CONTRATO DE INTERVENTORIA
084-2025 INT (119251)

OBJETO: INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, PUENTES Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1 Y LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLAN EN EL ANEXO TÉCNICO. LOTE 2

TORRES Y ASOCIADOS S.A.S

APROBO	ELABORO
Karen criado	
KAREN DAYANA CRIADO VEGA Representante Legal	MARIA AUXILIADORA CARDENAS LIZARAZO Residente de Interventoría

INFORME MENSUAL TECNICO N° 7
PERIODO: 01/ OCTUBRE/25 AL 31/OCTUBRE/25
VERSIÓN 0

TABLA DE CONTENIDO

1. Introducción
2. Componente técnico: Descripción de actividades Contratista
3. Actividades ejecutadas por interventoría.
4. Segmentos viales contractuales
5. Comité de obra
6. Avance físico
7. Avance financiero
8. Ítems No Previstos
9. Matriz de Correspondencia
10. Balance presupuestal
11. Registro fotográfico
12. Conclusiones y Recomendaciones
13. Anexos
    - Informes Semanales
    - Informes Diarios
    - Informe ejecutivo
    - Bitácoras
    - Actas de comité
    - Correspondencia enviada
    - Listas de chequeo preliminar
    - Informes de Laboratorio

1. INTRODUCCION

El factor movilidad al interior de la Localidad de Suba y las facilidades de comunicación con el resto de la ciudad, son clave para el bienestar y productividad de los ciudadanos, para el acceso a los barrios y la oportuna atención de emergencias y otras actividades propias de la comunidad, además de los altos costos en la movilidad, por lo que, la recuperación de la malla vial se convierte en una necesidad de interés general en tanto mejora la movilidad y transporte de las personas que transitan por la Localidad, ya sean residentes o habitantes en tránsito (población flotante), lo que también se ve reflejado en el empleo de un menor tiempo de recorrido de las rutas de transporte público, lo que redunda en el mejoramiento de la calidad de vida de la población de la localidad. Por lo anterior y teniendo en cuenta que una de las demandas más frecuentes de la comunidad de la localidad de Suba es la del mejoramiento de la malla vial y el espacio público; la Administración Local se ha venido encargando de promover el desarrollo de ciertas acciones que aporten a solucionar en cierto grado la problemática que surja al respecto desde la comunidad, considerando que el programa "Mejor Movilidad para Todos" reconoce justamente al barrio; unidad local por excelencia, como estructura básica de interacción y de identificación de los ciudadanos; dada esta iniciativa de brindar un mejor estado de nuestras vías el FDLS durante el año 2024 opto por invertir en un nuevo proyecto de construcción de segmentos viales bajo el contrato de obra 1010-2024.

El contrato 1010-2024 cuyo objeto contractual es EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO. A la fecha de este informe inicio actividades en Casablanca, Parque Piloto, Niza sur, Potosí, Bochalema y Costa azul. El contratista Consorcio Conservación PG cuenta con un plazo de 10 meses para la ejecución de las obras, teniendo en cuenta que el acta de inicio se firmó el 02/abril/2025. El valor total del contrato en mención es igual a TRECE MIL TREINTA Y TRES MILLONES TRECIENTOS SETENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS ($ 13.033.377.846,00) M/CTE.

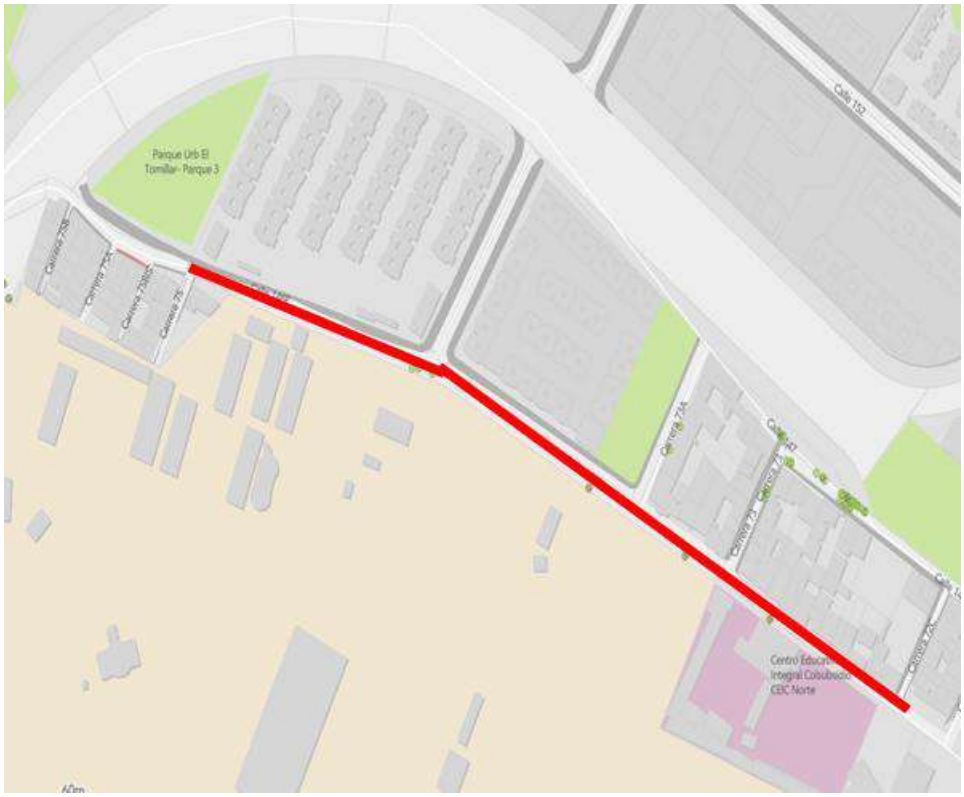
2. COMPONENTE TECNICO

En el marco de este contrato, la interventoría adelantó un conjunto de actividades técnicas, administrativas, financieras y ambientales, orientadas a garantizar el cumplimiento de los términos contractuales, la calidad de las obras ejecutadas y la optimización de los recursos públicos invertidos. Para tal fin, se implementaron mecanismos de seguimiento permanente, incluyendo visitas de campo, revisión documental, análisis de informes, control de cronogramas y validación de cantidades ejecutadas. Estas acciones permitieron verificar el adecuado desarrollo de las actividades por parte del contratista, en concordancia con los lineamientos establecidos en el anexo técnico, los diseños aprobados y la normatividad vigente.

A continuación, se describen las actividades realizadas por el contratista durante el lapso de tiempo correspondiente a este informe:

CASABLANCA

11005566, 11014376, 11005623, 11005728 Y 11005765



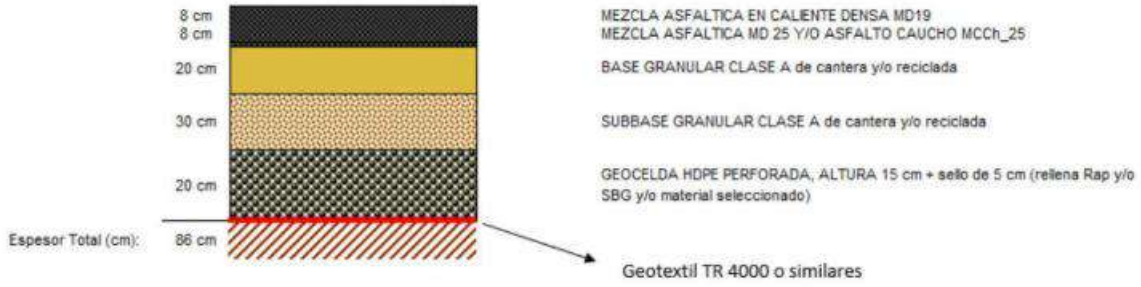
En el frente de trabajo correspondiente al sector **Casablanca**, ubicado en la Localidad de Suba, la interventoría realizó una supervisión integral y detallada sobre las actividades ejecutadas por el contratista, entre las cuales se incluyeron:

- ✓ Instalación de BG-A
- ✓ Instalación de sardinel
- ✓ Instalación de cargues para pozos de inspección
- ✓ Instalación de GDC
- ✓ Instalación de MD19

Durante el mes de **septiembre**, Para la verificación de estas actividades, la interventoría llevó a cabo **visitas técnicas de campo**, **revisión de las especificaciones constructivas**, **control de cantidades ejecutadas**, **registro fotográfico del avance**, y **validación de los materiales empleados** conforme a los planos y fichas técnicas aprobadas.

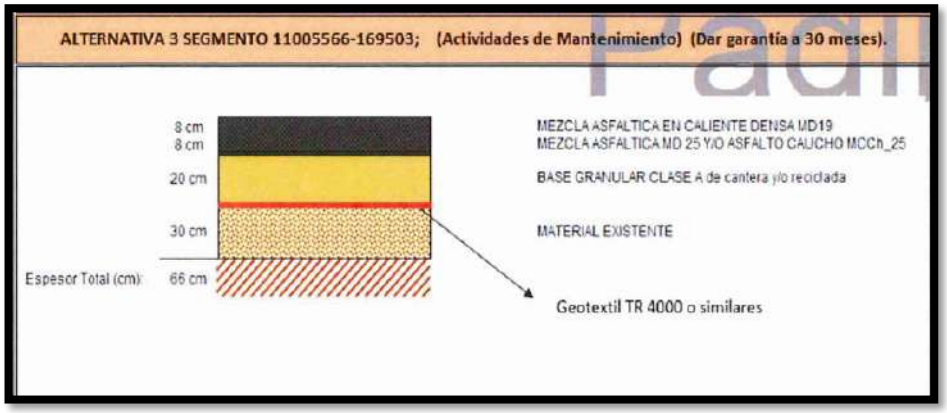
Adicionalmente, se verificó el cumplimiento de las normas de **seguridad industrial y señalización de obra**, así como la correcta **ejecución de los procedimientos constructivos**, garantizando que las actividades desarrolladas cumplieran con los estándares de calidad y con las condiciones contractuales establecidas.

ESTRUCTURA DE PAVIMENTO 11005623, 11005728 Y 11005765

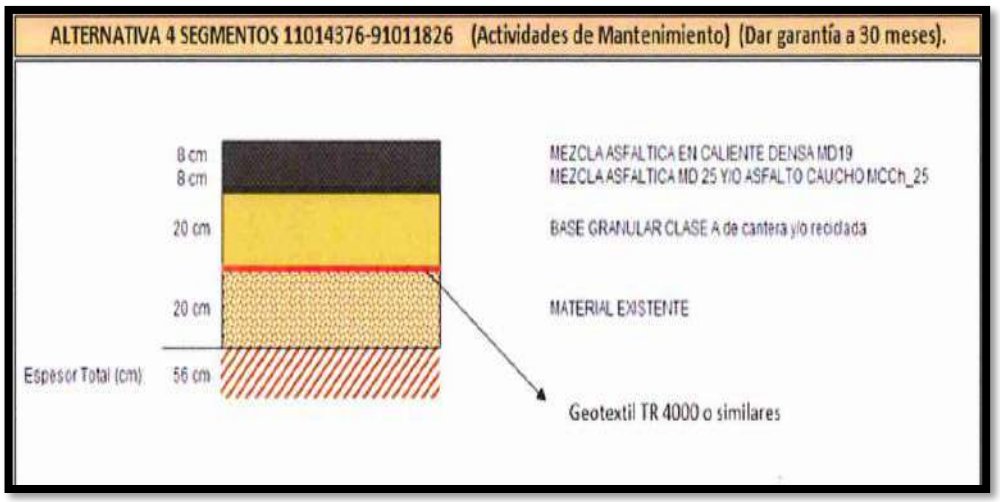


SECCION

ESTRUCTURA DE PAVIMENTO 11005566



ESTRUCTURA DE PAVIMENTO 11004376



TIBABUYES (PARQUE PILOTO)

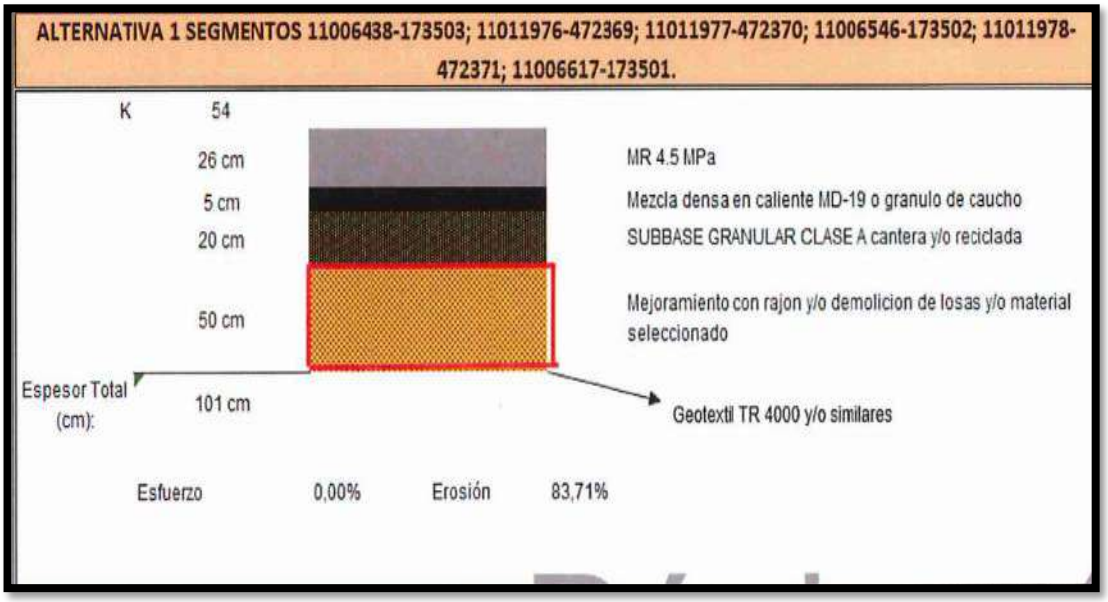
11006438, 11011976, 11011977, 11006546, 11011978, 11006617.

Durante el periodo evaluado, el contratista adelantó las siguientes actividades:

- Instalación de losa MR45
- Armado de parrillas y canastillas
- Demolición de pavimento existente
- Excavación mecánica
- Retiro y disposición de material RCD

Para la verificación de dichas labores, la interventoría efectuó **visitas permanentes de inspección técnica**, **revisión de los procedimientos constructivos**, y **control de calidad de los materiales utilizados**, contrastando las actividades ejecutadas con los **planos, especificaciones técnicas y cronograma de obra**. Asimismo, se realizaron **registros fotográficos, levantamiento de cantidades, control de niveles y espesores**, así como la **validación del cumplimiento de las normas de seguridad industrial y manejo ambiental**, garantizando que los trabajos desarrollados cumplieran con las condiciones contractuales y técnicas establecidas.

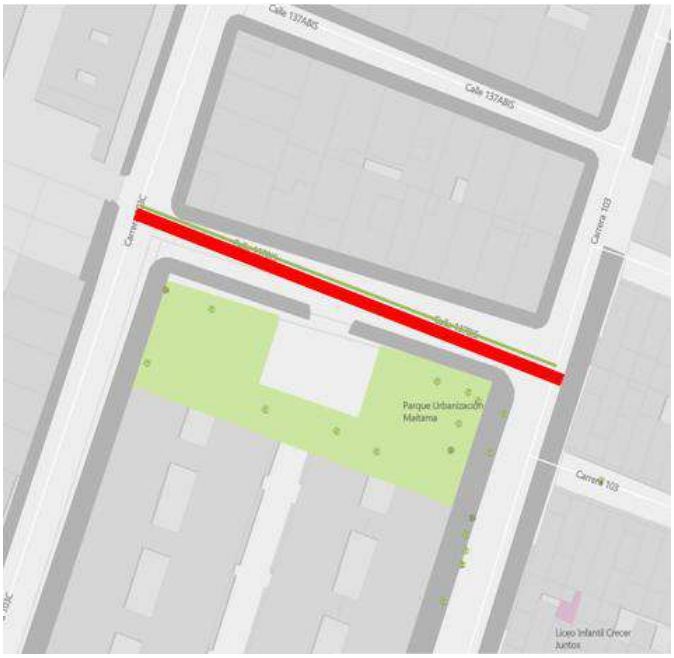
ESTRUCTURA DE PAVIMENTO



SECCION

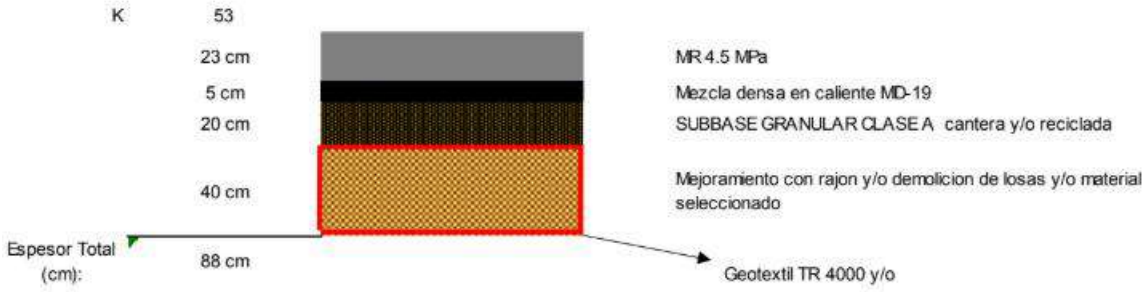
COSTA AZUL

11005215



En el frente de obra ubicado en Costa Azul, durante el mes de octubre el contratista no ejecuto actividades ya que este segmento se encuentra finalizado.

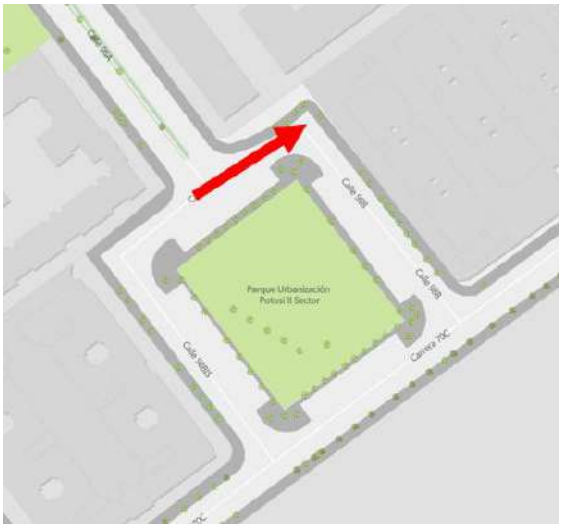
ESTRUCTURA DE PAVIMENTO



SECCION

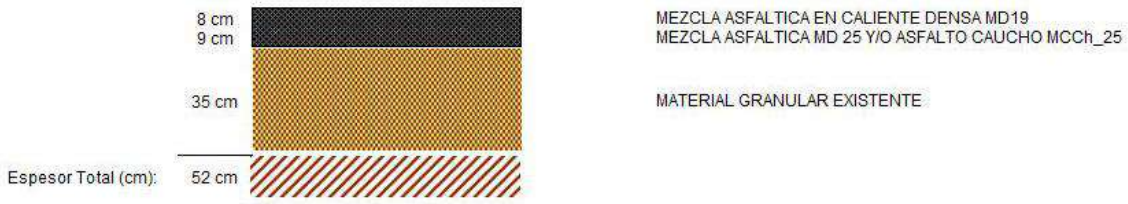
POTOSI

11011188



En el frente de obra de Potosí, durante el mes de octubre no se llevaron a cabo actividades ya que este civ se encuentra finalizado.

ESTRUCTURA DE PAVIMENTO



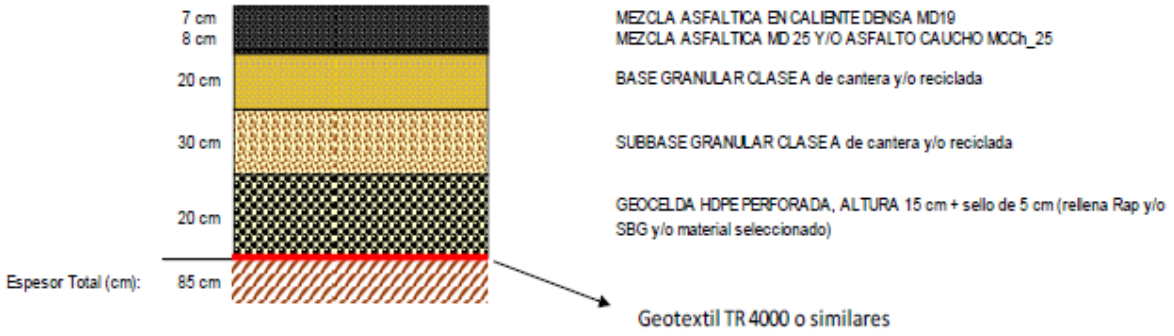
EL POA

11004156, 11013439, 11004110, 11004080

Durante el mes de septiembre el contratista llevo a cabo las siguientes actividades:

- ✓ Retiro de cerramiento y apertura de la vía, están pendientes los remates finales.

ESTRUCTURA DE PAVIMENTO



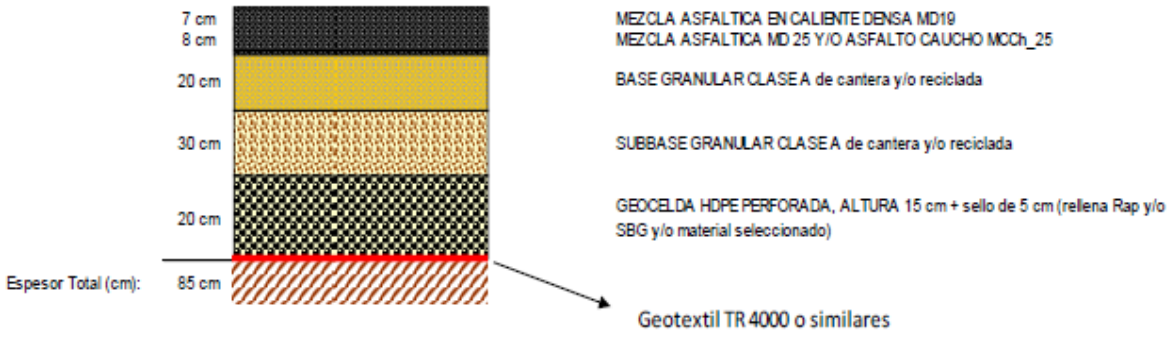
11004672

El contratista de obra realizo las siguientes actividades en este frente de obra de poa 2:

Durante las jornadas de trabajo, el contratista desarrolló las siguientes labores:

- Excavación mecánica
- Retiro y disposición de material producto de la excavación
- Excavación para red sanitaria
- Instalación de domiciliarias sanitarias

Para la validación de dichas actividades, la interventoría llevó a cabo **visitas de campo y controles diarios de ejecución**, verificando la **profundidad, alineación y pendiente de las excavaciones**, así como la **correcta instalación de las redes domiciliarias** conforme a los planos y especificaciones técnicas del proyecto.
Se realizaron además **registros fotográficos, control de cantidades y revisión de materiales empleados**, garantizando el cumplimiento de los **criterios de calidad, seguridad industrial y manejo ambiental** exigidos en el contrato.



NIZA SUR

11010613 y 11010612

Durante el periodo observado, el contratista adelantó las siguientes actividades

constructivas:

- Excavación mecánica
- Construcción de cárcamo
- Instalación de rajón
- Sello de rajón

Para la verificación de estas labores, la interventoría efectuó **visitas de campo, revisión de procedimientos constructivos y control de calidad de los materiales empleados**, asegurando el cumplimiento de los **planos, especificaciones técnicas y estándares de ejecución** definidos en el contrato de obra.

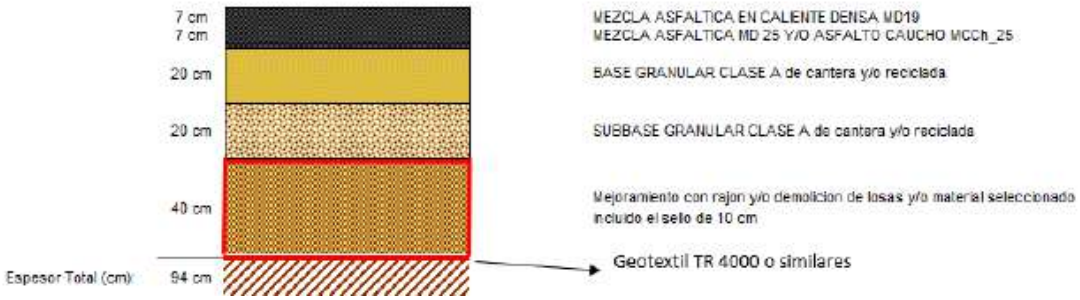
Se realizaron además **registros fotográficos, levantamiento de cantidades y control de niveles**, verificando la correcta **conformación del cárcamo** y la **adecuada gestión ambiental y de seguridad industrial** durante la ejecución de las actividades.

ESTRUCTURA DE PAVIMENTO

La estructura planteada desde la abscisa K0+000 a la K0+062 es la siguiente:

Teniendo en cuenta la aparición de material arcilloso en el tramo a partir de la K0+062 se debió implementar otra estructura con el fin de estabilizar esta subrasante:

ALTERNATIVA 1: Material de mejoramiento + Subbase granular + Base granular + Carpeta asfáltica y/o granulo de caucho.



11010612

El contratista durante el mes de octubre llevo a cabo las siguientes actividades en este frente:

- ✓ Excavación mecánica
- ✓ Retiro de RCD
- ✓ Instalación de rajón
- ✓ Sello de rajón

Durante la ejecución de estas labores, la interventoría llevó a cabo visitas de campo permanentes, verificando que los procedimientos constructivos se desarrollaran conforme a las especificaciones técnicas, planos aprobados y normas de seguridad industrial.

En la excavación mecánica, se supervisó el cumplimiento de las profundidades y pendientes de diseño, así como la estabilidad de los taludes y la adecuada disposición del material producto de la excavación, evitando afectaciones a estructuras o servicios existentes.

Respecto al retiro de RCD, la interventoría verificó el almacenamiento temporal, cargue, transporte y disposición final del material en sitios autorizados por la autoridad ambiental, según lo establecido en el plan de manejo ambiental del proyecto. Se revisaron los manifiestos de disposición, los volúmenes transportados y se realizó registro fotográfico de las actividades.

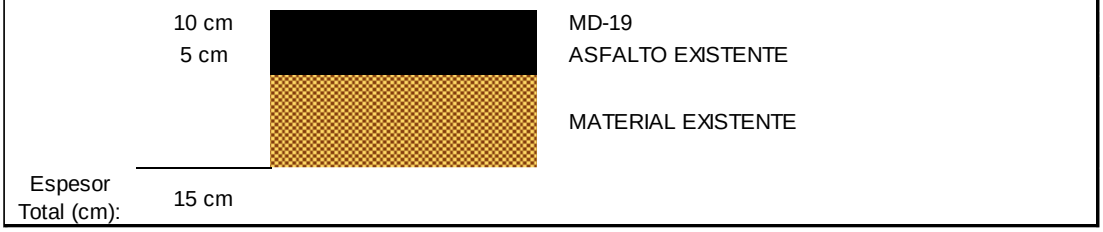
Durante la instalación de rajón, el equipo interventor controló la uniformidad de la capa, el espesor aplicado y la compactación del material, verificando que cumpliera con las especificaciones técnicas de granulometría y resistencia requeridas para garantizar la estabilidad de la base.

Finalmente, en el sello de rajón, la interventoría supervisó la colocación del material de sellado, su distribución uniforme y el control de humedad y compactación, asegurando una correcta adherencia entre capas y la preparación adecuada para las actividades constructivas posteriores.

Todas las actividades fueron documentadas mediante registros fotográficos, control de cantidades y anotaciones en los informes diarios de interventoría, dejando constancia del personal, maquinaria y equipos utilizados, así como del cumplimiento de las normas de seguridad industrial y ambiental.

Como resultado, la interventoría certifica que las actividades ejecutadas en el frente Niza Sur se realizaron conforme a los lineamientos técnicos y contractuales establecidos, garantizando la calidad y continuidad del proceso constructivo.

ALTERNATIVA 1 SEGMENTO 11010612 (Actividad de MANTENIMIENTO)



COLINA CAMPESTRE

11008694

Las actividades ejecutadas por el contratista de obra en septiembre para este frente de obra son las siguientes:

- ✓ Instalación de Base granular
- ✓ Nivelación y compactación
- ✓ Instalación de MD19
- ✓ Instalación de MD25
- ✓ Instalación de sumideros.

Durante el desarrollo de las labores, la interventoría realizó **inspecciones continuas en campo**, verificando que las actividades se ejecutaran conforme a los **planos de diseño, especificaciones técnicas y condiciones del contrato de obra**.

En la **instalación de base granular**, se supervisó la **adecuada conformación de la capa**, el **espesor aplicado**, la **granulometría del material** y los **niveles de compactación alcanzados**, mediante pruebas de densidad in situ y revisión de laboratorio, garantizando la resistencia y estabilidad de la estructura vial.

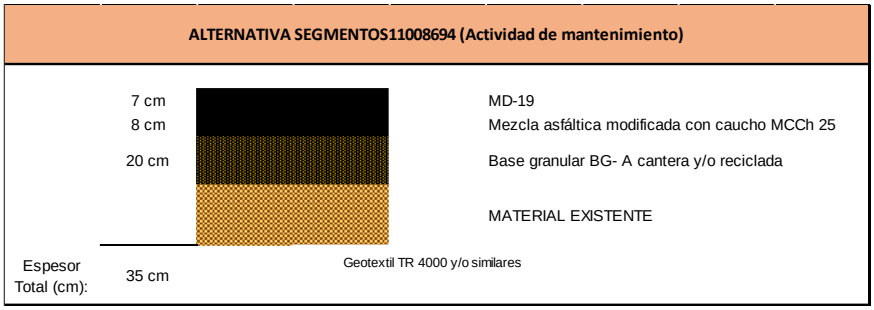
Respecto a la **nivelación y compactación**, la interventoría controló el uso adecuado de equipos y la correcta ejecución de pasadas de compactación, verificando que se alcanzaran los parámetros de densidad y humedad establecidos en las especificaciones del proyecto.

En cuanto a la **instalación de MD19 y MD25**, se verificó la **ubicación precisa y correcta disposición de los materiales**, la **alineación, pendiente y sellado de juntas**, asegurando la continuidad estructural y funcional del sistema vial.

Durante la **instalación de sumideros**, la interventoría revisó la **construcción de las cámaras, la ubicación conforme a los planos, el tipo de materiales utilizados y la correcta conexión con la red de drenaje**, garantizando el adecuado funcionamiento del sistema de evacuación de aguas superficiales.

Todas las actividades fueron **documentadas mediante registros fotográficos, control de cantidades ejecutadas, bitácoras diarias y fichas de verificación técnica**, asegurando la trazabilidad del proceso constructivo y el cumplimiento de las normas de **calidad, seguridad industrial y manejo ambiental**.

Como resultado de las verificaciones realizadas, la interventoría **certifica que las actividades ejecutadas en el frente Colina cumplen con los requerimientos técnicos, contractuales y de calidad establecidos**, contribuyendo al correcto desarrollo y avance del proyecto de obra.



LA GAITANA
11005262

- Instalación de cerramiento PMT (Plan de Manejo de Tránsito)
- Inicio de excavación mecánica
- Retiro de RCD (Residuos de Construcción y Demolición)
- Demolición de pavimento existente

Durante la ejecución de estas labores, la interventoría llevó a cabo **visitas de campo periódicas y controles técnicos** orientados a verificar el cumplimiento de los **lineamientos**

contractuales, especificaciones técnicas y normas de seguridad industrial y ambiental.

En la instalación del cerramiento PMT, la interventoría supervisó la delimitación del área de trabajo, el uso de elementos de señalización, cintas, barreras y dispositivos reflectivos, garantizando la seguridad peatonal y vehicular durante la ejecución de la obra. Se verificó que el cerramiento cumpliera con los criterios establecidos en el plan de manejo de tránsito aprobado por la autoridad competente.

Respecto a la excavación mecánica y retiro de RCD, el equipo interventor controló la profundidad, alineación y pendiente de la excavación, así como la adecuada disposición del material producto de la demolición y excavación, asegurando su transporte y disposición final en sitios autorizados, en cumplimiento de las normas ambientales vigentes. Durante la demolición del pavimento existente, se supervisó el uso de maquinaria apropiada, la protección de estructuras aledañas y el manejo controlado del material para evitar daños en redes de servicios públicos y zonas de tránsito.

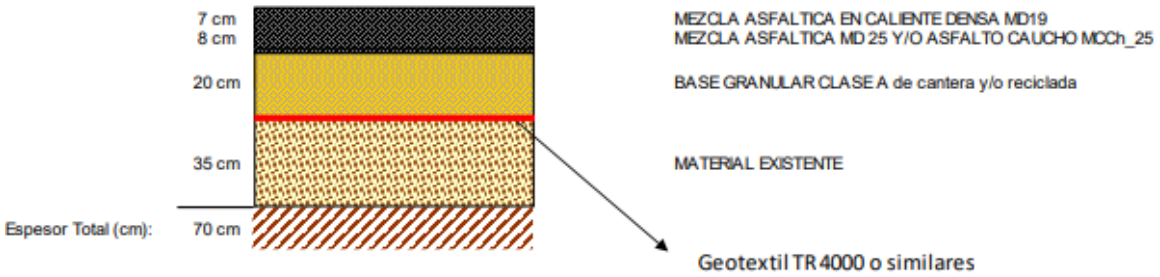
Adicionalmente, se realizaron registros fotográficos, control de cantidades, revisión de manifiestos de disposición y seguimiento diario en bitácora de obra, dejando constancia del personal, maquinaria y equipos involucrados en la ejecución de estas actividades.

Como resultado de las verificaciones efectuadas, la interventoría constata el cumplimiento de los procedimientos constructivos y de seguridad establecidos, garantizando un adecuado inicio de las labores en el frente Gaitana y el orden técnico requerido para la continuidad del proyecto.

- **SECTOR LA GAITANA SEGMENTO 11005262-173654**

  ALTERNATIVA 3: Material existente + Base granular + Carpeta asfáltica. (Actividades de Mantenimiento) (Dar garantía a 30 meses) (segmento 11005262-173654).

  Se presenta la alternativa 3 como una actividad de Mantenimiento Periódico, para dar póliza de estabilidad de 30 meses, en la cual se plantea la demolición de la capa de pavimento flexible existente (12cm) y parte del granular (23cm) con el fin de posteriormente, verificar el material granular de existente en mínimo 35 cm, reemplazar en 20 cm de una Base granular clase A, compactar, imprimar e instalar 15 cm de mezcla asfáltica, la cual se instalará en dos capas como mínimo a continuación, como se presenta en el siguiente esquema:



En lo que respecta a los segmentos viales programados para la fase 2 del proyecto, la interventoría ha culminado el proceso de revisión y validación técnica de las estructuras de pavimento, otorgando su aprobación luego de verificar que los diseños cumplen con las especificaciones técnicas, normativas vigentes y parámetros de calidad establecidos en el contrato. Esta aprobación incluye la evaluación de criterios como capacidad estructural, materiales propuestos, espesores de capas y adecuación a las condiciones particulares de cada tramo, garantizando que las soluciones planteadas respondan a las necesidades de durabilidad y funcionalidad de la vía. Los segmentos que conforman esta fase han sido priorizados estratégicamente para dar continuidad al plan de mejoramiento vial, optimizando la inversión de recursos y asegurando que las actividades constructivas puedan desarrollarse de manera planificada, segura y conforme a los estándares técnicos avalados por la interventoría. A continuación, se describen dichas estructuras:

No	SECTOR	SEGMENTO	ELEMENTO	ALTERNATIVA DE INTERVENCIÓN PROPUESTA (MANTENIMIENTO PERIÓDICO)
2	COLINA CAMPESTRE	11008694	167909	**INTERVENCIÓN TIPO IV**: Fresado Total de la carpeta asfáltica en un espesor de 7 cm + 23 cm de material granular, compactación del material granular; se reporta un índice de plasticidad de 15% se deberá reemplazar el material granular en 20 cm por un material de Base granular BG- A, posteriormente realizar compactación del material; riego de liga; instalar 15 cm de mezcla asfáltica (La mezcla asfáltica debe ser instalada en 2 capas entre bases y rodaduras; puede ser MD-19, ó MD-25 ó Mezcla asfáltica modificada con caucho MCCh 25 para base)
4	LA CAMPIÑA	11003955	176248	**INTERVENCIÓN TIPO III:** Fresado parcial de la carpeta asfáltica en 10 cm, parcheo y/o reparación en zonas donde persista la fisuración, sello de fisuras, reposición del espesor fresado instalar en 10 cm de mezcla asfáltica (La mezcla asfáltica puede ser MD-19, ó MD-25 ó Mezcla asfáltica modificada con caucho MCCh25 para bases.) De acuerdo con el apique quedara una capa remanente de mezcla asfáltica de 5cm , durante el proceso constructivo se deberá garantizar la adecuada liga y la existencia de este espesor de mezcla asfáltica, para al final quedar un espesor de capa asfáltica de 15cm.*Es importante resaltar que dada la heterogeneidad de las estructuras de pavimento tanto en capa de rodadura como material granular, es necesario que una vez se realice el fresado se evalúe el estado y espesor de la capa asfáltica remanente, en el caso en el cual se detecten espesores remanentes inferiores a 5.0cm, se deberá fresar la totalidad del espesor, así mismo si el espesor remanente presenta agrietamientos y fisuramientos severos, éstos se deberán reparar puntualmente, las fisuras deberán sellarse antes de la instalación de la capa asfáltica, es importante resaltar que en estos tratamientos las fisuras finalmente se reflejarán en la carpeta asfáltica pasado el tiempo, lo cual generara un mantenimiento rutinario mayor.
5	NIZA SUR	11010612	168694	**INTERVENCIÓN TIPO III:** Fresado parcial de la carpeta asfáltica en 10 cm, parcheo y/o reparación en zonas donde persista la fisuración, sello de fisuras, reposición del espesor fresado instalar en 10 cm de mezcla asfáltica (La mezcla asfáltica puede ser MD-19, ó MD-25 ó Mezcla asfáltica modificada con caucho MCCh25 para bases.) De acuerdo con el apique quedara una capa remanente de mezcla asfáltica de 5cm , durante el proceso constructivo se deberá garantizar la adecuada liga y la existencia de este espesor de mezcla asfáltica, para al final quedar un espesor de capa asfáltica de 15cm.*Es importante resaltar que dada la heterogeneidad de las estructuras de pavimento tanto en capa de rodadura como material granular, es necesario que una vez se realice el fresado se evalúe el estado y espesor de la capa asfáltica remanente, en el caso en el cual se detecten espesores remanentes inferiores a 5.0cm, se deberá fresar la totalidad del espesor, así mismo si el espesor remanente presenta agrietamientos y fisuramientos severos, éstos se deberán reparar puntualmente, las fisuras deberán sellarse antes de la instalación de la capa asfáltica, es importante resaltar que en estos tratamientos las fisuras finalmente se reflejarán en la carpeta asfáltica pasado el tiempo, lo cual generara un mantenimiento rutinario mayor.
7	EL RECREO DE LOS FRAILES	11010586	167135	**INTERVENCIÓN TIPO IV**: Fresado Total de la carpeta asfáltica en un espesor de 10 cm + 5 cm de material granular, compactación del material granular; riego de liga; instalar 15 m de mezcla asfáltica (La mezcla asfáltica debe ser instalada en 2 capas entre bases y rodaduras; puede ser MD-19, ó MD-25 ó Mezcla asfáltica modificada con caucho MCCh 25 para base)
8	EL RECREO DE LOS FRAILES	11010578	167136	**INTERVENCIÓN TIPO IV**: Fresado Total de la carpeta asfáltica en un espesor de 9 cm + 6 cm de material granular, compactación del material granular; riego de liga; instalar 15 m de mezcla asfáltica (La mezcla asfáltica debe ser instalada en 2 capas entre bases y rodaduras; puede ser MD-19, ó MD-25 ó Mezcla asfáltica modificada con caucho MCCh 25 para base)

No	SECTOR	SEGMENTO	ELEMENTO	ALTERNATIVA DE INTERVENCIÓN PROPUESTA (MANTENIMIENTO PERIÓDICO)
9	EL RECREO DE LOS FRAILES	11010602	167018	**INTERVENCIÓN TIPO IV**: Fresado Total de la carpeta asfáltica en un espesor de 10 cm + 5 cm de material granular, compactación del material granular; riego de liga; instalar 15 m de mezcla asfáltica (La mezcla asfáltica debe ser instalada en 2 capas entre bases y rodaduras; puede ser MD-19, ó MD-25 ó Mezcla asfáltica modificada con caucho MCCh 25 para base)
10	EL RECREO DE LOS FRAILES	11010587	167019	**INTERVENCIÓN TIPO IV**: Fresado Total de la carpeta asfáltica en un espesor de 12 cm + 3 cm de material granular, compactación del material granular; se reporta un índice de plasticidad de 8% se recomienda en esta zona reemplazar el material granular realizando un bache y reemplazando el material en 20cm por un material de Base granular BG- A, posteriormente realizar compactación del material; riego de liga; instalar 15 cm de mezcla asfáltica (La mezcla asfáltica debe ser instalada en 2 capas entre bases y rodaduras; puede ser MD-19, ó MD-25 ó Mezcla asfáltica modificada con caucho MCCh 25 para base)

3. ACTIVIDADES EJECUTADAS POR INTERVENTORIA

Durante el mes de octubre, la interventoría llevó a cabo un conjunto de actividades técnicas, administrativas y de control orientadas a garantizar que la ejecución de las obras se realice en estricto cumplimiento de las especificaciones contractuales, los plazos establecidos y las normativas vigentes. Estas acciones estuvieron encaminadas a verificar la calidad de los materiales y procesos constructivos, supervisar el avance real frente a la programación aprobada, controlar el cumplimiento de obligaciones ambientales, sociales y de seguridad industrial, así como mantener una comunicación fluida y documentada entre las partes involucradas. A continuación, se detallan las principales actividades desarrolladas:

- **Supervisión directa en campo de los avances constructivos** en los distintos frentes de obra, realizando inspecciones diarias y verificaciones puntuales sobre la correcta ejecución de las actividades, el cumplimiento de las especificaciones de diseño y la calidad de los procesos constructivos.
- **Revisión y aprobación de diseños** geométricos, estructurales, de señalización y de pavimentos entregados por el contratista, asegurando que cumplan con los lineamientos técnicos, normativos y contractuales antes de su implementación en obra.
- **Control y validación de la calidad de materiales** mediante la revisión de certificados de conformidad, ejecución de ensayos de laboratorio y pruebas in situ, para verificar que los insumos cumplan con las características y resistencias requeridas.
- **Evaluación de listas de chequeo semanales y mensuales** en los componentes técnico, ambiental, social, de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) y de Plan de Manejo de Tráfico (PMT), consolidando los porcentajes de cumplimiento y generando observaciones para corregir desviaciones.

