ALCALDIA DE MANIZALES

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

INFORME MENSUAL No.1

GESTION SOCIAL

PERIODO:

DEL 1 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2026

OBJETO:

"MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, SOBRE LAS AVENIDAS Y VÍAS DE MAYOR CIRCULACIÓN DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE"
CONTRATO: 2606120867

PROFESIONAL SOCIAL

ELSA MILENA AGUIRRE LONDOÑO

.

INTERVENTORIA:

CONSORCIO RT

MANIZALES, SEPTIEMBRE DE 2026

CONTENIDO

INTRODUCCION.....1

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 2

OBJETIVOS.....2

COMPONENTES DE ANALISIS

1. INFORMACION Y DIVULGACIÓN.....2
2. ATENCION A LA COMUNIDAD.....5
3. MANEJO DE LA INFRAESTRUCTURA.....8
4. BIENESTAR LABORAL 27

CONCLUSIONES..... 29

REGISTRO FOTOGRÁFICO.....30

ÍNDICE DE TABLAS

Tabla Nro. 1 Indicadores del Proyecto Información y Divulgación.....5

Tabla Nro.2 Consolidado de PQR.....6

Tabla Nro. 3 Indicadores del Proyecto Atención a la Comunidad 8

Tabla Nro. 4 Indicadores del Proyecto Manejo de la Infraestructura.....27

Tabla Nro. 5 Consolidado Generación de Empleo 28

Tabla Nro. 6 Indicadores del Proyecto de Bienestar Laboral.....28

INDICE DE CUADROS

Cuadro Nro. 1 Actas de Vecindad.....9

INFORME MENSUAL DE GESTION SOCIAL

INTRODUCCION:

El presente informe presenta las actividades de gestión social desarrolladas durante el periodo correspondiente entre el 1 y el 30 de septiembre de 2026, en el marco de la ejecución del **Contrato de Obra Pública No. 2606120867**, cuyo objeto es el *"Mantenimiento y rehabilitación de la infraestructura vial urbana, mediante la reparación y construcción de pavimentos y peatonales, sobre las avenidas y vías de mayor circulación de la ciudad de Manizales por el sistema de monto agotable"*.

El programa de gestión social continúa encaminado en los objetivos propuestos y que tienen como lineamientos fortalecer la relación entre el proyecto, la comunidad y los diferentes actores involucrados, mediante acciones de información, comunicación, participación, atención y acompañamiento social, contribuyendo a una ejecución responsable, transparente y articulada con las dinámicas del territorio.

Durante el periodo reportado, las acciones desarrolladas estuvieron encaminadas a informar oportunamente sobre el avance y desarrollo de las actividades de obra, atender las inquietudes y requerimientos de la comunidad, promover el adecuado uso y cuidado de la infraestructura, y fortalecer condiciones de bienestar y convivencia en el entorno laboral.

De esta manera, las acciones de gestión social ejecutadas durante el periodo contribuyen a una ejecución integral de la obra, fortaleciendo la confianza, la participación comunitaria y la corresponsabilidad entre los actores vinculados al proyecto desde sus 4 componentes.

.

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto se ejecuta En el casco urbano, el municipio de Manizales, capital del Departamento de Caldas, interviniendo de manera estratégica las principales avenidas y los corredores de mayor flujo vehicular. Las obras de reposición de pavimento y optimización de la infraestructura de la malla vial se despliegan simultáneamente en diferentes comunas de la ciudad, priorizando los tramos de alta circulación para mitigar el impacto de la movilidad y garantizar una conectividad urbana eficiente y segura.

Ilustración 1 Localización de del tramo vial contractual



OBJETIVO.

- Presentar informe de las actividades de área de Gestión Social ejecutadas por el proyecto en el periodo comprendido entre el 1 y el 30 de Septiembre de 2026, con el fin de verificar las actividades realizadas por este componente.

COMPONENTES DE ANALISIS

1. INFORMACION Y DIVULGACION

OBJETIVO: Brindar información clara, veraz y oportuna a la comunidad en general donde se desarrolla el proyecto, a las entidades como: Juntas de Acción Comunal, Comités de Participación, entre otras; en el proyecto se contemplan encuentros organizados con la población, socializando información de interés a través de diferentes acciones.

