CONTRATO DE INTERVENTORIA
084-2025 INT (119251)

OBJETO: INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, PUENTES Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1 Y LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLAN EN EL ANEXO TÉCNICO. LOTE 2

TORRES Y ASOCIADOS S.A.S

APROBO	ELABORO
Karen criado	
KAREN DAYANA CRIADO VEGA Representante Legal	MARIA AUXILIADORA CARDENAS LIZARAZO Residente de Interventoría

INFORME MENSUAL TECNICO N° 9
PERIODO: 01/ DICIEMBRE/25 AL 31/DICIEMBRE/25
VERSIÓN 0

TABLA DE CONTENIDO

1. Introducción
2. Componente técnico: Descripción de actividades Contratista
3. Actividades ejecutadas por interventoría.
4. Segmentos viales contractuales
5. Comité de obra
6. Avance físico
7. Avance financiero
8. Ítems No Previstos
9. Matriz de Correspondencia
10. Balance presupuestal
11. Registro fotográfico
12. Conclusiones y Recomendaciones
13. Anexos
    - Informes Semanales
    - Informes Diarios
    - Informe ejecutivo
    - Bitácoras
    - Actas de comité
    - Correspondencia enviada
    - Listas de chequeo preliminar
    - Seguimiento al plan de calidad

1. INTRODUCCION

El factor movilidad al interior de la Localidad de Suba y las facilidades de comunicación con el resto de la ciudad, son clave para el bienestar y productividad de los ciudadanos, para el acceso a los barrios y la oportuna atención de emergencias y otras actividades propias de la comunidad, además de los altos costos en la movilidad, por lo que, la recuperación de la malla vial se convierte en una necesidad de interés general en tanto mejora la movilidad y transporte de las personas que transitan por la Localidad, ya sean residentes o habitantes en tránsito (población flotante), lo que también se ve reflejado en el empleo de un menor tiempo de recorrido de las rutas de transporte público, lo que redunda en el mejoramiento de la calidad de vida de la población de la localidad. Por lo anterior y teniendo en cuenta que una de las demandas más frecuentes de la comunidad de la localidad de Suba es la del mejoramiento de la malla vial y el espacio público; la Administración Local se ha venido encargando de promover el desarrollo de ciertas acciones que aporten a solucionar en cierto grado la problemática que surja al respecto desde la comunidad, considerando que el programa "Mejor Movilidad para Todos" reconoce justamente al barrio; unidad local por excelencia, como estructura básica de interacción y de identificación de los ciudadanos; dada esta iniciativa de brindar un mejor estado de nuestras vías el FDLS durante el año 2024 opto por invertir en un nuevo proyecto de construcción de segmentos viales bajo el contrato de obra 1010-2024.

El contrato 1010-2024 cuyo objeto contractual es EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO. A la fecha de este informe inicio actividades en Casablanca, Parque Piloto, Niza sur, Potosí, Bochalema y Costa azul. El contratista Consorcio Conservación PG cuenta con un plazo de 10 meses para la ejecución de las obras, teniendo en cuenta que el acta de inicio se firmó el 02/abril/2025. El valor total del contrato en mención es igual a TRECE MIL TREINTA Y TRES MILLONES TRECIENTOS SETENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS ($ 13.033.377.846,00) M/CTE.

Teniendo en cuenta la Adición y Prórroga N.º 1 del contrato de obra N.º 1010-2024 y del contrato de interventoría N.º 084-2025, se amplió el alcance operativo y técnico de ambos contratos con el fin de incorporar nuevos segmentos viales ubicados en los frentes de Niza, Salitre, Ciudad Hunza, Prado Veraniego y Suba Centro, garantizando la continuidad metodológica de la intervención y la cobertura integral del proyecto. La adición correspondiente al contrato de interventoría asciende a **$429.319.689**, mientras que para el contrato de obra se aprobó un incremento de **$2.020.372.877**, valores destinados a atender las nuevas actividades y requerimientos derivados de la ampliación del objeto contractual. De igual forma, se otorgó una prórroga de **tres (3) meses** para la ejecución de ambos contratos, contados a partir de la suscripción del otrosí, manteniendo inalteradas las

condiciones técnicas, jurídicas y financieras inicialmente pactadas.

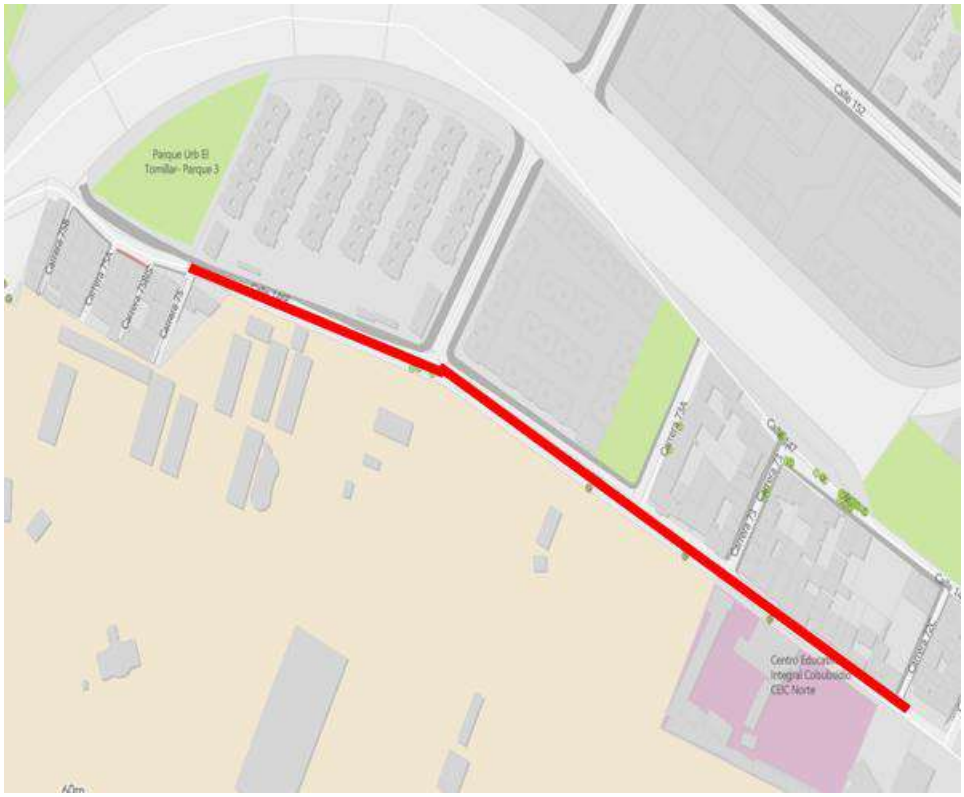
2. COMPONENTE TECNICO

En el marco de este contrato, la interventoría adelantó un conjunto de actividades técnicas, administrativas, financieras y ambientales, orientadas a garantizar el cumplimiento de los términos contractuales, la calidad de las obras ejecutadas y la optimización de los recursos públicos invertidos. Para tal fin, se implementaron mecanismos de seguimiento permanente, incluyendo visitas de campo, revisión documental, análisis de informes, control de cronogramas y validación de cantidades ejecutadas. Estas acciones permitieron verificar el adecuado desarrollo de las actividades por parte del contratista, en concordancia con los lineamientos establecidos en el anexo técnico, los diseños aprobados y la normatividad vigente.

A continuación, se describen las actividades realizadas por el contratista durante el lapso de tiempo correspondiente a este informe:

CASABLANCA

11005566, 11014376, 11005623, 11005728 Y 11005765



En el frente de trabajo correspondiente al sector **Casablanca**, ubicado en la Localidad de Suba, la interventoría realizó una supervisión integral y detallada sobre las actividades ejecutadas por el contratista, entre las cuales se incluyeron:

- ✓ Instalación de BG-A
- ✓ Instalación de sardinel
- ✓ Instalación de cargues para pozos de inspección
- ✓ Excavación mecánica
- ✓ Retiro de RCD
- ✓ Instalación de geocelda
- ✓ Imprimación asfaltica
- ✓ Instalación de GDC
- ✓ Instalación de MD19

Durante el mes de diciembre, la interventoría ejecutó un seguimiento minucioso a las actividades constructivas desarrolladas por el contratista en el frente de obra Casablanca, con el fin de garantizar el cumplimiento de las especificaciones técnicas, la calidad de los materiales empleados, la correcta secuencia constructiva y la seguridad operacional en campo. Las principales tareas verificadas fueron las siguientes:

- **Instalación de base granular tipo BG-A:**
  - Se verificó la calidad del material recibido mediante inspección visual y revisión de certificaciones de laboratorio.
  - Se constató la correcta extensión, nivelación y compactación de la capa, cumpliendo con las densidades mínimas exigidas por el proyecto.
  - **Hallazgo:** en algunos puntos se identificaron sectores con compactación diferencial que fueron corregidos por el contratista luego de la observación realizada por la interventoría.

- **Instalación de sardinel:**
  - Se supervisó la alineación, la nivelación y el anclaje del sardinel, así como el correcto uso del concreto de soporte.
  - Se verificó la protección del elemento durante el fraguado para evitar desplazamientos o fisuras prematuras.
  - **Hallazgo:** se evidenció la necesidad de ajustar tramos puntuales para garantizar la continuidad del eje, lo cual fue atendido.

- **Instalación de cargues para pozos de inspección:**
  - Se revisó la conformación de los cargues y su compactación para asegurar la estabilidad estructural de las cámaras.
  - Se constató la adecuada integración con las redes existentes, evitando interferencias o riesgos de asentamiento.
  - **Hallazgo:** se identificaron residuos acumulados en un pozo, los cuales fueron retirados antes de proceder con el relleno.

- **Excavación mecánica:**
  - La interventoría verificó la profundidad, el ancho y la estabilidad de las excavaciones, priorizando la seguridad del personal.
  - Se supervisó el manejo de material sobrante y la adecuada señalización del área.
  - **Hallazgo:** se observó exceso de material temporal en un tramo, situación

subsanada mediante retiro inmediato.

- Retiro de RCD (Residuos de Construcción y Demolición):
  - Se corroboró el cargue, transporte y disposición de los residuos en sitio autorizado, verificando los manifiestos.
  - Se revisó que el área quedara limpia y libre de obstrucciones para continuar con la secuencia constructiva.
  - **Hallazgo:** se requirió reforzar el control de almacenamiento temporal para evitar dispersión de material.

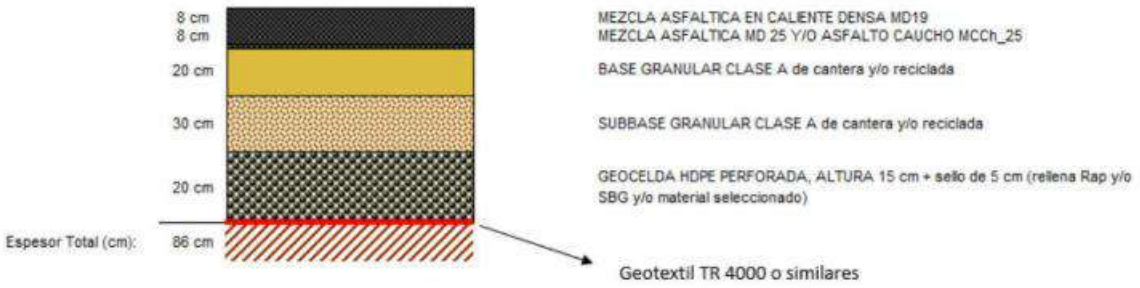
- Instalación de geocelda:
  - Se inspeccionó la correcta expansión, anclaje y relleno de la geocelda, verificando su continuidad y alineación.
  - Se comprobó que el material de relleno cumpliera con la granulometría requerida.
  - **Hallazgo:** se identificó un tramo con tensión irregular en la celda, el cual debió ser reinstalado.

- Imprimación asfáltica:
  - Se verificó la limpieza de la superficie, el contenido residual del ligante y las condiciones climáticas previas a la aplicación.
  - Se evaluó la uniformidad de la imprimación y el tiempo de curado previo a la instalación del asfalto.
  - **Hallazgo:** se recomendó mejorar el control del tráfico sobre la zona imprimada para evitar contaminación.

- Instalación de geodren GDC:
  - Se constató la correcta ubicación, continuidad y cubrimiento del geodren según diseño.
  - Se revisó la integridad del material y su protección antes de la instalación de capas superiores.
  - **Hallazgo:** no se presentaron novedades significativas, cumpliéndose los criterios técnicos previstos.

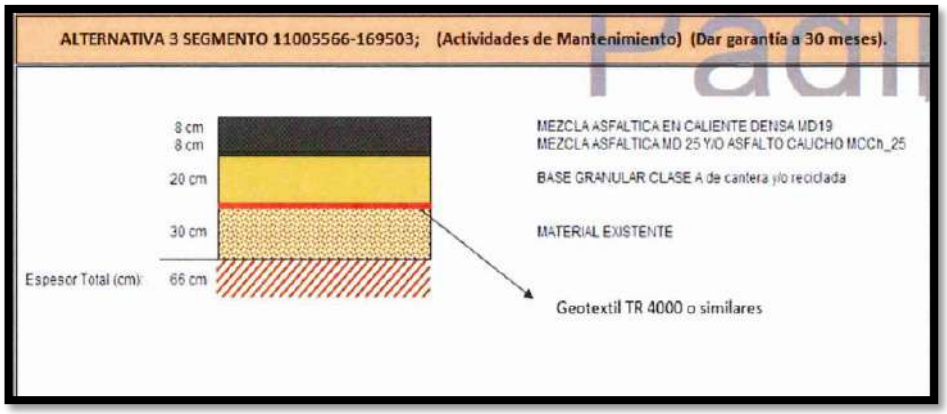
- Instalación de carpeta asfáltica MD19:
  - Se supervisó el extendido, compactación, temperatura del material y acabado superficial de la mezcla asfáltica.
  - Se verificó que la ejecución cumpliera las especificaciones de espesor, pendiente transversal y alineamiento.
  - **Hallazgo:** se reportó un faltante aproximado de mezcla para completar el tramo, quedando programado para cierre posterior conforme a lo indicado por el contratista.

ESTRUCTURA DE PAVIMENTO 11005623, 11005728 Y 11005765, 11014376



SECCION

ESTRUCTURA DE PAVIMENTO 11005566



TIBABUYES (PARQUE PILOTO)

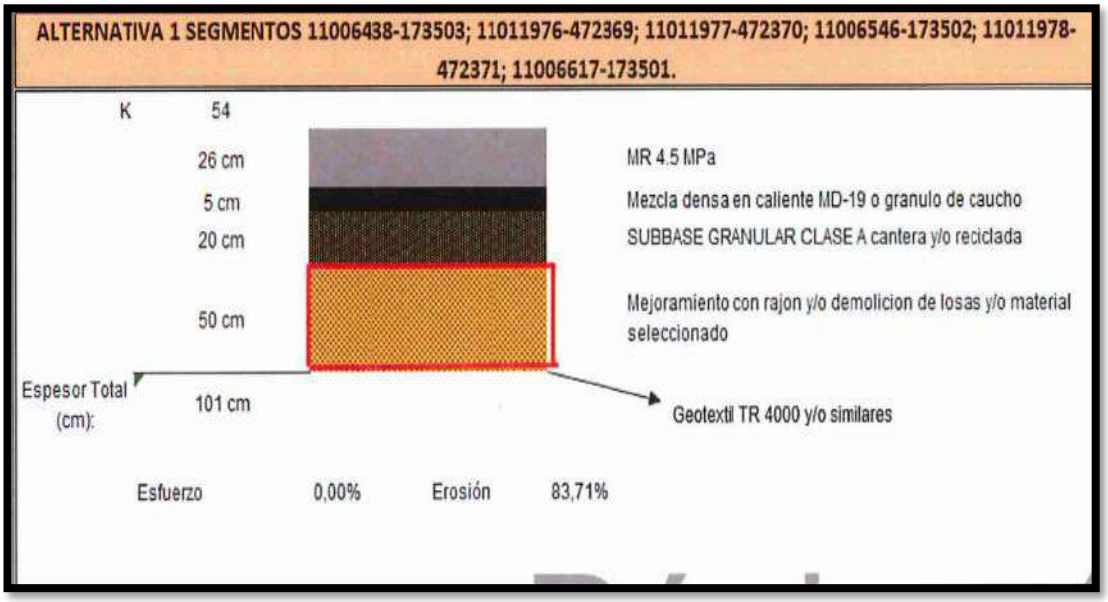
11006438, 11011976, 11011977, 11006546, 11011978, 11006617.

Durante el periodo evaluado, el contratista adelantó las siguientes actividades:

- Figurado de acero
- Instalación de MR41
- Cortes de pavimento

Durante el periodo evaluado, la **interventoría realizó actividades de seguimiento, control y verificación en campo** sobre las labores ejecutadas por el contratista, específicamente en lo correspondiente al **figurado de acero, la instalación del MR41 y los cortes de pavimento**. Estas actividades incluyeron recorridos técnicos en los frentes de obra, revisión de alineamientos, niveles y disposición del acero, verificación de la correcta instalación de los elementos prefabricados MR41 y validación de los cortes de pavimento conforme a los diseños y especificaciones técnicas. Así mismo, se efectuó control de calidad visual y documental, dejando observaciones y recomendaciones al contratista para asegurar que las actividades se ejecutaran de acuerdo con lo establecido en el contrato y la normativa técnica vigente.

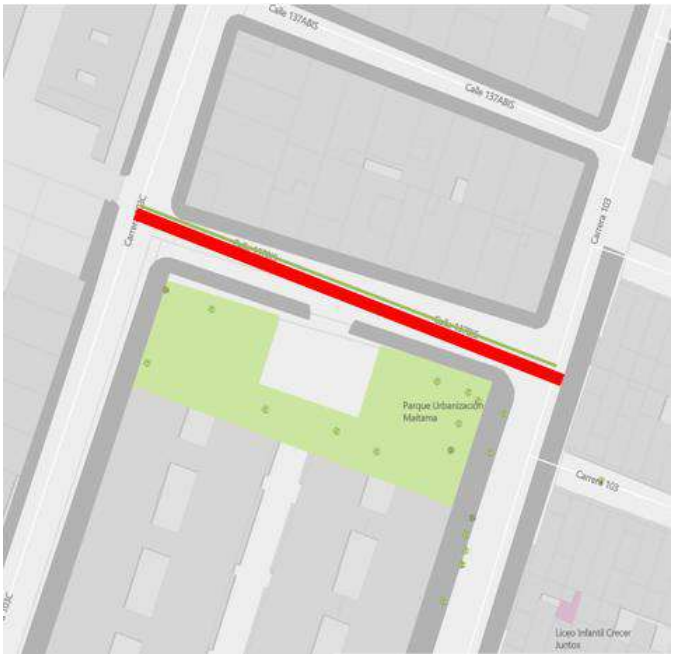
ESTRUCTURA DE PAVIMENTO



SECCION

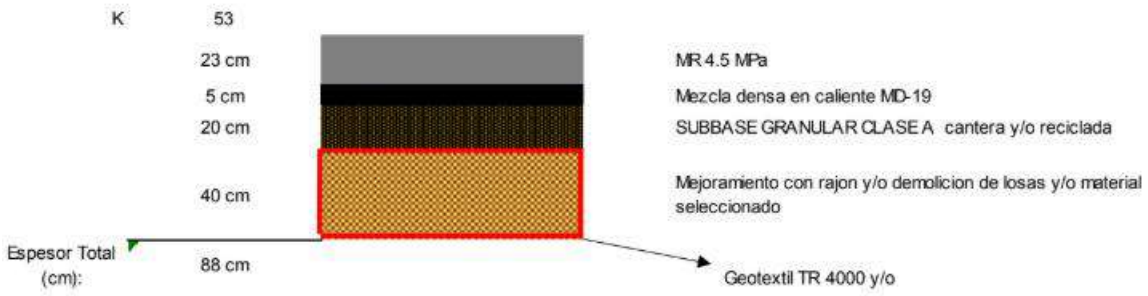
COSTA AZUL

11005215



El segmento vial correspondiente al sector de **Costa Azul** fue **recibido a satisfacción por la interventoría y la comunidad**, tras verificar el cumplimiento de las especificaciones técnicas, la adecuada calidad de los materiales, la correcta ejecución de las actividades constructivas y la funcionalidad de la vía. Durante el proceso de entrega se confirmó que las obras garantizan condiciones óptimas de transitabilidad, seguridad y durabilidad, reflejando la conformidad de los usuarios y el cumplimiento integral de los compromisos establecidos en el contrato.

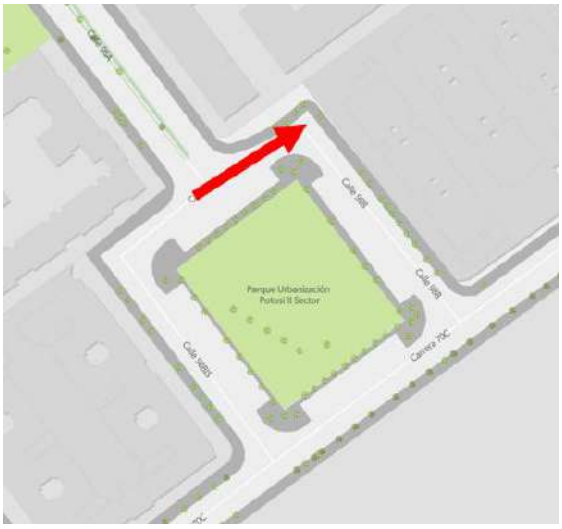
ESTRUCTURA DE PAVIMENTO



SECCION

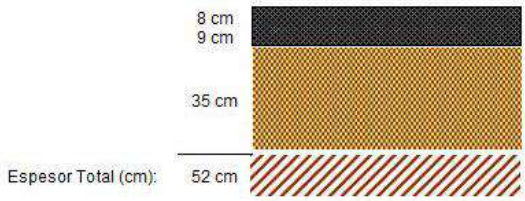
POTOSI

11011188



El segmento vial de **Potosí** continúa en **proceso de revisión por parte de la interventoría**, pese a que el contratista ejecutó actividades orientadas a mejorar el acabado del mismo; no obstante, dichas labores se realizaron **sin el acompañamiento ni la verificación de la interventoría**, razón por la cual **no han sido recibidas a satisfacción** y se encuentran sujetas a inspección, validación técnica y, de ser necesario, a la formulación de observaciones y requerimientos adicionales.

ESTRUCTURA DE PAVIMENTO

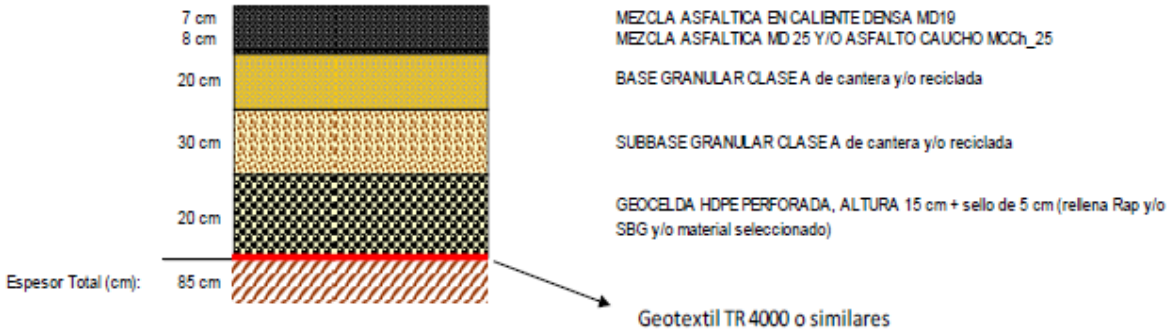


EL POA

11004156, 11013439, 11004110, 11004080

El frente de obra **POA 1** se encuentra **terminado**; no obstante, **aún no ha sido recibido formalmente por la interventoría**. Se deja constancia de que **las observaciones formuladas durante las inspecciones previas ya fueron subsanadas por el contratista**, por lo que el tramo queda **pendiente de verificación y validación final** por parte de la interventoría para su respectiva aprobación.

ESTRUCTURA DE PAVIMENTO



11004672

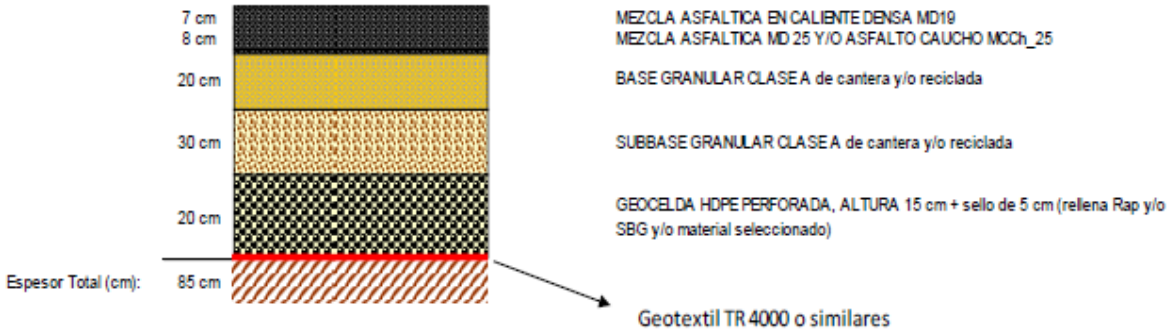
El contratista de obra realizo las siguientes actividades en este frente de obra de poa 2:

Durante las jornadas de trabajo, el contratista desarrolló las siguientes labores:

- Instalación de geocelda
- Instalación de llenos con SBG
- Demolición de andenes y cajas de inspección
- Instalación de prefabricados

La **interventoría** realizó labores de **seguimiento, control y verificación en campo** sobre las actividades ejecutadas por el contratista, consistentes en la **inspección visual y técnica de la instalación de geocelda**, verificando su correcta disposición, anclaje y conformación de acuerdo con las especificaciones del proyecto; así mismo, efectuó la **revisión de los llenos**

con material SBG, constatando espesores, compactación y conformación de capas. De igual forma, **verificó la demolición de andenes y cajas de inspección**, comprobando que se realizara conforme a los alineamientos, cotas y límites de intervención definidos, y supervisó la **instalación de elementos prefabricados**, validando su correcta ubicación, nivelación, alineación y acabado, dejando registro de las actividades y de las observaciones que fueron comunicadas al contratista para su respectiva corrección o ajuste cuando fue necesario.



NIZA SUR

11010613

Durante el periodo observado, el contratista adelantó las siguientes actividades constructivas:

- Instalación de prefabricados
- Instalación de BG

- Instalación de emulsión
- Instalación de carpeta asfáltica

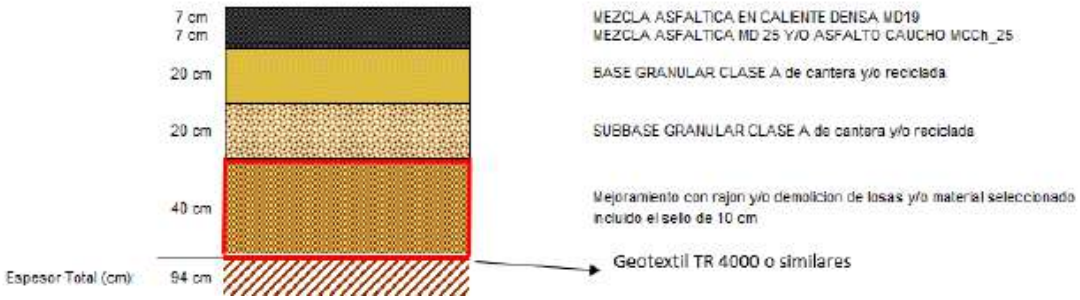
La **interventoría** llevó a cabo actividades de **seguimiento y control técnico en campo** durante la **instalación de prefabricados**, verificando su correcta ubicación, alineación, nivelación y acabado conforme a los diseños y especificaciones. Igualmente, realizó la **revisión de la instalación de la base granular (BG)**, comprobando el espesor, la compactación y la conformación de la superficie. Durante la **aplicación de la emulsión**, la interventoría verificó la adecuada limpieza de la superficie, la dosificación y la cobertura uniforme del riego de liga. Finalmente, en la **instalación de la carpeta asfáltica**, supervisó el proceso de extendido y compactación, validando espesores, pendientes, textura y acabado final, dejando registro de las observaciones y solicitando los ajustes necesarios para garantizar la calidad y conformidad de la obra.

ESTRUCTURA DE PAVIMENTO

La estructura planteada desde la abscisa K0+000 a la K0+062 es la siguiente:

Teniendo en cuenta la aparición de material arcilloso en el tramo a partir de la K0+062 se debió implementar otra estructura con el fin de estabilizar esta subrasante:

ALTERNATIVA 1: Material de mejoramiento + Subbase granular + Base granular + Carpeta asfáltica y/o granulo de caucho.



11010612

El contratista durante el mes de diciembre llevo a cabo las siguientes actividades en este frente:

- Demolición de carpeta existente del tramo añadido
- Instalación de prefabricados
- Instalación de BG
- Instalación de emulsión
- Instalación de carpeta asfáltica

La **interventoría** adelantó un proceso de verificación integral, técnico y documental sobre cada una de las actividades ejecutadas por el contratista en este frente, con el fin de

garantizar que las obras se desarrollaran conforme a los diseños, especificaciones técnicas, normativa vigente y obligaciones contractuales. Para ello, realizó las siguientes actuaciones durante el periodo evaluado:

En primer lugar, para la **demolición de la carpeta asfáltica existente**, la interventoría efectuó recorridos de campo antes, durante y después de la actividad, verificando que las áreas demolidas correspondieran exactamente al tramo autorizado, que los cortes se realizaran de manera regular y sin afectar zonas adyacentes, y que el retiro del material se hiciera de forma controlada, evitando daños a estructuras existentes, redes de servicios públicos o accesos a predios. Así mismo, constató que los residuos fueran acopiados y retirados de acuerdo con las disposiciones ambientales y de seguridad.

Respecto a la **instalación de los prefabricados**, la interventoría verificó la alineación, nivelación y correcta ubicación de cada elemento, contrastando su posición con los planos del proyecto y las cotas establecidas. Se revisó la estabilidad de los elementos, su correcta conformación y el adecuado apoyo sobre la estructura de base, dejando constancia de cualquier desviación o ajuste requerido para asegurar la funcionalidad hidráulica y la seguridad de los usuarios.

En relación con la **instalación de la base granular (BG)**, la interventoría supervisó el proceso de extendido, nivelación y compactación del material, validando que este cumpliera con la granulometría y las características técnicas exigidas. Se verificaron los espesores colocados, la homogeneidad del material y las condiciones de humedad previas a la compactación, así como los resultados de densidades, cuando aplicaba, para confirmar que la estructura tuviera la capacidad portante necesaria antes de recibir las capas superiores.

Para la **aplicación de la emulsión asfáltica**, la interventoría controló que el riego de liga se realizara de manera uniforme, en la dosificación y área definidas, y sobre una superficie debidamente limpia y seca. Así mismo, se verificó que la emulsión utilizada correspondiera al tipo aprobado y que su aplicación se ejecutara dentro de los tiempos y condiciones técnicas adecuadas para garantizar la correcta adherencia entre capas.

Finalmente, durante la **instalación de la carpeta asfáltica**, la interventoría realizó inspecciones permanentes para validar la temperatura de la mezcla, el espesor colocado, la compactación y la regularidad superficial. Se revisó que no se presentaran segregaciones, juntas deficientes, fisuras prematuras o empozamientos, y que los empalmes con las vías existentes quedaran debidamente conformados. Además, se dejaron observaciones cuando fue necesario para que el contratista efectuara los ajustes o correcciones requeridas.

De manera complementaria, la interventoría documentó todas estas verificaciones mediante registros de campo, actas, reportes fotográficos y comunicaciones formales, asegurando la trazabilidad de las actividades ejecutadas y dejando claridad de que la aceptación final de los trabajos queda sujeta al cumplimiento total de las especificaciones técnicas y a la subsanación de las observaciones que se identifiquen durante las inspecciones.

ALTERNATIVA 1 SEGMENTO 11010612 (Actividad de MANTENIMIENTO)			
	10 cm		MD-19
	5 cm		ASFALTO EXISTENTE
			MATERIAL EXISTENTE
Espesor Total (cm):	15 cm		

COLINA CAMPESTRE

11008694

Durante el periodo evaluado, **no se registró ejecución de actividades constructivas en el segmento Colina Campestre**, permaneciendo el frente de obra sin avances físicos. Sin embargo se ejecutaron las actividades de **sellado de fisuras y adecuación del empalme con la vía existente**, con el fin de mejorar el acabado superficial y garantizar la correcta transición entre el tramo intervenido y la infraestructura vial adyacente. Estas labores permitieron corregir las discontinuidades presentes en la carpeta asfáltica, reducir el riesgo de filtraciones de agua y optimizar la durabilidad de la estructura del pavimento, quedando el sector en condiciones adecuadas para su posterior verificación por parte de la interventoría.

ALTERNATIVA SEGMENTOS11008694 (Actividad de mantenimiento)		
	7 cm	MD-19
	8 cm	Mezcla asfáltica modificada con caucho MCCh 25
	20 cm	Base granular BG- A cantera y/o reciclada
		MATERIAL EXISTENTE
Espesor Total (cm):	35 cm	Geotextil TR 4000 y/o similares

LA GAITANA
11005262

- Instalación de base granular
- Instalación de emulsión
- Instalación de MD19

En el frente de **La Gaitana** se adelantaron de manera integral las actividades de **instalación de base granular, aplicación de emulsión asfáltica y colocación de la mezcla densa MD-19**, las cuales corresponden a las fases estructurales y finales de conformación del pavimento.

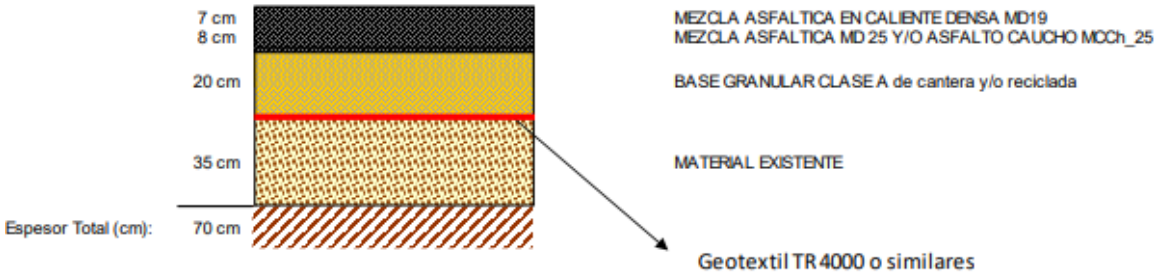
Inicialmente se ejecutó la **instalación y conformación de la base granular**, garantizando la nivelación, compactación y capacidad portante requerida para soportar las cargas de tránsito. Posteriormente, se realizó la **aplicación de la emulsión asfáltica**, con el fin de asegurar la adecuada adherencia entre la base y la capa de rodadura, evitando desprendimientos y asegurando la continuidad estructural del paquete vial. Finalmente, se procedió con la **instalación de la mezcla asfáltica MD-19**, la cual fue extendida y compactada conforme a las especificaciones técnicas, permitiendo obtener una superficie de rodadura uniforme, resistente y con las pendientes y cotas establecidas en el diseño.

Estas actividades dejaron el tramo intervenido en condiciones funcionales y estructurales adecuadas para la operación y posterior verificación por parte de la interventoría.

- **SECTOR LA GAITANA SEGMENTO 11005262-173654**

  ALTERNATIVA 3: Material existente + Base granular + Carpeta asfáltica. (Actividades de Mantenimiento) (Dar garantía a 30 meses) (segmento 11005262-173654).

  Se presenta la alternativa 3 como una actividad de Mantenimiento Periódico, para dar póliza de estabilidad de 30 meses, en la cual se plantea la demolición de la capa de pavimento flexible existente (12cm) y parte del granular (23cm) con el fin de posteriormente, verificar el material granular de existente en mínimo 35 cm, reemplazar en 20 cm de una Base granular clase A, compactar, imprimar e instalar 15 cm de mezcla asfáltica, la cual se instalará en dos capas como mínimo a continuación, como se presenta en el siguiente esquema:



CAMPIÑA
11003955

En el frente de **Campiña**, a pesar de que el contratista informó la **terminación de las actividades de obra**, la **interventoría no ha recibido el tramo a satisfacción**, debido a que durante las inspecciones se identificaron **diversas observaciones técnicas pendientes de corrección**. En consecuencia, el frente se mantiene en estado de revisión, quedando el contratista obligado a **subsanar todas las observaciones formuladas** antes de que la interventoría pueda emitir el concepto de recibo conforme y proceder con su aceptación definitiva.

EL RECREO LOS FRAILES
11010578, 11010586, 11010587 y 11010602

- Instalación de cerramiento y pmt
- Fresado de pavimento existente
- Retiro de material
- Instalación de emulsión asfaltica
- Instalación de 2 capas de carpeta asfaltica
- Remates generales

• Instalación de cerramiento y PMT

La interventoría realizó recorridos diarios y verificaciones en campo para comprobar que los cerramientos, la señalización y los dispositivos del Plan de Manejo de Tránsito (PMT) estuvieran instalados conforme a lo aprobado por la autoridad competente. Se revisó la correcta ubicación de vallas, cintas, barreras, conos, señales verticales y personal de regulación de tráfico, garantizando la protección de peatones, vehículos y trabajadores. Así mismo, se dejó constancia en las listas de chequeo y se impartieron instrucciones para corregir cualquier deficiencia detectada.

• Fresado de pavimento existente

Durante la ejecución del fresado, la interventoría verificó que el contratista retirara la carpeta asfáltica deteriorada hasta la profundidad especificada en el diseño y en las especificaciones técnicas. Se inspeccionó la uniformidad del corte, la textura de la superficie fresada y la eliminación de zonas blandas o fracturadas, asegurando que la base quedara apta para recibir las nuevas capas estructurales.

• Retiro de material

La interventoría supervisó el retiro, cargue y transporte del material producto del fresado y de las demoliciones, verificando que este no fuera reutilizado de manera indebida y que se dispusiera en sitios autorizados. Además, se revisó que la vía quedara limpia y libre de escombros, evitando riesgos para el tránsito y afectaciones al entorno.

• Instalación de emulsión asfáltica

Antes de la colocación de la carpeta asfáltica, la interventoría verificó que la superficie estuviera limpia, seca y correctamente preparada. Durante la aplicación de la emulsión, se controló la dosificación, la cobertura uniforme y el tiempo de curado, asegurando que funcionara adecuadamente como capa de adherencia entre la base y el asfalto.

• Instalación de dos capas de carpeta asfáltica

La interventoría realizó seguimiento permanente a la colocación de las dos capas de carpeta asfáltica, verificando temperaturas de colocación, espesores, compactación y continuidad de las juntas. Se inspeccionó que no se presentaran segregaciones, vacíos, ondulaciones o fallas de acabado, y se ordenaron correcciones en los sectores que no cumplían con los criterios de calidad exigidos.

• Remates generales

Finalmente, la interventoría verificó los trabajos de remate, incluyendo empalmes con la vía existente, bordes, rampas de acceso, sumideros, pozos y drenajes. Se revisó que los niveles, pendientes y acabados garantizaran la correcta evacuación de aguas y la seguridad de los

usuarios, dejando observaciones para los ajustes que fueran necesarios antes del recibo final de la obra.

ESTRUCTURA

7	EL RECREO DE LOS FRAILES	11010586	167135	**INTERVENCIÓN TIPO IV**: Fresado Total de la carpeta asfáltica en un espesor de 10 cm + 5 cm de material granular, compactación del material granular; riego de liga; instalar 15 m de mezcla asfáltica (La mezcla asfáltica debe ser instalada en 2 capas entre bases y rodaduras; puede ser MD-19, ó MD-25 ó Mezcla asfáltica modificada con caucho MCCh 25 para base)
8	EL RECREO DE LOS FRAILES	11010578	167136	**INTERVENCIÓN TIPO IV**: Fresado Total de la carpeta asfáltica en un espesor de 9 cm + 6 cm de material granular, compactación del material granular; riego de liga; instalar 15 m de mezcla asfáltica (La mezcla asfáltica debe ser instalada en 2 capas entre bases y rodaduras; puede ser MD-19, ó MD-25 ó Mezcla asfáltica modificada con caucho MCCh 25 para base)

No	SECTOR	SEGMENTO	ELEMENTO	ALTERNATIVA DE INTERVENCIÓN PROPUESTA (MANTENIMIENTO PERIÓDICO)
9	EL RECREO DE LOS FRAILES	11010602	167018	**INTERVENCIÓN TIPO IV**: Fresado Total de la carpeta asfáltica en un espesor de 10 cm + 5 cm de material granular, compactación del material granular; riego de liga; instalar 15 m de mezcla asfáltica (La mezcla asfáltica debe ser instalada en 2 capas entre bases y rodaduras; puede ser MD-19, ó MD-25 ó Mezcla asfáltica modificada con caucho MCCh 25 para base)
10	EL RECREO DE LOS FRAILES	11010587	167019	**INTERVENCIÓN TIPO IV**: Fresado Total de la carpeta asfáltica en un espesor de 12 cm + 3 cm de material granular, compactación del material granular; se reporta un índice de plasticidad de 8% se recomienda en esta zona reemplazar el material granular realizando un bache y reemplazando el material en 20cm por un material de Base granular BG- A, posteriormente realizar compactación del material; riego de liga; instalar 15 cm de mezcla asfáltica (La mezcla asfáltica debe ser instalada en 2 capas entre bases y rodaduras; puede ser MD-19, ó MD-25 ó Mezcla asfáltica modificada con caucho MCCh 25 para base)

3. ACTIVIDADES EJECUTADAS POR INTERVENTORIA

Durante el mes de diciembre, la interventoría llevó a cabo un conjunto de actividades técnicas, administrativas y de control orientadas a garantizar que la ejecución de las obras se realice en estricto cumplimiento de las especificaciones contractuales, los plazos establecidos y las normativas vigentes. Estas acciones estuvieron encaminadas a verificar la calidad de los materiales y procesos constructivos, supervisar el avance real frente a la programación aprobada, controlar el cumplimiento de obligaciones ambientales, sociales y de seguridad industrial, así como mantener una comunicación fluida y documentada entre las partes involucradas. A continuación, se detallan las principales actividades desarrolladas:

- **Supervisión directa en campo de los avances constructivos** en los distintos frentes de obra, realizando inspecciones diarias y verificaciones puntuales sobre la correcta ejecución de las actividades, el cumplimiento de las especificaciones de diseño y la calidad de los procesos constructivos.
- **Revisión y aprobación de diseños** geométricos, estructurales, de señalización y de pavimentos entregados por el contratista, asegurando que cumplan con los lineamientos técnicos, normativos y contractuales antes de su implementación en obra.
- **Control y validación de la calidad de materiales** mediante la revisión de certificados de conformidad, ejecución de ensayos de laboratorio y pruebas in situ, para verificar que los insumos cumplan con las características y resistencias requeridas.
- **Evaluación de listas de chequeo semanales y mensuales** en los componentes técnico, ambiental, social, de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) y de Plan de Manejo de Tráfico (PMT), consolidando los porcentajes de cumplimiento y generando observaciones para corregir desviaciones.
- **Verificación del cumplimiento de obligaciones ambientales**, incluyendo la disposición adecuada y trazable de residuos de construcción y demolición (RCD), el manejo de zonas verdes, control de emisiones y prevención de afectaciones al entorno.
- **Seguimiento a planes de manejo** ambiental, social, SST y PMT, evaluando la aplicación de medidas preventivas, correctivas y mitigantes, así como su efectividad frente a los impactos identificados.
- **Gestión de correspondencia oficial** mediante la emisión de observaciones, requerimientos, solicitudes de información y aprobaciones dirigidas al contratista, con registro de radicados y control de respuestas.
- **Participación y coordinación en comités de obra y reuniones técnicas**, asegurando la revisión del avance físico y financiero, la definición de compromisos y la formalización de acuerdos mediante actas debidamente suscritas.

- **Elaboración y entrega de informes mensuales y parciales** de carácter técnico, financiero, social y ambiental, consolidando la información generada por los equipos especializados y respondiendo a los requerimientos de la entidad contratante.
- **Registro fotográfico y documental** de las actividades ejecutadas, hallazgos, incidencias y avances, como soporte para la trazabilidad de los procesos y para respaldar la toma de decisiones técnicas.

4. SEGMENTOS VIALES CONTRACTUALES

N°	ID	CIV	PK_ID	ELEMENTO	TRAMO	DESDE	HASTA	BARRIO
1	4	11014399	91013890	CALZADA	CLL 146 A	CALLE 146	KR 81 BIS	SAN FRANCISCO
2	5	11014396	91013885	CALZADA	CLL 146 A	KR 81 BIS	KR 81 A	SAN FRANCISCO
3	6	11014397	91013842	CALZADA	CLL 146 A	KR 81 A	LINDERO	SAN FRANCISCO
4	7	11006438	173503	CALZADA	CLL 129 D	KR 1222	KR 121 C	TIBABUYES
5	8	11011976	472369	CALZADA	CLL 129 D	KR 121 C	KR 121 C	TIBABUYES
6	9	11011977	472370	CALZADA	CLL 129 D	KR 121	KR 121 C	TIBABUYES
7	10	11006546	173502	CALZADA	CLL 129 D	KR 121	KR 121	TIBABUYES
8	11	11011978	472371	CALZADA	CLL 129 D	TRV 120 A	KR 121	TIBABUYES
9	12	11006617	173501	CALZADA	CLL 129 D	KR 120	TRV 120 A	TIBABUYES
10	18	11011188	168477	CALZADA	KR 70 D	CLL 98 A	CLL 98 B	POTOSI
11	19	11006116	53781	CALZADA	CLL 133	KR 98 B	KR 99	LA CHUCUA
12	20	11004672	173797	CALZADA	KR 101 B	CLL 140 A	CLL 140 B	EL POA
13	27	11005215	800044	CALZADA	CLL 137 BIS	CRA 103	CRA 103 C	COSTA AZUL
14	28	11008694	167909	CALZADA	KR 57 B	CLL 131 B	CLL 133	COLINA CAMPESTRE
15	29	11010147	167437	CALZADA	KR 51	CLL 128	CLL128 A	PRADO VERANIEGO
16	34	11004156	173807	CALZADA	CLL 141	KR 101 B	KR 101 C	EL POA
17	35	11013439	91020581	CALZADA	CLL 141	KR 101 C	KR 101 C	EL POA
18	36	11004110	173808	CALZADA	CLL 141	KR 101 C	KR 102	EL POA
19	37	11004080	173809	CALZADA	CLL 141	KR 102	KR 102 A	EL POA

20	49	11005418	171265	CALZADA	CLL 145 A	CRA 90 A	CRA 91	SUBA CENTRO
21	50	11005417	171267	CALZADA	KR 90 A	CLL 145 A	LINDERO NORTE	SUBA CENTRO
22	51	11005536	171266	CALZADA	KR 90 A	CLL 145 A	LINDERO SUR	SUBA CENTRO
23	52	11005794	172488	CALZADA	KR 98	CLL 136	CLL 137A	LA CHUCUA
24	53	11003955	176248	CALZADA	KR 98 B	CLL 147	CLL 147 C	LA CAMPIÑA
25	66	11010612	168694	CALZADA	KR 70 G	CL 119	CL 119	NIZA SUR
26	73	11009243	170403	CALZADA	CL 128B	KR 84C	KR 85	CIUDAD HUNZA
27	74	11009180	170384	CALZADA	CL 128B	KR 84	KR 84A	CIUDAD HUNZA
28	75	11009224	170385	CALZADA	CL 128B	KR 84B	KR 84A	CIUDAD HUNZA
29	76	11009242	170386	CALZADA	CL 128B	KR 84C	KR 84B	CIUDAD HUNZA
30	83	11013565	52298	ANDEN	TV 94	CL 129A	CL 129B	EL RINCÓN
31	84	11008140	52290	ANDEN	TV 94	KR 93D BIS A	KR 93D	EL RINCÓN
32	85	11008154	52288	ANDEN	TV 94	CL 128D	KR 93D BIS A	EL RINCÓN
33	86	11008062	52294	ANDEN	DG 129B BIS	KR 93C	KR 93B	EL RINCÓN
34	87	11007844	51210	ANDEN	CL 130D	KR 88C	KR 88B	TABERIN
35	88	11007885	51745	ANDEN	KR 89	CL 130B BIS	CL 130C	NARANJOS
36	89	11006690	52944	ANDEN	CL 132C	KR 92A	KR 93 BIS	VILLA ELISA
37	90	11006280	52970	ANDEN	CL 135	KR 94C	KR 94F	VILLA ELISA
38	91	11004054	56027	ANDEN	KR 111A	CL 139	CL 140	LAS FLORES
39	92	11009644	515990	ANDEN	CL 129	KR 56	KR 56A	PRADO VERANIEGO
40	93	11009650	515930	ANDEN	CL 129	AK 55	KR 55B	PRADO VERANIEGO
41	94	11009653	515910	ANDEN	CL 129	KR 55 B	KR 55B	PRADO VERANIEGO
42	95	11010114	45831	ANDEN	KR 53A	CL 128	CL 128 A	PRADO VERANIEGO
43	104	11004461	56171	ANDEN	TV 126	CL 134	CL 135B	LA GAITANA
44	109	11005104	55555	ANDEN	CL 124	CL 132C BIS	CL 132D	LA GAITANA
45	110	11014679	55494	ANDEN	CL 132D	KR 118	KR 124	LA GAITANA
46	111	11005262	173654	ANDEN	KR 124C	CL 131A	CL 132BIS	LA GAITANA
47	112	11007171	53561	ANDEN	KR 100A	CL 130	CL 130C	LAGO DE SUBA
48	113	11007373	53559	ANDEN	KR 100A	CL 129C	CL 130	LAGO DE SUBA
49	114	11007426	52761	ANDEN	CL 129C	KR 99A	KR 100A	LAGO DE SUBA
50	115	11006499	54069	ANDEN	KR 102	CL 131	CL 131B	AURES
51	116	11007528	53375	ANDEN	TV 102A	CL 128C	CL 128B	EL RINCÓN
52	117	11008687	51343	ANDEN	CL 128BIS	KR 93D	KR 93A	EL RINCÓN

53	118	11008803	51341	ANDEN	CL 128BIS	KR 93A	KR 93	EL RINCÓN
54	119	11004800	55745	ANDEN	CL 140A	KR 100	KR 100A	EL POA
55	120	11004755	55781	ANDEN	KR 100A	CL 140A	CL 140A BIS	EL POA
56	121	11004799	55734	ANDEN	KR 100	CL 140A	CL 140A BIS	EL POA
57	122	11007176	52412	ANDEN	CL 130C	KR 98	KR 98A	AURES
58	123	11007276	92074905	ANDEN	KR 97	CL 130B	CL 130C	AURES
59	127	11009086	50696	ANDEN	CL 128B	CL 87D	CL 88	CIUDAD HUNZA
60	128	11009172	50604	ANDEN	KR 86B	CL 128B	CL 128B BIS	CIUDAD HUNZA
61	129	11009208	50602	ANDEN	KR 86B	CL 128	CL 128B	CIUDAD HUNZA
62	130	11008562	92064676	ANDEN	KR 84A	CL 129A	CL 129C	CIUDAD HUNZA
63	131	11008818	51476	ANDEN	KR 93	CL 128BIS	CL 128BIS	EL RINCÓN
64	132	11014651	55697	ANDEN	CL 136A	KR 112	KR 118	VILLA MARIA I
65	139	11008662	46033	ANDEN	KR 53	CL 135	CL 136	PRADO VERANIEGO
66	140	11008527	45971	ANDEN	CL 136	KR 53	KR 53B	PRADO VERANIEGO
67	141	11008663	45956	ANDEN	CL 135	KR 53	KR 53B	PRADO VERANIEGO
68	142	11004683	173291	CALZADA	KR 109 A	CL 136A	CL 139	VILLA MARIA I
69	144	11005331	172977	CALZADA	KR 92	CL 145A	CL 145B	SUBA CENTRO
70	152	11003803	171249	CALZADA	CL 148	KR 91	KR 92	LA CAMPIÑA
71	153	11010414	167430	CALZADA	KR 51A	CL 127	CL 127A	ATABANZA
72	154	11010586	167135	CALZADA	KR 54A	CL 122A	CL 124A	EL RECREO DE LOS FRAILES
73	155	11010578	167136	CALZADA	KR 54B	CL 122A	CL 124A	EL RECREO DE LOS FRAILES
74	156	11010602	167018	CALZADA	CL 122A	KR 54	KR 54A	EL RECREO DE LOS FRAILES
75	157	11010587	167019	CALZADA	CL 122A	KR 54A	KR 54B	EL RECREO DE LOS FRAILES
76	158	11010613	168611	CALZADA	CL 119	KR 70G	KR 71A	NIZA SUR
77	159	11010621	168609	CALZADA	CL 119	KR 70	KR 70C	NIZA SUR
78	160	11005566	169503	CALZADA	CL 146F	KR 75	KR 74	CASABLANCA
79	161	11014376	91011826	CALZADA	CL 146F	KR 74	KR 73A	CASABLANCA
80	162	11005623	169502	CALZADA	CL 146F	KR 73A	KR 73	CASABLANCA
81	163	11005728	169501	CALZADA	CL 146F	KR 73	KR 72C	CASABLANCA
82	164	11005765	169500	CALZADA	CL 146F	KR 72C	KR 72B	CASABLANCA

