARPINTERIA METLICA VENTANERIA Y BARANDAS**		

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

XVI.5.1	Ventana tipo V1 Dim: 5,30 x 2,10 mts, 4 cuerpos corredizos sistema 5020, 2 cuerpos fijos, vidrio 4 mm color natral, cuerpo superior en persianas de aluminio 315 color natural o similar 0,90 x 5,30 mts	UND	10
XVI.5.2	Ventana tipo V2 Dim: 7,30 x 2,10 mts, 4 cuerpos corredizos sistema 5020, 2 cuerpos fijos, vidrio 4 mm color natral, cuerpo superior en persianas de aluminio 315 color natural o similar 0,90 x 7,30 mts	UND	35
XVI.5.3	Ventana tipo V3 Dim: 1,40 x 1,03 mts, 2 Cuerpos corredizos sistema 5020, vidrio 4 mm color natral.	UND	2
XVI.5.4	Ventana tipo V4 Dim: 3,60 x 2,10 mts, 2 cuerpos corredizos sistema 5020, 2 cuerpos fijos, vidrio 4 mm color natural, cuerpo superior en persianas de aluminio 315 color natural o similar 0,90 x 3,60 mts.	UND	48
XVI.5.5	Ventana tipo V5 Dim: 1,80 x 2,10 mts, 2 cuerpos corredizos sistema 5020, vidrio 4 mm color natural, cuerpo superior en persianas de aluminio 315 color natural o similar 0,90 x 1,80 mts.	UND	29
XVI.5.6	Ventana tipo V6 Dim: 0,60 x 0,60 mts, 1 Cuerpo proyectante sistema 5020, vidrio 4 mm color natral.	UND	5

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

XVI.5.7	Ventana tipo V7 Dim: 1,80 x 1,20 mts, 2 cuerpos, sistema batiente perfil 1 1/2" x 3/4" aluminio color blanco o similar, vidrio 4 mm color natral.	UND	1
XVI.5.8	Ventana tipo V7A Dim: 0,80 x 1,20 mts, 1 cuerpo, sistema batiente perfil 1 1/2" x 3/4" aluminio color blanco o similar, vidrio 4 mm color natral.	UND	1
XVI.5.9	Celosía en aluminio tipo persiana de 1.2m*3.95m	UND	16
XVII			
XVII.1	**CUBIERTAS TERMOACUSTICAS**		
XVII.1.1	Cubierta Teja ECONOROOF panelmet	M2	4086.32
XVII.1.2	Caballete externo e interno	ML	282.53
XVII.1.3	Remates laterales y esquineros de cubierta	ML	1337.12
XVII.1.4	Canal en lámina galvanizada cal 20 con soporteria metálica en ángulos 2"	ML	558.66
XVII.1.5	Soscos metálicos 4" L=30 Cms	UND	0
XVII.1.6	Rejilla tipo cúpula 4"	UND	103
XVIII			
XVIII.1	**IMPERMEBAILIZACIONES EN CALIENTE**		
XVIII.1.1	Impermeabilización con manto edil 4 mm con foil de aluminio	M2	468.68
XVIII.2	**IMPERMEABILIZACIONES EN FRIO**		
XVII.2.1	Impermeabilización de baños y zonas húmedas con cemento marino	M2	331.79
XIX			
XIX.1	**LIMPIEZA Y ASEO**		
XIX.1.1	Limpieza y aseo fino, incluye suministro de insumos	M2	7333
XIX.2	**SEÑALIZACIONES**		

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

XIX.2.1	Suministro e instalación de señalizaciones y nomenclaturas	UND	155
XX			
XX.1	**ZONAS VERDES**		
XX.1.1	Jardineras muros en bloque vibrado # 4 pañetado con mortero 1:4 h= 0,60 mts	ML	63
XX.1.2	Arborización	UND	20
XX.1.3	Siembra de arena negra	M3	120
XX.2	**PISOS EXTERIORES**		
XXI.2.1	Pisos en concreto 3000 psi allanado E:10cm	M2	2188.14
XXI.2.2	Piso en Tableta 7x25 Etrusca Moca lisa zonas peatonales	M2	0
XX.3	**CANCHA MULTIPLE**		
XX.3.1	Placa en concreto allanado 3000 psi e: 10cm incluye juntas de dilatación y reforzada con malla electrosoldada 20x20 4mm	M2	571.7
XX.3.2	Pintura tráfico peatonal y deportivo	M2	571.7
XX.3.3	Pintura tráfico peatonal y deportivo	ML	176
XX.3.4	Dotación cancha múltiple (Marcos múltiples Baloncesto y Microfutbol)	UND	2
XX.4	**MURO DE CERRAMIENTO PERIMETRAL**		

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

XX.4.2	Muro cerramiento perimetral con tubería negra 2 1/2" @ 0,15 mts con tapa metálica acabado con pintura de esmalte RAL 5015 en módulos de 2,55 y altura de 1,90 mts empotrada en muro en bloque # 5 de cemento altura 0,60 mts y columnas de confinamiento según NSR 10 y módulos de muros en bloque # 5 de cemento a la vista y columnas de confinamiento longitud 2,4 mts y altura de 2,50 mts.	ML	145.7
XX.4.3	Muro cerramiento perimetral según NSR 10 muros en bloque # 5 de cemento a la vista y columnas de confinamiento longitud 2,4 mts y altura de 2,50 mts.	ML	571
XX.5	**MURO DE CONTENCION**		
XX.5.1	Excavación manual	M3	0
XX.5.2	Muro de contención de tierras de base rectilínea, con puntera y talón.	ML	0
XX.6	**PARQUEADEROS**		
XX.6.1	Pavimento en concreto rígido e=0.15 mts	M2	896.33
XX.6.2	Bordillo en concreto 3000 PSI H=0.20 mts.	m	199.27
XX.6.3	Anden en concreto e=7.5 cms	M2	0
XX.6.4	Rampas en concreto e=0.15 mts	M2	0

Tabla 10: Actividades de Obra.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

3.4. Estados financieros del contrato de obra.

18 **de** junio **de 2025:** solicitud de anticipo por un valor de **$ 3,763,306,710.15**

VALOR CONTRATO	$25.088.711.401,00	
DESCRIPCION	**VALOR ACTA**	%
VALOR ACTA #1	$ 7.526.613.420,30	30,00%
TOTAL FACTURACION	$ 7.526.613.420,30	**30,00%**
SALDO POR FACTURAR	$ 17.562.097.980,70	**70,00%**

Tabla 11: Informe financiero contrato obra

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

3.4.1. Orden de pago 992.

GOBERNACION DE BOLIVAR 2025

CENTRAL - ORDEN DE PAGO: 992

Señores	: CONSORCIO EDUCATIVO VILLANUEVA 2024	Fecha Expedicion: 18/06/2025
Nit/C.C	: 901902269-3	
Nota	: ANTICIPO EQUIVALENTE AL 15% DELCONTRATO DE OBRA Nro.3222 - 2024 de 2025. CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA AGROPECUARIA, MUNICIPIO DE VILLANUEVA - DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR LOTE 1	

Cuenta	C.R.P	Vigencia	Afec.Presupuestal	Cantidad	Total
190604001001-ANTICIPO A PROVEEDORES VARIOS	2601	2025	2.3.2.01.01.001.02.07-1137-Edificios educativos - Construcción DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA AGROPECUARIA DE VILLANUEVA DEPARTAMENTO Bolívar - Construcción DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA AGROPECUARIA DE VILLANUEVA DEPARTAMENTO Bolívar-BANCA DE FOMENTO	1.00	3,763,306,710.15

Cuenta x Pagar

240102001001-ACUMULADO

Total Bruto:	3,763,306,710.15
+IVA	0.00
SubTotal	3,763,306,710.15
Rtfte	0.00
RteICA	0.00
RteIVA	0.00
Anticipo	0.00
Total Neto	3,763,306,710.15

OBSERVACIONES

CONTABILIZADO	REVISADO CONTABILIDAD	APROBADO CONTABILIDAD

Pagina: 1
Total paginas: 1

Imprime:
Usuario: CARLOS JOSE POLANCO BENAVIDES

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

3.4.2. Comprobante de Egreso 8126.

GOBERNACION DE BOLIVAR 2025

COMPROBANTE DE EGRESO N° 8126

CENTRAL - COMPROBANTE DE EGRESOS

Tres (3) de Julio de 2025

DATOS BENEFICIARIO		
NIT/CC	**NOMBRE**	**VALOR A PAGAR**
901902269-3	CONSORCIO EDUCATIVO VILLANUEVA 2024	3,763,306,710.15

AFECTACIÓN

FACTURA	CRP	RUBRO	FUENTE	VIGENCIA	VR. BRUTO	VR. NETO
992	2601	2.3.2.01.01.001.02.07-1137-Edificios educativos - Construcción DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA AGROPECUARIA DE VILLANUEVA DEPARTAMENTO Bolívar - Construcción DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA AGROPECUARIA DE VILLANUEVA DEPARTAMENTO Bolívar	BANCA DE FOMENTO	2025	3,763,306,710.15	3,763,306,710.15
TOTALES					**3,763,306,710.15**	**3,763,306,710.15**

CONCEPTO

ANTICIPO EQUIVALENTE AL 15% DELCONTRATO DE OBRA Nro.3222 - 2024 de 2025. CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA AGROPECUARIA, MUNICIPIO DE VILLANUEVA - DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR LOTE 1
CONSIGNAR EN LA CTA. DE AH. 500807279908 DEL BANCO POPULAR A NOMBRE DE PATRIMONIO AUTONOMOS -FIDUCIARIA POPULAR NIT: 830053691-8

Banco: Davivienda	**Cuenta: DAVIVIENDA CTA NO. 024100005230 - RECURSOS DEL CREDITO PARA EL FINANCIAMIENTO DEL PLAN DE DESARROLLO**	**Banco: Davivienda**
Nro. Cuenta: 024100005230	**Código Contable: 190801005084**	**Tipo Cuenta: Corriente**
Transferencia: 219 Cheque:		**Nro. Cuenta: 108969920579**
ELABORADO Y REVISADO POR:	**APROBADO POR:**	**CONSORCIO EDUCATIVO VILLANUEVA 2024**

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

3.4.3. Garantías del contrato de obra

El contrato obra cuenta con pólizas que garantizan el cumplimiento del contrato, el pago adecuado de salarios y prestaciones, la correcta inversión del anticipo y la estabilidad de la obra. Estas medidas aseguran la transparencia y calidad en la ejecución del proyecto, protegiendo los intereses de todas las partes involucradas.

Póliza de cumplimiento No. 11-44-101245567
Aseguradora: Seguros del Estado S.A
Nit: 860.009.578-6

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
Cumplimiento del Contrato	12/05/2025	11/11/2026	$ 7.526.613.420,3
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	12/05/2025	12/07/2029	$ 1.254.435.570,05
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	12/05/2025	11/07/2026	$ 3.763.306.710,15
Estabilidad y calidad de la obra		5 años	$ 1.254.435.570,05

Tabla 12: Pólizas de cumplimiento

Póliza de cumplimiento No. 11-40-101072984
Aseguradora: Seguros del Estado S.A
Nit: 860.009.578-6

AMPAROS	SUBLIMITE POR EVENTO	SUBLIMITE POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADA
Predios, labores y operaciones	12/05/2025	12/07/2026	$ 1.254.435.570,05
Contratistas y subcontratistas	12/05/2025	12/07/2026	$ 1.254.435.570,05
Vehículos propios y no propios	12/05/2025	12/07/2026	$ 1.254.435.570,05

Tabla 13: Predios, labores y operaciones

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

3.5. Actividades realizadas.

A continuación, se presenta el resumen del avance mensual del contrato de obra, el cual detalla el porcentaje de ejecución alcanzado en cada periodo reportado. Esta información permite verificar el progreso acumulado del proyecto en relación con el cronograma establecido:

Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	VALOR UNITARIO	NOVIEMBRE	
				CANTIDAD	VALOR PARCIAL
II.5	**DEMOLICIONES EXISTENTES (PRIMERA PARTE)**		**$ -**		
II.5.1	Desmonte de cubiertas, puertas, ventanas y aparatos sanitarios	M2	$ 40.099,23	632	$ 25.342.713,85
II.5.2	Demolicion de estructuras (columnas, vigas y muros)	M2	$ 71.926,15	1786	$ 128.460.110,77
II.5.3	Demolicion de cimientos	M2	$ 78.296,15	690	$ 54.024.346,15
II.6	**DEMOLICIONES EXISTENTES (SEGUNDA PARTE)**		**$ -**		
II.6.1	Desmonte de cubiertas, puertas, ventanas y aparatos sanitarios	M2	$ 42.103,85	615	$ 25.893.865,38
II.6.2	Demolicion de estructuras (columnas, vigas y muros)	M2	$ 71.926,15	1765	$ 126.949.661,54
II.6.3	Demolicion de cimientos	M2	$ 78.296,15	639	$ 50.031.242,31
V	**ESTRUCTURAS**		**$ -**		
V.1	**SUPERFICIE EN LOSA STEEL DECK**		**$ -**		
V.1.1	Losa steel deck E:15cm 4000 psi	M2	$ 303.822,31	553,4	$ 168.135.265,08
XX.4	**MURO DE CERRAMIENTO PERIMETRAL**		**$ -**		
XX.4.3	Muro cerramiento perimetral según NSR 10 muros en bloque # 5 de cemento a la vista y columnas de confinamiento longitud 2,4 mts y altura de 2,50 mts.	ML	$ 473.319,23	170,4	$ 80.653.596,92
			COSTO DIRECTO		$ 659.490.802,00

Tabla 14: Actividades ejecutadas hasta Noviembre 2025

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

Por lo anterior se discrimina las actividades realizadas en el periodo 01 – 30 de noviembre del 2025:

Periodo del 01 al 30 de noviembre.

- Localización y replanteo del área a intervenir.
- Se realizo excavación para zapatas del muro de cerramiento.
- Fundida de zapatas de muro de cerramiento
- Fundida de pedestales y vigas para muro de cerramiento
- Se realizo levante en block #5 en el muro de cerramiento
- Se fundieron vigas corona y columnas en el muro de cerramiento.
- Fundida de losa de entrepiso modulo 1.
- Desmonte y demolición de locaciones existentes.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

De acuerdo con estas actividades, se muestra en la siguiente tabla el avance del contrato de obra.