Actividades Ejecutadas

Durante este periodo de ejecución de obra, se ha realizado la socialización puerta a puerta previa en cada uno de los puntos de intervención, (Malhabar, La Leonora, viveros, toscana, san Joaquin, hospitalito, La Asunción, Quinta Hispania y Cristo Rey|) con el fin de dar a conocer los trabajos a ejecutar, tiempos de ejecución de obra. (Ver Anexo Digital Social No.1 Registros de Socialización)

Se continua con la estrategia de comunicación e información a través de la pieza de volante, la cual no solo permite ubicar de manera precisa a la comunidad en el punto de intervención sino que allí se evidencian las molestias temporales como ruido, polvo, material particulado, cierres parciales o totales, y el contacto de la profesional social para aclarar dudas o atender sus requerimientos.



Se realizo reunión de socialización con los ediles de la Comuna La Estación con el fin de informar sobre los puntosa intervenidos y que hacen parte de la misma, como es el caso del Hospitalito, cristo Rey y La Asunción, se conto con el acompañamiento del ingeniero Felipe Rincón, quien explica los aspectos técnicos de cada uno de los puntos, tiempos de ejecución y dudas frente a otros sectores a intervenir dentro de la comuna, desde la parte social se les explica el proceso que se lleva previo a las intervenciones ya que son muy cortas y la importancia de que se brinden estos espacios de socialización para que conozcan la inversión que realiza la administración municipal en sus localidades.



Una de los puntos más críticos para la intervención fue Cristo rey por todas las implicaciones que significaba el cierre de un carril parcial o totalmente, aunque los comerciantes siempre tuvieron buena actitud frente a la ejecución de la obra, no obstante les preocupaba el tema de las ventas, ya que después del terremoto el cementerio había estado cerrado, lo que los había afectado significativamente, se acompañó una socialización por parte del secretario de las TICS y Competitividad de la alcaldía Municipal, con el fin de dar información sobre las estrategias de reactivación del sector, empezando por la reapertura del cementerio programada para el viernes 25 de septiembre de 2026, un censo para poder brindarles ayudas por el terremoto e impulsarlos y finalmente informarles sobre los tiempos de obras en el sector, que no tardaría mas de 10 dias.

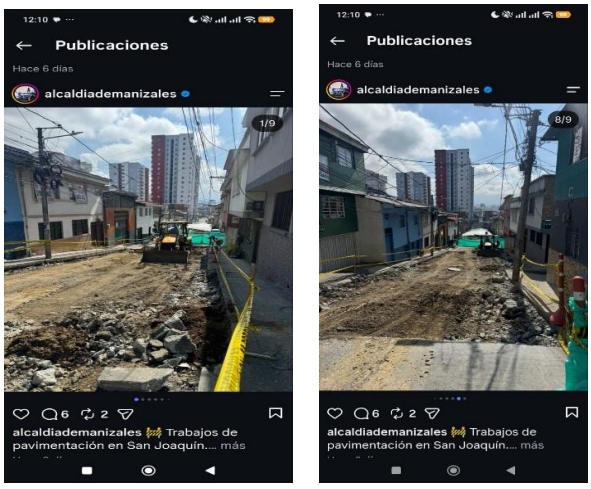
Así mismo, el día 24 de septiembre, se visitó nuevamente la comunidad del AID en compañía del Ing. Felipe Gómez de la secretaria de infraestructura para realizar un sondeo entre los comerciantes de flores y revisar el tema de afectación por la obra, pero realmente se encuentra una comunidad receptiva y tranquila frente a la ejecución de este frente de trabajo, en tanto si solicitan que la secretaria de movilidad tenga paciencia con las personas que se acercan en sus carros a comprar flores ya que la afectación por el cierre del cementerio tras el terremoto ha sido alto y necesitan reactivar este comercio.



Se continua con la comunicación directa con la oficina de prensa de la alcaldía a quienes se les envían fotos de los puntos a intervenir, durante la demolición y ellos realizan visitas a la obra para informar a los seguidores de las redes sociales de la alcaldía municipal.



Volantes visita puerta a puerta



Publicaciones pagina de instagram Alcaldia de manizales



Visitas de socialización puerta a puerta

Tabla Nro. 1 Indicadores del proyecto

INDICADOR	CALCULO
Número de socializaciones realizadas/ Número de socializaciones programadas (de inicio y avance) *100=%.	(88/88)*100=100%
Número de volantes entregadas/ Número de volantes requeridas*100=%	(88/88)*100=100%
Número de reuniones extraordinarias realizadas/ Número de extraordinarias programadas *100=%.	N.A.

