**HQ INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS**
NIT 901.347.645-9
CR 13 23 98 AP 301
Tel: (605) 31627729
Valledupar - Colombia
hqingenieriayconstruccionessas@gmail.com

Factura electrÃ³nica de venta
**No. FEV 143**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Señores** | MUNICIPIO DE ASTREA | | |
| **NIT** | 892.301.541-1 | **Teléfono** | (0000) 0000000 |
| **Dirección** | | **Ciudad** | - |

| **Fecha y hora Factura** | |
|---|---|
| **Generación** | 14/10/2026, 11:41 |
| **Expedición** | 14/10/2026, 17:33 |
| **Vencimiento** | 14/10/2026 |

| Ítem | Descripción | Cantidad | Vr. Unitario | Impto. Cargo | Valor Impto.Cargo | Vr. Total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | COSTOS DIRECTOS | 1.00 | 100,884,298.83 | 0 % | 0.00 | 100,884,298.83 |
| 2 | ADMINISTRACION | 1.00 | 25,221,074.72 | 0 % | 0.00 | 25,221,074.72 |
| 3 | IMPREVISTOS | 1.00 | 2,017,685.98 | 0 % | 0.00 | 2,017,685.98 |
| 4 | UTILIDAD | 1.00 | 3,026,528.97 | 0 % | 0.00 | 3,026,528.97 |

**Total items:** 4

| | |
|---|---|
| **Total Bruto** | 131,149,588.50 |
| **Total a Pagar** | 131,149,588.50 |

**Valor en Letras:**
Ciento treinta y un millones ciento cuarenta y nueve mil quinientos ochenta y ocho pesos m/cte con cincuenta cent.

**Forma de pago:**
Contado

**Medio de pago:**
Consignación bancaria - Consignación $ 131,149,588.50

**Observaciones:**
ACTA PARCIAL No. 1 DEL CONTRATO No. SAMC 013 DE 2026 QUE TIENE POR OBJETO: "CONSTRUCCIÓN DEL CERRAMIENTO LADO OESTE Y REMODELACIÓN DE FACHADA PRINCIPAL LADO SUR DEL CEMENTERIO MUNICIPAL DE ASTREA CESAR"

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764113088251 aprobado en 20260727 prefijo FEV desde el número 101**

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

aportes en línea

# Planilla Resumen

## DATOS GENERALES DEL APORTANTE

| Identificación | dv | Razon Social | Clase Aportante | Sucursal Principal | Direccion | Ciudad-Departamento | Teléfono | Exonerado SENA e ICBF |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| NIT 901347645 | 9 | H&Q INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S | A - 200 O MAS COTIZANTES | ADMINISTRATIVO | CL 18 E BIS 34 A BIS 1 61 CON DON JOSE | VALLEDUPAR-CESAR | 5871186 | SI |

## DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

| Periodo | | Clave | | Tipo | Fecha | | Pago | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Pensión | Salud | Pago | Planilla | Planilla | Limite | Pago | Banco | Dias Mora | Valor |
| 2026-08 | 2026-09 | 668055745 | 9511310888 | E | 2026/09/10 | 2026/09/21 | BANCO DAVIVIENDA | 11 | $23,639,200 |

## LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

| EMPLEADO | | | | NOVEDADES | | | | | | | | | | | | | | | | PENSION | | | | SALUD | | | | CCF | | | | RIESGOS | | | | | PARAFISCALES | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| No. | Identificación | | Nombre | ing | ret | tde | tae | tdp | tap | vsp | cor | vst | sln | ige | ima | vac | avp | vct | irl | vip | Codigo | Dias | IBC | Aporte | Codigo | Dias | IBC | Aporte | Codigo | Dias | IBC | Aporte | Codigo | Dias | IBC | Tarifa | Aporte | Dias | IBC | Aporte | Exonerado SENA e ICBF | Total Aportes |
| 1 | CC | 1064838062 | BAYONA CHINCHILLA MARVIN JOSEPH | | | | | | | | | | | | | | | | | | 23100 1 | 30 | $3,800,000 | $608,000 | EPS005 | 30 | $3,800,000 | $152,000 | CCF15 | 30 | $3,800,000 | $152,000 | 14-11 | 30 | $3,800,000 | 6.960% | $264,500 | 30 | $0 | $0 | SI | $1,176,500 |
| 2 | CC | 1065820379 | CALVO CUBIDES CARLOS ALBERTO | X | | | | | | | | | | | | | | | | | 23030 1 | 30 | $4,000,000 | $640,000 | EPS002 | 30 | $4,000,000 | $160,000 | CCF15 | 30 | $4,000,000 | $160,000 | 14-11 | 30 | $4,000,000 | 6.960% | $278,400 | 30 | $0 | $0 | SI | $1,238,400 |
| 3 | CC | 77146893 | CARRILLO FUENTES JORGE MARIO | | | | | | | | | | | | | | | | | | 23020 1 | 30 | $3,500,000 | $560,000 | EPS005 | 30 | $3,500,000 | $140,000 | CCF15 | 30 | $3,500,000 | $140,000 | 14-11 | 30 | $3,500,000 | 6.960% | $243,600 | 30 | $0 | $0 | SI | $1,083,600 |
| 4 | CC | 1003242974 | ESTRELLA GRANADOS FRANCISCO JAVIER | | | | | | | | | | | | | | | | | | 23030 1 | 30 | $6,300,000 | $1,008,000 | MIN002 | 30 | $6,300,000 | $252,000 | CCF15 | 30 | $6,300,000 | $252,000 | 14-11 | 30 | $6,300,000 | 6.960% | $438,500 | 30 | $0 | $0 | SI | $1,950,500 |
| 5 | CC | 1065637198 | GUTIERREZ PALOMINO WILMAR DAVID | | | | | | | | | | | | | | | | | | 23030 1 | 30 | $4,000,000 | $640,000 | EPS002 | 30 | $4,000,000 | $160,000 | CCF15 | 30 | $4,000,000 | $160,000 | 14-11 | 30 | $4,000,000 | 6.960% | $278,400 | 30 | $0 | $0 | SI | $1,238,400 |
| 6 | CC | 1065611177 | HERNANDEZ FRAGOZO EDUARDO CARLOS | | | | | | | | | | | | | | | | | | 23030 1 | 30 | $3,500,000 | $560,000 | EPS005 | 30 | $3,500,000 | $140,000 | CCF15 | 30 | $3,500,000 | $140,000 | 14-11 | 30 | $3,500,000 | 6.960% | $243,600 | 30 | $0 | $0 | SI | $1,083,600 |
| 7 | CC | 49794973 | MAESTRE ALVIS MARCELA | | | | | | | | | | | | | | | | | | 23030 1 | 30 | $4,000,000 | $640,000 | EPS002 | 30 | $4,000,000 | $160,000 | CCF15 | 30 | $4,000,000 | $160,000 | 14-11 | 30 | $4,000,000 | 6.960% | $278,400 | 30 | $0 | $0 | SI | $1,238,400 |
| 8 | CC | 1062401291 | MURGAS ARZUAGA MICHELLE CRISTINA | | | | | | | | | | | | | | | | | | 23030 1 | 30 | $3,655,000 | $584,800 | EPS002 | 30 | $3,655,000 | $146,200 | CCF15 | 30 | $3,655,000 | $146,200 | 14-11 | 30 | $3,655,000 | 6.960% | $254,400 | 30 | $0 | $0 | SI | $1,131,600 |
| 9 | CC | 1065812571 | PACHECO MARQUEZ MARTIN JOSE | | | | | | | | | | | | | | | | | | 23030 1 | 30 | $4,000,000 | $640,000 | EPS005 | 30 | $4,000,000 | $160,000 | CCF15 | 30 | $4,000,000 | $160,000 | 14-11 | 30 | $4,000,000 | 6.960% | $278,400 | 30 | $0 | $0 | SI | $1,238,400 |
| 10 | CC | 1065811177 | PEÑA MAESTRE CAMILO ANDRES | | | | | | | | | | | | | | | | | | 23030 1 | 30 | $3,824,000 | $611,900 | EPS037 | 30 | $3,824,000 | $153,000 | CCF15 | 30 | $3,824,000 | $153,000 | 14-11 | 30 | $3,824,000 | 6.960% | $266,200 | 30 | $0 | $0 | SI | $1,184,100 |
| 11 | CC | 1067727058 | PEREZ URZOLA FRANCISCO ANDRES | | | | | | | | | | | | | | | | | | 23030 1 | 30 | $1,750,905 | $280,200 | EPS017 | 30 | $1,750,905 | $70,100 | CCF15 | 30 | $1,750,905 | $70,100 | 14-11 | 30 | $1,750,905 | 6.960% | $121,900 | 30 | $0 | $0 | SI | $542,300 |
| 12 | CC | 5166470 | PLATA ALVAREZ JEZIR | | | | | | | | | | | | | | | | | | 23030 1 | 30 | $6,300,000 | $1,008,000 | EPS005 | 30 | $6,300,000 | $252,000 | CCF15 | 30 | $6,300,000 | $252,000 | 14-11 | 30 | $6,300,000 | 6.960% | $438,500 | 30 | $0 | $0 | SI | $1,950,500 |
| 13 | CC | 1065644382 | QUINTERO BAGAROZZA SEBASTIAN | X | | | | | | | | | | | | | | | | | 23030 1 | 30 | $3,500,000 | $560,000 | EPS005 | 30 | $3,500,000 | $140,000 | CCF15 | 30 | $3,500,000 | $140,000 | 14-11 | 30 | $3,500,000 | 6.960% | $243,600 | 30 | $0 | $0 | SI | $1,083,600 |
| 14 | CC | 1003239433 | ROJAS MORALES WENDY JOHANA | | | | | | | | | | | | | | | | | | 23030 1 | 30 | $1,800,000 | $288,000 | EPS002 | 30 | $1,800,000 | $72,000 | CCF15 | 30 | $1,800,000 | $72,000 | 14-11 | 30 | $1,800,000 | 6.960% | $125,300 | 30 | $0 | $0 | SI | $557,300 |
| 15 | CC | 1140887534 | ROMERO RODRIGUEZ AUGUSTO ALBERTO | | | | | | | | | | | | | | | | | | 25-14 | 30 | $6,300,000 | $1,008,000 | EPS037 | 30 | $6,300,000 | $252,000 | CCF15 | 30 | $6,300,000 | $252,000 | 14-11 | 30 | $6,300,000 | 6.960% | $438,500 | 30 | $0 | $0 | SI | $1,950,500 |
| 16 | CC | 1118854724 | SALAS BARON NICOLAS ENRIQUE | | | | | | | | | | | | | | | | | | 23030 1 | 30 | $4,500,000 | $720,000 | EPS005 | 30 | $4,500,000 | $180,000 | CCF15 | 30 | $4,500,000 | $180,000 | 14-11 | 30 | $4,500,000 | 6.960% | $313,200 | 30 | $0 | $0 | SI | $1,393,200 |
| 17 | CC | 1109383879 | TERRAZA SEQUEA MALKY LIZETH | | | | | | | | | | | | | | | | | | 23020 1 | 30 | $3,500,000 | $560,000 | EPS005 | 30 | $3,500,000 | $140,000 | CCF15 | 30 | $3,500,000 | $140,000 | 14-11 | 30 | $3,500,000 | 6.960% | $243,600 | 30 | $0 | $0 | SI | $1,083,600 |
| 18 | CC | 1119838992 | VENCE CORRALES MARIA JOSE | | | | | | | | | | | | | | | | | | 23030 1 | 30 | $3,500,000 | $560,000 | EPS041 | 30 | $3,500,000 | $140,000 | CCF15 | 30 | $3,500,000 | $140,000 | 14-11 | 30 | $3,500,000 | 6.960% | $243,600 | 30 | $0 | $0 | SI | $1,083,600 |
| 19 | CC | 1102583832 | YEPES DURAN ADRIANO MANUEL | | | | | | | | | | | | | | | | | | 23030 1 | 30 | $4,000,000 | $640,000 | CCFC55 | 30 | $4,000,000 | $160,000 | CCF15 | 30 | $4,000,000 | $160,000 | 14-11 | 30 | $4,000,000 | 6.960% | $278,400 | 30 | $0 | $0 | SI | $1,238,400 |
| Total | Afiliados( 19) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | $75,729,905 | $12,116,900 | | | $75,729,905 | $3,029,300 | | | $75,729,905 | $3,029,300 | | | $75,729,905 | | $5,271,000 | | $0 | $0 | | $23,446,500 |

aportes en línea

# Planilla Resumen

**RESUMEN DE PAGO**

| RIESGO | CODIGO | NIT | DV | AFILIADOS | VALOR LIQUIDADO | INTERESES MORA | SALDOS E INCAPACIDADES | VALOR A PAGAR |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| AFP (ADMINISTRADORAS: 4) | | | | 19 | $12,116,900 | $99,400 | $0 | $12,216,300 |
| COLFONDOS | 231001 | 800,227,940 | 6 | 1 | $608,000 | $5,000 | $0 | $613,000 |
| COLPENSIONES | 25-14 | 900,336,004 | 7 | 1 | $1,008,000 | $8,300 | $0 | $1,016,300 |
| PORVENIR | 230301 | 800,224,808 | 8 | 15 | $9,380,900 | $76,900 | $0 | $9,457,800 |
| PROTECCION | 230201 | 800,229,739 | 0 | 2 | $1,120,000 | $9,200 | $0 | $1,129,200 |
| ARL (ADMINISTRADORAS: 1) | | | | 19 | $5,271,000 | $43,200 | $0 | $5,314,200 |
| ARL SURA | 14-11 | 890,903,790 | 5 | 19 | $5,271,000 | $43,200 | $0 | $5,314,200 |
| CCF (ADMINISTRADORAS: 1) | | | | 19 | $3,029,300 | $24,900 | $0 | $3,054,200 |
| COMFACESAR | CCF15 | 892,399,989 | 8 | 19 | $3,029,300 | $24,900 | $0 | $3,054,200 |
| EPS (ADMINISTRADORAS: 7) | | | | 19 | $3,029,300 | $25,200 | $0 | $3,054,500 |
| FAMISANAR | EPS017 | 830,003,564 | 7 | 1 | $70,100 | $600 | $0 | $70,700 |
| FOSYGA RÉGIMEN DE EXCEPCIÓN | MIN002 | 901,037,916 | 1 | 1 | $252,000 | $2,100 | $0 | $254,100 |
| NUEVA E.P.S. | EPS037 | 900,156,264 | 2 | 2 | $405,000 | $3,400 | $0 | $408,400 |
| NUEVA EPS MOVILIDAD | EPS041 | 900,156,264 | 2 | 1 | $140,000 | $1,200 | $0 | $141,200 |
| PROTEGER | CCFC55 | 901,543,211 | 6 | 1 | $160,000 | $1,400 | $0 | $161,400 |
| SALUD TOTAL | EPS002 | 800,130,907 | 4 | 5 | $698,200 | $5,800 | $0 | $704,000 |
| SANITAS | EPS005 | 800,251,440 | 6 | 8 | $1,304,000 | $10,700 | $0 | $1,314,700 |
| TOTAL | | | | 19 | $23,446,500 | $192,700 | $0 | $23,639,200 |

# INFORME PARCIAL DE OBRA

## CONTRATO DE OBRA No. SAMC-013-2026

# CONSTRUCCIÓN DEL CERRAMIENTO LADO OESTE Y REMODELACIÓN DE FACHADA PRINCIPAL LADO SUR DEL CEMENTERIO MUNICIPAL DE ASTREA CESAR.

