

ANEXO 2.E



**CONTRATO DE INTERVENTORÍA
NO. 033-00-A-COFAC-DIFRA-2026**

**Registro Fotográfico Detallado
del Periodo**

FECHA INFORME DE SUPERVISIÓN

03/10/2026

PERIODO REPORTADO DEL:

01/09/2026

AL:

30/09/2026

1. PRELIMINARES

DESVÍO INFRAESTRUCTURA HIDRÁULICA EXISTENTE



INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA DE LA OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ALOJAMIENTOS PARA SOLDADOS PROFESIONALES EN EL COMANDO AÉREO DE COMBATE NO. 1 EN PUERTO SALGAR - CUNDINAMARCA, DE ACUERDO CON ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

2. MOVIMIENTO DE TIERRAS

EXCAVACIÓN MANUAL EN TERRENO CONSISTENTE, (CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN)



INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA DE LA OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ALOJAMIENTOS PARA SOLDADOS PROFESIONALES EN EL COMANDO AÉREO DE COMBATE NO. 1 EN PUERTO SALGAR - CUNDINAMARCA, DE ACUERDO CON ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

EXCAVACIÓN MECÁNICA (CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN)



INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA DE LA OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ALOJAMIENTOS PARA SOLDADOS PROFESIONALES EN EL COMANDO AÉREO DE COMBATE NO. 1 EN PUERTO SALGAR - CUNDINAMARCA, DE ACUERDO CON ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

EXCAVACIÓN MANUAL EN TERRENO CONSISTENTE, (NO CARGUE, NI RETIRO Y NI DISPOSICIÓN)



INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA DE LA OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ALOJAMIENTOS PARA SOLDADOS PROFESIONALES EN EL COMANDO AÉREO DE COMBATE NO. 1 EN PUERTO SALGAR - CUNDINAMARCA, DE ACUERDO CON ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

RELLENO Y COMPACTACIÓN CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN SELECCIONADO



3. CIMENTACION

GEOTEXTIL NT2500



INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA DE LA OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ALOJAMIENTOS PARA SOLDADOS PROFESIONALES EN EL COMANDO AÉREO DE COMBATE NO. 1 EN PUERTO SALGAR - CUNDINAMARCA, DE ACUERDO CON ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

CONCRETO CICLOPEO DE 2500 PSI



INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA DE LA OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ALOJAMIENTOS PARA SOLDADOS PROFESIONALES EN EL COMANDO AÉREO DE COMBATE NO. 1 EN PUERTO SALGAR - CUNDINAMARCA, DE ACUERDO CON ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

ZAPATA EN CONCRETO DE 4.000 PSI IMPERMEABILIZADO SEGÚN PLANOS.



INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA DE LA OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ALOJAMIENTOS PARA SOLDADOS PROFESIONALES EN EL COMANDO AÉREO DE COMBATE NO. 1 EN PUERTO SALGAR - CUNDINAMARCA, DE ACUERDO CON ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

4. ESTRUCTURA

CONSTRUCCIÓN DE COLUMNA EN CONCRETO DE 4.000 PSI SEGÚN PLANOS.



INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA DE LA OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ALOJAMIENTOS PARA SOLDADOS PROFESIONALES EN EL COMANDO AÉREO DE COMBATE NO. 1 EN PUERTO SALGAR - CUNDINAMARCA, DE ACUERDO CON ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

ACERO DE REFUERZO FY=420 MPA



6. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

CAJA DE INSPECCIÓN 0.60 X 0.60 MTS. (0,0 a 1 m)



INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA DE LA OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ALOJAMIENTOS PARA SOLDADOS PROFESIONALES EN EL COMANDO AÉREO DE COMBATE NO. 1 EN PUERTO SALGAR - CUNDINAMARCA, DE ACUERDO CON ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 21 Ø 1-1/2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.



INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA DE LA OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ALOJAMIENTOS PARA SOLDADOS PROFESIONALES EN EL COMANDO AÉREO DE COMBATE NO. 1 EN PUERTO SALGAR - CUNDINAMARCA, DE ACUERDO CON ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 21 Ø 4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.

VALVULA DE CHEQUE COTRINA Ø 4"



7. INSTALACIONES ELECTRICAS

EXCAVACIÓN, RELLENO Y COMPACTACIÓN EN ZONA VERDE, SEGÚN NORMÁS CODENSA (CS207 -CS208 -



INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA DE LA OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ALOJAMIENTOS PARA SOLDADOS PROFESIONALES EN EL COMANDO AÉREO DE COMBATE NO. 1 EN PUERTO SALGAR - CUNDINAMARCA, DE ACUERDO CON ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

CAJA DE INSPECCIÓN SENCILLA PARA MEDIA Y BAJA TENSIÓN, SEGÚN NORMA CS 275 O DEL OPERADOR DE RED QUE APLIQUE.



8. URBANISMO

TALA DE ÁRBOLES PORTE MEDIO Y ALTO, INCLUYE PICADO DE MATERIAL, DISPOSICION FINAL DEL MATERIAL



ANEXO 2.F



**CONTRATO DE INTERVENTORÍA
NO. 033-00-A-COFAC-DIFRA-2026**

**Control de Precipitaciones e
Imprevistos Climáticos
(Registro de Lluvias)**

			CONTROL CLIMATOLÓGICO						
PROYECTO		OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL ALOJAMIENTO PARA SOLDADOS PROFESIONALES EN EL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 1 EN PUERTO SALGAR - CUNDINAMARCA DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y CONDICIONES GENERALES DEL PROCESO.							
CONTRATANTE:		FUERZA AEROSPAECIAL COLOMBIANA			CONTRATO No.		035-00-A-COFAC-DIFRA-2026		
INTERVENTORIA:		DBB INGENIERÍA SAS			CONTRATISTA		CONSORCIO ALOJAMIENTO FAC 26		
PERIODO:		DEL 01 SEPTIEMBRE AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2026							
FECHA			ESTADO DEL TIEMPO				HORA		OBSERVACIONES
Día	Mes	Año	SECO	LLOVIZNA	LLUVIA	OTRO	DESDE / HASTA		
1	SEPTIEMBRE	2026	X						Actividades normales, afectación de rendimiento de personal debido a fuertes calores.
2	SEPTIEMBRE	2026	X						Actividades normales, afectación de rendimiento de personal debido a fuertes calores.
3	SEPTIEMBRE	2026	X						Actividades normales, afectación de rendimiento de personal debido a fuertes calores.
4	SEPTIEMBRE	2026	X						Actividades normales, afectación de rendimiento de personal debido a fuertes calores.
5	SEPTIEMBRE	2026	X						Actividades normales, afectación de rendimiento de personal debido a fuertes calores.
6	SEPTIEMBRE	2026	X						Actividades normales, afectación de rendimiento de personal debido a fuertes calores.
7	SEPTIEMBRE	2026	X						Actividades normales, afectación de rendimiento de personal debido a fuertes calores.
8	SEPTIEMBRE	2026	X						Actividades normales, afectación de rendimiento de personal debido a fuertes calores.
9	SEPTIEMBRE	2026	X						Actividades normales, afectación de rendimiento de personal debido a fuertes calores.
10	SEPTIEMBRE	2026	X						Actividades normales, afectación de rendimiento de personal debido a fuertes calores.
11	SEPTIEMBRE	2026	X						Actividades normales, afectación de rendimiento de personal debido a fuertes calores.
12	SEPTIEMBRE	2026	X						Actividades normales, afectación de rendimiento de personal debido a fuertes calores.
13	SEPTIEMBRE	2026	X						Actividades normales, afectación de rendimiento de personal debido a fuertes calores.
14	SEPTIEMBRE	2026	X						Actividades normales, afectación de rendimiento de personal debido a fuertes calores.
15	SEPTIEMBRE	2026	X						Actividades normales, afectación de rendimiento de personal debido a fuertes calores.
16	SEPTIEMBRE	2026	X						Actividades normales, afectación de rendimiento de personal debido a fuertes calores.
17	SEPTIEMBRE	2026	X						Actividades normales, afectación de rendimiento de personal debido a fuertes calores.
18	SEPTIEMBRE	2026	X						Actividades normales, afectación de rendimiento de personal debido a fuertes calores.
19	SEPTIEMBRE	2026	X						Actividades normales, afectación de rendimiento de personal debido a fuertes calores.
20	SEPTIEMBRE	2026	X						Actividades normales, afectación de rendimiento de personal debido a fuertes calores.
21	SEPTIEMBRE	2026	X						Actividades normales, afectación de rendimiento de personal debido a fuertes calores.
22	SEPTIEMBRE	2026	X						Actividades normales, afectación de rendimiento de personal debido a fuertes calores.
23	SEPTIEMBRE	2026	X						Actividades normales, afectación de rendimiento de personal debido a fuertes calores.
24	SEPTIEMBRE	2026	X						Actividades normales, afectación de rendimiento de personal debido a fuertes calores.
25	SEPTIEMBRE	2026				X			Actividades normales, afectación de rendimiento de personal debido a fuertes calores.
26	SEPTIEMBRE	2026	X						Actividades normales, afectación de rendimiento de personal debido a fuertes calores.
27	SEPTIEMBRE	2026	X						Actividades normales, afectación de rendimiento de personal debido a fuertes calores.
28	SEPTIEMBRE	2026			X		4:00 a. m.	10:00 a. m.	Lluvias que afectaron el terreno, presentando derrumbes en las excavaciones de cimentación, lo que retrasa fundiciones de las mismas.
29	SEPTIEMBRE	2026	X						Actividades normales, afectación de rendimiento de personal debido a fuertes calores.
30	SEPTIEMBRE	2026	X						Actividades normales, afectación de rendimiento de personal debido a fuertes calores.
PROMEDIO			28	0	1	1			
Elaboró YUDI ANGELA RENTERIA TRUJILLO						Aprobó		DONAL BOGOTA BAUTISTA	
Cargo RESIDENTE DE INTERVENTORIA						Cargo		DIRECTOR DE INTERVENTORIA	
Firma						Firma			
Domingales			Festivos						

ANEXO 2.G



**CONTRATO DE INTERVENTORÍA
NO. 033-00-A-COFAC-DIFRA-2026**

**Relación y Estado del Equipo,
Maquinaria y Herramienta en
Obra / Interventoria**

ANEXO 2.H



**CONTRATO DE INTERVENTORÍA
NO. 033-00-A-COFAC-DIFRA-2026**

**Relación de Personal Técnico,
Operativo y Administrativo Obra /
Interventoria**

ANEXO 2.I



**CONTRATO DE INTERVENTORÍA
NO. 033-00-A-COFAC-DIFRA-2026**

**Informes de Visitas y Conceptos
de Asesores Especializados
Interventoria**

SOPORTES



**CONTRATO DE INTERVENTORÍA
NO. 033-00-A-COFAC-DIFRA-2026**

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Tierras, Cu Items 3,2, Capítulo 6. Instalaciones hidrosanitarias
Items 6.1.7, 6.1.8, Capítulo 23. Urbanismo, Items 23,1, Capítulo
25. Via- Parqueadero, Items 25.3.

Condiciones climáticas: Soleado.

Seguimiento SST: Seguimiento uso adecuado EPP, Seguimiento
señalización y delimitación área de trabajo.

Observaciones: Se le reitera al contratista la necesidad de
incrementar los frentes de trabajo y así incrementar la ejecución
en obra, para mitigar el atraso.

Edwin J. Torres

[Signature]

[Signature]

[Signature]

Residente Interventoria

Sistema
Interventoria

R.O.B.S

Fecha: Jueves, 03 de Septiembre de 2026

Hora Inicio: 6:00 am

Hora Salida: 4:30 pm

Recursos en obra:

- Materiales: Acero figurado, Materiales (Arcena, Triturado, Piedra rajón)
Subbase, Tubería hidrosanitaria.

- Equipo: Herramienta menor, 1 Retroexcavadora, 1 Volqueta.

- Personal en obra: Adm. 1 Director (b) Interventoria, 1 Residente Int.
1 Profesional SST Int, 1 Residente Obra, 1 Profesional SST Obra,
2 Maestros, 4 Oficiales, 3 ayudantes, 2 operarios.

Descripción de actividades ejecutadas: Capítulo 2. Movimiento de
Tierras, Items 2.1 Excavación manual en terreno consistente, Items
2.2. Excavación Mecánica, Items 2.3 Excavación manual (No incluye
Cargue, retiro y disposición final), Items 2.4 Relleno y compactación
con material de excavación seleccionado, Capítulo 3. Cementación,
Items 3.4 Geotextil, Items 3.7 Concreto adosado de 2500 psi,
Capítulo 4 Estructura, Items 4.2.1, Capítulo 6. Instalaciones hidrosanitarias,
Items 6.1.7 Tubería Novafort 8", Capítulo 23. Urbanismo. Items
23.7 Tala de árboles.

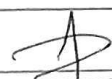
Actividades pendientes o atrasadas: Capítulo 2 Movimiento de Tierras,
Items 2.5-2.6, Capítulo 3. Cementación, Items 3.2-3.4, Capítulo 6.
Instalación de hidrosanitarios, Items 6.1.7, 6.1.8,

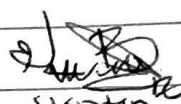
Condiciones climáticas: Soleado.

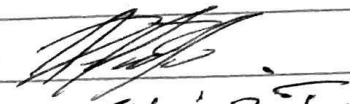
Seguimiento SST: Seguimiento ingreso de material, Seguimiento acopio de material, Seguimiento actividades de instalación de tuberías.
Observaciones:

Hago presencia el día de hoy como Director de Interventoría, antes del comité recorrió las obras evidencio que siguen en excavaciones de zapatas fundición de concreto ciclópeo en las mismas excavaciones para red hidrosanitaria. Se realiza comité se vuelve a hacer el tema de avance de Obra, se dejan compromisos y la interventoría se compromete a realizar un informe de estado actual de las obras para enviar a la calidad por copia a la aseguradora. En la tarde se realiza nuevamente recorrido a las Obras. Se continúan las mismas actividades.


Director Interventoría


Residente Interventoría


SISOTIA
INTERVENTORIA


Edwin Pineda


ROHAN

Fecha: Viernes, 04 de Septiembre de 2026

Hora inicio: 6:00 am

Hora Salida: 4:30 pm

Recursos en obra

- Materiales: Acero figurado, Materiales Petreos (Arena, Triturado, Piedra rajón, Subbase, Tubería hidrosanitaria).
- Equipo: Herramienta menor, 1 Retroexcavadora / volqueta.
- Personal en obra: Adm. 1 Residente Interventoría, 1 Residente SST Interv. 1 Residente de obra, 1 Profesional SST Obra, 2 Maestros de obra, 4 Oficiales, 5 ayudantes, 2 operarios.

Descripción de actividades ejecutadas: Capítulo 2. Movimiento de Tierra.

Ítems 2.1 Excavación manual (Incluye cargue), Ítems 2.2 Excavación Mecánica, (Ítems 2.3 Excavación Manual (No incluye cargue), Ítems

2.4 Relleno y Compactación, Capítulo 3. Pimentación. Ítems 3.4

Concreto ciclópeo 2500 PSI, Capítulo 4. Estructura, ítems 4.2.1 Acero de refuerzo, Capítulo 6. Instalaciones Hidrosanitarias. Ítems 6.1.7

Tubería Novafort 8".

Fecha: Martes, 08 de Septiembre de 2026

Hora Inicio: 6:00 am

Hora Salida: 4:30 pm

Recursos en obra

- Materiales: Acero ligado, Materiales Petros (Arena, Triturado, Piedra)
Subbase, Tubería Sanitaria.

- Equipo: Herramienta menor, Retroexcavadora, Volqueta, Mezcladora

- Personal en obra: Adm. 1 Residente Interventoria, 1 Profesional SST Int.
1 Director de Obra, 1 Residente obra, 1 Profesional SST Obra,
3 Maestros, 5 Oficiales, 7 ayudantes, 2 operarios.

Descripción de actividades ejecutadas: Capítulo 2 Movimiento Tierra,

Ítems 2.1 Excavación manual (incluye cargue), Capítulo 3. Cementación

Ítems 3.4 Geotextil NT2500, Ítems 3.7 Concreto ciclopeo de 2500 PSI,

Ítems 3.8 Zapata en concreto de 4000 PSI. Capítulo 4. Estructura,

Ítems 4.2.1 Acero de refuerzo.

Actividades pendientes o atrasadas: Cap. 2 Movimiento Tierras

Ítems 2.5-2.6, Cap. 3 Cementación. Ítems 3.3. Cap. 23 Urbanismo

Ítems 23.2; Cap. 25 Vía - Parqueadero. Ítems 25.4 - 25.9

Condiciones climáticas: Soleado

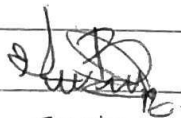
Seguimiento SST: Seguimiento uso EPP, Seguimiento inducción SST
personal nuevo, Seguimiento de descargue de materiales.

Observaciones: Se le reitera al contratista la necesidad de incrementar
los frentes de trabajo y así incrementar la ejecución de obra para mitigar
el atraso.



Residente

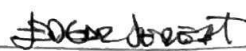
Interventoria



SISTEMA
INTERVENTORIA



Estructuras



Fecha: Miércoles, 09 Septiembre de 2026

Hora Inicio: 6:00 am

Hora Salida: 4:30 pm

Recursos en obra

- Materiales: Acero ligado, Materiales Petros (Arena, Triturado, Piedra rajón)
Subbase, Tubería sanitarias.

- Equipo: Herramienta menor, Retroexcavador, Volqueta, Mezcladora.

Personal en obra: Adm. 1 Director Interventoria, 1 Residente Interventoria, 1 Profesional SST Interventoria, 1 Director obra, 1 Residente Obra, 1 Profesional SST Obra.

Operativo: 3 Maestros, 5 oficiales, 7 ayudantes, 2 Operarios.

Descripción de actividades ejecutadas: Cop. 2 Movimiento de Tierras
Items 2.1 Excavación Manual (incluye cargue), Cop. 3 Cimentación
Items 3.4 Geotextil NT2500, Items 3.7 Concreto ciclopeo de 2500.

Cop. 4. Estructura. Items 4.2.1 Acero de refuerzo

Actividades pendientes o atrasados: Cop. 2 Movimiento Tierras

Items 2.4- 2.5; Cop. 3 Cimentación. Items 3.3; Cop. 4 Estructura

Items 4.1.7 - 4.1.8; Cop. 23. Urbanismo. Items 23.2; Cop. 25 Vía-
Parqueadero. Items 25.4, 25.9.

Condiciones climáticas: Soleado

Seguimiento SST: Seguimiento entrega EPP, Seguimiento a actividades
de descargue, Seguimiento al cerramiento obra.

Observaciones: Se le reitera al contratista la necesidad de incrementar
los fentes de trabajo y así incrementar la ejecución de obra
para mitigar el atraso.

Hago presencia en obra como Director de Interventoria.

Hicimos recorrido de obra con el Director de Obra

y residentes, se revisan avances, actividades ejecutadas

luego reunión presencial con el Supervisor Capitán

Vera para tratar temas de actas de Corte, Seguimiento

en solicitud de ajuste a la reprogramación, manifiesta

que está en trámite ante el ordenador del ayto

En la tarde se revisan avances de obra se

detecta haberse nuevo que debe ser trasladada

también, nos reunimos nuevamente en oficina del

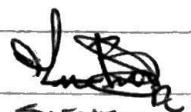
Supervisor para tratar temas de grabaciones de

los comités y forma de presentación de Actas de

Obra e Interventoria.



Director de Interventoria.

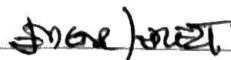


Edwin Páez

SISTEMA
INTERVENTORIA



Residente Interventoria



Residente Obra



Fecha: Jueves, 10 de Septiembre de 2026

Hora Inicio: 6:00 pm

Hora Salida: 4:30 pm

Recursos en obra

- Materiales: Acero ligero, Materiales Petros (Arena, Triturado, Piedra)
Subbase, Tubería Sanitaria.

- Equipo: Herramienta menor, Retroexcavadora, Volqueta, Mezcladora.

- Personal Obra: Adm. 1 Director Interventoria, 1 Residente Interventoria,
1 Profesional SST Interventoria, 1 Director Obra, 1 Residente Obra,
1 Profesional SST Obra.

Operativo: 3 Maestros, Oficiales, Ayudantes.

Descripción de actividades ejecutadas: Cap. 2 Movimiento de Tierras

Items 2.1 Excavación manual (incluye cargue), Items. Capítulo 3.

Cimentación. Items 3.4 Geotextil NT 2500, Items 3.7 Concreto Ciclopeo

de 2500 PSI, Item 3.8 Zapata en concreto de 4000 PSI. Capít. 4

Estructura. Items 4.21 Acero de Refuerzo.

Actividades pendientes o atrasadas: Cap 2. Movimiento de Tierras Items

2.4-2.5; Cap 3. Cimentación. Items 3.3; Cap 4. Estructura Items 4.1.7-4.1.8;

Cap 23 Urbanismo. Item 23.2; Cap 25 Vía-Parqueadero Items 25.4-25.9

Condiciones climáticas: Soleado.

Seguimiento SST: Seguimiento entrega EPP, Seguimiento descargue manual
de cemento, Seguimiento reubicación y retiro material vegetal.

Observaciones: Se le reitera al contratista incrementar el personal de obra.

En la mañana se realiza recorrido a obra

se revisan avances, el comité de obra semanal

con la entidad se celebra para el viernes

y se realiza una interna entre Contratista

de obra e Interventoria para tratar temas

de documentación faltante para trámite de

Actos, se deja en bitácora que el Director

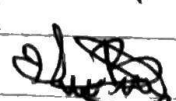
pasará a la oficina solicitando aclaraciones arquitectónicas

sobre la obra para ser revisada y aclarada

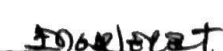
con la entidad con el grupo de diseño.



Director Interventoria



Interventoria



Interventoria

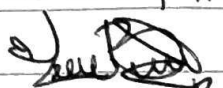


Interventoria

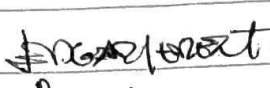
Cap 25 Vía Parquedero - cap 26 Equipos.

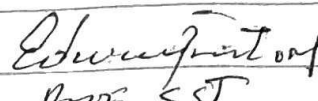
*Seguimiento SST: Se realizó charla diaria sobre Protección del entorno Ambiental, Verificación del uso adecuado de los EPP y seguimiento al pago de la seguridad social del personal. Durante la jornada No se Presento Accidentes de Trabajo (0).

*Observaciones: Se usen la ~~petreos~~ ~~compos~~. Se le reitera al contratista la necesidad de incrementar el personal de obra para así incrementar la ejecución de obra y mitigar atraso.


Sista Interventora


Residente Interventora


R. Obra


Prof. SST.

Fecha: Jueves 17 de Septiembre de 2026.

Hora Inicio: 06:00 AM.

Hora Salida: 18:00 PM

Condición climática: Soleado sensación térmica 45°

*Recursos y Materiales en Obra:

Acero Reforzado, Materiales Petreos (Arena, triturado, Piedra) sub-base, tubería Sanitaria, Cemento, Geotextil.

*Equipos: Herramienta menor, Mezcladora, Vibrador de Concreto, Formaleta, Canguro.

*Personal de Interventoría: 01 Residente de Interventoría
01-Profesional Sista. - 01 Director Interventoría - 01 Asesor Estructural.

*Personal Administrativo del contratista:

01 Residente de Obra - 01 Profesional SST.

*Personal Operativo: 02 Maestros - 04 Oficiales - 09 Ayudantes

*Descripción de Actividades Ejecutadas: Cap 3. CIMENTACIÓN Item 3,4 Geotextil nuevo, Item 3,7 concreto ciclópeo de 2.500 PSI - Cap 4. Estructura Item 4.1.1 construcción de columna en concreto de 4000 PSI según planos. Item 4.2.1 Acero de refuerzo estructural.

*Actividades Pendientes o Atrasadas: Cap 4. Estructura Item 4.1.8 - cap 6 Instalaciones Hidrosanitarias Item 6.1 - Cap 7. Instalaciones Eléctricas Item 7.1 al 7.3, Item 7.7, - Cap 23. Urbanismo Item 23,2 - cap 24. Aseo y Retiro Item 24.2
Cap 25 Vía Parquedero - cap 26. Equipos.

*Seguimiento SST: Se verificó la realización de la charla

complementarios en el centro de la sección de columnas. En cuanto al refuerzo de Columnas Verificar el refuerzo que corresponde a los ejes C4 y C-5.
 Ing. Carlos F. Chavarró M.
 Asesor Estructural Interventoría.

*DIRECTOR INTERVENTORIA *

Asiste el día de hoy Jueves 17 de sept a la obra en compañía del Especialista estructural de Interventoría para evidenciar y revisar excavaciones para las zapatas, revisión de taludes de corte de excavación, concretas cislépticas, acero colocado para zapatas y columnas, el ingeniero estructural hace observaciones las cuales quedan evidenciadas en Bitácora, se revisa el estudio de suelos para verificar materiales presentes, manifiesta que se requiere concepto de la geotécnista que elaboró el estudio para validar el suelo de fundación. Se realiza recorrido completo de obra y revisión interna del equipo de obra de interventoría junto con el especialista estructural, se despejan dudas, se hacen recomendaciones. Se revisa tema de SST con la profesional de la Interventoría y se aclara que si el contratista no entrega hoy la planilla por el mes de agosto no se autoriza entrada de personal al día de mañana.

Diana Beatriz Brindiste
 Directora de Interventoría

* Observaciones: Se le reitera al contratista la necesidad de incrementar el personal de obra para así mitigar el atasco.

Residente
 Interventoría

Asesor Estructural

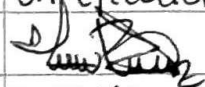
Sistema Interventoría

Comyentor
 prof SST.

Cap 26 Equipos.

*Seguimiento SST: Se verifico la realizacion de la charla diaria sobre riesgos en excavaciones, el uso adecuado de los EPP durante las actividades de obra y las condiciones de hidratacion al personal. Durante la jornada No se presento Accidentes de Trabajo (0).

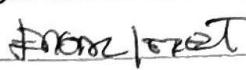
*Observaciones: Se requiere al Contratista subsanar de forma inmediata el atraso del proyecto, mediante el incremento de las actividades en ejecución. Se reitera la obligación de entregar los soportes documentales.



SISOMA
INTERVENTORIA



Residente



R. OBRA



Edmundo

Interventoria

Fecha: Jueves 24 de Septiembre de 2026.

Hora Inicio: 06:00 AM.

Hora Salida: 16:30 PM.

Condición climática: Soleado.

*Recursos y Materiales en obra: Acero pignado, Materiales Petreos (arena, triturado, Piedra rajón) sub-base, tubería hidro-sanitaria, cemento, Geotextil.

*Equipos: Herramienta menor, Mezcladora 02, Vibrador de concreto, formaleta, Cangulo, Retroexcavadora

*Personal de Interventoria: 01 Director Interventoria
01 Residente Interventoria - 01 Profesional SISOMA.

*Personal Administrativo del contratista: 01 Topografo
01 Director de obra - 01 Residente de obra - 01 Profesional SST

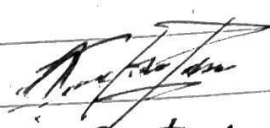
*Personal Operativo: 02 Maestros - 05 Oficiales - 10 Ayudantes
01 operador Retroexcavadora.

*DIRECTOR INTERVENTORIA:

Realizo recorrido de obra junto a residente de interventoria para verificar avance de obra. Se observo incremento de rendimiento en actividades respecto a la semana anterior, se observa otra mezcladora, más personal; más sin embargo podría mejorar más si iniciara otras actividades como la subbase; el cierre de obra con la entidad se aplaza para el día viernes, hacemos reunión con Director de obra para definir

temas como la terminación y trámite del acta parcial 1. Se piden los documentos que faltan para enviar a la entidad para aprobación de la entidad, y así realizar la aprobación al ajuste a la programación. Se hacen temas internos con la residente de interventoría y la profesional SSTMS.

Donal Bogale Boulster


Edwin Pantoja

Director Interventoría

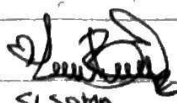
***Descripción de Actividades Esecutadas:** Cap. 2. Movimientos de tierras item 2.1 excavación manual en terreno consistente. Cap 3: CIMENTACION Item 3.8 zapata en concreto de 4000PSI Cap 4. ESTRUCTURA Item 4.2.1: Acero de refuerzo estructural

***Actividades Pendientes o Atrasadas:** Cap 3 CIMENTACION Item 3.1, Item 3.2 item 3.3 Item 3.6 Cap 4. ESTRUCTURA Item 4.1.8 Item 4.1.9 Item 4.2.2 Cap 6 Instalaciones Hidro-sanitarias item 6.1 item 6.2 item 6.3 Cap 7. Instalaciones Electricas item 7.1 Item 7.2, Item 7.7 Cap 23 Urbanismo item 23.1 item 23.2 Cap 24. Aseo y Retiro item 24.2 Cap 25 Parqueadero Cap 26. Equipos.

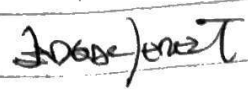
***Seguimiento SST:** Se verifico la realizacion de la charla diaria de SST sobre uso adecuado de Elementos de Protección Personal, uso adecuado de EPP durante las actividades de obra. Durante la jornada No se presento Accidentes de Trabajo (0).

***Observaciones:** Se requiere al Contratista subsanar de forma inmediata el atraso del proyecto, mediante el incremento de las actividades en ejecución. Se reitera la obligación de entregar los soportes documentales y dar cumplimiento a los compromisos del comité.