- **Verificación del cumplimiento de obligaciones ambientales**, incluyendo la disposición adecuada y trazable de residuos de construcción y demolición (RCD), el manejo de zonas verdes, control de emisiones y prevención de afectaciones al entorno.
- **Seguimiento a planes de manejo** ambiental, social, SST y PMT, evaluando la aplicación de medidas preventivas, correctivas y mitigantes, así como su efectividad frente a los impactos identificados.
- **Gestión de correspondencia oficial** mediante la emisión de observaciones, requerimientos, solicitudes de información y aprobaciones dirigidas al contratista, con registro de radicados y control de respuestas.
- **Participación y coordinación en comités de obra y reuniones técnicas**, asegurando la revisión del avance físico y financiero, la definición de compromisos y la formalización de acuerdos mediante actas debidamente suscritas.
- **Elaboración y entrega de informes mensuales y parciales** de carácter técnico, financiero, social y ambiental, consolidando la información generada por los equipos especializados y respondiendo a los requerimientos de la entidad contratante.
- **Registro fotográfico y documental** de las actividades ejecutadas, hallazgos, incidencias y avances, como soporte para la trazabilidad de los procesos y para respaldar la toma de decisiones técnicas.

4. SEGMENTOS VIALES CONTRACTUALES

N°	ID	CIV	PK_ID	ELEMENTO	TRAMO	DESDE	HASTA	BARRIO
1	4	11014399	91013890	CALZADA	CLL 146 A	CALLE 146	KR 81 BIS	SAN FRANCISCO
2	5	11014396	91013885	CALZADA	CLL 146 A	KR 81 BIS	KR 81 A	SAN FRANCISCO
3	6	11014397	91013842	CALZADA	CLL 146 A	KR 81 A	LINDERO	SAN FRANCISCO
4	7	11006438	173503	CALZADA	CLL 129 D	KR 1222	KR 121 C	TIBABUYES
5	8	11011976	472369	CALZADA	CLL 129 D	KR 121 C	KR 121 C	TIBABUYES
6	9	11011977	472370	CALZADA	CLL 129 D	KR 121	KR 121 C	TIBABUYES
7	10	11006546	173502	CALZADA	CLL 129 D	KR 121	KR 121	TIBABUYES
8	11	11011978	472371	CALZADA	CLL 129 D	TRV 120 A	KR 121	TIBABUYES
9	12	11006617	173501	CALZADA	CLL 129 D	KR 120	TRV 120 A	TIBABUYES
10	18	11011188	168477	CALZADA	KR 70 D	CLL 98 A	CLL 98 B	POTOSI

11	19	11006116	53781	CALZADA	CLL 133	KR 98 B	KR 99	LA CHUCUA
12	20	11004672	173797	CALZADA	KR 101 B	CLL 140 A	CLL 140 B	EL POA
13	27	11005215	800044	CALZADA	CLL 137 BIS	CRA 103	CRA 103 C	COSTA AZUL
14	28	11008694	167909	CALZADA	KR 57 B	CLL 131 B	CLL 133	COLINA CAMPESTRE
15	29	11010147	167437	CALZADA	KR 51	CLL 128	CLL128 A	PRADO VERANIEGO
16	34	11004156	173807	CALZADA	CLL 141	KR 101 B	KR 101 C	EL POA
17	35	11013439	91020581	CALZADA	CLL 141	KR 101 C	KR 101 C	EL POA
18	36	11004110	173808	CALZADA	CLL 141	KR 101 C	KR 102	EL POA
19	37	11004080	173809	CALZADA	CLL 141	KR 102	KR 102 A	EL POA
20	49	11005418	171265	CALZADA	CLL 145 A	CRA 90 A	CRA 91	SUBA CENTRO
21	50	11005417	171267	CALZADA	KR 90 A	CLL 145 A	LINDERO NORTE	SUBA CENTRO
22	51	11005536	171266	CALZADA	KR 90 A	CLL 145 A	LINDERO SUR	SUBA CENTRO
23	52	11005794	172488	CALZADA	KR 98	CLL 136	CLL 137A	LA CHUCUA
24	53	11003955	176248	CALZADA	KR 98 B	CLL 147	CLL 147 C	LA CAMPIÑA
25	66	11010612	168694	CALZADA	KR 70 G	CL 119	CL 119	NIZA SUR
26	73	11009243	170403	CALZADA	CL 128B	KR 84C	KR 85	CIUDAD HUNZA
27	74	11009180	170384	CALZADA	CL 128B	KR 84	KR 84A	CIUDAD HUNZA
28	75	11009224	170385	CALZADA	CL 128B	KR 84B	KR 84A	CIUDAD HUNZA
29	76	11009242	170386	CALZADA	CL 128B	KR 84C	KR 84B	CIUDAD HUNZA
30	83	11013565	52298	ANDEN	TV 94	CL 129A	CL 129B	EL RINCÓN
31	84	11008140	52290	ANDEN	TV 94	KR 93D BIS A	KR 93D	EL RINCÓN
32	85	11008154	52288	ANDEN	TV 94	CL 128D	KR 93D BIS A	EL RINCÓN
33	86	11008062	52294	ANDEN	DG 129B BIS	KR 93C	KR 93B	EL RINCÓN
34	87	11007844	51210	ANDEN	CL 130D	KR 88C	KR 88B	TABERIN
35	88	11007885	51745	ANDEN	KR 89	CL 130B BIS	CL 130C	NARANJOS
36	89	11006690	52944	ANDEN	CL 132C	KR 92A	KR 93 BIS	VILLA ELISA
37	90	11006280	52970	ANDEN	CL 135	KR 94C	KR 94F	VILLA ELISA
38	91	11004054	56027	ANDEN	KR 111A	CL 139	CL 140	LAS FLORES
39	92	11009644	515990	ANDEN	CL 129	KR 56	KR 56A	PRADO VERANIEGO
40	93	11009650	515930	ANDEN	CL 129	AK 55	KR 55B	PRADO VERANIEGO
41	94	11009653	515910	ANDEN	CL 129	KR 55 B	KR 55B	PRADO VERANIEGO
42	95	11010114	45831	ANDEN	KR 53A	CL 128	CL 128 A	PRADO VERANIEGO

43	104	11004461	56171	ANDEN	TV 126	CL 134	CL 135B	LA GAITANA
44	109	11005104	55555	ANDEN	CL 124	CL 132C BIS	CL 132D	LA GAITANA
45	110	11014679	55494	ANDEN	CL 132D	KR 118	KR 124	LA GAITANA
46	111	11005262	173654	ANDEN	KR 124C	CL 131A	CL 132BIS	LA GAITANA
47	112	11007171	53561	ANDEN	KR 100A	CL 130	CL 130C	LAGO DE SUBA
48	113	11007373	53559	ANDEN	KR 100A	CL 129C	CL 130	LAGO DE SUBA
49	114	11007426	52761	ANDEN	CL 129C	KR 99A	KR 100A	LAGO DE SUBA
50	115	11006499	54069	ANDEN	KR 102	CL 131	CL 131B	AURES
51	116	11007528	53375	ANDEN	TV 102A	CL 128C	CL 128B	EL RINCÓN
52	117	11008687	51343	ANDEN	CL 128BIS	KR 93D	KR 93A	EL RINCÓN
53	118	11008803	51341	ANDEN	CL 128BIS	KR 93A	KR 93	EL RINCÓN
54	119	11004800	55745	ANDEN	CL 140A	KR 100	KR 100A	EL POA
55	120	11004755	55781	ANDEN	KR 100A	CL 140A	CL 140A BIS	EL POA
56	121	11004799	55734	ANDEN	KR 100	CL 140A	CL 140A BIS	EL POA
57	122	11007176	52412	ANDEN	CL 130C	KR 98	KR 98A	AURES
58	123	11007276	92074905	ANDEN	KR 97	CL 130B	CL 130C	AURES
59	127	11009086	50696	ANDEN	CL 128B	CL 87D	CL 88	CIUDAD HUNZA
60	128	11009172	50604	ANDEN	KR 86B	CL 128B	CL 128B BIS	CIUDAD HUNZA
61	129	11009208	50602	ANDEN	KR 86B	CL 128	CL 128B	CIUDAD HUNZA
62	130	11008562	92064676	ANDEN	KR 84A	CL 129A	CL 129C	CIUDAD HUNZA
63	131	11008818	51476	ANDEN	KR 93	CL 128BIS	CL 128BIS	EL RINCÓN
64	132	11014651	55697	ANDEN	CL 136A	KR 112	KR 118	VILLA MARIA I
65	139	11008662	46033	ANDEN	KR 53	CL 135	CL 136	PRADO VERANIEGO
66	140	11008527	45971	ANDEN	CL 136	KR 53	KR 53B	PRADO VERANIEGO
67	141	11008663	45956	ANDEN	CL 135	KR 53	KR 53B	PRADO VERANIEGO
68	142	11004683	173291	CALZADA	KR 109 A	CL 136A	CL 139	VILLA MARIA I
69	144	11005331	172977	CALZADA	KR 92	CL 145A	CL 145B	SUBA CENTRO
70	152	11003803	171249	CALZADA	CL 148	KR 91	KR 92	LA CAMPIÑA
71	153	11010414	167430	CALZADA	KR 51A	CL 127	CL 127A	ATABANZA
72	154	11010586	167135	CALZADA	KR 54A	CL 122A	CL 124A	EL RECREO DE LOS FRAILES
73	155	11010578	167136	CALZADA	KR 54B	CL 122A	CL 124A	EL RECREO DE LOS FRAILES
74	156	11010602	167018	CALZADA	CL 122A	KR 54	KR 54A	EL RECREO DE LOS FRAILES
75	157	11010587	167019	CALZADA	CL 122A	KR 54A	KR 54B	EL RECREO DE LOS FRAILES
76	158	11010613	168611	CALZADA	CL 119	KR 70G	KR 71A	NIZA SUR
77	159	11010621	168609	CALZADA	CL 119	KR 70	KR 70C	NIZA SUR

78	160	11005566	169503	CALZADA	CL 146F	KR 75	KR 74	CASABLANCA
79	161	11014376	91011826	CALZADA	CL 146F	KR 74	KR 73A	CASABLANCA
80	162	11005623	169502	CALZADA	CL 146F	KR 73A	KR 73	CASABLANCA
81	163	11005728	169501	CALZADA	CL 146F	KR 73	KR 72C	CASABLANCA
82	164	11005765	169500	CALZADA	CL 146F	KR 72C	KR 72B	CASABLANCA

Nota: En atención a la actualización del balance presupuestal del contrato y considerando que este se encuentra bajo la modalidad de *monto agotable*, la interventoría deja claridad que el alcance de la intervención vial debe ajustarse a la disponibilidad real de recursos aprobados. En este sentido, y con base en la priorización previamente definida y validada entre la entidad, la interventoría y el contratista, se establece que únicamente podrán ser objeto de intervención 35 segmentos viales, los cuales incluyen calzadas y andenes determinados dentro del plan de trabajo actualizado. Dicho ajuste obedece a la necesidad de garantizar que las actividades constructivas se desarrollen bajo un marco de sostenibilidad financiera, evitando comprometer recursos más allá de los autorizados contractualmente. Así mismo, se resalta que cualquier intervención adicional a la aquí definida deberá contar con la aprobación expresa de la entidad contratante, previo análisis técnico, financiero y jurídico, conforme a lo estipulado en el contrato de obra 1010-2024. A continuación, se enlistan dichos civs:

FRENTE DE OBRA	CIV	PK-ID	ELEMENTO	TRAMO	DESDE	HASTA	MATERIAL
PARQUE PILOTO	11006438	173503	CALZADA	CLL 129 D	KR 1222	KR 121 C	RIGIDO
PARQUE PILOTO	11011976	472369	CALZADA	CLL 129 D	KR 121 C	KR 121 C	RIGIDO
PARQUE PILOTO	11011977	472370	CALZADA	CLL 129 D	KR 121	KR 121 C	RIGIDO
PARQUE PILOTO	11006546	173502	CALZADA	CLL 129 D	KR 121	KR 121	RIGIDO
PARQUE PILOTO	11011978	472371	CALZADA	CLL 129 D	TRV 120 A	KR 121	RIGIDO
PARQUE PILOTO	11006617	173501	CALZADA	CLL 129 D	KR 120	TRV 120 A	RIGIDO
POTOSI	11011188	168477	CALZADA	KR 70 D	CLL 98 A	CLL 98 B	RIGIDO
EL POA	11004672	173797	CALZADA	KR 101 B	CLL 140 A	CLL 140 B	FLEXIBLE
COSTA AZUL - TIBABUYES	11005215	800044	CALZADA	CLL 137 BIS	CRA 103	CRA 103 C	FLEXIBLE
COLINA CAMPESTRE	11008694	167909	CALZADA	KR 57 B	CLL 131 B	CLL 133	FLEXIBLE
PORTICO	11004156	173807	CALZADA	CLL 141	KR 101 B	KR 101 C	FLEXIBLE
PORTICO	11013439	91020581	CALZADA	CLL 141	KR 101 C	KR 101 C	FLEXIBLE

PORTICO	11004110	173808	CALZADA	CLL 141	KR 101 C	KR 102	FLEXIBLE
PORTICO	11004080	173809	CALZADA	CLL 141	KR 102	KR 102 A	FLEXIBLE
LA CAMPIÑA	11003955	176248	CALZADA	KR 98 B	CLL 147	CLL 147 C	FLEXIBLE
NIZA SUR 3	11010612	168694	CALZADA	KR 70 G	CL 119	CL 119	FLEXIBLE
LA GAITANA	11005262	173654	ANDEN	KR 124C	CL 131A	CL 132BIS	FLEXIBLE
LA CAMPIÑA	11003803	171249	CALZADA	CL 148	KR 91	KR 92	FLEXIBLE
ATABANZA	11010414	167430	CALZADA	KR 51A	CL 127	CL 127A	FLEXIBLE
EL RECREO DE LOS FRAILES	11010586	167135	CALZADA	KR 54A	CL 122A	CL 124A	FLEXIBLE
EL RECREO DE LOS FRAILES	11010578	167136	CALZADA	KR 54B	CL 122A	CL 124A	FLEXIBLE
EL RECREO DE LOS FRAILES	11010602	167018	CALZADA	CL 122A	KR 54	KR 54A	FLEXIBLE
EL RECREO DE LOS FRAILES	11010587	167019	CALZADA	CL 122A	KR 54A	KR 54B	FLEXIBLE
NIZA SUR 1	11010613	168611	CALZADA	CL 119	KR 70G	KR 71A	FLEXIBLE
CASABLANCA	11005566	169503	CALZADA	CL 146F	KR 75	KR 74	FLEXIBLE
CASABLANCA	11014376	91011826	CALZADA	CL 146F	KR 74	KR 73A	FLEXIBLE
CASABLANCA	11005623	169502	CALZADA	CL 146F	KR 73A	KR 73	FLEXIBLE
CASABLANCA	11005728	169501	CALZADA	CL 146F	KR 73	KR 72C	FLEXIBLE
CASABLANCA	11005765	169500	CALZADA	CL 146F	KR 72C	KR 72B	FLEXIBLE
PRADO VERANIEGO	11010114	45831	ANDEN	KR 53A	CL 128	CL 128 A	RIGIDO
AURES	11006499	54069	ANDEN	KR 102	CL 131	CL 131B	RIGIDO
VILLA ELISA	11006280	52970	ANDEN	CL 135	KR 94C	KR 94F	RIGIDO
EL POA	11004800	55745	ANDEN	CL 140A	KR 100	KR 100A	RIGIDO
EL POA	11004755	55781	ANDEN	KR 100A	CL 140A	CL 140A BIS	RIGIDO
EL POA	11004799	55734	ANDEN	KR 100	CL 140A	CL 140A BIS	RIGIDO

PRIORIZACION 1

PRIORIZACION 1							
CIV	**PK_ID**	**ELEMENTO**	**TRAMO**	**DESDE**	**HASTA**	**BARRIO**	**INTERVENCION**

11006438	173503	CALZADA	CLL 129 D	KR 1222	KR 121 C	TIBABUYES	RECONSTRUCCIÓN
11011976	472369	CALZADA	CLL 129 D	KR 121 C	KR 121 C	TIBABUYES	RECONSTRUCCIÓN
11011977	472370	CALZADA	CLL 129 D	KR 121	KR 121 C	TIBABUYES	RECONSTRUCCIÓN
11006546	173502	CALZADA	CLL 129 D	KR 121	KR 121	TIBABUYES	RECONSTRUCCIÓN
11011978	472371	CALZADA	CLL 129 D	TRV 120 A	KR 121	TIBABUYES	RECONSTRUCCIÓN
11006617	173501	CALZADA	CLL 129 D	KR 120	TRV 120 A	TIBABUYES	RECONSTRUCCIÓN
11011188	168477	CALZADA	KR 70 D	CLL 98 A	CLL 98 B	POTOSI	RECONSTRUCCIÓN
11005215	800044	CALZADA	CLL 137 BIS	CRA 103	CRA 103 C	COSTA AZUL	MANTENIMIENTO PERIÓDICO
11004156	173807	CALZADA	CLL 141	KR 101 B	KR 101 C	POA	MANTENIMIENTO PERIÓDICO
11013439	91020581	CALZADA	CLL 141	KR 101 C	KR 101 C	POA	MANTENIMIENTO PERIÓDICO
11004110	173808	CALZADA	CLL 141	KR 101 C	KR 102	POA	MANTENIMIENTO PERIÓDICO
11004080	173809	CALZADA	CLL 141	KR 102	KR 102 A	POA	MANTENIMIENTO PERIÓDICO
11010613	168611	CALZADA	CL 119	KR 70G	KR 71A	NIZA SUR	MANTENIMIENTO PERIÓDICO
11005566	169503	CALZADA	CL 146F	KR 75	KR 74	CASABLANCA	RECONSTRUCCIÓN
11014376	91011826	CALZADA	CL 146F	KR 74	KR 73A	CASABLANCA	RECONSTRUCCIÓN
11005623	169502	CALZADA	CL 146F	KR 73A	KR 73	CASABLANCA	RECONSTRUCCIÓN
11005728	169501	CALZADA	CL 146F	KR 73	KR 72C	CASABLANCA	RECONSTRUCCIÓN
11005765	169500	CALZADA	CL 146F	KR 72C	KR 72B	CASABLANCA	MANTENIMIENTO PERIÓDICO

PRIORIZACION 2

PRIORIZACION 2							
CIV	**PK_ID**	**ELEMENTO**	**TRAMO**	**DESDE**	**HASTA**	**BARRIO**	**INTERVENCION**
11004672	173797	CALZADA	KR 101 B	CLL 140 A	CLL 140 B	EL POA	ACCIÓN DE MOVILIDAD
11008694	167909	CALZADA	KR 57 B	CLL 131 B	CLL 133	COLINA CAMPESTRE	MANTENIMIENTO PERIÓDICO
11003955	176248	CALZADA	KR 98 B	CLL 147	CLL 147 C	LA CAMPIÑA	MANTENIMIENTO PERIÓDICO
11010612	168694	CALZADA	KR 70 G	CL 119	CL 119	NIZA SUR	MANTENIMIENTO PERIÓDICO
11005262	173654	CALZADA	KR 124C	CLL 131A	CLL 132 BIS	LA GAITANA	RECONSTRUCCION
11010586	167135	CALZADA	KR 54A	CL 122A	CL 124A	EL RECREO DE LOS FRAILES	REHABILITACIÓN
11010578	167136	CALZADA	KR 54B	CL 122A	CL 124A	EL RECREO DE LOS FRAILES	REHABILITACIÓN
11010602	167018	CALZADA	CL 122A	KR 54	KR 54A	EL RECREO DE LOS FRAILES	REHABILITACIÓN

11010587	167019	CALZADA	CL 122A	KR 54A	KR 54B	EL RECREO DE LOS FRAILES	REHABILITACIÓN

PRIORIZACION 3

PRIORIZACION 3							
CIV	**PK_ID**	**ELEMENTO**	**TRAMO**	**DESDE**	**HASTA**	**BARRIO**	**INTERVENCION**
11006280	52970	ANDEN	CL 135	KR 94C	KR 94F	VILLA ELISA	REHABILITACIÓN
11010114	45831	ANDEN	KR 53A	CL 128	CL 128 A	PRADO VERANIEGO	REHABILITACIÓN
11006499	54069	ANDEN	KR 102	CL 131	CL 131B	AURES	REHABILITACIÓN
11010414	167430	CALZADA	KR 51A	CL 127	CL 127A	ATABANZA	RECONSTRUCCIÓN
11003803	171249	CALZADA	CL 148	KR 91	KR 92	LA CAMPIÑA	RECONSTRUCCIÓN
11004800	55745	ANDEN	CL 140A	KR 100	KR 100A	EL POA	REHABILITACIÓN
11004755	55781	ANDEN	KR 100A	CL 140A	CL 140A BIS	EL POA	REHABILITACIÓN
11004799	55734	ANDEN	KR 100	CL 140A	CL 140A BIS	EL POA	REHABILITACIÓN

Teniendo en cuenta la **adición y prórroga N.º 1** del contrato de obra N.º **1010-2024** y del contrato de interventoría N.º **084-2025**, se amplió el alcance de ambos contratos con el fin de incluir nuevos segmentos viales correspondientes a los frentes de Niza, Salitre, Ciudad Hunza, Prado Veraniego y Suba Centro, garantizando la continuidad técnica y la cobertura integral del proyecto.

El valor de la adición para el contrato de interventoría asciende a $429.319.689, mientras que la adición al contrato de obra corresponde a un monto de $2.020.372.877.

Así mismo, se otorgó una prórroga de tres (3) meses para la ejecución de ambos contratos, contados a partir de la suscripción del respectivo otrosí, manteniendo las condiciones técnicas, jurídicas y financieras establecidas en los documentos contractuales iniciales.

Esta ampliación permite asegurar el cumplimiento de las metas físicas y el adecuado seguimiento técnico, administrativo y financiero de las obras adicionales, fortaleciendo el control integral del proyecto y su impacto en la movilidad y el espacio público del área intervenida. Con esta adición los segmentos a intervenir quedan de la siguiente forma:

ID	GRUPO	CIV	PK_ID	TRAMO	DESDE	HASTA	SEC_BAR
1	2	11006438	173503	CLL 129 D	KR 1222	KR 121 C	PARQUE PILOTO
2	2	11011976	472369	CLL 129 D	KR 121 C	KR 121 C	PARQUE PILOTO
3	2	11011977	472370	CLL 129 D	KR 121	KR 121 C	PARQUE PILOTO
4	2	11006546	173502	CLL 129 D	KR 121	KR 121	PARQUE PILOTO

5	2	11011978	472371	CLL 129 D	TRV 120 A	KR 121	PARQUE PILOTO
6	2	11006617	173501	CLL 129 D	KR 120	TRV 120 A	PARQUE PILOTO
7	2	11011188	168477	KR 70 D	CLL 98 A	CLL 98 B	POTOSI
8	2	11004672	173797	KR 101 B	CLL 140 A	CLL 140 B	EL POA
9	2	11005215	800044	CLL 137 BIS	CRA 103	CRA 103 C	COSTA AZUL - TIBABUYES
10	2	11008694	167909	KR 57 B	CLL 131 B	CLL 133	COLINA CAMPESTRE
11	2	11004156	173807	CLL 141	KR 101 B	KR 101 C	PORTICO
12	2	11013439	91020581	CLL 141	KR 101 C	KR 101 C	PORTICO
13	2	11004110	173808	CLL 141	KR 101 C	KR 102	PORTICO
14	2	11004080	173809	CLL 141	KR 102	KR 102 A	PORTICO
15	2	11003955	176248	KR 98 B	CLL 147	CLL 147 C	LA CAMPIÑA
16	2	11010612	168694	KR 70 G	CL 119	CL 119	NIZA SUR 3
17	2	11005262	173654	KR 124C	CL 131A	CL 132BIS	LA GAITANA
18	2	11003803	171249	CL 148	KR 91	KR 92	LA CAMPIÑA
19	2	11010414	167430	KR 51A	CL 127	CL 127A	ATABANZA
20	2	11010586	167135	KR 54A	CL 122A	CL 124A	EL RECREO DE LOS FRAILES
21	2	11010578	167136	KR 54B	CL 122A	CL 124A	EL RECREO DE LOS FRAILES
22	2	11010602	167018	CL 122A	KR 54	KR 54A	EL RECREO DE LOS FRAILES
23	2	11010587	167019	CL 122A	KR 54A	KR 54B	EL RECREO DE LOS FRAILES
24	2	11010613	168611	CL 119	KR 70G	KR 71A	NIZA SUR 1
25	2	11005566	169503	CL 146F	KR 75	KR 74	CASABLANCA
26	2	11014376	91011826	CL 146F	KR 74	KR 73A	CASABLANCA
27	2	11005623	169502	CL 146F	KR 73A	KR 73	CASABLANCA
28	2	11005728	169501	CL 146F	KR 73	KR 72C	CASABLANCA
29	2	11005765	169500	CL 146F	KR 72C	KR 72B	CASABLANCA
30	2	11010114	45831	KR 53A	CL 128	CL 128 A	PRADO VERANIEGO
31	2	11006499	54069	KR 102	CL 131	CL 131B	AURES
32	2	11006280	52970	CL 135	KR 94C	KR 94F	VILLA ELISA
33	2	11004800	55745	CL 140A	KR 100	KR 100A	EL POA
34	2	11004755	55781	KR 100A	CL 140A	CL 140A BIS	EL POA
35	2	11004799	55734	KR 100	CL 140A	CL 140A BIS	EL POA
36	2	11005794	172488	KR 98	CLL 136	CLL 137A	LA CHUCUA
37	2	11005331	172977	KR 92	CL 145A	CL 145B	SUBA CENTRO
38	2	11010147	167437	KR 51	CLL 128	CLL128 A	PRADO VERANIEGO
39	2	11009243	170403	CL 128B	KR 84C	KR 85	CIUDAD HUNZA
40	2	11009180	170384	CL 128B	KR 84	KR 84A	CIUDAD HUNZA

41	2	11009224	170385	CL 128B	KR 84B	KR 84A	CIUDAD HUNZA
42	2	11009242	170386	CL 128B	KR 84C	KR 84B	CIUDAD HUNZA
43	2	11013175	91013858	CALLE 157A	KR 97C	KR 97B	SUBA SALITRE
44	2	11001059	176749	CALLE 157A	KR 98	KR 97C	SUBA SALITRE
45	2	ANDENES NIZA					

5. COMITES DE OBRA

FECHA	TEMA
03/10/25	Comité Integral
17/10/23	Comité Integral
31/10/23	Comité Integral

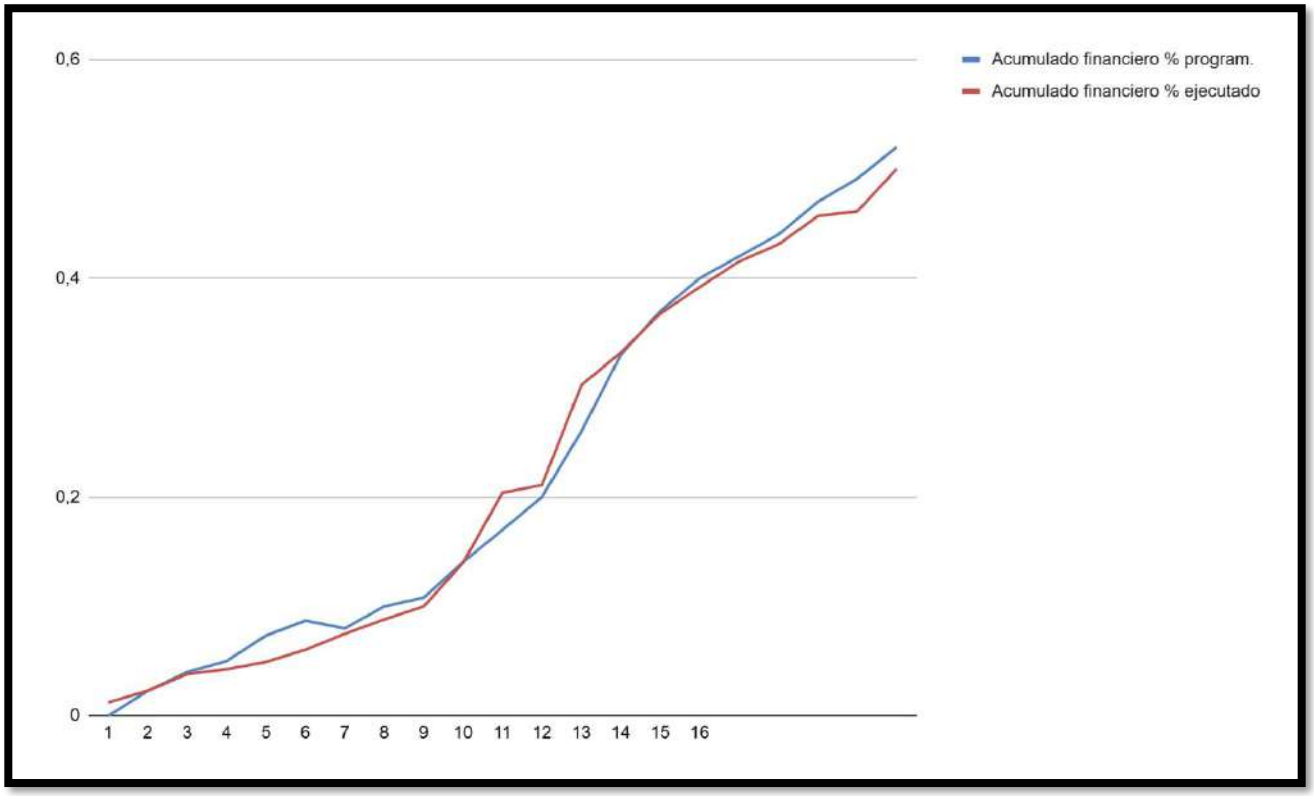
6. AVANCE FINANCIERO

TORRES Y ASOCIADOS 084-2025					
«INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, PUENTES Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLAN EN EL ANEXO TÉCNICO»					
Representante Legal	KAREN DAYANA CRIADO VEGA		**Director de Interventoría**	CHRISTIAN FABIAN BARRERA DONCEL	
NIT:	**829000727-3**	**Fecha pago** SS: <!2/m **Primeros 3 días del mes**	**Duración:** 11 meses	**Valor inicial**	$ 1.629.172.198,00
Fecha inicio	2/04/2025	**Prorroga 1**	N.A	**Valor adicional**	$ -
Fecha terminación inicial	1/03/2026	**Prorroga 2**	N.A	**Valor total**	$ 1.629.172.198,00
Fecha terminación final	1/03/2026	**Plazo ejecucion**	11 meses.	**Valor total**	$ 1.629.172.198,00
No Radicado	**Fecha radicado**	**PERIODO**	**No PAGO**	**Valor de la cuenta**	**SALDO**
20256110118182	6/05/2025	02/04/2025 AL 30/04/2025	PAGO 1	$ 111.079.923,00	$ 1.518.092.275,00
20256110147632	12/06/2025	01/05/2025 al 31/05/2025	PAGO 2	$ 111.079.923,00	$ 1.407.012.352,00
2025-611-018447-2	17/07/2025	01/06/2025 al 30/06/2025	PAGO 3	$ 111.079.923,00	$ 1.295.932.429,00
2025-611-022446-2	21/08/2025	01/07/2025 al 31/07/2025	PAGO 4	$ 111.079.923,00	$ 1.184.852.506,00

2025-611-025942-2	15/09/2025	01/08/2025 al 31/08/2025	PAGO 5	$ 111.079.923,00	$ 1.073.772.583,00
2025-611-029824-2	22/10/2025	01/09/2025 al 30/09/2025	PAGO 6	$ 111.079.923,00	$ 962.692.660,00
			PAGO A LA FECHA	**$666.479.538,00**	
			VALOR POR COBRAR	$962.692.660,00	
			% FINANCIERO	40,61%	

CONSORCIO CONSERVACIÓN PG 1010-2024					
"EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, PUENTES Y ESPACIO PUBLICO (LOTE 1 Y LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMAS ACTIVIDADES QUE SE DETALLAS EN EL ANEXO TECNICO"					
Representante Legal	LUIS ORLANDO PULIDO		**Director de obra**	OSCAR MAYA	
NIT:		**Fecha pago** SS: <!2/m	Primeros 3 días del mes	**Valor inicial**	$ 13.033.377.846,00
Fecha inicio	2/04/2025	**Prórroga 1**		**Valor adicional**	
Fecha terminación	1/02/2026	**Prórroga 2**		**Valor total**	$ 13.033.377.846,00
No Radicado	**Fecha radicado**	**No PAGO**	**PERIODO**	**Valor de la cuenta**	**SALDO**
2025-611-026020-2	15/09/2025	PAGO 1	02/04/2025 al 31/07/2025	$ 1.068.265.478,00	$ 11.965.112.368,00
2025-611-0289112-2	15/10/2025	PAGO 2	01/08/2025 al 31/08/2025	$ 1.063.654.704,00	$ 10.901.457.664,00
		PAGO 3			$ 10.901.457.664,00
			PAGO A LA FECHA	**$ 2.131.920.182,00**	
			VALOR POR COBRAR	$ 10.901.457.664,00	
			% FINANCIERO	16,36%	

CURVA S


0,6
0,4
0,2
0
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16
Acumulado financiero % program.
Acumulado financiero % ejecutado

7. AVANCE FISICO

CIV	BARRIO	PROGRAMADO	EJECUTADO	ATRASO/ ADELANTO
11006438	TIBABUYES	70%	70%	0%
11011976	TIBABUYES	55%	55%	0%
11011977	TIBABUYES	90%	90%	0%
11006546	TIBABUYES	40%	42%	-2%
11011978	TIBABUYES	15%	15%	0%
11006617	TIBABUYES	15%	15%	0%
11011188	POTOSI	100%	100%	0%
11004672	EL POA	65%	55%	10%
11005215	COSTA AZUL	100%	100%	0%
11008694	COLINA CAMPESTRE	95%	100%	-5%
11010147	PRADO VERANIEGO	0%	0%	0%
11004156	EL POA	100%	100%	0%
11013439	EL POA	100%	100%	0%
11004110	EL POA	100%	100%	0%
11004080	EL POA	100%	100%	0%
11005794	LA CHUCUA	0%	0%	0%
11003955	LA CAMPIÑA	92%	45%	47%
11010612	NIZA SUR	70%	85%	-15%
11009243	CIUDAD HUNZA	0%	0%	0%
11009180	CIUDAD HUNZA	0%	0%	0%
11009224	CIUDAD HUNZA	0%	0%	0%
11009242	CIUDAD HUNZA	0%	0%	0%
11006280	VILLA ELISA	0%	0%	0%
11010114	PRADO VERANIEGO	0%	0%	0%
11005262	LA GAITANA	65%	50%	0%
11006499	AURES	0%	0%	0%
11004800	EL POA	0%	0%	0%
11004755	EL POA	0%	0%	0%

11004799	EL POA	0%	0%	0%
11005331	SUBA CENTRO	0%	0%	0%
11003803	LA CAMPIÑA	0%	0%	0%
11010414	ATABANZA	0%	0%	0%
11010586	EL RECREO DE LOS FRAILES	31%	10%	21%
11010578	EL RECREO DE LOS FRAILES	15%	10%	5%
11010602	EL RECREO DE LOS FRAILES	15%	10%	5%
11010587	EL RECREO DE LOS FRAILES	6%	10%	-4%
11010613	NIZA SUR	85%	87%	-2%
11005566	CASABLANCA	60%	57%	4%
11014376	CASABLANCA	60%	55%	5%
11005623	CASABLANCA	90%	90%	0%
11005728	CASABLANCA	90%	100%	-10%
11005765	CASABLANCA	90%	100%	-10%
TOTAL		**52,00%**	**50,00%**	**-2,00%**

Teniendo en cuenta lo anterior se evidencia un atraso de 2.00% en relación con la programación remitida.

8. ITEMS NO PREVISTOS

Dentro del desarrollo del proyecto se han identificado ítems no previstos, entendidos como actividades, cantidades de obra o suministros que no fueron contemplados inicialmente en el presupuesto oficial ni en el alcance contractual aprobado, pero que resultan necesarios para garantizar la correcta ejecución, funcionalidad y calidad de las obras. Estos ítems surgen generalmente a partir de condiciones imprevistas en campo, ajustes derivados de hallazgos técnicos, interferencias con redes existentes o cambios en las especificaciones, y requieren para su ejecución un análisis técnico, presupuestal y contractual que permita su justificación, valoración y aprobación por parte de la entidad contratante, asegurando que su incorporación no afecte el equilibrio económico ni el cumplimiento de los objetivos del proyecto. Hasta la fecha se tienen los siguientes:

Ítem	Descripción	Unidad	Precio Unitario Pactado
NP 01	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 6" Y 16" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCL MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL. IVA	ML	$ 20.205,00
NP 02	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 18" Y 36" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCLUYE MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL IVA	ML	$ 21.734,00
NP 03	EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR	$ 380.000,00
NP 04	PISO EN CONCRETO COLOR GRIS MR41 (280 Kg/Cm2) GRAVA 1" 28 DIAS ESTAMPADO e=0.10m (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO, INCLUYE CORTE Y SELLADO DE JUNTAS.	M2	$ 183.039,00

NP 05	BOLARDO EN HIERRO TIPO M62 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE EN CONCRETO 3000 PSI, HECHO EN OBRA)	UN	$	238.567,00
NP 06	PISO EN CONCRETO MR45 (315 Kg/Cm2) GRAVA COMÚN ACELERADO A 7 DÍAS, ESTAMPADO PARA POMPEYANOS Y VIAS A DESNIVEL, COLOR OCRE (Incluye suministro y colocación de concreto, juego de moldes, desmoldante en polvo, curador para concreto, corte y sellado de juntas)	M2	$	300.993,00
NP 07	GEOCOMPUESTO PARA DRENAJE, CONFORMADO POR GEODREN (RED DRENANTE DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD PEAD-HDPE Y GEOTEXTIL NO TEJIDO) CON ALTURA DE 1.0 M Y TUBERIA FLEXIBLE CORRUGADA DE DRENAJE CON DIAMETRO DE 200 MM. (INCLUYE EXCAVACION MANUAL DE 30CM DE ANCHO Y RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE EXCAVACION).	ML	$	192.207,00
NP 08	PISO EN LOSETA PREFABRICADA A60 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE 4CM MORTERO 2000 PSI Y ARENA DE SELLO)	M2	$	138.637,00
NP 09	PISO EN LOSETA PREFABRICADA A50 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE 4CM MORTERO 2000 PSI Y ARENA DE SELLO)	M2	$	124.657,00
NP 10	ADOQUIN EN CONCRETO 200X100X60MM A25 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE 4CM MORTERO 2000 PSI Y ARENA DE SELLO).	M2	$	128.641,00
NP 11	CARROTANQUE IRRIGADOR DE AGUA. (VIAJE DE 10 M3)	VIAJE	$	300.000,00
NP 12	GEOMALLA BIAXIAL CON RESISTENCIA ULTIMA A LA TENSIÓN, SENTIDO LONGITUDINAL Y TRANSVERSAL ENTRE 50 KN/m y 55 KN/m (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M2	$	18.328,00
NP 13	CONSTRUCCION DE CARCAMO PARA TELECOMUNICACIONES EN MAMPOSTERIA - CUATRO DUCTOS DE 8" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION, ACERO DE REFUERZO Y SUBBASE GRANULAR. NO INCLUYE BANCO DE DUCTOS)	ML	$	323.011,00
NP 14	LOSA DE CONCRETO MR45 ACELERADO A 3 DÍAS (SUMINISTRO, FORMALETEADO, COLOCACIÓN Y ACABADO. NO INCLUYE ACERO, CURADO Y JUNTAS)	M3	$	970.435,00

NP 15	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=6" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	$	63.957,00
NP 16	CARCAMO PROTECCIÓN DE TUBERÍA Ø 12" (TIPO PLACA) NORMA EAAB NS-090	ML	$	238.084,00
NP 17	1 DUCTOS D=6" PVC-TDP (Incluye Suministro e Instalación. No incluye Rellenos)	ML	$	66.543,00
NP 18	1 DUCTO D=4" PVC TDP (NO INCLUYE RELLENOS). SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$	32.971,00
NP 19	ACOMETIDA DOMICILIARIA DE 1/2". SUMINISTRO EN INSTALACIÓN. (INCLUYE TUBERIA PF D=1/2", REGISTROS Y ACCESORIOS, LOG. PROM. = 6.50M).	UN	$	191.968,00

Nota: *Los ítems no previstos ya fueron revisados por la interventoría se encuentran aprobados y radicados a la entidad contratante.*

9. CORRESPONDENCIA

❖ CORRESPONDENCIA ENVIADA

FECHA	NUMERO DE OFICIO	NUMERO RADICADO OF. QUE SE DA RESPUESTA	ASUNTO
01-10-2025	TYA-FDLS-084-2025-405		Incumplimiento en la implementación del PMT – Colina Campestre CIV 11008694- contrato de obra 1010-2024 – LP (119226) y Remisión Incumplimiento SDM RADICADO 202531212564061 30/09/2025
01-10-2025	TYA-FDLS-084-2025-406	sisoma@promotorapuga.com 29/09/2025 - 30/09/2025	Aprobación documentación de ingreso de personal -contrato de obra 1010-2024 – LP (119226)
01-10-2025	TYA-FDLS-084-2025-407	"sisoma@promotorapuga.com 01/10/2025"	Aprobación documentación de ingreso de personal -contrato de obra 1010-2024 – LP (119226)
02-10-2025	TYA-FDLS-084-2025-409	D-265-2025-50	Remisión Concepto RVR-SUBA- 129 Diseño Marshall MCD-19 Y MCD-25 y Emulsión CRR1.
03-10-2025	TYA-FDLS-084-2025-410	D-269-2025-50	Remisión Concepto Pavimentos Segmentos Prioridad 3- RVR-SUBA- 130 - Respuesta oficio D-269-2025-50.
06-10-2025	TYA-FDLS-084-2025-411	"sisoma@promotorapuga.com 04/10/2025"	Aprobación documentación de ingreso de personal y maquinaria-contrato de obra 1010-2024 – LP (119226)
07-10-2025	TYA-FDLS-084-2025-412	D-264-2025-50	Aprobación PMT atabanza
07-10-2025	TYA-FDLS-084-2025-413	D-268-2025-50	Observaciones informe mensual SST N° 6 del mes de septiembre- Versión 1 Rta Oficio D-268-2025-50 contrato de obra Contrato de obra 1010-2024-LP (119226)
07-10-2025	TYA-FDLS-084-2025-414		Observaciones informe mensual social N.6 mes de septiembre.
07-10-2025	TYA-FDLS-084-2025-415		Radicación informe mensual de interventoría N.6 mes de septiembre
07-10-2025	TYA-FDLS-084-2025-416	D-244-2025-50	Aprobación actas de vecindad parque piloto
08-10-2025	TYA-FDLS-084-2025-417	"sisoma@promotorapuga.com 08/10/2025"	Aprobación documentación de ingreso de personal -contrato de obra 1010-2024 – LP (119226)
10-10-2025	TYA-FDLS-084-2025-418		Radicación Informe Mensual de Septiembre SST N°6 de interventoría – Contrato 084-2025 – INT (119251)
10-10-2025	TYA-FDLS-084-2025-419	D-276-2025-50	Aprobación informe contratista social N.6 mes de septiembre
10-10-2025	TYA-FDLS-084-2025-420		Radicación informe mensual social contratista N.6 mes de septiembre
10-10-2025	TYA-FDLS-084-2025-421	D-277-2025-50	Remisión Concepto Informe Ensayos de Laboratorio - RVR-SUBA- 131 - Respuesta oficio D-277-2025-50.
10-10-2025	TYA-FDLS-084-2025-422	D-273-2025-50	Observaciones informe ambiental mensual N°6 Agosto
10-10-2025	TYA-FDLS-084-2025-423		Radicacion informe mensual interventoria N°6 septiembre
10-10-2025	TYA-FDLS-084-2025-425	D-278-2025-50	Remisión Aprobación Modificatoria No1 al Contrato de obra No 1010-2024-LP (119226) Oficio D-278-2025-50 asunto es “Solicitud de adición y prorroga.” Remisión solicitud Adicion No1 Intervetoría CTO 084-2025

15-10-2025	TYA-FDLS-084-2025-427		~~Remisión - RAD SDM: 20253121334461~~1 Incumplimientos en la implementación del plan de manejo de tránsito (PMT). CASABLANCA 11005623-11005728-11005765- contrato de obra 1010-2024 – LP (119226
14-10-2025	TYA-FDLS-084-2025-428		Radicación informe Tecnico Mensual 6 interventoria
15-10-2025	TYA-FDLS-084-2025-429	D-279-2025-50	Radicación Acta de cobro 2 - Agosto CTO 1010-2024
15-10-2025	TYA-FDLS-084-2025-430	D-193-2025-50	Remisión Concepto Calibración equipos de laboratorio. RVR-SUBA- 132 - Respuesta oficio D-193-2025-50.
15-10-2025	TYA-FDLS-084-2025-431	residenteccpgt2@gmail.com 09/10/2025	Aprobación informe mensual tecnico de septiembre Contrato de obra No 1010-2024-LP (119226)
15-10-2025	TYA-FDLS-084-2025-432	ingenieria@promotorapuga.com 10/10/2025	Observaciones informe PMT septiembre CTO 1010-2024
15-10-2025	TYA-FDLS-084-2025-433		Radicacion informe PMT cto 084
16-10-2025	TYA-FDLS-084-2025-434	sisoma@promotorapuga.com 16/10/2025	Aprobación Informe Mensual SST del mes de Septiembre No6– Versión 2
16-10-2025	TYA-FDLS-084-2025-435	D-280-2025-50	Aprobacion prorroga PMT Parque Piloto
17-10-2025	TYA-FDLS-084-2025-436	D-281-2025-50	Radicación Informe Mensual SST del mes de Septiembre N°6 V2 - Rta Oficio D-281-2025-50 Contrato de obra 1010-2024-LP (119226)
17-10-2025	TYA-FDLS-084-2025-437	D-286-2025-50	Alcance Remisión Aprobación Modificatoria No1 al Contrato de obra No 1010-2024-LP (119226) Oficio D-278-2025-50 asunto es “Solicitud de adición y prorroga.” Remisión solicitud Adicion No1 Intervetoría CTO 084-2025"
20-10-2025	TYA-FDLS-084-2025-438		Llamado de atencion afectacion arboles Niza Sur
21-10-2025	TYA-FDLS-084-2025-439		Radicación de Informe Tecnico cto 1010-2024
21-10-2025	TYA-FDLS-084-2025-440		Aprobación de Informe PMT CTO 1010
21-10-2025	TYA-FDLS-084-2025-441	D-284-2025-50	Radicación Informe PMT cto 1010-2025
21-10-2025	TYA-FDLS-084-2025-442	D-262-2025-50	Aprobaciòn actas de vecindad la Gaitana
21-10-2025	TYA-FDLS-084-2025-443	D-272-2025-50	Aprobaciòn actas de vecindad la Campiña
21-10-2025	TYA-FDLS-084-2025-444	D-283-2025-50	Aprobacion documentos de agosto para cargue de informacion PIN Ambiental
22-10-2025	TYA-FDLS-084-2025-445	D-287-2025-50	**Aprobacion Informe Ambiental N°6 Septiembre V2**
22-10-2025	TYA-FDLS-084-2025-446		Radicación Acta de cobro 6 septiembre interventoria
27-10-2025	TYA-FDLS-084-2025-447		Incumplimiento a la programación de obra
27-10-2025	TYA-FDLS-084-2025-448	"sisoma@promotorapuga.com 27/10/2025"	Aprobación documentación de ingreso de personal, vehículos y maquinaria - contrato de obra 1010-2024 – LP (119226)
31-10-2025	TYA-FDLS-084-2025-449	D-291-2025-50	Radicacion informe ambiental septiembre cto 1010-2024
31-10-2025	TYA-FDLS-084-2025-450	D-293-2025-50	Alcance Radicado 20256110286542 y con asunto. “Remisión Aprobación Modificatoria No1 Adición y Prorroga No1 al Contrato de obra No 1010-2024-LP (119226) Oficio D-278-2025-50 asunto es “Solicitud de adición y prorroga.” Y Solicitud Adición y Prorroga No1 contrato de interventoría 084-2025-INT (119251).”