INFORME #	% PROGRAMADO	% EJECUTADO DEL PRESENTE PERIODO	% ACUMULADO MES ANTERIOR	% TOTAL ACUMULADO	% TOTAL ACUMULADO
1	1,79%	1,97%	0%	1,79%	1,97%
2	4,01%	3,08%	1,97%	5,80%	5,05%
3	4,95%	5,32%	5,05%	10,75%	10,37%
4	5,24%	11,13%	10,37%	15,99%	21,50%
5	9,14%	8,64%	21,50%	25,13%	30,14%
6	10,55%	2,88%	30,14%	35,68%	33,02%
7	10,44%	3,32%	33,02%	46,12%	36,34%

Tabla 15: Avance de obra

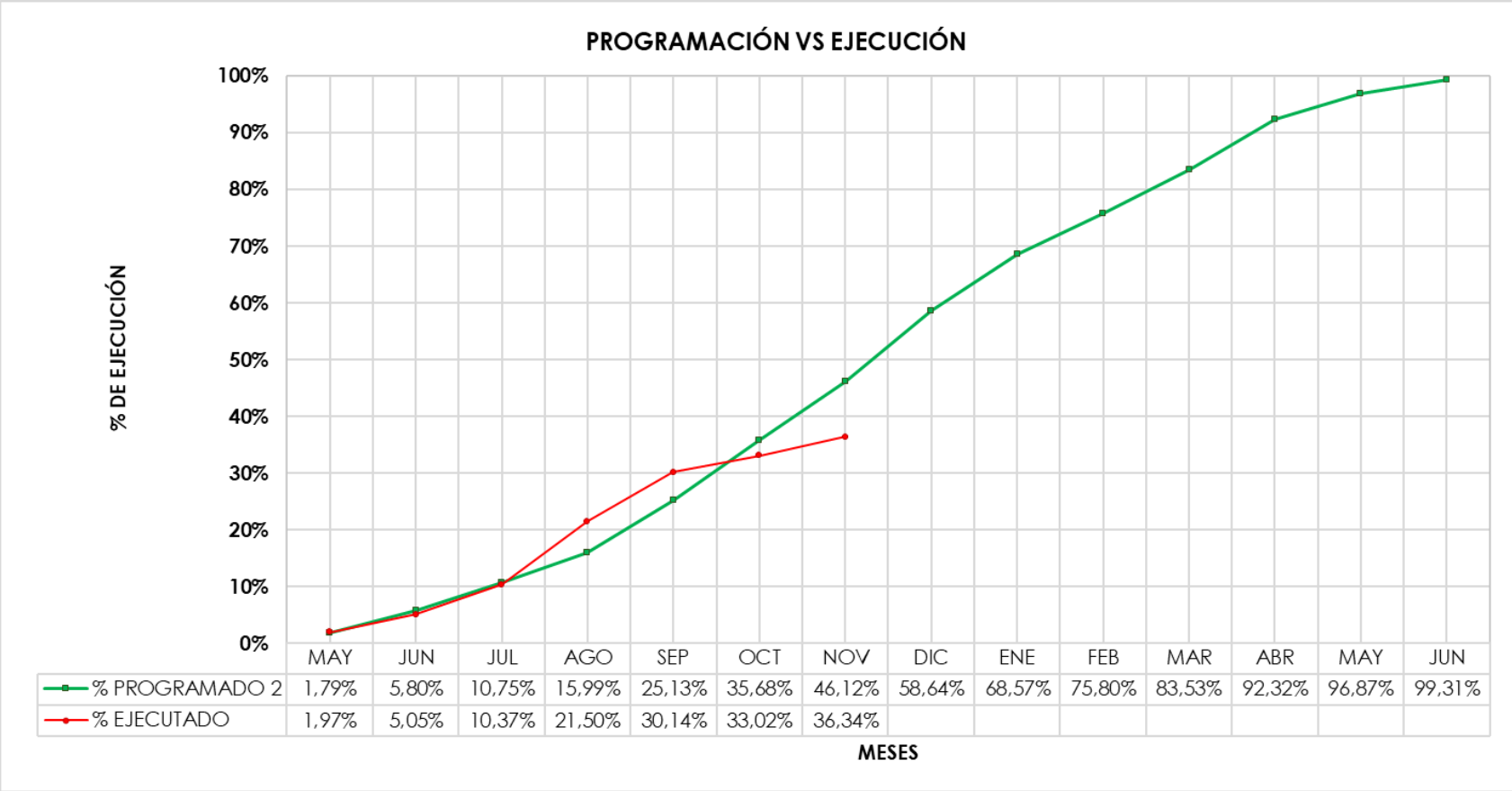
3.6. Componente técnico

El presente informe contempla las actividades desarrollas del 01 al 30 de noviembre del presente año, en donde la interventoría realizó acompañamiento, verificación y supervisión al contratista CONSORCIO EDUCATIVO VILLANUEVA 2024, en la ejecución de las actividades técnicas del proyecto "CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA AGROPECUARIA. MUNICIPIO DE VILLANUEVA - DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR".

En el desarrollo de las actividades del proyecto el residente de interventoría ha supervisado y verificado el avance de obra.

Podemos observar que durante el presente mes de noviembre se ejecutó una cantidad de obra equivalente 3.32% de la obra con un porcentaje acumulado de 36.34 %. Las cuales al compararse con las cantidades programadas que equivalen a un 10.44% mensual y un 46.12% acumulado se puede observar que vamos por debajo 9.78 puntos porcentuales de acuerdo con dicha programación y con los tiempos establecidos.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com



Grafica 1: Programación vs ejecución.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

3.7. Personal del contratista

Nombre	Cargo	Profesión
Víctor Buelvas	Director de Obra	Ingeniero Civil. Esp. En Estructuras.
Adrián Ortega	Ingeniero Residente	Ingeniero Civil
Rafael Altamiranda	Ingeniero Residente Administrativo y Esp. En Estructuras	Ingeniero Civil
Tommy España	Coordinador HSEQ	Ingeniero Industrial. Esp. En SST.
Susana Montes	Aux. HSEQ.	Técnico en seguridad industrial y salud ocupacional

CARGO	CANTIDAD (UND)
SUPERVISOR	5
AYUDANTE	16
OPERADOR DE MAQUINARIA	2

Tabla 16: Personal contratista

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

3.8. Maquinarias y equipos del contratista

MAQUINARIA/EQUIPOS	CANTIDAD (UN)
MINICARGADOR	1
RETRO EXCAVADOORA SOBRE ORUGA	1
RETRO EXCAVADOORA SOBRE LLANTA	1
MEZCLADORA	1
APISONADOR TIPO CANGURO	1
APISONADOR TIPO RANA	2
VIBRADOR DE CONCRETO	1

Tabla 17: Maquinaria usada

3.9. Aspecto ambiental

El contratista está implementando el Plan de Manejo Ambiental (PMA) como parte de sus responsabilidades ambientales en el proyecto. El PMA es un documento que establece las medidas y acciones que se deben tomar para prevenir, mitigar y controlar los impactos ambientales asociados con las actividades de construcción. El contratista está llevando a cabo acciones como la gestión adecuada de los residuos generados durante la obra, el control de emisiones contaminantes, la protección de recursos naturales cercanos y la implementación de medidas para conservar la biodiversidad local. Además, el contratista está realizando monitoreos periódicos para evaluar el cumplimiento de las medidas establecidas en el PMA y garantizar que se estén tomando las medidas adecuadas para proteger el medio ambiente durante el desarrollo del proyecto.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com

3.10. Aspecto HSE

En el presente periodo se ha desarrollado en obra el aspecto siso, haciendo entrega de los elementos de protección personal, señalización de lugares con alto grado de riesgo dentro de la obra, además colocando pare y siga (paleteros) durante el cargue y transporte con volquetas del material de excavación y demolición, y realizando el pago de la seguridad social a todos los trabajadores.

Además, para el personal de obra se realizan charlas diarias en temas de seguridad y salud en el trabajo, indicando normas básicas de seguridad industrial, normas de permanencia en obra y protocolos de bioseguridad, lineamientos frente a emergencias y salud en el trabajo.

4. ASPECTO SOCIAL

Se realizaron actividades propias de socialización con la comunidad, representantes de la veeduría y del concejo comunitario, por parte de la alcaldía, la interventoría y el contratista.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com

5. CONTRATO DE INTERVENTORÍA

5.1. Datos generales del contrato de interventoría

CONTRATO No.	836 DE MARZO DE 2025
CONTRATANTE	GOBERNACIÓN DE BOLIVAR
CONTRATISTA	CONSORCIO TRANSFROMAR EDUCATIVO BOLÍVAR
REPRESENTANTE LEGAL	WILDER QUESADA TURIZO
OBJETO	"INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL, SOCIAL Y SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO) AL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÈCNICA AGROPECUARIA DEL MUNICIPIO DE VILLANUEVA - DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR"
FECHA DEL CONTRATO	28 DE MARZO DE 2025.
VALOR CONTRATO	$1.204.724.965.
FECHA DE INICIACIÓN	12 DE MAYO DE 2025.
PLAZO INICIAL	QUINCE MESES (15)
SUPERVISION CONTRATO DE INTERVETORÍA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA – GOBERNACION DE BOLIVAR

Tabla 18: Datos generales contrato interventoría

5.2. Aspectos financieros

VALOR TOTAL	$ 1.204.724.965.	
RECURSOS	Los costos de la Interventoría serán cubiertos por la Gobernación del Departamento de Bolívar	
FORMA DE PAGO	ANTICIPO	N.A.
	PAGOS PARCIALES	**El DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR** pagará al Contratista el contrato a celebrar, a través de actas mensuales de interventoría, de manera proporcional al avance físico de las obras contempladas en el Contrato de obras al que se le va a realizar la interventoría, que deberán ser debidamente aprobadas por el supervisor del contrato y cuya sumatoria corresponderá al noventa por ciento (90 %) del valor de este. El último pago del valor del contrato corresponderá al diez por ciento (10 %) de su valor, y se hará efectivo con la presentación de las actas de recibo y de liquidación final. Cada acta mensual deberá ir acompañada de por lo menos **doce (12) fotografías**, donde se muestre el avance de cada una de las obras.

Tabla 19: Aspecto financiero contra interventoría

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

5.3. Alcance del contrato de interventoría

- Supervisión y control: El interventor puede tener la responsabilidad de supervisar y controlar el desarrollo y ejecución del proyecto, asegurándose de que se cumplan los plazos, presupuestos y estándares de calidad establecidos.
- Verificación de cumplimiento: El interventor puede estar encargado de verificar el cumplimiento de los requisitos legales, técnicos, ambientales y de seguridad aplicables al proyecto.
- Coordinación de actividades: El interventor puede coordinar las actividades entre los diferentes actores involucrados en el proyecto, como contratistas, proveedores y personal interno de la organización.
- Informes y comunicación: El interventor puede ser responsable de generar informes periódicos sobre el avance del proyecto, así como de comunicar cualquier problema, riesgo o desviación significativa a las partes interesadas correspondientes.
- Control de costos y presupuesto: El interventor puede monitorear y controlar los costos del proyecto, revisando los presupuestos, autorizando pagos y gestionando las modificaciones presupuestarias necesarias.
- Gestión de riesgos: El interventor puede identificar y gestionar los riesgos asociados al proyecto, implementando medidas preventivas y correctivas para mitigarlos.
- Resolución de conflictos: En caso de surgir disputas o conflictos relacionados con el proyecto, el interventor puede desempeñar un papel en la resolución de estos, actuando como mediador o facilitador entre las partes involucradas.

5.4. Aspectos administrativos – contractuales de interventoría

En los aspectos administrativos el INTERVENTOR debe supervisar y controlar entre otros: el cronograma de ejecución y el desarrollo de las actividades programadas, las cantidades contratadas, los costos unitarios, alcance, y el cumplimiento de las condiciones y obligaciones contractuales de los trabajos objeto de la prestación del servicio.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com

5.4.1. Relación de documentos tramitados y plazos

El 12 de MAYO del 2025 se da inicio al plazo de ejecución de contrato de interventoría de obra pública.

PLAZO TOTAL	14 meses	Contrato No. 836 DE MARZO DE 2025		
ACTO	FECHA	TIEMPO		FECHA FINALIZACIÓN PROYECTADA
		ACUMULADO	QUEDAN	
Acta de Inicio	12/05/2025	426 días	407 días	12/07/2026

Tabla 20: Plazos del contrato y relación de documentos

5.5. Garantías del contrato de interventoría

El contrato de interventoría cuenta con pólizas que garantizan el cumplimiento del contrato, el pago adecuado de salarios y prestaciones y la estabilidad de la obra. Estas medidas aseguran la transparencia y calidad en la ejecución del proyecto, protegiendo los intereses de todas las partes involucradas.

Póliza de cumplimiento No. 11 – 44 – 101252615
Aseguradora: Seguros del estado
Nit: 860.009.578-6

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
Cumplimiento del Contrato	12/05/2025	12/11/2026	$120.472.496,50
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	12/05/2025	12/07/2029	$120.472.496,50
Calidad del servicio	12/07/2026	12/07/2031	$120.472.496,50

Tabla 21: Pólizas de cumplimiento de interventoría

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

6. DESARROLLO DE LA INTERVENTORÍA

6.1. Actividades desarrolladas por la interventoría.

La interventoría realiza las siguientes actividades necesarias para dar cumplimiento al objeto contractual:

- Supervisión del cumplimiento contractual: Durante el mes de noviembre la interventoría constato de primera mano que tanto como la lámina colaborante como la malla electrosoldada utilizada por el contratista para la construcción de la losa de entrepiso cumple con los requerimientos de diseño y con las especificaciones técnicas del contrato, adicionalmente verifico la calidad del talento humano de la comisión de obra civil encargada de la instalación y que estos tuvieran su certificado vocacional de trabajo seguro en altura vigente y que portaras los Epp's necesarios para realizar la actividad (arnés, eslingas, líneas de vidas, sistemas de ascenso y descenso y demás)

- Supervisión del proceso constructivo: Previamente se instruyó y se coordinó con el equipo de contratistas para realizar todos los preliminares necesarios para que el vaciado de concreto de losa de entrepiso se llevara a cabo de forma segura y de calidad, se revisó que el sistema de soporte (Cerchas y puntales) estuviera bien instalado, que la malla electrosoldada cumpliera con las longitudes de los traslapos y que el concreto se colocara de forma nivelada y que al final se realizara los detalles de acabado y curado para proteger dicho elemento.

- Control de calidad: Se tomó registro de los manifiestos y remisiones de la procedencia de los materiales utilizados por el contratista (Bloques, varillas) para realizar diferentes actividades de la obra y que estos estuvieran acordes con los para parámetros de diseño y normativo. Se tomaron muestras de concreto durante los vaciados de entrepiso y se realizó control de calidad en el sellado de juntas de la estructura metálica a través de la prueba de líquidos penetrantes.

- Programación y seguimiento: Durante el mes de octubre se finalizó con un porcentaje de avance ejecutado acumulado de obra de 36,34% vs un porcentaje de avance programado de 46,12%, lo cual resulta con una diferencia por debajo de 9,78%; Para disminuir dicha brecha se instruyo al contratista redoblar personal operativo para aumentar el rendimiento de las actividades.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com

6.2. Interventoría ambiental y salud ocupacional

La interventoría supervisa y controla los aspectos relacionados con el medio ambiente y la seguridad y salud ocupacional en un proyecto. Estas son algunas actividades comunes que se desarrollan en la interventoría ambiental y de salud ocupacional: La interventoría vigila, exige y vela por el cumplimiento del Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales del personal que viene utilizando el contratista, aportes al día, que constituyen requisito indispensable para que pueda proceder al pago alguno al contratista; e igual para el ejercicio de la Interventoría a cargo.