Nota: En atención a la actualización del balance presupuestal del contrato y considerando que este se encuentra bajo la modalidad de *monto agotable*, la interventoría deja claridad que el alcance de la intervención vial debe ajustarse a la disponibilidad real de recursos aprobados. En este sentido, y con base en la priorización previamente definida y validada entre la entidad, la interventoría y el contratista, se establece que únicamente podrán ser

objeto de intervención 35 segmentos viales, los cuales incluyen calzadas y andenes determinados dentro del plan de trabajo actualizado. Dicho ajuste obedece a la necesidad de garantizar que las actividades constructivas se desarrollen bajo un marco de sostenibilidad financiera, evitando comprometer recursos más allá de los autorizados contractualmente. Así mismo, se resalta que cualquier intervención adicional a la aquí definida deberá contar con la aprobación expresa de la entidad contratante, previo análisis técnico, financiero y jurídico, conforme a lo estipulado en el contrato de obra 1010-2024. A continuación, se enlistan dichos civs:

FRENTE DE OBRA	CIV	PK-ID	ELEMENTO	TRAMO	DESDE	HASTA	MATERIAL
PARQUE PILOTO	11006438	173503	CALZADA	CLL 129 D	KR 1222	KR 121 C	RIGIDO
PARQUE PILOTO	11011976	472369	CALZADA	CLL 129 D	KR 121 C	KR 121 C	RIGIDO
PARQUE PILOTO	11011977	472370	CALZADA	CLL 129 D	KR 121	KR 121 C	RIGIDO
PARQUE PILOTO	11006546	173502	CALZADA	CLL 129 D	KR 121	KR 121	RIGIDO
PARQUE PILOTO	11011978	472371	CALZADA	CLL 129 D	TRV 120 A	KR 121	RIGIDO
PARQUE PILOTO	11006617	173501	CALZADA	CLL 129 D	KR 120	TRV 120 A	RIGIDO
POTOSI	11011188	168477	CALZADA	KR 70 D	CLL 98 A	CLL 98 B	RIGIDO
EL POA	11004672	173797	CALZADA	KR 101 B	CLL 140 A	CLL 140 B	FLEXIBLE
COSTA AZUL - TIBABUYES	11005215	800044	CALZADA	CLL 137 BIS	CRA 103	CRA 103 C	FLEXIBLE
COLINA CAMPESTRE	11008694	167909	CALZADA	KR 57 B	CLL 131 B	CLL 133	FLEXIBLE
PORTICO	11004156	173807	CALZADA	CLL 141	KR 101 B	KR 101 C	FLEXIBLE
PORTICO	11013439	91020581	CALZADA	CLL 141	KR 101 C	KR 101 C	FLEXIBLE
PORTICO	11004110	173808	CALZADA	CLL 141	KR 101 C	KR 102	FLEXIBLE
PORTICO	11004080	173809	CALZADA	CLL 141	KR 102	KR 102 A	FLEXIBLE
LA CAMPIÑA	11003955	176248	CALZADA	KR 98 B	CLL 147	CLL 147 C	FLEXIBLE
NIZA SUR 3	11010612	168694	CALZADA	KR 70 G	CL 119	CL 119	FLEXIBLE
LA GAITANA	11005262	173654	ANDEN	KR 124C	CL 131A	CL 132BIS	FLEXIBLE
LA CAMPIÑA	11003803	171249	CALZADA	CL 148	KR 91	KR 92	FLEXIBLE
ATABANZA	11010414	167430	CALZADA	KR 51A	CL 127	CL 127A	FLEXIBLE

EL RECREO DE LOS FRAILES	11010586	167135	CALZADA	KR 54A	CL 122A	CL 124A	FLEXIBLE
EL RECREO DE LOS FRAILES	11010578	167136	CALZADA	KR 54B	CL 122A	CL 124A	FLEXIBLE
EL RECREO DE LOS FRAILES	11010602	167018	CALZADA	CL 122A	KR 54	KR 54A	FLEXIBLE
EL RECREO DE LOS FRAILES	11010587	167019	CALZADA	CL 122A	KR 54A	KR 54B	FLEXIBLE
NIZA SUR 1	11010613	168611	CALZADA	CL 119	KR 70G	KR 71A	FLEXIBLE
CASABLANCA	11005566	169503	CALZADA	CL 146F	KR 75	KR 74	FLEXIBLE
CASABLANCA	11014376	91011826	CALZADA	CL 146F	KR 74	KR 73A	FLEXIBLE
CASABLANCA	11005623	169502	CALZADA	CL 146F	KR 73A	KR 73	FLEXIBLE
CASABLANCA	11005728	169501	CALZADA	CL 146F	KR 73	KR 72C	FLEXIBLE
CASABLANCA	11005765	169500	CALZADA	CL 146F	KR 72C	KR 72B	FLEXIBLE
PRADO VERANIEGO	11010114	45831	ANDEN	KR 53A	CL 128	CL 128 A	RIGIDO
AURES	11006499	54069	ANDEN	KR 102	CL 131	CL 131B	RIGIDO
VILLA ELISA	11006280	52970	ANDEN	CL 135	KR 94C	KR 94F	RIGIDO
EL POA	11004800	55745	ANDEN	CL 140A	KR 100	KR 100A	RIGIDO
EL POA	11004755	55781	ANDEN	KR 100A	CL 140A	CL 140A BIS	RIGIDO
EL POA	11004799	55734	ANDEN	KR 100	CL 140A	CL 140A BIS	RIGIDO

PRIORIZACION 1

PRIORIZACION 1							
CIV	**PK_ID**	**ELEMENTO**	**TRAMO**	**DESDE**	**HASTA**	**BARRIO**	**INTERVENCION**
11006438	173503	CALZADA	CLL 129 D	KR 1222	KR 121 C	TIBABUYES	RECONSTRUCCIÓN
11011976	472369	CALZADA	CLL 129 D	KR 121 C	KR 121 C	TIBABUYES	RECONSTRUCCIÓN
11011977	472370	CALZADA	CLL 129 D	KR 121	KR 121 C	TIBABUYES	RECONSTRUCCIÓN
11006546	173502	CALZADA	CLL 129 D	KR 121	KR 121	TIBABUYES	RECONSTRUCCIÓN
11011978	472371	CALZADA	CLL 129 D	TRV 120 A	KR 121	TIBABUYES	RECONSTRUCCIÓN
11006617	173501	CALZADA	CLL 129 D	KR 120	TRV 120 A	TIBABUYES	RECONSTRUCCIÓN
11011188	168477	CALZADA	KR 70 D	CLL 98 A	CLL 98 B	POTOSI	RECONSTRUCCIÓN

11005215	800044	CALZADA	CLL 137 BIS	CRA 103	CRA 103 C	COSTA AZUL	MANTENIMIENTO PERIÓDICO
11004156	173807	CALZADA	CLL 141	KR 101 B	KR 101 C	POA	MANTENIMIENTO PERIÓDICO
11013439	91020581	CALZADA	CLL 141	KR 101 C	KR 101 C	POA	MANTENIMIENTO PERIÓDICO
11004110	173808	CALZADA	CLL 141	KR 101 C	KR 102	POA	MANTENIMIENTO PERIÓDICO
11004080	173809	CALZADA	CLL 141	KR 102	KR 102 A	POA	MANTENIMIENTO PERIÓDICO
11010613	168611	CALZADA	CL 119	KR 70G	KR 71A	NIZA SUR	MANTENIMIENTO PERIÓDICO
11005566	169503	CALZADA	CL 146F	KR 75	KR 74	CASABLANCA	RECONSTRUCCIÓN
11014376	91011826	CALZADA	CL 146F	KR 74	KR 73A	CASABLANCA	RECONSTRUCCIÓN
11005623	169502	CALZADA	CL 146F	KR 73A	KR 73	CASABLANCA	RECONSTRUCCIÓN
11005728	169501	CALZADA	CL 146F	KR 73	KR 72C	CASABLANCA	RECONSTRUCCIÓN
11005765	169500	CALZADA	CL 146F	KR 72C	KR 72B	CASABLANCA	MANTENIMIENTO PERIÓDICO

PRIORIZACION 2

PRIORIZACION 2							
CIV	**PK_ID**	**ELEMENTO**	**TRAMO**	**DESDE**	**HASTA**	**BARRIO**	**INTERVENCION**
11004672	173797	CALZADA	KR 101 B	CLL 140 A	CLL 140 B	EL POA	ACCIÓN DE MOVILIDAD
11008694	167909	CALZADA	KR 57 B	CLL 131 B	CLL 133	COLINA CAMPESTRE	MANTENIMIENTO PERIÓDICO
11003955	176248	CALZADA	KR 98 B	CLL 147	CLL 147 C	LA CAMPIÑA	MANTENIMIENTO PERIÓDICO
11010612	168694	CALZADA	KR 70 G	CL 119	CL 119	NIZA SUR	MANTENIMIENTO PERIÓDICO
11005262	173654	CALZADA	KR 124C	CLL 131A	CLL 132 BIS	LA GAITANA	RECONSTRUCCION
11010586	167135	CALZADA	KR 54A	CL 122A	CL 124A	EL RECREO DE LOS FRAILES	REHABILITACIÓN
11010578	167136	CALZADA	KR 54B	CL 122A	CL 124A	EL RECREO DE LOS FRAILES	REHABILITACIÓN
11010602	167018	CALZADA	CL 122A	KR 54	KR 54A	EL RECREO DE LOS FRAILES	REHABILITACIÓN
11010587	167019	CALZADA	CL 122A	KR 54A	KR 54B	EL RECREO DE LOS FRAILES	REHABILITACIÓN

PRIORIZACION 3

PRIORIZACION 3							
CIV	**PK_ID**	**ELEMENTO**	**TRAMO**	**DESDE**	**HASTA**	**BARRIO**	**INTERVENCION**

11006280	52970	ANDEN	CL 135	KR 94C	KR 94F	VILLA ELISA	REHABILITACIÓN
11010114	45831	ANDEN	KR 53A	CL 128	CL 128 A	PRADO VERANIEGO	REHABILITACIÓN
11006499	54069	ANDEN	KR 102	CL 131	CL 131B	AURES	REHABILITACIÓN
11010414	167430	CALZADA	KR 51A	CL 127	CL 127A	ATABANZA	RECONSTRUCCIÓN
11003803	171249	CALZADA	CL 148	KR 91	KR 92	LA CAMPIÑA	RECONSTRUCCIÓN
11004800	55745	ANDEN	CL 140A	KR 100	KR 100A	EL POA	REHABILITACIÓN
11004755	55781	ANDEN	KR 100A	CL 140A	CL 140A BIS	EL POA	REHABILITACIÓN
11004799	55734	ANDEN	KR 100	CL 140A	CL 140A BIS	EL POA	REHABILITACIÓN

Teniendo en cuenta la **adición y prórroga N.º 1** del contrato de obra N.º **1010-2024** y del contrato de interventoría N.º **084-2025**, se amplió el alcance de ambos contratos con el fin de incluir nuevos segmentos viales correspondientes a los frentes de Niza, Salitre, Ciudad Hunza, Prado Veraniego y Suba Centro, garantizando la continuidad técnica y la cobertura integral del proyecto.

El valor de la adición para el contrato de interventoría asciende a $429.319.689, mientras que la adición al contrato de obra corresponde a un monto de $2.020.372.877.

Así mismo, se otorgó una prórroga de tres (3) meses para la ejecución de ambos contratos, contados a partir de la suscripción del respectivo otrosí, manteniendo las condiciones técnicas, jurídicas y financieras establecidas en los documentos contractuales iniciales.

Esta ampliación permite asegurar el cumplimiento de las metas físicas y el adecuado seguimiento técnico, administrativo y financiero de las obras adicionales, fortaleciendo el control integral del proyecto y su impacto en la movilidad y el espacio público del área intervenida. Con esta adición los segmentos a intervenir quedan de la siguiente forma:

ID	GRUPO	CIV	PK_ID	TRAMO	DESDE	HASTA	SEC_BAR
1	2	11006438	173503	CLL 129 D	KR 1222	KR 121 C	PARQUE PILOTO
2	2	11011976	472369	CLL 129 D	KR 121 C	KR 121 C	PARQUE PILOTO
3	2	11011977	472370	CLL 129 D	KR 121	KR 121 C	PARQUE PILOTO
4	2	11006546	173502	CLL 129 D	KR 121	KR 121	PARQUE PILOTO
5	2	11011978	472371	CLL 129 D	TRV 120 A	KR 121	PARQUE PILOTO
6	2	11006617	173501	CLL 129 D	KR 120	TRV 120 A	PARQUE PILOTO
7	2	11011188	168477	KR 70 D	CLL 98 A	CLL 98 B	POTOSI
8	2	11004672	173797	KR 101 B	CLL 140 A	CLL 140 B	EL POA
9	2	11005215	800044	CLL 137 BIS	CRA 103	CRA 103 C	COSTA AZUL - TIBABUYES
10	2	11008694	167909	KR 57 B	CLL 131 B	CLL 133	COLINA CAMPESTRE

11	2	11004156	173807	CLL 141	KR 101 B	KR 101 C	PORTICO
12	2	11013439	91020581	CLL 141	KR 101 C	KR 101 C	PORTICO
13	2	11004110	173808	CLL 141	KR 101 C	KR 102	PORTICO
14	2	11004080	173809	CLL 141	KR 102	KR 102 A	PORTICO
15	2	11003955	176248	KR 98 B	CLL 147	CLL 147 C	LA CAMPIÑA
16	2	11010612	168694	KR 70 G	CL 119	CL 119	NIZA SUR 3
17	2	11005262	173654	KR 124C	CL 131A	CL 132BIS	LA GAITANA
18	2	11003803	171249	CL 148	KR 91	KR 92	LA CAMPIÑA
19	2	11010414	167430	KR 51A	CL 127	CL 127A	ATABANZA
20	2	11010586	167135	KR 54A	CL 122A	CL 124A	EL RECREO DE LOS FRAILES
21	2	11010578	167136	KR 54B	CL 122A	CL 124A	EL RECREO DE LOS FRAILES
22	2	11010602	167018	CL 122A	KR 54	KR 54A	EL RECREO DE LOS FRAILES
23	2	11010587	167019	CL 122A	KR 54A	KR 54B	EL RECREO DE LOS FRAILES
24	2	11010613	168611	CL 119	KR 70G	KR 71A	NIZA SUR 1
25	2	11005566	169503	CL 146F	KR 75	KR 74	CASABLANCA
26	2	11014376	91011826	CL 146F	KR 74	KR 73A	CASABLANCA
27	2	11005623	169502	CL 146F	KR 73A	KR 73	CASABLANCA
28	2	11005728	169501	CL 146F	KR 73	KR 72C	CASABLANCA
29	2	11005765	169500	CL 146F	KR 72C	KR 72B	CASABLANCA
30	2	11010114	45831	KR 53A	CL 128	CL 128 A	PRADO VERANIEGO
31	2	11006499	54069	KR 102	CL 131	CL 131B	AURES
32	2	11006280	52970	CL 135	KR 94C	KR 94F	VILLA ELISA
33	2	11004800	55745	CL 140A	KR 100	KR 100A	EL POA
34	2	11004755	55781	KR 100A	CL 140A	CL 140A BIS	EL POA
35	2	11004799	55734	KR 100	CL 140A	CL 140A BIS	EL POA
36	2	11005794	172488	KR 98	CLL 136	CLL 137A	LA CHUCUA
37	2	11005331	172977	KR 92	CL 145A	CL 145B	SUBA CENTRO
38	2	11010147	167437	KR 51	CLL 128	CLL128 A	PRADO VERANIEGO
39	2	11009243	170403	CL 128B	KR 84C	KR 85	CIUDAD HUNZA
40	2	11009180	170384	CL 128B	KR 84	KR 84A	CIUDAD HUNZA
41	2	11009224	170385	CL 128B	KR 84B	KR 84A	CIUDAD HUNZA
42	2	11009242	170386	CL 128B	KR 84C	KR 84B	CIUDAD HUNZA
43	2	11013175	91013858	CALLE 157A	KR 97C	KR 97B	SUBA SALITRE
44	2	11001059	176749	CALLE 157A	KR 98	KR 97C	SUBA SALITRE
45	2	ANDENES NIZA					

5. COMITES DE OBRA

FECHA	TEMA
05/12/25	Comité Integral
12/12/25	Comité Integral
23/12/25	Comité Integral

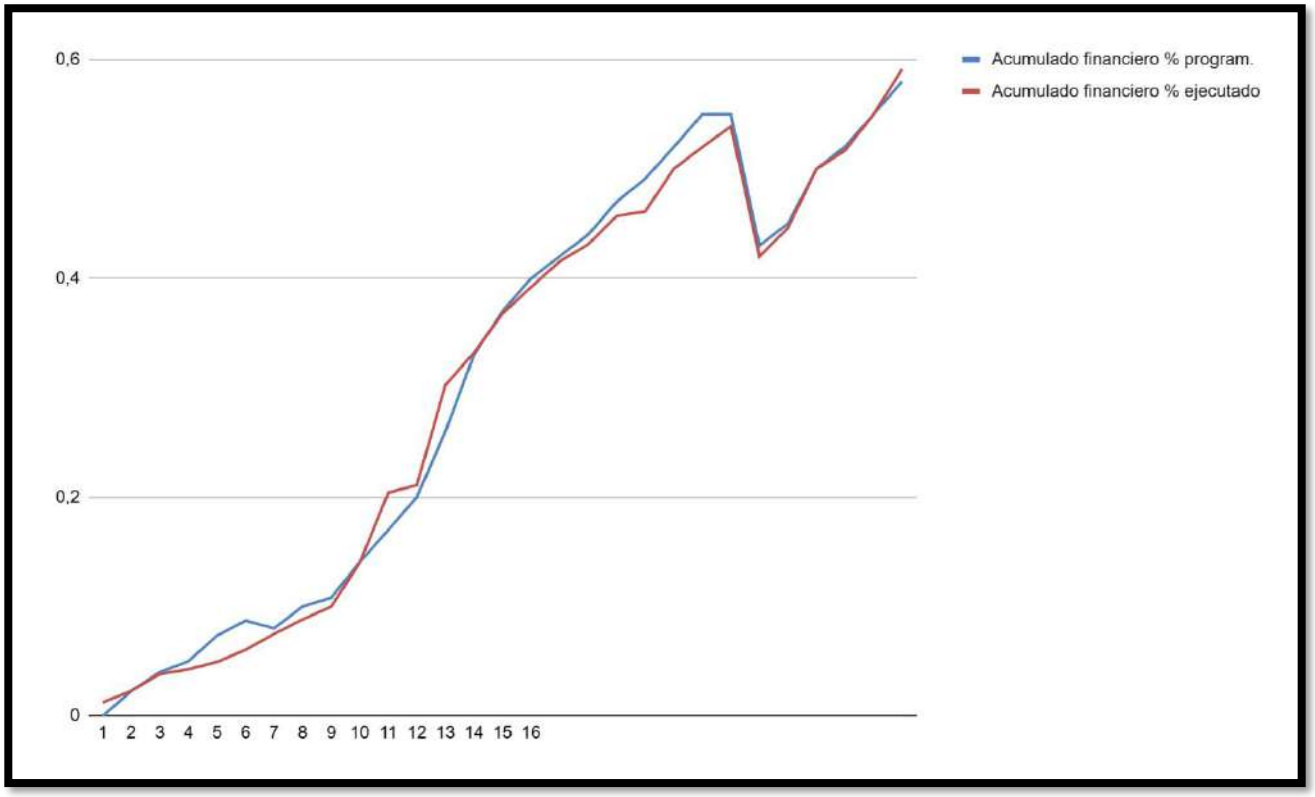
6. AVANCE FINANCIERO

084-2025					
«INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, PUENTES Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLAN EN EL ANEXO TÉCNICO»					
Representante Legal	FRANCISCO JAVIER GUEVERA MENDEZ		**Director de Interventoría**	CHRISTIAN FABIAN BARRERA DONCEL	
NIT:	**829000727-3**	**Fecha pago** SS: <!2/m **Primeros 3 días del mes**	**Duración:** 11 meses	**Valor inicial**	$1.629.172.198,00
Fecha inicio	2/04/2025	**Prorroga 1**	N.A	**Valor adicional**	$ 429.319.689
Fecha terminación inicial	1/03/2026	**Prorroga 2**	N.A	**Valor total**	$2.058.491.887,00
Fecha terminación final	1/03/2026	**Plazo ejecucion**	11 meses.	**Valor total**	$ 2.058.491.887
No Radicado	**Fecha radicado**	**PERIODO**	**No PAGO**	**Valor de la cuenta**	**SALDO**
20256110118182	6/05/2025	02/04/2025 AL 30/04/2025	PAGO 1	$ 111.079.923,00	$ 1.947.411.964,00
20256110147632	12/06/2025	01/05/2025 al 31/05/2025	PAGO 2	$ 111.079.923,00	$ 1.836.332.041,00
2025-611-018447-2	17/07/2025	01/06/2025 al 30/06/2025	PAGO 3	$ 111.079.923,00	$ 1.725.252.118,00
2025-611-022446-2	21/08/2025	01/07/2025 al 31/07/2025	PAGO 4	$ 111.079.923,00	$ 1.614.172.195,00
2025-611-025942-2	15/09/2025	01/08/2025 al 31/08/2025	PAGO 5	$ 111.079.923,00	$ 1.503.092.272,00
2025-611-029824-2	22/10/2025	01/09/2025 al 30/09/2025	PAGO 6	$ 111.079.923,00	$ 1.392.012.349,00
2025-611-032662-2	19/11/2025	01/10/2025 al 31/10/2026	PAGO 7	$ 109.673.672,00	$ 1.282.338.677,00
2025-611-0339372	2/12/2025	01/11/2025 al 30/11/2025	PAGO 8	$ 109.673.672,00	$ 1.172.665.005,00

			PAGO A LA FECHA	**$ 885.826.882,00**	
			VALOR POR COBRAR	$ 1.172.665.005,00	
			% FINANCIERO	43,03%	

CONSORCIO CONSERVACIÓN PG 1010-2024					
"EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, PUENTES Y ESPACIO PUBLICO (LOTE 1 Y LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMAS ACTIVIDADES QUE SE DETALLAS EN EL ANEXO TECNICO"					
Representante Legal	LUIS ORLANDO PULIDO		**Director de obra**	OSCAR MAYA	
NIT:		**Fecha pago** SS: <!2/m	Primeros 3 días del mes	**Valor inicial**	$ 13.033.377.846,00
Fecha inicio	2/04/2025	**Prórroga 1**		**Valor adicional**	$ 2.020.372.877
Fecha terminación	1/02/2026	**Prórroga 2**		**Valor total**	$ 15.053.750.723,00
No Radicado	**Fecha radicado**	**No PAGO**	**PERIODO**	**Valor de la cuenta**	**SALDO**
2025-611-026020-2	15/09/2025	PAGO 1	02/04/2025 al 31/07/2025	$ 1.068.265.478,00	$ 11.965.112.368,00
2025-611-0289112-2	15/10/2025	PAGO 2	01/08/2025 al 31/08/2025	$ 1.063.654.704,00	$ 10.901.457.664,00
2025-611-032353-2	14/11/2025	PAGO 3	01/09/2025 al 30/09/2025	$ 1.213.702.951,00	$ 9.687.754.713,00
2025-611-034874-2	11/12/2025	PAGO 4	1/10/2025al 30/11/2025	$1.647.678.939,00	$ 8.040.075.774,00
			PAGO A LA FECHA	**$ 4.993.302.072,00**	
			VALOR POR COBRAR	$ 8.040.075.774,00	
			% FINANCIERO	33,17%	

CURVA S



7. AVANCE FISICO

AVANCE POR CIV CORTE 31/12/2025					
	CIV	BARRIO	PROGRAMADO	EJECUTADO	ATRASO/ ADELANTO
1	11006438	TIBABUYES	80%	80%	0%
2	11011976	TIBABUYES	55%	55%	0%
3	11011977	TIBABUYES	90%	90%	0%
4	11006546	TIBABUYES	40%	45%	-5%
5	11011978	TIBABUYES	20%	20%	0%
6	11006617	TIBABUYES	15%	20%	-5%
7	11011188	POTOSI	100%	100%	0%
8	11004672	EL POA	80%	85%	-5%
9	11005215	COSTA AZUL	100%	100%	0%
10	11008694	COLINA CAMPESTRE	100%	100%	0%
11	11010147	PRADO VERANIEGO	0%	5%	-5%
12	11004156	EL POA	100%	100%	0%
13	11013439	EL POA	100%	100%	0%
14	11004110	EL POA	100%	100%	0%

15	11004080	EL POA	100%	100%	0%
16	11005794	LA CHUCUA	0%	0%	0%
17	11003955	LA CAMPIÑA	100%	100%	0%
18	11010612	NIZA SUR	100%	100%	0%
19	11009243	CIUDAD HUNZA	0%	0%	0%
20	11009180	CIUDAD HUNZA	0%	0%	0%
21	11009224	CIUDAD HUNZA	0%	0%	0%
22	11009242	CIUDAD HUNZA	0%	0%	0%
23	11006280	VILLA ELISA	0%	0%	0%
24	11010114	PRADO VERANIEGO	0%	0%	0%
25	11005262	LA GAITANA	80%	90%	0%
26	11006499	AURES	0%	0%	0%
27	11004800	EL POA	0%	0%	0%
28	11004755	EL POA	0%	0%	0%
29	11004799	EL POA	0%	0%	0%
30	11005331	SUBA CENTRO	0%	5%	-5%
31	11003803	LA CAMPIÑA	0%	5%	-5%
32	11010414	ATABANZA	0%	5%	-5%
33	11010586	EL RECREO DE LOS FRAILES	100%	100%	0%
34	11010578	EL RECREO DE LOS FRAILES	100%	100%	0%
35	11010602	EL RECREO DE LOS FRAILES	100%	90%	10%
36	11010587	EL RECREO DE LOS FRAILES	100%	90%	10%
37	11010613	NIZA SUR	100%	100%	0%
38	11005566	CASABLANCA	80%	90%	-10%
39	11014376	CASABLANCA	80%	90%	-10%
40	11005623	CASABLANCA	100%	100%	0%
41	11005728	CASABLANCA	100%	100%	0%
42	11005765	CASABLANCA	100%	100%	0%
43	11013175	SALITRE	0%	0%	0
44	11001059	SALITRE	0%	0%	0
TOTAL			**60,00%**	**60,00%**	**0,00%**

Teniendo en cuenta lo anterior no se evidencia atraso ni adelanto. En relación a la programación remitida.

8. ITEMS NO PREVISTOS

Dentro del desarrollo del proyecto se han identificado ítems no previstos, entendidos como actividades, cantidades de obra o suministros que no fueron contemplados inicialmente en el presupuesto oficial ni en el alcance contractual aprobado, pero que resultan necesarios para garantizar la correcta ejecución, funcionalidad y calidad de las obras. Estos ítems surgen generalmente a partir de condiciones imprevistas en campo, ajustes derivados de hallazgos técnicos, interferencias con redes existentes o cambios en las especificaciones, y requieren para su ejecución un análisis técnico, presupuestal y contractual que permita su justificación, valoración y aprobación por parte de la entidad contratante, asegurando que su incorporación no afecte el equilibrio económico ni el cumplimiento de los objetivos del proyecto. Hasta la fecha se tienen los siguientes:

Ítem	Descripción	Unidad	Precio Unitario Pactado
NP 01	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 6" Y 16" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCL MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL. IVA	ML	$ 20.205,00
NP 02	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 18" Y 36" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCLUYE MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL IVA	ML	$ 21.734,00
NP 03	EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR	$ 380.000,00
NP 04	PISO EN CONCRETO COLOR GRIS MR41 (280 Kg/Cm2) GRAVA 1" 28 DIAS ESTAMPADO e=0.10m (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO, INCLUYE CORTE Y SELLADO DE JUNTAS.	M2	$ 183.039,00
NP 05	BOLARDO EN HIERRO TIPO M62 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE EN CONCRETO 3000 PSI, HECHO EN OBRA)	UN	$ 238.567,00
NP 06	PISO EN CONCRETO MR45 (315 Kg/Cm2) GRAVA COMÚN ACELERADO A 7 DÍAS, ESTAMPADO PARA POMPEYANOS Y VIAS A DESNIVEL, COLOR OCRE (Incluye suministro y colocación de concreto, juego de moldes, desmoldante en polvo, curador para concreto, corte y sellado de juntas)	M2	$ 300.993,00

NP 07	GEOCOMPUESTO PARA DRENAJE, CONFORMADO POR GEODREN (RED DRENANTE DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD PEAD-HDPE Y GEOTEXTIL NO TEJIDO) CON ALTURA DE 1.0 M Y TUBERIA FLEXIBLE CORRUGADA DE DRENAJE CON DIAMETRO DE 200 MM. (INCLUYE EXCAVACION MANUAL DE 30CM DE ANCHO Y RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE EXCAVACION).	ML	$	192.207,00
NP 08	PISO EN LOSETA PREFABRICADA A60 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE 4CM MORTERO 2000 PSI Y ARENA DE SELLO)	M2	$	138.637,00
NP 09	PISO EN LOSETA PREFABRICADA A50 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE 4CM MORTERO 2000 PSI Y ARENA DE SELLO)	M2	$	124.657,00
NP 10	ADOQUIN EN CONCRETO 200X100X60MM A25 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE 4CM MORTERO 2000 PSI Y ARENA DE SELLO).	M2	$	128.641,00
NP 11	CARROTANQUE IRRIGADOR DE AGUA. (VIAJE DE 10 M3)	VIAJE	$	300.000,00
NP 12	GEOMALLA BIAXIAL CON RESISTENCIA ULTIMA A LA TENSIÓN, SENTIDO LONGITUDINAL Y TRANSVERSAL ENTRE 50 KN/m y 55 KN/m (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M2	$	18.328,00
NP 13	CONSTRUCCION DE CARCAMO PARA TELECOMUNICACIONES EN MAMPOSTERIA - CUATRO DUCTOS DE 8" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION, ACERO DE REFUERZO Y SUBBASE GRANULAR. NO INCLUYE BANCO DE DUCTOS)	ML	$	323.011,00
NP 14	LOSA DE CONCRETO MR45 ACELERADO A 3 DÍAS (SUMINISTRO, FORMALETEADO, COLOCACIÓN Y ACABADO. NO INCLUYE ACERO, CURADO Y JUNTAS)	M3	$	970.435,00
NP 15	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=6" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	$	63.957,00
NP 16	CARCAMO PROTECCIÓN DE TUBERÍA Ø 12" (TIPO PLACA) NORMA EAAB NS-090	ML	$	238.084,00

NP 17	1 DUCTOS D=6" PVC-TDP (Incluye Suministro e Instalación. No incluye Rellenos)	ML	$	66.543,00
NP 18	1 DUCTO D=4" PVC TDP (NO INCLUYE RELLENOS). SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$	32.971,00
NP 19	ACOMETIDA DOMICILIARIA DE 1/2". SUMINISTRO EN INSTALACIÓN. (INCLUYE TUBERIA PF D=1/2", REGISTROS Y ACCESORIOS, LOG. PROM. = 6.50M).	UN	$	191.968,00

Nota: *Los ítems no previstos ya fueron revisados por la interventoría se encuentran aprobados y radicados a la entidad contratante. A la fecha existen otros Ítems No Previstos que aún no han sido remitidos por el contratista para la verificación que corresponde.*

9. CORRESPONDENCIA

❖ CORRESPONDENCIA ENVIADA

FECHA	NUMERO DE OFICIO	NUMERO RADICADO OF. QUE SE DA RESPUESTA	ASUNTO	DESTINATARIO	RADICADO ALCALDIA
01-12-2025	TYA-FDLS-084-2025-507	D-289-2025-50 D-292-2025-50	Aprobaciòn actas de vecindad recreo frailes	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG info@promotorapuga.com	
02-12-2025	TYA-FDLS-084-2025-508		Radicación Acta de cobro 7 octubre interventoria	FDLS-INFRAESTRUCTURA	2025-611-0339372 del 02/12/2025
02-12-2025	TYA-FDLS-084-2025-509	D-320-2025-50	Aprobacion proovedores de materiales	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG info@promotorapuga.com	
03-12-2025	TYA-FDLS-084-2025-510	D-327-2025-50	Radicación Informe Mensual SST del mes de Noviembre N°8 V1 - Rta Oficio D-327-2025-50 Contrato de obra 1010-2024-LP (119226)	FDLS-INFRAESTRUCTURA	2025-611-034107-2 del 03/12/2025
03-12-2025	TYA-FDLS-084-2025-511	D-325-2025-50	Aprobacion inventario forestal Ciudad Hunza y Prado Veraniego	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG info@promotorapuga.com	
03-12-2025	TYA-FDLS-084-2025-512	D-326-2025-50	Radicacion informe ambiental mensual N°8 Noviembre CTO 1010-2024 Contratista	FDLS-INFRAESTRUCTURA	2025-611-034129-2 del 03/12/2025
04-12-2025	TYA-FDLS-084-2025-513	D-336-2025-50	Remisión - RAD SDM: RAD 202531215855851. Incumplimientos en la implementación del plan de manejo de tránsito (PMT). CASABLANCA	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG info@promotorapuga.com	
05-12-2025	TYA-FDLS-084-2025-515	residenteccpgt2@gmail.com 05/12/2025	Aprobación de informe mensual tecnico noviembre cto 1010	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG info@promotorapuga.com	
09-12-2025	TYA-FDLS-084-2025-516	rad a la alcaldia 20256110254372	Respuesta derecho de peticiòn Jhordy Fabian radicado a la alcaldia N.20256110254372	FDLS-INFRAESTRUCTURA	2025-611-034708-2 del 03/12/2025
09-12-2025	TYA-FDLS-084-2025-517		Aprobación de informe mensual pmt	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG info@promotorapuga.com	
09-12-2025	TYA-FDLS-084-2025-518		Remisión Derecho de Petición RADICADO CDI 2025-6110329862 – RAD PERSONERIA E-2025-0097317 CIV calle 146 F con 73 B, Casa Blanca.	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG info@promotorapuga.com	
09-12-2025	TYA-FDLS-084-2025-519	D-334-2025-50	Radicación de informe mensual PMT noviembre cto 1010	FDLS-INFRAESTRUCTURA	2025-611-034796-2 del 10/12/2025
10-12-2025	TYA-FDLS-084-2025-520	D-333-2025-50	Radicación informe mensual tecnico noviembre cto 1010	FDLS-INFRAESTRUCTURA	2025-611-034797-2 del 10/12/2025
10-12-2025	TYA-FDLS-084-2025-521		Remisión Acta de Cobro No 4 – Contrato de obra No 1010-2024-LP (119226).	FDLS-INFRAESTRUCTURA	2025-611-034874-2 del 11/12/2025
10-12-2025	TYA-FDLS-084-2025-522	D-330-2025-50	Estado de cerramientos y condiciones de Seguridad en los frentes de obra – Casablanca, Parque Piloto, La Gaitana, POA 2, Recreo de los Frailes, Niza Sur Contrato de obra 1010-2024-LP (119226)	FDLS-INFRAESTRUCTURA infraestructura.suba@gobiernobogota.gov.co	CDI
11-12-2025	TYA-FDLS-084-2025-523	atencionalciudadano@ambientebogota.gov.co radicacion@ambientebogota.gov.co	DERECHO DE PETICION SDMA Solicitud de respuesta, aclaración del estado del trámite y explicación por incumplimiento de términos en la gestión del permiso forestal.	SDA	Forest 2025ER293861 11/12/2025 RTA 2026EE00684

					AL DP SDA 07.01.2026
11-12-2025	TYA-FDLS-084-2025-524	D-331-2025-50	Aprobación PMT prado, Hunza y Chucua	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG info@promotorapuga.com	
15-12-2025	TYA-FDLS-084-2025-525	D-306-2025-50	Aprobaciòn cierre de actas de vecindad POA 1	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG info@promotorapuga.com	
15-12-2025	TYA-FDLS-084-2025-526	D-260-2025-50	Aprobaciòn cierre de actas de vecindad Costa azul	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG info@promotorapuga.com	
17-12-2025	TYA-FDLS-084-2025-527	D-335-2025-50	Respuesta a derecho de petición - Radicado CDI 2025-6110329862-rad personería E-2025-0097317 CIV calle 146F con 73 B Casa Blanca.	CDI - FDLS-INFRAESTRUCTURA infraestructura.suba@gobiernobogota.gov.co	2,02561E+13
17-12-2025	TYA-FDLS-084-2025-528		Solicitud e información de intervención de CIVs NIZA - SUBA que son objeto de posible intervención. 11010616-11010612-11010632-11010632-11010633-11010624-11010642-11010641-11010641-11010658-11010657-11010609	EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ S.A. E.S.P. (EAAB). DIRECCIÓN SERVICIO ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO ZONA UNO	
17-12-2025	TYA-FDLS-084-2025-529	RTA 17582427 DEL 30.12.2025	Solicitud e información de intervención de CIVs NIZA - SUBA que son objeto de posible intervención. 11010616-11010612-11010632-11010632-11010633-11010624-11010642-11010641-11010641-11010658-11010657-11010609	VANTI GAS NATURAL ESP	RADICADO ticket 17582427.
17-12-2025	TYA-FDLS-084-2025-530		Solicitud e información de intervención de CIVs NIZA - SUBA que son objeto de posible intervención. 11010616-11010612-11010632-11010632-11010633-11010624-11010642-11010641-11010641-11010658-11010657-11010609	ETB S.A. - E.S.P EMPRESA DE TELECOMUNICACIONES DE BOGOTÁ	
17-12-2025	TYA-FDLS-084-2025-531		Solicitud e información de intervención de CIVs NIZA - SUBA que son objeto de posible intervención. 11010616-11010612-11010632-11010632-11010633-11010624-11010642-11010641-11010641-11010658-11010657-11010609	ENEL COLOMBIA EMPRESA DE ENERGIA DE BOGOTÁ	
17-12-2025	TYA-FDLS-084-2025-532	RTA TIGO EPM 10.01.2026	Solicitud e información de intervención de CIVs NIZA - SUBA que son objeto de posible intervención. 11010616-11010612-11010632-11010632-11010633-11010624-11010642-11010641-11010641-11010658-11010657-11010609	TIGO COLOMBIA COMCEL S.A. E.S.P.	
17-12-2025	TYA-FDLS-084-2025-533	RTA UAESP 20264000004141 08.01.2026	Solicitud e información de intervención de CIVs NIZA - SUBA que son objeto de posible intervención. 11010616-11010612-11010632-11010632-11010633-11010624-11010642-11010641-11010641-11010658-11010657-11010609	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE SERVICIOS PÚBLICOS - UAESP	No. 20257000821152 código verificación: f0038
17-12-2025	TYA-FDLS-084-2025-534		Solicitud e información de intervención de CIVs NIZA - SUBA que son objeto de posible intervención. 11010616-11010612-11010632-11010632-11010633-11010624-11010642-11010641-11010641-11010658-11010657-11010609	Colombia Telecomunicaciones S.A. E.S.P. BIC	
17-12-2025	TYA-FDLS-084-2025-535	RTA Comunicación IDU 202638500003361 de fecha 05/01/2026. Respuesta al radicado 202552601806932	Solicitud e información de intervención de CIVs NIZA - SUBA que son objeto de posible intervención. 11010616-11010612-11010632-11010632-11010633-	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	RADICADO IDU No. 202552601806932 de fecha 18-12-2025 16:00:30

			11010624-11010642-11010641-11010641-11010658-11010657-11010609		
17-12-2025	TYA-FDLS-084-2025-536		Solicitud e información de intervención de CIVs NIZA - SUBA que son objeto de posible intervención. 11010616-11010612-11010632-11010632-11010633-11010624-11010642-11010641-11010641-11010658-11010657-11010609	CLARO COMUNICACIONES S.A.	
18-12-2025	TYA-FDLS-084-2025-537	"sisoma@promotorapuga.com 17/12/2025"	Aprobación documentación de ingreso de operador y maquinaria-contrato de obra 1010-2024 – LP (119226)	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG info@promotorapuga.com	
19-12-2025	TYA-FDLS-084-2025-538		Remisiòn respuesta derecho de peticiòn Asoveniza	FDLS-INFRAESTRUCTURA	
24-12-2025	TYA-FDLS-084-2025-539	D-338-2025-50	Estado de cerramientos y condiciones de Seguridad correspondientes a los días 24 y 25 de diciembre en los frentes de obra– Casablanca, Parque Piloto, La Gaitana, POA 2, Recreo de los Frailes, Niza Sur Contrato de obra 1010-2024-LP (119226)	FDLS-INFRAESTRUCTURA	RAD CDI 20256110364292
26-12-2025	TYA-FDLS-084-2025-541	jccarov@gmail.com 24/12/2025"	Remisión derecho de petición Colina Campestre	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG info@promotorapuga.com	

❖ CORRESPONDENCIA RECIBIDA

FECHA RECIBO	OFICIOS RECIBIDOS	NUMERO OFC RESPUESTA	ASUNTO
01/12/2025	D-325-2025-50	TYA-FDLS-084-2025-511	Inventario Forestal Prado Veraniego Y Ciudad Hunza
02/12/2025	D-326-2025-50	TYA-FDLS-084-2025-512	Entrega informe ambiental No.8 Noviembre Cto 1010-2024
02/12/2025	D-329-2025-50	INFORMATIVO	Respuesta a requerimiento sobre control operativo mediante auxiliares viales en Parque Piloto
03/12/2025	SDM RADICADO 202531215855851 03/12/2025	TYA-FDLS-084-2025-513	RAD SDM: RAD 202531215855851. Incumplimientos en la implementación del plan de manejo de tránsito (PMT). Casablanca
05/12/2025	residenteccpgt2@gmail.com 05/12/2025	TYA-FDLS-084-2025-515	Informe Técnico #8 Noviembre CTO Conservacion PG
06/12/2025	D-330-2025-50	TYA-FDLS-084-2025-522	RADICACION COMUNICADO No.D-330-2025-50 del contrato de obra No. 1010-2024. Estado de cerramientos y condiciones de SST - Festividades
09/12/2025	D-331-2025-50	TYA-FDLS-084-2025-524	PMT 12 Hunza , Prado veraniego
09/12/2025	D-332-2025-50	TYA-FDLS-084-2025-516	Respuesta solicitud Sr. Jhordy Fabian Ortiz Rodriguez
10/12/2025	D-333-2025-50	TYA-FDLS-084-2025-520	Informe Mensual Tecnico No8 CTO1010-2024

10/12/2025	D-334-2025-50	TYA-FDLS-084-2025-519	Rta comunicado TYAFDLS-084-2025-517 Informe Mensual PMT No8 CTO1010-2025
16/12/2025	D-335-2025-50	TYA-FDLS-084-2025-527	Rta derecho de petición RADICADo CDI 2025-6110329862-rad personeria e-2025-0097317 CIV calle 146F con 73 B Casa Blanca.
16/12/2025	D-336-2025-50	INFORMATIVO	copia de Respuesta incumplimiento RAD SDM: RAD 202531215855851. Incumplimientos en la implementación del plan de manejo de tránsito (PMT). Casablanca
16/12/2025	D-337-2025-50		Respuesta a solicitud Asoveniza
17/12/2025	"sisoma@promotorapuga.com 17/12/2025"	TYA-FDLS-084-2025-537	Documentos Minicargador EGP-036
17/12/2025	"sisoma@promotorapuga.com 17/12/2025"	TYA-FDLS-084-2025-537	Documentos Operador Minicargador EGP-036
24/12/2025	D-338-2025-50	TYA-FDLS-084-2025-539	RADICACIÓN COMUNICADO No.D-338-2025-50 del contrato de obra No. 1010-2024
24/12/2025	jccarov@gmail.com 24/12/2025"	TYA-FDLS-084-2025-541	DERECHO DE PETICIÓN (COLINA CAMPESTRE)

10. BALANCE PRESUPUESTAL ACTUALIZADO

FRENTE DE OBRA	CIV	PK-ID	ELEMENTO	TRAMO	DESDE	HASTA	Vr. APROXIMADO DE INTERVENCIÓN
PARQUE PILOTO	11006438	173503	CALZADA	CLL 129 D	KR 1222	KR 121 C	$ 796.805.985,00
PARQUE PILOTO	11011976	472369	CALZADA	CLL 129 D	KR 121 C	KR 121 C	$ 562.139.324,00
PARQUE PILOTO	11011977	472370	CALZADA	CLL 129 D	KR 121	KR 121 C	$ 435.468.620,00
PARQUE PILOTO	11006546	173502	CALZADA	CLL 129 D	KR 121	KR 121	$ 439.716.620,00
PARQUE PILOTO	11011978	472371	CALZADA	CLL 129 D	TRV 120 A	KR 121	$ 462.499.560,00
PARQUE PILOTO	11006617	173501	CALZADA	CLL 129 D	KR 120	TRV 120 A	$ 559.377.528,00
POTOSI	11011188	168477	CALZADA	KR 70 D	CLL 98 A	CLL 98 B	$ 110.400.790,00
EL POA	11004672	173797	CALZADA	KR 101 B	CLL 140 A	CLL 140 B	$ 286.447.901,00
COSTA AZUL - TIBABUYES	11005215	800044	CALZADA	CLL 137 BIS	CRA 103	CRA 103 C	$ 368.083.120,90
COLINA CAMPESTRE	11008694	167909	CALZADA	KR 57 B	CLL 131 B	CLL 133	$ 304.574.992,00
PORTICO	11004156	173807	CALZADA	CLL 141	KR 101 B	KR 101 C	$ 169.712.334,00
PORTICO	11013439	91020581	CALZADA	CLL 141	KR 101 C	KR 101 C	$ 153.738.364,00
PORTICO	11004110	173808	CALZADA	CLL 141	KR 101 C	KR 102	$ 130.035.642,00
PORTICO	11004080	173809	CALZADA	CLL 141	KR 102	KR 102 A	$ 193.990.563,00
LA CAMPIÑA	11003955	176248	CALZADA	KR 98 B	CLL 147	CLL 147 C	$ 160.821.655,00
NIZA SUR 3	11010612	168694	CALZADA	KR 70 G	CL 119	CL 119	$ 26.524.588,00
LA GAITANA	11005262	173654	ANDEN	KR 124C	CL 131A	CL 132BIS	$ 184.085.602,00
LA CAMPIÑA	11003803	171249	CALZADA	CL 148	KR 91	KR 92	$ 60.489.584,00
ATABANZA	11010414	167430	CALZADA	KR 51A	CL 127	CL 127A	$ 1.866.842.247,00
EL RECREO DE LOS FRAILES	11010586	167135	CALZADA	KR 54A	CL 122A	CL 124A	$ 284.513.868,00
EL RECREO DE LOS FRAILES	11010578	167136	CALZADA	KR 54B	CL 122A	CL 124A	$ 415.435.220,00
EL RECREO DE LOS FRAILES	11010602	167018	CALZADA	CL 122A	KR 54	KR 54A	$ 204.957.329,00
EL RECREO DE LOS FRAILES	11010587	167019	CALZADA	CL 122A	KR 54A	KR 54B	$ 127.624.290,00
NIZA SUR 1	11010613	168611	CALZADA	CL 119	KR 70G	KR 71A	$ 694.736.350,00
CASABLANCA	11005566	169503	CALZADA	CL 146F	KR 75	KR 74	$ 460.370.303,18

CASABLANCA	11014376	91011826	CALZADA	CL 146F	KR 74	KR 73A	$	479.032.056,90
CASABLANCA	11005623	169502	CALZADA	CL 146F	KR 73A	KR 73	$	305.105.236,97
CASABLANCA	11005728	169501	CALZADA	CL 146F	KR 73	KR 72C	$	533.212.108,00
CASABLANCA	11005765	169500	CALZADA	CL 146F	KR 72C	KR 72B	$	207.600.947,00
PRADO VERANIEGO	11010114	45831	ANDEN	KR 53A	CL 128	CL 128 A	$	19.067.072,00
AURES	11006499	54069	ANDEN	KR 102	CL 131	CL 131B	$	5.755.970,00
VILLA ELISA	11006280	52970	ANDEN	CL 135	KR 94C	KR 94F	$	14.475.887,00
EL POA	11004800	55745	ANDEN	CL 140A	KR 100	KR 100A	$	16.946.134,00
EL POA	11004755	55781	ANDEN	KR 100A	CL 140A	CL 140A BIS	$	25.029.547,00
EL POA	11004799	55734	ANDEN	KR 100	CL 140A	CL 140A BIS	$	33.636.385,00
							$	**11.099.253.723,93**
COMPONENTE GESTIÓN AMBIENTAL Y SST (INCLUYE A.I.U.) - VALOR NO OFERTABLE							**$**	**429.132.447,00**
COMPONENTE GESTIÓN SOCIAL (INCLUYE A.I.U.) - VALOR NO OFERTABLE							**$**	**392.478.337,00**
COMPONENTE PLAN DE MANEJO DE TRAFICO - PMT (INCLUYE A.I.U.) - VALOR NO OFERTABLE							**$**	**258.663.298,00**
PRESUPUESTO ETAPA DE DIAGNOSTICO Y DISEÑOS - VALOR NO OFERTABLE							**$**	**375.641.901,00**
PROVISIÓN INTERVENCIÓN REDES DE SERVICIOS PÚBLICOS - VALOR NO OFERTABLE							**$**	**57.481.971,00**
PROVISIÓN POR CAMBIO DE VIGENCIA - VALOR NO OFERTABLE							**$**	**420.658.856,00**
TOTAL, PYOECCIÓN EJECUCIÓN							**$**	**13.033.310.533,93**
SALDO							**$**	**67.312,07**

BALANCE DE LA ADICIÓN

FRENTE	CIV	PK-ID	ELEMENTO	TRAMO	DESDE	HASTA	SUPERFICIE	VALOR
SUBA CENTRO	11005331	172977	CALZADA	KR 92	CL 145A	CL 145B	RIGIDO	$372.434.134,00
PRADO VERANIEGO	11010147	167437	CALZADA	KR 51	CLL 128	CLL128A	FLEXIBLE	$111.673.716,00
LA CHUCUA	11005794	172488	CALZADA	KR 98	CLL 136	CLL 137A	RIGIDO	$6.396.691,00
CIUDAD HUNZA	11009243	170403	CALZADA	CL 128B	KR 84C	KR 85	RIGIDO	$148.519.865,00
CIUDAD HUNZA	11009180	170384	CALZADA	CL 128B	KR 84	KR 84A	FLEXIBLE	$218.732.133,00
CIUDAD HUNZA	11009224	170385	CALZADA	CL 128B	KR 84B	KR 84A	FLEXIBLE	$207.551.760,00
CIUDAD HUNZA	11009242	170386	CALZADA	CL 128B	KR 84C	KR 84B	FLEXIBLE	$101.153.223,00
SALITRE	11013175	91013858	CALZADA	CL 157 A	KR 97C	KR 97B	RIGIDO	$5.800.000,00
SALITRE	11001059	176749	CALZADA	CL 157 A	KR 98	KR 97C	RIGIDO	$4.800.000,00
	ESPACIO PUBLICO							**$843.311.355,00**
	TOTAL							**$2.020.372.877,00**

11. REGISTRO FOTOGRAFICO
CASABLANCA 11005566,11014376,11005623, 11005728, 11005765.

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	**Interventoría contrato FDLS-CTO-084-2025**
	CONTRATO 084 DE 2025 INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, PUENTES Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1 Y LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLAN EN EL ANEXO TÉCNICO. LOTE 2
	Informe No.9: 01 DE DICIEMBRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

FRENTE CASABLANCA CIVS 11005566, 11014376

PARQUE PILOTO 11011976, 11006438, 11011977, 11006546, 11011978 Y 11006617

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	**Interventoría contrato FDLS-CTO-084-2025**
	CONTRATO 084 DE 2025 INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, PUENTES Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1 Y LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLAN EN EL ANEXO TÉCNICO. LOTE 2
	Informe No.9: 01 DE DICIEMBRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
FRENTE TIBABUYES (PARQUE PILOTO) CIVS 11006438	

POA 2 11004672

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	**Interventoría contrato FDLS-CTO-084-2025**
	CONTRATO 084 DE 2025 INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, PUENTES Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1 Y LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLAN EN EL ANEXO TÉCNICO. LOTE 2
	Informe No.9: 01 DE DICIEMBRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
FRENTE EL POA CIVS 11004672	

NIZA SUR 11010613 Y 11010612

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	**Interventoría contrato FDLS-CTO-084-2025**
	CONTRATO 084 DE 2025 INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, PUENTES Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1 Y LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLAN EN EL ANEXO TÉCNICO. LOTE 2
	Informe No.9: 01 DE DICIEMBRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
FRENTES NIZA SUR CIVS 11010613	

GAITANA
11005262

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	**Interventoría contrato FDLS-CTO-084-2025**
	CONTRATO 084 DE 2025 INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, PUENTES Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1 Y LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLAN EN EL ANEXO TÉCNICO. LOTE 2
	Informe No.9: 01 DE DICIEMBRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
FRENTE GAITANA 11005262	

RECREO LOS FRAILES
11010578, 11010586, 11010587 Y 11010602

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	**Interventoría contrato FDLS-CTO-084-2025**
	CONTRATO 084 DE 2025 INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, PUENTES Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1 Y LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLAN EN EL ANEXO TÉCNICO. LOTE 2
	Informe No.9: 01 DE DICIEMBRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
FRENTE RECREO LOS FRAILES 11010578 11010586 11010587 Y 11010602	

12. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- ✓ Teniendo en cuenta que el permiso forestal correspondiente al frente de obra Atabanza aún no ha sido aprobado por la Secretaría Distrital de Ambiente (SDA), se advierte que esta situación podría generar un retraso en el inicio de las actividades programadas para dicho frente.

- ✓ La interventoría ha llevado a cabo el acompañamiento correspondiente con su personal técnico dentro del cual se encuentra residente, topografía e inspector.

- ✓ Actualmente el contrato de obra 1010-2024 se encuentra en fase de ejecución.

- ✓ Durante el mes evaluado, se evidenció un avance significativo en varios frentes de obra, con ejecución de actividades correspondientes a excavaciones, instalación de estructuras de pavimento, elementos de urbanismo y trabajos de estabilización de subrasante, cumpliendo en su mayoría con las especificaciones técnicas y de diseño aprobadas.

