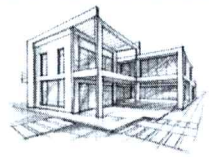
ARQUITECTO

CARLOS ANDRES PRADA TOVAR



Mayo 25 de 2025

Señores
Gobernación del Tolima
Secretaria de Cultura y Turismo
Departamento del Tolima

Cordial saludo

Anexamos Cotización.

Objeto: CONSTRUCCIÓN DE KIOSCO INSTITUCIONAL E INFORMATIVO EN GUADUA ANGUSTIFOLIA

Municipio: Falan - Tolima

Dimensiones: 5.00 m x 3.00 m x 2.80 m (15 m²)

VALOR: $53.999.986

Cincuenta y tres millones novecientos noventa y nueve mil novecientos ochenta y seis pesos mcte.

Plazo: 60 días.

La presente cotización tiene una vigencia de 45 días a partir de la fecha de expedición

Atentamente

CARLOS ANDRES PRADA TOVAR
ARQUITECTO – CONTRATISTA

CC: 93.403.254 de Ibagué

NIT. 93.403.254-2

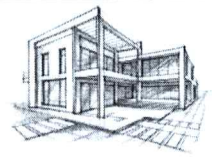
MATRICULA PROFESIONAL

A25052002-93403254

Barrio Parrales Sector 2 Manzana L 23B Edificio Ríos Torre Alt. *Teléfono: 315926059* *andresprada76@gmail.com*

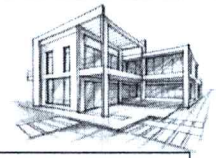
ARQUITECTO

CARLOS ANDRES PRADA TOVAR



ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VR UNITARIO	VR TOTAL
CAPÍTULO 1 - PRELIMINARES					
1,1	Localización, replanteo y nivelación del kiosco	m2	15	$ 17.814,33	$ 267.214,95
1,2	Cerramiento provisional perimetral en polisombra y postes, h≈2,00 m	ml	24	$ 44.535,82	$ 1.068.859,68
1,3	Señalización, elementos SST y limpieza inicial	Glb	1	$ 341.441,29	$ 341.441,29
SUBTOTAL CAPITULO 1					**$ 1.677.515,92**
CAPÍTULO 2 - CIMENTACIÓN					
2,1	Excavación manual para zapatas aisladas y pedestales bajo piso existente	m3	2,4	$ 178.143,28	$ 427.543,87
2,2	Concreto de limpieza 2.000 psi	m3	0,25	$ 554.223,54	$ 138.555,89
2,3	Acero de refuerzo fy 420 MPa, suministro, figuración y colocación	kg	165	$ 8.115,42	$ 1.339.044,30
2,4	Concreto 3.000 psi en zapatas y pedestales	m3	1,8	$ 742.263,68	$ 1.336.074,62
2,5	Anclaje galvanizado para apoyo de columnas de guadua, con pernos	und	8	$ 81.649,00	$ 653.192,00
2,6	Corte y demolición localizada de piso de concreto existente para apertura de zapatas	und	8	$ 153.401,16	$ 1.227.209,28
2,7	Resane localizado en concreto alrededor de pedestales sobre piso existente	und	8	$ 144.354,20	$ 1.154.833,60
SUBTOTAL CAPITULO 2					**$ 6.276.453,56**
CAPÍTULO 3 - ESTRUCTURA EN GUADUA					

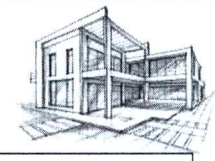
Barrio Parrales Sector 2 Manzana L 23B Edificio Ríos Torre Alt. Teléfono: 315926059 andresprada76@gmail.com



3,1	Estructura portante en Guadua angustifolia inmunizada y tratada, con herrajes y tornillería especializada	m2	15	$ 910.510,11	$ 13.657.651,65
3,2	Cerramiento liviano del kiosco en esterilla/tabla de guadua tratada sobre bastidor	m2	39	$ 118.762,19	$ 4.631.725,41
3,3	Ventana abatible en madera tratada con vidrio, herrajes y sellos (aprox. 1,30 x 1,00 m)	und	3	$ 593.810,94	$ 1.781.432,82
3,4	Puerta de acceso en madera tratada 0,90 x 2,10 m, con cerradura y herrajes	und	1	$ 811.541,62	$ 811.541,62
SUBTOTAL CAPITULO 3					**$ 20.882.351,50**
CAPÍTULO 4 - CUBIERTA					
4,1	Estructura secundaria de cubierta en guadua/madera inmunizada	m2	25	83.133,53	2.078.338,25
4,2	Cubierta en teja colonial fibrocemento	m2	25	142.514,63	3.562.865,75
SUBTOTAL CAPITULO 4					**$ 5.641.204,00**
CAPÍTULO 5 - ACABADOS Y MOBILIARIO					
5,1	Sellador, inmunizante, pintura/barniz y acabado de guadua y madera	m2	95	$ 21.773	$ 2.068.442
5,2	Mesón interior en madera tratada, ancho promedio 0,60 m	ml	3	$ 440.410	$ 1.321.229
5,3	Lavaplatos inoxidable con grifería, sifón, accesorios e instalación	und	1	$ 841.232	$ 841.232
SUBTOTAL CAPITULO 5					**$ 4.230.903,16**
CAPÍTULO 6 - INSTALACIONES HIDROSINATARIAS					
6,1	Punto de agua potable hasta conexión existente, recorrido estimado 12 m	und	1	$ 519.585	$ 519.585
6,2	Punto de desagüe PVC hasta conexión existente, recorrido estimado 12 m	und	1	$ 618.553	$ 618.553
SUBTOTAL CAPITULO 6					**$ 1.138.137,63**

ARQUITECTO

CARLOS ANDRES PRADA TOVAR



CAPÍTULO 7 - INSTALACIONES ELÉCTRICAS					
7,1	Punto de energía completo con conducción, cableado, caja y toma	pto	4	$ 227.628	$ 910.510
7,2	Punto de iluminación completo con lámpara LED e interruptor proporcional	pto	2	$ 326.596	$ 653.192
7,3	Tablero eléctrico pequeño con protecciones y puesta a tierra básica	und	1	$ 762.057	$ 762.057
SUBTOTAL CAPITULO 7					**$ 2.325.759,53**
CAPÍTULO 8 - TRANSPORTE, ASEO Y ENTREGA					
8,1	Transporte, cargue y descargue de materiales hasta Falan, Tolima	Glb	1	$ 2.177.307	$ 2.177.307
8,2	Aseo final, retiro de sobrantes y entrega del kiosco	Glb	1	$ 296.905	$ 296.905
SUBTOTAL CAPITULO 8					**$ 2.474.211,28**
COSTO DIRECTO					**$ 44.646.537**
	ADMINISTRACION		**10,00%**		$ 4.464.654
	IMPREVISTOS		**5,00%**		$ 2.232.327
	UTILIDAD		**5,00%**		$ 2.232.327
	IVA SOBRE UTILIDAD		**19,00%**		$ 424.142
COSTO TOTAL PRESUPUESTO					**$ 53.999.986**

VALOR: $53.999.986 Cincuenta y tres millones novecientos noventa y nueve mil novecientos ochenta y seis pesos mcte.

Atentamente

CARLOS ANDRES PRADA TOVAR
ARQUITECTO – CONTRATISTA

Barrio Parrales Sector 2 Manzana L 23B Edificio Ríos Torre Alt. *Teléfono: 315926059* *andresprada76@gmail.com*

FT INGENIERÍA

NIT: 93400746-0

DISEÑO - CONSTRUCCIÒN - CONSULTORÍA

INGENIERÍA

Ibagué, 25 de Mayo de 2026

Señores
Gobernación del Tolima
Secretaria de Cultura y Turismo Departamental
Ibagué

ASUNTO: Cotización.

Cordial saludo:

Atendiendo su solicitud, me permito presentar la siguiente cotización.

Kiosco con estructura en Guadua angustifolia; inmunizada y tratada, ensamblada con herrajes, tornillos y materiales especializados, para uso institucional e informativo con dimensiones de 5,00 m x 3,00 m (15 m²). x 2.80 mt de altura, con ventanas en frente y al lado.
Ventanas abatibles (3und), Puerta de acceso (1) (madera), Pintura, sellos y acabados.
Mesón interior en madera, lavaplatos inoxidable, Instalación de agua potable y desagüe (lavaplatos) hasta punto de conexión existente; no incluye excavación de redes públicas ni trámites.
Cubierta en teja colonial en fibrocemento acabado estético superior, gracias a su diseño y arquitectura que simulan el encanto estético de las tejas de Barro, con la alta resistencia y durabilidad del cemento reforzado.
Cimentación superficial (zapatas aisladas o pedestales) para soporte de la estructura.
Materiales para el cerramiento perimetral en el sitio de la obra.
Instalaciones eléctricas básicas (4 puntos de energía, tablero pequeño, conducciones y tomas). incluye iluminación 2 lámparas LED, al momento de la instalación el servicio de energía debe estar listo para las conexiones. no incluye excavación de redes públicas ni trámites.
Incluye el transporte de materiales al sitio de la obra, mano de obra calificada para la construcción del Kiosco.

