enterritorio Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.	**INFORME SUPERVISIÓN**

FECHA DE PRESENTACIÓN DEL INFORME:	SEPTIEMBRE 30 DE 2026
PERIODO DEL INFORME	*SEPTEIMBRE 1 DE 2026 A SEPTEIMBRE 30 DE 2026*
NOMBRE DEL PROYECTO:	CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMO SEPTIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.
CONTRATO O CONVENIO MARCO:	223004
CLIENTE:	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio

	NOMBRE SUPERVISOR	No. CONTRATO	FECHA INICIO CONTRATO	FECHA DE TERMINACIÓN
SUPERVISORES ANTERIORES (Indicarlo en orden cronológico desde junio 2025)	**Karina Andrea Diaz Lora**	2024730	04 de septiembre de 2024	27 de enero de 2025
	Alvaro de la Candelaria Viloria Romero		28 de enero de 2025	Hasta finalización o cierre el contrato
	Luis José Giraldo Monterrosa	2025472	6 de marzo 2025	25 de junio 2025
	Leidy Tatiana Tirado Parra (Supervisora Social)	2025599	11 de julio de 2025	17 de septiembre de 2025
	Luis José Giraldo Monterrosa	2025472	17 de julio de 2025	25 de julio de 2025
	Carlos Andres Bravo		28 de julio de 2025	Hasta finalización o cierre el contrato
	Luis José Giraldo Monterrosa	2025472	29 de julio de 2025	25 de agosto de 2025
	Jaher Enrique Mendoza Tirado	2025450	26 de agosto de 2025	27 de septiembre de 2025
	Jaher Enrique Mendoza Tirado	2025450	27 de septiembre de 2025	27 de octubre de 2025
	Daniel Aristides Heredia	2025448	28 de octubre de 2025	26 de noviembre de 2025
	Daniel Aristides Heredia	2025857	08 de enero de 2026	17 de enero de 2026
	Daniel Aristides Heredia	2026073	15 de febrero 2026	27 de julio 2026
	Daniel Aristides Heredia	2026073	21 de abril 2026	27 de julio 2026
SUPERVISIÓN ACTUAL	**Octavio Calixto Caballero**	2026564	13 de Agosto 2026	21 de Noviembre 2026

DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA (OBJETO DE SUPERVISIÓN, SEGUIMIENTO Y CONTROL POR PARTE DEL INTERVENTOR)

NÚMERO DEL CONTRATO OBRA:	2240100
OBJETO CONTRACTUAL:	CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMOSÉPTIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO, DISTRITO DE MOMPOX, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR.
CONTRATISTA:	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO
ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO OBRA:	Terminación Anticipada
PLAZO INICIAL:	SIETE (7) MESES
VALOR INICIAL:	$ 4.244.242.924,73
FECHA DE INICIO:	9 DE AGOSTO DE 2024

	No. NOVEDAD	TIPO DE NOVEDAD	FECHA SUSCRIPCIÓN	PLAZO NOVEDAD	VALOR	OBSERVACIÓN
NOVEDADES CONTRACTUALES (Organizadas Cronológicamente)	1	*Suspensión*	*28 de diciembre de 2024*	*Cuarenta y cinco (45) dias*	*N.A.*	*N.A.*
	2	*Prórroga a la suspensión*	*10 de febrero de 2025*	*Un (1) mes*	*N.A.*	*N.A.*
	3	*Reinicio*	*12 de marzo de 2025*	*N.A.*	*N.A.*	*N.A.*
	4	*Terminación Anticipada*	*12 de marzo de 2025*	*N.A.*	*N.A.*	*N.A.*
	x					

PLAZO ACTUALIZADO (INCLUIDO PRÓRROGAS Y/O SUSPENSIONES):	SIETE (7) MESES
VALOR ACTUALIZADO (INCLUIDO ADICIONES Y/O REDUCCIONES):	$ 4.244.242.924,73
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	12 DE MARZO DE 2025
% AVANCE PROGRAMADO FISICO:	100%

% AVANCE EJECUTADO FISICO:	0,00%

DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA (OBJETO DE SEGUIMIENTO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN DESIGNADA POR ENTERRITORIO)