Residente Interventoría


SISOMA Interventoría


Edwin Pantoja


E. Carr

Item 24.2 CAP 25 PAROCEANERO CAP 26. EDEROS.

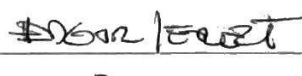
*SEGUIMIENTO SST: Se realiza seguimiento al cumplimiento del SG-SST por parte del contratista. Se evidencia la realización de charla diaria SST y divulgación del comité de convivencia laboral. Se presenta novedad del personal: El personal operativo realiza cese de actividades por presenta falta de pago de salarios. Parte del personal se retira de obra. Queda en obra un total de 5 trabajadores: 02 MAESTROS y 03 AYUDANTES. No se presentó A.T. (b) NI INCIDENTES EN LA

JORNADA LABORAL

*Observaciones: Se le solicita al contratista subsanar de manera inmediata el atraso del proyecto. Se le reitera al contratista acelerar el incremento del personal de obra para abrir otros frentes de trabajo y así mitigar el atraso. Se requiere que active el Plleno compactado (Item 3.2) el cual cuenta con insumos y área disponible. La Interventoría radica oficio DBB-PTD, SALGA 114-26 con asunto Alerta temprana por atraso en la ejecución de la obra y seguimiento al plan de contingencia, con remisión preventiva a la aseguradora.


RESIDENTE
INTERVENTORIA


SISOMA
INTERVENTORIA


P. Ocas

FECHA: JUEVES 01 OCTUBRE DE 2026

HORA INICIO: 06:00 AM.

HORA SALIDA: 18:00 PM

CONDICIÓN CLIMÁTICA: SOLEADO.

*RECURSOS Y MATERIALES EN OBRA: JADILLO ISOTE, ACERO HEBLADO, MATERIALES PERREOS CARGA - TUBERÍA - PIEDRA RAJON / SUB-BASE DE BERIA. HIDROSANITARIA, CEMENTO, GEOTEXTIL.

*EQUIPOS: HERRAMIENTA MENOR - MECIADORA 02 - VIBRADOR DE CONCRETO - PORTALCATA - CAMICHO - CANTINA

*PERSONAL DE INTERVENTORIA: 01 DIRECTOR DE INTERVENCIÓN - 01 RESIDENTE DE INTERVENCIÓN - 02 PROFESIONAL SISOMA

*PERSONAL ADMINISTRATIVO DEL CONTRATISTA:

01 RESIDENTE DE OBRA - 01 PROFESIONAL SST.

*PERSONAL OPERATIVO: 02 MAESTROS - 06 AYUDANTES

*DIRECTOR DE INTERVENTORIA:

* Se realiza visita a obra por parte del Director de Interventoría y se hace reunión con el Capitán Vero y el Residente de Interventoría para revisar las actas de Corte de Obra y de Interventoría, se revisaron y se ajustaron. Se trataron temas de obra entre los que se debe dar inicio a un proceso o debido proceso por presunto incumplimiento por parte del contratista de obra por los bajos porcentajes de avance de obra hasta la fecha. En la obra se evidencia la poca cantidad de trabajadores y por consiguiente la falta de actividades por ejecutar por no tener el personal necesario en obra; solo están haciendo concreto para zapatas cuando ya se podría estar avanzando en Reellenos y Vigas de Circunferencia, etc.

Daniel Begoña Paulista.

Director de Interventoría

*** DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS: CAP 3 CIMENTACIÓN**

Item 3.8 Zapata en concreto de 400 PSI. CAP 7. INSTALACIONES ELÉCTRICAS Item 7.1.1. EXCAVACIÓN, RELLENO Y COMPACTACIÓN EN ZONA VERDE Item 7.1.3 CAJA DE INSPECCIÓN SERVICIO PARA LÍNEA A BAJA TENSIÓN...

*** ACTIVIDADES PENDIENTES O ATRASADAS: CAP 3 CIMENTACIÓN Item 3.1**

Item 3.2 Item 3.3 Item 3.6 CAP 4 ESTRUCTURA Item 4.1.8 Item 4.1.9. Item 4.2.2 CAP 6 INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Item 6.1 Item 6.2 Item 6.3 CAP 7 INSTALACIONES ELÉCTRICAS Item 7.1 Item 7.2 Item 7.7 CAP 23. URBANISMO Item 23.1 Item 23.2 CAP 24 ASEO Y RETIRO Item 24.2 CAP 25 PARQUEADERO - CAP 26 EDIFICIOS

*** SEGUIMIENTO SST:** Se realiza seguimiento al contratista durante la charla diaria de SST, abordando los temas de Higiene Postural; se verificó el uso adecuado de las EPP. Se evidencia la asistencia de seis (06) trabajadores a la jornada laboral, debido a la falta de pago salarial al personal. Se deja constancia y se requiere al contratista dar cumplimiento a sus obligaciones salariales, con el

SOPORTES



**CONTRATO DE INTERVENTORÍA
NO. 033-00-A-COFAC-DIFRA-2026**

**Residente de Interventoría /
Inspector SISOMA
(Trazabilidad Ver Bitacora de
obra)**

SOPORTES



**CONTRATO DE INTERVENTORÍA
NO. 033-00-A-COFAC-DIFRA-2026**

Asesor en Topografía

Fecha: Viernes 25 de Septiembre de 2016

Hora Inicio: 06:00AM Hora Salida: 17:30 PM

Condición climática: NUBIADO

* Recursos y Materiales en obra: Ladrillo tokete, Acero figura
Materiales Petreos (arena, triturado, piedra rapin) sub-base,
tubería hidro-sanitaria, cemento,

* Equipos: Herramienta menor, Mezcladora 02, Vibrador de concreto,
palaleta, Canguro, Retroexcavadora.

* Personal de Interventoría: 01 Residente Interventoria - 01 Profesional SISOMA - 01 Asesor forestal - ambiental - 01 Asesor Topográfico

* Personal Administrativo del Contratista: 01 Director de obra,
01 Residente de obra, 01 Profesional SST, 01 Topógrafo,
01 Ing. Ambiental.

* Personal Operativo: 02 Maestros - 05 Oficiales - 10 Ayudantes

* Asesor Topográfico: INTERCENARIA. Se realizó visita a obra, se hace recorrido con la Topógrafa Rose Piada, Se inició con la verificación de las coordenadas de amarré del proyecto GPS1 y GPS2. Al hacer la revisión se confirma el dato obtenido en la visita anterior y se le solicita al contratista nuevamente la materialización de una poligonal con el fin de dejar una red de vértices que permitan el control de la obra. Se replanteó el punto de desague de ALL, el contratista se compromete a enviar el modelo digital obtenido para verificar la consistencia del trazado de la tubería de ALL respecto del terreno. Se verifican los ejes ya construidos para su confirmación de que se referencian, encontrando correcta la localización de los elementos. Se chequean cotas del punto de arranque de niveles el cual no arrojó discrepancias. El contratista se compromete a enviar la poligonal calculada para establecer una tabla de coordenadas que permitan el control de obra. Luis Andres Macave Moreno *Rosa Azul Piada*

* Asesor Ing. Ambiental INTERCENARIA: Se realiza seguimiento de la obra con el profesional Ambiental y

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEGED-FR-003
	FORMATO ACTA GENERAL	Versión N°:	1
		Vigencia:	03-03-2025

Acta Consecutivo No.		Lugar y Fecha	MICROSOFT TEAMS 22/09/2026
Asunto	COMITÉ DE SEGUIMIENTO INTERNO: CTO OBRA E INTERVENTORIA_ No.1		
Oficina Productora			
Hora Inicio	9:00 AM	Hora Finalización	10:40 AM
Ausentes			
Orden del día:			
Desarrollo: COMITÉ DE SEGUIMIENTO INTERVENTORIA Y CONTRATO DE OBRA			

En el desarrollo de la reunión se presenta el equipo de la interventoría para seguimiento interno, en jornada de 9:00 am a 9:30 am

SEGUIMIENTO INTERVENTORÍA:

Administrativo:

*Se realiza envío a la entidad y contratista de obra, la aprobación de cronograma del cto. de obra y plan de acción de la interventoría para el seguimiento del cronograma de recuperación

Componente técnico:

*Se evidencia avance representativo en la obra el 21/09/2026, con fundición de 6 ciclópeos, rellenos, excavación de tanque, trabajos de acometida principal, armado de parrillas

*Llegada de 1 und de mezcladora adicional el 21/09/2026, dando cumplimiento al ingreso de equipo informado en el cronograma para recuperación de la semana 21/09/2026-26/09/2026

*Se evidencio novedad de corte de agua hasta 12:00 pm el 21/09/2026, y se informa que posiblemente seguirán realizándose corte de agua en la base CACOM 1

* En la jornada del 22/09/2026, se evidencia avance de actividades con fundición de ciclópeo, ajuste de excavaciones. Dejando pendiente por fundición 9 ciclópeos

* Se evidencia avance en actividades de ciclópeos, zapatas y pedestales.

*Atraso de 12,25% contra programación inicial aprobada al 18/09/2026

Componente SST:

*Evidencia 20 personas en personal operativo del contratista, se evidenciaron ingreso de personal nuevo desde el viernes 18/09/2026, dando cumplimiento al ingreso progresivo del personal propuesto en el cronograma para recuperación de la semana 21/09/2026-26/09/2026

*El personal del cto de obra se encuentra al día con afiliaciones y documentación

Componente Ambiental:

*No se ha realizado por parte del cto. de obra recolección y disposición final de residuos vegetales, respuesta y tramite a la compensación de árboles, instalación de lavamanos como medida sanitaria, recolección y disposición final de los empaques de cemento

*Se realizo reiteración de las solicitudes en mesa de trabajo del viernes 18/09/2026

* Se programa recorrido y visita con el cto de obra el viernes 25/09/2026

Componente Topografía:

* Se programa recorrido y visita con el cto de obra el viernes 25/09/2026

* De acuerdo al avance de obra se hará verificación topográfica el 25/09/2026

Reporte de pendientes cto de obra:

*Informe Técnico mensual No. 1 y 2

* Informes semanales

*Arreglo de cubierta Alojamiento No.3

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEGED-FR-003
	FORMATO ACTA GENERAL	Versión N°:	1
		Vigencia:	03-03-2025

- *Resultados de laboratorio, muestras de concreto
- *Resultados de laboratorio, material de subbase
- *Certificaciones de Calidad de los materiales
- *Entrega Acta parcial No. 1
- *Respuesta a los pendientes del componente ambiental
- *Entrega de documentación pendiente componente topografía

En el desarrollo de la reunión se presenta el equipo de interventoría y contratista de obra para seguimiento, en jornada de 9:30 am a 10:40 am

SEGUIMIENTO CTO. DE OBRA:

Componente técnico:

- Interventoría:

- *Programado: 20.78%, ejecutado:8.52%, atraso: 12.25%, de acuerdo con la programación inicial aprobada
- *La interventoría aclara que a la fecha solo se tiene aprobación por parte de la entidad la programación inicial, y con base en eso se realiza el seguimiento. Sin embargo, se confirma que el 22/09/2026 y 23/09/2026 la interventoría está abierta y programada para mesa de trabajo, con el fin de revisar junto con el contrato de obra, los soportes para la justificación de atraso, soportes para cambio de secuencia constructiva y tener información clara y conjunta para el comité de seguimiento semanal con la entidad, así como revisión de cantidades Acta parcial No.1
- *solicita: Entrega de informe mensual No. 1 y semanales.
- *Solicita certificados de calidad de los materiales
- *Solicita resultados ensayos de resistencia de concreto
- *Solicita entrega ordenes de compra de materiales
- *Solicita arreglo teja alojamiento No.3
- *Solicita al cto de obra, que realice registro en bitácora de cualquier eventualidad que se presente en el proyecto y afecte el rendimiento de esta.
- *Solicita que dentro del ejercicio del cto. de obra, se debe hacer revisión del proyecto, por lo tanto, se solicita que cualquier novedad o inconsistencia evidenciada se pase por escrito a la interventoría para su revisión y traslado correspondiente.
- *Se solicita al cto. de obra dar respuesta al oficio **FAC-S-2026-181611-CI**, revisando bajo las recomendaciones de la entidad que ajustes se le pueden hacer a la reprogramación.

- Cto obra:

- *Solicita que la ejecución sea evaluada bajo la reprogramación enviada y no la programación inicial. Así como ajuste de cantidades al corte de obra No. 1
- *Informa que la teja en cuestión del Alojamiento No.3 no se consigue, esta se cambiara cuando se haga desmonte de teja de los alojamientos 5 y 6, para tomar una teja en buen estado e instalarla en el alojamiento 3.
- *Solicita se revise en mesa de trabajo técnico, las actividades ya ejecutadas, motivos de atraso, corte No.1, tomar la programación y reprogramación para ejecución de la semana 13 para su revisión, revisión del plan de contingencia,
- *Informa que el cto de obra realizará todo lo posible para cumplir con el proyecto para el 15/12/2026, sin embargo, ve que afecta el plazo los días de racionamiento de agua por que habrá bajo rendimiento en actividades fundición.
- *Evidencia que falta especificación en el detalle de baranda y persianas, hay inconsistencias entre los planos y APU. Realizará revisión de los ítems que tienen estas inconsistencias y remitirá los ítems con el ajuste correspondiente para su ejecución, con el fin de tener revisión y de ser procedente aprobación de la interventoría y la entidad.

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEGED-FR-003
	FORMATO ACTA GENERAL	Versión N°:	1
		Vigencia:	03-03-2025

Componente ambiental:

- Interventoría:

*Confirma Visita y recorrido- Comp. Ambiental de los dos contratos para el 25/09/2026

*Solicita respuesta del contratista para el pronunciamiento de las zonas de compensación de arborización, gestión para recolección (carácter prioritario), destinación final de bolsas de cemento y residuos de material vegetal y cumplimiento de instalación de lavamanos para trabajadores como medida sanitaria.

*Se informa que el contratista de obra debe radicar a la interventoría, para su trámite, el oficio donde realice la solicitud a la entidad contratante para que le sea informado el tipo de arborización bajo 72 especies nativas escogidas según manual silvicultural y la zona donde se puede hacer la compensación. De acuerdo con lo que proceda la entidad, el contratista de obra debe generar un informe del procedimiento y mantenimiento de las especies para revisión de la interventoría y posterior radicación a la entidad ambiental para el aval.

- Cto obra:

*Solicita que la entidad debe informarle que tipo de arborización y la zona donde se puede hacer la compensación para poder dar cumplimiento

Componente topografía:

- Interventoría:

*Se reitera la respuesta del contratista de obra bajo informe (poligonal y trazado de coordenadas), a las solicitudes consignadas en bitácora el 14/08/2026, por la interventoría e información de avance a la fecha.

*Solicita que el profesional de topografía del cto de obra se presente el 25/09/2026 igual que lo hará la interventoría, a la obra para verificar los puntos informados por el contratista de obra y tenga el informe solicitado el 14/08/2026.

* Alcantarillado pluvial: Reitera la importancia del informe del cto. de obra, para revisar el valor de cotas de lo proyectado por la entidad frente a la realidad del proyecto para revisión de la interventoría.

*Solicita para el viernes 25/09/2026 el contratista de obra tenga una poligonal de 3 a 4 puntos para trabajo en conjunto de la interventoría y cto de obra el día de la visita y optimizar la revisión y trabajo en campo.

- Cto obra:

*Informa que el cto. obra, realizado el trazado de la topografía y evidenciaron que estaba desplazado con respecto a los planos que entrego la entidad, lo que generaba que la escalera quedara sobre el alojamiento No 3, el cual no se demolió. Por lo anterior se revisaron los planos y se realizo un trazado para alejar el proyecto del alojamiento No. 3 para identificar la distancia necesario para las obras de urbanismo de los dos alojamientos a construir. Por lo que pide que eso quede registrado ya que los planos no responden a la realidad del proyecto.

*Alcantarillado pluvial: Informa que se realizará un levantamiento para revisar una solución para el alcantarillado del proyecto, que ha marcado atraso en el proyecto. No se ha instalado, porque está expuesto.

Actividades a Realizar		
Actividad	Responsable	Fecha Entrega
Entrega informe mensual No. 1 y semanales, componente técnico	Cto. de obra	23/09/2026
Mesa de trabajo- Comp. Técnico	Cto. de obra Interventoría	22/09/2026 y/o 23/09/2026
Visita y recorrido- Comp. Ambiental	Cto. de obra Interventoría	25/09/2026

	FUERZA AEROSPACIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEGED-FR-003
	FORMATO ACTA GENERAL	Versión N°:	1
		Vigencia:	03-03-2025

Visita y trabajo de campo- Comp. Topografía	Cto. de obra Interventoría	25/09/2026
Entrega Informe y trazado poligonal calculado, certificado de calibración de los equipos, referencia de los equipos-Topografía	Cto. de obra	25/09/2026
Certificado de calidad de los materiales-Comp. técnico	Cto. de obra	22/09/2026 al 25/09/2026
Resultados ensayos resistencia concreto-Comp. técnico	Cto. de obra	22/09/2026 al 25/09/2026
Entrega órdenes de compra de materiales-Comp. técnico	Cto. de obra	22/09/2026 al 25/09/2026
Entrega reporte de inconsistencias de especificaciones de los ítems del proyecto.	Cto. de obra	
respuesta al oficio **FAC-S-2026-181611-CI**	Cto. de obra	22/09/2026 - 23/09/2026

Convocatoria Próxima Reunión

Tema	COMITÉ DE SEGUIMIENTO INTERVENTORIA Y CONTRATO DE OBRA No. 2		
Fecha - Hora	29/09/2026 9:30 am	Lugar	MICROSOFT TEAMS https://teams.microsoft.com/join/288572362996792?p=GZjyBrXs1f4KmSdNU



FIRMAS,

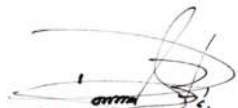
	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEGED-FR-003
	FORMATO ACTA GENERAL	Versión N°:	1
		Vigencia:	03-03-2025



CHRYSTEL BRAVO

Asesora Arq. Interventoría

Firma Asistentes a la Reunión



DONAL BOGOTA

Director Interventoría

Firma Asistentes a la Reunión



YUDI RENTERIA

Residente Interventoría

Firma Asistentes a la Reunión



LEIDY BUSTOS

SST Interventoría

Firma Asistentes a la Reunión



ADRIANA PACHON

Ambiental Interventoría

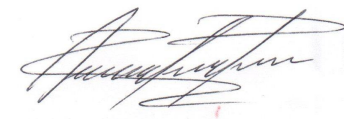
Firma Asistentes a la Reunión



ANDRES MALAVER

Topógrafo Interventoría

Firma Asistentes a la Reunión



ARIOLFO TOVAR

Director Cto. Obra

Firma Asistentes a la Reunión

	FUERZA AEROSPACIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEGED-FR-003
	FORMATO ACTA GENERAL	Versión N°:	1
		Vigencia:	03-03-2025



GERSON CUADROS

Ambiental Cto. Obra

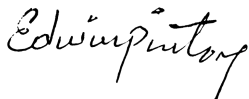
Firma Asistentes a la Reunión



EDGAR JEREZ

Residente Cto. Obra

Firma Asistentes a la Reunión



EDWIN PINTO GUARIN

SST Cto. Obra

Firma Asistentes a la Reunión



ROUSS AZUL PRADA

Topógrafa Cto. Obra

Firma Asistentes a la Reunión

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEGED-FR-003
	FORMATO ACTA GENERAL	Versión N°:	1
		Vigencia:	03-03-2025

Acta Consecutivo No.		Lugar y Fecha	MICROSOFT TEAMS 29/09/2026
Asunto	COMITÉ DE SEGUIMIENTO INTERNO: CTO OBRA E INTERVENTORIA_ No.2		
Oficina Productora			
Hora Inicio	9:00 AM	Hora Finalización	10:40 AM
Ausentes			
Orden del día:			
Desarrollo: COMITÉ DE SEGUIMIENTO INTERVENTORIA Y CONTRATO DE OBRA			

En el desarrollo de la reunión se presenta el equipo de la interventoría para seguimiento interno, en jornada de 9:00 am a 9:30 am

SEGUIMIENTO INTERVENTORÍA:

Componente técnico:

*visita 25/09/2026: informa que, de acuerdo con el seguimiento técnico, el componente de topografía se presentó en obra, realizaron una verificación de ejes y niveles y corresponde dentro de lo propuesto. En cuanto a los insumos solicitados por interventoría, se evidencio que había un posible error pequeño en la poligonal del cto de obra, por calibración de los equipos.

*Tubería, visita Ing. Hidráulico: Se confirma que está expuesta, por encima del nivel del terreno, el ing. Hidráulico de la interventoría reviso la tubería y solicito obtener los entregables de topografía para realizar una reunión en conjunto, y plantear una solución, sin embargo, se generó un gráfico con una posible solución para revisión de las partes en el comité en conjunto, citando a la entidad.

El Ing Hidráulico, dejo recomendaciones al cto de obra relacionadas con la protección de tubería expuesta y recomendaciones para la proyección de cajas de registros y válvulas.

*Clima:

-Se presentaron lluvias en jornada de la mañana, los días 28 y 29 de septiembre, el cto de obra posteriormente realizo limpieza en excavaciones, armado de parrillas y se están preparando para fundir zapatas y avanzar en el item. Se encuentran 34 zapatas fundidas, quedan pendientes 22.

-Durante la lluvia, realizaron armado de acero para columnas

*Actividades:

-Concreto Ciclópeo: Se encuentran terminados.

-Pedestales de columna: 27 fundidas, pendientes 29

*Documentos pendientes:

-Órdenes de compra: (laminas para estructura, malla electrosoldada, varilla, perfiles), sin embargo, los documentos presentados pertenecen al consorcio, pero no hay un comprobante con el proveedor. Se solicitará los soportes del trámite de compra.

Componente SST:

*visita 25/09/2026: se informa que el componente sst acompañó el recorrido del componente ambiental, se realizaron recomendaciones para el uso y disposición de los elementos sanitarios en obra. Se verifico el espacio para compensación de 72 árboles, donde se realizó la recomendación de la simbra de especies de mediano porte (1.0 m-1.50 m) y las especies que cumplen. Se solicito la recolección y disposición final de bolsas de cemento con Argos, quien es el proveedor y dar cumplimiento a lo requerido por la empresa para que se realice la recolección. Se solicito al cto de obra, realizar una revisión con el comp. de topografía del sitio de la compensación para el diseño de la distribución de las especies arbóreas, aprovechando las condiciones climáticas que se presentan en sitio y que el lugar cuenta con poda para el levantamiento y planeación de la distribución de los árboles.

*Informa que, de acuerdo con el cronograma de recuperación, entregado por el cto de obra del 21 al 26 de septiembre, no se cumplió al 100%, este informaba el ingreso de 5 trabajadores e ingresaron 2 personas, los cuales no cumplieron las jornadas propuestas durante la semana.

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEGED-FR-003
	FORMATO ACTA GENERAL	Versión N°:	1
		Vigencia:	03-03-2025

Componente Ambiental:

*visita 25/09/2026:

- Se valido con el personal de la FAC encargado del componente ambiental, la entrega del terreno para la siembra de los árboles, en calidad de compensación, realizando la recomendación de la siembra de arboles de mediano porte (1m-1.50m), las recomendaciones son de conocimiento del comp. Ambiental y técnico del cto. de obra para su evaluación, diseño de siembra y compra posterior a la aprobación de la interventoría.
- Se realizaron recomendación por parte de la interventoría, al componente del cto de obra, para el mejoramiento de acopio, señalización, limpieza, disposición de bolsas de cemento para la gestión con el proveedor siendo un residuo peligroso.
- Se solicitaron dentro de los 5 primeros días del mes la entrega del informe mensual para revisión de la interventoría.
- Se solicito instalación de aparatos sanitarios de acuerdo con el aforo existente para cumplimiento de la norma.
- Se realizará por parte de interventoría, un oficio reiterando recomendaciones al cto. de obra.

Componente Topografía:

* visita 25/09/2026:

- Se realizo verificación puntos de inicio y coordenadas de amarre del proyecto
- Interventoría y cto de obra evidenciaron un pequeño desfase en el levantamiento inicial, por lo que se realiza una proyección de poligonal materializada en sitio.
- La interventoría solicita, terminar el proceso de poligonal materializada, trazado de coordenadas e informe de georeferenciación.
- Se realiza un chequeo de los ejes de construcción y cota 0 de donde parte la implantación de proyecto, la cual coincide.
- Se realiza chequeo de redes expuestas y trazado del diseño proyectado en campo
- Se realizó un modelo digital, el cual está en revisión de interventoría, para determinar la superficialidad de la tubería de aguas lluvia.
- En una próxima visita se realizará localización de tuberías, pozos, pendientes y todo el tema hidrosanitario, sin embargo, el cto de obra debe estar en constante revisión de niveles.

En el desarrollo de la reunión se presenta el equipo de interventoría y contratista de obra para seguimiento, en jornada de 9:30 am a 10:40 am

SEGUIMIENTO CTO. DE OBRA:

Componente técnico:

- Interventoría:

*Atraso de: 16,14%, programado 26,15%, ejecutado 10,01%

*Cumplimiento plan de contingencia, al sábado 26/09/2026: 82 % de cumplimiento, pendiente:

- ingreso completo del personal de obra dentro del compromiso, inconsistencias en su asistencia
- Trabajos en ítems de zapatas, no hay avance significativo
- Las lluvias han afectado el rendimiento

*Se revisa plan de contingencia semana 28/09/2026- 3/10/2026

-Avance mínimo del cumplimiento del cronograma:

-pendiente 22 zapatas

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEGED-FR-003
	FORMATO ACTA GENERAL	Versión N°:	1
		Vigencia:	03-03-2025

-pendiente 24 pedestales

* se reitera el reporte informado en comité interno de interventoría.

*se reitera que las novedades presentadas en obra deben ser registradas por el equipo del contratista de obra en bitácora

*El acta parcial de obra No. 1 ya se encuentra en revisión de la entidad.

- Cto obra:

*Se proyecta ingreso adicional de personal

* Se proyecta Comprar concreto premezclado para avance de zapatas

*Están tramitando el ingreso del minicargador

*El rendimiento se evidencia que la semana pasada hubo avance, pero no se refleja en % significativo frente a la programación

*Hay atraso en actividades de redes hidrosanitarias por exposición de estas

*Se presentan cortes de agua, se ha manejado con recolección de agua, compra de tanque y canecas, pero al momento de acabarse el agua, se detiene rendimiento de fundición.

Componente SST:

- Interventoría:

-Se reitera recomendación del aseo de obra, ajuste de cerramiento, recolección de bolsas de agua

-Se reitera que la documentación del personal debe remitirse completa para revisión

- Se recuerda el pago de seguridad social los primeros días de cada mes, para tenerlo presente para el mes de octubre

- Cto obra:

-Se informa que el personal que va a ingresar se presentará con examen médico y ARL, y los certificados de parafiscales correspondiente a afiliaciones, se entregarán el mismo día de ingreso, para revisión de la interventoría

Componente ambiental:

- Interventoría:

-Se reitera el reporte informado en comité interno de interventoría

-Se requiere el diseño de la siembra del are de compensación

-Se requiere reporte de avance de adecuación de aparatos sanitarios

-Se solicita protección y cerramiento de arboles que se encuentran cerca de la obra, con polisombra, donde se realiza acopo de material y transito

- Cto obra:

-Informa que se tramito correo a Argos para recolección de bolsas de cemento, se realizara la recolección por parte de la empresa en el siguiente pedido que llegue a la obra, la entrega de la certificación la entregaran me vencido.

-Se informa que ya se adecuación del baño y aparatos sanitarios

-Se agendará con la topografía el diseño de distribución de la compensación de especies arbóreas.

-Solicita que se revise el ítem para dar cumplimiento al material y la actividad de cerramiento y cubrimiento de arboles

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEGED-FR-003
	FORMATO ACTA GENERAL	Versión N°:	1
		Vigencia:	03-03-2025

Componente topografía:

- Interventoría:

*Se reitera reporte de actividades, informado en comité interno de interventoría

*Por parte del ing hidráulico de la interventoría, también se está solicitando el informe de topografía para realizar una reunión en conjunto y definir soluciones.

- Cto obra:

*De acuerdo con lo que se concrete de la tubería, se debe llevar la novedad a la entidad para confirmación de las acciones a tomar, conforme a la revisión del cto de obra e interventoría.

