REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
GOBERNACION DE ARAUCA

GOBERNACIÓN DE ARAUCA

OBJETO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ALOJAMIENTO COMPAÑÍA CHARLIE DEL PUESTO DE MANDO FUNDADORES DEL BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA NO. 52 DE LA ARMADA NACIONAL

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO: 1 CUBIERTA

ITEM: 1,1

DESCRIPCION: DESMONTE CABALLETE EN TEJA MASTER MIL

UNIDAD: ML

COSTOS DIRECTOS

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	CANT	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO	
HERRAMIENTA MENOR 1	%		$ 7.582,00	10%	$ 758,20	
ANDAMIO METALICO DE 1.5*1.5*2.2 MTS	DIA	2	$ 2.833,70	30,00	$ 188,91	
					SUBTOTAL	947,11

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	% DESP	CANT + DESP	PRECIO/UND	VR. UNITARIO	
						SUBTOTAL	0,00

III. TRANSPORTES

CONCEPTO	M3-KM ; TON-KM	TARIFA	DISTANCIA (KM)	VR. UNITARIO	
				SUBTOTAL	0,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	JORNAL	% PRES	JORNAL TOTAL	REND.	VR. UNITARIO	
OFICIAL OBRA	1,0	$ 75.400,00	70,0	$ 128.180,00	30,00	$ 4.272,67	
AYUDANTE OBRA	1,0	$ 58.400,00	70,0	$ 99.280,00	30,00	$ 3.309,33	
						SUBTOTAL	7.582,00
						TOTAL COSTO DIRECTO	8.529,11

COSTOS INDIRECTOS

ADMINITRACION:	29%	**IMPREVISTOS:**	1%	**UTILIDAD:**	5,0%	**TOTAL** 35,00%	
						TOTAL COSTO INDIRECTO	2.985,19
						PRECIO UNITARIO TOTAL $	11.514,00

CRISTIAN MURILLO OSORIO
Profesional Universitario SGSCD

Fecha
JUNIO DE 2026

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
GOBERNACION DE ARAUCA

ARAUCA

OBJETO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ALOJAMIENTO COMPAÑÍA CHARLIE DEL PUESTO DE MANDO FUNDADORES DEL BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA NO. 52 DE LA ARMADA NACIONAL

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO: 1 CUBIERTA

ITEM: 1,2

DESCRIPCION: DESMONTE DE CUBIERTA EXISTENTE EN TEJA MASTER MIL

UNIDAD: M2

COSTOS DIRECTOS

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	CANT	TARIFA/DIA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR 1	%		11.373,0	10%	1.137,30
ANDAMIO METALICO DE 1.5*1.5*2.2 MTS	DIA	2	$ 2.833,70	20,00	$ 283,37
				SUBTOTAL	1.420,67

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	% DESP	CANT + DESP	PRECIO/UND	VR. UNITARIO
					SUBTOTAL	0,00

III. TRANSPORTES

CONCEPTO	M3-KM ; TON-KM	TARIFA	DISTANCIA (KM)	VR. UNITARIO
			SUBTOTAL	0,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	JORNAL	% PRES	JORNAL TOTAL	REND.	VR. UNITARIO
OFICIAL OBRA	1,0	$ 75.400,00	70,0	$ 128.180,00	20,00	6.409,00
AYUDANTE OBRA	1,0	$ 58.400,00	70,0	$ 99.280,00	20,00	4.964,00
					SUBTOTAL	11.373,00
					TOTAL COSTO DIRECTO	12.793,67

COSTOS INDIRECTOS

ADMINITRACION:	29%	**IMPREVISTOS:**	1%	**UTILIDAD:**	5,0%	**TOTAL**	35,00%
						TOTAL COSTO INDIRECTO	4.477,78

PRECIO UNITARIO TOTAL $ 17.271,00

CRISTIAN MURILLO OSORIO
Profesional Universitario SGSCD

Fecha
JUNIO DE 2026

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
GOBERNACION DE ARAUCA

ARAUCA

OBJETO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ALOJAMIENTO COMPAÑÍA CHARLIE DEL PUESTO DE MANDO FUNDADORES DEL BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA NO. 52 DE LA ARMADA NACIONAL

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO:	1 CUBIERTA
ITEM:	1,3
DESCRIPCION:	**CUBIERTA EN TEJA MASTER MIL COLOR VERDE -INCLUYE ACCESORIOS E INSTALACION**
UNIDAD:	**M2**

COSTOS DIRECTOS

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	CANT	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR 1	%		17.578,0	10%	1.757,80
ANDAMIO METALICO DE 1.5*1.5*2.2 MTS	DIA	2	$ 2.833,70	20,00	$ 283,37
				SUBTOTAL	**2.041,17**

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANT.	% DESP	CANT + DESP	PRECIO/UND	VR. UNITARIO
LAMINA MASTER MIL COLOR CAL. 28 0.36MM.	M2	1,00	5,0	1,050	$ 50.900,00	53.445,00
TORNILLO AUTOPERFORANTE 10-16*3/4 PULG. CON CABEZA - ARANDELA Y BANDA DE NEOPRENO	UND	4,00	5,0	4,200	$ 516,67	2.170,01
TORNILLO AUTO PERFORANTE DE ALA 1/4*14*7/8 PULG. COMPLETO	UND	2,00	5,0	2,10	$ 680,00	1.428,00
SIKAFLEX-1A PLUS ! CURE-600 ML.	UND	0,04	5,0	0,04	$ 130.833,33	5.495,00
					SUBTOTAL	**62.538,01**

III. TRANSPORTES

CONCEPTO	M3-KM ; TON-KM	TARIFA	DISTANCIA (KM)	VR. UNITARIO
			SUBTOTAL	**0,00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	JORNAL	% PRES	JORNAL TOTAL	REND.	VR. UNITARIO
SOLDADOR	1,0	$ 90.000,00	70,0	$ 153.000,00	20,00	7.650,00
AYUDANTE OBRA	2,0	$ 58.400,00	70,0	$ 198.560,00	20,00	9.928,00
					SUBTOTAL	**17.578,00**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**82.157,18**

COSTOS INDIRECTOS

ADMINITRACION:	29%	**IMPREVISTOS:**	1%	**UTILIDAD:**	5,0%	**TOTAL**	**35,00%**
						TOTAL COSTO INDIRECTO	**28.755,01**

PRECIO UNITARIO TOTAL	**$ 110.912,00**

108.000.

CRISTIAN MURILLO OSORIO
Profesional Universitario SGSCD

Fecha
JUNIO DE 2026

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
GOBERNACION DE ARAUCA

ARAUCA

OBJETO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ALOJAMIENTO COMPAÑÍA CHARLIE DEL PUESTO DE MANDO FUNDADORES DEL BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA NO. 52 DE LA ARMADA NACIONAL

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO: 1 CUBIERTA

ITEM: 1,4

DESCRIPCION: CABALLETE EN LAMINA MASTER MIL A=0.60 M.-INCLUYE INSTALACION

UNIDAD: ML

COSTOS DIRECTOS

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	CANT	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR 1	%		7.582,0	10%	758,20
ANDAMIO METALICO DE 1.5*1.5*2.2 MTS	DIA	1	$ 2.833,70	30,00	$ 94,46
				SUBTOTAL	852,66

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	% DESP	CANT + DESP	PRECIO/UND	VR. UNITARIO
CABALLETE EN LAMINA MASTER MIL A=0.60 M.	ML	1,00	5,0	1,050	$ 42.866,67	45.010,00
TORNILLO AUTO PERFORANTE DE ALA 1/4*14*7/8 PULG. COMPLETO	UND	2,00	0,0	2,00	$ 680,00	1.360,00
TORNILLO AUTOPERFORANTE 10-16*3/4 PULG. CON CABEZA - ARANDELA Y BANDA DE NEOPRENO	UND	4,00	0,0	4,00	$ 516,67	2.066,68
					SUBTOTAL	48.436,68

III. TRANSPORTES

CONCEPTO	M3-KM ; TON-KM	TARIFA	DISTANCIA (KM)	VR. UNITARIO
			SUBTOTAL	0,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	JORNAL	% PRES	JORNAL TOTAL	REND.	VR. UNITARIO
OFICIAL OBRA	1,0	$ 75.400,00	70,0	$ 128.180,00	30,00	4.272,67
AYUDANTE OBRA	1,0	$ 58.400,00	70,0	$ 99.280,00	30,00	3.309,33
					SUBTOTAL	7.582,00
					TOTAL COSTO DIRECTO	56.871,34

COSTOS INDIRECTOS

ADMINITRACION:	29%	IMPREVISTOS:	1%	UTILIDAD:	5,0%	TOTAL	35,00%	
							TOTAL COSTO INDIRECTO	19.904,97

PRECIO UNITARIO TOTAL $	76.776,00

CRISTIAN MURILLO OSORIO
Profesional Universitario SGSCD

Fecha
JUNIO DE 2026

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
GOBERNACION DE ARAUCA

ARAUCA

OBJETO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ALOJAMIENTO COMPAÑÍA CHARLIE DEL PUESTO DE MANDO FUNDADORES DEL BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERIA DE MARINA NO. 52 DE LA ARMADA NACIONAL

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO: 1 CUBIERTA

ITEM: 1,5

DESCRIPCION: DESMONTE DE CIELORRASO EN PVC INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE

UNIDAD: M2

COSTOS DIRECTOS

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	CANT	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR 1	%		16.337,0	10%	1.633,70
ANDAMIO METALICO DE 1.5*1.5*2.2 MTS	DIA	2	$ 2.833,70	20,00	$ 283,37
				SUBTOTAL	1.917,07

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	% DESP	CANT + DESP	PRECIO/UND	VR. UNITARIO
					SUBTOTAL	0,00

III. TRANSPORTES

CONCEPTO	M3-KM ; TON-KM	TARIFA	DISTANCIA (KM)	VR. UNITARIO
			SUBTOTAL	0,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	JORNAL	% PRES	JORNAL TOTAL	REND.	VR. UNITARIO
OFICIAL OBRA	1,0	$ 75.400,00	70,0	$ 128.180,00	20,00	6.409,00
AYUDANTE OBRA	2,0	$ 58.400,00	70,0	$ 198.560,00	20,00	9.928,00
					SUBTOTAL	16.337,00
					TOTAL COSTO DIRECTO	18.254,07

COSTOS INDIRECTOS

ADMINITRACION:	29%	**IMPREVISTOS:**	1%	**UTILIDAD:**	5,0%	**TOTAL**	35,00%
						TOTAL COSTO INDIRECTO	6.388,92

PRECIO UNITARIO TOTAL	$	24.643,00

CRISTIAN MURILLO OSORIO
Profesional Universitario SGSCD

Fecha
JUNIO DE 2026

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
GOBERNACION DE ARAUCA

ARAUCA

OBJETO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ALOJAMIENTO COMPAÑÍA CHARLIE DEL PUESTO DE MANDO FUNDADORES DEL BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA NO. 52 DE LA ARMADA NACIONAL

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO: 1 CUBIERTA

ITEM: 1,6

DESCRIPCION: CIELORRASO EN LAMINA PVC CON ESTRUCTURA DE SOPORTE DE 1 PULG. CAL.26-INCLUYE CORNIZA E INSTALACION

UNIDAD: M2

COSTOS DIRECTOS

I. EQUIPO

DESCRIPCION	TIPO	CANT	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR 1	%		17.661,6	10%	1.766,16
ANDAMIO METALICO DE 1.5*1.5*2.2 MTS	DIA	1	$ 2.833,70	18,50	$ 153,17
				SUBTOTAL	1.919,33

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	% DESP	CANT + DESP	PRECIO/UND	VR. UNITARIO
CORNIZA EN PVC	M	2,50	5,0	2,625	$ 5.550,00	14.568,75
ANGULO GALVANIZADO 1*1 PULG. 2.44 M.	M	2,50	5,0	2,63	$ 2.033,33	5.337,49
LAMINA DE PVC PARA CIELORRASO 0.30*5.95 M. 7 MM.	M2	1,00	5,0	1,05	$ 24.200,00	25.410,00
PUNTILLA DE ACERO 2- 1/2"	LB	0,02	5,0	0,02	$ 6.883,33	144,55
OMEGA GALVANIZADA 2.44 M.	UND	2,00	5,0	2,10	$ 4.316,67	9.065,01
VIGUETA GALVANIZADA 2.44 M.	UND	2,00	5,0	2,10	$ 4.316,67	9.065,01
TORNILLO CORTO DE ESTRUCTURA	UND	30,00	5,0	31,50	$ 50,00	1.575,00
					SUBTOTAL	65.165,81

III. TRANSPORTES

CONCEPTO	M3-KM ; TON-KM	TARIFA	DISTANCIA (KM)	VR. UNITARIO
			SUBTOTAL	0,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	JORNAL	% PRES	JORNAL TOTAL	REND.	VR. UNITARIO
OFICIAL OBRA	1,0	$ 75.400,00	70,0	$ 128.180,00	18,50	6.928,65
AYUDANTE OBRA	2,0	$ 58.400,00	70,0	$ 198.560,00	18,50	10.732,97
					SUBTOTAL	17.661,62
					TOTAL COSTO DIRECTO	84.746,76

COSTOS INDIRECTOS

ADMINITRACION:	29%	IMPREVISTOS:	1%	UTILIDAD:	5,0%	TOTAL	35,00%	
						TOTAL COSTO INDIRECTO		29.661,37

PRECIO UNITARIO TOTAL $	114.408,00

100.500,00 ✓

CRISTIAN MURILLO OSORIO
Profesional Universitario SGSCD

Fecha
JUNIO DE 2026

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
GOBERNACION DE ARAUCA

ARAUCA

OBJETO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ALOJAMIENTO COMPAÑÍA CHARLIE DEL PUESTO DE MANDO FUNDADORES DEL BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA NO. 52 DE LA ARMADA NACIONAL

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO: 1 CUBIERTA

ITEM: 1,7

DESCRIPCION: CARGUE MANUAL TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS

UNIDAD: M3

COSTOS DIRECTOS

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	CANT	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR 1	%		13.416,2	10%	1.341,62
VOLQUETA 7 M3	HORA	1	$ 173.708,33	3,70	$ 46.948,20
				SUBTOTAL	48.289,82

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	% DESP	CANT + DESP	PRECIO/UND	VR. UNITARIO
					SUBTOTAL	0,00

III. TRANSPORTES

CONCEPTO	M3-KM ; TON-KM	TARIFA	DISTANCIA (KM)	VR. UNITARIO
			SUBTOTAL	0,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	JORNAL	% PRES	JORNAL TOTAL	REND.	VR. UNITARIO
AYUDANTE OBRA	4,0	$ 58.400,00	70,0	$ 397.120,00	29,60	13.416,22
					SUBTOTAL	13.416,22
					TOTAL COSTO DIRECTO	61.706,04

COSTOS INDIRECTOS

ADMINITRACION:	29%	**IMPREVISTOS:**	1%	**UTILIDAD:**	5,0%	**TOTAL**	35,00%
						TOTAL COSTO INDIRECTO	21.597,11

PRECIO UNITARIO TOTAL $	83.303,00

38.800

CRISTIAN MURILLO OSORIO
Profesional Universitario SGSCD

Fecha
JUNIO DE 2026

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
GOBERNACION DE ARAUCA

ARAUCA

OBJETO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ALOJAMIENTO COMPAÑÍA CHARLIE DEL PUESTO DE MANDO FUNDADORES DEL BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA NO. 52 DE LA ARMADA NACIONAL

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO: 2 MANEJO DE AGUAS LLUVIAS

ITEM: 2,1

DESCRIPCION: BAJANTE EN LAMINA GALVANIZADA CAL .18 0.30X0.40 M.-INCLUYE ORNAMENTACION E INSTALACION

UNIDAD: ML

COSTOS DIRECTOS

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	CANT	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO	
HERRAMIENTA MENOR 1	%		47.557,5	10%	4.755,75	
ANDAMIO METALICO DE 1.5*1.5*2.2 MTS	DIA	1	$ 2.833,70	8,00	$ 354,21	
EQUIPO DE SOLDADURA	DIA	1	$ 117.344,00	8,00	$ 14.668,00	
					SUBTOTAL	19.777,96