Ibagué – Tolima. Calle 69 No. 11ª-173 - Tel (608) 5 15 36 49 - Cel. 317 640 5046
ing.cftroncoso@gmail.com

FT INGENIERÍA

NIT: 93400746-0

DISEÑO - CONSTRUCCIÒN - CONSULTORÍA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VR UNITARIO	VR TOTAL
CAPÍTULO 1 - PRELIMINARES					
1,1	Localización, replanteo y nivelación del kiosco	m2	15	$ 17.891,48	$ 268.372,20
1,2	Cerramiento provisional perimetral en polisombra y postes, h≈2,00 m	ml	24	$ 44.728,71	$ 1.073.489,04
1,3	Señalización, elementos SST y limpieza inicial	Glb	1	$ 342.920,09	$ 342.920,09
SUBTOTAL CAPITULO 1					**$ 1.684.781,33**
CAPÍTULO 2 - CIMENTACIÓN					
2,1	Excavación manual para zapatas aisladas y pedestales bajo piso existente	m3	2,4	$ 178.914,83	$ 429.395,59
2,2	Concreto de limpieza 2.000 psi	m3	0,25	$ 556.623,91	$ 139.155,98
2,3	Acero de refuerzo fy 420 MPa, suministro, figuración y colocación	kg	165	$ 8.150,56	$ 1.344.842,40
2,4	Concreto 3.000 psi en zapatas y pedestales	m3	1,8	$ 745.478,45	$ 1.341.861,21
2,5	Anclaje galvanizado para apoyo de columnas de guadua, con pernos	und	8	$ 82.002,63	$ 656.021,04
2,6	Corte y demolición localizada de piso de concreto existente para apertura de zapatas	und	8	$ 154.065,55	$ 1.232.524,40
2,7	Resane localizado en concreto alrededor de pedestales sobre piso existente	und	8	$ 144.979,41	$ 1.159.835,28
SUBTOTAL CAPITULO 2					**$ 6.303.635,90**
CAPÍTULO 3 - ESTRUCTURA EN GUADUA					
3,1	Estructura portante en Guadua angustifolia inmunizada y tratada, con herrajes y tornillería especializada	m2	15	$ 914.453,56	$ 13.716.803,40

Ibagué – Tolima. Calle 69 No. 11ª-173 - Tel (608) 5 15 36 49 - Cel. 317 640 5046
ing.cftroncoso@gmail.com

3,2	Cerramiento liviano del kiosco en esterilla/tabla de guadua tratada sobre bastidor	m2	39	$ 119.276,55	$ 4.651.785,45
3,3	Ventana abatible en madera tratada con vidrio, herrajes y sellos (aprox. 1,30 x 1,00 m)	und	3	$ 596.382,76	$ 1.789.148,28
3,4	Puerta de acceso en madera tratada 0,90 x 2,10 m, con cerradura y herrajes	und	1	$ 815.056,44	$ 815.056,44
	SUBTOTAL CAPITULO 3				**$ 20.972.793,57**
CAPÍTULO 4 - CUBIERTA					
4,1	Estructura secundaria de cubierta en guadua/madera inmunizada	m2	25	83.493,59	2.087.339,75
4,2	Cubierta en teja colonial fibrocemento	m2	25	143.131,86	3.578.296,50
	SUBTOTAL CAPITULO 4				**$ 5.665.636,25**
CAPÍTULO 5 - ACABADOS Y MOBILIARIO					
5,1	Sellador, inmunizante, pintura/barniz y acabado de guadua y madera	m2	95	$ 21.867	$ 2.077.400
5,2	Mesón interior en madera tratada, ancho promedio 0,60 m	ml	3	$ 442.317	$ 1.326.952
5,3	Lavaplatos inoxidable con grifería, sifón, accesorios e instalación	und	1	$ 844.876	$ 844.876
	SUBTOTAL CAPITULO 5				**$ 4.249.227,35**
CAPÍTULO 6 - INSTALACIONES HIDROSINATARIAS					
6,1	Punto de agua potable hasta conexión existente, recorrido estimado 12 m	und	1	$ 521.835	$ 521.835
6,2	Punto de desagüe PVC hasta conexión existente, recorrido estimado 12 m	und	1	$ 621.232	$ 621.232
	SUBTOTAL CAPITULO 6				**$ 1.143.066,95**
CAPÍTULO 7 - INSTALACIONES ELÉCTRICAS					

7,1	Punto de energía completo con conducción, cableado, caja y toma	pto	4	$ 228.613	$ 914.454
7,2	Punto de iluminación completo con lámpara LED e interruptor proporcional	pto	2	$ 328.011	$ 656.021
7,3	Tablero eléctrico pequeño con protecciones y puesta a tierra básica	und	1	$ 765.358	$ 765.358
	SUBTOTAL CAPITULO 7				**$ 2.335.832,47**
CAPÍTULO 8 - TRANSPORTE, ASEO Y ENTREGA					
8,1	Transporte, cargue y descargue de materiales hasta Falan, Tolima	Glb	1	$ 2.186.737	$ 2.186.737
8,2	Aseo final, retiro de sobrantes y entrega del kiosco	Glb	1	$ 298.192	$ 298.192
	SUBTOTAL CAPITULO 8				**$ 2.484.928,62**

COSTO DIRECTO			**$ 44.839.902**
	ADMINISTRACION	**10,00%**	$ 4.483.990
	IMPREVISTOS	**5,00%**	$ 2.241.995
	UTILIDAD	**5,00%**	$ 2.241.995
	IVA SOBRE UTILIDAD	**19,00%**	$ 425.979
COSTO TOTAL PRESUPUESTO			**$ 54.233.862**

VALOR TOTAL: $54.233.862,00

Cincuenta y cuatro millones doscientos treinta y tres mil ochocientos sesenta y dos pesos.

Este valor incluye todos los materiales nuevos y en buen estado, pólizas, estampillas e impuestos derivados del acto contractual, pago de salarios del personal contratado.

FT INGENIERÍA

NIT: 93400746-0

DISEÑO - CONSTRUCCIÒN - CONSULTORÍA

Esta cotización tiene una vigencia de 60 días.

Cualquier inquietud estaremos atentos a resolverla.

Atentamente,

CARLOS FABIAN TRONCOSO CASTILLO
INGENIERO CIVIL
T.P. 161037-0610901 TLM. COPNIA

FT INGENIERÍA

Ibagué – Tolima. Calle 69 No. 11ª-173 - Tel (608) 5 15 36 49 - Cel. 317 640 5046
ing.cftroncoso@gmail.com

Ibagué, 25 de Mayo de 2025

COTIZACIÓN CONSTRUCCIÓN DE KIOSCO INSTITUCIONAL E INFORMATIVO EN GUADUA ANGUSTIFOLIA

Señores
Gobernación del Tolima
Secretaria de Cultura y Turismo
Departamento del Tolima
La Ciudad

Ubicación: Municipio de Falan - Tolima

Dimensiones: 5.00 m x 3.00 m x 2.80 m (15 m²)

VALOR: $55.454.576

CINCUENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VR UNITARIO	VR TOTAL
CAPÍTULO 1 - PRELIMINARES					
1,1	Localización, replanteo y nivelación del kiosco	m2	15	$ 18.294,19	$ 274.412,85
1,2	Cerramiento provisional perimetral en polisombra y postes, h≈2,00 m	ml	24	$ 45.735,48	$ 1.097.651,52
1,3	Señalización, elementos SST y limpieza inicial	Glb	1	$ 350.638,65	$ 350.638,65
SUBTOTAL CAPITULO 1					**$ 1.722.703,02**
CAPÍTULO 2 - CIMENTACIÓN					
2,1	Excavación manual para zapatas aisladas y pedestales bajo piso existente	m3	2,4	$ 182.941,90	$ 439.060,56
2,2	Concreto de limpieza 2.000 psi	m3	0,25	$ 569.152,59	$ 142.288,15
2,3	Acero de refuerzo fy 420 MPa, suministro, figuración y colocación	kg	165	$ 8.334,02	$ 1.375.113,30
2,4	Concreto 3.000 psi en zapatas y pedestales	m3	1,8	$ 762.257,93	$ 1.372.064,27
2,5	Anclaje galvanizado para apoyo de columnas de guadua, con pernos	und	8	$ 83.848,37	$ 670.786,96
2,6	Corte y demolición localizada de piso de concreto existente para apertura de zapatas	und	8	$ 157.533,31	$ 1.260.266,48
2,7	Resane localizado en concreto alrededor de pedestales sobre piso existente	und	8	$ 148.242,65	$ 1.185.941,20
SUBTOTAL CAPITULO 2					**$ 6.445.520,92**
CAPÍTULO 3 - ESTRUCTURA EN GUADUA					
3,1	Estructura portante en Guadua angustifolia inmunizada y tratada, con herrajes y tornillería especializada	m2	15	$ 935.036,39	$ 14.025.545,85

3,2	Cerramiento liviano del kiosco en esterilla/tabla de guadua tratada sobre bastidor	m2	39	$ 121.961,27	$ 4.756.489,53
3,3	Ventana abatible en madera tratada con vidrio, herrajes y sellos (aprox. 1,30 x 1,00 m)	und	3	$ 609.806,34	$ 1.829.419,02
3,4	Puerta de acceso en madera tratada 0,90 x 2,10 m, con cerradura y herrajes	und	1	$ 833.402,00	$ 833.402,00
	SUBTOTAL CAPITULO 3				**$ 21.444.856,40**
CAPÍTULO 4 - CUBIERTA					
4,1	Estructura secundaria de cubierta en guadua/madera inmunizada	m2	25	85.372,89	2.134.322,25
4,2	Cubierta en teja colonial fibrocemento	m2	25	146.353,52	3.658.838,00
	SUBTOTAL CAPITULO 4				**$ 5.793.160,25**
CAPÍTULO 5 - ACABADOS Y MOBILIARIO					
5,1	Sellador, inmunizante, pintura/barniz y acabado de guadua y madera	m2	95	$ 22.360	$ 2.124.159
5,2	Mesón interior en madera tratada, ancho promedio 0,60 m	ml	3	$ 452.273	$ 1.356.819
5,3	Lavaplatos inoxidable con grifería, sifón, accesorios e instalación	und	1	$ 863.892	$ 863.892
	SUBTOTAL CAPITULO 5				**$ 4.344.870,59**
CAPÍTULO 6 - INSTALACIONES HIDROSINATARIAS					
6,1	Punto de agua potable hasta conexión existente, recorrido estimado 12 m	und	1	$ 533.581	$ 533.581
6,2	Punto de desagüe PVC hasta conexión existente, recorrido estimado 12 m	und	1	$ 635.215	$ 635.215
	SUBTOTAL CAPITULO 6				**$ 1.168.795,49**
CAPÍTULO 7 - INSTALACIONES ELÉCTRICAS					
7,1	Punto de energía completo con conducción, cableado, caja y toma	pto	4	$ 233.759	$ 935.036
7,2	Punto de iluminación completo con lámpara LED e interruptor proporcional	pto	2	$ 335.393	$ 670.787

7,3	Tablero eléctrico pequeño con protecciones y puesta a tierra básica	und	1	$ 782.585	$ 782.585
	SUBTOTAL CAPITULO 7				**$ 2.388.408,19**
CAPÍTULO 8 - TRANSPORTE, ASEO Y ENTREGA					
8,1	Transporte, cargue y descargue de materiales hasta Falan, Tolima	Glb	1	$ 2.235.957	$ 2.235.957
8,2	Aseo final, retiro de sobrantes y entrega del kiosco	Glb	1	$ 304.903	$ 304.903
	SUBTOTAL CAPITULO 8				**$ 2.540.859,18**

	COSTO DIRECTO		**$ 45.849.174**
	ADMINISTRACION	**10,00%**	$ 4.584.917
	IMPREVISTOS	**5,00%**	$ 2.292.459
	UTILIDAD	**5,00%**	$ 2.292.459
	IVA SOBRE UTILIDAD	**19,00%**	$ 435.567
	COSTO TOTAL PRESUPUESTO		**$ 55.454.576**

VALOR: $55.454.576

Esta Cotización se expide con destino a la Gobernación del Tolima, a los veinticinco (25) días del mes de mayo de 2026.

