

“INTERVENTORIA PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE LA ESTRATEGIA DE REVERDECIMIENTO INTEGRAL, RECUPERACIÓN E INSTAURACIÓN DE COMPONENTES VERDES, MOBILIARIO E INFRAESTRUCTURA DE ESPACIO PÚBLICO, PARA MEJORAMIENTO DEL ENTORNO PÚBLICO Y LA SEGURIDAD EN SECTORES DE LAS COMUNAS 9 Y 10 EN EL SECTOR DE PROVENZA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA”

2	COSTOS OPERACIONALES (OTROS COSTOS DIRECTOS)					
ITEM	CANTIDAD	DESCRIPCION	UND	MESES	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
2,1		OFICINA				\$ 12.682.942,50
2.1.1	3	EQUIPOS DE COMPUTO	MES	2,50	\$ 630.600,00	\$ 4.729.500,00
2.1.2	1	ARRIENDO DE OFICINA	MES	2,50	\$ 2.235.477,00	\$ 5.588.692,50
2.1.3	1	SERVICIOS PÚBLICOS	MES	2,50	\$ 578.050,00	\$ 1.445.125,00
2.1.4	1	PAPELERIA E IMPRESIÓN	MES	2,50	\$ 367.850,00	\$ 919.625,00
B= TOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS						\$ 12.682.942,50
C= (A+B) TOTAL COSTOS DE LA INTERVENTORIA						\$ 285.977.100,50
D= FACTOR ADMINISTRACIÓN					13,40%	\$ 38.320.931,00
VALOR TOTAL DE LA INTERVENTORIA ANTES DE IVA (C+D)						\$ 324.298.031,50
IVA					19,00%	\$ 61.616.626,00
VALOR TOTAL DE LA INTERVENTORIA DESPUES DE IVA						\$ 385.914.657,50