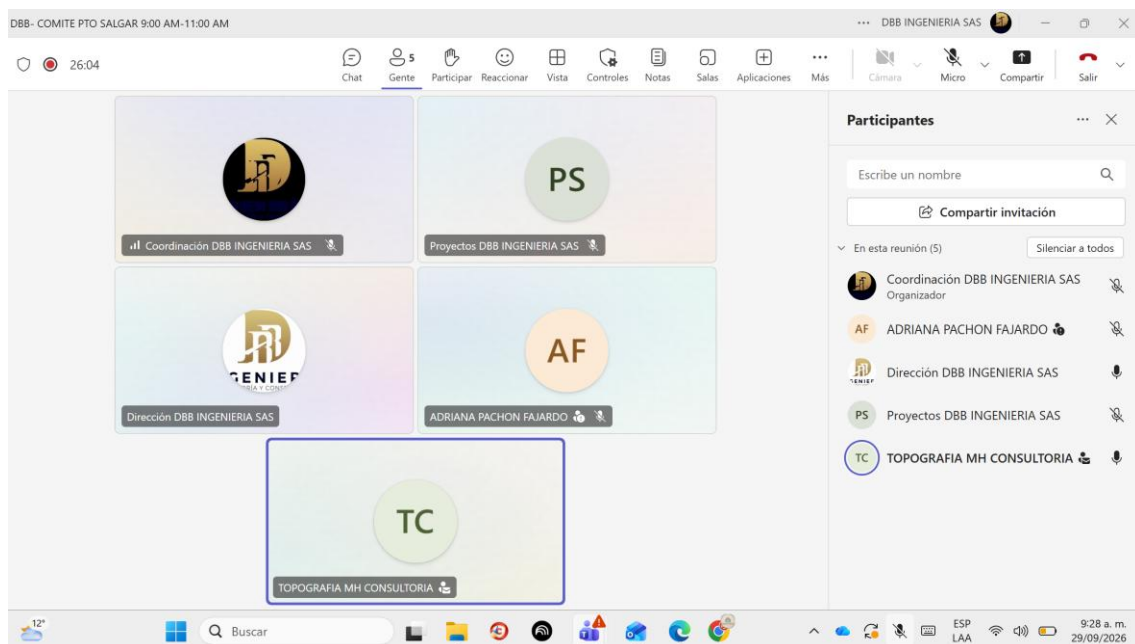
Actividades a Realizar		
Actividad	Responsable	Fecha Entrega
Entrega informe mensual No. 1 y semanales, componente técnico	Cto. de obra	29/09/2026
Entrega de documentación completa para el ingreso del personal, para revisión de la interventoría.	Cto de obra	
Pago seguridad social del personal en los primeros días del mes de Octubre	Cto de obra	01/10/2026-05/10/2026
Entrega Informe y trazado poligonal calculado, informe georeferenciación, cartera de cálculos, trazado de coordenadas -Topografía	Cto. de obra	30/09/2026
Certificado de calidad de los materiales-Comp. técnico	Cto. de obra	29/09/2026
Resultados ensayos resistencia concreto-Comp. técnico	Cto. de obra	29/09/2026
Entrega órdenes de compra de materiales-Comp. Técnico; para respuesta completa al oficio **FAC-S-2026-181611-CI	Cto. de obra	29/09/2026
Entrega reporte de inconsistencias de especificaciones de los ítems del proyecto.	Cto. de obra	
Compromiso de realizar registro diario de las eventualidades que ocurren en la obra, en bitácora.	Cto. de obra	Diario hasta la terminación del contrato
Mejoramiento de cerramiento, orden y aseo de la obra	Cto. de obra	Diario hasta la terminación del contrato
Tramite y disposición final de bolsas de cemento-Argos, junto gestión de certificación	Cto. de obra	29/09/2026
		30/09/2026

	FUERZA AEROSPACIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEGED-FR-003
	FORMATO ACTA GENERAL	Versión N°:	1
		Vigencia:	03-03-2025

Gestión, adelantar actividades y dar cumplimiento: Informe, Diseño, y especificación de la siembra de las especies arbóreas de la compensación junto con su cerramiento	Cto. de obra	09/10/2026
Revisión Subsanción instalación de unidades sanitarias obligatorias para el aforo de obra	Interventoría	29/09/2026
Cerramiento de especies arbóreas con polisombra, que estén dentro de polígono de la obra, para que no se vean afectados	Cto. de obra	29/09/2026
		30/09/2026
Entrega de informe mensual agosto y septiembre Comp. Ambiental	Cto. de obra	01/10/2026-05/10/2026
Programación de comité comp. Topográfico e hidráulico cto de obra e interventoría.	Cto. de obra Interventoría	Por definir cto de obra 29/09/2026

Convocatoria Próxima Reunión

Tema	COMITÉ DE SEGUIMIENTO INTERVENTORIA Y CONTRATO DE OBRA No. 2		
Fecha - Hora	06/10/2026 9:30 am	Lugar	MICROSOFT TEAMS https://teams.microsoft.com/join/288572362996792?p=GZjyBrXs1f4KmSdNU

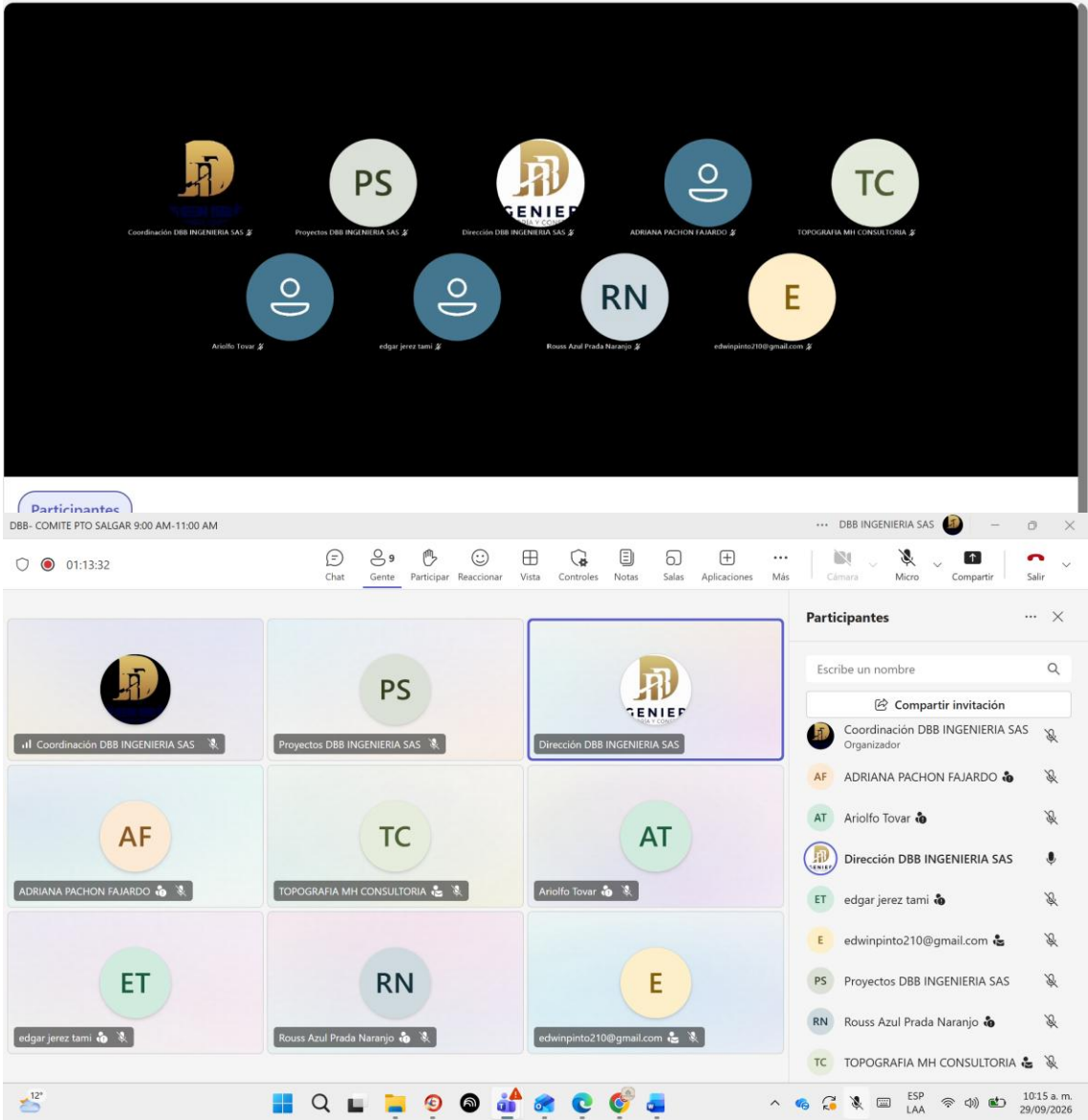


	FUERZA AEROSPACIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEGED-FR-003
	FORMATO ACTA GENERAL	Versión N°:	1
		Vigencia:	03-03-2025

DBB- COMITE PTO SALGAR 9:00 AM-11:00 AM

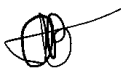
DBB- COMITE PTO SALGAR 9:00 AM-11:00 AM

martes, 29 septiembre 2026 9:03 a. m. - 10:25 a. m.



The image shows a Zoom meeting interface for a meeting titled "DBB- COMITE PTO SALGAR 9:00 AM-11:00 AM". The meeting is scheduled for Tuesday, September 29, 2026, from 9:03 a.m. to 10:25 a.m. The main screen displays a grid of participants' video feeds. The participants are: Coordinación DBB INGENIERIA SAS (AF), Proyectos DBB INGENIERIA SAS (PS), Dirección DBB INGENIERIA SAS (GENIEP), ADRIANA PACHON FAJARDO (AF), TOPOGRAFIA MH CONSULTORIA (TC), Ariolfo Tovar (AT), edgar jerez tami (ET), Rouss Azul Prada Naranjo (RN), and edwinpinto210@gmail.com (E). The interface includes a toolbar at the bottom with icons for Chat, Gente, Participar, Reaccionar, Vista, Controles, Notas, Salas, Aplicaciones, Más, Cámara, Micro, Compartir, and Salir. A sidebar on the right lists the participants with their names and icons. The bottom status bar shows the time as 10:15 a.m. on 29/09/2026 and the temperature as 12°C.

FIRMAS,


CHRYSTEL BRAVO
Asesora Arq. Interventoría
Firma Asistentes a la Reunión

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEGED-FR-003
	FORMATO ACTA GENERAL	Versión N°:	1
		Vigencia:	03-03-2025



DONAL BOGOTA

Director Interventoría

Firma Asistentes a la Reunión

YUDI RENTERIA

Residente Interventoría

Firma Asistentes a la Reunión

LEIDY BUSTOS

SST Interventoría

Firma Asistentes a la Reunión

ADRIANA PACHON

Ambiental Interventoría

Firma Asistentes a la Reunión

ANDRES MALAVER

Topógrafo Interventoría

Firma Asistentes a la Reunión

ARIOLFO TOVAR

Director Cto. Obra

Firma Asistentes a la Reunión

EDGAR JEREZ

Residente Cto. Obra

Firma Asistentes a la Reunión

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEGED-FR-003
	FORMATO ACTA GENERAL	Versión N°:	1
		Vigencia:	03-03-2025

EDWIN PINTO GUARIN

SST Cto. Obra

Firma Asistentes a la Reunión

ROUSS AZUL PRADA

Topógrafa Cto. Obra

Firma Asistentes a la Reunión

MH CONSULTORÍA Y GESTIÓN INGENIERÍA NIT: 901.031.032-0		Cliente: DBB INGENIERIA SAS NIT: 901.564.916-1
Control Topografico y Verificación de Obra	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA TOPOGRÁFICA	Fecha: 26 de septiembre de 2026 Informe N°: 02 Página: 1 de 3

PROYECTO:	Seguimiento Topografía en el marco del contrato de interventoría		
CONTRATO N°:	CTO No.033-00-A-COFAC-DIFRA-2026	ENTIDAD /	Fuerza Aeroespacial Colombiana
CONTRATISTA:		INTERVENTORÍA	CBB INGENIERIA
PERIODO EVALUADO:	01 de septiembre - 30 de Septiembre de 2026	UBICACIÓN:	Puerto Salgar - Cundinamarca, Colombia

1. OBJETIVOS

El presente informe tiene como finalidad presentar los resultados de las actividades de verificación, control métrico, comprobación de redes geodésicas y chequeo altimétrico de los elementos constructivos ejecutados por el Contratista de Obra durante el periodo correspondiente. Las labores de interventoría topográfica se desarrollan en cumplimiento de las especificaciones técnicas generales de topografía según la resolución IGAC 643 de abril de 2018, Resolución 529 de 2020 y la Norma Técnica Colombiana NTC 6271

2. PERSONAL TOPOGRAFICO Y EQUIPOS

La Interventoría realizó la revisión documental y física de los instrumentos topográficos y personal técnico asignado por el Contratista en campo, verificando vigencia de certificados de calibración:

Equipo / Recurso	Marca / Modelo/Profesional	Serie/Documento	Fecha Calibración/vigencia	Precisión / Estado	Estado/Observacion
Estación Total	STONEX	DL11061	24/06/2026	2" / CALIBRADO	SIN OBSERVACIONES
Receptor GNSS RTK					NO APLICA
Nivel Automático de Precisión					NO PRESENTA
Comisión de Topografía					SIN NOVEDADES

MH CONSULTORÍA Y GESTIÓN INGENIERÍA NIT: 901.031.032-0		Cliente: DBB INGENIERIA SAS NIT: 901.564.916-1
Control Topografico y Verificación de Obra	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA TOPOGRÁFICA	Fecha: 26 de septiembre de 2026 Informe N°: 02 Página: 1 de 3

3. CHEQUEO DE LA RED BM'S Y DELTAS

Se validaron en conjunto las coordenadas de arranque base del proyecto mediante chequeo directo sobre los vértices GPS1 y GPS2 comparando contra las coordenadas base del diseño, datos tomados del plano “ALOJAMIENTO DE SOLDADOS GRUSE” T-50-PL o archivo civil 3D “CIVIL_ALOJAMIENTO_SOLDADOS_AGO_2025”

donde las coordenadas geodésicas calculadas reportadas en el plano son:

GPS-1 N: 1097256.401 E: 936619.249 Z: 190.691	GPS-2 N: 1097145.019 E: 936583.037 Z: 190.917
--	--

Estación / Delta	Este (m) Calc.	Norte (m) Calc.	Cota Z (m.s.n.m.)	Δ Este (m)	Δ Norte (m)	Δ Cota (m)	Estado
GPS-01	936619.249	1097256.401	190.691	0.000	0.000	0.000	Conforme
GPS-02	936583.018	1097144.959	190.908	+0.019	+0.060	+0.009	Conforme
ESTACA 1	936556,376	1097392,292	190,752				SIN DATOS
ESTACA 2	936453,995	1097445,683	190,224				SIN DATOS

Nota 1: Se verificó el amarre de coordenadas a partir de los puntos materializados GPS-1 y GPS2. Se encuentran diferencias de 2,6 y 1 centímetros respectivamente en la lectura desde GPS-1. El dato es aceptable..

Nota 2: Al realizar lecturas a las estacas 1 y 2 del contratista, en las lecturas directas e inversas se encuentran datos conformes inferiores a 0.5centímetros, al realizar la esta Verificación con el contratista, se acuerda que se aceptan las coordenadas de arranque GPS1 y GPS2.

Nota 3: Se materializan y verifican dos vértices auxiliares cerca de la obra que sirven para evitar largos desplazamientos. Para este traslado de coordenadas el contratista presentara una poligonal que permita obtener un listado de coordenadas base para el control de la obra.

MH CONSULTORÍA Y GESTIÓN INGENIERÍA NIT: 901.031.032-0		Cliente: DBB INGENIERIA SAS NIT: 901.564.916-1
Control Topografico y Verificación de Obra	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA TOPOGRÁFICA	Fecha: 26 de septiembre de 2026 Informe N°: 02 Página: 1 de 3

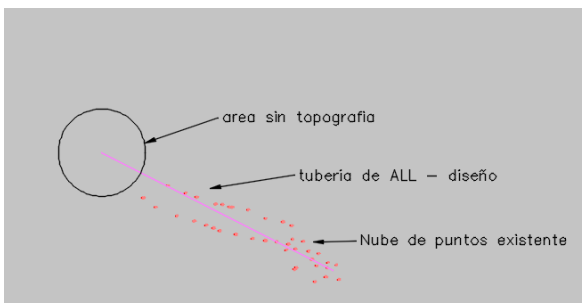
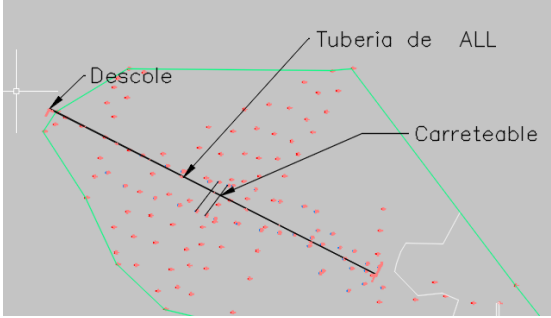
4. CHEQUEO DE DATOS TOMADOS EN CAMPO

Se realiza el replanteo de los puntos ALL No.1 y ALL No.4 de una tubería de aguas lluvias y se localiza el Descole. Se materializan con estacas determinando el sitio donde va quedar el inicio y final de la estructura de ALL y su descole para determinar en el perfil la superficialidad del tubo.

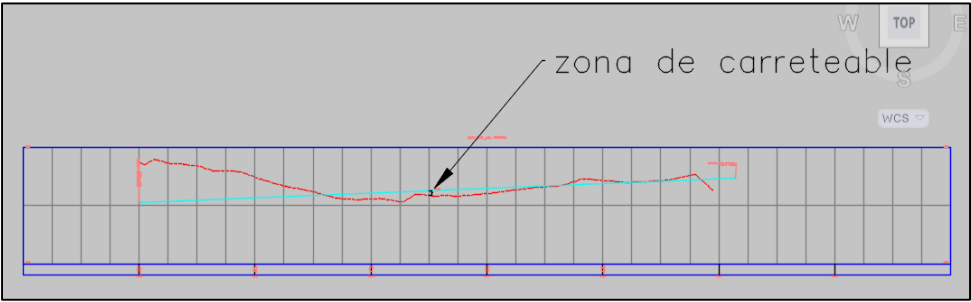
Respecto de la implantación del proyecto, se verificó la localización de los ejes A1, A8, J1, J8. Los cuales están en construcción y su localización en implantación están correctas según diseños y localización en obra.

Al verificar en planos esta información coincide ya que en el plano A-101 18.02.2026, están marcados lo ejes y al confortarlo con el plano Topografico CIVIL_ALOJAMIENTO_SOLDADOS_AGO_2025, lo anterior **permite constatar que el diseño es consistente con lo existente en campo y la implantación debe ser acorde con el diseño.**

Se realizó la verificación del descole de la tubería de ALL, se hizo el levantamiento de terreno detallado para generar un modelo digital como se observa la densidad de puntos.

Datos Iniciales	Datos Levantados
	

MH CONSULTORÍA Y GESTIÓN INGENIERÍA NIT: 901.031.032-0		Cliente: DBB INGENIERIA SAS NIT: 901.564.916-1
Control Topografico y Verificación de Obra	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA TOPOGRÁFICA	Fecha: 26 de septiembre de 2026 Informe N°: 02 Página: 1 de 3

Perfil General de tubería respecto al Terreno actual	
Detalle de perfil de tubería respecto al terreno área de Carreteable Se observa expuesta 10 centímetros sobre el terreno actual.	

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- ✓ **Red Geodésica:** Al hacer la verificación pasado un mes se puede confirmar que la red principal de GPS se observa estable. Se realizó la materialización de dos vértices adicionales que requieren de una poligonal de amarre para dejar ese sistema como las coordenadas de amarre del proyecto.
- ✓ **Topografía:** A partir de los GPS1 y GPS2, se dejó la materialización de dos vértices y se debe calcular una poligonal para dejar una red básica de amarre, esto permite

MH CONSULTORÍA Y GESTIÓN INGENIERÍA NIT: 901.031.032-0		Cliente: DBB INGENIERIA SAS NIT: 901.564.916-1
Control Topografico y Verificación de Obra	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA TOPOGRÁFICA	Fecha: 26 de septiembre de 2026 Informe N°: 02 Página: 1 de 3

que a partir de los puntos GPS y los vértices calculados sea posible radiar y poner puntos auxiliares, con ello se evita que a partir de un auxiliar se ponga otro auxiliar.

- ✓ Se requiere que la poligonal tenga los parámetros de precisión a escala 1:25000 como mínimo en distancias y el cierre angular respecto de la precisión angular del equipo máximo a los 5" (segundos).
- ✓ Aprobaciones: Se hizo chequeo de la cota cero "0" del proyecto, al verificar no se encontraron diferencias superiores a los 0.009 metros, lo que permite la instalación de las estructuras y redes secas y húmedas sin problemas.

5. ACCIONES CORRECTORAS REQUERIDAS:

- ✓ Realizar el cálculo de las coordenadas de los vértices materializados en conjunto y entregar un informe con los cálculos y las tablas finales de coordenadas para apropiar estos datos al proyecto.
- ✓ Evitar localizar, replantear puntos a partir de las estacas auxiliares que estén localizadas a partir de otra estaca auxiliar.
- ✓ Marcar en zonas alejadas de la construcción puntos clave como proyecciones de ejes, niveles de excavaciones y dejarlos referenciados para que la obra tenga referencia suficientemente clara para continuar con sus actividades
- ✓ Enviar a la interventoría los respectivos certificados de calibración vigentes de los equipos en uso, y el horario y fechas donde se encuentre el personal de topografía en obra, para poder programar visitas a campo.
- ✓ Para el caso de la tubería de ALL y su descole se requiere que el especialista hidráulico emita el concepto con su respectivo análisis y resultado para poderlo implantar en campo.

MH CONSULTORÍA Y GESTIÓN INGENIERÍA NIT: 901.031.032-0		Cliente: DBB INGENIERIA SAS NIT: 901.564.916-1
Control Topografico y Verificación de Obra	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA TOPOGRÁFICA	Fecha: 26 de septiembre de 2026 Informe N°: 02 Página: 1 de 3

6. REGISTRO FOTOGRAFICO DE VISITA

	
GPS 1	GPS 1
	

MH CONSULTORÍA Y GESTIÓN INGENIERÍA NIT: 901.031.032-0		Cliente: DBB INGENIERIA SAS NIT: 901.564.916-1
Control Topografico y Verificación de Obra	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA TOPOGRÁFICA	Fecha: 26 de septiembre de 2026 Informe N°: 02 Página: 1 de 3

Avance de Columnas de ejes	Control de excavaciones y localizacion de zapatas en cota sobre los ejes
	
Verificacion de Ejes de Proyecto	ESTACA REPLANTEO DESCOLE RESIDUALES


ING. LUIS ANDRES MALAVER MORENO
Ingeniero Topográfico / Interventor
Mat. Prof. CNPT-22335228771 CND

INTOPCOL S.A.S
Ingeniería y Topografía Colombiana S.A.S

Bogotá D. C. 11 de Mayo de 2026

Señor:
HARRY PAZ
Bogota D.C.

Certificado No 01962

REF: CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN ESTACIÓN TOTAL MARCA TOPCON MODELO
GTS-102N S/N: 2N1400

INGENIERÍA Y TOPOGRAFÍA COLOMBIANA S.A.S. CERTIFICA que el equipo en mención ha sido sometido al proceso de confirmación metrológica utilizando los equipos de medición recomendados por **TOPCON** y siguiendo los parámetros indicados por el fabricante, teniendo como referencia el manual de reparación y calibración suministrado por el fabricante. Estos procedimientos cumplen con los estándares de calidad internacional según lo establecido por el fabricante.

Fue ajustado en colimador Nikon de precisión de 0.001 mm de error, el cual se patrono con un Nivel Nikon AE7 Sn: 247870 sometido a verificación según la Norma ISO/IEC **17025:2005** por el SENA, entidad acreditada por la ONAC según Certificado No 16-LAC-034.

Telescopio	Imagen	Directa
	Aumento	30X
	Campo de Visión	1°20'(2,3m a 100m)
	Poder de Resolución	1.30"
Medición de distancia	Distancia mínimo de enfoque	1,3m. / 4,26 pies
	Con Prisma	2000m
	Precisión modo MSR	+(2 + 2ppm x D) mm
Medición de Ángulos	Sistema de Lectura	Detección fotoeléctrica mediante codificador Detector Para V/H
	Incremento mínimo (grados sexagesimales)	1" o 5"
	Incremento mínimo (grados centesimales)	0,2 mgon o 1 mgon
	Precisión	2"
Compensador vertical automático	Sistema	Detección eléctrica por líquido
	Margen de trabajo	+ 3'
	Precisión de ajuste	+ 1" + 0,6 mg
Lumi-Guide	Margen de Trabajo	Mayor de 100m/330 pies
	Precisión de posicionamiento	Dentro de aproximadamente 6 Cm
Niveles	Sensibilidad de ampolla de nivel	10"/2mm

Carrera 56 # 128 - 13 // Bogotá Colombia
Tel. 5250039 Cel.: 311 2239159
NIT: 900.657.171-6
www.intopcol.com
intopcolsas@outlook.com
ventas@intopcol.com - ingeniería@intopcol.com

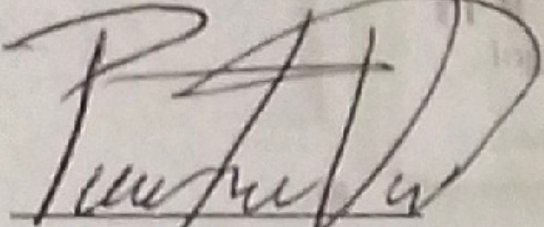
INTOPCOL S.A.S
Ingeniería y Topografía Colombiana S.A.S

	plana	
Pantalla	Tipo	LCD (4 Líneas y 20 Caracteres por línea)
Capacidad de memoria	Puntos / coordenadas	24.000 puntos
Batería BT-52 QA	Voltaje de salida Tiempo de Trabajo	7.2 V Recargable 9 Horas/aprox.10.000 medidas
Verificación de lecturas ángulo horizontal	Lectura cara 1 Lectura cara 2	0°00'00" 180°00'01" 180°00'01"
Verificación de lecturas ángulo vertical	Lectura cara 1 Lectura cara 2	89°59'58" 270°00'03" 360°00'01"
Plomada Óptica	3x	Ok

Esta Certificación tiene una validez de seis (6) meses a partir de 11 de Mayo de 2026 hasta 10 de Noviembre de 2026.

Nota. Este certificado es únicamente valido si el equipo en mención cuenta con el STICKER de Calibración.

Atentamente,


PEDRO JESUS VASQUEZ
Departamento técnico
Tel. 311 2239159

Carrera 56 # 128 - 13 // Bogotá Colombia
Tel. 5250039 Cel.: 311 2239159
NIT: 900.657.171-6
www.intopcol.com
intopcolsas@outlook.com
ventas@intopcol.com - ingenieria@intopcol.com

CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN # IS 2952

OTORGADO A: **JALGAVI INGENIEROS SAS**

Nit: **9002323488** Fecha: **24/6/2026**

TIPO DE INSTRUMENTO:	ESTACION	NUMERO DE SERIE:	DL11061
MARCA:	STONEX	PRECISION:	2"
REFERENCIA:	R1-PLUS	OTROS:	

- Siendo el día el Veinticuatro (24) de Junio del año 2026, se recibe en nuestro laboratorio el equipo anteriormente descrito para proceder a su patrona miento y calibración.

- Chequeo del sistema óptico mecánico y electrónico:

Sistema óptico móvil de enfoque	Buen estado	Nivel Tubular (Nivel de Alidada)	Centrado
Lente óptico y lente ocular	Buen estado	Plomada óptica (Laser)	Centrada
Retículo estadimétrico (Cruz filar)	Alineado	Verticalidad en su recorrido	Buen estado
Sistema de nivelación (base/tornillos)	Buen estado	Movimiento eje Hz (Lectura angular)	Buen estado
Tornillos movimiento Hz y V (Frenos)	Buen estado	Movimiento eje V (Lectura angular)	Buen estado
Nivel esférico (ojo de pollo)	Centrado	Colimador guía a objetivo	Alineado

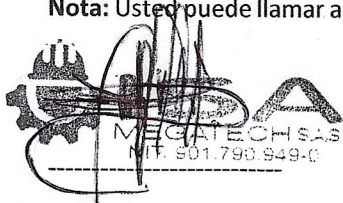
Sistema de nivelación (Compensadores)	Calibrados	Contactos porta batería	Buen estado
Haz de Luz, guía y/o puntero laser	Alineado	Cargador y Batería	Buen estado
Parámetros generales de Configuración	Correctos	Constantes de medición	correctas
Pantallas y teclados	Buen funcionamiento	Control de distancia	Controladas y estables
Puerto RS232 (USB, SD y/o Bluetooth)	Buen funcionamiento	Transferencia de datos	Buen estado
Sensores de lectura	Buen estado	Lectura angular	Controladas y estables

- Chequeo del sistema electrónico de medida (EDM)

- Lectura de chequeo de ángulo vertical a la llegada con un error promedio de: 17"
Lectura frontal de chequeo: 90°00'00" y opuesto promedio de: 270°00'17"
Calibrado y corregido a, Lectura frontal: 90°00'00" y opuesta: 270°00'00"
- Lectura de chequeo de ángulo Horizontal a la llegada con un error promedio de: 00'23"
Lectura frontal de chequeo: 0°00'00" y opuesto promedio de: 180°00'23"
Calibrado y corregido a, Lectura frontal: 0°00'00" y opuesta: 180°00'00"

ISA MEGATECH, certifica que el equipo se entrega funcionando en óptimas condiciones de operatividad según parámetros de fabricación y recomienda a su operario chequeos constantes en su lugar de trabajo, correcto transporte y almacenamiento. "Vigencia del certificado de seis (6) meses a partir de la fecha".

Nota: Usted puede llamar a nuestras instalaciones y verificar la validez del presente certificado.



MEGATECH S.A.S
NIT. 901.790.949-0

Jefe Dpto. Técnico



SOPORTES



**CONTRATO DE INTERVENTORÍA
NO. 033-00-A-COFAC-DIFRA-2026**

Asesor en Arquitectura



INGENIERÍA
CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN

DBB-PTO.SALG-081-2026

Bogotá D.C., 4 de septiembre de 2026

Señores

CONSORCIO ALOJAMIENTO FAC 26

JAIME ALBERTO GALÁN VILLAMIZAR

Representante Legal

Bogotá D.C

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. 035-00-A-COFAC-DIFRA-2026 "LA OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL ALOJAMIENTO PARA SOLDADOS PROFESIONALES EN EL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 1 EN PUERTO SALGAR - CUNDINAMARCA DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES TÉCNICAS".