De manera permanente se verifica el estado y uso adecuado de los elementos de protección personal de acuerdo con la clasificación del riesgo y actividad realizada por los trabajadores en obra. Adicionalmente de manera conjunta se anexa un volumen complementario a este informe que contiene el informe de interventoría ambiental y aparte el informe de interventoría de salud ocupacional

6.3. Interventoría jurídica

Se realizó la suscripción de pólizas del contrato de acuerdo con las fechas del acta de inicio.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com

6.4. Aspectos técnicos

ASPECTOS TÉCNICOS	
Gestión General	La interventoría controló y supervisó el cumplimiento de las obligaciones contractuales de orden Técnico, requeridas para el adecuado desarrollo del contrato de obra e Interventoría. Las actividades encaminadas para este fin se resumen a continuación
Contrato No. CMA-SI-002 - 2022	• Seguimiento de obra - bitácora de obra. • Revisión de los planos y diseños. • Revisión del presupuesto de obras y balance del contrato. • Control de calidad sobre los materiales y actividades a ejecutar. • Revisión y solicitud de las certificaciones de materiales previstos utilizar por el Contratista. • Verificación del personal y equipos del Contratista. • Verificación de dotación del personal que garantice la seguridad industrial
ASPECTOS ADMINISTRATIVOS	
Gestión General	La Interventoría controló y supervisó el cumplimiento de las obligaciones contractuales de orden Administrativo, requeridas para el adecuado desarrollo del contrato de obra e Interventoría. Las actividades encaminadas para este fin se resumen a continuación:
Contrato No. 836 DE MARZO DE 2025.	• Comunicaciones al Contratista de obra. • Ejecución del informe mensual • Coordinación de las reuniones de comités de obra y elaboración de las correspondientes actas. • Verificación de la vigencia de las pólizas que amparan el contrato. • Verificación de afiliación a la seguridad social de los trabajadores de la obra. • Seguimiento para la elaboración de actas. • Trámites para el desembolso de los recursos del contrato.
ASPECTOS FINANCIEROS	
Gestión General	La interventoría controló y supervisó el cumplimiento de las obligaciones contractuales de orden Financiero, requeridas para el adecuado desarrollo del contrato de obra e Interventoría.

Tabla 22: Aspectos técnicos, administrativos y financieros de interventoría

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

6.5. Personal de interventoría

A continuación, se detalla el Personal empleado por la interventoría en el presente mes para los trabajos de "INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL, SOCIAL Y SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO) AL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA AGROPECUARIA. MUNICIPIO DE VILLANUEVA - DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR".

NOMBRE	CARGO	PROFESIÓN
WILDER QUESADA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	INGENIERO CIVIL
KLISMAN ATENCIO	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	INGENIERO CIVIL

Tabla 23: Personal de interventoría

6.6. Equipos de interventoría

Para la ejecución del contrato No. 836 DE MARZO DE 2025, la Interventoría utiliza los siguientes Equipos:

- Oficina
- Equipo de Computación (Portátil)
- Equipo de Comunicaciones
- Elementos de Oficina
- Vehículos de desplazamiento

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

6.7. Estado financiero del contrato de interventoría.

INFORME FINANIERO CONTRATO DE INTERVENTORIA				
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO DE OBRA			$1.204.724.965,00	100%
ANTICIPO			$0	
CONCEPTO	**VALOR FACTURADO**	**%**	**VALOR NETO RECIBIDO**	**%**
ACTA 1	**$0**	**0%**	**$0**	**0%**
TOTAL	**$1.204.724.965,00**	**100%**	**$1.204.724.965,00**	**100%**

Tabla 24: Informe financiero contrato interventoría

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com

6.8. Estado general del tiempo. Mes de noviembre 2025.

ESTADO GENERAL DEL TIEMPO																															
Clase de tiempo	**DÍAS DEL MES**																														
	1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**	**14**	**15**	**16**	**17**	**18**	**19**	**20**	**21**	**22**	**23**	**24**	**25**	**26**	**27**	**28**	**29**	**30**	**Total**
Seco	24	24	19	23	24	22	24	24	24	24	22	24	24	24	24	24	24	24	24	22	24	24	24	24	24	24	24	24	23	22	705
Lluvias moderadas	0	0	4	1	0	1	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	10
Lluvias intensas	0	0	1	0	0	1	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	5
Total	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	720
EN CADA CASILLA SE DEBE INDICAR EL NÚMERO DE HORAS POR DÍA QUE PERMANECE LA CLASE DE TIEMPO LAS 24 HORAS DEL DÍA.																															

Tabla 25: Estado general del tiempo. Noviembre 2025

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

6.9. Control diario de maquinaria. Mes de noviembre 2025.

MAQUINARIA Y EQUIPO	DÍAS DEL MES																														
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
Minicargador	A	I	I	A	A	A	A	A	I	A	A	A	I	I	I	I	I	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	I
Retrocargador sobre llantas																									A	A	A	A	A	I
Mezcladora de 2 bultos	A	I	I	A	A	A	A	A	I	A	A	A	I	I	I	I	I	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	I

Tabla 26: Estado general del tiempo. Noviembre 2025

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

7. REGISTRO FOTOGRAFICO



Ilustración 2: Labores de instalación Lámina colaborante para losa de entrepiso Módulo 1. 04 de noviembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



Ilustración 3: Reunión previa con rectoría de la IETAV para acordar los detalles de la entrega total de la infraestructura existente. 04 de noviembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



Ilustración 4:Registro de lluvia desde las 15:00 hasta las 17:00. 06 de noviembre.



Ilustración 5: Fabricación de moldes para cárcamos. 10 de noviembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



Ilustración 6: Labores de construcción de muro de cerramiento. 18 de noviembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



Ilustración 7: Labores de construcción de muro de cerramiento. 18 de noviembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



Ilustración 8: Labores de construcción de muro de cerramiento. 19 de noviembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



Ilustración 9: Labores de construcción de muro de cerramiento. 19 de noviembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



Ilustración 10: Registro de lluvia desde las 14:00 hasta las 15:30. 20 de noviembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



Ilustración 11: Labores de construcción de muro de cerramiento. 20 de noviembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



Ilustración 12: Preliminares para vaciado de concreto en losa de entrepiso de módulo 1. 21 de noviembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



Ilustración 13: Preliminares para vaciado de concreto en losa de entrepiso de módulo 1. 22 de noviembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com





Ilustración 14: Soldadura estructura metálica de módulo 3. 22 de noviembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



Ilustración 15: Preliminares para vaciado de concreto en losa de entrepiso de módulo 1. 23 de noviembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



Ilustración 16: Preliminares para vaciado de concreto en losa de entrepiso de módulo 1. 23 de noviembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



Ilustración 17: Momento HSEQ. 24 de noviembre.



Ilustración 18: Vaciado de concreto Losa de entrepiso Módulo 1. 24 de noviembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



Ilustración 19: Vaciado de concreto Losa de entrepiso Módulo 1. 24 de noviembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



Ilustración 20: Vaciado de concreto Losa de entrepiso
Módulo 1. 24 de noviembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



Ilustración 21: Toma de muestras de concreto M-24. 24 de noviembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



Ilustración 22: Labores de construcción de muro de cerramiento. 24 de noviembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



Ilustración 23: Labores de metalmecánica. 24 de noviembre.



Ilustración 24: Momento HSEQ. 25 de noviembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com



Ilustración 25: Visita de obra con supervisor delegado de la Gobernación de Bolívar. 25 de noviembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



Ilustración 26:Explaneación mecánica Módulo 2. 25 de noviembre.



Ilustración 27:Explaneación mecánica Módulo 2. 26 de noviembre.



Ilustración 28:Curado Losa de entrepiso Módulo 1. 26 de noviembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



Ilustración 29:Explaneación mecánica Módulo 2. 27 de noviembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



Ilustración 30: Preliminares para 2do vaciado de concreto sobre losa de entrepiso Módulo 1. 27 de noviembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



Ilustración 31: Labores Metalmecánica Módulo 3. 27 de noviembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



Ilustración 32: Labores de desmonte y demolición de locaciones existentes. 27 de noviembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



Ilustración 33: Momento HSEQ. 28 de noviembre.



Ilustración 34: Labores de desmonte y demolición de locaciones existentes. 28 de noviembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



Ilustración 35: Preliminares para 2do vaciado de concreto sobre losa de entrepiso Módulo 1. 28 de noviembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



Ilustración 36: Preliminares para 2do vaciado de concreto sobre losa de entrepiso Módulo 1. 28 de noviembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



Ilustración 37: Vaciado de concreto Losa de entrepiso Módulo 1. 29 de noviembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



Ilustración 38: Vaciado de concreto Losa de entrepiso Módulo 1. 29 de noviembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



Ilustración 39: Vaciado de concreto Losa de entrepiso Módulo 1. 29 de noviembre.



Ilustración 40: Vaciado de concreto Losa de entrepiso Módulo 1. 29 de noviembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



Ilustración 41: Toma de muestras de concreto M-25. 29 de noviembre.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com

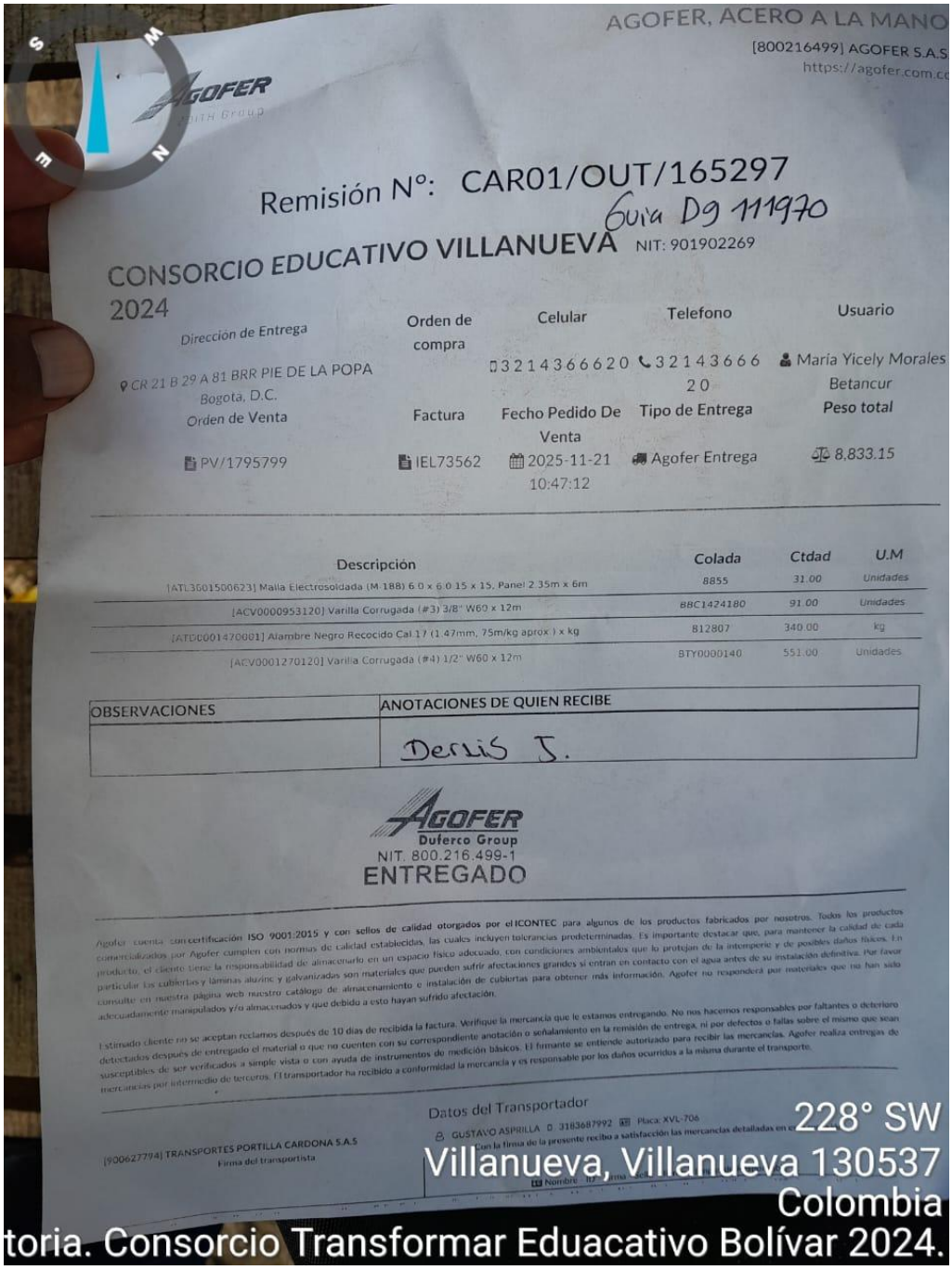


Ilustración 42: Remisión de acero de refuerzo. 05 de noviembre.

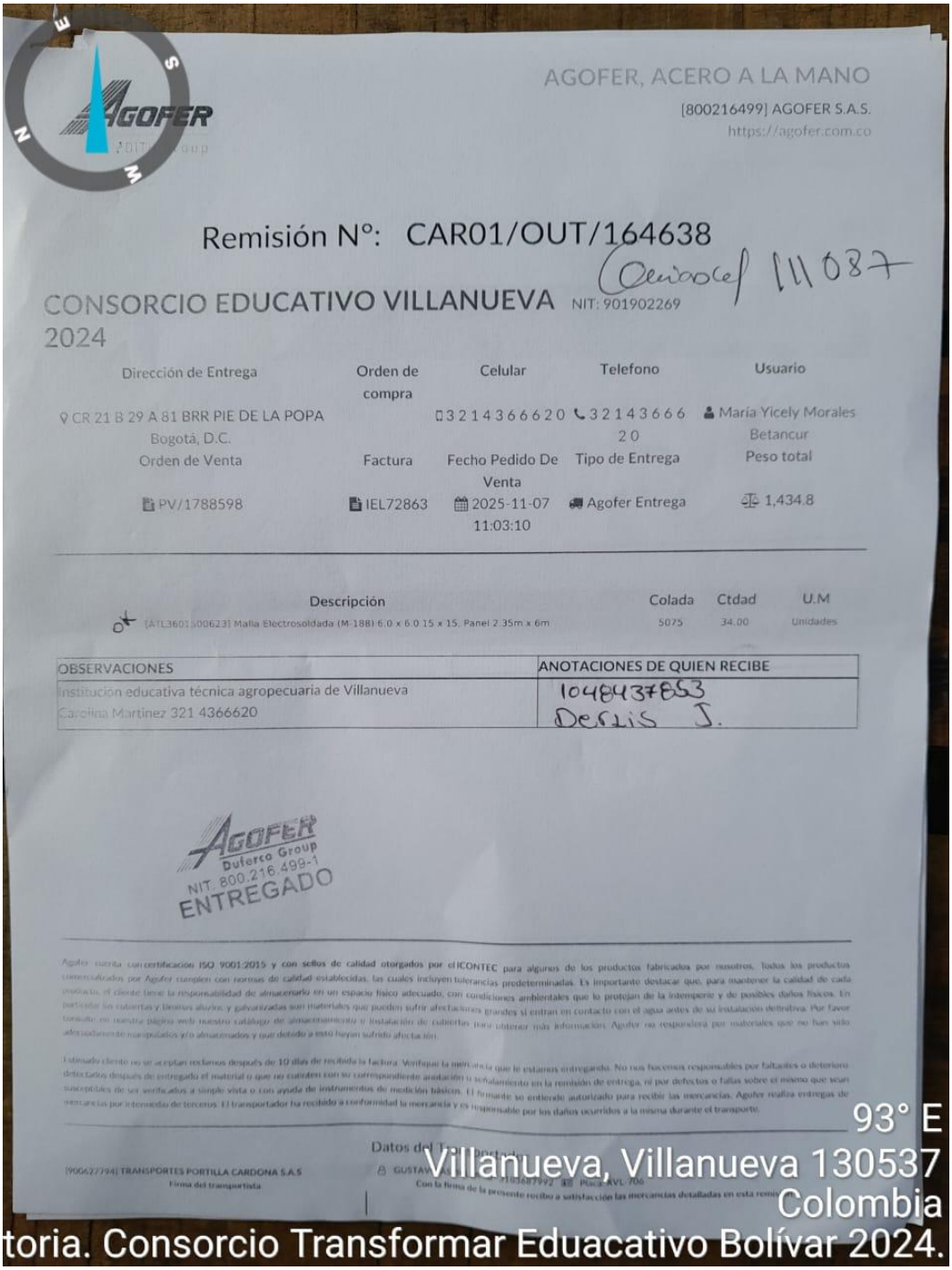


Ilustración 43: Remisión de malla electrosoldada para refuerzo de losa de entrepiso. 07 de noviembre.

