FECHA DE INICIO: 24 DE JULIO DEL 2026	**FECHA DE FINALIZACIÓN: 24 DE SEPTIEMBRE DEL 2026**
ACTA DE SUSPENSIÓN **INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO/CONVENIO**	
Contrato número: 136 del 14 de julio de 2026	PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL: Un (1) Mes Contado A Partir Del Acta De Inicio.
	Fecha de iniciación: 24 /07/2026
	Fecha de terminación: 24/08/2026
	MODIFICACIONES
	PRORROGA # 1: Un (1) Mes
	Plazo total de ejecución: Dos (2) meses
	Fecha de terminación: 24 /09/2026
	ACTA DE SUSPENSIÓN: 18 de septiembre de 2026
OBJETO DEL CONTRATO: APOYO LOGÍSTICO PARA LA ENTREGA DE TÍTULOS DE PROPIEDAD EN EL DISTRITO DE TURBO, EN EL MARCO DEL PROGRAMA ESTRATÉGICO "VIVIENDA DIGNA PARA LA VIDA DEL PLAN DE DESARROLLO 2024-2027 TURBO PUERTO DE ESPERANZA Y VIDA.	
SUPERVISOR (ES):	**Secretario de Planeación:** EDINSON JAVIER CARRILLO BARRIOS **CEDULA:** 1.045.496.725 de Turbo. Antioquia
CONTRATISTA:	**INVERSIONES PROYECTANDO FUTURO S.A.S, NIT** 901184252-7, representada legalmente por el señor: ELBIN ESTRADA ASPRILLA, identificado con cédula de ciudadanía No. 71.981.240,
VALOR DEL CONTRATO: CIENTO CINCUENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL PESOS ($155.995.000)	
CONSIDERANDO:	

En el Distrito de Turbo, a los dieciocho (18) días del mes de septiembre de 2026, se reunieron en las instalaciones de la Secretaría de Planeación del Distrito de Turbo el señor **EDINSON JAVIER CARRILLO BARRIOS**, en su calidad de Secretario de Planeación y Supervisor del Contrato, y por otra parte el señor **ELBIN ESTRADA ASPRILLA**, identificado con cédula de ciudadanía No. **71.981.240,** en representación Legal de **INVERSIONES PROYECTANDO FUTURO S.A.S,** NIT **901184252-7**, y en calidad de contratista, con el propósito de evaluar y formalizar la suspensión del **CONTRATO NÚMERO: 136 del 14 de julio de 2026.**

Lo anterior obedece a que, durante la ejecución contractual, se han presentado circunstancias de carácter administrativo y técnico, ajenas a la voluntad de las partes, que han impedido temporalmente la continuidad efectiva del objeto contractual y han afectado de manera directa el desarrollo de las jornadas previstas.

En particular, los trámites relacionados con la revisión y formalización de los títulos ante la Notaría y la Oficina de Registro han presentado observaciones y requerimientos adicionales que no fueron previstos al inicio de la ejecución contractual. Esta situación ha generado la necesidad de realizar ajustes, subsanar documentación y adelantar actuaciones adicionales ante las entidades competentes, incidiendo directamente en los tiempos inicialmente establecidos y en el cumplimiento del cronograma contractual.

A la fecha, se ha realizado la entrega de **500 títulos de los 1.500 previstos,** lo que representa un **avance físico del 33,3 %** respecto de la meta total establecida. No obstante, las situaciones administrativas y técnicas anteriormente descritas han limitado temporalmente la continuidad de las actividades requeridas para alcanzar la totalidad de los productos y metas contractuales dentro de los plazos inicialmente previstos.
En consecuencia, las circunstancias anteriormente expuestas han generado una afectación temporal en el normal desarrollo de la ejecución contractual, que impide la continuidad efectiva de las actividades previstas dentro del plazo inicialmente establecido. Por lo anterior, y considerando que dicha situación obedece a circunstancias de carácter administrativo y técnico ajenas a la voluntad y actuación negligente de las partes, **se hace necesario suspender la ejecución del contrato por un término de treinta (30) días calendario.**

La suspensión tiene como finalidad permitir el desarrollo y culminación de las actuaciones administrativas requeridas ante las entidades competentes, así como superar las situaciones que actualmente afectan la ejecución del objeto contractual, garantizando posteriormente la continuidad de las actividades y el cumplimiento de las obligaciones, productos y metas previstas.

En constancia de lo anterior, y para los fines legales y administrativos pertinentes, se firma la presente acta por quienes en ella intervinieron, a los 18 días de septiembre de 2026 en el Distrito de turbo – Antioquia

EDINSON JAVIER CARRILLO BARRIOS
Secretario de Planeación Distrital
Supervisor

ELBIN ESTRADA ASPRILLA
R/L INVERSIONES PROYECTANDO
Contratista.