- ✓ La interventoría mantuvo un control permanente en campo y en gabinete, verificando la calidad de los materiales, la correcta ejecución de las actividades y el cumplimiento de los cronogramas, lo cual permitió identificar a tiempo inconsistencias y generar las observaciones correspondientes.

- ✓ Algunos frentes presentaron retrasos asociados a la entrega tardía de información, subsanaciones y respuesta a requerimientos, lo cual generó reprogramaciones puntuales y ajustes en la secuencia constructiva.

- ✓ Se identificaron ítems no previstos que requieren análisis técnico y presupuestal, actualmente en revisión por parte de la interventoría para su radicación ante la entidad contratante.

- ✓ Se realizaron visitas técnicas con entidades externas como Vanti, con presencia de la interventoría para coordinar la gestión de interferencias con redes de servicios.

- ✓ Se dejaron constancias formales sobre retrasos, incumplimientos y deficiencias logísticas, fortaleciendo la trazabilidad y el debido proceso entre las partes.

- ✓ Se recomienda al contratista realizar mesas de trabajo en conjunto con la interventoría para aclarar todas las dudas que tenga sobre documentación y el desarrollo de actividades.

- ✓ Se recomienda al contratista informar con una anterioridad mínima de 3 días calendario sobre cualquier actividad que se vaya a realizar y que no esté dentro de las contractuales.

- ✓ Se recomienda al contratista aumentar la disponibilidad de personal técnico y operativo en los frentes de trabajo, con el fin de mejorar la eficiencia en la ejecución de actividades y evitar retrasos en el cronograma general del proyecto. Este refuerzo debe incluir mano de obra calificada para la ejecución de actividades específicas, como pavimentación, obras complementarias y manejo de redes.

- ✓ Se ha identificado la necesidad de contar con un equipo social activo en los frentes de obra, especialmente para el levantamiento de actas de vecindad antes del inicio de intervenciones. Este proceso es fundamental para dejar constancia del estado inicial de los predios aledaños y evitar conflictos con la comunidad durante o después de la ejecución. Se recomienda al contratista designar de manera prioritaria personal social capacitado para esta labor

- ✓ Se recomienda al contratista revisar y, de ser necesario, ajustar los diseños estructurales conforme a las especificaciones técnicas del contrato y las recomendaciones del interventor especializado, garantizando así la seguridad, funcionalidad y durabilidad de las obras.

- ✓ Fortalecer la planeación de actividades por parte del contratista, priorizando la entrega oportuna de información, subsanaciones y documentación requerida, para evitar retrasos y reprogramaciones.

- ✓ Mantener la coordinación y comunicación efectiva entre el contratista, la interventoría y la entidad contratante, especialmente en lo relacionado con la ejecución de los segmentos de fase 2.

- ✓ Garantizar la aplicación de las medidas de seguridad industrial, ambiental y social en todos los frentes, reforzando el cumplimiento de las listas de chequeo y las medidas preventivas.

- ✓ Avanzar en la gestión y definición de los ítems no previstos, asegurando que cuenten con la justificación técnica y económica antes de su ejecución.

- ✓ Continuar con el seguimiento riguroso de las actividades en campo y la verificación de la calidad de los materiales, para asegurar la durabilidad y funcionalidad de las intervenciones.

ANEXO 1: INFORMES SEMANALES

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA** **PROCESO** Contrato de obra **OFICINA DE INFRAESTRUCTURA** **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA**	**Versión 0** **26/5/2021**

SEMANA No. **35** (Consecutivo) **DEL** 24/11/2025 (dd-mm-aa) **AL** 30/11/2025 (dd-mm-aa)

CONTRATO DE INTERVENTORIA No **084 DE 2025** (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** **1010 DE 2024** (Número de Contrato)

1. DATOS GENERALES

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

El objeto del Contrato es: **EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO.**

CONTRATISTA CONSORCIO CONSERVACION PG. (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra) **NIT** 901001320-5 (Escriba el NIT del Contratista)

INTERVENTOR TORRES Y ASOCIADOS S.A.S (Escriba el nombre o razón social del Interventor) **NIT** 829000727-3 (Escriba el NIT del Interventor)

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Valor Inicial	$ 13.033.377.846,00	Valor Inicial	$ 1.629.172.198,00
Valor Adicional 1	$ 2.020.372.877,00	Valor Adicional 1	$ 429.319.689,00
Valor Adicional 2	$ -	Valor Adicional 2	$ -
Valor Adicional 3	$ -	Valor Adicional 3	$ -
Valor Actualizado	$ 15.053.750.723,00	Valor Actualizado	$ 2.058.491.887,00
Plazo Inicial	DIEZ (10) MESES	Plazo Inicial	ONCE (11) MESES
Plazo Prórroga 1	3	Plazo Prorroga 1	3
Plazo Prórroga 2	0	Plazo Prorroga 1	0
Plazo Actualizado	TRECE (13) MESES	Plazo Actualizado	CATORCE (14) MESES
Fecha de Iniciación	2/4/2025	Fecha de Iniciación	2/4/2025
Fecha de Terminación Inicial	1/2/2026	Fecha de Terminación Inicial	1/3/2026
Fecha de Terminación Actual	1/5/2026	Fecha de Terminación Actual	1/6/2026

Apoyo a la supervision de la oficina de infraestructura Fondo de Desarrollo Local de Suba - FDLS	ING. EXMELIN HAMID LEMUS FRANCO
Coordinador oficina de infraestructura Fondo de Desarrollo Local de Suba - FDLS	ING. ALEJANDRO SAMUEL VICTORIA

2. AVANCES DEL CONTRATO

AVANCE GENERAL

Actividades realizadas por el contratista durante el periodo del informe semanal:

Durante la semana comprendida entre el 24 y el 30 de noviembre de 2025, el contratista de obra remitió a la interventoría y áreas correspondientes diversa correspondencia relacionada con la gestión administrativa, técnica, ambiental, social y de seguridad y salud en el trabajo del contrato de obra No. 11010-2024. A continuación, se presenta el detalle de la correspondencia recibida y radicada durante dicho periodo:

Correspondencia enviada por el contratista (24 al 30 de noviembre de 2025)

24/11/2025 – D-319-2025-50:
Respuesta al comunicado TYA-FDLS-084-2025-485 de fecha 21/11/2025, referente a la revisión y aprobación de hojas de vida del personal del contrato de obra No. 11010-2024, en atención a los oficios D-315-2025-50 y D-316-2025-50.

24/11/2025 – Correo electrónico (sisoma@promotorapuga.com):
Envío de documentos para el ingreso de personal y maquinaria correspondientes al 24/11/2025.

25/11/2025 – Correo electrónico (sisoma@promotorapuga.com):
Reenvío (Fwd) de documentos del personal correspondientes al 25/11/2025.

25/11/2025 – Correo electrónico (sisoma@promotorapuga.com):
Remisión de documentos para el ingreso de personal vinculado a la actividad de asfalto.

26/11/2025 – D-320-2025-50:
Entrega de documentos de proveedores de materiales y gestión de Residuos de Construcción y Demolición (RCD).

26/11/2025 – D-321-2025-50:
Entrega del Informe Mensual Ambiental No. 8.

26/11/2025 – Correo electrónico (sisoma@promotorapuga.com):
Remisión del Informe Mensual de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) No. 8 – Noviembre, correspondiente a CSO Conservación PG.

27/11/2025 – D-322-2025-50:
Envío del inventario de sumideros en los sectores Prado Veraniego, Hunza y Atabanza.

28/11/2025 – D-323-2025-50:
Radicación del Informe Social No. 8, correspondiente al mes de noviembre.

28/11/2025 – Correo electrónico (sisoma@promotorapuga.com):
Remisión de documentos de la maquinaria: terminadora de asfalto y vibrocompactador.

A continuación, se presenta la descripción de las actividades ejecutadas en obra por parte del contratista durante el periodo evaluado, en el marco del contrato de obra No. 1010-2024-LP. Estas acciones corresponden al desarrollo físico del proyecto y hacen parte del cumplimiento del cronograma establecido, conforme a los frentes de trabajo habilitados, las autorizaciones otorgadas por la interventoría y la disponibilidad de recursos técnicos, operativos y administrativos reportados. La verificación de estas actividades se realizó mediante visitas de campo, revisión de registros fotográficos, actas y demás soportes entregados.

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA** **PROCESO** Contrato de obra **OFICINA DE INFRAESTRUCTURA** **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA**	**Versión 0** **26/5/2021**

SEMANA No. **35** (Consecutivo) **DEL** 24/11/2025 (dd-mm-aa) **AL** 30/11/2025 (dd-mm-aa)

CONTRATO DE INTERVENTORIA No **084 DE 2025** (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** **1010 DE 2024** (Número de Contrato)

11005728, 11005765, 11005623, 11014376 y 11005566 (Casablanca): Se lleva a cabo remates en los civs 11005728, 11005765 y 11005623, se inicia con excavación mecanica para el civ 11014376.

11005215 (Tibabuyes): Finalizado
11010613 : (Niza Sur): Se realiza instalación de prefabricados y llenos con base granular.
11006438, 11011976, 11011977: Se realiza instalación de emulsión asfaltica y la capa de md19 para adherencia.
11011188 (Potosi): Se encuentra en revision por la interventoria para recibo.
11004080, 11004110, 11004156 y 11013439 (POA): Terminado.

11010612 (Niza sur): Empalme de sumideros

11008694: Se encuentra pendiente el sellado de fisuras y adecuación de empalme.

11003955 (CAMPIÑA): Se realiza seguimiento al acabado.

11004672 (POA): se continua con la instalación de llenos e instalación de geocelda.

11005262 (GAITANA): Se realiza lleno con base granular e instalación de geotextil.

Esta informacion se encuentra en gestion y tramite por parte del contratista de obra.

Tabla 1 Resumen de PMT aprobados y vigentes

N°	COI No.	Frente	CIV	Vía	Desde	Hasta	Radicado SDM
1	21	POTOSI	**11011188**	KR 70D CL 98A HASTA KR 70D CL 98B	23-may-2025	4-sep-2025	202561201393072
2	21	COSTA AZUL	**11005215**	CL 137BIS KR 103 HASTA CL 137BIS KR 103C	23-may-2025	4-sep-2025	202561201393072
3	21	CASABLANCA	**11005765 - 11005623**	CL 146F KR 72B HASTA CL 146F KR 73A	23-may-2025	4-sep-2025	202561201393072
4	21	CASABLANCA	**50009380 (PMT ALEDAÑO A INTERVENCION)**	CL 146F KR 73A HASTA CL 146F 140m AL OCCIDENTE	23-may-2025	4-sep-2025	202561201393072
5	21	CASABLANCA	**11005566**	CL 146F 15m AL ORIENTE DE LA KR 75 HASTA CL 146F 118m AL ORIENTE DE LA KR 75	23-may-2025	4-sep-2025	202561201393072
6	21	CASABLANCA	**11005566**	CL 146F KR 75 HASTA CL 146F 15m AL ORIENTE DE LA KR 75	23-may-2025	4-sep-2025	202561201393072
7	27	TIBABUYES (PARQUE PILOTO)	**11006546-11006438**	CL 129D KR 121 CL 129D 30m AL OCCIDENTE DE LA KR 121C	4-jul-2025	23-oct-25	202561201657052 202561202137292
8	27	NIZA SUR	**11010613**	CL 119 KR 70G CL 119 97m AL OCCIDENTE	4-jul-2025	2-oct-25	2,02561E+14
9	27	NIZA SUR	**11010613**	CL 119 KR 71A CL 119 96m ALORIENTE	4-jul-2025	2-oct-25	2,02561E+14
10	27	NIZA SUR	**11010621**	CL 119 KR 70 CL 119 96m ALOCCIDENTE	4-jul-2025	2-oct-25	2,02561E+14
11	27	NIZA SUR	**11010621**	CL 119 KR 70C CL 119 96m ALORIENTE	4-jul-2025	2-oct-25	2,02561E+14
12	29	POA (PORTICO)	**11004080-11004156**	CL 141 KR 102A CL 141 KR 101B	18-jul-2025	16-oct-25	202561202399392
13	37	POA 2	**11004672**	KR 101B CL 140A KR 101B CL 140B	12-sep-2025	11-dic-25	202561203031022
14	37	GAITANA	**11005262**	KR 124C CL 131A HASTA KR 124C CL 132BIS	12-sep-2025	20-nov-25	202561203031022
15	37	COLINA	**11008694**	KR 57B CL 133 HASTA KR 57B CL 131B	12-sep-2025	11-dic-25	202561203031022
16	37	NIZA SUR	**11010612**	KR 70G CL 119	12-sep-2025	20-nov-25	202561203031022
17	39	RECREO LOS FRAILES	**11010586-11010578**	KR 54A CL 122A - KR 54A CL 124A	26-sep-2025	4-dic-25	202561203031192
18	39	RECREO LOS FRAILES	**11010602**	KR 54B CL 122A - KR 54B CL 124A	26-sep-2025	4-dic-25	202561203031192
19	39	RECREO LOS FRAILES	**11010587**	CL 122A KR 54-CL 122A KR 54B	26-sep-2025	4-dic-25	202561203031192
20	41	CAMPIÑA	**11003955**	KR 98B CL 147 KR 98B CL 147C	10-oct-2025	11-dic-25	202561203543972

Actividades realizadas por interventoría:

Durante la semana comprendida entre el 24 y el 30 de noviembre de 2025, la interventoría del Contrato de Obra No. 1010-2024 – LP (119226) remitió diversas comunicaciones relacionadas con el seguimiento técnico, administrativo, ambiental, social, de tránsito y de seguridad y salud en el trabajo, así como con la aprobación y radicación de informes y documentación del contratista. A continuación, se relaciona la correspondencia enviada de manera cronológica:

24/11/2025 – Oficio TYA-FDLS-084-2025-488:
Reiteración de incumplimiento a la programación de obra en el sector Recreo Los Frailes.

24/11/2025 – Oficio TYA-FDLS-084-2025-489 (correo electrónico a sisoma@promotorapuga.com):
Aprobación de la documentación de ingreso de maquinaria y operario, correspondiente al Contrato de Obra No. 1010-2024 – LP (119226).

24/11/2025 – Oficio TYA-FDLS-084-2025-490:
Aprobación de la hoja de vida por cambio de Director de Obra del Contrato de Obra No. 1010-2024 – LP (119226), en respuesta al oficio D-319-2025-50.

24/11/2025 – Oficio TYA-FDLS-084-2025-491:

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA** **PROCESO** Contrato de obra **OFICINA DE INFRAESTRUCTURA** **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA**	**Versión 0** **26/5/2021**

SEMANA No. 35 (Consecutivo) **DEL** 24/11/2025 (dd-mm-aa) **AL** 30/11/2025 (dd-mm-aa)

CONTRATO DE INTERVENTORIA No 084 DE 2025 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** 1010 DE 2024 (Número de Contrato)

Remision de comunicacion relacionada con el RAD SDM No. 20253121566020I, sobre incumplimientos en la implementacion del Plan de Manejo de Transito (PMT) en los sectores Parque Piloto, Gaitana y POA, en atencion al oficio D-328-2025-50.

26/11/2025 – Oficio TYA-FDLS-084-2025-492 (correo electrónico a sisoma@promotorapuga.com):
Aprobación de la documentación de ingreso de personal, correspondiente al Contrato de Obra No. 1010-2024 – LP (119226).

26/11/2025 – Oficio TYA-FDLS-084-2025-493:
Aprobación de documentos del mes de octubre para el cargue de información en la plataforma PIN Ambiental, en respuesta al oficio D-317-2025-50.

27/11/2025 – Oficio TYA-FDLS-084-2025-494:
Radicación del Informe del Plan de Manejo de Tránsito (PMT) correspondiente al mes de noviembre, Contrato No. 084.

27/11/2025 – Oficio TYA-FDLS-084-2025-495:
Radicación del Informe Técnico correspondiente al mes de noviembre, Contrato No. 084.

28/11/2025 – Oficio TYA-FDLS-084-2025-496:
Respuesta al derecho de petición presentado por la señora Yeimi Rojas, sector Casa Blanca, remitido vía correo electrónico.

28/11/2025 – Oficio TYA-FDLS-084-2025-497:
Aprobación del Informe Social Mensual No. 8 del contratista, correspondiente al mes de noviembre de 2025, en atención al oficio D-323-2025-50.

28/11/2025 – Oficio TYA-FDLS-084-2025-498:
Radicación del Informe Social Mensual No. 8 del contratista, correspondiente al mes de noviembre de 2025.

28/11/2025 – Oficio TYA-FDLS-084-2025-499:
Radicación del Informe Social Mensual No. 8 de la interventoría, correspondiente al mes de noviembre de 2025.
En el Comité de Obra N.° 29 se dio inicio sin observaciones al acta anterior y se realizó la revisión de los compromisos pactados, evidenciándose varios incumplimientos por parte del contratista, principalmente el no inicio de obra en Atabanza, la no entrega de los informes técnicos de Potosí y Campiña, y retrasos en actividades de sellado de fisuras y adecuaciones, mientras que se cumplieron compromisos como el inicio en Recreo Los Frailes, la apertura de vía en Casablanca, la realización del taller de sostenibilidad en Gaitana y la remisión de planos de Niza Sur. La interventoría informó avances y situaciones por frente de obra, destacando retrasos asociados al permiso forestal en Atabanza, observaciones técnicas en Campiña y Potosí, ejecución de actividades en Parque Piloto, Niza Sur, POA y Gaitana, y un avance general del 41,91 % frente a un programado del 42,64 %, lo que representa un atraso del 0,73 %. Asimismo, se abordaron aspectos de PMT, social, ambiental y SST, señalando dificultades operativas, cumplimiento general de listas de chequeo superiores al 95 %, pendientes en informes mensuales y cuentas de cobro, y la necesidad de reforzar señalización, cerramientos y registros de mantenimiento. Finalmente, se establecieron nuevos compromisos con fechas definidas para recorridos, entrega de informes, actividades técnicas y reuniones de finalización, quedando consignadas las alertas contractuales y ambientales para seguimiento en el próximo comité.

Durante el periodo evaluado, la interventoría desarrolló actividades de seguimiento y control en campo enfocadas en el componente técnico y topográfico, las cuales incluyeron la verificación de avances constructivos en los diferentes frentes de obra, revisión de la ejecución de actividades como instalación de bordillos, sardineles, excavaciones mecánicas, estabilización de subrasante y compactación de material granular, así como la supervisión de capas estructurales y elementos de urbanismo. Adicionalmente, se realizaron inspecciones topográficas para el control de niveles, alineaciones y cotas de diseño, verificando la correspondencia entre la obra ejecutada y los planos aprobados, asegurando el cumplimiento de las especificaciones técnicas y el soporte para las actas de liberación de frentes y aprobación de estructuras de pavimento.

En la siguiente tabla se resume el estado de los productos.

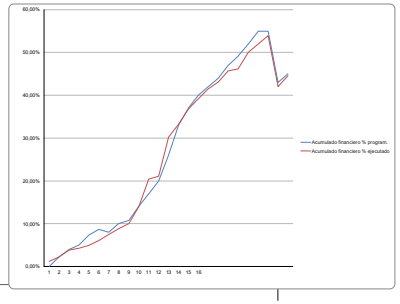
Tabla 4. Estado de los productos (Todavía no hay información al respecto sobre este item)

	Revisión entregables etapa de preliminares contratista de obra.	Estado	Comentarios
1			

AVANCE FINANCIERO

	PROGRAMADO		EJECUTADO		
OBRA	**SEMANAL**	**ACUMULADO**	**SEMANAL**	**ACUMULADO**	**Atraso /Avance**
Obra Programada ($)	$ 301.075.014,46	$ 6.774.187.825	$ 391.397.518,80	$ 6.713.972.822	$ 60.215.003
Obra Programada (%)	3,00%	45,00%	2,6	44,60%	**0,40%**

Gráfica porcentanje de ejecución Vs porcentaje programado



Sem.	Desde	Hasta	Acumulado financiero	
			% program.	% ejecutado
1	9/6/2025	15/6/2025	0,00%	1,24%
2	16/6/2025	22/6/2025	2,28%	2,29%
3	23/6/2025	29/6/2025	4,00%	3,82%
4	30/6/2025	6/7/2025	5,00%	4,25%
5	7/7/2025	13/7/2025	7,34%	4,93%
6	14/7/2025	20/7/2025	8,70%	6,04%
7	20/7/2025	27/7/2025	8,00%	7,50%
8	28/7/2025	3/8/2025	10,00%	8,81%
9	4/8/2025	10/8/2025	10,80%	10,00%
10	11/8/2025	17/8/2025	14,06%	14,00%
11	18/8/2025	24/8/2025	17,00%	20,41%
12	25/8/2025	31/08/2025	20,00%	21,10%
13	1/9/2025	07/09/2025	26,00%	30,23%
14	8/9/2025	14/09/2025	33,00%	33,20%
15	15/9/2025	21/09/2025	37,00%	36,77%
16	22/9/2025	28/09/2025	40,00%	39,20%
17	29/9/2025	05/10/2025	42,00%	41,54%
18	6/10/2025	12/10/2025	44,00%	43,10%
19	13/10/2025	19/10/2025	47,00%	45,70%
20	20/10/2025	26/10/2025	49,11%	46,12%
21	45958	45963	0,52	0,5
22	3/11/2025	09/11/2025	55,00%	52,00%
23	10/11/2025	16/11/2025	55,00%	53,89%

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA** **PROCESO** Contrato de obra **OFICINA DE INFRAESTRUCTURA** **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA**	**Versión 0** **26/5/2021**

SEMANA No. **35** (Consecutivo) **DEL** 24/11/2025 (dd-mm-aa) **AL** 30/11/2025 (dd-mm-aa)

CONTRATO DE INTERVENTORIA No **084 DE 2025** (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** **1010 DE 2024** (Número de Contrato)

24	17/11/2025	23/11/2025	43,00%	42,00%
25	24/11/2025	30/11/2025	45,00%	44,60%

3. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

COMPONENTE DE TRÁNSITO:

el componente de Plan de Manejo de Tránsito (PMT), indicando la interventoría que su implementación ha presentado dificultades principalmente en el sector Parque Piloto, debido a la presencia de 11 rutas del SITP y alimentadores, lo que ha limitado la liberación de tramos completos y solo ha permitido intervenir segmentos entre 80 y 100 metros lineales. Así mismo, se informó que la lista de chequeo del PMT correspondiente a la semana del 17 al 23 de noviembre de 2025 alcanzó un 95,45 % de cumplimiento, viéndose afectada por incumplimientos en los frentes de Gaitana, POA y Piloto, los cuales quedaron sujetos a seguimiento y control por parte de la interventoría.

FORESTAL:

Se realiza seguimiento al permiso forestal tramitado para los frentes de obra de Atabanza (CIV 11010414) y Niza sur (CIV 11010613-11010621) que fue aprobado por esta interventoria por medio del oficio TYA-FDLS-084-2025-177 al igual se radico al FDLS bajo numero 2025-611-016333-2 y el contratista presento los documentos ante la SDA , en espera de una respuesta.

COMPONENTE AMBIENTAL:

El contratista presenta la informacion pertinente para el PIN Ambiental del mes de octubre mediante oficio D- 317-2025-50, por parte de esta interventoria se reviso y aprobo mediante oficio TYA-FDLS-084-2025-493 el dia 26 de noviembre
El contratista presenta el informe ambiental del mes de noviembre el dia 26 de noviembre mediante oficio D-321-2025-50, por parte de esta interventoria se reviso y aprobo mediante oficio TYA-FDLS-084-2025-504 el dia 28 de noviembre
El contratista presenta el inventario de sumideros de Prado Veraniego, Hunza y Atabanza el dia 27 de noviembre mediante oficio D-322-2025-50, por parte de esta interventoria se reviso y aprobo mediante oficio TYA-FDLS-084-2025-505 el dia 28 de noviembre

En el componente ambiental, se evidencio la lista de chequeo semana vencida que fue del 98%

COMPONENTE SOCIAL:

-Se llevo a cabo recorrido de obra componente social; verificaciòn valla mòvil, psi y atenciòn a la comunidad.
-Se realizò programaciòn reuniòn de finalizaciòn poa 1.
-verificaciòn y seguimiento a gestiòn documental.
-participaciòn en comitè de obra desde el componente social.

COMPONENTE SST:

Revisión y aprobación de documentación inicial (Exámenes médicos ocupacionales, certificados de ARL y/o planillas de pago de seguridad social) al personal de obra, maquinaria y vehículos del contratista mediante los oficio TYA-FDLS-084-2025-489/TYA-FDLS-084-2025-492/TYA-FDLS-084-2025-502
-Se realiza recorrido de obra en Casablanca CIV 11005765 - 11005623 - 11005566, Niza Sur CIV 11010613 - 11010621, Parque Piloto CIV 11006546-11006438, POA 2 CIV 11004672, Colina Campestre CIV 11008694 , La Gaitana CIV 11005262, Recreo de los Frailes CIV 11010602 - 11010587 el Lunes 24 de Noviembre, donde se le indica al contratista instalar señalización en los pozos de Niza Sur y se valida la entrega de reposición de dotación al personal operativo, BOAL y Auxiliares de tráfico.
-Se radica ante el FDLS el informe mensual de interventoria correspondiente al mes de noviembre, mediante el oficio TYA-FDLS-084-2025-500, el cual quedó registrado bajo el radicado No. 2025-611-033642-2.
-Se remite aprobación Informe Mensual SST del mes de Noviembre No8– Versión 1 Contrato de obra No 1010-2024-LP (119226) mediante el oficio TYA-FDLS-084-2025-503.

4. OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONCLUSIONES Y/O RECOMENDACIONES (CAUSAS ATRASO, ETC)

OBSERVACIONES, ACLARACIONES Y/O CONCLUSIONES:

RECOMENDACIONES:

5. ANEXOS

No.	Nombre anexo
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	

Nota :

Firmado en el mes de: NOVIEMBRE (Mes en letras) de 2025 (Año de firma del informe)

CHRISTIAN FABIAN BARRERA DONCEL
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
TORRES Y ASOCIADOS

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA PROCESO Contrato de obra OFICINA DE INFRAESTRUCTURA FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA	ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA

SEMANA No. 35 **DEL** 24/11/2025 **AL** 30/11/2025

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 084 DEL 2025 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** 1010 DEL 2024 (Número de Contrato)

REGISTRO FOTOGRÁFICO

FOTOGRAFIA 1

Instalación de prefabricados 11010613

FOTOGRAFIA 2

compactación de sbg 11014376

FOTOGRAFIA 3

Instalación de Emulsión 11006438

FOTOGRAFIA 4

instalación de Bg 11004672

FOTOGRAFIA 05

Instalación de MD19 11006438

FOTOGRAFIA 06

11004672 Excavación pozo

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA PROCESO Contrato de obra OFICINA DE INFRAESTRUCTURA FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA	ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA

SEMANA No. 35 **DEL** 24/11/2025 **AL** 30/11/2025

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 084 DEL 2025 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** 1010 DEL 2024 (Número de Contrato)

REGISTRO FOTOGRÁFICO

FOTOGRAFIA 07

Estado Cerramiento Perimetral Recreo de los Frailes CIV 11010586-11010578

FOTOGRAFIA 08

Estado Cerramiento Perimetral y señalización SST Recreo de los Frailes CIV 11010586-11010578

FOTOGRAFIA 09

Recorridos de obra

FOTOGRAFIA 10

Verificaciòn valla mòvil

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA** **PROCESO** Contrato de obra **OFICINA DE INFRAESTRUCTURA** **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA**	**Versión 0** **26/5/2021**

SEMANA No. **36** (Consecutivo) **DEL** 1/12/2025 (dd-mm-aa) **AL** 7/12/2025 (dd-mm-aa)

CONTRATO DE INTERVENTORIA No **084 DE 2025** (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** **1010 DE 2024** (Número de Contrato)

1. DATOS GENERALES

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

El objeto del Contrato es: **EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO.**

CONTRATISTA CONSORCIO CONSERVACION PG. (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra) **NIT** 901001320-5 (Escriba el NIT del Contratista)

INTERVENTOR TORRES Y ASOCIADOS S.A.S (Escriba el nombre o razón social del Interventor) **NIT** 829000727-3 (Escriba el NIT del Interventor)

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Valor Inicial	$ 13.033.377.846,00	Valor Inicial	$ 1.629.172.198,00
Valor Adicional 1	$ 2.020.372.877,00	Valor Adicional 1	$ 429.319.689,00
Valor Adicional 2	$ -	Valor Adicional 2	$ -
Valor Adicional 3	$ -	Valor Adicional 3	$ -
Valor Actualizado	$ 15.053.750.723,00	Valor Actualizado	$ 2.058.491.887,00
Plazo Inicial	DIEZ (10) MESES	Plazo Inicial	ONCE (11) MESES
Plazo Prórroga 1	3	Plazo Prorroga 1	3
Plazo Prórroga 2	0	Plazo Prorroga 1	0
Plazo Actualizado	TRECE (13) MESES	Plazo Actualizado	CATORCE (14) MESES
Fecha de Iniciación	2/4/2025	Fecha de Iniciación	2/4/2025
Fecha de Terminación Inicial	1/2/2026	Fecha de Terminación Inicial	1/3/2026
Fecha de Terminación Actual	1/5/2026	Fecha de Terminación Actual	1/6/2026

Apoyo a la supervision de la oficina de infraestructura Fondo de Desarrollo Local de Suba - FDLS: ING. EXMELIN HAMID LEMUS FRANCO

Coordinador oficina de infraestructura Fondo de Desarrollo Local de Suba - FDLS: ING. ALEJANDRO SAMUEL VICTORIA

2. AVANCES DEL CONTRATO

AVANCE GENERAL

Actividades realizadas por el contratista durante el periodo del informe semanal:

Durante la semana comprendida entre el 1 y el 7 de diciembre de 2025, el contratista del Contrato de Obra No. 1010-2024 remitió a la interventoría y a las entidades correspondientes diversa documentación relacionada con aspectos ambientales, técnicos, forestales, de Plan de Manejo de Tránsito (PMT) y seguridad y salud en el trabajo, la cual se detalla a continuación en orden cronológico:

01/12/2025 – Oficio D-325-2025-50:
Remisión del Inventario Forestal correspondiente a los sectores Prado Veraniego y Ciudad Hunza, en atención al seguimiento ambiental del proyecto.

02/12/2025 – Oficio D-326-2025-50:
Entrega del Informe Ambiental No. 8, correspondiente al mes de noviembre, del Contrato de Obra No. 1010-2024.

02/12/2025 – Oficio D-329-2025-50 (comunicado informativo):
Respuesta al requerimiento sobre el control operativo mediante auxiliares viales en el sector Parque Piloto, en el marco de la implementación del PMT.

03/12/2025 – Radicado SDM No. 20253121585585 1:
Remisión del comunicado relacionado con el RAD SDM, referente a incumplimientos en la implementación del Plan de Manejo de Tránsito (PMT) en el sector Casablanca.

05/12/2025 – Correo electrónico (residenteccpgt2@gmail.com
):
Envío del Informe Técnico No. 8, correspondiente al mes de noviembre, del Contrato Conservación PG.

06/12/2025 – Oficio D-330-2025-50:
Radicación del comunicado del Contrato de Obra No. 1010-2024, relacionado con el estado de cerramientos de obra y condiciones de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST), con ocasión de las festividades.

A continuación, se presenta la descripción de las actividades ejecutadas en obra por parte del contratista durante el periodo evaluado, en el marco del contrato de obra No. 1010-2024-LP. Estas acciones corresponden al desarrollo físico del proyecto y hacen parte del cumplimiento del cronograma establecido, conforme a los frentes de trabajo habilitados, las autorizaciones otorgadas por la interventoría y la disponibilidad de recursos técnicos, operativos y administrativos reportados. La verificación de estas actividades se realizó mediante visitas de campo, revisión de registros fotográficos, actas y demás soportes entregados.

11005728, 11005765, 11005623,): Terminados.

11014376 y 11005566 casablanca: Instalación de SBG Y GEOCELDA
11005215 (Tibabuyes): Finalizado
11010613 : (Niza Sur): Se realiza instalación de prefabricados y llenos con base granular.
11006438, 11011976, 11011977: Sin actividad.
11011188 (Potosi): Se encuentra en revision por la interventoria para recibo.
11004080, 11004110, 11004156 y 11013439 (POA): Terminado.
11010612 (Niza sur): Instalación de BG
11008694: Se encuentra pendiente el sellado de fisuras y adecuación de empalme.

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA** **PROCESO** Contrato de obra **OFICINA DE INFRAESTRUCTURA** **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA**	**Versión 0** **26/5/2021**

SEMANA No. **36** (Consecutivo) **DEL** 1/12/2025 (dd-mm-aa) **AL** 7/12/2025 (dd-mm-aa)

CONTRATO DE INTERVENTORIA No **084 DE 2025** (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** **1010 DE 2024** (Número de Contrato)

11003955 (CAMPIÑA): Se realiza seguimiento al acabado.

11004672 (POA): se continua con la instalación de llenos e instalación de geoceldа.

11005262 (GAITANA): Se realiza lleno con base granular e instalación de geotextil.

11010586 (FRAILES): Se lleva a cabo fresado y retiro de material.

Esta informacion se encuentra en gestion y tramite por parte del contratista de obra.

Tabla 1 Resumen de PMT aprobados y vigentes

N°	COI No.	Frente	CIV	Vía	Desde	Hasta	Radicado SDM
1	21	POTOSI	**11011188**	KR 70D CL 98A HASTA KR 70D CL 98B	23-may-2025	4-sep-2025	202561201393072
2	21	COSTA AZUL	**11005215**	CL 137BIS KR 103 HASTA CL 137BIS KR 103C	23-may-2025	4-sep-2025	202561201393072
3	21	CASABLANCA	**11005765 - 11005623**	CL 146F KR 72B HASTA CL 146F KR 73A	23-may-2025	4-sep-2025	202561201393072
4	21	CASABLANCA	**50009380 (PMT ALEDAÑO A INTERVENCION)**	CL 146F KR 73A HASTA CL 146F 140m AL OCCIDENTE	23-may-2025	4-sep-2025	202561201393072
5	21	CASABLANCA	**11005566**	CL 146F 15m AL ORIENTE DE LA KR 75 HASTA CL 146F 118m AL ORIENTE DE LA KR 75	23-may-2025	4-sep-2025	202561201393072
6	21	CASABLANCA	**11005566**	CL 146F KR 75 HASTA CL 146F 15m AL ORIENTE DE LA KR 75	23-may-2025	4-sep-2025	202561201393072
7	27	TIBABUYES (PARQUE PILOTO)	**11006546-11006438**	CL 129D KR 121 CL 129D 30m AL OCCIDENTE DE LA KR 121C	4-jul-2025	23-oct-25	202561201657052 202561202137292
8	27	NIZA SUR	**11010613**	CL 119 KR 70G CL 119 97m AL OCCIDENTE	4-jul-2025	2-oct-25	2,02561E+14
9	27	NIZA SUR	**11010613**	CL 119 KR 71A CL 119 96m ALORIENTE	4-jul-2025	2-oct-25	2,02561E+14
10	27	NIZA SUR	**11010621**	CL 119 KR 70 CL 119 96m ALOCCIDENTE	4-jul-2025	2-oct-25	2,02561E+14
11	27	NIZA SUR	**11010621**	CL 119 KR 70C CL 119 96m ALORIENTE	4-jul-2025	2-oct-25	2,02561E+14
12	29	POA (PORTICO)	**11004080-11004156**	CL 141 KR 102A CL 141 KR 101B	18-jul-2025	16-oct-25	202561202399392
13	37	POA 2	**11004672**	KR 101B CL 140A KR 101B CL 140B	12-sep-2025	11-dic-25	202561203031022
14	37	GAITANA	**11005262**	KR 124C CL 131A HASTA KR 124C CL 132BIS	12-sep-2025	20-nov-25	202561203031022
15	37	COLINA	**11008694**	KR 57B CL 133 HASTA KR 57B CL 131B	12-sep-2025	11-dic-25	202561203031022
16	37	NIZA SUR	**11010612**	KR 70G CL 119	12-sep-2025	20-nov-25	202561203031022
17	39	RECREO LOS FRAILES	**11010586-11010578**	KR 54A CL 122A - KR 54A CL 124A	26-sep-2025	4-dic-25	202561203031192
18	39	RECREO LOS FRAILES	**11010602**	KR 54B CL 122A - KR 54B CL 124A	26-sep-2025	4-dic-25	202561203031192
19	39	RECREO LOS FRAILES	**11010587**	CL 122A KR 54-CL 122A KR 54B	26-sep-2025	4-dic-25	202561203031192
20	41	CAMPIÑA	**11003955**	KR 98B CL 147 KR 98B CL 147C	10-oct-2025	11-dic-25	202561203543972

Actividades realizadas por interventoría:

Durante la semana comprendida entre el 1 y el 7 de diciembre de 2025, la interventoría del Contrato de Obra No. 1010-2024 – LP (119226) remitió diversas comunicaciones relacionadas con la gestión administrativa, técnica, ambiental, social, financiera, de seguridad y salud en el trabajo y del Plan de Manejo de Tránsito (PMT), así como con la aprobación y radicación de documentación del contratista. A continuación, se relaciona la correspondencia enviada en orden cronológico:

01/12/2025 – Oficio TYA-FDLS-084-2025-507:
Aprobación de las actas de vecindad correspondientes al sector Recreo Los Frailes, en atención a los oficios D-289-2025-50 y D-292-2025-50.

02/12/2025 – Oficio TYA-FDLS-084-2025-508:
Radicación del Acta de Cobro No. 7, correspondiente al mes de octubre, de la interventoría.

02/12/2025 – Oficio TYA-FDLS-084-2025-509:
Aprobación de proveedores de materiales, en respuesta al oficio D-320-2025-50.

03/12/2025 – Oficio TYA-FDLS-084-2025-510:
Radicación del Informe Mensual de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) No. 8 – Versión 1, correspondiente al mes de noviembre, en respuesta al oficio D-327-2025-50, del Contrato de Obra No. 1010-2024 – LP (119226).

03/12/2025 – Oficio TYA-FDLS-084-2025-511:
Aprobación del inventario forestal de los sectores Ciudad Hunza y Prado Veraniego, en atención al oficio D-325-2025-50.

03/12/2025 – Oficio TYA-FDLS-084-2025-512:
Radicación del Informe Ambiental Mensual No. 8, correspondiente al mes de noviembre, del Contrato de Obra No. 1010-2024, remitido por el contratista.

04/12/2025 – Oficio TYA-FDLS-084-2025-513:
Remisión de comunicación relacionada con el RAD SDM No. 202531215855851, referente a incumplimientos en la implementación del Plan de Manejo de Tránsito (PMT) en el sector Casablanca, en atención al oficio D-336-2025-50.

04/12/2025 – Oficio TYA-FDLS-084-2025-514:
Reserva.

05/12/2025 – Oficio TYA-FDLS-084-2025-515 (correo electrónico):

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA** **PROCESO** Contrato de obra **OFICINA DE INFRAESTRUCTURA** **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA**	**Versión 0** **26/5/2021**

SEMANA No. **36** (Consecutivo) **DEL** 1/12/2025 (dd-mm-aa) **AL** 7/12/2025 (dd-mm-aa)

CONTRATO DE INTERVENTORIA No **084 DE 2025** (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** **1010 DE 2024** (Número de Contrato)

En el Comité de Obra N.° 30 se inició la sesión sin observaciones por parte del contratista al acta anterior, mientras la entidad solicitó tiempo adicional para su revisión, procediéndose a la verificación de compromisos, donde se evidenció cumplimiento parcial y varios pendientes relevantes, entre ellos el inicio de obra en Atabanza, condicionado a la obtención del permiso forestal, lo cual fue reiterado como un riesgo de incumplimiento contractual si no se inicia en diciembre. La interventoría reportó recorridos y avances en frentes como Campiña, Niza Sur, Recreo Los Frailes, Parque Piloto, POA y Gaitana, identificando falencias técnicas en Campiña y Potosí, retrasos en actividades de sellado de fisuras y asfaltos, y reprogramaciones recurrentes, algunas con impacto en pagos y recibo de obra. Se revisaron además los componentes PMT, social, ambiental y SST, destacando incumplimientos puntuales en PMT, cumplimiento general de listas de chequeo cercanas o iguales al 100 %, y la radicación de informes mensuales, así como pendientes en informes técnicos y programación ajustada. Finalmente, se establecieron nuevos compromisos con fechas definidas para la entrega de informes, ejecución de actividades técnicas, recorridos forestales, ajustes de programación y trámites ante la SDA, quedando consignadas las alertas técnicas, ambientales y contractuales para seguimiento en el próximo comité.

Durante el periodo evaluado, la interventoría desarrolló actividades de seguimiento y control en campo enfocadas en el componente técnico y topográfico, las cuales incluyeron la verificación de avances constructivos en los diferentes frentes de obra, revisión de la ejecución de actividades como instalación de bordillos, sardineles, excavaciones mecánicas, estabilización de subrasante y compactación de material granular, así como la supervisión de capas estructurales y elementos de urbanismo. Adicionalmente, se realizaron inspecciones topográficas para el control de niveles, alineaciones y cotas de diseño, verificando la correspondencia entre la obra ejecutada y los planos aprobados, asegurando el cumplimiento de las especificaciones técnicas y el soporte para las actas de liberación de frentes y aprobación de estructuras de pavimento.

En la siguiente tabla se resume el estado de los productos.

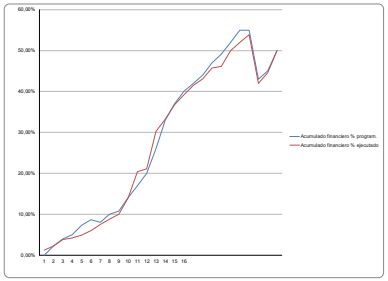
Tabla 4. Estado de los productos (Todavía no hay información al respecto sobre este item)

1	**Revisión entregables etapa de preliminares contratista de obra.**	**Estado**	**Comentarios**

AVANCE FINANCIERO

	PROGRAMADO		EJECUTADO		
OBRA	**SEMANAL**	**ACUMULADO**	**SEMANAL**	**ACUMULADO**	**Atraso /Avance**
Obra Programada ($)	$ 752.687.537	$ 7.526.875.362	$ 812.902.540	$ 7.526.875.362	$ -
Obra Programada (%)	5,00%	50,00%	5,4	50,00%	**0,00%**

Gráfica porcentanje de ejecución Vs porcentaje programado



Sem.	Desde	Hasta	Acumulado financiero	
			% program.	% ejecutado
1	9/6/2025	15/6/2025	0,00%	1,24%
2	16/6/2025	22/6/2025	2,28%	2,29%
3	23/6/2025	29/6/2025	4,00%	3,82%
4	30/6/2025	6/7/2025	5,00%	4,25%
5	7/7/2025	13/7/2025	7,34%	4,93%
6	14/7/2025	20/7/2025	8,70%	6,04%
7	20/7/2025	27/7/2025	8,00%	7,50%
8	28/7/2025	3/8/2025	10,00%	8,81%
9	4/8/2025	10/8/2025	10,80%	10,00%
10	11/8/2025	17/8/2025	14,06%	14,00%
11	18/8/2025	24/8/2025	17,00%	20,41%
12	25/8/2025	31/08/2025	20,00%	21,10%
13	1/9/2025	07/09/2025	26,00%	30,23%
14	8/9/2025	14/09/2025	33,00%	33,20%
15	15/9/2025	21/09/2025	37,00%	36,77%
16	22/9/2025	28/09/2025	40,00%	39,20%
17	29/9/2025	05/10/2025	42,00%	41,54%
18	6/10/2025	12/10/2025	44,00%	43,10%
19	13/10/2025	19/10/2025	47,00%	45,70%
20	20/10/2025	26/10/2025	49,11%	46,12%
21	45958	45963	0,52	0,5
22	3/11/2025	09/11/2025	55,00%	52,00%
23	10/11/2025	16/11/2025	55,00%	53,89%
24	17/11/2025	23/11/2025	43,00%	42,00%
25	24/11/2025	30/11/2025	45,00%	44,60%
26	1/12/2025	07/12/2025	50,00%	50,00%

3. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

COMPONENTE DE TRÁNSITO:

Durante la semana se desarrollaron las actividades asociadas al Plan de Manejo de Tránsito (PMT) en los frentes Parque Piloto, Casablanca, POA y Gaitana, las cuales incluyeron la instalación, mantenimiento y ajuste de la señalización preventiva y reglamentaria, la ubicación de dispositivos de canalización, y el apoyo de auxiliares viales para la regulación del tránsito vehicular y peatonal durante las jornadas de intervención. Así mismo, se efectuó el seguimiento diario al cumplimiento de las listas de chequeo del PMT, se atendieron requerimientos de la Secretaría Distrital de Movilidad (SDM) mediante la radicación de respuestas a observaciones por presuntos incumplimientos, y se realizaron ajustes operativos para minimizar afectaciones a la movilidad, garantizando condiciones de seguridad para usuarios de la vía, transporte público y personal en obra.

FORESTAL:

Se realiza seguimiento al permiso forestal tramitado para los frentes de obra de Atabanza (CIV 11010414) y Niza sur (CIV 11010613-11010621) que fue aprobado por esta interventoria por medio del oficio TYA-FDLS-084-2025-177 al igual se radico al FDLS bajo numero 2025-611-016333-2 y el contratista presento los documentos ante la SDA , en espera de una respuesta.

COMPONENTE AMBIENTAL:

El contratista presento los documentos de los proveedores (CONCREMACK, CONSTRITURAR, DOBLE A INGENIERIA Y INCOMINERIA) de materiales y RCD mediante el oficio D-320-2025-50, por parte de esta interventoria se reviso y aprobo mediante oficio TYA-FDLS-084-2025-509 el dia 02 de diciembre
El contratista presenta el inventario forestal de Prado Veraniego y Ciudad Hunza el dia 01 de diciembre mediante oficio D-325-2025-50, por parte de esta interventoria se reviso y aprobo mediante oficio TYA-FDLS-084-2025-511 el dia 03 de diciembre
En el componente ambiental, se evidencio la lista de chequeo semana vencida que fue del 100%

COMPONENTE SOCIAL:

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA** **PROCESO** Contrato de obra **OFICINA DE INFRAESTRUCTURA** **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA**	**Versión 0** **26/5/2021**

SEMANA No. **36** (Consecutivo) **DEL** 1/12/2025 (dd-mm-aa) **AL** 7/12/2025 (dd-mm-aa)

CONTRATO DE INTERVENTORIA No **084 DE 2025** (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** **1010 DE 2024** (Número de Contrato)

-Se llevo a cabo recorrido de obra desde el componente social; verificaciòn valla mòvil, psi y atenciòn a la comunidad.
-Se llevo a cabo reuniòn extraordinaria niza sur, parque piloto y potosi, para socializar informaciòn de actividades tecnicas.
-Se llevo a cabo reunion de finalizaciòn poa 1.
-se realizò entrega de plegable de sostenibilidad en poa 1.
-Se realizò entrega de copia de actas de vecindad en recreo frailes.
-asistencia por parte del àrea social a comitè de obra.

COMPONENTE SST:

Se realiza recorrido de obra en Casablanca CIV 11005765 - 11005623 - 11005566, Niza Sur CIV 11010613 - 11010621, Parque Piloto CIV 11006546-11006438, POA 2 CIV 11004672, Colina Campestre CIV 11008694 , La Gaitana CIV 11005262, Recreo de los Frailes CIV 11010602 - 11010587 el Lunes 01 de Diciembre donde se le solicita al contratista seguimiento al mantenimiento de las USP, las cuales deben registrar en los informes semanales, se valida la señalización a tapas que se encuentran en mal estado y mantenimiento al cerramiento perimentral en Parque Piloto
-Se realiza acompañamiento SST a la reunión de finalización del POA CIV 11004080–11004156, con el fin de verificar el cumplimiento de los lineamientos en materia de seguridad, revisar las condiciones finales de las actividades ejecutadas y dejar las respectivas recomendaciones para el cierre adecuado del proceso.
-Se aprueba informe mensual SST del mes de Noviembre N°8 V1 - Rta Oficio D-327-2025-50 Contrato de obra 1010-2024-LP (119226) mediante el oficio D-327-2025-50 con el fin de radicarlo en físico al FDLS

4. OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONCLUSIONES Y/O RECOMENDACIONES (CAUSAS ATRASO, ETC)

OBSERVACIONES, ACLARACIONES Y/O CONCLUSIONES:

RECOMENDACIONES:

5. ANEXOS

No.	Nombre anexo
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	

Nota :

Firmado en el mes de: DICIEMBRE (Mes en letras) de 2025 (Año de firma del informe)

CHRISTIAN FABIAN BARRERA DONCEL
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
TORRES Y ASOCIADOS

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA** **PROCESO** Contrato de obra **OFICINA DE INFRAESTRUCTURA** **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA**	ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA

SEMANA No. 36 **DEL** 1/12/2025 **AL** 7/12/2025

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 084 DEL 2025 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** 1010 DEL 2024 (Número de Contrato)

REGISTRO FOTOGRÁFICO

FOTOGRAFIA 1

Excavación para red potable 11004672

FOTOGRAFIA 2

Instalación de sbg 11005566

FOTOGRAFIA 3

Excavación manual 11004672

FOTOGRAFIA 4

instalación de geocelda y geotextil 11014376

FOTOGRAFIA 05

Piloto sin actividad

FOTOGRAFIA 06

Instalación de BG 11004672

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA PROCESO Contrato de obra OFICINA DE INFRAESTRUCTURA FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA	ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA

SEMANA No. 36 **DEL** 1/12/2025 **AL** 7/12/2025

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 084 DEL 2025 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** 1010 DEL 2024 (Número de Contrato)

REGISTRO FOTOGRÁFICO

FOTOGRAFIA 07

Instalación de asfalto 11010578

FOTOGRAFIA 08

Acompañamiento actividades SST Recreo los Frailes 11010602 - 11010587

FOTOGRAFIA 09

Validación de Elementos de Emergencia Niza Sur CIV 11010621 - 11010621

FOTOGRAFIA 10

Validación Uso adecuado de EPP y dotación La Gaitana CIV 11005262

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA PROCESO Contrato de obra OFICINA DE INFRAESTRUCTURA FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA	ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA

SEMANA No. 36 **DEL** 1/12/2025 **AL** 7/12/2025

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 084 DEL 2025 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** 1010 DEL 2024 (Número de Contrato)

REGISTRO FOTOGRÁFICO

FOTOGRAFIA 11

Elementos de Emergencia Recreo los Frailes 11010602 - 11010587

FOTOGRAFIA 12

USP Recreo los Frailes 11010602 - 11010587

FOTOGRAFIA 13

Reuniòn de finalizaciòn poa 1.

FOTOGRAFIA 14

Entrega plegable de sostenibilidad

FOTOGRAFIA 15

Reuniòn extraordinaria

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA** **PROCESO** Contrato de obra **OFICINA DE INFRAESTRUCTURA** **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA**	**Versión 0** **26/5/2021**

SEMANA No. **37** (Consecutivo) **DEL** 8/12/2025 (dd-mm-aa) **AL** 14/12/2025 (dd-mm-aa)

CONTRATO DE INTERVENTORIA No **084 DE 2025** (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** **1010 DE 2024** (Número de Contrato)

1. DATOS GENERALES

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

El objeto del Contrato es: **EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO.**

CONTRATISTA CONSORCIO CONSERVACION PG. (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra) **NIT** 901001320-5 (Escriba el NIT del Contratista)

INTERVENTOR TORRES Y ASOCIADOS S.A.S (Escriba el nombre o razón social del Interventor) **NIT** 829000727-3 (Escriba el NIT del Interventor)

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Valor Inicial	$ 13.033.377.846,00	Valor Inicial	$ 1.629.172.198,00
Valor Adicional 1	$ 2.020.372.877,00	Valor Adicional 1	$ 429.319.689,00
Valor Adicional 2	$ -	Valor Adicional 2	$ -
Valor Adicional 3	$ -	Valor Adicional 3	$ -
Valor Actualizado	$ 15.053.750.723,00	Valor Actualizado	$ 2.058.491.887,00
Plazo Inicial	DIEZ (10) MESES	Plazo Inicial	ONCE (11) MESES
Plazo Prórroga 1	3	Plazo Prorroga 1	3
Plazo Prórroga 2	0	Plazo Prorroga 1	0
Plazo Actualizado	TRECE (13) MESES	Plazo Actualizado	CATORCE (14) MESES
Fecha de Iniciación	2/4/2025	Fecha de Iniciación	2/4/2025
Fecha de Terminación Inicial	1/2/2026	Fecha de Terminación Inicial	1/3/2026
Fecha de Terminación Actual	1/5/2026	Fecha de Terminación Actual	1/6/2026

Apoyo a la supervision de la oficina de infraestructura Fondo de Desarrollo Local de Suba - FDLS: ING. EXMELIN HAMID LEMUS FRANCO

Coordinador oficina de infraestructura Fondo de Desarrollo Local de Suba - FDLS: ARQ. CARLOS AUGUSTO GIRALDO

2. AVANCES DEL CONTRATO

AVANCE GENERAL

Actividades realizadas por el contratista durante el periodo del informe semanal:

Durante la semana comprendida entre el 8 y el 14 de diciembre de 2025, el contratista remitió a la Interventoría y a la Entidad diferentes comunicaciones y documentos técnicos, administrativos y operativos, orientados al cumplimiento de las obligaciones contractuales, la atención de requerimientos ciudadanos y la gestión del Plan de Manejo de Tránsito (PMT), los cuales se relacionan a continuación.

Correspondencia remitida por el contratista (08 al 14 de diciembre de 2025)

• 09/12/2025 – D-331-2025-50: Radicación del PMT 12 para los sectores de Hunza y Prado Veraniego.