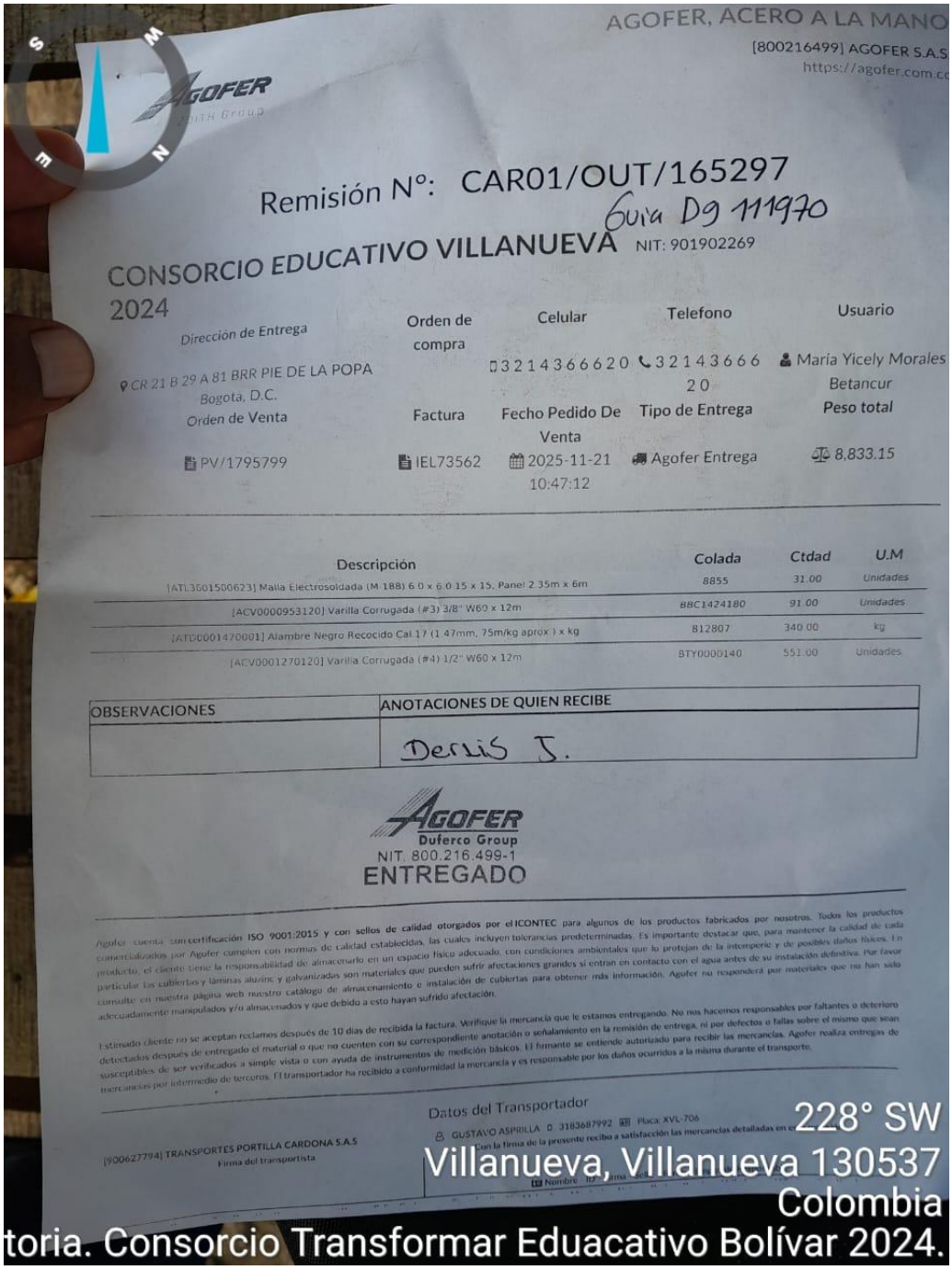


Ilustración 44: Remisión de varillas y malla electrosoldada para refuerzo de losa de entrepiso. 21 de noviembre.

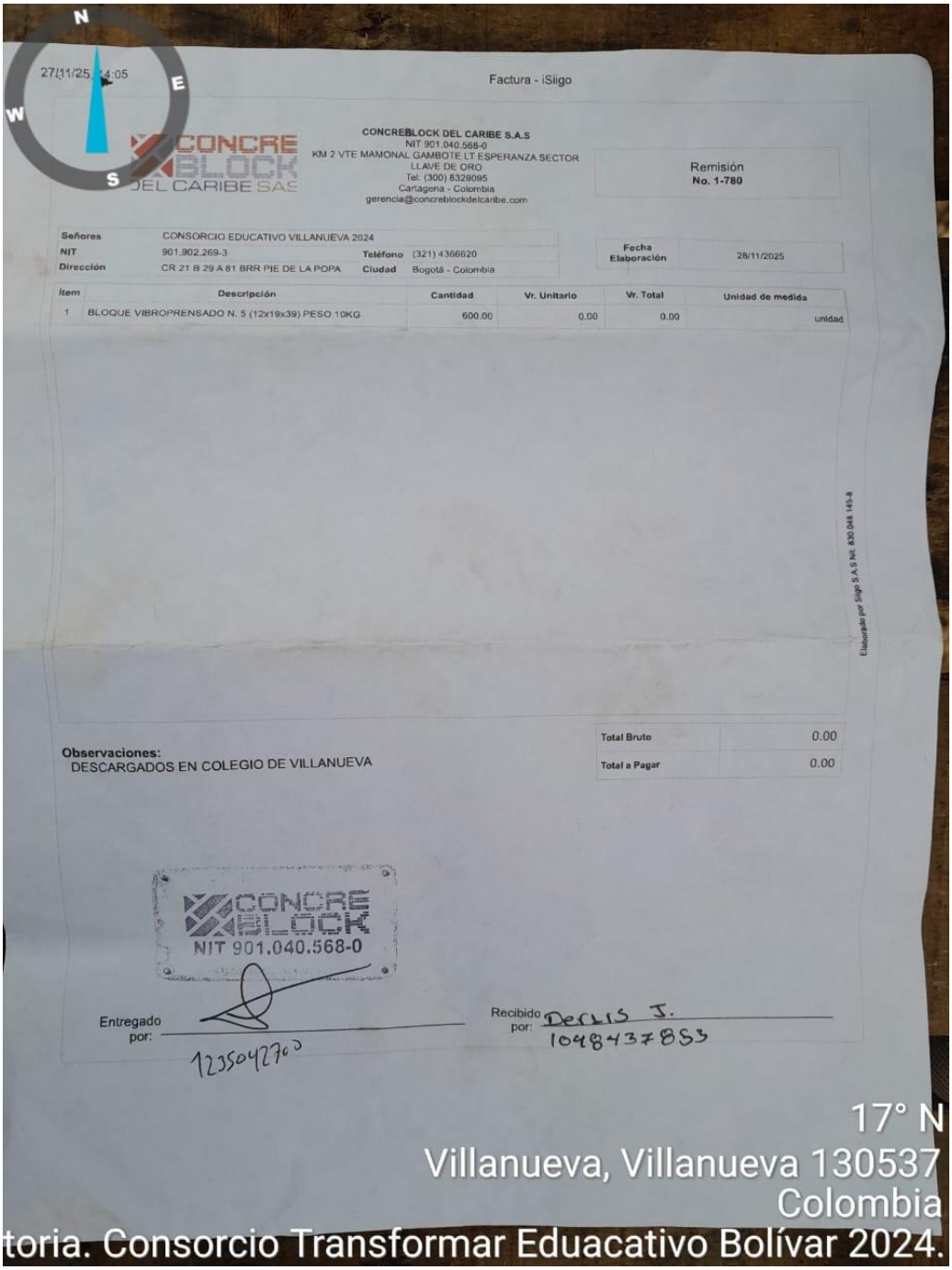
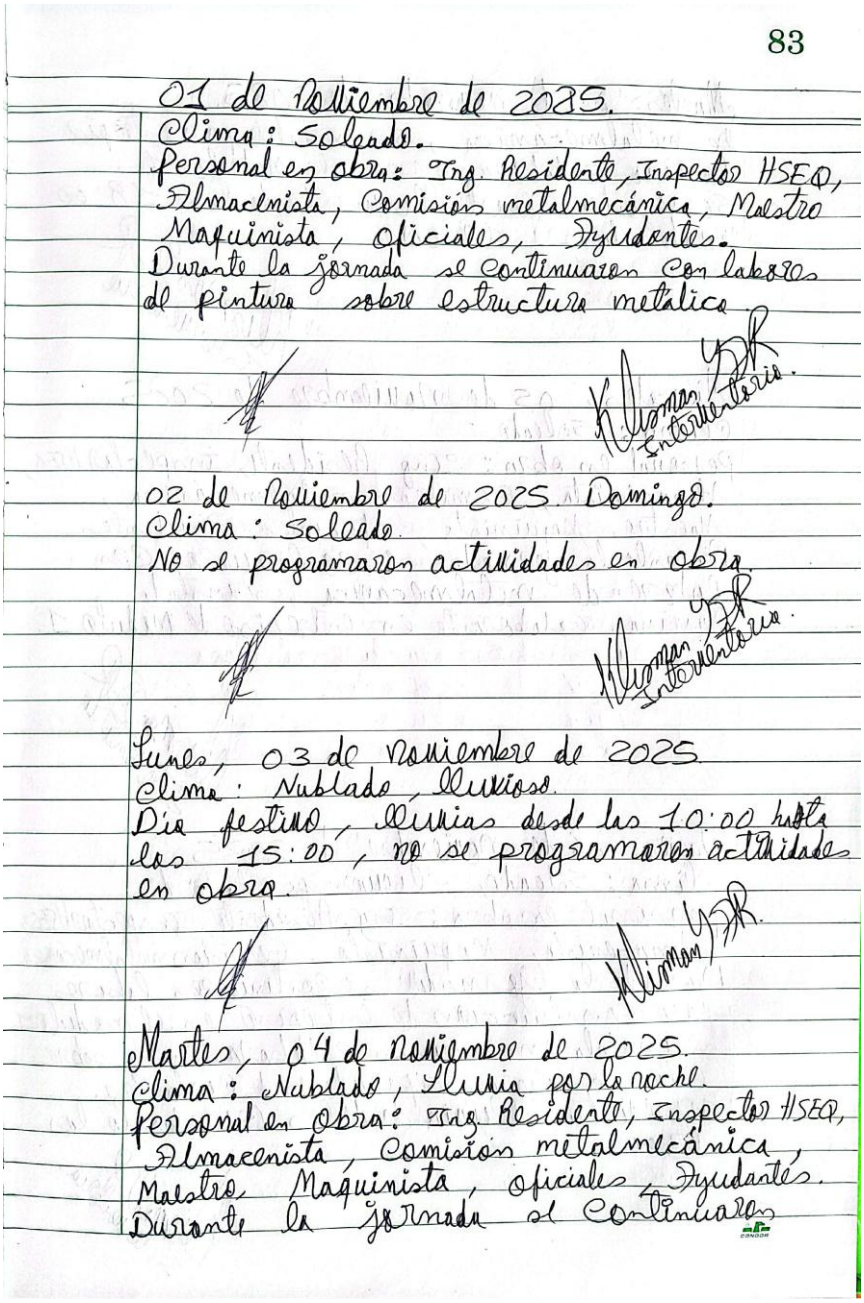


Ilustración 45: Remisión de bloques para muro de cerramiento. 28 de noviembre.

8. BITÁCORA DE OBRA MES DE NOVIEMBRE 2025.



83

01 de Noviembre de 2025.
Clima: Soleado.
Personal en obra: Ing. Residente, Inspector HSEQ, Almacenista, Comisión metalmecánica, Maestro Maquinista, oficiales, Ayudantes.
Durante la jornada se continuaron con labores de pintura sobre estructura metálica.

Interventoría.

02 de Noviembre de 2025. Domingo.
Clima: Soleado
No se programaron actividades en obra.

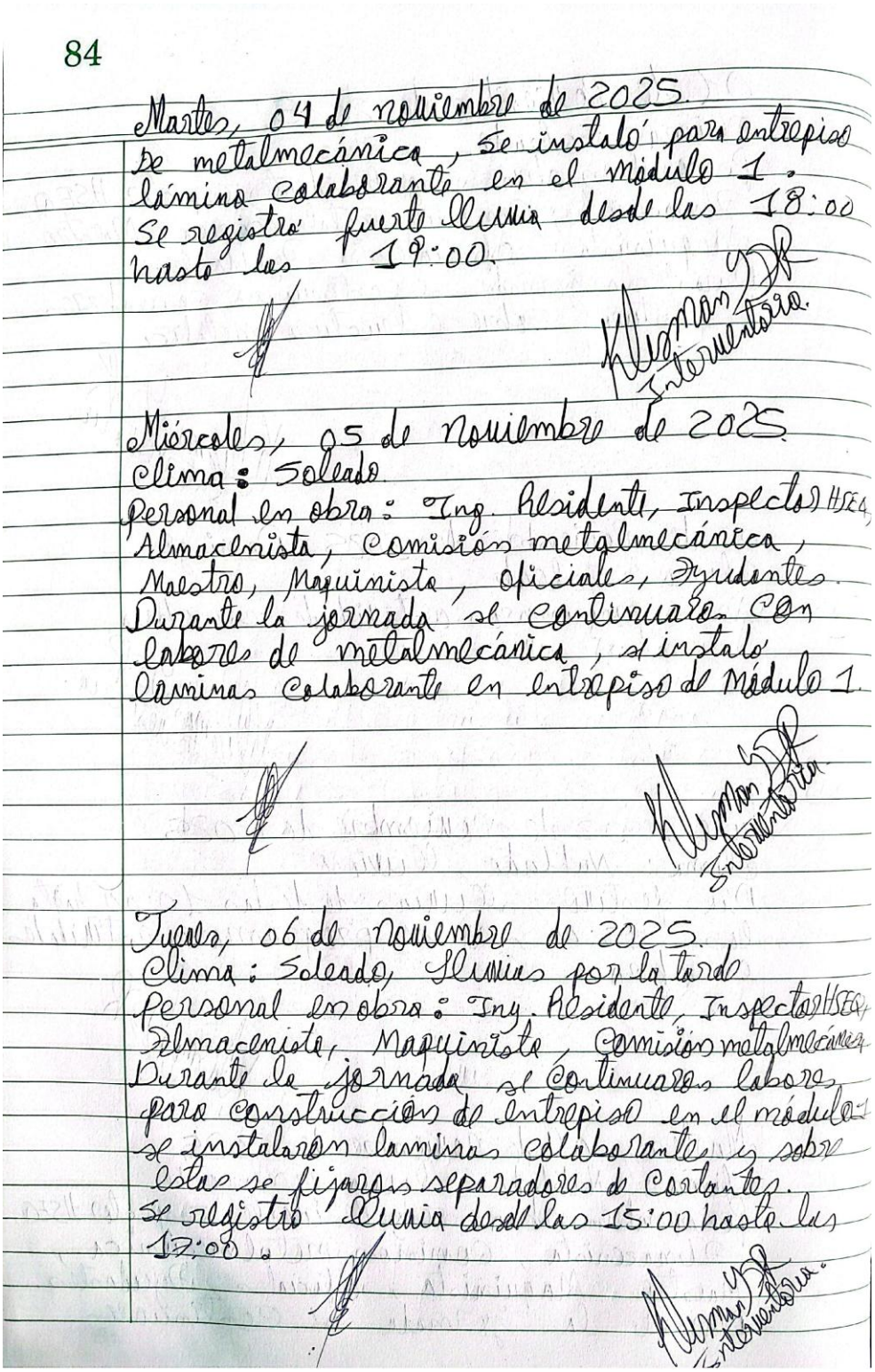
Interventoría.

