



[CODIGO-QR]
[URL-DOCUMENTO]

Cartagena de Indias D. T y C., martes, 01 de septiembre de 2026

Oficio AMC-OFI-0126236-2026

Doctor
Wilmer Enrique Iriarte Restrepo
Secretario de Infraestructura
ALCALDIA MAYOR DE CARTAGENA DE INDIAS
Centro Plazoleto del Joe

Asunto: Solicitud Apoyo Técnico “OBRAS DE ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DISTRITAL, DADIS CASA FATIMA”

Cordial saludo,

Por medio la presente solicito a usted, la designación de un funcionario público y/o asesor en el área de arquitectura, ingeniería civil, Ingeniero especialista en presupuesto, para el apoyo técnico en OBRAS DE ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DISTRITAL, DADIS CASA FATIMA” ubicadas en Cra. 10b #25-10, Getsemaní, Cartagena de Indias, Bolívar.

Como consecuencia de la intervención de sus técnicos profesionales, esta oficina requiere que los diagnósticos e informes del estado de las instalaciones del inmueble donde se estructurarán las obras, actividades de Adecuación y Mantenimiento en la infraestructura del inmueble sean revisados o en caso tal ajustados, estas actividades deben ir soportadas a través de su presupuesto, APUS, memorias de cantidades, y demás documentos como soportes técnicos y estructuración presupuestal de todos los costos y gastos necesarios para avanzar con el proceso de selección de oferente, y posterior ejecución de las obras requeridas las cuales garantizan la conservación y el buen funcionamiento del inmueble.

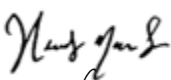
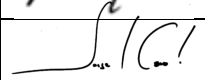
Para la elaboración de este proyecto se tendrá como enlace el Ingeniero Jesús Rafael Correa Guerra, técnico profesional de la dirección de apoyo logístico.

ANEXOS:

- Informes
- Presupuesto
- Formato APUS
- Memorias de diagnóstico y cantidades

Atentamente,


RAFAEL ANTONIO NAVARRO ESPAÑA
DIRECTOR DE DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DISTRITAL DE SALUD -DADIS

RESPONSABLE	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	FIRMA
Proyectó	HEYDY CARMIÑA MORENO GARCIA	Profesional Universitario Código: 219 Grado: 31	
Revisó	JORGE LUIS CARO LEONES	Subdirector (E)	
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales y/o técnicas vigentes y, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma del remitente.			



[CODIGO-QR]
[URL-DOCUMENTO]

Cartagena de Indias D. T y C., miércoles, 16 de septiembre de 2026

Oficio AMC-OFI-0133956-2026

Sr.
RAFAEL ANTONIO NAVARRO ESPAÑA
Director De Departamento Administrativo Distrital De Salud -Dadis
Alcaldía Mayor de Cartagena DT y C
Cra. 10b #25-10, Getsemaní
Ciudad

Asunto: **Re: Solicitud Apoyo Técnico OBRAS DE ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DISTRITAL, DADIS CASA FATIMA**

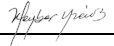
Cordial saludo,

En respuesta a su solicitud de apoyo técnico para la revisión y viabilidad de la información Presupuestal recibida y sus debidos soportes justificados, encaminado al proceso que tiene como objeto las OBRAS DE ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DISTRITAL, DADIS CASA FATIMA, y luego de las diferentes visitas y mesas técnicas con el equipo de trabajo que estructuro el Proyecto, hacemos entrega de la información ajustada a esta solicitud, en donde se llevaron a cabo los siguientes puntos:

ID	COMENTARIOS FINALES SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
1	Se ajusta el alcance del ITEM 2.02, puesto que se debe generalizar la actividad de Estructura Metálica, teniendo en cuenta los posibles ajustes que se generen en la instalación de estas.
2	Se elimina el ITEM 1.24, puesto que además de presentar una unidad incorrecta, ostentaba duplicidad.
3	Todos los ajustes de cantidades y precios fueron analizados en compañía del equipo técnico de la DAAL, luego de analizar el proyecto y su finalidad.
4	Se ajuste el AUI, entregando en cuadro de cálculo para el tiempo de duración y complejidad logística del proyecto.
5	Se trabaja con el equipo de la DAAL la mejora de la presentación y justificación de las Memorias de Cantidades.
6	Se ajuste la descripción del UTEM 2.04, puesto que no es claro el alcance, contextualizando así la función que hará esta actividad.
7	Se ajusta el libro de los Análisis de Precios Unitarios, porque presentaban Ítems que no hacían referencia a ningún Precio Unitario contenido en el Cuadro General.
8	Se ajustan y revisan todos los Análisis de Presión Unitarios, teniendo en cuenta cada actividad y que estuvieran acorde a los rangos incorporados por el Distrito para este tipo de proyectos, con base al año 2026.

Atentamente,


WILMER ENRIQUE IRIARTE RESTREPO
Secretario de Infraestructura

RESPONSABLE	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	FIRMA
Proyectó	Reynaldo Ahumada klelers	Asesor Externo	
Revisó	Meyber Garcia Bello	Profesional Universitario	
Aprobó (si aplica)			
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales y/o técnicas vigentes y, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma del remitente.			