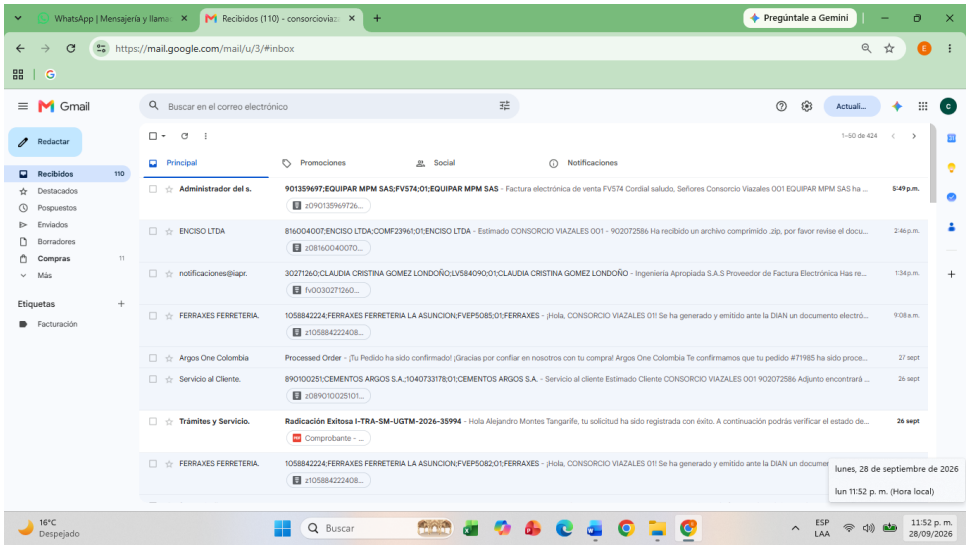
2. ATENCIÓN A LA COMUNIDAD.

Objetivo: Atender a la comunidad, recibir y dar respuesta oportuna a las solicitudes y quejas presentadas por la comunidad en general del área de influencia directa e indirecta del proyecto, con el fin de generar una comunicación asertiva con la población en general, evitando así posturas negativas frente al mismo y resaltando las labores a ejecutar.

Actividades Ejecutadas.

En lo relacionado con la atención a la comunidad los canales de atención dispuestos para una comunicación rápida con la profesional del área social han dado buen resultado, la comunidad se ha comunicado a la línea telefónica y whatsApp es el numero 3145962112

Frente al correo, durante la ejecución del contrato solo se ha tenido un requerimiento a través de este medio, semanalmente se revisa y se toma captura de la bandeja de entrada después de verificar si hay alguna solicitud a través de este medio, se recuerda que el correo dispuesto es: **consorcioviazales@gmail.com**



Pantallazo bandeja de entrada correo Fuente: propia

Se realiza recorrido de obra con la administradora del conjunto residencial Plazuela de la Leonora con el fin de explicarle el manejo de la movilidad vehicular para ingresar al conjunto cuando se dé el cierre de la intersección, así mismo, desea que se mire la posibilidad de intervenir otros puntos de la via que tienen un alto deterioro, se revisan los puntos y se escala la inquietud tanto al contratista como a la supervisión.

Es importante destacar que el componente se ejecuta de manera transversal durante la ejecución de la obra, y el tener una comunicación constante con la comunidad del área de influencia directa minimizando la generación de PQRS.

A continuación, se relacionan los PQR presentados por la comunidad durante este periodo:

Tabla No. 2 Consolidado PQRS

N°	1
Fecha Recibido	29 de Julio de 2026
Quien Solicita	Comunidad del sector Bajo Prado
Número de Contacto	
Asunto	Solicitud de un pasamanos para las escaleras que conectan bajo prado con el alto prado justo al lado del paradero donde se está ejecutando la intervención en la CALLE 48A CON CRAS 33 Y 34, ya que en el sector viven varios adultos mayores y personas con movilidad reducida y por su estructura y pendiente son peligrosas para una caída.
Respuesta	Se le informa que dentro de este contrato no esta contemplado la instalación de pasamanos, por lo que la solicitud será escalada a la interventoría y a su vez a la alcaldía. Se hace referencia de este caso con la supervisión de la entidad contratante quienes informan que por ahora esas barandas no están contempladas para este contrato.
Estado de tramite	Cerrado. Se informa a la comunidad a través del presidente de la JAC
Fecha de Respuesta	31 de Julio de 2026
Radicado Directo o Indirecto	Directo

N°	2
Fecha Recibido	13 Agosto de 2026
Quien Solicita	Julio Cesar Obando
Número de Contacto	3217555281
Asunto	El señor se comunica vía telefónica con la profesional social ya que tiene duda sobre un daño en el sardinel del andén de su predio, ubicado en la calle 48ª #34-19 barrio Bajo Prado.
Respuesta	Se le informa al señor que puede tener tranquilidad frente a esta situación ya que la reparación del sardinel está dentro de las actividades de obra y dentro de los próximos dias este quedara subsanado para poder hacer cierre del acta de vecindad.
Estado de tramite	cerrado
Fecha de Respuesta	13 Agosto de 2026

