

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

MACROPROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

PROCESO: CONTRATACIÓN



CODIGO: NIT: 891.855.130-1 AGB-01-F-37	ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO PARA CONTRATAR	FECHA: 2025/03	VERSION: 1
---	---	--------------------------	----------------------

Copia Controlada

1	OBJETO A CONTRATAR.
Objeto del contrato: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA PARA EL “MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN INTEGRAL DE INFRAESTRUCTURA CULTURAL EXISTENTE ‘CASA DEL CORREGIDOR’ DEL MUNICIPIO DE SOGAMOSO”,	
2	OBJETIVO DE ESTUDIO:
El presente estudio de sector tiene como objetivo analizar la oferta y la demanda del sector relativo al objeto de contratación, teniendo en cuenta la justificación de la necesidad establecida en el Estudio Previo y los bienes y servicios requeridos detallados en el estudio previo que acompañan la contratación. Lo anterior en aras de que el Municipio de Sogamoso obtenga la mejor oferta económica y seleccione el contratista idóneo para suplir las necesidades de la Entidad, mitigando el riesgo de incumplimiento por parte del contratista seleccionado. De acuerdo con lo dispuesto en el Artículo 2.2.1.1.6.1. del Decreto 1082 de 2015 y la Guía para la Elaboración de Estudios de Sector de la Agencia Nacional para la Contratación Pública – ANCP Colombia Compra Eficiente¹, la Entidad realiza el presente estudio para evidenciar el análisis del sector realizado.	
3.	ASPECTOS GENERALES DEL MERCADO:
El Municipio de Sogamoso debe analizar los aspectos generales que orientan la movilidad y el desarrollo del mercado que son esenciales en el proceso de contratación, y en relación directa con el objeto contractual. De ello que identifica los siguientes aspectos:	
3.1. ASPECTO ECONÓMICO:	
A la hora de identificar el sector al que pertenece el objeto del contrato está relacionado con el Interventoría Integral Para La Construcción De Infraestructura Física De La Tecno academia Primera Etapa. Las actividades económicas vinculadas a este objeto se agrupan dentro de los códigos CIU 7111 (Actividades de arquitectura), 7112 (Actividades de ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica) y 7210 (Otras actividades profesionales, científicas y	

¹ Agencia Nacional para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente -CCE- (24 de junio de 2022), *Guía para la Elaboración de Estudios de Sector (GEES) versión 2* [documento en PDF], recuperado el 11 de octubre de 2022 de <https://www.colombiacompra.gov.co/>.

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

MACROPROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

PROCESO: CONTRATACIÓN



CÓDIGO: NIT: 891.855.130-1 AGB-01-F-37	ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO PARA CONTRATAR	FECHA: 2025/03	VERSION: 1
---	---	--------------------------	----------------------

Copia Controlada

técnicas), así como dentro del **Clasificador de Bienes y Servicios – UNSPSC**, podemos identificar los **Código** 81101500 (Ingeniería Civil y Arquitectura), 81141500 (Control de calidad), 80101600 (Gerencia de Proyectos)

Dado el objeto del contrato, las condiciones de este y las opciones que ofrece el sector económico para satisfacer la necesidad de contratación mediante CIU Rev. 4 A.C, se determina que las actividades económicas a analizar son las relacionadas con el sector de construcción y de servicios.

PRODUCTOS INCLUIDOS DENTRO DEL SECTOR:

El presente proceso contractual se encuentra enmarcado dentro del sector de Actividades Profesionales, Científicas y Técnicas, el cual comprende la prestación de servicios especializados basados en conocimientos técnicos, científicos y profesionales orientados a la planeación, control, supervisión, consultoría y apoyo a proyectos de infraestructura.

Para el caso específico de la presente contratación, los productos y servicios incluidos dentro del sector corresponden principalmente a:

- Servicios de interventoría técnica de proyectos de infraestructura.
- Servicios de interventoría administrativa, financiera, contable y jurídica.
- Servicios de supervisión y control de obras civiles.
- Servicios de consultoría en ingeniería y arquitectura.
- Servicios de seguimiento y control de calidad en proyectos de construcción.
- Servicios de gestión y control de cronogramas, presupuestos y cantidades de obra.
- Servicios de evaluación y verificación del cumplimiento de especificaciones técnicas.
- Servicios de seguimiento ambiental y de seguridad y salud en el trabajo en proyectos de infraestructura.
- Elaboración de informes técnicos, financieros y administrativos derivados de la ejecución contractual.
- Servicios profesionales especializados de apoyo a la ejecución de proyectos de infraestructura pública.

AGENTES QUE COMPONEN EL SECTOR:

Sector de actividades profesionales, científicas y técnicas se caracteriza por la participación de múltiples actores especializados que intervienen en la planeación, control y seguimiento de

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

MACROPROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

PROCESO: CONTRATACIÓN



CODIGO: NIT: 891.855.130-1 AGB-01-F-37	ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO PARA CONTRATAR	FECHA: 2025/03	VERSION: 1
---	---	--------------------------	----------------------

Copia Controlada

proyectos de infraestructura. La interacción entre entidades públicas, firmas consultoras, profesionales especializados, organismos de control y beneficiarios finales permite garantizar la adecuada ejecución de las inversiones públicas, asegurando el cumplimiento de los principios de eficiencia, transparencia, calidad y responsabilidad en la gestión contractual.

Agente	Función dentro del sector
Entidades Públicas Contratantes	Generan la demanda de servicios de interventoría, consultoría y supervisión para garantizar el adecuado control de los proyectos públicos.
Firmas Consultoras e Interventoras	Prestan servicios de seguimiento técnico, administrativo, financiero, contable, jurídico y ambiental a proyectos de infraestructura.
Profesionales Especializados	Ejecutan las actividades técnicas y especializadas necesarias para el control y seguimiento de los proyectos.
Contratistas de Obra	Son objeto de seguimiento y control por parte de la interventoría durante la ejecución contractual.
Entidades de Control y Vigilancia	Vigilan la correcta ejecución de los recursos públicos y el cumplimiento de las obligaciones contractuales.
Entidades Reguladoras	Definen el marco normativo aplicable a los servicios de interventoría y a los proyectos de infraestructura.
Agremiaciones Profesionales	Promueven buenas prácticas, fortalecimiento técnico y actualización profesional del sector.
Instituciones Académicas y Centros de Investigación	Apoyan la formación de talento humano y la generación de conocimiento especializado para el sector.
Beneficiarios Finales	Reciben los beneficios derivados de la adecuada ejecución y control de los proyectos de inversión pública.

GREMIOS Y ASOCIACIONES QUE PARTICIPAN EN EL SECTOR

Para el sector de Actividades Profesionales, Científicas y Técnicas, particularmente en los servicios de consultoría, interventoría, ingeniería y arquitectura asociados a proyectos de infraestructura, puedes incluir el siguiente cuadro:

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

MACROPROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

PROCESO: CONTRATACIÓN



CODIGO: NIT: 891.855.130-1 AGB-01-F-37	ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO PARA CONTRATAR	FECHA: 2025/03	VERSION: 1
---	---	--------------------------	----------------------

Copia Controlada

Gremio / Asociación	Descripción	Participación dentro del Sector
Sociedad Colombiana de Ingenieros – SCI	Gremio que agrupa profesionales y organizaciones vinculadas a la ingeniería.	Promueve el desarrollo técnico y científico de la ingeniería y fomenta buenas prácticas profesionales.
Sociedad Colombiana de Arquitectos – SCA	Organización gremial de arquitectos colombianos.	Fortalece el ejercicio profesional de la arquitectura y participa en temas relacionados con diseño, urbanismo y construcción.
Asociación Colombiana de Ingenieros Constructores – ACIC	Asociación de profesionales y empresas del sector constructor.	Impulsa la actualización técnica y el fortalecimiento de la ingeniería aplicada a proyectos de infraestructura.
Asociación Colombiana de Facultades de Ingeniería – ACOFI	Organización académica que agrupa programas de ingeniería del país.	Promueve la formación, investigación y desarrollo tecnológico en las diferentes ramas de la ingeniería.
Consejo Profesional Nacional de Ingeniería – COPNIA	Organismo encargado de la inspección y vigilancia del ejercicio profesional de la ingeniería.	Garantiza el ejercicio legal de las profesiones de ingeniería y afines.
Asociación Colombiana de Ingeniería Sísmica – AIS	Organización técnica especializada en ingeniería estructural y sismorresistente.	Promueve la investigación, actualización y aplicación de normas técnicas relacionadas con el diseño estructural.
Cámara Colombiana de la Construcción – CAMACOL	Principal gremio del sector de la construcción en Colombia.	Genera información sectorial y promueve el desarrollo de proyectos de infraestructura y edificaciones.
ICONTEC – Instituto Colombiano de Normas Técnicas y Certificación	Organismo nacional de normalización y certificación.	Desarrolla normas técnicas y estándares de calidad aplicables a la ingeniería, consultoría e infraestructura.
Federación Internacional de la	Organización internacional vinculada al desarrollo del sector construcción e infraestructura.	Promueve el intercambio de conocimiento y buenas prácticas a nivel internacional.

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

MACROPROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

PROCESO: CONTRATACIÓN



CODIGO: NIT: 891.855.130-1 AGB-01-F-37	ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO PARA CONTRATAR	FECHA: 2025/03	VERSION: 1
---	---	--------------------------	----------------------

Copia Controlada

Industria de la Construcción – FIIC		
CENAC – Centro de Estudios de la Construcción y el Desarrollo Urbano y Regional	Centro especializado en análisis e investigación sectorial.	Produce estudios económicos, técnicos y de mercado relacionados con infraestructura y desarrollo urbano.

CIFRAS TOTALES DE VENTAS

De acuerdo al Boletín Técnico de Producto Interno Bruto del I trimestre 2026 realizado por el DANE En el primer trimestre de 2026pr, el Producto Interno Bruto en su serie original, crece 2,2% respecto al mismo periodo de 2025, ver tabla

Tabla 1. Valor agregado por actividad económica
Tasas de crecimiento en volumen¹
Primer trimestre 2026^{PR}

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)	
	Serie original	Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Trimestral
	2026 ^{PR} -I / 2025 ^{PR} -I	2026 ^{PR} -I / 2025 ^{PR} -IV
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	-1,4	-0,5
Explotación de minas y canteras	-0,1	0,8
Industrias manufactureras	2,9	2,3
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado ²	2,6	0,3
Construcción	-5,4	-4,6
Comercio al por mayor y al por menor ³	2,9	0,2
Información y comunicaciones	1,3	1,1
Actividades financieras y de seguros	2,8	2,2
Actividades inmobiliarias	2,0	0,5
Actividades profesionales, científicas y técnicas ⁴	2,2	0,5
Administración pública, defensa, educación y salud ⁵	5,7	1,3
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios ⁶	3,2	1,4
Valor agregado bruto	2,2	0,6
Impuestos menos subvenciones sobre los productos	2,9	0,9
Producto Interno Bruto	2,2	0,6

Fuente DANE, PIB_T

En las Actividades profesionales, científicas y técnicas

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

MACROPROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

PROCESO: CONTRATACIÓN



CODIGO: NIT: 891.855.130-1 AGB-01-F-37	ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO PARA CONTRATAR	FECHA: 2025/03	VERSION: 1
---	---	--------------------------	----------------------

Copia Controlada

En el primer trimestre de 2026pr, el valor agregado de las actividades profesionales, científicas y técnicas; y actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 2,2% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2025pr. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 2):

- Actividades profesionales, científicas y técnicas crece 2,2%.
- Actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 2,1%.
-

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de las actividades profesionales, científicas y técnicas; y actividades de servicios administrativos y de apoyo crece en 0,5%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Actividades profesionales, científicas y técnicas crece 0,5%.
- Actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 0,6%.

Tabla 11. Actividades profesionales, científicas y técnicas¹
Tasas de crecimiento en volumen²
Primer trimestre 2026^{pr}

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)	
	Serie original	Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Trimestral
	2026 ^{pr} -I / 2025 ^{pr} -I	2026 ^{pr} -I / 2025 ^{pr} -IV
Actividades profesionales, científicas y técnicas	2,2	0,5
Actividades de servicios administrativos y de apoyo	2,1	0,6
Actividades profesionales, científicas y técnicas¹	2,2	0,5

Fuente: DANE, PIB_T

PERSPECTIVAS DE CRECIMIENTO, INVERSIÓN Y VENTAS:

De acuerdo con el DNP El PIB de Colombia creció 2,8% en lo corrido de 2025 a septiembre, luego de un repunte importante de 3,6% en el tercer trimestre (3,4% desestacionalizado). Estos

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

MACROPROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

PROCESO: CONTRATACIÓN



CODIGO: NIT: 891.855.130-1 AGB-01-F-37	ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO PARA CONTRATAR	FECHA: 2025/03	VERSION: 1
---	---	--------------------------	----------------------

Copia Controlada

resultados fueron jalonados por la demanda interna, donde el consumo viene acelerándose, tanto por la fracción pública como por la privada (que es la de mayor aporte), mientras que la inversión total ha ido perdiendo fuerza, pese al repunte del componente fijo.