Lunes, 03 de Noviembre de 2025.
Clima: Nublado, lluvioso.
Día festivo, llovia desde las 10:00 hasta las 15:00, no se programaron actividades en obra.

Martes, 04 de Noviembre de 2025.
Clima: Nublado, llovia por la noche.
Personal en Obra: Ing Residente, Inspector HSEQ, Almacenista, Comisión metalmecánica, Maestro, Maquinista, oficiales, Ayudantes.
Durante la jornada se continuaron

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



84

Martes, 04 de noviembre de 2025.
De metalmecánica, se instaló para entrepiso lámina colaborante en el módulo 1.
Se registró fuerte lluvia desde las 18:00 hasta las 19:00.

Interventoría.

Miércoles, 05 de Noviembre de 2025
Clima: Soleado
Personal en obra: Ing. Residente, Inspector HSEQ, Almacenista, comisión metalmecánica, Maestro, Maquinista, oficiales, Ayudantes.
Durante la jornada se continuaron con labores de metalmecánica, se instaló laminas colaborante en entrepiso de Módulo 1.

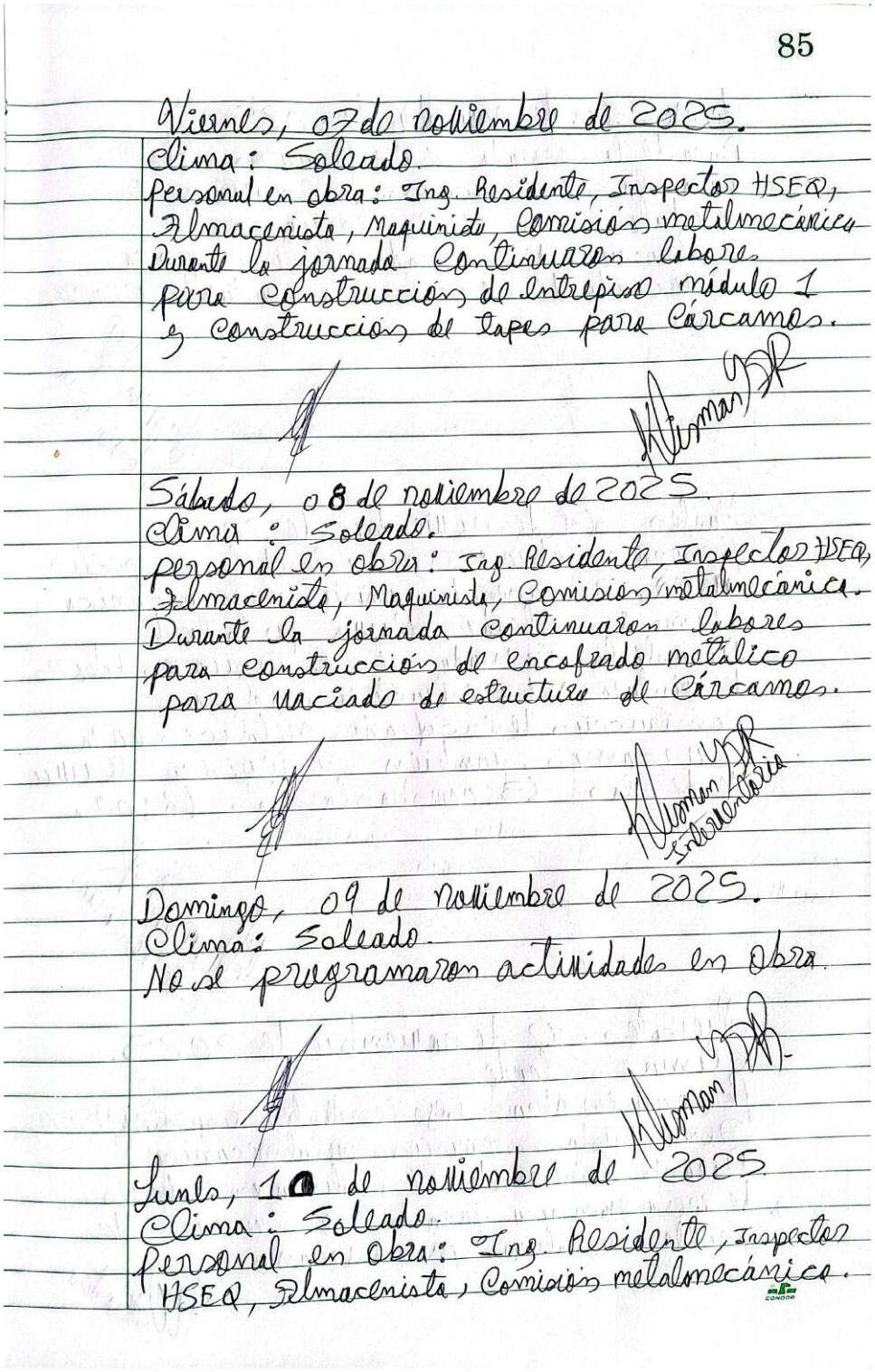
Interventoría

Jueves, 06 de noviembre de 2025.
Clima: Soleado, lluvias por la tarde
Personal en obra: Ing. Residente, Inspector HSEQ, Almacenista, Maquinista, comisión metalmecánica
Durante la jornada se continuaron labores para construcción de entrepiso en el módulo 1 se instalaron laminas colaborante y sobre estas se fijaron separadores de cortantes.
Se registró lluvia desde las 15:00 hasta las 17:00.

Interventoría.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



85

Viernes, 07 de noviembre de 2025.
Clima: Soleado.
personal en obra: Ing. Residente, Inspector HSEQ, Almacenista, Maquinista, Comisión metalmecánica.
Durante la jornada continuaron labores para construcción de entrepiso módulo 1 y construcción de tapes para cárcamos.

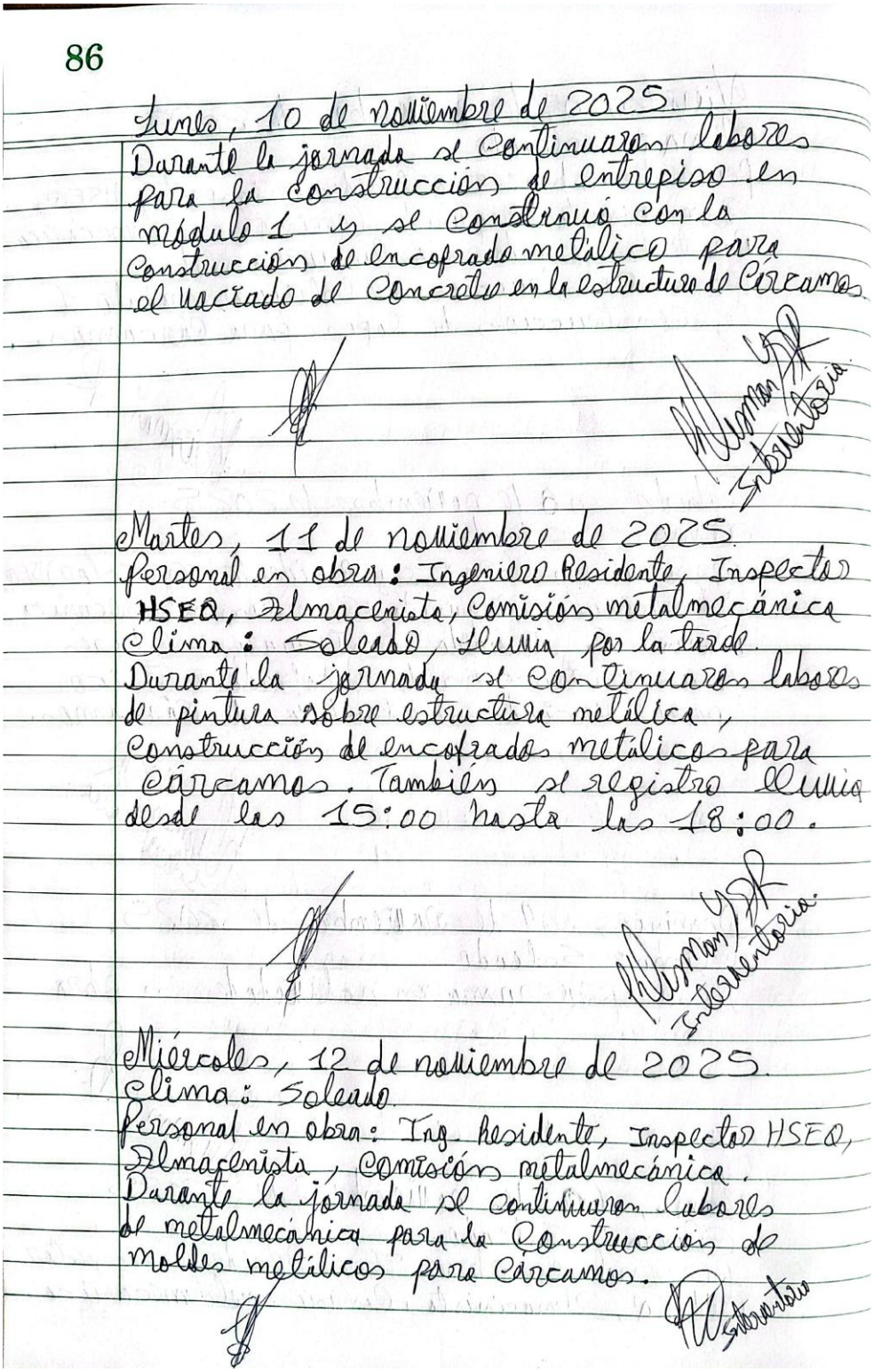
Sábado, 08 de noviembre de 2025.
Clima: Soleado.
personal en obra: Ing. Residente, Inspector HSEQ, Almacenista, Maquinista, Comisión metalmecánica.
Durante la jornada continuaron labores para construcción de encofrado metálico para vaciado de estructura de cárcamos.

Domingo, 09 de noviembre de 2025.
Clima: Soleado.
No se programaron actividades en obra.

Lunes, 10 de noviembre de 2025.
Clima: Soleado.
Personal en obra: Ing. Residente, Inspector HSEQ, Almacenista, Comisión metalmecánica.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



86

Lunes, 10 de noviembre de 2025.
Durante la jornada se continuaron labores para la construcción de entrepiso en módulo 1 y se construyó con la construcción de encofrado metálico para el vaciado de concreto en la estructura de cárcamos.

Interventoría

Martes, 11 de noviembre de 2025.
Personal en obra: Ingeniero Residente, Inspector HSEQ, Almacenista, Comisión metalmecánica
Clima: Soleado, lluvia por la tarde.
Durante la jornada se continuaron labores de pintura sobre estructura metálica, construcción de encofrados metálicos para cárcamos. También se registro lluvia desde las 15:00 hasta las 18:00.

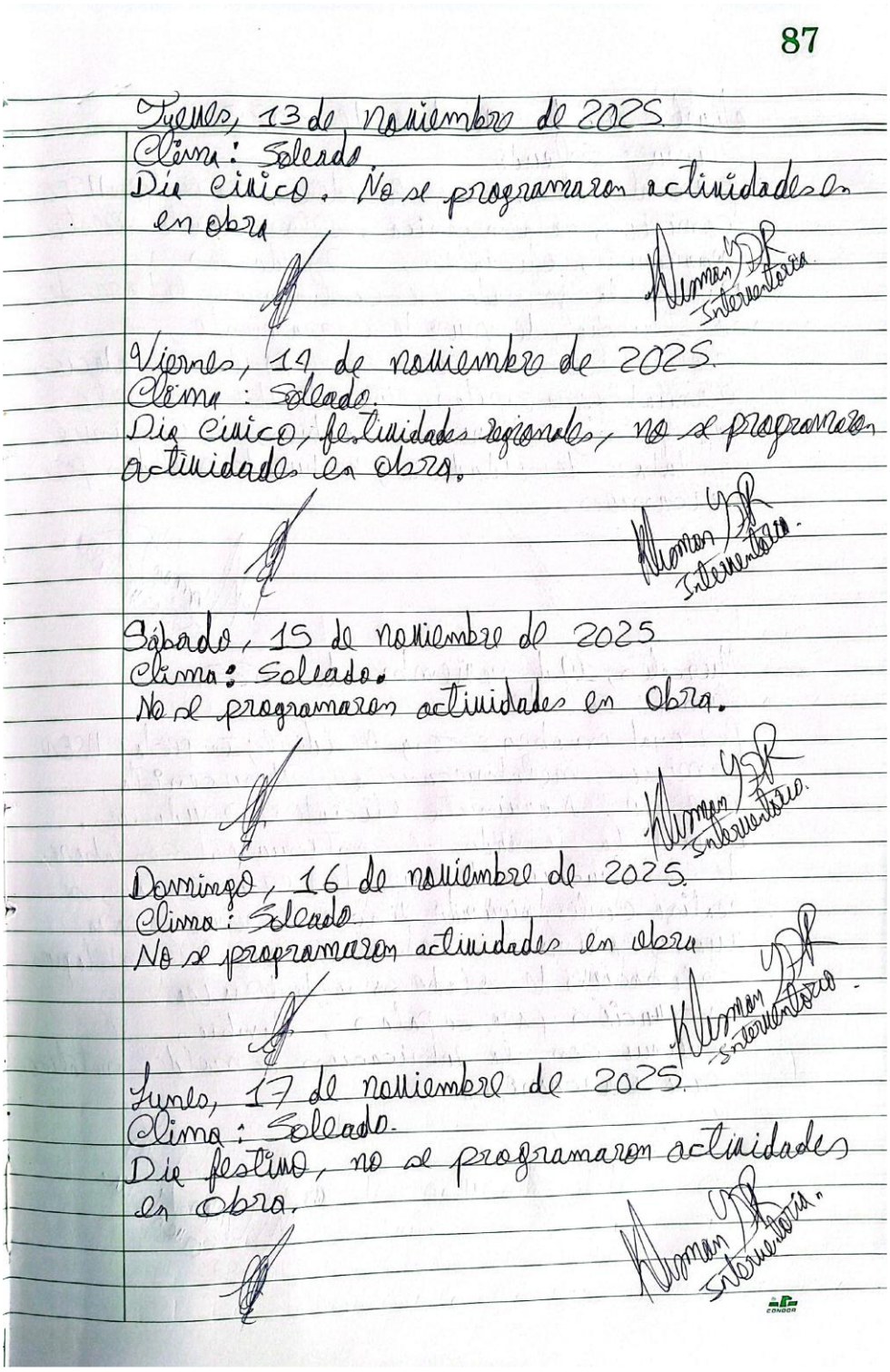
Interventoría

Miércoles, 12 de noviembre de 2025.
Clima: Soleado.
Personal en obra: Ing. Residente, Inspector HSEQ, Almacenista, comisión metalmecánica.
Durante la jornada se continuaron labores de metalmecánica para la construcción de moldes metálicos para cárcamos.