Radicado Directo o Indirecto	Directo

N°	3
Fecha Recibido	30 de Agosto de 2026
Quien Solicita	Héctor William Davila
Número de Contacto	3245166891
Asunto	El señor en mención reside en la calle 67 A # 40-35del barrio Malhabar, quien solicita que se le deje la rampa de acceso vehicular a su garaje, aduciendo que la tenía y que esto no genera mayores costos para la obra.
Respuesta	La intervención que actualmente se ejecuta en el sector. Corresponden al alcance y actividades contempladas dentro del contrato, por lo cual no se encuentran previstas adecuaciones particulares y accesos vehiculares a predios Que no hayan sido afectados directamente por las actividades propias de la obra. Desde el punto de vista técnico y normativo, la conformación de excesos vehiculares a los predios debe realizarse dentro del área correspondiente al inmueble y de acuerdo con las condiciones y especificaciones urbanísticas. Contemplando cuando técnicamente corresponde la adecuación del andén y la conformación de un vado deprimido en el sardinel para permitir el ingreso de vehicular, sin generar afectaciones en la circulación peatonal ni alterar las condiciones de la vía. En ese sentido, es importante aclarar que la no ejecución de esta adecuación no obedece a un criterio de costos o por falta de voluntad por parte del proyecto, sino que las actividades objeto de su solicitud no hacen parte del alcance ni de la inversión programada para este contrato.
Estado de tramite	Cerrado se respondió via correo
Fecha de Respuesta	31 de Agosto de 2026
Radicado Directo o Indirecto	Directo via correo electrónico

N°	4
Fecha Recibido	8 de Septiembre de 2026
Quien Solicita	Jefrey Pérez
Número de Contacto	3145794596
Asunto	El señor es el presidente de la JAC del Barrio el prado y envía evidencia fotográfica via WhatsApp sobre las losas de pavimento nuevas, las cuales están presentando dilataciones y la falta de sellos en los cortes del pavimento
Respuesta	Se envían las fotografías al director de obra quien inmediatamente informa que revisara el tema, y se le da un parte de tranquilidad al presidente de la JAC.
Estado de tramite	Cerrado se respondió via correo
Fecha de Respuesta	8 de Septiembre 2026
Radicado Directo o Indirecto	Directo via WhatsApp

Tabla Nro. 3 Indicadores del proyecto

INDICADOR	CALCULO
Número de PQR recibidas/Número de PQR cerradas*100=%	(4/4) 100= 100%

3. MANEJO DE LA INFRAESTRUCTURA

OBJETIVO: Realizar el diligenciamiento de las actas de vecindad, entorno de inicio y de cierre de obra, con el fin de contar con un registro fotográfico y fílmico del estado físico de las edificaciones, lotes, predios y/o cerramientos que estén en el área de influencia directa del proyecto.

Se han elaborado actas de vecindad con 30 cierres, 2 actas de entorno y 2 actas de compromiso, dando cobertura a los predios de los diferentes puntos de intervención ya sea solo con registro externo o complementado con el interno para la mayoría siempre y cuando el propietario de la respectiva autorización.

En las actividades ejecutadas durante el periodo comprendido para el mes de septiembre en cuanto al manejo de la infraestructura de los predios se elaboraron las siguientes actas de entorno y de vecindad.

Actas de Entorno: Sector Hospitalito: 1 Cristo Rey:1 Av. Lindsay: 1

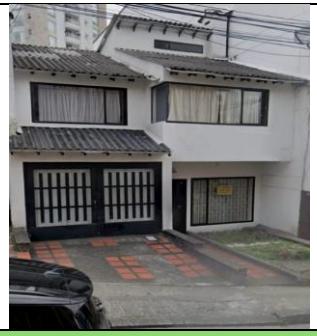
Actas de Vecindad inicio: La Asunción: 4 San Joaquin Punto 2: 7

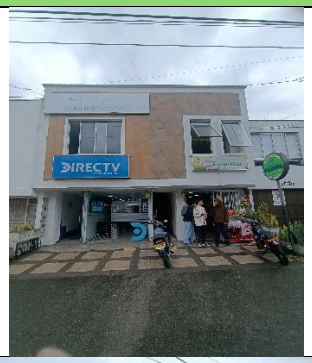
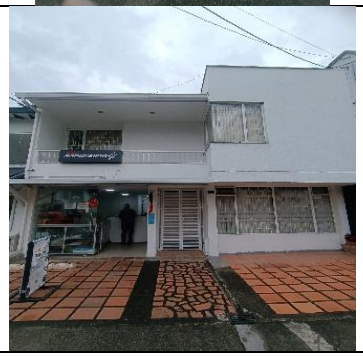
cierre a las actas de vecindad: Viveros (3) tres Actas Malhabar (3) tres actas