Asunto: Solicitud Componente Arquitectónico

Cordial saludo,

En cumplimiento de los requisitos establecidos para garantizar la calidad de los materiales y el cumplimiento de las especificaciones técnicas del proyecto, esta Interventoría, a través del componente arquitectónico, solicita al Contratista de Obra remitir la relación completa de los materiales previstos para la intervención arquitectónica, junto con sus respectivos certificados de calidad, fichas técnicas, garantías y demás documentación soporte.

La información deberá permitir la identificación integral de cada material, incluyendo su descripción, fabricante, referencia, especificaciones técnicas y demás características requeridas, con el fin de que esta Interventoría pueda adelantar la correspondiente revisión, verificación y concepto de aprobación previo a su adquisición e instalación.

Lo anterior, con el propósito de garantizar que los materiales propuestos cumplan con las especificaciones exigidas por la Entidad, los documentos contractuales y los diseños aprobados, asegurando la correcta ejecución del proyecto en cada uno de sus componentes.

Atentamente,

DONAL BOGOTA BAUTISTA

Representante legal

DBB INGENIERIA SAS

NIT: 901.564.916-1

Proyecto: Chrystel Bravo- Asesora Arquitectónica Interventoría

Copia: Anderson Vera- Supervisor FAC

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEGED-FR-003
	FORMATO ACTA GENERAL	Versión N°:	1
		Vigencia:	03-03-2025

Acta Consecutivo No.		Lugar y Fecha	MICROSOFT TEAMS 22/09/2026
Asunto	COMITÉ DE SEGUIMIENTO INTERNO: CTO OBRA E INTERVENTORIA_ No.1		
Oficina Productora			
Hora Inicio	9:00 AM	Hora Finalización	10:40 AM
Ausentes			
Orden del día:			
Desarrollo: COMITÉ DE SEGUIMIENTO INTERVENTORIA Y CONTRATO DE OBRA			

En el desarrollo de la reunión se presenta el equipo de la interventoría para seguimiento interno, en jornada de 9:00 am a 9:30 am

SEGUIMIENTO INTERVENTORÍA:

Administrativo:

*Se realiza envío a la entidad y contratista de obra, la aprobación de cronograma del cto. de obra y plan de acción de la interventoría para el seguimiento del cronograma de recuperación

Componente técnico:

*Se evidencia avance representativo en la obra el 21/09/2026, con fundición de 6 ciclópeos, rellenos, excavación de tanque, trabajos de acometida principal, armado de parrillas

*Llegada de 1 und de mezcladora adicional el 21/09/2026, dando cumplimiento al ingreso de equipo informado en el cronograma para recuperación de la semana 21/09/2026-26/09/2026

*Se evidencio novedad de corte de agua hasta 12:00 pm el 21/09/2026, y se informa que posiblemente seguirán realizándose corte de agua en la base CACOM 1

* En la jornada del 22/09/2026, se evidencia avance de actividades con fundición de ciclópeo, ajuste de excavaciones. Dejando pendiente por fundición 9 ciclópeos

* Se evidencia avance en actividades de ciclópeos, zapatas y pedestales.

*Atraso de 12,25% contra programación inicial aprobada al 18/09/2026

Componente SST:

*Evidencia 20 personas en personal operativo del contratista, se evidenciaron ingreso de personal nuevo desde el viernes 18/09/2026, dando cumplimiento al ingreso progresivo del personal propuesto en el cronograma para recuperación de la semana 21/09/2026-26/09/2026

*El personal del cto de obra se encuentra al día con afiliaciones y documentación

Componente Ambiental:

*No se ha realizado por parte del cto. de obra recolección y disposición final de residuos vegetales, respuesta y tramite a la compensación de árboles, instalación de lavamanos como medida sanitaria, recolección y disposición final de los empaques de cemento

*Se realizo reiteración de las solicitudes en mesa de trabajo del viernes 18/09/2026

* Se programa recorrido y visita con el cto de obra el viernes 25/09/2026

Componente Topografía:

* Se programa recorrido y visita con el cto de obra el viernes 25/09/2026

* De acuerdo al avance de obra se hará verificación topográfica el 25/09/2026

Reporte de pendientes cto de obra:

*Informe Técnico mensual No. 1 y 2

* Informes semanales

*Arreglo de cubierta Alojamiento No.3

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEGED-FR-003
	FORMATO ACTA GENERAL	Versión N°:	1
		Vigencia:	03-03-2025

- *Resultados de laboratorio, muestras de concreto
- *Resultados de laboratorio, material de subbase
- *Certificaciones de Calidad de los materiales
- *Entrega Acta parcial No. 1
- *Respuesta a los pendientes del componente ambiental
- *Entrega de documentación pendiente componente topografía

En el desarrollo de la reunión se presenta el equipo de interventoría y contratista de obra para seguimiento, en jornada de 9:30 am a 10:40 am

SEGUIMIENTO CTO. DE OBRA:

Componente técnico:

- Interventoría:

- *Programado: 20.78%, ejecutado:8.52%, atraso: 12.25%, de acuerdo con la programación inicial aprobada
- *La interventoría aclara que a la fecha solo se tiene aprobación por parte de la entidad la programación inicial, y con base en eso se realiza el seguimiento. Sin embargo, se confirma que el 22/09/2026 y 23/09/2026 la interventoría está abierta y programada para mesa de trabajo, con el fin de revisar junto con el contrato de obra, los soportes para la justificación de atraso, soportes para cambio de secuencia constructiva y tener información clara y conjunta para el comité de seguimiento semanal con la entidad, así como revisión de cantidades Acta parcial No.1
- *solicita: Entrega de informe mensual No. 1 y semanales.
- *Solicita certificados de calidad de los materiales
- *Solicita resultados ensayos de resistencia de concreto
- *Solicita entrega ordenes de compra de materiales
- *Solicita arreglo teja alojamiento No.3
- *Solicita al cto de obra, que realice registro en bitácora de cualquier eventualidad que se presente en el proyecto y afecte el rendimiento de esta.
- *Solicita que dentro del ejercicio del cto. de obra, se debe hacer revisión del proyecto, por lo tanto, se solicita que cualquier novedad o inconsistencia evidenciada se pase por escrito a la interventoría para su revisión y traslado correspondiente.
- *Se solicita al cto. de obra dar respuesta al oficio **FAC-S-2026-181611-CI**, revisando bajo las recomendaciones de la entidad que ajustes se le pueden hacer a la reprogramación.

- Cto obra:

- *Solicita que la ejecución sea evaluada bajo la reprogramación enviada y no la programación inicial. Así como ajuste de cantidades al corte de obra No. 1
- *Informa que la teja en cuestión del Alojamiento No.3 no se consigue, esta se cambiara cuando se haga desmonte de teja de los alojamientos 5 y 6, para tomar una teja en buen estado e instalarla en el alojamiento 3.
- *Solicita se revise en mesa de trabajo técnico, las actividades ya ejecutadas, motivos de atraso, corte No.1, tomar la programación y reprogramación para ejecución de la semana 13 para su revisión, revisión del plan de contingencia,
- *Informa que el cto de obra realizará todo lo posible para cumplir con el proyecto para el 15/12/2026, sin embargo, ve que afecta el plazo los días de racionamiento de agua por que habrá bajo rendimiento en actividades fundición.
- *Evidencia que falta especificación en el detalle de baranda y persianas, hay inconsistencias entre los planos y APU. Realizará revisión de los ítems que tienen estas inconsistencias y remitirá los ítems con el ajuste correspondiente para su ejecución, con el fin de tener revisión y de ser procedente aprobación de la interventoría y la entidad.

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEGED-FR-003
	FORMATO ACTA GENERAL	Versión N°:	1
		Vigencia:	03-03-2025

Componente ambiental:

- Interventoría:

*Confirma Visita y recorrido- Comp. Ambiental de los dos contratos para el 25/09/2026

*Solicita respuesta del contratista para el pronunciamiento de las zonas de compensación de arborización, gestión para recolección (carácter prioritario), destinación final de bolsas de cemento y residuos de material vegetal y cumplimiento de instalación de lavamanos para trabajadores como medida sanitaria.

*Se informa que el contratista de obra debe radicar a la interventoría, para su trámite, el oficio donde realice la solicitud a la entidad contratante para que le sea informado el tipo de arborización bajo 72 especies nativas escogidas según manual silvicultural y la zona donde se puede hacer la compensación. De acuerdo con lo que proceda la entidad, el contratista de obra debe generar un informe del procedimiento y mantenimiento de las especies para revisión de la interventoría y posterior radicación a la entidad ambiental para el aval.

- Cto obra:

*Solicita que la entidad debe informarle que tipo de arborización y la zona donde se puede hacer la compensación para poder dar cumplimiento

Componente topografía:

- Interventoría:

*Se reitera la respuesta del contratista de obra bajo informe (poligonal y trazado de coordenadas), a las solicitudes consignadas en bitácora el 14/08/2026, por la interventoría e información de avance a la fecha.

*Solicita que el profesional de topografía del cto de obra se presente el 25/09/2026 igual que lo hará la interventoría, a la obra para verificar los puntos informados por el contratista de obra y tenga el informe solicitado el 14/08/2026.

* Alcantarillado pluvial: Reitera la importancia del informe del cto. de obra, para revisar el valor de cotas de lo proyectado por la entidad frente a la realidad del proyecto para revisión de la interventoría.

*Solicita para el viernes 25/09/2026 el contratista de obra tenga una poligonal de 3 a 4 puntos para trabajo en conjunto de la interventoría y cto de obra el día de la visita y optimizar la revisión y trabajo en campo.

- Cto obra:

*Informa que el cto. obra, realizado el trazado de la topografía y evidenciaron que estaba desplazado con respecto a los planos que entrego la entidad, lo que generaba que la escalera quedara sobre el alojamiento No 3, el cual no se demolió. Por lo anterior se revisaron los planos y se realizo un trazado para alejar el proyecto del alojamiento No. 3 para identificar la distancia necesario para las obras de urbanismo de los dos alojamientos a construir. Por lo que pide que eso quede registrado ya que los planos no responden a la realidad del proyecto.

*Alcantarillado pluvial: Informa que se realizará un levantamiento para revisar una solución para el alcantarillado del proyecto, que ha marcado atraso en el proyecto. No se ha instalado, porque está expuesto.

Actividades a Realizar		
Actividad	Responsable	Fecha Entrega
Entrega informe mensual No. 1 y semanales, componente técnico	Cto. de obra	23/09/2026
Mesa de trabajo- Comp. Técnico	Cto. de obra Interventoría	22/09/2026 y/o 23/09/2026
Visita y recorrido- Comp. Ambiental	Cto. de obra Interventoría	25/09/2026

	FUERZA AEROSPACIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEGED-FR-003
	FORMATO ACTA GENERAL	Versión N°:	1
		Vigencia:	03-03-2025

Visita y trabajo de campo- Comp. Topografía	Cto. de obra Interventoría	25/09/2026
Entrega Informe y trazado poligonal calculado, certificado de calibración de los equipos, referencia de los equipos-Topografía	Cto. de obra	25/09/2026
Certificado de calidad de los materiales-Comp. técnico	Cto. de obra	22/09/2026 al 25/09/2026
Resultados ensayos resistencia concreto-Comp. técnico	Cto. de obra	22/09/2026 al 25/09/2026
Entrega órdenes de compra de materiales-Comp. técnico	Cto. de obra	22/09/2026 al 25/09/2026
Entrega reporte de inconsistencias de especificaciones de los ítems del proyecto.	Cto. de obra	
respuesta al oficio **FAC-S-2026-181611-CI**	Cto. de obra	22/09/2026 - 23/09/2026

Convocatoria Próxima Reunión

Tema	COMITÉ DE SEGUIMIENTO INTERVENTORIA Y CONTRATO DE OBRA No. 2		
Fecha - Hora	29/09/2026 9:30 am	Lugar	MICROSOFT TEAMS https://teams.microsoft.com/join/288572362996792?p=GZjyBrXs1f4KmSdNU



FIRMAS,

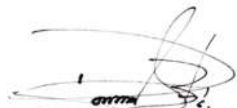
	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEGED-FR-003
	FORMATO ACTA GENERAL	Versión N°:	1
		Vigencia:	03-03-2025



CHRYSTEL BRAVO

Asesora Arq. Interventoría

Firma Asistentes a la Reunión



DONAL BOGOTA

Director Interventoría

Firma Asistentes a la Reunión



YUDI RENTERIA

Residente Interventoría

Firma Asistentes a la Reunión



LEIDY BUSTOS

SST Interventoría

Firma Asistentes a la Reunión



ADRIANA PACHON

Ambiental Interventoría

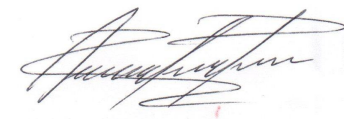
Firma Asistentes a la Reunión



ANDRES MALAVER

Topógrafo Interventoría

Firma Asistentes a la Reunión



ARIOLFO TOVAR

Director Cto. Obra

Firma Asistentes a la Reunión

	FUERZA AEROSPACIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEGED-FR-003
	FORMATO ACTA GENERAL	Versión N°:	1
		Vigencia:	03-03-2025



GERSON CUADROS

Ambiental Cto. Obra

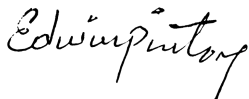
Firma Asistentes a la Reunión



EDGAR JEREZ

Residente Cto. Obra

Firma Asistentes a la Reunión



EDWIN PINTO GUARIN

SST Cto. Obra

Firma Asistentes a la Reunión



ROUSS AZUL PRADA

Topógrafa Cto. Obra

Firma Asistentes a la Reunión

SOPORTES



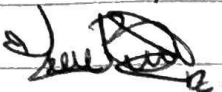
**CONTRATO DE INTERVENTORÍA
NO. 033-00-A-COFAC-DIFRA-2026**

Asesor Estructural

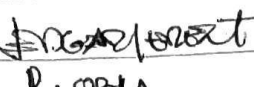
Cap 25 Vía Parquadero - cap 26 Equipos.

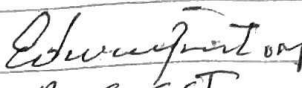
*Seguimiento SST: se realizó charla diaria sobre Protección del entorno Ambiental, Verificación del uso adecuado de los EPP y seguimiento al pago de la seguridad social del personal. Durante la jornada No se Presento Accidentes de Trabajo (0).

*Observaciones: Se ven la ~~retardaciones~~. Se le reitera al contratista la necesidad de incrementar el personal de obra para así incrementar la ejecución de obra y mitigar atraso.


Sista Interventora


Residente Interventora


R. Obra


Prof. SST.

Fecha: Jueves 17 de Septiembre de 2026.

Hora Inicio: 06:00 AM.

Hora Salida: 18:00 PM

Condición climática: Soleado sensación térmica 45°

*Recursos y Materiales en Obra:

Acero Figurado, Materiales Petreos (Arena, triturado, Piedra) sub-base, tubería sanitaria, Cemento, Geotextil.

*Equipos: Herramienta menor, Mezcladora, Vibrador de Concreto, Formas, Canguro.

*Personal de Interventoría: 01 Residente de Interventoría
01-Profesional Sista. - 01 Director Interventoría - 01 Asesor Estructural.

*Personal Administrativo del Contratista:

01 Residente de obra - 01 Profesional SST.

*Personal Operativo: 02 Maestros - 04 Oficiales - 09 Ayudantes

*Descripción de Actividades Ejecutadas: Cap 3. CIMENTACIÓN Item 3,4 Geotextil #1500, Item 3,7 concreto ciclópeo de 2.500 PSI - Cap 4. Estructura Item 4.1.1 construcción de columna en concreto de 4000 PSI según planos. Item 4.2.1 Acero de refuerzo estructural.

*Actividades Pendientes o Atrasadas: Cap 4 Estructura Item 4.1.2 - cap 6 Instalaciones Hidrosanitarias Item 6.1 - Cap 7.

Instalaciones Eléctricas Item 7.1 al 7.3, Item 7.7, - Cap 23

Organismo Item 23,2 - cap 24. Aseo y Retiro Item 24.2

Cap 25 Vía Parquadero - cap 26 Equipos.

*Seguimiento SST: Se verificó la realización de la charla

diaria de SST y el uso adecuado de EPP. Se realizó revisión de los certificados de capacitación para trabajo en alturas a través de la Plataforma del Ministerio del Trabajo. Asimismo, se brindaron recomendaciones sobre el adecuado uso de los elementos de Protección Contra Caídas (Identificación de Peligros y Control de Riesgos asociados al trabajo en Alturas), haciendo énfasis en el uso adecuado de ambos certificados. Durante la jornada no se presentaron accidentes de trabajo (0).

*** ASESOR ESTRUCTURAL INTERCOMEDIA:** En visita realizada el 17 de septiembre de 2026 se pudo observar que se desarrollan actividades de construcción de la cimentación correspondientes a colocación de concreto ciclópeo, vaciado de concreto para zapatas y de pedestales de columnas, se observan las excavaciones para las zapatas que aún no se han construido, se evidencia que los cortes no son estables debido a la clase de suelo, por lo que se indica que en casos en los que no se puede garantizar la geometría de los elementos fundidos se utilice formaleta para garantizar que se cumpla con las dimensiones mínimas finales de los elementos. Se indica la necesidad de una visita de inspección técnica por parte de la profesional que desarrolló el estudio geotécnico para que valide el suelo de fundación; ya que el nivel de excavación (superior al) indicado en el estudio de suelos es diferente al de los planos estructurales.

Se solicita respetar los tiempos de curado del concreto de las zapatas para luego proceder a la colocación y compactación del suelo de relleno sobre ellas.

Se solicita que todos los dobles de los ganchos se realicen a 135° como indica el Reglamento NSR-10, incluso los de los ganchos o estribos.

complementarios en el centro de la sección de columnas. En cuanto al refuerzo de columnas verificar el refuerzo que corresponde a los ejes C-4 y C-5.

Ing. Carlos P. Chavarró M.
Asesor Estructural Interventoría.

*DIRECTOR INTERVENTORIA *

Asiste el día de hoy Jueves 17 de sept a la obra en compañía del Especialista estructural de Interventoría para evidenciar y revisar excavaciones para las zapatas, revisión de taludes de corte de excavación, concretas cisléicas, acero colocado para zapatas y columnas, el ingeniero estructural hace observaciones las cuales quedan evidenciadas en Bitácora, se revisa el estudio de suelos para verificar materiales presentes, manifestando que se requiere concepto de la geotécnista que elaboró el estudio para validar el suelo de fundación se realiza recorrida completa de obra y revisión interna del equipo de obra de interventoría junto con el especialista estructural, se despejan dudas, se hacen recomendaciones. Se revisan temas de SST con la profesional de la Interventoría y se aclara que si el contratista no entrega hoy la planilla paga del mes de agosto no se autoriza entrada de personal al día de mañana.

Daniel Benito Bruliste

Director de Interventoría

* Observaciones: Se le reitera al contratista la necesidad de incrementar el personal de obra para así mitigar el atasco.

Residente
Interventoría

PROYECT
E. OBRA

SISTEMA INTERVENTORIA

Edmundo T. J.
prof. SST.



INFORME TÉCNICO DE VISITA DE OBRA – ASESOR ESTRUCTURAL

Fecha: 18 de Septiembre de 2026

1. VERIFICACIÓN DE AVANCE DE OBRA: CAPÍTULO DE CIMENTACIONES Y ESTRUCTURA

Se llevó a cabo la inspección técnica visual para evaluar el estado y avance de las actividades correspondientes a: excavación, vertido de concreto ciclópeo, figurado y armado de acero de refuerzo (zapatas y columnas), y vaciado de pedestales.

A partir del seguimiento realizado en campo, la Interventoría emite las siguientes observaciones y conceptos técnicos:

Excavaciones y Solado / Ciclópeo

- **Comportamiento del terreno:** Se identificaron dificultades durante la excavación debido a la baja estabilidad de los cortes en los taludes, ocasionada por la tipología del suelo.
- **Concepto técnico de sobre excavación:** Desde el punto de vista estructural, no existe objeción técnica respecto a la sobre excavación puntual observada (entre 5 cm y 10 cm de profundidad adicional), siempre y cuando se garantice el estricto cumplimiento de las dimensiones mínimas del elemento en concreto ciclópeo y se respete el nivel de terminado especificado en el diseño.

Formaleteado y Alineamiento de Elementos

- **Encofrados:** En los sectores donde las condiciones del terreno impidan realizar el vaciado contra terreno natural, es de obligatorio cumplimiento el uso de formaletas para garantizar la geometría y confinamiento del elemento.
- **Verificación geométrica:** En los puntos donde no se requiera formaleta, la interventoría continuará realizando la verificación rigurosa de los alineamientos, ejes verticales y espesores y recubrimientos de diseño previstos en los planos estructurales.

Armado de Acero de Refuerzo y ganchos de Confinamiento

- **Recubrimiento y embebido:** Se recomienda verificar que la totalidad del acero de refuerzo, incluidos los ganchos de anclaje de las barras longitudinales y los estribos, quede completamente embebido dentro del núcleo de concreto, respetando los recubrimientos mínimos normativos.
- **Ganchos sísmicos y estribos suplementarios:** Se hace especial énfasis en la revisión de los estribos y ganchos suplementarios centrales. Todo gancho de confinamiento sísmico debe cumplir rigurosamente con un doblado a 135° en ambos extremos, garantizando su correcto anclaje dentro del núcleo confinado del elemento previo al vaciado.



Rellenos, Compactación y Tiempos de Fraguado

- **Protección del Concreto Adyacente:** Queda restringido el uso de maquinaria de compactación pesada o vibratoria en las zonas adyacentes a los elementos estructurales recién vaciados (ciclópeos, zapatas y pedestales). Estas actividades solo podrán ejecutarse una vez el concreto alcance el tiempo de fraguado y la resistencia requerida para evitar fisuraciones o afectaciones por transmisión de vibraciones.
- **Requerimiento al Contratista de obra:** El Contratista de Obra debe verificar y dar estricto cumplimiento a los tiempos normativos de desencofrado, procesos de curado, y a los procedimientos de relleno y compactación por capas descritos en las especificaciones técnicas del proyecto y la norma NSR-10.

Retiro de formaleas y cargas tempranas (NSR10)

Para la ejecución adecuada de los procesos de relleno, compactación lateral mediante equipo vibratorio y desencofrado de elementos estructurales, se deberán aplicar estrictamente los siguientes criterios técnicos:

Verificación por Resistencia: No se autorizará el retiro de formaleas ni la aplicación de cargas de compactación hasta que los resultados de ensayos de compresión en cilindros de prueba de campo (curados en las mismas condiciones ambientales de la obra) certifiquen que el concreto ha alcanzado la resistencia necesaria para soportar dichas cargas sin manifestar deformaciones, fisuraciones ni pérdida de adherencia.

- **Tiempos de Referencia Prácticos para Desencofrado Vertical y Cargas Leves:**
 - **Costados de Zapatas, Pedestales, Columnas y Muros:** Se establece un rango de desencofrado entre 12 y 24 horas, siempre que el concreto posea la dureza superficial requerida y no sufra desportillamientos o descascamientos durante el retiro del molde.
 - **Rellenos y Compactación Colindante:** Se exige esperar a que el concreto de la cimentación o pedestal alcance como mínimo el 70% de su resistencia de diseño (período habitualmente estimado entre 3 y 7 días). Alternativamente, se podrá realizar una compactación manual suave en la franja perimetral inmediata (0.50 m desde el borde del elemento) para prevenir la transmisión de vibraciones severas hacia la estructura en estado prematuro de fraguado o baja resistencia.

2. ACLARACIONES Y REQUERIMIENTOS TÉCNICOS DE DISEÑO

- **Requerimiento Geotécnico:** Se solicita la presencia e inspección técnica del Ingeniero Geotecnista responsable del estudio de suelos, con el fin de validar el estrato de fundación. Lo anterior se fundamenta en que el nivel de desplante ejecutado conforme a los planos estructurales presenta una discrepancia de 0.50 m respecto al nivel contemplado en el estudio de suelos suministrado por la Entidad.



INGENIERÍA
CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN

- **Discrepancia en Refuerzo entre Columnas C4 y C5:** Durante la revisión y verificación en campo de las armaduras de cimentación, la Interventoría identificó diferencias significativas en planos entre las columnas de los ejes **C4** y **C5** (distribución del acero longitudinal). Se solicita a la Entidad verificar las razones por las cuales el refuerzo longitudinal de la columna C4 es diferente a la C5. Confirmar si el despiece de las columnas en el eje C4 y C5, en la plancha 28 de 98PL, es correcto.

Atentamente,

CARLOS A. CHAVARO M.

Asesor Estructural

Reviso: Donal Bogotá- Director Interventoría
Proyecto: Yudi Rentería- Residente de Interventoría
Anexo: N/A
Con copia: Archivo



Bogotá D.C., 19 de septiembre de 2026

Señores

CONSORCIO ALOJAMIENTO FAC 26
JAIME ALBERTO GALÁN VILLAMIZAR
Representante Legal
Bogotá D.C

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. 035-00-A-COFAC-DIFRA-2026 "LA OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL ALOJAMIENTO PARA SOLDADOS PROFESIONALES EN EL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 1 EN PUERTO SALGAR - CUNDINAMARCA DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES TÉCNICAS".

Asunto: Requerimientos y observaciones técnicas derivadas de la visita del Asesor Estructural – Capítulo de Cimentaciones y Estructura.

Cordial saludo,

Por medio de la presente, la Interventoría remite las observaciones y requerimientos técnicos resultantes de la visita de inspección de obra realizada el día 18 de septiembre de 2026 por nuestro Asesor Estructural, Ing. Carlos A. Chavaro M., referente al avance en las actividades de excavación, vertido de concreto ciclópeo, armado de acero de refuerzo (zapatas y columnas) y vaciado de pedestales.

Al respecto, se solicita atender de manera inmediata las siguientes disposiciones de obligatorio cumplimiento:

1. **Sobre excavación y Ciclópeos:** Respecto a la sobre excavación debido a la baja estabilidad del terreno, esta Interventoría no presenta objeción técnica siempre y cuando se garantice la compensación del volumen con concreto ciclópeo, respetando estrictamente las dimensiones mínimas y el nivel de terminado especificado en el diseño.
2. **Uso de Formaletas y Control Geométrico:** En aquellos sectores donde la inestabilidad del suelo impida el vaciado contra terreno natural, es obligatorio el uso de formaletas. Se continuará con la verificación de alineamientos, ejes verticales, espesores y recubrimientos del acero.
3. **Acero de Refuerzo y Ganchos Sísmicos:**
 - Se debe garantizar que la totalidad del acero longitudinal, estribos y ganchos de anclaje queden totalmente embebidos en el núcleo de concreto, respetando los recubrimientos normativos.
 - Se hace especial requerimiento en los estribos y ganchos suplementarios centrales: todo gancho sísmico debe contar con un doblado a 135° en ambos extremos previo al vaciado.
4. **Restricción de Compactación y Tiempos de Fraguado (NSR-10):**
 - Queda expresamente restringido el uso de maquinaria de compactación pesada o vibratoria adyacente a elementos estructurales recién vaciados (ciclópeos, zapatas y pedestales).
 - Los rellenos y la compactación colindante solo podrán ejecutarse mediante compactación manual suave en la franja de 0,50 m perimetral hasta que el concreto alcance el 70% de su resistencia de diseño (estimado entre 3 y 7 días) o se demuestre con ensayos de laboratorio en cilindros curados en obra.
 - El desencofrado vertical de costados podrá realizarse entre 12 y 24 horas solo si la dureza del concreto evita desportillamientos.



5. Recomendación técnica para optimización y rendimiento en obra (uso de aditivos y concreto premezclado):

- Con el objetivo de optimizar los tiempos de ejecución, acelerar la rotación de encofrados y habilitar de manera anticipada las zonas de relleno y compactación sin vulnerar los tiempos normativos de fraguado (NSR-10), se recomienda al Contratista implementar el uso de aditivos acelerantes de fraguado/resistencia inicial en los diseños de mezcla.
- De igual forma, se sugiere priorizar el suministro de concretos premezclados de central industrializada, garantizando homogéneamente las propiedades mecánicas y la velocidad de colocación en masa.
- Aclaración Financiera: Se deja constancia expresa de que la implementación de aditivos acelerantes, la adquisición de concreto premezclado o cualquier modificación en los métodos de producción y colocación del concreto responden a estrategias operativas del Contratista para optimizar sus rendimientos de obra; por ende, dichas alternativas no generarán en ningún caso reajustes de precios, mayores cantidades de obra, ni reconocimiento alguno de dineros adicionales por parte de la Entidad o la Interventoría.

Agradecemos su atención y el estricto acatamiento a estas indicaciones técnicas para garantizar la calidad e integridad de la estructura.

Atentamente,

DONAL BOGOTÁ BAUTISTA
Representante legal
DBB INGENIERIA SAS
NIT: 901.564.916-1

Reviso: Donal Bogotá- Director Interventoría
Proyecto: Asesor Estructural, Ing. Carlos A. Chavaro M.
Anexo: N/A
Con copia: Archivo



Bogotá D.C., 24 de septiembre de 2026

Señores
FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA
CT. VERA ANDERSON
Supervisor
Bogotá D.C

Referencia: CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 033-00-A-COFAC-DIFRA-2026 "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURIDICA DE LA OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ALOJAMIENTO PARA SOLDADOS PROFESIONALES EN EL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 1 EN PUERTO SALGAR - CUNDINAMARCA DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES TÉCNICAS".

Asunto: Remisión Informe de Asesor Estructural, Solicitud de Aclaraciones de Diseño y Entrega de Planos Editables.

