INFORME DE SUPERVISION

CONTRATO No 016 DE 2026

OBJETO: "SERVICIO DE ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS ESPACIOS FÍSICOS Y AMBIENTES DE APRENDIZAJE DE LA PRIMERA INFANCIA Y DEMÁS INSTALACIONES DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA (SEDE CENTRAL Y SEDES SANTO DOMINGO, ROIG VILLALBA), ORIENTADO A GARANTIZAR CONDICIONES ÓPTIMAS DE SALUBRIDAD, SEGURIDAD Y BIENESTAR PARA LA FORMACIÓN INTEGRAL.".

1 INFORMACIÓN DEL CONTRATO

CONTRATO No.	016 del 29 de septiembre de 2026
CLASE DE CONTRATO:	Prestación de servicios- mantenimientos
ENTIDAD CONTRATANTE:	Institución educativa Nacional Loperena
CONTRATISTA:	DARLINSON GAMEZ NIEVE
C. C. No.	1.065.563.769
CORREO:	darlinsongn@gmail.com
DIRECCION:	CL 28 25 71 BRR SIETE DE AGOSTO
OBJETO:	SERVICIO DE ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS ESPACIOS FÍSICOS Y AMBIENTES DE APRENDIZAJE DE LA PRIMERA INFANCIA Y DEMÁS INSTALACIONES DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA (SEDE CENTRAL Y SEDES SANTO DOMINGO, ROIG VILLALBA), ORIENTADO A GARANTIZAR CONDICIONES ÓPTIMAS DE SALUBRIDAD, SEGURIDAD Y BIENESTAR PARA LA FORMACIÓN INTEGRAL.
VALOR DEL CONTRATO:	$ 20.219.000
PLAZO DE EJECUCIÓN:	QUINCE (15) DIAS

FECHA DE INICIO	29 DE SEPTIEMBRE DE 2026
CDP	033 DEL 21 DE SEPTIEMBRE DE 2026
RP	033 DEL 29 DE SEPTIEMBRE DE 2026
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	GONZALO ENRIQUE QUIROZ MARTINEZ
FECHA DE TERMINACIÓN	14 DE OCTUBRE DE 2026

2. DESARROLLO DEL CONTRATO:

Como supervisor del contrato, me permito informar el desarrollo de las actividades del contratista correspondiente a la totalidad de las actividades, ejecutadas entre el (29) de septiembre y el (14) de octubre de 2026.

AVANCE EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO:

ACTIVIDADES DESARROLLADAS: Las actividades ejecutadas por parte del contratista durante el periodo fueron las siguientes;

No.	OBLIGACIONES ESPECIALES	ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA
1	mantenimientos en forma oportuna con las características técnicas relacionadas en la invitación	ejecutar de manera oportuna y adecuada las actividades de mantenimiento preventivo, correctivo y adecuación de la infraestructura física de la Institución Educativa, incluyendo la reparación y optimización de redes hidrosanitarias, destape de bajantes y aguas negras, reparación de cubiertas, cielorrasos, canaletas y pisos, así como la instalación y reparación de elementos de protección como pasamanos y angeos. Asimismo, deberá garantizar la calidad de los trabajos, utilizar materiales adecuados, cumplir con las condiciones técnicas y de seguridad establecidas y entregar las áreas intervenidas en condiciones óptimas de funcionamiento, seguridad y uso.

2	Cumplir con las especificaciones técnicas y operativas ofrecidas en la propuesta	
3	Mantener los precios establecidos en la oferta que acompaña la propuesta	
4	Estar afiliado al Sistema General de Seguridad Social en Salud y Pensión y acreditar estar a paz y salvo con los aportes mensuales que correspondan	
5	Guardar la reserva que corresponda respecto de la información que conozca	
6	Las demás actividades inherentes al objeto del contrato o que le sean asignadas por la institución que estén relacionadas con el objeto del mismo	

3 CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES LEGALES:

Se verificó el cumplimiento del pago de aportes a la seguridad social (salud, pensión y ARL) a cargo del contratista:

DETALLE DEL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL	
IBC	**$539.174-$3.774.214**
SALUD	**67.400-471800**
PENSIÓN	**86.300-603.900**
ARL	**5.700-39.500**
PLANILLA No.	**4670110288-4670110601**