De manera más reciente, las cifras de octubre y noviembre muestran que la actividad económica se enfrió un poco tras el pico de septiembre, pero que continúa mostrando fortaleza. En este contexto, el ISE desestacionalizado creció en noviembre 3,05%, cerrando el bimestre octubre-noviembre en un 3,05%.

Estos resultados están en línea con el desempeño promedio del año, que alcanza una variación año corrido de 2,86% o de 2,87% desestacionalizado, tan solo un mes antes del cierre de año, dejando entrever que el resultado de 2025 estará cerca de esa cifra. En este contexto, para el cierre de 2025, los analistas prevén un crecimiento de 2,8%, según las últimas encuestas.

Para 2026, los analistas esperan un crecimiento de 2,8%, bajando un poco sus proyecciones desde el 2,9% previsto anteriormente, pero indicando que el crecimiento se estabilizaría alrededor del resultado esperado para este año. No obstante, el Banco de la República que también venía proyectando un 2,9%, redujo su pronóstico a 2,6%, con lo cual prevé una desaceleración económica.

En cualquiera de estos dos escenarios, Colombia ubicaría su crecimiento de 2025 y 2026 por encima del de América Latina y el Caribe, cuyo crecimiento se desaceleraría al pasar de un 2,4% en 2025 a uno de 2,2% para 2026, según los pronósticos del FMI.

Cabe destacar que, en enero, el FMI indicó que la economía mundial habría crecido un 3,3% en 2025. Así, la actividad económica habría alcanzado un resultado similar al que se había proyectado al principio del año, antes de que comenzaran los anuncios de los cambios tarifarios. Igualmente, el Fondo indicó que para 2026, el crecimiento global se mantendría estable en 3,3%, mostrando una mejora en las perspectivas, ya que esta proyección es 0,2 p.p. más alta que la que había anunciado anteriormente (en octubre).

En términos de inflación, las proyecciones del FMI indican que la inflación mundial a la baja, disminuyendo del 4,1% estimado para 2025 a 3,8% en 2026.

Sin embargo, en el caso de Colombia, la inflación cerraría 2026 al alza, luego de haber cedido en 2025 a 5,1%. Al respecto, los analistas mostraron un salto en sus expectativas de inflación para 2026, ubicándolas en 6,2% o 6,5% dependiendo de la encuesta, cuando antes (en diciembre), las expectativas giraban alrededor del 4,5%.

Así mismo, el Banco de la República subió su proyección de inflación para 2026 a 6,3%, indicando que la misma bajaría a 3,7% para finales de 2027, cuando en octubre se preveía que la inflación llegaría a 3,6% al cierre de 2026.

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

MACROPROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

PROCESO: CONTRATACIÓN



CODIGO: NIT: 891.855.130-1 AGB-01-F-37	ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO PARA CONTRATAR	FECHA: 2025/03	VERSION: 1
---	---	--------------------------	----------------------

Copia Controlada

VARIABLES ECONÓMICAS:

De acuerdo al Boletín Técnico Encuesta Semanal de Servicios (EMS) marzo de 2026

Actividades profesionales científicas y técnicas 2.1.1.1 Variación anual: marzo 2026p / marzo 2025
En marzo de 2026, los servicios de actividades profesionales científicas y técnicas registraron un crecimiento de 37,6% en los ingresos nominales, el personal ocupado total presentó una disminución de 1,3% y los salarios registraron un aumento de 6,9%, en comparación con marzo de 2025.

Tabla 6. Variación anual y contribución de los ingresos nominales por tipo, personal ocupado total y salarios por tipo de contratación

Actividades profesionales científicas y técnicas

Total nacional

Marzo 2026^a

Índice (ene 2023-mar 2026)	Variable	Variación anual (%)	Contribución a la variación anual (PP)
Ingresos totales nominales	Ingresos totales nominales	37,6	
	Ingresos por servicios prestados	38,2	37,8
	Ingresos por venta de mercancías	-10,2	-0,1
	Otros ingresos operacionales	-14,6	-0,1
Personal ocupado total*	Personal ocupado total*	-1,3	
	Permanente	0,7	0,4
	Temporal directo	-6,9	-2,6
	Agencias	72,4	0,9
Salarios personal ocupado sin agencias	Salarios personal ocupado sin agencias	6,9	
	Salarios personal permanente	3,9	2,3
	Salarios temporal directo	12,0	4,6

Fuente: DANE, EMS.

En comparación con el mismo mes de 2025, en marzo de 2026 los ingresos totales presentaron un aumento de 37,6%, que se explica por el incremento de 38,2% en los ingresos por servicios. En contraste, la venta de mercancías presentó una disminución de 14,6% y los otros ingresos operacionales de 10,2%.

En marzo de 2026 el personal ocupado total presentó una variación negativa de 1,3%, en comparación con marzo de 2025, que se explica por una disminución de 6,9% en el personal temporal directo. Por su parte, el personal contratado a través de agencias tuvo un incremento de 72,4% y el personal permanente de 0,7%.

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

MACROPROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

PROCESO: CONTRATACIÓN



CODIGO: NIT: 891.855.130-1 AGB-01-F-37	ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO PARA CONTRATAR	FECHA: 2025/03	VERSIÓN: 1
---	---	--------------------------	----------------------

Copia Controlada

Mientras que, los salarios en marzo de 2026 presentaron un aumento de 6,9%, en comparación con marzo de 2025, que se explica por el incremento de 12,0% en los salarios del personal temporal directo y del 3,9% en los salarios del personal permanente.

CADENA DE PRODUCCIÓN:

Para una interventoría integral de obra, la cadena de producción debe enfocarse en la generación y prestación de servicios profesionales, científicos y técnicos, desde la formación del talento humano hasta la entrega de los productos de consultoría e interventoría.

3.2. ASPECTO TÉCNICO:

El presente proceso de contratación tiene como alcance la realización de la **Realizar la INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA PARA EL “MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN INTEGRAL DE INFRAESTRUCTURA CULTURAL EXISTENTE ‘CASA DEL CORREGIDOR’ DEL MUNICIPIO DE SOGAMOSO”**, la cual comprenderá el seguimiento, control y vigilancia permanente de la ejecución del contrato de obra desde los componentes técnicos, administrativos, financieros, contables, jurídicos, ambientales y de seguridad y salud en el trabajo, garantizando el cumplimiento de las condiciones pactadas y la correcta inversión de los recursos públicos.

La interventoría deberá velar porque la ejecución de la obra se desarrolle de conformidad con los estudios y diseños aprobados, especificaciones técnicas, presupuesto oficial, cronograma de actividades, licencias, normas técnicas y demás documentos que hacen parte integral del contrato de obra.

En desarrollo del contrato de Interventoría de obra, el contratista deberá tener en cuenta todas las exigencias técnicas incluidas en el estudio previo de Obra el cual hace parte integral del contrato (VER: anexos 3,4,5,6 que incluyen los valores unitarios y totales de cada ítem), obligándose a ejecutar las actividades establecidas, de conformidad con las especificaciones dadas en las normas que le regule.

ACTIVIDADES DE OBRA:

A continuación, se discriminará detalladamente las actividades a ejecutar en el proyecto:

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

MACROPROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

PROCESO: CONTRATACIÓN



CODIGO: NIT: 891.855.130-1 AGB-01-F-37	ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO PARA CONTRATAR	FECHA: 2025/03	VERSION: 1
---	---	--------------------------	----------------------

Copia Controlada

Datos generales del proyecto:

Nombre del proyecto: “MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN INTEGRAL DE INFRAESTRUCTURA CULTURAL EXISTENTE ‘CASA DEL CORREGIDOR’ DEL MUNICIPIO DE SOGAMOSO”,

Ubicación: Plaza de la villa, Sogamoso Boyacá

Tratamiento: Desarrollo.

Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
1.0	PREELIMINARES					
	1.01	INSTALACIÓN PROVISIONAL ACUEDUCTO	mes	11,00	\$158.709,20	\$ 1.745.801,20
	1.02	INSTALACIÓN PROVISIONAL ENERGIA	mes	11,00	\$178.547,85	\$ 1.964.026,35
	1.03	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA	M2	700,80	\$10.081,98	\$ 7.065.452,28
	1.04	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO REDES HASTA H=50 cm.	ML	92,72	\$6.199,15	\$ 574.785,56
	1.05	REGATAS SOBRE MUROS EN CONCRETO, LADRILLO Y BLOQUE	ML	84,50	\$3.505,44	\$ 296.209,43
	1.06	SOBRECUBIERTA EN TEJA DE ZINC	M2	265,77	\$157.576,90	\$ 41.879.370,29
	1.07	DESMONTE DE APARATOS, LUMINARIAS, INSTALACIONES ELÉCTRICAS, RED DE SONIDO, VOZ Y DATOS EXISTENTES, INVENTARIAR Y ALMACENAR.	UND	31,00	\$116.445,78	\$ 3.609.819,30

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

MACROPROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

PROCESO: CONTRATACIÓN



CODIGO: NIT: 891.855.130-1 AGB-01-F-37	ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO PARA CONTRATAR	FECHA: 2025/03	VERSION: 1
---	---	--------------------------	----------------------

Copia Controlada

1.08	DESMONTE DE RETABLOS, CUADROS Y DEMÁS ELEMENTOS DE BIENES MUEBLES, INVENTARIAR, EMBALAR Y ALMACENAR EN LUGAR ADECUADO.	UND	5,00	\$116.445,78	\$ 582.228,92
1.09	DESMONTE DE ESCALERAS EN MADERA, EN LOS DOS COSTADOS A PARTIR DEL SEGUNDO PISO. 2 TRAMOS	UN	4,00	\$950.546,45	\$ 3.802.185,82
1.10	DEMOLICION DE ESCALERA EN CONCRETO DE 2 CRUGIAS PATIO CENTRAL INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS.	M2	25,00	\$109.571,83	\$ 2.739.295,65
1.11	DESMONTE DE ENTRE PISOS EN MADERA EN SEGUNDO Y TERCER NIVEL CUERPO DELANTERO, INCLUYE RETIRO DE TABALDO DE PISO, DEMOLICION DE CIELORASO, RETIRO DE ESTRUCTURA EN MADERA.	M2	485,36	\$53.511,52	\$ 25.972.352,80
1.12	DESMONTE DE VENTANAS DE LA PARTE INTERNA DE LA NAVE 1(PARTE ANTIGUA)	M2	10,00	\$40.571,86	\$ 405.718,56
1.13	DESMONTE DE PUERTAS EN MADERA, RETIRO Y TRASLADO A CARPINTERIA PARA RESTAURACION	M2	11,00	\$40.571,86	\$ 446.290,42

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

MACROPROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

PROCESO: CONTRATACIÓN



CODIGO: NIT: 891.855.130-1 AGB-01-F-37	ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO PARA CONTRATAR	FECHA: 2025/03	VERSION: 1
---	---	--------------------------	----------------------

Copia Controlada

1.14	DESMONTE DE BARANDAS METALICAS Y EN SEGUNDO Y TERCER PISO.	ML	22,00	\$14.506,22	\$ 319.136,82
1.15	DESMONTE DE TEJA DE BARRO INCLUYE RETIRO (TRASIEGO Y ACOPIO PARA LAVAR Y REUTILIZAR)	M2	265,77	\$53.511,52	\$ 14.221.810,98
1.16	RETIRO DE TORTA DE BARRO Y TENDIDO EN BAHAREQUE DE ACÑA, SELECCIONANDO EL MATERIAL DE CAÑA EN BUENE STADO PARA REUTILIZAR.	M2	265,77	\$53.511,52	\$ 14.221.810,98
1.17	DESMONTE ESTRUCTURA EN MADERA, CERCHAS, CUMBRERA PARES Y SOBREPARES. INCLUYE RETIRO A TALLER PARA REPARACION Y ROFORZAMIENTO.	M2	265,77	\$24.324,91	\$ 6.464.855,92
1.18	DESMONTE DE VIGA Y SOBREVIGA SOLERA EN MADERA, RETIRO A TALLER PARA SELECCIÓN Y RESTAURACION, INCLUYE DEMOLICION DE PAÑETES Y ENCOROZADOS EN CONCRETO.	ML	60,00	\$23.786,28	\$ 1.427.176,92
1.19	DEMOLICION DE MUROS EN LADRILLO DE .15 Y DESMONTE DE BAÑOS Y COCINA LOCAL 102	M2	34,60	\$26.361,48	\$ 912.107,14

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

MACROPROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

PROCESO: CONTRATACIÓN



CÓDIGO: NIT: 891.855.130-1 AGB-01-F-37	ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO PARA CONTRATAR	FECHA: 2025/03	VERSION: 1
---	---	--------------------------	----------------------