Interventoría

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



87

Jueves, 13 de noviembre de 2025.
Clima: Soleado
Dia cívico. No se programaron actividades en obra

Viernes, 14 de noviembre de 2025.
Clima: Soleado.
Dia cívico, festividades regionales, no se programaron actividades en obra.

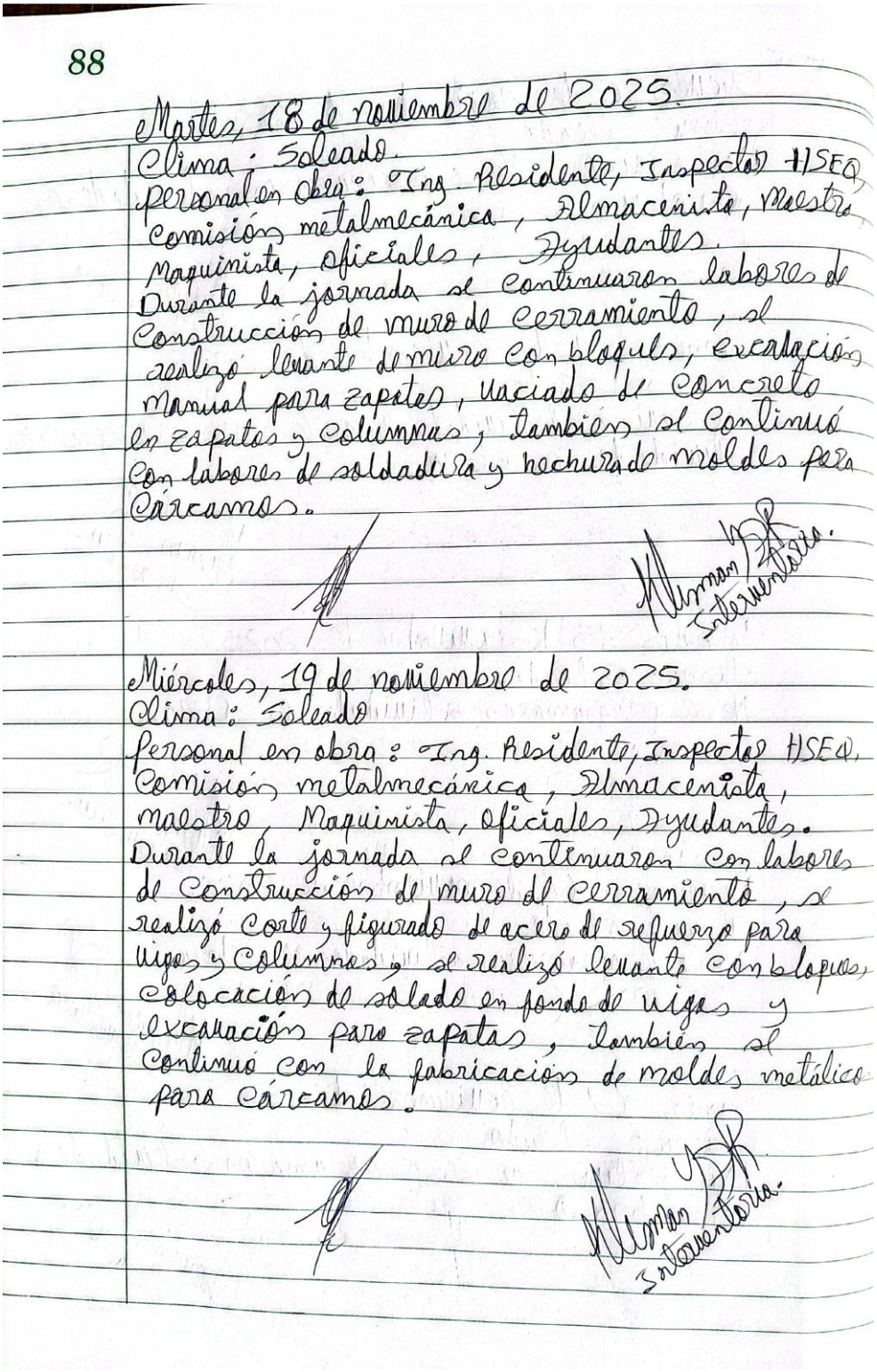
Sábado, 15 de noviembre de 2025
Clima: Soleado.
No se programaron actividades en Obra.

Domingo, 16 de noviembre de 2025.
Clima: Soleado
No se programaron actividades en obra

Lunes, 17 de noviembre de 2025.
Clima: Soleado.
Dia festivo, no se programaron actividades en obra.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



88

Martes, 18 de noviembre de 2025.
Clima: Soleado.
personal en obra: Ing. Residente, Inspector HSEQ, comisión metalmecánica, Almacenista, Maestro, Maquinista, oficiales, Ayudantes.
Durante la jornada se continuaron labores de Construcción de muro de cerramiento, se realizó levante de muro con bloques, excavación manual para zapatas, vaciado de concreto en zapatas y columnas, también se continuó con labores de soldadura y hechura de moldes para cárcamos.

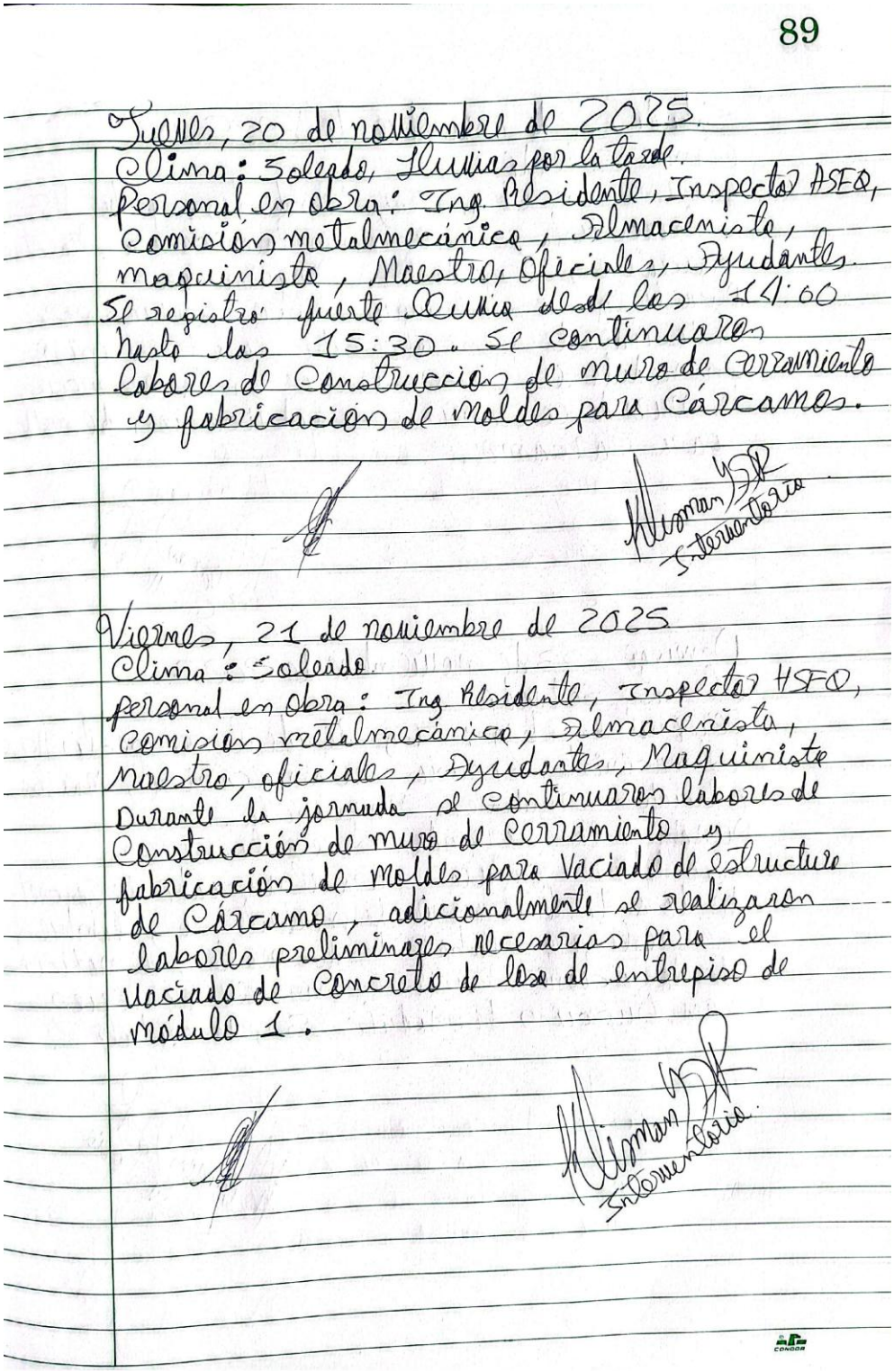
Firma Interventoría.

Miércoles, 19 de noviembre de 2025.
Clima: Soleado
personal en obra: Ing. Residente, Inspector HSEQ, comisión metalmecánica, Almacenista, maestro, Maquinista, oficiales, Ayudantes.
Durante la jornada se continuaron con labores de Construcción de muro de cerramiento, se realizó corte y figurado de acero de refuerzo para vigas y columnas, se realizó levante con bloques, colocación de solado en fondo de vigas y excavación para zapatas, también se continuó con la fabricación de moldes metálico para cárcamos.

Firma Interventoría.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



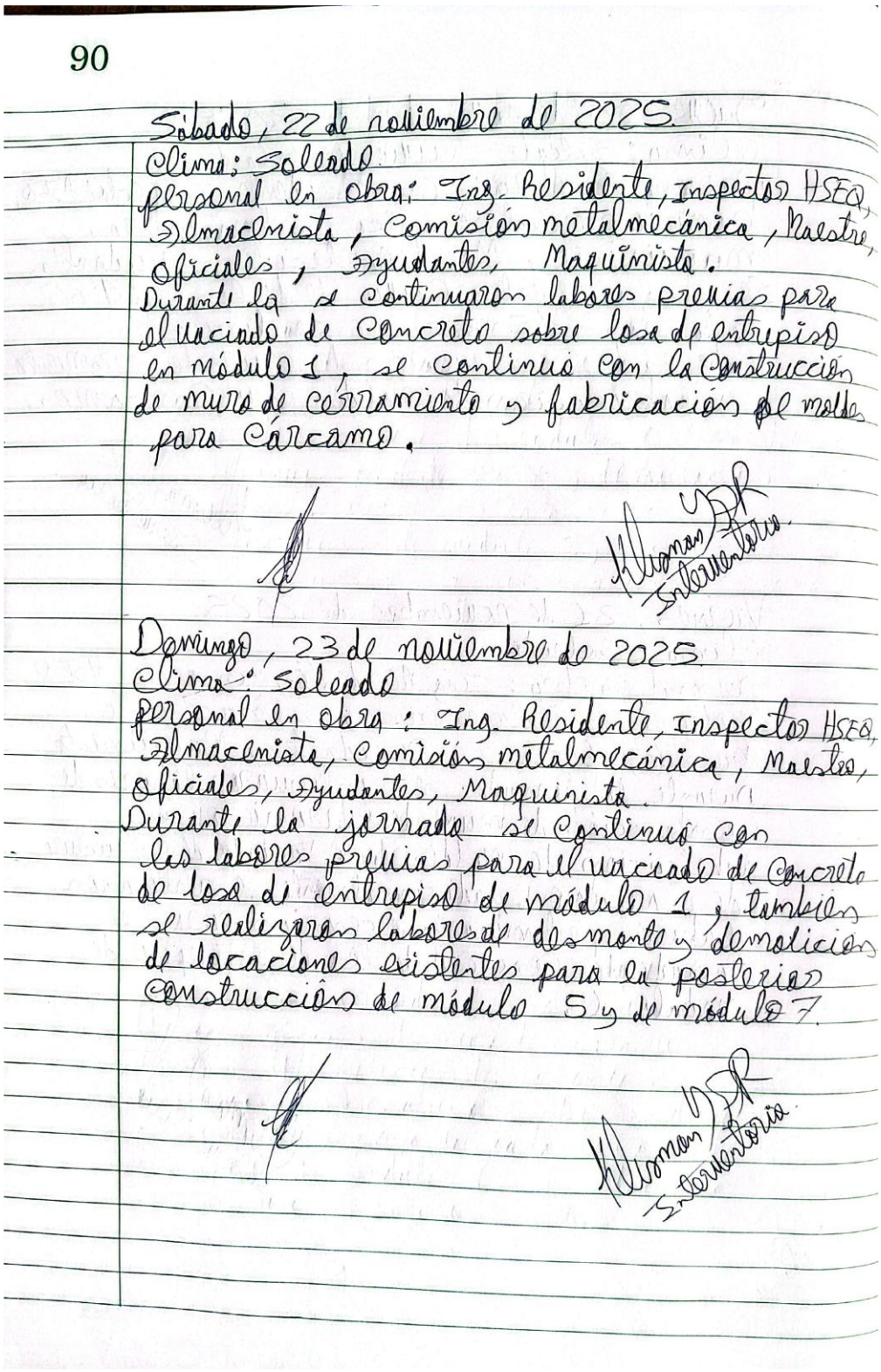
89

Jueves, 20 de noviembre de 2025
Clima: Soleado, lluvias por la tarde.
Personal en obra: Ing. Residente, Inspector HSEQ, comisión metalmecánica, Almacenista, maquinista, Maestro, Oficiales, Ayudantes.
Se registró fuerte lluvia desde las 14:00 hasta las 15:30. Se continuaron labores de Construcción de muro de cerramiento y fabricación de Moldes para Cárcamos.

Viernes, 21 de noviembre de 2025
Clima: Soleado
personal en obra: Ing Residente, Inspector HSEQ, comisión metalmecánica, Almacenista, Maestro, oficiales, Ayudantes, Maquinista
Durante la jornada se continuaron labores de Construcción de muro de Cerramiento y fabricación de Moldes para Vaciado de estructura de Cárcamo, adicionalmente se realizaron labores preliminares necesarias para el Vaciado de Concreto de losa de entrepiso de módulo 1.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



90

Sábado, 22 de noviembre de 2025.
Clima: Soleado
Personal en obra: Ing. Residente, Inspector HSEQ, Almacenista, Comisión metalmecánica, Maestro, Oficiales, Ayudantes, Maquinista.
Durante la s continuaron labores previas para el vaciado de Concreto sobre losa de entrepiso en Módulo 1, se continuó con la construcción de muro de cerramiento y fabricación de malla para cárcamo.