• 09/12/2025 – D-332-2025-50: Respuesta a solicitud presentada por el señor Jhordy Fabián Ortiz Rodríguez.

• 10/12/2025 – D-333-2025-50: Entrega del Informe Mensual Técnico N.º 8 del Contrato de Obra 1010-2024.

• 10/12/2025 – D-334-2025-50: Respuesta al comunicado TYAFDLS-084-2025-517 relacionada con el Informe Mensual PMT N.º 8 del contrato.

A continuación, se presenta la descripción de las actividades ejecutadas en obra por parte del contratista durante el periodo evaluado, en el marco del contrato de obra No. 1010-2024-LP. Estas acciones corresponden al desarrollo físico del proyecto y hacen parte del cumplimiento del cronograma establecido, conforme a los frentes de trabajo habilitados, las autorizaciones otorgadas por la interventoría y la disponibilidad de recursos técnicos, operativos y administrativos reportados. La verificación de estas actividades se realizó mediante visitas de campo, revisión de registros fotográficos, actas y demás soportes entregados.

11005728, 11005765, 11005623,): Terminados.

11014376 y 11005566 casablanca: Instalación de geotextil SBG Y GEOCELDA
11005215 (Tibabuyes): Finalizado
11010613 : (Niza Sur): Se realiza instalación de prefabricados y llenos con base granular.
11006438, 11011976, 11011977: Cortes de pavimento.
11011188 (Potosi): Se encuentra en revision por la interventoria para recibo.

11004080, 11004110, 11004156 y 11013439 (POA): Terminado.

11010612 (Niza sur): Instalación de BG
11008694: Se encuentra pendiente el sellado de fisuras y adecuación de empalme.

11003955 (CAMPIÑA): Se realiza seguimiento al acabado.

11004672 (POA): se continua con la instalación de llenos para conformación de la estructura.

11005262 (GAITANA): Se realiza lleno con base granular.

11010586 (FRAILES): Se lleva a cabo instalación de mezcla asfaltica.

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA** **PROCESO** Contrato de obra **OFICINA DE INFRAESTRUCTURA** **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA**	**Versión 0** **26/5/2021**

SEMANA No. 37 (Consecutivo) **DEL** 8/12/2025 (dd-mm-aa) **AL** 14/12/2025 (dd-mm-aa)

CONTRATO DE INTERVENTORIA No 084 DE 2025 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** 1010 DE 2024 (Número de Contrato)

11010578 (FRAILES): Se realiza fresado de la carpeta existente y retiro de material.

Esta informacion se encuentra en gestion y tramite por parte del contratista de obra.

Tabla 1 Resumen de PMT aprobados y vigentes

N°	COI No.	Frente	CIV	Vía	Desde	Hasta	Radicado SDM
1	21	POTOSI	**11011188**	KR 70D CL 98A HASTA KR 70D CL 98B	23-may-2025	4-sep-2025	202561201393072
2	21	COSTA AZUL	**11005215**	CL 137BIS KR 103 HASTA CL 137BIS KR 103C	23-may-2025	4-sep-2025	202561201393072
3	21	CASABLANCA	**11005765 - 11005623**	CL 146F KR 72B HASTA CL 146F KR 73A	23-may-2025	4-sep-2025	202561201393072
4	21	CASABLANCA	**50009380 (PMT ALEDAÑO A INTERVENCION)**	CL 146F KR 73A HASTA CL 146F 140m AL OCCIDENTE	23-may-2025	4-sep-2025	202561201393072
5	21	CASABLANCA	**11005566**	CL 146F 15m AL ORIENTE DE LA KR 75 HASTA CL 146F 118m AL ORIENTE DE LA KR 75	23-may-2025	4-sep-2025	202561201393072
6	21	CASABLANCA	**11005566**	CL 146F KR 75 HASTA CL 146F 15m AL ORIENTE DE LA KR 75	23-may-2025	4-sep-2025	202561201393072
7	27	TIBABUYES (PARQUE PILOTO)	**11006546-11006438**	CL 129D KR 121 CL 129D 30m AL OCCIDENTE DE LA KR 121C	4-jul-2025	23-oct-25	202561201657052 202561202137292
8	27	NIZA SUR	**11010613**	CL 119 KR 70G CL 119 97m AL OCCIDENTE	4-jul-2025	2-oct-25	2,02561E+14
9	27	NIZA SUR	**11010613**	CL 119 KR 71A CL 119 96m ALORIENTE	4-jul-2025	2-oct-25	2,02561E+14
10	27	NIZA SUR	**11010621**	CL 119 KR 70 CL 119 96m ALOCCIDENTE	4-jul-2025	2-oct-25	2,02561E+14
11	27	NIZA SUR	**11010621**	CL 119 KR 70C CL 119 96m ALORIENTE	4-jul-2025	2-oct-25	2,02561E+14
12	29	POA (PORTICO)	**11004080-11004156**	CL 141 KR 102A CL 141 KR 101B	18-jul-2025	16-oct-25	202561202399392
13	37	POA 2	**11004672**	KR 101B CL 140A KR 101B CL 140B	12-sep-2025	11-dic-25	202561203031022
14	37	GAITANA	**11005262**	KR 124C CL 131A HASTA KR 124C CL 132BIS	12-sep-2025	20-nov-25	202561203031022
15	37	COLINA	**11008694**	KR 57B CL 133 HASTA KR 57B CL 131B	12-sep-2025	11-dic-25	202561203031022
16	37	NIZA SUR	**11010612**	KR 70G CL 119	12-sep-2025	20-nov-25	202561203031022
17	39	RECREO LOS FRAILES	**11010586-11010578**	KR 54A CL 122A - KR 54A CL 124A	26-sep-2025	4-dic-25	202561203031192
18	39	RECREO LOS FRAILES	**11010602**	KR 54B CL 122A - KR 54B CL 124A	26-sep-2025	4-dic-25	202561203031192
19	39	RECREO LOS FRAILES	**11010587**	CL 122A KR 54-CL 122A KR 54B	26-sep-2025	4-dic-25	202561203031192
20	41	CAMPIÑA	**11003955**	KR 98B CL 147 KR 98B CL 147C	10-oct-2025	11-dic-25	202561203543972

Actividades realizadas por interventoría:

Durante la semana comprendida entre el 8 y el 14 de diciembre de 2025, la Interventoría emitió diversas comunicaciones dirigidas a la Entidad, al contratista y a diferentes autoridades, relacionadas con la atención de derechos de petición, la gestión del Plan de Manejo de Tránsito (PMT), la radicación de informes mensuales, el seguimiento al estado de los frentes de obra y la gestión ambiental del contrato, las cuales se detallan a continuación.

Correspondencia remitida por la Interventoría (08 al 14 de diciembre de 2025)

• 09/12/2025 – TYA-FDLS-084-2025-516: Respuesta al derecho de petición del señor Jhordy Fabián Ortiz Rodríguez, radicado ante la Alcaldía bajo el No. 20256110254372.

• 09/12/2025 – TYA-FDLS-084-2025-517: Aprobación del Informe Mensual de PMT del contrato.

• 09/12/2025 – TYA-FDLS-084-2025-518: Remisión de Derecho de Petición con radicado CDI 2025-6110329862 y Personería E-2025-0097317, relacionado con el CIV Calle 146F con 73B, sector Casa Blanca.

• 09/12/2025 – TYA-FDLS-084-2025-519: Radicación del Informe Mensual de PMT de noviembre del Contrato de Obra 1010-2024, bajo radicado 2025-611-034796-2.

• 10/12/2025 – TYA-FDLS-084-2025-520: Radicación del Informe Mensual Técnico de noviembre del Contrato de Obra 1010-2024, bajo radicado 2025-611-034797-2.

• 10/12/2025 – TYA-FDLS-084-2025-521: Remisión del Acta de Cobro N.º 4 del Contrato de Obra No. 1010-2024-LP (119226), bajo radicado 2025-611-034874-2.

• 10/12/2025 – TYA-FDLS-084-2025-522: Estado de cerramientos y condiciones de seguridad (SST) en los frentes de obra de Casablanca, Parque Piloto, La Gaitana, POA 2, Recreo de los Frailes y Niza Sur.

• 11/12/2025 – TYA-FDLS-084-2025-523: Derecho de petición ante la SDMA (Forest 2025ER293861) solicitando respuesta, aclaración del estado del trámite y explicación por el incumplimiento de términos en la gestión del permiso forestal.

• 11/12/2025 – TYA-FDLS-084-2025-524: Aprobación del PMT para los sectores de Prado, Hunza y Chucua.

En el Comité N.º 31 se revisaron y validaron las actas anteriores sin observaciones y se evaluó el cumplimiento de los compromisos, evidenciándose varios pendientes críticos, principalmente el inicio del frente de Atabanza, condicionado al permiso forestal de la SDA, frente al cual la Interventoría ya radicó derecho de petición y advirtió la necesidad de un plan de contingencia si no se obtiene en diciembre; se avanzó en la gestión forestal y técnica de los andenes de Niza Sur, con 12 PKS definidos y entrega del presupuesto prevista para el 17 de diciembre; se reportaron atrasos en la entrega de informes técnicos de Potosí y Campiña, y en el sellado de fisuras en Colina, mientras que el asfalto de Niza Sur y varios frentes quedaron reprogramados para mediados de diciembre; en lo técnico se verificaron actividades en Casablanca, Parque Piloto, POA 2, Niza Sur, Recreo de los Frailes y Gaitana, con avance general 50% programado y 50% ejecutado, sin atraso; en PMT persistieron incumplimientos en Casablanca, POA y Piloto, aunque la lista de chequeo fue 100%; en social se avanzó en actas de vecindad, atención a veedurías y socialización, con MONC cumplido; en ambiental se presentó afectación por acopios no autorizados (93%) y se programó el inventario forestal de Niza Sur para el 18 de diciembre; y en SST se reportaron observaciones por EPP y obstrucciones peatonales, quedando la lista de chequeo en 93%, definiéndose nuevos compromisos y fechas para cerrar frentes, ejecutar asfaltos, entregar informes y ajustar la programación.

Durante el periodo evaluado, la interventoría desarrolló actividades de seguimiento y control en campo enfocadas en el componente técnico y topográfico, las cuales incluyeron la verificación de avances constructivos en los diferentes frentes de obra, revisión de la ejecución de actividades como instalación de bordillos, sardineles, excavaciones mecánicas, estabilización de subrasante y compactación de material granular, así como la supervisión de capas estructurales y elementos de urbanismo. Adicionalmente, se realizaron inspecciones topográficas para el control de niveles, alineaciones y cotas de diseño, verificando la correspondencia entre la obra ejecutada y los planos aprobados, asegurando el cumplimiento de las especificaciones técnicas y el soporte para las actas de liberación de frentes y aprobación de estructuras de pavimento.

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA** **PROCESO** Contrato de obra **OFICINA DE INFRAESTRUCTURA** **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA**	**Versión 0** **26/5/2021**	

SEMANA No. 37 (Consecutivo) **DEL** 8/12/2025 (dd-mm-aa) **AL** 14/12/2025 (dd-mm-aa)

CONTRATO DE INTERVENTORIA No 084 DE 2025 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** 1010 DE 2024 (Número de Contrato)

En la siguiente tabla se resume el estado de los productos.

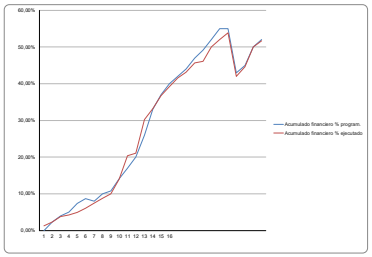
Tabla 4. Estado de los productos (Todavía no hay información al respecto sobre este ítem)

	Revisión entregables etapa de preliminares contratista de obra.	Estado	Comentarios
1			

AVANCE FINANCIERO

	PROGRAMADO		EJECUTADO		
OBRA	**SEMANAL**	**ACUMULADO**	**SEMANAL**	**ACUMULADO**	**Atraso /Avance**
Obra Programada ($)	$ 308.601.889	$ 7.835.477.251	$ 255.913.762	$ 7.782.789.124	(-$ 52.688.128)
Obra Programada (%)	2,05%	52,05%	1,7	51,70%	**0,35%**

Gráfica porcentanje de ejecución Vs porcentaje programado



Sem.	Desde	Hasta	Acumulado financiero	
			% program.	% ejecutado
1	9/6/2025	15/6/2025	0,00%	1,24%
2	16/6/2025	22/6/2025	2,28%	2,29%
3	23/6/2025	29/6/2025	4,00%	3,82%
4	30/6/2025	6/7/2025	5,00%	4,25%
5	7/7/2025	13/7/2025	7,34%	4,93%
6	14/7/2025	20/7/2025	8,70%	6,04%
7	20/7/2025	27/7/2025	8,00%	7,50%
8	28/7/2025	3/8/2025	10,00%	8,81%
9	4/8/2025	10/8/2025	10,80%	10,00%
10	11/8/2025	17/8/2025	14,06%	14,00%
11	18/8/2025	24/8/2025	17,00%	20,41%
12	25/8/2025	31/08/2025	20,00%	21,10%
13	1/9/2025	07/09/2025	26,00%	30,23%
14	8/9/2025	14/09/2025	33,00%	33,20%
15	15/9/2025	21/09/2025	37,00%	36,77%
16	22/9/2025	28/09/2025	40,00%	39,20%
17	29/9/2025	05/10/2025	42,00%	41,54%
18	6/10/2025	12/10/2025	44,00%	43,10%
19	13/10/2025	19/10/2025	47,00%	45,70%
20	20/10/2025	26/10/2025	49,11%	46,12%
21	27/10/2025	02/11/2025	52,00%	0,5
22	3/11/2025	09/11/2025	55,00%	52,00%
23	10/11/2025	16/11/2025	55,00%	53,89%
24	17/11/2025	23/11/2025	43,00%	42,00%
25	24/11/2025	30/11/2025	45,00%	44,60%
26	1/12/2025	07/12/2025	50,00%	50,00%
27	8/12/2025	14/12/2025	52,05%	51,70%

3. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

COMPONENTE DE TRÁNSITO:

el componente de PMT, se mantienen pendientes las respuestas a los incumplimientos registrados en los frentes de Casablanca, POA y Parque Piloto, los cuales ya fueron remitidos por el contratista para su trámite; adicionalmente, se reiteró que el PMT de Parque Piloto aún no ha sido aprobado y que su viabilidad depende de la terminación de la primera etapa, lo que condiciona el inicio de nuevas actividades en este frente; no obstante, la lista de chequeo del PMT correspondiente a la semana del 1 al 7 de diciembre de 2025 fue del 100%, evidenciando cumplimiento en los demás aspectos operativos del componente.

FORESTAL:

Se realiza seguimiento al permiso forestal tramitado para los frentes de obra de Atabanza (CIV 11010414) y Niza sur (CIV 11010613-11010621) que fue aprobado por esta interventoria por medio del oficio TYA-FDLS-084-2025-177 al igual se radico al FDLS bajo numero 2025-611-016333-2 y el contratista presento los documentos ante la SDA , en espera de una respuesta.

COMPONENTE AMBIENTAL:

Se realiza recorrido de obra el dia martes 09 de diciembre en Casablanca CIV 11005765 - 11005623 - 11005566, Niza Sur CIV 11010613 - 11010621, Parque Piloto CIV 11006546-11006438, POA 2 CIV 11004672, Colina Campestre CIV 11008694 , La Gaitana CIV 11005262, Recreo de los Frailes CIV 11010602 - 11010587

En el componente ambiental, se evidencio la lista de chequeo semana vencida que fue del 93%

COMPONENTE SOCIAL:

-Se llevo a cabo recorrido de obra componente social; verificaciòn valla mòvil, psi y atenciòn a la comunidad.
-Se llevo a cabo reuniòn extraordinaria virtual con la veeduria niza sur.
-se divulgo notificaciòn de cierre de actas de vecindad en sector colina campestre.
-Se realizò capacitacion al personal de obra.

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA** **PROCESO** Contrato de obra **OFICINA DE INFRAESTRUCTURA** **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA**	**Versión 0** **26/5/2021**

SEMANA No. **37** (Consecutivo) **DEL** 8/12/2025 (dd-mm-aa) **AL** 14/12/2025 (dd-mm-aa)

CONTRATO DE INTERVENTORIA No **084 DE 2025** (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** **1010 DE 2024** (Número de Contrato)

COMPONENTE SST:

Se realiza recorrido de obra en Casablanca CIV 11005765 - 11005623 - 11005566, Niza Sur CIV 11010613 - 11010621, Parque Piloto CIV 11006546-11006438, POA 2 CIV 11004672, Colina Campestre CIV 11008694 , La Gaitana CIV 11005262, Recreo de los Frailes CIV 11010602 - 11010587 el Martes 09 de Diciembre donde se le recomienda al contratista realizar una charla al personal operativo de Casablanca y Parque Piloto sobre el uso adecuado de EPP enfatizando en los guantes.
-Se remite a la entidad de cerramientos y condiciones de Seguridad en los frentes de obra –Casablanca, Parque Piloto, La Gaitana, POA 2, Recreo de los Frailes, Niza Sur del Contrato de obra 1010-2024-LP (119226) con el fin de dejar constancia de que durante los días 06, 07 y 08 de diciembre de 2025 las áreas de intervención permanecieron en adecuadas condiciones de orden y seguridad. Esta información fue remitida por el contratista mediante el oficio D-330-2025-50, a
través del cual se adjuntan registros fotográficos que permiten evidenciar:
- La reposición y adecuado estado de la señalización de SST.
- El mantenimiento y refuerzo de los cerramientos perimetrales en cada frente de obra.
- La conservación de senderos peatonales despejados, garantizando la libre circulación y la prevención de riesgos para la comunidad y el personal.

4. OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONCLUSIONES Y/O RECOMENDACIONES (CAUSAS ATRASO, ETC)

OBSERVACIONES, ACLARACIONES Y/O CONCLUSIONES:

RECOMENDACIONES:

5. ANEXOS

No.	Nombre anexo
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	

Nota :

Firmado en el mes de: DICIEMBRE (Mes en letras) de 2025 (Año de firma del informe)

CHRISTIAN FABIAN BARRERA DONCEL
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
TORRES Y ASOCIADOS

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA** **PROCESO** Contrato de obra **OFICINA DE INFRAESTRUCTURA** **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA**	ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA

SEMANA No. 37 **DEL** 8/12/2025 **AL** 14/12/2025

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 084 DEL 2025 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** 1010 DEL 2024 (Número de Contrato)

REGISTRO FOTOGRÁFICO

FOTOGRAFIA 1

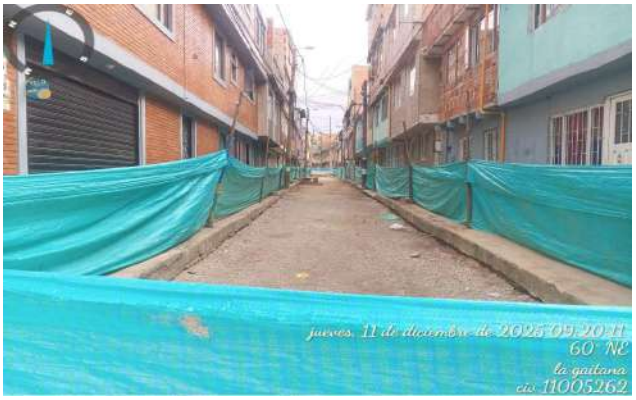
11014376 Instalación de SBG

FOTOGRAFIA 2

11006438 cortes de pavimento

FOTOGRAFIA 3

11004672 Instalación de SBG



FOTOGRAFIA 4

11005262 Instalación de BG

FOTOGRAFIA 05

11010613 Instalación de prefabricados

FOTOGRAFIA 06

11014376 Instalación de geocelda y geotextil

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA PROCESO Contrato de obra OFICINA DE INFRAESTRUCTURA FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA	ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA

SEMANA No. 37 **DEL** 8/12/2025 **AL** 14/12/2025

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 084 DEL 2025 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** 1010 DEL 2024 (Número de Contrato)

REGISTRO FOTOGRÁFICO

FOTOGRAFIA 07

11006546-11006438 Acompañamiento SST actividades Parque Piloto

FOTOGRAFIA 08

11010586-11010578 Validación maquinaria Recreo los frailes

FOTOGRAFIA 09

Reuniòn veeduria Niza Sur

FOTOGRAFIA 10

Socializaciòn y divulgaciòn.

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA** **PROCESO** Contrato de obra **OFICINA DE INFRAESTRUCTURA** **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA**	**Versión 0** **26/5/2021**

SEMANA No. **38** (Consecutivo) **DEL** 15/12/2025 (dd-mm-aa) **AL** 21/12/2025 (dd-mm-aa)

CONTRATO DE INTERVENTORIA No **084 DE 2025** (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** **1010 DE 2024** (Número de Contrato)

1. DATOS GENERALES

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

El objeto del Contrato es: **EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO.**

CONTRATISTA CONSORCIO CONSERVACION PG. (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra) **NIT** 901001320-5 (Escriba el NIT del Contratista)

INTERVENTOR TORRES Y ASOCIADOS S.A.S (Escriba el nombre o razón social del Interventor) **NIT** 829000727-3 (Escriba el NIT del Interventor)

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Valor Inicial	$ 13.033.377.846,00	Valor Inicial	$ 1.629.172.198,00
Valor Adicional 1	$ 2.020.372.877,00	Valor Adicional 1	$ 429.319.689,00
Valor Adicional 2	$ -	Valor Adicional 2	$ -
Valor Adicional 3	$ -	Valor Adicional 3	$ -
Valor Actualizado	$ 15.053.750.723,00	Valor Actualizado	$ 2.058.491.887,00
Plazo Inicial	DIEZ (10) MESES	Plazo Inicial	ONCE (11) MESES
Plazo Prórroga 1	3	Plazo Prorroga 1	3
Plazo Prórroga 2	0	Plazo Prorroga 1	0
Plazo Actualizado	TRECE (13) MESES	Plazo Actualizado	CATORCE (14) MESES
Fecha de Iniciación	2/4/2025	Fecha de Iniciación	2/4/2025
Fecha de Terminación Inicial	1/2/2026	Fecha de Terminación Inicial	1/3/2026
Fecha de Terminación Actual	1/5/2026	Fecha de Terminación Actual	1/6/2026

Apoyo a la supervision de la oficina de infraestructura Fondo de Desarrollo Local de Suba - FDLS: ING. EXMELIN HAMID LEMUS FRANCO

Coordinador oficina de infraestructura Fondo de Desarrollo Local de Suba - FDLS: ARQ. CARLOS AUGUSTO GIRALDO

2. AVANCES DEL CONTRATO

AVANCE GENERAL

Actividades realizadas por el contratista durante el periodo del informe semanal:

Durante la semana comprendida entre el 15 y el 21 de diciembre de 2025, el Contratista del Contrato de Obra No. 1010-2024 remitió a la Interventoría y a las entidades competentes diversas comunicaciones y soportes relacionados con la atención de derechos de petición, la respuesta a requerimientos por incumplimientos del Plan de Manejo de Tránsito (PMT), la gestión social y la documentación de maquinaria y personal, los cuales se relacionan a continuación para efectos de control y seguimiento contractual.

Correspondencia remitida por el contratista

16/12/2025 – D-335-2025-50: Respuesta al derecho de petición radicado CDI 2025-6110329862 – Personería E-2025-0097317, correspondiente al CIV de la calle 146F con 73B – Casa Blanca.

16/12/2025 – D-336-2025-50: Copia de la respuesta al incumplimiento notificado por la SDM, Radicado 202531215855851, relacionado con la implementación del PMT en el sector Casablanca.

16/12/2025 – D-337-2025-50: Respuesta a solicitud presentada por ASOVENIZA.

17/12/2025: Remisión de documentos del minicargador EGP-036.

17/12/2025: Remisión de documentos del operador del minicargador EGP-036.

A continuación, se presenta la descripción de las actividades ejecutadas en obra por parte del contratista durante el periodo evaluado, en el marco del contrato de obra No. 1010-2024-LP. Estas acciones corresponden al desarrollo físico del proyecto y hacen parte del cumplimiento del cronograma establecido, conforme a los frentes de trabajo habilitados, las autorizaciones otorgadas por la interventoría y la disponibilidad de recursos técnicos, operativos y administrativos reportados. La verificación de estas actividades se realizó mediante visitas de campo, revisión de registros fotográficos, actas y demás soportes entregados.

11005728, 11005765, 11005623,): Terminados.

11014376 y 11005566 casablanca: Llenos para conformación de estructura, instalación de geodren.

11005215 (Tibabuyes): Finalizado

11010613 : (Niza Sur): Se realiza instalación de emulsion asfaltica y carpeta asfaltica.

11006438, 11011976, 11011977: INstalación de MR 41

11011188 (Potosi): Se encuentra en revision por la interventoria para recibo.

11004080, 11004110, 11004156 y 11013439 (POA): Terminado.

11010612 (Niza sur): Demolición de carpeta existente, instalación de BG, emulsión asfaltica y carpeta.

11008694: Se encuentra pendiente el sellado de fisuras y adecuación de empalme.

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA** **PROCESO** Contrato de obra **OFICINA DE INFRAESTRUCTURA** **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA**	**Versión 0** **26/5/2021**

SEMANA No. **38** (Consecutivo) **DEL** 15/12/2025 (dd-mm-aa) **AL** 21/12/2025 (dd-mm-aa)

CONTRATO DE INTERVENTORIA No **084 DE 2025** (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** **1010 DE 2024** (Número de Contrato)

11003955 (CAMPIÑA): Se realiza seguimiento al acabado.

11004672 (POA): se inicia con la demolición de andenes.

11005262 (GAITANA): Sin actividad

11010586 (FRAILES): Terminado.

11010578 (FRAILES): Se realiza instalación de carpeta asfaltica.

Esta informacion se encuentra en gestion y tramite por parte del contratista de obra.

Tabla 1 Resumen de PMT aprobados y vigentes

N°	COI No.	Frente	CIV	Vía	Desde	Hasta	Radicado SDM
1	21	POTOSI	**11011188**	KR 70D CL 98A HASTA KR 70D CL 98B	23-may-2025	4-sep-2025	202561201393072
2	21	COSTA AZUL	**11005215**	CL 137BIS KR 103 HASTA CL 137BIS KR 103C	23-may-2025	4-sep-2025	202561201393072
3	21	CASABLANCA	**11005765 - 11005623**	CL 146F KR 72B HASTA CL 146F KR 73A	23-may-2025	4-sep-2025	202561201393072
4	21	CASABLANCA	**50009380 (PMT ALEDAÑO A INTERVENCION)**	CL 146F KR 73A HASTA CL 146F 140m AL OCCIDENTE	23-may-2025	4-sep-2025	202561201393072
5	21	CASABLANCA	**11005566**	CL 146F 15m AL ORIENTE DE LA KR 75 HASTA CL 146F 118m AL ORIENTE DE LA KR 75	23-may-2025	4-sep-2025	202561201393072
6	21	CASABLANCA	**11005566**	CL 146F KR 75 HASTA CL 146F 15m AL ORIENTE DE LA KR 75	23-may-2025	4-sep-2025	202561201393072
7	27	TIBABUYES (PARQUE PILOTO)	**11006546-11006438**	CL 129D KR 121 CL 129D 30m AL OCCIDENTE DE LA KR 121C	4-jul-2025	23-oct-25	202561201657052 202561202132292
8	27	NIZA SUR	**11010613**	CL 119 KR 70G CL 119 97m AL OCCIDENTE	4-jul-2025	2-oct-25	2,02561E+14
9	27	NIZA SUR	**11010613**	CL 119 KR 71A CL 119 96m ALORIENTE	4-jul-2025	2-oct-25	2,02561E+14
10	27	NIZA SUR	**11010621**	CL 119 KR 70 CL 119 96m ALOCCIDENTE	4-jul-2025	2-oct-25	2,02561E+14
11	27	NIZA SUR	**11010621**	CL 119 KR 70C CL 119 96m ALORIENTE	4-jul-2025	2-oct-25	2,02561E+14
12	29	POA (PORTICO)	**11004080-11004156**	CL 141 KR 102A CL 141 KR 101B	18-jul-2025	16-oct-25	202561202399392
13	37	POA 2	**11004672**	KR 101B CL 140A KR 101B CL 140B	12-sep-2025	11-dic-25	202561203031022
14	37	GAITANA	**11005262**	KR 124C CL 131A HASTA KR 124C CL 132BIS	12-sep-2025	20-nov-25	202561203031022
15	37	COLINA	**11008694**	KR 57B CL 133 HASTA KR 57B CL 131B	12-sep-2025	11-dic-25	202561203031022
16	37	NIZA SUR	**11010612**	KR 70G CL 119	12-sep-2025	20-nov-25	202561203031022
17	39	RECREO LOS FRAILES	**11010586-11010578**	KR 54A CL 122A - KR 54A CL 124A	26-sep-2025	4-dic-25	202561203031192
18	39	RECREO LOS FRAILES	**11010602**	KR 54B CL 122A - KR 54B CL 124A	26-sep-2025	4-dic-25	202561203031192
19	39	RECREO LOS FRAILES	**11010587**	CL 122A KR 54-CL 122A KR 54B	26-sep-2025	4-dic-25	202561203031192
20	41	CAMPIÑA	**11003955**	KR 98B CL 147 KR 98B CL 147C	10-oct-2025	11-dic-25	202561203543972

Actividades realizadas por interventoría:

Durante la semana comprendida entre el 15 y el 21 de diciembre de 2025, la Interventoría del Contrato de Obra No. 1010-2024 adelantó diversas actuaciones administrativas, técnicas y sociales, orientadas al seguimiento de las actas de vecindad, la atención de derechos de petición, la gestión de nuevos frentes de intervención en el sector Niza – Suba, así como la verificación documental de personal y maquinaria, las cuales se detallan a continuación.

Correspondencia remitida por la Interventoria

15/12/2025 – TYA-FDLS-084-2025-525: Aprobación de cierre de actas de vecindad POA 1.

15/12/2025 – TYA-FDLS-084-2025-526: Aprobación de cierre de actas de vecindad Costa Azul.

17/12/2025 – TYA-FDLS-084-2025-527: Respuesta al derecho de petición Radicado CDI 2025-6110329862 – Personería E-2025-0097317, CIV calle 146F con 73B – Casa Blanca.

17/12/2025 – TYA-FDLS-084-2025-528 a 536: Solicitudes y remisiones de información para la posible intervención de CIVs en Niza – Suba, correspondientes a los segmentos:
11010616, 11010612, 11010632, 11010633, 11010624, 11010642, 11010641, 11010658, 11010657 y 11010609, con diferentes radicaciones y tickets de gestión ante entidades competentes.

17/12/2025 – TYA-FDLS-084-2025-535: Radicado IDU No. 202552601806932 del 18-12-2025, relacionado con la solicitud de información para los CIVs del sector Niza – Suba.

18/12/2025 – TYA-FDLS-084-2025-537: Aprobación de documentación de ingreso de operador y maquinaria – Contrato de Obra No. 1010-2024-LP (119226).

19/12/2025 – TYA-FDLS-084-2025-538: Remisión de respuesta al derecho de petición presentado por ASOVENIZA.

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA** **PROCESO** Contrato de obra **OFICINA DE INFRAESTRUCTURA** **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA**	**Versión 0** **26/5/2021**

SEMANA No. **38** (Consecutivo) **DEL** 15/12/2025 (dd-mm-aa) **AL** 21/12/2025 (dd-mm-aa)

CONTRATO DE INTERVENTORIA No **084 DE 2025** (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** **1010 DE 2024** (Número de Contrato)

Durante el periodo evaluado, la interventoría desarrolló actividades de seguimiento y control en campo enfocadas en el componente técnico y topográfico, las cuales incluyeron la verificación de avances constructivos en los diferentes frentes de obra, revisión de la ejecución de actividades como instalación de bordillos, sardineles, excavaciones mecánicas, estabilización de subrasante y compactación de material granular, así como la supervisión de capas estructurales y elementos de urbanismo. Adicionalmente, se realizaron inspecciones topográficas para el control de niveles, alineaciones y cotas de diseño, verificando la correspondencia entre la obra ejecutada y los planos aprobados, asegurando el cumplimiento de las especificaciones técnicas y el soporte para las actas de liberación de frentes y aprobación de estructuras de pavimento.

En la siguiente tabla se resume el estado de los productos.

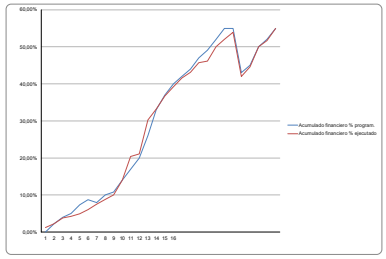
Tabla 4. Estado de los productos (Todavía no hay información al respecto sobre este ítem)

	Revisión entregables etapa de preliminares contratista de obra.	Estado	Comentarios
1			

AVANCE FINANCIERO

	PROGRAMADO		EJECUTADO		
OBRA	**SEMANAL**	**ACUMULADO**	**SEMANAL**	**ACUMULADO**	**Atraso /Avance**
Obra Programada ($)	$ 444.085.647	$ 8.279.562.898	$ 496.773.774	$ 8.279.562.898	$ -
Obra Programada (%)	2,95%	55,00%	3,3	55,00%	0

Gráfica porcentanje de ejecución Vs porcentaje programado



Sem.	Desde	Hasta	Acumulado financiero	
			% program.	% ejecutado
1	9/6/2025	15/6/2025	0,00%	1,24%
2	16/6/2025	22/6/2025	2,28%	2,29%
3	23/6/2025	29/6/2025	4,00%	3,82%
4	30/6/2025	6/7/2025	5,00%	4,25%
5	7/7/2025	13/7/2025	7,34%	4,93%
6	14/7/2025	20/7/2025	8,70%	6,04%
7	20/7/2025	27/7/2025	8,00%	7,50%
8	28/7/2025	3/8/2025	10,00%	8,81%
9	4/8/2025	10/8/2025	10,80%	10,00%
10	11/8/2025	17/8/2025	14,06%	14,00%
11	18/8/2025	24/8/2025	17,00%	20,41%
12	25/8/2025	31/08/2025	20,00%	21,10%
13	1/9/2025	07/09/2025	26,00%	30,23%
14	8/9/2025	14/09/2025	33,00%	33,20%
15	15/9/2025	21/09/2025	37,00%	36,77%
16	22/9/2025	28/09/2025	40,00%	39,20%
17	29/9/2025	05/10/2025	42,00%	41,54%
18	6/10/2025	12/10/2025	44,00%	43,10%
19	13/10/2025	19/10/2025	47,00%	45,70%
20	20/10/2025	26/10/2025	49,11%	46,12%
21	27/10/2025	02/11/2025	52,00%	0,5
22	3/11/2025	09/11/2025	55,00%	52,00%
23	10/11/2025	16/11/2025	55,00%	53,89%
24	17/11/2025	23/11/2025	43,00%	42,00%
25	24/11/2025	30/11/2025	45,00%	44,60%
26	1/12/2025	07/12/2025	50,00%	50,00%
27	8/12/2025	14/12/2025	52,05%	51,70%
28	15/12/2025	21/12/2025	55,00%	55,00%

3. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

COMPONENTE DE TRÁNSITO:

Durante la semana del 15 al 21 de diciembre de 2025, desde el componente de Plan de Manejo de Tránsito (PMT) se realizaron actividades orientadas al soporte técnico y administrativo de los frentes activos y proyectados, destacándose la gestión y trámite de respuestas a los requerimientos de la Secretaría Distrital de Movilidad relacionados con los incumplimientos en Casablanca, así como el seguimiento a la implementación de los controles operativos y señalización vial. De igual forma, se adelantaron radicaciones y remisiones de información ante las entidades competentes para viabilizar la intervención de nuevos segmentos viales, especialmente en el sector Niza – Suba, con el fin de garantizar que los frentes cuenten con los permisos y aprobaciones de PMT requeridos. Estas actividades permitieron mantener actualizado el estado del PMT y reducir riesgos de suspensión o retraso por observaciones de la autoridad de tránsito.

FORESTAL:

Se realiza seguimiento al permiso forestal tramitado para los frentes de obra de Atabanza (CIV 11010414) y Niza sur (CIV 11010613-11010621) que fue aprobado por esta interventoria por medio del oficio TYA-FDLS-084-2025-177 al igual se radico al FDLS bajo numero 2025-611-016333-2 y el contratista presento los documentos ante la SDA , en espera de una respuesta.

COMPONENTE AMBIENTAL:

Se realiza recorrido de obra el Lunes 15 de Diciembre en Casablanca CIV 11005765 - 11005623 - 11005566, Niza Sur CIV 11010613 - 11010621, Parque Piloto CIV 11006546-11006438, POA 2 CIV 11004672, Colina Campestre CIV 11008694 , La Gaitana CIV 11005262, Recreo de los Frailes CIV 11010602 - 11010587

En el componente ambiental, se evidencio la lista de chequeo semana vencida que fue del 100%

COMPONENTE SOCIAL:

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA** **PROCESO** Contrato de obra **OFICINA DE INFRAESTRUCTURA** **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA**	**Versión 0** **26/5/2021**

SEMANA No. **38** (Consecutivo) **DEL** 15/12/2025 (dd-mm-aa) **AL** 21/12/2025 (dd-mm-aa)

CONTRATO DE INTERVENTORIA No **084 DE 2025** (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** **1010 DE 2024** (Número de Contrato)

-Se llevo a cabo recorrido de obra componente social; verificaciòn PSI, valla mòvil y atenciòn a la comunidad.
-Revisiòn aprobaciòn y divulgaciòn plegables de avance de obra la Gaitana.
-Se acompañó reuniòn extraordinaria seguimiento proyecto Niza sur en la JAL.
-Reuniòn extraordinaria Niza sur con veeduria ciudadana.
-Seguimiento actividades sociales y gestiòn documental.

COMPONENTE SST:

Revisión y aprobación de documentación inicial (Exámenes médicos ocupacionales, certificados de ARL y/o planillas de pago de seguridad social) al personal de obra, maquinaria y vehículos del contratista mediante el oficio TYA-FDLS-084-2025-537
-Se realiza recorrido de obra en Casablanca CIV 11005765 - 11005623 - 11005566, Niza Sur CIV 11010613 - 11010621, Parque Piloto CIV 11006546-11006438, POA 2 CIV 11004672, Colina Campestre CIV 11008694 , La Gaitana CIV 11005262, Recreo de los Frailes CIV 11010602 - 11010587 el Lunes 15 de Diciembre donde se le recomienda al contratista mejorar el cerramiento perimetral en Niza Sur y validar el mantenimiento de los vehículos que van a realizar las actividades de asfalto en Recreo Los Frailes.
-Se realizó acompañamiento a las actividades de asfaltado en el frente de obra de Recreo Los Frailes, donde se verificó que el personal contara con los Elementos de Protección Personal (EPP) adecuados, la dotación correspondiente y la charla de SST previa a la ejecución de las labores.

4. OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONCLUSIONES Y/O RECOMENDACIONES (CAUSAS ATRASO, ETC)

OBSERVACIONES, ACLARACIONES Y/O CONCLUSIONES:

RECOMENDACIONES:

5. ANEXOS

No.	Nombre anexo
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	

Nota :

Firmado en el mes de: DICIEMBRE (Mes en letras) de 2025 (Año de firma del informe)

CHRISTIAN FABIAN BARRERA DONCEL
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
TORRES Y ASOCIADOS

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA** **PROCESO** Contrato de obra **OFICINA DE INFRAESTRUCTURA** **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA**	ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA

SEMANA No. 38 **DEL** 15/12/2025 **AL** 21/12/2025

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 084 DEL 2025 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** 1010 DEL 2024 (Número de Contrato)

REGISTRO FOTOGRÁFICO

FOTOGRAFIA 1

11004672 demolicion de cajas

FOTOGRAFIA 2

11006438 instalacion de mr

FOTOGRAFIA 3

11005262 sin actividad

FOTOGRAFIA 4

11010586 instalacion carpeta asfaltica restante

FOTOGRAFIA 05

11014376 instalacion de geodren

FOTOGRAFIA 06

11010613 Instalacion de emulsion

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA PROCESO Contrato de obra OFICINA DE INFRAESTRUCTURA FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA	ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA

SEMANA No. 38 **DEL** 15/12/2025 **AL** 21/12/2025

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 084 DEL 2025 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** 1010 DEL 2024 (Número de Contrato)

REGISTRO FOTOGRÁFICO

FOTOGRAFIA 07

11010612 instalacion de carpeta asfaltica md19

FOTOGRAFIA 08

11010578 Instalación de carpeta asfaltica

FOTOGRAFIA 09

11010613 Instalación de carpeta asfaltica

FOTOGRAFIA 10

11006438 Acompañamiento instalación de mr Parque Piloto

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA PROCESO Contrato de obra OFICINA DE INFRAESTRUCTURA FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA	ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA

SEMANA No. 38 **DEL** 15/12/2025 **AL** 21/12/2025

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 084 DEL 2025 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** 1010 DEL 2024 (Número de Contrato)

REGISTRO FOTOGRÁFICO

FOTOGRAFIA 11

Reuniòn proyecto Niza Sur-JAL

FOTOGRAFIA 12

Reuniòn veeduria niza sur

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA** **PROCESO** Contrato de obra **OFICINA DE INFRAESTRUCTURA** **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA**	**Versión 0** **26/5/2021**

SEMANA No. **39** (Consecutivo) **DEL** 22/12/2025 (dd-mm-aa) **AL** 28/12/2025 (dd-mm-aa)

CONTRATO DE INTERVENTORIA No **084 DE 2025** (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** **1010 DE 2024** (Número de Contrato)

1. DATOS GENERALES

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

El objeto del Contrato es: **EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO.**

CONTRATISTA CONSORCIO CONSERVACION PG. (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra) **NIT** 901001320-5 (Escriba el NIT del Contratista)

INTERVENTOR TORRES Y ASOCIADOS S.A.S (Escriba el nombre o razón social del Interventor) **NIT** 829000727-3 (Escriba el NIT del Interventor)

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Valor Inicial	$ 13.033.377.846,00	Valor Inicial	$ 1.629.172.198,00
Valor Adicional 1	$ 2.020.372.877,00	Valor Adicional 1	$ 429.319.689,00
Valor Adicional 2	$ -	Valor Adicional 2	$ -
Valor Adicional 3	$ -	Valor Adicional 3	$ -
Valor Actualizado	$ 15.053.750.723,00	Valor Actualizado	$ 2.058.491.887,00
Plazo Inicial	DIEZ (10) MESES	Plazo Inicial	ONCE (11) MESES
Plazo Prórroga 1	3	Plazo Prorroga 1	3
Plazo Prórroga 2	0	Plazo Prorroga 1	0
Plazo Actualizado	TRECE (13) MESES	Plazo Actualizado	CATORCE (14) MESES
Fecha de Iniciación	2/4/2025	Fecha de Iniciación	2/4/2025
Fecha de Terminación Inicial	1/2/2026	Fecha de Terminación Inicial	1/3/2026
Fecha de Terminación Actual	1/5/2026	Fecha de Terminación Actual	1/6/2026

Apoyo a la supervision de la oficina de infraestructura Fondo de Desarrollo Local de Suba - FDLS: ING. EXMELIN HAMID LEMUS FRANCO

Coordinador oficina de infraestructura Fondo de Desarrollo Local de Suba - FDLS: ARQ CARLOS AUGUSTO GIRALDO

2. AVANCES DEL CONTRATO

AVANCE GENERAL

Actividades realizadas por el contratista durante el periodo del informe semanal:

Durante el 24 de diciembre de 2025, el contratista remitió comunicaciones orientadas a la gestión administrativa del contrato de obra 1010-2024 y a la atención de solicitudes ciudadanas, específicamente relacionadas con el frente de obra de Colina Campestre, en cumplimiento de los procedimientos de radicación y respuesta a derechos de petición.

Correspondencia enviada por el contratista

24/12/2025 – D-338-2025-50:
Radicación del comunicado No. D-338-2025-50 del contrato de obra No. 1010-2024.

24/12/2025 – Correo electrónico (jccarov@gmail.com):
Remisión de Derecho de Petición – Colina Campestre.

A continuación, se presenta la descripción de las actividades ejecutadas en obra por parte del contratista durante el periodo evaluado, en el marco del contrato de obra No. 1010-2024-LP. Estas acciones corresponden al desarrollo físico del proyecto y hacen parte del cumplimiento del cronograma establecido, conforme a los frentes de trabajo habilitados, las autorizaciones otorgadas por la interventoría y la disponibilidad de recursos técnicos, operativos y administrativos reportados. La verificación de estas actividades se realizó mediante visitas de campo, revisión de registros fotográficos, actas y demás soportes entregados.

11005728, 11005765, 11005623,): Terminados.

11014376 y 11005566 casablanca: Llenos para conformación de estructura, instalación de geodren.

11005215 (Tibabuyes): Finalizado

11010613 : (Niza Sur): Se realizan remates y adecuación de rampas de acceso.

11006438, 11011976, 11011977: Sin actividad

11011188 (Potosi): Se encuentra en revision por la interventoria para recibo.

11004080, 11004110, 11004156 y 11013439 (POA): Terminado.

11010612 (Niza sur): Terminado

11008694: Se realiza el sellado de fisuras y adecuacion de empalme

11003955 (CAMPIÑA): Se realiza seguimiento al acabado.

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA** **PROCESO** Contrato de obra **OFICINA DE INFRAESTRUCTURA** **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA**	**Versión 0** **26/5/2021**

SEMANA No. **39** (Consecutivo) **DEL** 22/12/2025 (dd-mm-aa) **AL** 28/12/2025 (dd-mm-aa)

CONTRATO DE INTERVENTORIA No **084 DE 2025** (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** **1010 DE 2024** (Número de Contrato)

11004672 (POA): secontinua con demolicion de andenes y cajas.

11005262 (GAITANA): Sin actividad

11010586 (FRAILES): Terminado.

11010578 (FRAILES): Terminado

11010587 y 11010602 (FRAILES): Se realiza fresado y retiro de material.

Esta informacion se encuentra en gestion y tramite por parte del contratista de obra.

Tabla 1 Resumen de PMT aprobados y vigentes

N°	COI No.	Frente	CIV	Vía	Desde	Hasta	Radicado SDM
1	21	POTOSI	**11011188**	KR 70D CL 98A HASTA KR 70D CL 98B	23-may-2025	4-sep-2025	202561201393072
2	21	COSTA AZUL	**11005215**	CL 137BIS KR 103 HASTA CL 137BIS KR 103C	23-may-2025	4-sep-2025	202561201393072
3	21	CASABLANCA	**11005765 - 11005623**	CL 146F KR 72B HASTA CL 146F KR 73A	23-may-2025	4-sep-2025	202561201393072
4	21	CASABLANCA	**50009380 (PMT ALEDAÑO A INTERVENCION)**	CL 146F KR 73A HASTA CL 146F 140m AL OCCIDENTE	23-may-2025	4-sep-2025	202561201393072
5	21	CASABLANCA	**11005566**	CL 146F 15m AL ORIENTE DE LA KR 75 HASTA CL 146F 118m AL ORIENTE DE LA KR 75	23-may-2025	4-sep-2025	202561201393072
6	21	CASABLANCA	**11005566**	CL 146F KR 75 HASTA CL 146F 15m AL ORIENTE DE LA KR 75	23-may-2025	4-sep-2025	202561201393072
7	27	TIBABUYES (PARQUE PILOTO)	**11006546-11006438**	CL 129D KR 121 CL 129D 30m AL OCCIDENTE DE LA KR 121C	4-jul-2025	23-oct-25	202561201657052 202561202137792
8	27	NIZA SUR	**11010613**	CL 119 KR 70G CL 119 97m AL OCCIDENTE	4-jul-2025	2-oct-25	2,02561E+14
9	27	NIZA SUR	**11010613**	CL 119 KR 71A CL 119 96m ALORIENTE	4-jul-2025	2-oct-25	2,02561E+14
10	27	NIZA SUR	**11010621**	CL 119 KR 70 CL 119 96m ALOCCIDENTE	4-jul-2025	2-oct-25	2,02561E+14
11	27	NIZA SUR	**11010621**	CL 119 KR 70C CL 119 96m ALORIENTE	4-jul-2025	2-oct-25	2,02561E+14
12	29	POA (PORTICO)	**11004080-11004156**	CL 141 KR 102A CL 141 KR 101B	18-jul-2025	16-oct-25	202561202399392
13	37	POA 2	**11004672**	KR 101B CL 140A KR 101B CL 140B	12-sep-2025	11-dic-25	202561203031022
14	37	GAITANA	**11005262**	KR 124C CL 131A HASTA KR 124C CL 132BIS	12-sep-2025	20-nov-25	202561203031022
15	37	COLINA	**11008694**	KR 57B CL 133 HASTA KR 57B CL 131B	12-sep-2025	11-dic-25	202561203031022
16	37	NIZA SUR	**11010612**	KR 70G CL 119	12-sep-2025	20-nov-25	202561203031022
17	39	RECREO LOS FRAILES	**11010586-11010578**	KR 54A CL 122A - KR 54A CL 124A	26-sep-2025	4-dic-25	202561203031192
18	39	RECREO LOS FRAILES	**11010602**	KR 54B CL 122A - KR 54B CL 124A	26-sep-2025	4-dic-25	202561203031192
19	39	RECREO LOS FRAILES	**11010587**	CL 122A KR 54-CL 122A KR 54B	26-sep-2025	4-dic-25	202561203031192
20	41	CAMPIÑA	**11003955**	KR 98B CL 147 KR 98B CL 147C	10-oct-2025	11-dic-25	202561203543972

Actividades realizadas por interventoría:

Durante la semana comprendida entre el 24 y el 26 de diciembre de 2025, el contratista remitió correspondencia relacionada principalmente con el seguimiento a las condiciones de seguridad, cerramientos y atención a solicitudes de la comunidad en los frentes de obra del contrato, así como la gestión de derechos de petición asociados al desarrollo de las actividades en los diferentes sectores intervenidos.

Correspondencia enviada por el contratista

24-12-2025 – TYA-FDLS-084-2025-539 (CDI):
Estado de cerramientos y condiciones de seguridad correspondientes a los días 24 y 25 de diciembre en los frentes de obra – Casablanca, Parque Piloto, La Gaitana, POA 2, Recreo de los Frailes y Niza Sur – Contrato de obra 1010-2024-LP (119226).

26-12-2025 – TYA-FDLS-084-2025-541:
Remisión de derecho de petición – Colina Campestre.

El Comité de Obra N.° 32 se desarrolló mediante recorrido por los diferentes frentes, evidenciándose avances importantes en Casablanca y Recreo Los Frailes, donde varios CIV ya se encuentran finalizados o en ejecución, con cierre previsto a más tardar el 30 de diciembre de 2025. El avance general del contrato se mantiene equilibrado, con un 55 % programado y 55 % ejecutado, sin atrasos. Se dejaron observaciones técnicas en Casablanca relacionadas con empozamientos y segregación de material, que deberán ser corregidas por el contratista. Se confirmó la exclusión de varios segmentos viales del sector Ciudad Hunza por requerimientos de la SDM y ausencia de registro RUPI, decisión avalada por la entidad. Persiste la preocupación por el no inicio del frente de Atabanza debido a la falta de permiso forestal de la SDA, situación que pone en riesgo el cumplimiento del plazo contractual al tratarse de una ruta crítica. En Niza Sur continúan las gestiones ambientales mediante la elaboración de fichas forestales. Se informó la suspensión de actividades entre el 31 de diciembre de 2025 y el 5 de enero de 2026. Los componentes de SST, PMT y Social alcanzaron un cumplimiento del 100 % en sus listas de chequeo, reiterándose la necesidad de mantener medidas de seguridad, cerramientos y señalización, así como la pronta aprobación del PMT de Parque Piloto para no afectar el cronograma del contrato.

Durante el periodo evaluado, la interventoría desarrolló actividades de seguimiento y control en campo enfocadas en el componente técnico y topográfico, las cuales incluyeron la verificación de avances constructivos en los diferentes frentes de obra, revisión de la ejecución de actividades como instalación de bordillos, sardineles, excavaciones mecánicas, estabilización de subrasante y compactación de material granular, así como la supervisión de capas estructurales y elementos de urbanismo. Adicionalmente, se realizaron inspecciones topográficas para el control de niveles, alineaciones y cotas de diseño, verificando la correspondencia entre la obra ejecutada y los planos aprobados, asegurando el cumplimiento de las especificaciones técnicas y el soporte para las actas de liberación de frentes y aprobación de estructuras de pavimento.

En la siguiente tabla se resume el estado de los productos.