Cordial saludo,

Por medio del presente escrito, la Interventoría se permite socializar el Informe Técnico de Visita de Obra elaborado por nuestro Asesor Estructural, Ing. Carlos A. Chavaro M., realizado el pasado 18 de septiembre de 2026, mediante el cual se efectuó la evaluación técnica de las actividades del capítulo de cimentaciones y estructura.

Adicionalmente a los controles de calidad notificados al Contratista de Obra, nos permitimos trasladar a la Entidad y a su equipo diseñador dos (2) inconsistencias y requerimientos de diseño identificados en campo que requieren aclaración formal inmediata para no afectar la continuidad del cronograma del contratista de obra, así como una solicitud de información gráfica necesaria para el seguimiento técnico:

1. **Requerimiento Geotécnico – Nivel de Desplante:** Se solicita la presencia e inspección técnica del Ingeniero Geotecnista responsable del estudio de suelos, con el fin de validar el estrato de fundación. Lo anterior se fundamenta en que el nivel de desplante ejecutado conforme a los planos estructurales presenta una discrepancia de 0.50 m respecto al nivel contemplado en el estudio de suelos suministrado por la Entidad.
2. **Aclaración en Despiece de Refuerzo (Columnas C4 vs. C5):** Durante la revisión y verificación en campo de las armaduras de cimentación, la Interventoría identificó diferencias significativas en planos entre las columnas de los ejes C4 y C5 (distribución del acero longitudinal). Se solicita a la Entidad verificar las razones por las cuales el refuerzo longitudinal de la columna C4 es diferente a la C5. Confirmar si el despiece de las columnas en el eje C4 y C5, en la plancha 28 de 98PL, es correcto.
3. **Solicitud de Planos Estructurales en Formato Editable (CAD / DWG):** Para efectos de control métrico, verificación digital de detalles técnicos y seguimiento detallado en obra por parte de la Interventoría, solicitamos amablemente el suministro de los archivos en formato editable (DWG / CAD) correspondientes a la versión física reciente enviada en PDF denominada E-200 30.07.2026 actualizados ago 2026.pdf



INGENIERÍA
CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN

Quedamos atentos a sus indicaciones y a la pronta respuesta de las aclaraciones planteadas por parte del equipo diseñador.

Atentamente,

DONAL BOGOTÁ BAUTISTA
Representante legal
DBB INGENIERIA SAS
NIT: 901.564.916-1

Reviso: Donal Bogotá- Director Interventoría
Proyecto: Asesor Estructural, Ing. Carlos A. Chavaro M.
Anexo: ANEXO 1: INFORME TÉCNICO DE VISITA DE OBRA – ASESOR ESTRUCTURAL
Con copia: Archivo

SOPORTES

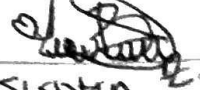


**CONTRATO DE INTERVENTORÍA
NO. 033-00-A-COFAC-DIFRA-2026**

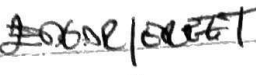
Asesor Hidrosanitario

*Seguimiento SST: Se verifica la realización de la charla diaria de SST, con énfasis en Pausas Activas y uso adecuado de los EPP, durante las actividades ejecutadas. No se presentaron accidentes de trabajo (0) durante la jornada.

*Observaciones: Se le solicita al contratista subsanar inmediatamente el atraso del proyecto. Se le reitera el ingreso de más personal de obra y la entrega de los soportes documentales.


SISOMA
INTERVENTORA


Residente
Interventora


Román


Edmundo
Posst

Fecha: Domingo 27 de Septiembre de 2026

Día NO LABORAL

Fecha: Lunes 28 de Septiembre de 2026

Hora Inicio: 06:00 AM

Hora Salida: 16:30 PM

Condición climática: NUBIA 07:00 AM A 16:00 PM - ALUBIADO.

*Recursos y Materiales en Obra: ladrillo telete, Acero figura de
Materiales Petres (arena, triturado, Piedra rayon) sub-base,
tubería hidrosanitaria, cemento

*Equipos: Herramienta menor, Mezcladora 02, Vibrador de concreto,
palaleta, Canguro

*Personal de Interventoría: 01 Asesor Hidrosanitario

01 Residente Interventoría - 01 Profesional SISOMA

*Personal Administrativo del contratista:

01 Residente de Obra - 01 Profesional SST

*Personal Operativo: 02 Maestros - 05 Oficiales - 09 Ayudantes

*Asesor. HIDROSANITARIO INTERCOMUNAL

Actividades Realizadas

1. Recorrido obra. Recomendación. Agua Potable

- Agua Potable, General Protección de tuberías
Acueducto, Alimentar el tanque y las excavaciones
en excavación

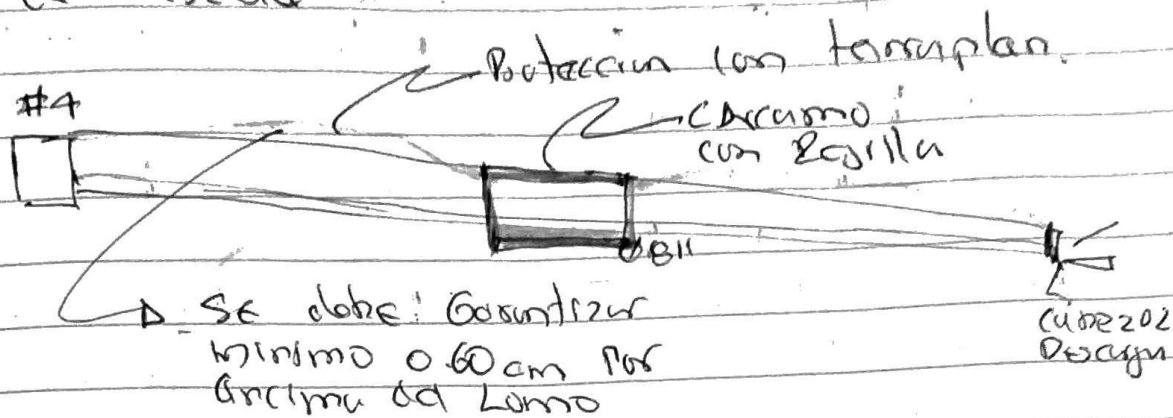
- Implantar los cueros de valvulas, filtros y Ventosas
para entrar el agua

- Justificar cambio ubicación Ventosas

2. Agua Residual. General 01 esta plantas a las
cañales. y hacer control de niveles.

3. Dyes Lluis: hacer Reemplazo de ruedas Se recomienda:

- En el cruce de la vía implantar sumidero curcama con rejilla, Para evitar daño de chasis, Proteger con terraplén los tubos de descarga



[Firma]

Ing. Omar Archilum
ESOL Hidráulico

* Descripción de Actividades Ejecutadas: Cap 2: Movimiento de tierras Item 2.1 Excavación manual en terreno consistente. Cap 3: CIMENTACIÓN. Item 3.2 Relleno compactado al 95%. del protor modificado Cap 4: Estructura Item 4.2.1 Acero de refuerzo estructural.

* Actividades Pendientes o Atrasadas: Cap 3: CIMENTACIÓN Item 3.1 - Item 3.2 Item 3.3 Item 3.6 Cap 4 ESTRUCTURA Item 4.1.8 Item 4.1.9 Item 4.12 Cap 6 Instalaciones Hidrosanitarias Item 6.1 Item 6.2 Item 6.3 Cap 7 Instalaciones Eléctricas Item 7.1 Item 7.2 Item 7.7 Cap 23 Urbanismo Item 23.1 Item 23.2 Cap 24. Aseo y Retiro Item 24.2 - Cap 25 Paraguardero Cap 26 Equipos.

* Seguimiento SST: Se realiza seguimiento a la charla diaria de SST, en el cual se da a la conformación del CPA SST, y se brindan recomendaciones sobre orden y Aseo en las áreas de la obra. Asimismo, se recomienda al contratista disponer de cascos de seguridad para el personal visitante que ingrese a la obra, garantizando el cumplimiento de las medidas de seguridad. No se presentaron Accidentes de Trabajo (o) durante la jornada.

SOPORTES



**CONTRATO DE INTERVENTORÍA
NO. 033-00-A-COFAC-DIFRA-2026**

Asesor Electricista

SOPORTES



**CONTRATO DE INTERVENTORÍA
NO. 033-00-A-COFAC-DIFRA-2026**

Asesor Forestal

Fecha: Viernes 25 de Septiembre de 2026

Hora Inicio: 06:00AM Hora Salida: 17:30 PM

Condición climática: NUBIADO

* Recursos y Materiales en obra: Ladrillo todo, Acero figura
Materiales Petreos (arena, triturado, piedra rajón) sub-base,
tubería hidro-sanitaria, cemento,

* Equipos: Herramienta menor, mezcladora 02, vibrador de concreto,
pala, Cangara, Retroexcavadora.

* Personal de Interventoría: 01 Residente Interventora - 01 Profesional SISOMA - 01 Asesor forestal-ambiental - 01 Asesor Topográfico

* Personal Administrativo del contratista: 01 Director de obra,
01 Residente de obra, 01 Profesional SST, 01 Topógrafo,
01 Ing. Ambiental.

* Personal Operativo: 02 Maestros - 05 Oficiales - 10 Ayudantes

* Asesor Topográfico: INTERVENTORIA. Se realizó visita a obra, se fue recorrido con la Topógrafa Rose Piada. Se inició con la verificación de las coordenadas de amarré del proyecto GPS1 y GPS2. Al hacer la revisión se confirmó el dato obtenido en la visita anterior y se le solicita al contratista nuevamente la materialización de una poligonal con el fin de dejar una red de vértices que permitan el control de la obra. Se replanteó el punto de desague de ALL, el contratista se compromete a enviar el modelo digital obtenido para verificar la consistencia del trazado de la tubería de ALL respecto del terreno. Se verifican los ejes ya construidos para su confirmación de que se referencian, encontrando correcta la localización de los elementos. Se chequean cotas del punto de arranque de niveles el cual no arrojó discrepancias. El contratista se compromete a enviar la poligonal calculada para establecer una tabla de coordenadas que permitan el control de obra. Luis Andres Macave Moreno ^{Topo Azul Piada}

* Asesor Ing. Ambiental INTERVENTORIA: Se realiza seguimiento de la obra con el profesional Ambiental y

TÉCNICO DEL CONTRATISTA, EN EL QUE SE LE REITERA LA IMPLEMENTACIÓN DE LAS MEDIDAS DEL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL, TALES COMO: UNIDADES SANITARIAS ADOBE AL NÚMERO DE TRABAJADORES CON LA CANTIDAD MÍNIMA PARA SU FUNCIONAMIENTO ASÍ COMO LAVAMANOS, ADECUACIÓN DE CAMPAMENTOS, TRABAJADORES, SE REITERA LA DELIMITACIÓN, MITO DE CERRAMIENTO DE ZONA DE TRABAJO Y ÁRBOLES QUE ESTÁN DENTRO DEL ÁREA DE TRABAJO, SE REALIZA ENTREGA DE ZONA PARA SIEMBRA DE COMPENSACIÓN, TODO LO EVIDENCIADO EN OBLA SE DEJA EN ALTA DE RECORRIDO DEL DÍA 25/09/26 FIRMADA POR LOS PARTES INTERVINIENTES
ING. ADRIANA PACTON FAYACAO

Componente ambiental obra: se realizó recorrido en obra identificando el área para intervenir. la compensación pre-existía solicitada por la autoridad ambiental CAR, se realizó el cambio de señalización preventiva en la señalización existente sobre el manejo de bolsas de cemento, se realizó la adecuación del punto de lavamanos en obra, se debe proceder con la adecuación de espacios óptimos para el control de residuos aprovechables y no aprovechables, se adeuso el área para recolección de bolsas de cemento

* Descripción de Actividades Ejecutadas:

Observación Director Obra:

continúan los mejoramientos de agua en la obra, se presenta humedad en las excavaciones

* Descripción de Actividades Ejecutadas: Cap 2

Mejoramientos de tierras ítem 2.1 Excavación manual en terreno consistente. Cap 3. CIMENTACIÓN. ítem 3.8 Zapata en concreto de 4000 PSI. Cap 4. ESTRUCTURA. ítem 4.2.1 Acero de refuerzo estructural.

* Actividades Pendientes o Atrasadas: Cap 3. CIMENTACIÓN

Ítem 3.1 Ítem 3.2, ítem 3.3 ítem 3.6 Cap 4. Estructura ítem 4.1.8, ítem 4.1.9. ítem 4.2.2 Cap 6. Instalaciones Hidro sanitarias ítem 6.1 ítem 6.2 ítem 6.3 Cap 7 Instalaciones Eléctricas ítem 7.1. ítem 7.2 ítem 7.7



Bogotá D.C., 08 de septiembre de 2026

Señores

CONSORCIO ALOJAMIENTO FAC 26
JAIME ALBERTO GALAN VILLAMIZAR
Representante Legal
Bogotá D.C

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. 035-00-A-COFAC-DIFRA-2026 "LA OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL ALOJAMIENTO PARA SOLDADOS PROFESIONALES EN EL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 1 EN PUERTO SALGAR - CUNDINAMARCA DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES TÉCNICAS".

Asunto: Solicitud de informe Talas conforme al INFORME TÉCNICO No. 04265000662 CAR

Cordial saludo,

Por medio de la presente, la Interventoría se permite solicitar informe de Talas de acuerdo con la ejecución del INFORME TÉCNICO No. 04265000662 CAR Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca – CAR, las cuales fueron ejecutadas el pasado 05 de septiembre del 2026, este con el fin de notificar a la autoridad ambiental

Los cuales correspondieron a:

Nombre de los Árboles		Cantidad	Volumen (m3)
Nombre Común	Nombre Científico		
Acacia roja	Delonix regia	1	0,25
igua	Pseudosamanea guachapele (Kunt	1	2,57
Ocobo	Tabebuia rosea (Bertol.) Berte	4	4,50
Teca	Tectona grandis	3	3,06

Así mismo se debe tener en cuenta en el informe los requerimientos de este permiso:

(..)Se deberá cumplir con las siguientes obligaciones:

- 1. Si se requiere la movilización de los productos forestales se deberá tramitar el respectivo Salvoconducto*
- 2. Permitir que la CAR en ejercicio de sus facultades de seguimiento y control, realice visitas para verificar el cumplimiento de lo dispuesto en este formato.*
- 3. El beneficiario asumirá la responsabilidad por eventuales daños a terceros causados durante el Aprovechamiento. (...)*



INGENIERÍA
CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN

Se le recuerda al contratista que el informe debe contener el antes y después de la ejecución de las talas, garantizando la ejecución de los árboles mencionados, la adecuada gestión y aprovechamiento de los residuos generados, con los respectivos soportes.

Adicionalmente se le requiere al contratista realizar un informe de los árboles que fueron talados que no hacían parte de este permiso, justificando las mismas que incluya la gestión adecuada de estos residuos.

Por otro lado, de acuerdo con la información técnica recibida, se evidencia la existencia de otros individuos vegetales que requieren intervención mediante tala, razón por la cual esta Interventoría solicita al Contratista de Obra elaborar y generar la documentación técnica y ambiental requerida para el trámite del permiso correspondiente.

La documentación deberá ser presentada a esta Interventoría para su revisión y, de ser procedente, será remitida a la Entidad con el fin de iniciar la gestión administrativa ante la autoridad ambiental competente.

Así mismo, se recuerda al Contratista de Obra que deberá planificar oportunamente los trámites y tiempos de gestión con las entidades competentes, garantizando que la obtención de los permisos ambientales no genere afectaciones al cronograma ni al avance de la obra, incorporando estas actividades dentro de la programación y de la ruta crítica del proyecto.

Atentamente,

DONAL BOGOTA BAUTISTA
Representante legal
DBB INGENIERIA SAS
NIT: 901.564.916-1

Proyecto: Adriana Pachon Fajardo- Asesora forestal/ambiental interventoría.
Con copia: Archivo
CT. Anderson Vera- Supervisor



Bogotá D.C., 17 de septiembre de 2026

Señores

CONSORCIO ALOJAMIENTO FAC 26
JAIME ALBERTO GALAN VILLAMIZAR
Representante Legal
Bogotá D.C

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. 035-00-A-COFAC-DIFRA-2026 "LA OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL ALOJAMIENTO PARA SOLDADOS PROFESIONALES EN EL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 1 EN PUERTO SALGAR - CUNDINAMARCA DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES TÉCNICAS".

Asunto: Reiteración de definición de posibles zonas para compensación forestal conforme al INFORME TÉCNICO No. 04265000662 CAR

Cordial saludo,

Por medio de la presente, la Interventoría se permite reiterar la solicitud de informe respecto a las posibles zonas de compensación de acuerdo con lo establecido en el INFORME TÉCNICO No. 04265000662 CAR, a fin de iniciar los trámites correspondientes con la entidad contratante, por lo que para dar continuidad al cumplimiento del requerimiento de la autoridad ambiental de esta siembra de compensación por la tala realizada y así proceder con el cierre de este ante la CAR.

Se describe a continuación el requerimiento según informe técnico:

(...) 8. Medidas de Compensación: Se recomienda imponer al DR. PABLO ANDRÉS PARDO MAHECHA, identificado con cédula de ciudadanía No.93.407.462 de Ibagué, en calidad de apoderado del MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL FAC - COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 1 - CACOM -1 identificado con NIT: 800141624-2, en el predio de su propiedad, denominado BASE AÉREA CAPITÁN GERMÁN OLANO, identificado con código catastral No 25572000400000020187000000000 y folio de matrícula inmobiliaria No 162- 27599, vereda Tres y Medio, jurisdicción del municipio de Puerto Salgar Cundinamarca; el establecimiento y mantenimiento de setenta y dos (72) individuos arbóreos de especies nativas tales como: Nacedero o Madre de agua (*Trichanthera gigantea*), Achí (*Pithecellobium longifolium*), Chicalá (*Tabebuia crysanth*) Iguá (*Pithecellobium guachapele*), Algodoncillo (*Alchornea glandulosa*), Hojiancho (*Pithecellobium latifolium*), Botumbo (*Prunus integrifolia*), Cachimbo (*Eritrina fusca*), Caoba (*Swietenia macrophylla*), Carbonero (*Calliandra pittieri*), Cedrill Ochoterena colombiana), Ocobo (*Tabebuia rosea*), Iguá (*Albizzia guachapel Dugand*), entre otras, de la zona de vida de bosque humedo tropical; en un plazo de seis (6) meses para su plantación (contados a partir de la notificación del acto administrativo) y tres (3) años para su mantenimiento (realizar mantenimiento durante mínimo 3 años, con actividades como plateo, replantes, fertilización, riego, manejo fitosanitario).

Se debe tener en cuenta que conforme a lo que establece el informe técnico se cuenta con **un plazo de seis (6) meses** para realizar la medida de compensación contados a partir de la notificación del acto administrativo.



INGENIERÍA
CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN

Es de tener en cuenta que toda comunicación tramite y/o requerimiento que deba realizarse a la entidad contratante debe ser dirigida y tramitada mediante esta interventoría.

Les solicitamos presentar lo requerido a esta Interventoría, en un plazo no mayor a dos (2) días hábiles contados a partir de la recepción del presente oficio.

Atentamente,

DONAL BOGOTA BAUTISTA
Representante legal
DBB INGENIERIA SAS
NIT: 901.564.916-1

Proyectó: ADRIANA PACHON FAJARDO- Asesora forestal/ambiental
Con copia: Archivo
CT. Anderson Vera- Supervisor

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEGED-FR-003
	FORMATO ACTA GENERAL	Versión N°:	1
		Vigencia:	03-03-2025

Acta Consecutivo No.		Lugar y Fecha	Bogotá, septiembre 17 2026
Asunto	Seguimiento componente ambiental		
Oficina Productora	DBB INGENIERIA SAS		
Hora Inicio	8:00am	Hora Finalización	8:40am
Ausentes			

Orden del día:

1. Presentación de los asistentes contratista e interventoría
2. Avance del componente
3. Seguimiento de pendientes

Desarrollo:

• Verificación de asistentes:

Se realiza la presentación de cada uno de los asistentes a la reunión por parte del contratista como de la interventoría, los cuales se relacionan a continuación:

Nombre	Cargo	Entidad
Ing. Adriana Pachón Fajardo	Ingeniera Ambiental / Residente de Interventoría	Interventoría
Ing. Gerson Cuadros	Profesional Ambiental	Contratista

• RESUMEN DE ACTIVIDADES

Ejecución de talas

- Se radicó el informe forestal de las actividades de tala ejecutadas de acuerdo con el permiso de la CAR.
- Se intervinieron adicionalmente **12 especies frutales (mango)** que no requerían permiso de la CAR, quedando todo aclarado en el informe.
- El Comando solicitó que el producto forestal sobrante se quede internamente para uso de mobiliario (mesas, sillas), por lo que se generarán actas de entrega para asegurar que no sea comercializado.

Programa de Residuos de Escombros (Julio - agosto):

- El contratista informa que los RCD fueron entregados a la propietaria de una finca en Puerto Salgar, esta entrega certificación de recibido de **495 m³** de material de excavación y demolición en calidad de donación.
- Se detallaron los viajes realizados por las volquetas SMR-423 (del 5 al 19 de agosto) y SSA-164 (28 de agosto). El informe incluirá los soportes tecnicomecánicos vigentes de los vehículos.

Manejo de Residuos convencionales

- El contratista cuenta con un punto ecológico cerca de los baños de la obra, los residuos generados se trasladan a la estación interna del comando.

Manejo de residuos peligrosos

- **Manejo de Bolsas de Cemento:** Se debe asegurar el acopio correcto de las bolsas vacías para evitar que se dispersen o se usen erróneamente como bolsas de basura convencional. Se debe gestionar adecuadamente la recolección y certificación final de estos residuos, se sugiere averiguar con el proveedor (ARGOS).
-

Calidad de Agua, Aire y Maquinaria:

- Se instalaron unidades sanitarias (1 baño hombres y 1 baños mujeres) conectadas a la red interna del comando. La limpieza la realizan los mismos trabajadores del contratista y se lleva un registro de fechas y personal.
- No se han solicitado monitoreos de calidad de aire ni ruido (sonometría) debido a que las actividades actuales no presentan afectaciones directas. Sin embargo, la interventoría enfatizó en que se deben registrar las **humectaciones para el control de material particulado** y el uso de plástico en los acopios

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEGED-FR-003
	FORMATO ACTA GENERAL	Versión N°:	1
		Vigencia:	03-03-2025

- Interventoría le reitera al contratista sobre la necesidad de instalar lavamanos para el personal.

Gestión de Capacitaciones:

- Se reportó la ejecución de jornadas de capacitación firmadas por el personal los días **6, 20 y 25 de agosto**, soportadas con registros fotográficos los cuales deben ser reportados en el informe mensual.

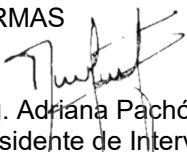
Actividades a Realizar

Actividad	Responsable	Fecha Entrega
Construcción de lavamanos y orden de acopios	Contratista	21/09/2026
Visita presencial en obra	Contratista e interventoria	25/09/2026
Entrega de informe mensual mes de septiembre	Contratista	5 de cada mes

Convocatoria Próxima Reunión

Tema	RECORRIDO EN OBRA		
Fecha - Hora	25-09-2026	Lugar	COFAC

FIRMAS



Ing. Adriana Pachón Fajardo
Residente de Interventoría
Interventoría



Ing. Gerson Cuadros
Profesional Ambiental – Contratista

Firma Asistentes a la Reunión

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEGED-FR-003
	FORMATO ACTA GENERAL	Versión N°:	1
		Vigencia:	03-03-2025

Acta Consecutivo No.		Lugar y Fecha	MICROSOFT TEAMS 22/09/2026
Asunto	COMITÉ DE SEGUIMIENTO INTERNO: CTO OBRA E INTERVENTORIA_ No.1		
Oficina Productora			
Hora Inicio	9:00 AM	Hora Finalización	10:40 AM
Ausentes			
Orden del día:			
Desarrollo: COMITÉ DE SEGUIMIENTO INTERVENTORIA Y CONTRATO DE OBRA			

En el desarrollo de la reunión se presenta el equipo de la interventoría para seguimiento interno, en jornada de 9:00 am a 9:30 am

SEGUIMIENTO INTERVENTORÍA:

Administrativo:

*Se realiza envío a la entidad y contratista de obra, la aprobación de cronograma del cto. de obra y plan de acción de la interventoría para el seguimiento del cronograma de recuperación

Componente técnico:

*Se evidencia avance representativo en la obra el 21/09/2026, con fundición de 6 ciclópeos, rellenos, excavación de tanque, trabajos de acometida principal, armado de parrillas

*Llegada de 1 und de mezcladora adicional el 21/09/2026, dando cumplimiento al ingreso de equipo informado en el cronograma para recuperación de la semana 21/09/2026-26/09/2026

*Se evidencio novedad de corte de agua hasta 12:00 pm el 21/09/2026, y se informa que posiblemente seguirán realizándose corte de agua en la base CACOM 1

* En la jornada del 22/09/2026, se evidencia avance de actividades con fundición de ciclópeo, ajuste de excavaciones. Dejando pendiente por fundición 9 ciclópeos

* Se evidencia avance en actividades de ciclópeos, zapatas y pedestales.

*Atraso de 12,25% contra programación inicial aprobada al 18/09/2026

Componente SST:

*Evidencia 20 personas en personal operativo del contratista, se evidenciaron ingreso de personal nuevo desde el viernes 18/09/2026, dando cumplimiento al ingreso progresivo del personal propuesto en el cronograma para recuperación de la semana 21/09/2026-26/09/2026

*El personal del cto de obra se encuentra al día con afiliaciones y documentación

Componente Ambiental:

*No se ha realizado por parte del cto. de obra recolección y disposición final de residuos vegetales, respuesta y tramite a la compensación de árboles, instalación de lavamanos como medida sanitaria, recolección y disposición final de los empaques de cemento

*Se realizo reiteración de las solicitudes en mesa de trabajo del viernes 18/09/2026

* Se programa recorrido y visita con el cto de obra el viernes 25/09/2026

Componente Topografía:

* Se programa recorrido y visita con el cto de obra el viernes 25/09/2026

* De acuerdo al avance de obra se hará verificación topográfica el 25/09/2026

Reporte de pendientes cto de obra:

*Informe Técnico mensual No. 1 y 2

* Informes semanales

*Arreglo de cubierta Alojamiento No.3

	FUERZA AEROSPACIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEGED-FR-003
	FORMATO ACTA GENERAL	Versión N°:	1
		Vigencia:	03-03-2025

- *Resultados de laboratorio, muestras de concreto
- *Resultados de laboratorio, material de subbase
- *Certificaciones de Calidad de los materiales
- *Entrega Acta parcial No. 1
- *Respuesta a los pendientes del componente ambiental
- *Entrega de documentación pendiente componente topografía

En el desarrollo de la reunión se presenta el equipo de interventoría y contratista de obra para seguimiento, en jornada de 9:30 am a 10:40 am

SEGUIMIENTO CTO. DE OBRA:

Componente técnico:

- Interventoría:

- *Programado: 20.78%, ejecutado:8.52%, atraso: 12.25%, de acuerdo con la programación inicial aprobada
- *La interventoría aclara que a la fecha solo se tiene aprobación por parte de la entidad la programación inicial, y con base en eso se realiza el seguimiento. Sin embargo, se confirma que el 22/09/2026 y 23/09/2026 la interventoría está abierta y programada para mesa de trabajo, con el fin de revisar junto con el contrato de obra, los soportes para la justificación de atraso, soportes para cambio de secuencia constructiva y tener información clara y conjunta para el comité de seguimiento semanal con la entidad, así como revisión de cantidades Acta parcial No.1
- *solicita: Entrega de informe mensual No. 1 y semanales.
- *Solicita certificados de calidad de los materiales
- *Solicita resultados ensayos de resistencia de concreto
- *Solicita entrega ordenes de compra de materiales
- *Solicita arreglo teja alojamiento No.3
- *Solicita al cto de obra, que realice registro en bitácora de cualquier eventualidad que se presente en el proyecto y afecte el rendimiento de esta.
- *Solicita que dentro del ejercicio del cto. de obra, se debe hacer revisión del proyecto, por lo tanto, se solicita que cualquier novedad o inconsistencia evidenciada se pase por escrito a la interventoría para su revisión y traslado correspondiente.
- *Se solicita al cto. de obra dar respuesta al oficio **FAC-S-2026-181611-CI**, revisando bajo las recomendaciones de la entidad que ajustes se le pueden hacer a la reprogramación.

- Cto obra:

- *Solicita que la ejecución sea evaluada bajo la reprogramación enviada y no la programación inicial. Así como ajuste de cantidades al corte de obra No. 1
- *Informa que la teja en cuestión del Alojamiento No.3 no se consigue, esta se cambiara cuando se haga desmonte de teja de los alojamientos 5 y 6, para tomar una teja en buen estado e instalarla en el alojamiento 3.
- *Solicita se revise en mesa de trabajo técnico, las actividades ya ejecutadas, motivos de atraso, corte No.1, tomar la programación y reprogramación para ejecución de la semana 13 para su revisión, revisión del plan de contingencia,
- *Informa que el cto de obra realizará todo lo posible para cumplir con el proyecto para el 15/12/2026, sin embargo, ve que afecta el plazo los días de racionamiento de agua por que habrá bajo rendimiento en actividades fundición.
- *Evidencia que falta especificación en el detalle de baranda y persianas, hay inconsistencias entre los planos y APU. Realizará revisión de los ítems que tienen estas inconsistencias y remitirá los ítems con el ajuste correspondiente para su ejecución, con el fin de tener revisión y de ser procedente aprobación de la interventoría y la entidad.