Cuadro No. 1 Actas de Vecindad por frente

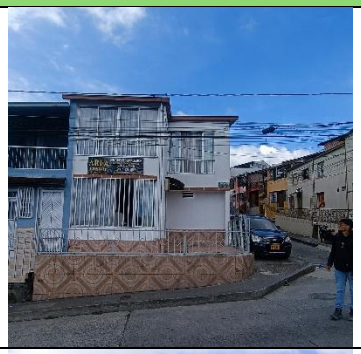
ACTAS DE VECINDAD VIZCAYA						
No	Foto	Nombre	Dirección	Celular	Observaciones	Acta de Cierre
1		ICBF	Carrera 22 # 66-39	3122353437	Predio en regulares condiciones generales	Acta cerrada
2		Mónica Andrea Cárdenas	Calle 67 # 21- 38	3007431099	Predio en buenas condiciones generales	Acta cerrada
3		Universidad Nacional (Residencias Femeninas)	Calle 67 # 21-36	N.A	Predio en buenas condiciones generales	Acta Cerrada

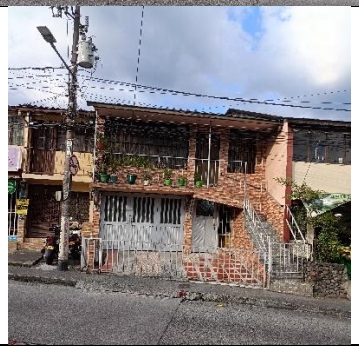
4		Cristhian Alonso Marín Berrio	Calle 67 # 21-26	3206889729	Predio en buenas condiciones generales	Acta cerrada
5		No se encuentra residente en la visita	Calle 67 # 21-18		Registro Externo, predio en buenas condiciones	Sin cierre predio desocupado
6		Haren Tapia Mosquera	Calle 67 # 21-10	3123707300	Registro Externo	Sin cierre

7		Carlos Alvarado	Calle 67 # 21-06	3184790189	Registro Externo	Acta cerrada

ACTAS DE VECINDAD SECTOR OXXO PALERMO						
No	Foto	Nombre	Dirección	Celular	Observaciones	Acta de Cierre
8		Johan Gaviria	Cra 25 # 67-120	3217828556	Predio en buenas condiciones generales externas	Acta cerrada
9		Ligia Echeverry	Cra 25 # 67- 128	3104513371	Predio en buenas condiciones generales externas	Acta cerrada

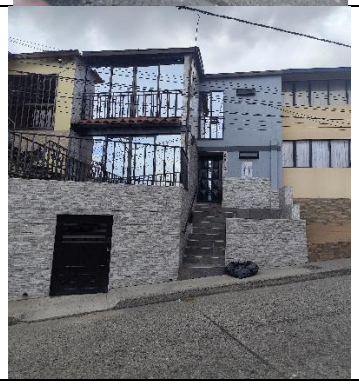
10		Diego Arias	Cra 25 # 67-138	3106662347	Predio en buenas condiciones generales.	Acta cerrada
11		Edificio Pasadena	Cra 25 # 67- 142		Predio en buenas condiciones Externamente	Acta cerrada
12		Natural Suntime Spa	Cra 25 # 68-93	3 218464821	Predio en buenas Condiciones	Acta cerrada

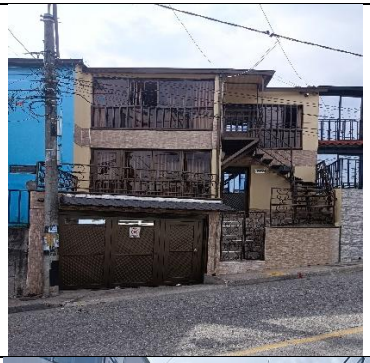
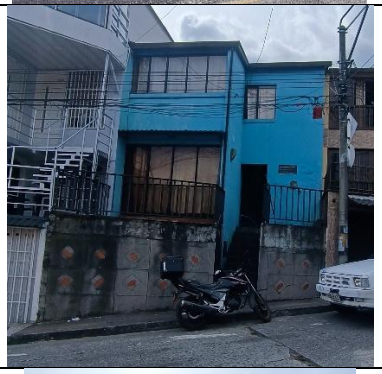
ACTAS DE VECINDAD SECTOR MALHABAR						
No	Foto	Nombre	Dirección	Teléfono	Observaciones	Acta de cierre
13		William Galeano	Cra 40 # 67c - 21	3002695905	Predio con humedades y fisuras externas en muro Antejardín	Acta Cerrada
14		Lilia Bonilla	Cra 40 # 67c -15	3148545545	Predio en Regulares condiciones Registro externo	Acta Cerrada
15		Martha Isabel López	Cra 40 # 67c - 09	3206898443	El predio presenta deterioro en pintura de muros y fisuras	Acta Cerrada