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	% DESP	CANT + DESP	PRECIO/UND	VR. UNITARIO	
PLATINA 1"1/8	M	1,20	5,0	1,260	$ 6.000,00	7.560,00	
BAJANTE EN LAMINA CAL. 18 30X40 CM	M	1,00	0,0	1,00	$ 73.853,00	73.853,00	
SOLDADURA 6013X1/8 PULG.	KG	0,40	5,0	0,42	$ 22.550,00	9.471,00	
						SUBTOTAL	90.884,00

III. TRANSPORTES

CONCEPTO	M3-KM ; TON-KM	TARIFA	DISTANCIA (KM)	VR. UNITARIO	
				SUBTOTAL	0,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	JORNAL	% PRES	JORNAL TOTAL	REND.	VR. UNITARIO	
OFICIAL OBRA	1,0	$ 75.400,00	70,0	$ 128.180,00	8,00	16.022,50	
AYUDANTE OBRA	1,0	$ 58.400,00	70,0	$ 99.280,00	8,00	12.410,00	
SOLDADOR	1,0	$ 90.000,00	70,0	$ 153.000,00	8,00	19.125,00	
						SUBTOTAL	47.557,50
						TOTAL COSTO DIRECTO	158.219,46

COSTOS INDIRECTOS

ADMINITRACION:	29%	IMPREVISTOS:	1%	UTILIDAD:	5,0%	TOTAL	35,00%	
						TOTAL COSTO INDIRECTO		55.376,81
						PRECIO UNITARIO TOTAL	$	213.596,00

CRISTIAN MURILLO OSORIO
Profesional Universitario SGSCD

Fecha
JUNIO DE 2026

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
GOBERNACION DE ARAUCA

ARAUCA

OBJETO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ALOJAMIENTO COMPAÑÍA CHARLIE DEL PUESTO DE MANDO FUNDADORES DEL BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA NO. 52 DE LA ARMADA NACIONAL

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO: 2 MANEJO DE AGUAS LLUVIAS

ITEM: 2,2

DESCRIPCION: CANAL METALICA EN LAMINA GALV. CAL.18 DESARROLLO=0.90M.INCLUYE ACCESORIOS E INSTALACION

UNIDAD: ML

COSTOS DIRECTOS

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	CANT	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR 1	%		25.228,0	10%	2.522,80
ANDAMIO METALICO DE 1.5*1.5*2.2 MTS	DIA	2	$ 2.833,70	10,00	$ 566,74
EQUIPO DE SOLDADURA	DIA	1	$ 117.344,00	10,00	$ 11.734,40
				SUBTOTAL	14.823,94

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	% DESP	CANT + DESP	PRECIO/UND	VR. UNITARIO
SOLDADURA 6013X1/8 PULG	KG	0,12	5,0	0,126	$ 22.550,00	2.841,30
ANTICORROSIVO	GL	0,02	5,0	0,02	$ 72.500,00	1.522,50
DISOLVENTE THINNER	GL	0,02	5,0	0,02	$ 42.300,00	888,30
LAMINA GALVANIZADA 1*2M.-CAL.18-1.15MM.	M	0,45	5,0	0,47	$ 178.300,00	84.246,75
					SUBTOTAL	89.498,85

III. TRANSPORTES

CONCEPTO	M3-KM ; TON-KM	TARIFA	DISTANCIA (KM)	VR. UNITARIO
			SUBTOTAL	0,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	JORNAL	% PRES	JORNAL TOTAL	REND.	VR. UNITARIO
SOLDADOR	1,0	$ 90.000,00	70,0	$ 153.000,00	10,00	15.300,00
AYUDANTE OBRA	1,0	$ 58.400,00	70,0	$ 99.280,00	10,00	9.928,00
					SUBTOTAL	25.228,00
					TOTAL COSTO DIRECTO	129.550,79

COSTOS INDIRECTOS

ADMINITRACION:	29%	**IMPREVISTOS:**	1%	**UTILIDAD:**	5,0%	**TOTAL**	35,00%
						TOTAL COSTO INDIRECTO	45.342,78

PRECIO UNITARIO TOTAL $	**174.894,00**

CRISTIAN MURILLO OSORIO
Profesional Universitario SGSCD

Fecha
JUNIO DE 2026

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
GOBERNACION DE ARAUCA

ARAUCA

OBJETO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ALOJAMIENTO COMPAÑÍA CHARLIE DEL PUESTO DE MANDO FUNDADORES DEL BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA NO. 52 DE LA ARMADA NACIONAL

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO: 3 INSTALACIONES SANITARIAS

ITEM: 3,1

DESCRIPCION: DESMONTAJE DE RED DE TUBERIA HIDRAULICA 1/2 PULG.

UNIDAD: ML

COSTOS DIRECTOS

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	CANT	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR 1	%		3.309,3	10%	330,93

SUBTOTAL 330,93

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	% DESP	CANT + DESP	PRECIO/UND	VR. UNITARIO

SUBTOTAL 0,00

III. TRANSPORTES

CONCEPTO	M3-KM ; TON-KM	TARIFA	DISTANCIA (KM)	VR. UNITARIO

SUBTOTAL 0,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	JORNAL	% PRES	JORNAL TOTAL	REND.	VR. UNITARIO
AYUDANTE OBRA	1,0	$ 58.400,00	70,0	$ 99.280,00	30,00	3.309,33

SUBTOTAL 3.309,33

TOTAL COSTO DIRECTO 3.640,26

COSTOS INDIRECTOS

ADMINITRACION:	29%	**IMPREVISTOS:**	1%	**UTILIDAD:**	5,0%	**TOTAL**	35,00%

TOTAL COSTO INDIRECTO 1.274,09

PRECIO UNITARIO TOTAL $ 4.914,00

CRISTIAN MURILLO OSORIO
Profesional Universitario SGSCD

Fecha
JUNIO DE 2026

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
GOBERNACION DE ARAUCA

GOBERNACIÓN DE ARAUCA

OBJETO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ALOJAMIENTO COMPAÑÍA CHARLIE DEL PUESTO DE MANDO FUNDADORES DEL BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA NO. 52 DE LA ARMADA NACIONAL

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO: 3 INSTALACIONES SANITARIAS

ITEM: 3,2

DESCRIPCION: RED DE DISTRIBUCION EN TUBERIA PVC RDE 13.5 315 PSI 1/2 PULG.

UNIDAD: ML

COSTOS DIRECTOS

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	CANT	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO	
HERRAMIENTA MENOR 1	%		7.582,0	10%	758,20	
					SUBTOTAL	758,20

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	% DESP	CANT + DESP	PRECIO/UND	VR. UNITARIO	
TUBERIA PVC RDE 13.5-315 PSI 1/2 PULG.	M	1,00	5,0	1,050	$ 2.633,33	2.765,00	
LIMPIADOR REMOVEDOR	1/16GL	0,04	5,0	0,04	$ 25.900,00	1.087,80	
SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4 GLN.	1/4GL	0,02	5,0	0,02	$ 121.733,33	2.556,40	Muy costosa casi igual- mente! Informe.
UNION PVC DE PRESION DE 1/2 PULG DE SOLDAR	UND	0,33	0,0	0,33	$ 1.100,00	363,00	
						SUBTOTAL	6.772,20

III. TRANSPORTES

CONCEPTO	M3-KM ; TON-KM	TARIFA	DISTANCIA (KM)	VR. UNITARIO	
				SUBTOTAL	0,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	JORNAL	% PRES	JORNAL TOTAL	REND.	VR. UNITARIO	
FONTANERO	1,0	$ 75.400,00	70,0	$ 128.180,00	30,00	4.272,67	
AYUDANTE DE FONTANERIA	1,0	$ 58.400,00	70,0	$ 99.280,00	30,00	3.309,33	
						SUBTOTAL	7.582,00
						TOTAL COSTO DIRECTO	15.112,40

COSTOS INDIRECTOS

ADMINITRACION:	29%	IMPREVISTOS:	1%	UTILIDAD:	5,0%	TOTAL	35,00%	
						TOTAL COSTO INDIRECTO		5.289,34

PRECIO UNITARIO TOTAL	$	20.402,00

19.900

CRISTIAN MURILLO OSORIO
Profesional Universitario SGSCD

Fecha
JUNIO DE 2026

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
GOBERNACION DE ARAUCA

ARAUCA

OBJETO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ALOJAMIENTO COMPAÑÍA CHARLIE DEL PUESTO DE MANDO FUNDADORES DEL BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA NO. 52 DE LA ARMADA NACIONAL

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO: 3 INSTALACIONES SANITARIAS

ITEM: 3,3

DESCRIPCION: LLAVE DE CORTE DE 1/2 PULG.INCLUYE INSTALACION

UNIDAD: UND

COSTOS DIRECTOS

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	CANT	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR 1	%		14.216,3	10%	1.421,63

SUBTOTAL 1.421,63

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	% DESP	CANT + DESP	PRECIO/UND	VR. UNITARIO
CINTA TEFLON	UND	0,20	5,0	0,210	$ 5.566,67	1.169,00
REGISTRO DE 1/2 CORTE ANTIFRAUDE DZR X PEALPE	UND	1,00		1,00	$ 29.366,67	29.366,67

SUBTOTAL 30.535,67

III. TRANSPORTES

CONCEPTO	M3-KM ; TON-KM	TARIFA	DISTANCIA (KM)	VR. UNITARIO

SUBTOTAL 0,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	JORNAL	% PRES	JORNAL TOTAL	REND.	VR. UNITARIO
FONTANERO	1,0	$ 75.400,00	70,0	$ 128.180,00	16,00	8.011,25
AYUDANTE DE FONTANERIA	1,0	$ 58.400,00	70,0	$ 99.280,00	16,00	6.205,00

SUBTOTAL 14.216,25

TOTAL COSTO DIRECTO 46.173,55

COSTOS INDIRECTOS

ADMINITRACION:	29%	IMPREVISTOS:	1%	UTILIDAD:	5,0%	TOTAL	35,00%

TOTAL COSTO INDIRECTO 16.160,74

PRECIO UNITARIO TOTAL $ 62.334,00

CRISTIAN MURILLO OSORIO
Profesional Universitario SGSCD

Fecha
JUNIO DE 2026

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
GOBERNACION DE ARAUCA

ARAUCA

OBJETO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ALOJAMIENTO COMPAÑÍA CHARLIE DEL PUESTO DE MANDO FUNDADORES DEL BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA NO. 52 DE LA ARMADA NACIONAL

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO:	3 INSTALACIONES SANITARIAS
ITEM:	3,4
DESCRIPCION:	DUCHA CON LLAVE DE CORTE EN 1/2 PULG.INCLUYE INSTALACION
UNIDAD:	UND

COSTOS DIRECTOS

I. EQUIPO

DESCRIPCION	TIPO	CANT	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO	
HERRAMIENTA MENOR 1	%		56.865,0	10%	5.686,50	
					SUBTOTAL	**5.686,50**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	% DESP	CANT + DESP	PRECIO/UND	VR. UNITARIO	
TUBERIA PVC RDE 13.5-315 PSI 1/2 PULG.	M	2,00	5,0	2,100	$ 2.633,33	5.529,99	
LLAVE PARA DUCHA 1/2 PULG.	UND	1,00	0,0	1,00	$ 20.500,00	20.500,00	
ADAPTADOR MACHO PVC 1/2 PULG.	UND	3,00	0,0	3,00	$ 1.100,00	3.300,00	
CODO 90° PVC PRESION 1/2 PULG.	UND	1,00	0,0	1,00	$ 1.100,00	1.100,00	
ADAPTADOR HEMBRA PVC 1/2 PULG.	UND	1,00	0,0	1,00	$ 916,67	916,67	
UNION PVC DE PRESION DE 1/2 PULG DE SOLDAR	UND	1,00	0,0	1,00	$ 1.100,00	1.100,00	
LIMPIADOR REMOVEDOR	1/16GL	0,01	5,0	0,01	$ 25.900,00	271,95	
SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4 GLN.	1/4GL	0,01	5,0	0,01	$ 121.733,33	1.278,20	
						SUBTOTAL	**33.996,81**

III. TRANSPORTES

CONCEPTO	M3-KM ; TON-KM	TARIFA	DISTANCIA (KM)	VR. UNITARIO	
				SUBTOTAL	**0,00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	JORNAL	% PRES	JORNAL TOTAL	REND.	VR. UNITARIO	
FONTANERO	1,0	$ 75.400,00	70,0	$ 128.180,00	4,00	32.045,00	
AYUDANTE DE FONTANERIA	1,0	$ 58.400,00	70,0	$ 99.280,00	4,00	24.820,00	
						SUBTOTAL	**56.865,00**
						TOTAL COSTO DIRECTO	**96.548,31**

COSTOS INDIRECTOS

ADMINITRACION:	29%	**IMPREVISTOS:**	1%	**UTILIDAD:**	5,0%	**TOTAL**	**35,00%**
						TOTAL COSTO INDIRECTO	**33.791,91**

PRECIO UNITARIO TOTAL	**$ 130.340,00**

128.80

CRISTIAN MURILLO OSORIO
Profesional Universitario SGSCD

Fecha
JUNIO DE 2026

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
GOBERNACION DE ARAUCA

ARAUCA

OBJETO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ALOJAMIENTO COMPAÑÍA CHARLIE DEL PUESTO DE MANDO FUNDADORES DEL BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA NO. 52 DE LA ARMADA NACIONAL

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO: 3 INSTALACIONES SANITARIAS

ITEM: 3,5

DESCRIPCION: LLAVE TERMINAL DE 1/2 PULG. INSTALADA

UNIDAD: UND

COSTOS DIRECTOS

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	CANT	TARIFA/DIA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO	
HERRAMIENTA MENOR 1	%		11.373,0	10%	1.137,30	
					SUBTOTAL	1.137,30

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	% DESP	CANT + DESP	PRECIO/UND	VR. UNITARIO	
LLAVE DE CHORRO GRIVAL O SIMILAR	UND	1,00	0,0	1,000	$ 14.466,67	14.466,67	
					SUBTOTAL		14.466,67

III. TRANSPORTES

CONCEPTO	M3-KM ; TON-KM	TARIFA	DISTANCIA (KM)	VR. UNITARIO	
				SUBTOTAL	0,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	JORNAL	% PRES	JORNAL TOTAL	REND.	VR. UNITARIO	
FONTANERO	1,0	$ 75.400,00	70,0	$ 128.180,00	20,00	6.409,00	
AYUDANTE DE FONTANERIA	1,0	$ 58.400,00	70,0	$ 99.280,00	20,00	4.964,00	
					SUBTOTAL		11.373,00
					TOTAL COSTO DIRECTO		26.976,97

COSTOS INDIRECTOS

ADMINITRACION:	29%	IMPREVISTOS:	1%	UTILIDAD:	5,0%	TOTAL	35,00%	
						TOTAL COSTO INDIRECTO		9.441,94

PRECIO UNITARIO TOTAL	$	36.419,00

CRISTIAN MURILLO OSORIO
Profesional Universitario SGSCD

Fecha
JUNIO DE 2026

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
GOBERNACION DE ARAUCA

GOBERNACIÓN DE ARAUCA

OBJETO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ALOJAMIENTO COMPAÑÍA CHARLIE DEL PUESTO DE MANDO FUNDADORES DEL BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA NO. 52 DE LA ARMADA NACIONAL

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO: 4 INSTALACIONES SANITARIAS

ITEM: 4,1

DESCRIPCION: DESMONTE DE SANITARIO-LAVAMANOS

UNIDAD: UND

COSTOS DIRECTOS

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	CANT	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO	
HERRAMIENTA MENOR 1	%		22.746,0	10%	2.274,60	
					SUBTOTAL	2.274,60