Vigencia de la Cotización: 60 días calendario

JOSE IGNACIO SUAREZ PINTO
Arquitecto
E s p Interventoría y Supervisión de la Construcción
C.C.:5833256 de Alvarado
Matrícula Profesional No. A25212000-5833256
NIT:5833256-1

FORMULARIO 1
PRESUPUESTO OFICIAL

[La Entidad puede utilizar este formulario de detalle del presupuesto oficial para determinar las condiciones bajo las cuales los Proponentes analizarán y presentarán su propuesta económica de forma detallada, sin perjuicio que la Entidad pueda modificarlo o establecer la presentación de la oferta económica con un formulario distinto al indicado.]

[El presente Formulario aplica para los Procesos de Contratación que tengan como forma de pago precios unitarios. Tratándose de otras modalidades de pago, la Entidad debe ajustarlo cuando corresponde a: precio global, llave en mano, administración delegada, reembolso de gastos o cualquier otra forma de pago.]

Adicionalmente, cuando el proceso de contratación es estructurado por precios unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente formulario y las casillas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, Imprevisto, Utilidad y total A.I.U. resaltadas en color amarillo. Tratándose de otras modalidades de precio, la Entidad puede o no configurar los mismos aspectos.

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
CAPÍTULO 1 - PRELIMINARES								
	1,1			Localización, replanteo y nivelación del kiosco	m2	15,00	$ 16.557,00	$ 248.355,00
	1,2			Cerramiento provisional perimetral en polisombra y postes, h≈2,00 m	ml	24,00	$ 41.344,00	$ 992.256,00
	1,3			Señalización, elementos SST y limpieza inicial	glb	1,00	$ 1.509.135,00	$ 1.509.135,00
Subtotal								**$ 2.749.746**
CAPÍTULO 2 - CIMENTACIÓN								
	2,1			Excavación manual para zapatas aisladas y pedestales bajo piso existente	m3	2,4	$ 109.978,00	$ 263.947,00
	2,2			Concreto de limpieza 2.000 psi	m3	0,25	$ 465.155,00	$ 116.289,00
	2,3			Acero de refuerzo fy 420 MPa, suministro, figuración y colocación	kg	165	$ 7.798,00	$ 1.286.670,00
	2,4			Concreto 3.000 psi en zapatas y pedestales	m3	1,8	$ 623.805,00	$ 1.122.849,00
	2,5			Anclaje galvanizado para apoyo de columnas de guadua, con pernos	und	8	$ 79.475,00	$ 635.800,00
	2,6			Corte y demolición localizada de piso de concreto existente para apertura de zapatas	und	8	$ 138.584,00	$ 1.108.672,00
	2,7			Resane localizado en concreto alrededor de pedestales sobre piso existente	und	8	$ 138.018,00	$ 1.104.144,00
Subtotal								**$ 5.638.371**
CAPÍTULO 3 - ESTRUCTURA EN GUADUA								
	3,1			Estructura portante en Guadua angustifolia inmunizada y tratada, con herrajes y tornillería especializada	m2	15	$ 849.816	$ 12.747.240,00
	3,2			Cerramiento liviano del kiosco en esterilla/tabla de guadua tratada sobre bastidor	m2	39	$ 112.380	$ 4.382.820,00
	3,3			Ventana abatible en madera tratada con vidrio, herrajes y sellos (aprox. 1,30 x 1,00 m)	und	3	$ 596.066	$ 1.788.198,00
	3,4			Puerta de acceso en madera tratada 0,90 x 2,10 m, con cerradura y herrajes	und	1	$ 798.967	$ 798.967,00
Subtotal								**$ 19.717.225**
CAPÍTULO 4 - CUBIERTA								
	4,1			Estructura secundaria de cubierta en guadua/madera inmunizada	m2	25	79.419,00	$ 1.985.475,00
	4,2			Cubierta en teja colonial UPVC	m2	25	137.317,00	$ 3.432.925,00
Subtotal								**$ 5.418.400**
CAPÍTULO 5 - ACABADOS Y MOBILIARIO								
	5,1			Sellador, inmunizante, pintura/barniz y acabado de guadua y madera	m2	95	$ 21.454	$ 2.038.130,00
	5,2			Mesón interior en madera tratada, ancho promedio 0,60 m	ml	3	$ 411.693	$ 1.235.079,00
	5,3			Lavaplatos inoxidable con grifería, sifón, accesorios e instalación	und	1	$ 825.699	$ 825.699,00
Subtotal								**$ 4.098.908**
CAPÍTULO 6 - INSTALACIONES HIDROSANITARIAS								
	6,1			Punto de agua potable hasta conexión existente, recorrido estimado 12 m	und	1	$ 480.558	$ 480.558
	6,2			Punto de desagüe PVC hasta conexión existente, recorrido estimado 12 m	und	1	$ 570.373	$ 570.373
Subtotal								**$ 1.050.931**
CAPÍTULO 7 - INSTALACIONES ELÉCTRICAS								
	7,1			Punto de energía completo con conducción, cableado, caja y toma	pto	4	$ 220.626	$ 882.504,00
	7,2			Punto de iluminación completo con lámpara LED e interruptor proporcional	pto	2	$ 315.524	$ 631.048,00
	7,3			Tablero eléctrico pequeño con protecciones y puesta a tierra básica	und	1	$ 734.000	$ 734.000,00
Subtotal								**$ 2.247.552**
CAPÍTULO 8 - TRANSPORTE, ASEO Y ENTREGA								
	8,1			Transporte, cargue y descargue de materiales hasta Falan, Tolima	Glb	1,00	$ 1.863.630,00	$ 1.863.630,00
	8,2			Aseo final, retiro de sobrantes y entrega del kiosco	Glb	1,00	$ 118.325,00	$ 118.325,00
Subtotal								**$ 1.981.955**
							SUBTOTAL OBRAS	**$ 42.903.088**

ADMINISTRACION	**23,20%**	**$**	**9.954.322**
IMPREVISTOS	**1,00%**	**$**	**429.031**
UTILIDAD	**2,50%**	**$**	**1.072.577**
SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA) IVA SOBRE LA UTILIDAD	**19,00%**	**$**	**203.790**

VALOR TOTAL	**$ 54.562.808**

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de AIU.	**DESCRIPCION**		**PORCENTAJE**
NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.	**ADMINISTRACIÓN**	**A=**	23,20%
NOTA 3: El AIU y su discriminación deben estar en porcentaje (%).	**IMPREVISTO**	**I=**	1,00%
	UTILIDAD	**U=**	2,50%
	TOTAL A.I.U	**A.I.U.=**	26,70%

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. de la invitación]

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA				
	[NÚMERO DEL PROCESO] – POR VERIFICAR EN LOS DOCUMENTOS DEL PROCESO	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	26

	FECHA	DD	MM	AA
ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**				

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
1,1	Localización, replanteo y nivelación del kiosco	m2	15,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
EQ-01 · Herramienta menor (% de la mano de obra)	Genérica	Propio	591,29	1,000	591,29
EQ-02 · Equipo de topografía (nivel / estación total)	Genérica	Alquiler	15.000,00	4,125	3.636,36
SUBTOTAL $					4.227,65

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
MA-10 · Estaca de madera (0,40 m)	und	0,300	1.497,85	449,36
MA-12 · Cal hidratada para demarcación	kg	0,300	1.497,85	449,36
MA-11 · Hilo de nylon para replanteo (rollo)	und	0,020	6.989,97	139,80
MA-09 · Puntilla con cabeza surtida	lb	0,020	4.992,84	99,86
SUBTOTAL $				1.138,37

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Incluido en ítem 8.1 (transporte general hasta Falan)					-
SUBTOTAL $					-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MO-04 · Topógrafo	160.000	75%	280.000,00	33,00	8.484,85
MO-01 · Ayudante de construcción	63.000	75%	110.250,00	33,00	2.706,14
SUBTOTAL $					11.190,98

TOTAL COSTO DIRECTO $	16.557,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	23,20%	3.841,54	
IMPREVISTOS	1,00%	165,57	
UTILIDAD	2,50%	413,93	
		SUBTOTAL $	4.421,03

Precio Unitario Total Aproximado al peso $	20.978,00

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor o supervisor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el interventor o supervisor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su apoderado o firma del supervisor
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. de la invitación]

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA				
	[NÚMERO DEL PROCESO] – POR VERIFICAR EN LOS DOCUMENTOS DEL PROCESO	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	2	DE	26

	FECHA	DD	MM	AA

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
1,2	Cerramiento provisional perimetral en polisombra y postes, h≈2,00 m	ml	24,00

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
EQ-01 · Herramienta menor (% de la mano de obra)	Genérica	Propio	1.376,14	1,000	1.376,14
SUBTOTAL $					1.376,14

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
MA-13 · Polisombra negra 80%	m2	2,100	3.195,41	6.710,37
MA-14 · Poste de guadua h = 2,5 m	und	0,400	13.979,94	5.591,98
MA-15 · Alambre galvanizado cal. 12	kg	0,150	11.982,80	1.797,42
MA-09 · Puntilla con cabeza surtida	lb	0,050	4.992,84	249,64
SUBTOTAL $				14.349,41

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Incluido en ítem 8.1 (transporte general hasta Falan)					-
SUBTOTAL $					-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MO-02 · Oficial de construcción	110.000	75%	192.500,00	11,00	17.500,00
MO-01 · Ayudante de construcción	63.000	75%	110.250,00	11,00	8.118,41
SUBTOTAL $					25.618,41

TOTAL COSTO DIRECTO $	41.343,95

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	23,20%	9.592,57	
IMPREVISTOS	1,00%	413,44	
UTILIDAD	2,50%	1.033,60	
		SUBTOTAL $	11.039,61

Precio Unitario Total Aproximado al peso $	52.384,00

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor o supervisor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el interventor o supervisor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su apoderado o firma del supervisor
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. de la invitación]