16		No se encuentra residente en la visita	Cra 40 # 67C - 03		Registro fotográfico Externo. Predio con múltiples fisuras y grietas en muros y pisos, humedades y desprendimiento de revoque	Acta sin cierre
17		Liliana Velasquez	Cra 40 #67B 21	3145717856	Se observa deterioro en pintura de fachada, humedad en escaleras, algunas fisuras En muros.	Acta sin cierre
18		Rodrigo de los Ríos	Cra 40 # 67B 15	3144584675	Se observa previo en buenas condiciones generales, se toma solo registro externo a solicitud del propietario.	Acta cerrada

19		Alicia Ocampo	Calle 67ª # 40 -24	3147271175	Predio en buenas condiciones generales	Acta Cerrada
20		Manuel Jose Vélez	Cra 40 #67-21	3127932771	Predio con deterioro en fachada, anden en malas condiciones fisuras y grietas	Acta sin cierre
21		Otilia González	Calle 67ª # 40-29	3186819072	Predio en buenas condiciones	Acta Cerrada

22		William Dávila	Calle 67ª # 40-35	3245166891	Solo registro Externo del predio	Sin Cierre
23		Liliana María Aristizabal	Calle 67ª # 40-41	3134261882	Predio en buenas condiciones	Acta cerrada
24		Yulania Ortiz	Calle 67ª # 40 -47	3127685068	Predio en Buenas Condiciones	Acta Cerrada

25			María Eugenia	Calle 68 # 39-41	3146860737	Predio en buenas condiciones	Acta sin cierre
26			Francia Ceballos	Calle 68 # 39-47	3122955622	Predio en buenas condiciones humedad en muro y cielo raso	Acta cerrada
27			Alcira Peña	Calle 68 # 39-16	No suministra	Se toma solo registro externo del predio a solicitud de la propietaria.	Acta cerrada.

28		Mario Pinilla	Calle 68 # 39 - 22	3223270504	Predio en buenas condiciones	Acta sin cierre
29		Al momento de la visita no estaban los residentes	Calle 68 # 39-34		Registro externo vivienda con alto deterioro en pintura, desprendimiento de revoque	Acta sin cierre
30		Eric Sánchez	Calle 68 # 39-40	3209039103	Predio en buenas condiciones	Acta Cerrada

31		Gerardo Hernández.	Calle 68 # 39-45	3136045498	Te veo en buenas condiciones, se toma solo registro externo.	Acta sin cierre
ACTAS DE VECINDAD SECTOR BAJO PRADO						
No	Foto	Nombre	Dirección	Teléfono	Observaciones	Acta de cierre
32		Sandra Liliana Vasquez	Calle 48ª # 33ª -05	3113706762	Reg. Fotográfico Externo	Acta Cerrada
33		María Lucero Álzate	Calle 48ª # 33ª 13	3122973036	Predio en buenas condiciones generales	Acta Cerrada

34		Dario Echeverry	Calle 48A # 33ª 21	3113581131	Predio en buenas condiciones generales	Acta sin Cierre
35		Julio Cesar Obando	Calle 48ª # 34 - 19	3217555281	El predio presenta humedades, fisuras y grietas en muros del antejardín	Acta Cerrada
36		Yaneth Garces	Calle 48ª # 34 - 13	3145309965	Predio en buenas condiciones generales	Acta Cerrada

37		Gloria Lucy Flórez	Calle 48ª # 34 - 05	3002984853	Predio en buenas condiciones generales	Acta Cerrada
ACTAS DE VECINDAD SECTOR LA CAMELIA						
No	Foto	Nombre	Dirección	Teléfono	Observaciones	Acta de cierre
38		Ana Cristina Londoño	Calle 70ª # 23-21	3154973828	Registro externo, Predio en Buen Estado	Acta Cerrada
ACTAS DE VECINDAD SECTOR VIVEROS						
No	Foto	Nombre	Dirección	Teléfono	Observaciones	Acta de cierre
39		Fanny Vergara	Calle 63 # 12A - 18	3113456817	Predio en buenas condiciones. Se tomó solo registro externo	Acta Cerrada