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	% DESP	CANT + DESP	PRECIO/UND	VR. UNITARIO	
						SUBTOTAL	0,00

III. TRANSPORTES

CONCEPTO	M3-KM ; TON-KM	TARIFA	DISTANCIA (KM)	VR. UNITARIO	
				SUBTOTAL	0,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	JORNAL	% PRES	JORNAL TOTAL	REND.	VR. UNITARIO	
OFICIAL OBRA	1,0	$ 75.400,00	70,0	$ 128.180,00	10,00	12.818,00	
AYUDANTE OBRA	1,0	$ 58.400,00	70,0	$ 99.280,00	10,00	9.928,00	
					SUBTOTAL		22.746,00
					TOTAL COSTO DIRECTO		25.020,60

COSTOS INDIRECTOS

ADMINITRACION:	29%	IMPREVISTOS:	1%	UTILIDAD:	5,0%	TOTAL	35,00%	
						TOTAL COSTO INDIRECTO		8.757,21

PRECIO UNITARIO TOTAL	$	33.778,00

CRISTIAN MURILLO OSORIO
Profesional Universitario SGSCD

Fecha
JUNIO DE 2026

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
GOBERNACION DE ARAUCA

OBJETO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ALOJAMIENTO COMPAÑÍA CHARLIE DEL PUESTO DE MANDO FUNDADORES DEL BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA NO. 52 DE LA ARMADA NACIONAL

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO: 4 INSTALACIONES SANITARIAS

ITEM: 4,2

DESCRIPCION: TUBERIA PVC-SANITARIA 4 PULG.-INCLUYE INSTALACION

UNIDAD: ML

COSTOS DIRECTOS

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	CANT	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO	
HERRAMIENTA MENOR 1	%		16.337,0	10%	1.633,70	
					SUBTOTAL	**1.633,70**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	% DESP	CANT + DESP	PRECIO/UND	VR. UNITARIO	
TUBERIA PVC SANITARIA 4 PULG.	M	1,00	5,0	1,050	$ 20.500,00	21.525,00	
UNION PVC SANITARIA DE 4 PULG.	UND	0,16	0,0	0,16	$ 7.900,00	1.264,00	
LIMPIADOR REMOVEDOR	1/16GL	0,04	5,0	0,04	$ 25.900,00	1.087,80	
SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4 GLN.	1/4GL	0,02	5,0	0,02	$ 121.733,33	2.556,40	
						SUBTOTAL	**26.433,20**

III. TRANSPORTES

CONCEPTO	M3-KM ; TON-KM	TARIFA	DISTANCIA (KM)	VR. UNITARIO	
				SUBTOTAL	**0,00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	JORNAL	% PRES	JORNAL TOTAL	REND.	VR. UNITARIO	
FONTANERO	1,0	$ 75.400,00	70,0	$ 128.180,00	20,00	6.409,00	
AYUDANTE DE FONTANERIA	2,0	$ 58.400,00	70,0	$ 198.560,00	20,00	9.928,00	
						SUBTOTAL	**16.337,00**
						TOTAL COSTO DIRECTO	**44.403,90**

COSTOS INDIRECTOS

ADMINITRACION:	29%	**IMPREVISTOS:**	1%	**UTILIDAD:**	5,0%	**TOTAL**	**35,00%**	
						TOTAL COSTO INDIRECTO		**15.541,37**

PRECIO UNITARIO TOTAL	**$ 59.945,00**

CRISTIAN MURILLO OSORIO
Profesional Universitario SGSCD

Fecha
JUNIO DE 2026

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
GOBERNACION DE ARAUCA

ARAUCA

OBJETO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ALOJAMIENTO COMPAÑÍA CHARLIE DEL PUESTO DE MANDO FUNDADORES DEL BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA NO. 52 DE LA ARMADA NACIONAL

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO: 4 INSTALACIONES SANITARIAS

ITEM: 4,3

DESCRIPCION: TUBERIA PVC-SANITARIA 3 PULG.-INCLUYE INSTALACION

UNIDAD: M

COSTOS DIRECTOS

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	CANT	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR 1	%		14.851,8	10%	1.485,18
				SUBTOTAL	1.485,18

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	% DESP	CANT + DESP	PRECIO/UND	VR. UNITARIO
TUBERIA PVC SANITARIA 3 PULG.	M	1,00	5,0	1,050	$ 15.650,00	16.432,50
UNION PVC SANITARIA DE 3 PULG.	UND	0,20	0,0	0,20	$ 5.783,33	1.156,67
SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4 GLN.	1/4GL	0,01	5,0	0,01	$ 121.733,33	1.278,20
LIMPIADOR REMOVEDOR	1/16GL	0,02	5,0	0,02	$ 25.900,00	543,90
					SUBTOTAL	19.411,27

III. TRANSPORTES

CONCEPTO	M3-KM ; TON-KM	TARIFA	DISTANCIA (KM)	VR. UNITARIO
			SUBTOTAL	0,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	JORNAL	% PRES	JORNAL TOTAL	REND.	VR. UNITARIO
FONTANERO	1,0	$ 75.400,00	70,0	$ 128.180,00	22,00	5.826,36
AYUDANTE DE FONTANERIA	2,0	$ 58.400,00	70,0	$ 198.560,00	22,00	9.025,45
					SUBTOTAL	14.851,81
					TOTAL COSTO DIRECTO	35.748,26

COSTOS INDIRECTOS

ADMINITRACION:	29%	**IMPREVISTOS:**	1%	**UTILIDAD:**	5,0%	**TOTAL**	35,00%
						TOTAL COSTO INDIRECTO	12.511,89

PRECIO UNITARIO TOTAL $	**48.260,00**

CRISTIAN MURILLO OSORIO
Profesional Universitario SGSCD

Fecha
JUNIO DE 2026

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
GOBERNACION DE ARAUCA

ARAUCA

OBJETO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ALOJAMIENTO COMPAÑÍA CHARLIE DEL PUESTO DE MANDO FUNDADORES DEL BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA NO. 52 DE LA ARMADA NACIONAL

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO: 4 INSTALACIONES SANITARIAS

ITEM: 4,4

DESCRIPCION: TUBERIA PVC-SANITARIA 2 PULG. -INCLUYE INSTALACION

UNIDAD: M

COSTOS DIRECTOS

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	CANT	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO	
HERRAMIENTA MENOR 1	%		13.614,2	10%	1.361,42	
					SUBTOTAL	**1.361,42**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	% DESP	CANT + DESP	PRECIO/UND	VR. UNITARIO	
TUBERIA PVC SANITARIA 2 PULG.	M	1,00	5,0	1,050	$ 10.000,00	10.500,00	
UNION PVC SANITARIA DE 2 PULG.	UND	0,20	0,0	0,20	$ 5.400,00	1.080,00	
SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4 GLN.	1/4GL	0,01	5,0	0,01	$ 121.733,33	1.278,20	
LIMPIADOR REMOVEDOR	1/16GL	0,02	5,0	0,02	$ 25.900,00	543,90	
						SUBTOTAL	**13.402,10**

III. TRANSPORTES

CONCEPTO	M3-KM ; TON-KM	TARIFA	DISTANCIA (KM)	VR. UNITARIO	
				SUBTOTAL	**0,00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	JORNAL	% PRES	JORNAL TOTAL	REND.	VR. UNITARIO	
FONTANERO	1,0	$ 75.400,00	70,0	$ 128.180,00	24,00	5.340,83	
AYUDANTE DE FONTANERIA	2,0	$ 58.400,00	70,0	$ 198.560,00	24,00	8.273,33	
						SUBTOTAL	**13.614,16**
						TOTAL COSTO DIRECTO	**28.377,68**

COSTOS INDIRECTOS

ADMINITRACION:	29%	**IMPREVISTOS:**	1%	**UTILIDAD:**	5,0%	**TOTAL**	**35,00%**
						TOTAL COSTO INDIRECTO	**9.932,19**

PRECIO UNITARIO TOTAL $	**38.310,00**

CRISTIAN MURILLO OSORIO
Profesional Universitario SGSCD

Fecha
JUNIO DE 2026

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
GOBERNACION DE ARAUCA

ARAUCA

OBJETO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ALOJAMIENTO COMPAÑÍA CHARLIE DEL PUESTO DE MANDO FUNDADORES DEL BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA NO. 52 DE LA ARMADA NACIONAL

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO: 4 INSTALACIONES SANITARIAS

ITEM: 4,5

DESCRIPCION: PUNTO SANITARIO TUBERIA PVC 4 PULG.-INCLUYE INSTALACION

UNIDAD: UND

COSTOS DIRECTOS

I. EQUIPO

DESCRIPCION	TIPO	CANT	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR 1	%		32.674,0	10%	3.267,40
				SUBTOTAL	3.267,40

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	% DESP	CANT + DESP	PRECIO/UND	VR. UNITARIO
TUBERIA PVC SANITARIA 4 PULG.	M	1,00	5,0	1,050	$ 20.500,00	21.525,00
CODO 90° CXC PVC SANIT. 4 PULG.	UND	1,00		1,00	$ 17.800,00	17.800,00
LIMPIADOR REMOVEDOR	1/16GL	0,04	5,0	0,04	$ 25.900,00	1.087,80
SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4 GLN.	1/4GL	0,03	5,0	0,03	$ 121.733,33	3.834,60
					SUBTOTAL	44.247,40

III. TRANSPORTES

CONCEPTO	M3-KM ; TON-KM	TARIFA	DISTANCIA (KM)	VR. UNITARIO
			SUBTOTAL	0,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	JORNAL	% PRES	JORNAL TOTAL	REND.	VR. UNITARIO
FONTANERO	1,0	$ 75.400,00	70,0	$ 128.180,00	10,00	12.818,00
AYUDANTE DE FONTANERIA	2,0	$ 58.400,00	70,0	$ 198.560,00	10,00	19.856,00
				SUBTOTAL		32.674,00
				TOTAL COSTO DIRECTO		80.188,80

COSTOS INDIRECTOS

ADMINITRACION:	29%	IMPREVISTOS:	1%	UTILIDAD:	5,0%	TOTAL	35,00%
						TOTAL COSTO INDIRECTO	28.066,08

PRECIO UNITARIO TOTAL $	108.255,00

CRISTIAN MURILLO OSORIO
Profesional Universitario SGSCD

Fecha
JUNIO DE 2026

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
GOBERNACION DE ARAUCA

ARAUCA

OBJETO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ALOJAMIENTO COMPAÑÍA CHARLIE DEL PUESTO DE MANDO FUNDADORES DEL BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA NO. 52 DE LA ARMADA NACIONAL

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO: 4 INSTALACIONES SANITARIAS

ITEM: 4,6

DESCRIPCION: PUNTO SANITARIO TUBERIA PVC 3 PULG.-INCLUYE INSTALACION

UNIDAD: UND

COSTOS DIRECTOS

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	CANT	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR 1	%		32.674,0	10%	3.267,40
				SUBTOTAL	**3.267,40**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	% DESP	CANT + DESP	PRECIO/UND	VR. UNITARIO
TUBERIA PVC SANITARIA 3 PULG.	M	1,00	5,0	1,050	$ 15.650,00	16.432,50
CODO 90° CXC PVC SANIT. 3 PULG.	UND	1,00	0,0	1,00	$ 13.800,00	13.800,00
LIMPIADOR REMOVEDOR	1/16GL	0,02	5,0	0,02	$ 25.900,00	543,90
SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4 GLN.	1/4GL	0,02	5,0	0,02	$ 121.733,33	2.556,40
					SUBTOTAL	**33.332,80**

III. TRANSPORTES

CONCEPTO	M3-KM ; TON-KM	TARIFA	DISTANCIA (KM)	VR. UNITARIO
			SUBTOTAL	**0,00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	JORNAL	% PRES	JORNAL TOTAL	REND.	VR. UNITARIO
FONTANERO	1,0	$ 75.400,00	70,0	$ 128.180,00	10,00	12.818,00
AYUDANTE DE FONTANERIA	2,0	$ 58.400,00	70,0	$ 198.560,00	10,00	19.856,00
					SUBTOTAL	**32.674,00**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**69.274,20**

COSTOS INDIRECTOS

ADMINITRACION:	29%	**IMPREVISTOS:**	1%	**UTILIDAD:**	5,0%	**TOTAL**	**35,00%**
						TOTAL COSTO INDIRECTO	**24.245,97**

PRECIO UNITARIO TOTAL $	**93.520,00**

CRISTIAN MURILLO OSORIO
Profesional Universitario SGSCD

Fecha
JUNIO DE 2026

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
GOBERNACION DE ARAUCA

ARAUCA

OBJETO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ALOJAMIENTO COMPAÑÍA CHARLIE DEL PUESTO DE MANDO FUNDADORES DEL BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA NO. 52 DE LA ARMADA NACIONAL

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO: 4 INSTALACIONES SANITARIAS

ITEM: 4,7

DESCRIPCION: PUNTO SANITARIO TUBERIA PVC 2 PULG.-INCLUYE INSTALACION

UNIDAD: UND

COSTOS DIRECTOS

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	CANT	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR 1	%		16.337,0	10%	1.633,70

SUBTOTAL 1.633,70

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANT	% DESP	CANT + DESP	PRECIO/UND	VR. UNITARIO
TUBERIA PVC SANITARIA 2 PULG.	M	2,00	5,0	2,100	$ 10.000,00	21.000,00
CODO 90° CXE PVC SANIT. 2 PULG.	UND	1,00	0,0	1,000	$ 21.266,67	21.266,67
SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4 GLN.	1/4GL	0,01	5,0	0,011	$ 121.733,33	1.278,20
LIMPIADOR REMOVEDOR	1/16GL	0,02	5,0	0,02	$ 25.900,00	543,90

SUBTOTAL 44.088,77

III. TRANSPORTES

CONCEPTO	M3-KM ; TON-KM	TARIFA	DISTANCIA (KM)	VR. UNITARIO

SUBTOTAL 0,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	JORNAL	% PRES	JORNAL TOTAL	REND.	VR. UNITARIO
FONTANERO	1,0	$ 75.400,00	70,0	$ 128.180,00	20,00	6.409,00
AYUDANTE DE FONTANERIA	2,0	$ 58.400,00	70,0	$ 198.560,00	20,00	9.928,00

SUBTOTAL 16.337,00

TOTAL COSTO DIRECTO 62.059,47

COSTOS INDIRECTOS

ADMINITRACION:	29%	IMPREVISTOS:	1%	UTILIDAD:	5,0%	TOTAL	35,00%	

TOTAL COSTO INDIRECTO 21.720,81

PRECIO UNITARIO TOTAL $ 83.780,00

79.000

CRISTIAN MURILLO OSORIO
Profesional Universitario SGSCD

Fecha
JUNIO DE 2026

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
GOBERNACION DE ARAUCA

ARAUCA

OBJETO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ALOJAMIENTO COMPAÑÍA CHARLIE DEL PUESTO DE MANDO FUNDADORES DEL BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA NO. 52 DE LA ARMADA NACIONAL

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO:	4 INSTALACIONES SANITARIAS
ITEM:	4,8
DESCRIPCION:	REJILLA SIFON DE 3*2 PULG.-INCLUYE INSTALACION
UNIDAD:	UND

COSTOS DIRECTOS

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	CANT	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR 1	%		13.380,0	10%	1.338,00
				SUBTOTAL	1.338,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	% DESP	CANT + DESP	PRECIO/UND	VR. UNITARIO
REJILLA PVC ANTICUCARACHAS SIFON 3*2 PULG.	UND	0,05	5,0	0,053	$ 8.016,67	420,88
					SUBTOTAL	420,88

III. TRANSPORTES

CONCEPTO	M3-KM ; TON-KM	TARIFA	DISTANCIA (KM)	VR. UNITARIO
			SUBTOTAL	0,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	JORNAL	% PRES	JORNAL TOTAL	REND.	VR. UNITARIO
OFICIAL OBRA	1,0	$ 75.400,00	70,0	$ 128.180,00	17,00	7.540,00
AYUDANTE OBRA	1,0	$ 58.400,00	70,0	$ 99.280,00	17,00	5.840,00
					SUBTOTAL	13.380,00
					TOTAL COSTO DIRECTO	15.138,88