❖ CORRESPONDENCIA RECIBIDA

FECHA RECIBO	OFICIOS RECIBIDOS	NUMERO OFC RESPUESTA	ASUNTO
01/10/2025	"sisoma@promotorapuga.com 01/10/2025"	TYA-FDLS-084-2025-407	Documentos Operador Maquinaria
01/10/2025	"sisoma@promotorapuga.com 01/10/2025"	TYA-FDLS-084-2025-407	Documentos Ingreso Auxliar Vial -BOAL Wilfer Martinez Peña
02/10/2025	D-268-2025-50	TYA-FDLS-084-2025-413	INFORME MENSUAL SST #6 SEPT CTO1010-2024
02/10/2025	D-269-2025-50	TYA-FDLS-084-2025-410	Informe de Pavimentos de los Segmentos de Prioridad 3
03/10/2025	D-270-2025-50	INFORMATIVO	Respuesta observaciones Radicado SDM 202531212564061
03/10/2025	D-271-2025-50	INFORMATIVO	Rta Jardin Botanico Tala árbol tramo Costa Azul
04/10/2025	"sisoma@promotorapuga.com 04/10/2025"	TYA-FDLS-084-2025-411	Documentos Operador y Viborcompactador
06/10/2025	D-272-2025-50	TYA-FDLS-084-2025-443	Actas de Vecindad la Campiña
07/10/2025	D-273-2025-50	TYA-FDLS-084-2025-422	Entrega Informe Mensual Ambiental #6 septiembre V1
08/10/2025	"sisoma@promotorapuga.com 08/10/2025"	TYA-FDLS-084-2025-417	Documentos Ingreso Personal 08/10/2025 CSO Conservación PG
08/10/2025	D-275-2025-50		Informe de Inspección visual CIV 100010034
09/10/2025	D-276-2025-50	TYA-FDLS-084-2025-419	Entrega informe social mensual N.6
09/10/2025	consorcioconservacionpg@gmail.com 09/10/2025	subatorresyasociados2025@gmail.com 14-10-2025	Respuesta PQRS Colina Campestre
09/10/2025	residenteccpgt2@gmail.com 09/10/2025	TYA-FDLS-084-2025-431	INFORME TÉCNICO No. 06 CTO1010-2024
09/10/2025	dr.elis.asjur@gmail.com "residenteccpgt2@gmail.com 09/10/2025"		Derecho de peticion ELLIS WILLIAM REINEL VASQUEZ
09/10/2025	D-277-2025-50	TYA-FDLS-084-2025-421	Radicación de rewsultados de laboratorio -Materiales empleados durante el proyecto
10/10/2025	ingenieria@promotorapuga.com 10/10/2025	TYA-FDLS-084-2025-432	Informe de Trásito No6 CTO1010-2024
10/10/2025	SDM RADICADO 202531213344611 10/10/2025	TYA-FDLS-084-2025-427	RAD SDM: 202531213344611 Incumplimientos en la implementación del plan de manejo de tránsito (PMT). CASABLANCA 11005623-11005728-11005765-contrato de obra 1010-2024 – LP (119226 lhigueram@movilidadbogota.gov.co y a jvalero@movilidadbogota.gov.co
10/10/2025	D-278-2025-50	TYA-FDLS-084-2025-425	Solicitud de adición y prorroga. contrato de obra 1010-2024 – LP (119226
14/10/2025	D-279-2025-50	TYA-FDLS-084-2025-429	Acta cobro Parcial No2 Cto 1010-2024

16/10/2025	D-280-2025-50	TYA-FDLS-084-2025-435	Prorroga PMT Parque Piloto
16/10/2025	sisoma@promotorapuga.com 16/10/2025	TYA-FDLS-084-2025-434	Informe Mensual SST V2 #6 Septiembre CSO Conservación PG
16/10/2025	D-281-2025-50	TYA-FDLS-084-2025-436	Informe mensual SST No6 V2
16/10/2025	D-282-2025-50		Informe Mensual Técnico No6 Septiembre
16/10/2025	D-283-2025-50	TYA-FDLS-084-2025-444	Remite información para cargue PIN Ambiental de agosto
17/10/2025	D-284-2025-50	TYA-FDLS-084-2025-441	Respuesta al comunicado TYA-FDLS-084-2025-432 con asunto "Observaciones a Informe Mensual de septiembre PMT"
17/10/2025	D-285-2025-50		Concepto técnico frente portico
17/10/2025	D-286-2025-50	TYA-FDLS-084-2025-437	Alcance al oficio No D-278-2025-50 Solicitud Adición y Prorroga
18/10/2025	proyectosaprovar@gmail.com 16/10/2025	subatorresyasociados2025@gmail.com 20-10-2025	ATENCION DE OBSERVACIONES RADICADO SDM-202561203696442-ATABANZA
20/10/2025	D-287-2025-50	TYA-FDLS-084-2025-445	Informe mensual Ambiental #6 CTO1010-2024
21/10/2025	ncervantes@movilidadbogota.gov.co 21/10/2025"	proyectosaprovar@gmail.com 25/10/2025 subatorresyasociados2025@gmail.com 27-10-2025	OBSERVACIONES AL PMT CON RAD. 202561203805242_COI 43_CL 129D ENTRE KR 121 Y 30m AL OCCIDENTE DE LA KR 121C PArque Piloto
24/10/2025	D-289-2025-50		Actas vecindad Recreo de los Frailes
25/10/2025	proyectosaprovar@gmail.com 25/10/2025	subatorresyasociados2025@gmail.com 27-10-2025	Atencion observciones parque PIloto
25/10/2025	D-290-2025-50	INFORMATIVO	Respuesta comuicado TYA-FDLS-084-2025-438 Llamado de atencion afectación arboles Niza Sur
25/10/2025	aljotriroca61@gmail.com 25/10/2025	ingenieria@promotorapuga.com 27/10/2025	Derecho de petición Alvaro Rodriguez CIV:11005262 CRA 124C - LA GAITANA
27/10/2025	"sisoma@promotorapuga.com 27/10/2025"	TYA-FDLS-084-2025-448	Documentos, Volqueta USC745
27/10/2025	"sisoma@promotorapuga.com 27/10/2025"	TYA-FDLS-084-2025-448	Documentos de Personal, Maquinaria y Vehiculos de PAVIASFALTOS
29/10/2025	D-291-2025-50	TYA-FDLS-084-2025-449	Informe mensual No6 Ambiental Cto 1010-2024
30/10/2025	D-292-2025-50		Segunda entrega Actas vecindad Recreo de los Frailes
31/10/2025	D-293-2025-50	TYA-FDLS-084-2025-450	Alcance al comunicado No. D-286-2025-50 de fecha 17.10.2025 - Solicitud de adición y prórroga del contrato.

10. BALANCE PRESUPUESTAL ACTUALIZADO

FRENTE DE OBRA	CIV	PK-ID	ELEMENTO	TRAMO	DESDE	HASTA	Vr. APROXIMADO DE INTERVENCIÓN
PARQUE PILOTO	11006438	173503	CALZADA	CLL 129 D	KR 1222	KR 121 C	$ 796.805.985,00
PARQUE PILOTO	11011976	472369	CALZADA	CLL 129 D	KR 121 C	KR 121 C	$ 562.139.324,00
PARQUE PILOTO	11011977	472370	CALZADA	CLL 129 D	KR 121	KR 121 C	$ 435.468.620,00
PARQUE PILOTO	11006546	173502	CALZADA	CLL 129 D	KR 121	KR 121	$ 439.716.620,00
PARQUE PILOTO	11011978	472371	CALZADA	CLL 129 D	TRV 120 A	KR 121	$ 462.499.560,00
PARQUE PILOTO	11006617	173501	CALZADA	CLL 129 D	KR 120	TRV 120 A	$ 559.377.528,00
POTOSI	11011188	168477	CALZADA	KR 70 D	CLL 98 A	CLL 98 B	$ 110.400.790,00
EL POA	11004672	173797	CALZADA	KR 101 B	CLL 140 A	CLL 140 B	$ 286.447.901,00
COSTA AZUL - TIBABUYES	11005215	800044	CALZADA	CLL 137 BIS	CRA 103	CRA 103 C	$ 368.083.120,90
COLINA CAMPESTRE	11008694	167909	CALZADA	KR 57 B	CLL 131 B	CLL 133	$ 304.574.992,00
PORTICO	11004156	173807	CALZADA	CLL 141	KR 101 B	KR 101 C	$ 169.712.334,00
PORTICO	11013439	91020581	CALZADA	CLL 141	KR 101 C	KR 101 C	$ 153.738.364,00
PORTICO	11004110	173808	CALZADA	CLL 141	KR 101 C	KR 102	$ 130.035.642,00
PORTICO	11004080	173809	CALZADA	CLL 141	KR 102	KR 102 A	$ 193.990.563,00
LA CAMPIÑA	11003955	176248	CALZADA	KR 98 B	CLL 147	CLL 147 C	$ 160.821.655,00
NIZA SUR 3	11010612	168694	CALZADA	KR 70 G	CL 119	CL 119	$ 26.524.588,00
LA GAITANA	11005262	173654	ANDEN	KR 124C	CL 131A	CL 132BIS	$ 184.085.602,00
LA CAMPIÑA	11003803	171249	CALZADA	CL 148	KR 91	KR 92	$ 60.489.584,00
ATABANZA	11010414	167430	CALZADA	KR 51A	CL 127	CL 127A	$ 1.866.842.247,00
EL RECREO DE LOS FRAILES	11010586	167135	CALZADA	KR 54A	CL 122A	CL 124A	$ 284.513.868,00
EL RECREO DE LOS FRAILES	11010578	167136	CALZADA	KR 54B	CL 122A	CL 124A	$ 415.435.220,00
EL RECREO DE LOS FRAILES	11010602	167018	CALZADA	CL 122A	KR 54	KR 54A	$ 204.957.329,00
EL RECREO DE LOS FRAILES	11010587	167019	CALZADA	CL 122A	KR 54A	KR 54B	$ 127.624.290,00
NIZA SUR 1	11010613	168611	CALZADA	CL 119	KR 70G	KR 71A	$ 694.736.350,00
CASABLANCA	11005566	169503	CALZADA	CL 146F	KR 75	KR 74	$ 460.370.303,18

CASABLANCA	11014376	91011826	CALZADA	CL 146F	KR 74	KR 73A	$	479.032.056,90
CASABLANCA	11005623	169502	CALZADA	CL 146F	KR 73A	KR 73	$	305.105.236,97
CASABLANCA	11005728	169501	CALZADA	CL 146F	KR 73	KR 72C	$	533.212.108,00
CASABLANCA	11005765	169500	CALZADA	CL 146F	KR 72C	KR 72B	$	207.600.947,00
PRADO VERANIEGO	11010114	45831	ANDEN	KR 53A	CL 128	CL 128 A	$	19.067.072,00
AURES	11006499	54069	ANDEN	KR 102	CL 131	CL 131B	$	5.755.970,00
VILLA ELISA	11006280	52970	ANDEN	CL 135	KR 94C	KR 94F	$	14.475.887,00
EL POA	11004800	55745	ANDEN	CL 140A	KR 100	KR 100A	$	16.946.134,00
EL POA	11004755	55781	ANDEN	KR 100A	CL 140A	CL 140A BIS	$	25.029.547,00
EL POA	11004799	55734	ANDEN	KR 100	CL 140A	CL 140A BIS	$	33.636.385,00
							$	**11.099.253.723,93**
COMPONENTE GESTIÓN AMBIENTAL Y SST (INCLUYE A.I.U.) - VALOR NO OFERTABLE							**$**	**429.132.447,00**
COMPONENTE GESTIÓN SOCIAL (INCLUYE A.I.U.) - VALOR NO OFERTABLE							**$**	**392.478.337,00**
COMPONENTE PLAN DE MANEJO DE TRAFICO - PMT (INCLUYE A.I.U.) - VALOR NO OFERTABLE							**$**	**258.663.298,00**
PRESUPUESTO ETAPA DE DIAGNOSTICO Y DISEÑOS - VALOR NO OFERTABLE							**$**	**375.641.901,00**
PROVISIÓN INTERVENCIÓN REDES DE SERVICIOS PÚBLICOS - VALOR NO OFERTABLE							**$**	**57.481.971,00**
PROVISIÓN POR CAMBIO DE VIGENCIA - VALOR NO OFERTABLE							**$**	**420.658.856,00**
TOTAL, PYOECCIÓN EJECUCIÓN							**$**	**13.033.310.533,93**
SALDO							**$**	**67.312,07**

BALANCE DE LA ADICIÓN

FRENTE	CIV	PK-ID	ELEMENTO	TRAMO	DESDE	HASTA	SUPERFICIE	VALOR
SUBA CENTRO	11005331	172977	CALZADA	KR 92	CL 145A	CL 145B	RIGIDO	$372.434.134,00
PRADO VERANIEGO	11010147	167437	CALZADA	KR 51	CLL 128	CLL128A	FLEXIBLE	$111.673.716,00
LA CHUCUA	11005794	172488	CALZADA	KR 98	CLL 136	CLL 137A	RIGIDO	$6.396.691,00
CIUDAD HUNZA	11009243	170403	CALZADA	CL 128B	KR 84C	KR 85	RIGIDO	$148.519.865,00
CIUDAD HUNZA	11009180	170384	CALZADA	CL 128B	KR 84	KR 84A	FLEXIBLE	$218.732.133,00
CIUDAD HUNZA	11009224	170385	CALZADA	CL 128B	KR 84B	KR 84A	FLEXIBLE	$207.551.760,00
CIUDAD HUNZA	11009242	170386	CALZADA	CL 128B	KR 84C	KR 84B	FLEXIBLE	$101.153.223,00
SALITRE	11013175	91013858	CALZADA	CL 157 A	KR 97C	KR 97B	RIGIDO	$5.800.000,00
SALITRE	11001059	176749	CALZADA	CL 157 A	KR 98	KR 97C	RIGIDO	$4.800.000,00
	ESPACIO PUBLICO							**$843.311.355,00**
	TOTAL							**$2.020.372.877,00**

11. REGISTRO FOTOGRAFICO
CASABLANCA 11005566,11014376,11005623, 11005728, 11005765.

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	**Interventoría contrato FDLS-CTO-084-2025**
	CONTRATO 084 DE 2025 INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, PUENTES Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1 Y LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLAN EN EL ANEXO TÉCNICO. LOTE 2
	Informe No.7: 01 DE OCTUBRE AL 31 DE OCTUBRE DE 2025

FRENTE CASABLANCA CIVS 11005566, 11014376, 11005623, 11005728, 11005765.

PARQUE PILOTO 11011976, 11006438, 11011977, 11006546, 11011978 Y 11006617

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	**Interventoría contrato FDLS-CTO-084-2025**
	CONTRATO 084 DE 2025 INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, PUENTES Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1 Y LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLAN EN EL ANEXO TÉCNICO. LOTE 2
	Informe No.7: 01 DE OCTUBRE AL 31 DE OCTUBRE DE 2025
FRENTE TIBABUYES (PARQUE PILOTO) CIVS 11006438, 11011976, 11011977,11006546, 11011978 Y 11006617	

POA 2 11004672

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	**Interventoría contrato FDLS-CTO-084-2025**
	CONTRATO 084 DE 2025 INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, PUENTES Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1 Y LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLAN EN EL ANEXO TÉCNICO. LOTE 2
	Informe No.7: 01 DE OCTUBRE AL 31 DE OCTUBRE DE 2025
FRENTE EL POA CIVS 11004672	

NIZA SUR 11010613 Y 11010612

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	**Interventoría contrato FDLS-CTO-084-2025**
	CONTRATO 084 DE 2025 INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, PUENTES Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1 Y LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLAN EN EL ANEXO TÉCNICO. LOTE 2
	Informe No.7: 01 DE OCTUBRE AL 31 DE OCTUBRE DE 2025
FRENTES NIZA SUR CIVS 11010613	

COLINA CAMPESTRE

11008694

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	**Interventoría contrato FDLS-CTO-084-2025**
	CONTRATO 084 DE 2025 INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, PUENTES Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1 Y LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLAN EN EL ANEXO TÉCNICO. LOTE 2
	Informe No.7: 01 DE OCTUBRE AL 31 DE OCTUBRE DE 2025
FRENTE COLINA 11008694	

GAITANA
11005262

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	**Interventoría contrato FDLS-CTO-084-2025**
	CONTRATO 084 DE 2025 INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, PUENTES Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1 Y LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLAN EN EL ANEXO TÉCNICO. LOTE 2
	Informe No.7: 01 DE OCTUBRE AL 31 DE OCTUBRE DE 2025
FRENTE GAITANA 11005262	

12. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- ✓ Teniendo en cuenta que el permiso forestal correspondiente al frente de obra Atabanza aún no ha sido aprobado por la Secretaría Distrital de Ambiente (SDA), se advierte que esta situación podría generar un retraso en el inicio de las actividades programadas para dicho frente.

- ✓ La interventoría ha llevado a cabo el acompañamiento correspondiente con su personal técnico dentro del cual se encuentra residente, topografía e inspector.

- ✓ Actualmente el contrato de obra 1010-2024 se encuentra en fase de ejecución.

- ✓ Durante el mes evaluado, se evidenció un avance significativo en varios frentes de obra, con ejecución de actividades correspondientes a excavaciones, instalación de estructuras de pavimento, elementos de urbanismo y trabajos de estabilización de subrasante, cumpliendo en su mayoría con las especificaciones técnicas y de diseño aprobadas.

- ✓ La interventoría mantuvo un control permanente en campo y en gabinete, verificando la calidad de los materiales, la correcta ejecución de las actividades y el cumplimiento de los cronogramas, lo cual permitió identificar a tiempo inconsistencias y generar las observaciones correspondientes.

- ✓ Algunos frentes presentaron retrasos asociados a la entrega tardía de información, subsanaciones y respuesta a requerimientos, lo cual generó reprogramaciones puntuales y ajustes en la secuencia constructiva.

- ✓ Se identificaron ítems no previstos que requieren análisis técnico y presupuestal, actualmente en revisión por parte de la interventoría para su radicación ante la entidad contratante.

- ✓ Se realizaron visitas técnicas con entidades externas como Vanti, con presencia de la interventoría para coordinar la gestión de interferencias con redes de servicios.

- ✓ Se dejaron constancias formales sobre retrasos, incumplimientos y deficiencias logísticas, fortaleciendo la trazabilidad y el debido proceso entre las partes.

- ✓ Se recomienda al contratista realizar mesas de trabajo en conjunto con la interventoría para aclarar todas las dudas que tenga sobre documentación y el desarrollo de actividades.

- ✓ Se recomienda al contratista informar con una anterioridad mínima de 3 días calendario sobre cualquier actividad que se vaya a realizar y que no esté dentro de las contractuales.

- ✓ Se recomienda al contratista aumentar la disponibilidad de personal técnico y operativo en los frentes de trabajo, con el fin de mejorar la eficiencia en la ejecución de actividades y evitar retrasos en el cronograma general del proyecto. Este refuerzo debe incluir mano de obra calificada para la ejecución de actividades específicas, como pavimentación, obras complementarias y manejo de redes.

- ✓ Se ha identificado la necesidad de contar con un equipo social activo en los frentes de obra, especialmente para el levantamiento de actas de vecindad antes del inicio de intervenciones. Este proceso es fundamental para dejar constancia del estado inicial de los predios aledaños y evitar conflictos con la comunidad durante o después de la ejecución. Se recomienda al contratista designar de manera prioritaria personal social capacitado para esta labor

- ✓ Se recomienda al contratista revisar y, de ser necesario, ajustar los diseños estructurales conforme a las especificaciones técnicas del contrato y las recomendaciones del interventor especializado, garantizando así la seguridad, funcionalidad y durabilidad de las obras.

- ✓ Fortalecer la planeación de actividades por parte del contratista, priorizando la entrega oportuna de información, subsanaciones y documentación requerida, para evitar retrasos y reprogramaciones.

- ✓ Mantener la coordinación y comunicación efectiva entre el contratista, la interventoría y la entidad contratante, especialmente en lo relacionado con la ejecución de los segmentos de fase 2.

- ✓ Garantizar la aplicación de las medidas de seguridad industrial, ambiental y social en todos los frentes, reforzando el cumplimiento de las listas de chequeo y las medidas preventivas.

- ✓ Avanzar en la gestión y definición de los ítems no previstos, asegurando que cuenten con la justificación técnica y económica antes de su ejecución.

- ✓ Continuar con el seguimiento riguroso de las actividades en campo y la verificación de la calidad de los materiales, para asegurar la durabilidad y funcionalidad de las intervenciones.

ANEXO 1: INFORMES SEMANALES

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA** **PROCESO** Contrato de obra **OFICINA DE INFRAESTRUCTURA** **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA**	**Versión 0** **26/5/2021**

SEMANA No. 27 (Consecutivo) **DEL** 29/9/2025 (dd-mm-aa) **AL** 5/10/2025 (dd-mm-aa)

CONTRATO DE INTERVENTORIA No 084 DE 2025 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** 1010 DE 2024 (Número de Contrato)

1. DATOS GENERALES

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

El objeto del Contrato es: **EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO.**

CONTRATISTA CONSORCIO CONSERVACION PG. (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra) **NIT** 901001320-5 (Escriba el NIT del Contratista)

INTERVENTOR TORRES Y ASOCIADOS S.A.S (Escriba el nombre o razón social del Interventor) **NIT** 829000727-3 (Escriba el NIT del Interventor)

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Valor Inicial	$ 13.033.377.846,00	Valor Inicial	$ 1.629.172.198,00
Valor Adicional 1	$ -	Valor Adicional 1	$ -
Valor Adicional 2	$ -	Valor Adicional 2	$ -
Valor Adicional 3	$ -	Valor Adicional 3	$ -
Valor Actualizado	$ 13.033.377.846,00	Valor Actualizado	$ 1.629.172.198,00
Plazo Inicial	DIEZ (10) MESES	Plazo Inicial	ONCE (11) MESES
Plazo Prórroga 1	0	Plazo Prorroga 1	0
Plazo Prórroga 2	0	Plazo Prorroga 1	0
Plazo Actualizado	DIEZ (10) MESES	Plazo Actualizado	ONCE (11) MESES
Fecha de Iniciación	2/4/2025	Fecha de Iniciación	2/4/2025
Fecha de Terminación Inicial	1/2/2026	Fecha de Terminación Inicial	1/3/2026
Fecha de Terminación Actual	1/2/2026	Fecha de Terminación Actual	1/3/2026

Apoyo a la supervision de la oficina de infraestructura Fondo de Desarrollo Local de Suba - FDLS: ING. EXMELIN HAMID LEMUS FRANCO

Coordinador oficina de infraestructura Fondo de Desarrollo Local de Suba - FDLS: ING. ALEJANDRO SAMUEL VICTORIA

2. AVANCES DEL CONTRATO

AVANCE GENERAL

Actividades realizadas por el contratista durante el periodo del informe semanal:

Durante la semana comprendida entre el 29 de septiembre y el 5 de octubre de 2025, el contratista remitió la siguiente correspondencia relacionada con el seguimiento, control y ejecución de las actividades del proyecto, incluyendo radicación de documentos, reportes técnicos y entrega de información requerida por la supervisión:

29/09/2025 – sisoma@promotorapuga.com: Ingreso de personal – SUBA.

30/09/2025 – D-265-2025-50: Radicación del diseño MARSCHALL MCD-19 y MCD-25.

30/09/2025 – D-266-2025-50: Respuesta al radicado 2025EE225613 de fecha 27/09/2025 sobre "Desistimiento táctico de la solicitud - Tratamiento silvicultural" (radicado 2025ER179795 del 11/08/2025).

30/09/2025 – D-267-2025-50: Acta de vecindad Tibabuyes.

30/09/2025 – sisoma@promotorapuga.com: Documentos del personal frente Pórtico.

30/09/2025 – SDM, radicado 20253121132163l: Incumplimientos en la implementación del Plan de Manejo de Tránsito (PMT) – Colina Campestre CIV 11008694, contrato de obra 1010-2024.

01/10/2025 – sisoma@promotorapuga.com
: Documentos operador maquinaria.

01/10/2025 – sisoma@promotorapuga.com
: Documentos ingreso auxiliar vial – BOAL Wilfer Martínez Peña.

02/10/2025 – D-268-2025-50: Informe mensual SST #6 – CTO1010-2024.

02/10/2025 – D-269-2025-50: Informe de pavimentos de los segmentos de prioridad 3.

SEMANA No. 27 (Consecutivo) **DEL** 29/9/2025 (dd-mm-aa) **AL** 5/10/2025 (dd-mm-aa)

CONTRATO DE INTERVENTORIA No 084 DE 2025 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** 1010 DE 2024 (Número de Contrato)

03/10/2025 – D-270-2025-50: Respuesta a observaciones radicado SDM 202531212564061.

03/10/2025 – D-271-2025-50: Respuesta Jardín Botánico – Tala árbol tramo Costa Azul.

04/10/2025 – sisoma@promotorapuga.com
: Documentos operador y vibrocompactador.

A continuación, se presenta la descripción de las actividades ejecutadas en obra por parte del contratista durante el periodo evaluado, en el marco del contrato de obra No. 1010-2024-LP. Estas acciones corresponden al desarrollo físico del proyecto y hacen parte del cumplimiento del cronograma establecido, conforme a los frentes de trabajo habilitados, las autorizaciones otorgadas por la interventoría y la disponibilidad de recursos técnicos, operativos y administrativos reportados. La verificación de estas actividades se realizó mediante visitas de campo, revisión de registros fotográficos, actas y demás soportes entregados.

11005728, 11005765, 11005623, 11014376 y 11005566 (Casablanca): Se realiza instalación de prefabricados en la parte baja del tramo, los segmentos de la parte alta estan sin actividad.

11005215 (Tibabuyes): Finalizado

11010613 : (Niza Sur): Se realiza excavación para conexión de sumidero.

11006438, 11011976, 11011977: Sin actividad.

11011188 (Potosi): Se encuentra en revision por la interventoria para recibo.

11004080, 11004110, 11004156 y 11013439 (POA): Se realiza instalación de asfalto GDC Y MD19.

11010612 (Niza sur): Se realiza excavación mecanica y retiro de RCD.

11008694: Se realiza retiro de RCD y nivelación y compactación.

11004672 (POA): Se continua con la excavacion mecanica y retiro de RCD.

Esta informacion se encuentra en gestion y tramite por parte del contratista de obra.

Tabla 1 Resumen de PMT aprobados y vigentes

N°	COI No.	Frente	CIV	Vía	Desde	Hasta	Radicado SDM
1	21	POTOSI	**11011188**	KR 70D CL 98A HASTA KR 70D CL 98B	23-may-2025	4-sep-2025	202561201393072
2	21	COSTA AZUL	**11005215**	CL 137BIS KR 103 HASTA CL 137BIS KR 103C	23-may-2025	4-sep-2025	202561201393072
3	21	CASABLANCA	**11005765 - 11005623**	CL 146F KR 72B HASTA CL 146F KR 73A	23-may-2025	4-sep-2025	202561201393072
4	21	CASABLANCA	**50009380 (PMT ALEDAÑO A INTERVENCION)**	CL 146F KR 73A HASTA CL 146F 140m AL OCCIDENTE	23-may-2025	4-sep-2025	202561201393072
5	21	CASABLANCA	**11005566**	CL 146F 15m AL ORIENTE DE LA KR 75 HASTA CL 146F 118m AL ORIENTE DE LA KR 75	23-may-2025	4-sep-2025	202561201393072
6	21	CASABLANCA	**11005566**	CL 146F KR 75 HASTA CL 146F 15m AL ORIENTE DE LA KR 75	23-may-2025	4-sep-2025	202561201393072
7	27	TIBABUYES (PARQUE PILOTO)	**11006546-11006438**	CL 129D KR 121 CL 129D 30m AL OCCIDENTE DE LA KR 121C	4-jul-2025	23-oct-25	202561201657052 202561202137792
8	27	NIZA SUR	**11010613**	CL 119 KR 70G CL 119 97m AL OCCIDENTE	4-jul-2025	2-oct-25	2,02561E+14
9	27	NIZA SUR	**11010613**	CL 119 KR 71A CL 119 96m ALORIENTE	4-jul-2025	2-oct-25	2,02561E+14
10	27	NIZA SUR	**11010621**	CL 119 KR 70 CL 119 96m ALOCCIDENTE	4-jul-2025	2-oct-25	2,02561E+14
11	27	NIZA SUR	**11010621**	CL 119 KR 70C CL 119 96m ALORIENTE	4-jul-2025	2-oct-25	2,02561E+14
12	29	POA (PORTICO)	**11004080-11004156**	CL 141 KR 102A CL 141 KR 101B	18-jul-2025	16-oct-25	202561202399392
13	37	POA 2	**11004672**	KR 101B CL 140A KR 101B CL 140B	12-sep-2025	11-dic-25	202561203031022
14	37	GAITANA	**11005262**	KR 124C CL 131A HASTA KR 124C CL 132BIS	12-sep-2025	20-nov-25	202561203031022
15	37	COLINA	**11008694**	KR 57B CL 133 HASTA KR 57B CL 131B	12-sep-2025	11-dic-25	202561203031022
16	37	NIZA SUR	**11010612**	KR 70G CL 119	12-sep-2025	20-nov-25	202561203031022
17	39	RECREO LOS FRAILES	**11010586-11010578**	KR 54A CL 122A - KR 54A CL 124A	26-sep-2025	4-dic-25	202561203031192
18	39	RECREO LOS FRAILES	**11010602**	KR 54B CL 122A - KR 54B CL 124A	26-sep-2025	4-dic-25	202561203031192
19	39	RECREO LOS FRAILES	**11010587**	CL 122A KR 54-CL 122A KR 54B	26-sep-2025	4-dic-25	202561203031192

SEMANA No. 27 (Consecutivo) **DEL** 29/9/2025 (dd-mm-aa) **AL** 5/10/2025 (dd-mm-aa)

CONTRATO DE INTERVENTORIA No 084 DE 2025 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** 1010 DE 2024 (Número de Contrato)

Actividades realizadas por interventoría:

Durante la semana comprendida entre el 30 de septiembre y el 6 de octubre de 2025, la interventoría remitió la siguiente correspondencia relacionada con la supervisión, aprobación y seguimiento de los documentos y actividades del contrato de obra, incluyendo aprobación de actas, remisión de conceptos técnicos y documentación de personal y maquinaria:

30/09/2025 – TYA-FDLS-084-2025-404: Aprobación actas de vecindad – Colina Campestre.

01/10/2025 – TYA-FDLS-084-2025-405: Incumplimiento en la implementación del PMT – Colina Campestre CIV 11008694, contrato de obra 1010-2024 – LP (119226) y remisión de incumplimiento SDM, radicado 20253121132l631 del 30/09/2025.

01/10/2025 – TYA-FDLS-084-2025-406: Aprobación de documentación de ingreso de personal – contrato de obra 1010-2024 – LP (119226).

01/10/2025 – TYA-FDLS-084-2025-407: Aprobación de documentación de ingreso de personal – contrato de obra 1010-2024 – LP (119226).

02/10/2025 – TYA-FDLS-084-2025-409: Remisión de concepto RVR-SUBA-129 sobre diseño Marshall MCD-19 y MCD-25 y emulsión CRR1.

03/10/2025 – TYA-FDLS-084-2025-410: Remisión de concepto pavimentos segmentos prioridad 3 – RVR-SUBA-130 – Respuesta al oficio D-269-2025-50.

06/10/2025 – TYA-FDLS-084-2025-411: Aprobación de documentación de ingreso de personal y maquinaria – contrato de obra 1010-2024 – LP (119226).

La reunión del Comité N° 23 tuvo como objetivo revisar avances de obra, compromisos anteriores y componentes técnicos, sociales, ambientales y de SST. Se constató el cumplimiento de la mayoría de actividades previas, aunque algunos compromisos, como el informe de prefabricados de POA 1, densidades de Casablanca y mezcla asfáltica, fueron reprogramados. En los frentes de obra, se avanzó en instalación de sardinel, preparación de base granular y carpeta asfáltica, mientras que algunos sectores presentan retrasos por factores técnicos o permisos pendientes. Se destacó la necesidad de actualización presupuestal, seguimiento a PMT pendientes de aprobación, y se abordaron inquietudes de la comunidad relacionadas con reductores y señalización. En general, se mantiene trazabilidad de avances y cumplimiento de compromisos, con algunas actividades programadas para los próximos días.

Durante el periodo evaluado, la interventoría desarrolló actividades de seguimiento y control en campo enfocadas en el componente técnico y topográfico, las cuales incluyeron la verificación de avances constructivos en los diferentes frentes de obra, revisión de la ejecución de actividades como instalación de bordillos, sardineles, excavaciones mecánicas, estabilización de subrasante y compactación de material granular, así como la supervisión de capas estructurales y elementos de urbanismo. Adicionalmente, se realizaron inspecciones topográficas para el control de niveles, alineaciones y cotas de diseño, verificando la correspondencia entre la obra ejecutada y los planos aprobados, asegurando el cumplimiento de las especificaciones técnicas y el soporte para las actas de liberación de frentes y aprobación de estructuras de pavimento.

En la siguiente tabla se resume el estado de los productos.

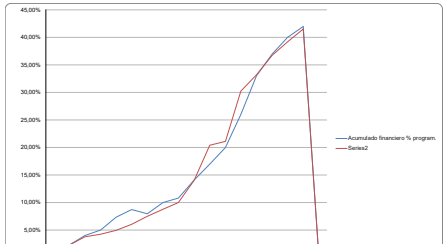
Tabla 4. Estado de los productos (Todavía no hay información al respecto sobre este item)

1	**Revisión entregables etapa de preliminares contratista de obra.**	**Estado**	**Comentarios**

AVANCE FINANCIERO

	PROGRAMADO		EJECUTADO		
OBRA	**SEMANAL**	**ACUMULADO**	**SEMANAL**	**ACUMULADO**	**Atraso /Avance**
Obra Programada ($)	$ 221.986.420,68	$ 4.661.714.834,19	$ 259.724.112,19	$ 4.610.657.957,44	$ 51.056.876,76
Obra Programada (%)	2,00%	42,00%	2,34%	41,54%	0,46

Gráfica porcentanje de ejecución Vs porcentaje programado



Sem.	Desde	Hasta	Acumulado financiero	
			% program.	% ejecutado
1	9/6/2025	15/6/2025	0,00%	1,24%
2	16/6/2025	22/6/2025	2,28%	2,29%
3	23/6/2025	29/6/2025	4,00%	3,82%
4	30/6/2025	6/7/2025	5,00%	4,25%
5	7/7/2025	13/7/2025	7,34%	4,93%
6	14/7/2025	20/7/2025	8,70%	6,04%
7	20/7/2025	27/7/2025	8,00%	7,50%
8	28/7/2025	3/8/2025	10,00%	8,81%
9	4/8/2025	10/8/2025	10,80%	10,00%
10	11/8/2025	17/8/2025	14,06%	14,00%
11	18/8/2025	24/8/2025	17,00%	20,41%
12	25/8/2025	31/08/2025	20,00%	21,10%
13	1/9/2025	07/09/2025	26,00%	30,23%
14	8/9/2025	14/09/2025	33,00%	33,20%
15	15/9/2025	21/09/2025	37,00%	36,77%

SEMANA No. 27 (Consecutivo) **DEL** 29/9/2025 (dd-mm-aa) **AL** 5/10/2025 (dd-mm-aa)

CONTRATO DE INTERVENTORIA No 084 DE 2025 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** 1010 DE 2024 (Número de Contrato)

16	22/9/2025	28/09/2025	40,00%	39,20%
17	29/9/2025	05/10/2025	42,00%	41,54%

3. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

COMPONENTE DE TRÁNSITO:

Durante la reunión, en cuanto al componente PMT (Plan de Manejo de Tránsito), se indicó que se tenía pendiente la aprobación del PMT de Campiña y que se había allegado un incumplimiento del PMT de Colina Campestre, a la fecha sin respuesta del contratista, quien indicó que enviaría la respuesta el 03/10/2025. Respecto al PMT de Atabanza, se informó que la aprobación por la SDM estaba en proceso. Además, se destacó la actualización de la lista de chequeo del 22 al 28 de septiembre, que reflejaba un 95.45% de cumplimiento, afectado por el incumplimiento en Colina, y un acumulado mensual del 98.86%. En general, se revisó el estado de los PMT, se identificaron pendientes de aprobación y se planificaron las acciones de seguimiento correspondientes.

FORESTAL:

El contratista presento el inventario forestal de los frentes de obra de Atabanza (CIV 11010414) y Niza sur (CIV 11010613-11010621) con sus respectivas fichas, formatos y planos que fue aprobado por esta interventoria por medio del oficio TYA-FDLS-084-2025-177 al igual se radico al FDLS bajo numero 2025-611-016333-2 y el contratista presento los documentos ante la SDA , en espera de una respuesta.

COMPONENTE AMBIENTAL:

-Se realiza recorrido de obra en Casablanca CIV 11005765 - 11005623 - 11005566, Tibabuyes_Costa Azul CIV 11005215 y Potosí CV 11011188, Niza Sur CIV 11010613 - 11010621 y Parque Piloto CIV 11006546-11006438, POA CIV 11004080, POA 2 CIV 11004672 y Colina Campestre CIV 11008694 el Lunes 22 de Septiembre

-Se realiza acompañamiento a la reunión de avance de obra de POA CIV 11004080

En el componente ambiental, se evidencio la lista de chequeo semana vencida que fue del 98%

COMPONENTE SOCIAL:

-Se lleva a cabo recorrido de obra, desde el componente social; verisifcaciòn PSI, valla mòvil y atenciòn a la comunidad.
-Se llevo a cabo reuniòn de avance frente de obra poa 1.
-Se acompañò desde el àrea social reuniones extraordinaria en poa 2 con la empresa de acueducto y alcantarillado, tambien en casa blanca correspondiente a tema de aguas residuales ESPOL.
-Se realizò socializaciòn notificaciòn levantamiento de actas de vecindad recreo frailes y convocatoria reuniòn de finalizaciòn costa azul.
-Se remitio correo por parte del contratista gestionando MONC victimas del conflicto armado.
-Se aistiò por parte del componente social a comitè de obra.