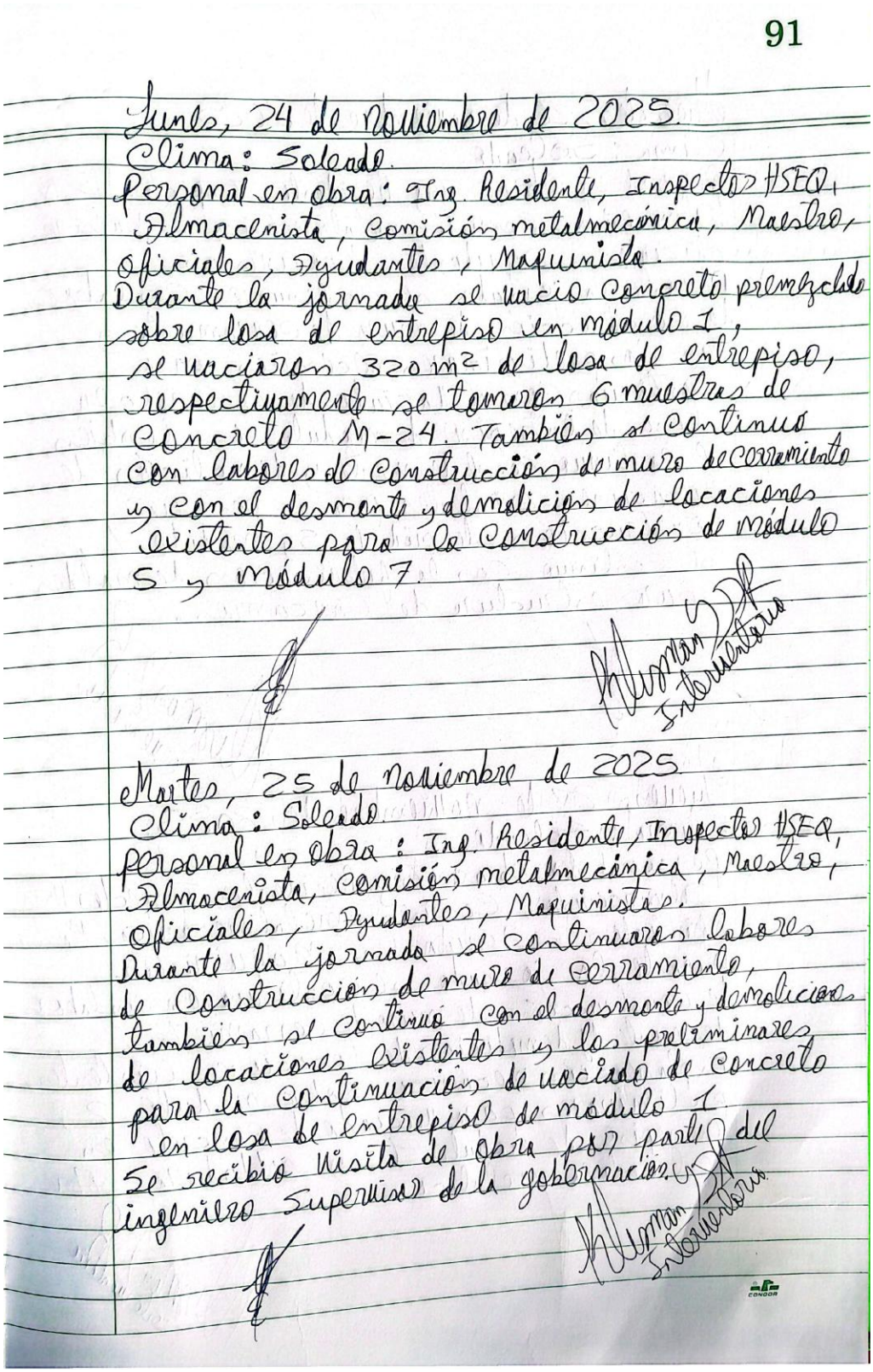
Interventoría

Domingo, 23 de noviembre de 2025.
Clima: Soleado
Personal en obra: Ing. Residente, Inspector HSEQ, Almacenista, Comisión metalmecánica, Maestro, Oficiales, Ayudantes, Maquinista.
Durante la jornada se continuó con las labores previas para el vaciado de Concreto de losa de entrepiso de módulo 1, también se realizaron labores de desmonte y demolición de locaciones existentes para la posterior construcción de módulo 5 y de módulo 7.

Interventoría

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



91

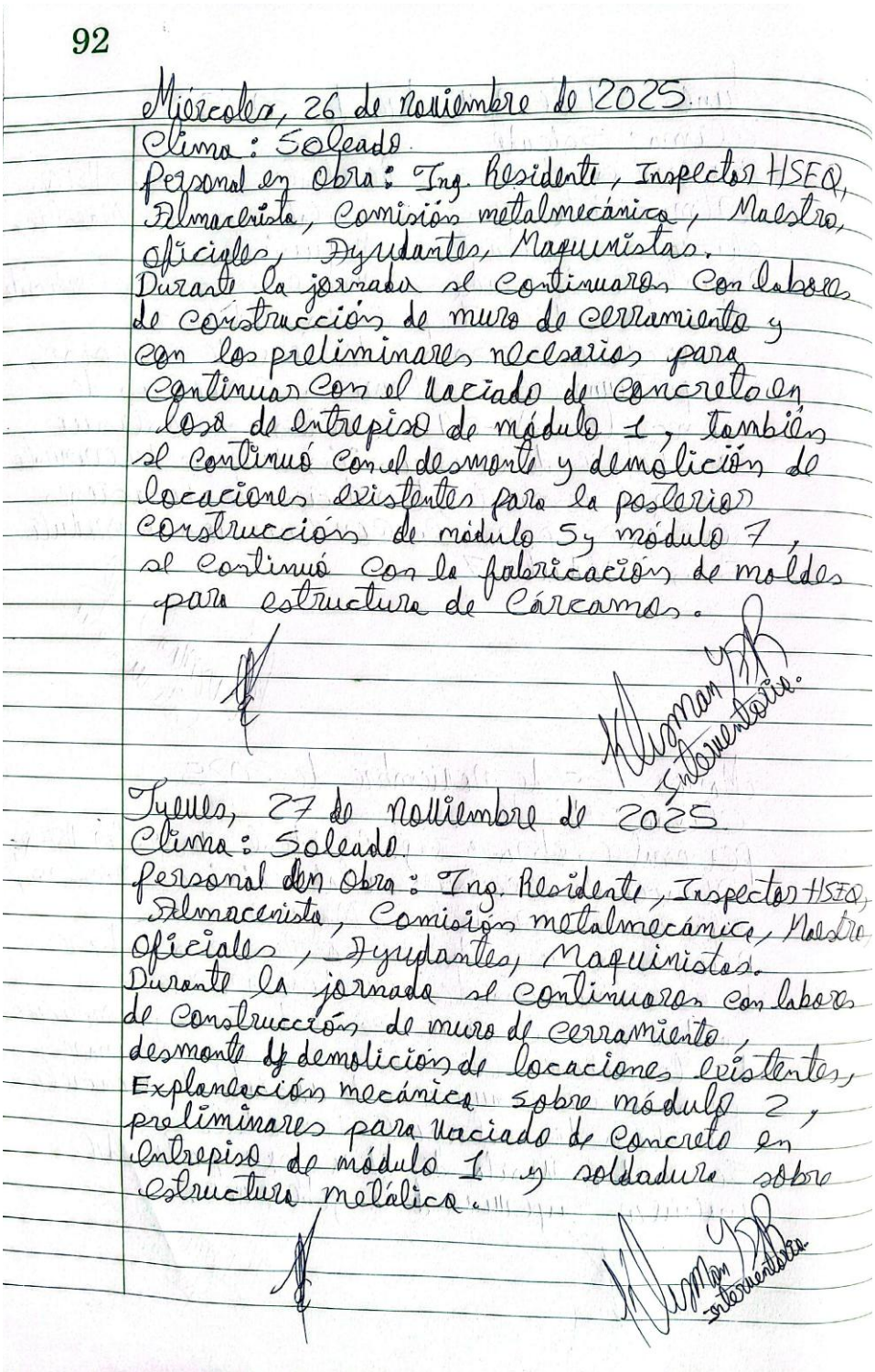
Lunes, 24 de Noviembre de 2025.
Clima: Soleado.
Personal en obra: Ing. Residente, Inspector HSEQ, Almacenista, Comisión metalmecánica, Maestro, Oficiales, Ayudantes, Maquinista.
Durante la jornada se hacio concreto premezclado sobre losa de entrepiso en módulo 1, se vaciaron 320 m² de losa de entrepiso, respectivamente se tomaron 6 muestras de Concreto M-24. También se continuo con labores de Construcción de muro de cerramiento y con el desmonte y demolición de locaciones existentes para la construcción de módulo 5 y módulo 7.

Interventoría

Martes, 25 de Noviembre de 2025.
Clima: Soleado.
Personal en obra: Ing. Residente, Inspector HSEQ, Almacenista, Comisión metalmecánica, Maestro, Oficiales, Ayudantes, Maquinistas.
Durante la jornada se continuaron labores de Construcción de muro de cerramiento, también se continuo con el desmonte y demolición de locaciones existentes y los preliminares para la continuación de vaciado de Concreto en losa de entrepiso de módulo 1.
Se recibió visita de obra por parte del ingeniero Supervisor de la gobernación.

Interventoría

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com



92

Miércoles, 26 de Noviembre de 2025.
Clima: Soleado.
Personal en Obra: Ing. Residente, Inspector HSEQ, Almacenista, Comisión metalmecánica, Maestro, Oficiales, Ayudantes, Maquinistas.
Durante la jornada se continuaron con labores de construcción de muro de cerramiento y con los preliminares necesarios para continuar con el vaciado de concreto en losa de entrepiso de módulo 1, también se continuó con el desmonte y demolición de locaciones existentes para la posterior construcción de módulo 5 y módulo 7, se continuó con la fabricación de moldes para estructura de cárcamos.

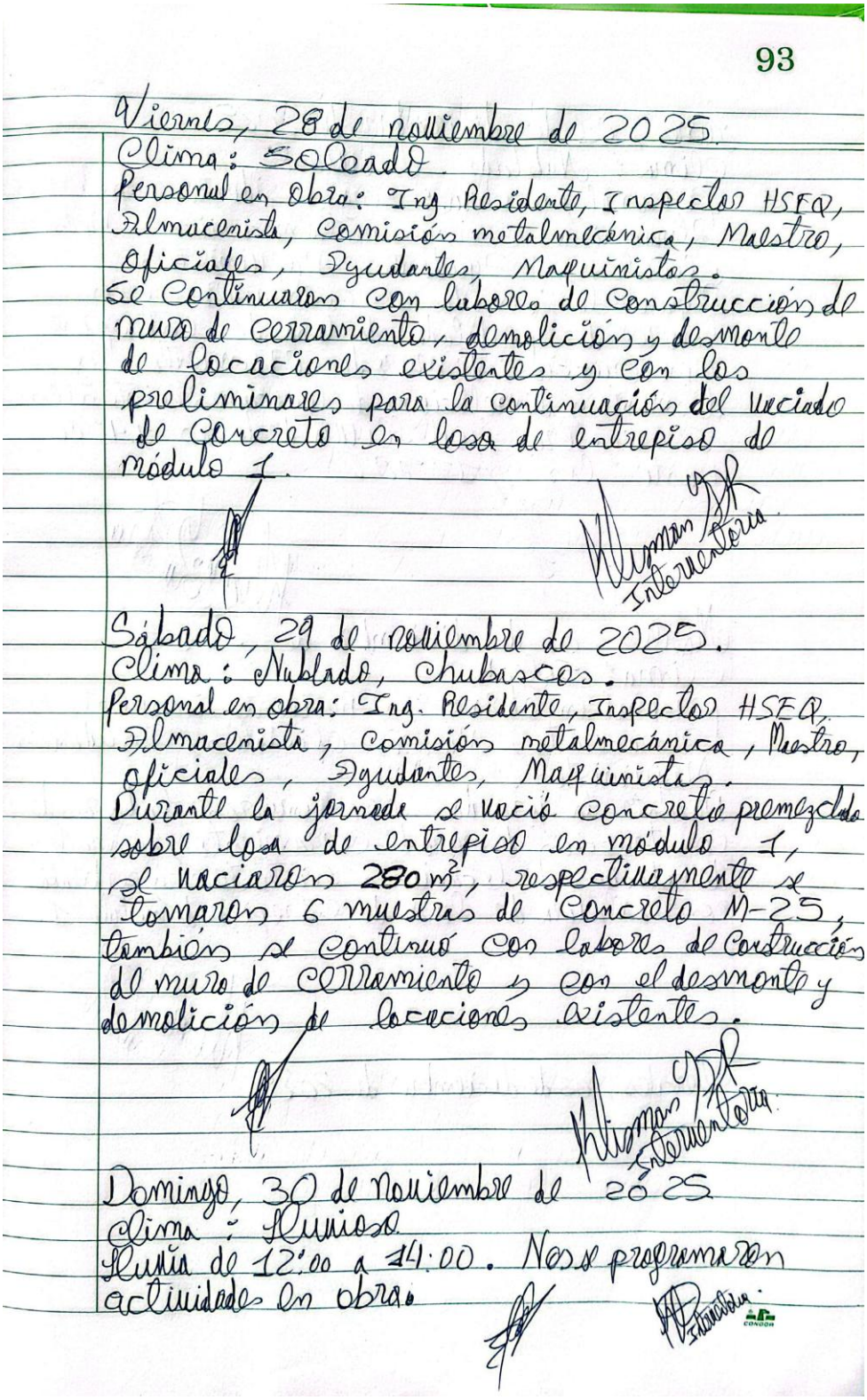
Interventoría.

Jueves, 27 de Noviembre de 2025.
Clima: Soleado.
Personal en Obra: Ing. Residente, Inspector HSEQ, Almacenista, Comisión metalmecánica, Maestro Oficiales, Ayudantes, Maquinistas.
Durante la jornada se continuaron con labores de construcción de muro de cerramiento, desmonte y demolición de locaciones existentes, Explanación mecánica sobre módulo 2, preliminares para vaciado de concreto en entrepiso de módulo 1 y soldadura sobre estructura metálica.

Interventoría.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com



93

Viernes, 28 de noviembre de 2025.
Clima: Soleado.
Personal en Obra: Ing. Residente, Inspector HSEQ, Almacenista, comisión metalmecánica, Maestro, Oficiales, Ayudantes, Maquinistas.
Se continuaron con labores de construcción de muro de cerramiento, demolición y desmonte de locaciones existentes y con los preliminares para la continuación del vaciado de concreto en losa de entrepiso de módulo 1.

Interventoría

Sábado, 29 de noviembre de 2025.
Clima: Nublado, chubascos.
Personal en obra: Ing. Residente, Inspector HSEQ, Almacenista, comisión metalmecánica, Maestro, oficiales, Ayudante, Maquinistas.
Durante la jornada se vació concreto premezclado sobre losa de entrepiso en módulo 1, se vaciaron 280 m², respectivamente se tomaron 6 muestras de concreto M-25, también se continuó con labores de construcción del muro de cerramiento y con el desmonte y demolición de locaciones existentes.