## ALCALDIA MUNICIPAL DE ASTREA

## OCTUBRE DE 2026

316 237 7294
Calle 14 # 11a - 14 Oficina 305 Edificio Manaure
Hqingenieriayconstruccionessas@gmail.com

## 1. INTRODUCCIÓN

En cumplimiento de las obligaciones derivadas del Contrato de Selección Abreviada de Menor Cuantía No. **SAMC 013-2026**, suscrito entre el Municipio de Astrea, Cesar, y H&Q Ingeniería y Construcciones S.A.S., se adelantan las actividades correspondientes al objeto contractual: "**CONSTRUCCIÓN DEL CERRAMIENTO LADO OESTE Y REMODELACIÓN DE FACHADA PRINCIPAL LADO SUR DEL CEMENTERIO MUNICIPAL DE ASTREA, CESAR**".

Las obras están orientadas a intervenir el costado occidental del cerramiento y la fachada principal ubicada en el costado sur del Cementerio Municipal de Astrea. Para ello, el alcance contempla actividades preliminares, adecuación del área de trabajo y de sus accesos, movimiento de tierras, cimentación, estructuras, mampostería, drenaje, impermeabilización y acabados, de acuerdo con las especificaciones y cantidades previstas en el presupuesto contractual.

El presente informe tiene como propósito exponer el avance físico y financiero correspondiente al periodo reportado, relacionando las actividades ejecutadas y las cantidades presentadas frente a las contratadas. También se describen las condiciones encontradas durante la preparación del área y las situaciones que incidieron en el desarrollo de los trabajos, entre ellas las lluvias, las dificultades de acceso y la necesidad de desviar temporalmente el canal para habilitar la zona de intervención.

## 2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

### 2.1. LOCALIZACIÓN

El presente proyecto se desarrollará en el Cementerio Municipal del municipio de Astrea, ubicado en la cabecera municipal de Astrea, departamento del Cesar.

El municipio de Astrea se encuentra localizado en la región centro-occidental del departamento del Cesar, República de Colombia. Limita al norte con los municipios de El Paso (Cesar) y Pijiño del Carmen (Magdalena); al sur con los municipios de San Sebastián de Buenavista y Guamal, ambos del departamento del Magdalena; al oriente con el municipio de Chimichagua (Cesar); y al occidente con el municipio de Pijiño del Carmen (Magdalena).

#### 2.1.1. CEMENTERIO MUNICIPAL DE ASTREA CESAR

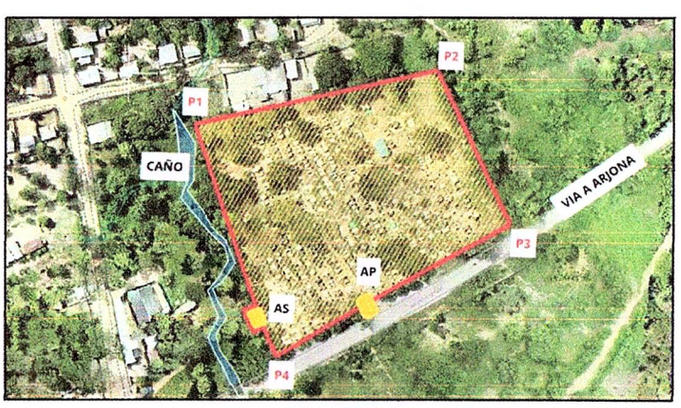
La intervención se realizará específicamente sobre el cerramiento perimetral del Cementerio Municipal, infraestructura pública localizada dentro del área urbana del municipio de Astrea, Las coordenadas registradas son las siguientes:

P1: 1011672.211 E – 1542622.707 N

P2: 1011785.187 E – 1542654.325 N

P3: 1011821.764 E – 1542579.439 N

P4: 1011710.142 E – 1542514.341 N



## 3. OBJETIVOS

### 3.1. OBJETIVO GENERAL

Construir el cerramiento del costado oeste y remodelar la fachada principal del costado sur del Cementerio Municipal de Astrea, Cesar, mediante la ejecución de las obras preliminares, estructurales, de mampostería, drenaje y acabados previstas en el contrato, con el propósito de mejorar las condiciones físicas y de protección del área intervenida.

### 3.2. OBJETIVOS ESPECIFICOS

- Ejecutar el cerramiento en mampostería y los componentes metálicos previstos para completar la delimitación del costado oeste.
- Adecuar el manejo de aguas mediante las obras de drenaje e impermeabilización contempladas en el presupuesto.
- Remodelar la fachada principal del costado sur con las actividades de pañete, estuco, pintura y demás acabados establecidos para la intervención.

## 4. DATOS DEL CONTRATO

### 4.1. DATOS DEL CONTRATO DE OBRA

| | |
|---|---|
| **OBJETO** | CONSTRUCCIÓN DEL CERRAMIENTO LADO OESTE Y REMODELACIÓN DE FACHADA PRINCIPAL LADO SUR DEL CEMENTERIO MUNICIPAL DE ASTREA CESAR |
| **CONTRANTE** | MUNICIPIO DE ASTREA - CESAR |
| **NIT** | 892.301.541-1 |
| **REPRESENTANTE LEGAL** | ALFREDO BARRIOS ORTEGA |
| **IDENTIFICACIÓN** | 91.243.788 DE BUCARAMANGA - SANTANDER |
| **CONTRATISTA** | H&Q INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S. |
| **NIT** | 901347645-9 |
| **REPRESENTANTE LEGAL** | EDUARDO CARLOS HERNANDEZ FRAGOZO |
| **IDENTIFICACIÓN** | 1.065.611.177 DE VALLEDUPAR - CESAR |
| **VALOR TOTAL** | CUATROCIENTOS CUARENTA MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL CIENTO NOVENTA Y CUATRO PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS ($ 440.295.194,50) MCTE. |
| **PLAZO DE EJECUCIÓN** | DOS (02) MESES |
| **FECHA DE SUSCRIPCIÓN** | VEINTICUATRO (24) DE AGOSTO DE 2026 |
| **FECHA DE INICIO** | QUINCE (15) DE SEPTIEMBRE DE 2026 |
| **FECHA DE FIN** | QUINCE (15) DE NOVIEMBRE DE 2026 |

### 4.2. PÓLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA

Se constata que a la fecha del presente informe el contrato se encuentra amparado de manera legal, y las garantías exigidas para su ejecución se encuentran vigentes, cumpliendo con lo establecido en la normatividad de contratación estatal aplicable.

| COMPAÑÍA ASEGURADORA | NÚMERO DE PÓLIZA | AMPARO | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | VALOR ASEGURADO |
|---|---|---|---|---|---|
| COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. | CRC-100035716 | CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | 15/09/2026 | 18/03/2027 | $44.029.519,45 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. | CRC-100035716 | PRESTACIONES SOCIALES | 15/09/2026 | 15/11/2029 | $22.014.759,73 |
| COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. | CRC-100035716 | ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA | 15/11/2026 | 15/11/2028 | $44.029.519,45 |

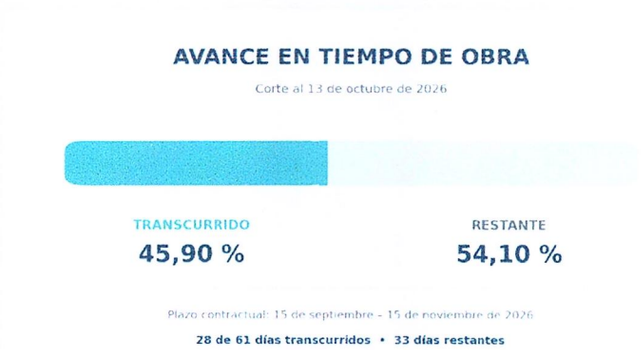
ANEXO 2

## 5. AVANCES DEL CONTRATO DE OBRA

### 5.1. AVANCE EN TIEMPO DEL CONTRATO DE OBRA

El Contrato de Selección Abreviada de Menor Cuantía No. **SAMC 013-2026**, cuyo objeto es la "**CONSTRUCCIÓN DEL CERRAMIENTO LADO OESTE Y REMODELACIÓN DE FACHADA PRINCIPAL LADO SUR DEL CEMENTERIO MUNICIPAL DE ASTREA, CESAR**", inició el 15 de septiembre de 2026 y tiene como fecha de terminación el 15 de *noviembre de 2026*.

Con corte al 13 de octubre de 2026, han transcurrido 28 de los 61 días calendario comprendidos entre las fechas de inicio y terminación. Esto representa un avance en tiempo de 45,90 %; restan 33 días calendario, equivalentes al 54,10 % del plazo contractual. Por lo tanto, al corte del informe, el plazo se encontraba en curso




### 5.2. AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA

Con corte al 13 de octubre de 2026, el contrato presenta un avance financiero acumulado valorizado de **CIENTO TREINTA Y UN MILLONES CIENTO CUARENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS M/CTE. ($131.149.588,50)**, equivalente al **29,79%** del valor total del contrato, que representa un valor de $440.295.194,50.



## 6. CONDICIONES PRELIMINARES E INCIDENCIAS EN LA EJECUCIÓN

La adecuación del área de trabajo presentó dificultades desde la etapa preliminar. La presencia abundante de vegetación y las condiciones del terreno hicieron más exigentes el despeje, el ingreso y la circulación por los sectores que debían intervenirse. Fue necesario habilitar accesos y organizar los frentes antes de dar continuidad a las excavaciones y demás actividades previstas. En algunos puntos, el terreno húmedo limitaba el tránsito y requería adecuar pasos provisionales para llegar a las zonas de trabajo.

También fue necesario desviar temporalmente el canal para poder adecuar el área de intervención. Esta labor añadió complejidad a la preparación del sitio, pues el manejo provisional del canal debía coordinarse con la habilitación de los accesos y el avance en los sectores previstos. En consecuencia, la etapa inicial demandó trabajos adicionales de organización y acondicionamiento antes de que pudiera desarrollarse con continuidad el proceso constructivo.

A estas condiciones se sumaron varias jornadas de lluvia que afectaron directamente las excavaciones y la superficie preparada para el solado. La lluvia de la noche del 2 de octubre deterioró una excavación y la zona que ya se encontraba compactada para la colocación del solado. Para continuar, fue necesario esperar a que el área secara y luego volver a colocar material y compactarlo. El 3 de octubre se adelantaron trabajos para facilitar el secado y drenar las zonas afectadas, principalmente las excavaciones. Una vez recuperadas las condiciones del terreno, el 4 de octubre se terminó la compactación y se ejecutó el solado de un tramo.

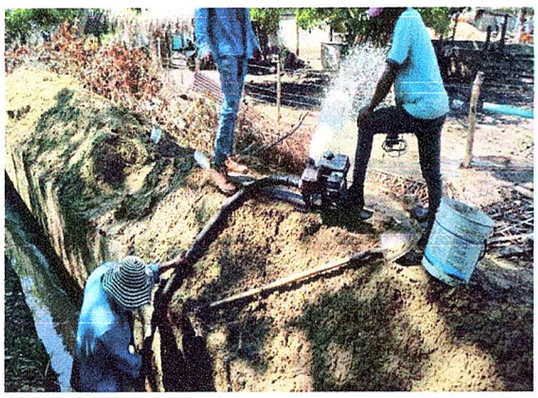
La lluvia del 5 de octubre obligó nuevamente a drenar el agua y limpiar la zona de excavación. Posteriormente, la precipitación de la noche del 6 de octubre llenó de agua las excavaciones realizadas. El 7 de octubre fue necesario retirar el agua con motobomba, limpiar las áreas y reparar los trabajos afectados antes de reanudar las labores. El registro fotográfico se anexan muestras sobre las condiciones de humedad y acumulación de agua en las excavaciones, las labores de bombeo y las dificultades de acceso en algunos sectores.

Desde el punto de vista constructivo, no era conveniente continuar sobre excavaciones con agua acumulada ni sobre una superficie cuya compactación había sido afectada por la lluvia. Antes de avanzar con las actividades dependientes de esos frentes, correspondía drenar, limpiar y recuperar las áreas intervenidas. Esto generó repetición de labores y redujo la continuidad prevista para las excavaciones, la compactación y fundición de la cimentación.














316 237 7294

Calle 14 # 11a - 14 Oficina 305 Edificio Manaure

Hqingenieriayconstruccionessas@gmail.com

## 7. ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL CONTRATISTA

Durante el periodo reportado, comprendido entre el 15 de septiembre y el 13 de octubre de 2026, el contratista adelantó trabajos correspondientes al Contrato de Selección Abreviada de Menor Cuantía No. SAMC 013-2026, cuyo objeto es la construcción del cerramiento del costado oeste y la remodelación de la fachada principal del costado sur del Cementerio Municipal de Astrea, Cesar.

En este corte se desarrollaron labores de preparación y adecuación del área, actividades preliminares y de demolición, movimiento de tierras, cimentación, instalación de acero de refuerzo e impermeabilización. La ejecución también requirió habilitar accesos y realizar el desvío temporal del canal para facilitar la intervención de los frentes de trabajo.