NÚMERO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA:	2240120
OBJETO CONTRACTUAL:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMO SEPTIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO, MUNICIPIO DE RIO IRO, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR.
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGESCOR R 2023
ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO INTERVENTORÍA:	SUSPENDIDO
PLAZO INICIAL:	SIETE PUNTO CINCO (7.5) MESES
VALOR INICIAL:	$ 385.116.628,32
FECHA DE INICIO:	29 DE JULIO DE 2024

	No. NOVEDAD	TIPO DE NOVEDAD	FECHA SUSCRIPCIÓN	PLAZO NOVEDAD	VALOR	OBSERVACIÓN
NOVEDADES CONTRACTUALES	1	*Suspensión*	*28 de diciembre de 2024*	*45 días*	*N.A.*	*N.A.*
	2	*Prórroga a la suspensión*	*10 de febrero de 2025*	*Tres (3) meses*	*N.A.*	*N.A.*
	3	*Suspensión*	*12 de mayo de 2025*	*Dos (2) meses*	*N.A.*	*N.A.*
	4	*Prórroga a la suspensión*	*14 de julio de 2025*	*Tres (3) meses*	*N.A.*	*N.A.*
	5	*Prórroga a la suspensión*	*14 de octubre de 2025*	*Tres (3) meses*	*N.A.*	*N.A.*
	6	*Prórroga a la suspensión*	*13 de enero de 2026*	*Cuatro (4) meses*	*N.A.*	*N.A.*
	7	*Prórroga a la suspensión*	*13 de mayo de 2026*	*Cuatro (4) meses*	*N.A.*	*N.A.*
	8	*Prórroga a la suspensión*	*13 de septiembre de 2026*	*Un (1) mes*	*N.A.*	*N.A.*

PLAZO ACTUALIZADO (INCLUIDO PRÓRROGAS Y/O SUSPENSIONES):	SIETE PUNTO CINCO (7.5) MESES
VALOR ACTUALIZADO (INCLUIDAS ADICIONES):	$ 385.116.628,32
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	28/12/2026

DATOS DE LA FASE O ETAPA DEL CONTRATO DE OBJETO SUPERVISIÓN (Para contratos que se desarrollan en varias fases)

FASE 1	
DENOMINACIÓN DE LA ETAPA:	
VALOR DE LA FASE O ETAPA	
PLAZO DE EJECUCIÓN:	
FECHA DE INICIO:	
FECHA DE TERMINACIÓN:	

FASE 2	
DENOMINACIÓN DE LA ETAPA:	
VALOR DE LA FASE O ETAPA	
PLAZO DE EJECUCIÓN:	
FECHA DE INICIO:	
FECHA DE TERMINACIÓN:	

Si no le aplican fases, indicar no aplica. Incluir las fases que requieran incluir, en caso de tener más de 2 fases.

BALANCE FINANCIERO Y PRESUPUESTAL CONTRATOS

CONTRATO OBRA	
VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO:	$ 4.244.242.924,73
TOTAL PAGADO A LA FECHA:	$ -
SALDO PENDIENTE POR PAGAR:	$ 4.244.242.924,73
ANTICIPO GIRADO	$ -
ANTICIPO AMORTIZADO A LA FECHA	$ -
ANTICIPO POR AMORTIZAR	$ 0,00
% EJECUCIÓN FINANCIERA	0,00%

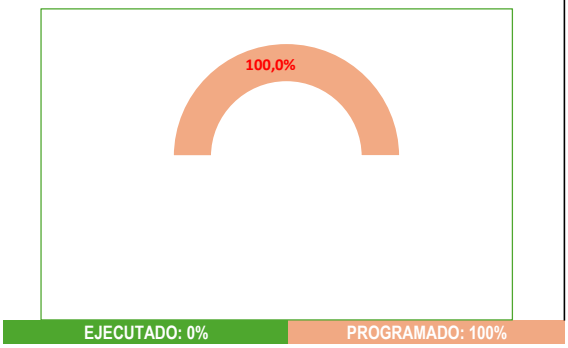
CONTRATO INTERVENTORÍA	
VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO:	$ 385.116.628,32
TOTAL PAGADO A LA FECHA:	$ 102.697.767,55
SALDO PENDIENTE POR PAGAR:	$ 226.330.514,72
% EJECUCIÓN FINANCIERA	26,67%