COMPONENTE SST:

Revisión y aprobación de documentación inicial (Exámenes médicos ocupacionales, certificados de ARL y/o planillas de pago de seguridad social) al personal de obra del contratista mediante los oficio TYA-FDLS-084-2025-406/ TYA-FDLS-084-2025-407.
-Se realiza recorrido de obra en Casablanca CIV 11005765 - 11005623 - 11005566, Tibabuyes_Costa Azul CIV 11005215 y Potosí CV 11011188, Niza Sur CIV 11010613 - 11010621 y Parque Piloto CIV 11006546-11006438, POA CIV 11004080, POA 2 CIV 11004672 y Colina Campestre CIV 11008694 el Lunes 22 de Septiembre, donde se le indica al contratista mejorar las condiciones del sendero peatonal de POA 2 e implementar la señalización completa en el frente de obra de Colina Campestre
-Se realiza acompañamiento a la reunión de avance de obra de POA CIV 11004080

4. OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONCLUSIONES Y/O RECOMENDACIONES (CAUSAS ATRASO, ETC)

OBSERVACIONES, ACLARACIONES Y/O CONCLUSIONES:

RECOMENDACIONES:

5. ANEXOS

No.	Nombre anexo
1	
2	
3	
4	
5	

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA		
	PROCESO		
	Contrato de obra	**Versión 0**	
	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA	**26/5/2021**	
	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA		

SEMANA No. **27** (Consecutivo) **DEL** 29/9/2025 (dd-mm-aa) **AL** 5/10/2025 (dd-mm-aa)

CONTRATO DE INTERVENTORIA No **084 DE 2025** (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** **1010 DE 2024** (Número de Contrato)

6	
7	

Nota :

Firmado en el mes de: OCTUBRE (Mes en letras) de 2025 (Año de firma del informe)

CHRISTIAN FABIAN BARRERA DONCEL
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
TORRES Y ASOCIADOS

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA** **PROCESO** Contrato de obra **OFICINA DE INFRAESTRUCTURA** **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA**	ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA

SEMANA No. 27 **DEL** 29/9/2025 **AL** 5/10/2025

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 084 DEL 2025 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** 1010 DEL 2024 (Número de Contrato)

REGISTRO FOTOGRÁFICO

Fotografía 1

Instalación de sardinel 11005765

Fotografía 2

Suministro de Base granular 11005728

FOTOGRAFIA 3

Formaleteado para fundida 11011977

FOTOGRAFIA 4

Fundida de losa MR45 11011977

FOTOGRAFIA 5

Excavación para conexión de sumideros 11010613

FOTOGRAFIA 6

Instalación de base granular 11008694

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA PROCESO Contrato de obra OFICINA DE INFRAESTRUCTURA FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA	ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA

SEMANA No. 27 **DEL** 29/9/2025 **AL** 5/10/2025

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 084 DEL 2025 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** 1010 DEL 2024 (Número de Contrato)

REGISTRO FOTOGRÁFICO

FOTOGRAFIA 7

Cereo de BG-A 11008695

FOTOGRAFIA 8

Instalación de MD19 11004156-11004110-11013439-11004080

FOTOGRAFIA 9

Instalación de GDC 11004156-11004080-11004110-11013439

FOTOGRAFIA 10

Instalación de señalización SST Colina Campestre CIV 11008694

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA PROCESO Contrato de obra OFICINA DE INFRAESTRUCTURA FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA	ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA

SEMANA No. 27 **DEL** 29/9/2025 **AL** 5/10/2025

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 084 DEL 2025 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** 1010 DEL 2024 (Número de Contrato)

REGISTRO FOTOGRÁFICO

FOTOGRAFIA 11

Orden y Aseo POA 2 CIV 11004672

FOTOGRAFIA 12

Acompañamiento actividades de inicio Colina Campestre CIV 11008694

FOTOGRAFIA 13

Reunión extraordinaria ESPOL

FOTOGRAFIA 14

Reunión extraordinaria ACUEDUCTO

FOTOGRAFIA 15

Reunión de avance POA 1

FOTOGRAFIA 16

Socializaciones y convocatorias

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA PROCESO Contrato de obra OFICINA DE INFRAESTRUCTURA FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA	ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA

SEMANA No. 27 **DEL** 29/9/2025 **AL** 5/10/2025

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 084 DEL 2025 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** 1010 DEL 2024 (Número de Contrato)

REGISTRO FOTOGRÁFICO

FOTOGRAFIA 17

Socializaciones y convocatorias

FOTOGRAFIA 18

Verificación valla movil

FOTOGRAFIA 19

Levantamiento de actas

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	
	PROCESO	
	Contrato de obra	Versión 0
	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA	26/5/2021
	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA	

SEMANA No. 28 (Consecutivo) **DEL** 6/10/2025 (dd-mm-aa) **AL** 12/10/2025 (dd-mm-aa)

CONTRATO DE INTERVENTORIA No 084 DE 2025 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** 1010 DE 2024 (Número de Contrato)

1. DATOS GENERALES

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

El objeto del Contrato es: **EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO.**

CONTRATISTA CONSORCIO CONSERVACION PG. (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra) **NIT** 901001320-5 (Escriba el NIT del Contratista)

INTERVENTOR TORRES Y ASOCIADOS S.A.S (Escriba el nombre o razón social del Interventor) **NIT** 829000727-3 (Escriba el NIT del Interventor)

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Valor Inicial	$ 13.033.377.846,00	Valor Inicial	$ 1.629.172.198,00
Valor Adicional 1	$ -	Valor Adicional 1	$ -
Valor Adicional 2	$ -	Valor Adicional 2	$ -
Valor Adicional 3	$ -	Valor Adicional 3	$ -
Valor Actualizado	$ 13.033.377.846,00	Valor Actualizado	$ 1.629.172.198,00
Plazo Inicial	DIEZ (10) MESES	Plazo Inicial	ONCE (11) MESES
Plazo Prórroga 1	0	Plazo Prorroga 1	0
Plazo Prórroga 2	0	Plazo Prorroga 1	0
Plazo Actualizado	DIEZ (10) MESES	Plazo Actualizado	ONCE (11) MESES
Fecha de Iniciación	2/4/2025	Fecha de Iniciación	2/4/2025
Fecha de Terminación Inicial	1/2/2026	Fecha de Terminación Inicial	1/3/2026
Fecha de Terminación Actual	1/2/2026	Fecha de Terminación Actual	1/3/2026

Apoyo a la supervision de la oficina de infraestructura Fondo de Desarrollo Local de Suba - FDLS: ING. EXMELIN HAMID LEMUS FRANCO

Coordinador oficina de infraestructura Fondo de Desarrollo Local de Suba - FDLS: ING. ALEJANDRO SAMUEL VICTORIA

2. AVANCES DEL CONTRATO

AVANCE GENERAL

Actividades realizadas por el contratista durante el periodo del informe semanal:

Durante la semana del 6 al 12 de octubre de 2025, el Contratista Consorcio Conservación PG realizó el envío de diversa correspondencia relacionada con el avance y seguimiento del contrato de obra 1010-2024 – LP (119226), dirigida tanto a la Interventoría como a las entidades competentes. A continuación, se detallan los principales oficios y comunicaciones remitidas:

06/10/2025 – Oficio D-272-2025-50: Remisión de Actas de Vecindad del sector La Campiña.

07/10/2025 – Oficio D-273-2025-50: Entrega del Informe Mensual Ambiental N.º 6 (septiembre, versión 1).

08/10/2025 – Correo sisoma@promotorapuga.com: Envío de documentos de ingreso de personal correspondiente al 08/10/2025.

08/10/2025 – Oficio D-275-2025-50: Presentación del Informe de Inspección Visual del CIV 100010034.

09/10/2025 – Oficio D-276-2025-50: Entrega del Informe Social Mensual N.º 6.

09/10/2025 – Correo consorcioconservacionpg@gmail.com: Respuesta a la PQRS del frente Colina Campestre.

09/10/2025 – Correo residenteccpgt2@gmail.com: Remisión del Informe Técnico N.º 6 del contrato 1010-2024.

09/10/2025 – Correo dr.elis.asjur@gmail.com / residenteccpgt2@gmail.com: Atención al Derecho de Petición del señor Ellis William Reinel Vásquez.

09/10/2025 – Oficio D-277-2025-50: Radicación de resultados de laboratorio de los materiales empleados durante el proyecto.

10/10/2025 – Correo ingenieria@promotorapuga.com
: Entrega del Informe de Tránsito N.° 6 del contrato 1010-2024.

10/10/2025 – Radicado SDM 20253121334461 1: Remisión de informe por incumplimientos en la implementación del PMT en el frente Casablanca (CIV 11005623, 11005728 y 11005765) ante la Secretaría Distrital de Movilidad.

10/10/2025 – Oficio D-278-2025-50: Solicitud formal de adición y prórroga del contrato de obra 1010-2024 – LP (119226).

A continuación, se presenta la descripción de las actividades ejecutadas en obra por parte del contratista durante el periodo evaluado, en el marco del contrato de obra No. 1010-2024-LP. Estas acciones corresponden al desarrollo físico del proyecto y hacen parte del cumplimiento del cronograma establecido, conforme a los frentes de trabajo habilitados, las autorizaciones otorgadas por la interventoría y la disponibilidad de recursos técnicos, operativos y administrativos reportados. La verificación de estas actividades se realizó mediante visitas de campo, revisión de registros fotográficos, actas y demás soportes entregados.

11005728, 11005765, 11005623, 11014376 y 11005566 (Casablanca): Se realiza instalación de prefabricados y cereo de Base Granular en la parte baja del tramo, los segmentos de la parte alta estan sin actividad.

11005215 (Tibabuyes): Finalizado

11010613 : (Niza Sur): Se realiza instalación de base granular y prefabricados

11006438, 11011976, 11011977: Se realiza fundida de losa MR45.

11011188 (Potosi): Se encuentra en revision por la interventoria para recibo.

11004080, 11004110, 11004156 y 11013439 (POA): Se encuentra pendiente la realización de remates.

11010612 (Niza sur): Sin actividad.

11008694: Se realiza instalación de base granular.

11004672 (POA): Se continua con la excavacion mecanica y retiro de RCD, se realiza excavación para red sanitaria.

Esta informacion se encuentra en gestion y tramite por parte del contratista de obra.

Tabla 1 Resumen de PMT aprobados y vigentes

N°	COI No.	Frente	CIV	Vía	Desde	Hasta	Radicado SDM
1	21	POTOSI	**11011188**	KR 70D CL 98A HASTA KR 70D CL 98B	23-may-2025	4-sep-2025	202561201393072
2	21	COSTA AZUL	**11005215**	CL 137BIS KR 103 HASTA CL 137BIS KR 103C	23-may-2025	4-sep-2025	202561201393072
3	21	CASABLANCA	**11005765 - 11005623**	CL 146F KR 72B HASTA CL 146F KR 73A	23-may-2025	4-sep-2025	202561201393072
4	21	CASABLANCA	**50009380 (PMT ALEDAÑO A INTERVENCION)**	CL 146F KR 73A HASTA CL 146F 140m AL OCCIDENTE	23-may-2025	4-sep-2025	202561201393072
5	21	CASABLANCA	**11005566**	CL 146F 15m AL ORIENTE DE LA KR 75 HASTA CL 146F 118m AL ORIENTE DE LA KR 75	23-may-2025	4-sep-2025	202561201393072
6	21	CASABLANCA	**11005566**	CL 146F KR 75 HASTA CL 146F 15m AL ORIENTE DE LA KR 75	23-may-2025	4-sep-2025	202561201393072
7	27	TIBABUYES (PARQUE PILOTO)	**11006546-11006438**	CL 129D KR 121 CL 129D 30m AL OCCIDENTE DE LA KR 121C	4-jul-2025	23-oct-25	202561201657052 202561202137792
8	27	NIZA SUR	**11010613**	CL 119 KR 70G CL 119 97m AL OCCIDENTE	4-jul-2025	2-oct-25	2,02561E+14
9	27	NIZA SUR	**11010613**	CL 119 KR 71A CL 119 96m ALORIENTE	4-jul-2025	2-oct-25	2,02561E+14
10	27	NIZA SUR	**11010621**	CL 119 KR 70 CL 119 96m ALOCCIDENTE	4-jul-2025	2-oct-25	2,02561E+14
11	27	NIZA SUR	**11010621**	CL 119 KR 70C CL 119 96m ALORIENTE	4-jul-2025	2-oct-25	2,02561E+14

12	29	POA (PORTICO)	**11004080-11004156**	CL 141 KR 102A CL 141 KR 101B	18-jul-2025	16-oct-25	202561202399392
13	37	POA 2	**11004672**	KR 101B CL 140A KR 101B CL 140B	12-sep-2025	11-dic-25	202561203031022
14	37	GAITANA	**11005262**	KR 124C CL 131A HASTA KR 124C CL 132BIS	12-sep-2025	20-nov-25	202561203031022
15	37	COLINA	**11008694**	KR 57B CL 133 HASTA KR 57B CL 131B	12-sep-2025	11-dic-25	202561203031022
16	37	NIZA SUR	**11010612**	KR 70G CL 119	12-sep-2025	20-nov-25	202561203031022
17	39	RECREO LOS FRAILE	**11010586-11010578**	KR 54A CL 122A - KR 54A CL 124A	26-sep-2025	4-dic-25	202561203031192
18	39	RECREO LOS FRAILE	**11010602**	KR 54B CL 122A - KR 54B CL 124A	26-sep-2025	4-dic-25	202561203031192
19	39	RECREO LOS FRAILE	**11010587**	CL 122A KR 54-CL 122A KR 54B	26-sep-2025	4-dic-25	202561203031192
20	41	CAMPIÑA	**11003955**	KR 98B CL 147 KR 98B CL 147C	10-oct-2025	11-dic-25	202561203543972

Actividades realizadas por interventoría:

Durante la semana del 6 al 12 de octubre de 2025, la Interventoría Torres y Asociados emitió y radicó diversa correspondencia relacionada con el seguimiento técnico, social, ambiental y de seguridad del Contrato de Obra 1010-2024 – LP (119226). Las comunicaciones incluyeron aprobaciones, observaciones y remisiones de informes ante las entidades competentes y el contratista, según se detalla a continuación:

06/10/2025 – Oficio TYA-FDLS-084-2025-411: Aprobación de documentación de ingreso de personal y maquinaria correspondiente al contrato 1010-2024 – LP (119226).

07/10/2025 – Oficio TYA-FDLS-084-2025-412: Aprobación del PMT del frente Atabanza.

07/10/2025 – Oficio TYA-FDLS-084-2025-413: Observaciones al Informe Mensual SST N.º 6 (septiembre, versión 1), respuesta al oficio D-268-2025-50 del contratista.

07/10/2025 – Oficio TYA-FDLS-084-2025-414: Observaciones al Informe Mensual Social N.º 6 (septiembre).

07/10/2025 – Oficio TYA-FDLS-084-2025-415: Radicación del Informe Mensual de Interventoría N.º 6 correspondiente al mes de septiembre.

07/10/2025 – Oficio TYA-FDLS-084-2025-416: Aprobación de las Actas de Vecindad del frente Parque Piloto.

08/10/2025 – Oficio TYA-FDLS-084-2025-417: Aprobación de documentación de ingreso de personal para actividades del contrato 1010-2024 – LP (119226).

10/10/2025 – Oficio TYA-FDLS-084-2025-418 (Radicado 2025-611-028513-2): Radicación del Informe Mensual de Interventoría SST N.º 6 (septiembre) ante la entidad contratante.

10/10/2025 – Oficio TYA-FDLS-084-2025-419: Aprobación del Informe Social Mensual N.º 6 (septiembre) del contratista.

10/10/2025 – Oficio TYA-FDLS-084-2025-420 (Radicado 2025-611-028529): Radicación del Informe Social Mensual del Contratista N.º 6 (septiembre) ante la entidad.

10/10/2025 – Oficio TYA-FDLS-084-2025-421: Remisión del Concepto Técnico RVR-SUBA-131 referente al Informe de Ensayos de Laboratorio, en respuesta al oficio D-277-2025-50.

10/10/2025 – Oficio TYA-FDLS-084-2025-422: Observaciones al Informe Ambiental Mensual N.º 6 (agosto).

10/10/2025 – Oficio TYA-FDLS-084-2025-423: Radicación del Informe Mensual de Interventoría N.º 6 (septiembre).

10/10/2025 – Oficio TYA-FDLS-084-2025-425 (Radicado 2025-611-028654-2): Remisión de la Aprobación de la Modificatoria N.º 1 del Contrato de Obra 1010-2024 – LP (119226), dando respuesta al Oficio D-278-2025-50 sobre la solicitud de adición y prórroga, así como la remisión de la solicitud de Adición N.º 1 del Contrato de Interventoría 084-

Durante el periodo evaluado, la interventoría desarrolló actividades de seguimiento y control en campo enfocadas en el componente técnico y topográfico, las cuales incluyeron la verificación de avances constructivos en los diferentes frentes de obra, revisión de la ejecución de actividades como instalación de bordillos, sardineles, excavaciones mecánicas, estabilización de subrasante y compactación de material granular, así como la supervisión de capas estructurales y elementos de urbanismo. Adicionalmente, se realizaron inspecciones topográficas para el control de niveles, alineaciones y cotas de diseño, verificando la correspondencia entre la obra ejecutada y los planos aprobados, asegurando el cumplimiento de las especificaciones técnicas y el soporte para las actas de liberación de frentes y aprobación de estructuras de pavimento.

En la siguiente tabla se resume el estado de los productos.

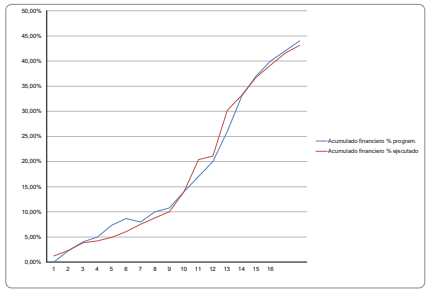
Tabla 4. Estado de los productos (Todavía no hay información al respecto sobre este item)

	Revisión entregables etapa de preliminares contratista de obra.	**Estado**	**Comentarios**

AVANCE FINANCIERO

	PROGRAMADO			EJECUTADO		
OBRA	**SEMANAL**	**ACUMULADO**		**SEMANAL**	**ACUMULADO**	**Atraso /Avance**
Obra Programada ($)	$ 221.986.420,68	$ 4.883.701.254,87		$ 173.149.408,13	$ 4.783.807.365,56	$ 99.893.889,30
Obra Programada (%)	2,00%	44,00%		1,56%	43,10%	0,9

Gráfica porcentanje de ejecución Vs porcentaje programado



Sem.	Desde	Hasta	Acumulado financiero	
			% program.	% ejecutado
1	9/6/2025	15/6/2025	0,00%	1,24%
2	16/6/2025	22/6/2025	2,28%	2,29%
3	23/6/2025	29/6/2025	4,00%	3,82%
4	30/6/2025	6/7/2025	5,00%	4,25%
5	7/7/2025	13/7/2025	7,34%	4,93%
6	14/7/2025	20/7/2025	8,70%	6,04%
7	20/7/2025	27/7/2025	8,00%	7,50%
8	28/7/2025	3/8/2025	10,00%	8,81%
9	4/8/2025	10/8/2025	10,80%	10,00%
10	11/8/2025	17/8/2025	14,06%	14,00%
11	18/8/2025	24/8/2025	17,00%	20,41%
12	25/8/2025	31/08/2025	20,00%	21,10%
13	1/9/2025	07/09/2025	26,00%	30,23%
14	8/9/2025	14/09/2025	33,00%	33,20%
15	15/9/2025	21/09/2025	37,00%	36,77%
16	22/9/2025	28/09/2025	40,00%	39,20%
17	29/9/2025	05/10/2025	42,00%	41,54%
18	6/10/2025	12/10/2025	44,00%	43,10%

3. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

COMPONENTE DE TRÁNSITO:

Durante la semana se adelantaron diversas actividades relacionadas con el Plan de Manejo de Tránsito (PMT), enfocadas en la revisión, ajuste y aprobación de los planes implementados en los diferentes frentes de obra, especialmente en el sector Atabanza. La interventoría realizó seguimiento a la correcta señalización, demarcación y control de accesos, verificando el cumplimiento de las normas establecidas por la Secretaría Distrital de Movilidad. Asimismo, se revisaron los informes de tránsito presentados por el contratista, atendiendo los requerimientos y observaciones emitidas por la entidad, con el fin de garantizar la seguridad vial y la adecuada gestión del flujo vehicular y peatonal durante la ejecución de las actividades del proyecto.

FORESTAL:

Se realiza seguimiento al permiso forestal tramitado para los frentes de obra de Atabanza (CIV 11010414) y Niza sur (CIV 11010613-11010621) que fue aprobado por esta interventoria por medio del oficio TYA-FDLS-084-2025-177 al igual se radico al FDLS bajo numero 2025-611-016333-2 y el contratista presento los documentos ante la SDA , en espera de una respuesta.

COMPONENTE AMBIENTAL:

El contratista presento el informe mensual ambiental #6 de septiembre mediante oficio D-273-2025-50 el dia 07 de octubre, por parte de esta interventoria se reviso y remitio observaciones el dia 10 de octubre mediante oficio TYA-FDLS-084-2025-422

Se realiza recorrido de obra el lunes 6 de octubre en Casablanca CIV 11005765 - 11005623 - 11005566, Tibabuyes_Costa Azul CIV 11005215 y Potosí CV 11011188, Niza Sur CIV 11010613 - 11010621 y Parque Piloto CIV 11006546-11006438, POA CIV 11004080, POA 2 CIV 11004672 y Colina Campestre CIV 11008694

En el componente ambiental, se evidencio la lista de chequeo semana vencida que fue del 100%

COMPONENTE SOCIAL:

-Se llevò a cabo recorrido de obra desde el componente social; verificaciòn PSI, valla mòvil y atenciòn a la comunidad.
-Se llevò a cabo reuniòn extraordinaria Niza sur por peticiòn de la comunidad.
-Se llevò a cabo reuniòn de finalizaciòn en costa azul.
Se realizò convocatoria por medio de volantes para reuniòn extraordinaria niza sur y reuniòn de finalizaciòn costa azul.
-Se realizò divulgaciòn de piezas comunicativas pmt e inicio de obra en Gaitana.
-Se llevò a cabo levantamiento de actas de vecindad frente de obra Recreo Frailes.
-Contratista radico actas de vecindad correspondientes a la campiña.
-Se revisò y aprobò informe mensual nùmero 6.
-Se asistiò a comitè de obra por parte del àrea social.

COMPONENTE SST:

Revisión y aprobación de documentación inicial (Exámenes médicos ocupacionales, certificados de ARL y/o planillas de pago de seguridad social) al personal de obra del contratista mediante los oficio TYA-FDLS-084-2025-417
-Se realiza recorrido de obra en Casablanca CIV 11005765 - 11005623 - 11005566, Tibabuyes_Costa Azul CIV 11005215 y Potosí CV 11011188, Niza Sur CIV 11010613 - 11010621 y Parque Piloto CIV 11006546-11006438, POA CIV 11004080, POA 2 CIV 11004672 y Colina Campestre CIV 11008694 el Lunes 06 de Octubre, donde se le indica al contratista completar el cerramiento perimetal de Parque Piloto y mejorar las condiciones del sendero peatonal de Casablanca.
-Se remiten observaciones al informe SST del contratista correspondiente al mes de Septiembre mediante el oficio TYA-FDLS-084-2025-413 el 07 de Octubre del 2025.
-Se Radica ante la entidad el Informe Mensual de Septiembre SST N°6 de interventoría – Contrato 084-2025 – INT (119251) mediante el oficio TYA-FDLS-084-2025-418 el día 10 de Octubre del 2025

4. OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONCLUSIONES Y/O RECOMENDACIONES (CAUSAS ATRASO, ETC)

OBSERVACIONES, ACLARACIONES Y/O CONCLUSIONES:

RECOMENDACIONES:

5. ANEXOS

No.	Nombre anexo
1	

Nota :

Firmado en el mes de: OCTUBRE (Mes en letras) de 2025 (Año de firma del informe)

CHRISTIAN FABIAN BARRERA DONCEL
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
TORRES Y ASOCIADOS

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA** **PROCESO** Contrato de obra **OFICINA DE INFRAESTRUCTURA** **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA**	ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA

SEMANA No. 28 **DEL** 6/10/2025 **AL** 12/10/2025

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 084 DEL 2025 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** 1010 DEL 2024 (Número de Contrato)

REGISTRO FOTOGRÁFICO

Fotografía 1

Mamposteria de pozos 11005728

Fotografía 2

Armado de hieroo 11011977

Fotografía 3

Compactación BG-A 11005728

Fotografía 4

Fdundición de losa MR45

Fotografía 5

Excavación mecanica 11004672

Fotografía 6

Instalación de PMT Gaitana

Fotografía 07

Excavación de red sanitaria 11004672

Fotografía 08

Compactación de BG colina 11008694

Fotografía 09

Carcamo para red principal sanitaria 11010613

Fotografía 10

Densidades 11008694

Fotografía 11

USP Colina Campestre CIV 11008694

Fotografía 12

Adecuación Sendero Peatonal Casablanca

Fotografía 13

Sendero Peatonal POA 2 CIV 11004672

Fotografía 14

Punto de encuentro Parque Piloto CIV 11006546-11006438

Fotografía 15

Reunión de finalización

Fotografía 16

Reunión extraordinaria

Fotografía 17

Socializaciones

Fotografía 18

Punto satelite

Fotografía 19

Actas de vecindad

Fotografía 20

Actas de evcindad

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA** **PROCESO** Contrato de obra **OFICINA DE INFRAESTRUCTURA** **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA**	**Versión 0** **26/5/2021**

SEMANA No. 29 (Consecutivo) **DEL** 13/10/2025 (dd-mm-aa) **AL** 19/10/2025 (dd-mm-aa)

CONTRATO DE INTERVENTORIA No 084 DE 2025 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** 1010 DE 2024 (Número de Contrato)

1. DATOS GENERALES

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

El objeto del Contrato es: **EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO.**

CONTRATISTA CONSORCIO CONSERVACION PG. (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra) **NIT** 901001320-5 (Escriba el NIT del Contratista)

INTERVENTOR TORRES Y ASOCIADOS S.A.S (Escriba el nombre o razón social del Interventor) **NIT** 829000727-3 (Escriba el NIT del Interventor)

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Valor Inicial	$ 13.033.377.846,00	Valor Inicial	$ 1.629.172.198,00
Valor Adicional 1	$ -	Valor Adicional 1	$ -
Valor Adicional 2	$ -	Valor Adicional 2	$ -
Valor Adicional 3	$ -	Valor Adicional 3	$ -
Valor Actualizado	$ 13.033.377.846,00	Valor Actualizado	$ 1.629.172.198,00
Plazo Inicial	DIEZ (10) MESES	Plazo Inicial	ONCE (11) MESES
Plazo Prórroga 1	0	Plazo Prorroga 1	0
Plazo Prórroga 2	0	Plazo Prorroga 1	0
Plazo Actualizado	DIEZ (10) MESES	Plazo Actualizado	ONCE (11) MESES
Fecha de Iniciación	2/4/2025	Fecha de Iniciación	2/4/2025
Fecha de Terminación Inicial	1/2/2026	Fecha de Terminación Inicial	1/3/2026
Fecha de Terminación Actual	1/2/2026	Fecha de Terminación Actual	1/3/2026

Apoyo a la supervision de la oficina de infraestructura Fondo de Desarrollo Local de Suba - FDLS: ING. EXMELIN HAMID LEMUS FRANCO

Coordinador oficina de infraestructura Fondo de Desarrollo Local de Suba - FDLS: ING. ALEJANDRO SAMUEL VICTORIA

2. AVANCES DEL CONTRATO

AVANCE GENERAL

Actividades realizadas por el contratista durante el periodo del informe semanal:

Durante la semana comprendida entre el 13 y el 19 de octubre de 2025, el contratista remitió diversa correspondencia relacionada con la gestión técnica, ambiental, de seguridad y del Plan de Manejo de Tránsito (PMT) del contrato de obra 1010-2024 – LP (119226). A continuación, se relacionan los oficios y comunicaciones enviadas:

16/10/2025 – D-280-2025-50: Solicitud de prórroga del PMT correspondiente al sector Parque Piloto.

16/10/2025 – sisoma@promotorapuga.com: Remisión del Informe Mensual de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) versión 2, correspondiente al mes de septiembre.

16/10/2025 – D-283-2025-50: Envío de información para el cargue del PIN Ambiental del mes de agosto.

17/10/2025 – D-284-2025-50: Respuesta al comunicado TYA-FDLS-084-2025-432 con asunto "Observaciones al Informe Mensual de septiembre PMT".

17/10/2025 – D-285-2025-50: Presentación de concepto técnico del frente Pórtico.

17/10/2025 – D-286-2025-50: Alcance al oficio D-278-2025-50 sobre solicitud de adición y prórroga del contrato.

18/10/2025 – proyectosaprovar@gmail.com
: Atención a observaciones del radicado SDM-20256120369642 relacionadas con el frente Atabanza.

20/10/2025 – D-287-2025-50: Entrega del Informe Mensual Ambiental N.° 6 correspondiente al contrato 1010-2024.

A continuación, se presenta la descripción de las actividades ejecutadas en obra por parte del contratista durante el periodo evaluado, en el marco del contrato de obra No. 1010-2024-LP. Estas acciones corresponden al desarrollo físico del proyecto y hacen parte del cumplimiento del cronograma establecido, conforme a los frentes de trabajo habilitados, las autorizaciones otorgadas por la interventoría y la disponibilidad de recursos técnicos, operativos y administrativos reportados. La verificación de estas actividades se realizó mediante visitas de campo, revisión de registros fotográficos, actas y demás soportes entregados.

11005728, 11005765, 11005623, 11014376 y 11005566 (Casablanca): Se realiza instalación de prefabricados y cereo de Base Granular en la parte baja del tramo, los segmentos de la parte alta estan sin actividad.

SEMANA No. 29 (Consecutivo) **DEL** 13/10/2025 (dd-mm-aa) **AL** 19/10/2025 (dd-mm-aa)

CONTRATO DE INTERVENTORIA No 084 DE 2025 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** 1010 DE 2024 (Número de Contrato)

11005215 (Tibabuyes): Finalizado

11010613 : (Niza Sur): Se realiza instalación de base granular y prefabricados

11006438, 11011976, 11011977: Se realiza fundida de losa MR45 y se inicia cerramiento del segmento aledaño

11011188 (Potosi): Se encuentra en revision por la interventoria para recibo.

11004080, 11004110, 11004156 y 11013439 (POA): Se encuentra pendiente la realización de remates.

11010612 (Niza sur): Sin actividad.

11008694: Se realizaadecuación de sumideros.

11004672 (POA): se realiza excavación para red sanitaria.

Esta informacion se encuentra en gestion y tramite por parte del contratista de obra.

Tabla 1 Resumen de PMT aprobados y vigentes

N°	COI No.	Frente	CIV	Vía	Desde	Hasta	Radicado SDM
1	21	POTOSI	**11011188**	KR 70D CL 98A HASTA KR 70D CL 98B	23-may-2025	4-sep-2025	202561201393072
2	21	COSTA AZUL	**11005215**	CL 137BIS KR 103 HASTA CL 137BIS KR 103C	23-may-2025	4-sep-2025	202561201393072
3	21	CASABLANCA	**11005765 - 11005623**	CL 146F KR 72B HASTA CL 146F KR 73A	23-may-2025	4-sep-2025	202561201393072
4	21	CASABLANCA	**50009380 (PMT ALEDAÑO A INTERVENCION)**	CL 146F KR 73A HASTA CL 146F 140m AL OCCIDENTE	23-may-2025	4-sep-2025	202561201393072
5	21	CASABLANCA	**11005566**	CL 146F 15m AL ORIENTE DE LA KR 75 HASTA CL 146F 118m AL ORIENTE DE LA KR 75	23-may-2025	4-sep-2025	202561201393072
6	21	CASABLANCA	**11005566**	CL 146F KR 75 HASTA CL 146F 15m AL ORIENTE DE LA KR 75	23-may-2025	4-sep-2025	202561201393072
7	27	TIBABUYES (PARQUE PILOTO)	**11006546-11006438**	CL 129D KR 121 CL 129D 30m AL OCCIDENTE DE LA KR 121C	4-jul-2025	23-oct-25	202561201657052 202561202137792
8	27	NIZA SUR	**11010613**	CL 119 KR 70G CL 119 97m AL OCCIDENTE	4-jul-2025	2-oct-25	2,02561E+14
9	27	NIZA SUR	**11010613**	CL 119 KR 71A CL 119 96m ALORIENTE	4-jul-2025	2-oct-25	2,02561E+14
10	27	NIZA SUR	**11010621**	CL 119 KR 70 CL 119 96m ALOCCIDENTE	4-jul-2025	2-oct-25	2,02561E+14
11	27	NIZA SUR	**11010621**	CL 119 KR 70C CL 119 96m ALORIENTE	4-jul-2025	2-oct-25	2,02561E+14

SEMANA No. 29 (Consecutivo) **DEL** 13/10/2025 (dd-mm-aa) **AL** 19/10/2025 (dd-mm-aa)

CONTRATO DE INTERVENTORIA No 084 DE 2025 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** 1010 DE 2024 (Número de Contrato)

12	29	POA (PORTICO)	**11004080-11004156**	CL 141 KR 102A CL 141 KR 101B	18-jul-2025	16-oct-25	202561202399392
13	37	POA 2	**11004672**	KR 101B CL 140A KR 101B CL 140B	12-sep-2025	11-dic-25	202561203031022
14	37	GAITANA	**11005262**	KR 124C CL 131A HASTA KR 124C CL 132BIS	12-sep-2025	20-nov-25	202561203031022
15	37	COLINA	**11008694**	KR 57B CL 133 HASTA KR 57B CL 131B	12-sep-2025	11-dic-25	202561203031022
16	37	NIZA SUR	**11010612**	KR 70G CL 119	12-sep-2025	20-nov-25	202561203031022
17	39	RECREO LOS FRAILES	**11010586-11010578**	KR 54A CL 122A - KR 54A CL 124A	26-sep-2025	4-dic-25	202561203031192
18	39	RECREO LOS FRAILES	**11010602**	KR 54B CL 122A - KR 54B CL 124A	26-sep-2025	4-dic-25	202561203031192
19	39	RECREO LOS FRAILES	**11010587**	CL 122A KR 54-CL 122A KR 54B	26-sep-2025	4-dic-25	202561203031192
20	41	CAMPIÑA	**11003955**	KR 98B CL 147 KR 98B CL 147C	10-oct-2025	11-dic-25	202561203543972

Actividades realizadas por interventoría:

Durante la semana comprendida entre el 13 y el 19 de octubre de 2025, la interventoría remitió diferentes comunicaciones relacionadas con la supervisión técnica, ambiental, de seguridad y seguimiento del Plan de Manejo de Tránsito (PMT) del contrato de obra 1010-2024 – LP (119226), así como con los informes mensuales y la gestión contractual. A continuación, se detalla la correspondencia enviada:

14/10/2025 – TYA-FDLS-084-2025-428: Radicación del Informe Técnico Mensual N.° 6 de interventoría (RAD 2025-611-028790-2).

15/10/2025 – TYA-FDLS-084-2025-427: Remisión del RAD SDM: 202531213344611 sobre incumplimientos en la implementación del PMT en el sector Casablanca.

15/10/2025 – TYA-FDLS-084-2025-429: Radicación del Acta de Cobro N.° 2 correspondiente al mes de agosto del contrato 1010-2024 (RAD 2025-611-0289112-2).

15/10/2025 – TYA-FDLS-084-2025-430: Remisión del concepto sobre calibración de equipos de laboratorio (RVR-SUBA-132), en respuesta al oficio D-193-2025-50.

15/10/2025 – TYA-FDLS-084-2025-431: Aprobación del Informe Mensual Técnico correspondiente al mes de septiembre.

15/10/2025 – TYA-FDLS-084-2025-432: Remisión de observaciones al Informe PMT del mes de septiembre del contrato 1010-2024.

15/10/2025 – TYA-FDLS-084-2025-433: Radicación del Informe PMT correspondiente al contrato de interventoría 084 (RAD 2025-611-0289152-2).

16/10/2025 – TYA-FDLS-084-2025-434: Aprobación del Informe Mensual SST N.° 6 – Versión 2, correspondiente al mes de septiembre.

16/10/2025 – TYA-FDLS-084-2025-435: Aprobación de la prórroga del PMT en el sector Parque Piloto.

17/10/2025 – TYA-FDLS-084-2025-436: Radicación del Informe Mensual SST N.° 6 V2, respuesta al oficio D-281-2025-50 (RAD 2025-611-029242-2).

17/10/2025 – TYA-FDLS-084-2025-437: Alcance a la remisión de aprobación de la Modificatoria N.° 1 del contrato de obra 1010-2024 – LP (119226), en respuesta al oficio D-278-2025-50, con solicitud de adición y prórroga.

SEMANA No. 29 (Consecutivo) **DEL** 13/10/2025 (dd-mm-aa) **AL** 19/10/2025 (dd-mm-aa)

CONTRATO DE INTERVENTORIA No 084 DE 2025 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** 1010 DE 2024 (Número de Contrato)

Durante el periodo evaluado, la interventoría desarrolló actividades de seguimiento y control en campo enfocadas en el componente técnico y topográfico, las cuales incluyeron la verificación de avances constructivos en los diferentes frentes de obra, revisión de la ejecución de actividades como instalación de bordillos, sardineles, excavaciones mecánicas, estabilización de subrasante y compactación de material granular, así como la supervisión de capas estructurales y elementos de urbanismo. Adicionalmente, se realizaron inspecciones topográficas para el control de niveles, alineaciones y cotas de diseño, verificando la correspondencia entre la obra ejecutada y los planos aprobados, asegurando el cumplimiento de las especificaciones técnicas y el soporte para las actas de liberación de frentes y aprobación de estructuras de pavimento.

En la siguiente tabla se resume el estado de los productos.

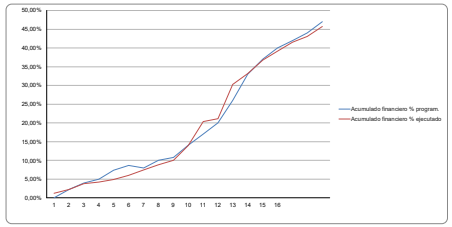
Tabla 4. Estado de los productos (Todavía no hay información al respecto sobre este item)

	Revisión entregables etapa de preliminares contratista de obra.	Estado	Comentarios
1			

AVANCE FINANCIERO

	PROGRAMADO		EJECUTADO		
OBRA	**SEMANAL**	**ACUMULADO**	**SEMANAL**	**ACUMULADO**	**Atraso /Avance**
Obra Programada ($)	$ 332.979.631,01	$ 5.216.680.885,88	$ 288.582.346,88	$ 5.072.389.712,44	$ 144.291.173,44
Obra Programada (%)	3,00%	47,00%	2,60%	45,70%	1,3

Gráfica porcentanje de ejecución Vs porcentaje programado



Sem.	Desde	Hasta	Acumulado financiero	
			% program.	% ejecutado
1	9/6/2025	15/6/2025	0,00%	1,24%
2	16/6/2025	22/6/2025	2,28%	2,29%
3	23/6/2025	29/6/2025	4,00%	3,82%
4	30/6/2025	6/7/2025	5,00%	4,25%
5	7/7/2025	13/7/2025	7,34%	4,93%
6	14/7/2025	20/7/2025	8,70%	6,04%
7	20/7/2025	27/7/2025	8,00%	7,50%
8	28/7/2025	3/8/2025	10,00%	8,81%
9	4/8/2025	10/8/2025	10,80%	10,00%
10	11/8/2025	17/8/2025	14,06%	14,00%
11	18/8/2025	24/8/2025	17,00%	20,41%
12	25/8/2025	31/08/2025	20,00%	21,10%
13	1/9/2025	07/09/2025	26,00%	30,23%
14	8/9/2025	14/09/2025	33,00%	33,20%
15	15/9/2025	21/09/2025	37,00%	36,77%
16	22/9/2025	28/09/2025	40,00%	39,20%
17	29/9/2025	05/10/2025	42,00%	41,54%
18	6/10/2025	12/10/2025	44,00%	43,10%
19	13/10/2025	19/10/2025	47,00%	45,70%

3. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

COMPONENTE DE TRÁNSITO:

Durante la semana comprendida entre el 13 y el 19 de octubre de 2025, se adelantaron diversas gestiones relacionadas con la implementación y seguimiento del Plan de Manejo de Tránsito (PMT) en los frentes de obra del contrato 1010-2024 – LP (119226). La interventoría remitió a la Secretaría Distrital de Movilidad (SDM) la comunicación sobre los incumplimientos identificados en la aplicación del PMT en el sector Casablanca, realizando seguimiento y registro de las acciones correctivas por parte del contratista. Así mismo, se efectuó la revisión del informe mensual del PMT correspondiente a septiembre, emitiendo las observaciones técnicas pertinentes y radicando el informe consolidado de interventoría para dicho mes. Finalmente, se aprobó la prórroga del PMT en el sector Parque Piloto, garantizando la continuidad de las actividades constructivas bajo condiciones seguras de movilidad y conforme a la normatividad vigente.

FORESTAL:

Se realiza seguimiento al permiso forestal tramitado para los frentes de obra de Atabanza (CIV 11010414) y Niza sur (CIV 11010613-11010621) que fue aprobado por esta interventoria por medio del oficio TYA-FDLS-084-2025-177 al igual se radico al FDLS bajo numero 2025-611-016333-2 y el contratista presento los documentos ante la SDA , en espera de una respuesta.

COMPONENTE AMBIENTAL:

El contratista presento la informacion pertinente para el PIN ambiental del mes de agosto mediante oficio D-283-2025-50 el dia 16 de octubre para su respectiva revision.

Se realiza recorrido de obra el Martes 14 de Octubre en Casablanca CIV 11005765 - 11005623 - 11005566 y Potosí CV 11011188, Niza Sur CIV 11010613 - 11010621 y Parque Piloto CIV 11006546-11006438, POA CIV 11004080, POA 2 CIV 11004672 y Colina Campestre CIV 11008694

En el componente ambiental, se evidencio la lista de chequeo semana vencida que fue del 96%

COMPONENTE SOCIAL:

SEMANA No. 29 (Consecutivo) **DEL** 13/10/2025 (dd-mm-aa) **AL** 19/10/2025 (dd-mm-aa)

CONTRATO DE INTERVENTORIA No 084 DE 2025 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** 1010 DE 2024 (Número de Contrato)

-Se llevò a cabo recorrido de obra desde el componente social; verificaciòn PSI, Valla mòvil y atenciòn a la comunidad.
-Se llevò a cabo reuniòn de avance y entrega plegable de avance, frente de obra parque piloto.
-Socializaciòn segunda visita para levantamiento actas de vecindad recreo frailes.
-Se continuo con levantamiento actas de vecindad Recreo Frailes.
-Se lleva a cabo actividad de levantamiento inventario predial atabanza.
-Se asiste desde el area social a comitè de obra.