### 7.1. ACTIVIDADES GENERALES

Entre las actividades adelantadas se encuentran la instalación del cerramiento provisional, el desmonte de elementos existentes y el despeje de la vegetación presente en el área de intervención. También se efectuaron labores de descapote, trazado y replanteo, necesarias para definir y preparar los sectores donde se desarrollarían los trabajos.

Como parte de la adecuación del terreno, se realizaron demoliciones de elementos existentes, excavaciones manuales y retiro de componentes de cimentación. Posteriormente, se avanzó en las excavaciones requeridas para las nuevas estructuras y en el suministro y compactación de material seleccionado en las zonas intervenidas.

En el frente de cimentación se adelantó la preparación de la superficie para el solado y la ejecución parcial de este elemento y de la zapata corrida. Asimismo, se inició el suministro e instalación del acero de refuerzo previsto para las estructuras del proyecto.

También se desarrollaron trabajos de impermeabilización mediante la aplicación de emulsión asfáltica y la instalación de plástico en las áreas correspondientes. Estas labores se ejecutaron de manera parcial, conforme al avance alcanzado en el periodo reportado.

### 7.2. ACTIVIDADES REALIZADAS

#### 7.2.1. Adecuación de accesos y desvío temporal del canal

Para habilitar el área de trabajo se realizaron labores de adecuación de los accesos y se desvió temporalmente el canal, con el fin de permitir la intervención de los frentes previstos. Estas acciones fueron necesarias para organizar el ingreso y facilitar el desarrollo de las actividades preliminares.

Estado: Labor provisional ejecutada para habilitar el área de trabajo.

#### 7.2.2. Cerramiento provisional con tela verde (ítem 1.01)

Se instaló el cerramiento provisional con tela verde en el sector de intervención, el cual se delimitó el área de trabajo durante el desarrollo de las labores y contribuyendo a mantener organizados los frentes de obra.

Estado: Ejecutada en su totalidad.

#### 7.2.3. Desmonte de cerca existente (ítem 1.02)

Se desmontó la cerca existente en el área prevista para la intervención, y se despejó el espacio requerido para continuar con las actividades del nuevo cerramiento.

Estado: Ejecutada en su totalidad.

### 7.2.4. Desmonte y retiro de vegetación (ítem 1.03)

Se adelantaron labores de desmonte y retiro manual de vegetación en las zonas de trabajo. La actividad permitió despejar el terreno y facilitar el acceso a los sectores donde se realizarían las excavaciones y demás trabajos preliminares.

Estado: Ejecutada en su totalidad.

### 7.2.5. Tala y destronque de árboles (ítem 1.04)

Se realizaron trabajos de tala y destronque de los árboles ubicados dentro del área de intervención, como parte de la preparación del terreno para las obras previstas.

Estado: Ejecutada en su totalidad.

### 7.2.6. Descapote manual y limpieza (ítem 1.05)

Se efectuó el descapote y la limpieza manual de las áreas destinadas a la cimentación, se retiró el material superficial que interfería con la preparación del terreno. También se contempló el transporte y retiro del material producto de esta actividad.

Estado: Ejecutada en su totalidad.

### 7.2.7. Demolición de muros existentes (ítem 1.06)

Se demolieron los muros existentes comprendidos en el área de intervención.

Estado: Ejecutada en su totalidad.

### 7.2.8. Demolición de piso existente (ítem 1.07)

Se avanzó en la demolición del piso existente y en el retiro de los escombros generados. La actividad se desarrolló de manera parcial y continuará en los sectores pendientes de intervención.

Estado: Ejecución parcial.

### 7.2.9. Excavación manual para demolición de cimentación (ítem 1.08)

Se realizaron excavaciones manuales en los sectores donde se requería descubrir y demoler la cimentación existente, para así permitir acceder a los elementos que debían retirarse.

Estado: Ejecutada en su totalidad.

### 7.2.10. Demolición de cimentación existente (ítem 1.09)

Una vez descubiertos los elementos de cimentación, se adelantó su demolición y el retiro del material resultante, para así liberar el área para la continuidad de los trabajos previstos.

Estado: Ejecutada en su totalidad.

### 7.2.11. Trazado y replanteo (ítem 2.01)

Se efectuó el trazado y replanteo de las zonas de intervención, el cual se definió en el terreno la ubicación de los trabajos conforme a la disposición prevista para la obra.

Estado: Ejecutada en su totalidad.

### 7.2.12. Excavación manual y entibado (ítem 3.01)

Se adelantaron excavaciones manuales para la cimentación, con la colocación de entibado en los sectores requeridos. La actividad permitió conformar parcialmente los espacios destinados a los elementos de cimentación y continúa en los frentes pendientes.

Estado: Ejecución parcial.

#### 7.2.13. Suministro y compactación de material seleccionado (ítem 3.02)

Se suministró y colocó material seleccionado en las zonas intervenidas, y así realizando su compactación como parte de la preparación del terreno para las actividades de cimentación. Los trabajos reportados corresponden a un avance parcial.

Estado: Ejecución parcial.

#### 7.2.14. Solado de concreto (ítem 4.01)

Se preparó la superficie y se inició la ejecución del solado de concreto, como base para la construcción de los elementos de cimentación. La actividad requirió recuperar y volver a compactar sectores afectados por las lluvias antes de continuar con la fundición del concreto.

Estado: Ejecución parcial.

#### 7.2.15. Zapata corrida tipo viga (ítem 4.02)

Se inició la construcción de la zapata corrida en concreto, correspondiente a la cimentación del proyecto. Los trabajos avanzaron en los sectores habilitados y continuarán en los tramos pendientes.

Estado: Ejecución parcial.

#### 7.2.16. Acero de refuerzo (ítem 5.01)

Se adelantó el suministro y la preparación del acero de refuerzo, el cual incluyeron labores de corte, figurado y armado para los elementos estructurales previstos. La instalación reportada corresponde a un avance parcial y continuará conforme avance la ejecución de las cimentaciones y estructuras.

Estado: ejecución parcial.

#### 7.2.17. Impermeabilización con emulsión asfáltica (ítem 9.01)

Se inició la aplicación de emulsión asfáltica en las superficies contempladas para impermeabilización. El trabajo se desarrolló parcialmente y deberá continuar en las áreas pendientes.

Estado: ejecución parcial.

#### 7.2.18. Impermeabilización con plástico (ítem 9.02)

Se adelantó la instalación de plástico en las zonas previstas para esta actividad, como parte de los trabajos de impermeabilización contemplados en el presupuesto.

Estado: Ejecución parcial.

## 8. COMPONENTE TÉCNICO

### 8.1. PRESUPUESTO DE OBRA

A continuación, se detalla el presupuesto ejecutado en la obra:

| ITEM | DESCRIPCION | UND | CONDICIONES INICIALES | | | AVANCE EN OBRA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | CANT | VR.UNIT. | V. TOTAL | CANTIDAD | VR. TOTAL |
| | | | | | | | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.00 | PRELIMINARES | | | | $ 47,188,544.54 | | $ 46,023,483.37 |
| 1.01 | CERRAMIENTO PROVISIONAL TELA VERDE | ML | 250.00 | $26,146.56 | $ 6,536,640.00 | 250.00 | $ 6,536,640.00 |
| 1.02 | DESMONTE DE CERCA EXISTENTE | ML | 120.00 | $30,362.88 | $ 3,643,545.60 | 120.00 | $ 3,643,545.60 |
| 1.03 | DESMONTE, TALA MENOR Y DESRAIZAMIENTO MANUAL DE VEGETACION EXISTENTE | M2 | 129.00 | $18,485.76 | $ 2,384,663.04 | 129.00 | $ 2,384,663.04 |
| 1.04 | TALA Y DESTRONQUE DE ARBOLES ENTRE 20 Y 60 CM DIAMETRO | UND | 17.00 | $429,412.80 | $ 7,300,017.60 | 17.00 | $ 7,300,017.60 |
| 1.05 | DESCAPOTE MANUAL Y LIMPIEZA, INCLUYE TRANSPORTE (DE AREA DE INTERVENCIÓN PARA EJECUCIÓN DE CIMENTACIÓN EN SUELO HÚMEDO) | M3 | 37.70 | $59,660.16 | $ 2,249,188.03 | 37.70 | $ 2,249,188.03 |
| 1.06 | DEMOLICIÓN DE MUROS BLOQUE CEMENTO, INCL TRANSPORTE Y RETIRO | M2 | 272.80 | $47,556.48 | $ 12,973,407.74 | 272.80 | $ 12,973,407.74 |
| 1.07 | DEMOLICIÓN DE PISO EXISTENTE Y RETIRO DE ESCOMBROS | M2 | 40.42 | $77,722.56 | $ 3,141,545.88 | 25.43 | $ 1,976,484.70 |
| 1.08 | EXCAVACIÓN MANUAL PARA DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN PROF 0.40 M | M3 | 24.10 | $54,505.92 | $ 1,313,374.65 | 24.10 | $ 1,313,374.65 |
| 1.09 | DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN EXISTENTE INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO | M3 | 12.05 | $634,641.60 | $ 7,646,162.00 | 12.05 | $ 7,646,162.00 |
| 2.00 | LOCALIZACION | | | | $ 1,075,716.10 | | $ 1,075,716.10 |
| 2.01 | TRAZADO Y REPLANTEO | M2 | 166.40 | $6,464.64 | $ 1,075,716.10 | 166.40 | $ 1,075,716.10 |
| 3.00 | MOVIMIENTO DE TIERRAS | | | | $ 25,584,113.66 | | $ 16,680,411.79 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3.01 | EXCAVACION MANUAL Y ENTIBADO PARA CIMENTACIÓN ESPECIAL PROF 0.9 M | M3 | 103.68 | $91,110.72 | $ 9,446,359.45 | 68.85 | $ 6,272,973.07 |
| 3.02 | SUMINISTRO Y COMPACTACIÓN DE MATERIAL SELECCIONADO | M3 | 111.49 | $144,748.80 | $ 16,137,754.21 | 71.90 | $ 10,407,438.72 |
| 4.00 | CIMENTACIÓN | | | | $ 33,579,668.94 | | $ 12,748,992.23 |
| 4.01 | SOLADO DE CONCRETO 2500 PSI | M3 | 7.34 | $766,769.28 | $ 5,625,019.44 | 2.35 | $ 1,801,907.81 |
| 4.02 | ZAPATA CORRIDA TIPO VIGA 3000 PSI 60X40 CM NO INCLUYE ACERO | M3 | 30.72 | $909,982.08 | $ 27,954,649.50 | 12.03 | $ 10,947,084.42 |
| 5.00 | ACERO DE REFUERZO | | | | $ 72,949,819.82 | | $ 21,469,718.39 |
| 5.01 | ACERO REFUERZO 60000 PSI (CORTE, FIGURADO Y ARMADO) | KG | 5,752.85 | $12,680.64 | $ 72,949,819.82 | 1,693.11 | $ 21,469,718.39 |
| 6.00 | ESTRUCTURAS | | | | $ 42,880,045.78 | | $ 0.00 |
| 6.01 | COLUMNAS DE CONCRETO 3000 PSI 20X20 CM NO INCLUYE ACERO | M3 | 8.89 | $1,714,266.24 | $ 15,236,398.34 | 0.00 | $ 0.00 |
| 6.02 | VIGA AEREA DE AMARRE 3000 PSI 20X20 CM NO INCLUYE ACERO | M3 | 7.92 | $1,409,173.44 | $ 11,160,653.64 | 0.00 | $ 0.00 |
| 6.03 | VIGA DE CIMENTACIÓN 3000 PSI 40X30 CM NO INCLUYE ACERO | M3 | 8.40 | $837,708.48 | $ 7,036,751.23 | 0.00 | $ 0.00 |
| 6.04 | PLACA DE PISO 3000 PSI E= 0,12 M | M2 | 41.00 | $230,396.16 | $ 9,446,242.56 | 0.00 | $ 0.00 |
| 7.00 | MAMPOSTERÍA | | | | $ 47,981,261.76 | | $ 0.00 |
| 7.01 | LEVANTE DE MURO EN BLOQUE 10X19X36 CM | M2 | 464.00 | $97,333.44 | $ 45,162,716.16 | 0.00 | $ 0.00 |
| 7.02 | REPARACION DE GRIETAS Y FISURA | ML | 65.00 | $43,362.24 | $ 2,818,545.60 | 0.00 | $ 0.00 |
| 8.00 | SISTEMA DE DRENAJE PERIMETRAL | | | | $ 26,927,642.88 | | $ 0.00 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 8.01 | EXCAVACION MANUAL PROMEDIO 0.60x1.00 M PARA FILTRO FRANCÉS | ML | 100.00 | $52,299.84 | $ 5,229,984.00 | 0.00 | $ 0.00 |
| 8.02 | INSTALACION FILTRO FRANCÉS | ML | 100.00 | $157,998.72 | $ 15,799,872.00 | 0.00 | $ 0.00 |
| 8.03 | INSTALACION DE FILTRO DE ABSORCIÓN PARA FILTRO FRANCÉS | GLB | 1.00 | $2,154,028.80 | $ 2,154,028.80 | 0.00 | $ 0.00 |
| 8.04 | CAJAS DE INSPECCIÓN PARA FILTRO FRANCÉS | UND | 3.00 | $1,247,919.36 | $ 3,743,758.08 | 0.00 | $ 0.00 |
| 9.00 | IMPERMEABILIZACIÓN | | | | $ 8,170,277.68 | | $ 2,885,976.95 |
| 9.01 | IMPERMEABILIZACION CON EMULSION ASFALTICA A DOS MANOS | M2 | 204.80 | $26,950.08 | $ 5,519,376.38 | 81.75 | $ 2,203,169.04 |
| 9.02 | IMPERMEABILIZACION CON PLÁSTICO | M2 | 174.24 | $15,214.08 | $ 2,650,901.30 | 44.88 | $ 682,807.91 |
| 10.00 | CARPINTERIA METÁLICA | | | | $ 5,952,000.00 | | $ 0.00 |
| 10.01 | REJA METALICA COMPUESTA POR TUBOS CUADRADOS, INCLUYE REJA PRINCIPAL (MANTENIMIENTO GENERAL) | GLB | 1.00 | $5,952,000.00 | $ 5,952,000.00 | 0.00 | $ 0.00 |
| 11.00 | PAÑETE Y ACABADOS | | | | $ 26,399,520.00 | | $ 0.00 |
| 11.01 | PAÑETE ALLANADO MORTERO 1:4 (INCLUYE DESMONTE DE PAÑETE EXISTENTE) | M2 | 252.00 | $33,436.80 | $ 8,426,073.60 | 0.00 | $ 0.00 |
| 11.02 | ESTUCO Y PINTURA | M2 | 252.00 | $71,323.20 | $ 17,973,446.40 | 0.00 | $ 0.00 |
| COSTO TOTAL | | | | | $ 338,688,611.16 | | $ 100,884,298.83 |
| AIU 30% | | | | | $ 101,606,583.35 | | $ 30,265,289.65 |
| TOTAL | | | | | $ 440,295,194.50 | | $ 131,149,588.50 |