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA** **PROCESO** Contrato de obra **OFICINA DE INFRAESTRUCTURA** **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA**	**Versión 0** **26/5/2021**	

SEMANA No. **39** (Consecutivo) **DEL** 22/12/2025 (dd-mm-aa) **AL** 28/12/2025 (dd-mm-aa)

CONTRATO DE INTERVENTORIA No **084 DE 2025** (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** **1010 DE 2024** (Número de Contrato)

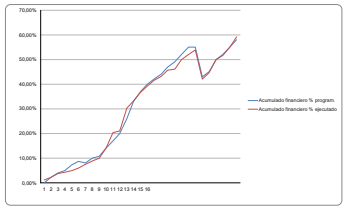
Tabla 4. Estado de los productos (Todavía no hay información al respecto sobre este item)

		Estado	Comentarios
1	**Revisión entregables etapa de preliminares contratista de obra.**		

AVANCE FINANCIERO

	PROGRAMADO		EJECUTADO		
OBRA	**SEMANAL**	**ACUMULADO**	**SEMANAL**	**ACUMULADO**	**Atraso /Avance**
Obra Programada ($)	$ 451.612.522	$ 8.731.175.419	$ 621.719.905	$ 8.901.282.803	$ 170.107.383
Obra Programada (%)	3,00%	58,00%	4,13	59,13%	**1,13**

Gráfica porcentanje de ejecución Vs porcentaje programado



Sem.	Desde	Hasta	Acumulado financiero	
			% program.	% ejecutado
1	9/6/2025	15/6/2025	0,00%	1,24%
2	16/6/2025	22/6/2025	2,28%	2,29%
3	23/6/2025	29/6/2025	4,00%	3,82%
4	30/6/2025	6/7/2025	5,00%	4,25%
5	7/7/2025	13/7/2025	7,34%	4,93%
6	14/7/2025	20/7/2025	8,70%	6,04%
7	20/7/2025	27/7/2025	8,00%	7,50%
8	28/7/2025	3/8/2025	10,00%	8,81%
9	4/8/2025	10/8/2025	10,80%	10,00%
10	11/8/2025	17/8/2025	14,06%	14,00%
11	18/8/2025	24/8/2025	17,00%	20,41%
12	25/8/2025	31/08/2025	20,00%	21,10%
13	1/9/2025	07/09/2025	26,00%	30,23%
14	8/9/2025	14/09/2025	33,00%	33,20%
15	15/9/2025	21/09/2025	37,00%	36,77%
16	22/9/2025	28/09/2025	40,00%	39,20%
17	29/9/2025	05/10/2025	42,00%	41,54%
18	6/10/2025	12/10/2025	44,00%	43,10%
19	13/10/2025	19/10/2025	47,00%	45,70%
20	20/10/2025	26/10/2025	49,11%	46,12%
21	27/10/2025	02/11/2025	52,00%	0.5
22	3/11/2025	09/11/2025	55,00%	52,00%
23	10/11/2025	16/11/2025	55,00%	53,89%
24	17/11/2025	23/11/2025	43,00%	42,00%
25	24/11/2025	30/11/2025	45,00%	44,60%
26	1/12/2025	07/12/2025	50,00%	50,00%
27	8/12/2025	14/12/2025	52,05%	51,70%
28	15/12/2025	21/12/2025	55,00%	55,00%
29	22/12/2025	28/12/2025	58,00%	59,13%

3. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

COMPONENTE DE TRÁNSITO:

Se reiteró la necesidad de contar con la aprobación del Plan de Manejo de Tránsito (PMT) del frente de Parque Piloto, ya que este frente hace parte de la ruta crítica del contrato y su no aprobación impide el inicio de las actividades pendientes. Así mismo, se informó que los requerimientos formulados por la Secretaría Distrital de Movilidad (SDM) para la aprobación del PMT en el sector Ciudad Hunza obligaron a la exclusión de varios segmentos viales (CIV 11009243, 11009180, 11009224 y 11009242), debido a la ausencia de registro RUPI, lo cual imposibilita su intervención con recursos públicos. Finalmente, se dejó constancia de que la lista de chequeo del componente PMT alcanzó un cumplimiento del 100 %, sin observaciones pendientes para el periodo evaluado.

FORESTAL:

Se realiza seguimiento al permiso forestal tramitado para los frentes de obra de Atabanza (CIV 11010414) y Niza sur (CIV 11010613-11010621) que fue aprobado por esta interventoria por medio del oficio TYA-FDLS-084-2025-177 al igual se radico al FDLS bajo numero 2025-611-016333-2 y el contratista presento los documentos ante la SDA , en espera de una respuesta.

COMPONENTE AMBIENTAL:

Se realiza recorrido de obra el Lunes 23 de Diciembre en Casablanca CIV 11005765 - 11005623 - 11005566, Niza Sur CIV 11010613 - 11010621, Parque Piloto CIV 11006546-11006438, POA 2 CIV 11004672, Colina Campestre CIV 11008694 , La Gaitana CIV 11005262, Recreo de los Frailes CIV 11010602 - 11010587
En el componente ambiental, se evidencio la lista de chequeo semana vencida que fue del 100%

COMPONENTE SOCIAL:

-Se llevo a cabo recorrido de obra, verificaciòn psi, valla movil y atenciòn a la comunidad.
-se realizò comite de seguimiento social.
-Se llevò a cabo socializaciòn avance de obra, la Gaitana y poa 2.
-Se realizò reunion extraordinaria Niza sur para socializaciòn de ingresos vehicular.
-Recorrido de obra en conjunto con el apoyo a la supervisiòn contratista e interventoria.

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA** **PROCESO** Contrato de obra **OFICINA DE INFRAESTRUCTURA** **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA**	**Versión 0** **26/5/2021**

SEMANA No. **39** (Consecutivo) **DEL** 22/12/2025 (dd-mm-aa) **AL** 28/12/2025 (dd-mm-aa)

CONTRATO DE INTERVENTORIA No **084 DE 2025** (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** **1010 DE 2024** (Número de Contrato)

COMPONENTE SST:

Se realiza recorrido de obra en Casablanca CIV 11005765 - 11005623 - 11005566, Niza Sur CIV 11010613 - 11010621, Parque Piloto CIV 11006546-11006438, POA 2 CIV 11004672, Colina Campestre CIV 11008694 , La Gaitana CIV 11005262, Recreo de los Frailes CIV 11010602 - 11010587 el Lunes 23 de Diciembre donde se le recomienda al contratista orden y aseo en cada uno de los frentes de obra activos, el uso correcto de EPP y dotación del personal, al igual que el diligenciamiento de ATS de acuerdo a las actividades ejecutadas.
-El 10 de Diciembre del 2025 el área SST remite el oficio TYA- FDLS -084-2025-522 Estado de cerramientos y condiciones de Seguridad en los frentes de obra – Casablanca, Parque Piloto, La Gaitana, POA 2, Recreo de los Frailes, Niza Sur Contrato de obra 1010-2024-LP (119226) al FDLS. Lo anterior con el fin de dejar constancia de que durante los días 06, 07 y 08 de diciembre de 2025 las áreas de intervención permanecieron en adecuadas condiciones de orden y seguridad. Esta información fue remitida por el contratista mediante el oficio D-330-2025-50, a través del cual se adjuntan registros fotográficos que permiten evidenciar:

- La reposición y adecuado estado de la señalización de SST.
- El mantenimiento y refuerzo de los cerramientos perimetrales en cada frente de obra.
- La conservación de senderos peatonales despejados, garantizando la libre circulación y la prevención de riesgos para la comunidad y el personal.

4. OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONCLUSIONES Y/O RECOMENDACIONES (CAUSAS ATRASO, ETC)

OBSERVACIONES, ACLARACIONES Y/O CONCLUSIONES:

RECOMENDACIONES:

5. ANEXOS

No.	Nombre anexo
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	

Nota :

Firmado en el mes de: DICIEMBRE (Mes en letras) de 2025 (Año de firma del informe)

CHRISTIAN FABIAN BARRERA DONCEL
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
TORRES Y ASOCIADOS

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA** **PROCESO** Contrato de obra **OFICINA DE INFRAESTRUCTURA** **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA**	ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA

SEMANA No. 39 **DEL** 22/12/2025 **AL** 28/12/2025

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 084 DEL 2025 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** 1010 DEL 2024 (Número de Contrato)

REGISTRO FOTOGRÁFICO

FOTOGRAFIA 1

11014376 Instalación de BG

FOTOGRAFIA 2

11004672 Instalación de prefabricados

FOTOGRAFIA 3

11014376 Instalación de prefabricados

FOTOGRAFIA 4

11010602 Adecuación de rasante

FOTOGRAFIA 05

11010613 Adecuación de rampas

FOTOGRAFIA 06

Comitè de obra en campo

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA PROCESO Contrato de obra OFICINA DE INFRAESTRUCTURA FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA	ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA

SEMANA No. 39 **DEL** 22/12/2025 **AL** 28/12/2025

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 084 DEL 2025 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** 1010 DEL 2024 (Número de Contrato)

REGISTRO FOTOGRÁFICO

FOTOGRAFIA 07

Socializaciones avance de obra

FOTOGRAFIA 08

Socializaciones y divulgaciones

FOTOGRAFIA 09

Comitè de seguimiento social

ANEXO 2: INFORMES DIARIOS

ANEXO 3: INFORME EJECUTIVO

INFORME EJECUTIVO - CONTRATO DE																						
No.	ORD.	CIV	VIA	DESDE	HASTA	PK_ID	BARRIO	AREA INTERVENCIÓN (m²)	LONGITUD (m)	AREA INTERVENCIÓN VÍA (m²)	KM/CARRIL	MATERIAL	DISEÑOS FDLS	PRIORIZACION	INSPECCION	PMT	EXCLUIDOS	CONSTRUCCION	REHABILITACIÓN	MANTENIMIENTO	FECHA INICIO	FECHA TERMINA	DÍAS DE EJECUCIÓN
1	1	11006438	CLL 129 D	KR 1222	KR 121 C	173503	TIBABUYES	865,9	84,60	865,9	0,25	MR 45		X	X				X		1/10/2025	8/12/2025	68
2	2	11011976	CLL 129 D	KR 121 C	KR 121 C	472369	TIBABUYES	176,12	16,80	176,1	0,05	MR 45		X	X				X		1/10/2025	8/12/2025	68
3	3	11011977	CLL 129 D	KR 121	KR 121 C	472370	TIBABUYES	958,99	95,60	959,0	0,27	MR 45		X	X				X		17/07/2025	10/10/2025	85
4	4	11006546	CLL 129 D	KR 121	KR 121	173502	TIBABUYES	141,26	14,10	141,3	0,04	MR 45		X	X				X		17/07/2025	10/10/2025	85
5	5	11011978	CLL 129 D	TRV 120 A	KR 121	472371	TIBABUYES	669,44	68,00	669,4	0,19	MR 45		X	X				X		9/12/2025	30/01/2026	52
6	6	11006617	CLL 129 D	KR 120	TRV 120 A	173501	TIBABUYES	472,92	39,40	472,9	0,14	MR 45		X	X				X		9/12/2025	30/01/2026	52
7	7	11011188	KR 70 D	CLL 98 A	CLL 98 B	168477	POTOSI	265,05	29,20	265,1	0,08	MD19		X	X				X		7/07/2025	19/08/2025	43
8	8	11004672	KR 101 B	CLL 140 A	CLL 140 B	173797	EL POA	251,18	68,5	251,2	0,07	MD19		X	X				X		23/09/2025	26/11/2025	64
9	9	11005215	CLL 137 BIS	CRA 103	CRA 103 C	800044	COSTA AZUL	379,27	58,30	379,3	0,11	MR 45		X	X				X		30/06/2025	2/09/2025	64
10	10	11008694	KR 57 B	CLL 131 B	CLL 133	167909	COLINA CAMPESTRE	896,82	138,10	896,8	0,26	MD19		X	X				X		26/09/2025	4/11/2025	39
11	11	11004156	CLL 141	KR 101 B	KR 101 C	173807	EL POA	200,58	25,3	200,6	0,06	MD19		X	X				X		28/07/2025	18/11/2025	113
12	12	11013439	CLL 141	KR 101 C	KR 101 C	91020581	EL POA	86,47	10,6	86,5	0,02	MD19		X					X		28/07/2025	18/11/2025	113
13	13	11004110	CLL 141	KR 101 C	KR 102	173808	EL POA	136,07	17,6	136,1	0,04	MD19		X	X				X		28/07/2025	18/11/2025	113
14	14	11004080	CLL 141	KR 102	KR 102 A	173809	EL POA	280,26	37,10	280,3	0,08	MD19		X	X				X		28/07/2025	18/11/2025	113
15	15	11003955	KR 98 B	CLL 147	CLL 147 C	176248	LA CAMPIÑA	667,09	129,3	667,1	0,19	MD19		X	X				X		30/09/2025	20/10/2025	20
16	16	11010612	KR 70 G	CL 119	CL 119	168694	NIZA SUR	134,47	21	134,5	0,04	MD19		X	X				X		31/10/2025	18/11/2025	18
17	17	11006280	CL 135	KR 94C	KR 94F	52970	VILLA ELISA	175,52	111,7	175,5	0,05			X					X		15/12/2025	16/01/2026	32
18	18	11010114	KR 53A	CL 128	CL 128 A	45831	PRADO VERANIEGO	199,93	82,2	199,9	0,06			X					X		15/12/2025	16/01/2026	32
19	19	11005262	KR 124C	CL 131A	CL 132BIS	173654	LA GAITANA	245,33	91,2	245,3	0,07	MD19		X					X		7/10/2025	13/11/2025	37
20	20	11006499	KR 102	CL 131	CL 131B	54069	AURES	172,28	86,1	172,3	0,05			X					X		15/12/2025	15/01/2026	31
21	21	11004800	CL 140A	KR 100	KR 100A	55745	EL POA	71,37	35,85	71,4	0,02			X					X		15/12/2025	15/01/2026	31
22	22	11004755	KR 100A	CL 140A	CL 140A BIS	55781	EL POA	78,95	33,53	79,0	0,02			X					X		15/12/2025	19/01/2026	35
23	23	11004799	KR 100	CL 140A	CL 140A BIS	55734	EL POA	112,21	43,91	112,2	0,03			X					X		15/12/2025	15/01/2026	31
24	24	11003803	CL 148	KR 91	KR 92	171249	LA CAMPIÑA	389,68	91,2	389,7	0,11			X					X		18/11/2025	19/12/2025	31
25	25	11010414	KR 51A	CL 127	CL 127A	167430	ATABANZA	2267,19	215,3	2267,2	0,65			X					X		8/10/2025	30/01/2026	114
26	26	11010586	KR 54A	CL 122A	CL 124A	167135	RECREO DE LOS FRAIL	996,62	61,60	996,6	0,28	MD19		X					X		15/10/2025	27/10/2025	12
27	27	11010578	KR 54B	CL 122A	CL 124A	167136	RECREO DE LOS FRAIL	1517,46	164,00	1517,5	0,43	MD19		X					X		4/11/2025	17/11/2025	13
28	28	11010602	CL 122A	KR 54	KR 54A	167018	RECREO DE LOS FRAIL	410,93	68,80	410,9	0,12	MD19		X					X		25/11/2025	5/12/2025	10
29	29	11010587	CL 122A	KR 54A	KR 54B	167019	RECREO DE LOS FRAIL	379,47	64,40	379,5	0,11	MD19		X					X		15/12/2025	24/12/2025	9
30	30	11010613	CL 119	KR 70G	KR 71A	168611	NIZA SUR	1236,92	192,80	1236,9	0,35	MD19		X					X		11/07/2025	8/12/2025	150
31	31	11005566	CL 146F	KR 75	KR 74	169503	CASABLANCA	786,24	145,40	786,2	0,22	MD19		X					X		3/10/2025	30/01/2026	119
32	32	11014376	CL 146F	KR 74	KR 73A	91011826	CASABLANCA	1242,26	133,30	1242,3	0,35	MD19		X					X		3/10/2025	30/01/2026	119
33	33	11005623	CL 146F	KR 73A	KR 73	169502	CASABLANCA	434,38	61,10	434,4	0,12	MD19		X					X		9/06/2025	5/01/2026	210
34	34	11005728	CL 146F	KR 73	KR 72C	169501	CASABLANCA	757,44	113,90	757,4	0,22	MD19		X					X		9/06/2025	5/01/2026	210
35	35	11005765	CL 146F	KR 72C	KR 72B	169500	CASABLANCA	187,95	27,10	188,0	0,05	MD19		X					X		9/06/2025	5/01/2026	210
36	36	11010147	KR 51	CLL 128	CLL128 A	167437	PRADO VERANIEGO	619,79	91,1	619,8	0,18	MD19		X	X				X		26/08/2025	10/11/2025	76
37	37	11005794	KR 98	CLL 136	CLL 137A	172488	LA CHUCUA	802,32	123,0	802,3	0,23	MR 45		X	X				X		12/12/2025	29/01/2026	48
38	38	11009243	CL 128B	KR 84C	KR 85	170403	CIUDAD HUNZA	68,39	10,2	68,4	0,02	MR 45		X	X				X		31/12/2025	30/01/2026	30
39	39	11009180	CL 128B	KR 84	KR 84A	170384	CIUDAD HUNZA	217,98	47,6	218,0	0,06	MR 45		X	X				X		31/12/2025	30/01/2026	30
40	40	11009224	CL 128B	KR 84B	KR 84A	170385	CIUDAD HUNZA	200,04	46,3	200,0	0,06	MR 45		X	X				X		31/12/2025	30/01/2026	30
41	41	11009242	CL 128B	KR 84C	KR 84B	170386	CIUDAD HUNZA	130,4	25,4	130,4	0,04	MR 45		X					X		31/12/2025	30/01/2026	30
42	42	11005331	KR 92	CL 145A	CL 145B	172977	SUBA CENTRO	191,04	43,2	191,0	0,05	MR 45		X					X		24/09/2025	20/01/2026	118
43	43	11013175	91013858	CALLE 157A	KR 97C	KR 97B	SUBA SALITRE	187,83	41,0	187,8	0,05	MR 45								X	2/02/2026	28/02/2026	26
44	44	11001059	176749	CALLE 157A	KR 98	KR 97C	SUBA SALITRE	97,1	23,0	97,1	0,03	MR 45								X	2/02/2026	28/02/2026	26
45	45	ANDENES NIZA SUR																			7/01/2026	28/04/2026	111

No.	ORD.	CIV	VIA	DESDE	HASTA	PK_ID	BARRIO	AREA INTERVENCIÓN (m²)	LONGITUD (m)	AREA INTERVENCIÓN VÍA (m²)	KM/CARRIL	MATERIAL	DISEÑOS FDLS	PRIORIZACION	INSPECCION	PMT	EXCLUIDOS	CONSTRUCCION	REHABILITACIÓN	MANTENIMIENTO	FECHA INICIO	FECHA TERMINA	DÍAS DE EJECUCIÓN
																							CIVS SIN ALCAN
46	46	11013565	TV 94	CL 129A	CL 129B	52298	EL RINCÓN	171,15	35,3	171,2	0,05			X					X		21/11/2025	29/01/2026	69
47	47	11008140	TV 94	KR 93D BIS A	KR 93D	52290	EL RINCÓN	62,19	42,1	62,2	0,02			X					X		21/11/2025	29/01/2026	69
48	48	11008154	TV 94	CL 128D	KR 93D BIS A	52288	EL RINCÓN	193,55	59,4	193,6	0,06			X	X				X		21/11/2025	29/01/2026	69
49	49	11008062	DG 129B BIS	KR 93C	KR 93B	52294	EL RINCÓN	544,8	50,0	544,8	0,16			X					X		21/11/2025	29/01/2026	69
50	50	11007844	CL 130D	KR 88C	KR 88B	51210	TABERIN	57,61	57,3	57,6	0,02			X					X		12/12/2025	29/01/2026	48
51	51	11007885	KR 89	CL 130B BIS	CL 130C	51745	NARANJOS	13,22	12,9	13,2	0,00			X					X		12/12/2025	29/01/2026	48
52	52	11006690	CL 132C	KR 92A	KR 93 BIS	52944	VILLA ELISA	115,84	57,7	115,8	0,03			X					X		27/10/2025	26/01/2026	91
53	53	11004054	KR 111A	CL 139	CL 140	56027	LAS FLORES	315,63	124,3	315,6	0,09			X					X		1/12/2025	30/01/2026	60
54	54	11004461	TV 126	CL 134	CL 135B	56171	LA GAITANA	307,15	147,5	307,2	0,09			X					X		12/12/2025	29/01/2026	48
55	55	11005104	CL 124	CL 132C BIS	CL 132D	55555	LA GAITANA	44	17,4	44,0	0,01			X					X		12/12/2025	29/01/2026	48
56	56	11014679	CL 132D	KR 118	KR 124	55494	LA GAITANA	217,77	127,5	217,8	0,06			X					X		12/12/2025	29/01/2026	48
57	57	11007171	KR 100A	CL 130	CL 130C	53561	LAGO DE SUBA	419,54	29,8	419,5	0,12			X					X		1/12/2025	30/01/2026	60
58	58	11007373	KR 100A	CL 129C	CL 130	53559	LAGO DE SUBA	406,97	111,2	407,0	0,12			X					X		1/12/2025	30/01/2026	60
59	59	11007426	CL 129C	KR 99A	KR 100A	52761	LAGO DE SUBA	274,57	85,8	274,6	0,08			X					X		1/12/2025	30/01/2026	60
60	60	11007528	TV 102A	CL 128C	CL 128B	53375	EL RINCÓN	102,56	25,4	102,6	0,03			X					X		21/11/2025	29/01/2026	69
61	61	11008687	CL 128BIS	KR 93D	KR 93A	51343	EL RINCÓN	318,24	144,4	318,2	0,09			X					X		21/11/2025	29/01/2026	69
62	62	11008803	CL 128BIS	KR 93A	KR 93	51341	EL RINCÓN	188,18	105,3	188,2	0,05			X					X		21/11/2025	29/01/2026	69
63	63	11007176	CL 130C	KR 98	KR 98A	52412	AURES	80,04	37,12	80,0	0,02			X					X		12/12/2025	30/01/2026	49
64	64	11007276	KR 97	CL 130B	CL 130C	92074905	AURES	577,2	110,78	577,2	0,16			X					X		12/12/2025	30/01/2026	49
65	65	11009086	CL 128B	CL 87D	CL 88	50696	CIUDAD HUNZA	84,18	40,93	84,2	0,02			X					X		31/12/2025	30/01/2026	30
66	66	11009172	KR 86B	CL 128B	CL 128B BIS	50604	CIUDAD HUNZA	124	59,83	124,0	0,04			X					X		31/12/2025	30/01/2026	30
67	67	11009208	KR 86B	CL 128	CL 128B	50602	CIUDAD HUNZA	178,98	90,89	179,0	0,05			X					X		31/12/2025	30/01/2026	30
68	68	11008562	KR 84A	CL 129A	CL 129C	92064676	CIUDAD HUNZA	73,08	36,47	73,1	0,02			X					X		31/12/2025	30/01/2026	30
69	69	11008818	KR 93	CL 128BIS	CL 128BIS	51476	EL RINCÓN	46,59	17,8	46,6	0,01			X					X		21/11/2025	29/01/2026	69
70	70	11014651	CL 136A	KR 112	KR 118	55697	VILLA MARIA I	139,72	69,3	139,7	0,04			X					X		28/11/2025	29/01/2026	62

No.	ORD.	CIV	VIA	DESDE	HASTA	PK_ID	BARRIO	AREA INTERVENCIÓN (m²)	LONGITUD (m)	AREA INTERVENCIÓN VÍA (m²)	KM/CARRIL	MATERIAL	DISEÑOS FDLS	PRIORIZACION	INSPECCION	PMT	EXCLUIDOS	CONSTRUCCION	REHABILITACIÓN	MANTENIMIENTO	FECHA INICIO	FECHA TERMINA	DÍAS DE EJECUCIÓN
71	71	11008662	KR 53	CL 135	CL 136	46033	PRADO VERANIEGO	166,44	62,3	166,4	0,05			X					X		1/12/2025	30/01/2026	60
72	72	11008527	CL 136	KR 53	KR 53B	45971	PRADO VERANIEGO	326,37	99,2	326,4	0,09			X					X		1/12/2025	30/01/2026	60
73	73	11008663	CL 135	KR 53	KR 53B	45956	PRADO VERANIEGO	258,28	99,6	258,3	0,07			X					X		1/12/2025	30/01/2026	60
74	74	11004683	KR 109 A	CL 136A	CL 139	173291	VILLA MARIA I	904,13	170,7	904,1	0,26			X					X		28/11/2025	29/01/2026	62
75	75	11010621	CL 119	KR 70	KR 70C	168609	NIZA SUR	1214,83	190,50	1214,8	0,35	MD19		X					X		8/07/2025	8/09/2025	62
																							SEGMENT
76	76	11014399	CLL 146 A	CALLE 146	KR 81 BIS	91013890	SAN FRANCISCO	210,97	61,1	211,0	0,06			X	X		X				5/01/2026	30/01/2026	25
77	77	11014396	CLL 146 A	KR 81 BIS	KR 81 A	91013885	SAN FRANCISCO	149,55	47,3	149,6	0,04			X	X		X				5/01/2026	30/01/2026	25
78	78	11014397	CLL 146 A	KR 81 A	LINDERO	91013842	SAN FRANCISCO	277,28	57,9	277,3	0,08			X	X		X				5/01/2026	30/01/2026	25
79	79	11006116	CLL 133	KR 98 B	KR 99	53781	LA CHUCUA	253,26	45,50	136,0	0,04			X	X		X				5/01/2026	30/01/2026	25
80	80	11005418	CLL 145 A	CRA 90 A	CRA 91	171265	SUBA CENTRO	218,04	36,50	218,0	0,06			X	X		X		X		5/01/2026	30/01/2026	25
81	81	11005417	KR 90 A	CLL 145 A	LINDERO NORTE	171267	SUBA CENTRO	229,39	77,9	229,4	0,07			X	X		X		X		5/01/2026	30/01/2026	25
82	82	11005536	KR 90 A	CLL 145 A	LINDERO SUR	171266	SUBA CENTRO	203,85	67,3	203,9	0,06			X	X		X		X		5/01/2026	30/01/2026	25
83	83	11009644	CL 129	KR 56	KR 56A	515990	PRADO VERANIEGO	88,96	26,3	89,0	0,03			X			X				5/01/2026	30/01/2026	25
84	84	11009650	CL 129	AK 55	KR 55B	515930	PRADO VERANIEGO	183,92	52,1	183,9	0,05			X			X				5/01/2026	30/01/2026	25
85	85	11009653	CL 129	KR 55 B	KR 55B	515910	PRADO VERANIEGO	383,03	99,4	383,0	0,11			X			X				5/01/2026	30/01/2026	25

OBRA 1010 DE 2024 - LOCALIDAD DE SUBA

CIV	GDC	MD19 (CM)	CONCRETO 3000	MR 45 (cm)	AR_BG estab cement+SOLID (cm)	AR_BG (cm)	AR_SBG (cm)	Geotextil sep.	Rajón incluye sello (cm)	Material selec (cm)	GEOCELDA	Geosintético	Prof. Intervención (m)	SARDINEL	DEMARCACION	OBSERVACIÓN	% EJECUTADO	VALOR EJECUTADO Y RECIBIDO	VALOR EN EJECUCIÓN PROGRAMADO	VALOR POR EJECUTAR	VALOR TOTAL
11006438		5		26			30	SI			20		81	-	-		80%	$ 637.444.788	$ 637.444.788	$ 159.361.197	$ 796.805.985,00
11011976		5		26			30	SI			20		81	-	-		55%	$ 309.176.628	$ 309.176.628	$ 252.962.696	$ 562.139.324,00
11011977		5		26			30	SI			20		81	-	-		90%	$ 391.921.758	$ 391.921.758	$ 43.546.862	$ 435.468.620,00
11006546		5		26			30	SI			20		81	-	-		45%	$ 197.872.479	$ 175.886.648	$ 241.844.141	$ 439.716.620,00
11011978		5		26			30	SI			20		81	-	-		25%	$ 115.624.890	$ 69.374.934	$ 346.874.670	$ 462.499.560,00
11006617		5		26			30	SI			20		81	-	-		25%	$ 139.844.382	$ 83.906.629	$ 419.533.146	$ 559.377.528,00
11011188	8	9						SI					17	-	-		100%	$ 110.400.790	$ 110.400.790	$ -	$ 110.400.790,00
11004672	8	7				20	30	SI			20		85	-	-		85%	$ 243.480.716	$ 200.513.531	$ 42.967.185	$ 286.447.901,00
11005215		5		23			20	SI	40				88	-	-		100%	$ 368.083.121	$ 368.083.121	$ -	$ 368.083.120,90
11008694		7				23		SI					30	-	-		100%	$ 304.574.992	$ 304.574.992	$ -	$ 304.574.992,00
11004156	8	7				20	30	SI			20		85	-	-		100%	$ 169.712.334	$ 169.712.334	$ -	$ 169.712.334,00
11013439	8	7				20	30	SI			20		85	-	-		100%	$ 153.738.364	$ 153.738.364	$ -	$ 153.738.364,00
11004110	8	7				20	30	SI			20		85	-	-		100%	$ 130.035.642	$ 130.035.642	$ -	$ 130.035.642,00
11004080	8	7				20	30	SI			20		85				100%	$ 193.990.563	$ 193.990.563	$ -	$ 193.990.563,00
11003955	8	7											15				100%	$ 160.821.655	$ 160.821.655	$ -	$ 160.821.655,00
11010612		7				23							30				100%	$ 26.524.588	$ 23.872.129	$ -	$ 26.524.588,00
11006280			15				20						35				0%	$ -	$ -	$ 14.475.887	$ 14.475.887,00
11010114			15				20						35				0%	$ -	$ -	$ 19.067.072	$ 19.067.072,00
11005262	8	7				20							35				85%	$ 156.472.762	$ 128.859.921	$ 27.612.840	$ 184.085.602,00
11006499			15				20						35				0%	$ -	$ -	$ 5.755.970	$ 5.755.970,00
11004800			15				20						35				0%	$ -	$ -	$ 16.946.134	$ 16.946.134,00
11004755			15				20						35				0%	$ -	$ -	$ 25.029.547	$ 25.029.547,00
11004799			15				20						35				0%	$ -	$ -	$ 33.636.385	$ 33.636.385,00
11003803				15									15				0%	$ -	$ -	$ 60.489.584	$ 60.489.584,00
11010414	8	7				30	30	SI			20		95				0%	$ -	$ -	$ 1.866.842.247	$ 1.866.842.247,00
11010586	8	7						SI					15				100%	$ 284.513.868	$ 284.513.868	$ -	$ 284.513.868,00
11010578	8	7						SI					15				100%	$ 415.435.220	$ 415.435.220	$ -	$ 415.435.220,00
11010602	8	7						SI					15				100%	$ 204.957.329	$ 38.941.893	$ -	$ 204.957.329,00
11010587	8	7				20		SI					35				100%	$ 127.624.290	$ 7.657.457	$ -	$ 127.624.290,00
11010613	7	7				20	20	SI	40				94				100%	$ 694.736.350	$ 590.525.898	$ -	$ 694.736.350,00
11005566	8	8				20		SI					36				80%	$ 368.296.243	$ 276.222.182	$ 92.074.061	$ 460.370.303,18
11014376	8	8				20		SI					36				80%	$ 383.225.646	$ 287.419.234	$ 95.806.411	$ 479.032.056,90
11005623	8	8				20	30	SI			20		86				100%	$ 305.105.237	$ 274.594.713	$ -	$ 305.105.236,97
11005728	8	8				20	30	SI			20		86				100%	$ 533.212.108	$ 479.890.897	$ -	$ 533.212.108,00
11005765	8	8				20	30	SI			20		86				100%	$ 207.600.947	$ 186.840.852	$ -	$ 207.600.947,00
11010147	8	7				20		SI					35	-	-		0%	$ -	$ -	$ 111.673.716	$ 111.673.716,00
11005794													-				0%	$ -	$ -	$ 6.396.691	$ 6.396.691,00
11009243													-				0%	$ -	$ -	$ 148.519.865	$ 148.519.865,00
11009180													-				0%	$ -	$ -	$ 218.732.133	$ 218.732.133,00
11009224													-				0%	$ -	$ -	$ 207.551.760	$ 207.551.760,00
11009242													-				0%	$ -	$ -	$ 101.153.223	$ 101.153.223,00
11005331													-				0%	$ -	$ -	$ 372.434.134	$ 372.434.134,00
11013175																		$ -	$ -	$ 5.800.000	$ 5.800.000,00
11001059																		$ -	$ -	$ 4.800.000	$ 4.800.000,00
ANDENES NIZA																		$ -	$ -	$ 843.311.355	$ 843.311.355,00

OBRA 1010 DE 2024 - LOCALIDAD DE SUBA

CIV	GDC	MD19 (CM)	CONCRETO 3000	MR 45 (cm)	AR_BG estabcement+SOLID (cm)	AR_BG (cm)	AR_SBG (cm)	Geotextil sep.	Rajón incluye sello (cm)	Material selec (cm)	GEOCELDA	Geosintético	Prof. Intervención (m)	SARDINEL	DEMARCACION	OBSERVACIÓN	% EJECUTADO	VALOR EJECUTADO Y RECIBIDO	VALOR EN EJECUCIÓN PROGRAMADO	VALOR POR EJECUTAR	VALOR TOTAL
NCE PRESUPUESTAL																					
11013565													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11008140													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11008154													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11008062													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11007844													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11007885													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11006690													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11004054													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11004461													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11005104													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11014679													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11007171													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11007373													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11007426													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11007528													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11008687													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11008803													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11007176													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11007276													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11009086													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11009172													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11009208													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11008562													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11008818													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11014651													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -

OBRA 1010 DE 2024 - LOCALIDAD DE SUBA																					
CIV	GDC	MD19 (CM)	CONCRETO 3000	MR 45 (cm)	AR_BG estabcement+SOLID (cm)	AR_BG (cm)	AR_SBG (cm)	Geotextil sep.	Rajón incluye sello (cm)	Material selec (cm)	GEOCELDA	Geosintético	Prof. Intervención (m)	SARDINEL	DEMARCACION	OBSERVACIÓN	% EJECUTADO	VALOR EJECUTADO Y RECIBIDO	VALOR EN EJECUCIÓN PROGRAMADO	VALOR POR EJECUTAR	VALOR TOTAL
11008662													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11008527													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11008663													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11004683													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11010621	7	7				20	20	SI	40				94				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
OS EXCLUIDOS																					
11014399													-	-	-		0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11014396													-	-	-		0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11014397													-	-	-		0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11006116													-	-	-		0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11005418													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11005417													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11005536													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11009644													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11009650													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -
11009653													-				0%	$ -	$ -	$ -	$ -

ANEXO 4: BITACORAS

obra sin actividad
ETHELBERTO FRANCO G
Maria

NOTA # 106
miércoles 26/11/2025
clima nublado
equipo NO
personal 2 boad
obra sin labor
ETHELBERTO FRANCO G inspector int y
Maria

NOTA # 107
Jueves 27/11/2025
clima nublado
equipo no
personal 1 inspector 2 boad 2 cadeneros
2 oficiales del personal de obra personal
cuadrilla asciende 3 personas 1 operador
actividad instalación y compactación MDC
19 civ 11006438 ETHELBERTO FRANCO G inspect

NOTA # 108
viernes 28/11/2025
clima soleado
equipo NO
personal 2 boad
actividad NO civ 11006438
ETHELBERTO FRANCO G inspector int y
Maria

NOTA # 109
sabado 29/11/2025
equipo NO
clima soleado
personal 2 boad
actividad NO civ 11006438
ETHELBERTO FRANCO G inspector int y
Maria

NOTA # 110
lunes 01/12/2025
clima soleado

Powered by CamScanner

equipo NO
personal 2 boal
actividad NO CLV 11006438
ETHELBERTO FRANCO 6 inspector inter V

NOTA #111
clima soleado martes 02/12/2025
equipo NO
personal 2 boal
obra sin actividad CLV 11006438
ETHELBERTO FRANCO 6

NOTA #112
miercoles 03/12/2025
clima soleado
equipo NO
personal dos boal
actividad obra sin actividad
ETHELBERTO FRANCO 6 inspector inter V

NOTA #113
Jueves 04/12/2025
clima soleado
equipo NO
personal 1 oficial 1 ayudante 2 boal
actividad CLV 11006438 se hace sinbrado
de modulacion de placas
ETHELBERTO FRANCO 6 inspector inter V

NOTA #114
viernes 05/12/2025
clima soleado toda lluvias
equipo NO
personal 1 oficial 3 ayudantes 2 boal
actividad instalacion conosta y dovelos y ac
ro de refuerzo CLV 11006438
ETHELBERTO FRANCO 6 inspector inter V

NOTA #115
sabado 06/12/2025
clima Soleado

equipo NO
personal 1 inspector 2 oficiales 2 ayudantes
actividad instalacion de formaleta para
fundida y se nivela ETHELBERTO FRANCO G.
Maria

NOTA #116 martes 09/12/2025 civ 1100646458
clima soleado
equipo NO
personal 2 oficiales 3 ayudantes 1
inspector 2 bool actividad instala-
cion concreto MR 45 parcial c norte
y se hace hipiteca y instalacion for-
maleta metalica ETHELBERTO FRANCO G
Maria

NOTA #117 miercoles 10/12/2025 civ 1100646038
clima soleado mañana tarde nublada
equipo NO
personal 3 oficiales 2 ayudantes
1 inspector 2 bool actividad ——
se continua con instalacion de con-
creto MR 45 parcial c norte par-
cial NOTA en la fundida del
dia anterior hubo grieta en una de
sus losas la cual se le informa
al contratista que hay que de-
moler y nuevamente fundir ——
ETHELBERTO FRANCO G inspector inter-
ventoria
Maria

NOTA #118 Jueves 11/12/2025
clima soleado
equipo NO
personal 2 oficial 2 ayudantes 3 bool
1 inspector actividad civ 1100646468 desmonte
formaleta y colocacion de lamisma y

y cortes en placas concreto parcial
ETHELBERTO FRANCO & inspector INTER V
Maria

Nota #119 viernes 12/12/2024
clima soleado
equipo NO
personal 1 oficial 2 ayudantes 1
inspector 2 bood actividad se
continua con instalación formaleta
para proxima fundicion ETHELBERTO FRANCO
Maria

Nota #120 sabado 13/12/2025
clima soleado CIV 1100346868
equipo NO
personal 2 bood 1 oficial 1 ayudante
actividad demolición placa concreto
fracturada ETHELBERTO FRANCO &
Maria

Nota #121 lunes 14/12/2025
clima soleado
equipo NO
personal 2 oficiales 2 ayudantes
2 bood 1 inspector actividad
instalación conorcio MORAS COS
Todo norte ETHELBERTO FRANCO &
Maria

nota #122 martes 15/12/2025 equipo NO
clima soleado Hemira de 3.00pm A 5.00
personal 1 oficial 2 ayudantes actividad
cortes en placa de concreto y limpieza
de calzada ETHELBERTO FRANCO & CIV 1100606
Maria

Nota #123 martes 16/12/2025
clima Soleado
equipo No

personal mismo del día anterior
actividad se continua con cortes en concreto en dilataciones y fundida en palma sardinel en concreto entre existente y prefabricado civil1006438
ETELBERTO FRANCO G inspector interv
María

NOTA # 124 miercoles 17/12/2025
clima soleado
equipo NO
personal NO
obra sin actividad
ETHELBERTO FRANCO G inspector interv
María

NOTA # 125 jueves 18/12/2025
clima soleado
equipo NO
personal 2 boal
obra sin actividad
ETHELBERTO FRANCO G inspector interv
María

NOTA # 126 viernes 19/12/2025
clima soleado
equipo NO
personal 2 boal
obra sin actividad ETHELBERTO FRANCO
María

NOTA # 127 sabado 20/12/2025
clima soleado
equipo NO
personal 2 boal
obra sin actividad
María

NOTA # 128 lunes 22/12/2025
clima soleado
equipo NO

personal 2 boad 1 inspector 1 oficial
1 oyudante actividad instalacion sello
de juntos ETHELBERTO FRANCO G inspector
Marca

Nota #129 martes 23/12/2025
clima soleado c.u 6038
equipo NO
personal 1 inspector 1 oficial 1 oyudante
actividad instalacion sello de juntas
ETHELBERTO FRANCO G inspector inter
Marca

Nota #130 miercoles 24/12/2025
clima soleado
equipo NO
personal 1 oficial 1 oyudante 2 boad
actividad se continua con sello de juntas
ETHELBERTO FRANCO G
Marca

Nota #131 viernes 26/12/2025
equipo NO
personal 2 boad
obra sin actividad ETHELBERTO FRANCO G
Nota sele informa al contratista que la
placa de concreto costado oriente de la
que se demolió tambien se fracturo por
la esquina costado nor oriente
Marca

Nota # 132 sabado 27/12/2025
equipo NO
clima soleado
personal NO
obra sin labor ETHELBERTO FRANCO G
Marca

Nota #133 lunes 29/12/2025
equipo NO
personal NO obra sin labor

clima soleado ETHELBERTO FRANCO G. inspector
Maria

NOTA # 134 martes 30/12/2025
clima soleado
maquinaria NO
personal no
obra sin labor ETHELBERTO FRANCO G. inspector
Maria

NOTA # 135 miercoles 31/12/2025
clima soleado
equipo NO
personal NO
obra sin labor ETHELBERTO FRANCO G
Maria

NOTA # 136 viernes 02/01/2026 CUI 6038
clima soleado
equipo NO
personal no
obra sin labor ETHELBERTO FRANCO G
Maria

NOTA # 137 sabado 03/01/2026
clima soleado
equipo NO
personal no o
obra sin labor ETHELBERTO FRANCO G
Maria

NOTA # 138 lunes 05/01/2026
clima soleado
equipo NO
personal NO
obra sin labor ETHELBERTO FRANCO G
Maria

NOTA # 139 martes 06/01/2026
clima soleado
equipo NO

Powered by CamScanner

Miercoles / 26 / 11 / 2025 /
Clima: Soleado
Equipo: new Holland kromini cargador
Actividad: Se hace chequeo y liberación de tubería de red sanitaria y se continua haciendo llenos para tubería de acueducto gas y ductos de telefonía — o — o — o — o —
Maria Michael Sierra Cadenero | interventoria

Jueves / 27 / 11 / 2025 /
Clima: Soleado
Equipo: NO
Actividad: Se hace liberacion de geo celda de la Kot000 hasta la Kot045 — o — o —
Michael Sierra interventoria
Maria

Viernes / 28 / 11 / 2025 /
Clima: frio y nublado
Equipo: NO
Actividad: Se evidencia pruebas de presion para tubería de acueducto de 3" pulgadas y se hace rremocion de material de excavación para continuar con instalación de geo textil y geo celda — o — o —
Michael Sierra interventoria
Maria

Sabado / 29 / 11 / 2025 /
Clima: nublado
Equipo: NO
Actividad: Se termino con llenos de geo celda se compacta y se excava para pozo — o — o — o — o —
Michael Sierra interventora
Maria

lunes / 01 / 12 / 2025 /
Clima: Soleado
Equipo: NO
Actividad: Se hace excavacion manual para tramo de agua potable y cometidas
Michael Sierra interventoria
Maria

Martes / 02 / 12 / 2025 /
Clima Soleado
Equipo NO
Actividad Se continua con excavacion para pozo manual
Michael Sierra interventoria
Maria

Miercoles / 03 / 12 / 2025 /
Clima: nublado
Equipo: NO
Actividad: Se inicia con manposteria para levantar pozo inicial y se evidencia filtracion.
Michael Sierra interventoria
Maria

Jueves / 04 / 12 / 2025 /
Clima: Semi nublado
Equipo: NO
Actividad: Se evidencia capacitacion, se continua con manposteria de pozo y cañuela y tuberia en pozo inicial y de sanitario por filtracion
Maria

Viernes / 05 / 12 / 2025 /
Clima: Semi nublado
Equipo: NO
Actividad: Se evidencia llegada de material

Powered by CamScanner

para instalar — o — o — o —
Michael Sierra Interventoria
Maria

Sabado / 06 / 12 / 2025 /
Clima: Semi nublado
Equipo: new Holland Lezo
Actividad: Se continua con llenos de geo celda en la Kot068 y se estiende material para sereo — o —
Michael Sierra interventoria
Maria

Martes / 09 / 12 / 2025 /
Clima: Soleado
Equipo: NO
Actividad: Se evidencia daño de tuberia de vantr, se hace remates de pozo inicial — o — o — o — o — o —
Michael Sierra interventoria
Maria

Miercoles / 10 / 12 / 2025 /
Clima: nublado
Equipo: NO
Actividad: Se continua con excavación manual de pompellano y Se inicia con compactacion — o — o — o — o —
Michael Sierra interventoria
Maria

Jueves / 11 / 12 / 2025 /
Clima: Semi nublado
Equipo: NO
Actividad: se continua con excavación manual de pompellano, se extiende material se compacta, se evidencia Capacitacion por parte socal
Michael Sierra interventoria Maria

Viernes / 12 / 12 / 2025 /
Clima: Soleado
Equipo: NO
Actividad: Se continuo con llenos y Carcamo para tobera de agua 3" polgadas
Michael Sierra Interventoria
Maria

Sabado / 13 / 12 / 2025 /
Clima: Soleado
Equipo: NO
Actividad: Se hacen remates de cajas
Michael Sierra interventoria
Maria

lones / 15 / 12 / 2025 /
Clima: Semi nublado
Equipo: NO
Actividad: Se inica instalacion de bordillo y demoliciones de andenes
Michael Sierra interventoria
Maria

Martes / 16 / 12 / 2025 /
Clima: nublado
Equipo: NO
Actividad: instalación de bordillo y bajo rampa
Michael Sierra Interventoria
Maria

Miercoles / 17 / 12 / 2025
Clima: nublado lluvioso
Equipo: NO
Actividad: demolicion de andenes para excavación manual de los mismos
Michael Sierra interventoria
Maria

Powered by CamScanner

Jueves / 18 / 12 / 2025 /
Clima: nublado
Equipo: new Holland L220
Actividad: excavación manual de andenes y cajas
Michael Sierra interventoría
María

Viernes / 19 / 12 / 2025 /
Clima: semi soleado
Equipo: new Holland L220
Actividad: Se continua con excavación manual de andenes y instalación de bordillo
Michael Sierra interventoría
María

Sabado / 20 / 12 / 2025 /
Clima: nublado
Equipo: new Holland L220
Actividad: excavacion de andenes y adecuaciones de cajas
Michael Sierra interventoría
María

lunes / 22 / 12 / 2025 /
Clima: semi soleado
Equipo: new Holland L220
Actividad: excavación manual de andenes recorrido con sacales para entrega de actas de avance en el frente de obra
Michael Sierra interventoría
María

Martes / 23 / 12 / 2025 /
Clima: soleado
Equipo: no
Actividad: Se continua con llenos de anderes

Powered by CamScanner

y Compactacion de material —o—o—
Michael Sierra interventoria
Maria

Miercoles / 24 / 12 / 2025 /
Clima: Semi soleado
Equipo: NO
Actividad: se continua con instalacion de bordillos —o—o—o—/
Michael Sierra interventoria
Maria

Viernes / 26 / 12 / 2025 /
Clima: Semi Soleado
Equipo: NO
Actividad: adecuacion de cajas sanitarias
Michael Sierra interventoria
Maria

Sabado / 27 / 12 / 2025 /
Clima: Soleado
Equipo: New Holland 1210
Actividad: instalacion y emboquillado de bordillo y compacta material extendido —o—o—
Michael Sierra interventoria
Maria

Lunes / 29 / 12 / 2025 /
Clima: Soleado
Equipo: new Holland
Actividad: Se continua con agoa y llenos de anderes para compactacion
Michael Sierra interventoria
Maria

Martes / 30 / 12 / 2025 /
Clima: Semi nublado
Equipo: NO
Actividad: Se continua con instalación de bordillo

Powered by CamScanner

y excavación manual de anderes y rellenos

Michael Sñera interventoria

Mora A

Miercoles / 26 / 11 / 2025 /
Clima: semi nublado y frio
Equipo:
Actividad: se continua con nuvelación de carpeta Asfaltica y instalación de polisombra y polimalla — o — o — o —
Michael Sierra Cadenero 1 interventoria
Maria

Jueves / 27 / 11 / 2025 /
Clima semi lluvioso y nublado
Equipo
Actividad se dejan niveles por parte de topografia y se continua con retiro de carpeta Asfaltica — o — o —
Maria

Viernes / 28 / 11 / 2025 /
Clima: semi nublado
Equipo: finicher, vibro
Actividad: Se hace instalacion de emulcion Asfaltica y se inicia con primera capa de Asfalto
Michael Sierra cadenero 1 interventoria CIV 1101 0578
Maria

Sabado / 29 / 11 / 2025 /
Clima: semi Soleado
Equipo: NO
Actividad: NO se evidencia actividades en este frente de obra — o — o — o —
Michael Sierra interventoria
Maria

Martes 02 Diciembre/25
Se realiza visita tecnica por parte del apoyo a la Supervision tecnica, Se solicita al Contratista dar Celeridad al proceso Contractivo de la Obra y Cumplir con el Cronograma establecido, asi mismo, dar luces a las Obras del segmento Vial Ubicado en la Ciudadela 586, y Cumplir con los Compromisos adquiridos el dia de hoy, de la misma manera, Se debe garantizar que las vias ejecutadas no presenten ningun tipo de agrietamiento o fallas en el servicio, esto, dada su condicion de ser Obras nuevas.
- Se requiere mantener informado a la Comunidad sobre las acciones ejecutadas de la Obra

Maria F

Ing Ejecutor Cemex F
Apoyo Tecnico ALI - IDEAM

Martes / 02 / 12 / 2025 /
Clima: Soleado
Equipo: Finicher, vibro compactador
Actividad: Se retoma con instalacion de Asfalto en el frente de obra

Michael Sierra Maria F

Miercoles / 03 / 12 / 2025 /
Clima: Semi soleado
Equipo: finicher, Vibro Compactador
Actividad: Se inicia a Asfaltar dede la K0+000 hasta la K0+080
Se tiene en cuenta que hizo falta Asfalto para terminar con el tramo como tal —o—o—o—o—
Michael Sierra Cadenero ı interventoria
Maria

Jueves / 04 / 12 / 2025 /
Clima: Soleado
Equipo: fresadora
Actividad: Se inicia fresado de Carpeta Asfaltica existente en CIV 1101 0586
Michael Sierra Cadenero ı interventoria
Maria

Viernes / 05 / 12 / 2025 /
Clima: llovisna continua
Equipo: finicher, Vibro compactador
Actividad: Se continua con instalacion de Asfalto, se retrasan un poco las actividades por fuertes lluvias de igual manera se tiene en cuenta q hizo falte Asfalto CIV 1101 0578
Michael Sierra Cadenero ı interventoria
Maria

Sabado / 06 / 12 / 2025 /
Clima: Soleado
Equipo: NO
Actividad: en el CIV 1101 0578 Se hace verificacion del Asfalto aplicado el dia de ayer, por otro lado en el CIV 1101 0586 no se evidencia actividad como tal —o—o—o—

Michael Sierra Cadenero 1 interventoria Maria

Martes / 09 / 12 / 2025 /
Clima Semi nublado
Equipo minicargador cat vibo volvo
Actividad Se hace compactacion para nivelar el terreno como tal CIV 11010586 y en CIV 11010578 no se evidenca actividad

Mercedes Sierra cadenero 1 interventoria Maria

Mercedes / 10 / 12 / 2025 /
Clima despejado
Equipo NO
Actividad NO se evidencia actividades en ninguno de los frentes como tal

— o — o — o — o —

Michael Sierra Cadenero 1 interventoria Maria

Jueves / 11 / 12 / 2025 /
Clima: nublado
Equipo: NO
Actividad: NO se evidencia actividad

Michael Sierra cadenero 1 interventoria Maria

Viernes / 12 / 12 / 2025 /
Clima Soleado
Equipo NO
Actividad NO se evidencia actividad

Michael Sierra Cadenero 1 interventoria Maria

Sabado / 13 / 12 / 2025 /
Clima: nublado
Equipo: NO
Actividad: NO se evidencia actividades - o - Michael Sierra interventoría

Powered by CamScanner

lunes / 15 / 12 / 2025 /
Clima: Soleado
Equipo: finicher vibro compactador
Actividad: se hace instalacion de Asfalto en pedacos que falto y algunas observaciones de charcos que se corregian y se instala primera capa en el civ 11010578 — o — o — o —
Michael Sierra interventoria
Maria

Martes / 16 / 12 / 2025 /
Clima: nublado
Equipo: NO
Actividad: no se evidencia actividad
Michael Sierra interventoria
Maria

Miercoles / 17 / 12 / 2025 /
Clima: nublado
Equipo: NO
Actividad: se hace instelacion de polisombra y cerramiento — o — o —
Michael Sierra interventoria
Maria

Jueves / 18 / 12 / 2025 /
Clima: lluvias en la tarde
Equipo: NO
Actividad: Se hace desinstalacion de cerramiento de civ 11010678 — o — o —
Michael Sierra interventoria
Maria

viernes / 19 / 12 / 2025 /
Clima: nublado
Equipo: Fresadora mini cargador
Actividad: Se hace retiro o excavacion

Powered by CamScanner

mecanica de Asfalto existente en civs: 11010621 y 11010587 — o — o —
Michael Sierra Interventoría
Maria

Sabado / 20 / 12 / 2025 /
Clima: nublado
Equipos: fresadora y mini cargador
Actividad: Se hace retiro de Asfalto existente en el civ 11010587 y 11010602 -
Michael Sierra Interventoria
Maria

Lunes / 22 / 12 / 2025 /
Clima: Semi soleado
Equipo: Mbro compactador
Actividad: Se evidencia muy poca actividad en el frente de obra
Michael Sierra Interventoria
Maria

Martes / 23 / 12 / 2025 /
Clima semi nublado
Equipo vibro compactador
Actividad Se hace cambio de aro en Cargue de camara — o — o — o —
Michael Sierra Interventoria
Maria

Miercoles / 24 / 12 / 2025 /
Clima: nublado
Equipo: NO
Actividad: muy poca actividad en el frente de obra
Michael Sierra Interventoria
Maria

Powered by CamScanner

Sabado / 27 / 12 / 2025 /
Clima: Soleado
Equipo: NO
Actividad: No se evidencia actividad en el frente de obra
Michael Sierra interventoria
Maria

Lunes / 29 / 12 / 2025 /
Clima: Soleado
Equipo: finicher y vibro compactador
Actividad: Se inicia con instalacion de emulcion asfaltica y se empieza a instalar asfalto
Michael Sierra Interventoría
Maria

Martes / 30 / 12 / 2025 /
Clima: Soleado
Equipo: finicher y vibro compactador
Actividad: Se hace instalacion de segunda capa de asfalto M.D.C. 19
Maria