BALANCE FÍSICO DEL PROYECTO

FRENTE 1

% AVANCE PROGRAMADO	**100%**
% AVANCE EJECUTADO	**0%**
NÚMERO DE FRENTES	**1**

FRENTE 1	
MUNICIPIO	
NOMBRE DEL FRENTE	
% PROGRAMADO	**100%**
% EJECUTADO	**0%**
% TOLERANCIA	**0%**
% ATRASO	**100%**
CUMPLIMIENTO	**0%**



REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL PROYECTO CORRESPONDIENTE AL MES REPORTADO

FRENTE 1

FRENTE 2

RELACIÓN DE GARANTÍAS

CONTRATO DE OBRA

	PÓLIZA NO.	Aseguradora	Amparo	Vigencia (fecha)	Valor Aseg.	Fecha expedición	Aprobación
Última póliza aprobada	B-100235857	SEGUROS MUNDIAL	CUMPLIMIENTO	09 de agosto de 2024 hasta el 09 de noviembre de 2025	$ 1.273.272.877	19 de noviembre de 2024	26 de noviembre de 2024
	B-100235857	SEGUROS MUNDIAL	BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	09 de agosto de 2024 hasta el 09 de noviembre de 2025	$ 848.848.585	19 de noviembre de 2024	26 de noviembre de 2024
	B-100235857	SEGUROS MUNDIAL	PRESTACIONES SOCIALES	09 de agosto de 2024 hasta el 09 de marzo de 2028	$ 212.212.146	19 de noviembre de 2024	26 de noviembre de 2024
	B-100235857	SEGUROS MUNDIAL	CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	09 de marzo de 2025 hasta el 09 de marzo de 2026	$ 424.424.292	19 de noviembre de 2024	26 de noviembre de 2024
	B-100235857	SEGUROS MUNDIAL	ESTABILIDAD DE LA OBRA	09 de marzo de 2025 hasta el 09 de marzo de 2028	$ 1.273.272.877	19 de noviembre de 2024	26 de noviembre de 2024
	M-100054381	SEGUROS MUNDIAL	AMPARO BÁSICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	29 de julio de 2024 hasta el 17 de abril de 2025	$ 1.273.272.877	19 de noviembre de 2024	26 de noviembre de 2024
	M-100054381	SEGUROS MUNDIAL	GASTOS MEDICOS	29 de julio de 2024 hasta el 17 de abril de 2025	$ 200.000.000	19 de noviembre de 2024	26 de noviembre de 2024
	M-100054381	SEGUROS MUNDIAL	PATRONAL	29 de julio de 2024 hasta el 17 de abril de 2025	$ 636.636.439	19 de noviembre de 2024	26 de noviembre de 2024
	M-100054381	SEGUROS MUNDIAL	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	29 de julio de 2024 hasta el 17 de abril de 2025	$ 636.636.439	19 de noviembre de 2024	26 de noviembre de 2024
	M-100054381	SEGUROS MUNDIAL	R.C. CRUZADA	29 de julio de 2024 hasta el 17 de abril de 2025	$ 636.636.439	19 de noviembre de 2024	26 de noviembre de 2024
	M-100054381	SEGUROS MUNDIAL	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	29 de julio de 2024 hasta el 17 de abril de 2025	$ 636.636.439	19 de noviembre de 2024	26 de noviembre de 2024

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

	PÓLIZA NO.	Aseguradora	Amparo	Vigencia (fecha)	Valor Aseg.	Fecha expedición	Aprobación
Última póliza aprobada	B-100330149	SEGUROS MUNDIAL	CUMPLIMIENTO	29 de julio de 2024 hasta el 12 de noviembre de 2025	$ 115.534.989	8 de agosto de 2024	30 de agosto de 2024
	B-100330149	SEGUROS MUNDIAL	PRESTACIONES SOCIALES	29 de julio de 2024 hasta el 14 de marzo de 2028	$ 38.511.663	8 de agosto de 2024	30 de agosto de 2024
	B-100330149	SEGUROS MUNDIAL	CALIDAD DEL SERVICIO	15 de marzo de 2025 hasta el 14 de marzo de 2028	$ 115.534.989	8 de agosto de 2024	30 de agosto de 2024
	B-100083163	SEGUROS MUNDIAL	AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	29 de julio de 2024 hasta el 15 de marzo de 2025	$ 325.000.000	8 de agosto de 2024	30 de agosto de 2024
	B-100083163	SEGUROS MUNDIAL	PATRONAL	29 de julio de 2024 hasta el 15 de marzo de 2025	$ 325.000.000	8 de agosto de 2024	30 de agosto de 2024
	B-100083163	SEGUROS MUNDIAL	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	29 de julio de 2024 hasta el 15 de marzo de 2025	$ 325.000.000	8 de agosto de 2024	30 de agosto de 2024
	B-100083163	SEGUROS MUNDIAL	R.C. CRUZADA	29 de julio de 2024 hasta el 15 de marzo de 2025	$ 325.000.000	8 de agosto de 2024	30 de agosto de 2024
	B-100083163	SEGUROS MUNDIAL	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	29 de julio de 2024 hasta el 15 de marzo de 2025	$ 325.000.000	8 de agosto de 2024	30 de agosto de 2024