Copia Controlada

	1.20	LIBERACIÓN Y RETIRO DE PAÑETES DE CEMENTO - ARENA, EXISTENTES EN HALL DE ACCESO PRINCIPAL Y PAÑETES AFECTADOS EN LOCAL 102	M2	102,00	\$11.905,05	\$ 1.214.315,00
	1.21	DEMOLICIÓN ANDEN/CONTRAPISO EN CONCRETO E > A 12 CM(INCLUYE RETIRO)	M2	52,08	\$108.294,98	\$ 5.640.002,51
	1.22	DEMOLICION DE PISOS EN BALDOSIN DE CEMENTO, TABLETA DE GRESS INCLUYE TORTA CONTRA PISO, EN LOCAL 101, LOCAL 102 Y HALL DE ACCESO. (INCLUYE RETIRO).	M2	146,65	\$13.170,86	\$ 1.931.506,47
	1.23	CERRAMIENTO EN VARA ROLLIZA, LAMINA DE	ML	51,40	\$114.944,21	\$ 5.908.132,19
		ZINC DE 2MTS DE ALTURA.				
	1.24	DEMOLICION MECANICA DE MAMPOSTERIA Y ESTRUCTURAS PREEXISTENTES, INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS HASTA 5KM	M2	2045,44	\$108.294,98	\$ 221.511.323,71
	Subtotal					\$ 364.855.715,21
2.0	CIMENTACIÓN Y DESAGUES					
	2.01	CAJAS DE INSPECCION DE 1.00 X 1.00 X 1.00 MTS LADRILLO	UND	2,00	\$916.511,47	\$ 1.833.022,93

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

MACROPROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

PROCESO: CONTRATACIÓN



CODIGO: NIT: 891.855.130-1 AGB-01-F-37	ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO PARA CONTRATAR	FECHA: 2025/03	VERSION: 1
---	---	--------------------------	----------------------

Copia Controlada

	2.02	CAJAS DE INSPECCION DE 80 X 80 X 80 cm LADRILLO	UND	3,00	\$732.633,53	\$ 2.197.900,58
	2.03	CONCRETO CICLOPEO 17.5MPa (2500 PSI) RELACIÓN 60C/40P	M3	31,56	\$683.555,91	\$ 21.575.211,96
	2.04	CONCRETO DE ZAPATAS 24,5MPa (3500 PSI) + FORMALETA	M3	23,67	\$1.268.699,59	\$ 30.033.164,13
	2.05	CONCRETO VIGA DE AMARRE 24,5 Mpa (3500 PSI, SECCION RECTANGULAR	M3	23,92	\$1.228.661,64	\$ 29.394.501,12
	2.06	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (INCLUYE RETIRO)	M3	142,56	\$127.653,45	\$ 18.198.173,42
	2.07	PEDESTAL CONCRETO 21,1 Mpa (3000 PSI)	M3	3,30	\$1.478.210,01	\$ 4.878.093,02
	2.08	SOLADO CONCRETO ESPESOR E=0.07MTS 14MPa (2000PSI)	M2	98,16	\$56.058,77	\$ 5.502.504,53
	2.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA ELECTROSOLDADA	kg	625,19	\$9.650,97	\$ 6.033.660,41
	2.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE ALCANTARILLADO PVC D= 6"	ML	12,00	\$95.100,55	\$ 1.141.206,61
	2.11	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC SANITARIA D= 2"	ML	24,00	\$45.161,29	\$ 1.083.870,84
	2.12	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC SANITARIA D= 3"	ML	5,00	\$48.503,90	\$ 242.519,49

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

MACROPROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

PROCESO: CONTRATACIÓN



CODIGO: NIT: 891.855.130-1 AGB-01-F-37	ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO PARA CONTRATAR	FECHA: 2025/03	VERSION: 1
---	---	--------------------------	----------------------

Copia Controlada

	2.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA DE DESAGUE PVC D=4"	ML	43,50	\$67.680,55	\$ 2.944.103,84
	2.14	SUMINISTRO FIGURADA Y AMARRE DE ACERO 37000 PSI 240 MPa	kg	762,47	\$8.896,49	\$ 6.783.302,92
	2.15	SUMINISTRO FIGURADA Y AMARRE DE ACERO 60000 PSI 420 MPa	kg	1311,98	\$9.977,57	\$ 13.090.371,72
Subtotal						\$ 144.931.607,51
3.0	ESTRUCTURAS					
	3.01	CONSTRUCCION DE VIGA CANAL EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 21 MPa - (3000 PSI)	M3	9,33	\$1.818.826,14	\$ 16.960.553,75
	3.02	PLACA CON STEEL DECK 24.5 MPa - (3500 PSI) E= 0.10 MTS	M2	380,81	\$236.171,98	\$ 89.936.649,80
	3.03	TALADRADA DE MURO EN TAPIA PISADA PARA PASANTE DE BARRA CONECTORA DE PLATINAS. ORIFICIO DE 1/2"	UN	1.349,00	\$13.314,32	\$ 17.961.020,11
	3.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TORNILLO PASANTE EN ACERO DE 3/8" CONECTORES DE PLATINAS. (70-90CM)	UN	1.349,00	\$8.997,26	\$ 12.137.305,09

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

MACROPROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

PROCESO: CONTRATACIÓN



CODIGO: NIT: 891.855.130-1 AGB-01-F-37	ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO PARA CONTRATAR	FECHA: 2025/03	VERSION: 1
---	---	--------------------------	----------------------

Copia Controlada

	3.05	SUMINISTRO, TRANSPORTE, FABRICACIÓN, ENSAMBLAJE Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA	Kg	59.944,20	\$31.348,64	\$ 1.879.169.385,30
	Subtotal					\$ 2.016.164.914,05
4.0	MAMPOSTERIA					
	4.01	MURO TOLETE COMUN E=0.25 mts	M2	38,04	\$215.064,59	\$ 8.179.981,68
	4.02	MURO TOLETE COMÚN DE .025 MTS (PARA TRANSICIÓN, PEGA CON CAL Y ARENA (CALICANTO) EN REMATE DE MUROS DE LADRILLO DE ARCILLA COCIDO PARA REMATES DE MUROS DE CORONACION	M2	62,80	\$225.642,56	\$ 14.170.352,77
	4.03	PAÑETE EN CAL Y ARENA (CALICANTO) PARA RESANES EN GENERAL Y	M2	392,02	\$49.995,23	\$ 19.599.330,44
		ENCOROZADO DE CUBIERTA.				
	4.04	MALLA DE VENA SOLDADA A PLATINAS METÁLICAS DE REFUERZO DE MUROS PARA PEGA DE PAÑETE EN CALICANTO.	ML	1.229,60	\$31.190,93	\$ 38.352.362,61
	Subtotal					\$ 80.302.027,50
5.0	PAÑETES					

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

MACROPROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

PROCESO: CONTRATACIÓN



CODIGO: NIT: 891.855.130-1 AGB-01-F-37	ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO PARA CONTRATAR	FECHA: 2025/03	VERSION: 1
---	---	--------------------------	----------------------

Copia Controlada

	5.01	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	ML	903,22	\$16.636,63	\$ 15.026.539,66
Subtotal						\$ 15.026.539,66
6.0	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS					
	6.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE DE AGUA LLUVIA PVC 4"	ML	22,10	\$72.111,18	\$ 1.593.657,12
	6.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE DE AGUA RESIDUALES. PVC. 4".	ML	14,90	\$78.184,48	\$ 1.164.948,80
	6.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE BAESP PVC 2"	ML	10,00	\$56.324,11	\$ 563.241,12
	6.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE DE AGUA RESIDUALES. PVC. 2".	ML	7,45	\$39.429,57	\$ 293.750,31
	6.05	PUNTO AGUA FRIA PVC-P 1/2" PARAL DE TECHO	UND	20,80	\$146.132,97	\$ 3.039.757,36
	6.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED SUMINISTRO PVC 2 1/2" RDE 21	ML	25,90	\$73.441,69	\$ 1.902.139,85
	6.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED SUMINISTRO PVC 2" RDE 21	ML	20,50	\$41.439,62	\$ 849.512,19
	6.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED SUMINISTRO PVC 1 1/2" RDE 21	ML	22,00	\$27.861,64	\$ 612.956,06

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

MACROPROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

PROCESO: CONTRATACIÓN



CODIGO: NIT: 891.855.130-1 AGB-01-F-37	ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO PARA CONTRATAR	FECHA: 2025/03	VERSION: 1
---	---	--------------------------	----------------------

Copia Controlada

	6.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED SUMINISTRO PVC 1" RDE 13.5	ML	4,00	\$17.501,68	\$ 70.006,72
	6.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED	ML	21,00	\$13.774,51	\$ 289.264,79
		SUMINISTRO PVC-P 3/4" RDE 11				
	6.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED SUMINISTRO TUBERIA PVC-P 1/2" RDE 9	ML	40,00	\$9.813,25	\$ 392.529,80
	6.12	SUMINISTRO E INSTALREGISTRO CORTINA ROSCADO RED-WHITE 3/4"	UND	4,00	\$184.737,80	\$ 738.951,20
	6.13	SUMINISTRO E INSTALREGISTRO CORTINA ROSCADO RED-WHITE 1 1/2"	UND	2,00	\$415.619,50	\$ 831.239,01
	6.14	SUMINISTRO E INSTALREGISTRO CORTINA ROSCADO RED-WHITE 2"	UND	4,00	\$786.777,63	\$ 3.147.110,51
	6.15	REVENTILACION PVC 2"	ML	61,00	\$37.708,89	\$ 2.300.242,41
	6.16	PUNTO DE DESAGUES D=2"	UND	23,00	\$107.411,20	\$ 2.470.457,60
	6.17	PUNTO DE DESAGUES PVC 3"	UND	6,00	\$155.369,38	\$ 932.216,30
	6.18	PUNTO DE DESAGUES PVC 4"	UND	5,00	\$210.393,18	\$ 1.051.965,92
	Subtotal					\$ 22.243.947,06
7.0	INSTALACIONES ELÉCTRICAS - LUMINARIAS - LÁMPARAS					
	7.01	ACOMETIDA SUBTERRANEA	UND	1,00	\$1.765.357,44	\$ 1.765.357,44
	7.02	SALIDA LAMPARA ROSETA E INTERRUPTOR PVC COMPLETA 24W	UND	24,00	\$307.024,67	\$ 7.368.592,14

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

MACROPROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

PROCESO: CONTRATACIÓN



CÓDIGO: NIT: 891.855.130-1 AGB-01-F-37	ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO PARA CONTRATAR	FECHA: 2025/03	VERSION: 1
---	---	--------------------------	----------------------

Copia Controlada

	7.03	SALIDA LAMPARA DE APLIQUE ROSETA E INTERRUPTOR PVC COMPLETA 24 W	UND	15,00	\$1.275.312,95	\$ 19.129.694,28
	7.04	SALIDA LAMPARA DE APLIQUE ROSETA E INTERRUPTOR PVC COMPLETA 4 W	UND	7,00	\$405.527,88	\$ 2.838.695,18
	7.05	SALIDA LAMPARA DE EMERGENCIA PVC COMPLETA	UND	7,00	\$139.265,57	\$ 974.858,98
	7.06	SALIDA TOMA GFCI CABLE 12AWG THHN. PVC Ø 1/2 INCLUYE TOMA	UND	4,00	\$221.020,84	\$ 884.083,36
	7.07	SALIDA TOMA DOBLE CABLE 12AWG HFFR-LS PVC 1/2 COMPLETA	UND	43,00	\$155.088,15	\$ 6.668.790,62
	7.08	SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE PVC COMPLETA 3 HP	UND	2,00	\$435.580,59	\$ 871.161,17
	7.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO PARCIAL 8 CIRCUITOS.	UND	1,00	\$488.972,84	\$ 488.972,84
	7.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTADOR ELECTRICO TRIFASICO	UND	1,00	\$846.641,16	\$ 846.641,16
	7.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO PARCIAL 12 CIRCUITOS.	UND	2,00	\$363.612,87	\$ 727.225,75
	7.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO PARCIAL 18 CIRCUITOS.	UND	1,00	\$579.806,44	\$ 579.806,44
	7.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC CONDUIT 1".	ML	126,40	\$11.585,52	\$ 1.464.409,98
	7.14	TIERRA TABLERO GENERAL	UND	1,00	\$776.852,87	\$ 776.852,87

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

MACROPROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

PROCESO: CONTRATACIÓN



CODIGO: NIT: 891.855.130-1 AGB-01-F-37	ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO PARA CONTRATAR	FECHA: 2025/03	VERSION: 1
---	---	--------------------------	----------------------

Copia Controlada

		(VARILLA COOPER WELL)				
Subtotal						\$ 45.385.142,19
8.0	PINTURA					
	8.01	ESMALTE MADERA LINEAL 3 MANOS	ML	636,76	\$10.694,89	\$ 6.810.079,43
	8.02	ESTUCO Y VINILO TRES MANOS BAJO PLACA	M2	667,74	\$41.736,85	\$ 27.869.364,89
	8.03	RESANES EN CALICANTO EN TODA LA PARTE INTERNA, ESTUCO EN YESO Y CAL ESTABILIZADA SOBRE MUROS.	M2	777,25	\$22.686,13	\$ 17.632.840,69
	8.04	RESANES DE FACHADA, RECUPERACION DE CORNIZAS Y MOLDURADO AFECTADO POR REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, FILOS EN YESO CEMENTO.	ML	309,30	\$44.785,00	\$ 13.851.973,63
	8.05	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	M2	777,25	\$14.702,52	\$ 11.427.562,30
	8.06	PINTURA DE FACHAS EN VINILO 3 MANOS RESTAURANDO LA ACTUAL, DE ACUERDO A COLORES Y RESANES. PINTURA DE FLORONES, CORNIZAS Y DECORACIONES.	M2	309,30	\$29.801,41	\$ 9.217.557,61
Subtotal						\$ 86.809.378,55