40		Johana Marín	Calle 63 # 12A - 26	3147314371	Se observa un predio en buenas condiciones, se toma solo el registro de la cafetería y se observa anden Fisurado.	Acta Cerrada
41		Alfonso Vargas	Calle 63 # 12A - 30	3208109921	Se observa un muro lateral con humedad y anden con alto deterioro.	Acta Cerrada
ACTAS DE VECINDAD SECTOR SAN JOAQUIN						
No	Foto	Nombre	Dirección	Teléfono	Observaciones	Acta de cierre
40		Lina María Vinasco	Cra 26 # 19 A 26	3217246183	Registro Externo	Obra en ejecución

41				Cra 26 # 19 A18		Registro Externo	Obra en ejecución
42			Aristóbulo Rodríguez	Cra 26 # 19 A 10	3118572719	Registro Externo	Obra en ejecución
43			Jesús López Buitrago	Cra 26 # 19 A 36	3104558352	Registro Externo	Obra en ejecución

44		Liliana Ramirez	Calle 20 # 25 - 56	3105180426	Registro Externo	Obra en ejecución
45		Predio Desocupado	Cra 26 # 19 -53	No Aplica	Registro Externo	Obra en ejecución
46		Predio Desocupado	Cra 26 # 19 -51	No Aplica	Registro Externo	Obra en ejecución

47		Juliana Betancourt	Cra 26 # 19 - 37	3004184192	Registro Externo	Obra en ejecución
48		María Alejandra Valencia	Cra 26 # 19-31	3117638139		
ACTAS DE VECINDAD SECTOR LA ASUNCIÓN						
No	Foto	Nombre	Dirección	Teléfono	Observaciones	Acta de cierre
49		Jose Eddie Diaz	Calle 51 # 16 A 26	3004795756	Se Observa predio en Buenas Condiciones	Obra en Ejecución

50		Olga Marina Loaiza	Calle 51B #16 B 58	3207043417	Predio en Buenas Condiciones Generales	Obra en Ejecución
51		María Nancy Castro	Calle 51B # 16-46	3228609700	Predio en Buenas Condiciones Generales	Obra en Ejecución
52		Leidy Ceballos	Calle 51B # 16 A 13	3136286528	predio en condiciones de deterioro externo con fisuras y grietas en muros	Obra en Ejecución
53		Ruby Gutiérrez	Calle 51B # 16 A 21	3008845268	Presenta descascaramiento en pintura, Fachada	Obra en Ejecución

Tabla 4 Indicadores del Proyecto

INDICADOR	CALCULO
Número de actas de vecindad inicio realizadas / Número total de predios identificados en el área de influencia directa *100%=%	53/53*100=100%
Número de actas de cierre realizadas / Número de actas de inicio realizadas *100%=%	30/53*100= 56,6%
Número de actas de vecindad de entorno realizadas/ Número de actas de entorno proyectadas*100%=%	9/9*100=100%
No de actas de compromiso / No de predios de ocupación temporal *100%=%	3/3*100=0%

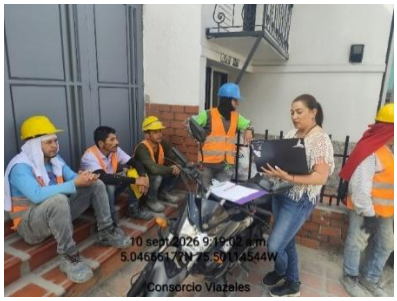
4. BIENESTAR LABORAL

Objetivo: Promover la generación de empleo especialmente de mano de obra no calificada, en el área de influencia directa en el desarrollo de la obra civil y por ende aumentar la generación de ingresos al núcleo familiar cercano a la zona de intervención.

Dadas las particularidades del presente contrato en cuanto a los sectores de intervención y las múltiples obras que se vienen ejecutando en la ciudad, el personal de obra no se ha contratado directamente en los sectores del AID.

Para la presente semana, se brinda capacitación al personal de obra en el tema ***TRABAJO EN EQUIPO Y COMUNICACIÓN***, con el fin de evidenciar la importancia del trabajo que realiza cada uno, desde la parte administrativa hasta el ayudante, la coordinación de cada actividad, el adecuado relacionamiento entre el grupo de trabajo y como una comunicación clara, y precisa, permite que todo se dé de una manera más fácil.