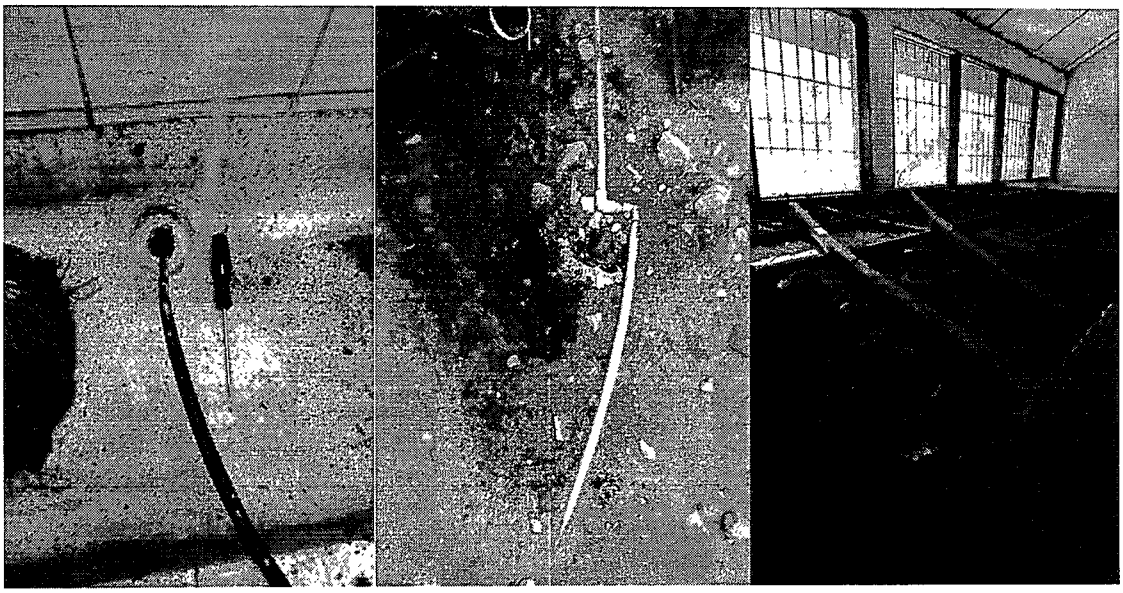
4 EVIDENCIAS:

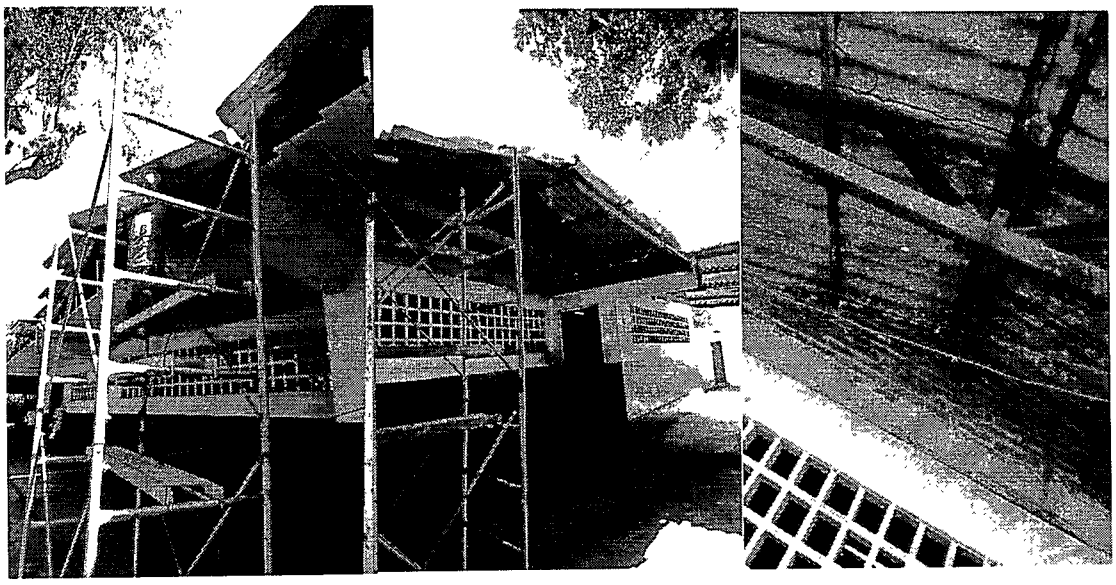
Se evidencio que se realizara el trabajo descrito en el infirme de actividades, solicitando informe a cada coordinador de las sedes, así mismo se anexan algunas evidencias fotográficas del trabajo:



INSTITUCIÓN EDUCATIVA NACIONAL LOPERENA
MONUMENTO NACIONAL

RESOLUCIÓN DE APROBACION EXPEDIDA POR LA SECRETARIA DE EDUCACION
MUNICIPAL000357 DEL 2 DE DICIEMBRE DE 2011
DANE 120001-000115 NIT. 892.399.992-0
BASICA SECUNDARIA 6º A 9º Y MEDIA CLASICA 10º Y 11º
GRADOS DE BACHILLERATO JORNADA DIURNA
VALLEDUPAR – CESAR



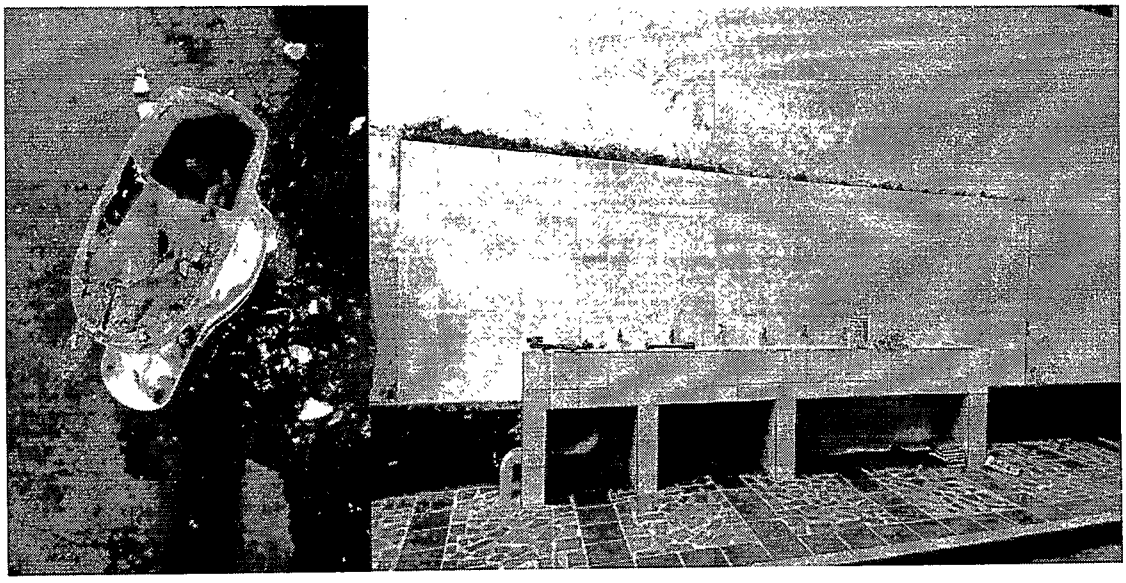


CALLE: 16. Nº: 11 – 75. TELEFAX: 5744244coloperenavalledupar@gmail.com
VALLEDUPAR – CESAR

INSTITUCIÓN EDUCATIVA NACIONAL LOPERENA
MONUMENTO NACIONAL

RESOLUCIÓN DE APROBACION EXPEDIDA POR LA SECRETARIA DE EDUCACION
MUNICIPAL000357 DEL 2 DE DICIEMBRE DE 2011
DANE 120001-000115 NIT. 892.399.992-0
BASICA SECUNDARIA 6º A 9º Y MEDIA CLASICA 10º Y 11º
GRADOS DE BACHILLERATO JORNADA DIURNA
VALLEDUPAR – CESAR





CALLE: 16. Nº: 11 – 75. TELEFAX: 5744244coloperenavalledupar@gmail.com
VALLEDUPAR – CESAR

INSTITUCIÓN EDUCATIVA NACIONAL LOPERENA
MONUMENTO NACIONAL

RESOLUCIÓN DE APROBACION EXPEDIDA POR LA SECRETARIA DE EDUCACION
MUNICIPAL000357 DEL 2 DE DICIEMBRE DE 2011
DANE 120001-000115 NIT. 892.399.992-0
BASICA SECUNDARIA 6º A 9º Y MEDIA CLASICA 10º Y 11º
GRADOS DE BACHILLERATO JORNADA DIURNA
VALLEDUPAR – CESAR



El suscrito supervisor certifica el cumplimiento de las obligaciones contractuales.

X	Se da visto bueno para realizar el pago de **VEINTE MILLONES DOSCIENTOS DIECINUEVE MIL PESOS ($20.219.000),** por concepto de mantenimientos en el contrato 016 de 2026.

GONZALO ENRIQUE QUIROZ MARTINEZ
Rector - Supervisor