**ACTA No. 01**

**CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION No. 000335 DE 2026 CON ID DEL CONTRATO EN SECOP II CO1.PCCNTR.10063158**

| | |
|---|---|
| **OBJETO:** | PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION PARA DESARROLLAR LAS ACTIVIDADES NECESARIAS DENTRO DEL MARCO DE LA PRESTACION DEL SERVICIO PUBLICO DE GESTION CATASTRAL MULTIPROPOSITO DEL AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA |
| **FECHA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO** | CATORCE (14) DE OCTUBRE DE 2026 |
| **VALOR CONTRATADO** | SEIS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS ($6.500.000) M/CTE |
| **VALOR A EJECUTAR (TENIENDO EN CUENTA FECHA DE INICIO DEL CONTRATO)** | SEIS MILLONES TRESCIENTOS MIL PESOS ($6.300.000) M/CTE |
| **CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD** | NO. 26-00285 DE FECHA DEL SEIS (06) DE OCTUBRE DE 2026 |
| **REGISTRO PRESUPUESTAL** | NO 26-00648 DE FECHA DEL QUINCE (15) DE OCTUBRE DE 2026 |
| **CONTRATISTA** | **SHARON BRIDGET ZAFRA RIOS** |
| **CEDULA DE CIUDADANIA O NIT** | 1.005.345.836 DE BUCARAMANGA |
| **SUPERVISOR** | CINDY CAROLINA VERA CONTRERAS– AUXILIAR ADMINISTRATIVO SPI |
| **PLAZO CONTRATADO** | DOS (02) MESES Y CINCO (05) DIAS, SIN EXCEDER LA VIGENCIA FISCAL 2026. |
| **PLAZO A EJECUTAR (TENIENDO EN CUENTA FECHA DE INICIO DEL CONTRATO)** | DOS (02) MESES Y TRES (03) DIAS, SIN EXCEDER LA VIGENCIA FISCAL 2026. |
| **FECHA DE INICIO** | QUINCE (15) DE OCTUBRE DE 2026 |
| **FECHA DE TERMINACION** | DIECIOCHO (18) DE DICIEMBRE DE 2026 |

En Bucaramanga, a los quince (15) días de octubre de 2026, de conformidad con el Manual de Contratación y el Manual de Supervisión e Interventoría del ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA, se reunieron **CINDY CAROLINA VERA CONTRERAS** en calidad de SUPERVISOR, y **SHARON BRIDGET ZAFRA RIOS**, en calidad de CONTRATISTA, con el fin de elaborar el Acta de Inicio del contrato de prestación de servicios de apoyo a la gestión N° 000335 DE 2026, identificado en SECOP II con el ID CO1.PCCNTR.10063158.

**CONSIDERANDO**

**1.** Que el día CATORCE (14) DE OCTUBRE DE 2026, se suscribió Contrato de Prestación de Servicios de apoyo No. 000335 DE 2026 CON ID DEL CONTRATO EN SECOP CO1.PCCNTR.10063158. entre el ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA y SHARON BRIDGET ZAFRA RIOS en calidad de contratista.

**2.** Que según la Cláusula Séptima del presente contrato Garantía Única la exigencia de las garantías no es obligatoria, por la cual la Entidad decidió no exigir al contratista garantías de amparos al presente Contrato de Prestación de Servicios de Apoyo a la Gestión, teniendo en cuenta que la labor se ejecuta de manera personal y que los pagos se encuentran condicionados al cumplimiento de las actividades descritas en el alcance.

**3.** Que el Área Metropolitana de Bucaramanga en caso de presentarse incumplimiento por parte del contratista solucionara dichos conflictos utilizando la imposición de multas o la aplicación de la cláusula penal pecuniaria.

**4.** Que el plazo contemplado en el Contrato de Prestación de Servicios de Apoyo a la Gestión No. 000335 DE 2026 CON ID DEL CONTRATO EN SECOP CO1.PCCNTR.10063158 es de DOS (02) MESES Y CINCO (05) DIAS, contados a partir de la suscripción del acta de inicio y hasta el veinte (20) de diciembre de 2026.

