

CONSTRUCCION, REHABILITACION Y ADECUACION DE LA VIA FONANDES - COLPAPEL DE LA VEREDA CANAVITA DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ ANALISIS A.I.U

1. IMPUESTOS

ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT	VALOR UNITARIO	PARCIAL	% CD
1.01	Estampilla procultura	GBL	1	\$ 3.188.486,89	\$ 3.188.486,89	1,00%
1.02	estampilla adulto mayor	GBL	1	\$ 9.565.460,68	\$ 9.565.460,68	3,00%
1.03	estampilla justicia familiar	GBL	1	\$ 6.376.973,79	\$ 6.376.973,79	2,00%
1.04	Tasa prodeporte	GBL	1	\$ 7.971.217,24	\$ 7.971.217,24	2,50%
1.05	RetelCA (según actividad 9 al 10x1000), se usa 10x 1000	GBL	1	\$ 3.188.486,89	\$ 3.188.486,89	1,00%
1.06	Fondo de seguridad	GBL	1	\$ 159.424,34	\$ 159.424,34	5,00%
1.07	retencion en la fuente	GBL	1	\$ 6.376.973,79	\$ 6.376.973,79	2,00%
						16,50%

2. GASTOS LEGALES Y DE SEGUROS

ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT	VALOR UNITARIO	PARCIAL	% CD
2.01	Elaboracion y edicion de la propuesta	GBL	1	\$ 1.500.000,00	\$ 1.500.000,00	0,35%
2.02	Polizas	GBL	1	\$ 8.817.529,12	\$ 8.817.529,12	2,08%
POLIZA UNICA DE CUMPLIMIENTO Y RESPONSABILIDAD CIVIL						0,00%
						2,43%

3. SUELDOS Y SALARIOS

ITEM	DESCRIPCION	CANT	DEDIC (%)	MESES	VALOR UNITARIO	PARCIAL	% CD
3.01	Director de obra	1	50%	2	\$ 8.500.000,00	\$ 8.500.000,00	2,00%
3.02	Residente de obra 1	1	100%	2	\$ 4.500.000,00	\$ 9.000.000,00	2,12%
3.03	Topografo	1	20%	2	\$ 6.600.000,00	\$ 2.640.000,00	0,62%
							4,75%

4. GASTOS ADMINISTRATIVOS

ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT	VALOR UNITARIO	PARCIAL	% CD
5.01	Servicios públicos	MES	2	\$ 600.000,00	\$ 1.200.000,00	0,28%
5.02	Papelería fotocopias y planos	MES	2	\$ 1.000.000,00	\$ 2.000.000,00	0,47%
5.03	Vehículos personal (Camioneta)	MES	2	\$ 500.000,00	\$ 1.000.000,00	0,24%
5.04	implementacion del SG-SST (Dotacion, selalizacion, EPP, capacitaciones)	GB	1	\$ 1.800.000,00	\$ 1.800.000,00	0,42%
						1,41%

ADMINISTRACION	25%
IMPREVISTO PARA OBRAS	3%
UTILIDAD SIN DEDUCIR EL IMPUESTO DE RENTA	5%
TOTAL AIU	33%

VALOR COSTO DIRECTO	\$ 318.848.689,47
AIU	\$ 105.220.067,53
32%	\$ 424.068.757,00
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	\$ 424.068.757,00

SUBTOTAL		
ADMINISTRACION	A=	0,25
IMPREVISTO	I=	0,03
UTILIDAD	U=	0,05
TOTAL A.I.U	A.I.U.=	0,33