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEGED-FR-003
	FORMATO ACTA GENERAL	Versión N°:	1
		Vigencia:	03-03-2025

Componente ambiental:

- Interventoría:

*Confirma Visita y recorrido- Comp. Ambiental de los dos contratos para el 25/09/2026

*Solicita respuesta del contratista para el pronunciamiento de las zonas de compensación de arborización, gestión para recolección (carácter prioritario), destinación final de bolsas de cemento y residuos de material vegetal y cumplimiento de instalación de lavamanos para trabajadores como medida sanitaria.

*Se informa que el contratista de obra debe radicar a la interventoría, para su trámite, el oficio donde realice la solicitud a la entidad contratante para que le sea informado el tipo de arborización bajo 72 especies nativas escogidas según manual silvicultural y la zona donde se puede hacer la compensación. De acuerdo con lo que proceda la entidad, el contratista de obra debe generar un informe del procedimiento y mantenimiento de las especies para revisión de la interventoría y posterior radicación a la entidad ambiental para el aval.

- Cto obra:

*Solicita que la entidad debe informarle que tipo de arborización y la zona donde se puede hacer la compensación para poder dar cumplimiento

Componente topografía:

- Interventoría:

*Se reitera la respuesta del contratista de obra bajo informe (poligonal y trazado de coordenadas), a las solicitudes consignadas en bitácora el 14/08/2026, por la interventoría e información de avance a la fecha.

*Solicita que el profesional de topografía del cto de obra se presente el 25/09/2026 igual que lo hará la interventoría, a la obra para verificar los puntos informados por el contratista de obra y tenga el informe solicitado el 14/08/2026.

* Alcantarillado pluvial: Reitera la importancia del informe del cto. de obra, para revisar el valor de cotas de lo proyectado por la entidad frente a la realidad del proyecto para revisión de la interventoría.

*Solicita para el viernes 25/09/2026 el contratista de obra tenga una poligonal de 3 a 4 puntos para trabajo en conjunto de la interventoría y cto de obra el día de la visita y optimizar la revisión y trabajo en campo.

- Cto obra:

*Informa que el cto. obra, realizado el trazado de la topografía y evidenciaron que estaba desplazado con respecto a los planos que entrego la entidad, lo que generaba que la escalera quedara sobre el alojamiento No 3, el cual no se demolió. Por lo anterior se revisaron los planos y se realizo un trazado para alejar el proyecto del alojamiento No. 3 para identificar la distancia necesario para las obras de urbanismo de los dos alojamientos a construir. Por lo que pide que eso quede registrado ya que los planos no responden a la realidad del proyecto.

*Alcantarillado pluvial: Informa que se realizará un levantamiento para revisar una solución para el alcantarillado del proyecto, que ha marcado atraso en el proyecto. No se ha instalado, porque está expuesto.

Actividades a Realizar		
Actividad	Responsable	Fecha Entrega
Entrega informe mensual No. 1 y semanales, componente técnico	Cto. de obra	23/09/2026
Mesa de trabajo- Comp. Técnico	Cto. de obra Interventoría	22/09/2026 y/o 23/09/2026
Visita y recorrido- Comp. Ambiental	Cto. de obra Interventoría	25/09/2026

	FUERZA AEROSPAECIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEGED-FR-003
	FORMATO ACTA GENERAL	Versión N°:	1
		Vigencia:	03-03-2025

Visita y trabajo de campo- Comp. Topografía	Cto. de obra Interventoría	25/09/2026
Entrega Informe y trazado poligonal calculado, certificado de calibración de los equipos, referencia de los equipos-Topografía	Cto. de obra	25/09/2026
Certificado de calidad de los materiales-Comp. técnico	Cto. de obra	22/09/2026 al 25/09/2026
Resultados ensayos resistencia concreto-Comp. técnico	Cto. de obra	22/09/2026 al 25/09/2026
Entrega órdenes de compra de materiales-Comp. técnico	Cto. de obra	22/09/2026 al 25/09/2026
Entrega reporte de inconsistencias de especificaciones de los ítems del proyecto.	Cto. de obra	
respuesta al oficio **FAC-S-2026-181611-CI**	Cto. de obra	22/09/2026 - 23/09/2026

Convocatoria Próxima Reunión

Tema	COMITÉ DE SEGUIMIENTO INTERVENTORIA Y CONTRATO DE OBRA No. 2		
Fecha - Hora	29/09/2026 9:30 am	Lugar	MICROSOFT TEAMS https://teams.microsoft.com/join/288572362996792?p=GZjyBrXs1f4KmSdNU



FIRMAS,

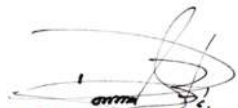
	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEGED-FR-003
	FORMATO ACTA GENERAL	Versión N°:	1
		Vigencia:	03-03-2025



CHRYSTEL BRAVO

Asesora Arq. Interventoría

Firma Asistentes a la Reunión



DONAL BOGOTA

Director Interventoría

Firma Asistentes a la Reunión



YUDI RENTERIA

Residente Interventoría

Firma Asistentes a la Reunión



LEIDY BUSTOS

SST Interventoría

Firma Asistentes a la Reunión



ADRIANA PACHON

Ambiental Interventoría

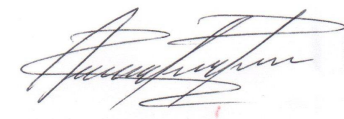
Firma Asistentes a la Reunión



ANDRES MALAVER

Topógrafo Interventoría

Firma Asistentes a la Reunión



ARIOLFO TOVAR

Director Cto. Obra

Firma Asistentes a la Reunión

	FUERZA AEROSPACIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEGED-FR-003
	FORMATO ACTA GENERAL	Versión N°:	1
		Vigencia:	03-03-2025



GERSON CUADROS

Ambiental Cto. Obra

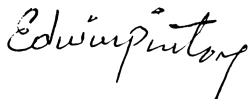
Firma Asistentes a la Reunión



EDGAR JEREZ

Residente Cto. Obra

Firma Asistentes a la Reunión



EDWIN PINTO GUARIN

SST Cto. Obra

Firma Asistentes a la Reunión



ROUSS AZUL PRADA

Topógrafa Cto. Obra

Firma Asistentes a la Reunión

	FUERZA AEROSPACIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEGED-FR-003
	FORMATO ACTA GENERAL	Versión N°:	1
		Vigencia:	03-03-2025

Acta Consecutivo No.		Lugar y Fecha	Puerto Salgar, septiembre 25 2026
Asunto	Recorrido de campo, para seguimiento componente ambiental		
Oficina Productora	DBB INGENIERIA SAS		
Hora Inicio	10:00am	Hora Finalización	2:00pm
Ausentes			

Orden del día:

1. Recorrido área de trabajo
2. Entrega de zona de compensación

Desarrollo:

1. Verificación de asistentes:

Se realiza la verificación de los asistentes tanto de contratista como de interventoría, los cuales se relacionan a continuación:

Nombre	Cargo	Entidad
Ing. Adriana Pachón Fajardo	Ingeniera Ambiental / Residente de Interventoría	Interventoría
Ing. Gerson Cuadros	Ingeniera Ambiental / Residente de Interventoría	Contratista
Prof. Leidy Jinet Bustos Martínez	Profesional SST	Contratista
Arq. Edgar Jerez Tami	Residente de obra	

1. Verificación de áreas de trabajo e implementación del PMA

Se realiza recorrido con en conjunto con el contratista en el que se verifican las medidas de implementación y control ambiental, en coherencia con el plan de manejo ambiental en obra, de lo cual se evidencia lo siguiente:

1. Se cuenta con campamento para el personal administrativo
2. Se cuenta con punto ecológico
3. Unidades Sanitarias: Se evidencia unidad sanitaria para los trabajadores, se le recuerda al contratista que conforme a los establecido en la resolución 2400 de 1979 y el PMA se debe cumplir con 1 unidad sanitaria por cada 15 trabajadores, y contar con los elementos mínimos de operación como lavamanos, papel higiénico, papeleras, jabón y toallas para manos, así como el orden y aseo diario. Se sugiere impermeabilizar las zonas de orinal y lavamanos, para garantizar condiciones sanitarias adecuadas.
4. Se debe garantizar un campamento para el personal de obra que cumpla con las condiciones mínimas de vestier y zona comedor.
5. Se le reitera al contratista el manejo adecuado de zonas de trabajo ya que se evidencia:
 - a. Cerramiento individuos vegetales: Falta de cerramiento de árboles del área de intervención, los cuales se están viendo afectados por los acopios de materiales y residuos del área de trabajo



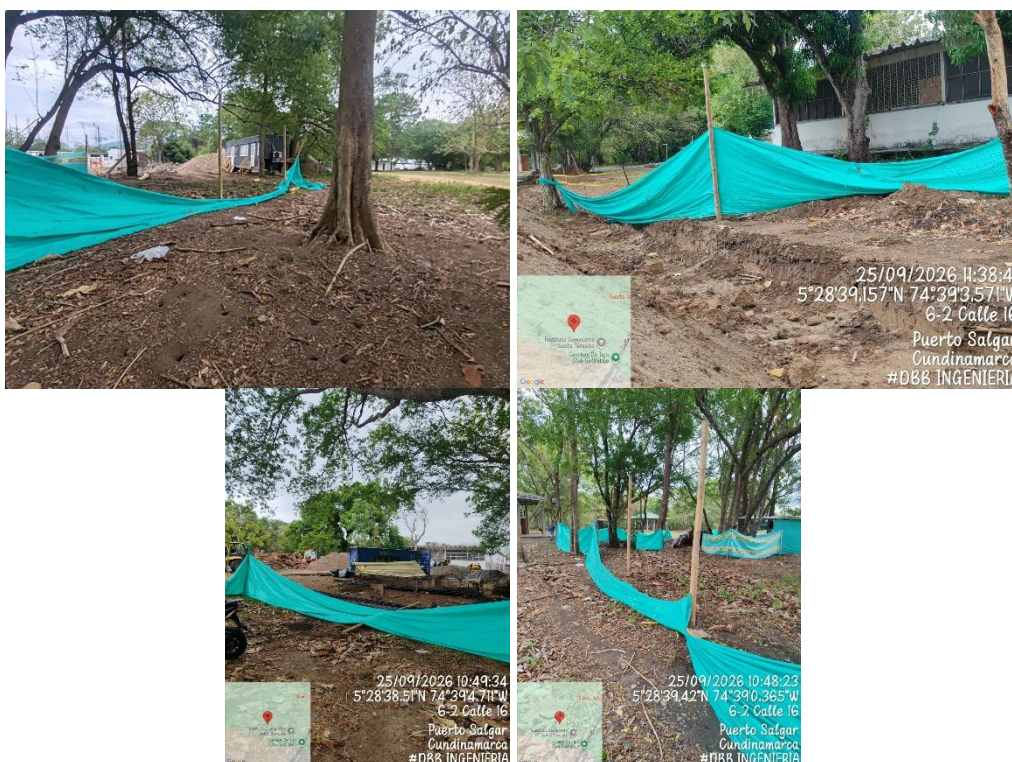
- b. Residuos: Garantizar el adecuado manejo de residuos convencionales, aprovechables y RESPEL para el caso de las bolsas de cemento deben ser dispuestas adecuadamente con un gestor de residuos, se

	FUERZA AEROSPACIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEGED-FR-003
	FORMATO ACTA GENERAL	Versión N°:	1
		Vigencia:	03-03-2025

sugiere con el proveedor. Mientras se realiza su disposición se debe garantizar un acopio cubierto y señalizado de los residuos generados en obra.



- c. Señalización de área de trabajo: Se debe garantizar de forma permanente la delimitación del área de trabajo y mantenimiento de cerramientos.



- d. Manejo de acopios: se reitera al contratista el adecuado manejo de los acopios, los cuales no se encuentran delimitados y señalizados, para el caso de acopio de acero debe protegerse el suelo o aislarlo para evitar contaminación. En el caso del acopio de la residuos de tala, se le reitera al contratista la unificación del acopio y organización de este.



	FUERZA AEROSPACIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEGED-FR-003
	FORMATO ACTA GENERAL	Versión N°:	1
		Vigencia:	03-03-2025

- e. Manejos de sustancias y residuos químicos: Se evidencian envases sin el adecuado etiquetados de la sustancia contenida cumpliendo el SGA, así como su almacenamiento, se evidencia contaminación en suelo por manejo de aceites. Se debe etiquetar tanques y canecas de agua con señalización de AGUA NO APTA PARA EL CONSUMO.



- f. Asignación de Zona de compensación: De acuerdo con el área entregada por el COFAC el día 24/09/2026, se realiza entrega al contratista de la zona para siembra de 72 unidades vegetales preferiblemente de porte medio, conforme a lo establecido en el informe de la autoridad ambiental. El predio de siembra se localiza en las coordenadas aproximadas (5°28'42.0"N 74°39'45.8"W):



https://www.google.com/maps/place/5%C2%B028'42.0%22N+74%C2%B039'45.8%22W/@5.4782744,-74.6629265,106m/data=!3m1!1e3!4m4!3m3!8m2!3d5.4783267!4d-74.6627106?hl=es&entry=ttu&g_ep=EgoyMDI2MDkyMi4wIjKXMDSoASAFQAw%3D%3D

A continuación, se enlistan los árboles conforme a la resolución para siembra

	FUERZA AEROSPAECIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEGED-FR-003
	FORMATO ACTA GENERAL	Versión N°:	1
		Vigencia:	03-03-2025

Nombre Común / Científico	Altura Máxima Referencia	Clasificación de Porte
 Nacedero o Madre de agua (<i>Trichanthera gigantea</i>)	Hasta 12 - 15 m	Porte Medio (Arbusto grande o árbol pequeño)
 Achí / Suribio (<i>Pithecellobium longifolium</i> / <i>Zygia longifolia</i>)	Hasta 15 - 20 m	Porte Medio
 Chicalá / Guayacán amarillo (<i>Tabebuia chrysantha</i>)	Hasta 25 - 35 m	Porte Alto
 Iguá / Cedro amarillo (<i>Pithecellobium guachapele</i> / <i>Albizia guachapele</i>)	Hasta 25 m	Porte Alto (Mediano a grande)
 Algodoncillo (<i>Alchornea glandulosa</i>)	Hasta 20 - 25 m	Porte Alto
 Hojiancho (<i>Pithecellobium latifolium</i>)	Hasta 15 m	Porte Medio
 Botumbo (<i>Prunus integrifolia</i>)	Hasta 18 m	Porte Medio
 Cachimbo / Búcaro (<i>Erythrina fusca</i>)	Hasta 20 - 25 m	Porte Alto (Mediano a grande)
 Caoba (<i>Swietenia macrophylla</i>)	Hasta 45 - 50 m (raro 70 m)	Porte Alto (Megafanerófito / Emergente)
 Carbonero (<i>Calliandra pittieri</i>)	Hasta 12 - 20 m	Porte Medio
 Cedrillo (<i>Guarea guidonia</i> / <i>Vochysia vismiifolia</i>)	Hasta 20 - 30 m	Porte Alto
 Cedrillo tambor (<i>Ochoterena colombiana</i>)	Generalmente entre 10 y 15 metros	Porte Medio
 Ocobo / Guayacán rosado (<i>Tabebuia rosea</i>)	Puede superar los 25 a 40 metros en condiciones óptimas	Porte Alto
 Iguá (<i>Albizia guachapele</i> / Syn: <i>Albizzia guachapel</i>)	Alcanza hasta los 25 metros	Porte Alto (Mediano a grande)

	FUERZA AEROSPACIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEGED-FR-003
	FORMATO ACTA GENERAL	Versión N°:	1
		Vigencia:	03-03-2025

Se le requiere al contratista realizar el diseño de siembra, se debe tener en cuenta que los individuos vegetales deben tener una altura mínima de 90cm de altura, con adecuadas condiciones fitosanitarias, una vez ejecutada la siembra, se debe realizar riego diario y hacer el reemplazo en caso de que se requiera por no adaptación.

Actividades a Realizar		
Actividad	Responsable	Fecha Entrega
Mejoramiento de las condiciones de obra	Residente Técnico y ambiental	30/09/2026
Avance del diseño de siembra	Residente ambiental	30/09/2026

Convocatoria Próxima Reunión			
Tema			
Fecha - Hora		Lugar	

FIRMAS


Ing. Adriana Pachón Fajardo
Residente de Interventoría
Interventoría


Prof. Jinet Bustos
Director de Obra –
Contratista


Ing. Gerson Cuadros
Profesional Ambiental – Contratista


Arq. Edgar Jerez
Residente de Obra - Contratista

Firma Asistentes a la Reunión

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEGED-FR-003
	FORMATO ACTA GENERAL	Versión N°:	1
		Vigencia:	03-03-2025

Acta Consecutivo No.		Lugar y Fecha	MICROSOFT TEAMS 29/09/2026
Asunto	COMITÉ DE SEGUIMIENTO INTERNO: CTO OBRA E INTERVENTORIA_ No.2		
Oficina Productora			
Hora Inicio	9:00 AM	Hora Finalización	10:40 AM
Ausentes			
Orden del día:			
Desarrollo: COMITÉ DE SEGUIMIENTO INTERVENTORIA Y CONTRATO DE OBRA			

En el desarrollo de la reunión se presenta el equipo de la interventoría para seguimiento interno, en jornada de 9:00 am a 9:30 am

SEGUIMIENTO INTERVENTORÍA:

Componente técnico:

*visita 25/09/2026: informa que, de acuerdo con el seguimiento técnico, el componente de topografía se presentó en obra, realizaron una verificación de ejes y niveles y corresponde dentro de lo propuesto. En cuanto a los insumos solicitados por interventoría, se evidencio que había un posible error pequeño en la poligonal del cto de obra, por calibración de los equipos.

*Tubería, visita Ing. Hidráulico: Se confirma que está expuesta, por encima del nivel del terreno, el ing. Hidráulico de la interventoría reviso la tubería y solicito obtener los entregables de topografía para realizar una reunión en conjunto, y plantear una solución, sin embargo, se generó un gráfico con una posible solución para revisión de las partes en el comité en conjunto, citando a la entidad.

El Ing Hidráulico, dejo recomendaciones al cto de obra relacionadas con la protección de tubería expuesta y recomendaciones para la proyección de cajas de registros y válvulas.

*Clima:

-Se presentaron lluvias en jornada de la mañana, los días 28 y 29 de septiembre, el cto de obra posteriormente realizo limpieza en excavaciones, armado de parrillas y se están preparando para fundir zapatas y avanzar en el item. Se encuentran 34 zapatas fundidas, quedan pendientes 22.

-Durante la lluvia, realizaron armado de acero para columnas

*Actividades:

-Concreto Ciclópeo: Se encuentran terminados.

-Pedestales de columna: 27 fundidas, pendientes 29

*Documentos pendientes:

-Órdenes de compra: (laminas para estructura, malla electrosoldada, varilla, perfiles), sin embargo, los documentos presentados pertenecen al consorcio, pero no hay un comprobante con el proveedor. Se solicitará los soportes del trámite de compra.

Componente SST:

*visita 25/09/2026: se informa que el componente sst acompañó el recorrido del componente ambiental, se realizaron recomendaciones para el uso y disposición de los elementos sanitarios en obra. Se verifico el espacio para compensación de 72 árboles, donde se realizó la recomendación de la simbra de especies de mediano porte (1.0 m-1.50 m) y las especies que cumplen. Se solicito la recolección y disposición final de bolsas de cemento con Argos, quien es el proveedor y dar cumplimiento a lo requerido por la empresa para que se realice la recolección. Se solicito al cto de obra, realizar una revisión con el comp. de topografía del sitio de la compensación para el diseño de la distribución de las especies arbóreas, aprovechando las condiciones climáticas que se presentan en sitio y que el lugar cuenta con poda para el levantamiento y planeación de la distribución de los árboles.

*Informa que, de acuerdo con el cronograma de recuperación, entregado por el cto de obra del 21 al 26 de septiembre, no se cumplió al 100%, este informaba el ingreso de 5 trabajadores e ingresaron 2 personas, los cuales no cumplieron las jornadas propuestas durante la semana.

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEGED-FR-003
	FORMATO ACTA GENERAL	Versión N°:	1
		Vigencia:	03-03-2025

Componente Ambiental:

*visita 25/09/2026:

- Se valido con el personal de la FAC encargado del componente ambiental, la entrega del terreno para la siembra de los árboles, en calidad de compensación, realizando la recomendación de la siembra de arboles de mediano porte (1m-1.50m), las recomendaciones son de conocimiento del comp. Ambiental y técnico del cto. de obra para su evaluación, diseño de siembra y compra posterior a la aprobación de la interventoría.
- Se realizaron recomendación por parte de la interventoría, al componente del cto de obra, para el mejoramiento de acopio, señalización, limpieza, disposición de bolsas de cemento para la gestión con el proveedor siendo un residuo peligroso.
- Se solicitaron dentro de los 5 primeros días del mes la entrega del informe mensual para revisión de la interventoría.
- Se solicito instalación de aparatos sanitarios de acuerdo con el aforo existente para cumplimiento de la norma.
- Se realizará por parte de interventoría, un oficio reiterando recomendaciones al cto. de obra.

Componente Topografía:

* visita 25/09/2026:

- Se realizo verificación puntos de inicio y coordenadas de amarre del proyecto
- Interventoría y cto de obra evidenciaron un pequeño desfase en el levantamiento inicial, por lo que se realiza una proyección de poligonal materializada en sitio.
- La interventoría solicita, terminar el proceso de poligonal materializada, trazado de coordenadas e informe de georeferenciación.
- Se realiza un chequeo de los ejes de construcción y cota 0 de donde parte la implantación de proyecto, la cual coincide.
- Se realiza chequeo de redes expuestas y trazado del diseño proyectado en campo
- Se realizó un modelo digital, el cual está en revisión de interventoría, para determinar la superficialidad de la tubería de aguas lluvia.
- En una próxima visita se realizará localización de tuberías, pozos, pendientes y todo el tema hidrosanitario, sin embargo, el cto de obra debe estar en constante revisión de niveles.

En el desarrollo de la reunión se presenta el equipo de interventoría y contratista de obra para seguimiento, en jornada de 9:30 am a 10:40 am

SEGUIMIENTO CTO. DE OBRA:

Componente técnico:

- Interventoría:

*Atraso de: 16,14%, programado 26,15%, ejecutado 10,01%

*Cumplimiento plan de contingencia, al sábado 26/09/2026: 82 % de cumplimiento, pendiente:

- ingreso completo del personal de obra dentro del compromiso, inconsistencias en su asistencia
- Trabajos en ítems de zapatas, no hay avance significativo
- Las lluvias han afectado el rendimiento

*Se revisa plan de contingencia semana 28/09/2026- 3/10/2026

-Avance mínimo del cumplimiento del cronograma:

-pendiente 22 zapatas

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEGED-FR-003
	FORMATO ACTA GENERAL	Versión N°:	1
		Vigencia:	03-03-2025

-pendiente 24 pedestales

* se reitera el reporte informado en comité interno de interventoría.

*se reitera que las novedades presentadas en obra deben ser registradas por el equipo del contratista de obra en bitácora

*El acta parcial de obra No. 1 ya se encuentra en revisión de la entidad.

- Cto obra:

*Se proyecta ingreso adicional de personal

* Se proyecta Comprar concreto premezclado para avance de zapatas

*Están tramitando el ingreso del minicargador

*El rendimiento se evidencia que la semana pasada hubo avance, pero no se refleja en % significativo frente a la programación

*Hay atraso en actividades de redes hidrosanitarias por exposición de estas

*Se presentan cortes de agua, se ha manejado con recolección de agua, compra de tanque y canecas, pero al momento de acabarse el agua, se detiene rendimiento de fundición.

Componente SST:

- Interventoría:

-Se reitera recomendación del aseo de obra, ajuste de cerramiento, recolección de bolsas de agua

-Se reitera que la documentación del personal debe remitirse completa para revisión

- Se recuerda el pago de seguridad social los primeros días de cada mes, para tenerlo presente para el mes de octubre

- Cto obra:

-Se informa que el personal que va a ingresar se presentará con examen médico y ARL, y los certificados de parafiscales correspondiente a afiliaciones, se entregarán el mismo día de ingreso, para revisión de la interventoría

Componente ambiental:

- Interventoría:

-Se reitera el reporte informado en comité interno de interventoría

-Se requiere el diseño de la siembra del are de compensación

-Se requiere reporte de avance de adecuación de aparatos sanitarios

-Se solicita protección y cerramiento de arboles que se encuentran cerca de la obra, con polisombra, donde se realiza acopo de material y transito

- Cto obra:

-Informa que se tramito correo a Argos para recolección de bolsas de cemento, se realizara la recolección por parte de la empresa en el siguiente pedido que llegue a la obra, la entrega de la certificación la entregaran me vencido.

-Se informa que ya se adecuación del baño y aparatos sanitarios

-Se agendará con la topografía el diseño de distribución de la compensación de especies arbóreas.

-Solicita que se revise el ítem para dar cumplimiento al material y la actividad de cerramiento y cubrimiento de arboles

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEGED-FR-003
	FORMATO ACTA GENERAL	Versión N°:	1
		Vigencia:	03-03-2025

Componente topografía:

- Interventoría:

*Se reitera reporte de actividades, informado en comité interno de interventoría

*Por parte del ing hidráulico de la interventoría, también se está solicitando el informe de topografía para realizar una reunión en conjunto y definir soluciones.

- Cto obra:

*De acuerdo con lo que se concrete de la tubería, se debe llevar la novedad a la entidad para confirmación de las acciones a tomar, conforme a la revisión del cto de obra e interventoría.