## 8.2. CONTROL DE SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL

En cumplimiento de nuestras actividades la empresa realizó el aporte de la seguridad social de cada uno de los empleados del contrato en ejecución, de la siguiente manera:

**PLANILLA 1**

| BENEFICIARIO | TIPO DE APORTE | No. PLANILLA | VALOR PAGADO | PERIODO |
|---|---|---|---|---|
| MAESTRE ALVIS MARCELA | PENSION | 9511310888 | $ 640.000 | SEPTIEMBRE |
| | SALUD | | $ 160.000 | |
| | CCF | | $ 160.000 | |
| | ARL | | $ 278.400 | |
| TERRAZA SEQUEA MALKY LIZETH | PENSION | 9511310888 | $ 560.000 | SEPTIEMBRE |
| | SALUD | | $ 140.000 | |
| | CCF | | $ 140.000 | |
| | ARL | | $ 243.600 | |

## 8.3. CONTROL DE PROGRAMACIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

8.3. CONTROL DE PROGRAMACIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

El contrato tiene un plazo de ejecución de dos (2) meses, contado a partir del acta de inicio suscrita el 15 de septiembre de 2026, y una fecha prevista de terminación del 15 de noviembre de 2026. Con corte al 13 de octubre de 2026, han transcurrido 28 de los 61 días calendario comprendidos entre las fechas de inicio y terminación, equivalentes al 45,90 % del plazo. Restan 33 días calendario para la fecha prevista de terminación.

Durante el periodo reportado, los trabajos se han desarrollado de manera progresiva, comenzando por la preparación del área, la habilitación de accesos, el desvío temporal del canal y las actividades preliminares y de demolición. Posteriormente, se avanzó en las excavaciones, la colocación y compactación de material seleccionado, las cimentaciones, la preparación del acero de refuerzo y algunas labores de impermeabilización. Al corte del informe, estas actividades presentan avances parciales y continúan los trabajos previstos para los demás componentes del contrato.

La programación se vio afectada por las condiciones del terreno, la vegetación, la adecuación de los accesos y las lluvias presentadas durante el periodo mencionado anteriormente. Estas precipitaciones afectaron las excavaciones y la superficie compactada para el solado, por lo que fue necesario esperar el secado, drenar y limpiar las zonas, reponer material, volver a compactar y reparar los trabajos afectados. Esta situación interrumpió la continuidad de las labores y generó retrasos, principalmente en las excavaciones y en las actividades que dependían de la preparación de esos frentes.

La siguiente cronología recoge las fechas de las principales afectaciones y labores de recuperación reportadas:

| Ítem | Actividad ejecutada | Periodo estimado de ejecución | Duración estimada |
|---|---|---|---|
| **Actividad complementaria** | Habilitación de accesos y desvío temporal del canal | 15/09/2026 – 21/09/2026 | 7 días |
| **1.01** | Instalación de cerramiento provisional con tela verde | 15/09/2026 – 18/09/2026 | 4 días |
| **1.02** | Desmonte de cerca existente | 16/09/2026 – 18/09/2026 | 3 días |

| Ítem | Actividad ejecutada | Periodo estimado de ejecución | Duración estimada |
|---|---|---|---|
| **1.03** | Desmonte, tala menor y desraizamiento de vegetación | 15/09/2026 – 20/09/2026 | 6 días |
| **1.04** | Tala y destronque de árboles | 17/09/2026 – 19/09/2026 | 3 días |
| **1.05** | Descapote manual y limpieza del área | 19/09/2026 – 22/09/2026 | 4 días |
| **1.06** | Demolición de muros existentes | 20/09/2026 – 25/09/2026 | 6 días |
| **1.07** | Demolición de piso existente y retiro de escombros | 22/09/2026 – 27/09/2026 | 6 días |
| **1.08** | Excavación manual para demolición de cimentación | 24/09/2026 – 27/09/2026 | 4 días |
| **1.09** | Demolición de cimentación existente | 25/09/2026 – 28/09/2026 | 4 días |
| **2.01** | Trazado y replanteo | 27/09/2026 – 29/09/2026 | 3 días |
| **3.01** | Excavación manual y entibado para cimentación | 29/09/2026 – 13/10/2026 | 15 días |
| **3.02** | Suministro y compactación de material seleccionado | 30/09/2026 – 13/10/2026 | 14 días |
| **4.01** | Solado de concreto | 30/09/2026 – 13/10/2026 | 14 días |
| **4.02** | Construcción de zapata corrida tipo viga | 01/10/2026 – 13/10/2026 | 13 días |
| **5.01** | Suministro, corte, figurado y armado de acero de refuerzo | 29/09/2026 – 13/10/2026 | 15 días |
| **9.01** | Impermeabilización con emulsión asfáltica | 06/10/2026 – 13/10/2026 | 8 días |
| **9.02** | Impermeabilización con plástico | 03/10/2026 – 13/10/2026 | 11 días |

## 8.4. RELACIÓN DEL PERSONAL

| No. | NOMBRE | CARGO |
|---|---|---|
| 1 | MAESTRE ALVIS MARCELA | DIRECTOR DE OBRA |
| 2 | TERRAZA SEQUEA MALKY LIZETH | INGENIERO RESIDENTE Y SST |

## 9. COMPONENTE SOCIAL

La obra se desarrolla en el Cementerio Municipal de Astrea, un espacio de importancia para la comunidad. El contrato contempla la construcción del cerramiento del costado oeste y la remodelación de la fachada principal del costado sur. Estas intervenciones buscan mejorar la delimitación y las condiciones físicas de sectores del cementerio, así como la presentación de su acceso principal.

Al corte de este informe, los trabajos continúan en ejecución. Se han adelantado labores preliminares, adecuaciones del área, excavaciones, actividades de cimentación y otros trabajos parciales previstos en el contrato. Por esta razón, el beneficio social asociado a la obra debe entenderse como un resultado esperado al completar las intervenciones, y no como una condición ya alcanzada en su totalidad.

Durante la ejecución, el cerramiento provisional y la organización de los accesos han sido importantes para diferenciar las zonas de trabajo del resto del espacio. Dado que el cementerio es un lugar de uso comunitario, mantener delimitados los frentes intervenidos y

organizar la circulación permite reducir la interferencia entre las labores constructivas y el tránsito de las personas que acuden al lugar.

Una vez terminadas, las obras contribuirán a definir con mayor claridad el límite occidental del cementerio y a mejorar las condiciones físicas de la fachada principal del costado sur. El cerramiento también facilitará la organización y el mantenimiento del área intervenida; la remodelación de la fachada aportará al mejoramiento de la imagen del acceso principal.

Los principales aportes sociales previstos son:

• Mejor delimitación del costado oeste del cementerio mediante la construcción del cerramiento contratado.

• Mejoramiento de las condiciones físicas y de presentación de la fachada principal del costado sur.

• Mayor organización del área intervenida y mejores condiciones para su mantenimiento.

• Separación temporal de los frentes de obra y las zonas de circulación durante la ejecución.

## 10. IMPACTO SOCIAL DEL PROYECTO

El proyecto interviene el Cementerio Municipal de Astrea, un espacio de importancia para la comunidad. Las obras contratadas comprenden la construcción del cerramiento del costado oeste y la remodelación de la fachada principal del costado sur. Una vez concluidas, permitirán mejorar la delimitación del área y las condiciones físicas y visuales de estos sectores.

Al corte de este informe, la obra continúa en ejecución y los trabajos reportados corresponden principalmente a actividades preliminares, excavaciones, cimentación, instalación de acero de refuerzo e impermeabilización. Por esta razón, el impacto social asociado a la obra todavía es parcial: los beneficios relacionados con el cerramiento y la fachada se concretarán a medida que avance la construcción y se completen los componentes previstos.

Durante la intervención se instalaron elementos provisionales y se habilitaron accesos para organizar los frentes de trabajo. Mantener diferenciadas las zonas intervenidas y las áreas de circulación es especialmente importante en un espacio al que acuden integrantes de la comunidad. La construcción del cerramiento y la remodelación de la fachada, al ser terminadas, contribuirán a una mejor organización y presentación del cementerio.

## 11. GESTIÓN AMBIENTAL

Las actividades preliminares y de demolición generaron vegetación, suelo y escombros que debían retirarse de las zonas de trabajo para mantener despejados los frentes intervenidos. Durante el periodo reportado se adelantaron labores de desmonte, descapote, demolición y excavación, junto con el retiro de los materiales resultantes contemplado en las actividades del contrato.

Las lluvias de octubre afectaron las excavaciones y algunas superficies preparadas para la cimentación. En respuesta, se realizaron labores de drenaje, limpieza y recuperación de las áreas afectadas; En varias ocasiones se requirió el uso de un equipo de bombeo para retirar el agua acumulada en las excavaciones. Estas acciones permitieron despejar los sectores antes de continuar con los trabajos correspondientes.

También se efectuó el desvío temporal del canal para adecuar el área de intervención. Debido a la presencia de agua y a las condiciones del terreno, el manejo de estos frentes requirió atención durante las labores de excavación y recuperación posteriores a las lluvias.

La gestión ambiental durante la ejecución debe mantener el control de los materiales y residuos generados, evitar su acumulación en los sectores de trabajo y conservar despejadas las áreas que no forman parte de la intervención. Las acciones descritas corresponden al avance reportado en este corte; la limpieza final y la verificación general del área se realizarán al concluir las actividades pendientes.

## 12. SEGURIDAD INDUSTRIAL

Durante el periodo reportado, las condiciones de seguridad estuvieron relacionadas principalmente con la adecuación del área, el desmonte de vegetación, las demoliciones, las excavaciones y los trabajos iniciales de cimentación, acero de refuerzo e impermeabilización. También fue necesario considerar la habilitación de accesos y el desvío temporal del canal para organizar los frentes de trabajo.

La instalación del cerramiento provisional con tela verde permitió delimitar el área intervenida. A su vez, la habilitación de accesos y el retiro de materiales producto de las demoliciones ayudaron a mantener organizados los sectores donde se adelantaban las labores y a reducir obstáculos en las zonas de circulación.

Las excavaciones requirieron especial atención debido a las condiciones del terreno y a la presencia de agua luego de las lluvias. La acumulación de agua en los frentes podía dificultar el tránsito y la continuidad de los trabajos; por esta razón, antes de reparar y retomar las actividades afectadas, fue necesario drenar las excavaciones, retirar el material y limpiar las áreas.

En las labores de demolición, excavación y compactación, así como en la manipulación del acero de refuerzo y la aplicación de materiales de impermeabilización, el control de los frentes y la circulación ordenada fueron aspectos importantes para prevenir incidentes. Estas medidas se mantuvieron durante el desarrollo de los trabajos pendientes, especialmente mientras existan excavaciones abiertas, superficies húmedas o materiales en proceso de instalación.

El seguimiento de las condiciones de seguridad continuará durante las siguientes etapas, el cual se ajustará a las actividades que se incorporen y a las condiciones encontradas en el sitio.

## 13. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

### 13.1. CONCLUSIONES

- El Contrato de Selección Abreviada de Menor Cuantía No. SAMC 013-2026 continúa en ejecución. Las actividades reportadas corresponden a la construcción del cerramiento del costado oeste y la remodelación de la fachada principal del costado sur del Cementerio Municipal de Astrea.

- Para el corte del 13 de octubre de 2026, el avance reportado comprende trabajos preliminares y de demolición, excavaciones, suministro y compactación de material, actividades de cimentación, instalación parcial del acero de refuerzo e impermeabilización.

- La preparación de los frentes presentó dificultades asociadas a la vegetación, las características del terreno, la habilitación de accesos y el desvío temporal del canal. Además, las lluvias de los primeros días de octubre afectaron excavaciones y

superficies preparadas para la cimentación, lo que hizo necesario drenar, limpiar y reparar las zonas afectadas antes de continuar.

- Con corte al 13 de octubre, el avance en tiempo del contrato es del 45,90 % y el avance financiero reportado es del 29,79 %.

- Las afectaciones por lluvia interrumpieron la continuidad de algunos frentes y generaron retrasos en las excavaciones y en la preparación del terreno. El seguimiento de estas incidencias se mantendrá documentado para valorar su efecto sobre la programación y las actividades pendientes.