VISITAS TÉCNICAS DEL PERIODO (En caso de presentarse)

FECHA DE LA VISITA:

PROYECTO:

OBJETO O MOTIVO DE LA VISITA:

OBSERVACIONES Y/O COMPROMISOS: *Indicar las actividades más relevantes*



Foto 1. *Pie de foto (indicar ubicación)*



Foto 2. *Pie de foto (indicar ubicación)*

En caso de no realizarse visitas, indicar en Observaciones, que no se realizaron visitas ***e incluir fecha de ultima visita***

REUNIONES DE SEGUIMIENTO

FECHA:

ASUNTO:

PARTICIPANTES:

OBSERVACIONES Y/O COMPROMISOS:

FECHA:

ASUNTO:

PARTICIPANTES:

OBSERVACIONES Y/O COMPROMISOS:

Ingresar reuniones adicionales.

Link Drive con las actas de reunión del periodo: *No cargar actas en word, deben estar firmadas, verificar que las actas de reunión se encuentren en los formatos de Enterritorio vigentes*

APROBACIÓN INFORMES DE INTERVENTORÍA

INFORME MENSUAL

CONSECUTIVO INFORME MENSUAL	PERIODO INFORME APROBADO	RADICADO DE INTERVENTORÍA	COMUNICADO DE APROBACIÓN
INFORME MENSUAL No. 1	29 DE JULIO DE 2024 AL 31 DE AGOSTO DE 2024	20246101026740 2	202433010031181
INFORME MENSUAL No. 2	01 DE SEPTIEMBRE DE 2024 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024	202461010278982	202433010035541
INFORME MENSUAL No. 3	01 DE OCTUBRE DE 2024 AL 31 DE OCTUBRE DE 2024	202461010278982	202433010035551
INFORME MENSUAL No. 4	01 DE NOVIEMBRE DE 2024 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2024	202461010311712	202533010003861
INFORME MENSUAL No. 5	01 DE DICIEMBRE DE 2024 AL 28 DE DICIEMBRE DE 2024	Correo electrónico	202533010022791

OBSERVACIONES: *Indicar si se realizaron devoluciones en el periodo, incluir comunicado de devolución.*

RELACIÓN DE LAS COMUNICACIONES REMITIDAS

FECHA	RADICADO	ASUNTO	DESTINATARIO
03/09/2026	202651010146482	ACEPTACION PROPUESTA DE ADICION	ENTERRITORIO S.A.
04/09/2026	202621010024091	Reiteración de solicitud de suscripción y remisión de las Actas de Entrega y Recibo Final – Órdenes de Trabajo Nos. 2240100 cuyo objeto es: CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMOSÉPTIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO. Distrito Especial de Mompox, Departamento de Bolivar.	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO
09/09/2026	202621010024431	Citación a reunión presencial – Suscripción de Acta de Entrega y Recibo Final – Orden de Trabajo No. 2240100 Distrito de Santa Cruz de Mompox.	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO
15/09/2026	202651010154502	Solicitud de autorización para la suscripción de Convenios interadministrativos de cooperación en el marco del Programa de Conexiones Intradomiciliarias de conformidad con el artículo 2.3.4.4.11 del Decreto 1077 de	ENTERRITORIO S.A.

