INFORME FINAL
RESULTADO CAPACIDAD RESIDUAL

PROPONENTE N° 1

MUNICIPIO:	BUCARAMANGA
NÚMERO DE PROCESO :	INVIS-MC-001-2026
OBJETO DEL PROCESO :	EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO EN ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA.

RESUMEN DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN

Presupuesto estimado del Proceso de Contratación **(COP)**	$	490.032.189,00
Plazo estimado de Ejecución del Proceso de Contratación **(MESES)**		2,0
Fecha de presentación la oferta **(DD/MM/AAAA)**		25/09/2026
Porcentaje de anticipo o pago anticipado **(%)**		0%

El cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación debe incluir los factores de Capacidad de organización (CO), Experiencia (E), Capacidad financiera (CF), Capacidad técnica (CT) y Saldos Contratos en Ejecución (SCE) . A cada uno de los factores se le asigna el siguiente puntaje máximo:

Factor	Puntaje máximo
Experiencia (E)	120
Capacidad financiera (CF)	40
Capacidad técnica (CT)	40
Total	**200**

La metodología utilizada para calcular la Capacidad Residual del proponente se hizo con base a los factores previstos en la Ley 1682 de 2013 y las pautas dadas en la "Guía para Determinar y Verificar la Capacidad Residual del Proponente en los Procesos de Contratación de Obra Pública" publicada por la Agencia Nacional de Contratación Publica.

RESUMEN DEL PROPONENTE

Nombre o razón social del proponente	**CONSTRUDENCO S.A.S.**
Tipo de proponente	PERSONA_JURIDICA_NACIONAL
Numero de Integrantes	1

N° INTEGRANTE	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL INTEGRANTE	PARTICIPACIÓN (%)
I	CONSTRUDENCO S.A.S.	100%
II		0%
III		
IV		
		100%

	COMPOSICIÓN DEL PROPONENTE			
FACTORES	**I**	**II**	**III**	**IV**
Capacidad Organizacional (CO)	$ 6.423.894.703,00			
Experiencia (E)	120			
Capacidad técnica (CT)	20			
Capacidad financiera (CF)	40			
Saldo Contrato en ejecución (SCE)	$ 4.638.068.827,00			
CÁLCULO DE CADA CAPACIDAD RESIDUAL	***$ 6.924.941.638,00***			

El proponente debe acreditar una Capacidad Residual igual o superior a la Capacidad Residual establecida en los Documentos del Proceso para el Proceso de Contratación.

INFORME FINAL
RESULTADO CAPACIDAD RESIDUAL

PROPONENTE N° 1

EVALUACION DE LA CAPACIDAD RESIDUAL

Capacidad Residual del Proceso de Contratación	$	490.032.189,00
Capacidad Residual del Proponente	$	6.924.941.638,00

$$\textbf{Capacidad Residual del Proponente} = CO * \left(\frac{(E+CT+CF)}{100}\right) - SCE$$

$$\textbf{Capacidad Residual del Proponente} \geq \textbf{Capacidad Residual del Proceso de Contratación}$$

El proponente acredita una Capacidad Residual igual o superior a la Capacidad Residual del proceso de contratación:	***SI CUMPLE***

CAPACIDAD ORGANIZACIÓN (CO)

La Capacidad de organización (CO) corresponde al mayor ingreso operacional es acreditada en el Formato No. 5 CAPACIDAD RESIDUAL

INTEGRANTE	AÑOS DE INF. FINANCIERA		VALOR COP
I	Cinco (5) años o más	$	6.423.894.703,00
II			
III			
IV			

EXPERIENCIA (E)

La experiencia (E) del oferente para propósitos de la Capacidad Residual es acreditada por medio del Formato No. 5 CAPACIDAD RESIDUAL (Anexo No.1 Experiencia).

$$\text{Experiencia} = \frac{\text{Valor total de los contratos RUP (COP)}}{(\text{Presupuesto } oficial\ estimado\ \times\ \%Participación}$$

INTEGRANTE		VALOR CONTRATOS RUP	NUMERO DE VECES CONTRATOS RUP RESPECTO A LA CUANTIA.	PUNTAJE OTORGADO
I	$	276.885.490.342,50	565,04	120,00
II				
III				
IV				

CAPACIDAD TECNICA (CT)

La capacidad técnica (CT) el proponente la acredita mediante el Formato No. 5 CAPACIDAD RESIDUAL (Anexo No. 2 Capacidad Técnica)

INTEGRANTE	NUMERO DE PROFESIONALES VINCULADOS	PUNTAJE OTORGADO
I	1	20
II		
III		
IV		

CAPACIDAD FINANCIERA (CF)

La capacidad financiera (CF) se obtiene teniendo en cuenta el índice de liquidez del proponente reportado en el RUP

$$Indice\ de\ liquidez = \frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}}$$

INFORME FINAL
RESULTADO CAPACIDAD RESIDUAL

PROPONENTE N° 1

INTEGRANTE		I	II	III	IV
Activo Corriente	$	1.450.650.781,00			
Pasivo Corriente	$	228.523.616,00			
Indice de Liquidez		6,34			
Puntaje		40			

SALDO CONTRATOS EN EJECUCION (SCE)

El saldo contrato de ejecución (SCE) el proponente lo acredita mediante el Formato No. 5 CAPACIDAD RESIDUAL (Anexo No. 3 Contratos en ejecución) suscrito por su representante legal y su revisor fiscal, si el proponente está obligado a tenerlo.

INTEGRANTE	SALDO TOTAL DE CONTRATOS EN EJECUCIÓN
I	$ 4.638.068.827,00
II	
III	
IV	

DOCUMENTO	OBSERVACIONES
ESTADO DE RESULTADOS FINANCIEROS	*El proponente subsanó en debida forma las observaciones formuladas, cumpliendo con los requisitos establecidos en el Pliego de Condiciones.*

INFORME FINAL
RESULTADO CAPACIDAD RESIDUAL

PROPONENTE N° 1

FORMATO N°. 5 CAPACIDAD RESIDUAL	*El proponente subsanó en debida forma las observaciones formuladas, cumpliendo con los requisitos establecidos en el Pliego de Condiciones.* *Formato de Capacidad Residual – SCE: En la revisión de la información presentada por el proponente durante la etapa de subsanación, la Entidad realizó la verificación y corrección aritmética del cálculo correspondiente al contrato reportado como suspendido, teniendo en cuenta el saldo pendiente por ejecutar informado por el proponente y la metodología establecida en el pliego de condiciones. En consecuencia, se ajustó el valor total reflejado en el formato, sin modificar la información contractual reportada por el proponente, sino únicamente corrigiendo el resultado aritmético derivado de la aplicación de la fórmula correspondiente.*
CONCLUSIÓN DE LA EVALUACIÓN : HÁBIL	

ORIGINAL FIRMADO

LUZ DARY MEDINA GÓMEZ- Subdirectora Técnica
EVALUADOR DE LA CAPACIDAD RESIDUAL

ORIGINAL FIRMADO

JULIO CESAR TORRES CAMARGO
Apoyo CPS 222 DE 2026
EVALUADOR DE LA CAPACIDAD RESIDUAL