COMPONENTE SST:

Se realiza recorrido de obra en Casablanca CIV 11005765 - 11005623 - 11005566 y Potosí CV 11011188, Niza Sur CIV 11010613 - 11010621 y Parque Piloto CIV 11006546-11006438, POA CIV 11004080, POA 2 CIV 11004672 y Colina Campestre CIV 11008694 el Martes 14 de Octubre, donde se le indica al contratista instalar señalización de precaución en el sendero peatonal de Casablanca y rotular sustancias químicas del frente de obra de Niza Sur.
-Se aprueba Informe Mensual SST del mes de Septiembre No6– Versión 2 del contratista mediante el oficio TYA-FDLS-084-2025-434 el 16 de Octubre del 2025
-Se Radica ante la entidad el Informe Mensual SST del mes de Septiembre N°6 V2 - Rta Oficio D-281-2025-50 Contrato de obra 1010-2024-LP (119226) mediante el oficio TYA-FDLS-084-2025-436 el 17 de Octubre del 2025

4. OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONCLUSIONES Y/O RECOMENDACIONES (CAUSAS ATRASO, ETC)

OBSERVACIONES, ACLARACIONES Y/O CONCLUSIONES:

RECOMENDACIONES:

5. ANEXOS

No.	Nombre anexo
1	
2	

Nota :

Firmado en el mes de: OCTUBRE (Mes en letras) de 2025 (Año de firma del informe)

CHRISTIAN FABIAN BARRERA DONCEL
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
TORRES Y ASOCIADOS

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA PROCESO Contrato de obra OFICINA DE INFRAESTRUCTURA FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA	ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA

SEMANA No. 29 **DEL** 13/10/2025 **AL** 19/10/2025

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 084 DEL 2025 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** 1010 DEL 2024 (Número de Contrato)

REGISTRO FOTOGRÁFICO

Fotografía 1

Instalación de prefabricados 11005765

Fotografía 2

Demolición de asfalto 11006438

Fotografía 3

Excavación mecanica 11006438

Fotografía 4

Compactación de BG-A 11005728-11005765

Fotografía 05

Cereo de BG 11010613

Fotografía 06

Instalación de sardinel 11010613

SEMANA No. 29 **DEL** 13/10/2025 **AL** 19/10/2025

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 084 DEL 2025 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** 1010 DEL 2024 (Número de Contrato)

REGISTRO FOTOGRÁFICO

Fotografía 07

Punto de Hidratación Casablanca

Fotografía 08

Acompañamiento charlas SST Niza Sur CIV 11010613

Fotografía 09

Punto de hidratación y Punto de emergencia POA 2 CIV 11004672

Fotografía 10

Maquinaria POA 2 CIV 11004672

SEMANA No. 29 **DEL** 13/10/2025 **AL** 19/10/2025

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 084 DEL 2025 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** 1010 DEL 2024 (Número de Contrato)

REGISTRO FOTOGRÁFICO

Fotografía 11

Reunión de avance

Fotografía 12

Socialización

Fotografía 13

Convocatoria MONC

Fotografía 14

Actas de vecindad

Fotografía 15

Inventario predial atabanza

Fotografía 16

Socializaciones

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA** **PROCESO** Contrato de obra **OFICINA DE INFRAESTRUCTURA** **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA**	**Versión 0** **26/5/2021**

SEMANA No. 30 (Consecutivo) **DEL** 20/10/2025 (dd-mm-aa) **AL** 26/10/2025 (dd-mm-aa)

CONTRATO DE INTERVENTORIA No 084 DE 2025 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** 1010 DE 2024 (Número de Contrato)

1. DATOS GENERALES

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

El objeto del Contrato es: **EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO.**

CONTRATISTA CONSORCIO CONSERVACION PG. (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra) **NIT** 901001320-5 (Escriba el NIT del Contratista)

INTERVENTOR TORRES Y ASOCIADOS S.A.S (Escriba el nombre o razón social del Interventor) **NIT** 829000727-3 (Escriba el NIT del Interventor)

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Valor Inicial	$ 13.033.377.846,00	Valor Inicial	$ 1.629.172.198,00
Valor Adicional 1	$ -	Valor Adicional 1	$ -
Valor Adicional 2	$ -	Valor Adicional 2	$ -
Valor Adicional 3	$ -	Valor Adicional 3	$ -
Valor Actualizado	$ 13.033.377.846,00	Valor Actualizado	$ 1.629.172.198,00
Plazo Inicial	DIEZ (10) MESES	Plazo Inicial	ONCE (11) MESES
Plazo Prórroga 1	0	Plazo Prorroga 1	0
Plazo Prórroga 2	0	Plazo Prorroga 1	0
Plazo Actualizado	DIEZ (10) MESES	Plazo Actualizado	ONCE (11) MESES
Fecha de Iniciación	2/4/2025	Fecha de Iniciación	2/4/2025
Fecha de Terminación Inicial	1/2/2026	Fecha de Terminación Inicial	1/3/2026
Fecha de Terminación Actual	1/2/2026	Fecha de Terminación Actual	1/3/2026

Apoyo a la supervision de la oficina de infraestructura Fondo de Desarrollo Local de Suba - FDLS: ING. EXMELIN HAMID LEMUS FRANCO

Coordinador oficina de infraestructura Fondo de Desarrollo Local de Suba - FDLS: ING. ALEJANDRO SAMUEL VICTORIA

2. AVANCES DEL CONTRATO

AVANCE GENERAL

Actividades realizadas por el contratista durante el periodo del informe semanal:

Durante la semana comprendida entre el 20 y el 26 de octubre de 2025, el contratista adelantó la remisión de diferentes documentos y comunicaciones técnicas relacionadas con la gestión de personal, control de calidad de materiales, aspectos sociales y el seguimiento al Plan de Manejo de Tránsito (PMT). A continuación, se relacionan los principales oficios y correos enviados durante este periodo:

21/10/2025: Envío de documentación correspondiente al ingreso de nuevo personal vinculado al proyecto.

21/10/2025 – D-280-2025-50: Radicación de informes de laboratorio para la caracterización inicial de materiales granulares, incluyendo subbase y base con agregados reciclados, presentados por el proveedor CODEOBRAS.

22/10/2025: Envío de documentación de ingreso del personal Brandon Silva y José Cerón.

22/10/2025 – RAD SDM 20253120835442l: Comunicación remitida a la Secretaría Distrital de Movilidad (SDM) sobre incumplimientos en la implementación del PMT en los tramos comprendidos entre la Calle 146F y las Carreras 72B, 73A y 75, con el fin de atender observaciones de la entidad.

22/10/2025 – D-155-2025-50: Entrega del informe mensual social N.° 3, versión 2, correspondiente al seguimiento de las actividades del componente social.

23/10/2025: Remisión de documentación de ingreso de personal adicional para labores en los frentes de obra.

SEMANA No. 30 (Consecutivo) **DEL** 20/10/2025 (dd-mm-aa) **AL** 26/10/2025 (dd-mm-aa)

CONTRATO DE INTERVENTORIA No 084 DE 2025 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** 1010 DE 2024 (Número de Contrato)

23/10/2025 – D-156-2025-50: Radicación del certificado del densimetro nuclear, utilizado para el control de compactación de suelos en campo.

24/10/2025 – D-157-2025-50: Entrega parcial de actas de vecindad correspondientes al sector Parque Piloto.

25/10/2025 – D-158-2025-50: Consolidado del personal nuevo vinculado al componente social del proyecto.

25/10/2025 – D-161-2025-50: Respuesta al oficio TYA-FDLS-084-2025-238, relacionado con la ocupación de zonas verdes en el frente Casablanca.

25/10/2025 – D-162-2025-50: Entrega del inventario de sumideros en el frente Pórtico.

25/10/2025 – D-163-2025-50: Entrega parcial de actas de vecindad correspondientes al POA.

A continuación, se presenta la descripción de las actividades ejecutadas en obra por parte del contratista durante el periodo evaluado, en el marco del contrato de obra No. 1010-2024-LP. Estas acciones corresponden al desarrollo físico del proyecto y hacen parte del cumplimiento del cronograma establecido, conforme a los frentes de trabajo habilitados, las autorizaciones otorgadas por la interventoría y la disponibilidad de recursos técnicos, operativos y administrativos reportados. La verificación de estas actividades se realizó mediante visitas de campo, revisión de registros fotográficos, actas y demás soportes entregados.

11005728, 11005765, 11005623, 11014376 y 11005566 (Casablanca): Se realiza instalación de prefabricados y cereo de Base Granular en la parte baja del tramo, los segmentos de la parte alta estan sin actividad.

11005215 (Tibabuyes): Finalizado

11010613 : (Niza Sur): Se realiza instalación de prefabricados

11006438, 11011976, 11011977: Se realiza excavación mecanica y retiro de material RCD en el 11006438.

11011188 (Potosi): Se encuentra en revision por la interventoria para recibo.

11004080, 11004110, 11004156 y 11013439 (POA): Se encuentra pendiente la realización de remates.

11010612 (Niza sur): Sin actividad.

11008694: Sin actividad

11004672 (POA): se realiza excavación para red sanitaria.

Esta informacion se encuentra en gestion y tramite por parte del contratista de obra.

Tabla 1 Resumen de PMT aprobados y vigentes

N°	COI No.	Frente	CIV	Vía	Desde	Hasta	Radicado SDM
1	21	POTOSI	**11011188**	KR 70D CL 98A HASTA KR 70D CL 98B	23-may-2025	4-sep-2025	202561201393072
2	21	COSTA AZUL	**11005215**	CL 137BIS KR 103 HASTA CL 137BIS KR 103C	23-may-2025	4-sep-2025	202561201393072
3	21	CASABLANCA	**11005765 - 11005623**	CL 146F KR 72B HASTA CL 146F KR 73A	23-may-2025	4-sep-2025	202561201393072
4	21	CASABLANCA	**50009380 (PMT ALEDAÑO A INTERVENCION)**	CL 146F KR 73A HASTA CL 146F 140m AL OCCIDENTE	23-may-2025	4-sep-2025	202561201393072
5	21	CASABLANCA	**11005566**	CL 146F 15m AL ORIENTE DE LA KR 75 HASTA CL 146F 118m AL ORIENTE DE LA KR 75	23-may-2025	4-sep-2025	202561201393072
6	21	CASABLANCA	**11005566**	CL 146F KR 75 HASTA CL 146F 15m AL ORIENTE DE LA KR 75	23-may-2025	4-sep-2025	202561201393072
7	27	TIBABUYES (PARQUE PILOTO)	**11006546-11006438**	CL 129D KR 121 CL 129D 30m AL OCCIDENTE DE LA KR 121C	4-jul-2025	23-oct-25	202561201657052 202561202137792
8	27	NIZA SUR	**11010613**	CL 119 KR 70G CL 119 97m AL OCCIDENTE	4-jul-2025	2-oct-25	2,02561E+14
9	27	NIZA SUR	**11010613**	CL 119 KR 71A CL 119 96m ALORIENTE	4-jul-2025	2-oct-25	2,02561E+14
10	27	NIZA SUR	**11010621**	CL 119 KR 70 CL 119 96m ALOCCIDENTE	4-jul-2025	2-oct-25	2,02561E+14
11	27	NIZA SUR	**11010621**	CL 119 KR 70C CL 119 96m ALORIENTE	4-jul-2025	2-oct-25	2,02561E+14
12	29	POA (PORTICO)	**11004080-11004156**	CL 141 KR 102A CL 141 KR 101B	18-jul-2025	16-oct-25	202561202399392
13	37	POA 2	**11004672**	KR 101B CL 140A KR 101B CL 140B	12-sep-2025	11-dic-25	202561203031022
14	37	GAITANA	**11005262**	KR 124C CL 131A HASTA KR 124C CL 132BIS	12-sep-2025	20-nov-25	202561203031022
15	37	COLINA	**11008694**	KR 57B CL 133 HASTA KR 57B CL 131B	12-sep-2025	11-dic-25	202561203031022
16	37	NIZA SUR	**11010612**	KR 70G CL 119	12-sep-2025	20-nov-25	202561203031022

SEMANA No. 30 (Consecutivo) **DEL** 20/10/2025 (dd-mm-aa) **AL** 26/10/2025 (dd-mm-aa)

CONTRATO DE INTERVENTORIA No 084 DE 2025 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** 1010 DE 2024 (Número de Contrato)

17	39	RECREO LOS FRAILES	**11010586-11010578**	KR 54A CL 122A - KR 54A CL 124A	26-sep-2025	4-dic-25	202561203031192
18	39	RECREO LOS FRAILES	**11010602**	KR 54B CL 122A - KR 54B CL 124A	26-sep-2025	4-dic-25	202561203031192
19	39	RECREO LOS FRAILES	**11010587**	CL 122A KR 54-CL 122A KR 54B	26-sep-2025	4-dic-25	202561203031192
20	41	CAMPIÑA	**11003955**	KR 98B CL 147 KR 98B CL 147C	10-oct-2025	11-dic-25	202561203543972

Actividades realizadas por interventoría:

Durante la semana comprendida entre el 20 y el 26 de octubre de 2025, la interventoría adelantó diversas gestiones administrativas y técnicas relacionadas con el seguimiento de la obra, la supervisión ambiental y la implementación del Plan de Manejo de Tránsito (PMT). A continuación, se detalla la correspondencia emitida durante este periodo:

20/10/2025 – TYA-FDLS-084-2025-438: Llamado de atención al contratista por afectación a árboles en el sector Niza Sur, en el marco de la gestión ambiental del proyecto.

21/10/2025 – TYA-FDLS-084-2025-439: Radicación del informe técnico correspondiente al contrato de obra 1010-2024, con los avances y observaciones del mes.

21/10/2025 – TYA-FDLS-084-2025-440: Aprobación del Informe del Plan de Manejo de Tránsito (PMT) del contrato 1010-2024, una vez verificadas las condiciones de señalización y manejo de tránsito implementadas en los frentes de obra.

21/10/2025 – TYA-FDLS-084-2025-441: Radicación del informe PMT correspondiente al mismo contrato, en cumplimiento de los requerimientos de la Secretaría Distrital de Movilidad.

22/10/2025 – TYA-FDLS-084-2025-445: Aprobación del Informe Ambiental N.° 6, versión 2, correspondiente al mes de septiembre, luego de la revisión de la documentación de seguimiento y cumplimiento ambiental.

22/10/2025 – TYA-FDLS-084-2025-446: Radicación del Acta de Cobro N.° 6, correspondiente al mes de septiembre de la interventoría, bajo el consecutivo 2025-611-029824-2.

Durante el periodo evaluado, la interventoría desarrolló actividades de seguimiento y control en campo enfocadas en el componente técnico y topográfico, las cuales incluyeron la verificación de avances constructivos en los diferentes frentes de obra, revisión de la ejecución de actividades como instalación de bordillos, sardineles, excavaciones mecánicas, estabilización de subrasante y compactación de material granular, así como la supervisión de capas estructurales y elementos de urbanismo. Adicionalmente, se realizaron inspecciones topográficas para el control de niveles, alineaciones y cotas de diseño, verificando la correspondencia entre la obra ejecutada y los planos aprobados, asegurando el cumplimiento de las especificaciones técnicas y el soporte para las actas de liberación de frentes y aprobación de estructuras de pavimento.

En la siguiente tabla se resume el estado de los productos.

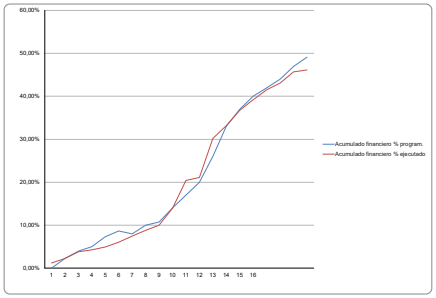
Tabla 4. Estado de los productos (Todavía no hay información al respecto sobre este item)

1	Revisión entregables etapa de preliminares contratista de obra.	Estado	Comentarios

AVANCE FINANCIERO

	PROGRAMADO		EJECUTADO		
OBRA	**SEMANAL**	**ACUMULADO**	**SEMANAL**	**ACUMULADO**	**Atraso /Avance**
Obra Programada ($)	$ 234.195.673,81	$ 5.450.876.559,69	$ 46.617.148,34	$ 5.119.006.860,78	$ 331.869.698,91
Obra Programada (%)	2,11%	49,11%	0,42%	46,12%	2,99

Gráfica porcentanje de ejecución Vs porcentaje programado



Sem.	Desde	Hasta	Acumulado financiero	
			% program.	% ejecutado
1	9/6/2025	15/6/2025	0,00%	1,24%
2	16/6/2025	22/6/2025	2,28%	2,29%
3	23/6/2025	29/6/2025	4,00%	3,82%
4	30/6/2025	6/7/2025	5,00%	4,25%
5	7/7/2025	13/7/2025	7,34%	4,93%
6	14/7/2025	20/7/2025	8,70%	6,04%
7	20/7/2025	27/7/2025	8,00%	7,50%
8	28/7/2025	3/8/2025	10,00%	8,81%
9	4/8/2025	10/8/2025	10,80%	10,00%
10	11/8/2025	17/8/2025	14,06%	14,00%
11	18/8/2025	24/8/2025	17,00%	20,41%
12	25/8/2025	31/08/2025	20,00%	21,10%
13	1/9/2025	07/09/2025	26,00%	30,23%
14	8/9/2025	14/09/2025	33,00%	33,20%
15	15/9/2025	21/09/2025	37,00%	36,77%
16	22/9/2025	28/09/2025	40,00%	39,20%
17	29/9/2025	05/10/2025	42,00%	41,54%
18	6/10/2025	12/10/2025	44,00%	43,10%
19	13/10/2025	19/10/2025	47,00%	45,70%

SEMANA No. 30 (Consecutivo) **DEL** 20/10/2025 (dd-mm-aa) **AL** 26/10/2025 (dd-mm-aa)

CONTRATO DE INTERVENTORIA No 084 DE 2025 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** 1010 DE 2024 (Número de Contrato)

20	20/10/2025	26/10/2025	49,11%	46,12%	

3. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

COMPONENTE DE TRÁNSITO:

Durante la semana comprendida entre el 20 y el 26 de octubre de 2025, se desarrollaron diversas actividades relacionadas con el Plan de Manejo de Tránsito (PMT), enfocadas en la revisión, aprobación y radicación de informes técnicos. La interventoría realizó la evaluación del cumplimiento de las medidas de señalización y control vial implementadas por el contratista en los diferentes frentes de obra, verificando su conformidad con la normatividad establecida por la Secretaría Distrital de Movilidad (SDM). Asimismo, se aprobó el informe PMT correspondiente al contrato 1010-2024, y se efectuó la radicación del informe mensual ante las entidades competentes, garantizando la continuidad de las obras bajo condiciones seguras de movilidad para peatones y conductores.

FORESTAL:

Se realiza seguimiento al permiso forestal tramitado para los frentes de obra de Atabanza (CIV 11010414) y Niza sur (CIV 11010613-11010621) que fue aprobado por esta interventoria por medio del oficio TYA-FDLS-084-2025-177 al igual se radico al FDLS bajo numero 2025-611-016333-2 y el contratista presento los documentos ante la SDA , en espera de una respuesta.

COMPONENTE AMBIENTAL:

El contratista presento la informacion pertinente para el PIN ambiental del mes de agosto mediante oficio D-283-2025-50, por parte de esta interventoria se reviso y aprobo el 21 de octubre mediante oficio TYA-FDLS-084-2025-444

El contratista presento el informe mensual ambiental #6 V2 de septiembre el dia 20 de octubre mediante oficio D-287-2025-50, por parte de esta interventoria se reviso y aprobo el dia 22 de octubre mediante oficio TYA-FDLS-084-2025-445

Se realiza recorrido de obra el Lunes 20 de Octubre en Casablanca CIV 11005765 - 11005623 - 11005566 y Potosí CV 11011188, Niza Sur CIV 11010613 - 11010621 y Parque Piloto CIV 11006546-11006438, POA CIV 11004080, POA 2 CIV 11004672 y Colina Campestre CIV 11008694

En el componente ambiental, se evidencio la lista de chequeo semana vencida que fue del 100%

COMPONENTE SOCIAL:

-Se lleva a cabo recorrido de obra, en conjunto con contratista y contraloria.
-Se lleva a cabo comite de veeduria y entrega de carnet en parque piloto.
-Se lleva a cabo reuniòn con la señora Jeimmy Rojas con el fin de conocer su peticiòn sobre los andenes.
-Se notifica en el sector casa blanca sobre obras no autorizadas.
-Se llevò a cabo Talleres de Sostenibilidad de obra / Señales de tránsito en colegio Cerros de Suba (Entornos escolares).
-Se continua con actividad de levantamiento actas de vecindad recreo frailes.
-Se realizò entrega de copias de actas de vecindad parque piloto.
-Se asistiò a comitè de obra por parte del equipo social.

COMPONENTE SST:

Revisión y aprobación de documentación inicial (Exámenes médicos ocupacionales, certificados de ARL y/o planillas de pago de seguridad social) al personal de obra, maquinaria y vehículos del contratista mediante los oficio TYA-FDLS-084-2025-448
Se realiza recorrido de obra en Casablanca CIV 11005765 - 11005623 - 11005566 y Potosí CV 11011188, Niza Sur CIV 11010613 - 11010621 y Parque Piloto CIV 11006546-11006438, POA CIV 11004080, POA 2 CIV 11004672 y Colina Campestre CIV 11008694 el Lunes 20 de Octubre, donde se le indica al contratista que el minicargador de Casablanca debe activiar la alarma de reversa, organizar cerramiento perimetral e instalar señalización SST en el nuevo CIV a intervenir de Parque Piloto, al igual que se le reitera de que todo el personal debe contar con la dotación y esta debe contener la información del contrato.
-Se realiza acompañamiento al recorrido el día 24 de Octubre con la contraloría, entidad, contratista e interventoría en los frentes de obra de POA y POA 2.
-Se realiza el Simulacro Nacional de Respuesta a Emergencias 2025 se llevado a cabo el miércoles 22 de octubre a las 9:00 de la mañana

4. OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONCLUSIONES Y/O RECOMENDACIONES (CAUSAS ATRASO, ETC)

OBSERVACIONES, ACLARACIONES Y/O CONCLUSIONES:

RECOMENDACIONES:

5. ANEXOS

No.	Nombre anexo
1	
2	
3	

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	
	PROCESO	
	Contrato de obra	**Versión 0**
	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA	**26/5/2021**
	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA	

SEMANA No. **30** (Consecutivo) **DEL** 20/10/2025 (dd-mm-aa) **AL** 26/10/2025 (dd-mm-aa)

CONTRATO DE INTERVENTORIA No **084 DE 2025** (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** **1010 DE 2024** (Número de Contrato)

4	
5	
6	
7	

Nota :

Firmado en el mes de: OCTUBRE (Mes en letras) de 2025 (Año de firma del informe)

CHRISTIAN FABIAN BARRERA DONCEL
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
TORRES Y ASOCIADOS

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA PROCESO Contrato de obra OFICINA DE INFRAESTRUCTURA FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA	ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA

SEMANA No. 30 **DEL** 20/10/2025 **AL** 26/10/2025

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 084 DEL 2025 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** 1010 DEL 2024 (Número de Contrato)

REGISTRO FOTOGRÁFICO

Fotografía 1

Instalación de prafabricados 11010613

Fotografia 2

Excavación 11010613

Fotografía 3

Excavación mecanica para conexión de sumidero 11005623

Fotografía 4

Instalación de prefabricados 110115623

Foto 05

Excavación mecanica 11006438

Fotografía 06

Mejoramiento 11006438

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA PROCESO Contrato de obra OFICINA DE INFRAESTRUCTURA FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA	ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA

SEMANA No. 30 **DEL** 20/10/2025 **AL** 26/10/2025

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 084 DEL 2025 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** 1010 DEL 2024 (Número de Contrato)

REGISTRO FOTOGRÁFICO

Fotografía 07

INstalación de geotextil 11006438

Fotografía 08

Fundida de losa mR45

Fotografía 09

Conexión sumidero 11010613

Fotografía 10

Uso de EPP personal Casablanca

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA** **PROCESO** Contrato de obra **OFICINA DE INFRAESTRUCTURA** **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA**	ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA

SEMANA No. 30 **DEL** 20/10/2025 **AL** 26/10/2025

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 084 DEL 2025 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** 1010 DEL 2024 (Número de Contrato)

REGISTRO FOTOGRÁFICO

Fotografía 11

Simulacro de evacuación interventoría

Fotografía 12

Simulacro

Fotografía 13

Recorrido

Fotografía 14

Taller

Fotografía 15

Visita Casablanca

Fotografía 16

Comité veeduria

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA PROCESO Contrato de obra OFICINA DE INFRAESTRUCTURA FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA	ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA

SEMANA No. 30 **DEL** 20/10/2025 **AL** 26/10/2025

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 084 DEL 2025 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** 1010 DEL 2024 (Número de Contrato)

REGISTRO FOTOGRÁFICO

Fotografía 17

Socializaciones

Fotografía 18

Actas de vecindad

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA** **PROCESO** Contrato de obra **OFICINA DE INFRAESTRUCTURA** **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA**	**Versión 0** **26/5/2021**

SEMANA No. 31 (Consecutivo) **DEL** 27/10/2025 (dd-mm-aa) **AL** 2/11/2025 (dd-mm-aa)

CONTRATO DE INTERVENTORIA No 084 DE 2025 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** 1010 DE 2024 (Número de Contrato)

1. DATOS GENERALES

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

El objeto del Contrato es: **EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO.**

CONTRATISTA CONSORCIO CONSERVACION PG. (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra) **NIT** 901001320-5 (Escriba el NIT del Contratista)

INTERVENTOR TORRES Y ASOCIADOS S.A.S (Escriba el nombre o razón social del Interventor) **NIT** 829000727-3 (Escriba el NIT del Interventor)

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Valor Inicial	$ 13.033.377.846,00	Valor Inicial	$ 1.629.172.198,00
Valor Adicional 1	$ -	Valor Adicional 1	$ -
Valor Adicional 2	$ -	Valor Adicional 2	$ -
Valor Adicional 3	$ -	Valor Adicional 3	$ -
Valor Actualizado	$ 13.033.377.846,00	Valor Actualizado	$ 1.629.172.198,00
Plazo Inicial	DIEZ (10) MESES	Plazo Inicial	ONCE (11) MESES
Plazo Prórroga 1	0	Plazo Prorroga 1	0
Plazo Prórroga 2	0	Plazo Prorroga 1	0
Plazo Actualizado	DIEZ (10) MESES	Plazo Actualizado	ONCE (11) MESES
Fecha de Iniciación	2/4/2025	Fecha de Iniciación	2/4/2025
Fecha de Terminación Inicial	1/2/2026	Fecha de Terminación Inicial	1/3/2026
Fecha de Terminación Actual	1/2/2026	Fecha de Terminación Actual	1/3/2026

Apoyo a la supervision de la oficina de infraestructura Fondo de Desarrollo Local de Suba - FDLS: ING. EXMELIN HAMID LEMUS FRANCO

Coordinador oficina de infraestructura Fondo de Desarrollo Local de Suba - FDLS: ING. ALEJANDRO SAMUEL VICTORIA

2. AVANCES DEL CONTRATO

AVANCE GENERAL

Actividades realizadas por el contratista durante el periodo del informe semanal:

A continuación se presenta la correspondencia enviada por el contratista durante la semana del 27 de octubre al 2 de noviembre de 2025:

27/10/2025: Envío de documentación correspondiente a la volqueta USC745, así como de documentos de personal, maquinaria y vehículos pertenecientes a la empresa Paviasfaltos, para su respectiva validación por parte de la interventoría.

29/10/2025: Radicación del Informe Mensual Ambiental No. 6 del contrato 1010-2024, que incluye el seguimiento a la gestión ambiental del proyecto y el cumplimiento de los compromisos establecidos en el plan de manejo.

30/10/2025: Segunda entrega de actas de vecindad correspondientes al sector Recreo de los Frailes, como parte del proceso de socialización y registro previo a las intervenciones en el área de influencia.

31/10/2025: Remisión de un alcance al comunicado D-286-2025-50, con el fin de ampliar la solicitud de adición y prórroga del contrato, aportando la justificación técnica y administrativa correspondiente.

A continuación, se presenta la descripción de las actividades ejecutadas en obra por parte del contratista durante el periodo evaluado, en el marco del contrato de obra No. 1010-2024-LP. Estas acciones corresponden al desarrollo físico del proyecto y hacen parte del cumplimiento del cronograma establecido, conforme a los frentes de trabajo habilitados, las autorizaciones otorgadas por la interventoría y la disponibilidad de recursos técnicos, operativos y administrativos reportados. La verificación de estas actividades se realizó mediante visitas de campo, revisión de registros fotográficos, actas y demás soportes entregados.

11005728, 11005765, 11005623, 11014376 y 11005566 (Casablanca): Se realiza instalación de prefabricados en el 11005623 y se realiza instalación de emulsión, GDC y MD19 enlos dos segmentos de la parte baja , los segmentos de la parte alta estan sin actividad.

11005215 (Tibabuyes): Finalizado

11010613 : (Niza Sur): Se realiza instalación de prefabricados

11006438, 11011976, 11011977: Se realiza mejoramiento con rajón en el 11006438 y carcamo de protección.

SEMANA No. 31 (Consecutivo) **DEL** 27/10/2025 (dd-mm-aa) **AL** 2/11/2025 (dd-mm-aa)

CONTRATO DE INTERVENTORIA No 084 DE 2025 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** 1010 DE 2024 (Número de Contrato)

11011188 (Potosi): Se encuentra en revision por la interventoria para recibo.

11004080, 11004110, 11004156 y 11013439 (POA): Se encuentra pendiente la realización de remates.

11010612 (Niza sur): Sin actividad.

11008694: Instalación de GDC y MD19.

11004672 (POA): se realiza excavación para red sanitaria y mamposteria para pozo de inspeccion

11005262 (GAITANA): Se lleva a cabo la excavación mecanica del tramo.

Esta informacion se encuentra en gestion y tramite por parte del contratista de obra.

Tabla 1 Resumen de PMT aprobados y vigentes

N°	COI No.	Frente	CIV	Vía	Desde	Hasta	Radicado SDM
1	21	POTOSI	**11011188**	KR 70D CL 98A HASTA KR 70D CL 98B	23-may-2025	4-sep-2025	202561201393072
2	21	COSTA AZUL	**11005215**	CL 137BIS KR 103 HASTA CL 137BIS KR 103C	23-may-2025	4-sep-2025	202561201393072
3	21	CASABLANCA	**11005765 - 11005623**	CL 146F KR 72B HASTA CL 146F KR 73A	23-may-2025	4-sep-2025	202561201393072
4	21	CASABLANCA	**50009380 (PMT ALEDAÑO A INTERVENCION)**	CL 146F KR 73A HASTA CL 146F 140m AL OCCIDENTE	23-may-2025	4-sep-2025	202561201393072
5	21	CASABLANCA	**11005566**	CL 146F 15m AL ORIENTE DE LA KR 75 HASTA CL 146F 118m AL ORIENTE DE LA KR 75	23-may-2025	4-sep-2025	202561201393072
6	21	CASABLANCA	**11005566**	CL 146F KR 75 HASTA CL 146F 15m AL ORIENTE DE LA KR 75	23-may-2025	4-sep-2025	202561201393072
7	27	TIBABUYES (PARQUE PILOTO)	**11006546-11006438**	CL 129D KR 121 CL 129D 30m AL OCCIDENTE DE LA KR 121C	4-jul-2025	23-oct-25	202561201657052 202561202137792
8	27	NIZA SUR	**11010613**	CL 119 KR 70G CL 119 97m AL OCCIDENTE	4-jul-2025	2-oct-25	2,02561E+14
9	27	NIZA SUR	**11010613**	CL 119 KR 71A CL 119 96m ALORIENTE	4-jul-2025	2-oct-25	2,02561E+14
10	27	NIZA SUR	**11010621**	CL 119 KR 70 CL 119 96m ALOCCIDENTE	4-jul-2025	2-oct-25	2,02561E+14
11	27	NIZA SUR	**11010621**	CL 119 KR 70C CL 119 96m ALORIENTE	4-jul-2025	2-oct-25	2,02561E+14
12	29	POA (PORTICO)	**11004080-11004156**	CL 141 KR 102A CL 141 KR 101B	18-jul-2025	16-oct-25	202561202399392
13	37	POA 2	**11004672**	KR 101B CL 140A KR 101B CL 140B	12-sep-2025	11-dic-25	202561203031022
14	37	GAITANA	**11005262**	KR 124C CL 131A HASTA KR 124C CL 132BIS	12-sep-2025	20-nov-25	202561203031022
15	37	COLINA	**11008694**	KR 57B CL 133 HASTA KR 57B CL 131B	12-sep-2025	11-dic-25	202561203031022
16	37	NIZA SUR	**11010612**	KR 70G CL 119	12-sep-2025	20-nov-25	202561203031022
17	39	RECREO LOS FRAILES	**11010586-11010578**	KR 54A CL 122A - KR 54A CL 124A	26-sep-2025	4-dic-25	202561203031192
18	39	RECREO LOS FRAILES	**11010602**	KR 54B CL 122A - KR 54B CL 124A	26-sep-2025	4-dic-25	202561203031192
19	39	RECREO LOS FRAILES	**11010587**	CL 122A KR 54-CL 122A KR 54B	26-sep-2025	4-dic-25	202561203031192
20	41	CAMPIÑA	**11003955**	KR 98B CL 147 KR 98B CL 147C	10-oct-2025	11-dic-25	202561203543972

Actividades realizadas por interventoría:

A continuación se detalla la correspondencia enviada por la Interventoría durante la semana del 27 de octubre al 2 de noviembre de 2025:

27/10/2025: Emisión del oficio TYA-FDLS-084-2025-447, mediante el cual se informa al contratista sobre el incumplimiento en la programación de obra, solicitando las acciones correctivas pertinentes para garantizar el cumplimiento del cronograma establecido.

27/10/2025: Envío del oficio TYA-FDLS-084-2025-448, correspondiente a la aprobación de la documentación de ingreso de personal, vehículos y maquinaria vinculados al contrato de obra No. 1010-2024 – LP (119226).

31/10/2025: Radicación del oficio TYA-FDLS-084-2025-449, mediante el cual se presenta el informe ambiental del mes de septiembre del contrato de obra 1010-2024, con el fin de dejar constancia de la gestión ambiental desarrollada.

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	
	PROCESO	
	Contrato de obra	Versión 0
	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA	26/5/2021
	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA	

SEMANA No. 31 (Consecutivo) **DEL** 27/10/2025 (dd-mm-aa) **AL** 2/11/2025 (dd-mm-aa)

CONTRATO DE INTERVENTORIA No 084 DE 2025 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** 1010 DE 2024 (Número de Contrato)

31/10/2025: Remisión del oficio TYA-FDLS-084-2025-450, en el cual se emite el alcance al radicado 20256110286542, relacionado con la aprobación de la Modificatoria No. 1 y la solicitud de adición y prórroga No. 1 tanto del contrato de obra 1010-2024-LP (119226) como del contrato de interventoría 084-2025-INT (119251).

Durante el periodo evaluado, la interventoría desarrolló actividades de seguimiento y control en campo enfocadas en el componente técnico y topográfico, las cuales incluyeron la verificación de avances constructivos en los diferentes frentes de obra, revisión de la ejecución de actividades como instalación de bordillos, sardineles, excavaciones mecánicas, estabilización de subrasante y compactación de material granular, así como la supervisión de capas estructurales y elementos de urbanismo. Adicionalmente, se realizaron inspecciones topográficas para el control de niveles, alineaciones y cotas de diseño, verificando la correspondencia entre la obra ejecutada y los planos aprobados, asegurando el cumplimiento de las especificaciones técnicas y el soporte para las actas de liberación de frentes y aprobación de estructuras de pavimento.

En la siguiente tabla se resume el estado de los productos.

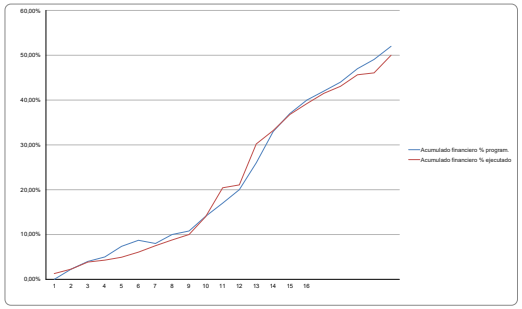
Tabla 4. Estado de los productos (Todavía no hay información al respecto sobre este item)

1	**Revisión entregables etapa de preliminares contratista de obra.**	**Estado**	**Comentarios**

AVANCE FINANCIERO

	PROGRAMADO		EJECUTADO		
OBRA	**SEMANAL**	**ACUMULADO**	**SEMANAL**	**ACUMULADO**	**Atraso /Avance**
Obra Programada ($)	$ 320.770.377,88	$ 5.771.646.937,57	$ 430.653.656,11	$ 5.549.660.516,90	$ 221.986.420,68
Obra Programada (%)	2,89%	52,00%	3,88%	50,00%	2

Gráfica porcentanje de ejecución Vs porcentaje programado



Sem.	Desde	Hasta	Acumulado financiero	
			% program.	% ejecutado
1	9/6/2025	15/6/2025	0,00%	1,24%
2	16/6/2025	22/6/2025	2,28%	2,29%
3	23/6/2025	29/6/2025	4,00%	3,82%
4	30/6/2025	6/7/2025	5,00%	4,25%
5	7/7/2025	13/7/2025	7,34%	4,93%
6	14/7/2025	20/7/2025	8,70%	6,04%
7	20/7/2025	27/7/2025	8,00%	7,50%
8	28/7/2025	3/8/2025	10,00%	8,81%
9	4/8/2025	10/8/2025	10,80%	10,00%
10	11/8/2025	17/8/2025	14,06%	14,00%
11	18/8/2025	24/8/2025	17,00%	20,41%
12	25/8/2025	31/08/2025	20,00%	21,10%
13	1/9/2025	07/09/2025	26,00%	30,23%
14	8/9/2025	14/09/2025	33,00%	33,20%
15	15/9/2025	21/09/2025	37,00%	36,77%
16	22/9/2025	28/09/2025	40,00%	39,20%
17	29/9/2025	05/10/2025	42,00%	41,54%
18	6/10/2025	12/10/2025	44,00%	43,10%
19	13/10/2025	19/10/2025	47,00%	45,70%
20	20/10/2025	26/10/2025	49,11%	46,12%
21	28/10/2025	02/11/2025	52,00%	50,00%

3. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

COMPONENTE DE TRÁNSITO:

Durante la semana del 27 de octubre al 2 de noviembre de 2025, en materia de Plan de Manejo de Tránsito (PMT), la interventoría realizó el seguimiento y control a la implementación de las medidas de señalización, demarcación y control vial en los frentes de obra activos, verificando el cumplimiento de los lineamientos establecidos por la Secretaría Distrital de Movilidad. Asimismo, se atendieron observaciones derivadas de visitas técnicas relacionadas con la ocupación de espacio público y la circulación peatonal, promoviendo los ajustes necesarios para garantizar la seguridad de los usuarios de la vía. Igualmente, se revisó y aprobó la documentación asociada al personal y maquinaria vinculada al PMT, asegurando la vigencia de los permisos y el cumplimiento de las condiciones técnicas requeridas.

FORESTAL:

SEMANA No. 31 (Consecutivo) **DEL** 27/10/2025 (dd-mm-aa) **AL** 2/11/2025 (dd-mm-aa)

CONTRATO DE INTERVENTORIA No 084 DE 2025 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** 1010 DE 2024 (Número de Contrato)

Se realiza seguimiento al permiso forestal tramitado para los frentes de obra de Atabanza (CIV 11010414) y Niza sur (CIV 11010613-11010621) que fue aprobado por esta interventoria por medio del oficio TYA-FDLS-084-2025-177 al igual se radico al FDLS bajo numero 2025-611-016333-2 y el contratista presento los documentos ante la SDA , en espera de una respuesta.

COMPONENTE AMBIENTAL:

Se realiza recorrido de obra el Lunes 27 de Octubre en Casablanca CIV 11005765 - 11005623 - 11005566 y Potosí CV 11011188, Niza Sur CIV 11010613 - 11010621 y Parque Piloto CIV 11006546-11006438, POA CIV 11004080, POA 2 CIV 11004672, Colina Campestre CIV 11008694 y La Gaitana CIV 11005262
En el componente ambiental, se evidencio la lista de chequeo semana vencida que fue del 96%

COMPONENTE SOCIAL:

-Se llevò a cabo recorrido de obra desde el componente social; verificaciòn PSI, valla mòvil y atenciòn a la comunidad.
-Se llevò a cabo Reunión extraordinaria con Comunidad / IDIGER / Interventoría / Representante Concejo de Bgta / Supervisión Contrato Alcaldía Suba.
-Se realizò comotè de veeduria en frente de obra casa Blanca.
-Se socializò notificaciòn cierre de actas de vecindad poa 1.
-Se socializò pmt e inicio de obra en el sector la campiña.
-Se realizò capacitaciòn a personal de obra.
-Se inicia actividad de cierre de actas de vecindad poa 1.
-se entregan copias de actas de vecindad la campiña.
-Se asiste a comitè de obra por parte del componente social.
-Se lleva a cabo comitè de seguimiento social.

COMPONENTE SST:

Se realiza recorrido de obra en Casablanca CIV 11005765 - 11005623 - 11005566 y Potosí CV 11011188, Niza Sur CIV 11010613 - 11010621 y Parque Piloto CIV 11006546-11006438, POA CIV 11004080, POA 2 CIV 11004672, Colina Campestre CIV 11008694 y La Gaitana CIV 11005262 el Lunes 27 de Octubre, donde se le indica al contratista que el personal que fue aprobado para aplicación de mezcla de Colina Campestre debe contar con todos los EPP acorde a la actividad a ejecutar, en La Gaitana se debe ajustar la polisombra para que la comunidad tenga visibilidad de la obra, al igual que deben instalar señalización SST, USP y carpa y/o alquiler de bodega con los debidos elementos de emergencia.
-Se realiza acompañamiento a la instalación de GDC los días 29 y 30 de Octubre en el frente de obra de Casablanca.

4. OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONCLUSIONES Y/O RECOMENDACIONES (CAUSAS ATRASO, ETC)

OBSERVACIONES, ACLARACIONES Y/O CONCLUSIONES:

RECOMENDACIONES:

5. ANEXOS

No.	Nombre anexo
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	
	PROCESO	
	Contrato de obra	**Versión 0**
	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA	**26/5/2021**
	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA	

SEMANA No. **31** (Consecutivo) **DEL** 27/10/2025 (dd-mm-aa) **AL** 2/11/2025 (dd-mm-aa)

CONTRATO DE INTERVENTORIA No **084 DE 2025** (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** **1010 DE 2024** (Número de Contrato)

Nota :

Firmado en el mes de: OCTUBRE (Mes en letras) de 2025 (Año de firma del informe)

CHRISTIAN FABIAN BARRERA DONCEL
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
TORRES Y ASOCIADOS

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA PROCESO Contrato de obra OFICINA DE INFRAESTRUCTURA FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA	ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA

SEMANA No. 31 **DEL** 27/10/2025 **AL** 2/11/2025

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 084 DEL 2025 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** 1010 DEL 2024 (Número de Contrato)

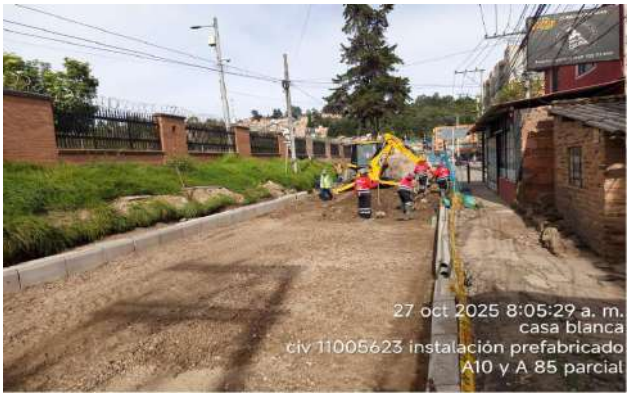
REGISTRO FOTOGRÁFICO

Fotografía 1

Instalación de GDC 11008694

Fotografía 2

Instalación de MD19 11008694



Fotografía 3

Instalación de BG 11005623

Fotografía 4

Instalación de SBG 11006438

Fotografía 05

Retiro de RCD 11006438

Fotografía 06

Instalación de GDC 11005765-11005728

Fotografía 07

Instalación de emulsión 11005765

Fotografía 08

Instalación de MD19 11005765 t 11005728

Fotografía 09

Acompañamiento SST a instalación de GDC en Casablanca

Fotografía 10

Acompañamiento SST a instalación de GDC en Casablanca

Fotografía 11

Comité social

Fotografía 12

Recorrido

Fotografía 13

REUNIÒN VILLA MARIA

Fotografía 14

REUNIÒN VILLA MARIA

Fotografía 15

Socializaciones

Fotografía 16

Socializaciones

Fotografía 17

Punto satelite

Fotografía 18

Capacitaciones

Fotografía 19

Levantamiento de actas

Fotografía 20

Actas de vecindad

ANEXO 2: INFORMES DIARIOS

ANEXO 3: INFORME EJECUTIVO

INFORME EJECUTIVO - CONTRATO DE																							
No.	ORD.	CIV	VIA	DESDE	HASTA	PK_ID	BARRIO	AREA INTERVENCIÓN (m²)	LONGITUD (m)	AREA INTERVENCIÓN VÍA (m²)	KM/CARRIL	MATERIAL	DISEÑOS FDLS	PRIORIZACION	INSPECCION	PMT	EXCLUIDOS	CONSTRUCCION	REHABILITACIÓN	MANTENIMIENTO	FECHA INICIO	FECHA TERMINA	DÍAS DE EJECUCIÓN
1	1	11006438	CLL 129 D	KR 1222	KR 121 C	173503	TIBABUYES	865,9	84,60	865,9	0,25	MR 45		X	X				X		1/10/2025	8/12/2025	68
2	2	11011976	CLL 129 D	KR 121 C	KR 121 C	472369	TIBABUYES	176,12	16,80	176,1	0,05	MR 45		X	X				X		1/10/2025	8/12/2025	68
3	3	11011977	CLL 129 D	KR 121	KR 121 C	472370	TIBABUYES	958,99	95,60	959,0	0,27	MR 45		X	X				X		17/07/2025	10/10/2025	85
4	4	11006546	CLL 129 D	KR 121	KR 121	173502	TIBABUYES	141,26	14,10	141,3	0,04	MR 45		X	X				X		17/07/2025	10/10/2025	85
5	5	11011978	CLL 129 D	TRV 120 A	KR 121	472371	TIBABUYES	669,44	68,00	669,4	0,19	MR 45		X	X				X		9/12/2025	30/01/2026	52
6	6	11006617	CLL 129 D	KR 120	TRV 120 A	173501	TIBABUYES	472,92	39,40	472,9	0,14	MR 45		X	X				X		9/12/2025	30/01/2026	52
7	7	11011188	KR 70 D	CLL 98 A	CLL 98 B	168477	POTOSI	265,05	29,20	265,1	0,08	MD19		X	X				X		7/07/2025	19/08/2025	43
8	8	11004672	KR 101 B	CLL 140 A	CLL 140 B	173797	EL POA	251,18	68,5	251,2	0,07	MD19		X	X				X		23/09/2025	26/11/2025	64
9	9	11005215	CLL 137 BIS	CRA 103	CRA 103 C	800044	COSTA AZUL	379,27	58,30	379,3	0,11	MR 45		X	X				X		30/06/2025	2/09/2025	64
10	10	11008694	KR 57 B	CLL 131 B	CLL 133	167909	COLINA CAMPESTRE	896,82	138,10	896,8	0,26	MD19		X	X				X		26/09/2025	4/11/2025	39
11	11	11004156	CLL 141	KR 101 B	KR 101 C	173807	EL POA	200,58	25,3	200,6	0,06	MD19		X	X				X		28/07/2025	18/11/2025	113
12	12	11013439	CLL 141	KR 101 C	KR 101 C	91020581	EL POA	86,47	10,6	86,5	0,02	MD19		X					X		28/07/2025	18/11/2025	113
13	13	11004110	CLL 141	KR 101 C	KR 102	173808	EL POA	136,07	17,6	136,1	0,04	MD19		X	X				X		28/07/2025	18/11/2025	113
14	14	11004080	CLL 141	KR 102	KR 102 A	173809	EL POA	280,26	37,10	280,3	0,08	MD19		X	X				X		28/07/2025	18/11/2025	113
15	15	11003955	KR 98 B	CLL 147	CLL 147 C	176248	LA CAMPIÑA	667,09	129,3	667,1	0,19	MD19		X	X				X		30/09/2025	20/10/2025	20
16	16	11010612	KR 70 G	CL 119	CL 119	168694	NIZA SUR	134,47	21	134,5	0,04	MD19		X	X				X		31/10/2025	18/11/2025	18
17	17	11006280	CL 135	KR 94C	KR 94F	52970	VILLA ELISA	175,52	111,7	175,5	0,05			X					X		15/12/2025	16/01/2026	32
18	18	11010114	KR 53A	CL 128	CL 128 A	45831	PRADO VERANIEGO	199,93	82,2	199,9	0,06			X					X		15/12/2025	16/01/2026	32
19	19	11005262	KR 124C	CL 131A	CL 132BIS	173654	LA GAITANA	245,33	91,2	245,3	0,07	MD19		X					X		7/10/2025	13/11/2025	37
20	20	11006499	KR 102	CL 131	CL 131B	54069	AURES	172,28	86,1	172,3	0,05			X					X		15/12/2025	15/01/2026	31
21	21	11004800	CL 140A	KR 100	KR 100A	55745	EL POA	71,37	35,85	71,4	0,02			X					X		15/12/2025	15/01/2026	31
22	22	11004755	KR 100A	CL 140A	CL 140A BIS	55781	EL POA	78,95	33,53	79,0	0,02			X					X		15/12/2025	19/01/2026	35
23	23	11004799	KR 100	CL 140A	CL 140A BIS	55734	EL POA	112,21	43,91	112,2	0,03			X					X		15/12/2025	15/01/2026	31
24	24	11003803	CL 148	KR 91	KR 92	171249	LA CAMPIÑA	389,68	91,2	389,7	0,11			X					X		18/11/2025	19/12/2025	31
25	25	11010414	KR 51A	CL 127	CL 127A	167430	ATABANZA	2267,19	215,3	2267,2	0,65			X					X		8/10/2025	30/01/2026	114
26	26	11010586	KR 54A	CL 122A	CL 124A	167135	RECREO DE LOS FRAIL	996,62	61,60	996,6	0,28	MD19		X					X		15/10/2025	27/10/2025	12
27	27	11010578	KR 54B	CL 122A	CL 124A	167136	RECREO DE LOS FRAIL	1517,46	164,00	1517,5	0,43	MD19		X					X		4/11/2025	17/11/2025	13
28	28	11010602	CL 122A	KR 54	KR 54A	167018	RECREO DE LOS FRAIL	410,93	68,80	410,9	0,12	MD19		X					X		25/11/2025	5/12/2025	10
29	29	11010587	CL 122A	KR 54A	KR 54B	167019	RECREO DE LOS FRAIL	379,47	64,40	379,5	0,11	MD19		X					X		15/12/2025	24/12/2025	9
30	30	11010613	CL 119	KR 70G	KR 71A	168611	NIZA SUR	1236,92	192,80	1236,9	0,35	MD19		X					X		11/07/2025	8/12/2025	150
31	31	11005566	CL 146F	KR 75	KR 74	169503	CASABLANCA	786,24	145,40	786,2	0,22	MD19		X					X		3/10/2025	30/01/2026	119
32	32	11014376	CL 146F	KR 74	KR 73A	91011826	CASABLANCA	1242,26	133,30	1242,3	0,35	MD19		X					X		3/10/2025	30/01/2026	119
33	33	11005623	CL 146F	KR 73A	KR 73	169502	CASABLANCA	434,38	61,10	434,4	0,12	MD19		X					X		9/06/2025	5/01/2026	210
34	34	11005728	CL 146F	KR 73	KR 72C	169501	CASABLANCA	757,44	113,90	757,4	0,22	MD19		X					X		9/06/2025	5/01/2026	210
35	35	11005765	CL 146F	KR 72C	KR 72B	169500	CASABLANCA	187,95	27,10	188,0	0,05	MD19		X					X		9/06/2025	5/01/2026	210
36	36	11010147	KR 51	CLL 128	CLL128 A	167437	PRADO VERANIEGO	619,79	91,1	619,8	0,18	MD19		X	X				X		26/08/2025	10/11/2025	76
37	37	11005794	KR 98	CLL 136	CLL 137A	172488	LA CHUCUA	802,32	123,0	802,3	0,23	MR 45		X	X				X		12/12/2025	29/01/2026	48
38	38	11009243	CL 128B	KR 84C	KR 85	170403	CIUDAD HUNZA	68,39	10,2	68,4	0,02	MR 45		X	X				X		31/12/2025	30/01/2026	30
39	39	11009180	CL 128B	KR 84	KR 84A	170384	CIUDAD HUNZA	217,98	47,6	218,0	0,06	MR 45		X	X				X		31/12/2025	30/01/2026	30
40	40	11009224	CL 128B	KR 84B	KR 84A	170385	CIUDAD HUNZA	200,04	46,3	200,0	0,06	MR 45		X	X				X		31/12/2025	30/01/2026	30
41	41	11009242	CL 128B	KR 84C	KR 84B	170386	CIUDAD HUNZA	130,4	25,4	130,4	0,04	MR 45		X					X		31/12/2025	30/01/2026	30
42	42	11005331	KR 92	CL 145A	CL 145B	172977	SUBA CENTRO	191,04	43,2	191,0	0,05	MR 45		X					X		24/09/2025	20/01/2026	118
43	43	11013175	91013858	CALLE 157A	KR 97C	KR 97B	SUBA SALITRE	187,83	41,0	187,8	0,05	MR 45								X	2/02/2026	28/02/2026	26
44	44	11001059	176749	CALLE 157A	KR 98	KR 97C	SUBA SALITRE	97,1	23,0	97,1	0,03	MR 45								X	2/02/2026	28/02/2026	26
45	45	ANDENES NIZA SUR																			7/01/2026	28/04/2026	111

No.	ORD.	CIV	VIA	DESDE	HASTA	PK_ID	BARRIO	AREA INTERVENCIÓN (m²)	LONGITUD (m)	AREA INTERVENCIÓN VÍA (m²)	KM/CARRIL	MATERIAL	DISEÑOS FDLS	PRIORIZACION	INSPECCION	PMT	EXCLUIDOS	CONSTRUCCION	REHABILITACIÓN	MANTENIMIENTO	FECHA INICIO	FECHA TERMINA	DÍAS DE EJECUCIÓN
																							CIVS SIN ALCAN
46	46	11013565	TV 94	CL 129A	CL 129B	52298	EL RINCÓN	171,15	35,3	171,2	0,05			X					X		21/11/2025	29/01/2026	69
47	47	11008140	TV 94	KR 93D BIS A	KR 93D	52290	EL RINCÓN	62,19	42,1	62,2	0,02			X					X		21/11/2025	29/01/2026	69
48	48	11008154	TV 94	CL 128D	KR 93D BIS A	52288	EL RINCÓN	193,55	59,4	193,6	0,06			X	X				X		21/11/2025	29/01/2026	69
49	49	11008062	DG 129B BIS	KR 93C	KR 93B	52294	EL RINCÓN	544,8	50,0	544,8	0,16			X					X		21/11/2025	29/01/2026	69
50	50	11007844	CL 130D	KR 88C	KR 88B	51210	TABERIN	57,61	57,3	57,6	0,02			X					X		12/12/2025	29/01/2026	48
51	51	11007885	KR 89	CL 130B BIS	CL 130C	51745	NARANJOS	13,22	12,9	13,2	0,00			X					X		12/12/2025	29/01/2026	48
52	52	11006690	CL 132C	KR 92A	KR 93 BIS	52944	VILLA ELISA	115,84	57,7	115,8	0,03			X					X		27/10/2025	26/01/2026	91
53	53	11004054	KR 111A	CL 139	CL 140	56027	LAS FLORES	315,63	124,3	315,6	0,09			X					X		1/12/2025	30/01/2026	60
54	54	11004461	TV 126	CL 134	CL 135B	56171	LA GAITANA	307,15	147,5	307,2	0,09			X					X		12/12/2025	29/01/2026	48
55	55	11005104	CL 124	CL 132C BIS	CL 132D	55555	LA GAITANA	44	17,4	44,0	0,01			X					X		12/12/2025	29/01/2026	48
56	56	11014679	CL 132D	KR 118	KR 124	55494	LA GAITANA	217,77	127,5	217,8	0,06			X					X		12/12/2025	29/01/2026	48
57	57	11007171	KR 100A	CL 130	CL 130C	53561	LAGO DE SUBA	419,54	29,8	419,5	0,12			X					X		1/12/2025	30/01/2026	60
58	58	11007373	KR 100A	CL 129C	CL 130	53559	LAGO DE SUBA	406,97	111,2	407,0	0,12			X					X		1/12/2025	30/01/2026	60
59	59	11007426	CL 129C	KR 99A	KR 100A	52761	LAGO DE SUBA	274,57	85,8	274,6	0,08			X					X		1/12/2025	30/01/2026	60
60	60	11007528	TV 102A	CL 128C	CL 128B	53375	EL RINCÓN	102,56	25,4	102,6	0,03			X					X		21/11/2025	29/01/2026	69
61	61	11008687	CL 128BIS	KR 93D	KR 93A	51343	EL RINCÓN	318,24	144,4	318,2	0,09			X					X		21/11/2025	29/01/2026	69
62	62	11008803	CL 128BIS	KR 93A	KR 93	51341	EL RINCÓN	188,18	105,3	188,2	0,05			X					X		21/11/2025	29/01/2026	69
63	63	11007176	CL 130C	KR 98	KR 98A	52412	AURES	80,04	37,12	80,0	0,02			X					X		12/12/2025	30/01/2026	49
64	64	11007276	KR 97	CL 130B	CL 130C	92074905	AURES	577,2	110,78	577,2	0,16			X					X		12/12/2025	30/01/2026	49
65	65	11009086	CL 128B	CL 87D	CL 88	50696	CIUDAD HUNZA	84,18	40,93	84,2	0,02			X					X		31/12/2025	30/01/2026	30
66	66	11009172	KR 86B	CL 128B	CL 128B BIS	50604	CIUDAD HUNZA	124	59,83	124,0	0,04			X					X		31/12/2025	30/01/2026	30
67	67	11009208	KR 86B	CL 128	CL 128B	50602	CIUDAD HUNZA	178,98	90,89	179,0	0,05			X					X		31/12/2025	30/01/2026	30
68	68	11008562	KR 84A	CL 129A	CL 129C	92064676	CIUDAD HUNZA	73,08	36,47	73,1	0,02			X					X		31/12/2025	30/01/2026	30
69	69	11008818	KR 93	CL 128BIS	CL 128BIS	51476	EL RINCÓN	46,59	17,8	46,6	0,01			X					X		21/11/2025	29/01/2026	69
70	70	11014651	CL 136A	KR 112	KR 118	55697	VILLA MARIA I	139,72	69,3	139,7	0,04			X					X		28/11/2025	29/01/2026	62

No.	ORD.	CIV	VIA	DESDE	HASTA	PK_ID	BARRIO	AREA INTERVENCIÓN (m²)	LONGITUD (m)	AREA INTERVENCIÓN VÍA (m²)	KM/CARRIL	MATERIAL	DISEÑOS FDLS	PRIORIZACION	INSPECCION	PMT	EXCLUIDOS	CONSTRUCCION	REHABILITACIÓN	MANTENIMIENTO	FECHA INICIO	FECHA TERMINA	DÍAS DE EJECUCIÓN
71	71	11008662	KR 53	CL 135	CL 136	46033	PRADO VERANIEGO	166,44	62,3	166,4	0,05			X					X		1/12/2025	30/01/2026	60
72	72	11008527	CL 136	KR 53	KR 53B	45971	PRADO VERANIEGO	326,37	99,2	326,4	0,09			X					X		1/12/2025	30/01/2026	60
73	73	11008663	CL 135	KR 53	KR 53B	45956	PRADO VERANIEGO	258,28	99,6	258,3	0,07			X					X		1/12/2025	30/01/2026	60
74	74	11004683	KR 109 A	CL 136A	CL 139	173291	VILLA MARIA I	904,13	170,7	904,1	0,26			X					X		28/11/2025	29/01/2026	62
75	75	11010621	CL 119	KR 70	KR 70C	168609	NIZA SUR	1214,83	190,50	1214,8	0,35	MD19		X					X		8/07/2025	8/09/2025	62
																							SEGMENT
76	76	11014399	CLL 146 A	CALLE 146	KR 81 BIS	91013890	SAN FRANCISCO	210,97	61,1	211,0	0,06			X	X		X				5/01/2026	30/01/2026	25
77	77	11014396	CLL 146 A	KR 81 BIS	KR 81 A	91013885	SAN FRANCISCO	149,55	47,3	149,6	0,04			X	X		X				5/01/2026	30/01/2026	25
78	78	11014397	CLL 146 A	KR 81 A	LINDERO	91013842	SAN FRANCISCO	277,28	57,9	277,3	0,08			X	X		X				5/01/2026	30/01/2026	25
79	79	11006116	CLL 133	KR 98 B	KR 99	53781	LA CHUCUA	253,26	45,50	136,0	0,04			X	X		X				5/01/2026	30/01/2026	25
80	80	11005418	CLL 145 A	CRA 90 A	CRA 91	171265	SUBA CENTRO	218,04	36,50	218,0	0,06			X	X		X		X		5/01/2026	30/01/2026	25
81	81	11005417	KR 90 A	CLL 145 A	LINDERO NORTE	171267	SUBA CENTRO	229,39	77,9	229,4	0,07			X	X		X		X		5/01/2026	30/01/2026	25
82	82	11005536	KR 90 A	CLL 145 A	LINDERO SUR	171266	SUBA CENTRO	203,85	67,3	203,9	0,06			X	X		X		X		5/01/2026	30/01/2026	25
83	83	11009644	CL 129	KR 56	KR 56A	515990	PRADO VERANIEGO	88,96	26,3	89,0	0,03			X			X				5/01/2026	30/01/2026	25
84	84	11009650	CL 129	AK 55	KR 55B	515930	PRADO VERANIEGO	183,92	52,1	183,9	0,05			X			X				5/01/2026	30/01/2026	25
85	85	11009653	CL 129	KR 55 B	KR 55B	515910	PRADO VERANIEGO	383,03	99,4	383,0	0,11			X			X				5/01/2026	30/01/2026	25

OBRA 1010 DE 2024 - LOCALIDAD DE SUBA

CIV	GDC	MD19 (CM)	CONCRETO 3000	MR 45 (cm)	AR_BG estab cemento+SOLID (cm)	AR_BG (cm)	AR_SBG (cm)	Geotextil sep.	Rajón incluye sello (cm)	Material selec (cm)	GEOCELDA	Geosintético	Prof. Intervención (m)	SARDINEL	DEMARCACION	OBSERVACIÓN	% EJECUTADO	VALOR EJECUTADO Y RECIBIDO	VALOR EN EJECUCIÓN PROGRAMADO	VALOR POR EJECUTAR	VALOR TOTAL
11006438		5		26			30	SI			20		81	-	-		70%	$ 557.764.190	$ 557.764.190	$ 239.041.796	$ 796.805.985,00
11011976		5		26			30	SI			20		81	-	-		55%	$ 309.176.628	$ 309.176.628	$ 252.962.696	$ 562.139.324,00
11011977		5		26			30	SI			20		81	-	-		90%	$ 391.921.758	$ 391.921.758	$ 43.546.862	$ 435.468.620,00
11006546		5		26			30	SI			20		81	-	-		42%	$ 184.680.980	$ 175.886.648	$ 255.035.640	$ 439.716.620,00
11011978		5		26			30	SI			20		81	-	-		15%	$ 69.374.934	$ 69.374.934	$ 393.124.626	$ 462.499.560,00
11006617		5		26			30	SI			20		81	-	-		15%	$ 83.906.629	$ 83.906.629	$ 475.470.899	$ 559.377.528,00
11011188	8	9						SI					17	-	-		100%	$ 110.400.790	$ 110.400.790	$ -	$ 110.400.790,00
11004672	8	7				20	30	SI			20		85	-	-		55%	$ 157.546.346	$ 186.191.136	$ 128.901.555	$ 286.447.901,00
11005215		5		23			20	SI	40				88	-	-		100%	$ 368.083.121	$ 368.083.121	$ -	$ 368.083.120,90
11008694		7				23		SI					30	-	-		100%	$ 304.574.992	$ 289.346.242	$ -	$ 304.574.992,00
11004156	8	7				20	30	SI			20		85	-	-		100%	$ 169.712.334	$ 169.712.334	$ -	$ 169.712.334,00
11013439	8	7				20	30	SI			20		85	-	-		100%	$ 153.738.364	$ 153.738.364	$ -	$ 153.738.364,00
11004110	8	7				20	30	SI			20		85	-	-		100%	$ 130.035.642	$ 130.035.642	$ -	$ 130.035.642,00
11004080	8	7				20	30	SI			20		85				100%	$ 193.990.563	$ 193.990.563	$ -	$ 193.990.563,00
11003955	8	7											15				45%	$ 72.369.745	$ 147.955.923	$ 88.451.910	$ 160.821.655,00
11010612		7				23							30				85%	$ 22.413.277	$ 18.567.212	$ 4.111.311	$ 26.524.588,00
11006280			15				20						35				0%	$ -	$ -	$ 14.475.887	$ 14.475.887,00
11010114			15				20						35				0%	$ -	$ -	$ 19.067.072	$ 19.067.072,00
11005262	8	7				20							35				50%	$ 92.042.801	$ 119.655.641	$ 92.042.801	$ 184.085.602,00
11006499			15				20						35				0%	$ -	$ -	$ 5.755.970	$ 5.755.970,00
11004800			15				20						35				0%	$ -	$ -	$ 16.946.134	$ 16.946.134,00
11004755			15				20						35				0%	$ -	$ -	$ 25.029.547	$ 25.029.547,00
11004799			15				20						35				0%	$ -	$ -	$ 33.636.385	$ 33.636.385,00
11003803				15									15				0%	$ -	$ -	$ 60.489.584	$ 60.489.584,00
11010414	8	7				30	30	SI			20		95				0%	$ -	$ -	$ 1.866.842.247	$ 1.866.842.247,00
11010586	8	7						SI					15				10%	$ 28.451.387	$ 88.199.299	$ 256.062.481	$ 284.513.868,00
11010578	8	7						SI					15				10%	$ 41.543.522	$ 62.315.283	$ 373.891.698	$ 415.435.220,00
11010602	8	7						SI					15				10%	$ 20.495.733	$ 30.743.599	$ 184.461.596	$ 204.957.329,00
11010587	8	7				20		SI					35				10%	$ 12.762.429	$ 7.657.457	$ 114.861.861	$ 127.624.290,00
11010613	7	7				20	20	SI	40				94				87%	$ 604.420.625	$ 590.525.898	$ 90.315.726	$ 694.736.350,00
11005566	8	8				20		SI					36				57%	$ 260.109.221	$ 276.222.182	$ 200.261.082	$ 460.370.303,18
11014376	8	8				20		SI					36				55%	$ 263.467.631	$ 287.419.234	$ 215.564.426	$ 479.032.056,90
11005623	8	8				20	30	SI			20		86				90%	$ 274.594.713	$ 274.594.713	$ 30.510.524	$ 305.105.236,97
11005728	8	8				20	30	SI			20		86				100%	$ 533.212.108	$ 479.890.897	$ -	$ 533.212.108,00
11005765	8	8				20	30	SI			20		86				100%	$ 207.600.947	$ 186.840.852	$ -	$ 207.600.947,00
11010147	8	7				20		SI					35	-	-		0%	$ -	$ -	$ 111.673.716	$ 111.673.716,00
11005794													-				0%	$ -	$ -	$ 6.396.691	$ 6.396.691,00
11009243													-				0%	$ -	$ -	$ 148.519.865	$ 148.519.865,00
11009180													-				0%	$ -	$ -	$ 218.732.133	$ 218.732.133,00
11009224													-				0%	$ -	$ -	$ 207.551.760	$ 207.551.760,00
11009242													-				0%	$ -	$ -	$ 101.153.223	$ 101.153.223,00
11005331													-				0%	$ -	$ -	$ 372.434.134	$ 372.434.134,00
11013175																		$ -	$ -	$ 5.800.000	$ 5.800.000,00
11001059																		$ -	$ -	$ 4.800.000	$ 4.800.000,00
ANDENES NIZA																		$ -	$ -	$ 843.311.355	$ 843.311.355,00

OBRA 1010 DE 2024 - LOCALIDAD DE SUBA																					
CIV	GDC	MD19 (CM)	CONCRETO 3000	MR 45 (cm)	AR_BG estabcement+SOLID (cm)	AR_BG (cm)	AR_SBG (cm)	Geotextil sep.	Rajón incluye sello (cm)	Material selec (cm)	GEOCELDA	Geosintético	Prof. Intervención (m)	SARDINEL	DEMARCACION	OBSERVACIÓN	% EJECUTADO	VALOR EJECUTADO Y RECIBIDO	VALOR EN EJECUCIÓN PROGRAMADO	VALOR POR EJECUTAR	VALOR TOTAL
NCE PRESUPUESTAL																					
11013565													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11008140													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11008154													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11008062													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11007844													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11007885													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11006690													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11004054													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11004461													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11005104													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11014679													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11007171													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11007373													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11007426													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11007528													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11008687													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11008803													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11007176													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11007276													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11009086													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11009172													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11009208													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11008562													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11008818													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11014651													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -

OBRA 1010 DE 2024 - LOCALIDAD DE SUBA

CIV	GDC	MD19 (CM)	CONCRETO 3000	MR 45 (cm)	AR_BG estabcement+SOLID (cm)	AR_BG (cm)	AR_SBG (cm)	Geotextil sep.	Rajón incluye sello (cm)	Material selec (cm)	GEOCELDA	Geosintético	Prof. Intervención (m)	SARDINEL	DEMARCACION	OBSERVACIÓN	% EJECUTADO	VALOR EJECUTADO Y RECIBIDO	VALOR EN EJECUCIÓN PROGRAMADO	VALOR POR EJECUTAR	VALOR TOTAL
11008662													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11008527													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11008663													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11004683													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11010621	7	7				20	20	SI	40				94				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
OS EXCLUIDOS																					
11014399													-	-	-		0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11014396													-	-	-		0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11014397													-	-	-		0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11006116													-	-	-		0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11005418													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11005417													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11005536													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11009644													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11009650													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11009653													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -

ANEXO 4: BITACORAS

Anexo No. 2.1
Bitácora CASA BLANCA
OCTUBRE.

Nota #93 miercoles 01/10/2025
clima nublado
equipo No
personal 1 residente 1 inspector 1 SST 3 boa
2 oficiales 3 ayudantes actividad instalacion
prefabricado A10 y A85 parcial y parcial —
ETHELBERTO FRANCO 6 inspector inter 6
Mana AL

Nota #94 Jueves 02/10/2025
clima soleado
equipo retro 1
personal mismo del día anterior
actividad se continua con instalación de sordine
A10 y A85 parcial cro 11008728 ETHELBERTO FRANCO 6 —
Mana AL

Nta # 95 viernes 03/10/2025
clima soleado
equipo 1 Retro
personal 1 residente 1 inspector 1 Topografo 1 cadenero
1 SST 1 operador 2 boal 2 oficiales 3 ayudantes

actividad instalación de prefabricado A10 y ABS en c-norte costado sur A10 parcial ETHELBERTO FRANCO inspector inter v

Maira M

nota #96 sabado 04/10/2025
clima soleado
equipo 1 retro 1 minicargador
personal 1 residente 1 topografo 1 SST 1 inspector 2 boal 2 operadores 2 oficiales 2 ayudantes 1 cadenero — actividad CIU 11005728 se realiza instalación de prefabricados A10 y ABS c norte y A10 costado sur parcial ETHELBERTO FRANCO G - inspector inter v

Maira M

nota #97 lunes 06/10/2025
clima soleado
maquinaria 1 retro 1 minicargador 1 compactador disponible
personal 1 residente 1 inspector 1 topografo 1 SST 1 cadenero 3 boal 3 operadores 2 oficiales 2 ayudantes
actividad realiza poza CIU 11005765 CIU 11005728 realiza poza en mamposteria y excavación manual para instalación de prefabricados c norte parcial ETHELBERTO FRANCO G inspector inter v

Maira M

nota #98 martes 07/10/2025
clima nublado
equipo 1 minicargador 1 retro 1 compactador disponibles
personal mismo del dia anterior —
actividad CIU 11005765 excavacion y instalacion prefabricado A10 curva costado norte CIU 11005728 se continua con excavacion manual para instalacion prefabricados A10 y ABS costado norte parcial ETHELBERTO FRANCO G inspector inter

Maira M

nota #99 miercoles 08/10/2025
clima nublado
equipo retro compactador minicargador disponible
personal 1 residente 1 inspector 1 topografo 1 SST 3 operadores 3 boal 2 oficiales 2 ayudantes

actividad c.u. 11005728 excavación manual y instala-
ción sardinel A10 y A85 parcial ETHELBERTO FRANCO 6 inspe-
Maria

Nota#100 Jueves 09/10/2025.
clima soleado c.u 11005728
equipo compactador minicargador 1 retro pequeña
disponible personal 1 residente 1 inspector
3 operadores 3 boal 1 oficial 2 ayudantes
actividad se continua con instalación de
sardinel A10 y A85 parcial ETHELBERTO FRANCO
Maria

Nota#101 viernes 10/10/2025
clima soleado tarde nublada
equipo 1 compactador 1 retro JCB
personal mismo del día anterior actividad
c.u 11005765 instalación sardinel A10 en curvo
c norte y remate hombro y nivelación base tipo A
c.u 11005728 instalación concreto en sitio hombros
y nivelación base tipo A parcial ETHELBERTO FRANCO 6
Maria

Nota#102 sabado 11/10/2025
clima nublado
equipo No
personal en obra No
obra sin actividad

Nota #103 martes 14/10/2025
Maria
clima nublado mañana tarde soleada
equipo retro JCB disponible
personal 1 residente 1 topografo 1 SST 1 operador
1 oficial 2 ayudantes 3 boal actividad
c.u 11005765 instalación prefabricado A80 de confinamiento
y sereo parcial ETHELBERTO FRANCO 6 inspector inte-
Maria

Nota #104 miercoles 15/10/2025
clima soleado

equipo retro JCB disponible
personal 1 Topografo 1 residente 1 SST 1 operador
1 oficial 2 ayudantes 2 boal actividad
civ 11005728 sereo aproximado base TP A parcial
Nota se evidencia que no hay avance minicargador
barado y compactador ETHELBERTO FRANCO 6 insp int
Maria A

Nota #105 Jueves 16/10/2025
clima soleado
equipo retro JCB
personal 1 oficial 2 ayudantes 2 boal 1 operador
1 residente actividad civ 11005728 nivelacion
parcial base TP A y instalacion parcial prefabricado
A 85 parcial y enboquillada ETHELBERTO FRANCO 6
Maria A

Nota #106 viernes 17/10/2025
clima nublado
equipo retro JCB disponible
personal 1 oficial 2 ayudantes 2 boal 1 resi
dente 1 Topografo activida en boquillada
sardinel ETHELBERTO FRANCO 6 inspector interv
Maria A

Nota #107 sabado 18/10/2025
equipo minicargador
clima soleado
personal 1 oficial 2 ayudantes 1 operador 2
boal 1 residente actividad replante nivela
cion base TIPO A civ 11005765 con minicargador
ETHELBERTO FRANCO 6 inspector d interventoria
Maria A

Nota #108 lunes 20/10/2025
clima nublado
equipo minicargador y retro JCB disponibles
personal 2 oficiales 1 ayudante 2 operadores
2 boal 1 residente actividad civ 11005728 —
nivelacion parcial con minicargador base Tipo A

y CIV 11005623 excavación para construcción sumidero costado sur ETHELBERTO FRANCO G inspector inter V

Maria

NOTA #109 martes 21/10/2025 clima soleado mañana tarde lluvia
equipo retro JCB disponible
personal 2 oficiales 2 oyudantes 2boal 1 residente 1 operador
actividad instalación prefabricado A10 c sur
CIV 11005623 y excavación mecanico sumidero c-norte ETHELBERTO FRANCO G inspector inter V

Maria

NOTA #110 miercoles 22/10/2025
clima soleado
equipo retro JCB disponible
personal 1 residente 1 topografo 1 operador 2 Oficiales
2 oyudantes 2 boal actividda instalación
prefabricado A10 parcial ETHELBERTO FRANCO G

Maria

NOTA #111 Jueves 23/10/2025
clima nublado
equipo retro JCB disponible
personal 1 residente 1 topografo 1 SST 1 operador
3 boal 2 oficiales 2 oyudantes — -
actividad se continua con instalación prefabricado
A10 y A85 CIV 11005623 ETHELBERTO FRANCO G

Maria

NOTA #112 viernes 24/10/2025
equipo retro JCB disponible
clima soleado
personal 2 oficiales 2 oyudantes 1 residente
2 Topografos 1 SST 3 boal 1 operador actividad
CIV 1100 SZ28 asco obra CIV 11005623 instalacion
Sordinel prefabricado A10 y A85 c norte
parcial ETHELBERTO FRANCO G inspector inter V

Maria

NOTA #113 sabado 25/10/2025
clima soleado

equipo retro JCB disponible
personal 3 boal 1 operador 2 topografos 1 residente
1 SST 2 oficiales 2 ayudantes actividad se
continua con instalación sardinel prefabricado A10
y A85 costado norte civ 11005623 parcial —
ETHELBERTO franco G inspector inter V

Maria A

Nota #114 lunes 27/10/2025
clima soleado mañana lluvias en la tarde
equipo retro JCB disponible
personal 2 oficiales 2 ayudantes 1 operador
1 residente 2 Topografos 1 SST 3 boal —
actividad civ 11005623 se continua con instala
cion prefabricado A10 y A-85 parcial y atraque
ETHELBERTO FRANCO G

Maria A

Nota #115 martes 28/10/2025
clima nublado
equipo retro JCB disponible
personal mismo del dia anterior —
actividad civ 11005623 se continua con instalación
prefabricado A10 y A85 y su atraque —
civ 11005765 y 11005728 instalación de exmulción
ETHELBERTO FRANCO G inspector inter V

Maria A

Nota #116 miercoles 29/10/2025
equipo d asfalto y retro JCB
clima nublado mañana tarde soleada
personal d equipo d asfalto 8 d obra 2 oficial
1 ayudante 1 inspector SST 1 operador 2 celeneros
1 residente 3 boal actividad civ 11005623 —
excavación y instalación sumidero prefabricado
civ 11005728 — civ 11005765 instalacion MD-25 Granulo d
caucho parcial ETHELBERTO FRANCO G inspector inter

Maria A

Nota #117 Jueves 30/10/2025
clima soleado

equipo Retro JCB disponible
personal mismo día anterior
actividad civ 11005765 instalación material MD
19 y se compacta civ 11005728 instalación material MD
19 parcial civ 11005623 excavación sumidero
ETHELBERTO FRANCO G inspector inter 4

Maria A

ota #118 viernes 31/10/2025
clima soleado
maquinaria retro JCB disponible
personal 2 oficiales 1 ayudante 1 residente
1 SST 1 Topogra 1 operador 3 boal
actividad civ 11005623 instalación sardine A&S
y A10 curva ETHELBERTO FRANCO C inspector inter 4

Maria A

ota #119 sabado 01/11/2025
clima soleado
maquinaria NO
personal 3 boal
actividad aseo en obra
ETHELBERTO FRANCO G inspector inter 4

Maria A

ota #120 martes 04/11/2025
clima soleado
equipo retro JCB disponible
actividad civ 11005623 instalación sumideros pre-
fabricados ETHELBERTO FRANCO G inspector inter 4

Maria A

ota #121 miercoles 05/11/2025
clima soleado
equipo retro JCB 3 XC
operador 1 SST 2 oficiales

Anexo No. 2.2
Bitácora NIZA SUR 1
OCTUBRE.

Maria

70 Miercoles 01/10/2025
Clima: Soleado
Equipo: No
Actividad: Se continua con la nivelacion y compactacio
de la capa bas para rampas domiciliarios
Personal: 1 Oficial, 2 Ayudantes, 1 Boal
Eric Poveda Topo Interv

Maria

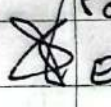
a #71 Jueves 02/10/2025
Clima: Soleado
Equipo: Minicargador BobCat - Vibro OD-24
Actividad: Nivelacion y compactación sello rayon
- Capa subbase
Personal: 2 Operadores, 1 Oficial, 2 Ayudantes, 1 B
Eric Poveda. Topo Interv

Maria

Nota #72 Viernes 03/10/2025
Clima: Soleado
Equipo: Minicargador BobCat - Vibro OD-24
Actividad: Nivelacion y compactación capa sobbase
Instalacion de Tuberia para Sumideros
Personal: 2 Operadores, 1 Oficial, 2 Ayudates, 1 Boal
Eric Pouda. Topo Interv

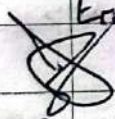
Maria A

Nota #73 Sabado 04/10/2025
Clima: Soleado
Equipo: No
Activda: Se continua con la instalacion de Tuberia
para sumideros, Instalacion placa concreto rampas
Personal: 1 Oficial, 2 Ayudantes, 1 Boal
Eric Topo. Interv



Maria A

Nota #74 Lunes 06/10/2025
Clima: Soleado
Equipo: No
Actividad: Se continua con la instalacion de tuberia
para sumideros, se inicia armado de carcamos
Personal: 1 Oficial, 3 Ayudantes, 1 Boal
Eric Pouda. Topo Interv



Maria A

Nota #75 Martes 07/10/2025
Clima: Soleado
Equipo: No
Actividad: Se continua con la instalacion de carcamos
para tuberia principal, sumideros y Domiciliar
Personal: 1 Oficial, 3 Ayudantes, 1 Boal
Eric Pouda. Topo Interv

Maria A

Nota #76 Miercoles 08/10/2025
Clima: Soleado
Equipo: No
Actividad: Demolicion manual de Bordillo
Excabacion manual Tuberia sumideros
Personal: 1 Oficial, 3 Ayudantes, 1 Boel
Eric Poveda. Topo Interv

Maria

Nota #77 Jueves 09/10/2025
Clima: Nublado
Equipo: No
Actividad: Se continua con la demolición manual de bordillo y excavaciones manuales Tuberia sumider
Personal: 1 Oficial, 3 Ayudantes, 1 Boel
Eric Poveda. Topo Interv

Maria

Nota #78 Viernes 10/10/2025
Clima: Nublado
Equipo: Mini cargador Bod Cat
Actividad: Excavación manual para bordillo, Nivelacion capa subbase. Reunion con la Comunidad
Personal: 1 Operador, 1 Oficial, 3 Ayudantes, 1 Boel
Eric Poveda. Topo Interv

Maria

Nota #79 Sabado 11/10/2025
Clima: Mini Cargador Bod Cat
Equipo: Se continua con la excavacion manual para bordillo
Actividad: Nivelacion capa subbase
Personal: 1 Operador, 1 Oficial, 3 Ayudantes, 1 Boel
Eric Poveda. Topo Interv

Maria

Nota #80 Martes 14/10/2025
Clima: Nublado
Equipo: Minicargador BodCat - Vibro OD-24
Actividad: Nivelacion y compactacion capa subbase
Excavacion manual Tuberia sumideros
Personal: 2 Operadores, 2 Oficiales, 4 Ayudantes, 2 Bord
Eric Poveda. Topo Intero

Maria A

Nota#81 Miercoles 15/10/2025
Clima: Soleado
Equipo: Minicargador BodCat
Actividad: Nivelacion Sello rajon y subbase
Instalacion Sumideros
Personal: 1 Operador, 1 Oficial, 3 Ayudantes, 2 Bordes
Eric Poveda. Topo. Intero

Maria A

Nota #82 Jueves 16/10/2025
Clima: Nublado
Equipo: Minicargador BodCat
Actividad: Nivelacion capa subbase, excavacion
manual para sumideros y Bordillo
Personal: 1 Operador, 1 Oficial, 3 Ayudantes, 2 Bordes
Eric Poveda. Topo Intero

Maria A

lota #83 Viernes 17/10/2025
Clima: Nublado - lluvia leve en la tarde
Equipo: Minicargador BodCat - Vibro OD-24
Actividad: Nivelación y compactación capa subbase
Instalacion de Bordillo
Personal: 2 Operadores, 1 Oficial, 3 Ayudante, 2 Bord
Eric Poveda, Topo Intero

Maria A

Nota #84 Sabado 18/10/2025
Clima: Soleado
Equipo: No
Actividad: Excavacion manual para instalacion de Bordillo
Personal: 1 Oficial, 1 Ayudante, 1 Boal
Eric Poveda. Topo Interv

Maria

Nota #85 Lunes 20/10/2025
Clima: Soleado
Equipo: No
Actividad: Se continua con la excavacion manual para instalacion de bordillo
Personal: 2 Ayudantes, 1 Boal
Eric Poveda. Topo Interv

Maria

Nota #86 Martes 21/10/2025
Clima: Nublado
Equipo: No
Actividad: Se continua con las excavaciones manuales para instalacion de bordillo
Personal: 2 Ayudantes, 1 Boal
Eric Poveda. Topo Interv

Maria

Nota #87 Miercoles 22/10/2025
Clima: Nublado
Equipo: No
Actividad: Instalacion de bordillo, emboquillado y atraque
Personal: 1 oficial, 3 Ayudantes, 1 Boal
Eric Poveda. Topo Interv

Maria

Nota #88 Jueves 23/10/2025
Clima: Soleado
Equipo: No
Actividad: Se continua con la instalación de bordillo emboquillado y atraque
Personal: 1 Oficial, 3 Ayudantes, 1 Boal
Eric Poveda. Topo Interv

Maria A

Nota #89 Viernes 24/10/2025
Clima: Nublado
Equipo: No
Actividad: Instalacion Tuberia Sumideros y excavación manual tuberia sumideros
Personal: 1 Oficial, 3 Ayudantes, 1 Boal
Eric Poveda. Topo Interv

Maria A

Nota #90 Sabado 25/10/2025
Clima: Soleado
Equipo: No
Actividad: Se continua con las excavaciones manuales para tuberia sumideros
Personal: 1 Oficial, 3 Ayudantes, 1 Boal
Eric Poveda. Topo Interv

Maria A

Nota #91 Lunes 27/10/2025
Clima: Nublado
Equipo: No
Actividad: Instalacion de bordillo, emboquillado y atraque. Instalacion Niveletas
Personal: 1 Oficial, 3 Ayudantes
Eric Poveda. Topo Interv

Maria A

Nota #92 Martes 28/10/2025
Clima: Soleado
Equipo: No
Actividad: Labores de Aseo y limpieza

Personal: 1 Oficial, 1 Ayudante, 1 Boal
Eric Poveda. Topo Interv

Maria

Nota #93 Miercoles 29/10/2025
Clima: Soleado
Equipo: No
Actividad: Instalacion de Sumideros

Personal: 1 Oficial, 3 Ayudantes, 1 Boal
Eric Poveda. Topo Interv

Maria

Nota #94 Jueves 30/10/2025
Clima: Soleado
Equipo: No
Actividad: Se continua con la instalacion de sumideros
Pasonal: 1 Oficial, 3 Ayudantes, 1 Boal
Eric Poveda. Topo Interv

Maria

Nota #95 Viernes 31/10/2025
Clima: Soleado
Equipo: No
Actividad: Instalacion de carcamo red potable
Personal: 1 Oficial, 3 Ayudantes, 1 Boal
Eric Poveda. Topo Interv

Maria

Anexo No. 2.3
Bitácora PARQUE PILOTO
OCTUBRE.

equipo ...
personal 1 oficial 1 ayudante 2boal
actividad amarre de acero de 1/2 de refuerzo
ETHELBERTO FRANCO 6 inspector d inter V
Maria A CamiloEDiazR

nota #63 Jueves 02/10/2025
clima soleado
equipo no
personal 1 oficial 3 ayudantes
1 inspector 1 residente 3boal 1 topografo
actividad instalacion de formaleta metalica para instalacion concreto MR 45 clus 11011976 y 11011977 parcial costado norte
ETHELBERTO FRANCO 6 inspector inter V
Maria A CamiloEDiazR

nota #64 viernes 03/10/2025
clima soleado
equipo no
personal 3 oficial 4 ayudantes 3 boal
1 residente 1 topografo 1 cadenero 1 inspector
actividad instalacion concreto MR 45 via costado norte parcial clu 11011976 y 11011977
ETHELBERTO FRANCO 6 inspector inter V
Maria A CamiloEDiazR

#65 sabado 04/10/2025
clima soleado
equipo no

personal 3 oficiales 4 ayudantes 3 boal
1 Topografo 1 cadenero 1 residente 1 inspector
actividad se continua con la istalacion
de concreto MR 45 c/u 11011977 parcial
ETHELBERTO FRANCO 6 inspector inter 4
Maria A Camilo E Diaz R

nota # 66 lunes 06/10/2025
clima soleado
equipo no
personal 1 residente 1 inspector 2 boal
2 oficiales 4 ayudantes 1 Topografo 1 cadenero
actividad se hace cortes al concreto
parcial desmote de formaleta y aseo
ETHELBERTO FRANCO 6 inspector inter 4
Maria A Camilo E Diaz R

nota # 67 martes 07/10/2025
clima nublado
equipo no
personal 1 residente 1 inspector 1 c 1
3 oficiales 4 ayudantes 3 boal actividad
limpieza de calzada y instalacion nivelacion
de formaleta parcial ETHELBERTO FRANCO 6 inspe
Maria A Camilo E Diaz R

nota # 68 miercoles 08/10/2025
clima soleado
equipo no
personal 1 oficial 1 ayudante actividad
instalacion acero de refuerzo c/u 11011976 y 11011977
nota avia programacion de instalacion concreto
pero fue cansalado x el contratista — —
ETHELBERTO FRANCO 6 inspector d intervent
Maria A Camilo E Diaz R

nota # 69 jueves 09/10/2025
clima soleado mañana tarde nublado
equipo no

personal 2 oficiales 4 ayudantes 2 cadeneros 1 residente 1 inspector 1 SST 3 boal actividad instalacion concreto MR 45 parcial CIVS 11011976 y 11011977 Nota sele informa al contratista que por motivos de foya del camion del concreto quedo en observacion del KO+207 al KO+220 segundo tira de norte asur el concreto salio de planta alos 5.03 minutos AM y se instalo alas 750 AM x perdida llaves
ETHELBERTO FRANCO 6 inspector inter V
Nota Tanbien sele informa al contratistas Tener listo todo el tramo que seva hacer la instalacion del concreto oscado con sus parrillas fijadas ya que en repetidas ocaciones sele a echo estos observaciones verualmente y no los han acotado y colocan los parrillas sin fijarlas y el concreto las corre se deja registro fotografico

Nota: Se atiende recomendaciones y se deja registro Fotografico. Camilo Diaz R.