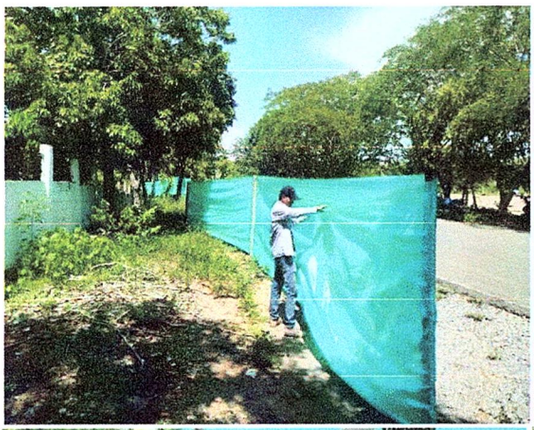
Cordialmente,

**EDUARDO CARLOS HERNANDEZ FRAGOZO**
**R.L. H&Q INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES**
**C.C. 1.065.611.177**

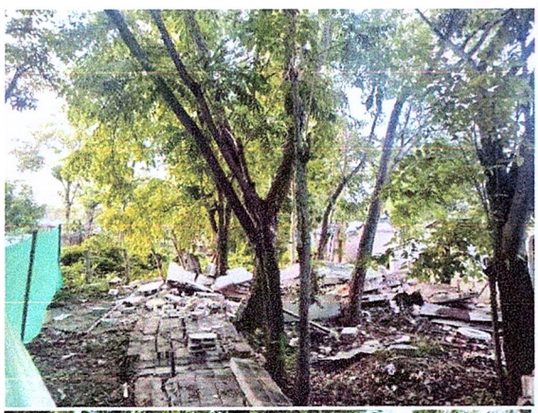
# REGISTRO FOTOGRAFICO

316 237 7294
Calle 14 # 11a - 14 Oficina 305 Edificio Manaure
Hqingenieriayconstruccionessas@gmail.com

## 1. PRELIMINARES



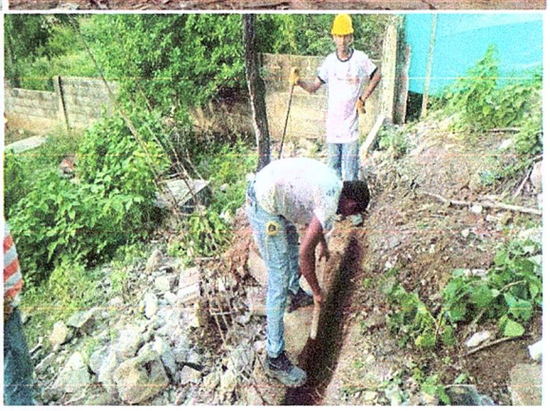
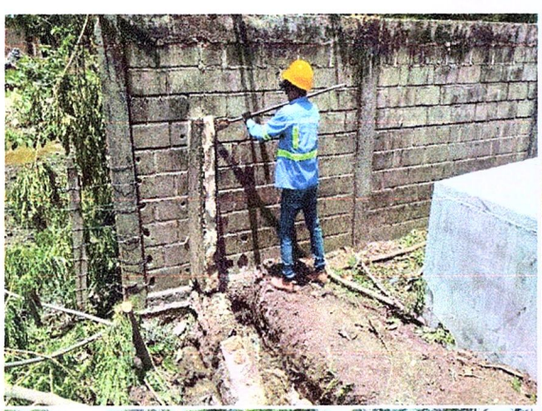


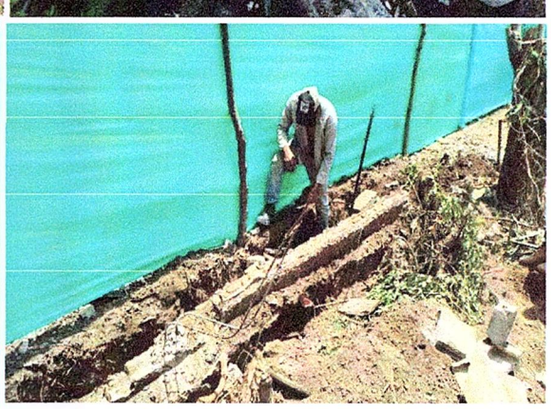






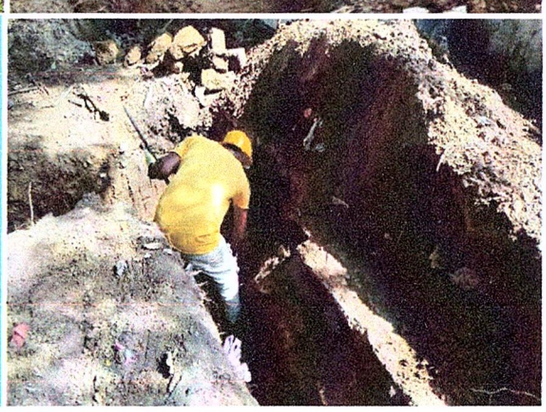


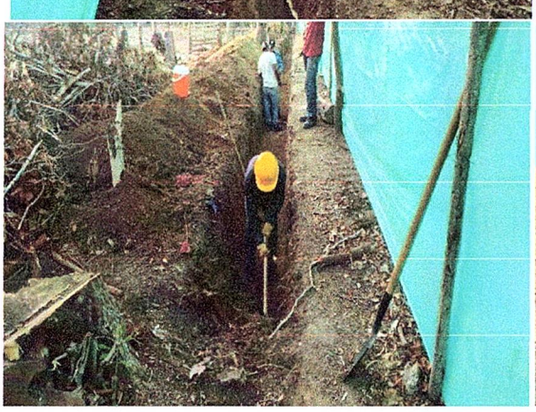
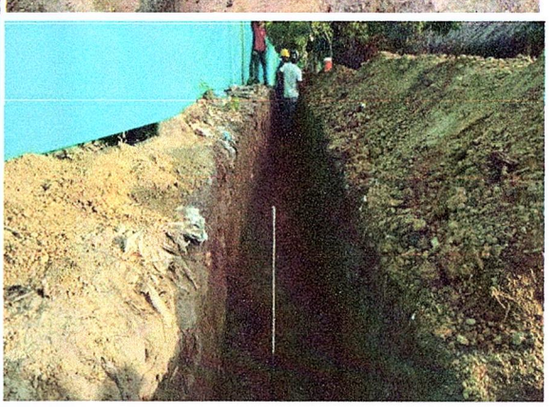



## 2. MOVIMIENTO DE TIERRAS

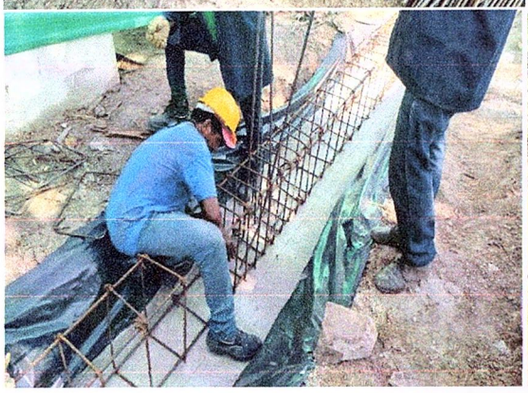


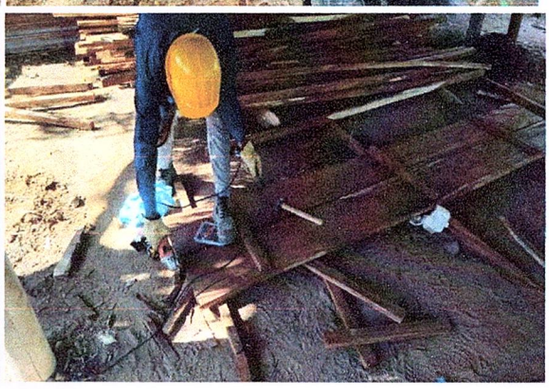
## 3. CORTE Y FIGURACIÓN DE ACERO DE REFUERZO

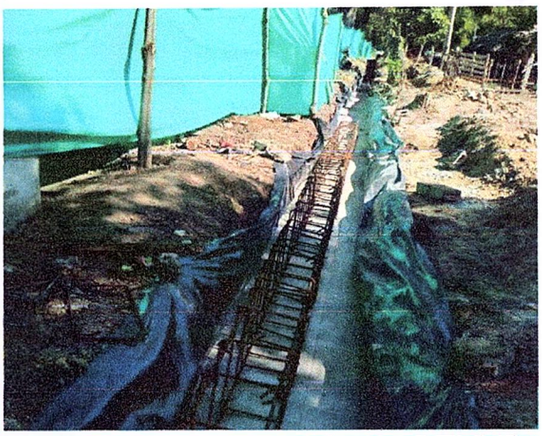
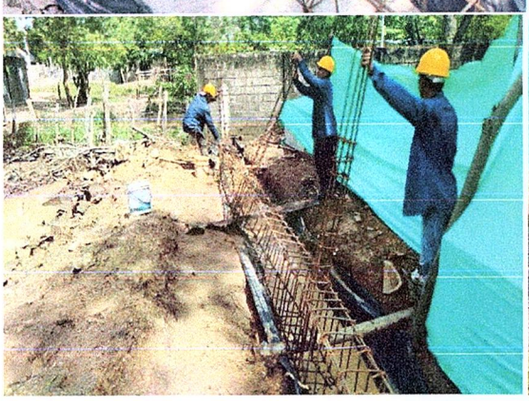




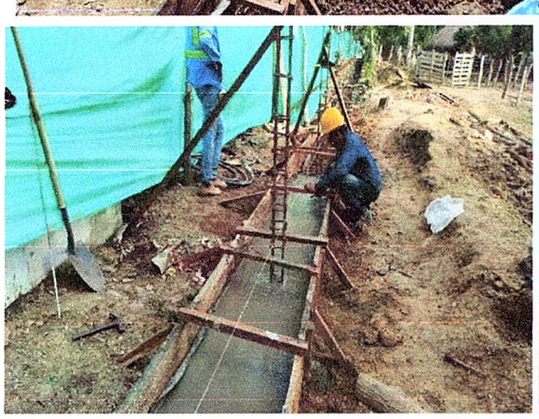

## 4. FUNDIDA DE CIMENTACIÓN



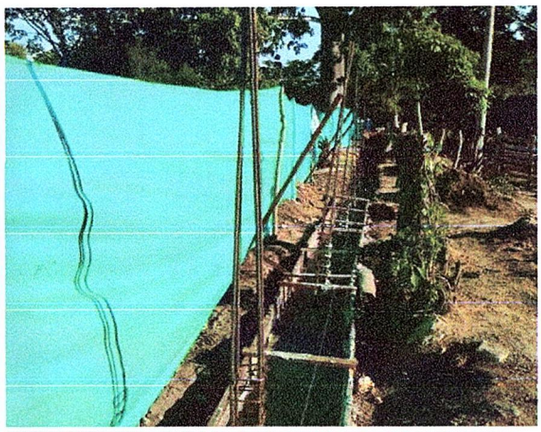



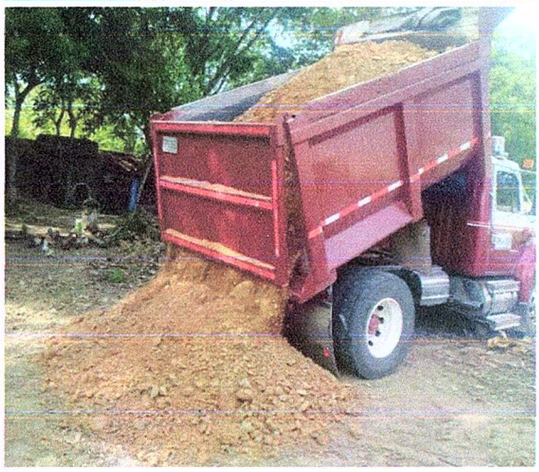







PARE



seguros mundial®

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA REGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

Código de Seguridad: XHSpicGZtwsoyITNQH2cVg==

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N 6B-24 PISOS 1,2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

VERSIÓN CLAUSULADO 12-05-2025-1317-P-06-PPSUSERD06000027-D001

| No. PÓLIZA | CRC-100811036 | No. ANEXO | 0 | No. CERTIFICADO | 350078437 | No. RIESGO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO DE DOCUMENTO | | | | FECHA DE EXPEDICIÓN | 26/08/2026 | SUC. EXPEDIDORA | CEN REGION CARIBE |

| VIGENCIA DESDE | | VIGENCIA HASTA | | DÍAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 00:00 Horas Del | 24/08/2026 | 24:00 Horas Del | 24/10/2026 | | N/A | N/A | N/A | N/A |

| | | | |
|---|---|---|---|
| TOMADOR | H&Q INGENIERIAS Y CONSTRUCCIONES S.A.S | No. DOC. IDENTIDAD | 901347645-9 |
| DIRECCIÓN | CL 18 E BIS 34A BIS 1 61 CON DON JOSE 1 | TELÉFONO | 3162377294 |
| ASEGURADO | H&Q INGENIERIAS Y CONSTRUCCIONES S.A.S | No. DOC. IDENTIDAD | 901347645-9 |
| DIRECCIÓN | CL 18 E BIS 34A BIS 1 61 CON DON JOSE 1 | TELÉFONO | 3162377294 |
| BENEFICIARIO | TERCEROS AFECTADOS | No. DOC. IDENTIDAD | |
| DIRECCIÓN | | TELÉFONO | 1 |

## OBJETO DE CONTRATO

SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A TERCEROS IMPUTABLE AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO NO.SAMC 013 DE 2026 , CUYO OBJETO ES CONSTRUCCIÓN DEL CERRAMIENTO LADO OESTE Y REMODELACIÓN DE FACHADA PRINCIPAL LADO SUR DEL CEMENTERIO MUNICIPAL DE ASTREA CESAR.
NOTA: SE CUBREN LOS SIGUIENTES SUB-AMPAROS:
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES $350.181.000 10.00% DEL VALOR DE LAPERDIDA-MNIMO: 2.00SMMLV DESDE 24/08/2026 HASTA 24/10/2026
DAÑO MORAL $350.181.000 10.00% DEL VALOR DE LAPERDIDA-MNIMO: 2.00SMMLV DESDE 24/08/2026 HASTA 24/10/2026
LUCRO CESANTE $$350.181.000 10.00% DEL VALOR DE LAPERDIDA-MNIMO: 2.00SMMLV DESDE 24/08/2026 HASTA 24/10/2026
*GASTOS DE DEFENSA $350.181.000 10.00% DEL VALOR DE LAPERDIDA-MNIMO: 2.00SMMLV DESDE 24/08/2026 HASTA 24/10/2026*
RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA $350.181.000 10.00% DEL VALOR DE LAPERDIDA-MNIMO: 2.00SMMLV DESDE 24/08/2026 HASTA 24/10/2026
GASTOS MEDICOS $350.181.000 10.00% DEL VALOR DE LAPERDIDA-MNIMO: 2.00SMMLV DESDE 24/08/2026 HASTA 24/10/2026

| NOMBRE DEL AMPARO | LIMITE POR EVENTO | LIMITE POR VIGENCIA | SUMA ASEGURADAS | VALOR PRIMAS |
|---|---|---|---|---|
| AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES | 350181000.00 | 350181000.00 | 350.181.000,00 | 234.094,00 |
| PATRONAL | 350181000.00 | 350181000.00 | 350.181.000,00 | 0,00 |
| CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS | 350181000.00 | 350181000.00 | 350.181.000,00 | 0,00 |
| VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS | 350181000.00 | 350181000.00 | 350.181.000,00 | 0,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | TOTAL ASEGURADO | $ | 350.181.000,00 |

| INTERMEDIARIOS | TIPO | % PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|
| ASESORES DE SEGUROS ERNESTO CAMACHO FLOREZ | AGENCIAS | 100,00 |
| | | |

| DISTRIBUCIÓN COASEGURO | | | | |
|---|---|---|---|---|
| COMPAÑÍA | TIPO COASEGURO | PÓLIZA LÍDER | CERTIF. LÍDER | % PARTICIPACIÓN |
| | | | | |
| | | | | |

| | | |
|---|---|---|
| PRIMA BRUTA | $ | 234.094,00 |
| DESCUENTOS | $ | |
| EXTRA PRIMA | | |
| PRIMA NETA | $ | 234.094,00 |
| GASTOS EXP. | $ | 5.000,00 |
| IVA | $ | 45.428,00 |
| TOTAL A PAGAR | $ | 284.522,00 |

| CONVENIO DE PAGO | DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 26/08/2026 |
|---|---|

## CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIALSEGUROS.COM.CO DIGITA EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LÍNEA NACIONAL 01 8000 111 935 - 327 47 12/13.