Powered by CamScanner

miercoles 26/11/2025

nota #158 clima nublado
equipo retro JCB y compactador
personal 1 residente 1 topografo 1 boad 1 SST 2 operadores 2 oficiales 1 oyudante 1 inspector
actividad se continua con llenado en reciclado capa sub parcial y sello y compactacion parcial
ETHELBERTO FRANCO G inspector INTER V

nota #159 sueves 27/11/2025
clima soleado
equipo retro y compactador clu 5566
personal 1 residente 1 topografo 1 inspector 2 operadores 2 boad 2 oficiales 1 oyudante 1 SST
actividad nivelacion de la subrasante y llenado en capa en reciclado y sello pea parcial
ETHELBERTO FRANCO G inspector INTER V

nota #160 viernes 28/11/2025
clima soleado
equipo retro y compactador clu 5566
personal mismo del dia anterior actividades
nivelaciones de la subrasante y colocacion
reciclado y sello capa sub parcial
ETHELBERTO FRANCO G inspector INTER V

nota #161 sabado 29/11/2025
clima soleado equipo retro y compactador
personal mismo dia anterior actividad
clu H01a576 instalacion geotextil y geoceldo parcial
ETHELBERTO FRANCO G inspector INTER V

nota #162 lunes 01/12/2025
clima soleado
equipo retro JCB y compactador
personal 1 residente 1 topografo 1 inspector
1 SST 2 operadores 2 boad 2 oficiales 1 oyudant

Powered by CamScanner

actividad civ 1100...
y compactación c sub en falla
ETHELBERTO FRANCO 6 inspector inter 4

NoTaFIAS

clima soleado 02/12/2025 civ 1101437
equipo retro JCB y compactador
personal mismo del día anterior
actividad instalación d geotextil y geoselda
y lleno con material pca parcial
ETHELBERTO FRANCO 6 inspector inter 4

NoTaFIAS

03/12/2025
clima soleado
equipo retro JCB y compactador
personal mismo dlanterior
actividad se continua con instalación
geotextil y geoselda parcial y lleno con
material pca parcial ETHELBERTO FRANCO

NoTaFIAS

04/12/2025 jueves
clima soleado
equipo retro JCB y compactador
personal 1 residente 1 topografo 1 inspector
2 boad 2 oficiales 1 oyudante 1 op
actividad se hace excavación parcial
material remanente parcial civ 1101437
civ 1100566 instalación bocetipo parcial
ETHELBERTO FRANCO 6 inspector inter 4

NoTaFIAS

viernes 05/12/2025
clima soleado tarde lluvias
equipo compactador disponible
personal mismo del día anterior
actividad instalacion filtro parcial civ1101437
ETHELBERTO FRANCO 6

NOTA #147 sábado 06/12/2025
clima soleado
equipo NO
obs sin actividad
ETHELBERTO FRANCO G inspector INTERV
Maria

NOTA #148 martes 09/12/2025
clima soleado
equipo NO
personal 2 oficiales 2 ayudantes 2 boal
1 residente 1 topografo 1 SST 1 inspector
civ 11013876 se continua con terminación
final Nota se evidencia poco avance y
falta de maquinaria ETHELBERTO FRANCO G
Maria

NOTA #149 miercoles 10/12/2025
clima soleado
equipo NO
personal 1 inspector 1 residente 1 topografo
2 boal 2 oficiales 2 ayudantes actividad
se continua con remates final civ civ civ
11013876 ETHELBERTO FRANCO G inspector INTERV
Maria

NOTA #150 Jueves 11/12/2025
clima soleado
equipo NO
personal 1 oficial 2 ayudantes 2 boal 1
inspector 1 residente 1 topografo actividad
nivelación parcial y manual subbase TPA civ 11013876
civ 11005566 sin actividad ETHELBERTO FRANCO G
Maria

NOTA #151 viernes 12/12/2025
clima soleado
equipo minicargador disponible
personal mismo del día anterior
actividad extendida de material subbase
PAC

Tipo A parcial c.c. 11014376
C.U 11005566 sin actividad ETHELBERTO FRANCO G

NOTA #152
sabado 15/12/2025
clima soleado equipo NO
personal 1 oficial 1 ayudante 1 topografo
1 inspector 2 boal actividad limpieza de
sordinel ETHELBERTO FRANCO G inspector inter V

NOTA #153
lunes 15/12/2025
clima soleado
equipo NO
personal 1 inspector 1 topografo 1 ofi
1 oyudante 2 boal actividad desc
cilitro c.u 11014376 c.u 5566 sin actividad
ETHELBERTO FRANCO G inspector inter V

NOTA #154
martes 16/12/2025
clima soleado lluvias de 2:00 a 3:00 PM
equipo NO
personal 1 residente 1 inspector 1 ofi
1 oyudante 1 boal actividad excavacion
bocacalle viga de confinamiento en c.u 5728
y 5623 costado norte ETHELBERTO FRANCO G
inspector inter V

NOTA #155
miercoles 17/12/2025
clima soleado
equipo NO
personal mismo del dia anterior
actividad colocacion viga en acero 3/8
y segunda concreto manual en S.Tio
c.u 5728 y 5623 c.u 0376 y 5566 sin
actividad NOTA sale informa al contratista
que se debe confinar el sardinel existente
en el c.u 11005566 ya que pueden colocar
labaa y el costado norte para ayudar a ser

tener el sardinel ya que x motivo de las lluvias de el dia anterior se esta desprendiendo el sardinel si el sardinel se sigue desplomando o cayendo la reinstalacion sera asumida x el contratista

ETHELBERTO FRANCO G inspector interno

Maria

NOTA #157 Jueves 18/12/2025
clima soleado
equipo NO
personal 1 residente 1 topografo 1 inspector 1 boal 1 oficial 1 oyudante actividad se hace remates de bordillo confinamiento C14 S265 y S268 ETHELBERTO FRANCO G

Maria

NOTA #158 viernes 19/12/2025
clima soleado
equipo mini cargador CAT
personal mismo del dia anterior
actividad extendida de material RCD hace TP A ETHELBERTO FRANCO G inspector interno

Maria

NOTA #159 sabado 20/12/2025
clima soleado
equipo mini cargador CAT
personal 1 residente 1 topografo 1 SST 1 operador 1 boal 1 oficial 1 oyudante ACTIVIDAD se continua con extendida hace TP H parcial ETHELBERTO FRANCO G

Maria

NOTA #160 lunes 22/12/2025
clima Soleado
equipo Mini cargador CAT
personal 1 residente 1 topografo 1 SST + operador 1 oficial 1 oyudante 2 boal actividad extendida hace RCD TIP A parcial

PAC

NOTA #161 martes 23/12/2025 CIU 5566
clima soleado
equipo minicargador CAT
personal 1 residente 1 topografo 1 SST 1 supe
2 boal 1 oficial 1 oyudante actividad
CIU 0376 compactacion subase TPA parcial
CIU 5566 explanada piso para instalacion
firmado ETHELBERTO FRANCO G inspector inter
Maria

NOTA #162 miercoles 24/12/2025
clima soleado
equipo minicargador CAT
personal mismo del dia anterior.
actividad CIU 5566 instalacion prefabricado
H10 costado sur parcial ETHELBERTO FRANCO
Maria

NOTA #163 viernes 26/12/2025
clima soleado
equipo minicargador disponible
personal 1 residente 1 topografo 2 boa
1 inspector.
actividad extendido material TP A
CIU 5566 ETHELBERTO FRANCO G
Maria

NOTA #164 sabado 27/12/2025
clima soleado
equipo NO
personal 1 residente 1 topografo 1 insp
1 oficial 2 boal
actividad colocacion base TP A X CIU
Tardo nor para sostener sardinel existen
CIU 5566 ETHELBERTO FRANCO G inspector
Maria

NOTA #165 lunes 29/12/2025
clima soleado
equipo minicargador y compactador dispon

Powered by CamScanner

personal 1 residente 1 topografo 1 oficial
1 inspector 2 boad 2 operadores
actividad otraque parcial coralinet 12 10
clu ss66 ETHELBERTO FRANCO 6 inspector inter V
Maria

nota #166 martes 30/12/2025 clu ss66
clima soleado
maquinaria minicargador CAT
Personal 1 inspector 1 residente 1 topografo
1 sct 2 boad 1 operador 1 oficial
actividad excavación parcial para ductos
Maria

nota #167 miercoles 31/12/2025
clima soleado
maquinaria NO
personal mismo del dia anterior
actividad limpieza de obra
ETHELBERTO FRANCO 6 inspector inter V
Maria

nota #168 miercoles 02/01/2026 -clu d376
clima soleado
equipo NO
personal NO
obra sin labor ETHELBERTO FRANCO 6 inspector
Maria

nota #169 sabado 03/01/2026
clima soleado
equipo NO
personal NO
obra sin labor clu d376 y ss66
ETHELBERTO FRANCO 6 inspector inter V
Maria

nota #170 lunes 05/01/2026
clima soleado
personal NO
equipo NO
Maria

Powered by CamScanner

Martes / 25 / 11 / 2025

Clima: Nublado

Equipo: vibro compactador

Actividad: Compactacion de frente de obra muy baja Actividad.

Michael Sierra Cadenero 1 interventoria Maria

PERSONAL NECESARIO, LAS ACTIVIDADES; POR LLUVIAS ACTIVIDADES BAJAS

Miercoles / 26 / 11 / 2025

Clima: nublado y frio

Equipo: vibro compactador

Actividad: Se evidenca compactación y muy poco rendimiento en el frente de obra

SE IDENTIFICA EL PERSONAL PERTINENTE PARA LAS ACTIVIDADES. POR LLUVIAS

Las actividades son:

Jueves / 27 / 11 / 2025
Clima: Semi Soleado
Equipo:
Actividad: Se hace liberacion desde la Km 0+020 hasta la Km 0+080 lo que quede pendiente son los empalmes uno por rampa de acceso y el otro por encharcamientos
Michael Sierra Cadenero / Interventoria

Maria

Viernes / 28 / 11 / 2025
Clima: nublado
Equipo: vibro compactador MC201330
Actividades: Se hace liberacion de ;sob base
Michael Sierra Cadenero / Interventoria

Maria

Sabado / 29 / 11 / 2025
Clima nublado semi soleado
Equipo NO
Actividad Se extiende material para proxima capa
Michael Sierra Cadenero / Interventoria

Maria

lunes / 01 / 12 / 2025
Clima: semi soleado
Equipo: mini cargador new Holland L220
Actividad: instalación de base tipo A y compactación
Michael Sierra Cadenero / Interventoría

Maria

Martes / 02 / 12 / 2025
clima: nublado
Equipo: NO
Actividad: Se hace liberación de base chase tipo A de la Km 0+000 A la Km 0+015 y de la

Kot 0 80 ala Kot 0 86 — o — o — o —
Michael Sierra cadenero 1 interventoría
María

Miercoles / 03 / 12 / 2025 /
Clima semi nublado
Equipo NO
Actividad muy poca actividad en el frente de trabajo — o — o —
Michael Sierra cadenero 1 interventoría
María

Jueves / 04 / 12 / 2025 /
Clima: Soleado
Equipo: NO
Actividad: Se compacta y se aplica material
Michael Sierra cadenero 1 interventoría
María

Viernes / 05 / 12 / 2025 /
Clima: nublado
Equipo: NO
Actividad: Se continua con compactacion de frente — o — o — o —
Michael Sierra cadenero 1 interventoría
María

Sabado / 06 / 12 / 2025 /
Clima: brisa agua y nublado
Equipo: NO
Actividad: No se evidencia actividad en el frente de obra — o — o —
Michael Sierra Cadenero 1 interventoría
María

Martes / 09 / 12 / 2025 /
Clima: Semi nublado
Equipo: NO
Actividad: No hay actividad como tal en

Powered by CamScanner

el frente de obra —o—o—
Michael Sierra cadenero 1 interventoría
Maria

Miercoles / 10 / 12 / 2025 /
Clima: Soleado
Equipo: NO
Actividad: No se evidencia actividad en el frente de obra —o—o—
Michael Sierra Cadenero 1 interventoría
Maria

Jueves / 11 / 12 / 2025 /
Clima: nublado
Equipo: NO
Actividad: No se evidencia actividad en este frente de obra —o—o—o—
Michael Sierra cadenero 1 interventoria
Maria

Viernes / 12 / 12 / 2025 /
Clima: parcialmente nublado
Equipo: NO
Actividad: Se hace excavacion para instalacio-
de bordillo de confinamiento —o—o—
Michael Sierra cadenero 1 interventoría
Maria

Sabado / 13 / 12 / 2025 /
Clima: frio y nublado
Equipo: NO
Actividad: se hace instalacion de bordillo de confinacion en empalmes del frente de obra —o—o—o—o
Michael Sierra cadenero 1 interventoria
Maria

Powered by CamScanner

Lunes / 15 / 12 / 2025 /
Clima: Semi Soleado
Equipo: NO
Actividad: Se continua viendo el frente sin actividad
Michael Sierra Cadenero 1 Interventoria Maria

Martes / 16 / 12 / 2025 /
Clima llovisna continua
Equipo NO
Actividad No se evidencia actividad en el frente de obra
Michael Sierra cadenero 1 interventoria Maria

Miercoles / 17 / 12 / 2025 /
Clima Soleado en la tarde lluvias
Equipo NO
Actividad Se hace instalacion de prefabricado para sumodero
Michael Sierra Cadenero 1 Interventoria Maria

Jueves / 18 / 12 / 2025 /
Clima semi nublado
Equipo
Actividad Se hace compactacion y agua para humectar el material
Michael Sierra Cadenero 1 interventoria Maria

Viernes / 19 / 12 / 2025 /
Clima: nublado y llovisna
Equipo: NO
Actividad: Se hace una renivelacion y una compactacion
Michael Sierra cadenero 1 interventoria Maria

Sabado / 20 / 12 / 2025 /
Clima: nublado
Equipo: No
Actividad: se hace liberacion de base se deja la pista lista para asfalto
Michael Sierra cadenero 1 interventoria
Maria A

lunes / 22 / 12 / 2025 /
Clima: Soleado
Equipo: NO
Actividad: No se evidencia Actividad en el frente de obra —o—o—
Michael Sierra interventoria
Maria A

Martes / 23 / 12 / 2025 /
Clima: Semi nublado
Equipo: NO
Actividad: No se evidencia Actividad en el frente de obra —o—o—o
Michael Sierra interventoria
Maria A

Miercoles / 24 / 12 / 2025 /
Clima: nublado
Equipo: NO
Actividad: No se evidencia Actividad en el frente de obra —o—
Michael Sierra interventoria
Maria A

Sabado / 27 / 12 / 2027 /
Clima: Semi nublado
Equipo: NO
Actividad: Sevo Actividad —o—o—o—
Michael Sierra interventoria
Maria A

Powered by CamScanner

lunes / 29 / 12 / 2025 /
Clima Soleado
Equipo finicher y vibro compactador
Actividad Se inicia con instalacion de emulcion, e instalacion de Asfalto M.D.C25 y MDC 19 aplicados en dos capas
Michael Sierra interventoria
Maria

Martes / 30 / 12 / 2025 /
Clima: Semi soleado
Equipo: NO
Actividad: Se hace liberación de segunda Capa de Asfalto M.D.C 19 y Se empiensa a desinstalar cerramiento en el frente de obra —— o ——o -
Michael Sierra interventoria
Maria

Nota #115

Miercoles 26/11/2025

Clima: Lluvia en la Tarde

Equipo: Mini CAT, Vibro Volvo

Actividad: Se continua con la instalacion
y la nivelacion, compactacion cap

Personal: 2 Operadores, 3 Ayudantes, 1 Oficial,
Eric Poveda

David

Nota #116 Jueves / 27 / 11 / 2025
Clima: Soleado
Equipo: no
Actividad: Se hace instalacion de hombros en concreto y de emboquilla bordillo
Michael Sierra Cadenero (interventoria
Maria

Nota # 117 Viernes / 28 / 11 / 2025
Clima: Semi nublado
Equipo: No
Actividad: Se continua con hombros en concreto
Michael Sierra Cadenero / interventoria
Maria

Nota # 118 Sabado / 29 / 11 / 2025
Clima: Sem soleado
Equipo: No
Actividad: Se nota bajo rendimiento en el frente de obra
Michael Sierra Cadenero / Interventoria
Maria

Nota # 119 lunes / 1 / 12 / 2025
Clima: Semi nublado
Equipo: mini cargador y vibro
Actividad: instalacion y emboquillado de bordillo en el frente de obra
Michael Sierra Cadenero / interventoria
Maria

Nota # 120 Martes / 2 / 12 / 2025
Clima: Semi Soleado
Equipo: No
Actividad: Se evidencia visita por parte del acueducto y Se continua con instalación de bordillo
Michael Sierra Cadenero / interventoria
Maria

Powered by CamScanner

3/12/2025
Clima: Soleado
Personal:
Descripcion:
Por parte de interventoria una vez verificados los ingresos para personas con movilidad Reducida se solicita solo la construccion de una rampa de acceso en la abscisa K1+92 costado derecho y no las 2 que se tenian proyectas por el contratista

Jueves / 04 / 12 / Maria / 2025
Clima: nublado
Equipo: NO
Actividad: Se deja al pendiente los bajo rampa para discapacitados y se evidencia la continuacion de instalación de bordillo
Michael Sierra Cadenero 1 interventoria
Maria

Viernes / 05 / 12 / 2025
Clima: nublado
Equipo: NO
Actividad: Se cambian bordillo desportillado y se re instalan
Michael Sierra Cadenero 1 interventoria
Maria

Sabado / 06 / 12 / 2025
Clima: Soleado
Equipo: NO
Actividad: Se hacen fundida de bordillos por cuestion de raices de arboles q sobresalian y no dejaban instalar bordillo A10
Michael Sierra Cadenero 1 interventoria
Maria

Powered by CamScanner

Martes / 09 / 12 / 2025 /
Clima: nublado
Equipo: NO
Actividad: Se deja cimbrado para el corte del empalme de la interseccion en ambos costados y se continua con instalación de bordillo en la curva
Michael Sierra Cadenero 1 interventoría
María

Miercoles / 10 / 12 / 2025 /
Clima: nublado
Equipo: mini Cargador CAT
Actividad: Se termina con la instalacion de bordillos en curva y se continua con remocion de carpeta Asfaltica existente de interseccion
Michael Sierra Cadenero 1 interventoría
María

Jueves / 11 / 12 / 2025 /
Clima: Semi nublado
Equipo: mini Cargador CAT
Actividad: Se hacen remates de bordillos que no se vehian con un muy buen terminado y tambien se hace remates de hombros fundidos
Michael Sierra Cadenero 1 interventoria
María

Viernes / 12 / 12 / 2025 /
Clima: semi soleado y nublado
Equipo: NO
Actividad: Se deja estipulado con el Contratista fundir bajo rampas y hacer un desplazamiento de una bajante para sobreproteyerla por que el

Powered by CamScanner

residente de ese domicilio la dejo por encima del bajo rampo y tras de que no queda muy estetico por eso el desplazamiento de la mismo — o — o — o —
Michael Sierra Cadenero 1 interventoria
Maria

Sabado / 13 / 12 / 2025 /
Clima: nublado
Equipo: NO
Actividad: Se hace instalacion en concreto de bajo rampa y se termina de emboquillar — o — o — o — o — o —
Michael Sierra cadenero 1 interventoria
Maria

Lunes / 15 / 12 / 2025 /
Clima: Semi nublado y en la tarde semi soleado
Equipo: NO
Actividad: se hacen pequeños remates y se aplica emulcion Asfaltica — o —
Michael Sierra cadenero 1 interventoria
Maria

Martes / 16 / 12 / 2025 /
Clima: Soleado en la tarde nublado
Equipo: tincher y vibro compactador
Actividad: Se hace instalacion de Asfalto de la K0+095 hasta la K0+192.70 todo en primera capa — o — o — o —
Michael Sierra Cadenero 1 interventoria
Maria

Miercoles / 17 / 12 / 2025 /
Clima: Soleado
Equipo: tincher y vibro compactador
Actividad: Se aplica Emulcion Asfaltica y

Se aplica segunda capa de Asfalto desde la K0+000 hasta la K0+192.3
Michael Sierra Cadenero 1 interventoria
Maria

Jueves / 18 / 12 / 2025 /
Clima nublado
Equipo NO
Actividad Se hacen pequeños remates en bordillos por evidencia de agrietamiento por acercamiento de rodillo de vibro compactador ——— o ——— o ——— o ———
Michael Sierra interventoria
Maria

Viernes / 19 / 12 / 2025 /
Clima: Semi Soleado
Equipo: NO
Actividad: Se continua con remates de bordillo y desinstalacion de cerramiento y algunos Cortes en andenes para cintas de ajuste ——— o ——— o ——— o ——— o ———
Michael Sierra interventoría
Maria

Sabado / 20 / 12 / 2025 /
Clima: frio y nublado
Equipo: NO
Actividad: Se hace consiliación de cantidades y se hace excavacion de andenes para mejoramiento ——— o ———
Michael Sierra interventoria

Lunes / 22 / 12 / 2025 /
Clima: Soleado
Equipo: NO
Actividad: Se continua con excavacion y demolicion

de andenes en el frente de obra
Michael Sierra interventoria
Maria

Martes / 23 / 12 / 2025 /
Clima: semi soleado
Equipo: NO
Actividad: bajo rendimiento de actividad se continua con excavaciones manuales y demolición de andenes
Michael Sierra interventoria
Maria

Miercoles / 24 / 12 / 2025 /
Clima: Soleado
Equipo: NO
Actividad: No se hicieron actividades como tal en el frente de obra por celebracion de navidad o noche buena
Michael Sierra interventoria
Maria

Viernes / 26 / 12 / 2025 /
Clima: Soleado
Equipo: NO
Actividad: bajo rendimiento en actividades en este frente
Michael Sierra interventoria
Maria

Sabado / 27 / 12 / 2025 /
Clima: Soleado
Equipo: NO
Actividad: Se hace recorrido por el frente de obra y no se evidencia personal ni actividades como tal
Michael Sierra interventoria
Maria

Powered by CamScanner

lunes / 29 / 12 / 2025 /
Clima soleado
Equipo NO
Actividad se continua con demolicion de andenes y excavacion manual de los mismos
Michael Sierra interventoria
Maria

Martes / 30 / 12 / 2025 /
Clima: soleado
Equipo: NO
Actividad: se continua con excavaciones manuales de andenes en el frente de obra
Michael Sierra interventoria
Maria

Powered by CamScanner

ANEXO 5: ACTAS DE COMITÉ

CODIGO	FO-SC-02	PLANILLA DE ASISTENCIA	BOGOTÁ Alcaldía Local de Suba
CTO	FDLS-1010 del 2025		
FECHA		Objeto: EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO.	Hoja _____ de _____
22 / 12 / 25			

ACTIVIDAD	Comite de seguimiento de obra					
ITM	NOMBRE	DIRECCCION	BARRIO/ ENTIDAD/	TELEFONO	EMAIL	FIRMA
1	Angie Paola Too	Suba	Suba	3146603999	subatorresyasociados2025@gm	
2	Christian Bernal	suba	Suba		subatorresyasociados2025@gm	
3	Carlos Africano	Suba	Suba	800 4615763		
4	Fredy Damian Silva	Suba	Suba	3209642887		
5	Maria A Cardenas	Suba	Suba	3132615027	subatorresyasociados2025@gm	
6	Daniel Suarez	Suba	Suba	3132569	subatorresyasociados2025@gm	
7	Claudia M Forero	Suba	Interventoria	3152366633	subatorresyasociados2025@gmail.com	
8	Angie Tenco C	Suba	Interventoria	3106273842	subatorresyasociados2025	
9	Luis A Pinto	Suba	Consorcio PG	3112848335	Consorciopg@...	
10	[illegible]	Suba	C50 Consorcio [illegible]	[illegible]	[illegible]	
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						

Scanned with CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D C SECRETARÍA DE GOBIERNO	**EVIDENCIA DE REUNIÓN**

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

SE DA INICIO AL **COMITÉ DE OBRA N.° 32**, EL CUAL SE LLEVA A CABO MEDIANTE **RECORRIDO DE OBRA**, CON EL PROPÓSITO DE VERIFICAR EL **AVANCE FÍSICO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS** EN LOS DIFERENTES FRENTES DEL CONTRATO.

NO	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA	CUMPLIÓ
1	INICIO DE OBRA ATABANZA.	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	LUNES 15/12/2025	NO
2	DENSIDADES GAITANA	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	VIERNES 12/12/2025	SI
3	FINALIZACIÓN MR EN PILOTO ETAPA 1	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	LUNES 15/12/2025	SI
4	PRESUPUESTO ESTIMADO FASE 1 ANDENES NIZA	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	VIERNES 17/12/2025	SI
5	ASFALTO GAITANA	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	VIERNES 26/12/25	SIGUE EN PIE
6	SELLADO DE FISURAS COLINA	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	VIERNES 19/12/25	SI
7	ASFALTO NIZA SUR	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	LUNES 15/12/2025	SI
8	INFORME TÉCNICO DE CAMPIÑA	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	MARTES 16/12/25	NO
9	ASFALTO RECREO FRAILES 11010578	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	LUNES 15/12/2025	SI
10	ASFALTO RECREO FRAILES 11010587 Y 11010602	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	MARTES 30/12/2025	SIGUE EN PIE
11	PROGRAMACIÓN AJUSTADA	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	LUNES 15/12/2025	NO

12	INVENTARIO FORESTAL NIZA SUR	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	JUEVES 18/12/2025	NO	

EL RECORRIDO INICIA EN EL FRENTE DE CASABLANCA, DONDE SE EVIDENCIA LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES DE LLENOS EN LOS CIV 11005566 Y 11014376. ASÍ MISMO, SE REALIZA LA VERIFICACIÓN DEL ACABADO DE LA CARPETA ASFÁLTICA EN LOS CIV 11005765, 11005728 Y 11005623, LOS CUALES SE ENCUENTRAN TERMINADOS. DURANTE LA INSPECCIÓN, LA INTERVENTORÍA Y LA SUPERVISIÓN DEJAN CONSTANCIA DE OBSERVACIONES TÉCNICAS, DENTRO DE LAS CUALES SE INCLUYE LA REVISIÓN DE EMPOZAMIENTOS IDENTIFICADOS TANTO EN LA VÍA COMO EN LOS POZOS, ASÍ COMO LA PRESENCIA DE SEGREGACIÓN DEL MATERIAL EN UN TRAMO PUNTUAL DEL CIV 11005728, ASPECTOS QUE DEBERÁN SER ATENDIDOS POR EL CONTRATISTA.
DURANTE EL MISMO RECORRIDO SE INFORMA LA EXCLUSIÓN DE LOS SEGMENTOS VIALES 11009243, 11009180, 11009224 Y 11009242 DEL SECTOR CIUDAD HUNZA, TENIENDO EN CUENTA LOS REQUERIMIENTOS FORMULADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD (SDM) PARA LA APROBACIÓN DEL PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO (PMT), DENTRO DE LOS CUALES SE SOLICITABA LA INCLUSIÓN DE APROXIMADAMENTE 1 KM DE VÍA SIN REGISTRO RUPI. DADO QUE LA AUSENCIA DE DICHO REGISTRO IMPIDE LA INTERVENCIÓN CON RECURSOS PÚBLICOS, Y CONSIDERANDO LOS DEMÁS REQUERIMIENTOS ESTABLECIDOS, SE CONCLUYE LA IMPOSIBILIDAD DE INTERVENCIÓN DE DICHOS SEGMENTOS. LA ENTIDAD, EN CABEZA DEL INGENIERO FRAY SILVA, MANIFIESTA ESTAR DE ACUERDO CON LA EXCLUSIÓN Y SOLICITA LA REVISIÓN DE OTRO SEGMENTO VIAL QUE PERMITA EJECUTAR EL MONTO CONTRACTUAL DISPONIBLE.
SE CONTINÚA CON EL RECORRIDO DE OBRA EN EL SECTOR RECREO LOS FRAILES, DONDE SE EVIDENCIA UN AVANCE SIGNIFICATIVO, CON DOS (2) CIV FINALIZADOS Y DOS (2) CIV EN EJECUCIÓN, LOS CUALES SE TIENE PREVISTO FINALIZAR A MÁS TARDAR EL 30 DE DICIEMBRE DE 2025.
LA INTERVENTORÍA INFORMA QUE EL AVANCE GENERAL DEL CONTRATO SE ENCUENTRA EN 55 % PROGRAMADO Y 55 % EJECUTADO, LO CUAL INDICA QUE, A LA FECHA DEL COMITÉ, NO SE PRESENTAN ATRASOS NI ADELANTOS EN LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL.
TANTO LA INTERVENTORÍA COMO EL CONTRATISTA MANIFIESTAN SU PREOCUPACIÓN POR EL NO INICIO DEL SECTOR ATABANZA, DEBIDO A QUE A LA FECHA LA SECRETARÍA DISTRITAL DE AMBIENTE (SDA) NO HA OTORGADO EL PERMISO FORESTAL CORRESPONDIENTE. EL CONTRATISTA SEÑALA QUE DICHO FRENTE CORRESPONDE A UNA RUTA CRÍTICA DEL PROYECTO, INDICANDO QUE, DE NO INICIAR ACTIVIDADES DURANTE EL MES DE DICIEMBRE, EL PLAZO CONTRACTUAL PODRÍA RESULTAR INSUFICIENTE PARA LA EJECUCIÓN DEL CIV PROGRAMADO.
LA INTERVENTORÍA INDAGA SOBRE EL AVANCE DEL PROCESO AMBIENTAL ASOCIADO A LOS ANDENES DEL SECTOR NIZA SUR, FRENTE A LO CUAL EL CONTRATISTA INFORMA QUE ACTUALMENTE SE ENCUENTRAN ELABORANDO LAS FICHAS FORESTALES DE CADA INDIVIDUO ARBÓREO, REQUISITO PREVIO PARA LA RADICACIÓN DE LA SOLICITUD DEL PERMISO ANTE LA SDA.
FINALMENTE, SE INFORMA QUE LAS ACTIVIDADES DE OBRA SERÁN SUSPENDIDAS ENTRE EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y EL 5 DE ENERO DE 2026, CON EL FIN DE OTORGAR UN PERIODO DE DESCANSO AL PERSONAL DE OBRA, RETOMANDO ACTIVIDADES CONFORME A LA PROGRAMACIÓN ESTABLECIDA.
EN RELACIÓN CON EL COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST), LA INTERVENTORÍA SOLICITA AL CONTRATISTA LA IMPLEMENTACIÓN ÓPTIMA Y PERMANENTE DE LOS CERRAMIENTOS, SEÑALIZACIÓN PREVENTIVA Y ELEMENTOS DE SEGURIDAD, CON EL FIN DE MITIGAR RIESGOS Y EVITAR LA OCURRENCIA DE ACCIDENTES, ESPECIALMENTE DURANTE LAS FESTIVIDADES DE NAVIDAD Y AÑO NUEVO, PERIODO EN EL CUAL SE INCREMENTA EL TRÁNSITO PEATONAL Y VEHICULAR EN LOS SECTORES INTERVENIDOS. ASÍ MISMO, SE DEJA CONSTANCIA DE QUE LA LISTA DE CHEQUEO DE SST CORRESPONDIENTE AL PERIODO EVALUADO ALCANZÓ UN CUMPLIMIENTO DEL 100 %, EVIDENCIANDO CONFORMIDAD CON LOS LINEAMIENTOS ESTABLECIDOS, SIN PERJUICIO DE MANTENER LAS MEDIDAS DE CONTROL DURANTE EL TIEMPO DE SUSPENSIÓN DE ACTIVIDADES.
DESDE EL COMPONENTE DE PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO (PMT), LA INTERVENTORÍA REITERA LA IMPORTANCIA DE CONTAR CON LA APROBACIÓN DEL PMT CORRESPONDIENTE AL FRENTE DE PARQUE PILOTO, CON EL FIN DE DAR INICIO A LAS ACTIVIDADES EN EL TRAMO PENDIENTE, TENIENDO EN CUENTA QUE, A LA FECHA, ESTE FRENTE CONSTITUYE IGUALMENTE UNA RUTA CRÍTICA PARA EL CUMPLIMIENTO DEL PLAZO CONTRACTUAL. ASÍ MISMO, SE DEJA CONSTANCIA DE QUE LA LISTA DE CHEQUEO DEL COMPONENTE PMT ALCANZÓ UN CUMPLIMIENTO DEL 100 %, SIN OBSERVACIONES PENDIENTES PARA EL PERIODO EVALUADO.
DESDE EL COMPONENTE SOCIAL, SE INFORMA QUE LA DOCUMENTACIÓN SE ENCUENTRA AL DÍA, Y QUE SE ESTÁ A LA ESPERA DE LA PROGRAMACIÓN DE LAS REUNIONES DE INICIO DE LOS NUEVOS FRENTES DE OBRA, ASÍ COMO DE LAS REUNIONES DE FINALIZACIÓN DE LOS FRENTES YA EJECUTADOS. ASÍ MISMO, SE INDICA QUE LOS PORCENTAJES DE MONC SE ENCUENTRAN EN CUMPLIMIENTO, CONFORME A LO ESTABLECIDO CONTRACTUALMENTE, Y QUE LA LISTA DE CHEQUEO DEL COMPONENTE SOCIAL ALCANZÓ UN CUMPLIMIENTO DEL 100 %, SIN NOVEDADES PARA EL PERIODO EVALUADO.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D C SECRETARÍA DE GOBIERNO	**EVIDENCIA DE REUNIÓN**

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN

NO	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA	CUMPLIÓ
1	INICIO DE OBRA ATABANZA	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	LUNES 31/12/2025	
2	ASFALTO GAITANA	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	VIERNES 26/12/25	
3	INFORME TÉCNICO DE CAMPIÑA	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	MARTES 16/12/25	
4	ASFALTO RECREO FRAILES 11010587 Y 11010602	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	MARTES 30/12/2025	
5	PROGRAMACIÓN AJUSTADA	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	LUNES 15/12/2025	
6	INVENTARIO FORESTAL NIZA SUR	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	JUEVES 18/12/2025	

Elaborada por: María A. Cárdenas Interventoría

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: Fondo de desarrollo local de suba
FECHA: 5/12/25 LUGAR: Hangar
OBJETO DE LA REUNIÓN: Comité de Seguimiento.
HORA DE INICIO: 8:40 am HORA DE FINALIZACIÓN:

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD O DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESION	TÉCNICO/N	AUXILIAR	CARRERA	PROVISION	LIBRE	CONTRATIS				
Maria A Cardona			X							Torres Y Asociados	Subatorresyasociados@gmail.com	3232450671	MariaAC
Luis Emiro Blanco			X							Torres y Asocidos	Subatorresyasociados@gmail.com	3102009055	
Claudia Marcela Forero			X							Torres y Asociados	Subatorresyasociados2025@gmail.com	3115236623	
Daniel felipe Suarez B										Torres y Asociados	subatorres,yasocados2025@gmail.com	3115236623	
Angie Pgolo Tor			X							Torre y Asociados	subatorresyasociados2025@gmail.com	3146603599	
Angie Horcio Cardona			x			X				Torres y Asociados Consorcio conservacion PG	subatorresyasociados2025@gmail.com consorcioconservacionPG@gmail.com	3106275847	Angie H
Luz Adriana Pinto			x									3112848375	
Carlos Alberto Africano			x							Consorcio conservacion Pg		3004415162	
[illegible]			X							[illegible]		[illegible]	
Fay Damian Silva Garcia			x							FDLS - Infraestructura	fray.silva@gobiernobogota.gov.co	3209642889	
EXMELIN LEMUS FRANCO			X							FDLS - INFRAESTRUCTURA		3102142621	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: Fondo de Desarrollo Local de Suba
FECHA: 5/12/2025 LUGAR: Hangar
OBJETO DE LA REUNIÓN: Comite de Seguimiento
HORA DE INICIO: HORA DE FINALIZACIÓN:

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD O DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESION	TÉCNICO/N	AUXILIAR	CARRERA	PROVISION	LIBRE	CONTRATIS				
Luis Felipe Chitiva			X						X	FOLS - Interventoría	luis.chitiva@gobiernobogota.gov	3057491864	
Christian Barrera O			1							Interventoría	Terrasaguadigmail.com	3132971920	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D C SECRETARÍA DE GOBIERNO	**EVIDENCIA DE REUNIÓN**

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

SE DA INICIO AL COMITÉ N° 30 INDAGANDO SI EXISTE OBSERVACIONES AL ACTA DE COMITÉ 29, EL CONTRATISTA INDICAN QUE POR PARTE DE ELLOS NO, Y LA ENTIDAD SOLICITA UN POCO MÁS DE TIEMPO PARA VERIFICARLA; POSTERIORMENTE SE LLEVA A CABO LA LECTURA DE LOS COMPROMISOS QUE SE PACTARON EL COMITÉ ANTERIOR, LOS CUALES SON:

NO	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA	CUMPLIÓ
1	INICIO DE OBRA ATABANZA	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	LUNES 15/12/2025	SIGUE EN PIE
2	RECORRIDO CAMPIÑA	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	VIERNES 28/11/2025	SI
3	MR EN PILOTO	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	VIERNES 05/12/2025	SIGUE NE PIE
4	RECORRIDO ANDENES NIZA	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	LUNES 01/12/2025	SI
5	INFORME TÉCNICO DE POTOSÍ	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	MARTES 02/12/25	NO
6	SELLADO DE FISURAS COLINA	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	SÁBADO 29/11/25	NO
7	ASFALTO NIZA SUR	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	MARTES 09/12/2025	SIGUE EN PIE
8	INFORME TÉCNICO DE CAMPIÑA	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	MARTES 02/12/25	NO
9	REUNIÓN DE FINALIZACIÓN POA 1	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	JUEVES 04/12/2025	SI

REVISIÓN DE COMPROMISOS

LA INTERVENTORÍA INDICA QUE EL INICIO DE OBRA EN ATABANZA SIGUE EN PIE PARA EL 15/12/2025.

- EL CONTRATISTA MENCIONA QUE SE SIGUE A LA ESPERA DE LA RESPUESTA POR PARTE DE LA SECRETARIA DE AMBIENTE.
- LA INTERVENTORÍA INDICA QUE EL INICIO DE ESTE FRENTE DE OBRA SE DEBE REALIZAR EN 15 DÍAS A MAS TARDAR COMO SE TIENE PREVISTO DADO QUE LA NO APERTURA DE ESTE FRENTE EN DICHA FECHA PODRÍA ACARREAR UN

INCUMPLIMIENTO AL PLAZO CONTRACTUAL QUE SE TIENE, ESTO TENIENDO EN CUENTA LA DIMENSIÓN DEL FRENTE Y LA INTERVENCIÓN A REALIZAR.
• LA ENTIDAD INDAGA SI ESTE FRENTE SE PUEDE INICIAR SIN EL PERMISO FORESTAL
• LA INTERVENTORÍA INDICA QUE NO SE PUEDE REALIZAR NINGUNA ACTIVIDAD HASTA NO SE OBTENGA DICHA APROBACIÓN.
LA INTERVENTORÍA MENCIONA QUE SE DIO EL RECORRIDO DE VERIFICACIÓN DE CAMPIÑA DONDE SE EVIDENCIARON VARIAS FALENCIAS EN LOS NIVELES DE TOPOGRAFÍA MARCADOS CUANDO SE REALIZÓ LA INSTALACIÓN DEL ASFALTO.
LA INTERVENTORÍA MANIFIESTA QUE EL MR DE PARQUE PILOTO SE TIENE PREVISTO PARA EL DIA DE HOY, SIN EMBARGO, EL CONTRATISTA MENCIONA QUE ESTE SE REPROGRAMO PARA EL DIA MARTES 09 DE DICIEMBRE 2025.
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE EL RECORRIDO DE ANDENES EN NIZA SUR SE LLEVÓ A CABO EN LA FECHA PLANTEADA, SE OBTUVO CON ESTE LA PRIMERA FASE DE INTERVENCIÓN DE ESPACIO PUBLICO PARA ESTE SECTOR LA CUAL SERA VISITADA POR EL ESPECIALISTA FORESTAL EL DIA DE HOY 5 DE DICIEMBRE 2025 EN HORAS DE LA TARDE CON EL FIN DE INICIAR LAS FICHAS CORRESPONDIENTES PARA GENERAR EL DOCUMENTO DE SOLICITUD DE PERMISO A LA SDA.
• LA INTERVENTORÍA MENCIONA QUE SE PUDO EVIDENCIAR QUE EN UNA CUADRA EXISTEN HASTA 50 INDIVIDUOS ARBÓREOS.
• LA ENTIDAD INDICA QUE ESTA GESTIÓN AMBIENTAL SE PUEDE ALARGAR POR LO CUAL SE DEBE AGILIZAR LAS SOLICITUDES EN LA SECRETARIA DE AMBIENTE.
• LA INTERVENTORÍA INDICA QUE EN EL RECORRIDO SE OBTUVIERON 12 PKS PARA INTERVENCIÓN EN FASE 1.
• LA ENTIDAD INDAGA SOBRE COMO VA EL TEMA TÉCNICO.
• LA INTERVENTORÍA MANIFIESTA QUE EL PRESUPUESTO SE ESTA TRABAJANDO, Y QUE DE IGUAL FORMA SE ESTÁN TOMANDO LAS MEDIDAS PARA EL CALCULO DE LOS M2 DE INTERVENCIÓN.
• EL CONTRATISTA INDAGA SI ESTOS ANDENES TIENEN GARANTÍA, TENIENDO EN CUENTA QUE ALGUNO FUERON INTERVENIDOS POR EL EAB HACE POCO.
• LA ENTIDAD MENCIONA QUE YA SE HABLO CON EL EAB Y QUE ESTAS INTERVENCIONES FUERON HACE 2 AÑOS POR LO CUAL VERIFICARAN SI EXISTE ALGUNA PÓLIZA VIGENTE.
• LA ENTIDAD INDAGA SOBRE CUANDO SE ENTREGARA EL PRESUPUESTO DE ESA PRIORIZACIÓN 1 DE ANDENES.
• LA INTERVENTORÍA INDICA QUE PARA EL 12 DE DICIEMBRE SE TENDRÍA EL PRIMER ESTIMADO PARA ESTA EJECUCIÓN.
• LA ENTIDAD INDICA QUE SE ALLEGO UN DERECHO DE PETICIÓN DE UNA VEEDURÍA EN NIZA SUR PARA QUE SE LES INFORME DE LAS ACTIVIDADES A EJECUTAR, POR LO CUAL LE SOLICITA A LA PARTE SOCIAL DAR LA RESPUESTA CORRESPONDIENTE.
LA INTERVENTORÍA MENCIONA QUE EL INFORME TÉCNICO DE POTOSÍ NO FUE ALLEGADO, EL CONTRATISTA INDICA QUE EL DIA MARTES 9 DE DICIEMBRE 2025 SE ENVIARÁ.
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE EL SELLADO DE FISURAS DE COLINA NO SE EJECUTÓ.
• EL CONTRATISTA MENCIONA QUE ESTE SELLADO SE REALIZARÁ EL PRÓXIMO JUEVES 11 DE DICIEMBRE.
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE EL ASFALTO DE NIZA SUR SIGUE EN PIE PARA EL 09 DE DICIEMBRE DE 2025 Y QUE ESTA FECHA YA HA SIDO REPROGRAMADA VARIAS VECES.
• EL CONTRATISTA MENCIONA QUE ESTE ASFALTO SERÁ INSTALADO EL 12 DE DICIEMBRE 2025.
LA INTERVENTORÍA MANIFIESTA QUE EL INFORME TÉCNICO DE CAMPIÑA TAMPOCO FUE ALLEGADO POR EL CONTRATISTA.
• EL CONTRATISTA DE OBRA MENCIONA QUE ESTE SERA REMITIDO CON EL DE POTOSÍ EL DIA MARTES 09 DE DICIEMBRE.
LA INTERVENTORÍA MENCIONA QUE LA REUNIÓN DE FINALIZACIÓN DE POA 1 SE LLEVÓ A CABO.
LA INTERVENTORÍA MANIFIESTA QUE SE TIENEN 2 DERECHOS DE PETICIÓN LOS CUALES DEBEN DARSE RESPUESTA PARA REMITIR A LA SUPERVISIÓN.
LA ENTIDAD SOLICITA QUE TODOS LOS INFORMES MENSUALES DEBEN QUEDAR CARGADOS EN EL SECOP HASTA LA ÚLTIMA CUENTA PAGADA.
COMPONENTE TÉCNICO
CASABLANCA
LA INTERVENTORÍA MENCIONA QUE SE ADELANTAN ACTIVIDADES DE LLENOS EN EL 11014376 Y EXCAVACIÓN MECÁNICA EN 11005566.
LA INTERVENTORÍA MANIFIESTA QUE TENIENDO EN CUENTA LAS OBSERVACIONES HECHAS POR EL EDIL DE LA ZONA, SE DEJA LA CLARIDAD QUE LOS BORDILLOS AFECTADOS POR UN CAMIÓN FRENTE A LA POLLERÍA SERÁN ADECUADOS NUEVAMENTE, SIN EMBARGO, EL ANDEN AFECTADO NO ES DE NUESTRO ALCANCE.

LA INTERVENTORÍA INDICA QUE HAY UN FALTANTE DE ASFALTO MD19 POR INSTALAR DE 2 M3 EN EL 11005623 EL CUAL SE LLEVARA A CABO UNA VEZ SE INSTALE EL ACABADO DEL 11014376, ADICIONAL A ESTO LOS HOMBROS FUNDIDOS EN SITIO SON DE CONCRETO 3000 PSI, A LOS CUALES SE LES TOMARÁ PRUEBA DE RESISTENCIA CON CILINDRO Y SERA ANEXADO AL INFORME TÉCNICO DE DICIEMBRE.
POTOSÍ
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE EL DIA MARTES 09 DE DICIEMBRE SE HARÁ LA SUBSANACIÓN DE LAS OBSERVACIONES HECHAS POR INTERVENTORÍA.
PARQUE PILOTO
LA INTERVENTORÍA MENCIONA QUE SE REALIZA EL FIGURADO E INSTALACIÓN DE CANASTILLAS PARA LA FUNDICIÓN PROGRAMADA.
COLINA CAMPESTRE
LA INTERVENTORÍA MENCIONA QUE ESTA PENDIENTE EL SELLADO DE LAS FISURAS Y LA ADECUACIÓN DEL EMPALME CON VÍA EXISTENTE.
POA 2
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE SE ENCUENTRAN REALIZANDO LOS LLENOS CORRESPONDIENTES DE LA ESTRUCTURA.
NIZA SUR
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE EL CIV 11010613 YA SE ENCUENTRA LISTO PARA INSTALAR ASFALTO Y QUE EN EL 11010612 QUEDA PENDIENTE EL TRAMO ADICIONADO EL CUAL SE INTERVENDRÁ UNA VEZ SE TENGA PROGRAMADO EL ACABADO FINAL.
POA 1
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE ESTE TRAMO SE ENCUENTRA LIBERADO PARA LA ENTREGA A LA COMUNIDAD POR MEDIO DE LA REUNIÓN DE FINALIZACIÓN.
GAITANA
LA INTERVENTORÍA MENCIONA QUE SE ESTA FINALIZANDO CON LA INSTALACIÓN DE BASE GRANULAR PARA SOLICITAR TOMA DE DENSIDADES.
ATABANZA
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE COMO YA SE MENCIONO ANTERIORMENTE ESTE FRENTE NO HA PODIDO INICIAR TENIENDO EN CUENTA QUE EL PERMISO FORESTAL AÚN NO HA SALIDO APROBADO POR LO CUAL SE REITERA LA ALERTA DE QUE SI NO SE INICIA EN EL MES DE DICIEMBRE NO SE ALCANZARÍA A EJECUTAR EN EL TIEMPO DEL CONTRATO.
• LA ENTIDAD SOLICITA RADICAR UN DERECHO DE PETICIÓN A LA SDA SOLICITANDO LA INFORMACIÓN DE ESTE PROCESO.
• LA INTERVENTORÍA REALIZARA LA RADICACIÓN EL PRÓXIMO COMITÉ 11 DE DICIEMBRE SOLICITANDO LA TRAZABILIDAD.
CAMPIÑA
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE SE AÚN NO SE CUENTA CON EL INFORME TÉCNICO DE LO QUE SE VA A EJECUTAR EN ESTE FRENTE PARA CORREGIR LAS OBSERVACIONES QUE SE TIENEN.
• EL CONTRATISTA MENCIONA QUE LA PROPUESTA ES REALIZAR UNA CANAL EN LA VÍA PARA PODER EVACUAR EL AGUA QUE SE EMPOZA.
• LA ENTIDAD INDAGA QUE SI EXISTE UNA TOPOGRAFÍA PARA VERIFICAR LOS NIVELES DE LA VÍA PORQUE QUEDARON LOS EMPOZAMIENTOS.
• LA INTERVENTORÍA INDICA QUE NO SE AUTORIZA LA CANAL QUE SE ESTA PROPONIENDO POR EL CONTRATISTA YA QUE LAS FALENCIAS EXISTENTES SE DEBEN A UNA MAL INSTALACIÓN DEL ASFALTO, POR LO CUAL HASTA QUE NO SE CORRIJAN ESTAS OBSERVACIONES NO SERÁ OBJETO DE PAGO.
• LA INTERVENTORÍA MANIFIESTA QUE ADEMÁS ESTA MALA INSTALACIÓN SE DEBIÓ A UNA MALA PROGRAMACIÓN DE LAS ACTIVIDADES, TENIENDO EN CUENTA QUE SE EXTENDIÓ COMPLETAMENTE DE NOCHE Y NO SE PUEDE EVIDENCIAR SI EL MATERIAL QUEDO BIEN COMPACTADO O NO.
• LA INTERVENTORÍA REITERA QUE ESTA VÍA DE CAMPIÑA NO SERA RECIBIDA.
• LA ENTIDAD INDICA QUE DENTRO DE LAS RESPONSABILIDADES DE LA INTERVENTORÍA ESTA EL RECIBO A SATISFACCIÓN DE TODAS LAS OBRAS EJECUTADAS Y QUE ES EL INTERVENTOR QUIEN DEFINE EL PAGO DE LAS ACTIVIDADES O NO.
RECREO LOS FRAILES

LA INTERVENTORÍA MENCIONA QUE ESTE FRENTE DE OBRA SE ESTA FINALIZANDO LA INSTALACIÓN DEL ASFALTO EN EL 11010578 Y SE INICIO CON EL FRESADO EN EL 11010578.
LA INTERVENTORÍA MENCIONA QUE EN EL 11010578 SE DEBE INTERVENIR UNO DE LOS ANDENES TENIENDO EN CUENTA LA AFECTACIÓN DE LA MOVILIDAD EN EL SECTOR.
POA 1
LA INTERVENTORÍA MENCIONA QUE DURANTE LA REUNIÓN DE FINALIZACIÓN DE POA 1, SE MANIFESTÓ PREOCUPACIÓN POR LA INTERSECCIÓN REALIZADA PARA EL REALCE DE LA VÍA Y EL POZO EXISTENTE.
• EL CONTRATISTA INDICA QUE ESTO SE CORREGIRÁ UNA VEZ SE INSTALE EL ASFALTO EN EL 11004672.
OTROS
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE EL AVANCE PARA LA SEMANA DEL 24 DE NOVIEMBRE AL 30 DE NOVIEMBRE 2025 QUEDO EN PROGRAMADO DEL 45% Y EJECUTADO DEL 44,6% LO CUAL ARROJA UN ATRASO DEL 0,40%. SE CUENTAN CON 7 FRENTES DE OBRA ACTIVOS Y 9 CIVS.
LA ENTIDAD SOLICITA LA RADICACIÓN DE LA PROGRAMACIÓN AJUSTADA CON LA ADICIÓN EL DIA VIERNES 12 DE DICIEMBRE 2025.
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE EL INFORME MENSUAL AUN NO HA SIDO ALLEGADO POR EL CONTRATISTA, ASIMISMO LAS CUENTAS DE COBRO 4 Y 5 TAMPOCO HAN SIDO REMITIDAS.
LA INTERVENTORÍA MENCIONA QUE EL INFORME MENSUAL YA FUE APROBADO PARA RADICACIÓN EN FÍSICO.
COMPONENTE PMT
LA INTERVENTORÍA MANIFIESTA QUE SE TIENE PENDIENTE LA RESPUESTA AL INCUMPLIMIENTO DE PMT DE GAITANA, PILOTO Y POA.
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE DE IGUAL FORMA SE ALLEGO UN INCUMPLIMIENTO EN EL FRENTE DE CASABLANCA EL CUAL YA FUE REMITIDO.
LA INTERVENTORÍA MANIFIESTA QUE EL TEMA DEL PMT DE PILOTO ESTA COMPLICADO, YA QUE SE DEBE CONTAR CON LA VIABILIDAD DE TRANSMILENIO ANTES DE RADICAR A LA SDM, PUESTO QUE LA PROPUESTA DADA INICIALMENTE PARA QUE EL BUS PADRÓN DIERA GIRO PARA CRUZAR NO LOGRA DAR EL GIRO REQUERIDO.
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE LA LISTA DE CHEQUEO PARA LA SEMANA DEL 24 AL 30 DE NOVIEMBRE QUEDO 95,45% AFECTÁNDOSE POR EL INCUMPLIMIENTO EN CASABLANCA.
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE EL INFORME MENSUAL PMT NO HA SIDO ALLEGADO.
COMPONENTE SOCIAL
LA INTERVENTORÍA MANIFIESTA QUE YA SE RADICO EL INFORME MENSUAL DE NOVIEMBRE A LA ENTIDAD.
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE LOS PORCENTAJES DE MONC SE ESTÁN CUMPLIENDO.
LA INTERVENTORÍA MENCIONA QUE ESTÁN PENDIENTES LAS REUNIONES DE FINALIZACIÓN DE POTOSÍ, COLINA Y CAMPIÑA.
LA INTERVENTORÍA MENCIONA QUE A LA FECHA NO SE TIENE PROGRAMACIÓN DE REUNIONES DE INICIO.
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE NO SE TIENEN PQRS POR RESPONDER.
LA LISTA DE CHEQUEO PARA LA SEMANA DEL 24 DE NOVIEMBRE AL 30 DE NOVIEMBRE QUEDO 100%.
COMPONENTE AMBIENTAL
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE LA LISTA DE CHEQUEO QUEDO EN EL 100%.
LA INTERVENTORÍA RECOMIENDA NO GENERAR ACOPIOS EN ZONAS NO AUTORIZADAS.
COMPONENTE SST
LA INTERVENTORÍA MANIFIESTA QUE SE RADICO EL INFORME MENSUAL DE NOVIEMBRE DEL CONTRATISTA E INTERVENTORÍA A LA ENTIDAD.
LA INTERVENTORÍA MENCIONA QUE EL CONTRATISTA SUBSANO EL TEMA DE LOS MANTENIMIENTOS DE LOS BAÑOS PORTÁTILES.
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE SE SOLICITO REGISTRO FOTOGRÁFICO POR FRENTE DE OBRA CON LA SEÑALIZACIÓN SST.
LA INTERVENTORÍA MANIFIESTA QUE SE REALIZÓ LA REPOSICIÓN DE DOTACIÓN AL PERSONAL.
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE LA LISTA DE CHEQUEO QUEDO 100%.