COSTOS INDIRECTOS

ADMINITRACION:	29%	**IMPREVISTOS:**	1%	**UTILIDAD:**	5,0%	**TOTAL** 35,00%	-
						TOTAL COSTO INDIRECTO	5.298,61

PRECIO UNITARIO TOTAL	$ 20.437,00

CRISTIAN MURILLO OSORIO
Profesional Universitario SGSCD

Fecha
JUNIO DE 2026

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
GOBERNACION DE ARAUCA

ARAUCA

OBJETO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ALOJAMIENTO COMPAÑÍA CHARLIE DEL PUESTO DE MANDO FUNDADORES DEL BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA NO. 52 DE LA ARMADA NACIONAL

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO: 4 INSTALACIONES SANITARIAS

ITEM: 4,9

DESCRIPCION: CAJA DE INSPECCION 0.80x0.80x0.80 M. EN LADRILLO TOLETE

UNIDAD: UND

COSTOS DIRECTOS

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	CANT	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO	
HERRAMIENTA MENOR 1	%		324.942,9	10%	32.494,29	
					SUBTOTAL	32.494,29

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	% DESP	CANT + DESP	PRECIO/UND	VR. UNITARIO	
ALAMBRE NEGRO #18 PAZ DE RIO-CAL.17	KG	0,09	5,0	0,095	$ 9.066,67	856,80	
LADRILLO TOLETE	UND	170,00	5,0	178,500	$ 1.330,00	237.405,00	
MORTERO 1:4	M3	0,04	5,0	0,042	$ 461.666,00	19.389,97	
CONCRETO 3000 PSI	M3	0,14	5,0	0,147	$ 952.253,00	139.981,19	
ACERO DE REFUERZO Fy : 60000 psi	KG	3,00	5,0	3,150	$ 5.208,33	16.406,25	
MORTERO 1:3	M3	0,10	5,0	0,105	$ 530.344,00	55.686,12	
					SUBTOTAL		469.725,33

III. TRANSPORTES

CONCEPTO	M3-KM ; TON-KM	TARIFA	DISTANCIA (KM)	VR. UNITARIO	
				SUBTOTAL	0,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	JORNAL	% PRES	JORNAL TOTAL	REND.	VR. UNITARIO	
OFICIAL OBRA	1,0	$ 75.400,00	70,0	$ 128.180,00	0,70	183.114,29	
AYUDANTE OBRA	1,0	$ 58.400,00	70,0	$ 99.280,00	0,70	141.828,57	
					SUBTOTAL		324.942,86
					TOTAL COSTO DIRECTO		827.162,48

COSTOS INDIRECTOS

ADMINITRACION:	29%	**IMPREVISTOS:**	1%	**UTILIDAD:**	5,0%	**TOTAL**	**35,00%**
						TOTAL COSTO INDIRECTO	**289.506,87**

PRECIO UNITARIO TOTAL	**$ 1.116.669,00**

1'600.000

CRISTIAN MURILLO OSORIO
Profesional Universitario SGSCD

Fecha
JUNIO DE 2026

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
GOBERNACION DE ARAUCA

GOBERNACIÓN DE ARAUCA

OBJETO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ALOJAMIENTO COMPAÑÍA CHARLIE DEL PUESTO DE MANDO FUNDADORES DEL BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA NO. 52 DE LA ARMADA NACIONAL

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO: 5 MAMPOSTERIA Y ACABADOS

ITEM: 5,1

DESCRIPCION: PINTURA EN VINILO SOBRE ESTUCO A 3 MANOS

UNIDAD: M2

COSTOS DIRECTOS

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	CANT	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR 1	%		7.582,0	10%	758,20
ANDAMIO METALICO DE 1.5*1.5*2.2 MTS	DIA	1	$ 2.833,70	30,00	$ 94,46
				SUBTOTAL	852,66

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	% DESP	CANT + DESP	PRECIO/UND	VR. UNITARIO
PINTURA VINILO TIPO 1	GALON	0,08	5,0	0,079	$ 85.600,00	6.741,00
					SUBTOTAL	6.741,00

III. TRANSPORTES

CONCEPTO	M3-KM ; TON-KM	TARIFA	DISTANCIA (KM)	VR. UNITARIO
			SUBTOTAL	0,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	JORNAL	% PRES	JORNAL TOTAL	REND.	VR. UNITARIO
OFICIAL OBRA	1,0	$ 75.400,00	70,0	$ 128.180,00	30,00	4.272,67
AYUDANTE OBRA	1,0	$ 58.400,00	70,0	$ 99.280,00	30,00	3.309,33
					SUBTOTAL	7.582,00
					TOTAL COSTO DIRECTO	15.175,66

COSTOS INDIRECTOS

ADMINITRACION:	29%	IMPREVISTOS:	1%	UTILIDAD:	5,0%	TOTAL	35,00%	
						TOTAL COSTO INDIRECTO		5.311,48

PRECIO UNITARIO TOTAL	$	20.487,00

CRISTIAN MURILLO OSORIO
Profesional Universitario SGSCD

Fecha
JUNIO DE 2026

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
GOBERNACION DE ARAUCA

ARAUCA

OBJETO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ALOJAMIENTO COMPAÑÍA CHARLIE DEL PUESTO DE MANDO FUNDADORES DEL BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA NO. 52 DE LA ARMADA NACIONAL

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO: 5 MAMPOSTERIA Y ACABADOS

ITEM: 5,2

DESCRIPCION: RESANE DE MUROS

UNIDAD: M2

COSTOS DIRECTOS

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	CANT	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO	
HERRAMIENTA MENOR 1	%		7.843,5	10%	784,35	
					SUBTOTAL	784,35

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	% DESP	CANT + DESP	PRECIO/UND	VR. UNITARIO	
MORTERO 1:4	M3	0,02	5,0	0,021	$ 461.666,00	9.694,99	
						SUBTOTAL	9.694,99

III. TRANSPORTES

CONCEPTO	M3-KM ; TON-KM	TARIFA	DISTANCIA (KM)	VR. UNITARIO	
				SUBTOTAL	0,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	JORNAL	% PRES	JORNAL TOTAL	REND.	VR. UNITARIO
OFICIAL OBRA	1,0	$ 75.400,00	70,0	$ 128.180,00	29,00	4.420,00
AYUDANTE OBRA	1,0	$ 58.400,00	70,0	$ 99.280,00	29,00	3.423,45
					SUBTOTAL	7.843,45
					TOTAL COSTO DIRECTO	18.322,79

COSTOS INDIRECTOS

ADMINITRACION:	29%	IMPREVISTOS:	1%	UTILIDAD:	5,0%	TOTAL	35,00%	
						TOTAL COSTO INDIRECTO		6.412,98

PRECIO UNITARIO TOTAL	$	24.736,00

CRISTIAN MURILLO OSORIO
Profesional Universitario SGSCD

Fecha
JUNIO DE 2026

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
GOBERNACION DE ARAUCA

ARAUCA

OBJETO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ALOJAMIENTO COMPAÑÍA CHARLIE DEL PUESTO DE MANDO FUNDADORES DEL BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA NO. 52 DE LA ARMADA NACIONAL

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO: 5 MAMPOSTERIA Y ACABADOS

ITEM: 5,3

DESCRIPCION: PINTURA PARA EXTERIORES TIPO KORAZA-INCLUYE APLICACIÓN

UNIDAD: M2

COSTOS DIRECTOS

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	CANT	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR 1	%		9.098,4	10%	909,84
ANDAMIO METALICO DE 1.5*1.5*2.2 MTS	DIA	2	$ 2.833,70	25,00	$ 226,70
				SUBTOTAL	1.136,54

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	% DESP	CANT + DESP	PRECIO/UND	VR. UNITARIO
PINTURA KORAZA BLANCA PROTECCIÓN 3 EN UNO O SIMILAR	GLN	0,07	5,0	0,074	$ 136.100,00	10.003,35
					SUBTOTAL	10.003,35

III. TRANSPORTES

CONCEPTO	M3-KM ; TON-KM	TARIFA	DISTANCIA (KM)	VR. UNITARIO
			SUBTOTAL	0,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	JORNAL	% PRES	JORNAL TOTAL	REND	VR. UNITARIO
OFICIAL OBRA	1,0	$ 75.400,00	70,0	$ 128.180,00	25,00	5.127,20
AYUDANTE OBRA	1,0	$ 58.400,00	70,0	$ 99.280,00	25,00	3.971,20
					SUBTOTAL	9.098,40
					TOTAL COSTO DIRECTO	20.238,29

COSTOS INDIRECTOS

ADMINITRACION:	29%	**IMPREVISTOS:**	1%	**UTILIDAD:**	5,0%	**TOTAL**	**35,00%**
						TOTAL COSTO INDIRECTO	7.083,40

PRECIO UNITARIO TOTAL	**$ 27.322,00**

CRISTIAN MURILLO OSORIO
Profesional Universitario SGSCD

Fecha
JUNIO DE 2026

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
GOBERNACION DE ARAUCA

ARAUCA

OBJETO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ALOJAMIENTO COMPAÑÍA CHARLIE DEL PUESTO DE MANDO FUNDADORES DEL BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA NO. 52 DE LA ARMADA NACIONAL

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO: 5 MAMPOSTERIA Y ACABADOS

ITEM: 5,4

DESCRIPCION: DINTEL EN CONCRETO 3000 PSI 0.15*0.20 M. -INCLUYE CONSTRUCCION

UNIDAD: M

COSTOS DIRECTOS

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	CANT	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR 1	%		53.520,0	10%	5.352,00
				SUBTOTAL	5.352,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	% DESP	CANT + DESP	PRECIO/UND	VR. UNITARIO
FORMALETA DE MADERA 3 USOS	ML	0,10	5,0	0,105	$ 24.200,00	2.541,00
CONCRETO 3000 PSI	M3	0,03	5,0	0,032	$ 952.253,00	29.995,97
ACERO DE REFUERZO Fy : 60000 psi	KG	3,20	5,0	3,360	$ 5.208,33	17.500,00
					SUBTOTAL	50.036,97

III. TRANSPORTES

CONCEPTO	M3-KM ; TON-KM	TARIFA	DISTANCIA (KM)	VR. UNITARIO
			SUBTOTAL	0,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	JORNAL	% PRES	JORNAL TOTAL	REND.	VR. UNITARIO
OFICIAL OBRA	1,0	$ 75.400,00	70,0	$ 128.180,00	4,25	30.160,00
AYUDANTE OBRA	1,0	$ 58.400,00	70,0	$ 99.280,00	4,25	23.360,00
					SUBTOTAL	53.520,00
					TOTAL COSTO DIRECTO	108.908,97

COSTOS INDIRECTOS

ADMINITRACION:	29%	IMPREVISTOS:	1%	UTILIDAD:	5,0%	TOTAL	35,00%	
						TOTAL COSTO INDIRECTO		38.118,14

PRECIO UNITARIO TOTAL $	147.027,00

CRISTIAN MURILLO OSORIO
Profesional Universitario SGSCD

Fecha
JUNIO DE 2026

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
GOBERNACION DE ARAUCA

ARAUCA

OBJETO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ALOJAMIENTO COMPAÑÍA CHARLIE DEL PUESTO DE MANDO FUNDADORES DEL BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA NO. 52 DE LA ARMADA NACIONAL

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO: 5 MAMPOSTERIA Y ACABADOS

ITEM: 5,5

DESCRIPCION: FILOS Y DILATACIONES-INCLUYE CONSTRUCCION

UNIDAD: M

COSTOS DIRECTOS

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	CANT	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR 1	%		5.686,5	10%	568,65
				SUBTOTAL	568,65

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	% DESP	CANT + DESP	PRECIO/UND	VR. UNITARIO
MORTERO 1:4	M3	0,01	5,0	0,005	$ 461.666,00	2.423,75
					SUBTOTAL	2.423,75

III. TRANSPORTES

CONCEPTO	M3-KM ; TON-KM	TARIFA	DISTANCIA (KM)	VR. UNITARIO
			SUBTOTAL	0,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	JORNAL	% PRES	JORNAL TOTAL	REND.	VR. UNITARIO
OFICIAL OBRA	1,0	$ 75.400,00	70,0	$ 128.180,00	40,00	3.204,50
AYUDANTE OBRA	1,0	$ 58.400,00	70,0	$ 99.280,00	40,00	2.482,00
					SUBTOTAL	5.686,50
					TOTAL COSTO DIRECTO	8.678,90

COSTOS INDIRECTOS

ADMINITRACION:	29%	IMPREVISTOS:	1%	UTILIDAD:	5,0%	TOTAL	35,00%	
						TOTAL COSTO INDIRECTO		3.037,62

PRECIO UNITARIO TOTAL $	11.717,00

CRISTIAN MURILLO OSORIO
Profesional Universitario SGSCD

Fecha
JUNIO DE 2026

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
GOBERNACION DE ARAUCA

ARAUCA

OBJETO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ALOJAMIENTO COMPAÑÍA CHARLIE DEL PUESTO DE MANDO FUNDADORES DEL BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA NO. 52 DE LA ARMADA NACIONAL

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO: 6 PISOS Y ENCHAPES

ITEM: 6,1

DESCRIPCION: DEMOLICION DE PISO EN CERAMICA Y/O TABLETA DE GRES INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES

UNIDAD: M2

COSTOS DIRECTOS

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	CANT	TARIFA/DIA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO	
HERRAMIENTA MENOR 1	%		21.782,7	10%	2.178,27	
					SUBTOTAL	2.178,27

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	% DESP	CANT + DESP	PRECIO/UND	VR. UNITARIO	
						SUBTOTAL	0,00

III. TRANSPORTES

CONCEPTO	M3-KM ; TON-KM	TARIFA	DISTANCIA (KM)	VR. UNITARIO	
				SUBTOTAL	0,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	JORNAL	% PRES	JORNAL TOTAL	REND.	VR. UNITARIO	
OFICIAL OBRA	1,0	$ 75.400,00	70,0	$ 128.180,00	15,00	8.545,33	
AYUDANTE OBRA	2,0	$ 58.400,00	70,0	$ 198.560,00	15,00	13.237,33	
						SUBTOTAL	21.782,66
						TOTAL COSTO DIRECTO	23.960,93

COSTOS INDIRECTOS

ADMINITRACION:	29%	**IMPREVISTOS:**	1%	**UTILIDAD:**	5,0%	**TOTAL** 35,00%	
						TOTAL COSTO INDIRECTO	8.386,33

PRECIO UNITARIO TOTAL $	32.347,00

CRISTIAN MURILLO OSORIO
Profesional Universitario SGSCD

Fecha
JUNIO DE 2026

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
GOBERNACION DE ARAUCA

ARAUCA

OBJETO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ALOJAMIENTO COMPAÑÍA CHARLIE DEL PUESTO DE MANDO FUNDADORES DEL BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA NO. 52 DE LA ARMADA NACIONAL

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO: 6 PISOS Y ENCHAPES

ITEM: 6,2

DESCRIPCION: PLACA PARA PISO EN CONCRETO DE 3.000 PSI E = 0,10 M, INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA 6MM

UNIDAD: M2

COSTOS DIRECTOS

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	CANT	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR 1	%		21.782,7	10%	2.178,27
VIBRADOR ELECTRICO	DIA	1	$ 79.870,24	15,00	$ 5.324,68
				SUBTOTAL	7.502,95

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	% DESP	CANT + DESP	PRECIO/UND	VR. UNITARIO
FORMALETA DE MADERA 3 USOS	ML	0,35	5,0	0,368	$ 24.200,00	8.893,50
MALLA ELECTROSOLDADA 6 MM. HUECO 15*15 CMS.	M2	1,00	5,0	1,050	$ 26.700,00	28.035,00
CONCRETO 3000 PSI	M3	0,10	5,0	0,105	$ 952.253,00	99.986,57
					SUBTOTAL	136.915,07

III. TRANSPORTES

CONCEPTO	M3-KM ; TON-KM	TARIFA	DISTANCIA (KM)	VR. UNITARIO
			SUBTOTAL	0,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	JORNAL	% PRES	JORNAL TOTAL	REND.	VR. UNITARIO
OFICIAL OBRA	1,0	$ 75.400,00	70,0	$ 128.180,00	15,00	8.545,33
AYUDANTE OBRA	2,0	$ 58.400,00	70,0	$ 198.560,00	15,00	13.237,33
					SUBTOTAL	21.782,66
					TOTAL COSTO DIRECTO	166.200,68

COSTOS INDIRECTOS

ADMINITRACION:	29%	**IMPREVISTOS:**	1%	**UTILIDAD:**	5,0%	**TOTAL**	35,00%
						TOTAL COSTO INDIRECTO	58.170,24

PRECIO UNITARIO TOTAL $	224.371,00

CRISTIAN MURILLO OSORIO
Profesional Universitario SGSCD

Fecha
JUNIO DE 2026

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
GOBERNACION DE ARAUCA

ARAUCA

OBJETO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ALOJAMIENTO COMPAÑÍA CHARLIE DEL PUESTO DE MANDO FUNDADORES DEL BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA NO. 52 DE LA ARMADA NACIONAL

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO: 6 PISOS Y ENCHAPES

ITEM: 6,3

DESCRIPCION: AFINADO DE PISO EN MORTERO 1:4 E=0,03 M.