El personal se encuentra distribuido de la siguiente manera:

Tabla Nro. 5 Consolidado Generación de Empleo. Fuente: Propia.

Personal de obra	
Calificado	1 Director de obra. 1 Ingeniero Civil Residente 1 Residente SST 1 Profesional Gestión Social. 1 Ing. Ambiental 2 Maestros 12 Reguladores de Transito
No Calificado	5 Oficiales 12 Ayudantes
Población vulnerable o Madres cabeza de familia	4 Mujeres Cabeza de familia

Dentro de este apartado, es evidente observar como el número de trabajadores está directamente relacionado con el avance de obra al igual que la utilización de maquinaria que agiliza algunas labores, situación que es percibida por la comunidad como un elemento importante desde el punto de vista comercial y de la mitigación de los impactos negativos que pueden generar las obras civiles en un entorno. Aunque se sigue en la consecución de personal para abrir más frentes de trabajo ya que este ha sido una limitante.

Tabla 6 Indicadores del proyecto

INDICADOR	CALCULO
Número de personas de MONC del área de influencia/Número total de personas de MONC del proyecto*100%=%	0/66*100=0%
Número de capacitaciones realizadas/Número de capacitaciones programas *100%=%	2/4 100=50%

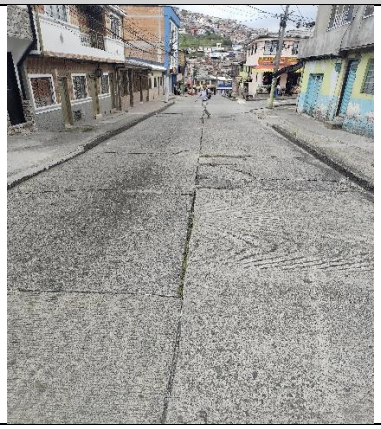
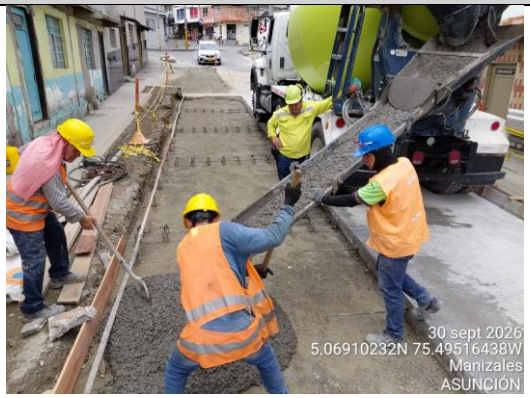
CONCLUSIONES

- Cumplimiento programático: Se constató el desarrollo oportuno y conforme las líneas de acción de gestión social estructuradas para el conjunto de proyectos definidos en la planeación social.

- Participación y percepción ciudadana: Los encuentros de socialización temprana facilitaron un acercamiento efectivo con la población del área de influencia, registrando una recepción favorable y expectativas positivas hacia el desarrollo de las intervenciones.

- Canales de atención: Las jornadas informativas previas y la distribución estratégica de material pedagógico (Volante) consolidaron una comunidad informada, lo cual se refleja en la ausencia de requerimientos o reclamaciones por afectaciones de obra a la fecha.

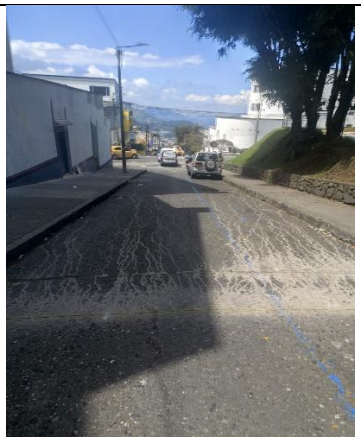
- El consorcio Viazales da continuidad al proceso de recolección de hojas de vida y soportes documentales, asegurando el suministro oportuno de mano de obra calificada para la cobertura integral de los frentes de trabajo en desarrollo y fases futuras

REGISTRO FOTOGRÀFICO		
		
Antes	Asunción	Después
		
Antes	Cristo Rey	Después
		
Antes	Quinta Hispania	Después





Antes San Joaquin Después





Antes Hospitalito Avance de obra





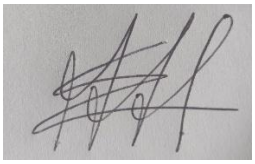
Socializaciones puerta a puerta a la comunidad





Elaboración y cierre de Actas de Vecindad	
 	
Socialización Alcaldía	Reunión de Socialización Ediles La Estación

Elaborado por:



Elsa Milena Aguirre L
T.P.. DF 0524
Profesional social.