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

MACROPROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

PROCESO: CONTRATACIÓN



CÓDIGO: NIT: 891.855.130-1 AGB-01-F-37	ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO PARA CONTRATAR	FECHA: 2025/03	VERSION: 1
---	---	--------------------------	----------------------

Copia Controlada

9.0	ENCHAPES					
	9.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE EN PORCELANA ATLANTIS O SIMILAR 20*20	M2	177,65	\$120.717,86	\$ 21.444.923,71
	9.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLAS CUPULA TRAGANTE 6*4	UND	2,00	\$86.480,55	\$ 172.961,10
	9.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLAS PLASTICAS SOSCO 4*4*3	UND	8,00	\$30.466,27	\$ 243.730,14
	9.04	REMATE BOCEL ALUMINIO "WINGS"	ML	76,36	\$26.772,23	\$ 2.044.327,18
	Subtotal					\$ 23.905.942,12
10.0	PISOS - BASES - ACABADOS					
	10.01	ALISTADO ENDURECIDO 4CM	M2	614,41	\$77.329,95	\$ 47.512.297,04
	10.02	BASE EN MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO	M3	116,80	\$120.748,98	\$ 14.103.480,75
	10.03	PISO CERÁMICA 25*25 CM	M2	53,33	\$118.723,28	\$ 6.331.512,52
	10.04	PISO LISTON MADERA M.H. GRANADILLO O ZAPAN DE 12 CM PULIDO Y LACADO	M2	307,00	\$379.522,00	\$ 116.513.254,00
	10.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN GRANADILLO 8 CM	ML	161,00	\$58.653,40	\$ 9.443.197,40
	10.06	PLACA BASE EN CONCRETO E= 8 CM 2500 PSI	M2	233,60	\$96.828,93	\$ 22.619.237,35

"SOGAMOSO CIUDAD DEL SOL, PUEBLO DE ACERO"

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

MACROPROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

PROCESO: CONTRATACIÓN



CÓDIGO: NIT: 891.855.130-1 AGB-01-F-37	ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO PARA CONTRATAR	FECHA: 2025/03	VERSION: 1
---	---	--------------------------	----------------------

Copia Controlada

	10.07	RELLENO SUB BASE GRANULAR COMPACTADO CON PISÓN, PARA NIVELACIÓN DE BASE EN PISOS.	M3	140,16	\$140.646,09	\$ 19.712.955,97
	10.08	PISO TABLÓN DE GRES 30*30 CM	M2	163,93	\$123.031,27	\$ 20.168.516,42
Subtotal						\$ 256.404.451,45
11.0	CUBIERTAS EN MADERA					
	11.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS EN MADERA ROLLIZA DE 120 MM INMUNIZADA DE EUCALIPTO PARA REPOSICION DE PAR Y NUDILLO.	ML	600,00	\$66.675,12	\$ 40.005.069,00
	11.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS EN MADERA ASERRADA DE INMUNIZADA EN PARA REPOSICION DE CUMBRERA Y CORREAS DESMONTADAS.	ML	90,00	\$182.256,82	\$ 16.403.113,35
	11.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANES EN MADERA INMUNIZADA DE 150X100MM DE 2.00 MS DE LONGITUD	UN	62,00	\$207.012,00	\$ 12.834.744,00

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

MACROPROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

PROCESO: CONTRATACIÓN



CÓDIGO: NIT: 891.855.130-1 AGB-01-F-37	ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO PARA CONTRATAR	FECHA: 2025/03	VERSION: 1
---	---	--------------------------	----------------------

Copia Controlada

	11.04	SUMINISTRO PARA COMPLEMENTO, INSERTOS E INSTALACIÓN DE VIGA SOLERA DESMONTADA 150X150MM EN INMUNIZADO PARA BASE DE PARES.	ML	60,00	\$108.127,54	\$ 6.487.652,57
	11.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE REPISA EN MADERA DE 4X4 INMUNIZADA PARA BASE DE TEJA ONDA 1000	ML	450,00	\$26.428,53	\$ 11.892.839,40
	11.06	SUMINISTRO DE CAÑA BRAVA FALTENTE, SELECCIÓN E INSTALACION SOBRE ESTRUCTURA EN MADERA AMARRADA CON CABUYA DE FIQUE A PARES, SIMILAR A LA DESMONTADA. INMUNIZAR EN SITU.	M2	240,00	\$135.423,80	\$ 32.501.712,05
	11.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBRO-CEMENTO. TEJA ONDA 1000 (PERFIL 10) FIJADA CON TORNILLO SOBRE REPIZAS.	M2	240,00	\$128.911,55	\$ 30.938.771,45

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

MACROPROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

PROCESO: CONTRATACIÓN



CÓDIGO: NIT: 891.855.130-1 AGB-01-F-37	ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO PARA CONTRATAR	FECHA: 2025/03	VERSION: 1
---	---	--------------------------	----------------------

Copia Controlada

	11.08	REPARACION Y REFORZAMIENTO DE CERCHAS EN MADERA DESMONTADAS, INMUNIZACION Y MONTAJE. INCLUYE PALTINAS Y ELEMENTOS METALICOS, TORNILLERIA GALVANIZADA DE 1/2".	ML	72,00	\$227.713,20	\$ 16.395.350,40
	11.09	LAVADO, TRASIEGO E INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO EXISTENTE, ASEGURADA CON GANCHO DE ALAMBRE GALVANIZADO CAL. 10 INSTALADA SOBRE TEJA ONDULADA DE FOBRO-CMEMTO EN CANAL Y ROBLON.	M2	120,00	\$47.138,36	\$ 5.656.602,90
	11.10	CABALLETE EN TEJA DE BARRO COLOCADO SOBRE EN FLANCHE DE LAMINA DE 1.00MT, IMPERMEABILIZADO CON MANTO Y EMULSIÓN.	ML	35,00	\$115.581,70	\$ 4.045.359,50
	11.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFUERZO EN ANGULO METÁLICO DE 1 1/2" X 1/8, INSTALADO EN LA PUNTA DE CANES DE ALEROS INC. ANTICORROSIVO.	KG	210,00	\$16.560,96	\$ 3.477.801,60

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

MACROPROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

PROCESO: CONTRATACIÓN



CODIGO: NIT: 891.855.130-1 AGB-01-F-37	ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO PARA CONTRATAR	FECHA: 2025/03	VERSION: 1
---	---	--------------------------	----------------------

Copia Controlada

	11.12	ENCOROZADO CON MEZCLA ARENA CEMENTO EN REMATE DE CUBIERTA SOBRE ALEROS.	ML	160,00	\$41.564,56	\$ 6.650.329,50
	11.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA DE BARRO SOBRE ETERNIT.	M2	120,00	\$118.946,24	\$ 14.273.549,16
Subtotal						\$ 201.562.894,88
12.0	CIELO RASOS (ESTRUCTURAS LIVIANAS EN SECO)					
	12.01	CIELO RASO EN DRYWALL 1/2	M2	561,08	\$98.660,80	\$ 55.356.599,42
	12.02	CIELO RASO EN SUPERBOARD 8MM	M2	53,33	\$114.324,17	\$ 6.096.908,04
Subtotal						\$ 61.453.507,46
13.0	CARPINTERÍA MADERA					
	13.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE COLUMNAS PIE DERECHO EN MADERA, ZAPAN O SIMILAR DE .15X.15 INMUNIZADA EN SITIO. PATIO Y BALCON INTERIOR	ML	60,00	\$244.467,37	\$ 14.668.042,45
	13.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE ZAPATA EN MADERA ZAPAN O SIMILAR (MENSULA) DE .75 M X .15 SIMILAR A EXISTENTES INMUNIZADA EN SITIO.	UN	3,00	\$327.754,24	\$ 983.262,73
	13.03	RESTAURACIÓN DE VENTANAS EN	M2	15,00	\$687.610,99	\$ 10.314.164,83

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

MACROPROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

PROCESO: CONTRATACIÓN



CÓDIGO: NIT: 891.855.130-1 AGB-01-F-37	ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO PARA CONTRATAR	FECHA: 2025/03	VERSION: 1
---	---	--------------------------	----------------------

Copia Controlada

		MADERA				
	13.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS EN MADERA TERMINADA SIMILAR A EXISTENTES, INC. CHAPA O HERRAJE	M2	30,00	\$910.000,00	\$ 27.300.000,00
	13.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN MADERA, SIMILAR A EXISTENTES. INC. HERRAJE	M2	14,00	\$591.709,30	\$ 8.283.930,20
	13.06	RESTAURACIÓN, AJUSTE Y PINTURA DE PUERTAS EN MADERA.	UN	10,00	\$747.235,40	\$ 7.472.354,03
	13.07	REPARACION Y MANTENINMIENTO DE CARPINTERI DE FACHADA. PUERTA VENTANAS Y VENTANAS,	UN	20,00	\$715.000,00	\$ 14.300.000,00
	13.08	RESTAURACIÓN, AJUSTE Y PINTURA DE PUERTA DE ACCESO PRINCIPAL EN MADERA HOJA DOBLE, INCLUYE DESMONTE TRASLADO A CARPINTERÍA E INSTALACIÓN.	UN	1,00	\$4.157.309,49	\$ 4.157.309,49
	Subtotal					\$ 87.479.063,72
14.0	APARATOS SANITARIOS					
	14.01	APARATOS SANITARIOS BAJO CONSUMO CON VALVULA ANTIVANDALICA	UND	13,00	\$2.602.287,66	\$ 33.829.739,61

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

MACROPROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

PROCESO: CONTRATACIÓN



CODIGO: NIT: 891.855.130-1 AGB-01-F-37	ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO PARA CONTRATAR	FECHA: 2025/03	VERSION: 1
---	---	--------------------------	----------------------

Copia Controlada

	14.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS SOBREPONER ENNA COLOR BLANCO INC. GRIFERIA	UND	21,00	\$431.952,56	\$ 9.071.003,76
	14.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL MEDIANO COMPLETO. GRIF TRADICIONAL CROMO	UND	5,00	\$ 19.241,65	\$ 3.596.208,27
Subtotal						\$ 46.496.951,63
15.0	VIDRIOS Y CERRADURAS					
	15.01	CERRADURA BAÑO	UND	8,00	\$107.987,59	\$ 863.900,75
	15.02	VIDRIO 5 MM	M2	50,00	\$129.180,71	\$ 6.459.035,70
Subtotal						\$ 7.322.936,45
16.0	OBRAS EXTERIORES					
	16.01	ASEO GENERAL ENTREGA	M2	700,80	\$9.290,35	\$ 6.510.674,48
	16.02	CONSTRUCCION DE ANDENES E=0.10 MTS, EN CONCRETO DE 17.5 MPa - (2500 PSI)	M2	52,08	\$105.151,80	\$ 5.476.305,74
Subtotal						\$ 11.986.980,22
17.0	OTROS					
	17.01	ACABADO MESON PARA BAÑOS Y COCINA EN GRANITO PULIDO	M2	4,65	\$422.034,76	\$ 1.962.461,62
	17.02	CARGUE MANUAL Y RETIRO DE ESCOMBROS	VJE	43,68	\$455.000,05	\$ 19.874.400,00

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

MACROPROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

PROCESO: CONTRATACIÓN



CODIGO: NIT: 891.855.130-1 AGB-01-F-37	ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO PARA CONTRATAR	FECHA: 2025/03	VERSION: 1
---	---	--------------------------	----------------------

Copia Controlada

		(ACARREO HASTA 5KM)				
Subtotal						\$ 21.836.861,62
18.0	RED EXTINCION DE INCENDIOS					
	18.01	TUBERÍA SCH.10 AC ASTM A-53" 1 1/2"	ML	0,97	\$80.670,85	\$ 78.250,73
	18.02	TUBERÍA SCH.10 AC ASTM A-53" 2"	ML	0,40	\$96.400,31	\$ 38.560,13
	18.03	TUBERÍA SCH.10 AC ASTM A-53" 2 1/2"	ML	12,00	\$130.486,56	\$ 1.565.838,77
	18.04	TUBERÍA SCH.10 AC ASTM A-53" 4"	ML	98,40	\$207.636,49	\$ 20.431.430,24
	18.05	ACCESORIOS SCH.10 ASTM A-53" 1 1/2"Ø-1 1/2"Ø	UN	1,00	\$34.312,24	\$ 34.312,24
	18.06	ACCESORIOS SCH.10 ASTM A-53" 2 1/2"Ø-1 1/2"Ø	UN	1,00	\$39.475,05	\$ 39.475,05
	18.07	ACCESORIOS SCH.10 ASTM A-53" 2 1/2"Ø-2 1/2"Ø	UN	6,00	\$29.335,33	\$ 176.011,95
	18.08	ACCESORIOS SCH.10 ASTM A-53" 2 1/2"Ø-2 1/2"Ø-2 1/2"Ø	UN	1,00	\$79.675,11	\$ 79.675,11
	18.09	ACCESORIOS SCH.10 ASTM A-53" 4"Ø-2 1/2"Ø	UN	1,00	\$115.605,44	\$ 115.605,44
	18.10	ACCESORIOS SCH.10 ASTM A-53" 4"Ø-2"Ø	UN	1,00	\$61.271,69	\$ 61.271,69
	18.11	ACCESORIOS SCH.10 ASTM A-53" 4"Ø-4"Ø	UN	3,00	\$68.182,44	\$ 204.547,32
	18.12	ACCESORIOS SCH.10 ASTM A-53" 4"Ø-4"Ø-2 1/2"Ø	UN	1,00	\$194.685,75	\$ 194.685,75
	18.13	ACCESORIOS SCH.10 ASTM A-53" 4"Ø-4"Ø-4"Ø	UN	1,00	\$166.904,25	\$ 166.904,25
Subtotal						\$ 23.186.568,65