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA				
	[NÚMERO DEL PROCESO] – POR VERIFICAR EN LOS DOCUMENTOS DEL PROCESO	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	3	DE	26

	FECHA	DD	MM	AA
ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**				

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1,3	Señalización, elementos SST y limpieza inicial	glb	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
EQ-01 · Herramienta menor (% de la mano de obra)	Genérica	Propio	3.675,00	1,000	3.675,00
SUBTOTAL $					3.675,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
MA-16 · Cinta de señalización de peligro (rollo 500 m)	und	1,000	54.921,19	54.921,19
MA-17 · Aviso / señal informativa SST en lámina (40x60 cm)	und	2,000	34.949,85	69.899,69
MA-18 · Extintor multipropósito PQS 10 lb	und	1,000	84.878,20	84.878,20
MA-19 · Cono de señalización 70 cm	und	1,000	37.945,55	37.945,55
MA-75 · Dotación y EPP por trabajador (casco, botas, guantes, gafas, protección auditiva)	und	5,000	149.785,05	748.925,25
MA-76 · Examen médico ocupacional (ingreso o egreso) por trabajador	und	10,000	44.935,52	449.355,15
SUBTOTAL $				1.445.925,02

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Incluido en ítem 8.1 (transporte general hasta Falan)					-
SUBTOTAL $					-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MO-01 · Ayudante de construcción	63.000	75%	110.250,00	1,50	59.535,00
SUBTOTAL $					59.535,00

TOTAL COSTO DIRECTO $	1.509.135,02

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	23,20%	350.147,66	
IMPREVISTOS	1,00%	15.091,35	
UTILIDAD	2,50%	37.728,38	
		SUBTOTAL $	402.967,39

Precio Unitario Total Aproximado al peso $	1.912.102,00

Firma _____
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor o supervisor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el interventor o supervisor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma _____
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su apoderado o firma del supervisor
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. de la invitación]

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA				
	[NÚMERO DEL PROCESO] – POR VERIFICAR EN LOS DOCUMENTOS DEL PROCESO	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	4	DE	26

	FECHA	DD	MM	AA

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECIFICOS

ÍTEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
2,1	Excavación manual para zapatas aisladas y pedestales bajo piso existente	m3	2,40

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
EQ-01 · Herramienta menor (% de la mano de obra)	Genérica	Propio	5.606,48	1,000	5.606,48
SUBTOTAL $					5.606,48

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
SUBTOTAL $				-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Incluido en ítem 8.1 (transporte general hasta Falan)					-
SUBTOTAL $					-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MO-02 · Oficial de construcción	110.000	75%	192.500,00	2,70	71.296,30
MO-01 · Ayudante de construcción	63.000	75%	110.250,00	2,70	33.075,00
SUBTOTAL $					104.371,30

TOTAL COSTO DIRECTO $	109.977,78

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	23,20%	25.516,91	
IMPREVISTOS	1,00%	1.099,78	
UTILIDAD	2,50%	2.749,44	
		SUBTOTAL $	29.366,13

Precio Unitario Total Aproximado al peso $	139.344,00

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor o supervisor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el interventor o supervisor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su apoderado o firma del supervisor
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. de la invitación]

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA [NÚMERO DEL PROCESO] – POR VERIFICAR EN LOS DOCUMENTOS DEL PROCESO ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN			
		PÁGINA	5	DE	26

	FECHA	DD	MM	AA

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
2,2	Concreto de limpieza 2.000 psi	m3	0,25

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
EQ-01 · Herramienta menor (% de la mano de obra)	Genérica	Propio	4.325,00	1,000	4.325,00
EQ-03 · Mezcladora de concreto de 1 bulto	Genérica	Alquiler	11.250,00	0,438	25.714,29
SUBTOTAL $					30.039,29

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
MA-01 · Cemento gris uso general (bulto 50 kg)	bto	5,780	33.951,28	196.238,39
MA-02 · Arena de río lavada	m3	0,580	94.863,87	55.021,04
MA-03 · Grava triturada 3/4"	m3	0,890	114.835,21	102.203,33
MA-04 · Agua para mezclas	m3	0,190	5.991,40	1.138,37
SUBTOTAL $				354.601,13

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Incluido en ítem 8.1 (transporte general hasta Falan)					-
SUBTOTAL $					-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MO-02 · Oficial de construcción	110.000	75%	192.500,00	3,50	55.000,00
MO-01 · Ayudante de construcción	63.000	75%	110.250,00	3,50	25.515,00
SUBTOTAL $					80.515,00

TOTAL COSTO DIRECTO $	465.155,41

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	23,20%	107.924,79	
IMPREVISTOS	1,00%	4.651,55	
UTILIDAD	2,50%	11.628,89	
		SUBTOTAL $	124.205,23

Precio Unitario Total Aproximado al peso $	589.361,00

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor o supervisor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el interventor o supervisor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su apoderado o firma del supervisor
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. de la invitación]

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA [NÚMERO DEL PROCESO] – POR VERIFICAR EN LOS DOCUMENTOS DEL PROCESO ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN			
		PÁGINA	6	DE	26

FECHA	DD	MM	AA

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
2,3	Acero de refuerzo fy 420 MPa, suministro, figuración y colocación	kg	165,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
EQ-01 · Herramienta menor (% de la mano de obra)	Genérica	Propio	121,10	1,000	121,10
SUBTOTAL $					121,10

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
MA-05 · Acero de refuerzo corrugado fy 420 MPa	kg	1,050	4.892,98	5.137,63
MA-06 · Alambre negro cal. 18	kg	0,030	9.486,39	284,59
SUBTOTAL $				5.422,22

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Incluido en ítem 8.1 (transporte general hasta Falan)					-
SUBTOTAL $					-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MO-02 · Oficial de construcción	110.000	75%	192.500,00	125,00	1.540,00
MO-01 · Ayudante de construcción	63.000	75%	110.250,00	125,00	714,42
SUBTOTAL $					2.254,42

TOTAL COSTO DIRECTO $	7.797,74

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	23,20%	1.809,22	
IMPREVISTOS	1,00%	77,98	
UTILIDAD	2,50%	194,94	
		SUBTOTAL $	2.082,14

Precio Unitario Total Aproximado al peso $	9.880,00

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor o supervisor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el interventor o supervisor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su apoderado o firma del supervisor
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. de la invitación]

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA				
	[NÚMERO DEL PROCESO] – POR VERIFICAR EN LOS DOCUMENTOS DEL PROCESO	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	7	DE	26

	FECHA	DD	MM	AA

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
2,4	Concreto 3.000 psi en zapatas y pedestales	m3	1,80

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
EQ-01 · Herramienta menor (% de la mano de obra)	Genérica	Propio	5.406,25	1,000	5.406,25
EQ-03 · Mezcladora de concreto de 1 bulto	Genérica	Alquiler	11.250,00	0,350	32.142,86
EQ-04 · Vibrador para concreto	Genérica	Alquiler	7.500,00	0,350	21.428,57
SUBTOTAL $					58.977,68

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
MA-01 · Cemento gris uso general (bulto 50 kg)	bto	7,350	33.951,28	249.541,89
MA-02 · Arena de río lavada	m3	0,590	94.863,87	55.969,68
MA-03 · Grava triturada 3/4"	m3	0,880	114.835,21	101.054,98
MA-04 · Agua para mezclas	m3	0,200	5.991,40	1.198,28
MA-07 · Tabla ordinaria para formaleta (0,25 x 3,0 m)	und	3,000	12.981,37	38.944,11
MA-08 · Listón de madera ordinaria 2"x2"x3,0 m	und	2,000	7.489,25	14.978,51
MA-09 · Puntilla con cabeza surtida	lb	0,500	4.992,84	2.496,42
SUBTOTAL $				464.183,87

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Incluido en ítem 8.1 (transporte general hasta Falan)					-
SUBTOTAL $					-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MO-02 · Oficial de construcción	110.000	75%	192.500,00	2,80	68.750,00
MO-01 · Ayudante de construcción	63.000	75%	110.250,00	2,80	31.893,75
SUBTOTAL $					100.643,75

TOTAL COSTO DIRECTO $	623.805,30

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	23,20%	144.734,54
IMPREVISTOS	1,00%	6.238,05
UTILIDAD	2,50%	15.595,13
SUBTOTAL $		166.567,73

Precio Unitario Total Aproximado al peso $	790.373,00

Firma _____
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor o supervisor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el interventor o supervisor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma _____
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su apoderado o firma del supervisor
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. de la invitación]

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA				
	[NÚMERO DEL PROCESO] – POR VERIFICAR EN LOS DOCUMENTOS DEL PROCESO	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	8	DE	26

	FECHA	DD	MM	AA
ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X ÍTEMS NO PREVISTOS				

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
2,5	Anclaje galvanizado para apoyo de columnas de guadua, con pernos	und	8,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
EQ-01 · Herramienta menor (% de la mano de obra)	Genérica	Propio	946,09	1,000	946,09
EQ-09 · Rotomartillo / taladro percutor	Genérica	Alquiler	5.000,00	2,000	2.500,00
SUBTOTAL $					3.446,09

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
MA-20 · Base de anclaje galvanizada para columna de guadua (fabricada)	und	1,000	37.945,55	37.945,55
MA-21 · Perno de anclaje galvanizado 1/2" x 6" con tuerca y arandela	und	2,000	6.490,69	12.981,37
MA-22 · Adhesivo epóxico para anclajes (cartucho 600 ml)	und	0,100	74.892,53	7.489,25
SUBTOTAL $				58.416,17

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Incluido en ítem 8.1 (transporte general hasta Falan)					-
SUBTOTAL $					-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MO-02 · Oficial de construcción	110.000	75%	192.500,00	16,00	12.031,25
MO-01 · Ayudante de construcción	63.000	75%	110.250,00	16,00	5.581,41
SUBTOTAL $					17.612,66

TOTAL COSTO DIRECTO $	79.474,92

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	23,20%	18.439,67	
IMPREVISTOS	1,00%	794,75	
UTILIDAD	2,50%	1.986,87	
		SUBTOTAL $	21.221,30

Precio Unitario Total Aproximado al peso $	100.696,00

Firma _____
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor o supervisor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el interventor o supervisor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma _____
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su apoderado o firma del supervisor
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. de la invitación]

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA				
	[NÚMERO DEL PROCESO] – POR VERIFICAR EN LOS DOCUMENTOS DEL PROCESO	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	9	DE	26