UNIDAD: M2

COSTOS DIRECTOS

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	CANT	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO	
HERRAMIENTA MENOR 1	%		10.339,1	10%	1.033,91	
					SUBTOTAL	1.033,91

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	% DESP	CANT + DESP	PRECIO/UND	VR. UNITARIO	
MORTERO 1:4	M3	0,03	5,0	0,032	$ 461.666,00	14.542,48	
						SUBTOTAL	14.542,48

III. TRANSPORTES

CONCEPTO	M3-KM ; TON-KM	TARIFA	DISTANCIA (KM)	VR. UNITARIO	
				SUBTOTAL	0,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	JORNAL	% PRES	JORNAL TOTAL	REND.	VR. UNITARIO	
OFICIAL OBRA	1,0	$ 75.400,00	70,0	$ 128.180,00	22,00	5.826,36	
AYUDANTE OBRA	1,0	$ 58.400,00	70,0	$ 99.280,00	22,00	4.512,73	
					SUBTOTAL		10.339,09
					TOTAL COSTO DIRECTO		25.915,48

COSTOS INDIRECTOS

ADMINITRACION:	29%	**IMPREVISTOS:**	1%	**UTILIDAD:**	5,0%	**TOTAL**	**35,00%**
						TOTAL COSTO INDIRECTO	**9.070,42**

PRECIO UNITARIO TOTAL	**$ 34.986,00**

CRISTIAN MURILLO OSORIO
Profesional Universitario SGSCD

Fecha
JUNIO DE 2026

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
GOBERNACION DE ARAUCA

ARAUCA

OBJETO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ALOJAMIENTO COMPAÑÍA CHARLIE DEL PUESTO DE MANDO FUNDADORES DEL BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA NO. 52 DE LA ARMADA NACIONAL

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO: 6 PISOS Y ENCHAPES

ITEM: 6,4

DESCRIPCION: PISO EN CERAMICA 60*60 CMS. ANTIDESLIZANTE TRAFICO PESADO INCLUYE INSTALACIÓN

UNIDAD: M2

COSTOS DIRECTOS

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	CANT	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO	
HERRAMIENTA MENOR 1	%		22.746,0	10%	2.274,60	
					SUBTOTAL	2.274,60

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	% DESP	CANT + DESP	PRECIO/UND	VR. UNITARIO	
CERAMICA TRAFICO PESADO FORMATO 0.60*0.60 M.	M2	1,00	5,0	1,050	$ 88.466,67	92.890,00	
ESTOPA BLANCA PARA LIMPEZA	KG	0,10	5,0	0,105	$ 13.241,33	1.390,34	
PEGACORD CORONA BLANCO O SIMILAR	KG	3,40	5,0	3,570	$ 1.633,33	5.830,99	
BOQUILLA PARA PISOS BOLSA X 2KG.	BOLSA	0,20	5,0	0,210	$ 17.266,67	3.626,00	
						SUBTOTAL	103.737,33

III. TRANSPORTES

CONCEPTO	M3-KM ; TON-KM	TARIFA	DISTANCIA (KM)	VR. UNITARIO	
				SUBTOTAL	0,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	JORNAL	% PRES	JORNAL TOTAL	REND.	VR. UNITARIO	
OFICIAL OBRA	1,0	$ 75.400,00	70,0	$ 128.180,00	10,00	12.818,00	
AYUDANTE OBRA	1,0	$ 58.400,00	70,0	$ 99.280,00	10,00	9.928,00	
					SUBTOTAL		22.746,00
					TOTAL COSTO DIRECTO		128.757,93

COSTOS INDIRECTOS

ADMINITRACION:	29%	**IMPREVISTOS:**	1%	**UTILIDAD:**	5,0%	**TOTAL**	**35,00%**
						TOTAL COSTO INDIRECTO	**45.065,28**

PRECIO UNITARIO TOTAL	$	**173.823,00**

CRISTIAN MURILLO OSORIO
Profesional Universitario SGSCD

Fecha
JUNIO DE 2026

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
GOBERNACION DE ARAUCA

ARAUCA

OBJETO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ALOJAMIENTO COMPAÑÍA CHARLIE DEL PUESTO DE MANDO FUNDADORES DEL BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA NO. 52 DE LA ARMADA NACIONAL

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO: 6 PISOS Y ENCHAPES

ITEM: 6,5

DESCRIPCION: PISO EN CERAMICA ANTIDESLIZANTE 57.5*57.5 CMS -INCLUYE INSTALACION PARA BAÑO

UNIDAD: M2

COSTOS DIRECTOS

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	CANT	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR 1	%		22.746,0	10%	2.274,60

SUBTOTAL 2.274,60

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	% DESP	CANT + DESP	PRECIO/UND	VR. UNITARIO
CERAMICA ANTIDESLIZANTE 57.5X57.5 CMS.(BAHIA MULTICOLOR O SIMILAR)	M2	1,00	5,0	1,050	$ 44.566,67	46.795,00
PEGACORD CORONA BLANCO O SIMILAR	KG	3,40	5,0	3,570	$ 1.633,33	5.830,99
CEMENTO BLANCO	KG	0,50	5,0	0,525	$ 2.383,75	1.251,47
ESTOPA BLANCA PARA LIMPEZA	KG	0,10	5,0	0,105	$ 13.241,33	1.390,34

SUBTOTAL 55.267,80

III. TRANSPORTES

CONCEPTO	M3-KM ; TON-KM	TARIFA	DISTANCIA (KM)	VR. UNITARIO

SUBTOTAL 0,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	JORNAL	% PRES	JORNAL TOTAL	REND.	VR. UNITARIO
OFICIAL OBRA	1,0	$ 75.400,00	70,0	$ 128.180,00	10,00	12.818,00
AYUDANTE OBRA	1,0	$ 58.400,00	70,0	$ 99.280,00	10,00	9.928,00

SUBTOTAL 22.746,00

TOTAL COSTO DIRECTO 80.288,40

COSTOS INDIRECTOS

ADMINITRACION:	29%	IMPREVISTOS:	1%	UTILIDAD:	5,0%	TOTAL	35,00%

TOTAL COSTO INDIRECTO 28.100,94

PRECIO UNITARIO TOTAL $ 108.389,00

CRISTIAN MURILLO OSORIO
Profesional Universitario SGSCD

Fecha
JUNIO DE 2026

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
GOBERNACION DE ARAUCA

ARAUCA

OBJETO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ALOJAMIENTO COMPAÑÍA CHARLIE DEL PUESTO DE MANDO FUNDADORES DEL BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA NO. 52 DE LA ARMADA NACIONAL

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO:	6 PISOS Y ENCHAPES
ITEM:	6,6
DESCRIPCION:	**GUARDAESCOBA EN CERAMICA H=0.10 M.**
UNIDAD:	**M**

COSTOS DIRECTOS

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	CANT	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO	
HERRAMIENTA MENOR 1	%		7.582,0	10%	758,20	
					SUBTOTAL	**758,20**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	% DESP	CANT + DESP	PRECIO/UND	VR. UNITARIO	
CERAMICA TRAFICO PESADO FORMATO 0.60*0.60 M	M2	0,10	5,0	0,105	$ 88.466,67	9.289,00	
PEGACORD CORONA BLANCO O SIMILAR	KG	0,03	5,0	0,032	$ 1.633,33	51,45	
CEMENTO BLANCO	KG	0,10	5,0	0,105	$ 2.383,75	250,29	
ESTOPA BLANCA PARA LIMPEZA	KG	0,05	5,0	0,053	$ 13.241,33	695,17	
						SUBTOTAL	**10.285,91**

III. TRANSPORTES

CONCEPTO	M3-KM ; TON-KM	TARIFA	DISTANCIA (KM)	VR. UNITARIO	
				SUBTOTAL	**0,00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	JORNAL	% PRES	JORNAL TOTAL	REND.	VR. UNITARIO	
OFICIAL OBRA	1,0	$ 75.400,00	70,0	$ 128.180,00	30,00	4.272,67	
AYUDANTE OBRA	1,0	$ 58.400,00	70,0	$ 99.280,00	30,00	3.309,33	
					SUBTOTAL		**7.582,00**
					TOTAL COSTO DIRECTO		**18.626,11**

COSTOS INDIRECTOS

ADMINITRACION:	29%	**IMPREVISTOS:**	1%	**UTILIDAD:**	5,0%	**TOTAL**	**35,00%**
						TOTAL COSTO INDIRECTO	**6.519,14**

PRECIO UNITARIO TOTAL	**$ 25.145,00**

CRISTIAN MURILLO OSORIO
Profesional Universitario SGSCD

Fecha
JUNIO DE 2026

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
GOBERNACION DE ARAUCA

ARAUCA

OBJETO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ALOJAMIENTO COMPAÑÍA CHARLIE DEL PUESTO DE MANDO FUNDADORES DEL BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERIA DE MARINA NO. 52 DE LA ARMADA NACIONAL

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO: 6 PISOS Y ENCHAPES

ITEM: 6,7

DESCRIPCION: DEMOLICION Y RETIRO DE ENCHAPE

UNIDAD: M2

COSTOS DIRECTOS

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	CANT	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO	
HERRAMIENTA MENOR 1	%		12.321,8	10%	1.232,18	
					SUBTOTAL	1.232,18

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANT.	% DESP	CANT + DESP	PRECIO/UND	VR. UNITARIO	
						SUBTOTAL	0,00

III. TRANSPORTES

CONCEPTO	M3-KM ; TON-KM	TARIFA	DISTANCIA (KM)	VR. UNITARIO	
				SUBTOTAL	0,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	JORNAL	% PRES	JORNAL TOTAL	REND.	VR. UNITARIO	
OFICIAL OBRA	1,0	$ 75.400,00	70,0	$ 128.180,00	18,46	6.943,66	
AYUDANTE OBRA	1,0	$ 58.400,00	70,0	$ 99.280,00	18,46	5.378,11	
						SUBTOTAL	12.321,77
						TOTAL COSTO DIRECTO	13.553,95

COSTOS INDIRECTOS

ADMINITRACION:	29%	**IMPREVISTOS:**	1%	**UTILIDAD:**	5,0%	**TOTAL** 35,00%	
						TOTAL COSTO INDIRECTO	4.743,88

PRECIO UNITARIO TOTAL $	**18.298,00**

CRISTIAN MURILLO OSORIO
Profesional Universitario SGSCD

Fecha
JUNIO DE 2026

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
GOBERNACION DE ARAUCA

ARAUCA

OBJETO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ALOJAMIENTO COMPAÑÍA CHARLIE DEL PUESTO DE MANDO FUNDADORES DEL BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERIA DE MARINA NO. 52 DE LA ARMADA NACIONAL

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO: 6 PISOS Y ENCHAPES

ITEM: 6,8

DESCRIPCION: ENCHAPE DE MURO EN CERAMICA 0.25x0.35 M Y/O SIMILAR-INCLUYE INSTALACION

UNIDAD: M2

COSTOS DIRECTOS

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	CANT	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO	
HERRAMIENTA MENOR 1	%		28.432,5	10%	2.843,25	
					SUBTOTAL	2.843,25

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	% DESP	CANT + DESP	PRECIO/UND	VR. UNITARIO	
CERAMICA 25X35	M2	1,00	5,0	1,050	$ 34.900,00	36.645,00	
PEGACORD CORONA BLANCO O SIMILAR	KG	3,40	5,0	3,570	$ 1.633,33	5.830,99	
BOQUILLA PARA PISOS BOLSA X 2KG.	BOLSA	0,90	5,0	0,945	$ 17.266,67	16.317,00	
						SUBTOTAL	58.792,99

III. TRANSPORTES

CONCEPTO	M3-KM ; TON-KM	TARIFA	DISTANCIA (KM)	VR. UNITARIO	
				SUBTOTAL	0,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	JORNAL	% PRES	JORNAL TOTAL	REND.	VR. UNITARIO	
OFICIAL OBRA	1,0	$ 75.400,00	70,0	$ 128.180,00	8,00	16.022,50	
AYUDANTE OBRA	1,0	$ 58.400,00	70,0	$ 99.280,00	8,00	12.410,00	
					SUBTOTAL		28.432,50
					TOTAL COSTO DIRECTO		90.068,74

COSTOS INDIRECTOS

ADMINITRACION:	29%	**IMPREVISTOS:**	1%	**UTILIDAD:**	5,0%	**TOTAL**	**35,00%**
						TOTAL COSTO INDIRECTO	31.524,06

PRECIO UNITARIO TOTAL $	121.593,00

CRISTIAN MURILLO OSORIO
Profesional Universitario SGSCD

Fecha
JUNIO DE 2026

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
GOBERNACION DE ARAUCA

ARAUCA

OBJETO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ALOJAMIENTO COMPAÑÍA CHARLIE DEL PUESTO DE MANDO FUNDADORES DEL BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA NO. 52 DE LA ARMADA NACIONAL

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO: 6 PISOS Y ENCHAPES

ITEM: 6,9

DESCRIPCION: DEMOLICION CON TALADRO PLACA DE CONCRETO 3000 PSI E=0.10 M.