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA. DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA, MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASÍ COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial De Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO

TOMADOR

Líneas de Atención al Cliente:
- Nacional: 01 8000 111 935
- Bogotá: 327 4712 - 327 4713

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
*Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.*



VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y FASECOLDA - ASIPP

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO

**POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL**

**EXTRACONTRACTUAL**

**VERSION CLAUSULADO 12-05-2025-1317-P-86-PPSUS8R000000027-D00I**

| No. PÓLIZA | CRC-100011036 | No. ANEXO | 0 | No. CERTIFICADO | 350078437 | No. RIESGO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO DE DOCUMENTO | | | | FECHA DE EXPEDICIÓN | 26/08/2026 | SUC. EXPEDIDORA | CEN REGION CARIBE |

| VIGENCIA DESDE | | VIGENCIA HASTA | | DÍAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 00:00 Horas Del | 24/08/2026 | 24:00 Horas Del | 24/10/2026 | | N/A | N/A | N/A | N/A |

## CONDICIONES PARTICULARES

BIENES BAJO CUIDADO TENENCIA Y CONTROL $350.181.000 10.00% DEL VALOR DE LAPERDIDA-MNIMO: 2.00SMMLV DESDE 24/08/2026 HASTA 24/10/2026 - ASEGURADO ADICIONAL: SE TENDRÁ A (MUNICIPIO ASTREA - CESAR ) COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS *S INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LOS DAÑOS CAUSADOS ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA* H&Q INGENIERIAS Y CONSTRUCCIONES S.A.S, EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE (MUNICIPIO ASTREA - CESAR ) BENEFICIARIO ADICIONAL : ADICIONALMENTE, SE TENDRÁ A (MUNICIPIO ASTREA - CESAR ) COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL

DEDUCIBLES:

| AMPARO | DEDUCIBLES |
|---|---|
| AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES | 10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 2.00 SMMLV |
| PATRONAL | 10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 2.00 SMMLV |
| CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS | 10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 2.00 SMMLV |
| VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS | 10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 2.00 SMMLV |

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:
Página web: www.segurosmundial.com.co
Correo electrónico: mundial@segurosmundial.com.co
Líneas de atención: Bogotá (+601) 3274712 - (+601) 3274713 Nacional 018000111935"

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.



AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

seguros mundial®

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA REGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

Código de Seguridad: RnpjTdz8bE2b+HYCzPdlng==

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B-24 PISOS 1,2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO. 2855600 FAX 2851220 - WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO

TRASLADO DE VIGENCIA DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

VERSIÓN CLAUSULADO 30-03-2023 -1317-P-03-PPSUS2U000000059-D00I

| No. PÓLIZA | CRC-100835716 | No. ANEXO | 2 | No. CERTIFICADO | 350079697 | No. RIESGO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO DE DOCUMENTO | | | | FECHA DE EXPEDICIÓN | 18/09/2026 | SUC. EXPEDIDORA | CEN REGION CARIBE |

| VIGENCIA DESDE | | VIGENCIA HASTA | | DÍAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 00:00 Horas Del | 15/09/2026 | 24:00 Horas Del | 15/11/2029 | | N/A | N/A | N/A | N/A |

| | | | |
|---|---|---|---|
| TOMADOR | H&Q INGENIERIAS Y CONSTRUCCIONES S.A.S | No. DOC. IDENTIDAD | 901.347.645-9 |
| DIRECCIÓN | CL 18 E BIS 34A BIS 1 61 CON DON JOSE 1 | TELÉFONO | 3162377294 |
| ASEGURADO | MUNICIPIO DE ASTREA | No. DOC. IDENTIDAD | 892.301.541-1 |
| DIRECCIÓN | CRA 2 7 31 | TELÉFONO | 3113691188 |
| BENEFICIARIO | MUNICIPIO DE ASTREA | No. DOC. IDENTIDAD | 892.301.541-1 |
| DIRECCIÓN | CRA 2 7 31 | TELÉFONO | 3113691188 |

## OBJETO DE CONTRATO

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE HACE CONSTAR QUE SE INICIA LA VIGENCIA DEL CONTRATO DE ACUERDO CON ACTA DE INICIO DE FECHA 15 DE SEPTIEMBRE DE 2026.
NOTA: DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO NO. SAMC 013 DE 2026 , CUYO OBJETO ES CONSTRUCCIÓN DEL CERRAMIENTO LADO OESTE Y REMODELACIÓN DE FACHADA PRINCIPAL LADO SUR DEL CEMENTERIO MUNICIPAL DE ASTREA CESAR.

NOTA: EL AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA ES DE DOS (2) AÑOS CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE ENTREGA FINAL A SATISFACCION.

| NOMBRE DEL AMPARO | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | SUMA ASEGURADAS | VALOR PRIMAS |
|---|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO | 00:00 Horas Del 15/09/2026 | 24:00 Horas Del 18/03/2027 | 44.029.519,45 | 66.587,00 |
| PRESTACIONES SOCIALES | 00:00 Horas Del 15/09/2026 | 24:00 Horas Del 15/11/2029 | 22.014.759,73 | 289.351,00 |
| ESTABILIDAD DE LA OBRA | 00:00 Horas Del 15/11/2026 | 24:00 Horas Del 15/11/2028 | 44.029.519,45 | 264.539,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | TOTAL ASEGURADO | $ 110.073.798,63 | |

| INTERMEDIARIOS | TIPO | % PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|
| ASESORES DE SEGUROS ERNESTO CAMACHO FLOREZ | AGENCIAS | 100,00 |
| | | |

| | | |
|---|---|---|
| PRIMA BRUTA | $ | 548.477,00 |
| DESCUENTOS | $ | |
| EXTRA PRIMA | | |
| PRIMA NETA | $ | 548.477,00 |
| GASTOS EXP. | $ | 5.000,00 |
| IVA | $ | 103.641,00 |
| TOTAL A PAGAR | $ | 649.118,00 |

### DISTRIBUCIÓN COASEGURO

| COMPAÑÍA | TIPO COASEGURO | PÓLIZA LÍDER | CERTIF. LÍDER | % PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |

| CONVENIO DE PAGO | DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 18/09/2026 |
|---|---|

## CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIAL.SEGUROS.COM.CO DIGITA EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIEN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL 01 8000 111 935 - 327 47 12/13.

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA. DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA. MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASÍ COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial De Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO

TOMADOR

Líneas de Atención al Cliente:
- Nacional: 01 8000 111 935
- Bogotá: 327 4712 - 327 4713

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

HOJA No.

VIGILADO Superintendencia Financiera de Colombia

ATENDIDOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y FASA - APP

seguros mundial®

**tu compañía siempre**

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO

**TRASLADO DE VIGENCIA DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO**

**ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082**

**VERSION CLAUSULADO 30-05-2025 -1317-P-05-PPSUS2R000000059-D00I**

| No. PÓLIZA | CRC-100035716 | No. ANEXO | 2 | No. CERTIFICADO | 350079697 | No. RIESGO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO DE DOCUMENTO | | | | FECHA DE EXPEDICIÓN | 18/09/2026 | SUC. EXPEDIDORA | CEN REGION CARIBE |

| VIGENCIA DESDE | | VIGENCIA HASTA | | DÍAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 08:00 Horas Del | 15/09/2026 | 24:00 Horas Del | 15/11/2029 | | N/A | N/A | N/A | N/A |

## CONDICIONES PARTICULARES

---

"*Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que* aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:
Página web: www.segurosmundial.com.co
Correo electrónico: mundial@segurosmundial.com.co
Líneas de atención: Bogotá (+601) 3274712 - (+601) 3274713 Nacional 0180000111935"

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.



AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

| | |
|---|---|
| **CONTRATO DE OBRA** | **SAMC 013 DE 2026** |
| **OBJETO** | **CONSTRUCCIÓN DEL CERRAMIENTO LADO OESTE Y REMODELACIÓN DE FACHADA PRINCIPAL LADO SUR DEL CEMENTERIO MUNICIPAL DE ASTREA CESAR.** |
| **CONTRATANTE** | **MUNICIPIO ASTREA – CESAR** |
| **NIT** | **892301541-1** |
| **CONTRATISTA** | **H&Q INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S** |
| **NIT** | **901347645-9** |
| **REPRESENTANTE LEGAL** | **EDUARDO CARLOS HERNANDEZ FRAGOZO** |
| **IDENTIFICACIÓN** | **1.065.611.177 De Valledupar – Cesar** |
| **DIRECCION** | **CALLE 14 NUMERO 11A 14 OFICINA 305** |
| **TELEFONO** | **3162377294** |
| **Correo electrónico** | **seviciototaldeingenieriasas@gmail.com** |
| **VALOR** | **CUATROCIENTOS CUARENTA MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL CIENTO NOVENTA Y CUATRO PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS ($ 440.295.194,50) MCTE** |
| **DURACION** | **EL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO SERÁ DE DOS (02) MES, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.** |

**CLÁUSULA 1. OBJETO**

El objeto del Contrato es **CONSTRUCCIÓN DEL CERRAMIENTO LADO OESTE Y REMODELACIÓN DE FACHADA PRINCIPAL LADO SUR DEL CEMENTERIO MUNICIPAL DE ASTREA CESAR.**

**CLÁUSULA 2. ALCANCE DEL OBJETO**

El Contratista deberá desarrollar el objeto del Contrato de conformidad con las especificaciones y características técnicas señaladas en los Documentos del Proceso de Contratación N° SA-MC-013-2026, los cuales hacen parte integral del presente contrato.

El Contratista se obliga para con la Entidad a ejecutar, a los precios cotizados en la propuesta y con sus propios medios: materiales, maquinaria, laboratorios, equipos y personal, en forma independiente y con plena autonomía técnica y administrativa, hasta su total terminación y aceptación final, las cantidades de obra que se detallan en su propuesta económica, conforme lo señaló en el Formulario 1 – Formulario de Presupuesto Oficial.

El Contratista y la Entidad contratante asumen de forma obligatoria los riesgos previsibles identificados y plasmados en el Pliego de Condiciones en la Matriz 3 - Riesgos, aceptados por el Contratista con la presentación de su propuesta.

**CLÁUSULA 3. PLAZO DEL CONTRATO**

El plazo estimado para la ejecución del presente contrato será de DOS (02) MESES, contados a partir del acta de inicio, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución y aprobación de los documentos previstos en el Pliego de Condiciones.

**CLÁUSULA 4. VALOR DEL CONTRATO**

**CLÁUSULA 7. OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA**

Además de las derivadas de la esencia y la naturaleza del contrato, la ley, las obligaciones y condiciones señaladas en el Pliego de Condiciones y demás Documentos del Proceso y de las establecidas en los documentos del proceso, vigente durante la ejecución del contrato, el Contratista se obliga a:

1.Destinar a la ejecución del contrato mano de obra no calificada de la región en un porcentaje no inferior al treinta por ciento (30%), de acuerdo con el personal del contratista de obra destinado a la ejecución del contrato. En todo caso, el cinco por ciento (5%), de la mano de obra no calificada de la región serán mujeres.

Para efectos de esta obligación, se entiende por personal de la región a aquellos domiciliados por al menos el último año, contado a partir de la fecha del cierre del proceso, en el municipio o los municipios donde se ejecutará el contrato. En caso de modificarse la fecha de cierre del proceso, se tendrá como referencia la fecha originalmente contemplada en el Pliego de Condiciones definitivo.

Cuando las condiciones demográficas del lugar en donde se ejecutará el contrato imposibiliten vincular el porcentaje anteriormente previsto, será posible contratar personal del departamento en donde se desarrolla el contrato.

Esta obligación no se entenderá incumplida en los supuestos en que el Contratista acredite su debida diligencia, mediante la realización de actuaciones dirigidas a lograr la destinación mínima del personal requerido para la ejecución del contrato.

2. Destinar a la ejecución del contrato, en un porcentaje del cinco por ciento (5%), la provisión de bienes o servicios por parte de alguno o algunos de los siguientes sujetos de especial protección constitucional: población en pobreza extrema, desplazados por la violencia, personas en proceso de reintegración o reincorporación, víctimas de conflicto armado interno, mujeres cabeza de hogar, adultos mayores, personas en condición de discapacidad, así como la población de las comunidades indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palanquera, Rrom o gitana, entre otros sujetos identificados por la Ley o la jurisprudencia de esta manera.

El porcentaje de sujetos mencionados incorporados a la ejecución del contrato deberá mantenerse durante toda su vigencia en el porcentaje mínimo establecido en este numeral, so pena del incumplimiento contractual.