17/09/2026	202651010156572	Respuesta a las comunicaciones con Radicados Nos. 202621010024091, 202621010024101, 202621010024111, 202621010024161, 202621010244431, 202621010244451 referentes a la reiteración de solicitud de suscripción y remisión de las Actas de Entrega y Recibo Final – Formato F-GG-16, y pronunciamiento integral frente a las once (11) Órdenes	ENTERRITORIO S.A.
21/09/2026	202621010025891	Requerimiento de cumplimiento de requisitos previos para el reinicio de la Orden de Servicio No. 2240120	CONSORCIO INGESCOR R 2023
30/09/2026	202621010026681	Respuesta a comunicación relacionada con las Actas de Entrega y Recibo Final – Formato F-GG-16 de las Órdenes de Trabajo Nos. 2240070, 2240071, 2240072, 2240073, 2240074, 2240075, 2240076, 2240078, 2240100, 2240101, 2240103 derivadas del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023, radicado ENTerritorio S.A No. 202651010156572.	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO

PROCESOS DE INCUMPLIMIENTO Y ACCIONES JUDICIALES

FECHA	RADICADO	ASUNTO	ESTADO

RESPUESTAS A ENTES DE CONTROL

FECHA	RADICADO	ASUNTO

COMPONENTE SOCIAL

Durante el período reportado en el presente informe, no se desarrollaron actividades relacionadas con el componente social del proyecto, por lo cual no se registran avances ni acciones ejecutadas en este componente durante el período de referencia.

COMPONENTE AMBIENTAL

•TRÁMITES DE PERMISOS AMBIENTALES Y ESPECIFICAR SU ESTADO.
•SEGUIMIENTO MANEJO DE RESIDUOS
•CAPACITACIONES AMBIENTALES DEL PERIODO
•VISITAS DE OBRA DEL COMPONENTE AMBIENTAL
•DEMÁS ASPECTOS RELEVANTES QUE CONSIDEREN DEL COMPONENTE AMBIENTAL

OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR AL CONTRATO OBJETO DE SUPERVISIÓN

Durante el período objeto del presente informe, se adelantaron actividades de seguimiento técnico, administrativo y documental al proyecto de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico en el Distrito de Santa Cruz de Mompós, Departamento de Bolívar, orientadas a verificar el cumplimiento de las obligaciones contractuales, realizar seguimiento al estado del proyecto y atender los requerimientos formulados por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

En cuanto al estado contractual, el contrato de obra fue terminado anticipadamente por mutuo acuerdo entre las partes. Como consecuencia de lo anterior, el contrato de interventoría se encuentra suspendido desde el 28 de diciembre de 2024, condición que se mantiene a la fecha de corte del presente informe.

En desarrollo de las actividades de seguimiento, se efectuó la atención y gestión de los requerimientos formulados por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, mediante la proyección de las respectivas respuestas técnicas y administrativas relacionadas con el estado de ejecución del proyecto, el cumplimiento del Plan Operativo Ajustado y las actuaciones adelantadas frente a los posibles incumplimientos de las obligaciones contractuales. De igual manera, se mantuvo el control sobre la trazabilidad de las actuaciones y la documentación asociada al proyecto, mediante la revisión de los soportes remitidos por la interventoría y los contratistas, así como la proyección de requerimientos de información y comunicaciones oficiales dirigidas a las partes involucradas.

Frente al cierre del contrato de obra, a la fecha de corte no se había recibido respuesta por parte del contratista respecto de las actuaciones requeridas para la suscripción del Acta de Entrega y Recibo Final.
De manera paralela, se efectuó seguimiento al estado de estructuración y publicación de los procesos de contratación asociados al Programa de Conexiones Intradomiciliarias en la plataforma SECOP II, verificando las actuaciones administrativas requeridas para dar continuidad a la ejecución del programa y atender los compromisos establecidos en el Contrato Interadministrativo. Se envio citacion a mesa de trabajo el proximo mes.

Al cierre del período objeto del presente informe, el contrato de interventoría permanece suspendido, pese a efectuarse la novedad de la prorroga No.5 a la suspension No.2, mientras continúan las gestiones administrativas y contractuales orientadas al cierre del contrato de obra y la estructuración de los nuevos procesos de contratación, así como el seguimiento a los requerimientos y compromisos derivados del Contrato Interadministrativa

Elaboró:

Nombre Octavio Caballero
Supervisor

VoBo	Nombre	Firma
Gestor Convenio	CAMILO BARBOSA	
Apoyo Técnico a la Supervisión	N/A	
Apoyo Financiero	DIANA MELO	
Apoyo Juridico	ANA MILENA POTES	
Apoyo Social (cuando aplique)	LIZ GUIZA	
Apoyo Ambiental (cuando aplique)	N/A	