UNIDAD: M2

COSTOS DIRECTOS

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	CANT	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO	
HERRAMIENTA MENOR 1	%		9.860,0	10%	986,00	
TALADRO ROTOPERCUTOR	DIA	1	$ 150.000,00	13,00	$ 11.538,46	
					SUBTOTAL	12.524,46

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	% DESP	CANT + DESP	PRECIO/UND	VR. UNITARIO	
						SUBTOTAL	0,00

III. TRANSPORTES

CONCEPTO	M3-KM ; TON-KM	TARIFA	DISTANCIA (KM)	VR. UNITARIO	
				SUBTOTAL	0,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	JORNAL	% PRES	JORNAL TOTAL	REND.	VR. UNITARIO	
OFICIAL OBRA	1,0	$ 75.400,00	70,0	$ 128.180,00	13,00	9.860,00	
						SUBTOTAL	9.860,00
						TOTAL COSTO DIRECTO	22.384,46

COSTOS INDIRECTOS

ADMINITRACION:	29%	**IMPREVISTOS:**	1%	**UTILIDAD:**	5,0%	**TOTAL** 35,00%	
						TOTAL COSTO INDIRECTO	7.834,56
						PRECIO UNITARIO TOTAL $	30.219,00

CRISTIAN MURILLO OSORIO
Profesional Universitario SGSCD

Fecha
JUNIO DE 2026

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
GOBERNACION DE ARAUCA

ARAUCA

OBJETO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ALOJAMIENTO COMPAÑÍA CHARLIE DEL PUESTO DE MANDO FUNDADORES DEL BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA NO. 52 DE LA ARMADA NACIONAL

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO: 7 APARATOS SANITARIOS

ITEM: 7,1

DESCRIPCION: SANITARIO BLANCO COMPLETO-INCLUYE INSTALACION

UNIDAD: UND

COSTOS DIRECTOS

I. EQUIPO

DESCRIPCION	TIPO	CANT	TARIFA/DIA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO	
HERRAMIENTA MENOR 1	%		75.820,0	10%	7.582,00	
					SUBTOTAL	7.582,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	% DESP	CANT + DESP	PRECIO/UND	VR. UNITARIO	
CEMENTO BLANCO	KG	2,00	5,0	2,100	$ 2.383,75	5.005,88	
SANITARIO COLOR BLANCO	UND	1,00	0,0	1,000	$ 448.333,33	448.333,33	
MANGUERA PARA SANITARIO	UND	1,00	0,0	1,000	$ 5.900,00	5.900,00	
GRIFERIA SANITARIA COMPLETA 200AK 2 PULG. PARA TANQUE	UND	1,00	0,0	1,000	$ 82.566,67	82.566,67	
						SUBTOTAL	541.805,88

III. TRANSPORTES

CONCEPTO	M3-KM ; TON-KM	TARIFA	DISTANCIA (KM)	VR. UNITARIO	
				SUBTOTAL	0,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	JORNAL	% PRES	JORNAL TOTAL	REND.	VR. UNITARIO	
OFICIAL OBRA	1,0	$ 75.400,00	70,0	$ 128.180,00	3,00	42.726,67	
AYUDANTE OBRA	1,0	$ 58.400,00	70,0	$ 99.280,00	3,00	33.093,33	
						SUBTOTAL	75.820,00
						TOTAL COSTO DIRECTO	625.207,88

COSTOS INDIRECTOS

ADMINITRACION:	29%	**IMPREVISTOS:**	1%	**UTILIDAD:**	5,0%	**TOTAL**	35,00%
						TOTAL COSTO INDIRECTO	218.822,76

PRECIO UNITARIO TOTAL	$ 844.031,00

CRISTIAN MURILLO OSORIO
Profesional Universitario SGSCD

Fecha
JUNIO DE 2026

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
GOBERNACION DE ARAUCA

ARAUCA

OBJETO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ALOJAMIENTO COMPAÑÍA CHARLIE DEL PUESTO DE MANDO FUNDADORES DEL BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA NO. 52 DE LA ARMADA NACIONAL

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO: 7 APARATOS SANITARIOS

ITEM: 7,2

DESCRIPCION: PUERTA PARA BAÑO TIPO MAMPARA EN ACERO INOXIDABLE CAL. 20 CON PIVOTE Y CERRADURA INCLUYE ACCESORIOS E INSTALACION

UNIDAD: M2

COSTOS DIRECTOS

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	CANT	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO	
HERRAMIENTA MENOR 1	%		34.587,3	10%	3.458,73	
					SUBTOTAL	**3.458,73**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	% DESP	CANT + DESP	PRECIO/UND	VR. UNITARIO	
LAMINA DE ACERO INOXIDABLE CAL. 20 AISI 304	M2	1,0	5,0	1,050	$ 620.000,00	651.000,00	
PASADOR CROMADO	UND	0,2	0,0	0,200	$ 15.933,33	3.186,67	
CHAZO CROMADO 3/8PULG	UND	0,2	0,0	0,200	$ 11.833,33	2.366,67	
BISAGRA CROMADA 4 PULG.	UND	0,2	0,0	0,200	$ 23.083,33	4.616,67	
REMACHE DE ACERO INOXIDABLE	UND	2,0	0,0	2,000	$ 483,33	966,66	
SOLDADURA INOXIDABLE - BARRA	UND	0,3	5,0	0,315	$ 32.166,67	10.132,50	
DISCO DIAMANTADO SEGMENTADO 14 PULG PARA METAL	UND	0,1	5,0	0,105	$ 700.000,00	73.500,00	
DOBLES DE LAMINA CAL. 20	UND	2,0	0,0	2,000	$ 1.332,00	2.664,00	
						SUBTOTAL	**748.433,16**

III. TRANSPORTES

CONCEPTO	M3-KM ; TON-KM	TARIFA	DISTANCIA (KM)	VR. UNITARIO	
				SUBTOTAL	**0,00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	JORNAL	% PRES	JORNAL TOTAL	REND.	VR. UNITARIO	
OFICIAL OBRA	1,0	$ 75.400,00	70,0	$ 128.180,00	11,00	11.652,73	
AYUDANTE OBRA	1,0	$ 58.400,00	70,0	$ 99.280,00	11,00	9.025,45	
SOLDADOR	1,0	$ 90.000,00	70,0	$ 153.000,00	11,00	13.909,09	
						SUBTOTAL	**34.587,27**
						TOTAL COSTO DIRECTO	**786.479,16**

COSTOS INDIRECTOS

ADMINITRACION:	29%	**IMPREVISTOS:**	1%	**UTILIDAD:**	5,0%	**TOTAL**	**35,00%**
						TOTAL COSTO INDIRECTO	**275.267,71**

PRECIO UNITARIO TOTAL $	**1.061.747,00**

CRISTIAN MURILLO OSORIO
Profesional Universitario SGSCD

Fecha
JUNIO DE 2026

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
GOBERNACION DE ARAUCA

ARAUCA

OBJETO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ALOJAMIENTO COMPAÑÍA CHARLIE DEL PUESTO DE MANDO FUNDADORES DEL BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA NO. 52 DE LA ARMADA NACIONAL

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO:	7 APARATOS SANITARIOS
ITEM:	7,3
DESCRIPCION:	ESPEJO BISELADO 4 MM.-INCLUYE INSTALACION
UNIDAD:	M2

COSTOS DIRECTOS

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	CANT	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR 1	%		6.618,7	10%	661,87
				SUBTOTAL	**661,87**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	% DESP	CANT + DESP	PRECIO/UND	VR. UNITARIO
ESPEJO CUADRADO DE VIDRIO BISELADO 4 MM. SIN INSTALAR	M2	1,0	5,0	1,050	$ 241.600,00	253.680,00
SILICONA NEUTRA COLOR GRIS SIN AMONIACO	UND	0,2	0,0	0,190	$ 54.470,00	10.349,30
					SUBTOTAL	**264.029,30**

III. TRANSPORTES

CONCEPTO	M3-KM ; TON-KM	TARIFA	DISTANCIA (KM)	VR. UNITARIO
			SUBTOTAL	**0,00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	JORNAL	% PRES	JORNAL TOTAL	REND.	VR. UNITARIO
VIDRIERO	1,0	$ 58.400,00	70,0	$ 99.280,00	30,00	3.309,33
AYUDANTE OBRA	1,0	$ 58.400,00	70,0	$ 99.280,00	30,00	3.309,33
					SUBTOTAL	**6.618,66**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**271.309,83**

COSTOS INDIRECTOS

ADMINITRACION:	29%	**IMPREVISTOS:**	1%	**UTILIDAD:**	5,0%	**TOTAL**	**35,00%**
						TOTAL COSTO INDIRECTO	**94.958,44**

PRECIO UNITARIO TOTAL	**$ 366.268,00**

CRISTIAN MURILLO OSORIO
Profesional Universitario SGSCD

Fecha
JUNIO DE 2026

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
GOBERNACION DE ARAUCA

ARAUCA

OBJETO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ALOJAMIENTO COMPAÑÍA CHARLIE DEL PUESTO DE MANDO FUNDADORES DEL BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA NO. 52 DE LA ARMADA NACIONAL

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO: 8 CARPINTERIA METALICA

ITEM: 8,1

DESCRIPCION: PINTURA ANTICORROSIVA- PARA CERCHAS Y CORREAS, INCLUYE APLICACIÓN

UNIDAD: M

COSTOS DIRECTOS

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	CANT	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO	
HERRAMIENTA MENOR 1	%		9.098,4	10%	909,84	
					SUBTOTAL	909,84

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	% DESP	CANT + DESP	PRECIO/UND	VR. UNITARIO	
ANTICORROSIVO	GL	0,06	0,0	0,060	$ 72.500,00	4.350,00	
						SUBTOTAL	4.350,00

III. TRANSPORTES

CONCEPTO	M3-KM ; TON-KM	TARIFA	DISTANCIA (KM)	VR. UNITARIO	
				SUBTOTAL	0,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	JORNAL	% PRES	JORNAL TOTAL	REND.	VR. UNITARIO	
OFICIAL OBRA	1,0	$ 75.400,00	70,0	$ 128.180,00	25,00	5.127,20	
AYUDANTE OBRA	1,0	$ 58.400,00	70,0	$ 99.280,00	25,00	3.971,20	
						SUBTOTAL	9.098,40
						TOTAL COSTO DIRECTO	14.358,24

COSTOS INDIRECTOS

ADMINITRACION:	29%	IMPREVISTOS:	1%	UTILIDAD:	5,0%	TOTAL	35,00%	
						TOTAL COSTO INDIRECTO		5.025,38

PRECIO UNITARIO TOTAL	$	19.384,00

CRISTIAN MURILLO OSORIO
Profesional Universitario SGSCD

Fecha
JUNIO DE 2026

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
GOBERNACION DE ARAUCA

ARAUCA

OBJETO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ALOJAMIENTO COMPAÑÍA CHARLIE DEL PUESTO DE MANDO FUNDADORES DEL BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA NO. 52 DE LA ARMADA NACIONAL

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO: 8 CARPINTERIA METALICA

ITEM: 8,2

DESCRIPCION: PINTURA EN ESMALTE PARA CERCHAS DE CUBIERTA ALTURA ENTRE 0.20-0.50 M.-INCLUYE APLICACIÓN

UNIDAD: M

COSTOS DIRECTOS

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	CANT	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO	
HERRAMIENTA MENOR 1	%		15.164,0	10%	1.516,40	
COMPRESOR PARA PINTURA	DIA	1	$ 122.973,68	15,00	$ 8.198,25	
ANDAMIO METALICO DE 1.5*1.5*2.2 MTS	DIA	2	$ 2.833,70	15,00	$ 377,83	
					SUBTOTAL	10.092,47

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	% DESP	CANT + DESP	PRECIO/UND	VR. UNITARIO	
DISOLVENTE THINNER	GL	0,02	5,0	0,021	$ 42.300,00	888,30	
PINTURA EN ESMALTE	GL	0,02	5,0	0,021	$ 100.367,67	2.107,72	
						SUBTOTAL	2.996,02

III. TRANSPORTES

CONCEPTO	M3-KM ; TON-KM	TARIFA	DISTANCIA (KM)	VR. UNITARIO	
				SUBTOTAL	0,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	JORNAL	% PRES	JORNAL TOTAL	REND.	VR. UNITARIO	
OFICIAL OBRA	1,0	$ 75.400,00	70,0	$ 128.180,00	15,00	8.545,33	
AYUDANTE OBRA	1,0	$ 58.400,00	70,0	$ 99.280,00	15,00	6.618,67	
					SUBTOTAL		15.164,00
					TOTAL COSTO DIRECTO		28.252,49

COSTOS INDIRECTOS

ADMINITRACION:	29%	**IMPREVISTOS:**	1%	**UTILIDAD:**	5,0%	**TOTAL**	35,00%
						TOTAL COSTO INDIRECTO	9.888,37

PRECIO UNITARIO TOTAL $	38.141,00

CRISTIAN MURILLO OSORIO
Profesional Universitario SGSCD

Fecha
JUNIO DE 2026

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
GOBERNACION DE ARAUCA

ARAUCA

OBJETO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ALOJAMIENTO COMPAÑÍA CHARLIE DEL PUESTO DE MANDO FUNDADORES DEL BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA NO. 52 DE LA ARMADA NACIONAL

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO: 8 CARPINTERIA METALICA

ITEM: 8,3

DESCRIPCION: PINTURA EN ESMALTE CORREAS DE 4*2 PULG. EN ALTURA PROM. 4.50 M.-INCLUYE APLICACIÓN

UNIDAD: M

COSTOS DIRECTOS

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	CANT	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO	
HERRAMIENTA MENOR 1	%		4.686,3	10%	468,63	
COMPRESOR PARA PINTURA	DIA	1	$ 122.973,68	60,00	$ 2.049,56	
ANDAMIO METALICO DE 1.5*1.5*2.2 MTS	DIA	2	$ 2.833,70	60,00	$ 94,46	
					SUBTOTAL	2.612,65

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANT.	% DESP	CANT + DESP	PRECIO/UND	VR. UNITARIO	
DISOLVENTE THINNER	GL	0,01	5,0	0,011	$ 42.300,00	444,15	
PINTURA EN ESMALTE	GL	0,02	5,0	0,021	$ 100.367,67	2.107,72	
						SUBTOTAL	2.551,87

III. TRANSPORTES

CONCEPTO	M3-KM ; TON-KM	TARIFA	DISTANCIA (KM)	VR. UNITARIO	
				SUBTOTAL	0,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	JORNAL	% PRES	JORNAL TOTAL	REND.	VR. UNITARIO	
OFICIAL OBRA	1,0	$ 75.400,00	70,0	$ 128.180,00	60,00	2.136,33	
SOLDADOR	1,0	$ 90.000,00	70,0	$ 153.000,00	60,00	2.550,00	
					SUBTOTAL		4.686,33
					TOTAL COSTO DIRECTO		9.850,85

COSTOS INDIRECTOS

ADMINITRACION:	29%	**IMPREVISTOS:**	1%	**UTILIDAD:**	5,0%	**TOTAL**	35,00%
						TOTAL COSTO INDIRECTO	3.447,80

PRECIO UNITARIO TOTAL	$ 13.299,00

CRISTIAN MURILLO OSORIO
Profesional Universitario SGSCD

Fecha
JUNIO DE 2026

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
GOBERNACION DE ARAUCA

ARAUCA

OBJETO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ALOJAMIENTO COMPAÑÍA CHARLIE DEL PUESTO DE MANDO FUNDADORES DEL BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA NO. 52 DE LA ARMADA NACIONAL

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO: 8 CARPINTERIA METALICA

ITEM: 8,4

DESCRIPCION: REJA METALICA TIPO BANCARIA FIJA INSTALA

UNIDAD: M2

COSTOS DIRECTOS

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	CANT	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO	
HERRAMIENTA MENOR 1	%		76.448,5	10%	7.644,85	
					SUBTOTAL	7.644,85

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	% DESP	CANT + DESP	PRECIO/UND	VR. UNITARIO	
TUBERIA METALICA CUADRADA DE 1*1*1.2 MM MM.CAL.18	M	11,00	5,0	11,550	$ 7.983,33	92.207,46	
SOLDADURA 6013X1/8 PULG.	KG	1,65	5,0	1,733	$ 22.550,00	39.067,88	
ANTICORROSIVO	GL	0,08	5,0	0,084	$ 72.500,00	6.090,00	
UJA 150	UND	1,00	5,0	1,050	$ 2.483,33	2.607,50	
						SUBTOTAL	139.972,83

III. TRANSPORTES

CONCEPTO	M3-KM ; TON-KM	TARIFA	DISTANCIA (KM)	VR. UNITARIO	
				SUBTOTAL	0,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	JORNAL	% PRES	JORNAL TOTAL	REND.	VR. UNITARIO	
SOLDADOR	1,0	$ 90.000,00	70,0	$ 153.000,00	3,30	46.363,64	
AYUDANTE OBRA	1,0	$ 58.400,00	70,0	$ 99.280,00	3,30	30.084,85	
					SUBTOTAL		76.448,49
					TOTAL COSTO DIRECTO		224.066,17

COSTOS INDIRECTOS

ADMINITRACION:	29%	**IMPREVISTOS:**	1%	**UTILIDAD:**	5,0%	**TOTAL**	35,00%
						TOTAL COSTO INDIRECTO	78.423,16

PRECIO UNITARIO TOTAL $	302.489,00

CRISTIAN MURILLO OSORIO
Profesional Universitario SGSCD

Fecha
JUNIO DE 2026

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
GOBERNACION DE ARAUCA

ARAUCA

OBJETO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ALOJAMIENTO COMPAÑÍA CHARLIE DEL PUESTO DE MANDO FUNDADORES DEL BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA NO. 52 DE LA ARMADA NACIONAL

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO: 8 CARPINTERIA METALICA

ITEM: 8,5

DESCRIPCION: DESMONTE DE VENTANA EXISTENTE

UNIDAD: M2

COSTOS DIRECTOS

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	CANT	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO	
HERRAMIENTA MENOR 1	%		16.546,7	10%	1.654,67	
					SUBTOTAL	1.654,67