El supervisor o Interventor hará el seguimiento y verificará que las personas vinculadas al inicio y durante la ejecución del contrato pertenezcan a los grupos poblacionales enunciados anteriormente. Para estos efectos, el contratista presentará la documentación respectiva que acredite la condición de los sujetos mencionados y la forma en la que participarán durante la ejecución del contrato. El cumplimiento de esta obligación deberá probarse ante al supervisor o el Interventor dentro de los cinco (5) días siguientes contados a partir del acta de inicio.

Para la acreditación de la condición de mujer cabeza de familia, personas en condición de discapacidad, adultos mayores, población de las comunidades indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palanquera, Rrom o gitana, personas en proceso de reintegración o reincorporación, se aplicará en lo pertinente lo dispuesto en el artículo 2.2.1.2.4.2.17 del Decreto 1082 de 2015 o la norma que lo modifique, complemente o sustituya. Por su parte, la condición de población en pobreza extrema se constatará en las bases de datos del

17. El Contratista se compromete a adquirir los bienes nacionales relevantes definidos por la Entidad Estatal en el numeral 4.3.1 del documento base. En consecuencia, el Contratista debe adquirir los bienes que se encuentren en el Registro de Productores de Bienes Nacionales durante la ejecución del contrato.
18. Incorporar como mínimo el [La Entidad Estatal incluirá el porcentaje definido en el numeral 4.3.1 del documento base que sea por lo menos del cuarenta por ciento (40 %), de personal colombiano para el cumplimiento del contrato.
19. Incorporar como mínimo el noventa por ciento (90 %) de personal técnico, operativo y profesional de origen colombiano para el cumplimiento del contrato.
20. El contratista en caso en que, en el lugar de la ejecución de la obra evidencia la presencia de grupos étnicos deberá informar a la entidad su presencia con el fin de no vulnerar el derecho a la consulta previa de acuerdo con la ley 21 de 1991, convenio 169 de la OIT y demás normas que lo modifiquen, complementen o sustituyan

## CLÁUSULA 8. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA

Las actividades u obras especificas a ejecutar son las siguientes:

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| **$ 1,00** | **PRELIMINARES** | | |
| $ 1,01 | CERRAMIENTO PROVISIONAL TELA VERDE | ML | $ 250,00 |
| $ 1,02 | DESMONTE DE CERCA EXISTENTE | ML | $ 120,00 |
| $ 1,03 | DESMONTE, TALA MENOR Y DESRAIZAMIENTO MANUAL DE VEGETACION EXISTENTE | M2 | $ 129,00 |
| $ 1,04 | TALA Y DESTRONQUE DE ARBOLES ENTRE 20 Y 60 CM DIAMETRO | UND | $ 17,00 |
| $ 1,05 | DESCAPOTE MANUAL Y LIMPIEZA, INCLUYE TRANSPORTE (DE AREA DE INTERVENCIÓN PARA EJECUCIÓN DE CIMENTACIÓN EN SUELO HÚMEDO) | M3 | $ 37,70 |
| $ 1,06 | DEMOLICIÓN DE MUROS BLOQUE CEMENTO, INCL TRANSPORTE Y RETIRO | M2 | $ 272,80 |
| $ 1,07 | DEMOLICIÓN DE PISO EXISTENTE Y RETIRO DE ESCOMBROS | M2 | $ 40,42 |
| $ 1,08 | EXCAVACIÓN MANUAL PARA DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN PROF 0.40 M | M3 | $ 24,10 |
| $ 1,09 | DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN EXISTENTE INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO | M3 | $ 12,05 |
| **$ 2,00** | **LOCALIZACION** | | |
| $ 2,01 | TRAZADO Y REPLANTEO | M2 | $ 166,40 |
| **$ 3,00** | **MOVIMIENTO DE TIERRAS** | | |
| $ 3,01 | EXCAVACION MANUAL Y ENTIBADO PARA CIMENTACIÓN ESPECIAL PROF 0.9 M | M3 | $ 103,68 |
| $ 3,02 | SUMINISTRO Y COMPACTACIÓN DE MATERIAL SELECCIONADO | M3 | $ 111,49 |
| **$ 4,00** | **CIMENTACIÓN** | | |
| $ 4,01 | SOLADO DE CONCRETO 2500 PSI | M3 | $ 7,34 |
| $ 4,02 | ZAPATA CORRIDA TIPO VIGA 3000 PSI 60X40 CM NO INCLUYE ACERO | M3 | $ 30,72 |
| **$ 5,00** | **ACERO DE REFUERZO** | | |
| $ 5,01 | ACERO REFUERZO 60000 PSI (CORTE, FIGURADO Y ARMADO) | KG | $ 5.752,85 |
| **$ 6,00** | **ESTRUCTURAS** | | |
| $ 6,01 | COLUMNAS DE CONCRETO 3000 PSI 20X20 CM NO INCLUYE ACERO | M3 | $ 8,89 |
| $ 6,02 | VIGA AEREA DE AMARRE 3000 PSI 20X20 CM NO INCLUYE ACERO | M3 | $ 7,92 |
| $ 6,03 | VIGA DE CIMENTACIÓN 3000 PSI 40X30 CM NO INCLUYE ACERO | M3 | $ 8,40 |
| $ 6,04 | PLACA DE PISO 3000 PSI E= 0,12 M | M2 | $ 41,00 |
| **$ 7,00** | **MAMPOSTERÍA** | | |
| $ 7,01 | LEVANTE DE MURO EN BLOQUE 10X19X36 CM | M2 | $ 464,00 |
| $ 7,02 | REPARACION DE GRIETAS Y FISURA | ML | $ 65,00 |

que el Contratista asume frente al personal, subordinados o terceros que se vinculen a la ejecución de las obligaciones derivadas del presente Contrato.

**CLÁUSULA 13. MULTAS**

1. Incumplir la obligación de destinar mínimamente el porcentaje mínimo definido en el numeral 1 de la Cláusula 9 del presente contrato de mano de obra no calificada de la región causará multas equivalentes a 0,5 SMMLV por cada día de incumplimiento. Por su parte, no cumplir con el porcentaje mínimo de vinculación de mujeres durante la ejecución del contrato, de conformidad con la misma obligación indicada, causará multas equivalentes al 1% del valor total del contrato.

2. Incumplir la obligación de destinar mínimamente el porcentaje mínimo definido en el numeral 2 de la Cláusula 9 del presente contrato de la provisión de bienes o servicios por parte de alguno o alguno de siguientes sujetos: población en pobreza extrema, desplazados por la violencia, personas en proceso de reintegración o reincorporación y sujetos de especial protección constitucional mencionados en el numeral 2 de la Cláusula 9 del presente contrato", causará multas equivalentes a 0,5 SMMLV por cada día de incumplimiento. La imposición de esta multa no procederá en aquellos casos en que dicha obligación se hace imposible de cumplir o de ejecutar por causas no imputables al contratista, que deberá probarse debidamente a la Entidad Estatal.

Se causarán multas equivalentes a 0,5 SMMLV, por cada día calendario transcurrido a partir del tercer día hábil siguiente al momento en que se verifique la existencia de investigaciones penales, medidas de aseguramiento o condenas proferidas en Colombia o en el extranjero en contra de cualquiera de los directivos, representantes legales, accionistas o integrantes del Contratista, sin que estas hayan sido notificadas a la Entidad. La sumatoria de estas multas no podrá ser superior al cinco por ciento 5% del valor del contrato.

3. Incumplir la obligación de vincular a la ejecución del contrato por lo menos el cuarenta por ciento (40 %), de personal colombiano, causará multas equivalentes a 0,5 SMMLV por cada día de incumplimiento.

4. Incumplir la obligación de vincular como mínimo el noventa por ciento (90 %) de personal de origen colombiano para el cumplimiento del contrato, causará multas equivalentes a 0,5 SMMLV por cada día de incumplimiento.

Si durante la ejecución del Contrato se generaran incumplimientos del Contratista, se causarán las siguientes multas:

**Causales:**

1. Por atraso o incumplimiento del cronograma previsto para la ejecución de los servicios se causará una multa equivalente al [0,5%] del valor del contrato, por cada día calendario de atraso.
2. Por no mantener en vigor, renovar, prorrogar, obtener para la etapa siguiente, corregir o adicionar las garantías, en los plazos y por los montos establecidos en el presente contrato, de acuerdo al contrato inicial o sus modificaciones, se causará una multa equivalente al [1%] del valor del contrato, por cada día calendario de atraso en el cumplimiento; sin perjuicio de que con esta conducta se haga acreedor a otras sanciones más gravosas.

**CLÁUSULA 14. CLÁUSULA PENAL**

Las partes acuerdan que la aplicación de la cláusula penal no exime el cumplimiento de las obligaciones contractuales y podrá exigirse al Contratista la pena y la indemnización de perjuicios.

En caso de incumplimiento por parte del Contratista, no subsanado en un plazo de cinco (5) días hábiles contados a partir de la fecha de incumplimiento, sin necesidad de previo requerimiento, por el simple retardo en el cumplimiento, por el cumplimiento imperfecto o por la inejecución total o parcial de las obligaciones a su cargo contraídas en virtud del presente acuerdo, el Contratista pagará a la Entidad, una suma equivalente al treinta por ciento (30%) del valor del contrato. La presente cláusula penal no tiene el carácter de estimación anticipada de perjuicios.

**Parágrafo 1.** El pago de la presente cláusula penal no extinguirá las obligaciones contraídas por el Contratista en virtud del presente contrato. En consecuencia, la estipulación y el pago de la pena dejan a salvo el derecho de la Entidad de exigir acumulativamente con ella el cumplimiento o la resolución del contrato, en ambos casos, con la correspondiente indemnización de perjuicios ocasionados en virtud del incumplimiento total o parcial o del cumplimiento tardío o imperfecto de las obligaciones a cargo del Contratista.

**Parágrafo 2.** El Contratista manifiesta y acepta que la Entidad compense el valor correspondiente que eventualmente resulte de la pena estipulada con las deudas que existan a su favor y que estén a cargo de la Entidad, ya sea en virtud de este contrato o de cualquier otro contrato o convenio que se haya suscrito entre las mismas partes, o por cualquier otro concepto.

**Parágrafo 3.** Esta misma sanción se aplicará en caso de declararse la caducidad del contrato.

**CLÁUSULA 17. CLÁUSULA RESOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS**

Las controversias o diferencias que surjan entre el Contratista y la Entidad Contratante con ocasión de la firma, ejecución, interpretación, prórroga o terminación del Contrato, así como de cualquier otro asunto relacionado con el presente Contrato, serán sometidas a la revisión de las partes para buscar un arreglo directo, en un término no mayor a cinco (5) días hábiles a partir de la fecha en que cualquiera de las partes comunique por escrito a la otra parte la existencia de una diferencia y la explique someramente. Las controversias que no puedan ser resueltas de forma directa entre las partes, se resolverán empleado una o varias de las siguientes opciones: Amigable composición: Cuando la controversia se relacione con asuntos técnicos, puede someterse a un procedimiento de amigable composición que se surtirá ante organización que tramitará la amigable composición, previa solicitud de arreglo directo. El amigable componedor será una (1) sola persona, que debe tener una formación profesional en el manejo de los aspectos técnicos de los servicios objeto del presente contrato y que tomará una decisión final en equidad, utilizando principalmente su formación profesional. Conciliación: Cuando la controversia no pueda arreglarse de manera directa o no pueda existir una amigable composición debe someterse a un procedimiento conciliatorio que se surtirá ante centro de conciliación de la cámara comercio de Valledupar, previa solicitud de conciliación elevada individual o conjuntamente por las Partes. Si en el término de ocho (8) días hábiles a partir del inicio

| Característica | Condición | | |
|---|---|---|---|
| | el territorio nacional para la ejecución del contrato | | |
| | **Estabilidad y calidad de las obras** ejecutadas entregadas a satisfacción | 2 años contados a partir de la suscripción del acta de entrega y recibo final de los trabajos | 10% del Valor del contrato |
| Tomador | • Para las personas jurídicas: la garantía deberá tomarse con el nombre o razón social y tipo societario que figura en el certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio respectiva, y no solo con su sigla, a no ser que en el referido documento se exprese que la sociedad podrá denominarse de esa manera.<br>• No se aceptan garantías a nombre del representante legal o de alguno de los integrantes del consorcio. Cuando el contratista sea una unión temporal o consorcio, se debe incluir la razón social, NIT y porcentaje de participación de cada uno de los integrantes.<br>• Para el contratista conformado por una estructura plural (unión temporal, consorcio): la garantía deberá ser otorgada por todos los integrantes del contratista, para lo cual se deberá relacionar claramente los integrantes, su identificación y porcentaje de participación, quienes para todos los efectos serán los otorgantes de la misma. | | |
| Información necesaria dentro de la póliza | • Número y año del Contrato<br>• Objeto del Contrato<br>• Firma del representante legal del contratista<br>• En caso de usar centavos, los valores deben aproximarse al mayor. Ej. Cumplimiento, si el valor a asegurar es $14.980.420,20 aproximar a $14.980.421 | | |

El Contratista está obligado a restablecer el valor de la garantía cuando esta se vea reducida por razón de las reclamaciones que efectúe la Entidad, así como a ampliar las garantías en los eventos de adición y/o prórroga del contrato. El no restablecimiento de la garantía por parte del Contratista o su no adición o prórroga, según el caso, constituye causal de incumplimiento del Contrato y se iniciarán los procesos sancionatorios a que haya lugar.

### 19.2. GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

El Contratista deberá contratar un seguro que ampare la Responsabilidad Civil Extracontractual de la Entidad con las siguientes características:

| Característica | Condición |
|---|---|
| Clase | Contrato de seguro contenido en una póliza |
| Asegurados | Municipio de Astrea identificada con NIT 892301541-1 y el contratista |
| Tomador | • Para las personas jurídicas: la garantía deberá tomarse con el nombre o razón social y tipo societario que figura en el certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio respectiva, y no solo con su sigla, a no ser que en el referido documento se exprese que la sociedad podrá denominarse de esa manera.<br>• No se aceptan garantías a nombre del representante legal o de alguno de los integrantes del consorcio. Cuando el contratista sea una |

mismo, el Contratista deberá verificar y/o cumplir con la afiliación de dicho personal al Sistema de Seguridad Social integral (salud, pensiones y riesgos laborales) y a la Caja de Compensación Familiar, ICBF y SENA, cuando haya lugar, de acuerdo con lo dispuesto en la Ley.