**5. SOPORTES FINANCIEROS**

| CONCEPTO | NÚMERO | FECHA | RUBRO PRESUPUESTAL | FUENTE DE FINANCIACIÓN | VALOR |
|---|---|---|---|---|---|
| CD | 26-00285 | 06/10/2026 | 2.3.5.02.08.02.1.04.0406.0406003 - Servicio de conservación catastral con enfoque multipropósito para el municipio de Girón | 1-RECURSOS LIBRE DESTINACIÓN | $ 51.500.000 |
| RP | 26-00648 | 15/10/2026 | 2.3.5.02.08.02.1.04.0406.0406003- Servicio de conservación catastral con enfoque multipropósito para el municipio de Girón | 1-RECURSOS LIBRE DESTINACIÓN | $ 6.500.000 |

**6.** Que el contratista acreditó afiliación al Sistema Integral de Seguridad Social, así:

| DESCRIPCIÓN | NOMBRE DE LA ENTIDAD | ACREDITACIÓN |
|---|---|---|
| E.P.S | NUEVA EPS | CERTIFICACIONES |
| PENSIÓN | PROTECCION | |
| ARL | POSITIVA | Inicio de Cobertura: trece (13) de octubre de 2026 |

**7.** Que se designó al funcionario **CINDY CAROLINA VERA CONTRERAS**, para ejercer la supervisión, vigilancia y control del contrato de prestación de servicios profesionales N° 000335 - 2026 CON ID EN SECOP II **CO1.PCCNTR**.10063158.

**8.** Que, en cumplimiento de la política cero papel, la presente Acta de Inicio constituye un documento soporte de carácter administrativo y organizacional, el cual contiene la misma información registrada en la plataforma SECOP II, medio a través del cual se celebró el acuerdo de voluntades y que funge como repositorio oficial del expediente contractual.

**9.** Que, en cumplimiento de lo dispuesto en la Circular Interna No. 22 de 2026, expedida por la Subdirección Administrativa y Financiera del Área Metropolitana de Bucaramanga, y de conformidad con lo establecido en la Sección B «Cláusulas particulares», cláusula 3 «Plazo», del Contrato de Prestación de Servicios de apoyo a la gestión No. 000335 de 2026, identificado en el SECOP II con el número de proceso **CO1.PCCNTR.10063158**, del anexo del contrato electrónico publicado en dicha plataforma, se establece que los contratos de prestación de servicios no podrán extenderse más allá del **DIECIOCHO (18) DE DICIEMBRE DE 2026**. En consecuencia, se hace necesario ajustar el plazo de ejecución y el valor del referido contrato, de manera que el plazo contractual es de **DOS (2) MESES Y TRES (03) DÍAS**, estableciendo como fecha de inicio el quince (15) de octubre de 2026, y estableciendo como fecha de terminación el dieciocho (18) de diciembre de 2026. Así mismo, el valor total del contrato se ajusta a la suma de **SEIS MILLONES TRESCIENTOS MIL PESOS ($6.300.000) M/CTE**

**ACUERDAN**

**1.** Dejar constancia que el inicio de la ejecución contractual del contrato de prestación de servicios de apoyo a la gestión N° 000335 de 2026 CON ID EN SECOP II CO1.PCCNTR.10063158, se estableció el día quince (15) de octubre de 2026.

**2.** Dejar constancia de que la fecha de terminación de la ejecución contractual del contrato de prestación de servicios de apoyo a la gestión N° 000335 de 2026 CON ID EN SECOP II CO1.PCCNTR.10063158, se estableció el día dieciocho (18) de diciembre de 2026.

**3.** Reintegrar a favor del ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA la suma de DOSCIENTOS MIL PESOS ($200.000) M/CTE

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta teniendo en cuenta en la información registrada en plataforma transaccional Secop II, por quienes que en ella intervinieron, en la ciudad de Bucaramanga, el día 15 de octubre de 2026.

**SHARON BRIDGET ZAFRA RIOS**
CONTRATISTA

**CINDY CAROLINA VERA CONTRERAS**
SUPERVISOR DEL CONTRATO

E: 15/09/2026