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	% DESP	CANT + DESP	PRECIO/UND	VR. UNITARIO	
						SUBTOTAL	0,00

III. TRANSPORTES

CONCEPTO	M3-KM ; TON-KM	TARIFA	DISTANCIA (KM)	VR. UNITARIO	
				SUBTOTAL	0,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	JORNAL	% PRES	JORNAL TOTAL	REND.	VR. UNITARIO	
AYUDANTE OBRA	1,0	$ 58.400,00	70,0	$ 99.280,00	6,00	16.546,67	
						SUBTOTAL	16.546,67
						TOTAL COSTO DIRECTO	18.201,34

COSTOS INDIRECTOS

ADMINITRACION:	29%	**IMPREVISTOS:**	1%	**UTILIDAD:**	5,0%	**TOTAL** 35,00%	
						TOTAL COSTO INDIRECTO	6.370,47

	PRECIO UNITARIO TOTAL $	24.572,00

CRISTIAN MURILLO OSORIO
Profesional Universitario SGSCD

Fecha
JUNIO DE 2026

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
GOBERNACION DE ARAUCA

GOBERNACIÓN DE ARAUCA

OBJETO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ALOJAMIENTO COMPAÑÍA CHARLIE DEL PUESTO DE MANDO FUNDADORES DEL BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA NO. 52 DE LA ARMADA NACIONAL

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO: 8 CARPINTERIA METALICA

ITEM: 8,6

DESCRIPCION: PINTURA EN ESMALTE PARA VENTANAS METALICA-INCLUYE APLICACIÓN

UNIDAD: M2

COSTOS DIRECTOS

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	CANT	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO	
HERRAMIENTA MENOR 1	%		5.515,6	10%	551,56	
COMPRESOR PARA PINTURA	DIA	1	$ 122.973,68	18,00	$ 6.831,87	
					SUBTOTAL	**7.383,43**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	% DESP	CANT + DESP	PRECIO/UND	VR. UNITARIO	
DISOLVENTE THINNER	GL	0,11	5,0	0,116	$ 42.300,00	4.885,65	
PINTURA EN ESMALTE	GL	0,04	5,0	0,042	$ 100.367,67	4.215,44	
LIJA 150	UND	0,16	5,0	0,168	$ 2.483,33	417,20	
ANTICORROSIVO	GL	0,04	5,0	0,042	$ 72.500,00	3.045,00	
						SUBTOTAL	**12.563,29**

III. TRANSPORTES

CONCEPTO	M3-KM ; TON-KM	TARIFA	DISTANCIA (KM)	VR. UNITARIO	
				SUBTOTAL	**0,00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	JORNAL	% PRES	JORNAL TOTAL	REND.	VR. UNITARIO	
AYUDANTE OBRA	1,0	$ 58.400,00	70,0	$ 99.280,00	18,00	5.515,56	
						SUBTOTAL	**5.515,56**
						TOTAL COSTO DIRECTO	**25.462,28**

COSTOS INDIRECTOS

ADMINITRACION:	29%	**IMPREVISTOS:**	1%	**UTILIDAD:**	5,0%	**TOTAL** 35,00%	
						TOTAL COSTO INDIRECTO	**8.911,80**

PRECIO UNITARIO TOTAL	**$ 34.374,00**

CRISTIAN MURILLO OSORIO
Profesional Universitario SGSCD

Fecha
JUNIO DE 2026

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
GOBERNACION DE ARAUCA

ARAUCA

OBJETO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ALOJAMIENTO COMPAÑÍA CHARLIE DEL PUESTO DE MANDO FUNDADORES DEL BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA NO. 52 DE LA ARMADA NACIONAL

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO: 8 CARPINTERIA METALICA

ITEM: 8,7

DESCRIPCION: PINTURA EN ESMALTE PARA PUERTAS METALICA-INCLUYE APLICACIÓN

UNIDAD: M2

COSTOS DIRECTOS

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	CANT	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR 1	%		8.273,3	10%	827,33
COMPRESOR PARA PINTURA	DIA	1	$ 122.973,68	12,00	$ 10.247,81
				SUBTOTAL	11.075,14

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	% DESP	CANT + DESP	PRECIO/UND	VR. UNITARIO
DISOLVENTE THINNER	GL	0,15	5,0	0,158	$ 42.300,00	6.662,25
PINTURA EN ESMALTE	GL	0,06	5,0	0,063	$ 100.367,67	6.323,16
LIJA 150	UND	0,20	5,0	0,210	$ 2.483,33	521,50
ANTICORROSIVO	GL	0,06	5,0	0,063	$ 72.500,00	4.567,50
					SUBTOTAL	18.074,41

III. TRANSPORTES

CONCEPTO	M3-KM ; TON-KM	TARIFA	DISTANCIA (KM)	VR. UNITARIO
			SUBTOTAL	0,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	JORNAL	% PRES	JORNAL TOTAL	REND.	VR. UNITARIO
AYUDANTE OBRA	1,0	$ 58.400,00	70,0	$ 99.280,00	12,00	8.273,33
					SUBTOTAL	8.273,33
					TOTAL COSTO DIRECTO	37.422,88

COSTOS INDIRECTOS

ADMINITRACION:	29%	**IMPREVISTOS:**	1%	**UTILIDAD:**	5,0%	**TOTAL**	**35,00%**
						TOTAL COSTO INDIRECTO	**13.098,01**

PRECIO UNITARIO TOTAL $	**50.521,00**

CRISTIAN MURILLO OSORIO
Profesional Universitario SGSCD

Fecha
JUNIO DE 2026

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
GOBERNACION DE ARAUCA

ARAUCA

OBJETO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ALOJAMIENTO COMPAÑÍA CHARLIE DEL PUESTO DE MANDO FUNDADORES DEL BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA NO. 52 DE LA ARMADA NACIONAL

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO: 8 CARPINTERIA METALICA

ITEM: 8,8

DESCRIPCION: DESMONTE Y MONTE DE PAPEL SANDBLASS PARA VENTANAS

UNIDAD: M2

COSTOS DIRECTOS

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	CANT	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO	
HERRAMIENTA MENOR 1	%		11.031,1	10%	1.103,11	
					SUBTOTAL	1.103,11

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	% DESP	CANT + DESP	PRECIO/UND	VR. UNITARIO	
PAPEL SANDBLASS	M2	1,00	5,0	1,050	$ 37.900,00	39.795,00	
						SUBTOTAL	39.795,00

III. TRANSPORTES

CONCEPTO	M3-KM ; TON-KM	TARIFA	DISTANCIA (KM)	VR. UNITARIO	
				SUBTOTAL	0,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	JORNAL	% PRES	JORNAL TOTAL	REND.	VR. UNITARIO	
AYUDANTE OBRA	1,0	$ 58.400,00	70,0	$ 99.280,00	18,00	5.515,56	
VIDRIERO	1,0	$ 58.400,00	70,0	$ 99.280,00	18,00	5.515,56	
					SUBTOTAL		11.031,12
					TOTAL COSTO DIRECTO		51.929,23

COSTOS INDIRECTOS

ADMINITRACION:	29%	**IMPREVISTOS:**	1%	**UTILIDAD:**	5,0%	**TOTAL**	**35,00%**
						TOTAL COSTO INDIRECTO	**18.175,23**

PRECIO UNITARIO TOTAL $	**70.104,00**

CRISTIAN MURILLO OSORIO
Profesional Universitario SGSCD

Fecha
JUNIO DE 2026

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
GOBERNACION DE ARAUCA

ARAUCA

OBJETO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ALOJAMIENTO COMPAÑÍA CHARLIE DEL PUESTO DE MANDO FUNDADORES DEL BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA NO. 52 DE LA ARMADA NACIONAL

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO: 8 CARPINTERIA METALICA

ITEM: 8,9

DESCRIPCION: DESMONTE DE VIDRIOS

UNIDAD: M2

COSTOS DIRECTOS

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	CANT	TARIFA/DIA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO	
HERRAMIENTA MENOR 1	%		6.894,4	10%	689,44	
					SUBTOTAL	689,44

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	% DESP	CANT + DESP	PRECIO/UND	VR. UNITARIO	
						SUBTOTAL	0,00

III. TRANSPORTES

CONCEPTO	M3-KM ; TON-KM	TARIFA	DISTANCIA (KM)	VR. UNITARIO	
				SUBTOTAL	0,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	JORNAL	% PRES	JORNAL TOTAL	REND	VR. UNITARIO	
VIDRIERO	1,0	$ 58.400,00	70,0	$ 99.280,00	14,40	6.894,44	
						SUBTOTAL	6.894,44
						TOTAL COSTO DIRECTO	7.583,88

COSTOS INDIRECTOS

ADMINITRACION:	29%	IMPREVISTOS:	1%	UTILIDAD:	5,0%	TOTAL	35,00%	
						TOTAL COSTO INDIRECTO		2.654,36

	PRECIO UNITARIO TOTAL	$ 10.238,00

CRISTIAN MURILLO OSORIO
Profesional Universitario SGSCD

Fecha
JUNIO DE 2026

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
GOBERNACION DE ARAUCA

ARAUCA

OBJETO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ALOJAMIENTO COMPAÑÍA CHARLIE DEL PUESTO DE MANDO FUNDADORES DEL BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA NO. 52 DE LA ARMADA NACIONAL

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO: 8 CARPINTERIA METALICA

ITEM: 8,10

DESCRIPCION: SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIOS 5MM

UNIDAD: M2

COSTOS DIRECTOS

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	CANT	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR 1	%		5.673,1	10%	567,31

SUBTOTAL 567,31

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	% DESP	CANT + DESP	PRECIO/UND	VR. UNITARIO
VIDRIO 4 MM COLOR	M2	1,05	5,0	1,103	$ 61.733,33	68.061,00
SILICONA	TUBO	0,30	5,0	0,315	$ 11.900,00	3.748,50
PELICULA DE SEGURIDAD PARA VIDRIOS	M2	1,00	5,0	1,050	$ 44.139,67	46.346,65

SUBTOTAL 118.156,15

III. TRANSPORTES

CONCEPTO	M3-KM ; TON-KM	TARIFA	DISTANCIA (KM)	VR. UNITARIO

SUBTOTAL 0,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	JORNAL	% PRES	JORNAL TOTAL	REND.	VR. UNITARIO
AYUDANTE OBRA	1,0	$ 58.400,00	70,0	$ 99.280,00	35,00	2.836,57
VIDRIERO	1,0	$ 58.400,00	70,0	$ 99.280,00	35,00	2.836,57

SUBTOTAL 5.673,14

TOTAL COSTO DIRECTO 124.396,60

COSTOS INDIRECTOS

ADMINITRACION:	29%	**IMPREVISTOS:**	1%	**UTILIDAD:**	5,0%	**TOTAL**	35,00%

TOTAL COSTO INDIRECTO 43.538,81

PRECIO UNITARIO TOTAL $ 167.935,00

CRISTIAN MURILLO OSORIO
Profesional Universitario SGSCD

Fecha
JUNIO DE 2026

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
GOBERNACION DE ARAUCA

ARAUCA

OBJETO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ALOJAMIENTO COMPAÑÍA CHARLIE DEL PUESTO DE MANDO FUNDADORES DEL BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA NO. 52 DE LA ARMADA NACIONAL

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO: 9 INSTALACIONES ELECTRICAS

ITEM: 9,1

DESCRIPCION: SUMINISTRO, MONTAJE Y CONEXIÓN DE PANEL LED REDONDO DE SOBREPONER 11 PULG, 24 W-6500K

UNIDAD: UND

COSTOS DIRECTOS

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	CANT	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO	
HERRAMIENTA MENOR 1	%		37.740,0	10%	3.774,00	
					SUBTOTAL	3.774,00

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANT.	% DESP	CANT + DESP	PRECIO/UND	VR. UNITARIO	
PANEL LED REDONDO DE SOBREPONER 11 PULG, 24 W-6500K	UND	1,00	0,0	1,000	$ 26.333,33	26.333,33	
CABLE ENCAUCHETADO 3X12 AWG	ML	0,60	0,0	0,600	$ 12.345,99	7.407,59	
Terminal EMT 1/2"	UND	2,00	0,0	2,000	$ 1.065,29	2.130,58	
CAJA OCTOGONAL GALVANIZADA + TAPA Y TORNILLOS	ML	1,00	0,0	1,000	$ 4.065,51	4.065,51	
CONECTOR TIPO RESORTE	UND	2,00	0,0	2,000	$ 1.416,67	2.833,34	
						SUBTOTAL	42.770,35

III. TRANSPORTES

CONCEPTO	M3-KM ; TON-KM	TARIFA	DISTANCIA (KM)	VR. UNITARIO	
				SUBTOTAL	0,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	JORNAL	% PRES	JORNAL TOTAL	REND.	VR. UNITARIO	
TECNICO ELECTRICISTA	1,0	$ 80.000,00	70,0	$ 136.000,00	7,00	19.428,57	
AYUDANTE ELECTRICISTA	1,0	$ 75.400,00	70,0	$ 128.180,00	7,00	18.311,43	
						SUBTOTAL	37.740,00
						TOTAL COSTO DIRECTO	84.284,35

COSTOS INDIRECTOS

ADMINITRACION:	29%	IMPREVISTOS:	1%	UTILIDAD:	5,0%	TOTAL	35,00%	
							TOTAL COSTO INDIRECTO	29.499,52

	PRECIO UNITARIO TOTAL	$ 113.784,00

ING. LEONARDO CESPEDES ZAPATA
Profesional Universitario SIFD

ING. CRISTIAN MURILLO OSORIO
Profesional Universitario SGSCD

Fecha
JUNIO DE 2026

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
GOBERNACION DE ARAUCA

ARAUCA

OBJETO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ALOJAMIENTO COMPAÑÍA CHARLIE DEL PUESTO DE MANDO FUNDADORES DEL BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA NO. 52 DE LA ARMADA NACIONAL

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO: 9 INSTALACIONES ELECTRICAS

ITEM: 9,2

DESCRIPCION: SALIDA DE TOMACORRIENTE COMUN DOBLE CON TIERRA MONOFASICO (EN TUBERIA PVC)

UNIDAD: UND

COSTOS DIRECTOS

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	CANT	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR 1	%		65.393,3	10%	6.539,33
				SUBTOTAL	6.539,33

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	% DESP	CANT + DESP	PRECIO/UND	VR. UNITARIO
ALAMBRE DE COBRE DESNUDO DURO # 12 AWG	M	12,00	3,0	12,360	$ 2.612,78	32.293,96
TUBERIA CONDUIT PVC 1/2 PULG.TIPO L	M	6,00	3,0	6,180	$ 1.505,18	9.302,01
CAJA DE 4*2 GALVANIZADA	UND	1,00	0,0	1,000	$ 3.505,95	3.505,95
BOQUILLA 1/2 PULG. + TUERCA	UND	2,00	0,0	2,000	$ 567,00	1.134,00
TOMACORRIENTE DOBLE	UND	1,00	0,0	1,000	$ 9.000,00	9.000,00
SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4 GLN.	1/4GL	0,01	3,0	0,008	$ 121.733,33	1.003,08
MORTERO 1:4	M3	0,00	3,0	0,001	$ 461.666,00	475,52
ALAMBRE DE COBRE DESNUDO DURO # 14 AWG	M	6,00	3,0	6,180	$ 1.603,30	9.908,39
CURVA CONDUIT PVC 1/2 PULG.CXE 90	UND	2,00	0,0	2,000	$ 1.449,00	2.898,00
					SUBTOTAL	69.520,92

III. TRANSPORTES

CONCEPTO	M3-KM ; TON-KM	TARIFA	DISTANCIA (KM)	VR. UNITARIO
			SUBTOTAL	0,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	JORNAL	% PRES	JORNAL TOTAL	REND.	VR. UNITARIO
TECNICO ELECTRICISTA	1,0	$ 80.000,00	70,0	$ 136.000,00	6,00	22.666,67
AYUDANTE ELECTRICISTA	2,0	$ 75.400,00	70,0	$ 256.360,00	6,00	42.726,67
					SUBTOTAL	65.393,34
					TOTAL COSTO DIRECTO	141.453,59

COSTOS INDIRECTOS

ADMINITRACION:	29%	**IMPREVISTOS:**	1%	**UTILIDAD:**	5,0%	**TOTAL**	**35,00%**
						TOTAL COSTO INDIRECTO	**49.508,76**

PRECIO UNITARIO TOTAL	**$ 190.962,00**

ING. LEONARDO CESPEDES ZAPATA
Profesional Universitario SIFD

ING. CRISTIAN MURILLO OSORIO
Profesional Universitario SGSCD

Fecha
JUNIO DE 2026

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
GOBERNACION DE ARAUCA

GOBERNACIÓN DE ARAUCA

OBJETO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ALOJAMIENTO COMPAÑÍA CHARLIE DEL PUESTO DE MANDO FUNDADORES DEL BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA NO. 52 DE LA ARMADA NACIONAL

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO: 9 INSTALACIONES ELECTRICAS

ITEM: 9,3

DESCRIPCION: SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE CONMUTABLE, INCLUYE INTERRUPTOR, SOPORTES, CAJAS, ACCESORIOS Y ACCESORIOS.