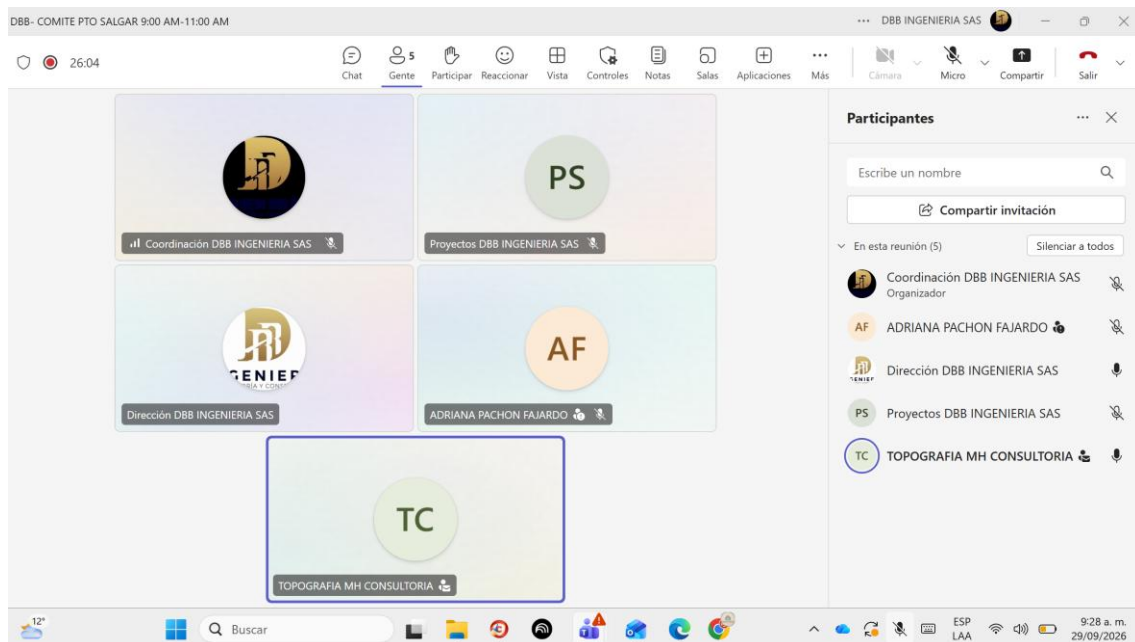
Actividades a Realizar		
Actividad	Responsable	Fecha Entrega
Entrega informe mensual No. 1 y semanales, componente técnico	Cto. de obra	29/09/2026
Entrega de documentación completa para el ingreso del personal, para revisión de la interventoría.	Cto de obra	
Pago seguridad social del personal en los primeros días del mes de Octubre	Cto de obra	01/10/2026-05/10/2026
Entrega Informe y trazado poligonal calculado, informe georeferenciación, cartera de cálculos, trazado de coordenadas -Topografía	Cto. de obra	30/09/2026
Certificado de calidad de los materiales-Comp. técnico	Cto. de obra	29/09/2026
Resultados ensayos resistencia concreto-Comp. técnico	Cto. de obra	29/09/2026
Entrega órdenes de compra de materiales-Comp. Técnico; para respuesta completa al oficio **FAC-S-2026-181611-CI	Cto. de obra	29/09/2026
Entrega reporte de inconsistencias de especificaciones de los ítems del proyecto.	Cto. de obra	
Compromiso de realizar registro diario de las eventualidades que ocurren en la obra, en bitácora.	Cto. de obra	Diario hasta la terminación del contrato
Mejoramiento de cerramiento, orden y aseo de la obra	Cto. de obra	Diario hasta la terminación del contrato
Tramite y disposición final de bolsas de cemento-Argos, junto gestión de certificación	Cto. de obra	29/09/2026
		30/09/2026

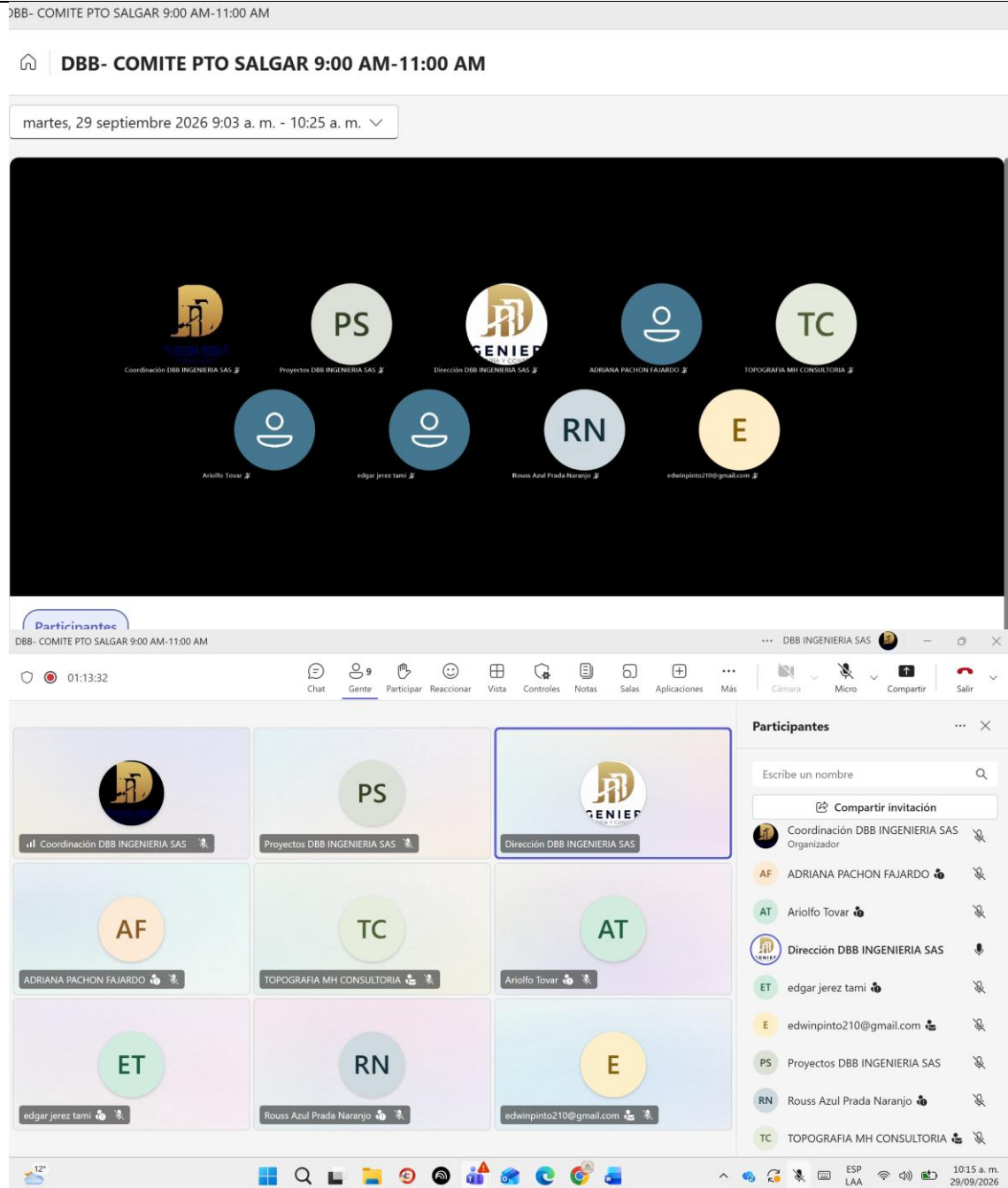
	FUERZA AEROSPACIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEGED-FR-003
	FORMATO ACTA GENERAL	Versión N°:	1
		Vigencia:	03-03-2025

Gestión, adelantar actividades y dar cumplimiento: Informe, Diseño, y especificación de la siembra de las especies arbóreas de la compensación junto con su cerramiento	Cto. de obra	09/10/2026
Revisión Subsanción instalación de unidades sanitarias obligatorias para el aforo de obra	Interventoría	29/09/2026
Cerramiento de especies arbóreas con polisombra, que estén dentro de polígono de la obra, para que no se vean afectados	Cto. de obra	29/09/2026
		30/09/2026
Entrega de informe mensual agosto y septiembre Comp. Ambiental	Cto. de obra	01/10/2026- 05/10/2026
Programación de comité comp. Topográfico e hidráulico cto de obra e interventoría.	Cto. de obra Interventoría	Por definir cto de obra 29/09/2026

Convocatoria Próxima Reunión

Tema	COMITÉ DE SEGUIMIENTO INTERVENTORIA Y CONTRATO DE OBRA No. 2		
Fecha - Hora	06/10/2026 9:30 am	Lugar	MICROSOFT TEAMS https://teams.microsoft.com/join/288572362996792?p=GZjyBrXs1f4KmSdNU





FIRMAS,



CHRYSTEL BRAVO
Asesora Arq. Interventoría
Firma Asistentes a la Reunión

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEGED-FR-003
	FORMATO ACTA GENERAL	Versión N°:	1
		Vigencia:	03-03-2025



DONAL BOGOTA

Director Interventoría

Firma Asistentes a la Reunión

YUDI RENTERIA

Residente Interventoría

Firma Asistentes a la Reunión

LEIDY BUSTOS

SST Interventoría

Firma Asistentes a la Reunión

ADRIANA PACHON

Ambiental Interventoría

Firma Asistentes a la Reunión

ANDRES MALAVER

Topógrafo Interventoría

Firma Asistentes a la Reunión

ARIOLFO TOVAR

Director Cto. Obra

Firma Asistentes a la Reunión

EDGAR JEREZ

Residente Cto. Obra

Firma Asistentes a la Reunión

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEGED-FR-003
	FORMATO ACTA GENERAL	Versión N°:	1
		Vigencia:	03-03-2025

EDWIN PINTO GUARIN

SST Cto. Obra

Firma Asistentes a la Reunión

ROUSS AZUL PRADA

Topógrafa Cto. Obra

Firma Asistentes a la Reunión

	INFORME MENSUAL COMPONENTE AMBIENTAL Y FORESTAL DE INTERVENTORIA	SEPTIEMBRE 2026
	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA DE LA OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ALOJAMIENTOS PARA SOLDADOS PROFESIONALES EN EL COMANDO AÉREO DE COMBATE NO. 1 EN PUERTO SALGAR - CUNDINAMARCA, DE ACUERDO CON ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	

**INFORME DE INTERVENTORIA DE OBRA CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. 033-
00-A-COFAC-DIFRA-2026**

**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y
JURÍDICA DE LA OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ALOJAMIENTOS
PARA SOLDADOS PROFESIONALES EN EL COMANDO AÉREO DE COMBATE NO. 1
EN PUERTO SALGAR - CUNDINAMARCA, DE ACUERDO CON ESPECIFICACIONES
TÉCNICAS.**



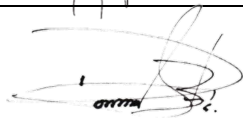
INFORME MENSUAL COMPONENTE AMBIENTAL

**PERIODO:
DEL 1 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2026**

**MUNICIPIO: PUERTO SALGAR
DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA**

	INFORME MENSUAL COMPONENTE AMBIENTAL Y FORESTAL DE INTERVENTORIA	SEPTIEMBRE 2026
	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA DE LA OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ALOJAMIENTOS PARA SOLDADOS PROFESIONALES EN EL COMANDO AÉREO DE COMBATE NO. 1 EN PUERTO SALGAR - CUNDINAMARCA, DE ACUERDO CON ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	

REVISIÓN Y APROBACIÓN

ACTIVIDAD	NOMBRE	FIRMA
Elaborado por:	Ing. Adriana Pachon Fajardo Asesor Ambiental y Forestal	
Reviso y Aprobó:	Ing. Donal Bogotá Bautista Director de Interventoría	

	INFORME MENSUAL COMPONENTE AMBIENTAL Y FORESTAL DE INTERVENTORIA	SEPTIEMBRE 2026
	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA DE LA OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ALOJAMIENTOS PARA SOLDADOS PROFESIONALES EN EL COMANDO AÉREO DE COMBATE NO. 1 EN PUERTO SALGAR - CUNDINAMARCA, DE ACUERDO CON ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	

Tabla de Contenido

1.	INTRODUCCIÓN	4
2.	OBJETIVO	5
3.	ALCANCE	5
4.	DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO	5
4.1	Localización del proyecto	7
4.2	Informe General del Proyecto	7
4.2.1	Contrato de Interventoría	7
4.2.2	Información básica de la empresa.....	8
4.2.3	Supervisor del Contrato.....	8
5.	DESARROLLO DE ACTIVIDADES	8
5.1	Desarrollo de comités.....	8
5.2	Seguimiento al Plan Ambiental y manejo del Sistema de Gestión Ambiental ...	9
5.3	Manejo y disposición de Residuos de Construcción y Demolición (RCD)	10
5.4	Manejo de materiales provenientes de explotación natural	10
6.	MANEJO FORESTAL	11
6.1	Cerramientos	11
6.2	Cumplimiento al INFORME TÉCNICO No. 04265000662 CAR	12
10.	CONCLUSIÓN DEL COMPONENTE AMBIENTAL	12

	INFORME MENSUAL COMPONENTE AMBIENTAL Y FORESTAL DE INTERVENTORIA	SEPTIEMBRE 2026
	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA DE LA OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ALOJAMIENTOS PARA SOLDADOS PROFESIONALES EN EL COMANDO AÉREO DE COMBATE NO. 1 EN PUERTO SALGAR - CUNDINAMARCA, DE ACUERDO CON ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe tiene como propósito presentar las actividades de seguimiento, inspección, control y acompañamiento desarrolladas por la Interventoría durante el periodo comprendido entre el 1 al 30 de septiembre de 2026, en el marco de la ejecución del Contrato de Obra No. 035-00-A-COFAC-DIFRA-2026, cuyo objeto corresponde a: "La obra pública para la construcción del alojamiento para soldados profesionales en el Comando Aéreo de Combate No. 1 en Puerto Salgar - Cundinamarca, de acuerdo con especificaciones técnicas."

La ejecución de este proyecto cuenta con el Contrato de Interventoría No. 033-00-A-COFAC-DIFRA-2026, cuyo objeto es: "Interventoría técnica, administrativa, financiera, contable y jurídica de la obra pública para la construcción de alojamientos para soldados profesionales en el Comando Aéreo de Combate No. 1 en Puerto Salgar - Cundinamarca, de acuerdo con especificaciones técnicas."

En cumplimiento de las obligaciones establecidas en el contrato de interventoría, se desarrollan actividades permanentes de seguimiento, inspección, verificación, control y acompañamiento a la ejecución del contrato de obra, con el fin de garantizar el cumplimiento de las especificaciones técnicas, las obligaciones contractuales, la normatividad vigente y los lineamientos establecidos por la Entidad Contratante.

Conforme al componente ambiental, la Interventoría realizó seguimiento al cumplimiento de la legislación nacional aplicable, así como a la implementación de los controles establecidos por el contratista conforme a los impactos ambientales generados a partir de las actividades constructivas.

En este contexto, el presente informe consolida las actividades desarrolladas desde el componente ambiental y la implementación del PMA durante el periodo evaluado.

	INFORME MENSUAL COMPONENTE AMBIENTAL Y FORESTAL DE INTERVENTORIA	SEPTIEMBRE 2026
	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA DE LA OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ALOJAMIENTOS PARA SOLDADOS PROFESIONALES EN EL COMANDO AÉREO DE COMBATE NO. 1 EN PUERTO SALGAR - CUNDINAMARCA, DE ACUERDO CON ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	

2. OBJETIVO

Presentar el informe de las actividades de inspección, seguimiento, control y acompañamiento desarrolladas por la Interventoría durante el periodo comprendido entre el 1 al 30 de septiembre de 2026, en el marco de la ejecución del Contrato de Obra No. 035-00-A-COFAC-DIFRA-2026, verificando el cumplimiento de las obligaciones contractuales, las especificaciones técnicas, la normatividad vigente y los lineamientos establecidos por la Entidad Contratante conforme a lo establecido en el Componente ambiental y forestal.

En lo relacionado con Seguridad y Salud en el Trabajo (SST), el presente informe tiene como finalidad evidenciar las actividades de seguimiento efectuadas por la Interventoría para verificar la implementación de las medidas de prevención y control de riesgos por parte del contratista, promoviendo el cumplimiento de la legislación aplicable y la protección de la seguridad y la salud de los trabajadores durante la ejecución del proyecto.

3. ALCANCE

El presente informe comprende las actividades desarrolladas por la Interventoría durante el periodo comprendido entre el 1 al 30 de septiembre de 2026, correspondientes al seguimiento técnico, administrativo desde el componente ambiental y forestal del Contrato de Obra No. 035-00-A-COFAC-DIFRA-2026, ejecutado en las instalaciones del Comando Aéreo de Combate No. 1 (CACOM 1), municipio de Puerto Salgar, Cundinamarca.

El alcance incluye la verificación del cumplimiento de las obligaciones contractuales del contratista, el seguimiento a la implementación del Plan de Manejo Ambiental, la inspección de las condiciones en obra, conforme al desarrollo de las actividades constructivas.

Así mismo, el informe registra las actividades de acompañamiento realizadas por la Interventoría, las evidencias recopiladas durante las visitas de inspección y el estado de cumplimiento de los requisitos legales, técnicos y contractuales aplicables al desarrollo del proyecto.

4. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El proyecto corresponde a la ejecución del Contrato de Obra No. 035-00-A-COFAC-DIFRA-2026, cuyo objeto es: “La obra pública para la construcción del alojamiento para soldados profesionales en el Comando Aéreo de Combate No. 1 en Puerto Salgar - Cundinamarca, de acuerdo con especificaciones técnicas.”

	INFORME MENSUAL COMPONENTE AMBIENTAL Y FORESTAL DE INTERVENTORIA	SEPTIEMBRE 2026
	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA DE LA OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ALOJAMIENTOS PARA SOLDADOS PROFESIONALES EN EL COMANDO AÉREO DE COMBATE NO. 1 EN PUERTO SALGAR - CUNDINAMARCA, DE ACUERDO CON ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	

La obra tiene como finalidad la construcción de infraestructura destinada al alojamiento de los soldados profesionales del Comando Aéreo de Combate No. 1 (CACOM-1), ubicado en el municipio de Puerto Salgar, Cundinamarca, de conformidad con los diseños, planos, especificaciones técnicas, condiciones contractuales y demás documentos que hacen parte integral del contrato de obra.

La ejecución del proyecto comprende el desarrollo de las actividades propias de la construcción, incluyendo las etapas de localización y replanteo, adecuación y preparación del terreno, cimentación, estructura, mampostería, instalaciones técnicas, acabados, obras exteriores y demás actividades requeridas para la correcta ejecución y puesta en funcionamiento de la infraestructura objeto del contrato, de acuerdo con el alcance y las especificaciones técnicas establecidas.

Para el seguimiento y control de la ejecución contractual se suscribió el Contrato de Interventoría No. 033-00-A-COFAC-DIFRA-2026, cuyo objeto corresponde a: “Interventoría técnica, administrativa, financiera, contable y jurídica de la obra pública para la construcción de alojamientos para soldados profesionales en el Comando Aéreo de Combate No. 1 en Puerto Salgar - Cundinamarca, de acuerdo con especificaciones técnicas.”

En este contexto, la interventoría tiene a su cargo realizar el seguimiento integral al desarrollo del contrato de obra, verificando el cumplimiento de las obligaciones contractuales, especificaciones técnicas, diseños, programación de obra, calidad de los materiales y actividades ejecutadas, así como los aspectos administrativos, financieros, contables y jurídicos asociados al proyecto.

De igual manera, la interventoría realiza seguimiento a las condiciones de Seguridad y Salud en el Trabajo, gestión ambiental, manejo de residuos de construcción y demolición (RCD), orden y aseo, señalización, control de riesgos y demás aspectos relacionados con la adecuada ejecución de las actividades, efectuando las observaciones, requerimientos y recomendaciones que resulten necesarias para garantizar el cumplimiento de las condiciones establecidas contractualmente y la correcta ejecución del proyecto.

Por lo anterior, el presente informe tiene como propósito presentar a la Supervisión del Contrato el seguimiento realizado por la interventoría durante el periodo objeto de reporte, evidenciando el estado de avance del proyecto, las actividades desarrolladas, las verificaciones efectuadas, las situaciones identificadas y las acciones de seguimiento implementadas en el marco de las obligaciones establecidas en el Contrato de Interventoría No. 033-00-A-COFAC-DIFRA-2026.

	INFORME MENSUAL COMPONENTE AMBIENTAL Y FORESTAL DE INTERVENTORIA	SEPTIEMBRE 2026
	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA DE LA OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ALOJAMIENTOS PARA SOLDADOS PROFESIONALES EN EL COMANDO AÉREO DE COMBATE NO. 1 EN PUERTO SALGAR - CUNDINAMARCA, DE ACUERDO CON ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	

4.1 Localización del proyecto

El proyecto se encuentra localizado en la Base Aérea Capitán Germán Olano Moreno, ubicada en el municipio de Puerto Salgar, departamento de Cundinamarca, Colombia. Las actividades objeto del Contrato de Obra No. 035-00-A-COFAC-DIFRA-2026 se desarrollan al interior de las instalaciones de la Base Aérea, específicamente en el área destinada para la construcción del alojamiento para soldados profesionales.

La ubicación estratégica del proyecto permite atender las necesidades de infraestructura y alojamiento del personal militar adscrito al Comando Aéreo de Combate No. 1, de acuerdo con las especificaciones técnicas, administrativas y contractuales establecidas para su ejecución.



Figura 1 Localización del proyecto, fuente Google maps

Imágenes 2025, Airbus, CNES, GOOGLE MAPS

4.2 Informe General del Proyecto

4.2.1 Contrato de Interventoría

ITEM	INFORMACIÓN
Contrato N°	033-00-A-COFAC-DIFRA-2026
Cliente	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA
Objeto	Interventoría técnica, administrativa, financiera, contable y jurídica de la obra pública para la construcción de alojamientos para soldados profesionales en el Comando Aéreo de Combate No. 1 en Puerto Salgar - Cundinamarca, de acuerdo con especificaciones técnicas
Ubicación	Puerto Salgar, Cundinamarca - Base Aérea Capitán

	INFORME MENSUAL COMPONENTE AMBIENTAL Y FORESTAL DE INTERVENTORIA	SEPTIEMBRE 2026
	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA DE LA OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ALOJAMIENTOS PARA SOLDADOS PROFESIONALES EN EL COMANDO AÉREO DE COMBATE NO. 1 EN PUERTO SALGAR - CUNDINAMARCA, DE ACUERDO CON ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	

	Germán Olano Moreno
Fecha de Inicio del contrato	14/07/2026
Plazo	15/12/2026
Valor inicial	299.759.174.00
Contratista de Interventoria	DBB INGENIERIA
Representante legal	Donal Bogotá Bautista
Responsable Asesora Fores/Amb	Adriana Pachon

Tabla 1 Información del Contrato Interventoría

4.2.2 Información básica de la empresa

ITEM	INFORMACIÓN
NIT	901.564.916-1
Razon social	DBB INGENIERIA SAS
Departamento	Cundinamarca
Ciudad	Bogotá
Dirección	Cra. 49A N° 94-76 OF. 202, Bogotá D.C.
Telefono	310-482-3703
Email	direccion@dbbingeneria.com coordinacion@dbbingeneria.com proyectos@dbbingeneria.com
Clase de riesgo	V
Representante Legal o Apoderado	Donal Bogotá Bautista

Tabla 2 Información de la empresa Interventoría

4.2.3 Supervisor del Contrato

SUPERVISOR FAC			
Supervisor contrato interventoría	C.T	ANDERSON GILBERTO	VERA CESPEDES

Tabla 3 Supervisor del Contrato

5. DESARROLLO DE ACTIVIDADES

5.1 Desarrollo de comités

Durante el periodo del informe se desarrollaron los comités de seguimiento ambientales e integrales los cuales se describen a continuación:

COMITÉ	FECHA
Seguimiento ambiental	17/09/2026

	INFORME MENSUAL COMPONENTE AMBIENTAL Y FORESTAL DE INTERVENTORIA	SEPTIEMBRE 2026
	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA DE LA OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ALOJAMIENTOS PARA SOLDADOS PROFESIONALES EN EL COMANDO AÉREO DE COMBATE NO. 1 EN PUERTO SALGAR - CUNDINAMARCA, DE ACUERDO CON ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	

COMITÉ	FECHA
Seguimiento ambiental y visita en campo	26/09/2026
Seguimiento Integral	22/09/2026
Seguimiento Integral	29/09/2026

5.2 Seguimiento al Plan Ambiental y manejo del Sistema de Gestión Ambiental

Durante el periodo objeto del informe, la Interventoría realizó seguimiento a la implementación del Plan de Manejo Ambiental y del Sistema de Gestión Ambiental por parte del CONSORCIO ALOJAMIENTO FAC 26, verificando la aplicación de medidas orientadas a la prevención, mitigación y control de los impactos ambientales generados durante el desarrollo de las actividades constructivas.

Se efectuó seguimiento al adecuado manejo, separación, almacenamiento temporal y disposición de los residuos sólidos generados en las diferentes áreas de la obra, verificando la disponibilidad y utilización del punto ecológico para facilitar la clasificación de los residuos de acuerdo con su naturaleza.

Los residuos sólidos generados durante las actividades de obra son trasladados al punto de acopio dispuesto dentro de las instalaciones de la Base, donde permanecen temporalmente hasta su recolección por parte de la empresa BIOGER, encargada de realizar la gestión correspondiente para su disposición final en el relleno sanitario autorizado por el municipio, de acuerdo con los procedimientos establecidos para el manejo de residuos.

La Interventoría realizó seguimiento a las condiciones de orden, limpieza y almacenamiento temporal de los residuos, con el propósito de prevenir la generación de impactos ambientales, contaminación del suelo, presencia de vectores y afectaciones a las áreas de trabajo.



	INFORME MENSUAL COMPONENTE AMBIENTAL Y FORESTAL DE INTERVENTORIA	SEPTIEMBRE 2026
	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA DE LA OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ALOJAMIENTOS PARA SOLDADOS PROFESIONALES EN EL COMANDO AÉREO DE COMBATE NO. 1 EN PUERTO SALGAR - CUNDINAMARCA, DE ACUERDO CON ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	

Figura 2 Punto Ecológico	Seguimiento al contratista Consorcio Alojamiento FAC 26, en el punto ecológico en la obra, debidamente identificado y destinado a la separación de residuos en la fuente, promoviendo la adecuada gestión de los residuos sólidos generados durante la ejecución del proyecto y el cumplimiento de las medidas de manejo ambiental.
--------------------------	---

5.3 Manejo y disposición de Residuos de Construcción y Demolición (RCD)

Durante el periodo objeto del informe, la Interventoría realizó seguimiento al manejo, almacenamiento temporal, retiro y disposición de los Residuos de Construcción y Demolición (RCD) generados como resultado de las actividades propias de la ejecución de la obra.

Durante el periodo del mes de agosto se realizó el retiro y disposición de 687m³ de los cuales se cuenta con la certificación de 495m³ y pendientes por certificar 192m³.

La Interventoría realizó seguimiento a la gestión de estos residuos, verificando que fueran retirados de las áreas de obra y transportados para su correspondiente disposición final en un sitio autorizado, de acuerdo con los procedimientos y requisitos ambientales aplicables.

5.4 Manejo de materiales provenientes de explotación natural

En relación con el manejo de materiales provenientes de explotación de recursos naturales, tales como arena, triturado, piedra, rajón y demás materiales requeridos para la ejecución de las actividades constructivas, se realizó seguimiento a su ingreso, almacenamiento y utilización dentro de la obra, procurando que estos sean manejados adecuadamente y se mantengan las condiciones necesarias para evitar pérdidas, dispersión de material y afectaciones al entorno.

Asimismo, se efectuó seguimiento a las condiciones de almacenamiento y disposición de los materiales, verificando que se mantengan organizados y ubicados en las áreas destinadas para tal fin, evitando obstrucciones en zonas de circulación y reduciendo posibles impactos sobre el suelo y las áreas circundantes.

	INFORME MENSUAL COMPONENTE AMBIENTAL Y FORESTAL DE INTERVENTORIA	SEPTIEMBRE 2026
	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA DE LA OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ALOJAMIENTOS PARA SOLDADOS PROFESIONALES EN EL COMANDO AÉREO DE COMBATE NO. 1 EN PUERTO SALGAR - CUNDINAMARCA, DE ACUERDO CON ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	

	
Figura 3 Ingreso de Materiales	Seguimiento al CONSORCIO ALOJAMIENTO FAC 26, durante las actividades de descargue de materiales destinados a la ejecución de la obra, entre ellos arena, piedra rajón y material triturado. Durante la actividad se verificaron las condiciones de seguridad del área de trabajo, la adecuada manipulación y descargue de los materiales, así como el uso de los Elementos de Protección Personal (EPP) por parte de los trabajadores involucrados, con el fin de prevenir incidentes y controlar los riesgos asociados a la actividad

6. MANEJO FORESTAL

6.1 Cerramientos

De acuerdo con las actividades constructivas se realizó seguimiento al estado y manejo de los individuos vegetales dentro del área de intervención.

	
Figura 4 Ingreso de Materiales	Seguimiento al CONSORCIO ALOJAMIENTO FAC 26, durante las ejecución de las actividades constructivas, se realizó el seguimiento a los cerramientos de los árboles, evitando afectación de estos.

	INFORME MENSUAL COMPONENTE AMBIENTAL Y FORESTAL DE INTERVENTORIA	SEPTIEMBRE 2026
	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA DE LA OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ALOJAMIENTOS PARA SOLDADOS PROFESIONALES EN EL COMANDO AÉREO DE COMBATE NO. 1 EN PUERTO SALGAR - CUNDINAMARCA, DE ACUERDO CON ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	

6.2 Cumplimiento al INFORME TÉCNICO No. 04265000662 CAR

Durante el periodo del informe y con el acompañamiento del profesional ambiental del Comando, se identifica la zona de siembra de la compensación conforme a los establecido en el INFORME TÉCNICO No. 04265000662 CAR, así mismo se identifican las posibles especies para realizar siembra. Zona que fue entregada al contratista para la elaboración del Replanteo, diseño y propuesta de siembra de compensación.

	
	
Figura 5 Zona de compensación	<p>Zona de compensación: De acuerdo con el área entregada por el COFAC el día 24/09/2026, se realiza entrega al contratista de la zona para siembra de 72 unidades vegetales preferiblemente de porte medio, conforme a lo establecido en el informe de la autoridad ambiental.</p> <p>El predio de siembra se localiza en las coordenadas aproximadas (5°28'42.0"N 74°39'45.8"W</p>

10. CONCLUSIÓN DEL COMPONENTE AMBIENTAL

Durante el periodo evaluado, se evidenció la implementación de medidas relacionadas con el manejo y control ambiental de la obra, principalmente en lo referente al manejo de

 INGENIERÍA CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN	INFORME MENSUAL COMPONENTE AMBIENTAL Y FORESTAL DE INTERVENTORIA	SEPTIEMBRE 2026
	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA DE LA OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ALOJAMIENTOS PARA SOLDADOS PROFESIONALES EN EL COMANDO AÉREO DE COMBATE NO. 1 EN PUERTO SALGAR - CUNDINAMARCA, DE ACUERDO CON ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	

residuos sólidos, utilización del punto ecológico, almacenamiento temporal en el punto de acopio de la Base y gestión para su posterior recolección y disposición final. La Interventoría continuará realizando seguimiento al cumplimiento de las medidas establecidas en el Plan Ambiental y a las obligaciones ambientales aplicables durante la ejecución del proyecto.

Se evidenció una gestión orientada al adecuado manejo y evacuación de los RCD generados durante la ejecución de la obra, contribuyendo al mantenimiento de condiciones ambientales y de orden adecuadas dentro del área de intervención.



Bogotá D.C., 30 de septiembre de 2026

Señores

CONSORCIO ALOJAMIENTO FAC 26
JAIME ALBERTO GALAN VILLAMIZAR
Representante Legal
Bogotá D.C

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. 035-00-A-COFAC-DIFRA-2026 "LA OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL ALOJAMIENTO PARA SOLDADOS PROFESIONALES EN EL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 1 EN PUERTO SALGAR - CUNDINAMARCA DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES TÉCNICAS".

Asunto: Notificación Acta recorrido 25/09/2026 y solicitud de cumplimiento de plan de siembra en zona de compensación

Cordial saludo,

Por medio de la presente, la interventoría se permite remitir el acta firmada correspondiente al recorrido conjunto realizado el 25 de septiembre del 2026, en el cual se indican los hallazgos y compromisos establecidos en el acta de recorrido de campo realizada.