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN

NO	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA	CUMPLIÓ
1	INICIO DE OBRA ATABANZA	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	LUNES 15/12/2025	
2	RECORRIDO FORESTAL ANDENES NIZA	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	VIERNES 05/12/2025	
3	MR. EN PILOTO	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	MARTES 09/12/2025	
4	PRESUPUESTO ESTIMADO FASE 1 ANDENES NIZA	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	VIERNES 12/12/2025	
5	INFORME TÉCNICO DE POTOSÍ	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	MARTES 09/12/25	
6	SELLADO DE FISURAS COLINA	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	JUEVES 11/12/25	
7	ASFALTO NIZA SUR	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	VIERNES 12/12/2025	
8	INFORME TÉCNICO DE CAMPIÑA	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	MARTES 09/12/25	
9	SUBSANACIÓN DE OBSERVACIONES POTOSÍ	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	MARTES 09/12/2025	
10	DERECHO DE PETICIÓN A LA SDA	TORRES Y ASOCIADOS	MARTES 09/12/2025	
11	PROGRAMACIÓN AJUSTADA	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	VIERNES 12/12/2025	

Elaborada por: María A. Cárdenas Interventoría

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA
FECHA: 12/12/25 LUGAR: Hangar
OBJETO DE LA REUNIÓN: Comité de seguimiento
HORA DE INICIO: 08:40 HORA DE FINALIZACIÓN:

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD O DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESION	TÉCNICO/N	AUXILIAR	CARRERA	PROVISION	UBRE	CONTRATIS				
Maria D Cardenas			X							Torres y asociados Sas	Subatorres y asociados 2425@gmail.com	3232150671	
Christian Oviedo			X							Torres y asociados SAS	subatorres y asociados SAS gmail		
Daniel felipe suarez			X							Torres y asociados SAS	subatorres y asociados 2425@gmail.com	3115225602	
Angie Paola Toro			X							Torres y asociados SAS	subatorres y asociados 2425@gmail.com	3146603549	
Angie Heraa Cardona			X			X				Torres y asociados SAS	subatorres y asociados wegmau.com	3106273847	
Luz Adriana Pinto			X							Consorcio Conser. PG	consorciopg@gmil.com	3112848395	
Paul Rangel Paez			X							Consorcio Conser PG	sisoma@promotorapuga.com	3229741065	
[illegible]			X							CSO CONSERVACION PG	[illegible]	3112228305	
Carlos A Africano Ch			X							CSO Conservación PG	Di [illegible]	3004151362	
Fray Damian Silva Garcia			X			X				Fdls Infraestructura	fray.silva@gobierno.bo	3209692882	
Carlos Eduardo Giraldo Toledo			X			X				FDLS Infraestructura	carlos.giraldo@	3102458667	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: Fondo De Desarrollo Local De Suba
FECHA 12/12/2025 LUGAR: Hangar
OBJETO DE LA REUNION: Comite De Seguimiento
HORA DE INICIO: 8:40 am HORA DE FINALIZACIÓN:

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD O DEPENDENCIA	CORREO ELECTRONICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TECNICO/A	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE	CONTRATISTA				
Wendy Javier			X						X	Infraestructura	Wendy.Javier@gobo	3196997[illegible]	
Luis Enrico Blanco			X						X	Infraestructura	Eduabanoyoseb	300[illegible]91	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D C SECRETARÍA DE GOBIERNO	**EVIDENCIA DE REUNIÓN**

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

SE DA INICIO AL COMITÉ N° 31 INDAGANDO SI EXISTE OBSERVACIONES AL ACTA DE COMITÉ 29 Y 30, EL CONTRATISTA Y LA SUPERVISIÓN INDICAN QUE NO; POSTERIORMENTE SE LLEVA A CABO LA LECTURA DE LOS COMPROMISOS QUE SE PACTARON EL COMITÉ ANTERIOR, LOS CUALES SON:

NO	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA	CUMPLIÓ
1	INICIO DE OBRA ATABANZA	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	LUNES 15/12/2025	SIGUE EN PIE
2	RECORRIDO FORESTAL ANDENES NIZA	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	VIERNES 05/12/2025	SI
3	MR EN PILOTO	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	MARTES 09/12/2025	SI
4	PRESUPUESTO ESTIMADO FASE 1 ANDENES NIZA	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	VIERNES 12/12/2025	SIGUE EN PIE
5	INFORME TÉCNICO DE POTOSÍ	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	MARTES 09/12/25	NO
6	SELLADO DE FISURAS COLINA	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	JUEVES 11/12/25	NO
7	ASFALTO NIZA SUR	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	VIERNES 12/12/2025	SIGUE EN PIE
8	INFORME TÉCNICO DE CAMPIÑA	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	MARTES 09/12/25	NO
9	SUBSANACIÓN DE OBSERVACIONES POTOSÍ	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	MARTES 09/12/2025	NO
10	DERECHO DE PETICIÓN A LA SDA	TORRES Y ASOCIADOS	MARTES 09/12/2025	SI
11	PROGRAMACIÓN AJUSTADA	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	VIERNES 12/12/2025	NO

REVISIÓN DE COMPROMISOS
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE EL INICIO DE OBRA EN ATABANZA SIGUE EN PIE PARA EL 15/12/2025.
• EL CONTRATISTA MENCIONA QUE SE CONTINUA A LA ESPERA DE LA RESPUESTA POR PARTE DE LA SECRETARIA DE AMBIENTE.
• LA INTERVENTORÍA INDICA QUE EL INICIO DE ESTE FRENTE DE OBRA SE DEBE REALIZAR EN EL MES DE DICIEMBRE A MAS TARDAR COMO SE TIENE PREVISTO DADO QUE LA NO APERTURA DE ESTE FRENTE EN DICHA FECHA PODRÍA ACARREAR UN INCUMPLIMIENTO AL PLAZO CONTRACTUAL QUE SE TIENE, ESTO TENIENDO EN CUENTA LA DIMESIÓN DEL FRENTE Y LA INTERVENCIÓN A REALIZAR.
• LA INTERVENTORÍA INDICA QUE POR PARTE DE ELLOS SE RADICO A LA SDA UN DERECHO DE PETICIÓN SOLICITANDO LA INFORMACIÓN SOBRE ESTE PERMISO FORESTAL, SIN EMBARGO, SON 15 DÍAS HABILES PARA DAR RESPUESTA.
• LA INTERVENTORÍA MENCIONA QUE TENIENDO EN CUENTA ESTE TEMA, SI TERMINADO EL MES DE DICIEMBRE NO SE OBTIENE EL PERMISO FORESTAL, EL CONTRATISTA DEBERA PRESENTAR UN PLAN DE CONTINGENCIA.
LA INTERVENTORÍA MENCIONA QUE SE DIO EL RECORRIDO DE ANDENES DE NIZA SUR EL VIERNES 2 DE DICIEMBRE POR PARTE DEL ESPECIALISTA FORESTAL CON EL FIN DE INICIAR LAS FICHAS FORESTALES.
• LA ENTIDAD INDICA QUE PARA EL DÍA 18 DE DICIEMBRE QUEDO LA REUNIÓN CON LA JAL PARA LA REVISIÓN DEL PRESUPUESTO Y LAS ACTIVIDADES ADELANTADAS POR EL CONTRATISTA EN LA EJECUCIÓN DE ESTOS ANDENES.
• LA INTERVENTORÍA MENCIONA QUE DADO EL RECORRIDO TÉCNICO PREVIO SE DIO LA CLASIFICACIÓN DE LA PRIMERA FASE DE PRIORIZACIÓN DE LOS ANDENES, CON EL FIN DE PRESENTAR EL COSTO Y EL AREA DE INTERVENCIÓN DE ESTA FASE Y UN PROYECTADO DE TODOS LOS ANDENES DE NIZA.
• LA INTERVENTORÍA INDICA QUE A LA FECHA SE CUENTAN CON 12 PKS PARA INTERVENCIÓN E INDAGA AL CONTRATISTA CUÁNDO REMITIRÁN EL PRESUPUESTO PARA REVISIÓN.
• EL CONTRATISTA MENCIONA QUE EL PRESUPUESTO SERA ENVIADO EL MIERCOLES 17 DE DICIEMBRE DE 2025 A INTERVENTORÍA.
LA INTERVENTORÍA MANIFIESTA QUE EL MR DE PARQUE PILOTO SE DIO EN LA FECHA ESTABLECIDA.
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE EL PRESUPUESTO DE ANDENES DE NIZA COMO YA SE MENCIONO SIGUE EN PIE Y SERA ENTREGADO EL MIERCOLES 17 DE DICIEMBRE.
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE EL INFORME TÉCNICO DE POTOSI NO HA SIDO ALLEGADO.
• EL CONTRATISTA MENCIONA QUE LA CORRECCIÓN DE LAS OBSERVACIONES REALIZADAS EN POTOSI YA SE REALIZO.
• LA INTERVENTORÍA RECUERDA AL CONTRATISTA QUE TODA ACTIVIDAD DEBE SER INFORMADA A LA INTERVENTORÍA CON EL FIN DE REALIZAR EL ACOMPAÑAMIENTO CORRESPONDIENTE, POR LO CUAL ESTA ACTIVIDAD SERA OBJETO DE VERIFICACIÓN.
• LA ENTIDAD INDAGA SOBRE COMO VA EL TEMA TÉCNICO.
LA INTERVENTORÍA MENCIONA QUE EL SELLADO DE FISURAS DE COLINA CAMPESTRE NO SE REALIZO. EL CONTRATISTA INDICA QUE PARA EL 19 DE DICIEMBRE DE 2025 ESTE TEMA QUEDARA SUBSANADO.
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE EL ASFALTO DE NIZA SUR SIGUE EN PIE PARA EL DÍA DE HOY 12 DE DICIEMBRE.
• EL CONTRATISTA INDICA QUE ESTE SERÁ INSTALADO EL LUNES 15 DE DICIEMBRE 2025.
LA INTERVENTORÍA MANIFIESTA QUE A LA FECHA NO HA SIDO ALLEGADO EL INFORME TÉCNICO DE CAMPIÑA CON LA ACTIVIDAD A REALIZAR PARA CORREGIR LAS OBSERVACIONES REALIZADAS.
• EL CONTRATISTA MENCIONA QUE ESTE SERA REMITIDO EL MARTES 16 DE DICIEMBRE.
LA INTERVENTORÍA MANIFIESTA QUE EL DERECHO DE PETICIÓN A LA SDA POR PARTE DE TORRES Y ASOCIADOS SE REMITIO.
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE LA PROGRAMACIÓN DE OBRA AJUSTADA NO HA SIDO ENVIADA.
• EL CONTRATISTA INDICA QUE ESTA SERA ENVIADA EL LUNES 15 DE DICIEMBRE.
COMPONENTE TÉCNICO
CASABLANCA
LA INTERVENTORÍA MENCIONA QUE SE CONTINUA CON LLENOS DE SBG-A EN EL CIV 11014376 Y PERFILADO DE EXCAVACIÓN EN EL 11005566.
POTOSI
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE EL MARTES 09 DE DICIEMBRE SE REALIZÓ EL MEJORAMIENTO DEL ACABADO, SIN EMBARGO POR NO SER INFORMADA ESTA ACTIVIDAD SE DEBE VERIFICAR.
PARQUE PILOTO

LA INTERVENTORÍA MENCIONA QUE SE REALIZA FUNDICIÓN DE LA LOSA 11006438 Y QUE ESTE QUEDARIA FINALIZADO EL LUNES 15 DE DICIEMBRE DE 2025.
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE TENIENDO EN CUENTA EL TEMBLOR PRESENTADO EL DÍA DE AYER EN LA MADRUGADA UNA DE LAS LOSAS SE FRACTURO, POR LO CUAL SE LE SOLICITO AL CONTRATISTA DEMOLERLA Y VOLVER A FUNDIR Y PASAR UN INFORME CONFORME A LO SUCEDIDO.
COLINA CAMPESTRE
LA INTERVENTORÍA MENCIONA QUE ESTA PENDIENTE EL SELLADO DE LAS FISURAS Y LA ADECUACIÓN DEL EMPALME CON VÍA EXISTENTE, TEMA QUE HA SIDO REITERATIVO DURANTE VARIOS COMITES.
POA 2
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE SE INICIO CON LA DEMOLICIÓN DE ANDENES EN ESTE FRENTE DE OBRA.
NIZA SUR
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE SE REALIZARÓN ALGUNAS OBSERVACIONES A LOS ACABADOS DE LOS PREFABRICADOS, LAS CUALES FUERON ACATADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA EL DÍA DE AYER 11 DE DICIEMBRE Y SE CORRIGIERON.
LA INTERVENTORÍA MENCIONA QUE SE VERIFICO EL TEMA DE UNA BAJANTE DE AGUA LLUVIA QUE QUEDABA ENCIMA DE UN BAJO RAMPA.
POA 1
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE ESTE TRAMO SE ENCUENTRA LIBERADO PARA LA ENTREGA A LA COMUNIDAD POR MEDIO DE LA REUNIÓN DE FINALIZACIÓN.
GAITANA
LA INTERVENTORÍA MENCIONA QUE EN ESTE FRENTE DE OBRA NO SE EVIDENCIA ACTIVIDAD, SIN EMBARGO, SE ENCUENTRA A NIVEL DE BASE.
• EL CONTRATISTA INDICA QUE SE PROGRAMARÓN LAS DENSIDADES PARA EL DÍA DE HOY VIERNES 12 DE DICIEMBRE. • LA INTERVENTORÍA INDAGA SOBRE CUANDO SE INSTALARÁ EL ASFALTO.
• EL CONTRATISTA INDICA QUE SE TIENE PREVISTO PARA EL 26 DE DICIEMBRE 2025.
ATABANZA
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE COMO YA SE MENCIONO ANTERIORMENTE ESTE FRENTE NO HA PODIDO INICIAR TENIENDO EN CUENTA QUE EL PERMISO FORESTAL AÚN NO HA SALIDO APROBADO, POR LO CUAL SE REITERA LA ALERTA DE QUE SI NO SE INICIA EN EL MES DE DICIEMBRE NO SE ALCANZARIA A EJECUTAR EN EL TIEMPO DEL CONTRATO.
• LA INTERVENTORÍA MENCIONA QUE EL PMT YA ESTA APROBADO Y SOLO SE ESPERA LA APROBACIÓN DE LA SDA.
CAMPIÑA
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE SE AÚN NO SE CUENTA CON EL INFORME TÉCNICO DE LO QUE SE VA A EJECUTAR EN ESTE FRENTE PARA CORREGIR LAS OBSERVACIONES QUE SE TIENEN.
RECREO LOS FRAILES
LA INTERVENTORÍA MENCIONA QUE ESTE FRENTE DE OBRA SE ESTA REALIZANDO INSTALACIÓN DE ASFALTO EN EL CIV 11010578 EL CUAL QUEDARA FINALIZADO EL LUNES 15 DE DICIEMBRE DE 2025.
EL CONTRATISTA INDICA QUE RECREO LOS FRAILES QUEDARA FINALIZADO ANTES DE QUE TERMINE EL AÑO 2025.
POA 1
LA INTERVENTORÍA MENCIONA QUE DURANTE LA REUNIÓN DE FINALIZACIÓN DE POA 1, SE MANIFESTÓ PREOCUPACIÓN POR LA INTERSECCIÓN REALIZADA PARA EL REALCE DE LA VIA Y EL POZO EXISTENTE.
• EL CONTRATISTA INDICA QUE ESTO SE CORREGIRA UNA VEZ SE INSTALE EL ASFALTO EN EL 11004672.
OTROS
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE EL AVANCE PARA LA SEMANA DEL 01 DE DICIEMBRE AL 07 DE DICIEMBRE 2025 QUEDO EN PROGRAMADO DEL 50% Y EJECUTADO DEL 50%. SE CUENTAN CON 7 FRENTES DE OBRA ACTIVOS Y 9 CIVS.
EL CONTRATISTA MENCIONA QUE ALGUNAS RAMPAS DE ACCESO ESTAN QUEDANDO POR DEBAJO DE LA VIA, LA INTERVENTORÍA INDICA EN QUE NO HAY NINGÚN INCONVENIENTE EN QUE ESTAS SEAN ADECUADAS.
LA ENTIDAD INDICA QUE ES LA ULTIMA VEZ QUE SE RECIBE UNA CUENTA POR DOS MESES, SE RECUERDA QUE LOS COBROS DEBEN SER MENSUALES.
COMPONENTE PMT
LA INTERVENTORÍA MANIFIESTA QUE SE TIENE PENDIENTE LA RESPUESTA AL INCUMPLIMIENTO DE PMT DE CASABLANCA, POA Y PILOTO.
• EL CONTRATISTA INDICA QUE POR PARTE DE ELLOS SE REMITIÓ DICHA RESPUESTA.

LA INTERVENTORÍA SOLICITA LA COPIA DE LA RTA DE LOS INCUMPLIMIENTOS REMITIDOS A LA SDM E INDICA QUE EL PMT DE PILOTO NO HA SIDO APROBADO, Y QUE ESTA SUJETO A LA TERMINACIÓN DE LA PRIMERA ETAPA, E INFORMA A LA SDM PARA LA APROBACIÓN DEL PMT DEL SIGUIENTE TRAMO PRESENTADO.
LA INTERVENTORÍA MANIFIESTA QUE LA LISTA DE CHEQUEO PARA LA SEMANA DEL 1 AL 7 DE DICIEMBRE QUEDO EN EL 100%.
COMPONENTE SOCIAL
LA INTERVENTORÍA MANIFIESTA QUE SE FINALIZO CON EL CIERRE DE ACTAS DE VECINDAD EN COLINA CAMPESTRE.
• LA INTERVENTORÍA INDICA QUE QUEDARON 4 ACTAS POR CERRAR TENIENDO EN CUENTA QUE NO SE HA ADECUADO EL EMPALME Y LAS FISURAS.
• LA INTERVENTORÍA MENCIONA QUE UNA DE LAS PROPIETARIAS REPORTÓ AFECTACIONES A SU PREDIO POR LAS ACTIVIDADES, POR LO CUAL SOLICITO VISITA TECNICA PARA VERIFICAR.
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE SE INICIO INVENTARIO PREDÍAL EN LA CHUCUA.
LA INTERVENTORÍA MENCIONA QUE REALIZO FOLLETO INFORMATIVO AL COMITÉ DE PARTICIPACIÓN DE PILOTO PARA SOCIALIZAR EL AVANCE DE LA OBRA Y LOS AJUSTES REALIZADOS CON EL PERSONAL DE TRÁFICO.
LA INTERVENTORÍA MENCIONA QUE SE CONTACTO A LA VEEDURIA DE NIZA SUR A LA CUAL SE LE PROGRAMO EL DÍA DE HOY EN HORAS DE LA TARDE PARA INFORMAR EL AVANCE DE LA OBRA.
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE NO SE TIENEN PQRS POR RESPONDER. SIN EMBARGO, HUBO UN INCIDENTE CON LA BOAL DEL FRENTE DE POA 2 Y UN PROPIETARIO EL CUAL FUE BASTANTE AGRESIVO Y GROSERO CON LA TRABAJADORA, POR LO CUAL SE NECESITO LA INTERVENCIÓN DE LOS COMPAÑEROS LOS CUALES FUERON AMENAZADOS POR EL SEÑOR.
LA INTERVENTORÍA MENCIONA QUE SE ESTA CUMPLIENDO CON LOS PORCENTAJES DEL MONC.
LA LISTA DE CHEQUEO PARA LA SEMANA DEL 1 AL 7 DE DICIEMBRE QUEDO 100%.
COMPONENTE AMBIENTAL
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE LA LISTA DE CHEQUEO QUEDO EN EL 93%. AFECTANDOSE POR LOS ACOPIOS NO AUTORIZADOS.
LA INTERVENTORÍA INDAGA SOBRE CUANDO SERÁ REMITIDO EL INVENTARIO FORESTAL DE NIZA SUR.
• EL CONTRATISTA MENCIONA QUE EL 18 DE DICIEMBRE DE 2025 ESTE INVENTARIO SERA ENVIADO.
COMPONENTE SST
LA INTERVENTORÍA MANIFIESTA QUE EL MARTES SE REMITIÓ A LA ENTIDAD EL OFICIO CON EL ESTADO DE LOS CERRAMIENTO DE LOS DÍAS 7-8 DE DICIEMBRE.
LA INTERVENTORÍA MENCIONA QUE EN NIZA SUR SE ESTA OBSTACULIZANDO EL SENDERO PEATONAL POR PARTE DE UNO DE LOS PROPIETARIOS CON MATERIAL DE OBRAS INTERNAS DE LA VIVIENDA.
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE SE OBSERVO PERSONAL SIN EPP POR LO CUAL SE DEBE HACER LA REPOSICIÓN.
LA INTERVENTORÍA INDICA QUE LA LISTA DE CHEQUEO QUEDO 93%. AFECTANDOSE POR LA PARTE SST EN LA ENTREGA DE EPPS.

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN

NO	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA	CUMPLIÓ
1	INICIO DE OBRA ATABANZA	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	LUNES 15/12/2025	
2	DENSIDADES GAITANA	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	VIERNES 12/12/2025	

3	FINALIZACIÓN MR EN PILOTO ETAPA 1	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	LUNES 15/12/2025	
4	PRESUPUESTO ESTIMADO FASE 1 ANDENES NIZA	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	VIERNES 17/12/2025	
5	ASFALTO GAITANA	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	VIERNES 26/12/25	
6	SELLADO DE FISURAS COLINA	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	VIERNES 19/12/25	
7	ASFALTO NIZA SUR	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	LUNES 15/12/2025	
8	INFORME TÉCNICO DE CAMPIÑA	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	MARTES 16/12/25	
9	ASFALTO RECREO FRAILES 11010578	CONSORCIO CONSERVACION PG	LUNES 15/12/2025	
10	ASFALTO RECREO FRAILES 11010587 Y 11010602	CONSORCIO CONSERVACION PG	MARTES 30/12/2025	
11	PROGRAMACIÓN AJUSTADA	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	LUNES 15/12/2025	
12	INVENTARIO FORESTAL NIZA SUR	CONSORCIO CONSERVACIÓN PG	JUEVES 18/12/2025	

Elaborada por: María A. Cárdenas Interventoría

ANEXO 6: CORRESPONDENCIA ENVIADA

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.
NIT: 829000727-3

TYA- FDLS -084-2025-508

Bogotá D.C., 02 de diciembre de 2025

Señores
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA FDLS
DEPENDENCIA DE INFRAESTRUCTURA
Ciudad

Referencia 1: Contrato Interventoría 084-2025-INT (119251) "*INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, PUENTES Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1 Y LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLAN EN EL ANEXO TÉCNICO*. **LOTE 2"**

Asunto: Remisión Acta de Cobro No 8 – Contrato Interventoría 084-2025-INT (119251)

Cordial saludo;

Por medio del presente se remite los documentos correspondientes a la cuenta de cobro No 8 del contrato de interventoría 084-2025 objeto de la referencia 1, la cual comprende un periodo desde el 01 de noviembre al 30 de noviembre del 2025. Lo anterior para su verificación y fines pertinentes.

Se anexa la siguiente documentación que acompañan el acta:

1. Certificación de cumplimiento.
2. Informe de actividades supervisión.
3. Factura proforma electrónica.
4. Resolución de autorización de facturación vigente expedida por la DIAN.
5. Certificación de aportes parafiscales: revisor fiscal, copia tarjeta profesional, cedula de ciudadanía, junta de contadores y planillas de seguridad social.
6. Cedula ciudadanía RL.
7. Informe de supervisión.
8. Certificación bancaria.
9. RIT.
10. RUT.
11. Certificado de existencia y representación legal.
12. Cuenta de cobro.

Atentamente:

TORRES Y ASOCIADOS SAS
CHRISTIAN FABIAN BARRERA DONCEL
Director de Interventoría.
Proyecto: CMFC
Aprobó: LB
Folios: CIENTO SESENTA Y CUATRO (164) FOLIOS

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.
NIT: 829000727-3

TYA- FDLS -084-2025-511

Bogotá D.C., 03 de diciembre de 2025

Señores
CONSORCIO CONSERVACIÓN PG
Luis Orlando Pulido García
Representante Legal
info@promotorapuga.com
Bogotá D.C.

Referencia 1: Contrato 084-2025-INT (119251) "*INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, PUENTES Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1 Y LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLAN EN EL ANEXO TÉCNICO*. **LOTE 2"**

Referencia 2: Contrato de obra No 1010-2024-LP (119226) *cuyo objeto es: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO".*

Asunto: Aprobación Inventario forestal Ciudad Hunza y Prado Veraniego– Rta D-325-2025-50

Cordial saludo.

Esta interventoría en cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales dentro del contrato marco de referencia 1, nos permitimos informar que una vez revisado el inventario forestal de los frentes de obra Ciudad Hunza (CIV:11009243, 11009180, 11009224, 11009242) y Prado Veraniego (CIV: 11010147) recibido el día 01 de diciembre mediante correo con el oficio D-325-2025-50, se da aprobación a este, ya que cuenta con la información solicitada por esta interventoría.

Agradecemos la atención prestada y cualquier inquietud no dude en comunicarse con nosotros.

Atentamente,

TORRES Y ASOCIADOS SAS
CHRISTIAN FABIAN BARRERA DONCEL
Director de Interventoría.
ELABORO:CR- AMBIENTAL
REVISO: LB

Personería de Bogotá, D.C.

PERSONERIA DE BOGOTA D.C.
Al contestar cite Radicado: E-2025-0097317
Fecha y hora: 21-11-2025 16:42:22
Remitente: 10922-PERSONERIA LOCAL SUBA I
Destinatario(s): ALCALDIA LOCAL DE SUBA
Folios: 2

Anexos: 0

ID: 141251

Bogotá, D.C., 21 de noviembre de 2025

Alcaldia Local de Suba
R No. 2025-611-032986-2
2025-11-24 08:57 - Folios: 1 Anexos: 0
Destino: Area de Gestion de Desarr
Rem/D: PERSONERIA LOCAL DE SUBA
20256110329862

Doctor
CESAR SALAMANCA
Alcalde Local de Suba
Correo electrónico cdi.suba@gobiernobogota.gov.co

Ref. Sinproc.4450503
Peticionario. Anónimo

Respetado doctor

Teniendo en cuenta que peticionario anónimo radica ante el sistema de quejas de la Alcaldía Mayor la solicitud 6195562025 del 12 de noviembre de 2025, señalando expresamente: "***Denuncio uso de material no autorizado de relleno en vía nueva de calle 146 F con 73 B, usan escombros, no creo que se pague el uso de estos materiales…del programa confiando en su veci Suba Camina Segura".***

Por lo anterior y para atender la petición, solicito se verifique si con recursos locales se está interviniendo dicho segmento vial, de ser así el número del contrato, el contratista y si está previsto el uso de escombros en las especificaciones pertinentes indicando en que porcentaje y con base en que reglamentación, así como quien ejerce la interventoría y/o supervisión del mismo, efecto para el cual se solicita conceptúe a este respecto para clarificar las inquietudes técnicas que este proceso ha suscitado.

Al responder favor citar el Sinproc de la referencia.

Agradezco su gentil colaboración,

ALBA LUCY OVIEDO MUÑOZ
Personera Local
Personería Local Suba I
Personera Local de Suba
Elaboro. Alba Lucía Rodríguez González
Reviso. Alba Lucy Oviedo Muñoz
Aprobó. Alba Lucy Oviedo Muñoz

Aviso de privacidad: Sus datos personales serán tratados conforme a la Política de Tratamiento de Datos Personales, que podrá ser consultada en www.personeriabogota.gov.co

Personería de Bogotá, D. C.

PERSONERIA DE BOGOTA D.C.
Al contestar cite Radicado: E-2025-0097317
Fecha y hora: 21-11-2025 16:42:22
Remitente: 10922-PERSONERIA LOCAL SUBA I
Destinatario(s): ALCALDIA LOCAL DE SUBA
Folios: 2

Anexos: 0

ID: 141251

Aviso de privacidad: Sus datos personales serán tratados conforme a la Política de Tratamiento de Datos Personales, que podrá ser consultada en www.personeriabogota.gov.co

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.
NIT: 829000727-3

TYA- FDLS -084-2025-532

Bogotá D.C., 17 de diciembre de 2025

Señores
TIGO COLOMBIA
COMCEL S.A. E.S.P.
asignacionpqr@tigo.com.co
atencionproveedores@tigo.com.co
gestionproveedores@tigo.com.co
Bogotá D.C.

Referencia 1: Contrato 084-2025-INT (119251) "*INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, PUENTES Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1 Y LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLAN EN EL ANEXO TÉCNICO*. **LOTE 2"**

Referencia 2: Contrato de obra No 1010-2024-LP (119226) *cuyo objeto es: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO".*

Asunto: Solicitud e información de intervención de CIVs NIZA - SUBA que son objeto de posible intervención.

Cordial saludo;

En cumplimiento de las obligaciones establecidas en el Contrato Marco de Referencia No. 1, en calidad de interventoría del contrato de obra 1010-2024-LP (119226), objeto de la referencia 2, se informar que se realizará la intervención de espacio público (andenes) de NIZA de la localidad de SUBA en los (CIVs) que se detallan a continuación:

N°	CIV	PK	DIRECCIÓN	ELEMENTO
1	11010616	47544	CALLE 119 CON CRA 70G Y 70C	ANDEN
2	11010612	47671	CARRERA 70G CON CALLE 119	ANDEN
3	11010632	47669	CARRERA 70G CON CALLE 119 Y 118	ANDEN
4	11010632	47668	CARRERA 70G CON CALLE 119 Y 119	ANDEN
5	11010633	47539	CALLE 118 CON CRA 70G Y 71A	ANDEN
6	11010624	47683	CARRERA 71 A CON CALLE 119 Y 118	ANDEN
7	11010642	47537	CALLE 118 CON CRA 70G Y 70C	ANDEN
8	11010641	47650	CARRERA 70C CALLE 118 Y 119	ANDEN
9	11010641	47651	CARRERA 70C CALLE 118 Y 120	ANDEN
10	11010658	47535	CALLE 118 CON CRA 70C Y 70	ANDEN
11	11010657	47644	CARRERA 70 CON CALLE 118 Y 119	ANDEN
12	11010609	47653	CARRERA 70C ENTRE CALLE 119	ANDEN

Con el fin de garantizar la adecuada coordinación y evitar daños a la infraestructura y/o redes existentes, solicitamos a esta entidad:

1. Informar sobre la existencia de redes, instalaciones o infraestructura ubicadas dentro del área de intervención.
2. Señalar las medidas de precaución que deben tomarse para evitar daños a dichas instalaciones durante la ejecución de la obra.
3. Coordinar con el contratista las acciones necesarias para garantizar la integridad de la infraestructura existente.

Agradecemos su colaboración y les solicitamos remitir la información a la mayor brevedad posible, con el fin de que el contratista actúe conforme a las indicaciones y se garantice la seguridad de la infraestructura pública.

NOTIFICACIONES
Agradezco remitir su respuesta a:
Correo electrónico: subatorresyasociados2025@gmail.com

Atentamente,

TORRES Y ASOCIADOS SAS
CHRISTIAN FABIAN BARRERA DONCEL
Director de Interventoría
ELABORÓ: CMFC
REVISÓ: LB

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.
NIT: 829000727-3

TYA- FDLS -084-2025-533

Bogotá D.C., 17 de diciembre de 2025

Señores
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE SERVICIOS PÚBLICOS - UAESP
uaesp@uaesp.gov.co
Bogotá D.C.

Referencia 1: Contrato 084-2025-INT (119251) "*INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, PUENTES Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1 Y LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLAN EN EL ANEXO TÉCNICO*. **LOTE 2"**

Referencia 2: Contrato de obra No 1010-2024-LP (119226) *cuyo objeto es: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO".*

Asunto: Solicitud e información de intervención de CIVs NIZA - SUBA que son objeto de posible intervención.

Cordial saludo;

En cumplimiento de las obligaciones establecidas en el Contrato Marco de Referencia No. 1, en calidad de interventoría del contrato de obra 1010-2024-LP (119226), objeto de la referencia 2, se informar que se realizará la intervención de espacio público (andenes) de NIZA de la localidad de SUBA en los (CIVs) que se detallan a continuación:

N°	CIV	PK	DIRECCIÓN	ELEMENTO
1	11010616	47544	CALLE 119 CON CRA 70G Y 70C	ANDEN
2	11010612	47671	CARRERA 70G CON CALLE 119	ANDEN
3	11010632	47669	CARRERA 70G CON CALLE 119 Y 118	ANDEN
4	11010632	47668	CARRERA 70G CON CALLE 119 Y 119	ANDEN
5	11010633	47539	CALLE 118 CON CRA 70G Y 71A	ANDEN
6	11010624	47683	CARRERA 71 A CON CALLE 119 Y 118	ANDEN
7	11010642	47537	CALLE 118 CON CRA 70G Y 70C	ANDEN
8	11010641	47650	CARRERA 70C CALLE 118 Y 119	ANDEN
9	11010641	47651	CARRERA 70C CALLE 118 Y 120	ANDEN
10	11010658	47535	CALLE 118 CON CRA 70C Y 70	ANDEN
11	11010657	47644	CARRERA 70 CON CALLE 118 Y 119	ANDEN
12	11010609	47653	CARRERA 70C ENTRE CALLE 119	ANDEN

Con el fin de garantizar la adecuada coordinación y evitar daños a la infraestructura y/o redes existentes, solicitamos a esta entidad:

1. Informar sobre la existencia de redes, instalaciones o infraestructura ubicadas dentro del área de intervención.
2. Señalar las medidas de precaución que deben tomarse para evitar daños a dichas instalaciones durante la ejecución de la obra.
3. Coordinar con el contratista las acciones necesarias para garantizar la integridad de la infraestructura existente.

Agradecemos su colaboración y les solicitamos remitir la información a la mayor brevedad posible, con el fin de que el contratista actúe conforme a las indicaciones y se garantice la seguridad de la infraestructura pública.

NOTIFICACIONES
Agradezco remitir su respuesta a:
Correo electrónico: subatorresyasociados2025@gmail.com

Atentamente,

TORRES Y ASOCIADOS SAS
CHRISTIAN FABIAN BARRERA DONCEL
Director de Interventoría
ELABORÓ: CMFC
REVISÓ: LB

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.
NIT: 829000727-3

TYA- FDLS -084-2025-534

Bogotá D.C., 17 de diciembre de 2025

Señores
MOVISTAR
COLOMBIA TELECOMUNICACIONES S.A. E.S.P.
correspondencia.telefonica.colombia@telefonica.com
cct.empresas.colombia@telefonica.com
Bogotá D.C.

Referencia 1: Contrato 084-2025-INT (119251) "*INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, PUENTES Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1 Y LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLAN EN EL ANEXO TÉCNICO.* **LOTE 2"**

Referencia 2: Contrato de obra No 1010-2024-LP (119226) *cuyo objeto es: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO".*

Asunto: Solicitud e información de intervención de CIVs NIZA - SUBA que son objeto de posible intervención.

Cordial saludo;

En cumplimiento de las obligaciones establecidas en el Contrato Marco de Referencia No. 1, en calidad de interventoría del contrato de obra 1010-2024-LP (119226), objeto de la referencia 2, se informar que se realizará la intervención de espacio público (andenes) de NIZA de la localidad de SUBA en los (CIVs) que se detallan a continuación:

N°	CIV	PK	DIRECCIÓN	ELEMENTO
1	11010616	47544	CALLE 119 CON CRA 70G Y 70C	ANDEN
2	11010612	47671	CARRERA 70G CON CALLE 119	ANDEN
3	11010632	47669	CARRERA 70G CON CALLE 119 Y 118	ANDEN
4	11010632	47668	CARRERA 70G CON CALLE 119 Y 119	ANDEN
5	11010633	47539	CALLE 118 CON CRA 70G Y 71A	ANDEN
6	11010624	47683	CARRERA 71 A CON CALLE 119 Y 118	ANDEN
7	11010642	47537	CALLE 118 CON CRA 70G Y 70C	ANDEN
8	11010641	47650	CARRERA 70C CALLE 118 Y 119	ANDEN
9	11010641	47651	CARRERA 70C CALLE 118 Y 120	ANDEN
10	11010658	47535	CALLE 118 CON CRA 70C Y 70	ANDEN
11	11010657	47644	CARRERA 70 CON CALLE 118 Y 119	ANDEN
12	11010609	47653	CARRERA 70C ENTRE CALLE 119	ANDEN

Con el fin de garantizar la adecuada coordinación y evitar daños a la infraestructura y/o redes existentes, solicitamos a esta entidad:

1. Informar sobre la existencia de redes, instalaciones o infraestructura ubicadas dentro del área de intervención.
2. Señalar las medidas de precaución que deben tomarse para evitar daños a dichas instalaciones durante la ejecución de la obra.
3. Coordinar con el contratista las acciones necesarias para garantizar la integridad de la infraestructura existente.

Agradecemos su colaboración y les solicitamos remitir la información a la mayor brevedad posible, con el fin de que el contratista actúe conforme a las indicaciones y se garantice la seguridad de la infraestructura pública.

NOTIFICACIONES
Agradezco remitir su respuesta a:
Correo electrónico: subatorresyasociados2025@gmail.com

Atentamente,

TORRES Y ASOCIADOS SAS
CHRISTIAN FABIAN BARRERA DONCEL
Director de Interventoría
ELABORÓ: CMFC
REVISÓ: LB

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.
NIT: 829000727-3

TYA- FDLS -084-2025-535

Bogotá D.C., 17 de diciembre de 2025

Señores
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU
notificaciones@idu.gov.co
atnciudadano@idu.gov.co
correspondencia@idu.gov.co
Bogotá D.C.

Referencia 1: Contrato 084-2025-INT (119251) "*INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, PUENTES Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1 Y LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLAN EN EL ANEXO TÉCNICO.* **LOTE 2"**

Referencia 2: Contrato de obra No 1010-2024-LP (119226) *cuyo objeto es: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO".*

Asunto: Solicitud e información de intervención de CIVs NIZA - SUBA que son objeto de posible intervención.

Cordial saludo;

En cumplimiento de las obligaciones establecidas en el Contrato Marco de Referencia No. 1, en calidad de interventoría del contrato de obra 1010-2024-LP (119226), objeto de la referencia 2, se informar que se realizará la intervención de espacio público (andenes) de NIZA de la localidad de SUBA en los (CIVs) que se detallan a continuación:

N°	CIV	PK	DIRECCIÓN	ELEMENTO
1	11010616	47544	CALLE 119 CON CRA 70G Y 70C	ANDEN
2	11010612	47671	CARRERA 70G CON CALLE 119	ANDEN
3	11010632	47669	CARRERA 70G CON CALLE 119 Y 118	ANDEN
4	11010632	47668	CARRERA 70G CON CALLE 119 Y 119	ANDEN
5	11010633	47539	CALLE 118 CON CRA 70G Y 71A	ANDEN
6	11010624	47683	CARRERA 71 A CON CALLE 119 Y 118	ANDEN
7	11010642	47537	CALLE 118 CON CRA 70G Y 70C	ANDEN
8	11010641	47650	CARRERA 70C CALLE 118 Y 119	ANDEN
9	11010641	47651	CARRERA 70C CALLE 118 Y 120	ANDEN
10	11010658	47535	CALLE 118 CON CRA 70C Y 70	ANDEN
11	11010657	47644	CARRERA 70 CON CALLE 118 Y 119	ANDEN
12	11010609	47653	CARRERA 70C ENTRE CALLE 119	ANDEN

Con el fin de garantizar la adecuada coordinación y evitar daños a la infraestructura y/o redes existentes, solicitamos a esta entidad:

1. Informar sobre la existencia de redes, instalaciones o infraestructura ubicadas dentro del área de intervención.
2. Señalar las medidas de precaución que deben tomarse para evitar daños a dichas instalaciones durante la ejecución de la obra.
3. Coordinar con el contratista las acciones necesarias para garantizar la integridad de la infraestructura existente.

Agradecemos su colaboración y les solicitamos remitir la información a la mayor brevedad posible, con el fin de que el contratista actúe conforme a las indicaciones y se garantice la seguridad de la infraestructura pública.

NOTIFICACIONES
Agradezco remitir su respuesta a:
Correo electrónico: subatorresyasociados2025@gmail.com

Atentamente,

TORRES Y ASOCIADOS SAS
CHRISTIAN FABIAN BARRERA DONCEL
Director de Interventoría
ELABORÓ: CMFC
REVISÓ: LB

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.
NIT: 829000727-3

TYA- FDLS -084-2025-536

Bogotá D.C., 17 de diciembre de 2025

Señores
CLARO COMUNICACIONES S.A.
nohora.gomez@claro.com.co
solucionesclaro@claro.com.co
Bogotá D.C.

Referencia 1: Contrato 084-2025-INT (119251) "*INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, PUENTES Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1 Y LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLAN EN EL ANEXO TÉCNICO.* **LOTE 2"**

Referencia 2: Contrato de obra No 1010-2024-LP (119226) *cuyo objeto es: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO".*

Asunto: Solicitud e información de intervención de CIVs NIZA - SUBA que son objeto de posible intervención.

Cordial saludo;

En cumplimiento de las obligaciones establecidas en el Contrato Marco de Referencia No. 1, en calidad de interventoría del contrato de obra 1010-2024-LP (119226), objeto de la referencia 2, se informar que se realizará la intervención de espacio público (andenes) de NIZA de la localidad de SUBA en los (CIVs) que se detallan a continuación:

N°	CIV	PK	DIRECCIÓN	ELEMENTO
1	11010616	47544	CALLE 119 CON CRA 70G Y 70C	ANDEN
2	11010612	47671	CARRERA 70G CON CALLE 119	ANDEN
3	11010632	47669	CARRERA 70G CON CALLE 119 Y 118	ANDEN
4	11010632	47668	CARRERA 70G CON CALLE 119 Y 119	ANDEN
5	11010633	47539	CALLE 118 CON CRA 70G Y 71A	ANDEN
6	11010624	47683	CARRERA 71 A CON CALLE 119 Y 118	ANDEN
7	11010642	47537	CALLE 118 CON CRA 70G Y 70C	ANDEN
8	11010641	47650	CARRERA 70C CALLE 118 Y 119	ANDEN
9	11010641	47651	CARRERA 70C CALLE 118 Y 120	ANDEN
10	11010658	47535	CALLE 118 CON CRA 70C Y 70	ANDEN
11	11010657	47644	CARRERA 70 CON CALLE 118 Y 119	ANDEN
12	11010609	47653	CARRERA 70C ENTRE CALLE 119	ANDEN

Con el fin de garantizar la adecuada coordinación y evitar daños a la infraestructura y/o redes existentes, solicitamos a esta entidad:

1. Informar sobre la existencia de redes, instalaciones o infraestructura ubicadas dentro del área de intervención.
2. Señalar las medidas de precaución que deben tomarse para evitar daños a dichas instalaciones durante la ejecución de la obra.
3. Coordinar con el contratista las acciones necesarias para garantizar la integridad de la infraestructura existente.

Agradecemos su colaboración y les solicitamos remitir la información a la mayor brevedad posible, con el fin de que el contratista actúe conforme a las indicaciones y se garantice la seguridad de la infraestructura pública.

NOTIFICACIONES
Agradezco remitir su respuesta a:
Correo electrónico: subatorresyasociados2025@gmail.com

Atentamente,

TORRES Y ASOCIADOS SAS
CHRISTIAN FABIAN BARRERA DONCEL
Director de Interventoría
ELABORÓ: CMFC
REVISÓ: LB

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.
NIT: 829000727-3

TYA- FDLS -084-2025-512

Bogotá D.C., 03 de diciembre de 2025

Señores
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA FDLS
DEPENDENCIA DE INFRAESTRUCTURA
Bogotá D.C

Referencia 1: Contrato 084-2025-INT (119251) "*INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, PUENTES Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1 Y LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLAN EN EL ANEXO TÉCNICO*. **LOTE 2"**

Referencia 2: Contrato de obra No 1010-2024-LP (119226) *cuyo objeto es: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO".*

Asunto: Radicación Informe Ambiental Mensual No.8 mes de noviembre-contrato de obra 1010-2024-LP (119226)

Cordial saludo.

Esta interventoría en cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales dentro del contrato marco de referencia 1, nos permitimos radicar Informe ambiental Mensual N.8 correspondiente al periodo del 01 al 30 de noviembre 2025 del contrato de obra 1010-2024-LP (119226) objeto de la ref. 2, previamente revisado y aprobado por esta interventoría mediante oficio TYA-FDLS-084-2025-504.

Lo anterior, no exime al Contratista de su responsabilidad sobre la información presentada y la veracidad de la documentación remitida, así como de realizar las complementaciones derivadas de las dinámicas del proyecto y que sean requeridas por esta interventoría y el Fondo de Desarrollo Local de Suba.

Agradecemos la atención prestada.

Atentamente,

TORRES Y ASOCIADOS SAS
CHRISTIAN FABIAN BARRERA DONCEL
Director de Interventoría
ELABORO: CR- Profesional Ambiental
REVISO: LB
ANEXOS: CUARENTA (40) FOLIOS
-Un (1) CD

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.
NIT: 829000727-3

TYA- FDLS -084-2025-513

Bogotá D.C., 04 de diciembre de 2025

Señores:
CONSORCIO CONSERVACIÓN PG
Luis Orlando Pulido García
Representante Legal
info@promotorapuga.com
Bogotá D.C.

Referencia 1: Contrato 084-2025-INT (119251) *"INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, PUENTES Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1 Y LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLAN EN EL ANEXO TÉCNICO.* **LOTE 2"**

Referencia 2: Contrato de obra No 1010-2024-LP (119226) cuyo objeto es*: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO".*

Asunto: Remisión Incumplimiento en la implementación del PMT – Casablanca - Incumplimiento Secretaría de Movilidad RAD 202531215855851.

Cordial saludo.

Esta interventoría en cumplimiento de sus obligaciones contractuales dentro del contrato marco de referencia 1, se permite remitir el oficio de incumplimiento en la implementación del Plan de Manejo de Tránsito Casablanca por Secretaría De Movilidad radicado 202531215855851 de fecha del 01.12.2025, visita realizada el día 27.11.2025.

Tabla 1. Frentes de obra con incumplimientos a lo autorizado por la SDM

Comité	Radicado SDM	Dirección	Tipo de Afectación
COI² 21 de 2025 (bajo impacto)	20256120139307 2	Calle 146F entre Carrera 73A y 140m al Occidente	Cierre del carril sur para actividades de rehabilitación de la malla vial (Etapa 1) conforme a los esquemas específicos presentados.
COI 21 de 2025 (bajo impacto)	20256120139307 2	Calle 146F entre 15m y 118m al Oriente de la Carrera 75	Cierre total de calzada para actividades de rehabilitación de la malla vial (Etapa 1), de acuerdo a esquemas específicos presentados.

Fuente: SDM -SPMT

De acuerdo con lo anterior se solicita realizar la implantación de acuerdo con el PMT aprobado por la Secretaría de Movilidad radicado COI 20256120139307**2** de manera inmediata con el respectivo soporte fotográfico.

() "… el Contratista deberá deberá subsanar los incumplimientos evidenciados y acatar las recomendaciones dadas a la mayor brevedad, con el fin de mitigar los riesgos potenciales asociados a la movilidad y de garantizar óptimas condiciones de seguridad vial a los usuarios de la infraestructura, en el área de influencia de la obra. Asimismo, se solicita que de las acciones adelantadas se remita registro fotográfico al correo electrónico lhigueram@movilidadbogota.gov.co y a lestupinanm@movilidadbogota.gov.co y posteriormente se efectúe la radicación en la página web https://www.movilidadbogota.gov.co/radicacionwebsdm/formulario.php. ..."

Es importante tener en cuenta que el NO cumplimiento de un PMT aprobado por la SDM en una próxima visita afectara todos los frentes (CIVs) que están aprobados a la fecha y la NO aprobación de los PMT de las siguientes fases.

Agradecemos la atención prestada

Atentamente,

TORRES Y ASOCIADOS SAS
CHRISTIAN FABIAN BARRERA DONCEL
Director de Interventoría.
ELABORO: LB
APROBO: CMFC
ANEXOS: 5 FOLIOS (1 archivo PDF)
RAD 202531215855851 SDM archivo PDF

TYA- FDLS -084-2025-515

Bogotá D.C., 05 de diciembre de 2025

Señores
CONSORCIO CONSERVACIÓN PG
Luis Orlando Pulido García
Representante Legal
info@promotorapuga.com
Bogotá D.C.

Referencia 1: Contrato 084-2025-INT (119251) "*INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, PUENTES Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1 Y LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLAN EN EL ANEXO TÉCNICO*. **LOTE 2"**

Referencia 2: Contrato de obra No 1010-2024-LP (119226) *cuyo objeto es: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO".*

Asunto: Aprobación Informe Mensual Técnico de noviembre

Cordial saludo.

Esta interventoría en cumplimiento de sus obligaciones contractuales dentro del contrato marco de referencia 1, nos permitimos informar que, una vez revisada la versión final del Informe Técnico Mensual correspondiente al mes de noviembre, presentada por el contratista mediante correo electrónico el día 07/11/2025, se evidencia el cumplimiento de los ajustes requeridos, incluyendo la inclusión de soportes técnicos, actualización de avances físicos y cumplimiento de los formatos establecidos. En ese sentido, esta interventoría aprueba el Informe Técnico Mensual de octubre, teniendo en cuenta que la versión final presentada subsana en su totalidad las observaciones emitidas, y se acoge a los lineamientos contractuales establecidos en el contrato de obra No. 1010-2024 – LP (119226). Se solicita tener en cuenta los siguientes parámetros:

- Verificar el informe y la totalidad de los anexos antes de ser enviado a la interventoría.
- Todos los anexos deben estar respectivamente firmados si aplica.
- Se continúe radicando en los tiempos establecidos.
- Se remita a interventoría la última versión del informe en manera digital.
- Se recuerda que todo documento remitido a la interventoría debe venir con su oficio de radicación.
- Una vez remitido el oficio de aprobación se solicita la radicación del documento en físico para los fines pertinentes ante el FDLS.
- Las firmas del informe físico deben ser originales.

Lo anterior, no exime al Contratista de su responsabilidad sobre la información presentada y la veracidad de la documentación remitida, así como de realizar las complementaciones derivadas de las dinámicas del proyecto y que sean requeridas por Fondo de Desarrollo Local de Suba.

Atentamente,

TORRES Y ASOCIADOS SAS
CHRISTIAN FABIAN BARRERA DONCEL
Director de Interventoría
ELABORO: MACL
REVISO: LB

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.
NIT: 829000727-3

TYA- FDLS -084-2025-518

Bogotá D.C., 09 de diciembre de 2025

Señores:
CONSORCIO CONSERVACIÓN PG
Luis Orlando Pulido García
Representante Legal
info@promotorapuga.com
Bogotá D.C.

Referencia 1: Contrato 084-2025-INT (119251) "*INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, PUENTES Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1 Y LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLAN EN EL ANEXO TÉCNICO*. **LOTE 2".**

Referencia 2: Contrato de obra No 1010-2024-LP (119226) *cuyo objeto es: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO".*

Asunto: Remisión Derecho de Petición RADICADO CDI 2025-6110329862 – RAD PERSONERIA E-2025-0097317 CIV calle 146 F con 73 B, Casa Blanca.

Cordial saludo;

En cumplimiento de las obligaciones contractuales establecidas en el Contrato Marco de Referencia No. 1, remite copia del derecho de petición allegado por la Personería de Bogotá D.C. del frente de Casablanca

> *"Denuncio uso de material no autorizado de relleno en vía nueva de calle 146 F con 73 B, usan escombros, no creo que se pague el uso de estos materiales…del programa confiando en su veci Suba Camina Segura"*
>
> *(…) uso de escombros en las especificaciones pertinentes indicando en que porcentaje y con base en que reglamentación, así como quien ejerce la interventoría y/o supervisión del mismo, efecto para el cual se solicita conceptúe a este respecto para clarificar las inquietudes técnicas que este proceso ha suscitado."*

De acuerdo a lo anterior se solicita dar respuesta con los respectivos anexos de soporte

Atentamente:

TORRES Y ASOCIADOS SAS
CHRISTIAN FABIAN BARRERA DONCEL
Director de Interventoría.
Proyecto: CMFC
Aprobó: LB
Folios: Un (1) archivo PDF

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.
NIT: 829000727-3

TYA- FDLS -084-2025-521

Bogotá D.C., 10 de diciembre de 2025

Señores
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA FDLS
DEPENDENCIA DE INFRAESTRUCTURA
Ciudad

Referencia 1: Contrato 084-2025-INT (119251) "*INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, PUENTES Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1 Y LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLAN EN EL ANEXO TÉCNICO*. **LOTE 2".**

Referencia 2: Contrato de obra No 1010-2024-LP (119226) *cuyo objeto es: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO".*

Asunto: Remisión Acta de Cobro No 4 – Contrato de obra No 1010-2024-LP (119226).