UNIDAD: UND

COSTOS DIRECTOS

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	CANT	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO	
HERRAMIENTA MENOR 1	%		33.022,5	10%	3.302,25	
					SUBTOTAL	3.302,25

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	% DESP	CANT + DESP	PRECIO/UND	VR. UNITARIO	
INTERRUPTOR DOBLE COMMUTABLE	UND	1,00	0,0	1,000	$ 12.000,00	12.000,00	
Curva 90 Grados EMT de 1/2	UND	1,00	0,0	1,000	$ 1.608,76	1.608,76	
CAJA GALVANIZADA R. 5800	UND	1,00	0,0	1,000	$ 2.645,51	2.645,51	
CONECTOR TIPO RESORTE	UND	2,00	0,0	2,000	$ 1.416,67	2.833,34	
Terminal EMT 1/2"	UND	2,00	0,0	2,000	$ 1.065,29	2.130,58	
						SUBTOTAL	21.218,19

III. TRANSPORTES

CONCEPTO	M3-KM ; TON-KM	TARIFA	DISTANCIA (KM)	VR. UNITARIO	
				SUBTOTAL	0,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	JORNAL	% PRES	JORNAL TOTAL	REND.	VR. UNITARIO	
TECNICO ELECTRICISTA	1,0	$ 80.000,00	70,0	$ 136.000,00	8,00	17.000,00	
AYUDANTE ELECTRICISTA	1,0	$ 75.400,00	70,0	$ 128.180,00	8,00	16.022,50	
						SUBTOTAL	33.022,50
						TOTAL COSTO DIRECTO	57.542,94

COSTOS INDIRECTOS

ADMINITRACION:	29%	**IMPREVISTOS:**	1%	**UTILIDAD:**	5,0%	**TOTAL**	35,00%
						TOTAL COSTO INDIRECTO	20.140,03

PRECIO UNITARIO TOTAL	$ 77.683,00

ING. LEONARDO CESPEDES ZAPATA
Profesional Universitario SIFD

ING. CRISTIAN MURILLO OSORIO
Profesional Universitario SGSCD

Fecha
JUNIO DE 2026

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
GOBERNACION DE ARAUCA

ARAUCA

OBJETO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ALOJAMIENTO COMPAÑÍA CHARLIE DEL PUESTO DE MANDO FUNDADORES DEL BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA NO. 52 DE LA ARMADA NACIONAL

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO: 9 INSTALACIONES ELECTRICAS

ITEM: 9,4

DESCRIPCION: SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO, INCLUYE INTERRUPTOR, SOPORTES, CAJAS Y ACCESORIOS

UNIDAD: UND

COSTOS DIRECTOS

I. EQUIPO

DESCRIPCION	TIPO	CANT	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO	
HERRAMIENTA MENOR 1	%		33.022,5	10%	3.302,25	
					SUBTOTAL	**3.302,25**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	% DESP	CANT + DESP	PRECIO/UND	VR. UNITARIO	
INTERRUPTOR SENCILLO BLANCO	UND	1,00	0,0	1,000	$ 6.133,33	6.133,33	
Curva 90 Grados EMT de 1/2	UND	1,00	0,0	1,000	$ 1.608,76	1.608,76	
Terminal EMT 1/2"	UND	2,00	0,0	2,000	$ 1.065,29	2.130,58	
CAJA GALVANIZADA R. 5800	UND	1,00	0,0	1,000	$ 2.645,51	2.645,51	
CONECTOR TIPO RESORTE	UND	2,00	0,0	2,000	$ 1.416,67	2.833,34	
						SUBTOTAL	**15.351,52**

III. TRANSPORTES

CONCEPTO	M3-KM ; TON-KM	TARIFA	DISTANCIA (KM)	VR. UNITARIO	
				SUBTOTAL	**0,00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	JORNAL	% PRES	JORNAL TOTAL	REND.	VR. UNITARIO	
AYUDANTE ELECTRICISTA	1,0	$ 75.400,00	70,0	$ 128.180,00	8,00	16.022,50	
TECNICO ELECTRICISTA	1,0	$ 80.000,00	70,0	$ 136.000,00	8,00	17.000,00	
						SUBTOTAL	**33.022,50**
						TOTAL COSTO DIRECTO	**51.676,27**

COSTOS INDIRECTOS

ADMINITRACION:	29%	**IMPREVISTOS:**	1%	**UTILIDAD:**	5,0%	**TOTAL**	**35,00%**
						TOTAL COSTO INDIRECTO	**18.086,69**

PRECIO UNITARIO TOTAL	**$ 69.763,00**

ING. LEONARDO CESPEDES ZAPATA
Profesional Universitario SIFD

ING. CRISTIAN MURILLO OSORIO
Profesional Universitario SGSCD

Fecha
JUNIO DE 2026

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
GOBERNACION DE ARAUCA

ARAUCA

OBJETO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ALOJAMIENTO COMPAÑÍA CHARLIE DEL PUESTO DE MANDO FUNDADORES DEL BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA NO. 52 DE LA ARMADA NACIONAL

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO:	9 INSTALACIONES ELECTRICAS
ITEM:	9,5
DESCRIPCION:	SALIDA PARA TOMA BIFÁSICA 220 V CON POLO A TIERRA EN TUBERIA PVC, INCLUYE TOMA, CURVAS, TERMINALES, UNIONES Y ACCESORIOS. L=15 MTS
UNIDAD:	UND

COSTOS DIRECTOS

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	CANT	TARIFA/DIA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO	
HERRAMIENTA MENOR 1	%		66.045,0	10%	6.604,50	
					SUBTOTAL	6.604,50

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	% DESP	CANT + DESP	PRECIO/UND	VR. UNITARIO	
ALAMBRE DE COBRE # 10 AWG	M	30,00	3,0	30,900	$ 4.238,83	130.979,85	
TUBERIA CONDUIT PVC 1/2 PULG.TIPO L	M	15,00	3,0	15,450	$ 1.505,18	23.255,03	
ALAMBRE DE COBRE DESNUDO DURO # 12 AWG	M	15,00	3,0	15,450	$ 2.612,78	40.367,45	
CAJA DE 4*2 GALVANIZADA	UND	1,00	0,0	1,000	$ 3.505,95	3.505,95	
BOQUILLA 1/2 PULG. + TUERCA	UND	2,00	0,0	2,000	$ 567,00	1.134,00	
CURVA CONDUIT PVC 1/2 PULG.CXE 90	UND	2,00	0,0	2,000	$ 1.449,00	2.898,00	
ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT PVC DE 1/2	UND	2,00	0,0	2,000	$ 916,67	1.833,34	
TOMACORRIENTE 220 V	UND	1,00	0,0	1,000	$ 21.583,33	21.583,33	
						SUBTOTAL	225.556,95

III. TRANSPORTES

CONCEPTO	M3-KM ; TON-KM	TARIFA	DISTANCIA (KM)	VR. UNITARIO	
				SUBTOTAL	0,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	JORNAL	% PRES	JORNAL TOTAL	REND	VR. UNITARIO	
AYUDANTE ELECTRICISTA	1,0	$ 75.400,00	70,0	$ 128.180,00	4,00	32.045,00	
TECNICO ELECTRICISTA	1,0	$ 80.000,00	70,0	$ 136.000,00	4,00	34.000,00	
						SUBTOTAL	66.045,00
						TOTAL COSTO DIRECTO	298.206,45

COSTOS INDIRECTOS

ADMINITRACION:	29%	**IMPREVISTOS:**	1%	**UTILIDAD:**	5,0%	**TOTAL** 35,00%	
						TOTAL COSTO INDIRECTO	104.372,26
						PRECIO UNITARIO TOTAL $	402.579,00

ING. LEONARDO CESPEDES ZAPATA
Profesional Universitario SIFD

ING. CRISTIAN MURILLO OSORIO
Profesional Universitario SGSCD

Fecha
JUNIO DE 2026

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
GOBERNACION DE ARAUCA

ARAUCA

OBJETO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ALOJAMIENTO COMPAÑÍA CHARLIE DEL PUESTO DE MANDO FUNDADORES DEL BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA NO. 52 DE LA ARMADA NACIONAL

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO:	9 INSTALACIONES ELECTRICAS
ITEM:	9,6
DESCRIPCION:	SUMINISTRO, MONTAJE Y CONEXIÓN DE TABLERO TRIF.24 CIRC. CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, INCLUYE PROTECCIONES DE CIRCUITOS.
UNIDAD:	UND

COSTOS DIRECTOS

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	CANT	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO	
HERRAMIENTA MENOR 1	%		392.360,0	10%	39.236,00	
					SUBTOTAL	**39.236,00**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	% DESP	CANT + DESP	PRECIO/UND	VR. UNITARIO	
TOTALIZADOR INDUSTRIAL GRADUABLE 56-80 A	UND	1,00	0,0	1,000	$ 310.166,67	310.166,67	
BIPOLARES DE 2X40 AMP. ENCHUFABLES	UND	6,00	0,0	6,000	$ 54.949,00	329.694,00	
TABLERO TRIF. 24 CIRC. CON ESP.TOTALIZADORV CON PUERTA Y CH	UND	1,00	0,0	1,000	$ 508.333,33	508.333,33	
AMARRE PLASTICO NEGRO 25 CMS. PARA CABLE TRENZADO	UND	15,00	0,0	15,000	$ 243,00	3.645,00	
CINTA AISLANTE ROJO-AMARILLO-AZUL-VERDE-CAFE- DE 3 M.	UND	0,30	0,0	0,300	$ 4.859,74	1.457,92	
BRAKER TERMOMAGNETICO AUTOMATICO MONOPOLAR 15-20 A.-10K A 120/240V.ENCHUFABLE	UND	16,00	0,0	16,000	$ 11.238,00	179.808,00	
MORTERO 1:4	M3	0,01	0,0	0,010	$ 461.666,00	4.616,66	
						SUBTOTAL	**1.337.721,58**

III. TRANSPORTES

CONCEPTO	M3-KM ; TON-KM	TARIFA	DISTANCIA (KM)	VR. UNITARIO	
				SUBTOTAL	**0,00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	JORNAL	% PRES	JORNAL TOTAL	REND.	VR. UNITARIO	
AYUDANTE ELECTRICISTA	2,0	$ 75.400,00	70,0	$ 256.360,00	1,00	256.360,00	
TECNICO ELECTRICISTA	1,0	$ 80.000,00	70,0	$ 136.000,00	1,00	136.000,00	
						SUBTOTAL	**392.360,00**
						TOTAL COSTO DIRECTO	**1.769.317,58**

COSTOS INDIRECTOS

ADMINITRACION:	29%	**IMPREVISTOS:**	1%	**UTILIDAD:**	5,0%	**TOTAL**	**35,00%**
						TOTAL COSTO INDIRECTO	**619.261,15**

PRECIO UNITARIO TOTAL	**$ 2.388.579,00**

ING. LEONARDO CESPEDES ZAPATA
Profesional Universitario SIFD

ING. CRISTIAN MURILLO OSORIO
Profesional Universitario SGSCD

Fecha
JUNIO DE 2026

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
GOBERNACION DE ARAUCA

ARAUCA

OBJETO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ALOJAMIENTO COMPAÑÍA CHARLIE DEL PUESTO DE MANDO FUNDADORES DEL BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA NO. 52 DE LA ARMADA NACIONAL

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO: 9 INSTALACIONES ELECTRICAS

ITEM: 9,7

DESCRIPCION: SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT 1/2"

UNIDAD: ML

COSTOS DIRECTOS

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	CANT	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO	
HERRAMIENTA MENOR 1	%		4.403,0	10%	440,30	
					SUBTOTAL	440,30

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	% DESP	CANT + DESP	PRECIO/UND	VR. UNITARIO	
TUBERIA CONDUIT PVC 1/2 PULG.TIPO L	M	1,00	5,0	1,050	$ 1.505,18	1.580,44	
SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4 GLN	1/4GL	0,01	5,0	0,011	$ 121.733,33	1.278,20	
Curva 90 Grados EMT de 1/2	UND	0,50	0,0	0,500	$ 1.608,76	804,38	
						SUBTOTAL	3.663,02

III. TRANSPORTES

CONCEPTO	M3-KM ; TON-KM	TARIFA	DISTANCIA (KM)	VR. UNITARIO	
				SUBTOTAL	0,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	JORNAL	% PRES	JORNAL TOTAL	REND.	VR. UNITARIO	
AYUDANTE ELECTRICISTA	1,0	$ 75.400,00	70,0	$ 128.180,00	60,00	2.136,33	
TECNICO ELECTRICISTA	1,0	$ 80.000,00	70,0	$ 136.000,00	60,00	2.266,67	
					SUBTOTAL		4.403,00
					TOTAL COSTO DIRECTO		8.506,32

COSTOS INDIRECTOS

ADMINITRACION:	29%	IMPREVISTOS:	1%	UTILIDAD:	5,0%	TOTAL	35,00%	
						TOTAL COSTO INDIRECTO		2.977,21

PRECIO UNITARIO TOTAL $	11.484,00

ING. LEONARDO CESPEDES ZAPATA
Profesional Universitario SIFD

ING. CRISTIAN MURILLO OSORIO
Profesional Universitario SGSCD

Fecha
JUNIO DE 2026

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
GOBERNACION DE ARAUCA

ARAUCA

OBJETO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ALOJAMIENTO COMPAÑÍA CHARLIE DEL PUESTO DE MANDO FUNDADORES DEL BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA NO. 52 DE LA ARMADA NACIONAL

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO: 9 INSTALACIONES ELECTRICAS

ITEM: 9,8

DESCRIPCION: CABLE DE COBRE LIBRE DE HALÓGENO No 12 AWG.

UNIDAD: UND

COSTOS DIRECTOS

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	CANT	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR 1	%		2.641,8	10%	264,18
				SUBTOTAL	**264,18**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	% DESP	CANT + DESP	PRECIO/UND	VR. UNITARIO	
CABLE #12AWG color blanco libre de halógeno	ML	1,00	3,0	1,030	$ 3.390,35	3.492,06	
						SUBTOTAL	**3.492,06**

III. TRANSPORTES

CONCEPTO	M3-KM ; TON-KM	TARIFA	DISTANCIA (KM)	VR. UNITARIO	
				SUBTOTAL	**0,00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	JORNAL	% PRES	JORNAL TOTAL	REND	VR. UNITARIO	
AYUDANTE ELECTRICISTA	1,0	$ 75.400,00	70,0	$ 128.180,00	100,00	1.281,80	
TECNICO ELECTRICISTA	1,0	$ 80.000,00	70,0	$ 136.000,00	100,00	1.360,00	
						SUBTOTAL	**2.641,80**
						TOTAL COSTO DIRECTO	**6.398,04**

COSTOS INDIRECTOS

ADMINITRACION:	29%	**IMPREVISTOS:**	1%	**UTILIDAD:**	5,0%	**TOTAL**	**35,00%**
						TOTAL COSTO INDIRECTO	**2.239,31**

PRECIO UNITARIO TOTAL	**$ 8.637,00**

ING. LEONARDO CESPEDES ZAPATA
Profesional Universitario SIFD

ING. CRISTIAN MURILLO OSORIO
Profesional Universitario SGSCD

Fecha
JUNIO DE 2026