Interventoría

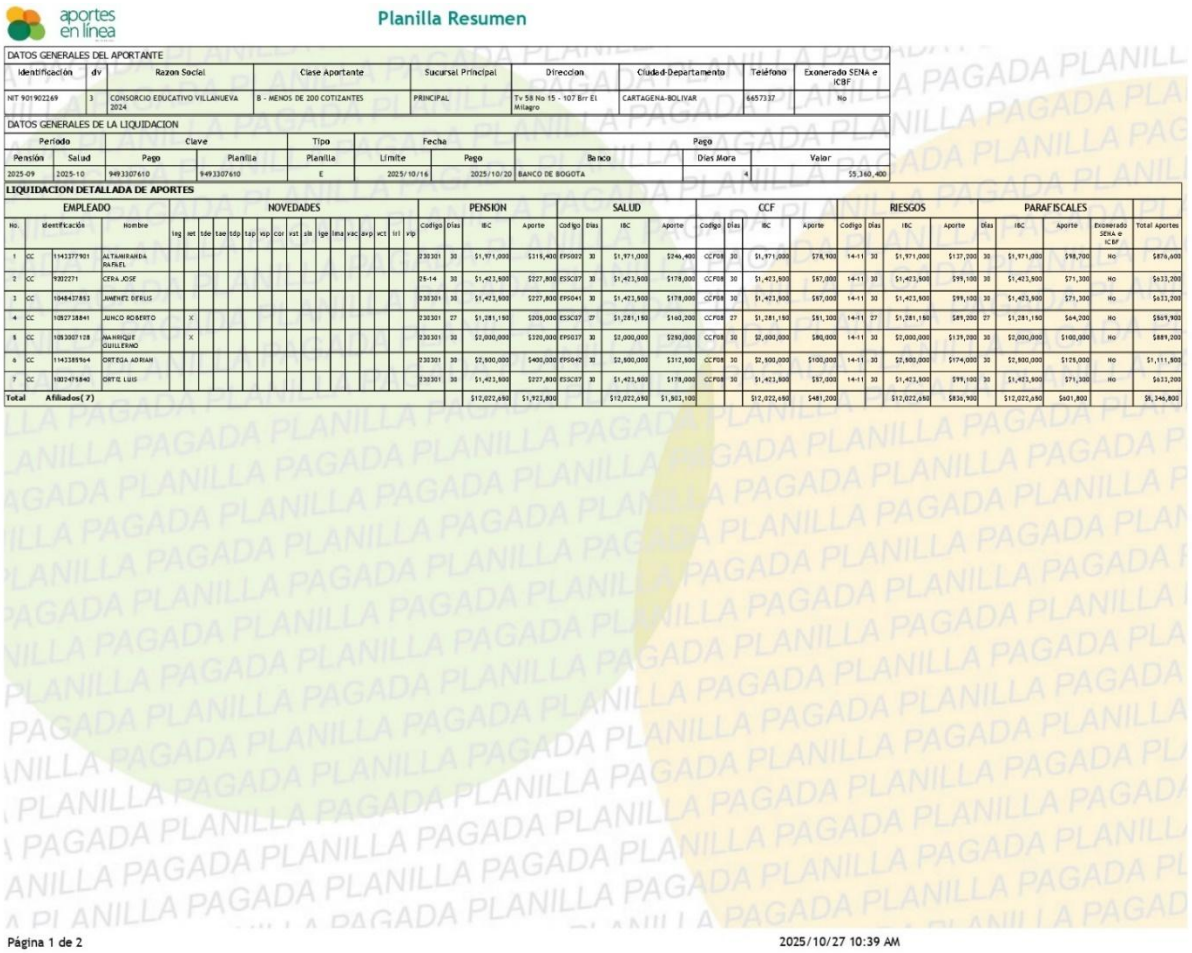
Domingo, 30 de noviembre de 2025
Clima: Lluvioso.
Lluvia de 12:00 a 14:00. No se programaron actividades en obra.

Interventoría

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com

9. ANEXO 1. SEGURIDAD SOCIAL EQUIPO DE CONTRATISTAS.



aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901902269	3	CONSORCIO EDUCATIVO VILLANUEVA 2024	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	Tv 58 No 15 - 107 Brr El Milagro	CARTAGENA-BOLIVAR	6657337	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago			
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor	
2025-09	2025-10	9493307610	9493307610	E	2025/10/16	2025/10/20	BANCO DE BOGOTA	4	$5,360,400	

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																		PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	tag	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
1	CC	1143377901	ALTAMIRANDA GUTIEL																		230301	30	$1,971,000	$118,400	EPS002	30	$1,971,000	$236,400	CCF08	30	$1,971,000	$78,900	14-11	30	$1,971,000	$137,200	30	$1,971,000	$98,700	No	$670,600
2	CC	9302271	CERA JOSE																		25-14	30	$1,423,500	$227,800	ESSC07	30	$1,423,500	$170,000	CCF08	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	$99,100	30	$1,423,500	$71,300	No	$633,200
3	CC	1048437853	JIMENEZ DERLIS																		230301	30	$1,423,500	$227,800	EPS041	30	$1,423,500	$170,000	CCF08	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	$99,100	30	$1,423,500	$71,300	No	$633,200
4	CC	1052738841	JUNCO ROBERTO	X																	230301	27	$1,281,150	$205,000	ESSC07	27	$1,281,150	$160,200	CCF08	27	$1,281,150	$51,300	14-11	27	$1,281,150	$89,200	27	$1,281,150	$64,200	No	$569,900
5	CC	1083007128	MANRIQUE GUILLERMO	X																	230301	30	$2,000,000	$320,000	EPS017	30	$2,000,000	$250,000	CCF08	30	$2,000,000	$80,000	14-11	30	$2,000,000	$139,300	30	$2,000,000	$100,000	No	$889,200
6	CC	1143385964	ORTEGA ADRIAN																		230301	30	$2,900,000	$400,000	EPS042	30	$2,500,000	$312,500	CCF08	30	$2,900,000	$100,000	14-11	30	$2,900,000	$174,000	30	$2,900,000	$129,000	No	$1,111,500
7	CC	1002475840	ORTIZ LUIS																		230301	30	$1,423,500	$227,800	ESSC07	30	$1,423,500	$170,000	CCF08	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	$99,100	30	$1,423,500	$71,300	No	$633,200
Total	Afiliados(7)																						$12,022,650	$1,923,800			$12,022,650	$1,503,100			$12,022,650	$481,200			$12,022,650	$836,900		$12,022,650	$601,800		$8,346,800

Página 1 de 2

2025/10/27 10:39 AM

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901902269	3	CONSORCIO EDUCATIVO VILLANUEVA 2024	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	Tv 58 No 15 - 107 Brr El Milagro	CARTAGENA-BOLIVAR	6657337	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Días Mora	Valor
2025-09	2025-10	9493307610	9493307610	E	2025/10/16	2025/10/20	BANCO DE BOGOTA	4	$5,360,400

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				7	$1,923,800	$4,800	$0	$1,928,600
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$227,800	$600	$0	$228,400
PORVENIR	230301	800,224,808	8	6	$1,696,000	$4,200	$0	$1,700,200
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				7	$836,900	$2,100	$0	$839,000
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	7	$836,900	$2,100	$0	$839,000
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				7	$481,200	$1,200	$0	$482,400
COMFENALCO CARTAGENA	CCF08	890,480,023	7	7	$481,200	$1,200	$0	$482,400
EPS (ADMINISTRADORAS: 5)				7	$1,503,100	$4,000	$0	$1,507,100
COOSALUD EPS	EPS042	900,226,715	3	1	$312,500	$800	$0	$313,300
MUTUAL SER	ESSC07	806,008,394	7	3	$516,200	$1,300	$0	$517,500
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$250,000	$700	$0	$250,700
NUEVA EPS MOVILIDAD	EPS041	900,156,264	2	1	$178,000	$500	$0	$178,500
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	1	$246,400	$700	$0	$247,100
ICBF (ADMINISTRADORAS: 1)				7	$361,100	$900	$0	$362,000
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR	PAICBF	899,999,239	2	7	$361,100	$900	$0	$362,000
SENA (ADMINISTRADORAS: 1)				7	$240,700	$600	$0	$241,300
SENA	PASENA	899,999,034	1	7	$240,700	$600	$0	$241,300
TOTAL				7	$5,346,800	$13,600	$0	$5,360,400

Página 2 de 2 2025/10/27 10:39 AM

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

10. ANEXO 2. SEGURIDAD SOCIAL EQUIPO DE INTERVENTORIA.

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901928289	3	CONSORCIO TRANSFORMAR EDUCATIVO BOLIVAR	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CL 76 # 65 - 35 CE 3M	CARTAGENA-BOLIVAR	3006818556	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Período		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-09	2025-10	9493956338	9493956338	E	2025/10/22	2025/10/28	BANCO DE BOGOTA	6	$8,903,300

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES																	PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre	Ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	lge	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
1	CC 1143307503	ATENCIO RUIZ KLEINAH YORK																		231001	30	$3,857,143	$617,200	CCFC55	30	$3,857,143	$482,200	CCF08	30	$3,857,143	$154,300	14-11	30	$3,857,143	$268,500	30	$3,857,143	$193,000	No	$1,715,200
2	CC 73183441	GARCES MARRUGO DANUIL																		230301	30	$2,500,000	$400,000	EPS002	30	$2,500,000	$312,500	CCF08	30	$2,500,000	$100,000	14-11	30	$2,500,000	$174,000	30	$2,500,000	$125,000	No	$1,111,500
3	CC 1048601909	OROZCO GARCIA FARID LENIN																		230301	30	$1,423,500	$227,800	EPS002	30	$1,423,500	$178,000	CCF08	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	$99,100	30	$1,423,500	$71,300	No	$633,200
4	CC 19033551	QUESADA TURIZO WILDER ENRIQUE																		06-14	30	$7,500,000	$1,275,000	EPS010	30	$7,500,000	$937,500	CCF08	30	$7,500,000	$300,000	14-11	30	$7,500,000	$522,000	30	$7,500,000	$375,000	No	$3,409,500
5	CC 1140846365	RANGEL ESPINOSA BORIS FERNANDO																		231001	30	$4,500,000	$720,000	EPS002	30	$4,500,000	$562,500	CCF08	30	$4,500,000	$180,000	14-11	30	$4,500,000	$313,200	30	$4,500,000	$225,000	No	$2,000,700
Total	Afiliados(5)																					$19,780,643	$3,240,000			$19,780,643	$2,472,700			$19,780,643	$791,300			$19,780,643	$1,376,800		$19,780,643	$989,300		$8,870,100

Página 1 de 2 2025/10/31 12:44 PM

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901928289	3	CONSORCIO TRANSFORMAR EDUCATIVO BOLIVAR	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CL 76 # 65 - 35 CE 3M	CARTAGENA-BOLIVAR	3006818556	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-09	2025-10	9493956338	9493956338	E	2025/10/22	2025/10/28	BANCO DE BOGOTA	6	$8,903,300

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 3)				5	$3,240,000	$12,200	$0	$3,252,200
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	2	$1,337,200	$5,000	$0	$1,342,200
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$1,275,000	$4,800	$0	$1,279,800
PORVENIR	230301	800,224,808	8	2	$627,800	$2,400	$0	$630,200
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				5	$1,376,800	$5,100	$0	$1,381,900
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	5	$1,376,800	$5,100	$0	$1,381,900
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				5	$791,300	$3,000	$0	$794,300
COMFENALCO CARTAGENA	CCF08	890,480,023	7	5	$791,300	$3,000	$0	$794,300
EPS (ADMINISTRADORAS: 3)				5	$2,472,700	$9,200	$0	$2,481,900
CAJACOPI	CCFC55	901,543,211	6	1	$482,200	$1,800	$0	$484,000
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	1	$937,500	$3,500	$0	$941,000
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	3	$1,053,000	$3,900	$0	$1,056,900
ICBF (ADMINISTRADORAS: 1)				5	$593,600	$2,200	$0	$595,800
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR	PAICBF	899,999,239	2	5	$593,600	$2,200	$0	$595,800
SENA (ADMINISTRADORAS: 1)				5	$395,700	$1,500	$0	$397,200
SENA	PASENA	899,999,034	1	5	$395,700	$1,500	$0	$397,200
TOTAL				5	$8,870,100	$33,200	$0	$8,903,300

Página 2 de 2

2025/10/31 12:44 PM

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico
consorciotransformareducativob@gmail.com

11. ANEXO 3 CONTROL DE CALIDAD JUNTAS ESTRUCTURA METÁLICA.

ALINPRO S.A.S PROYECTOS DE INGENIERIA	FORMATO PARA REPORTE DE ENSAYO CON LIQUIDOS PENETRANTES	REV: 1
		Código PTP-AI&P-03

PROYECTO: Reposición y construcción de la infraestructura de la institución educativa técnica agropecuaria de Villanueva - Municipio de Bolívar - Departamento de Bolívar

Fecha del Ensayo	Superficie Examinada	Sistema	Subsistema	Material
29/11/2025	Columna PPL HEA 340 (Modulo 3)	Modulo 3	Pletina-Columna	Acero al Carbón



Técnica	Tiempo de Penetración	Tiempo de Interpretación	Condiciones de Iluminación	Temperatura de superficie
Removible con solvente, tipo II Visible, método C	12 min	8 min	Luz de día	Ambiente

Resultado	Criterio de Aceptación	Observaciones
Aceptado	Código ASME sec. V y VIII	Se realizó ensayo y no se detectan irregularidades ni defectos. Se aprueba la junta soldada.

	Ejecutado por	Revisado por	Aprobado por
Firma			
Nombre	Ing. Jorge E. Alvarez	Ing. Elkin Torres	Ing. Diana Reyes
Cargo	Ing. QA/QC	Ing. QA/QC	Gerente de Proyecto

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com

ALINPRO S.A.S PROYECTOS DE INGENIERIA	FORMATO PARA REPORTE DE ENSAYO CON LIQUIDOS PENETRANTES	REV: 1
		Código PTP-AI&P-03

PROYECTO: Reposición y construcción de la infraestructura de la institución educativa técnica agropecuaria de Villanueva - Municipio de Bolívar - Departamento de Bolívar

Fecha del Ensayo	Superficie Examinada	Sistema	Subsistema	Material
29/11/2025	Arriostramiento Ppl IPE 400 (Modulo 3)	Modulo 3	Arriostra-Columna	Acero al Carbón



Técnica	Tiempo de Penetración	Tiempo de Interpretación	Condiciones de Iluminación	Temperatura de superficie
Removible con solvente, tipo II Visible, método C	12 min	8 min	Luz de día	Ambiente

Resultado	Criterio de Aceptación	Observaciones
Aceptado	Código ASME sec. V y VIII	Se realizó ensayo y no se detectan irregularidades ni defectos. Se aprueba la junta soldada. Solo se recomendó que la unión de cordones vertical con horizontal sea mas estética

	Ejecutado por	Revisado por	Aprobado por
Firma			
Nombre	Ing. Jorge E. Alvarez	Ing. Elkin Torres	Ing. Diana Reyes
Cargo	Ing. QA/QC	Ing. QA/QC	Gerente de Proyecto

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com

12. CONCLUSIONES.

Con corte al 30 de noviembre de 2025, se evidencia un avance representativo en las cantidades de actividades de estructura metálica, destacando la instalación de 550 m2 de losa, así como la elaboración de 370 metros lineales de muro de cerramiento, Las cantidades reflejan un progreso sostenido en la ejecución del proyecto conforme a lo programado.

El avance físico fue del 3.32 %, no superando el programado para el mismo periodo (10,44 %), lo que evidencia que no se ha cumplido con la programación proyectada para este mes, como tampoco se cumplió con la programación acumulada cuyo valor fue del 36.34% ejecutado versus la teórica de 46,12%, por lo que no se están cumpliendo con las actividades en los tiempos pactados. No obstante, se presenta la condición desfavorable de la lluvia que nos impide continuar con el transcurso normal de las actividades, debido a que el terreno es arcilloso y expansivo, lo que dificulta el acceso de maquinaria, además de ser un peligro para la seguridad de los trabajadores ya que se vuelve un terreno inestable.

Además de esto, el Colegio nos fue entregado a finales de este mes de noviembre, por lo cual no se pudo intervenir esa zona significativa por 6 meses, ahora que tenemos acceso total al área a intervenir, esperamos aumentar el porcentaje de ejecución para cumplir con los tiempos programados.

CL 76 # 65 – 35 CE 3M, Barranquilla, Atlántico

consorciotransformareducativob@gmail.com