La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2609078315142623750 **Nro Matrícula: 300-135403**

Impreso el 7 de Septiembre de 2026 a las 04:29:28 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 300 - BUCARAMANGA DEPTO: SANTANDER MUNICIPIO: BUCARAMANGA VEREDA: BUCARAMANGA
FECHA APERTURA: 08-10-1985 RADICACIÓN: 20723 CON: CERTIFICADO DE: 07-10-1985
CODIGO CATASTRAL: **010501820007000** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION
NUPRE:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

= =

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS
SE ENCUENTRAN CONSIGNADOS EN LA ESCRITURA #948 DE 30-04-73, NOTARIA 1. DE BUCARAMANGA. LOTE CON CASA. AREA: 9.50 X 60 MTS.SEGUN ESCRITURA 1703 DE 21-04-2008, SALDO: 1.019 METROS CUADRADOS Y AREA CONSTRUIDA: 344 METROS CUADRADOS.

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

AREA Y COEFICIENTE
AREA - HECTAREAS: 344 METROS CUADRADOS: 1019 CENTIMETROS CUADRADOS: 0
AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: 0 CENTIMETROS CUADRADOS: 0 / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: 0 CENTIMETROS: CUADRADOS0
COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE
Tipo Predio: URBANO
1) CL 45 # 14 A - 50

DETERMINACION DEL INMUEBLE:
DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 16-02-1925 Radicación:

Doc: ESCRITURA 175 DEL 06-02-1925 NOTARIA 1. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA NUDA PROPIEDAD

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LENGERKE FEDERICO

A: LENGERKE JORGE **X**

A: LENGERKE JUAN CRISTOBAL **X**

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 16-02-1925 Radicación:

Doc: ESCRITURA 175 DEL 06-02-1925 NOTARIA 1. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 310 RESERVA USUFRUCTO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: LENGERKE FEDERICO

A: SILVA DE LENGERKE MERCEDES

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 29-04-1925 Radicación:

Doc: ESCRITURA 450 DEL 06-04-1925 NOTARIA 1. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA CUOTA PARTE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LENGERKE JORGE

A: MANTILLA JESUS **X**

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 23-02-1932 Radicación:

Doc: ESCRITURA 84 DEL 29-01-1932 NOTARIA 2. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA CUOTA PARTE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LENGERKE CRISTOBAL

A: LENGERKE DE ORTEGA CLEMENTINA **X**

A: LENGERKE FAUSTO **X**

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 23-02-1932 Radicación:

Doc: ESCRITURA 84 DEL 29-01-1932 NOTARIA 2. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA CUOTA PARTE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LENGERKE JORGE

A: LENGERKE DE ORTEGA CLEMENTINA

A: LENGERKE FAUSTO

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 29-07-1937 Radicación:

Doc: ESCRITURA 1040 DEL 13-07-1937 NOTARIA 1. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA CUOTA PARTE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MANTILLA JESUS

A: LENGERKE JORGE **X**

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 31-01-1941 Radicación:

Doc: ESCRITURA 35 DEL 10-01-1941 NOTARIA 2. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA ANOTACION 06

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LENGERKE JORGE

A: ORTEGA R. MANUEL **X**

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

Impreso el 7 de Septiembre de 2026 a las 04:29:28 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 24-02-1942 Radicación:

Doc: ESCRITURA 1176 DEL 11-08-1942 NOTARIA 2. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA CUOTA PARTE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LENGERKE FAUSTO

A: ORTEGA R. MANUEL **X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA ORIP

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 24-09-1942 Radicación:

Doc: ESCRITURA 1176 DEL 11-08-1942 NOTARIA 2. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA CUOTA PARTE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LENGERKE FAUSTO

A: ORTEGA MANUEL

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA ORIP

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 19-01-1945 Radicación:

Doc: ESCRITURA 2214 DEL 18-12-1944 NOTARIA 1. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA CUOTAS PARTES

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ORTEGA R. MANUEL

A: RUEDA ANA JOAQUINA **X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA ORIP

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 19-01-1945 Radicación:

Doc: ESCRITURA 2214 DEL 18-12-1944 NOTARIA 1. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA CUOTA PARTE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ORTEGA R. MANUEL

A: RUEDA ANA JOAQUINA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA ORIP

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 24-01-1945 Radicación:

Doc: ESCRITURA 2206 DEL 18-12-1944 NOTARIA 1. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 110 DECLARACION CONSTRUCCION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: ORTEGA MANUEL

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA ORIP

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 08-07-1946 Radicación:

Doc: ESCRITURA 1136 DEL 18-05-1946 NOTARIA 1. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $0

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA USUFRUCTO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SILVA V. DE LENGERKE MERCEDES

A: LENGERKE JORGE

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 09-08-1955 Radicación:

Doc: ESCRITURA 1308 DEL 27-05-1955 NOTARIA 1. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $2,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA CUOTAS PARTES

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RUEDA RAMIREZ ANA JOAQUINA

A: ORTEGA ROJAS MANUEL **X**

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 09-08-1955 Radicación:

Doc: ESCRITURA 1308 DEL 27-05-1955 NOTARIA 1. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA CUOTA PARTE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RUEDA RAMIREZ ANA JOAQUINA

A: ORTEGA ROJAS MANUEL

ANOTACION: Nro 016 Fecha: 24-03-1956 Radicación:

Doc: ESCRITURA 39 DEL 09-01-1956 NOTARIA 1. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $4,500

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA ANOTACION 14

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ORTEGA ROJAS MANUEL

A: ORTEGA LENGERKE GUILLERMO **X**

ANOTACION: Nro 017 Fecha: 24-03-1956 Radicación:

Doc: ESCRITURA 39 DEL 09-01-1956 NOTARIA 1. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA ANOTACION 15

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ORTEGA ROJAS MANUEL

A: ORTEGA LENGERKE GUILLERMO

ANOTACION: Nro 018 Fecha: 07-10-1960 Radicación:

Doc: ESCRITURA 3240 DEL 04-10-1960 NOTARIA 2. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $5,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA CUOTAS PARTES

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ORTEGA LENGERKE GUILLERMO

A: ORTEGA LENGERKE ALBERTO **X**

ANOTACION: Nro 019 Fecha: 07-10-1960 Radicación:

Doc: ESCRITURA 3240 DEL 04-10-1960 NOTARIA 2. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA CUOTAS PARTES

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ORTEGA LENGERKE GUILLERMO

A: ORTEGA LENGERKE ALBERTO

ANOTACION: Nro 020 Fecha: 16-05-1973 Radicación:

Doc: ESCRITURA 948 DEL 30-04-1973 NOTARIA 1. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $10,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA ANOTACION 18

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ORTEGA LENGERKE ALBERTO

A: QUIJANO ALMEIDA ALFONSO **X**

ANOTACION: Nro 021 Fecha: 16-05-1973 Radicación:

Doc: ESCRITURA 948 DEL 30-04-1973 NOTARIA 1. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA ANOTACION 19

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ORTEGA LENGERKE ALBERTO

A: QUIJANO ALMEIDA ALFONSO

ANOTACION: Nro 022 Fecha: 27-11-1980 Radicación:

Doc: RESOLUCION 342 DEL 26-11-1980 VALORIZACION MPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 380 AFECTACION DE INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: QUIJANO ALMEYDA ALFONSO **X**

ANOTACION: Nro 023 Fecha: 17-09-1991 Radicación: 35136

Doc: OFICIO 139 DEL 28-02-1990 VALORIZACION DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $0

Se cancela anotación No: 22

ESPECIFICACION: CANCELACION: 780 CANCELACION VALORIZACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: QUIJANO ALMEYDA ALFONSO

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

ANOTACION: Nro 024 Fecha: 17-09-1991 Radicación: 35138

Doc: SENTENCIA 9999999999 DEL 29-01-1991 JUZG. 2. CIVIL DEL CTO. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 180 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: QUIJANO ALMEYDA ALFONSO **X**

ANOTACION: Nro 025 Fecha: 06-11-1992 Radicación: 43208

Doc: ESCRITURA 3778 DEL 28-10-1992 NOTARIA 5. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $1,114,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA PARCIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: QUIJANO ALMEYDA ALFONSO

A: VOLORIZACION MUNICIPAL DE BGA. **X**

ANOTACION: Nro 026 Fecha: 19-07-1995 Radicación: 1995-300-6-31655

Doc: OFICIO 1415 DEL 18-07-1995 VALORIZACION DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: CANCELACION: 780 CANCELACION VALORIZACION RES.015/92

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: QUIJANO ALMEYDA ALFONSO

ANOTACION: Nro 027 Fecha: 23-04-2008 Radicación: 2008-300-6-17389

Doc: ESCRITURA 1703 DEL 21-04-2008 NOTARIA SEGUNDA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: OTRO: 0913 DECLARACION PARTE RESTANTE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: QUIJANO ALMEIDA ALFONSO **CC# 5543889** **X**

ANOTACION: Nro 028 Fecha: 23-04-2008 Radicación: 2008-300-6-17389

Doc: ESCRITURA 1703 DEL 21-04-2008 NOTARIA SEGUNDA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $212,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: QUIJANO ALMEIDA ALFONSO CC# 5543889

A: DAVILA RODRIGUEZ LUIS CARLOS **CC# 91273866** **X**

ANOTACION: Nro 029 Fecha: 20-03-2009 Radicación: 2009-300-6-12854

Doc: ESCRITURA 0921 DEL 18-03-2009 NOTARIA SEGUNDA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0204 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 26090783151426237 50 **Nro Matrícula: 300-135403**

Impreso el 7 de Septiembre de 2026 a las 04:29:28 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: DAVILA RODRIGUEZ LUIS CARLOS CC# 91273866 X

A: C I VITRAL LTDA SIGLA VITRACOL LTDA **NIT# 8903176659**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA ORIP

ANOTACION: Nro 030 Fecha: 13-06-2013 Radicación: 2013-300-6-23218

Doc: ESCRITURA 2529 DEL 31-05-2013 NOTARIA TREINTA Y DOS DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $0

Se cancela anotación No: 29

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTÍA ESCRITURA 0921 DEL 18/3/2009

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: C I VITRAL LTDA SIGLA VITRACOL LTDA **NIT# 8903176659**

A: DAVILA RODRIGUEZ LUIS CARLOS **CC# 91273866**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA ORIP

ANOTACION: Nro 031 Fecha: 22-08-2013 Radicación: 2013-300-6-33439

Doc: ESCRITURA 3473 DEL 20-08-2013 NOTARIA TERCERA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $2,600,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: DAVILA RODRIGUEZ LUIS CARLOS CC# 91273866

A: LEASING BANCOLOMBIA S.A. COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO **X NIT 860.059.294-3**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA ORIP

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *31*

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA ORIP

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA ORIP

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS

25 -> 196319 : SIN INFORMACION -

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA ORIP

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA ORIP

* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

Impreso el 7 de Septiembre de 2026 a las 04:29:28 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

= =

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2026-300-1-180503 **FECHA: 07-09-2026**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA ORIP

FERNANDO BALLESTEROS GOMEZ

REGISTRADOR PRINCIPAL

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA ORIP