Nota # 70 viernes 10/10/2025
clima soleado
equipo No
personal 1 residente 1 inspector 2 oficiales 3 ayudantes 3 boal actividad instalacion concreto MR 45 2 tira de norte asur CIV 11011976 y 11011977 parcial ETHELBERTO FRANCO 6 inspector inter V
Camilo Diaz R

Nota # 71 martes 14/10/2025
clima nublado mañana Tarde soleada
equipo minicargador
personal 1 oficial 1 ayudante 1 operador 1 residente 1 inspector 3 boal actividad desmonte de formaleta y demolicion placas con minicargador CIV 11011976 x motivo de que el pozo quedo bajito de nivel y al tratar de levantarlo con el minicargador se dio partillaron las placas por la cual el contratista asumio de molerlas y volver a fundir nuevamente

ETHELBERTO FRANCO 6 inspector inter 4

CamiloEDiazR Maria A

NOTA # 72

miercoles 15/10/2025

clima soleado

maquinaria No

Personal 3 boal

obra sin actividad

CamiloEDiazR Maria A

NOTA # 73

sucues 16/10/2025

clima soleado

maquinaria NO

personal 3 boal

obra sin actividad

CamiloEDiazR Maria A

NOTA # 74

viernes 17/10/2025

clima soleado

equipo 1 retro 1 minicargador

personal 1 oficial 2 ayudantes 1 inspector

2 operadores 3 boal actividad civs

11011976 y 11011977 osco y desmonte de formaleta

civ 11006438 demolición carpeta osfaltica

ETHELBERTO FRANCO 6 inspector 4 inter 4

CamiloEDiazR Maria A

NOTA # 75

sabado 18/10/2025

clima soleado

equipo 1 retro

personal 1 oficial 2 ayudantes 1 operador

1 inspector 3 boal actividad civ 11006438

demolición placas existentes en concreto para

civ 11011976 y 11011977 instalacion formaleta metalica

para proxima fundicion ETHELBERTO FRANCO 6 inspe

CamiloEDiazR Maria A

NOTA # 76

lunes 20/10/2025

clima nublado

equipo 1 retro

personal 1 oficial 2 ayudantes 1 operador
1 inspector 3 boal actividad c/u 11006438
excavación mecanica parcial del tramo
ETHELBERTO FRANCO 6 inspector inter v
Maria A Camilo Ediaz R

Nota # 77 martes 21/10/2025
clima soleado Tarde llavia
equipo retro sontui 70 y minicargador
personal 1 oficial 3 ayudantes 2 operadores
1 inspector 3 boal actividad demoli-
cion carpeta asfaltica y concreto existente
y excavación mecanica parcial — —
ETHELBERTO FRANCO 6 inspector inter v
Maria A Camilo Ediaz R.

Nota # 78 miercoles 22/10/2025 c/u 11006438
clima soleado
equipo retro sontui 70 y minicargador
personal 2 oficiales 3 ayudantes 3 boal
1 inspector 2 operadores actividad se con
tinua con excavacion mecanica parcial y cargue
ETHELBERTO FRANCO 6 inspector inter v
Camilo Ediaz R. Maria A

Nota # 79 Jueves 23/10/2025
clima nublado
equipo 1 retro 1 minicargador.
personal mismo del dia anterior —
actividad se continua con excavación
mecanica geotextil y resiclado parcial c/u
11006438 ETHELBERTO FRANCO 6
Maria A Camilo Ediaz R.

Nota # 80 viernes 24/10/2025
clima soleado
equipo 1 retro 1 minicargador
personal 2 oficiales 3 ayudantes 2 operadores

civ 11006546 colocación acero de refuerzo de 1/2 civ 11006438 se continua con demolicion de concreto y asfalto existente colocación sello pca en resiclado parcial ETHELBERTO FRANCO 6 inspector inter 4

Camilo Diaz R Maria

nota #81 sabado 25/10/2025
clima soleado
equipo retro sontui 70
personal 1 inspector 1 operador 2 oficiales 3 ayudantes 3 boal 2 codeneros — actividad civ 11011976 11011977 11006546 instalación concreto MR 45 terminación c norte civ 11006438 excavación mecanica parcial c norte colocación geotextil y resiclado parcial — ETHELBERTO FRANCO 6 inspector inter 4

Camilo Diaz R. Maria

nota # 82 lunes 27/10/2025
clima soleado mañana tarde con lluvias
equipo retro sontui 70
personal 1 inspector 3 boal 1 operador 1 oficial 2 ayudantes 3 boal 2 codeneros actividad civ 11006438 instalación de geotextil y resiclado parcial extendida mecanica — — ETHELBERTO FRANCO 6 inspector de inter 4
nota por motivo de las lluvias la subrazante se incuentra inundada se le avisa al contratista de saguarla para garantizar una obtima extructura Maria

Nota: Se deja evidencia del retiro de lamina de Agua. Camilo Diaz R.

nota # 83 martes 28/10/2025
clima mañana nublado tarde soleada
equipo compactador volvo D-D-24 y retro sontui
personal 1 oficial 4 ayudantes 2 operadores 1 inspector 3 boal actividad extendida

de material vesiculado con retro y se compacta y instalación de geotextil y colocación material pca parcial ETHELBERTO FRANCO 6
CamiloEDiazR Maria

Nota #84 miercoles 29/10/2025
clima soleado
maquinaria 1 minicargador
personal 1 oficial 2 oyudantes 1 operador 1 inspector 3 boal actividad civ 11006438 instalación de material subbase Tipo A parcial y se compacta ETHELBERTO FRANCO 6 inspector inter v
CamiloEDiazR Maria

Nota # 85 Jueves 30/10/2025
clima soleado
maquinaria 1 minicargador
personal mismo del dia interior
actividad civ 11006438 instalacion subbase Tipo A parcial y instalacion prefabricado A10 parcial
c norte ETHELBERTO FRANCO 6 inspector inter v
CamiloEDiazR Maria

Nota # 86 viernes 31/10/2025
clima soleado
maquinaria minicargador
personal 1 operador 3 boal 1 inspector 1 oficial 3 oyudantes actividad civ 11006438 instalación subbase Tipo A y instalación prefabricado A10 parcial Nota al contratista se le informa revisar el tema de la colocación de niveles en la istalacion de los niveles ya que en varias ocasiones se an presentado fallos en la instalación de los niveles la cual esto re presenta retrasos para el avance de la obra
ETHELBERTO FRANCO 6 inspector inter v

Nota: se hace ajuste a niveles teniendo en cuenta recomendaciones y las inspecciones en campo. CamiloEDiazR. Maria

Anexo No. 2.4
Bitácora POA 1
OCTUBRE.

Anexo No. 2.5
Bitácora POA 2
OCTUBRE.

Nota 58 Miercoles / 1 / 10 / 2025
Clima: nublado
Equipo: NO
Actividad: Se hace liberacion de Asfalto con observaciones como hacer bordillos en concreto hacer aneglos de pozos y se da una prroga para ver como se comporta el Asfallo aplicado en el frente como tal
Michael Sierra Cadenero 1 interventoria
CamiloEDiazR

Nota # 59 Jueves / 2 / 10 / 2025
Clima: nublado
Equipo: NO
Actividad: Se hace relleno de pozos para dejarlos firmes y que no se muevan con recebo y mezcla en concreto
Michael Sierra cadenero 1 interventoria

Nota # 60 Viernes / 3 / 10 / 2025
Clima: nublado y en la tarde soleado
Equipo: NO
Actividad: muy poca actividad en el frente de trabajo
Michael Sierra cadenero 1 interventoria
CamiloEDiazR.

61 Sabado / 4 / 10 / 2025 /
Clima: Soleado
Equipo: NO
Actividad: muy poca Actividad en el frente de obra —o —o —o —o —o —
Michael Sierra cadenero 1 interventoria
CamiloEDiazR

lunes / 6 / 10 / 2025 /
62 Clima parcialmente nublado
Equipo NO
Actividad Se hace desintalacion de cerramento y Aseo de frente de obra
Michael Sierra cadenero 1 interventoria
CamiloEDiazR

63 Martes / 7 / 10 / 2025 /
Clima: Soleado
Equipo: NO
Actividad: Se hace recorrido por el frente de obra y se dejan algunas observaciones como tal —o —o —o —
Michael Sierra cadenero 1 interventoria
¿Cuales Observaciones? Adecuación de bordillos costado
CamiloEDiazR. derrecho, ajustar pozos que no queden bailando

Anexo No. 2.6
Bitácora COLINA CAMPESTRE
OCTUBRE.

Nota #11 Miercoles 01/10/2025
Clima: Soleado
Equipo: Mini BobCat - Vibro OD-25
Actividad: Nivelacion y compactacion
Capa base
Personal: 2 Operadores, 2 Oficiales, 3 Ayudantes
Eric Poveda. Topo Interv
Maria

Nota #12 Jueves 02/10/2025
Clima: Soleado
Equipo: No
Actividad: Instalacion de Sumideros
Personal: 1 Oficial, 1 Ayudante, 1 Boal
Eric Poveda. Topo Interv
Maria

Nota #13 Viernes 03/10/2025
Clima: Soleado
Equipo: No
Actividad: Se continua con la instalación
de Sumideros
Personal: 1 Oficial, 1 Ayudante, 1 Boal
Eric Poveda. Topo Interv
Maria

Nota #14 Sabado 04/10/2025
Clima: Soleado
Equipo: No
Actividad: Instalacion de Sumideros
chequeo de nudos capa base
Personal: 2 Topos, 1 Oficial, 1 Ayudante, 1 Bod
Eric Poveda. Topo Interv

Maria

Nota #15 Lunes 06/10/2025
Clima: Soleado
Equipo: No
Actividad: Se continua con la instalación
de Sumideros
Personal: 1 Oficial, 1 Ayodante, 1 Bod
Eric Poveda. Topo Interv

Maria

Nota #16 Martes 07/10/2025
Clima: Soleado
Equipo: No
Actividad: Se continua con la instalación de
Sumideros. Toma de Densidades
Personal: 1 Oficial, 1 Ayudante, 1 Bod
Eric Poveda. Topo Interv

Maria

Nota #17 Miercoles 08/10/2025
Clima: Soleado
Equipo: Mini BodCat
Actividad: Nivelacion Capa base
Personal: 1 Operador, 1 Oficial, 2 Ayudantes, 1 Bo
Eric Poveda. Topo Interv

Maria

Nota # 18 Jueves 09/10/2025
Clima: Soleado
Equipo: No
Actividad: Rectificacion de Niveles e
Instalacion de Cargue Pz
Personal: 2 Topos, 1 Oficia, 1 Ayudante, 1 Boal
Eric Poveda. Topo Interv

Marca

Nota #19 Viernes 10/10/2025
Clima: Soleado
Equipo: No
Actividad: Rectificacion de niveles
Personal: 1 Oficial, Ayudante, 1 Boal
Eric Poveda. Topo Interv

Mana

Nota #20 Sabado 11/10/2025
Clima: Soleado
Equipo: No
Actividad: Se continua con la nivelacion
Copa base
Equipo: 1 Oficial, 1 Ayudante, 1 Boal
Eric Poveda. Topo Interv

Mana

Nota #21 Martes 14/10/2025
Clima: Soleado
Equipo: No
Actividad: No se reporta Actividad
Eric Poveda. Topo Inter

Mana

Nota #22 Miercoles 15/10/2025
Clima: Soleado
Equipo: No
Actividad: No se Reporta
Eric Poveda. Topo Interv

Mana

Nota #23 Jueves 16/10/2025
Clima: Nublado
Equipo: No
Actividad: No se Reporta
Eric Poveda. Topo Interv
Maria A

Nota #24 Viernes 17/10/2025
Clima: Nublado
Equipo: No
Actividad: No se reporta
Eric Poveda. Topo Interv
Maria A

Nota #25 Sabado 18/10/2025
Clima: Soleado
Equipo: No
Actividad: No se reporta
Eric Poveda. Topo Interv
Maria A

Nota #26 Lunes 20/10/2025
Clima: Soleado
Equipo: No
Actividad: Reparacion de Sumideros
Personal: 1 Oficial, 1 Ayudante, 1 Boal
Maria A

Nota #27 Martes 21/10/2025
Clima: Soleado
Equipo: No
Actividad: Se continua con la reparacion de sumider
Personal: 1 Oficial, 1 Ayudante
Eric Poveda. Topo Interv
Maria A

Nota #28 Miercoles 22/10/2025
Clima: Nublado
Equipo: No
Actividad: No se reporta
Eric Poveda Topo Interv
Maria A

Nota #29 Jueves 23/10/2025
Clima: Soleado
Equipo: No
Actividad: No se reporta
Eric Poveda. Topo Interv
Maria A

Nota #30 Viernes 24/10/2025
Clima: Nublado
Equipo: No
Actividad: No se reporta
Eric Poveda. Topo Interv
Maria A

Nota #31 Sabado 25/10/2025
Clima: Soleado
Equipo: No
Actividad: No se reporta
Eric Poveda. Topo Interv
Maria A

Nota #32 Lunes 27/10/2025
Clima: Nublado
Equipo: No
Actividad: No se reporta
Eric Poveda. Topo Interv
Maria A

Nota #33 Martes 28/10/2025
Clima: Soleado
Equipo: Finisher - Vibro Compactador
Actividad: Instalacion capas asfalticas
MDR-25 y MD-19
Personal: 2 Topos, 2 Oficiales, 4 Ayudantes, 2 Operado
1 SST, 1 Boral
Eric Poveda. Topo Interv
Maria A

Nota #34 Miercoles 29/10/2025
Clima: Soleado
Equipo: No
Actividad: Reparacion de sumideros
Personal: 1 Oficial, 1 Ayudante
Eric Poveda. Topo Interv
Maria A

Nota #35 Jueves 30/10/2025
Clima: Soleado
Equipo: No
Actividad: No se reporta
Eric Poveda
Maria A

Nota #36 Viernes 31/10/2025
Clima: Soleado
Equipo: No
Actividad: Desistalacion de cerramiento
Liberacion capa asfaltica MD-19
Personal: 2 Topos, 2 Ayudantes, 1 SST
Eric Poveda
Maria A

ANEXO 5: ACTAS DE COMITÉ

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D C
SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: Fondo de desarrollo local de Suba
FECHA: 03/10/2025 LUGAR: Hangar
OBJETO DE LA REUNIÓN: Comite de Seguimiento
HORA DE INICIO: 8:45 am HORA DE FINALIZACIÓN:

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD O DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIO	TÉCNICO/	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIO	LIBRE	CONTRATI				
Maria A Cardenas			X							Torres y Asociados	subatorresyasociados2025@gmail.com	3114752609	Maria A
Luis Emiro Blanco			X							Torres y Asociados	Subatorresyasociados2025@gmail.com	3102009455	[illegible]
Claudia Marcela Forero C			X							Torres y Asociados	Subatorresyasociados2025@gmail.com	3115236633	[illegible]
Daniel felipe suarez Basto			X							Torres y Asociados	subatorresyasociados2025@gmail.com	3115235677	[illegible]
Angie Paola Toro Cardona			X							Torres y Asociados	subatorresyasociados2025@gmail.com	3146603599	[illegible]
Angie Henao Cardona			X						X	Torres y Asociados	suba torres y asociados2025@gmail.com	3106273842	Angie H
Luz Adriana Pinto I			X							Consor. conserv P6	consorcioconservacion P6@gmail.com	3112848395	L A Pinto
Paul Rangel Páez			X							Consorcio Conserv P6.	Sisoma@promotorapuga.com	3228740657	[illegible]

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: Fondo Desarrollo Local de Suba
FECHA: 03/10/2025 LUGAR: Hangar
OBJETO DE LA REUNIÓN: Comite de Seguimiento
HORA DE INICIO: 8:45 am HORA DE FINALIZACIÓN:

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD O DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESION	TÉCNICO/N	AUXILIAR	CARRERA	PROVISION	LIBRE	CONTRATIS				
Camilo Eduardo Diaz Reyes			X							CSO. conservación PG		3043893242	Camilo E Diaz R
[illegible]			X							CS Conservación PG		3117028505	[illegible]
Oscar Maya			X							CSO conservación PG		3203106028	[illegible]
Felipe Chitiva			X						X	FDLS - Infraestruc	—	3057497888	[illegible]
Fray Damian Silva Garcia			X						X	Infraestruct		3209642884	[illegible]

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C SECRETARÍA DE GOBIERNO	**EVIDENCIA DE REUNIÓN**

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

SE DA INICIO AL COMITÉ N° 23 SE INDAGA SI EXISTE ALGUNA OBSERVACION AL ACTA DE COMITÉ 21 y 22 EL CONTRATISTA MENCIONA QUE SOLICITA REALIZAR UN AJUSTE AL ACTA 22 SOBRE LA REUNIÓN DEL EAB EN POA 2 Y EL FDLS INDICA QUE NO HAY OBSERVACIONES Y COMO PUNTO SEGUIDO SE MENCIONAN LOS COMPROMISOS QUE SE PACTARON EL COMITÉ ANTERIOR, LOS CUALES SON:

NO	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA	CUMPLIÓ
1	ENTREGA DE DISEÑOS FASE 3	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	VIERNES 19/09/2025	SI
2	INICIO DE OBRA ATABANZA	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	MIERCOLES 15/10/2025	SIGUE EN PIE
3	MODULACIÓN DE LOSAS PILOTO	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	VIERNES 19/09/2025	SI
4	DENSIDADES DE POA	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG Y TORRES Y ASOCIADOS	LUNES 22/09/25	SI
5	CONCEPTO DE ESPECIALISTA DE PREFABRICADOS POA	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	LUNES 22/09/25	NO
6	CCTV DE POA 2	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	LUNES 22/09/25	SI
7	REUNIÓN DE INICIO RECREO LOS FRAILES	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	MARTES 23/09/25	SI
8	REUNIÓN DE PARTICIPACIÓN POA 1	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	MARTES 30/09/25	SI
9	REUNIÓN DE PARTICIPACIÓN PILOTO	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	MARTES 07/10/25	SIGUE ENPIE
10	SARDINELES DE CASABLANCA	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	MARTES 30/09/2025	SI

11	DENSIDADES CASABLANCA	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG Y TORRES Y ASOCIADOS	JUEVES 02/10/2025	NO
12	MEZCLA ASFALTICA CASABLANCA	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	LUNES 06/10/2025	SIGUE ENPIE

REVISIÓN DE COMPROMISOS

LA INTERVENTORÍA INDICA QUE LOS DISEÑOS DE FASE 3 FUERON ENTREGADOS EL DIA 02 DE OCTUBRE Y QUE ESTOS YA FUERON REVISADOS POR EL ESPECIALISTA DE TORRES Y ASOCIADOS, POR LO CUAL EN EL TRANSCURSO DEL DÍA DE HOY SE REMITIRA EL CONCEPTO CORRESPONDIENTE.

LA INTERVENTORÍA MANIFIESTA QUE EL INICIO DE OBRA EN ATABANZA SIGUE EN PIE PARA EL DIA 15/10/2025 SIN EMBARGO SE DEJA LA CLARIDAD DE QUE A LA FECHA NO SE CUENTA CON EL PERMISO FORESTAL POR PARTE DE LA SECRETARIA DE AMBIENTE LO QUE PODRIA RETRASAR EL INICIO DE ACTIVIDADES Y ASIMISMO EL CUMPLIMIENTO DEL PLAZO CONTRACTUAL. ESTA TRAZABILIDAD SERA ANEXA A ESTA ACTA DE COMITÉ.

- EL CONTRATISTA INDICA QUE YA SE TIENE LA PROPUESTA DE PMT CORRESPONDIENTE PARA ESTE FRENTE DE OBRA, SIN EMBARGO, ESTE NO SE PODRA RADICAR HASTA QUE NO SE CUENTE CON ESTA APROBACIÓN POR PARTE DE LA SDA.
- EL CONTRATISTA INDAGA SOBRE SI EXISTEN OTROS SEGMENTOS VIALES PARA INCLUIR SI LLEGADO AL CASO NO SE PUDIERA OBTENER EL PERMISO SOLICITADO Y NECESARIO.
- LA INTERVENTORÍA MENCIONA QUE ESTE SEGMENTO VIAL ES UN COMPROMISO POR PARTE DE LA ENTIDAD REALIZARLO, POR LO CUAL NO SE VIABLE LA INCLUSIÓN DE MÁS CIVS. DE IGUAL FORMA SE DEJA CLARIDAD QUE LA NO APROBACIÓN DE LO SOLICITADO PODRÍA GENERAR UNA SOLICITUD DE UNA PRORROGA PARA LA EJECUCIÓN DE ESTE CIV.

LA INTERVENTORÍA INDICA QUE LA MODULACIÓN DE LOSAS DE PARQUE PILOTO FUE REMITIDA Y AVALADA.

LA INTERVENTORÍA MANIFIESTA QUE LAS DENSIDADES DE POA SE LLEVARON A CABO EN LA FECHA ESTABLECIDA Y ESTAS FUERON APROBADAS.

LA INTERVENTORÍA INDICA QUE EL INFORME DEL ESPECIALISTA DE URBANISMO SOBRE LOS PREFABRICADOS DE POA 1 NO HA SIDO ALLEGADO, EL CONTRATISTA INDICA QUE EL DIA LUNES 06/10/2025 SERA ENVIADO.

LA INTERVENTORÍA MENCIONA QUE SE REALIZO EL INFORME CCTV DE POA 2 Y LA LIMPIEZA CON EL VACTOR.

LA INTERVENTORÍA MANIFIESTA QUE SE LLEVÓ A CABO LA REUNIÓN DE INICIO DE RECREO LOS FRAILES EN LA FECHA ESTABLECIDA.

LA INTERVENTORÍA MENCIONA QUE EL INICIO DE POA 2 11004672 SE DIO EN LA FECHA ESTABLECIDA.

LA INTERVENTORÍA INDICA QUE LA REUNIÓN DE COMITÉ DE PARTICIPACIÓN DE POA 1 SE REALIZO SATISFACTORIAMENTE EN LA FECHA PLANTEADA.

LA INTERVENTORÍA MANIFIESTA QUE LA REUNIÓN DE COMITÉ DE PARTICIPACIÓN DE PARQUE PILOTO SIGUE EN PIE.

LA INTERVENTORÍA INDICA QUE SE LA INSTALACIÓN DE SARDINELES EN CASABLANCA SE ESTA LLEVANDO A CABO.

LA INTERVENTORÍA MENCIONA QUE LAS DENSIDADES DE CASABLANCA NO SE REALIZARON EN LA FECHA ESTABLECIDA, EL CONTRATISTA INDICA QUE EL DIA MIERCOLES 08/10/2025 SE LLEVARAN A CABO.

LA INTERVENTORÍA MANIFIESTA QUE LA INSTALACIÓN DE MEZCLA ASFÁLTICA SIGUE EN PIE PARA EL 06/10/2025 SIN EMBARGO EL CONTRATISTA INDICA QUE SE DEBE REPROGRAMAR PARA EL VIERNES 10/10/2025.

COMPONENTE TÉCNICO

CASABLANCA

LA INTERVENTORÍA INDICA QUE SE CONTINUA CON INSTALACIÓN DE SARDINEL Y CEREO DE LA BASE GRANULAR CON EL FIN DE ALISTAR PARA LA INSTALACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DEL ASFALTO EN LOS DOS SEGMENTOS DE LA PARTE BAJA 11005765 Y 11005728.

LA INTERVENTORIA INDICA QUE LAS ACTIVIDADES EN LOS SEGMENTOS VIALES DE LA PARTE ALTA 11014376 Y 11005566 SE ENCUENTRAN SUSPENDIDAS DADO QUE LA VISITA A LA ESPOL SE LLEVO A CABO HASTA EL DIA DE AYER 02/10/2025 EN LA CUAL SE PUDO EVIDENCIAR LA PRESENCIA DE UN NIVEL FREATICO MUY ALTO, LO CUAL GENERA LAS FILTRACIONES A LA VIA EN INTERVENCION.

• EL CONTRATISTA DE OBRA MENCIONA QUE HARÁ UNAS RECOMENDACIONES TÉCNICAS MEDIANTE INFORME PARA PROTEGER LA ESTRUCTURA DE LA VIA, ESTE SERA REMITIDO EL DIA DE MAÑAMA 04/10/2025.
• LA INTERVENTORÍA MENCIONA QUE UAN VEZ SEA ALLEGADO SERA REVISADO POR EL ESPECIALISTA CORRESPONDIENTE.
EL CONTARTISTA MENCIONA QUE SE HA RETRASADO LAS ACTIVIDADES DE LOS PREFABRICADOS, DADO QUE LA COMUNIDAD HA SOLICITADO LA NO INSTALACIÓN DE BAJO RAMPAS.
TIBABUYES
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE ESTE FRENTE DE OBRA YA SE ENCUENTRA TERMINADO Y QUE EL DIA 07/10/2025 SE LLEVARA A CABO EL DILIGENCIAMIENTO DEL ACTA DE RECIBO PARCIAL DEL CIV.
LA INTERVENTORÍA INDAGA SOBRE EL ARBOL TALADO EN ESTE CIV.
• EL CONTRATISTA INDICA QUE UNA VEZ VERIFICADO SE EVIDENCIO QUE ESTA ACTIVIDAD FUE REALIZADA POR EL JARDIN BOTANICO, POR SOLICITUD DE UN CONCEJAL DE LA ZONA.
NIZA SUR 11010613 Y 11010612
LA INTERVENTORÍA MENCIONA QUE ESTE FRENTE DE OBRA SE REALIZA CONFORMACIÓN DE LA ESTUCTURA DE PAVIMENTO EN EL CIV 11010613 Y LA ADECUACIÓN DE RAMPAS DE ACCESO A LAS VIVIENDAS.
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE EN EL CIV 11010612 DE LA INTERSECCIÓN SE REALIZA LA DEMOLICIÓN DE LA CARPETA EXISTENTE Y LA EXCAVACIÓN MECANICA.
POTOSÍ
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE SE CONTINUA CON LA REVISIÓN DE ESTE CIV TENIENDO EN CUENTA LAS AFECTACIONES EN EL ACABADO.
LA INTERVENTORIA MANIFIESTA QUE NO SE HA PODIDO LLEVAR A CABO LA VISITA AL FRENTE DE OBRA POR ALGUNOS CONTRATIEMPOS, ESTA QUEDO PROGRAMADA PARA EL DIA LUNES 06/10/2025 CON LA PRESENCIA DEL ESPECIALISTA.
PARQUE PILOTO
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE EN ESTE FRENTE DE OBRA SE ESTA INSTALANDO MR45 EN EL PRIMER TRAMO INTERVENIDO.
LA INTERVENTORÍA MANIFIESTA QUE EXISTE PREOCUPACIÓN CON EL CUMPLIMIENTO DE LOS TIEMPOS ESTABLECIDOS, TENIENDO EN CUENTA LA APROBACIÓN DADA POR LA SDM PARA LA EJECUCIÓN DE LOS DEMAS SEGMENTOS VIALES DE ESTE FRENTE, POR LO CUAL SE SOLICITA A LA ENTIDAD UNA AYUDA PARA REVISAR ESTE TEMA CON LA ENTIDAD COMPETENTE.
POA 1
LA INTERVENTORIA INDICA QUE EL DIA MARTES 30/10/2025 SE LLEVO A CABO LA INSTALACIÓN DE LA CARPETA ASFALTICA COMPLETA, LO CUAL DA POR TERMINADO ESTE TRAMO, QUEDANDO PENDIENTE LA REALIZACIÓN DE REMATES FINALES Y LA SEÑALIZACIÓN CORRESPONDIENTE.
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE EL DIA DE HOY 03/10/2025 SE DARA APERTURA A LA COMUNIDAD LA VIA.
POA 2
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE EN ESTE FRENTE DE OBRA SE HA EVIDENCIADO VARIOS INCONVENIENTES EN LA EJECUCIÓN DE OBRA POR TEMAS DE REDES LOS CUALES HAN RETRASADO LAS ACTIVIDADES.
LA INTERVENTORÍA MANIFIESTA QUE SE TENIA PREVISTA UNA VISITA CON EL EAB EL DIA MIERCOLES EN LA TARDE, SIN EMBARGO, EL PERSONAL NO ASISTIO.
• LA INTERVENTORÍA MENCIONA LA NECESIDAD DE ESTA VISITA PARA DEFINIR EL TRASLADO DE LA RED DE ACUEDUCTO Y LA VERIFICACIÓN DE LA RED SANITARIA Y PLUVIAL.
• LA INTERVENTORÍA INDAGA SI EXISTE ACTA DE LA REUNIÓN LLEVADA A CABO, A LO CUAL SE LE MENCIONA QUE SÍ.
• LA INTERVENTORÍA DE IGUAL FORMA INDAGA SI EL EAB REALIZA EL TRASLADO O SE DEBE HACER A COSTO DEL CONTRATO. • EL CONTRATISTA DE OBRA INDICA QUE ESTE COSTO SERIA ASUMIDO POR EL CONTRATO.
• LA INTERVENTORÍA MANIFIESTA QUE SE DEBE REALIZAR LA ACTUALIZACIÓN PRESUPUESTAL PARA VERIFICAR EL ALCANCE A LA FECHA.
COLINA CAMPESTRE
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE SE INICIO CON EXCAVACIÓN MECANICA Y RETIRO DE MATERIAL RCD, Y QUE LAS ACTIVIDADES EN ESTE FRENTE SERAN RAPIDAD TENIENDO EN CUENTA EL TIPO DE INTERVENCIÓN.
OTROS
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE EL AVANCE PARA LA SEMANA DEL 22 DE SEPTIEMBRE AL 28 DE SEPTIEMBRE 2025 QUEDO EN PROGRAMADO DEL 40% Y EJECUTADO DEL 39.20% LO CUAL ARROJA UN ATRASO DEL 0.80%. SE CUENTAN CON 8 FRENTES DE OBRA ACTIVOS Y 1 TERMINADO.

LA INTERVENTORIA INDAGA SOBRE CUANDO SE DARA INICIO AL FRENTE DE GAITANA Y RECREO LOS FRAILES.
• EL CONTRATISTA MENCIONA QUE GAITANA SE DARA INICIO EL 15 DE OCTUBRE 2025 Y RECREO LOA FRAILES APROXIMADAMENTE EL 27 DE OCTUBRE 2025.
LA INTERVENTORÍA MANIFIESTA QUE NO HA SIDO ALLEGADO EL INFORME MENSUAL DEL MES DE SEPTIEMBRE, EL CONTRATISTA INDICA QUE EL DIA MARTES 07/10/2025 SERA ENVIADO.
EL CONTRATISTA INDICA QUE NECESITA EL PAGO DEL ACTA 1 TENIENDO EN CUENTA QUE A LA FECHA NO CUENTAN CON SOLVENCIA ECONOMICA PARA CONTINUAR CON LA INSTALACIÓN DE LOS ACABADOS QUE SE TIENEN PREVISTOS PARA LA PRÓXIMA SEMANA.
COMPONENTE PMT
LA INTERVENTORÍA MANIFIESTA QUE SE TIENE PENDIENTE LA APROBACIÓN DEL PMT DE CAMPIÑA.
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE EL 26 DE SEPTIEMBRE 2025 SE ALLEGO UN INCUMPLIMIENTO AL PMT DE COLINA CAMPESTRE, EL CUAL A LA FECHA NO HA SIDO REMITIDA LA RESPUESTA A TORRES Y ASOCIADOS.
• EL CONTRATISTA MENCIONA QUE EL DÍA DE HOY 03/10/2025 SE ENVIARÁ DICHA RESPUESTA.
LA INTERVENTORÍA MANIFIESTA QUE CON RESPECTO AL PMT DE ATABANZA SE TIENE PENDIENTE LA APROBACIÓN POR LA SDM, EL CUAL YA SE ENCUENTRA ADELANTADO.
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE LA LISTA DE CHEQUEO PARA LA SEMANA DEL 22 DE SEPTIEMBRE AL 28 DE SEPTIEMBRE QUEDO 95.45% AFECTANDOSE POR EL INCUMPLIMIENTO DE COLINA Y EL ACUMULADO DEL MES QUEDO 98.86%
LA INTERVENTORÍA INDAGA SOBRE EL INFORME MENSUAL DE SEPTIEMBRE. EL CONTRATISTA INDICA QUE SERA ENVIADO MAÑANA 03/10/2025.
COMPONENTE SOCIAL
LA INTERVENTORÍA MANIFIESTA QUE SE LLEVO A CABO AL REUNIÓN DE AVANCE DE POA 1, EN LA CUAL LA COMUNIDAD MANIFESTABA QUE SE ASUMIO UN COMPROMISO DE INSTALAR REDUCTORES, SIN EMBARGO, SE LES DIÓ LA CLARIDAD QUE ESTA ACTIVIDAD NO ESTA DENTRO DEL ALCANCE DEL CONTRATO.
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE DURANTE LA REUNIÓN DE INICIO DE RECREO LOS FRAILES SE LLEVO A CABO UNA RONDA LARGA DE PREGUNTAS E INQUIETUDES POR PARTE DE LA COMUNIDAD, Y QUE SE LES DIO FECHA DE INICIO LAULTIMA SEMANA DE OCTUBRE.
LA INTERVENTORIA MANIFIESTA QUE SE TIENEN PROGRAMADAS LAS REUNIONES DE FINALIZACIÓN DE COSTA AZUL PARA EL 06/10/2025 A LAS 2PM Y DE AVANCE EN PARQUE PILOTO EL 13/10/2025 2 PM Y REUNIÓN EXTRAORDINARIA EN NIZA SUR VIERNES 10/10/2025 3 PM.
LA INTERVENTORÍA MENCIONA QUE EL MONC SE ESTA CUMPLIENDO CON MUJERES Y PERSONAL DE LA LOCALIDAD.
LA INTERVENTORÍA MANIFIESTA QUE SE TIENE 1 PQR EN POA 1 LA CUAL YA ESTA SIENDO CONCILIADA CON LA PROPIETARIA, LA OTRA PQR ES DE COLINA EN LA CUAL SOLICITAN VARIOS PUNTOS DE AJUSTE EN EL ACTA DE REUNIÓN DE INICIO EN CUANTO A SEÑALIZACIÓN, REDUCTORES, CORRECCIÓN DE HUECOS, ARREGLOS EN ANDENES. EL CUAL SE ESTA ADELANTANDO LA RESPUESTA POR PARTE DEL CONTRATISTA Y SERÁ ENVIADA EL DIA JUEVES 09/10/2025.
LA LISTA DE CHEQUEO PARA LA SEMANA DEL 22 DE SEPTIEMBRE AL 28 DE SEPTIEMBRE QUEDO 100% .
COMPONENTE AMBIENTAL
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE LA LISTA DE CHEQUEO QUEDO EN EL 98% AFECTÁNDOSE POR LA PARTE DE SST.
LA INTERVENTORÍA SOLICITA EL ENVIÓ DE LA DOCUMENTACIÓN, DONDE SE INDIQUE QUE EL ÁRBOL FUE POR UN TERCERO EN EL FRENTE DE OBRA DE COSTA AZUL.
LA INTERVENTORÍA SOLICITA LA REMISIÓN DE LA TRAZABILIDAD DEL PERMISO FORESTAL PARA ATABANZA.
LA INTERVENTORÍA INDAGA SOBRE CUANDO SERA REMITIDO EL INFORME MENSUAL, EL CONTRATISTA INDICA QUE EL LUNES 06/10/2025.
COMPONENTE SST
LA INTERVENTORÍA MANIFIESTA QUE LA LISTA DE CHEQUEO QUEDO AL 98% AFECTANDOSE POR LA ENTREGA DE INFOME SEMANAL.
LA INTERVENTORÍA MENCIONA QUE SE REMITIO POR PARTE DEL CONTRATISTA EL INFORME MENSUAL EL CUAL ESTA SIENDO REVISADO.
LA INTERVENTORIA MENCIONA QUE LA COMUNIDAD DE COLINA SOLICITA LISTADO DEL PERSONAL DE TRABAJO DEL FRENTE.
• EL CONTRATISTA MENCIONA QUE ESTA INFORMACIÓN NO SE SUMINISTRA TENIENDO EN CUENTA QUE EL PERSONAL ES ROTATIVO.
LA INTERVENTORIA INDAGA SOBRE EL FORMATO DE EPP.

- EL CONTRATISTA INDICA QUE YA SE ESTA SOCIALIZANDO EL PROGRAMA CORRESPONDIENTE CON LOS TRABAJADORES.

