haroldo gonzález
architectus
Diseños + Obras + Bienes Raíces

Leticia, octubre 15 de 2026

Doctor(a)
DOUGLAS NEVARDO BOTIA GUERRA - JOHANNA CATHERINE OSSA CORRALES
Delegados Departamentales del registrador Nacional del Estado Civil en Amazonas
Supervisores contrato 007-2027

ASUNTO: SOLICITUD PRORROGA EN TEIMPO, ADICION DE RECURSOS PARA EJECUCION DE MAYORES CANTIDADES DE OBRA DEL CONTRATO DE MANTENIMIENTO No. 007-2026 Y SOLICITUD PAC.

OBJETO: Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste las actividades de mantenimiento rutinario y de conservación de la infraestructura correspondiente a la sede de la Registraduría Municipal de Puerto Nariño (Amazonas).

Fraternal saludo,

Por medio de la presente me dirijo a ustedes como supervisores técnicos, administrativos, financieros, contables y jurídicos del contrato de mantenimiento a la infraestructura RNEC sede Puerto Nariño Amazonas No. 007-2026, para solicitar justificadamente prorroga en tiempo y adición de recursos para la ejecución del contrato de mantenimiento No. 007-2026.

1. **PRORROGA EN TIEMPO:**

Se requiere mayor tiempo del inicialmente contemplado (treinta (30) días) para la ejecución a cabalidad del contrato de mantenimiento a la infraestructura No. 007-2026, justificado en el contexto geográfico y social en el que se encuentra el inmueble, atribuibles a búsqueda y escogencia de mano de obra calificada y especializada para la ejecución de las diversas actividades contractuales y aspectos de logística de transporte de materiales y personal calificado y especializado.

Se informa que antes de intervenir el inmueble para su respectivo mantenimiento, se realizo una visita de inspección técnica preliminar para identificar el sitio de ubicación del inmueble a intervenir, las necesidades y actividades contractuales a ejecutar. Posterior se realizo un informe de visita de inspección técnica preliminar al inmueble a intervenir donde se identifican los ítems contractuales a ejecutar mediante registro fotográfico descriptivo con observaciones, conclusiones y recomendaciones. (se adjunta informe preliminar).

haroldo gonzález
architectus
Diseños + Obras + Bienes Raíces

2. **ADICION DE RECURSOS PARA EJECUCION DE MAYORES CANTIDADES DE OBRA.**

Al elaborar el informe preliminar de visita de inspección técnica, se identificaron que varios ítems contractuales requieren mayores cantidades de obra a ejecutar, pero debido a que el presupuesto asignado anualmente a la RNEC sede Puerto Nariño es tan reducido, se priorizaron las mayores cantidades de obra al **ITEM 6.1 RESANE, LIJADA Y PINTURA ESMALTE DOMESTICO A COLOR (3) MANOS PARA PUERTAS, VENTANAS, REJAS Y ESTRUCTURA METALICA**. Dado que los M2 a intervenir son mayores a los inicialmente planteados, con el objetivo de dar uniformidad visual y estética de los elementos metálicos de la edificación que se encuentran en las fachadas principalmente. (se adjunta informe preliminar).

3. **SOLICITUD PAC** (programa Anual Mensualizado de Caja)

Se solicita a la entidad gestionar el respectivo PAC en el presente mes de octubre, para que el contrato se pueda pagar en el mes de noviembre del presente año, debido a que a finales del presente mes de octubre entrega terminado a cabalidad la ejecución del contrato de mantenimiento No. 007-2026.

Sin otro particular, agradezco la atención prestada y gestión de la presente

Anexos:

- Archivo PDF contine Informe preliminar visita de inspección técnica contrato No. 007-2026
- Archivo Excel contiene mayores y menores cantidades de obra.

Para constancia se firma en la ciudad de LETICIA a los 15 días del mes de octubre de 2026.

ARQ. HAROLDO YURI GONZALEZ GUTIERREZ
Arquitecto Contratista

Email: haroldogonzalezarchitectus@gmail.com Móvil: **+57 321 310 8683**

Dirección: **CARRERA 1 No. 5-74 BARRIO CENTRO, PUERTO NARIÑO - AMAZONAS**.