FECHA	DD	MM	AA

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECIFICOS

ÍTEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
2,6	Corte y demolición localizada de piso de concreto existente para apertura de zapatas	und	8,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
EQ-01 · Herramienta menor (% de la mano de obra)	Genérica	Propio	5.045,83	1,000	5.045,83
EQ-05 · Cortadora de piso con disco	Genérica	Alquiler	13.750,00	1,000	13.750,00
EQ-06 · Martillo demoledor eléctrico	Genérica	Alquiler	11.250,00	0,667	16.866,57
SUBTOTAL $					35.662,40

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
A-23 · Disco diamantado para corte de concreto 14"	und	0,050	179.742,06	8.987,10
SUBTOTAL $				8.987,10

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Incluido en ítem 8.1 (transporte general hasta Falan)					-
SUBTOTAL $					-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MO-02 · Oficial de construcción	110.000	75%	192.500,00	3,00	64.166,67
MO-01 · Ayudante de construcción	63.000	75%	110.250,00	3,00	29.767,50
SUBTOTAL $					93.934,17
				TOTAL COSTO DIRECTO $	138.583,67

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	23,20%	32.154,01	
IMPREVISTOS	1,00%	1.385,84	
UTILIDAD	2,50%	3.464,59	
		SUBTOTAL $	37.004,44
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	175.588,00

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor o supervisor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el interventor o supervisor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su apoderado o firma del supervisor
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. de la invitación]

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA				
	[NÚMERO DEL PROCESO] – POR VERIFICAR EN LOS DOCUMENTOS DEL PROCESO	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	10	DE	26

FECHA	DD	MM	AA

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
2,7	Resane localizado en concreto alrededor de pedestales sobre piso existente	und	8,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
EQ-01 · Herramienta menor (% de la mano de obra)	Genérica	Propio	3.784,38	1,000	3.784,38
SUBTOTAL $					3.784,38

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
MA-24 · Puente de adherencia epóxico	kg	0,300	94.863,87	28.459,16
MA-01 · Cemento gris uso general (bulto 50 kg)	bto	0,450	33.951,28	15.278,08
MA-02 · Arena de río lavada	m3	0,035	94.863,87	3.320,24
MA-03 · Grava triturada 3/4"	m3	0,050	114.835,21	5.741,76
MA-25 · Mortero de reparación predosificado (bulto 30 kg)	bto	0,100	109.842,37	10.984,24
SUBTOTAL $				63.783,47

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Incluido en ítem 8.1 (transporte general hasta Falan)					-
SUBTOTAL $					-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MO-02 · Oficial de construcción	110.000	75%	192.500,00	4,00	48.125,00
MO-01 · Ayudante de construcción (participación 81 %)	63.000	75%	110.250,00	4,00	22.325,63
SUBTOTAL $					70.450,63

TOTAL COSTO DIRECTO $	138.018,47

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	23,20%	32.022,88	
IMPREVISTOS	1,00%	1.380,18	
UTILIDAD	2,50%	3.450,46	
		SUBTOTAL $	36.853,52

Precio Unitario Total Aproximado al peso $	174.872,00

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor o supervisor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el interventor o supervisor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su apoderado o firma del supervisor
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. de la invitación]

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA [NÚMERO DEL PROCESO] – POR VERIFICAR EN LOS DOCUMENTOS DEL PROCESO ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN			
		PÁGINA	11	DE	26

	FECHA	DD	MM	AA

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
3,1	Estructura portante en Guadua angustifolia inmunizada y tratada, con herrajes y tornillería especializada	m2	15,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
EQ-01 · Herramienta menor (% de la mano de obra)	Genérica	Propio	19.867,65	1,000	19.867,65
EQ-08 · Equipo eléctrico de carpintería (sierra, taladro, pulidora	Genérica	Alquiler	5.000,00	0,106	47.058,82
EQ-07 · Andamio tubular certificado (2 secciones)	Genérica	Alquiler	3.000,00	0,106	28.235,29
SUBTOTAL $					95.161,76

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
MA-26 · Guadua angustifolia inmunizada rolliza Ø 10-12 cm	ml	12,600	9.486,39	119.528,47
MA-27 · Varilla roscada galvanizada 3/8" x 1,0 m con tuercas y arandelas	und	5,000	10.984,24	54.921,19
MA-28 · Herrajes y conectores metálicos galvanizados (platinas)	kg	3,000	15.977,07	47.931,22
MA-01 · Cemento gris uso general (bulto 50 kg)	bto	0,150	33.951,28	5.092,69
MA-02 · Arena de río lavada	m3	0,012	94.863,87	1.138,37
SUBTOTAL $				228.611,93

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Incluido en ítem 8.1 (transporte general hasta Falan)					-
SUBTOTAL $					-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MO-03 · Oficial especializado en guadua / carpintería	130.000	75%	227.500,00	0,85	267.647,06
MO-01 · Ayudante de construcción (participación 81 %)	63.000	75%	110.250,00	0,85	105.061,76
MO-07 · Técnico en armado de estructuras en guadua / Inspector de armado (100 %)	76.667	0%	76.666,67	0,50	153.333,33
SUBTOTAL $					526.042,16

	TOTAL COSTO DIRECTO $	849.815,85

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	23,20%	197.173,23	
IMPREVISTOS	1,00%	8.498,16	
UTILIDAD	2,50%	21.245,40	
		SUBTOTAL $	226.916,79

	Precio Unitario Total Aproximado al peso $	1.076.733,00

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor o supervisor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el interventor o supervisor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su apoderado o firma del supervisor
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. de la invitación]

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA				
	[NÚMERO DEL PROCESO] – POR VERIFICAR EN LOS DOCUMENTOS DEL PROCESO	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	12	DE	26

	FECHA	DD	MM	AA

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
3,2	Cerramiento liviano del kiosco en esterilla/tabla de guadua tratada sobre bastidor	m2	39,00

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
EQ-01 · Herramienta menor (% de la mano de obra)	Genérica	Propio	3.070,45	1,000	3.070,45
EQ-08 · Equipo eléctrico de carpintería (sierra, taladro, pulidora	Genérica	Alquiler	5.000,00	0,688	7.272,73
SUBTOTAL $					10.343,18

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
MA-29 · Esterilla / tabla de guadua tratada	m2	1,100	25.962,74	28.559,02
MA-30 · Listón de madera inmunizada 2"x3"	ml	3,000	4.793,12	14.379,36
MA-31 · Puntilla galvanizada	lb	0,250	5.991,40	1.497,85
SUBTOTAL $				44.436,23

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Incluido en ítem 8.1 (transporte general hasta Falan)					-
SUBTOTAL $					-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MO-03 · Oficial especializado en guadua / carpintería	130.000	75%	227.500,00	5,50	41.363,64
MO-01 · Ayudante de construcción	63.000	75%	110.250,00	5,50	16.236,82
SUBTOTAL $					57.600,45

TOTAL COSTO DIRECTO $	112.379,87

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	23,20%	26.074,24	
IMPREVISTOS	1,00%	1.123,80	
UTILIDAD	2,50%	2.809,50	
		SUBTOTAL $	30.007,53

Precio Unitario Total Aproximado al peso $	142.387,00

Firma _____
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor o supervisor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el interventor o supervisor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma _____
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su apoderado o firma del supervisor
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. de la invitación]

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA				
	[NÚMERO DEL PROCESO] – POR VERIFICAR EN LOS DOCUMENTOS DEL PROCESO	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	13	DE	26

	FECHA	DD	MM	AA

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
3,3	Ventana abatible en madera tratada con vidrio, herrajes y sellos (aprox. 1,30 x 1,00 m)	und	3,00

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
EQ-01 · Herramienta menor (% de la mano de obra)	Genérica	Propio	4.825,00	1,000	4.825,00
EQ-08 · Equipo eléctrico de carpintería (sierra, taladro, pulidora	Genérica	Alquiler	5.000,00	0,438	11.428,57
SUBTOTAL $					16.253,57

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
MA-32 · Ventana abatible en madera tratada 1,30 x 1,00 m (marco y hoja)	und	1,000	379.455,46	379.455,46
MA-33 · Vidrio crudo 4 mm	m2	1,200	54.921,19	65.905,42
MA-34 · Juego de herrajes para ventana (bisagras, falleba, pasador)	jgo	1,000	34.949,85	34.949,85
MA-35 · Sellante de silicona (cartucho 300 ml)	und	0,500	17.974,21	8.987,10
SUBTOTAL $				489.297,83

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Incluido en ítem 8.1 (transporte general hasta Falan)					-
SUBTOTAL $					-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MO-03 · Oficial especializado en guadua / carpintería	130.000	75%	227.500,00	3,50	65.000,00
MO-01 · Ayudante de construcción	63.000	75%	110.250,00	3,50	25.515,00
SUBTOTAL $					90.515,00

TOTAL COSTO DIRECTO $	596.066,40

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	23,20%	138.298,60	
IMPREVISTOS	1,00%	5.960,66	
UTILIDAD	2,50%	14.901,66	
		SUBTOTAL $	159.160,92

Precio Unitario Total Aproximado al peso $	755.227,00

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor o supervisor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el interventor o supervisor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su apoderado o firma del supervisor
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. de la invitación]

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA				
	[NÚMERO DEL PROCESO] – POR VERIFICAR EN LOS DOCUMENTOS DEL PROCESO	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	14	DE	26

	FECHA	DD	MM	AA
ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**				

DATOS ESPECIFICOS

ÍTEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
3,4	Puerta de acceso en madera tratada 0,90 x 2,10 m, con cerradura y herrajes	und	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
EQ-01 · Herramienta menor (% de la mano de obra)	Genérica	Propio	8.443,75	1,000	8.443,75
EQ-08 · Equipo eléctrico de carpintería (sierra, taladro, pulidora	Genérica	Alquiler	5.000,00	0,250	20.000,00
SUBTOTAL $					28.443,75

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
MA-36 · Puerta en madera tratada 0,90 x 2,10 m con marco	und	1,000	509.269,17	509.269,17
MA-37 · Cerradura de pomo / sobreponer para puerta exterior	und	1,000	84.878,20	84.878,20
MA-38 · Bisagra de 3 1/2"	und	3,000	5.991,40	17.974,21
SUBTOTAL $				612.121,57