Hacemos un énfasis prioritario y urgente en el ítem de asignación y entrega de la zona de Compensación, de acuerdo con lo estipulado en el INFORME TÉCNICO No. 04265000662 CAR:

- **Diseño de Siembra y Entrega de Zona:** Recordamos que el pasado 24 de septiembre de 2026 el COFAC realizó la entrega oficial del área destinada para la compensación ambiental. El contratista debe presentar el replanteo y del diseño de siembra previo a la ejecución de esta, indicando especies a sembrar, forma de siembra, periodicidad de riegos. A continuación, se describen las especies a sembrar, ver anexo 1.
- **Especificaciones Técnicas del Material Vegetal:** El diseño y posterior ejecución debe contemplar estrictamente la siembra de 72 unidades vegetales (con preferencia de porte medio, conforme al informe de la autoridad ambiental), las cuales están georreferenciadas en las coordenadas aproximadas 5°28'42.0"N 74°39'45.8"W. Los individuos para sembrar deben cumplir con una altura mínima de 90 cm y óptimas condiciones fitosanitarias. Asimismo, se le solicita al contratista garantizar el riego diario posterior y el plan de replante en caso de no adaptación

Adicionalmente, se le requiere al contratista la subsanación oportuna y el mejoramiento de las condiciones de obra, en los siguientes puntos críticos evidenciados:

- **Condiciones Sanitarias y Campamento:** Adecuar las unidades sanitarias según la Resolución 2400 de 1979 (1 unidad por cada 15 trabajadores con dotación completa e impermeabilización de zonas húmedas), así como garantizar el vestier y comedor para el personal de obra.
- **Manejo de Zonas de Trabajo y Acopios:** Realizar el cerramiento urgente de los individuos vegetales afectados por acopio de materiales, delimitar y señalar permanentemente las áreas de trabajo, unificar el acopio de residuos de tala y proteger el suelo en el almacenamiento de acero.
- **Residuos y Sustancias Químicas:** Garantizar un acopio cubierto y señalado para residuos (incluyendo la entrega de bolsas de cemento a un gestor RESPEL). Además, es obligatorio etiquetar



de forma inmediata los envases bajo el Sistema Globalmente Armonizado (SGA), corregir la contaminación del suelo por aceites y señalizar los tanques de agua no apta para el consumo.

Se le recuerda al contratista que el incumplimiento de los tiempos de entrega y de las medidas de control ambiental aquí citadas dará lugar a las acciones contractuales correspondientes.

ANEXO 1 LISTADO DE ESPECIES VEGETALES AUTORIZADAS PARA LA SIEMBRA

Nombre Común / Científico	Altura Máxima Referencia	Clasificación de Porte
 Nacedero o Madre de agua (<i>Trichanthera gigantea</i>)	Hasta 12 - 15 m	Porte Medio (Arbusto grande o árbol pequeño)
 Achí / Suribio (<i>Pithecellobium longifolium</i> / <i>Zygia longifolia</i>)	Hasta 15 - 20 m	Porte Medio
 Chicalá / Guayacán amarillo (<i>Tabebuia chrysantha</i>)	Hasta 25 - 35 m	Porte Alto
 Iguá / Cedro amarillo (<i>Pithecellobium guachapele</i> / <i>Albizia guachapele</i>)	Hasta 25 m	Porte Alto (Mediano a grande)
 Algodoncillo (<i>Alchornea glandulosa</i>)	Hasta 20 - 25 m	Porte Alto
 Hojiancho (<i>Pithecellobium latifolium</i>)	Hasta 15 m	Porte Medio
 Botumbo (<i>Prunus integrifolia</i>)	Hasta 18 m	Porte Medio
 Cachimbo / Búcaro (<i>Erythrina fusca</i>)	Hasta 20 - 25 m	Porte Alto (Mediano a grande)
 Caoba (<i>Swietenia macrophylla</i>)	Hasta 45 - 50 m (raro 70 m)	Porte Alto (Megafanerófito / Emergente)
 Carbonero (<i>Calliandra pittieri</i>)	Hasta 12 - 20 m	Porte Medio
 Cedrillo (<i>Guarea guidonia</i> / <i>Vochysia vismiifolia</i>)	Hasta 20 - 30 m	Porte Alto
 Cedrillo tambor (<i>Ochoterena colombiana</i>)	Generalmente entre 10 y 15 metros	Porte Medio



Nombre Común / Científico	Altura Máxima Referencia	Clasificación de Porte
✿ Ocobo / Guayacán rosado (<i>Tabebuia rosea</i>)	Puede superar los 25 a 40 metros en condiciones óptimas	Porte Alto
♣ Iguá (<i>Albizia guachapele</i> / Syn: <i>Albizzia guachapel</i>)	Alcanza hasta los 25 metros	Porte Alto (Mediano a grande)

Nota para el diseño: Se le recuerda al contratista que el informe de la autoridad ambiental exige priorizar los individuos de porte medio dentro del diseño de los 72 árboles solicitados. Todos deben cumplir obligatoriamente con la altura mínima de 90 cm al momento de su siembra.

Atentamente,

DONAL BOGOTA BAUTISTA
Representante legal
DBB INGENIERIA SAS
NIT: 901.564.916-1

Proyecto: Adriana Pachon F- Asesora forestal/ambiental
Con copia: Archivo
Supervisor- CT. Anderson Vera- Supervisor
Anexo: Acta de recorrido 25/09/2026

SOPORTES



**CONTRATO DE INTERVENTORÍA
NO. 033-00-A-COFAC-DIFRA-2026**

Asesoría Jurídica

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **6.804.909**
RUBIANO DIAZ

APELLIDOS
ANDRES FRANCISCO

NOMBRES



FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **04-OCT-1983**

PUERTO ASIS
(PUTUMAYO)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.76

ESTATURA

AB+

G.S. RH

M

SEXO

03-ENE-2002 FLORENCIA

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

Carlos Ariel Sanchez Torres
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES



A-1500150-00246007-M-0006804909-20100724

0023009644A 3

1070829306


Consejo Superior de la Judicatura

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL

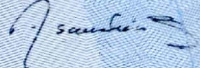
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA
TARJETA PROFESIONAL DE ABOGADO


CSJ 78

NOMBRES:
ANDRES FRANCISCO

APellidos:
RUBIANO DIAZ

PRESIDENTE CONSEJO
SUPERIOR DE LA JUDICATURA
PEDRO ALONSO SANABRIA BUITRAGO



UNIVERSIDAD
AUTONOMA DE COLOMBIA

FECHA DE GRADO
26 jul 2013

CONSEJO SECCIONAL
CUNDINAMARCA

CEDULA
6.804.909

FECHA DE EXPEDICION
16 sep 2013

TARJETA N°
233564

CERTIFICADO N.º: 824578

LA DIRECTORA (E) DE LA UNIDAD DE REGISTRO NACIONAL DE ABOGADOS Y
AUXILIARES DE LA JUSTICIA DEL CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA

CERTIFICA

Que de conformidad con las normas vigentes, le corresponde al Consejo Superior de la Judicatura regular, organizar y llevar el Registro Nacional de Abogados y expedir la correspondiente Tarjeta Profesional de Abogado, duplicados y cambios, previa verificación del cumplimiento de requisitos. Además, le corresponde anotar las sanciones disciplinarias impuestas en el ejercicio de la profesión de abogado, así como de las penas accesorias y demás novedades.

Una vez revisados los registros que contienen la base de datos de esta Unidad, se constató que el(la) señor(a) **ANDRES FRANCISCO RUBIANO DIAZ**, quien se identifica con **CÉDULA DE CIUDADANÍA N.º 6804909**, registra la siguiente información:

VIGENCIA RNA		
CALIDAD	FECHA DE INSCRIPCIÓN RNA ¹	ESTADO DE INSCRIPCIÓN RNA
ABOGADO(A) INSCRITO(A)	16/09/2013	VIGENTE
OBSERVACIONES		
NO REGISTRA		

VIGENCIA TPA			
CALIDAD	N.º DE TARJETA PROFESIONAL	FECHA DE EXPEDICIÓN	ESTADO ²
ABOGADO(A) CON TPA	233564	16/09/2013	VIGENTE
OBSERVACIONES			
NO REGISTRA			

La presente certificación se expide a los 14 días del mes de julio de 2026.

¹ RNA: Registro Nacional de Abogados.
² Conforme las normas vigentes, para ejercer la representación de terceros es necesario contar con Tarjeta Profesional de Abogado vigente, para los demás escenarios de ejercicio de la abogacía únicamente se requiere estar inscrito en Registro Nacional de Abogados.

Firmado Por:

Andrea Carolina Carrasco Ramirez

Director (e) Unidad

Unidad Del Registro Nacional De Abogados Y Auxiliares De La Justicia

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f7c1b14ae1ff44645e11c2dc877c47a983fc5dd2269d46a503343e1d945437cb**

Documento generado en 14/07/2026 11:16:20 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://firmaelectronica.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

DBB INGENIERIA S.AS

NIT: 901.564.916-1

CERTIFICA QUE:

El abogado **ANDRES FRANCISCO RUBIANO DIAZ**, identificado con cédula de ciudadanía No. **6.804.909 de Florencia**, participó en la ejecución del contrato como **ASESOR JURIDICO**, desempeñando sus funciones a satisfacción y dando cumplimiento a las actividades propias de su profesión, de acuerdo con el siguiente contrato:

ENTIDAD CONTRATANTE	LA FUERZA AEROSPACIAL COLOMBIANA
CONTRATO	033-00-A-COFAC-DIFRA-2026
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURIDICA DE LA OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ALOJAMIENTOS PARA SOLDADOS PROFESIONALES EN EL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 1 EN PUERTO SALGAR - CUNDINAMARCA DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.

FECHA INICIACION	01 DE SEPTIEMBRE DE 2026
-------------------------	--------------------------

FECHA DE TERMINACIÓN	30 DE SEPTIEMBRE DE 2026
-----------------------------	--------------------------

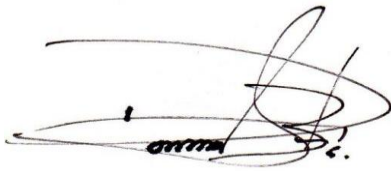
DEDICACIÓN:	5%
--------------------	----

FUNCIONES:

1. Brindar asesoría jurídica en los asuntos relacionados con la ejecución del proyecto.
2. Realizar seguimiento al cumplimiento de las obligaciones contractuales del contratista.
3. Revisar la documentación contractual y emitir conceptos sobre los asuntos jurídicos del proyecto.

4. Verificar el cumplimiento de los requisitos legales y contractuales durante la ejecución.
5. Realizar seguimiento a las garantías y pólizas asociadas al contrato.
6. Apoyar el trámite y análisis de modificaciones, suspensiones, prórrogas y demás actuaciones contractuales.
7. Apoyar la elaboración y revisión de comunicaciones, conceptos y documentos jurídicos.
8. Participar en las actuaciones jurídicas requeridas durante la ejecución del contrato.

Para constancia y por solicitud de la interesada se firmó en Bogotá D.C., a los treinta (30) días del mes de septiembre 2026.



DONAL BOGOTA BAUTISTA
Representante legal
DBB INGENIERÍA SAS



ANDRES FRANCISCO RUBIANO DIAZ
C.C.: 6.804.909 de Florencia
T.P. No.: 233564
ABOGADO

SOPORTES



**CONTRATO DE INTERVENTORÍA
NO. 033-00-A-COFAC-DIFRA-2026**

Asesoría Contable y Financiera

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **52.123.762**

TOLEDO TORRES

APELLIDOS

LUZ ADRIANA

NOMBRES

[Signature]
FIRMA

[Portrait Photo]

[Fingerprint]

INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **13-MAR-1974**

BOGOTA D.C
(CUNDINAMARCA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.55
ESTATURA

O+
G.S. RH

F
SEXO

11-MAY-1992 BOGOTA D.C
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

[Signature]
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES

[Barcode]

A-1500150-00238878-F-0052123762-20100507 0022123694A 1 1980719692

SECRETARIA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

República de Colombia
Ministerio de Comercio Industria y Turismo

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO

188662-T

LUZ ADRIANA
TOLEDO TORRES
C.C. 52123762

RESOLUCION INSCRIPCION 218
UNIVERSIDAD INCCA DE COLOMBIA



FECHA 11/04/2014

DIRECTOR GENERAL

JULIO CESAR ACUÑA GONZALEZ

192702

189434

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como
CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en
la ley 43 de 1990.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse
al PBX: 644 44 50 o devolverla a la UAE - Junta Central de
Contadores a la calle 96 No. 9A - 21 Bogotá D.C.



www.ideqs.com

UNIDAD
ADMINISTRATIVA
ESPECIAL

**JUNTA CENTRAL
DE CONTADORES**



Certificado No:

066A6090F6A72E2F

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

**CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE**

Que el contador público **LUZ ADRIANA TOLEDO TORRES** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 52123762 de BOGOTA, D.C. (BOGOTA D.C) Y Tarjeta Profesional No 188662-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS *****

Dado en BOGOTA a los 3 días del mes de Septiembre de 2026 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.


SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO
DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

DBB INGENIERIA S.AS
NIT: 901.564.916-1

CERTIFICA QUE:

La contadora **LUZ ADRIANA TOLEDO TORRES**, identificada con cédula de ciudadanía No. **52.123.762 de Bogotá D.C.**, participó en la ejecución del contrato como **ASESORA CONTABLE Y FINANCIERA**, desempeñando sus funciones a satisfacción y dando cumplimiento a las actividades propias de su profesión, de acuerdo con el siguiente contrato:

ENTIDAD CONTRATANTE	LA FUERZA AEROSPAIAL COLOMBIANA
CONTRATO	033-00-A-COFAC-DIFRA-2026
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURIDICA DE LA OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ALOJAMIENTOS PARA SOLDADOS PROFESIONALES EN EL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 1 EN PUERTO SALGAR - CUNDINAMARCA DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.

FECHA INICIACION	01 DE SEPTIEMBRE DE 2026
-------------------------	--------------------------

FECHA DE TERMINACIÓN	30 DE SEPTIEMBRE DE 2026
-----------------------------	--------------------------

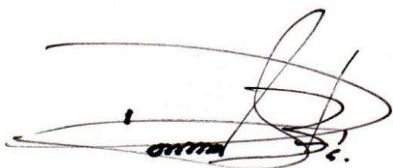
DEDICACIÓN:	5%
--------------------	----

FUNCIONES:

1. Realizar seguimiento contable y financiero a la ejecución del proyecto.
2. Revisar la documentación y los soportes contables y financieros presentados por el contratista.
3. Verificar la correcta ejecución y seguimiento de los recursos del contrato.

4. Revisar informes financieros, estados de cuenta y demás documentos relacionados con la ejecución contractual.
5. Apoyar el seguimiento de los aspectos económicos y financieros del contrato.
6. Emitir conceptos y observaciones relacionados con los aspectos contables y financieros del proyecto.
7. Participar en la revisión de la información requerida para los informes de interventoría.
8. Apoyar las actividades contables y financieras necesarias durante la ejecución del contrato.
9. Realizar la liquidación de nómina y de las planillas de seguridad social correspondientes.

Para constancia y por solicitud de la interesada se firmó en Bogotá D.C., a los treinta (30) días del mes de septiembre 2026.



DONAL BOGOTA BAUTISTA
Representante legal
DBB INGENIERÍA SAS



LUZ ADRIANA TOLEDO TORRES
C.C.: 52.123.762 de Bogotá D.C.
T.P. No.: 188662-T
CONTADORA PÚBLICA

SOPORTES



**CONTRATO DE INTERVENTORÍA
NO. 033-00-A-COFAC-DIFRA-2026**

**Cadenero 1
(Trazabilidad Ver Asesor Topografia)**

ANEXO 2.J



**CONTRATO DE INTERVENTORÍA
NO. 033-00-A-COFAC-DIFRA-2026**

**Control de Calidad, Fichas
Técnicas y Ensayos de
Laboratorio
Obra/ Interventoria**

Anexo 2.J.1



**CONTRATO DE INTERVENTORÍA
NO. 033-00-A-COFAC-DIFRA-2026**

**Fichas Técnicas y Certificados de
Calidad de Materiales**

Anexo 2.J.2



**CONTRATO DE INTERVENTORÍA
NO. 033-00-A-COFAC-DIFRA-2026**

**Resultados de Ensayos de
Laboratorio (Suelos, Concretos,
Morteros, Aceros)
Obra**

Anexo 2.J.3



**CONTRATO DE INTERVENTORÍA
NO. 033-00-A-COFAC-DIFRA-2026**

**Certificados de Calibración de
Equipos Obra**

Anexo 2.J.4



**CONTRATO DE INTERVENTORÍA
NO. 033-00-A-COFAC-DIFRA-2027**

**Resultados de Ensayos de
Laboratorio (Suelos, Concretos,
Morteros, Aceros)
Interventoria**

CONTROL DE INSPECCIÓN Y ENSAYOS INTERVENTORIA

GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS

CÓDIGO

VERSIÓN

VIGENCIA

CLASIFICACIÓN

FECHA DE PRESENTACIÓN:	1/10/2026	INFORME MENSUAL DEL		1/09/2026	AL	30/09/2026
CONTRATO DE OBRA No. :	035-00-A-COFAC-DIFRA-2026	CONTRATO INTERVENTORIA No. :		033-00-A-COFAC-DIFRA-2026		
OBJETO:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA DE LA OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ALOJAMIENTOS PARA SOLDADOS PROFESIONALES EN EL COMANDO AÉREO DE COMBATE NO. 1 EN PUERTO SALGAR - CUNDINAMARCA, DE ACUERDO CON ESPECIFICACIONES TÉCNICAS					
CONTRATISTA:	CONSORCIO ALOJAMIENTO FAC 26					
INTERVENTORIA:	DBB INGENIERIA SAS					
SUPERVISOR:	CT VERA CESPEDES ANDERSON GILBERTO					

MEDIANTE EL PRESENTE FORMATO, EL INTERVENTOR CERTIFICA QUE LOS ÍTEMS DEL PROYECTO QUE SE PAGARÁN, CUMPLEN EN TODOS LOS CASOS CON TODAS LAS NORMAS TÉCNICAS APLICABLES Y CON LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO 1595 DE 2015 LOS QUE LE MODIFIQUEN O SUSTITUYAN

- Si para el producto (bien o servicio), proceso o procedimiento se exigen requisitos por un Reglamento Técnico, decreto o ley (página web del Ministerio de Industria, Comercio y Turismo), obligatoriamente se declarará la conformidad y será entregable verificado previa presentación del certificado de conformidad de producto, sello de calidad o ensayos en laboratorio acreditado.
- Si el producto (bien o servicios) proceso o procedimiento no está regido por un Reglamento técnico obligatorio, decreto o ley pero el contrato en su texto, en una especificación, el diseño, los planos u otro documento o requisito contractual cualquiera que sea se indica el cumplimiento de una norma (NTC, internacional, nacional o sectorial) o requisito particular o general, para declarar conforme ese bien o servicio y declararse entregable verificado, debe contar obligatoriamente con ensayo o cumplimiento de protocolo donde conste la conformidad con el requisito exigido.

1. LABORATORIOS ACREDITADOS Y CALIBRACIÓN DE EQUIPOS

La Interventoría de Contrato CERTIFICA que la totalidad de los resultados de conformidad que se relacionan en este informe y anexan (anexo digital), se obtuvieron: en laboratorios acreditados cuando el bien o servicio está especificado y/o normado por un Reglamento Técnico Obligatorio, ley o decreto; cuando el proceso, procedimiento, bien o servicio no esta regido por un Reglamento técnico obligatorio, ley o decreto pero el Contrato lo exige, la conformidad de calidad se declaró mediante ensayo realizado con equipos de medición calibrados o verificación de cumplimiento de protocolo, bajo el control y seguimiento de un profesional capacitado e idóneo quien suscribe el registro del ensayo o protocolo en particular (anexo digital); en este último caso, se incluye en este formato la acreditación del laboratorio (anexo digital) si así lo exige el Contrato o acuerdo entre las partes. A continuación se relacionan los laboratorios acreditados y no acreditados donde se realizaron los ensayos y certificados de calibración de equipos utilizados (anexo digital).

1. 1. LABORATORIOS ACREDITADOS -EXIGIDO CUANDO EL BIEN O SERVICIO SE RIGE POR REGLAMENTO TÉCNICO OBLIGATORIO, LEY O DECRETO

Laboratorio		Certificado de Acreditación	Vigencia de la acreditación		Ensayos realizados en este laboratorio
Código (1)	Nombre		Desde	Hasta	
LAC1	INTOPCOL S.A.S. (Ingeniería y Topografía Colombiana S.A.S.)	16-LAC-034	(No especificada en certificado)	(No especificada en certificado)	Verificación metrológica del Nivel Nikon AE7 Sn: 247870 (Patrón de referencia según Norma ISO/IEC 17025:2005 para confirmación metrológica de Estación Total)

(1) Para efectos de trazabilidad y control, asignar a cada laboratorio un código LAC (Laboratorio Acreditado) seguido de un número consecutivo, sin repetir y sin anular desde el inicio del proyecto hasta el final.

1.1.1. EQUIPOS - Certificados de calibración

Laboratorio (3)	Serial equipo (2)	Descripción del equipo	Número de Certificado de Calibración	Vigencia certificado de calibración	
				Desde	Hasta
INTOPCOL S.A.S. (Ingeniería y Topografía Colombiana S.A.S.)	2N1400	Estación Total marca TOPCON modelo GTS-102N	1962	11/05/2026	10/11/2026

(2) Para efectos de trazabilidad y control, relacionar el serial del equipo calibrado, sin repetir desde el inicio del proyecto hasta el final.

(3) Indique en esta casilla, el código del laboratorio donde se encuentra el equipo cuyo certificado de calibración se está informando.

2. ENSAYOS, SELLOS DE CALIDAD, CERTIFICADOS DE CONFORMIDAD O REGISTRO DE ENSAYO EN LABORATORIO Y/O PROTOCOLOS APLICADOS

Los resultados de ensayos realizados y que se pagan parcial o totalmente en este periodo o períodos posteriores, son los que a continuación se relacionan.

Con el fin de tener trazabilidad de los ensayos, estos se numeran con dos dígitos XX-YY donde XX es el número del periodo del mes de ejecución del Proyecto y YY es el número en estricto orden cronológico del ensayo o certificado; para el primer informe el número de orden XX será 01, para el segundo informe 02 y así sucesivamente.

2.1. ENSAYOS REALIZADOS y/o PROTOCOLOS APLICADOS EN ESTE PERÍODO						
No. de Orden			Ensayo			Resultado del Ensayo
XX	YY	Fecha ensayo o aplicac. protocolo	Norma, protocolo o requisito técnico aplicable (exigido)	Nombre de la norma, protocolo o requisito	Código de Laboratorio donde se realizó el ensayo	Observaciones (la observación no pude condicionar la conformidad)
		Para el periodo del presente informe, contemplado del 01 de septiembre al 30 de septiembre de 2026, Se adelantaron labores de CONTROLDE CALIDAD mediante la toma de muestras (cilindros) para el concreto ciclópeo y zapatas ejecutado en obra, sin embargo, a la fecha de corte del presente informe, los resultados de laboratorio correspondientes a las de pruebas de resistencia a la compresión se encuentran pendientes de entrega por parte del laboratorio por estar en proceso de curado y ensayo, así como también se encuentra pendiente la acreditación del laboratorio y equipos encargados de realizar				

No. de orden		No. Certificado o sello de calidad	Vigencia del Certificado o del sello de calidad		Certificador (entidad acreditada para expedir certificado)	Este sello de calidad o certificado de conformidad ampara los siguientes entregables
XX	YY		Desde	Hasta		
			NO APLICA ESTE APARTADO PARA EL CONTRATO DE INTERVENTORIA			

A continuación se relacionan los ítems de contrato que el Interventor avala para pago en este período, para lo cual se requiere como condición previa que la Interventoría los haya declarado entregables verificados mediante certificados de conformidad de producto y/o sellos de calidad recibidos y/o los ensayos que recibió de un laboratorio acreditado.

Ítems de contrato que se incluirán en el acta y/o factura y/o cuenta del presente periodo		Normas técnicas (ley, decreto, resolución, reglamento) exigidas a cada ítem en particular		La conformidad con la norma se demuestra mediante	Número de orden del documento (certificado, ensayo, sello) que evidencia objetivamente el
Nº del ítem según contrato	Descripción del ítem	Número de norma (4)	Descripción de la norma, reglamento, ley, decreto, resolución u otro exigible		
		NO APLICA ESTE APARTADO PARA EL CONTRATO DE INTERVENTORIA			

- (4) Si un ítem está sujeto a más de una norma o protocolo, utilice tantas filas como sean necesarias e indique una sola norma o protocolo por fila.
- (5) El número de orden puede ser de ensayo, protocolo o certificado obtenido en este período o periodos anteriores.
- (6) El Interventor llevará control de las cantidades, baches o volúmenes de productos, procesos o procedimientos que certifica que cumplen calidad, de manera que garantice la trazabilidad de calidad para cada entregable evitando que se aplique un certificado vencido, o se aplique un ensayo excediendo su alcance en frecuencia, cantidad o tiempo. El Supervisor ENTerritorio exigirá esta trazabilidad en cualquier momento.

TRAZABILIDAD: Para efectos de trazabilidad, el Interventor anexa a este formato un archivo digital que contiene una carpeta denominada "Control inspección y ensayo Periodo XXX" con la información del período. Esta carpeta contiene tantas subcarpetas como subcapítulos contiene este formato y en cada una de esas subcarpetas se están incluyendo la totalidad de documentos que soportan lo certificado. El Interventor declara que no ha aceptado ningún laboratorio acreditado, calibración de equipo o ensayo del cual no dispone de trazabilidad que anexa a este informe. No se aceptan excepciones ni entregas de trazabilidad posteriores a la radicación de este formato. Este formato incluye como ítems verificados para pago únicamente aquellos que cumplen todos los requisitos establecidos.

 <p>Firma</p>	
<p>NOMBRE: DONAL BOGOTA BAUTISTA</p>	
<p>DIRECTOR DE INTERVENTORÍA (no se acepta firma "por" o "en nombre de")</p>	

Firma	
NOMBRE: CT ANDERSON VERA	
SUPERVISOR (no se acepta firma "por" o "en nombre de")	

Anexo 2.J.5



**CONTRATO DE INTERVENTORÍA
NO. 033-00-A-COFAC-DIFRA-2028**

**Certificados de Calibración de
Equipos
Interventoria**

INTOPCOL S.A.S
Ingeniería y Topografía Colombiana S.A.S

Bogotá D. C. 11 de Mayo de 2026

Señor:
HARRY PAZ
Bogota D.C.

Certificado No 01962

REF: CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN ESTACIÓN TOTAL MARCA TOPCON MODELO
GTS-102N S/N: 2N1400

INGENIERÍA Y TOPOGRAFÍA COLOMBIANA S.A.S. CERTIFICA que el equipo en mención ha sido sometido al proceso de confirmación metrológica utilizando los equipos de medición recomendados por **TOPCON** y siguiendo los parámetros indicados por el fabricante, teniendo como referencia el manual de reparación y calibración suministrado por el fabricante. Estos procedimientos cumplen con los estándares de calidad internacional según lo establecido por el fabricante.

Fue ajustado en colimador Nikon de precisión de 0.001 mm de error, el cual se patrono con un Nivel Nikon AE7 Sn: 247870 sometido a verificación según la Norma ISO/IEC **17025:2005** por el SENA, entidad acreditada por la ONAC según Certificado No 16-LAC-034.

Telescopio	Imagen	Directa
	Aumento	30X
	Campo de Visión	1°20'(2,3m a 100m)
	Poder de Resolución	1.30"
Medición de distancia	Distancia mínimo de enfoque	1,3m. / 4,26 pies
	Con Prisma	2000m
	Precisión modo MSR	+(2 + 2ppm x D) mm
Medición de Ángulos	Sistema de Lectura	Detección fotoeléctrica mediante codificador Detector Para V/H
	Incremento mínimo (grados sexagesimales)	1" o 5"
	Incremento mínimo (grados centesimales)	0,2 mgon o 1 mgon
	Precisión	2"
Compensador vertical automático	Sistema	Detección eléctrica por líquido
	Margen de trabajo	+ 3'
	Precisión de ajuste	+ 1" + 0,6 mg
Lumi-Guide	Margen de Trabajo	Mayor de 100m/330 pies
	Precisión de posicionamiento	Dentro de aproximadamente 6 Cm
Niveles	Sensibilidad de ampolla de nivel	10"/2mm

Carrera 56 # 128 - 13 // Bogotá Colombia
Tel. 5250039 Cel.: 311 2239159
NIT: 900.657.171-6
www.intopcol.com
intopcolsas@outlook.com
ventas@intopcol.com - ingenieria@intopcol.com

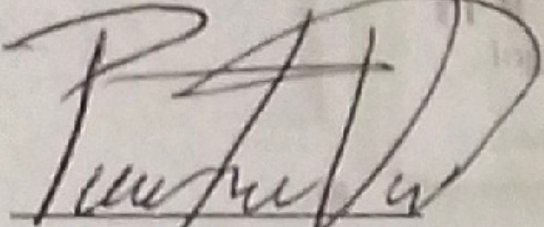
INTOPCOL S.A.S
Ingeniería y Topografía Colombiana S.A.S

	plana	
Pantalla	Tipo	LCD (4 Líneas y 20 Caracteres por línea)
Capacidad de memoria	Puntos / coordenadas	24.000 puntos
Batería BT-52 QA	Voltaje de salida Tiempo de Trabajo	7.2 V Recargable 9 Horas/aprox.10.000 medidas
Verificación de lecturas ángulo horizontal	Lectura cara 1 Lectura cara 2	0°00'00" 180°00'01" 180°00'01"
Verificación de lecturas ángulo vertical	Lectura cara 1 Lectura cara 2	89°59'58" 270°00'03" 360°00'01"
Plomada Óptica	3x	Ok

Esta Certificación tiene una validez de seis (6) meses a partir de 11 de Mayo de 2026 hasta 10 de Noviembre de 2026.

Nota. Este certificado es únicamente valido si el equipo en mención cuenta con el STICKER de Calibración.

Atentamente,


PEDRO JESUS VASQUEZ
Departamento técnico
Tel. 311 2239159

Carrera 56 # 128 - 13 // Bogotá Colombia
Tel. 5250039 Cel.: 311 2239159
NIT: 900.657.171-6
www.intopcol.com
intopcolsas@outlook.com
ventas@intopcol.com - ingeniería@intopcol.com