"SOGAMOSO CIUDAD DEL SOL, PUEBLO DE ACERO"

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

MACROPROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

PROCESO: CONTRATACIÓN



CODIGO: NIT: 891.855.130-1 AGB-01-F-37	ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO PARA CONTRATAR	FECHA: 2025/03	VERSION: 1
---	---	--------------------------	----------------------

Copia Controlada

SISTEMA DE ROCIADORES						
18.14	TUBERÍA SCH.10 AC ASTM A-53" 1"	ML	4,83	\$56.297,97	\$ 272.093,23	
18.15	TUBERÍA SCH.10 AC ASTM A-53" 1 1/4"	ML	14,26	\$67.094,52	\$ 956.767,87	
18.16	TUBERÍA SCH.10 AC ASTM A-53" 1 1/2"	ML	12,80	\$80.670,85	\$ 1.032.586,90	
18.17	TUBERÍA SCH.10 AC ASTM A-53" 2"	ML	10,20	\$96.400,31	\$ 983.283,19	
18.18	TUBERÍA SCH.10 AC ASTM A-53" 2 1/2"	ML	31,26	\$130.486,56	\$ 4.079.009,99	
18.19	ACCESORIOS SCH.10 ASTM A- 53" 1 1/2"Ø-1 1/2"Ø-1 1/4"Ø	UN	1,00	\$93.118,81	\$ 93.118,81	
18.20	ACCESORIOS SCH.10 ASTM A-53" 1 1/2"Ø-1-1/2"Ø-1"Ø	UN	4,00	\$90.848,94	\$ 363.395,77	
18.21	ACCESORIOS SCH.10 ASTM A-53" 1 1/2"Ø-1 1/4"Ø	UN	2,00	\$38.717,78	\$ 77.435,56	
18.22	ACCESORIOS SCH.10 ASTM A-53" 1 1/2"Ø-1"Ø	UN	1,00	\$38.717,78	\$ 38.717,78	
18.23	ACCESORIOS SCH.10 ASTM A- 53" 1 1/4"Ø-1 1/4"Ø-1 1/4"Ø	UN	2,00	\$40.276,55	\$ 80.553,10	
18.24	ACCESORIOS SCH.10 ASTM A- 53" 1 1/4"Ø-1 1/4"Ø-1"Ø	UN	2,00	\$78.693,89	\$ 157.387,77	
18.25	ACCESORIOS SCH.10 ASTM A-53" 1 1/4"Ø-1"Ø	UN	4,00	\$37.365,30	\$ 149.461,21	
18.26	ACCESORIOS SCH.10 ASTM A-53" 1 1/4"Ø-1"Ø- 1"Ø	UN	1,00	\$46.777,45	\$ 46.777,45	
18.27	ACCESORIOS SCH.10 ASTM A- 53" 1"Ø-1"Ø	UN	42,00	\$30.854,78	\$ 1.295.900,61	
18.28	ACCESORIOS SCH.10 ASTM A-53" 1"Ø-1"Ø-1"Ø	UN	21,00	\$36.547,61	\$ 767.499,73	
18.29	ACCESORIOS SCH.10 ASTM A- 53" 1"Ø-3/4"Ø	UN	56,00	\$31.172,19	\$ 1.745.642,90	

"SOGAMOSO CIUDAD DEL SOL, PUEBLO DE ACERO"

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

MACROPROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

PROCESO: CONTRATACIÓN



CODIGO: NIT: 891.855.130-1 AGB-01-F-37	ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO PARA CONTRATAR	FECHA: 2025/03	VERSION: 1
---	---	--------------------------	----------------------

Copia Controlada

18.30	ACCESORIOS SCH.10 ASTM A-53" 2 1/2"Ø-1 1/2"Ø	UN	1,00	\$48.035,05	\$ 48.035,05
18.31	ACCESORIOS SCH.10 ASTM A-53" 2 1/2"Ø-1"Ø	UN	1,00	\$68.339,47	\$ 68.339,47
18.32	ACCESORIOS SCH.10 ASTM A-53" 2 1/2"Ø-2 1/2"Ø	UN	2,00	\$47.873,80	\$ 95.747,60
18.33	ACCESORIOS SCH.10 ASTM A- 53" 2 1/2"Ø-2 1/2"Ø-1 1/2"Ø	UN	1,00	\$178.809,70	\$ 178.809,70
18.34	ACCESORIOS SCH.10 ASTM A- 53" 2 1/2"Ø-2 1/2"Ø-1"Ø	UN	9,00	\$178.809,70	\$ 1.609.287,33
18.35	ACCESORIOS SCH.10 ASTM A- 53" 2 1/2"Ø-2 1/2"Ø-2 1/2"Ø	UN	1,00	\$79.675,11	\$ 79.675,11
18.36	ACCESORIOS SCH.10 ASTM A-53" 2 1/2"Ø-2"Ø	UN	2,00	\$68.339,47	\$ 136.678,95
18.37	ACCESORIOS SCH.10 ASTM A-53" 2"Ø-1 1/2"Ø	UN	1,00	\$46.733,69	\$ 46.733,69
18.38	ACCESORIOS SCH.10 ASTM A-53" 2"Ø-1 1/2"Ø- 1 1/2"Ø	UN	1,00	\$135.791,25	\$ 135.791,25
18.39	ACCESORIOS SCH.10 ASTM A-53" 2"Ø-1 1/4"Ø	UN	1,00	\$48.035,05	\$ 48.035,05
18.40	ACCESORIOS SCH.10 ASTM A- 53" 2"Ø-1"Ø	UN	1,00	\$48.035,z5	\$ 48.035,05
18.41	ACCESORIOS SCH.10 ASTM A- 53" 2"Ø-2"Ø-1 1/2"Ø	UN	1,00	\$135.792,61	\$ 135.792,61
18.42	ACCESORIOS SCH.10 ASTM A-53" 2"Ø-2"Ø-1"Ø	UN	5,00	\$132.145,75	\$ 660.728,74
18.43	ROCIDADOR RESPUESTA RAPIDA COBERTURA ESTANDAR K=5.8 TEMPERATURA ORDINARIA 1/2"	UN	31,00	\$337.495,11	\$ 10.462.348,53

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

MACROPROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

PROCESO: CONTRATACIÓN



CODIGO: NIT: 891.855.130-1 AGB-01-F-37	ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO PARA CONTRATAR	FECHA: 2025/03	VERSION: 1
---	---	--------------------------	----------------------

Copia Controlada

Subtotal						\$ 25.893.669,99
	APARATOS Y ACCESORIOS					
	18.44	GABINETE CLASE III 2 1/2"	UN	1,00	\$2.694.330,35	\$ 2.694.330,35
	18.45	SIAMESA INYECCIÓN A COLUMNA 2 ENTRADAS 4" X 2 1/2"	UN	1,00	\$1.457.489,54	\$ 1.457.489,54
	18.46	CHEQUE PARA SIAMESA 4"	UN	1,00	\$756.570,21	\$ 756.570,21
	18.47	SISTEMA CONTROLADOR ROCIADORES (RISER) INCLUYE TUBERIA DE DRENAJE 2 1/2"	GLB	1,00	\$7.968.826,19	\$ 7.968.826,19
	18.48	EXTINTOR CO2	UN	1,00	\$378.509,42	\$ 378.509,42
	18.49	EXTINTOR ABC	UN	3,00	\$147.291,40	\$ 441.874,21
Subtotal						\$ 13.697.599,92
19.0	CABLEADO ESTRCTURADO					
	19.01	SWITCH CISCO DE 48 PUERTOS	UND	1,00	\$18.425.749,97	\$ 18.425.749,97
	19.02	UPS	UN	1,00	\$1.688.826,74	\$ 1.688.826,74
	19.03	CABLE UTP CAT 5 TENDIDO	ML	129,84	\$9.846,17	\$ 1.278.427,23
	19.04	SERVIDOR PARA TELEFONIA IP	UND	1,00	\$3.005.662,43	\$ 3.005.662,43
	19.05	CANAleta METÁLICA 10 X 4	ML	52,60	\$88.934,76	\$ 4.677.968,11
	19.06	GABINETE RACK CERRADO	UND	1,00	\$2.007.641,91	\$ 2.007.641,91
	19.07	TOMAS UPS	UND	2,00	\$410.523,77	\$ 821.047,54
	19.08	SALIDA ELÉCTRICA CORRIENTE REGULADA	UND	24,00	\$153.557,66	\$ 3.685.383,94
	19.09	PATCH PANEL 48 PUERTOS	UND	1,00	\$1.623.852,24	\$ 1.623.852,24

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

MACROPROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

PROCESO: CONTRATACIÓN



CODIGO: NIT: 891.855.130-1 AGB-01-F-37	ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO PARA CONTRATAR	FECHA: 2025/03	VERSION: 1
---	---	--------------------------	----------------------

Copia Controlada

Subtotal						\$ 37.214.560,12
20.	EQUIPOS ESPECIALES					
	20.01	ASCENSOR TRES PARADAS. CARGA 630 KG. & 5,5 W.	UND	1,00	\$236.860.317,87	\$ 236.860.317,87
Subtotal						\$ 236.860.317,87
21.	PRUEBAS DE CONECTIVIDAD					
	20.01	PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO O CERTIFICACION DE CABLEADO MEDIANTE TECNICA DE ENLACE POR CANAL. ESTABLECIMIENTO DE TIEMPO DE PROPAGACIÓN, DIFERENCIA DE RETARDO, INSERTION LOSS.RETURN LOSS.	GL	1,00	\$3.000.000,00	\$ 3.000.000,00
Subtotal						\$ 3.000.000,00
20.0	OTROS COSTOS INDIRECTOS (FASE PRECONSTRUCCION)					
	20.01	REVISION Y AJUSTE DE ESTUDIOS Y DISEÑOS (ETAPA 1)	UND	1,00	\$66.358.065,77	\$ 66.358.065,77
	20.02	LICENCIA DE CONSTRUCCION ETAPA 1	UND	1,00	\$5.898.494,74	\$ 5.898.494,74
	20.03	PLAN DE GESTION INTEGRAL DE OBRA ETAPA 1	UND	1,00	\$58.984.947,35	\$ 58.984.947,35

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

MACROPROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

PROCESO: CONTRATACIÓN



CODIGO: NIT: 891.855.130-1 AGB-01-F-37	ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO PARA CONTRATAR	FECHA: 2025/03	VERSION: 1
---	---	--------------------------	----------------------

Copia Controlada

	20.04	CERTIFICACION RETIE	UND	1,00	\$14.746.236,84	\$ 14.746.236,84
	20.05	CERTIFICACION RETILAP	UND	1,00	\$14.746.236,84	\$ 14.746.236,84
	20.06	CERTIFICACION RITEL	UND	1,00	\$14.746.236,84	\$ 14.746.236,84
Subtotal						\$ 175.480.218,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS +AIU						\$3.834.021.578,00
TOTAL OTROS COSTOS INDIRECTOS						\$175.480.218,00
VALOR TOTAL						\$4.009.501.796,00
NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.			DESCRIPCIÓN			PORCENTAJE
NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.			ADMINISTRACIÓN	A=		25%
NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).			IMPREVISTO	I=		1%
			UTILIDAD	U=		4%
			TOTAL A.I.U	A.I.U.=		30%

3.3. ASPECTO REGULATORIO:

"SOGAMOSO CIUDAD DEL SOL, PUEBLO DE ACERO"

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

MACROPROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

PROCESO: CONTRATACIÓN



CODIGO: NIT: 891.855.130-1 AGB-01-F-37	ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO PARA CONTRATAR	FECHA: 2025/03	VERSION: 1
---	---	--------------------------	----------------------

Copia Controlada

El sector de Actividades Profesionales, Científicas y Técnicas, dentro del cual se enmarca la presente contratación de interventoría integral, se encuentra regulado por un conjunto de disposiciones constitucionales, legales, reglamentarias y técnicas que establecen las condiciones para el ejercicio profesional, la contratación estatal y la prestación de servicios de consultoría e interventoría en proyectos de infraestructura.

En materia de contratación pública, la actividad se encuentra regida principalmente por la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y el Decreto 1082 de 2015, normas que regulan los procesos de selección, celebración, ejecución y control de los contratos estatales.

Así mismo, la Ley 1474 de 2011 establece la obligación de ejercer supervisión e interventoría sobre los contratos estatales con el fin de garantizar la transparencia, la adecuada ejecución contractual y la protección de los recursos públicos.

