ACTA FINAL

Dirección: Carrera 2 # 9 – 39 – Barrio Camilo Torres
La Jagua De Ibirico - Cesar.
Email. sasmarbal@gmail.com
Celular: 3205525012

ACTA FINAL DE OBRA

CONTRATO DE OBRA No. 003-2025

Entidad Contratante:	EMPRESA DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO - AAA DE LA JAGUA DE IBIRICO S.A E.S.P.
Interventor:	LUIS MIGUEL MARTINEZ PACHÓN
Nit. O CC.	902025540-6
Supervisión:	EMPRESA DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO - AAA DE LA JAGUA DE IBIRICO S.A E.S.P.
Objeto del Contrato:	"OPTIMIZACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO, DEPARTAMENTO DEL CESAR"
Contrato No:	CONTRATO DE OBRA N° 003 DEL 2025
Contratista de la obra:	MARBAL CONSTRUCCIONES S.A.S.
Representante Legal:	LEIDYS ROCIO BARON MENDOZA
Nit	900.558.098-1
Valor del Contrato:	SIETE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL SETENTA Y SEIS. ($7.463.342.076) MCTE)
Valor del Anticipo 50%	TRES MIL SETECIENTOS TREINTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y UN MIL TREINTA Y OCHO. $3.731.671.038 MCTE
Fecha del Contrato:	26 DE DICIEMBRE 2025
Fecha de inicio:	23 DE ENERO DEL 2026
Duración:	5 MESES
Fecha de terminación inicial:	23 DE JUNIO DEL 2026
Prorroga:	45 DIAS
Fecha terminación final:	7 DE AGOSTO DEL 2026

MODIFICACIONES REALIZADAS	
Adición valor del contrato:	N/A
Valor final del contrato:	SIETE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL SETENTA Y SEIS. ($7.463.342.076) MCTE)

En el municipio de La Jagua de Ibirico-Cesar, a los veintiocho (28) días del mes de agosto de dos Mil veintiséis 2026 se reunieron JAIME LUIS OCHOA QUIÑONEZ representante legal de EMPRESA DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO - AAA DE LA JAGUA DE IBIRICO S.A E.S.P. en calidad de contratante, LEIDYS ROCIO BARON MENDOZA representante legal de MARBAL CONSTRUCCIONES S.A.S. en calidad de contratista Y LUIS MIGUEL MARTINEZ PACHÓN representante legal de CONSORCIO INTERHIDRAULICO 2026 en calidad de interventor, con el objeto de suscribir, el Acta final del CONTRATO DE OBRA No. 003-2025 así:

ITEM	DETALLE	VALORES (Cifra en pesos colombianos)
1	**VALOR INICIAL**	$7.463.342.076
2	VALOR ADICIONADO 1	$ 0
3	**VALOR TOTAL**	$7.463.342.076
4	VALOR ANTICIPIO 50%	$3.731.671.038
5	**VALOR ACTA PARCIAL N°1**	$5.293.945.327
6	PORCENTAJE (%) DE AVANCE DE EJECUTADO DE ACTA PARCIAL N°1	SETENTA PUNTO NOVENTA Y TRES (70,93%) POR CIENTO
7	AMORTIZACIÓN ANTICIPO ACTA PARCIAL N°1	$ 2.646.972.664
8	**VALOR NETO A PAGADO ACTA PARCIAL N°1**	**$ 2.646.972.664**
9	**VALOR PRESENTE ACTA FINAL**	$2.169.396.749
10	PORCENTAJE (%) DE AVANCE DE EJECUTADO DE ACTA FINAL	VEINTINUEVE PUNTO CERO SIETE (29,07%) POR CIENTO

11	AMORTIZACIÓN ANTICIPO ACTA FINAL	$ 1.084.698.374
12	**VALOR NETO A PAGAR EN PRESENTE ACTA**	**$ 1.084.698.374**
13	TOTAL, AMORTIZACIDO	$3.731.671.038
14	PORCENTAJE (%) DE AVANCE ACOMULADO	CIEN (100%) POR CIENTO
15	**SALDO POR COBRAR**	**$0,00**

1. La interventoría certifica que revisó, verificó y constató el pago de los aportes a seguridad social y parafiscal por parte del contratista, con base en los soportes presentados por éste.

2. Que el contratista, declara estar a paz y salvo con los trabajadores, proveedores y subcontratista que participaron en el desarrollo del contrato.

3. Las cantidades y valores consignados en la presente Acta son responsabilidad exclusiva del Contratista. El pago de la presente acta se realizará con base en el principio de responsabilidad con la que la interventoría y el Contratista realizan las mediciones en campo y las revisiones efectuadas por parte de la Supervisión.

Para constancia de todo lo anterior, se firma por los que en ella intervinieron:

LEIDYS ROCIO BARON MENDOZA
R.L MARBAL CONSTRUCCIONES S.A.S.
CONTRATISTA DE OBRA

LUIS MIGUEL MARTINEZ PACHÓN
R/P CONSORCIO INTERHIDRAULICO 2026
NIT: 9020255406

JAIME LUIS OCHOA QUIÑONEZ
R/L ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO AAA DE LA JAGUA DE IBIRICO S.A E.S.P.