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN

NO	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA	CUMPLIÓ
1	INICIO DE OBRA ATABANZA	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	MIERCOLES 15/10/2025	
2	INFORME DE PREFABRICADOS DE POA 1	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	LUNES 06/10/2025	
3	DENSIDADES DE CASABLANCA	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG Y TORRES Y ASOCIADOS	MIERCOLES 08/10/2025	
4	ASFALTO CASABLANCA	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	VIERNES 10/10/2025	
5	INFORME TÉCNICO DE CASABLANCA	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	SABADO 04/10/25	
6	ACTA DE RECIBO PARCIAL DE COSTA AZUL	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	MARTES 07/10/25	
7	VISITA POTOSÍ	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	LUNES 06/10/2025	
8	APERTURA DE VIA POA 1	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	VIERNES 03/10/2025	
9	INICIO GAITANA	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	MIERCOLES 15/10/2025	

10	INICIO RECREO LOS FRAILES	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	LUNES 27/10/2025	
11	INFORME MENSUAL TECNICO	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	MARTES 07/10/25	
12	RESPUESTA A INCUMPLIMIENTO DE PMT DE COLINA	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	VIERNES 03/10/2025	
13	REUNION DE FINALIZACIÓN COSTA AZUL	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	LUNES 06/10/2025	
14	REUNIÓN DE AVANCE PILOTO	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	LUNES 13/10/2025	
15	REUNIÓN EXTRAORDINARIA NIZA	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	VIERNES 10/10/2025	
16	RESPUESTA A DERECHO DE PETICION COLINA	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	JUEVES 09/10/2025	
17	INFORME MENSUAL AMBIENTAL	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	LUNES 06/10/2025	
18	INFORME MENSUAL PMT	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	SABADO 04/10/25	

Elaborada por: María A. Cárdenas Interventoría

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D C
SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: Fondo de desarrollo local de Suba
FECHA: 17/10/25 LUGAR: Hangar
OBJETO DE LA REUNIÓN: Comite de Seguimiento
HORA DE INICIO: 9:00 am HORA DE FINALIZACIÓN:

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD O DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESION	TÉCNICO/N	AUXILIAR	CARRERA	PROVISION	LIBRE	CONTRATIS				
Fray Damian Silva Garcia									x	FDLS - Infraestructura	fray.silva@gobierno.	3209642889	fray S
Exmelin Hamid Lemus Franco			X							FDLS - INFRAESTRUCTURA	ing.lemus.franco@gmail	310314223	[illegible]
Felipe Chitiva Angel			X						X	FDLS - Infraestr	luis.chitiva@	3057478862	[illegible]
Andres Fabian Banquez Guzmán			X							FDLS - INFRAESTRUCTURA		3177002854	[illegible]
Oscar Mayo										CSO Conservacion PG ~~FDLS - Infraestruc~~	ingenieria@promotora	3203906028	[illegible]
[illegible]			X							CSO Conservacion PG	[illegible]	3218028305	[illegible]
Camilo Eduardo Diaz R.			X							CSO Conservacion PG		3043893242	Camilo E Diaz R
Liz M. Murillo Naranjo			X							CSO Conservación PG	susana@promotorapugu.com	3132588369	[illegible]
Paul Rangel Paez			X							CSO Conservacion PG	susana@promotorapugu	3328740657	[illegible]
Christian Felipe Rodriguez										Torres y Asociados		3108689061	Christian R
Angie Henao Cardona			X						x	Torres y Asociados	subatorresyasociados@gmail.com	3106273842	Angie H.
[illegible]			X						x	FDLS INFRAESTRUCTURA		3157347750	[illegible]

Scanned with CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D C
SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA
FECHA: 17/10/2025 LUGAR: Hangar
OBJETO DE LA REUNIÓN: comite de seguimiento
HORA DE INICIO: 9:00 am HORA DE FINALIZACIÓN:

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD O DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESION	TÉCNICO/N	AUXILIAR	CARRERA	PROVISION	LIBRE	CONTRATIS				
Maria A Cardenas			X							Toro x Asociados	subatorresyasociados2025@gmail.com	3119752609	
Claudia Marcela Forero			X							Torres y Asociados	subatorresyasociados2025@gmail.com	3115916633	
Luis Enrico Blanco			X							Torres y Asociados	subatorresyasociados2025@gmail.com	3102009455	
Angie Paola Toro			X							Torres y Asociados	subatorresyasociados2025@gmail.com	3146603599	Angie Toro

Scanned with CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C SECRETARÍA DE GOBIERNO	**EVIDENCIA DE REUNIÓN**

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

SE DA INICIO AL COMITÉ N° 24 SE INDAGA SI EXISTE ALGUNA OBSERVACIÓN AL ACTA DE COMITÉ 23 EL CONTRATISTA Y EL FDLS INDICA QUE NO HAY OBSERVACIONES Y COMO PUNTO SEGUIDO SE MENCIONAN LOS COMPROMISOS QUE SE PACTARON EL COMITÉ ANTERIOR, LOS CUALES SON:

NO	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA	CUMPLIÓ
1	INICIO DE OBRA ATABANZA	CONSORCIO CONSERVACION PG	MIERCOLES 15/10/2025	NO
2	INFORME DE PREFABRICADOS DE POA 1	CONSORCIO CONSERVACION PG	LUNES 06/10/2025	NO
3	DENSIDADES DE CASABLANCA	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG Y TORRES Y ASOCIADOS	MIERCOLES 08/10/2025	NO
4	ASFALTO CASABLANCA	CONSORICO CONSERVACION PG	VIERNES 10/10/2025	NO
5	INFORME TÉCNICO DE CASABLANCA	CONSORICO CONSERVACION PG	SABADO 04/10/2025	NO
6	ACTA DE RECIBO PARCIAL DE COSTA AZUL	CONSORICO CONSERVACION PG	MARTES 07/10/2025	SI
7	VISITA POTOSÍ	CONSORICO CONSERVACION PG	LUNES 06/10/2025	SI
8	APERTURA DE VIA POA 1	CONSORICO CONSERVACION PG	VIERNES 03/10/2025	SI
9	INICIO GAITANA	CONSORICO CONSERVACION PG	MIERCOLES 15/10/2025	SI
10	INICIO RECREO LOS FRAILES	CONSORICO CONSERVACION PG	LUNES 27/10/2025	SIGUE EN PIE

11	INFORME MENSUAL TECNICO	CONSORICO CONSERVACION PG	MARTES 07/10/2025	SI
12	RESPUESTA A INCUMPLIMIENTO DE PMT EN COLINA	CONSORICO CONSERVACION PG	VIERNES 03/10/2025	SI
13	REUNION DE FINALIZACION COSTA AZUL	CONSORICO CONSERVACION PG	LUNES 06/10/2025	SI
14	REUNION DE AVANCE PILOTO	CONSORICO CONSERVACION PG	LUNES 13/10/2025	SI
15	REUNION EXTRAORDINARIA NIZA	CONSORICO CONSERVACION PG	VIERNES 10/10/2025	SI
16	RESPUESTA A DERECHO DE PETICION COLINA	CONSORICO CONSERVACION PG	JUEVES 09/10/2025	SI
17	INFORME MENSUAL AMBIENTAL	CONSORICO CONSERVACION PG	LUNES 06/10/2025	SI
18	INFORME MENSUAL PMT	CONSORICO CONSERVACION PG	SABADO 04/10/2025	SI

REVISIÓN DE COMPROMISOS

LA INTERVENTORÍA INDICA QUE EL INICIO DE ATABANZA NO SE DIO EN LA FECHA ESTABLECIDA DADOS LOS INCONVENIENTES TENIDOS POR PARTE DE LA SDA PARA LA APROBACIÓN DEL PERMISO FORESTAL, DEL CUAL A LA FECHA NO SE HA RECIBIDO RESPUESTA.

- EL CONTRATISTA DE OBRA INDICA QUE A LA FECHA DE ESTE COMITÉ NO HA RECIBIDO RESPUESTA ALGUNA AL ULTIMO RADICADO EMITIDO POR PARTE DE LA SECRETARIA DE AMBIENTE (SDA) LO CUAL HA RETRASADO EL INICIO DE ACTIVIDADES EN EL FRENTE DE OBRA, PUESTO QUE SIN ESTE NO SE PUEDEN INICIAR LAS ACTIVIDADES DE OBRA.
- LA ENTIDAD INDAGA SOBRE EL PMT DE ESTE FRENTE DE OBRA.
- LA INTERVENTORÍA MENCIONA QUE ESTE PMT SERA RADICADO EL LUNES 20/10/2025 A LA SDM POR LO CUAL SE TIENE PREVISTA SU APROBACIÓN EL DIA JUEVES 23 DE OCTUBRE DE 2025, POR LO CUAL EL INICIO SOLO ESTARIA SUJETO A LA APROBACIÓN DEL PERMISO FORESTAL.

LA INTERVENTORÍA MANIFIESTA QUE EL INFORME DE PREFABRICADOS DE POA NO HA SIDO ALLEGADO POR PARTE DEL CONTRATISTA, ESTE MENCIONA QUE EL DIA LUNES 20/10/2025 LO REMITIRA.

LA INTERVENTORÍA MENCIONA QUE LAS DENSIDADES DE CASABLANCA NO FUERON LLEVADAS A CABO EN LA FECHA ESTABLECIDA Y QUE ESTAS SE REPROGRAMARON PARA EL PROXIMO MARTES 21/10/2025.

LA INTERVENTORÍA INDICA QUE EL ASFALTO DE CASABLANCA NO SE HA INSTALADO TENIENDO EN CUENTA QUE A LA FECHA EL CONTRATISTA DE OBRA NO HA RECIBIDO EL PAGO CORRESPONDIENTE AL ACTA 1.

• EL CONTRATISTA DE OBRA MANIFIESTA QUE A LA FECHA NO CUENTA YA CON LOS RECURSOS SUFICIENTES PARA LLEVAR A CABO LA INSTALACIÓN DE ESTE ACABADO EN ESTE FRENTE DE OBRA, EN COLINA CAMPESTRE Y PARQUE PILOTO LO CUAL HA TRAIDO CONSIGO UN ATRASO EN LAS ACTIVIDADES PROGRAMADAS, PUESTO QUE EL MONTO DE PRESTAMO OBTENIDO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO YA FUE GASTADO EN SU TOTALIDAD Y LOS RECURSOS INVERTIDOS ESTAN ALREDEDOR DE 3000 MIL MILLONES DE PESOS.
• LA ENTIDAD INDICA QUE DURANTE LA LICITACIÓN EL CONTRATISTA DEMOSTRÓ UN K RESIDUAL SUFICIENTE PARA PODER SOLVENTAR EL DESARROLLO DEL CONTRATO, POR LO CUAL LA DEMORA EN LOS PAGOS POR PARTE DEL FONDO NO PUEDE SER UNA CAUSAL DE ATRASO EN LAS ACTIVIDADES DE OBRA PROGRAMADAS. POR OTRA PARTE, DEJA CLARIDAD QUE DURANTE LA REVISIÓN DEL ACTA 1 SE PRESENTARON ERRORES EN LOS FORMATOS LOS CUALES NO ERAN SUBSANADOS EN SU TOTALIDAD POR LO QUE SE RETRADO EL TRAMITE INTERADMINISTRATIVO.
LA ENTIDAD SOLICITA REALIZAR UN AJUSTE A LA DOCUMENTACIÓN ENTREGADA PARA LA POSIBLE ADICIÓN Y PRORROGA DEL CONTRATO DE OBRA E INTERVENTORÍA.
LA INTERVENTORÍA MENCIONA QUE EL CONTRATISTA DE OBRA NO HA REMITIDO EL INFORME TÉCNICO DE LA FILTRACIÓN DE AGUA A LA FECHA, EL CONTRATISTA INDICA QUE EL LUNES 20/10/2025 SERA ENVIADO.
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE EL ACTA DE RECIBO PARCIAL DE COSTA AZUL FUE REALIZADA EN LA FECHA ESTABLECIDA.
LA INTERVENTORÍA MANIFIESTA QUE LA VISITA A POTOSI SE LLEVO A CABO.
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE LA APERTURA DE LA VIA CORRESPONDIENTE A POA 1 SE LLEVO A CABO.
LA INTERVENTORÍA MENCIONA QUE SE INICIARON LAS ACTIVIDADES DE GAITANA.
LA INTERVENTORÍA MANIFIESTA QUE EL INICIO DE OBRA DE RECREO LOS FRAILES SIGUE EN PIE.
LA INTERVENTORÍA MENCIONA QUE EL INFORME MENSUAL TECNICO CORRESPONDIENTE AL MES DE SEPTIEMBRE FUE REMITIDO.
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE SE REMITIO LA RESPUESTA AL INCUMPLIMIENTO DEL PMT EN COLINA POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA.
LA INTERVENTORÍA MANIFIESTA QUE LA REUNIÓN DE FINALIZACIÓN DE COSTA AZUL, LA REUNIÓN EXTRAORDINARIA DE NIZA SUR Y LA REUNIÓN DE AVANCE DE PILOTO SE LLEVARON A CABO EN LAS FECHAS ESTABLECIDAS.
LA INTERVENTORÍA MENCIONA QUE SE DIO RESPUESTA AL DERECHO DE PETICIÓN DE LA COMUNIDAD DEL FRENTE LA COLINA.
LA INTERVENTORÍA MANIFIESTA QUE LEL INFORME AMBIENTAL Y EL INFORME PMT FUERON ENVIADOS.
LA INTERVENTORÍA MANIFIESTA SU PREOCUPACIÓN Y MOLESTIA POR LA MODIFICACIÓN DE LOS FORMATOS DE LAS CUENTAS DE COBRO, LO CUAL RETRASA EL TRAMITE INTERADMINISTRATIVO.
COMPONENTE TÉCNICO
CASABLANCA
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE ESTE FRENTE DE OBRA SE ENCUENTRA SIN ACTIVIDAD.
LA INTERVENTORÍA MENCIONA QUE EXISTE UN PREDIO QUE QUEDA ENTERRADO CON RESPECTO AL ACABADO FINAL DE LA VIA, POR LO CUAL EL ACCESO VEHICULAR QUEDA SIN ACCESO.
• LA ENTIDAD INDICA QUE SE DEBE REVISAR Y ADECUAR SI ES POSIBLE DICHO ACCESO CON EL FIN DE NO LIMITAR A LOS PROPIETARIOS.
• EL CONTRATISTA DE OBRA INDICA QUE HARA LA REVISIÓN CORRESPONDIENTE CON EL FIN DE HACER ESTA ADECUACIÓN.
NIZA SUR 11010613 Y 11010612
LA INTERVENTORÍA MENCIONA QUE ESTE FRENTE DE OBRA SE REALIZAN LOS LLENOS CON SBG-A, SE REALIZA EXCAVACION MANUAL PARA INSTALACIÓN DE PREFABRICADOS.
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE EN EL CIV 11010612 DE LA INTERSECCIÓN SE REALIZA LA EXCAVACIÓN MECANICA Y RETIRO DE RCD CORRESPONDIENTE.
PARQUE PILOTO
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE EN ESTE FRENTE DE OBRA SE ENCUENTRA A LA ESPERA DE LA FUNDICIÓN DE LA LOSA PENDIENTE DEL PRIMER TRAMO, ASIMISMO SE EVIDENCIA EL INICIO DE DEMOLICIÓN DE CARPETA EXISTENTE DEL CIV 11006438.
LA INTERVENTORÍA MENCIONA QUE EL ACABADO DE LA LOSA FUNDIDA PRESENTA ALGUNAS OBSERVACIONES COMO TROPEZONES.
POA 1

LA INTERVENTORÍA INDICA QUE EL ACABADO FINAL DE ESTA VÍA SE ENCUENTRA EN REVISIÓN DADAS LAS AFECTACIONES EVIDENCIADAS. ASIMISMO, SE DEJA CLARIDAD QUE A LA FECHA NO SE HAN SIDO REALIZADOS LOS REMATES FINALES.
POA 2
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE EN ESTE FRENTE DE OBRA SE ESTA REALIZANDO EL CAMBIO DE TUBERIA SANITARIA PRINCIPAL Y DOMICILIARIAS.
LA INTERVENTORÍA MENCIONA QUE PARA EJECUTAR LA INSTERSECCIÓN SE DEBE SOLICITAR EL PMT PARA CIERRE.
COLINA CAMPESTRE
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE ESTE FRENTE DE OBRA ESTA SIN ACTIVIDAD, QUE SE TIENE PREVISTO LA INSTALACIÓN DE ASFALTO PARA EL MARTES 21/10/2025.
GAITANA
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE SE INICIÓ LA INSTALACIÓN DEL PMT Y CERRAMIENTO.
ATABANZA
LA INTERVENTORÍA REITERA LA IMPORTANCIA DEL PERMISO FORESTAL POR PARTE DE LA SECRETARIA DE AMBIENTE PARA EL INICIO DE OBRA EN ESTE FRENTE EL CUAL ESTA DEPENDIENDO DE UN TERCERO. TENIENDO EN CUENTA LO MENCIONADO ANTERIORMENTE.
RECREO LOS FRAILES
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE SE ENCUENTRAN REALIZANDO TRABAJOS DE TOPOGRAFÍA EN ESTE FRENTE DE OBRA.
EL CONTRATISTA INDICA QUE CON LA INSPECCIÓN REALIZADA SE PUEDE EVIDENCIAR QUE LA RED PLUVIAL ESTA COLMATADA.
• LA INTERVENTORÍA INDICA QUE SE DEBE REALIZAR LA INSPECCIÓN CCTV PARA REALIZAR UNA VISUALIZACIÓN MAS PROFUNDA.
OTROS
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE EL AVANCE PARA LA SEMANA DEL 6 DE OCTUBRE AL 12 DE OCTUBRE 2025 QUEDÓ EN PROGRAMADO DEL 44% Y EJECUTADO DEL 43.10% LO CUAL ARROJA UN ATRASO DEL 0.90%. SE CUENTAN CON 6 FRENTES DE OBRA ACTIVOS Y 3 TERMINADO.
LA INTERVENTORÍA MENCIONA QUE DEBIDO A LAS INTERSECCIONES ALEDAÑAS A LAS INTERVENCIONES DEL CONTRATO QUE SE ENCUENTRAN EN MAL ESTADO, ESTAS HAN DEBIDO SER EJECUTADAS DE IGUAL FORMA PARA AYUDAR CON LA MOVILIDAD, POR LO CUAL DEBEN SER INCLUIDAS AL CONTRATO POR SER CIVS ADICIONALES.
COMPONENTE PMT
LA INTERVENTORÍA MANIFIESTA QUE EL PMT DE CAMPIÑA FUE APROBADO EL 10 DE OCTUBRE.
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE EL PMT DE ATABANZA PRESENTO OBSERVACIONES DE ACTAS DE SOCIALIZACIÓN, DESVIOS Y VOLUMENES DE TRANSITO, SIN EMBARGO, EL CONTRATISTA DE OBRA YA LAS REALIZO LA SOCIALIZACIÓN Y AVANZO EN LA SUBSANACIÓN SE REMITIRÁ A LA INTERVENTORÍA Y SE RADICARÁ A LA SDM EL LUNES 20/10/2025.
LA INTERVENTORÍA MANIFIESTA QUE CON RESPECTO AL PMT DE COLINA Y EL INCUMPLIMIENTO POR LA SDM YA SE REMITIO LA RESPUESTA CORRESPONDIENTE.
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE SE LLEGO INCUMPLIMIENTO AL PMT DE CASABLANCA, EL CUAL SE ESTA A LA ESPERA DE LA SUBSANACIÓN Y LA RESPUESTA A LA SDM.
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE EL CONTRATISTA YA SOLICITO LA PRORROGA DEL PMT DE PARQUE PILOTO ANTE LA SDM
LA INTERVENTORÍA MENCIONA QUE CON RESPECTO A LOS DISEÑOS DE SEÑALIZACIÓN YA SE TIENE OBSERVACIONES POR PARTE DE LA SDM.
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE LA LISTA DE CHEQUEO PARA LA SEMANA DEL 06 DE OCTUBRE AL 12 DE OCTUBRE QUEDO 95.45% AFECTANDOSE POR EL INCUMPLIMIENTO DE CASABLANCA
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE EL INFORME MENSUAL SE LE REMITIERON OBSERVACIONES, EL CONTRATISTA INDICA QUE ESTE SERA REMITIDO EL DIA DE MAÑANA SABADO 18/10/2025.

COMPONENTE SOCIAL
LA INTERVENTORÍA MANIFIESTA QUE SE ESTA CUMPLIENDO CON LOS PORCENTAJES DEL MONC.
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE SE REALIZARON LAS REUNIONES DE FINALIZACIÓN DE COSTA AZUL EN LA CUAL LA COMUNIDAD MENCIONA QUE SE ESTAN GENERANDO EMPOZAMIENTOS EN EL CRUCE COLINDANTE CON EL CONJUNTO. A LO CUAL SE LE DEJO CLARIDAD QUE SE REVISARA EL ACTA DE DESVIO PREVIO PARA VERIFICAR ESTE TEMA.
LA INTERVENTORÍA MANIFIESTA QUE LA REUNIÓN EXTRAORDINARIA DE NIZA SUR SE LES ACLARARON TODAS LAS DUDAS QUE SE TENIAN.
LA INTERVENTORÍA MENCIONA QUE EN LA REUNIÓN DE AVANCE DE PARQUE PILOTO NO HUBO NIGUNA NOVEDAD.
LA INTERVENTORÍA MENCIONA QUE SE LLEVARÁ A CABO EL PRIMER TALLER DE SOSTENIBILIDAD EN UN COLEGIO DE POA.
LA INTERVENTORÍA MANIFIESTA QUE SE TIENE PENDIENTE PROGRAMAR LA REUNIÓN DE FINALIZACIÓN DE POA 1 Y POTOSI, LA REUNIÓN DE INICIO DE ATABANZA.
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE SE DIO RESPUESTA AL DERECHO DE PETICIÓN DE COLINA CAMPESTRE.
LA ENTIDAD SOLICITA QUE LAS PRESENTACIONES DEBEN SER REMITIDAS CON ANTERIORIDAD Y NO EL MISMO DIA DE LAS REUNIONES.
LA LISTA DE CHEQUEO PARA LA SEMANA DEL 06 DE OCTUBRE AL 12 DE OCTUBRE QUEDO 100%
COMPONENTE AMBIENTAL
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE LA LISTA DE CHEQUEO QUEDO EN EL 96% AFECTÁNDOSE POR LA NO RADICACIÓN DEL INFORMA MENSUAL.
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE UNA DE LAS OBSERVACIONES DEL INFORME MENSUAL ES EL REPORTE A LA SDA, EL CUAL SE ENCUENTRA PENDIENTE EL MES DE AGOSTO POR REVISAR. POR LO QUE HASTA QUE NO SE HAGA EL CARGUE DE ESTE NO SE PODRA DAR APROBACIÓN AL INFORME MENSUAL AMBIENTAL.
LA INTERVENTORÍA NUEVAMENTE REITERA LA IMPORTANCIA DE LA RESPUESTA POR PARTE DE LA SDA CON RESPECTO AL PERMISO FORESTAL DE ATABANZA YA QUE ESTE SE RADICO HACE 15 DIAS A DICHA ENTIDAD.
• LA INTERVENTORÍA REITERA LO MANIFESTADO EN COMITES ANTERIORES, SI EL 30 DE OCTUBRE NO SE DA INICIO CON LAS ACTIVIDADES DE OBRA DE ATABANZA, ESTO PODRIA ACARREAR EL NO CUMPLIMIENTO DEL PLAZO CONTRACTUAL, POR LO QUE EN ESTE MOMENTO SE DEJA CLARIDAD QUE DADA LA NO RESPUESTA PRONTA POR LA SDA Y TENIENDO EN CUENTA QUE AUN NO SE HA FIRMADO LA ADICIÓN Y PRORROGA ESTIMADA, EL CONTRATISTA DEBE REVISAR LA POSIBLE PLAN DE ACCIÓN Y PRORROGA REQUERIDA PARA LA INTERVENCIÓN DE ESTE SEGMENTO VIAL.
• LA ENTIDAD INDICA QUE LA MAYOR PERMANENCIA DE LA INTERVENTORÍA NO ES IMPUTABLE AL FONDO DE DESARROLLO LOCAL.
• EL CONTRATISTA INDICA QUE TAMPOCO SON CAUSAS IMPUTABLES AL CONSORCIO, PUESTO QUE SE HAN CUMPLIDO CON LOS TIEMPOS DE SOLICITUD Y RESPUESTA A LA SDA, Y ESTE RETRASO YA ES RESPONSABILIDAD DE UN TERCERO COMO SE VINE MENCIONANDO EN COMITÉS ANTERIORES.
COMPONENTE SST
LA INTERVENTORÍA MANIFIESTA QUE EL INFORME MENSUAL YA FUE APROBADO Y SERA RADICADO EL DIA DE HOY 17/10/2025.
LA INTERVENTORÍA MENCIONA QUE LA LISTA DE CHEQUEO QUEDO AL 96% AFECTANDOSE POR LA NO RADICACION A TIEMPO DEL INFORME MENSUAL.
LA INTERVENTORÍA MENCIONA QUE SE DEBE CUMPLIR EN LOS FRENTES DE OBRA CON TODOS LOS ELEMNTOS DE SEGURIDAD Y PROTECCIÓN.
LA INTERVENTORÍA INDAGA SOBRE CUANDO SE CONTARA CON EL CAMPAMENTO Y TODO LO REQUERIDO PARA INICIAR LAS ACTIVIDADES DE GAITANA.
• EL CONTRATISTA MENCIONA QUE TODOS LOS ELEMENTOS SERAN INSTALADOS EL DIA LUNES 20/10/2025.
LA INTERVENTORÍA INDAGA SOBRE EL SIMULACRO DE EMERGENCIA.

- EL CONTRATISTA INDICA QUE EL DIA LUNES 20/10/2025 REMTIRA EL DOCUMENTO BASE DE DICHO SIMULACRO PARA REVISIÓN DE LA INTERVENTORÍA Y QUE EL FRENTE EN EL CUAL SE REALIZARA LA ACTIVIDAD SERA EN CASABLANCA EL 22/10/2025.

LA INTERVENTORÍA MANIFIESTA QUE EN CASABLANCA SE PRESENTO UN ACCIDENTE CON LA SEÑORA YENI MORA SUFRIO UNA CAIDA LA CUAL LE CAUSO UN ESGUINCE DE TOBILLO, DICHA PERSONA NO RADICO LA SOLCITUD NI A LA INTERVENTORÍA NI AL CONTRATISTA SINO A LA ALCALDIA.

- LA ENTIDAD SOLICITA REALIZAR UN INFORME SST DE ESTE TEMA, PARA DAR LA RESPUESTA CORRESPONDIENTE.

LA INTERVENTORÍA MENCIONA QUE EN PARQUE PILOTO SUCEDIÓ UNA DISPUTA POR INCONFORMIDAD DE UN TAXISTA CON EL MANEJO DEL TRAFICO EN LA ZONA, EL CUAL ATACO A UN TRABAJADOR OCASIONANDOLES HERIDAD EN SU LABIO SUPERIOR Y PARPADO EL CUAL ESTA SIENDO TRATADO POR LA EPS Y SE TIENE PREVISTA UNA INTERVENCIÓN QUIRURGICA POR EL DAÑO OCASIONADO.

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN

NO	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA	CUMPLIÓ
1	INICIO DE OBRA ATABANZA	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	MARTES 04/11/2025	
2	INFORME DE PREFABRICADOS DE POA 1	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	LUNES 20/10/2025	
3	DENSIDADES DE CASABLANCA	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG Y TORRES Y ASOCIADOS	MARTES 21/10/2025	
4	ASFALTO CASABLANCA	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	VIERNES 24/10/2025	
5	INFORME TECNICO DE CASABLANCA	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	LUNES 20/10/25	
6	RADICACIÓN PMT ATABANZA	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	LUNES 20/10/25	
7	ASFALTO COLINA	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	MARTES 21/10/2025	

8	SUBSANACIÓN INFORME PMT	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	SABADO 18/10/2025	
9	RADICACIÓN INFORME SST	TORRES Y ASOCIADOS	VIERNES 17/10/2025	
10	INICIO RECREO LOS FRAILES	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	LUNES 27/10/2025	
11	DOCUMENTO GUIA DE SIMULACRO	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	LUNES 20/10/25	
12	SIMULACRO DE EMERGENCIA	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	MIERCOLES 22/10/2025	
13	INFORME MENSUAL AMBIENTAL	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	LUNES 20/10/25	

Elaborada por: María A. Cárdenas Interventoría

Nota: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

ANEXO 6: CORRESPONDENCIA ENVIADA

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.
NIT: 829000727-3

TYA- FDLS -084-2025-421

Bogotá D.C., 10 de octubre de 2025

Señores:
CONSORCIO CONSERVACIÓN PG
Luis Orlando Pulido García
Representante Legal
info@promotorapuga.com
Bogotá D.C.

Referencia 1: Contrato 084-2025-INT (119251) *"INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, PUENTES Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1 Y LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLAN EN EL ANEXO TÉCNICO.* **LOTE 2"**

Referencia 2: Contrato de obra No 1010-2024-LP (119226) cuyo objeto es*: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO".*

Asunto: Remisión Concepto Informe Ensayos de Laboratorio - RVR-SUBA- 131 - Respuesta oficio D-277-2025-50.

Cordial saludo.

Esta interventoría en cumplimiento de sus obligaciones contractuales dentro del contrato marco de referencia 1, se permite remitir el concepto del especialista de pavimentos de interventoría oficio RVR-SUBA - 131 Informe de resultado de ensayos de laboratorio. Respuesta oficio D-277-2025-50 de fecha 09 de octubre de 2025 "*asunto: Radicación de resultados de laboratorio – materiales empleados durante el proyecto"*

Atentamente,

TORRES Y ASOCIADOS SAS
CHRISTIAN FABIAN BARRERA DONCEL
Director de Interventoría.
ELABORO: CMFC
REVISO: LB
ANEXO: CONCEPTO INFORME ENSAYOS DE LABORATORIO RVR – SUBA 131

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.
NIT: 829000727-3

TYA- FDLS -084-2025-423

Bogotá D.C., 10 de octubre de 2025

Señores
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA FDLS
DEPENDENCIA DE INFRAESTRUCTURA
Bogotá D.C

Referencia 1: Contrato 084-2025-INT (119251) *"INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, PUENTES Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1 Y LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLAN EN EL ANEXO TÉCNICO.* **LOTE 2"**

Referencia 2: Contrato de obra No 1010-2024-LP (119226) *cuyo objeto es: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO".*

Asunto: Radicación Informe Ambiental Mensual No.6 mes de septiembre-contrato de interventoría 084-2025-INT (119251)

Cordial saludo.

Esta interventoría en cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales dentro del contrato marco de referencia 1, nos permitimos radicar Informe ambiental Mensual N.6 correspondiente al periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025 del contrato de interventoría 084-2025-INT (119251) de objeto de la ref.1.

Agradecemos la atención prestada.

Atentamente,

Alcaldía Local de Suba
R No. 2025-611-028602-2
2025-10-10 14:31 - Folios: 1 Anexos: 53
Destino: Area de Gestion de Desarr
Rem/D: TORRES Y ASOCIADOS SAS
20256110286022

TORRES Y ASOCIADOS S.A.S
CHRISTIAN FABIAN BARRERA DONCEL
Director de Interventoría
Representante Legal Interventoría.
ELABORO: CR
REVISO: LB
ANEXOS: Cincuenta y tres (53) folios

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.
NIT: 829000727-3

TYA- FDLS -084-2025-423

Bogotá D.C., 10 de octubre de 2025

Señores
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA FDLS
DEPENDENCIA DE INFRAESTRUCTURA
Bogotá D.C

Referencia 1: Contrato 084-2025-INT (119251) "*INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, PUENTES Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1 Y LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLAN EN EL ANEXO TÉCNICO.* **LOTE 2"**

Referencia 2: Contrato de obra No 1010-2024-LP (119226) *cuyo objeto es: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO".*

Asunto: Radicación Informe Ambiental Mensual No.6 mes de septiembre-contrato de interventoría 084-2025-INT (119251)

Cordial saludo.

Esta interventoría en cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales dentro del contrato marco de referencia 1, nos permitimos radicar Informe ambiental Mensual N.6 correspondiente al periodo del 01 al 30 de septiembre de 2025 del contrato de interventoría 084-2025-INT (119251) de objeto de la ref.1.

Agradecemos la atención prestada.

Atentamente,

TORRES Y ASOCIADOS S.A.S
CHRISTIAN FABIAN BARRERA DONCEL
Director de Interventoría
Representante Legal Interventoría.
ELABORO: CR
REVISO: LB
ANEXOS: Cincuenta y tres (53) folios

Alcaldía Local de Suba
R No. 2025-611-028654-2
2025-10-10 17:23 - Folios: 14 Anexos: 0
Destino: Area de Gestion de Desarr
Rem/D: TORRES Y ASOCIADOS SAS
20256110286542

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.
NIT: 829000727-3

TYA- FDLS -084-2025-425

Bogotá D.C., 10 de octubre de 2025

Señores
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA FDLS
DEPENDENCIA DE INFRAESTRUCTURA
Bogotá D.C.

Referencia 1: Contrato 084-2025-INT (119251) *"INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, PUENTES Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1 Y LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLAN EN EL ANEXO TÉCNICO.* **LOTE 2"**

Referencia 2: Contrato de obra No 1010-2024-LP (119226) cuyo objeto es: *"EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO".*

Asunto: Remisión Aprobación Modificatoria No1 al Contrato de obra No 1010-2024-LP (119226) Oficio D-278-2025-50 asunto es "D-278-2025-50."

Cordial saludo.

Dando cumplimiento de las obligaciones estipuladas en el contrato de interventoría de la referencia No. 1 y en uso de las facultades, esta interventoría realiza una revisión técnica, financiera, jurídica, y ambiental de la información presentada por parte del contratista de obra **CONSORCIO CONSERVACIÓN PG** como soporte a la solicitud de la modificatoria No. 1 al contrato de la referencia No. 2 con relación a la solicitud de adición y prórroga recibida, al cual esta firma interventora se encuentra realizando el seguimiento integral mediante el contrato de interventoría 084 de 2025, y al alcance entregado mediante oficio D-278-2025-50 asunto es "Solicitud adición y prorroga.", esta interventoría se permite realizar las siguientes consideraciones:

Contrato de obra No 1010-2024-LP (119226)

Este contrato de obra suscrito entre el Consorcio Conservación PG y el Fondo De Desarrollo Local de Suba, por un valor de TRECE MIL TREINTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTO CUARENTA Y SEIS PESOS M/C ($13.033.377.846) los cuales estaban destinados a la intervención de 82 segmentos viales (CIV´S) ubicados en la localidad de suba (Tabla 1):

Alcaldía Local de Suba
R No. 2025-611-028913-2
2025-10-15 14:32 - Folios: 1 Anexos: 14
Destino: Area de Gestion de Desarr
Rem/D: TORRES Y ASOCIADOS SAS
20256110289132

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.
NIT: 829000727-3

TYA- FDLS -084-2025-373

Bogotá D.C., 12 de septiembre de 2025

Señores
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA FDLS
DEPENDENCIA DE INFRAESTRUCTURA
Bogotá D.C

Referencia 1: Contrato 084-2025-INT (119251) "*INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, PUENTES Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1 Y LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLAN EN EL ANEXO TÉCNICO.* **LOTE 2"**

Referencia 2: Contrato de obra No 1010-2024-LP (119226) *cuyo objeto es: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO".*

Asunto: Radicación de Acta de Aprobación de No Previstos (entrega 1)

Cordial saludo.

En atención al seguimiento y control técnico del **Contrato de Obra No. 1010 de 2024**, y dando cumplimiento a las actividades de revisión, verificación y trámite de los Ítems No Previstos presentados por el contratista, la **Interventoría Técnica, Administrativa y Financiera** remite para su conocimiento y fines pertinentes el **Acta de Aprobación de los NPs – Tanda 1**, debidamente firmada por las partes intervinientes.

El documento anexo contiene la relación detallada de los ítems analizados, los valores aprobados y las justificaciones técnicas correspondientes, conforme a la revisión efectuada en campo, el soporte documental presentado por el contratista y la validación de precios frente a las fuentes oficiales y herramientas institucionales dispuestas para tal fin.

Agradecemos su recibo y trámite correspondiente dentro del proceso administrativo del contrato.

Atentamente,

TORRES Y ASOCIADOS SAS
CHRISTIAN FABIAN BARRERA DONCEL
Director de Interventoría.
ELABORO: MACL
REVISO: LB
ANEXOS: 14 folios

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.
NIT: 829000727-3

TYA- FDLS -084-2025-373

Bogotá D.C., 12 de septiembre de 2025

Señores
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA FDLS
DEPENDENCIA DE INFRAESTRUCTURA
Bogotá D.C

Referencia 1: Contrato 084-2025-INT (119251) "*INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, PUENTES Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1 Y LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLAN EN EL ANEXO TÉCNICO*. **LOTE 2"**

Referencia 2: Contrato de obra No 1010-2024-LP (119226) *cuyo objeto es: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO".*

Asunto: Radicación de Acta de Aprobación de No Previstos (entrega 1)

Cordial saludo.

En atención al seguimiento y control técnico del **Contrato de Obra No. 1010 de 2024**, y dando cumplimiento a las actividades de revisión, verificación y trámite de los Ítems No Previstos presentados por el contratista, la **Interventoría Técnica, Administrativa y Financiera** remite para su conocimiento y fines pertinentes el **Acta de Aprobación de los NPs – Tanda 1**, debidamente firmada por las partes intervinientes.

El documento anexo contiene la relación detallada de los ítems analizados, los valores aprobados y las justificaciones técnicas correspondientes, conforme a la revisión efectuada en campo, el soporte documental presentado por el contratista y la validación de precios frente a las fuentes oficiales y herramientas institucionales dispuestas para tal fin.

Agradecemos su recibo y trámite correspondiente dentro del proceso administrativo del contrato.

Atentamente,

TORRES Y ASOCIADOS SAS
CHRISTIAN FABIAN BARRERA DONCEL
Director de Interventoría.
ELABORO: MACL
REVISO: LB
ANEXOS: 14 folios

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.
NIT: 829000727-3

TYA- FDLS -084-2025-415

Bogotá D.C., 08 de octubre de 2025

Señores
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA FDLS
DEPENDENCIA DE INFRAESTRUCTURA
Bogotá D.C

Referencia 1: Contrato 084-2025-INT (119251) "*INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, PUENTES Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1 Y LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLAN EN EL ANEXO TÉCNICO.* **LOTE 2"**

Referencia 2: Contrato de obra No 1010-2024-LP (119226) *cuyo objeto es: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO".*

Asunto: Radicación Informe Social Mensual N.6 mes de septiembre 2025 contrato de interventoría 084-2025-INT (119251)

Cordial saludo.

Esta interventoría en cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales dentro del contrato marco de referencia 1, nos permitimos radicar el Informe mensual social N.6 correspondiente al periodo del 01 al 30 de septiembre del 2025, del contrato de interventoría 084-2025-INT (119251).

Agradecemos la atención prestada.

Atentamente,

CHRISTIAN FABIAN BARRERA DONCEL
Director de Interventoría
ELABORO: A.H
REVISO: LB
ANEXOS: SESENTA (60) FOLIOS

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.
NIT: 829000727-3

TYA- FDLS -084-2025-418

Bogotá D.C., 10 de octubre de 2025

Señores
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA FDLS
DEPENDENCIA DE INFRAESTRUCTURA
Bogotá D.C.

Referencia 1: Contrato 084-2025-INT (119251) *"INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, PUENTES Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1 Y LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLAN EN EL ANEXO TÉCNICO.* **LOTE 2"**

Referencia 2: Contrato de obra No 1010-2024-LP (119226) cuyo objeto es: *"EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO".*

Asunto: Radicación Informe Mensual de Septiembre SST N°6 de interventoría – Contrato 084-2025 – INT (119251)

Cordial saludo.

Esta interventoría en cumplimiento de sus obligaciones contractuales dentro del contrato marco de referencia 1, nos permitimos remitir el Informe Mensual SST N° 6 y sus anexos correspondiente al periodo del 01 al 31 de Septiembre 2025 del contrato interventoría 084-2025-INT (119251), el cual actúa como elemento esencial para llevar a cabo la ejecución del componte SST.

Alcaldía Local de Suba
R No. 2025-611-028513-2
2025-10-10 11:02 - Folios: 1 Anexos: 89
Destino: Area de Gestion de Desarr
Rem/D: TORRES Y ASOCIADOS SAS
20256110285132

Agradecemos la atención prestada

Atentamente,

TORRES Y ASOCIADOS SAS
CHRISTIAN FABIAN BARRERA DONCEL
Director de Interventoría.
ELABORO: ANGIE TORO-SST
REVISO: LB
ANEXOS: OCHENTA Y NUEVE (89) FOLIOS

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.
NIT: 829000727-3

TYA- FDLS -084-2025-428

Bogotá D.C., 14 de octubre de 2025

Señores
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA FDLS
DEPENDENCIA DE INFRAESTRUCTURA
Bogotá D.C

Referencia 1: Contrato 084-2025-INT (119251) "*INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, PUENTES Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1 Y LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLAN EN EL ANEXO TÉCNICO.* **LOTE 2**"

Referencia 2: Contrato de obra No 1010-2024-LP (119226) *cuyo objeto es: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO".*

Asunto: Radicación Informe Técnico Mensual No 6 mes de septiembre contrato de interventoría 084-2025-INT(119251)

Cordial saludo.

Esta interventoría en cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales dentro del contrato marco de referencia 1, nos permitimos radicar Informe Técnico Mensual No.6 correspondiente al periodo del 01 al 30 de septiembre 2025 del contrato interventoría 084-2025-INT (119251) de objeto de la ref. 1 para los fines pertinentes.

Agradecemos la atención prestada.

Alcaldía Local de Suba
R No. 2025-611-028790-2
2025-10-14 15:46 - Folios: 1 Anexos: 400
Destino: Area de Gestion de Desarr
Rem D: TORRES Y ASOCIADOS SAS
20256110287902

Atentamente,

TORRES Y ASOCIADOS SAS
CHRISTIAN FABIAN BARRERA DONCEL
Director de Interventoría.
ELABORO: MACL
REVISO: LB
ANEXOS: 400 FOLIOS

Alcaldía Local de Suba
R No. 2025-611-028911-2
2025-10-15 14:29 - Folios: 2 Anexos: 374
Destino: Area de Gestion de Desarr
Rem/D: TORRES Y ASOCIADOS SAS
20256110289112

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.
NIT: 829000727-3

TYA- FDLS -084-2025-429

Bogotá D.C., 15 de octubre de 2025

Señores
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA FDLS
DEPENDENCIA DE INFRAESTRUCTURA
Ciudad

Referencia 1: Contrato 084-2025-**INT** (119251) "*INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, PUENTES Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1 Y LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLAN EN EL ANEXO TÉCNICO.* **LOTE 2".**

Referencia 2: Contrato de obra No 1010-2024-LP (119226) *cuyo objeto es: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO".*

Asunto: Remisión Acta de Cobro No 2 – Contrato de obra No 1010-2024-LP (119226).

Cordial saludo;

Por medio del presente se remite los documentos correspondientes a la cuenta de cobro No 2 del Contrato de obra No 1010-2024-LP (119226) objeto de la referencia 2, la cual esta interventoría en cumplimiento de sus obligaciones revisó, verifico, valido y aprobó el pago parcial para el periodo desde el 01 de agosto al 31 de agosto de 2025. Lo anterior para sus fines pertinentes.

Se anexa la siguiente documentación que acompañan el acta:

1. Certificación de cumplimiento.
2. Informe de actividades supervisión.
3. Facturas proforma electrónica.
4. Resolución de autorización de facturación vigente expedida por la DIAN.
5. Certificación de aportes parafiscales: Conservación PG, Promciviles SAS, Promotora Puga: revisor fiscal, copia tarjeta profesional, cedula de ciudadanía, junta de contadores y planillas de seguridad social.
6. Cedula ciudadanía RL.
7. Informe de supervisión.
8. Certificación bancaria.

9. RIT, RUT, Certificado de existencia y representación legal.
10. Acta Parcial de obra, memorias de cálculo
11. Acta de inicio
12. Documento consorcial

Atentamente:

TORRES Y ASOCIADOS SAS
CHRISTIAN FABIAN BARRERA DONCEL
Director de Interventoría.
Proyecto: CMFC
Aprobó: LB
Folios: TRECIENTOS SETENTA Y CUATRO (374) FOLIOS