Respecto al ejercicio profesional, las actividades de ingeniería y sus profesiones afines se encuentran reguladas por la Ley 842 de 2003, la cual establece los requisitos para el ejercicio legal de la profesión, las responsabilidades de los profesionales y las competencias del Consejo Profesional Nacional de Ingeniería (COPNIA).

Desde el punto de vista técnico, los servicios de interventoría asociados a proyectos de infraestructura deben verificar el cumplimiento de la normativa aplicable a la ejecución de las obras, incluyendo el Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente NSR-10, las normas técnicas expedidas por ICONTEC, las especificaciones técnicas de construcción y demás disposiciones sectoriales vigentes.

En materia laboral y de seguridad y salud en el trabajo, resultan aplicables las disposiciones contenidas en el Decreto 1072 de 2015, así como la normatividad relacionada con el Sistema General de Seguridad Social Integral y la gestión de riesgos laborales.

Adicionalmente, el sector se encuentra sujeto a las disposiciones ambientales contenidas en la Ley 99 de 1993 y demás normas complementarias relacionadas con la protección de los recursos naturales y el manejo de impactos ambientales derivados de los proyectos de infraestructura.

En consecuencia, el marco regulatorio aplicable garantiza que los servicios de interventoría sean desarrollados bajo criterios de calidad, responsabilidad profesional, transparencia, control y cumplimiento normativo, contribuyendo a la adecuada ejecución de los proyectos de inversión pública y al fortalecimiento de la gestión contractual de las entidades estatales.

4.	ESTUDIO DE LA OFERTA:

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

MACROPROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

PROCESO: CONTRATACIÓN



CODIGO: NIT: 891.855.130-1 AGB-01-F-37	ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO PARA CONTRATAR	FECHA: 2025/03	VERSION: 1
---	---	--------------------------	----------------------

Copia Controlada

El estudio de la oferta tiene como objetivo identificar las opciones de mercado de acuerdo con los posibles proveedores que puedan ofrecer los bienes, obras o servicios que se requiere para el presente proceso de contratación para satisfacer la necesidad descrita en el estudio previo que acompaña este análisis procediendo a realizarlo de la siguiente forma:

Una vez revisado Geovisior directorio estadístico de empresas del Departamento Administrativo Nacional de Estadística **DANE**, como se puede observar de la actividad económica CIU Actividades Profesionales, Científicas y Técnicas en el país representa en un en el Departamento de Boyacá se encuentran el 1% de empresas que se dedican a esta actividad como se muestra en el siguiente gráfico.

Una vez Consultado la Herramienta de visualización para el análisis de la demanda y de la oferta de Colombia compra eficiente, encontramos las actividades de 80111600(Servicios de Personal Temporal),80101500(Ingeniería Civil y Arquitectura), 80101600(Gerencia de Proyectos) donde se encuentra los servicios a contratar en el presente procesos para el Departamento de Boyacá encontramos 13.34 mil proveedores en el año 2025.

Valor Contratación \$1,05 bill.	Número de Proveedores 13.34 mil	Número de Contratos 20,90 mil
--	--	--

Además, se puede evidenciar que de los productos específicos con código UNSPSC de 80111600(Servicios de Personal Temporal),80101500(Ingeniería Civil y Arquitectura), 80101600(Gerencia de Proyectos) en el último año se han realizado 20895 contratos que en el Departamento de Boyacá.

Año	2025			Total		
Clasificador de Bienes y Servicios - Familia	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación
8010 - Servicios de asesoría de gestión	1015	\$334.872.581.266	31,89%	1015	\$334.872.581.266	31,89%
8011 - Servicios de recursos humanos	19880	\$715.284.785.174	68,11%	19880	\$715.284.785.174	68,11%
Total	20895	\$1.050.157.366.440	100,00%	20895	\$1.050.157.366.440	100,00%

Una vez revisada la información en Sistema de Integrado de Información Societaria SIIE de la Superintendencia de Sociedades que tengan establecimiento en la Ciudad de Sogamoso y estén clasificadas en las actividades CIU **7111** - Actividades de arquitectura; **7112**- Actividades de ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica; **7210** (Otras actividades profesionales, científicas y técnicas), y no se encontró reporte.

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

MACROPROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

PROCESO: CONTRATACIÓN



CÓDIGO: NIT: 891.855.130-1 AGB-01-F-37	ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO PARA CONTRATAR	FECHA: 2025/03	VERSION: 1
---	---	--------------------------	----------------------

Copia Controlada

Además, se analizaron los estados financieros a corte 31 de diciembre de 2024, donde se evidencia que en Colombia se reportó información financiera 46 empresas como se evidencia en el siguiente pantallazo del archivo denominado 210030_Estado de situación financiera, corriente no corriente.xls

Punto de Entrada	Nombre Formu	NIT	Fecha de C	social de la	naciona	Y	po soci	cial reg	le la dir	direcci	Periodo
Plenas-Individuales	Estado de situa	800073584	2024-12-31	ANTEA COLON	M7112 - A 08.	SOCIE	CLL 35 NC	BOGOTA	BOGOTA	BOGOTA	Periodo Actual
Plenas-Individuales	Estado de situa	800107832	2024-12-31	KENT ENERGY	M7112 - A 08.	SOCIE	CALLE 35 7	BOGOTA	BOGOTA	BOGOTA	Periodo Actual
Plenas-Individuales	Estado de situa	800169794	2024-12-31	INGENIERIA,	M7112 - A 08.	SOCIE	CLL 110 N	ATLANTIC	BARRANQ	BARRANQ	Periodo Actual
Plenas-Individuales	Estado de situa	800241849	2024-12-31	CDI SA EN RE	M7112 - A 01.	SOCIE	BELLAVIST	BOLIVAR	CARTAGEN	CARTAGEN	Periodo Actual
Plenas-Individuales	Estado de situa	800247085	2024-12-31	DIRECCION IN	M7111 - A 08.	SOCIE	CL 16 N 41	ANTIOQU	MEDELLIN	MEDELLIN	Periodo Actual
Plenas-Individuales	Estado de situa	802016387	2024-12-31	RATTAN HOLE	M7112 - A 02.	SUCUR	CALLE 110	ATLANTIC	BARRANQ	BARRANQ	Periodo Actual
Plenas-Individuales	Estado de situa	804007055	2024-12-31	K2 INGENIER	M7112 - A 08.	SOCIE	CR 36 36 2	SANTAND	BUCARAM	BUCARAM	Periodo Actual
Plenas-Individuales	Estado de situa	811015529	2024-12-31	SERVICIOS AM	M7112 - A 01.	SOCIE	CALLE 11B	ANTIOQU	MEDELLIN	MEDELLIN	Periodo Actual
Plenas-Individuales	Estado de situa	811042087	2024-12-31	COMPANIA IN	M7112 - A 08.	SOCIE	CRA 70 1 1	ANTIOQU	MEDELLIN	MEDELLIN	Periodo Actual
Plenas-Individuales	Estado de situa	811043176	2024-12-31	INTEGRAL IN	M7112 - A 08.	SOCIE	CR 46 52 3	ANTIOQU	MEDELLIN	MEDELLIN	Periodo Actual
Plenas-Individuales	Estado de situa	830083572	2024-12-31	HIDROSUELO	M7112 - A 08.	SOCIE	CALLE 122	BOGOTA	BOGOTA	BOGOTA	Periodo Actual
Plenas-Individuales	Estado de situa	830085844	2024-12-31	WOOD ENGIN	M7112 - A 08.	SOCIE	CRA 11 A 1	BOGOTA	BOGOTA	BOGOTA	Periodo Actual
Plenas-Individuales	Estado de situa	830087219	2024-12-31	PROFESIONAL	M7112 - A 08.	SOCIE	CALLE 120	BOGOTA	BOGOTA	BOGOTA	Periodo Actual
Plenas-Individuales	Estado de situa	830100540	2024-12-31	INGENIERIA	M7112 - A 08.	SOCIE	CL 46 59 4	BOGOTA	BOGOTA	BOGOTA	Periodo Actual
Plenas-Individuales	Estado de situa	830507705	2024-12-31	RELIABILITY	M7112 - A 08.	SOCIE	CR 14 109	BOGOTA	BOGOTA	BOGOTA	Periodo Actual
Plenas-Individuales	Estado de situa	860001074	2024-12-31	WSP INGENIE	M7112 - A 08.	SOCIE	CR 19 93A	BOGOTA	BOGOTA	BOGOTA	Periodo Actual
Plenas-Individuales	Estado de situa	860046927	2024-12-31	T.EN COLOMB	M7112 - A 01.	SOCIE	CL 38 8 62	BOGOTA	BOGOTA	BOGOTA	Periodo Actual
Plenas-Individuales	Estado de situa	860048081	2024-12-31	MONTINPETR	M7112 - A 01.	SOCIE	CRA 7BIS	BOGOTA	BOGOTA	BOGOTA	Periodo Actual
Plenas-Individuales	Estado de situa	860072045	2024-12-31	HL INGENIER	M7112 - A 01.	SOCIE	CALLE 127	BOGOTA	BOGOTA	BOGOTA	Periodo Actual
Plenas-Individuales	Estado de situa	860515523	2024-12-31	PROMOTORA	M7111 - A 08.	SOCIE	CR 14 93 E	BOGOTA	BOGOTA	BOGOTA	Periodo Actual
Plenas-Individuales	Estado de situa	890922265	2024-12-31	HATCH S.A.S.	M7112 - A 08.	SOCIE	Carrera 48	ANTIOQU	MEDELLIN	MEDELLIN	Periodo Actual
Plenas-Individuales	Estado de situa	900018793	2024-12-31	INTERTEK INC	M7112 - A 03.	SOCIE	CI 127A 53	BOGOTA	BOGOTA	BOGOTA	Periodo Actual
Plenas-Individuales	Estado de situa	900057789	2024-12-31	SYNEOS HEAL	M7210 - Ir	03.	SOCIE	AV CRA 9	BOGOTA	BOGOTA	Periodo Actual
Plenas-Individuales	Estado de situa	900180705	2024-12-31	FEM INGENIE	M7112 - A 08.	SOCIE	CR 50 # 11	VALLE	CALI-VALL	CALI-VALL	Periodo Actual
Plenas-Individuales	Estado de situa	900281916	2024-12-31	CANALES DES.	M7111 - A 08.	SOCIE	CARRERA	BOGOTA	BOGOTA	BOGOTA	Periodo Actual
Plenas-Individuales	Estado de situa	900309576	2024-12-31	PETROSEISMI	M7112 - A 01.	SOCIE	CRA 23 10	BOGOTA	BOGOTA	BOGOTA	Periodo Actual
Plenas-Individuales	Estado de situa	900323811	2024-12-31	WORLEY COLC	M7112 - A 08.	SOCIE	CRA 7 120	BOGOTA	BOGOTA	BOGOTA	Periodo Actual
Plenas-Individuales	Estado de situa	900324784	2024-12-31	CONSULTEC II	M7112 - A 02.	SUCUR	CR 9 A 99	BOGOTA	BOGOTA	BOGOTA	Periodo Actual
Plenas-Individuales	Estado de situa	900354586	2024-12-31	C+PLUS S.A.S.	M7111 - A 08.	SOCIE	CR 29 C 10	ANTIOQU	MEDELLIN	MEDELLIN	Periodo Actual
Plenas-Individuales	Estado de situa	900388146	2024-12-31	GOC SUCURS	M7112 - A 02.	SUCUR	CRA 45 10	BOGOTA	BOGOTA	BOGOTA	Periodo Actual
Plenas-Individuales	Estado de situa	900396394	2024-12-31	PI EPSILON PF	M7112 - A 08.	SOCIE	CL 52 47 4	ANTIOQU	MEDELLIN	MEDELLIN	Periodo Actual
Plenas-Individuales	Estado de situa	900436515	2024-12-31	GESTION INTI	M7112 - A 02.	SUCUR	CaIle 26 6	BOGOTA	BOGOTA	BOGOTA	Periodo Actual

Revisando en la página de la CAMARA DE COMERCIO DE SOGAMOSO se encontró un documento denominado CARACTERIZACIÓN DEL TEJIDO EMPRESARIAL en el siguiente enlace <https://camarasogamoso.org/wp-content/uploads/2024/04/Caracterizacion CCS->

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

MACROPROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

PROCESO: CONTRATACIÓN



CODIGO: NIT: 891.855.130-1 AGB-01-F-37	ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO PARA CONTRATAR	FECHA: 2025/03	VERSION: 1
---	---	--------------------------	----------------------

Copia Controlada

[Sogamoso.pdf](#) , donde en el numeral 3.4.2 Unidades empresariales y valor de activos en pesos para nuestro caso en específico de según las actividades económicas y su clasificación ante la DIAN con su código CIIU estas clasificadas en el Grupo F Contratación, para lo cual nos indican que hay 145.