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Incluido en ítem 8.1 (transporte general hasta Falan)					-
SUBTOTAL $					-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MO-03 · Oficial especializado en guadua / carpintería	130.000	75%	227.500,00	2,00	113.750,00
MO-01 · Ayudante de construcción	63.000	75%	110.250,00	2,00	44.651,25
SUBTOTAL $					158.401,25

TOTAL COSTO DIRECTO $	798.966,57

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	23,20%	185.375,25	
IMPREVISTOS	1,00%	7.989,67	
UTILIDAD	2,50%	19.974,16	
		SUBTOTAL $	213.339,08

Precio Unitario Total Aproximado al peso $	1.012.306,00

Firma _____
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor o supervisor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el interventor o supervisor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma _____
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su apoderado o firma del supervisor
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. de la invitación]

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA				
	[NÚMERO DEL PROCESO] – POR VERIFICAR EN LOS DOCUMENTOS DEL PROCESO	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	15	DE	26

	FECHA	DD	MM	AA

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
4.1	Estructura secundaria de cubierta en guadua/madera inmunizada	m2	25,00

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
EQ-01 · Herramienta menor (% de la mano de obra)	Genérica	Propio	2.110,94	1,000	2.110,94
EQ-07 · Andamio tubular certificado (2 secciones)	Genérica	Alquiler	3.000,00	1,000	3.000,00
EQ-08 · Equipo eléctrico de carpintería (sierra, taladro, pulidora	Genérica	Alquiler	5.000,00	1,000	5.000,00
SUBTOTAL $					10.110,94

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
MA-26 · Guadua angustifolia inmunizada rolliza Ø 10-12 cm	ml	2,500	9.486,39	23.715,97
MA-31 · Puntilla galvanizada	lb	0,200	5.991,40	1.198,28
MA-28 · Herrajes y conectores metálicos galvanizados (platinas)	kg	0,300	15.977,07	4.793,12
SUBTOTAL $				29.707,37

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Incluido en ítem 8.1 (transporte general hasta Falan)					-
SUBTOTAL $					-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MO-07 · Tecnico en armado en guadua / carpintería	130.000	75%	227.500,00	8,00	28.437,50
MO-01 · Ayudante de construcción (participación 81 %)	63.000	75%	110.250,00	8,00	11.162,81
SUBTOTAL $					39.600,31

TOTAL COSTO DIRECTO $	79.418,62

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	23,20%	18.426,61	
IMPREVISTOS	1,00%	794,19	
UTILIDAD	2,50%	1.985,47	
		SUBTOTAL $	21.206,26

Precio Unitario Total Aproximado al peso $	100.625,00

Firma _____
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor o supervisor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el interventor o supervisor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma _____
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su apoderado o firma del supervisor
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. de la invitación]

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA				
	[NÚMERO DEL PROCESO] – POR VERIFICAR EN LOS DOCUMENTOS DEL PROCESO	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	16	DE	26

	FECHA	DD	MM	AA

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
4,2	Cubierta en teja coloniel UPVC	m2	25,00

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
EQ-01 · Herramienta menor (% de la mano de obra)	Genérica	Propio	2.162,50	1,000	2.162,50
EQ-07 · Andamio tubular certificado (2 secciones)	Genérica	Alquiler	3.000,00	0,875	3.428,57
SUBTOTAL $					5.591,07

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
MA-40 · Teja colonial en fibrocemento (área útil)	m2	1,080	74.892,53	80.883,93
MA-41 · Caballete / remate para teja colonial fibrocemento	ml	0,200	34.949,85	6.989,97
MA-39 · Tornillo autoperforante con arandela para teja	und	4,000	898,71	3.594,84
SUBTOTAL $				91.468,74

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Incluido en ítem 8.1 (transporte general hasta Falan)					-
SUBTOTAL $					-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MO-02 · Oficial de construcción	110.000	75%	192.500,00	7,00	27.500,00
MO-01 · Ayudante de construcción	63.000	75%	110.250,00	7,00	12.757,50
SUBTOTAL $					40.257,50

TOTAL COSTO DIRECTO $	137.317,31

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	23,20%	31.860,19	
IMPREVISTOS	1,00%	1.373,17	
UTILIDAD	2,50%	3.432,93	
		SUBTOTAL $	36.666,30

Precio Unitario Total Aproximado al peso $	173.984,00

Firma _____
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor o supervisor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el interventor o supervisor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma _____
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su apoderado o firma del supervisor
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. de la invitación]

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA				
	[NÚMERO DEL PROCESO] – POR VERIFICAR EN LOS DOCUMENTOS DEL PROCESO	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	17	DE	26

	FECHA	DD	MM	AA

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
5,1	Sellador, inmunizante, pintura/barniz y acabado de guadua y madera	m2	95,00

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
EQ-01 · Herramienta menor (% de la mano de obra)	Genérica	Propio	378,44	1,000	378,44
EQ-10 · Equipo de aspersión / pistola para acabados	Genérica	Alquiler	3.000,00	5,000	600,00
SUBTOTAL $					978,44

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
MA-42 · Barniz poliuretano para exteriores	gal	0,080	109.842,37	8.787,39
MA-43 · Sellador para madera	gal	0,040	74.892,53	2.995,70
MA-44 · Lija para madera (pliego)	und	0,300	2.496,42	748,93
MA-45 · Thinner	gal	0,030	29.957,01	898,71
SUBTOTAL $				13.430,73

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Incluido en ítem 8.1 (transporte general hasta Falan)					-
SUBTOTAL $					-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MO-02 · Oficial de construcción	110.000	75%	192.500,00	40,00	4.812,50
MO-01 · Ayudante de construcción	63.000	75%	110.250,00	40,00	2.232,56
SUBTOTAL $					7.045,06

TOTAL COSTO DIRECTO $	21.454,23

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	23,20%	4.977,78	
IMPREVISTOS	1,00%	214,54	
UTILIDAD	2,50%	536,36	
		SUBTOTAL $	5.728,68

Precio Unitario Total Aproximado al peso $	27.183,00

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor o supervisor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el interventor o supervisor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su apoderado o firma del supervisor
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. de la invitación]

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA				
	[NÚMERO DEL PROCESO] – POR VERIFICAR EN LOS DOCUMENTOS DEL PROCESO	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	18	DE	26

	FECHA	DD	MM	AA
ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X ÍTEMS NO PREVISTOS				

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
5,2	Mesón interior en madera tratada, ancho promedio 0,60 m	ml	3,00

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
EQ-01 · Herramienta menor (% de la mano de obra)	Genérica	Propio	11.258,33	1,000	11.258,33
EQ-08 · Equipo eléctrico de carpintería (sierra, taladro, pulidora	Genérica	Alquiler	5.000,00	0,188	26.666,67
SUBTOTAL $					37.925,00

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
MA-46 · Tablón de madera inmunizada para mesón (e = 3,5 cm)	m2	0,660	209.699,07	138.401,39
MA-30 · Listón de madera inmunizada 2"x3"	ml	4,000	4.793,12	19.172,49
MA-47 · Tornillo para madera con chazo	und	10,000	499,28	4.992,84
SUBTOTAL $				162.566,71

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Incluido en ítem 8.1 (transporte general hasta Falan)					-
SUBTOTAL $					-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MO-07 · Tecnico en Armado en guadua / carpintería	130.000	75%	227.500,00	1,50	151.666,67
MO-01 · Ayudante de construcción	63.000	75%	110.250,00	1,50	59.535,00
SUBTOTAL $					211.201,67

TOTAL COSTO DIRECTO $	411.693,37

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	23,20%	95.520,59	
IMPREVISTOS	1,00%	4.116,93	
UTILIDAD	2,50%	10.292,33	
		SUBTOTAL $	109.929,86

Precio Unitario Total Aproximado al peso $	521.623,00

Firma _____
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor o supervisor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el interventor o supervisor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma _____
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su apoderado o firma del supervisor
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. de la invitación]

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA				
	[NÚMERO DEL PROCESO] – POR VERIFICAR EN LOS DOCUMENTOS DEL PROCESO	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	19	DE	26

	FECHA	DD	MM	AA

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
5,3	Lavaplatos inoxidable con grifería, sifón, accesorios e instalación	und	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
EQ-01 · Herramienta menor (% de la mano de obra)	Genérica	Propio	8.006,25	1,000	8.006,25
SUBTOTAL $					8.006,25

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
MA-48 · Lavaplatos en acero inoxidable 1 poceta con escurridor	und	1,000	394.433,97	394.433,97
MA-49 · Grifería cuello de ganso para lavaplatos	und	1,000	179.742,06	179.742,06
MA-50 · Sifón PVC 1 1/2"	und	1,000	24.964,18	24.964,18
MA-51 · Accesorios de conexión (canastilla, acople, llave de paso 1/2")	jgo	1,000	59.914,02	59.914,02
MA-35 · Sellante de silicona (cartucho 300 ml)	und	0,500	17.974,21	8.987,10
SUBTOTAL $				668.041,32

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Incluido en ítem 8.1 (transporte general hasta Falan)					-
SUBTOTAL $					-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MO-06 · Plomero / instalador hidrosanitario	120.000	75%	210.000,00	2,00	105.000,00
MO-01 · Ayudante de construcción	63.000	75%	110.250,00	2,00	44.651,25
SUBTOTAL $					149.651,25

TOTAL COSTO DIRECTO $	825.698,82

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	23,20%	191.577,63	
IMPREVISTOS	1,00%	8.256,99	
UTILIDAD	2,50%	20.642,47	
		SUBTOTAL $	220.477,09

Precio Unitario Total Aproximado al peso $	1.046.176,00

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor o supervisor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el interventor o supervisor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su apoderado o firma del supervisor
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. de la invitación]

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA				
	[NÚMERO DEL PROCESO] – POR VERIFICAR EN LOS DOCUMENTOS DEL PROCESO	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	20	DE	26

	FECHA	DD	MM	AA
ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X ÍTEMS NO PREVISTOS				

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
6,1	Punto de agua potable hasta conexión existente, recorrido estimado 12 m	und	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
EQ-01 · Herramienta menor (% de la mano de obra)	Genérica	Propio	16.012,50	1,000	16.012,50
SUBTOTAL $					16.012,50

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
MA-52 · Tubería PVC presión 1/2" RDE 13,5	ml	12,600	4.793,12	60.393,33
MA-53 · Accesorios PVC presión 1/2" (codos, tees, uniones)	jgo	1,000	44.935,52	44.935,52
MA-54 · Soldadura y limpiador PVC (kit)	und	1,000	24.964,18	24.964,18
MA-55 · Llave de paso 1/2"	und	1,000	34.949,85	34.949,85
SUBTOTAL $				165.242,87