El Contratista solo podrá subcontratar con la autorización previa y expresa de la Entidad. El empleo de tales subcontratistas no relevará al Contratista de las responsabilidades que asume por las labores de la construcción y por las demás obligaciones emanadas del presente Contrato. La Entidad no adquirirá relación alguna con los subcontratistas y la responsabilidad de los trabajos que éstos ejecuten seguirá a cargo del Contratista. La Entidad podrá exigir al Contratista la terminación del subcontrato en cualquier tiempo y el cumplimiento inmediato y directo de sus obligaciones o el cambio de los subcontratistas cuando, a su juicio, este (os) no cumpla(n) con las calidades mínimas necesarias para la ejecución de la(s) labor(es) subcontratada(s).

**CLÁUSULA 22. CESIÓN**

El Contratista no podrá ceder los derechos y obligaciones emanados del Contrato, sin el consentimiento previo y expreso de la Entidad, pudiendo esta reservarse las razones que tenga para negar la cesión. La cesión se efectuará de conformidad con lo establecido en el artículo 893 del Código de Comercio en concordancia con las demás disposiciones vigentes sobre la materia.

**CLÁUSULA 23. LIQUIDACIÓN**

El contrato será objeto de liquidación de acuerdo con lo establecido en las normas que regulan la materia. El término para la liquidación del contrato será de cuatro (04) meses.

Para la liquidación se exigirá al Contratista la ampliación de la garantía, si es del caso, a fin de avalar las obligaciones que éste deba cumplir con posterioridad a la extinción del presente contrato.

Si el Contratista no se presenta para efectos de la liquidación del contrato o las partes no llegan a ningún acuerdo, la Entidad procederá a su liquidación, por medio de resolución motivada susceptible del recurso de reposición. Así mismo, y de conformidad con lo previsto por el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007, si el Contratista deja salvedades en la liquidación bilateral, la Entidad podrá liquidar unilateralmente, caso en el cual, esta solo procederá en relación con los aspectos que no hayan sido objeto de acuerdo, siempre que la liquidación unilateral pueda contener decisiones nuevas frente a la liquidación acordada o que no hayan sido respondidas por la Entidad con anterioridad a la liquidación.

**CLÁUSULA 24. SUSCRIPCIÓN, PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN**

Para la suscripción se requiere que el Contratista se encuentre al día en los pagos al Sistema de Seguridad Social Integral y con los aportes parafiscales, si es del caso. Para el perfeccionamiento se requiere la firma de las partes. Para su ejecución, la aprobación de las garantías, y el Registro Presupuestal correspondiente.

**CLÁUSULA 25. LUGAR DE EJECUCIÓN Y DOMICILIO CONTRACTUAL**

Las actividades previstas en el presente Contrato se deben desarrollar en el Municipio de Astrea, Cesar, y el domicilio contractual es el Municipio de Astrea, Cesar.

| ACTA DE INICIO |
| --- |
| ID del contrato en SECOP: CO1.PCCNTR.9842270 |
| CONTRATO SAMC-013-2026 |

| | |
| --- | --- |
| OBJETO | CONSTRUCCIÓN DEL CERRAMIENTO LADO OESTE Y REMODELACIÓN DE FACHADA PRINCIPAL LADO SUR DEL CEMENTERIO MUNICIPAL DE ASTREA CESAR. |
| CONTRATANTE | MUNICIPIO DE ASTREA CESAR |
| NIT | 892.301.541-1 |
| REPRESENTANTE LEGAL | ALFREDO BARRIOS ORTEGA |
| IDENTIFICACIÓN | 91.243.788 DE BUCARAMANGA – SANTANDER |
| CONTRATISTA | H&Q INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S |
| NIT: | 901.347.645-9 |
| REPRESENTANTE LEGAL | EDUARDO CARLOS HERNÁNDEZ FRAGOZO |
| IDENTIFICACIÓN | 1.065.611.177 De Valledupar – Cesar |
| SUPERVISOR | SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS |
| VALOR | CUATROCIENTOS CUARENTA MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL CIENTO NOVENTA Y CUATRO PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS ($ 440.295.194,50) MCTE |
| PLAZO DE EJECUCIÓN | DOS (02) MESES |
| FECHA DE INICIO | QUINCE (15) DE SEPTIEMBREDE 2026 |
| FECHA DE TERMINACIÓN | QUINCE (15) DE NOVIEMBRE DE 2026 |

En el Municipio de Astrea, a los quince (15) días del mes de septiembre de 2026, se reunieron **GERMAN ENRIQUE ARAGÓN LÓPEZ,** Secretario de Planeación y Obras Públicas, en calidad de Supervisor, debidamente autorizado por **ALFREDO BARRIOS ORTEGA,** alcalde Municipal y **EDUARDO CARLOS HERNANDEZ FRAGOZO** representante legal del **H&Q INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S** en calidad de contratista, con el propósito de suscribir la presente acta, para dar inicio a los trabajos asociados a la ejecución del presente Contrato, dando constancia de los siguientes hechos:

1. Que se da inicio real del Contrato a los quince (15) días del mes de septiembre de 2026.

2. Que el contratista aportó los documentos que acreditan que se encuentra a paz y salvo por concepto de pago de aportes a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones, ARL y/o parafiscales, de él y de sus empleados, de conformidad con lo dispuesto en la normatividad vigente.



**PALACIO MUNICIPAL**
**Dirección:** Cra.2 #7-31 - Barrio Centro, Astrea – Cesar.
**Código postal:** 201040
**Correo electrónico:** secretariadeplaneacion@astrea-cesar.gov.co
**Sitio web:** www.astrea-cesar.gov.co

3. Que el Contratista se compromete a cumplir con todas las cláusulas del Contrato, especificaciones técnicas y recomendaciones que de la secretaria de Planeación y Obras Públicas.

Para mayor constancia se firma la presente Acta en Astrea, Cesar, a los quince (15) días del mes de septiembre de 2026, por los que en ella intervienen:

**GERMAN ENRIQUE ARAGON LOPEZ**
Secretario de Planeación y Obras Públicas
Supervisor

**EDUARDO CARLOS HERNANDEZ FRAGOZO**
Rep Legal H&Q INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
Contratista

| | | |
|---|---|---|
| **Proyectó:** | KAROL LÓPEZ CAMPO – **Ingeniera Contratista** | |
| **Revisó:** | GERMAN ENRIQUE ARAGÓN LÓPEZ – **Sec. De Planeación y Obras Publicas** | |
| Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento, cuyo contenido se encuentra ajustado a las disposiciones legales vigentes, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma. | | |



**PALACIO MUNICIPAL**
**Dirección:** Cra.2 #7-31 – Barrio Centro, Astrea – Cesar
**Código postal:** 201040
**Correo electrónico:** secretariadeplaneacion@astrea-cesar.gov.co
**Sitio web:** www.astrea-cesar.gov.co

Alcaldía Municipal de **Astrea**

ALCALDÍA MUNICIPAL DE ASTREA
NIT: 892.301.541-1

# CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL
## No. CDP-2026-000582

Fecha: 29-may-2026
Vigencia: 2026
Estado: CONFIRMADO

**El suscrito Jefe de Presupuesto CERTIFICA que existe apropiación presupuestal disponible y libre de afectación conforme al siguiente detalle:**

| Información general | | |
|---|---|---|
| **Solicitante** | **Dependencia** | **Tipo de presupuesto** |
| GERMAN ENRIQUE ARAGON LOPEZ | Secretaria de Planeación y Obras Públicas | PRESUPUESTO ORDINARIO |
| **Valor inicial** | **Valor operaciones** | **Valor actual** |
| $458.640.828,00 | | **$458.640.828,00** |
| **Objeto:** | | |
| CONSTRUCCIÓN DEL CERRAMIENTO LADO OESTE Y REMODELACIÓN DE FACHADA PRINCIPAL LADO SUR DEL CEMENTERIO MUNICIPAL DE ASTREA CESAR. | | |

| Información exclusiva para recursos de inversión | |
|---|---|
| **Proyecto** | |
| BPIN: 2026200320047 - CONSTRUCCION DEL CERRAMIENTO LADO OESTE Y REMODELACION DE FACHADA PRINCIPAL LADO SUR DEL CEMENTERIO MUNICIPAL DE ASTREA, CESAR | |
| **Sector** | **Programa** |
| 19 - SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL | 1905 - Salud Pública |

| Posición presupuestal | |
|---|---|
| **Rubro:** | 2.3.2.02.02.005.03 – Construcción de cerramientos perimetrales |
| **Fuente:** | 1.2.4.3.03– SGP-Propósito General-Propósito general Libre inversión – CSF |
| **Destinación** | NO APLICA |
| **Producto MGA:** | 1905004 – Cementerios remodelados |
| **CPC:** | N/A |
| **Valor actual:** | $200.000.000,00 |

| Fecha | Tipo | Valor operación |
|---|---|---|
| 29/05/2026 | Inicial | $200.000.000,00 |

| Posición presupuestal | |
|---|---|
| **Rubro:** | 2.3.2.02.02.005.03 – Construcción de cerramientos perimetrales |
| **Fuente:** | 1.3.3.8.04 – R.B. SGP-Propósito General-Libre destinación municipios categorías 4, 5 y 6 – CSF |
| **Destinación** | NO APLICA |
| **Producto MGA:** | 1905004 – Cementerios remodelados |
| **CPC:** | N/A |
| **Valor actual:** | $37.640.828,00 |

| Fecha | Tipo | Valor operación |
|---|---|---|
| 29/05/2026 | Inicial | $37.640.828,00 |

| Posición presupuestal | |
|---|---|
| **Rubro:** | 2.3.2.02.02.005.03 – Construcción de cerramientos perimetrales |
| **Fuente:** | 1.3.3.8.03 – R.B. SGP-Propósito General-Propósito general Libre inversión – CSF |
| **Destinación** | NO APLICA |
| **Producto MGA:** | 1905004 – Cementerios remodelados |
| **CPC:** | N/A |
| **Valor actual:** | $221.000.000,00 |

| Fecha | Tipo | Valor operación |
|---|---|---|
| 29/05/2026 | Inicial | $221.000.000,00 |

JUAN CARLOS VELAIDEZ ROJAS
Secretario(a) de Hacienda

Creada por: GLORIA DIFILIPPO
Última modificación: GLORIA DIFILIPPO

Alcaldía Municipal de Astrea

ALCALDÍA MUNICIPAL DE ASTREA
NIT: 892.301.541-1

# REGISTRO PRESUPUESTAL DE COMPROMISOS

## No. RP-2026-000755

Fecha: 24-ago-2026
Vigencia: 2026
Estado: Confirmado

**Se emite el Registro Presupuestal de Compromisos con el siguiente detalle:**

**Información general**

| Tercero | | Tipo de presupuesto |
|---|---|---|
| NIT: 901347645-9 - H&Q INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S | | PRESUPUESTO ORDINARIO |
| **Número y fecha del CDP** | **Documento** | **Fecha documento** |
| CDP-2026-000582 del 29/05/2026 | CONTRATO DE OBRA PÚBLICA SAMC 013 DE 2026 DEL 24/08/2026 | 24/08/2026 |
| **Valor inicial** | **Valor operaciones** | **Valor actual** |
| $440.295.194,50 | | **$440.295.194,50** |

**Ordenador del gasto**
ALFREDO BARRIOS ORTEGA

**Objeto**
CONSTRUCCIÓN DEL CERRAMIENTO LADO OESTE Y REMODELACIÓN DE FACHADA PRINCIPAL LADO SUR DEL CEMENTERIO MUNICIPAL DE ASTREA CESAR.

**Información exclusiva para recursos de inversión**

**Proyecto**
BPIN: 2026200320047 - CONSTRUCCION DEL CERRAMIENTO LADO OESTE Y REMODELACION DE FACHADA PRINCIPAL LADO SUR DEL CEMENTERIO MUNICIPAL DE ASTREA, CESAR

| Sector | Programa |
|---|---|
| 19 - SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL | 1905 - Salud Pública |

**Posición presupuestal**

| | |
|---|---|
| **Rubro:** | 2.3.2.02.02.005.03 – Construcción de cerramientos perimetrales |
| **Fuente:** | 1.2.4.3.03 – SGP-Propósito General-Propósito general Libre inversión – CSF |
| **Destinación** | NO APLICA |
| **Producto MGA:** | 1905004 – Cementerios remodelados |
| **CPC:** | N/A |
| **Valor actual:** | $200.000.000,00 |

| Fecha | Tipo | Valor operación |
|---|---|---|
| 24/08/2026 | Inicial | $200.000.000,00 |

**Posición presupuestal**

| | |
|---|---|
| **Rubro:** | 2.3.2.02.02.005.03 – Construcción de cerramientos perimetrales |
| **Fuente:** | 1.3.3.8.04 – R.B. SGP-Propósito General-Libre destinación municipios categorías 4, 5 y 6 – CSF |
| **Destinación** | NO APLICA |
| **Producto MGA:** | 1905004 – Cementerios remodelados |
| **CPC:** | N/A |
| **Valor actual:** | $19.295.194,50 |

| Fecha | Tipo | Valor operación |
|---|---|---|
| 24/08/2026 | Inicial | $19.295.194,50 |

**Posición presupuestal**

| | |
|---|---|
| **Rubro:** | 2.3.2.02.02.005.03 – Construcción de cerramientos perimetrales |
| **Fuente:** | 1.3.3.8.03 – R.B. SGP-Propósito General-Propósito general Libre inversión – CSF |
| **Destinación** | NO APLICA |
| **Producto MGA:** | 1905004 – Cementerios remodelados |
| **CPC:** | N/A |
| **Valor actual:** | $221.000.000,00 |

| Fecha | Tipo | Valor operación |
|---|---|---|
| 24/08/2026 | Inicial | $221.000.000,00 |

**Programación de pagos estimada**

| Mes | Valor |
|---|---|
| Octubre | $440.295.194,50 |
| **Total programado** | **$440.295.194,50** |

JUAN CARLOS VELAIDEZ ROJAS
Secretario(a) de Hacienda

Creado por: GLORIA DIFILIPPO
Última modificación: GLORIA DIFILIPPO