Tabla 15. Sección M: actividades profesionales, científicas y técnicas

CIIU - Sección	Descripción	Unidades empresariales	Activos
M6910	Actividades jurídicas	11	149.600.000
M6920	Actividades de contabilidad, teneduría de libros, auditoría financiera y asesoría tributaria	12	717.171.376
M7010	Actividades de administración empresarial	9	240.390.675
M7020	Actividades de consultoría de gestión	54	2.676.524.067
M7111	Actividades de arquitectura	19	616.742.803
M7112	Actividades de ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	116	18.681.244.114
M7120	Ensayos y análisis técnicos	10	17.890.044.773
M7210	Investigaciones y desarrollo experimental en el campo de las ciencias naturales y la ingeniería	5	61.700.000

4.1. Justificación de los requisitos habilitantes técnicos:

En virtud del artículo 2.2.1.2.6.3.4 del Decreto 1082 de 2015 y el artículo 3 de la Resolución 465 de 2024: las entidades estatales contratantes no podrán incluir o modificar dentro de los documentos del proceso, las condiciones habilitantes, factores técnicos y económicos de escogencia y sistemas de ponderación distintos a los señalados en los documentos tipo.

El artículo 1 de la Ley 2022 de 2020, que modificó el artículo 4 de la Ley 1882 de 2018, define que la Agencia Nacional de Contratación Pública - Colombia Compra Eficiente adoptará los documentos tipo que serán de obligatorio cumplimiento en la actividad contractual de todas las entidades sometidas al Estatuto General de Contratación de la Administración Pública.

Dichos documentos incluyen las condiciones de requisitos habilitantes, factores técnicos, económicos y otros factores de escogencia de carácter obligatorio para las entidades estatales regidas por el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública.

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

MACROPROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

PROCESO: CONTRATACIÓN



CÓDIGO: NIT: 891.855.130-1 AGB-01-F-37	ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO PARA CONTRATAR	FECHA: 2025/03	VERSION: 1
---	---	--------------------------	----------------------

Copia Controlada

En virtud de lo establecido en la Resolución 239 de 2025, el Municipio de Sogamoso adoptará lo establecido en los Documentos Tipo para la modalidad de Concurso de Méritos para la Interventoría de Obra Pública para el sector de Infraestructura Social - versión 2 (Documentos tipo adicionales - Sector cultura, recreación y deporte - versión 2) para la escogencia de la oferta más favorable

4.2. Justificación de los criterios de ponderación o calificación:

En virtud de lo establecido en la Resolución 239 de 2025, el Municipio de Sogamoso adoptará lo establecido en los Documentos Tipo para la modalidad de Concurso de Méritos para la Interventoría de Obra Pública para el sector de Infraestructura Social - versión 2 (Documentos tipo adicionales – sectpr cultura, recreación y deporte - versión 2) en cuanto a lo que corresponde con los criterios de ponderación

4.3. Proveedores MIPYME:

En virtud de lo establecido en la Resolución 239 de 2025, el Municipio de Sogamoso adoptará lo establecido en los Documentos Tipo para la modalidad de Concurso de Méritos para la Interventoría de Obra Pública para el sector de Infraestructura Social - versión 2 (Documentos tipo adicionales - sector cultura, recreación y deporte - versión 2)

5 ESTUDIO DE LA DEMANDA:

Para realizar el análisis de la demanda del sector, fueron analizados dos escenarios:

Modelo de Abastecimiento Estratégico MAE que dispone Colombia Compra Eficiente, fecha de actualización: 02 de Junio de 2026.

Verificación del histórico de contratación del Municipio de Sogamoso de las vigencias 2020 a 2024

MODELO DE ABASTECIMIENTO MAE – Colombia Compra Eficiente

Con el propósito de definir las condiciones del mercado y el costo de la necesidad, se procede a ubicar las diferentes fuentes de información, así:

5.1. Comportamiento del Gasto Histórico del Municipio de Sogamoso:

Una vez revisada la información en el aplicativo de modelo de abastecimiento de estratégico para los códigos

Código	Descripción
81141500	Control de calidad
81101500	Ingeniería Civil y Arquitectura

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

MACROPROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

PROCESO: CONTRATACIÓN

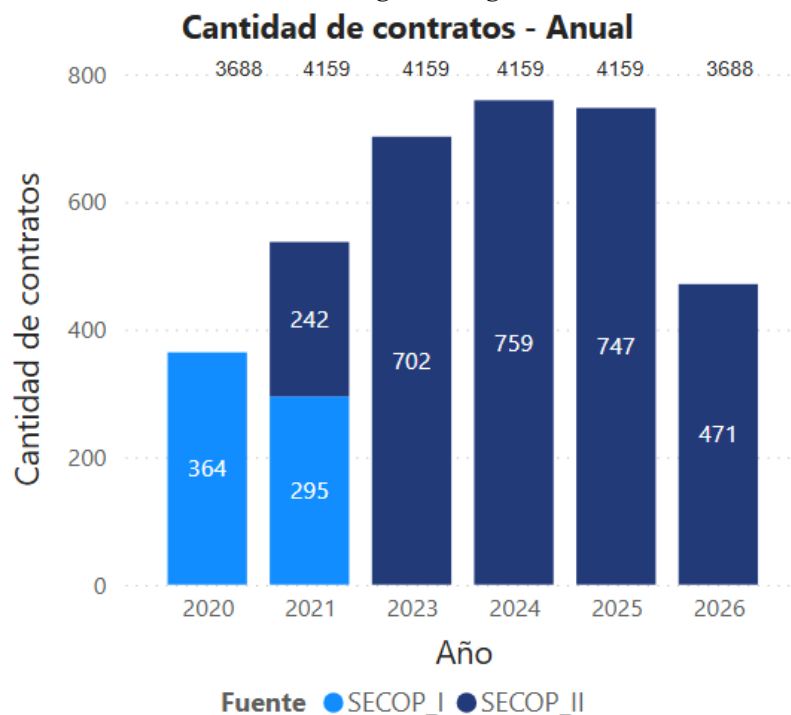


CODIGO: NIT: 891.855.130-1 AGB-01-F-37	ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO PARA CONTRATAR	FECHA: 2025/03	VERSION: 1
---	---	--------------------------	----------------------

Copia Controlada

80101600	Gerencia de Proyectos
----------	-----------------------

Una vez verificado se encuentra que dentro de las vigencias 2020 al 2025 se realizaron 3688, de los cuales 659 se realizaron por la plataforma SECOP I y 3029 se han realizado por SECOP II contratos distribuidos como se observa en la siguiente grafica.



Fuente. Herramienta de visualización análisis de la demanda- Colombia compra eficiente
 El gasto promedio anual del Municipio de Sogamoso para el periodo del 2025 ascendiendo a \$146.207.434.412, este año fue en el que mayores recursos se invirtieron en los códigos UNSPSC analizados.

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

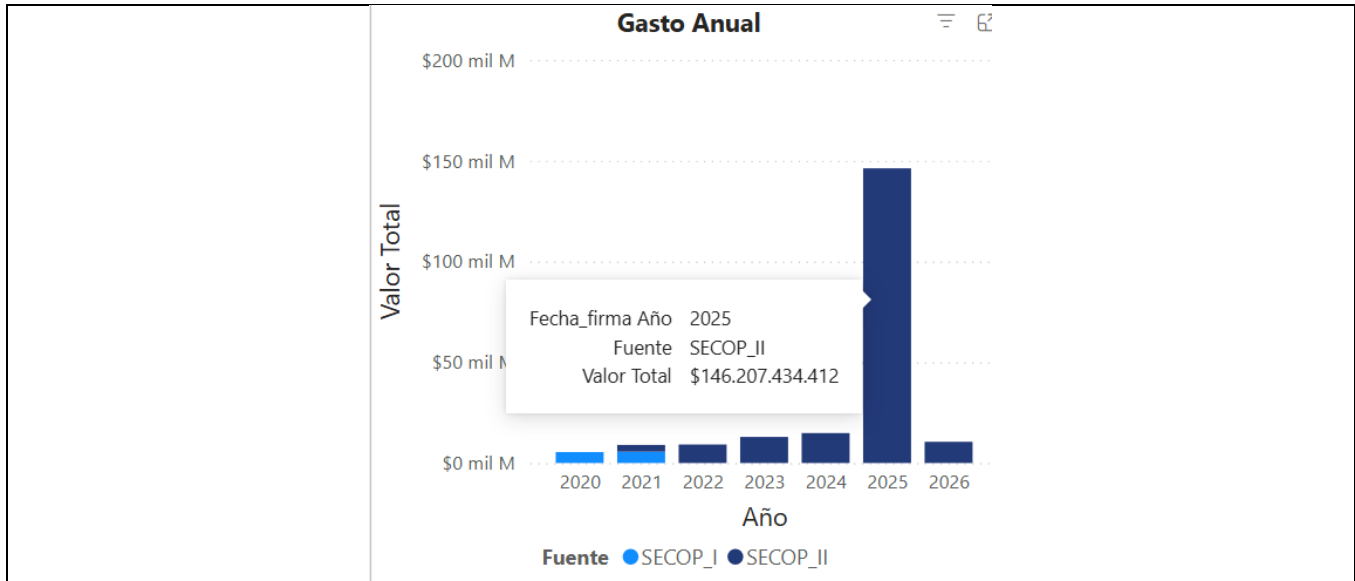
MACROPROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

PROCESO: CONTRATACIÓN



CÓDIGO: NIT: 891.855.130-1 AGB-01-F-37	ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO PARA CONTRATAR	FECHA: 2025/03	VERSION: 1
---	---	--------------------------	----------------------

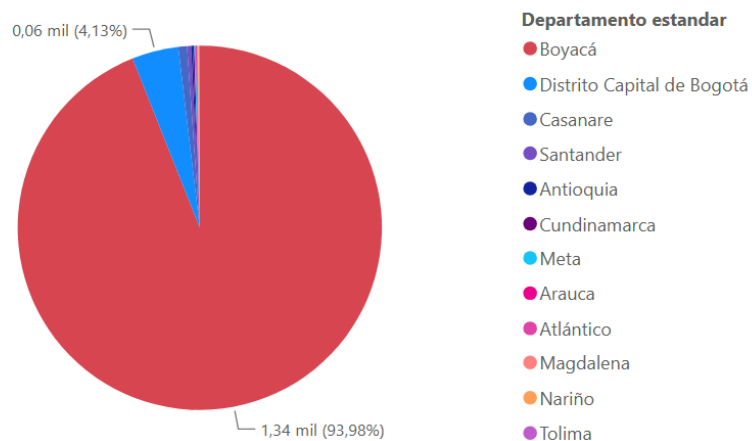
Copia Controlada



Fuente. Herramienta de visualización análisis de la demanda- Colombia compra eficiente

Además, se puede observar que los proveedores han sido de varias partes del país como se observa en la siguiente gráfica, donde la mayoría son del Departamento de Boyacá

Origen de Proveedores



Fuente. Herramienta de visualización análisis de la demanda- Colombia compra eficiente

Finalmente, se evidencia que al ser por análisis por familia de acuerdo con los códigos UNSPSC la mayor participación es 8011 “Servicios de recursos humanos” y 8110 “Servicios de Profesionales de ingeniería” como se evidencia en la siguiente tabla.

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

MACROPROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

PROCESO: CONTRATACIÓN



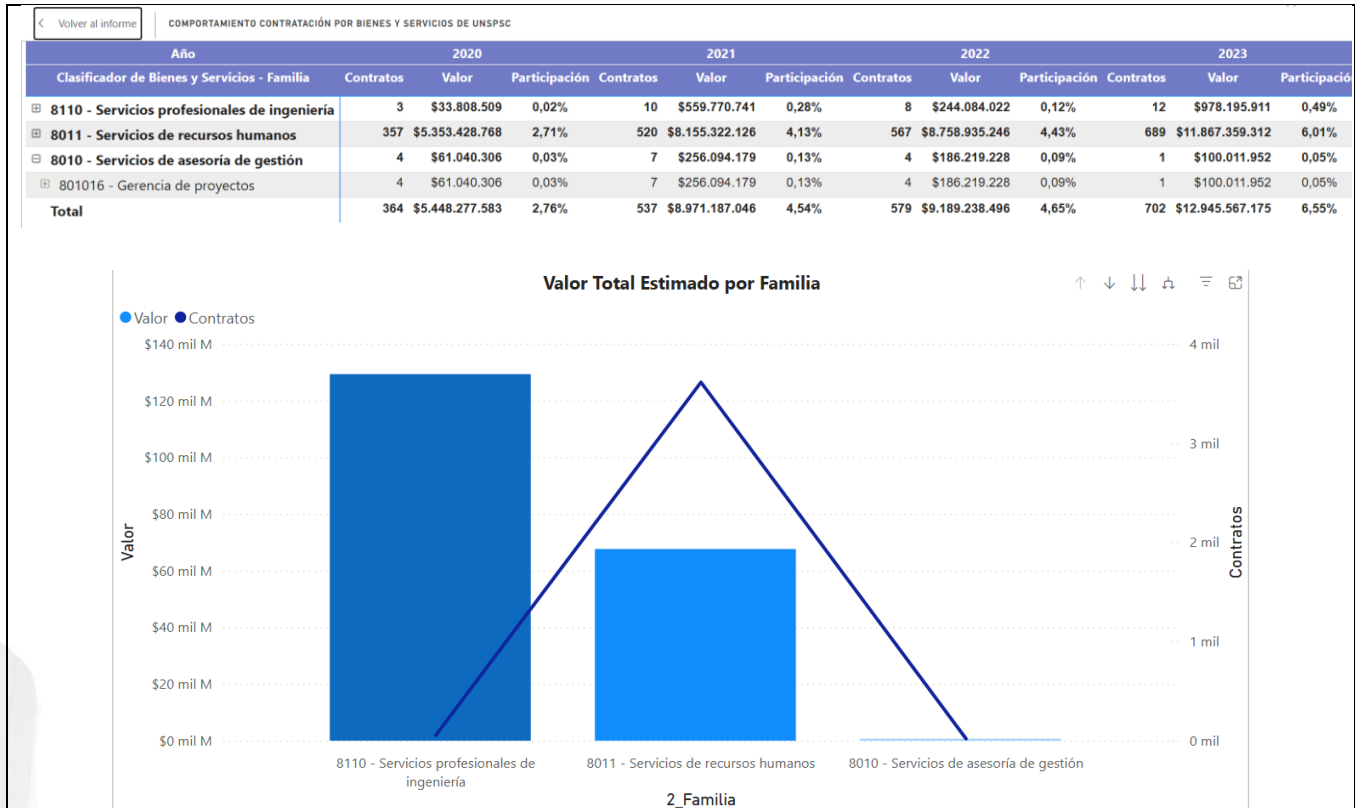
CÓDIGO:
NIT: 891.855.130-1
AGB-01-F-37

**ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO PARA
CONTRATAR**

FECHA:
2025/03

VERSION:
1

Copia Controlada



HISTORICO

A continuación, se analizan los contratos más recientes con objetos similares suscritos por el Municipio de Sogamoso:

Ítem	No de Contrato	Objeto	Tipo de selección	Valor
1	CM-MS-0032025	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO CONTRACTUAL: "CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE ECOLÓGICO DE LOS DEPORTES DEL MUNICIPIO DE SOGAMOSO	Concurso De Méritos Abierto	\$708.326.742
2	20260616	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO	Concurso De Méritos Abierto	\$109.326.568,0

“SOGAMOSO CIUDAD DEL SOL, PUEBLO DE ACERO

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

MACROPROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

PROCESO: CONTRATACIÓN



CODIGO: NIT: 891.855.130-1 AGB-01-F-37	ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO PARA CONTRATAR	FECHA: 2025/03	VERSION: 1
---	---	--------------------------	----------------------

Copia Controlada

		CONTRACTUAL: MEJORAMIENTO DE LA VÍA MONQUIRÁ - LA REFORMA ETAPA 01 EN EL MUNICIPIO DE SOGAMOSO, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
3	CM-MS-0022026	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL A LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO ADMINISTRATIVO DEL MUNICIPIO DE SOGAMOSO BOYACÁ	Concurso De Méritos Abierto	\$1.666.249.578
4	CM-012-2023	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO PARA LA CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DEL ESPACIO PUBLICO COMPLEMENTARIO DEL COMPLEJO DEPORTIVO EL SOL EN EL MUNICIPIO DE SOGAMOSO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ	Concurso De Méritos Abierto	\$300.000.000
5	CM-005-2023	INTERVENTORÍA TÉCNICA, OPERATIVA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, REGULATORIA Y JURÍDICA, DE SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD EN EL TRABAJO DEL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DE LA CASA DE LA MUJER EMPODERAD	Concurso de méritos abierto	\$268.806.683

5.2. Contrataciones efectuadas por otras Entidades:

Se realiza la búsqueda de entidades similares al Municipio de Sogamoso encontrando lo siguiente:

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

MACROPROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

PROCESO: CONTRATACIÓN



CODIGO: NIT: 891.855.130-1 AGB-01-F-37	ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO PARA CONTRATAR	FECHA: 2025/03	VERSION: 1
---	---	--------------------------	----------------------

Copia Controlada

AÑO	ENTIDAD	MODALIDAD	No. DE PROCESO	OBJETO	VALOR DEL CONTRATO
2026	MUNICIPIO DE MANIZALES	Concurso de méritos abierto	CM-031-2026	Interventoría técnica, administrativa, financiera y jurídica al contrato de obra para mantenimiento, rehabilitación, mejoramiento y optimización de la infraestructura vial urbana, mediante la ejecución de actividades orientadas a la reparación, reconstrucción, construcción y/o reposición de pavimentos vehiculares y peatonales de la ciudad de Manizales fase ii por el sistema de monto agotable	\$472.931.371
2026	MUNICIPIO DE FLORESTA	Concurso de méritos abierto	MF-CMA-003-2026	Interventoría técnica, administrativa, financiera, legal, jurídica, contable, social, ambiental y de seguridad y salud en el trabajo del contrato de obra: "restauración y reforzamiento de la capilla de la virgen del amparo de Tobasia Municipio de Floresta, Departamento de Boyacá	\$137.383.177
2026	MUNICIPIO ANAPOIMA	Concurso de méritos abierto	CMA 082-2026	Interventoría técnica, administrativa y financiera para la construcción cubierta del polideportivo en el barrio compartir del Municipio de Anapoima, Cundinamarca convenio ICCU 879-2025	\$127.272.727,27
2026	MUNICIPIO DE SUESCA	Concurso de méritos abierto	CMA-002-2026	Contratar La Interventoría Integral A La Primera Etapa De Obra Para La Optimización De La Institución Educativa Gonzalo Jiménez De Quesada, Sedes General Santander, Nuestra Señora Del Rosario Y Chiquilin, Del Municipio De Suesca, Cundinamarca	\$323.012.822,96

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

MACROPROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

PROCESO: CONTRATACIÓN



CODIGO: NIT: 891.855.130-1 AGB-01-F-37	ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO PARA CONTRATAR	FECHA: 2025/03	VERSION: 1
---	---	--------------------------	----------------------

Copia Controlada

2026	MUNICIPIO DE MADRID	Concurso de méritos abierto	CM-001-2026	Interventoría Técnica, Administrativa, Financiera, Legal, Ambiental, Sst Y Social Para La Construcción Del Centro De Vida Sensorial Del Municipio De Madrid Cundinamarca	\$1.369.485.910
------	---------------------	-----------------------------	-------------	--	-----------------

Además, se realizó consulta en la herramienta de Colombia compra eficiente para el análisis de la demanda y la oferta donde se encontró que el Departamento de Boyacá se suscribieron 814.925 contratos por un valor de \$129.010.766.041.819 para la vigencia 2025, como se evidencia en la siguiente Grafica.



La modalidades de contratación se caracteriza en procesos de competitividad el concurso de méritos como se evidencia en la grafica.

Valor Total Estimado por Modalidad de Selección



MUNICIPIO DE SOGAMOSO

MACROPROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

PROCESO: CONTRATACIÓN



CODIGO: NIT: 891.855.130-1 AGB-01-F-37	ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO PARA CONTRATAR	FECHA: 2025/03	VERSION: 1
---	---	--------------------------	----------------------

Copia Controlada

5.3. Precios Promedio del Mercado – Cotizaciones-.

De acuerdo con la necesidad del Municipio, por la suma de DOSCIENTOS OCHENTA Y UN MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y UN MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS M/CTE \$(281,961,358) El valor estimado del contrato de obra tiene fuente los precios unitarios establecidos por el municipio de “Sogamoso”

Los valores incluyen Factor Multiplicador para el personal, así como todos los costos directos e indirectos que se generen con la presente contratación, y todos los impuestos y retenciones que haya lugar. Los cuales se detallan en el anexo de presupuesto.

DURACIÓN (Meses):	10		FECHA:	SEPTIEMBRE DE 2026	
PERSONAL ESPECIALISTA, PROFESIONAL O DE APOYO, PARA OBRAS CIVILES / DESCRIPCIÓN	CANTI DAD	% DEDICACIÓN / MES	TOTAL, DEDICACIÓN HOMBRES ETAPA CONSERV	Vr. H/MES \$ SEGÚN CATEGORÍA / VR. UNIT	COSTO (\$) TOTAL HOMBRES PROYECTO ETAPA OBRA (INCLUYE F.M)
PROFESIONAL CATEGORIA 3 (EXPERIENCIA PROFESIONAL MINIMO 8 AÑOS - EXPERIENCIA ESPECIFICA MINIMO 5 AÑOS) (INCLUYE SALARIO BASE + FACTOR PRESTACIONAL DEL 72.81%)	1	0.20	2.00	\$ 9,153,975.53	\$ 18,307,951.06
PROFESIONAL INGENIERO RESIDENTE CATEGORIA 7 (EXPERIENCIA PROFESIONAL MINIMO 2 AÑOS) (INCLUYE SALARIO BASE + FACTOR PRESTACIONAL DE 72.81%)	1	1.00	10.00	\$ 4,740,043.67	\$ 47,400,436.70
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS (INCLUYE SALARIO BASE + FACTOR PRESTACIONAL DEL 72.85%)	1	0.10	1.00	\$ 7,795,718.82	\$ 7,795,718.82
INGENIERO ELECTRICISTA (INCLUYE SALARIO BASE + FACTOR PRESTACIONAL DEL 72.85%)	1	0.10	1.00	\$ 7,795,718.82	\$ 7,795,718.82
PROFESIONAL SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO CATEGORIA 7 (EXPERIENCIA PROFESIONAL MINIMO 2 AÑOS) (INCLUYE SALARIO BASE + FACTOR PRESTACIONAL DE 72.81%)	1	1.00	10.00	\$ 4,740,043.67	\$ 47,400,436.70
SUBTOTAL 1					\$128,700,262.10
Factor multiplicador del:					1.5
					\$193,050,393.15
IVA 19%					\$36,679,574.70
SUBTOTAL 1: PERSONAL (INCLUYE IVA)					\$229,729,967.85

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

MACROPROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

PROCESO: CONTRATACIÓN



CODIGO: NIT: 891.855.130-1 AGB-01-F-37	ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO PARA CONTRATAR	FECHA: 2025/03	VERSION: 1
---	---	--------------------------	----------------------

Copia Controlada

COSTOS OPERACIONALES					
ALQUILER EQUIPO, SUMINISTROS Y OTROS ELEMENTOS	UNIDAD	% DEDICACIÓN	TOTAL, DEDICACIÓN HOMBRES ETAPA CONSERV	Vr. H/MES \$ SEGÚN CATEGORÍA / VR. UNIT	COSTO (\$) TOTAL HOMBRES PROYECTO ETAPA OBRA (INCLUYE F.M)
TOPOGRAFÍA					
					\$ 0
TARIFA GLOBAL - GASTOS OFICINA (PAPELERIA, FOTOCOPIAS Y OTROS)	MES	0.24	2.40	\$ 1,325,123	\$ 3,180,294
Edición de informe mensual de interventoría o consultoría, incluye 4 tapas plastificadas tamaño carta color blanco, con 6 tornillos, hojas de papel bond tamaño carta 75 gramos, 170 folios por informe (original y copia)	UN/MES	1	10.00	\$ 271,163	\$ 2,711,630
OTROS INSUMOS					
LABORATORIO - Estudios (Equipo completo)	MES	0.3	3.00	\$ 1,000,000	\$ 3,000,000
TRANSPORTE (VEHICULOS AUTOMOTORES)	MES	1	10.00	\$ 2,500,000	\$ 25,000,000
ALQUILER MES - ARRIENDO OFICINA INCL. ADMINISTRACIÓN, SERVICIOS PÚBLICOS, COMUNICACIONES	MES	1	10.00	\$ 1,000,000	\$ 10,000,000
SUBTOTAL 2: COSTOS OPERACIONALES INCLUIDO FM:					\$ 43,891,924
IVA 19%					\$ 8,339,466
SUBTOTAL 2: COSTOS OPERACIONALES INCLUIDO FM E IVA:					\$ 52,231,390

VALOR BÁSICO DE PERSONAL Y COSTOS OPERACIONALES (INCLUYE IVA)	\$281,961,358
--	----------------------

6 CONCLUSIONES:

Analizado la demanda, y definidas las condiciones del mercado y el costo de la necesidad, se establece que el Municipio en vigencias anteriores y en la actual ha contratado interventorías relacionados con el objeto, para suplir la necesidad y poder cumplir con las metas de la secretaría.

Así mismo, se analizó el estudio de la demanda en las diferentes entidades de orden Municipal, quienes también han contrato la prestación de servicios mantenimiento e insumos para la maquinaria y vehículos del Municipio.

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

MACROPROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

PROCESO: CONTRATACIÓN



CODIGO: NIT: 891.855.130-1 AGB-01-F-37	ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO PARA CONTRATAR	FECHA: 2025/03	VERSION: 1
---	---	--------------------------	----------------------

Copia Controlada

De acuerdo con lo establecido, el contrato se ejecutará de acuerdo con las necesidades que presenta la entidad y los precios unitarios ofertados.

Por lo anterior, el presupuesto oficial está determinado por la asignación, lo que para este caso corresponde a un valor de hasta **DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS MILLONES DE PESOS (\$282.000.000) MCTE.**

7	ANEXOS:
----------	----------------

Hace parte integral del presente documento y del proceso las cotizaciones realizadas por la secretaría de Infraestructura y Proyectos.

Atentamente,

JORGE ELIECER CÁRDENAS FONSECA
Secretario de Cultura

Proyectó:

Nombre	Cargo	Firma
Natali Julieth Orjuela Naranjo	Abogada (C)	