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Incluido en ítem 8.1 (transporte general hasta Falan)					-
SUBTOTAL $					-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MO-06 · Plomero / instalador hidrosanitario	120.000	75%	210.000,00	1,00	210.000,00
MO-01 · Ayudante de construcción	63.000	75%	110.250,00	1,00	89.302,50
SUBTOTAL $					299.302,50

TOTAL COSTO DIRECTO $	480.557,87

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	23,20%	111.498,45	
IMPREVISTOS	1,00%	4.805,58	
UTILIDAD	2,50%	12.013,95	
		SUBTOTAL $	128.317,97
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	608.876,00

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor o supervisor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el interventor o supervisor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su apoderado o firma del supervisor
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. de la invitación]

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA				
	[NÚMERO DEL PROCESO] – POR VERIFICAR EN LOS DOCUMENTOS DEL PROCESO	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	21	DE	26

	FECHA	DD	MM	AA
ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**				

DATOS ESPECIFICOS

ÍTEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
6,2	Punto de desagüe PVC hasta conexión existente, recorrido estimado 12 m	und	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
EQ-01 · Herramienta menor (% de la mano de obra)	Genérica	Propio	18.838,24	1,000	18.838,24
SUBTOTAL $					18.838,24

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
MA-56 · Tubería PVC sanitaria 2"	ml	12,600	9.486,39	119.528,47
MA-57 · Accesorios PVC sanitaria 2" (codos, yees, uniones)	jgo	1,000	54.921,19	54.921,19
MA-54 · Soldadura y limpiador PVC (kit)	und	1,000	24.964,18	24.964,18
SUBTOTAL $				199.413,83

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Incluido en ítem 8.1 (transporte general hasta Falan)					-
SUBTOTAL $					-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MO-06 · Plomero / instalador hidrosanitario	120.000	75%	210.000,00	0,85	247.058,82
MO-01 · Ayudante de construcción	63.000	75%	110.250,00	0,85	105.061,76
SUBTOTAL $					352.120,59

TOTAL COSTO DIRECTO $	570.372,65

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	23,20%	132.337,17	
IMPREVISTOS	1,00%	5.703,73	
UTILIDAD	2,50%	14.259,32	
		SUBTOTAL $	152.300,21

Precio Unitario Total Aproximado al peso $	722.673,00

Firma _____
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor o supervisor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el interventor o supervisor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma _____
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su apoderado o firma del supervisor
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. de la invitación]

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA				
	[NÚMERO DEL PROCESO] – POR VERIFICAR EN LOS DOCUMENTOS DEL PROCESO	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	22	DE	26

	FECHA	DD	MM	AA

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECIFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
7,1	Punto de energía completo con conducción, cableado, caja y toma	pto	4,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
EQ-01 · Herramienta menor (% de la mano de obra)	Genérica	Propio	4.221,88	1,000	4.221,88
SUBTOTAL $					4.221,88

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
MA-58 · Tubería conduit PVC 1/2"	ml	9,000	2.795,99	25.163,89
MA-59 · Alambre de cobre THHN No. 12 AWG	ml	27,000	3.195,41	86.276,19
MA-61 · Caja eléctrica PVC 2"x4"	und	1,000	2.995,70	2.995,70
MA-63 · Tomacorriente doble con polo a tierra	und	1,000	11.982,80	11.982,80
MA-66 · Accesorios conduit (curvas, uniones, grapas)	jgo	1,000	9.985,67	9.985,67
MA-67 · Cinta aislante (rollo)	und	0,100	7.988,54	798,85
SUBTOTAL $				137.203,11

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Incluido en ítem 8.1 (transporte general hasta Falan)					-
SUBTOTAL $					-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MO-05 · Electricista (con matrícula CONTE)	130.000	75%	227.500,00	4,00	56.875,00
MO-01 · Ayudante de construcción	63.000	75%	110.250,00	4,00	22.325,63
SUBTOTAL $					79.200,63

TOTAL COSTO DIRECTO $	220.625,61

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	23,20%	51.189,28	
IMPREVISTOS	1,00%	2.206,26	
UTILIDAD	2,50%	5.515,64	
		SUBTOTAL $	58.911,18

Precio Unitario Total Aproximado al peso $	279.537,00

Firma _____
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor o supervisor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el interventor o supervisor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma _____
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su apoderado o firma del supervisor
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. de la invitación]

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA				
	[NÚMERO DEL PROCESO] – POR VERIFICAR EN LOS DOCUMENTOS DEL PROCESO	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	23	DE	26

	FECHA	DD	MM	AA

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
7,2	Punto de iluminación completo con lámpara LED e interruptor proporcional	pto	2,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
EQ-01 · Herramienta menor (% de la mano de obra)	Genérica	Propio	4.825,00	1,000	4.825,00
SUBTOTAL $					4.825,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
MA-65 · Luminaria LED de sobreponer 18-24 W	und	1,000	94.863,87	94.863,87
MA-64 · Interruptor sencillo	und	1,000	8.987,10	8.987,10
MA-61 · Caja eléctrica PVC 2"x4"	und	1,000	2.995,70	2.995,70
MA-62 · Caja octogonal PVC	und	1,000	3.494,98	3.494,98
MA-58 · Tubería conduit PVC 1/2"	ml	10,000	2.795,99	27.959,88
MA-60 · Alambre de cobre THHN No. 14 AWG	ml	30,000	2.396,56	71.896,82
MA-66 · Accesorios conduit (curvas, uniones, grapas)	jgo	1,000	9.985,67	9.985,67
SUBTOTAL $				220.184,02

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Incluido en ítem 8.1 (transporte general hasta Falan)					-
SUBTOTAL $					-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MO-05 · Electricista (con matrícula CONTE)	130.000	75%	227.500,00	3,50	65.000,00
MO-01 · Ayudante de construcción	63.000	75%	110.250,00	3,50	25.515,00
SUBTOTAL $					90.515,00

TOTAL COSTO DIRECTO $	315.524,02

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	23,20%	73.207,50	
IMPREVISTOS	1,00%	3.155,24	
UTILIDAD	2,50%	7.888,10	
		SUBTOTAL $	84.250,84

Precio Unitario Total Aproximado al peso $	399.775,00

Firma _____
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor o supervisor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el interventor o supervisor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma _____
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su apoderado o firma del supervisor
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. de la invitación]

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA				
	[NÚMERO DEL PROCESO] – POR VERIFICAR EN LOS DOCUMENTOS DEL PROCESO	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	24	DE	26

	FECHA	DD	MM	AA
ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**				

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
7.3	Tablero eléctrico pequeño con protecciones y puesta a tierra básica	und	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
EQ-01 · Herramienta menor (% de la mano de obra)	Genérica	Propio	12.990,38	1,000	12.990,38
SUBTOTAL $					12.990,38

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
MA-68 · Tablero monofásico de 4 circuitos con puerta	und	1,000	179.742,06	179.742,06
MA-69 · Interruptor termomagnético enchufable 1x20 A	und	4,000	21.968,47	87.873,90
MA-70 · Interruptor termomagnético totalizador 2x40 A	und	1,000	59.914,02	59.914,02
MA-71 · Varilla de cobre para puesta a tierra 5/8" x 1,80 m	und	1,000	74.892,53	74.892,53
MA-72 · Conector para varilla de puesta a tierra	und	1,000	14.978,51	14.978,51
MA-73 · Cable de cobre desnudo No. 8 AWG	ml	8,000	7.489,25	59.914,02
SUBTOTAL $				477.315,03

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Incluido en ítem 8.1 (transporte general hasta Falan)					-
SUBTOTAL $					-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MO-05 · Electricista (con matrícula CONTE)	130.000	75%	227.500,00	1,30	175.000,00
MO-01 · Ayudante de construcción	63.000	75%	110.250,00	1,30	68.694,23
SUBTOTAL $					243.694,23

TOTAL COSTO DIRECTO $	733.999,64

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	23,20%	170.301,70	
IMPREVISTOS	1,00%	7.340,00	
UTILIDAD	2,50%	18.349,99	
		SUBTOTAL $	195.991,69

Precio Unitario Total Aproximado al peso $	929.991,00

Firma _____
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor o supervisor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el interventor o supervisor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma _____
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su apoderado o firma del supervisor
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. de la invitación]

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA				
	[NÚMERO DEL PROCESO] – POR VERIFICAR EN LOS DOCUMENTOS DEL PROCESO	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	25	DE	26

FECHA	DD	MM	AA

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
8,1	Transporte, cargue y descargue de materiales hasta Falan, Tolima	Glb	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
EQ-01 · Herramienta menor (% de la mano de obra)	Genérica	Propio	11.025,00	1,000	11.025,00
SUBTOTAL $					11.025,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
SUBTOTAL $				-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Agregados pétreos (arena y grava)	5,60	120,00	672,00	1.500,00	1.008.000,00
Cemento y acero de refuerzo	1,20	120,00	144,00	1.500,00	216.000,00
Guadua, madera, ventanas, puerta y mesón	1,70	120,00	204,00	1.500,00	306.000,00
Teja, materiales eléctricos, hidrosanitarios y otros	0,80	120,00	96,00	1.500,00	144.000,00
SUBTOTAL $					1.674.000,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MO-01 · Ayudante de construcción	63.000	75%	110.250,00	0,50	178.605,00
SUBTOTAL $					178.605,00

TOTAL COSTO DIRECTO $	1.863.630,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	23,20%	432.397,15	
IMPREVISTOS	1,00%	18.636,30	
UTILIDAD	2,50%	46.590,75	
		SUBTOTAL $	497.624,20

Precio Unitario Total Aproximado al peso $	2.361.254,00

Firma _____
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor o supervisor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el interventor o supervisor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma _____
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su apoderado o firma del supervisor
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. de la invitación]

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA [NÚMERO DEL PROCESO] – POR VERIFICAR EN LOS DOCUMENTOS DEL PROCESO ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN			
		PÁGINA	26	DE	26

	FECHA	DD	MM	AA

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECIFICOS

ÍTEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
8,2	Aseo final, retiro de sobrantes y entrega del kiosco	Glb	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
EQ-01 · Herramienta menor (% de la mano de obra)	Genérica	Propio	5.512,50	1,000	5.512,50
SUBTOTAL $					5.512,50

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
A-74 · Elementos de aseo (bolsas, escobas, detergente)	glb	1,000	23.510,26	23.510,26
SUBTOTAL $				23.510,26

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Incluido en ítem 8.1 (transporte general hasta Falan)					-
SUBTOTAL $					-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MO-01 · Ayudante de construcción	63.000	75%	110.250,00	1,00	89.302,50
SUBTOTAL $					89.302,50

TOTAL COSTO DIRECTO $	118.325,26

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	23,20%	27.453,68	
IMPREVISTOS	1,00%	1.183,25	
UTILIDAD	2,50%	2.958,13	
		SUBTOTAL $	31.595,07

Precio Unitario Total Aproximado al peso $	149.920,00

Firma _____
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor o supervisor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el interventor o supervisor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma _____
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su apoderado o firma del supervisor
Matricula No. :

ANÁLISIS DEL A.I.U.

Obra: kiosco en guadua – Falan (Tolima) · Gobernación del Tolima · Plazo: 30 días

COSTO DIRECTO DE OBRA					**$ 42.903.088**	Subtotal obras del presupuesto

A. ADMINISTRACIÓN

Concepto	Unidad	Cantidad / Base	Valor unitario	% dedicación / tarifa	Valor total	Observación
1. Personal						
Ingeniero residente	mes	1,	$ 3.200.000	30%	$ 960.000	Pago mensual × dedicación
Personal SST (Profesional SISO)	mes	1,	$ 2.600.000	50%	$ 1.300.000	Pago mensual × dedicación
Inspector de obra / Técnico en armado de guadua	mes	1,	$ 2.300.000	100%	$ -	Dedicación 100 %: se paga en el ítem 3.1 (costo directo)
2. Otros gastos de administración						
Pólizas (cumplimiento, salarios y prestaciones, estabilidad y calidad, RCE)	glb	1,	$ 778.260		$ 778.260	
Campamento de obra	mes	1,	$ 120.000		$ 120.000	
Transporte de personal	glb	1,	$ 120.000		$ 120.000	
Gastos de oficina principal	glb	1,	$ 128.526		$ 128.526	
3. Estampillas y contribuciones – Gobernación del Tolima (sobre el valor total del contrato)						
Estampilla Desarrollo Departamental	%	$ 54.562.808		2,00%	$ 1.091.256	
Estampilla Pro-Cultura	%	$ 54.562.808		1,00%	$ 545.628	
Estampilla Tolima 150 Años	%	$ 54.562.808		2,00%	$ 1.091.256	
Estampilla Tasa Prodeporte	%	$ 54.562.808		2,00%	$ 1.091.256	
Estampilla Contribución Especial	%	$ 54.562.808		5,00%	$ 2.728.140	
TOTAL ADMINISTRACIÓN				**23,20%**	**$ 9.954.322**	

B. IMPREVISTOS

Imprevistos		$ 42.903.088		1,00%	$ 429.031	

C. UTILIDAD

Utilidad		$ 42.903.088		2,50%	$ 1.072.577	
IVA sobre la utilidad		$ 1.072.577		19,00%	$ 203.790	

RESUMEN

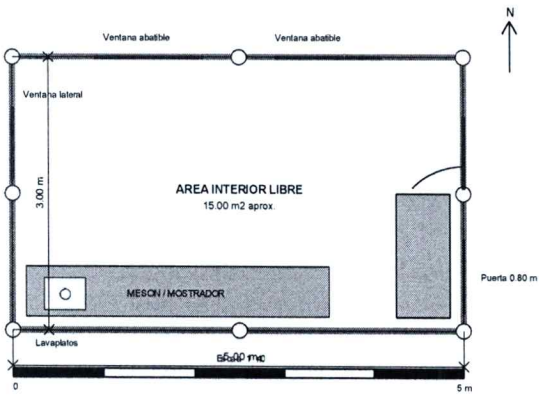
Concepto		%	Valor	
Costo directo			$ 42.903.088	
Administración		23,20%	$ 9.954.322	
Imprevistos		1,00%	$ 429.031	
Utilidad		2,50%	$ 1.072.577	
TOTAL A.I.U.		**26,70%**	**$ 11.455.930**	
IVA sobre la utilidad (19 %)			$ 203.790	
VALOR TOTAL DEL PROYECTO			**$ 54.562.808**	

PLANOS PRELIMINARES - CASETA / KIOSKO EN GUADUA

Dimensiones base: 5.00 m x 3.00 m (15 m2) x 2.80 m altura máxima

A-01 - Planta arquitectónica acotada

Escala grafica indicada - Plano esquemático para ajuste en obra



CUADRO DE AREAS Y ELEMENTOS

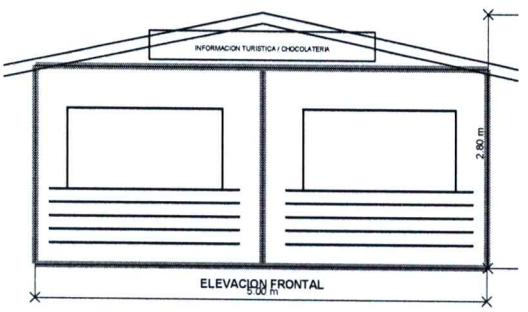
- Planta rectangular: 5.00 m x 3.00 m
- Altura máxima a cumbrera: 2.80 m
- Ventanas abatibles: 3 unidades
- Puerta de acceso: 1 unidad en madera
- Mesón interior en madera + lavaplatos
- Estructura/cerramiento en guadua tratada

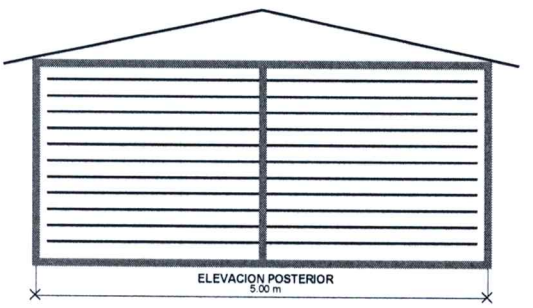
PLANOS PRELIMINARES - CASETA / KIOSKO EN GUADUA

Dimensiones base: 5.00 m x 3.00 m (15 m2) x 2.80 m altura máxima

A-02 - Elevaciones frontal y posterior

Escala grafica indicada - Plano esquemático para ajuste en obra





Observaciones de fachada:

- Cubierta a dos aguas con aleros laterales aproximados de 0.35 m.
- Paneles inferiores con cerramiento en guadua horizontal.
- Ventanas abatibles en el frente y laterales según bosquejo.

* Altura máxima tomada de la ficha: 2.80 m

Escala 1:40

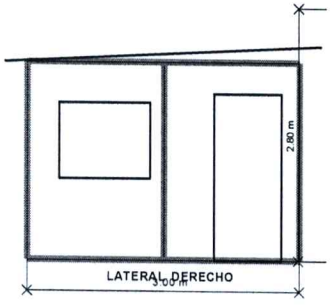
0 5 m

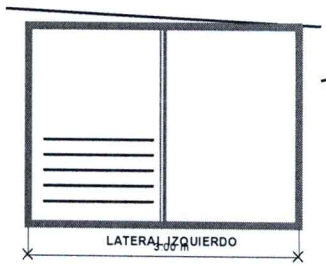
PLANOS PRELIMINARES - CASETA / KIOSKO EN GUADUA

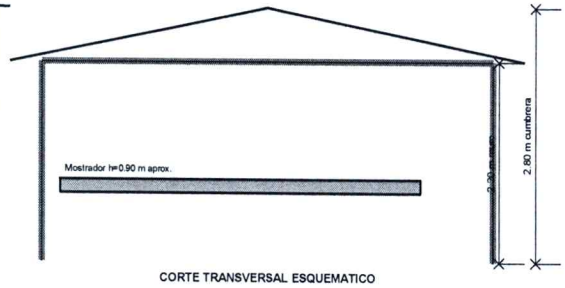
Dimensiones base: 5.00 m x 3.00 m (15 m2) x 2.80 m altura máxima

A-03 - Elevaciones laterales y corte esquematico

Escala grafica indicada - Plano esquematico para ajuste en obra



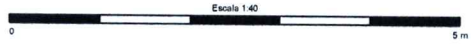




CORTE TRANSVERSAL ESQUEMATICO

Criterios constructivos preliminares:

- Guadua angustifolia inmunizada y sellada, ensamblada con herrajes y tornillería especializada.
- Cimentación superficial mediante zapatas aisladas o pedestales para cada apoyo.
- Cubierta en teja colonial de UPVC; pendiente y traslapos según fabricante.
- Instalaciones: 4 puntos eléctricos, tablero pequeño, 2 lámparas LED, agua y desagüe hasta punto existente.



PLANOS PRELIMINARES - CASETA / KIOSKO EN GUADUA

Dimensiones base: 5.00 m x 3.00 m (15 m2) x 2.80 m altura máxima

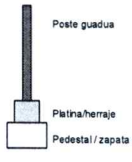
A-04 - Cuadro de medidas, elementos y detalles

Escala grafica indicada - Plano esquemático para ajuste en obra

CUADRO GENERAL DE MEDIDAS

Largo exterior	5.00 m
Ancho exterior	3.00 m
Área en planta	15.00 m2
Altura máxima	2.80 m
Altura estimada a viga superior	2.20 m
Alero estimado	0.35 m
Ventanas abatibles	3 und
Puerta de acceso madera	1 und
Puntos eléctricos	4 und
Iluminación LED	2 lámparas

DETALLE ESQUEMATICO DE APOYO EN PEDESTAL



DETALLE ESQUEMATICO DE CERRAMIENTO



Guadua horizontal o esterilla según acabado final

ALCANCE INCLUIDO EN EL DOCUMENTO BASE

- Estructura en Guadua angustifolia inmunizada y tratada.
- Repisas, mostrador, pintura, sellos y acabados.
- Mesón interior en madera y lavaplatos inoxidable.
- Instalación de agua potable y desagüe hasta punto existente.
- Transporte de materiales y mano de obra calificada para construcción.

PENDIENTES PARA PLANO DEFINITIVO

- Confirmar orientación real del kiosko en el terreno.
- Definir diámetro de guadua, separación de correas y tipo de anclaje.
- Validar redes existentes y ubicación exacta de puntos hidrosanitarios/eléctricos.
- Revisar normativa local y, si aplica, firma de profesional responsable.