Cordial saludo;

Por medio del presente se remite los documentos correspondientes a la cuenta de cobro No 4 del Contrato de obra No 1010-2024-LP (119226) objeto de la referencia 2, la cual esta interventoría en cumplimiento de sus obligaciones revisó, verifico, valido y aprobó el pago parcial para el periodo desde el 01 de octubre al 30 de noviembre de 2025. Lo anterior para sus fines pertinentes.

Se anexa la siguiente documentación que acompañan el acta:

1. Certificación de cumplimiento.
2. Informe de actividades supervisión.
3. Facturas proforma electrónica.
4. Resolución de autorización de facturación vigente expedida por la DIAN.
5. Certificación de aportes parafiscales: Conservación PG, Promciviles SAS, Promotora Puga: revisor fiscal, copia tarjeta profesional, cedula de ciudadanía, junta de contadores y planillas de seguridad social.
6. Cedula ciudadanía RL.
7. Informe de supervisión.
8. Certificación bancaria.

9. RIT, RUT, Certificado de existencia y representación legal.
10. Acta Parcial de obra, memorias de cálculo
11. Documento consorcial
12. Modificatorio Adición y Prorroga No1
13. Pólizas actualizadas al Modificatorio Adición y Prorroga No1 anexo 2 y 3
14. Radicado 2025-611-032028-2 Pólizas anexo 2 y 3
15. Registro Presupuestal 2115

Atentamente:

TORRES Y ASOCIADOS SAS
CHRISTIAN FABIAN BARRERA DONCEL
Director de Interventoría.
Proyecto: CMFC
Aprobó: LB
Folios: CUATROCIENTOS VEINTE (420) FOLIOS

TYA- FDLS -084-2025-523

Bogotá D.C., 11 de diciembre de 2025

Señores
SECRETARÍA DISTRITAL DE AMBIENTE – SDA
atencionalciudadano@ambientebogota.gov.co
radicacion@ambientebogota.gov.co
Bogotá D.C.

Referencia 1: Contrato 084-2025-INT (119251) "*INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, PUENTES Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1 Y LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLAN EN EL ANEXO TÉCNICO*. **LOTE 2"**

Referencia 2: Contrato de obra No 1010-2024-LP (119226) *cuyo objeto es: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO".*

Asunto: Solicitud de respuesta, aclaración del estado del trámite y explicación por incumplimiento de términos en la gestión del permiso forestal.

Cordial saludo.

La interventoría TORRES Y ASOCIADOS S.A.S., identificada con NIT 829000727-3, en cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales dentro del Contrato de Interventoría Marco de Referencia 1, y actuando en calidad de supervisor del Contrato de Obra No. 1010 de 2024-LP (119226), actualmente en ejecución, presentamos respetuosamente derecho de petición en interés particular, con fundamento en el artículo 23 de la Constitución Política y la Ley 1755 de 2015.

Lo anterior, en razón a que el avance de la obra depende directamente de la expedición del permiso de intervención silvicultural, cuya gestión ante esa Secretaría se encuentra sin decisión de fondo y sin claridad administrativa respecto de su estado actual.

1. ANTECEDENTES RELEVANTES

De acuerdo con la trazabilidad emitida por esa Secretaría, se registran las siguientes actuaciones:

- **04/07/2025 – Radicado 2025ER144870:** Radicación de solicitud de permiso de intervención silvicultural
- **18/07/2025 – Radicado 2025EE157514:** Solicitud de información sobre el nuevo procedimiento de solicitud de aprovechamiento forestal.
- **11/08/2025 – Radicado 2025ER179795:** Respuesta al comunicado 2025EE157514.
- **25/08/2025 – Radicado 2025EE190764:** Requerimiento de documentación faltante para continuar con el tramite del radicado 2025ER179795 del 11 de agosto de 2025
- **18/09/2025 – Radicado 2025ER216186:** Respuesta al comunicado 2025EE190764.

- **22/09/2025 – Radicado 2025ER218469:** Alcance al comunicado D-254-2025-50.
- **27/09/2025 – Radicado 2025EE225613:** Desistimiento tácito de la solicitud - tratamiento silvicultural con radicado 2025ER179795 del 11 de agosto de 2025.
- **30/09/2025 – Radicado 2025ER228348:** Respuesta radicado 2025EE225613.
- **24/11/2025 – Radicado 2025EE278474:** Resolución del recurso de reposición interpuesto contra el desistimiento RADICADO 2025EE225613 del 27 de septiembre de 2025

A pesar del amplio intercambio institucional, a la fecha no se ha comunicado decisión de fondo, ni se ha informado el estado actual del trámite ni la situación jurídica del desistimiento, pese a que se respondieron los requerimientos oportunamente.

2. SOLICITUDES

Con fundamento en la Ley 1755 de 2015 solicito:

2.1. **Que se me informe de manera clara, completa y actualizada:**

- El **estado actual del trámite del permiso forestal**, indicando si se encuentra activo, en subsanación, archivado o pendiente de decisión.
- Si el recurso de reposición resuelto mediante radicado 2025EE278474 del 24/11/2025 dejó sin efectos el desistimiento tácito o si se mantiene vigente.
- Si existe algún requerimiento adicional pendiente por parte del solicitante.

2.2**. Que se explique formalmente:**

- Las razones del incumplimiento en los términos legales para resolver la solicitud de permiso, considerando que el trámite supera ampliamente los plazos establecidos por la Ley 1755 de 2015.
- Por qué, pese a haberse respondido los requerimientos del 25/08/2025 mediante comunicaciones radicadas (2025ER216186 y 2025ER218469), el proceso derivó en declaración de desistimiento tácito.

2.3. **Que se remitan copias completas del expediente, incluyendo:**

- Todos los actos administrativos emitidos.
- Todos los requerimientos, conceptos técnicos y soportes.
- Registro de tiempos, actuaciones internas y responsables del trámite.

2.4. Que esa Secretaría adopte las medidas necesarias para garantizar la continuidad del trámite y la expedición de la decisión definitiva, conforme a los principios de eficacia, celeridad, proporcionalidad y coordinación administrativa.

3. FUNDAMENTOS JURÍDICOS

- **Art. 23 de la Constitución Política**: Derecho fundamental a obtener pronta resolución.
- **Ley 1755 de 2015**, arts. 13–33: Deber de resolver de fondo, responder oportunamente y no dilatar trámites injustificadamente.

- **Ley 1437 de 2011**, art. 3: Principios de eficiencia, celeridad y eficacia.
- **Art. 17 de la Ley 1755**: incumplir términos habilita reclamación, evaluación disciplinaria y demás controles.

Es de suma importancia para esta interventoría conocer el avance, estado y resultados del trámite, ya que el permiso solicitado constituye un requisito crítico para la ejecución de los frentes, los cuales actualmente se encuentran en ruta crítica del proyecto, con PMT aprobado, permisos complementarios vigentes y actividades programadas, quedando únicamente pendiente la expedición del permiso ambiental para iniciar las labores correspondientes.

El desconocimiento del estado real del proceso genera afectaciones directas al cronograma contractual, a los compromisos del contratista y a la supervisión técnica a nuestro cargo.

NOTIFICACIONES
Agradezco remitir su respuesta a:
Correo electrónico: subatorresyasociados2025@gmail.com
Dirección: Carrera 90 A No 145-61 ofc201 Suba
Teléfono: 311 5235677

Atentamente,

TORRES Y ASOCIADOS SAS
CHRISTIAN FABIAN BARRERA DONCEL
Director de Interventoría.

ANEXO: 1 ARCHIVO PDF TRAZABILIDAD

TYA- FDLS -084-2025-523

Bogotá D.C., 11 de diciembre de 2025

Señores
SECRETARÍA DISTRITAL DE AMBIENTE – SDA
atencionalciudadano@ambientebogota.gov.co
radicacion@ambientebogota.gov.co
Bogotá D.C.

Referencia 1: Contrato 084-2025-INT (119251) "*INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, PUENTES Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1 Y LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLAN EN EL ANEXO TÉCNICO*. **LOTE 2"**

Referencia 2: Contrato de obra No 1010-2024-LP (119226) *cuyo objeto es: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO".*

Asunto: Solicitud de respuesta, aclaración del estado del trámite y explicación por incumplimiento de términos en la gestión del permiso forestal.

Cordial saludo.

La interventoría TORRES Y ASOCIADOS S.A.S., identificada con NIT 829000727-3, en cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales dentro del Contrato de Interventoría Marco de Referencia 1, y actuando en calidad de supervisor del Contrato de Obra No. 1010 de 2024-LP (119226), actualmente en ejecución, presentamos respetuosamente derecho de petición en interés particular, con fundamento en el artículo 23 de la Constitución Política y la Ley 1755 de 2015.

Lo anterior, en razón a que el avance de la obra depende directamente de la expedición del permiso de intervención silvicultural, cuya gestión ante esa Secretaría se encuentra sin decisión de fondo y sin claridad administrativa respecto de su estado actual.

1. ANTECEDENTES RELEVANTES

De acuerdo con la trazabilidad emitida por esa Secretaría, se registran las siguientes actuaciones:

- **04/07/2025 – Radicado 2025ER144870:** Radicación de solicitud de permiso de intervención silvicultural
- **18/07/2025 – Radicado 2025EE157514:** Solicitud de información sobre el nuevo procedimiento de solicitud de aprovechamiento forestal.
- **11/08/2025 – Radicado 2025ER179795:** Respuesta al comunicado 2025EE157514.
- **25/08/2025 – Radicado 2025EE190764:** Requerimiento de documentación faltante para continuar con el tramite del radicado 2025ER179795 del 11 de agosto de 2025
- **18/09/2025 – Radicado 2025ER216186:** Respuesta al comunicado 2025EE190764.

- **22/09/2025 – Radicado 2025ER218469:** Alcance al comunicado D-254-2025-50.
- **27/09/2025 – Radicado 2025EE225613:** Desistimiento tácito de la solicitud - tratamiento silvicultural con radicado 2025ER179795 del 11 de agosto de 2025.
- **30/09/2025 – Radicado 2025ER228348:** Respuesta radicado 2025EE225613.
- **24/11/2025 – Radicado 2025EE278474:** Resolución del recurso de reposición interpuesto contra el desistimiento RADICADO 2025EE225613 del 27 de septiembre de 2025

A pesar del amplio intercambio institucional, a la fecha no se ha comunicado decisión de fondo, ni se ha informado el estado actual del trámite ni la situación jurídica del desistimiento, pese a que se respondieron los requerimientos oportunamente.

2. SOLICITUDES

Con fundamento en la Ley 1755 de 2015 solicito:

2.1. **Que se me informe de manera clara, completa y actualizada:**

- El **estado actual del trámite del permiso forestal**, indicando si se encuentra activo, en subsanación, archivado o pendiente de decisión.
- Si el recurso de reposición resuelto mediante radicado 2025EE278474 del 24/11/2025 dejó sin efectos el desistimiento tácito o si se mantiene vigente.
- Si existe algún requerimiento adicional pendiente por parte del solicitante.

2.2**. Que se explique formalmente:**

- Las razones del incumplimiento en los términos legales para resolver la solicitud de permiso, considerando que el trámite supera ampliamente los plazos establecidos por la Ley 1755 de 2015.
- Por qué, pese a haberse respondido los requerimientos del 25/08/2025 mediante comunicaciones radicadas (2025ER216186 y 2025ER218469), el proceso derivó en declaración de desistimiento tácito.

2.3. **Que se remitan copias completas del expediente, incluyendo:**

- Todos los actos administrativos emitidos.
- Todos los requerimientos, conceptos técnicos y soportes.
- Registro de tiempos, actuaciones internas y responsables del trámite.

2.4. Que esa Secretaría adopte las medidas necesarias para garantizar la continuidad del trámite y la expedición de la decisión definitiva, conforme a los principios de eficacia, celeridad, proporcionalidad y coordinación administrativa.

3. FUNDAMENTOS JURÍDICOS

- **Art. 23 de la Constitución Política**: Derecho fundamental a obtener pronta resolución.
- **Ley 1755 de 2015**, arts. 13–33: Deber de resolver de fondo, responder oportunamente y no dilatar trámites injustificadamente.

- **Ley 1437 de 2011**, art. 3: Principios de eficiencia, celeridad y eficacia.
- **Art. 17 de la Ley 1755**: incumplir términos habilita reclamación, evaluación disciplinaria y demás controles.

Es de suma importancia para esta interventoría conocer el avance, estado y resultados del trámite, ya que el permiso solicitado constituye un requisito crítico para la ejecución de los frentes, los cuales actualmente se encuentran en ruta crítica del proyecto, con PMT aprobado, permisos complementarios vigentes y actividades programadas, quedando únicamente pendiente la expedición del permiso ambiental para iniciar las labores correspondientes.

El desconocimiento del estado real del proceso genera afectaciones directas al cronograma contractual, a los compromisos del contratista y a la supervisión técnica a nuestro cargo.

NOTIFICACIONES
Agradezco remitir su respuesta a:
Correo electrónico: subatorresyasociados2025@gmail.com
Dirección: Carrera 90 A No 145-61 ofc201 Suba
Teléfono: 311 5235677

Atentamente,

TORRES Y ASOCIADOS SAS
CHRISTIAN FABIAN BARRERA DONCEL
Director de Interventoría.

ANEXO: 1 ARCHIVO PDF TRAZABILIDAD

TYA- FDLS -084-2025-523

Bogotá D.C., 11 de diciembre de 2025

Señores
SECRETARÍA DISTRITAL DE AMBIENTE – SDA
atencionalciudadano@ambientebogota.gov.co
radicacion@ambientebogota.gov.co
Bogotá D.C.

Referencia 1: Contrato 084-2025-INT (119251) "*INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, PUENTES Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1 Y LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLAN EN EL ANEXO TÉCNICO*. **LOTE 2"**

Referencia 2: Contrato de obra No 1010-2024-LP (119226) *cuyo objeto es: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO".*

Asunto: Solicitud de respuesta, aclaración del estado del trámite y explicación por incumplimiento de términos en la gestión del permiso forestal.

Cordial saludo.

La interventoría TORRES Y ASOCIADOS S.A.S., identificada con NIT 829000727-3, en cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales dentro del Contrato de Interventoría Marco de Referencia 1, y actuando en calidad de supervisor del Contrato de Obra No. 1010 de 2024-LP (119226), actualmente en ejecución, presentamos respetuosamente derecho de petición en interés particular, con fundamento en el artículo 23 de la Constitución Política y la Ley 1755 de 2015.

Lo anterior, en razón a que el avance de la obra depende directamente de la expedición del permiso de intervención silvicultural, cuya gestión ante esa Secretaría se encuentra sin decisión de fondo y sin claridad administrativa respecto de su estado actual.

1. ANTECEDENTES RELEVANTES

De acuerdo con la trazabilidad emitida por esa Secretaría, se registran las siguientes actuaciones:

- **04/07/2025 – Radicado 2025ER144870:** Radicación de solicitud de permiso de intervención silvicultural
- **18/07/2025 – Radicado 2025EE157514:** Solicitud de información sobre el nuevo procedimiento de solicitud de aprovechamiento forestal.
- **11/08/2025 – Radicado 2025ER179795:** Respuesta al comunicado 2025EE157514.
- **25/08/2025 – Radicado 2025EE190764:** Requerimiento de documentación faltante para continuar con el tramite del radicado 2025ER179795 del 11 de agosto de 2025
- **18/09/2025 – Radicado 2025ER216186:** Respuesta al comunicado 2025EE190764.

- **22/09/2025 – Radicado 2025ER218469:** Alcance al comunicado D-254-2025-50.
- **27/09/2025 – Radicado 2025EE225613:** Desistimiento tácito de la solicitud - tratamiento silvicultural con radicado 2025ER179795 del 11 de agosto de 2025.
- **30/09/2025 – Radicado 2025ER228348:** Respuesta radicado 2025EE225613.
- **24/11/2025 – Radicado 2025EE278474:** Resolución del recurso de reposición interpuesto contra el desistimiento RADICADO 2025EE225613 del 27 de septiembre de 2025

A pesar del amplio intercambio institucional, a la fecha no se ha comunicado decisión de fondo, ni se ha informado el estado actual del trámite ni la situación jurídica del desistimiento, pese a que se respondieron los requerimientos oportunamente.

2. SOLICITUDES

Con fundamento en la Ley 1755 de 2015 solicito:

2.1. **Que se me informe de manera clara, completa y actualizada:**

- El **estado actual del trámite del permiso forestal**, indicando si se encuentra activo, en subsanación, archivado o pendiente de decisión.
- Si el recurso de reposición resuelto mediante radicado 2025EE278474 del 24/11/2025 dejó sin efectos el desistimiento tácito o si se mantiene vigente.
- Si existe algún requerimiento adicional pendiente por parte del solicitante.

2.2**. Que se explique formalmente:**

- Las razones del incumplimiento en los términos legales para resolver la solicitud de permiso, considerando que el trámite supera ampliamente los plazos establecidos por la Ley 1755 de 2015.
- Por qué, pese a haberse respondido los requerimientos del 25/08/2025 mediante comunicaciones radicadas (2025ER216186 y 2025ER218469), el proceso derivó en declaración de desistimiento tácito.

2.3. **Que se remitan copias completas del expediente, incluyendo:**

- Todos los actos administrativos emitidos.
- Todos los requerimientos, conceptos técnicos y soportes.
- Registro de tiempos, actuaciones internas y responsables del trámite.

2.4. Que esa Secretaría adopte las medidas necesarias para garantizar la continuidad del trámite y la expedición de la decisión definitiva, conforme a los principios de eficacia, celeridad, proporcionalidad y coordinación administrativa.

3. FUNDAMENTOS JURÍDICOS

- **Art. 23 de la Constitución Política**: Derecho fundamental a obtener pronta resolución.
- **Ley 1755 de 2015**, arts. 13–33: Deber de resolver de fondo, responder oportunamente y no dilatar trámites injustificadamente.

- **Ley 1437 de 2011**, art. 3: Principios de eficiencia, celeridad y eficacia.
- **Art. 17 de la Ley 1755**: incumplir términos habilita reclamación, evaluación disciplinaria y demás controles.

Es de suma importancia para esta interventoría conocer el avance, estado y resultados del trámite, ya que el permiso solicitado constituye un requisito crítico para la ejecución de los frentes, los cuales actualmente se encuentran en ruta crítica del proyecto, con PMT aprobado, permisos complementarios vigentes y actividades programadas, quedando únicamente pendiente la expedición del permiso ambiental para iniciar las labores correspondientes.

El desconocimiento del estado real del proceso genera afectaciones directas al cronograma contractual, a los compromisos del contratista y a la supervisión técnica a nuestro cargo.

NOTIFICACIONES
Agradezco remitir su respuesta a:
Correo electrónico: subatorresyasociados2025@gmail.com
Dirección: Carrera 90 A No 145-61 ofc201 Suba
Teléfono: 311 5235677

Atentamente,

TORRES Y ASOCIADOS SAS
CHRISTIAN FABIAN BARRERA DONCEL
Director de Interventoría.

ANEXO: 1 ARCHIVO PDF TRAZABILIDAD

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.
NIT: 829000727-3

TYA- FDLS -084-2025-524

Bogotá D.C., 11 de diciembre de 2025

Señores
CONSORCIO CONSERVACIÓN PG
Luis Orlando Pulido
Representante legal
Bogotá

Referencia 1: Contrato 084-2025-INT (119251) "*INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, PUENTES Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1 Y LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLAN EN EL ANEXO TÉCNICO.* **LOTE 2"**

Referencia 2: Contrato de obra No 1010-2024-LP (119226) *cuyo objeto es: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO".*

Asunto: Aprobación PMT – Hunza CIV 11009243, 11009180, 11009224, 11009242 Prado Veraniego CIV 11010147 y Chucua CIV 11005794- RTA oficio D-331-2025-50

Cordial saludo.

En cumplimiento de las obligaciones contractuales dentro del contrato marco de referencia 1, y en atención a la información recibida mediante correo electrónico con oficio D-331-2025-50 "*asunto: Plan de Manejo de Transito PMT No13"* de fecha 09.12.2025 donde el Contratista CONSORCIO CONSERVACIÓN PG presenta la solicitud del PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO (PMT) correspondiente a los CIVs 11009243, 11009180, 11009224, 11009242, 11010147 y 11005794 y en virtud de las facultades derivadas del contrato de Interventoría y relacionado con el PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO, emite concepto de FAVORABILIDAD y APROBACIÓN del mismo.

Esta interventoría se permite manifestar que la aprobación del PMT de proyectos no exime a CONSORCIO CONSERVACIÓN PG de sus responsabilidades frente a las obligaciones contenidas en el contrato de obra de la referencia 2, así mismo de las garantías de calidad de servicio, como del asesoramiento, ajuste y/o complementación en caso de requerirse durante la etapa de construcción.

Atentamente,

TORRES Y ASOCIADOS SAS
CHRISTIAN FABIAN BARRERA DONCEL
Director de Interventoría.
ELABORO:LB
REVISO: CMF
Anexo: 2 ARCHIVOS PDF
Formato COI (1) y Anexo 7(1)

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.
NIT: 829000727-3

TYA- FDLS -084-2025-525

Bogotá D.C., 15 de diciembre de 2025

Señores
CONSORCIO CONSERVACIÓN PG
Atn. Luis Orlando Pulido García
Representante Legal
info@promotorapuga.com
Bogotá D.C.

Referencia 1: Contrato 084-2025-INT (119251) "*INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, PUENTES Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1 Y LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLAN EN EL ANEXO TÉCNICO.* **LOTE 2"**
Referencia 2: Contrato de obra No 1010-2024-LP (119226) *cuyo objeto es: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO".*

Asunto: Respuesta comunicación D-306-2025-50 / Aprobación cierre de actas de vecindad POA 1 CIV: 11004156, 11013439, 11004110 Y 11004080.

Cordial saludo.

Esta interventoría en cumplimiento de sus obligaciones contractuales dentro del contrato marco de referencia 1, nos permitimos informarle que, una vez revisados los respectivos cierres de las actas de vecindad correspondientes a POA 1 CIV: 11004156, 11013439, 11004110 Y 11004080 se dan por aprobadas ya que cumplen con lo estipulado para la presentación de estos documentos, se precisa también, que ante alguna irregularidad en la veracidad de los documentos presentados dado un caso de reclamo por parte de los propietarios el contratista deberá atender dicho requerimiento en debida forma.

Frente de obra	CIV	Cantidad de actas radicadas	Cantidad de desvíos	Observaciones
Poa	11004156	8	2	Acta #8 afectación preexistente
	11013439	2		
	11004110	4		Acta #11 afectación preexistente
	11004080	4		
Total, actas	20			

Nota: Lo anterior, no exime al Contratista de su responsabilidad sobre la información presentada y la veracidad de la documentación remitida, así como de realizar las complementaciones derivadas de las dinámicas del proyecto, que sean requeridas por Fondo de Desarrollo Local de Suba y/o dado un caso de reclamo por parte de los propietarios el contratista deberá atender dicho requerimiento en debida forma.

Atentamente,

TORRES Y ASOCIADOS S.A.S
CHRISTIAN FABIAN BARRERA DONCEL
Director de Interventoría
ELABORO: A.H
REVISO: LB

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.
NIT: 829000727-3

TYA- FDLS -084-2025-526

Bogotá D.C., 15 de diciembre de 2025

Señores
CONSORCIO CONSERVACIÓN PG
Atn. Luis Orlando Pulido García
Representante Legal
info@promotorapuga.com
Bogotá D.C.

Referencia 1: Contrato 084-2025-INT (119251) "*INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, PUENTES Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1 Y LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLAN EN EL ANEXO TÉCNICO.* **LOTE 2"**
Referencia 2: Contrato de obra No 1010-2024-LP (119226) *cuyo objeto es: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO".*

Asunto: Respuesta comunicación D-260-2025-50 / Aprobación cierre actas de vecindad costa azul CIV 11005215

Cordial saludo.

Esta interventoría en cumplimiento de sus obligaciones contractuales dentro del contrato marco de referencia 1, nos permitimos informarle que, una vez revisados los respectivos cierres de las actas de vecindad correspondientes a costa azul CIV 11005215 se dan por aprobadas ya que cumplen con lo estipulado para la presentación de estos documentos, se precisa también, que ante alguna irregularidad en la veracidad de los documentos presentados dado un caso de reclamo por parte de los propietarios el contratista deberá atender dicho requerimiento en debida forma.

Frente de obra	CIV	Cantidad de actas radicadas	Cantidad de desvíos	Observaciones
Costa azul	11005215	8	1	Ninguna
	Parque infantil	1		Ninguna
	Zona verde	1		Ninguna
Total, actas	11			

Nota: Lo anterior, no exime al Contratista de su responsabilidad sobre la información presentada y la veracidad de la documentación remitida, así como de realizar las complementaciones derivadas de las dinámicas del proyecto, que sean requeridas por Fondo de Desarrollo Local de Suba.

Atentamente,

TORRES Y ASOCIADOS S.A.S
CHRISTIAN FABIAN BARRERA DONCEL
Director de Interventoría
ELABORO: A.H
REVISO: LB

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.
NIT: 829000727-3

TYA- FDLS -084-2025-528

Bogotá D.C., 17 de diciembre de 2025

Señores
EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ S.A. E.S.P. (EAAB).
DIRECCIÓN SERVICIO ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO ZONA UNO
jmahecha@acueducto.com.co
Glopez@acueducto.com.co
rnino@acueducto.com.co
Bogotá D.C.

Referencia 1: Contrato 084-2025-INT (119251) "*INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, PUENTES Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1 Y LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLAN EN EL ANEXO TÉCNICO*. **LOTE 2"**

Referencia 2: Contrato de obra No 1010-2024-LP (119226) *cuyo objeto es: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO".*

Asunto: Solicitud e información de intervención de CIVs NIZA - SUBA que son objeto de posible intervención.

Cordial saludo;

En cumplimiento de las obligaciones establecidas en el Contrato Marco de Referencia No. 1, en calidad de interventoría del contrato de obra 1010-2024-LP (119226), objeto de la referencia 2, se informar que se realizará la intervención de espacio público (andenes) de NIZA de la localidad de SUBA en los (CIVs) que se detallan a continuación:

N°	CIV	PK	DIRECCIÓN	ELEMENTO
1	11010616	47544	CALLE 119 CON CRA 70G Y 70C	ANDEN
2	11010612	47671	CARRERA 70G CON CALLE 119	ANDEN
3	11010632	47669	CARRERA 70G CON CALLE 119 Y 118	ANDEN
4	11010632	47668	CARRERA 70G CON CALLE 119 Y 119	ANDEN
5	11010633	47539	CALLE 118 CON CRA 70G Y 71A	ANDEN
6	11010624	47683	CARRERA 71 A CON CALLE 119 Y 118	ANDEN
7	11010642	47537	CALLE 118 CON CRA 70G Y 70C	ANDEN
8	11010641	47650	CARRERA 70C CALLE 118 Y 119	ANDEN
9	11010641	47651	CARRERA 70C CALLE 118 Y 120	ANDEN
10	11010658	47535	CALLE 118 CON CRA 70C Y 70	ANDEN
11	11010657	47644	CARRERA 70 CON CALLE 118 Y 119	ANDEN
12	11010609	47653	CARRERA 70C ENTRE CALLE 119	ANDEN

Con el fin de garantizar la adecuada coordinación y evitar daños a la infraestructura y/o redes existentes, solicitamos a esta entidad:

1. Informar sobre la existencia de redes, instalaciones o infraestructura ubicadas dentro del área de intervención.
2. Señalar las medidas de precaución que deben tomarse para evitar daños a dichas instalaciones durante la ejecución de la obra.
3. Coordinar con el contratista las acciones necesarias para garantizar la integridad de la infraestructura existente.

Agradecemos su colaboración y les solicitamos remitir la información a la mayor brevedad posible, con el fin de que el contratista actúe conforme a las indicaciones y se garantice la seguridad de la infraestructura pública.

NOTIFICACIONES
Agradezco remitir su respuesta a:
Correo electrónico: subatorresyasociados2025@gmail.com

Atentamente,

TORRES Y ASOCIADOS SAS
CHRISTIAN FABIAN BARRERA DONCEL
Director de Interventoría
ELABORÓ: CMFC
REVISÓ: LB

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.
NIT: 829000727-3

TYA- FDLS -084-2025-529

Bogotá D.C., 17 de diciembre de 2025

Señores
VANTI GAS NATURAL ESP
servicioalcliente@grupovanti.com
signatural@grupovanti.com
lflopez@grupovanti.com
Bogotá D.C.

Referencia 1: Contrato 084-2025-INT (119251) "*INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, PUENTES Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1 Y LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLAN EN EL ANEXO TÉCNICO.* **LOTE 2"**

Referencia 2: Contrato de obra No 1010-2024-LP (119226) *cuyo objeto es: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO".*

Asunto: Solicitud e información de intervención de CIVs NIZA - SUBA que son objeto de posible intervención.

Cordial saludo;

En cumplimiento de las obligaciones establecidas en el Contrato Marco de Referencia No. 1, en calidad de interventoría del contrato de obra 1010-2024-LP (119226), objeto de la referencia 2, se informar que se realizará la intervención de espacio público (andenes) de NIZA de la localidad de SUBA en los (CIVs) que se detallan a continuación:

N°	CIV	PK	DIRECCIÓN	ELEMENTO
1	11010616	47544	CALLE 119 CON CRA 70G Y 70C	ANDEN
2	11010612	47671	CARRERA 70G CON CALLE 119	ANDEN
3	11010632	47669	CARRERA 70G CON CALLE 119 Y 118	ANDEN
4	11010632	47668	CARRERA 70G CON CALLE 119 Y 119	ANDEN
5	11010633	47539	CALLE 118 CON CRA 70G Y 71A	ANDEN
6	11010624	47683	CARRERA 71 A CON CALLE 119 Y 118	ANDEN
7	11010642	47537	CALLE 118 CON CRA 70G Y 70C	ANDEN
8	11010641	47650	CARRERA 70C CALLE 118 Y 119	ANDEN
9	11010641	47651	CARRERA 70C CALLE 118 Y 120	ANDEN
10	11010658	47535	CALLE 118 CON CRA 70C Y 70	ANDEN
11	11010657	47644	CARRERA 70 CON CALLE 118 Y 119	ANDEN
12	11010609	47653	CARRERA 70C ENTRE CALLE 119	ANDEN

Con el fin de garantizar la adecuada coordinación y evitar daños a la infraestructura y/o redes existentes, solicitamos a esta entidad:

1. Informar sobre la existencia de redes, instalaciones o infraestructura ubicadas dentro del área de intervención.
2. Señalar las medidas de precaución que deben tomarse para evitar daños a dichas instalaciones durante la ejecución de la obra.
3. Coordinar con el contratista las acciones necesarias para garantizar la integridad de la infraestructura existente.

Agradecemos su colaboración y les solicitamos remitir la información a la mayor brevedad posible, con el fin de que el contratista actúe conforme a las indicaciones y se garantice la seguridad de la infraestructura pública.

NOTIFICACIONES
Agradezco remitir su respuesta a:
Correo electrónico: subatorresyasociados2025@gmail.com

Atentamente,

TORRES Y ASOCIADOS SAS
CHRISTIAN FABIAN BARRERA DONCEL
Director de Interventoría
ELABORÓ: CMFC
REVISÓ: LB

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.
NIT: 829000727-3

TYA- FDLS -084-2025-530

Bogotá D.C., 17 de diciembre de 2025

Señores
ETB S.A. - E.S.P
EMPRESA DE TELECOMUNICACIONES DE BOGOTÁ
samuperp@etb.com.co
servicioetb@parservicios.com
Bogotá D.C.

Referencia 1: Contrato 084-2025-INT (119251) "*INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, PUENTES Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1 Y LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLAN EN EL ANEXO TÉCNICO.* **LOTE 2"**

Referencia 2: Contrato de obra No 1010-2024-LP (119226) *cuyo objeto es: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO".*

Asunto: Solicitud e información de intervención de CIVs NIZA - SUBA que son objeto de posible intervención.

Cordial saludo;

En cumplimiento de las obligaciones establecidas en el Contrato Marco de Referencia No. 1, en calidad de interventoría del contrato de obra 1010-2024-LP (119226), objeto de la referencia 2, se informar que se realizará la intervención de espacio público (andenes) de NIZA de la localidad de SUBA en los (CIVs) que se detallan a continuación:

N°	CIV	PK	DIRECCIÓN	ELEMENTO
1	11010616	47544	CALLE 119 CON CRA 70G Y 70C	ANDEN
2	11010612	47671	CARRERA 70G CON CALLE 119	ANDEN
3	11010632	47669	CARRERA 70G CON CALLE 119 Y 118	ANDEN
4	11010632	47668	CARRERA 70G CON CALLE 119 Y 119	ANDEN
5	11010633	47539	CALLE 118 CON CRA 70G Y 71A	ANDEN
6	11010624	47683	CARRERA 71 A CON CALLE 119 Y 118	ANDEN
7	11010642	47537	CALLE 118 CON CRA 70G Y 70C	ANDEN
8	11010641	47650	CARRERA 70C CALLE 118 Y 119	ANDEN
9	11010641	47651	CARRERA 70C CALLE 118 Y 120	ANDEN
10	11010658	47535	CALLE 118 CON CRA 70C Y 70	ANDEN
11	11010657	47644	CARRERA 70 CON CALLE 118 Y 119	ANDEN
12	11010609	47653	CARRERA 70C ENTRE CALLE 119	ANDEN

Con el fin de garantizar la adecuada coordinación y evitar daños a la infraestructura y/o redes existentes, solicitamos a esta entidad:

1. Informar sobre la existencia de redes, instalaciones o infraestructura ubicadas dentro del área de intervención.
2. Señalar las medidas de precaución que deben tomarse para evitar daños a dichas instalaciones durante la ejecución de la obra.
3. Coordinar con el contratista las acciones necesarias para garantizar la integridad de la infraestructura existente.

Agradecemos su colaboración y les solicitamos remitir la información a la mayor brevedad posible, con el fin de que el contratista actúe conforme a las indicaciones y se garantice la seguridad de la infraestructura pública.

NOTIFICACIONES
Agradezco remitir su respuesta a:
Correo electrónico: subatorresyasociados2025@gmail.com

Atentamente,

TORRES Y ASOCIADOS SAS
CHRISTIAN FABIAN BARRERA DONCEL
Director de Interventoría
ELABORÓ: CMFC
REVISÓ: LB

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.
NIT: 829000727-3

TYA- FDLS -084-2025-531

Bogotá D.C., 17 de diciembre de 2025

Señores
ENEL COLOMBIA
EMPRESA DE ENERGIA DE BOGOTÁ
clientescolombia@enel.com
atencionclientesenelx@enel.com
atencionclientes.enelemgesa@enel.com
Bogotá D.C.

Referencia 1: Contrato 084-2025-INT (119251) "*INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, PUENTES Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1 Y LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLAN EN EL ANEXO TÉCNICO*. **LOTE 2"**

Referencia 2: Contrato de obra No 1010-2024-LP (119226) *cuyo objeto es: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO".*

Asunto: Solicitud e información de intervención de CIVs NIZA - SUBA que son objeto de posible intervención.

Cordial saludo;

En cumplimiento de las obligaciones establecidas en el Contrato Marco de Referencia No. 1, en calidad de interventoría del contrato de obra 1010-2024-LP (119226), objeto de la referencia 2, se informar que se realizará la intervención de espacio público (andenes) de NIZA de la localidad de SUBA en los (CIVs) que se detallan a continuación:

N°	CIV	PK	DIRECCIÓN	ELEMENTO
1	11010616	47544	CALLE 119 CON CRA 70G Y 70C	ANDEN
2	11010612	47671	CARRERA 70G CON CALLE 119	ANDEN
3	11010632	47669	CARRERA 70G CON CALLE 119 Y 118	ANDEN
4	11010632	47668	CARRERA 70G CON CALLE 119 Y 119	ANDEN
5	11010633	47539	CALLE 118 CON CRA 70G Y 71A	ANDEN
6	11010624	47683	CARRERA 71 A CON CALLE 119 Y 118	ANDEN
7	11010642	47537	CALLE 118 CON CRA 70G Y 70C	ANDEN
8	11010641	47650	CARRERA 70C CALLE 118 Y 119	ANDEN
9	11010641	47651	CARRERA 70C CALLE 118 Y 120	ANDEN
10	11010658	47535	CALLE 118 CON CRA 70C Y 70	ANDEN
11	11010657	47644	CARRERA 70 CON CALLE 118 Y 119	ANDEN
12	11010609	47653	CARRERA 70C ENTRE CALLE 119	ANDEN

Con el fin de garantizar la adecuada coordinación y evitar daños a la infraestructura y/o redes existentes, solicitamos a esta entidad:

1. Informar sobre la existencia de redes, instalaciones o infraestructura ubicadas dentro del área de intervención.
2. Señalar las medidas de precaución que deben tomarse para evitar daños a dichas instalaciones durante la ejecución de la obra.
3. Coordinar con el contratista las acciones necesarias para garantizar la integridad de la infraestructura existente.

Agradecemos su colaboración y les solicitamos remitir la información a la mayor brevedad posible, con el fin de que el contratista actúe conforme a las indicaciones y se garantice la seguridad de la infraestructura pública.

NOTIFICACIONES
Agradezco remitir su respuesta a:
Correo electrónico: subatorresyasociados2025@gmail.com

Atentamente,

TORRES Y ASOCIADOS SAS
CHRISTIAN FABIAN BARRERA DONCEL
Director de Interventoría
ELABORÓ: CMFC
REVISÓ: LB

TYA- FDLS -084-2025-507

Bogotá D.C., 01 de diciembre de 2025

Señores
CONSORCIO CONSERVACIÓN PG
Atn. Luis Orlando Pulido García
Representante Legal
info@promotorapuga.com
Bogotá D.C.

Referencia 1: Contrato 084-2025-INT (119251) "*INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, PUENTES Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1 Y LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLAN EN EL ANEXO TÉCNICO.* **LOTE 2"**
Referencia 2: Contrato de obra No 1010-2024-LP (119226) *cuyo objeto es: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO".*

Asunto: Respuesta comunicación D-289-2025-50 y D-292-2025-50 entrega actas de vecindad Sector Recreo Frailes */* Aprobación actas de vecindad sector Recreo Frailes

Cordial saludo.

Esta interventoría en cumplimiento de sus obligaciones contractuales dentro del contrato marco de referencia 1, nos permitimos informarle que, una vez revisadas las actas de vecindad correspondientes a:

Frente de obra	**CIV**	**Cantidad de actas radicadas**	**Cantidad de desvíos**
Recreo Frailes	11010586	30	2
	11010578	31	
	11010602	12	
	11010587	8	
Total, actas de vecindad	81		

Estas, en sus formatos escrito, fotográfico y fílmico, se dan por aprobadas, ya que cumplen con lo estipulado para la realización de estos documentos.

Se hacen las siguientes recomendaciones generales para que sean tenidas en cuenta para futuros casos:

- Las actas de desvíos deben estar firmadas por un encargado de la J.A.C, administrativa o algún representante.

- Cuando las actas son por fachada y las firma el presidente de la JAC, administrador o encargado debe mencionarse esto en las observaciones de la primera página, en la descripción también debe quedar claridad sobre por qué se realiza por fachada.
- En las observaciones de la primera página se debe especificar quien firma, cuando es una persona diferente al propietario.
- Verificar que se llenen todas las casillas correspondientes a el formato.
- Cuando no se haga la descripción completa del predio, se debe especificar las razones.
- Revisar ortografía y redacción legible del documento, ya que la copia de estos será entregada a los propietarios y las originales al Fondo de Desarrollo Local de Suba.
- Evitar tachones y manchas en los documentos.
- Se recuerda también, la obligación del contratista de notificar las tres visitas correspondientes a la actividad de actas de vecindad, cuando la primera no es exitosa.

Adicional a lo anterior, se requiere:

- Que una vez sean recibidos los documentos, se proceda a escanearlos y el PDF sea enviado por correo a la Interventoría.
- Que se realice la entrega de la copia a los ciudadanos, siempre reportando previamente de la actividad a la Interventoría y en los tiempos establecidos.

Nota: Lo anterior, no exime al Contratista de su responsabilidad sobre la información presentada y la veracidad de la documentación remitida, así como de realizar las complementaciones derivadas de las dinámicas del proyecto, que sean requeridas por Fondo de Desarrollo Local de Suba y/o dado un caso de reclamo por parte de los propietarios el contratista deberá atender dicho requerimiento en debida forma.

Atentamente,

TORRES Y ASOCIADOS S.A.S
CHRISTIAN FABIAN BARRERA DONCEL
Director de Interventoría
ELABORO: A.H
REVISO: LB

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.
NIT: 829000727-3

TYA- FDLS -084-2025-509

Bogotá D.C., 02 de diciembre de 2025

Señores
CONSORCIO CONSERVACIÓN PG
Luis Orlando Pulido García
Representante Legal
info@promotorapuga.com
Bogotá D.C.

Referencia 1: Contrato 084-2025-INT (119251) "*INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, PUENTES Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1 Y LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLAN EN EL ANEXO TÉCNICO.* **LOTE 2"**

Referencia 2: Contrato de obra No 1010-2024-LP (119226) *cuyo objeto es: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO".*

Asunto: Aprobación Proveedores de materiales y RCD Rta D-320-2025-50

Cordial saludo.

Esta interventoría en cumplimiento de sus obligaciones contractuales dentro del contrato marco de referencia 1, nos permitimos informar que una vez revisada la documentación ambiental (permisos y/o licencias) de CONCREMACK, CONSTRITURAR, DOBLE A INGENIERIA Y INCOMINERIA, al igual que este inscrito dentro del listado de proveedores en el instituto de desarrollo urbano (IDU) bajo la jurisdicción de la CAR y SDA, Se da aprobación a este, ya que cuenta con la información solicitada por esta interventoría.

Directorio de proveedores de cotizaciones

Clic para regresar

DIRECTORIO GENERAL

N°	GRUPO BASE DE DATOS	NOMBRE COMPLETO	MUNICIPIO	DEPARTAMENT	DIRECCIÓN	TELÉFONO	WEB / CORREO ELECTRÓNICO	CONTACTO
3	AGREGADOS PÉTREOS, BASES Y SUBBASES GRANULARES	DOBLE A INGENIERIA SAS	Bogotá D.C.	Bogotá D.C.	Calle 79B No. 8-11 Piso 3	601 2101700 3208996486	www.dal.com.co cpinilla@dal.com.co	Cristian Mauricio Pinilla M
	AGREGADOS PÉTREOS, BASES Y SUBBASES				Carrera. 6 No. 15 - 38 Barrio San	3167431729 6017810041	contacto@tequiavia.com	
		ENERGETICA			Piso 9		correspondencia@upme.gov.co	
10	CONCRETOS Y MORTEROS PREMEZCLADOS	CEMENTOS ARGOS SAS	Bogotá D.C.	Bogotá D.C.	Avda. Calle 24 A No. 59 – 42	3106087317 3102066493	lotalora@argos.com.co margarita.carrascal@argos.com.co	Ing. Luis Otálora Margarita Carrascal
10	CONCRETOS Y MORTEROS PREMEZCLADOS	CEMEX COLOMBIA SA	Bogotá D.C.	Bogotá D.C.	Calle 99 No. 9 A - 54	3183612608	paolaandrea.beltranv@cemex.com	Paola Andrea Beltrán
10	CONCRETOS Y MORTEROS PREMEZCLADOS	CONCREMACK SAS	Bogotá D.C.	Bogotá D.C.	Calle 104 No. 14 A - 45	3167271851 3160283921	ing.comercialcostos@concremack.com comercialbogota@concremack.com	Xiomara Vidal Sosa
10	CONCRETOS Y MORTEROS PREMEZCLADOS	CONCREMOVIL SAS	Bogotá D.C.	Bogotá D.C.	Calle 71 Sur No. 8 - 56	3174273357 3144799703	miguel.jure@concremovil.com	Miguel Jure

	GRANULARES							
3	AGREGADOS PÉTREOS, BASES Y SUBBASES GRANULARES	HOLCIM COLOMBIA SA	Bogotá D.C.	Bogotá D.C.	Calle 113 No. 7 - 45 Torre B Piso 1201	3012315318 6016575300	esteban.arboleda@lafargeholcim.com	Esteban Dario Arboleda Ovalle
3	AGREGADOS PÉTREOS, BASES Y SUBBASES GRANULARES	INCOMINERIA S.A.S.	Mosquera	Cundinamarca	km 7 vía Mosquera los puentes, Vereda Balsillas	3187759539	milena.garzon@incominerla.co	Milena Garzón
	AGREGADOS PÉTREOS, BASES Y SUBBASES				Autopista Medellín km 2.5 vía			

Agradecemos la atención prestada y cualquier inquietud no dude en comunicarse con nosotros.

Atentamente,

TORRES Y ASOCIADOS SAS
CHRISTIAN FABIAN BARRERA DONCEL
Director de Interventoría.

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.
NIT: 829000727-3

TYA- FDLS -084-2025-510

Bogotá D.C., 03 de diciembre de 2025

Señores:
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA FDLS
DEPENDENCIA DE INFRAESTRUCTURA
Bogotá D.C

Referencia 1: Contrato 084-2025-INT (119251) *"INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, PUENTES Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1 Y LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLAN EN EL ANEXO TÉCNICO.* **LOTE 2"**

Referencia 2: Contrato de obra No 1010-2024-LP (119226) cuyo objeto es*: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO".*

Asunto: Radicación Informe Mensual SST del mes de Noviembre N°8 V1 - Rta Oficio D-327-2025-50 Contrato de obra 1010-2024-LP (119226)

Cordial saludo.

Esta interventoría en cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales dentro del contrato marco de referencia 1, nos permitimos radicar Informe SST del mes de Noviembre No8– V1 y sus anexos correspondientes al mes de Noviembre del contrato de obra 1010-2024-LP (119226) objeto de la ref. 2, previamente revisado y aprobado por esta interventoría mediante oficio TYA-FDLS-084-2025-503 el cual es insumo base en cumplimiento del componente SST.

Lo anterior, no exime al Contratista de su responsabilidad sobre la información presentada y la veracidad de la documentación remitida, así como de realizar las complementaciones derivadas de las dinámicas del proyecto y que sean requeridas por Fondo de Desarrollo Local de Suba.

Agradecemos la atención prestada.

Atentamente,

TORRES Y ASOCIADOS SAS
CHRISTIAN FABIAN BARRERA DONCEL
Director de Interventoría.
ELABORO: ANGIE TORO-SST
REVISO: LB
ANEXOS: CINCUENTA Y CUATRO (54) FOLIOS
UN (1) CD

TORRES & ASOCIADOS S.A.S.
NIT: 829000727-3

TYA- FDLS -084-2025-517

Bogotá D.C., 09 de diciembre de 2025

Señores
CONSORCIO CONSERVACIÓN PG
Luis Orlando Pulido García
Representante Legal
info@promotorapuga.com
Bogotá D.C.

Referencia 1: Contrato 084-2025-INT (119251) "*INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, PUENTES Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1 Y LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLAN EN EL ANEXO TÉCNICO*. **LOTE 2"**

Referencia 2: Contrato de obra No 1010-2024-LP (119226) *cuyo objeto es: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO".*

Asunto: Aprobación Informe Mensual PMT de noviembre.

Cordial saludo.

Esta interventoría en cumplimiento de sus obligaciones contractuales dentro del contrato marco de referencia 1, nos permitimos informar que, una vez revisada la versión final del Informe PMT Mensual correspondiente al mes de noviembre, se evidencia el cumplimiento de los ajustes requeridos, incluyendo la inclusión de soportes técnicos, actualización de avances físicos y cumplimiento de los formatos establecidos. En ese sentido, esta interventoría aprueba el Informe PMT Mensual de noviembre, teniendo en cuenta que la versión final presentada subsana en su totalidad las observaciones emitidas, y se acoge a los lineamientos contractuales establecidos en el contrato de obra No. 1010-2024 – LP (119226). Se solicita tener en cuenta los siguientes parámetros:

- Verificar el informe y la totalidad de los anexos antes de ser enviado a la interventoría.
- Todos los anexos deben estar respectivamente firmados si aplica.
- Se continúe radicando en los tiempos establecidos.
- Se remita a interventoría la última versión del informe en manera digital.
- Se recuerda que todo documento remitido a la interventoría debe venir con su oficio de radicación.
- Una vez remitido el oficio de aprobación se solicita la radicación del documento en físico para los fines pertinentes ante el FDLS.
- Las firmas del informe físico deben ser originales.

Lo anterior, no exime al Contratista de su responsabilidad sobre la información presentada y la veracidad de la documentación remitida, así como de realizar las complementaciones derivadas de las dinámicas del proyecto y que sean requeridas por Fondo de Desarrollo Local de Suba.

Atentamente,

TORRES Y ASOCIADOS SAS
CHRISTIAN FABIAN BARRERA DONCEL
Director de Interventoría
ELABORO: MACL
REVISO: LB

ANEXO 7

Seguimiento al Plan de Calidad – Interventoría
Mes de Diciembre 2025

1. Introducción

Durante el mes de diciembre, la Interventoría desarrolló el seguimiento permanente al Plan de Calidad del contrato de obra No. 1010-2024-LP, con el propósito de verificar que las actividades ejecutadas por el contratista cumplieran con los requisitos técnicos, normativos, ambientales, de seguridad y administrativos establecidos en el contrato, los diseños aprobados, las especificaciones técnicas y la normativa vigente.

El Plan de Calidad constituye la herramienta principal de control para asegurar que los procesos constructivos se desarrollen de manera ordenada, trazable y verificable, garantizando que cada actividad ejecutada tenga respaldo documental, ensayos, actas y registros que permitan demostrar su conformidad. En este sentido, la Interventoría enfocó sus esfuerzos en la inspección de los frentes de obra activos, el control de los materiales empleados, la verificación de los procesos constructivos y el seguimiento al cumplimiento de los procedimientos definidos por el contratista.

Durante este periodo, se realizaron recorridos de obra, revisiones documentales, verificación de avances físicos y validación de la correcta aplicación de los controles de calidad en actividades como la instalación de capas estructurales, sellado de fisuras, colocación de prefabricados, ejecución de carpetas asfálticas y manejo de tránsito (PMT), entre otras.

2. Control de los procesos constructivos

En el marco del Plan de Calidad, la Interventoría verificó que los procesos constructivos ejecutados durante el mes de diciembre se desarrollaran conforme a los procedimientos aprobados. Para ello, se realizó seguimiento a las actividades ejecutadas en los diferentes frentes de obra, tales como demolición de pavimentos, instalación de bases granulares, aplicación de emulsiones, colocación de mezclas asfálticas, instalación de geoceldas, llenos con SBG, prefabricados y remates finales.

La Interventoría efectuó inspecciones visuales permanentes, acompañamiento en sitio y verificación de las condiciones de ejecución, asegurando que los trabajos se realizaran sobre superficies debidamente preparadas, con niveles, pendientes y espesores acordes con los diseños y especificaciones técnicas. De igual forma, se verificó que las áreas intervenidas contaran con la señalización, cerramientos y medidas de seguridad exigidas, especialmente en los frentes con Plan de Manejo de Tránsito.

Adicionalmente, se revisaron los procedimientos de compactación, la correcta aplicación de riegos de adherencia, la continuidad de las capas asfálticas y la correcta alineación y nivelación de los prefabricados, dejando observaciones y recomendaciones cuando se identificaron desviaciones o aspectos susceptibles de mejora.

3. Control de materiales y ensayos

Como parte fundamental del Plan de Calidad, la Interventoría realizó seguimiento al control de materiales empleados en la obra, verificando que los insumos utilizados correspondieran a los especificados contractualmente. Durante el mes de diciembre se revisaron los certificados de calidad, fichas técnicas y resultados de ensayos de laboratorio asociados a materiales como base granular, subbase, emulsiones asfálticas, mezclas en caliente, geoceldas y prefabricados.

Asimismo, la Interventoría validó que los materiales fueran almacenados, transportados y utilizados en condiciones adecuadas, evitando contaminación, segregación o deterioro que pudiera afectar su desempeño. En actividades como la instalación de carpetas asfálticas y bases granulares, se verificó la homogeneidad del material, su correcta colocación y compactación, así como la temperatura y condiciones de aplicación cuando fue pertinente.

Cuando se identificaron inconsistencias o desviaciones respecto a los parámetros de calidad, se emitieron observaciones al contratista, solicitando los correctivos correspondientes antes de continuar con las siguientes fases del proceso constructivo.

4. Seguimiento documental y trazabilidad

Durante diciembre, la Interventoría efectuó el control documental del Plan de Calidad, revisando que el contratista mantuviera actualizados los registros de obra, formatos de inspección, informes técnicos, actas, reportes de ensayos y soportes de ejecución. Esta trazabilidad permitió verificar que cada actividad ejecutada contara con respaldo técnico y administrativo suficiente para su validación.

Se revisaron informes mensuales, comunicaciones oficiales, actas de recorridos de obra y reportes del Plan de Manejo de Tránsito, asegurando que la información suministrada reflejara el estado real de la obra y las condiciones de ejecución. De igual manera, se verificó que las no conformidades, observaciones y requerimientos emitidos por la Interventoría quedaran debidamente registrados y atendidos por el contratista.

Este control permitió mantener un historial claro y organizado de la evolución del proyecto, facilitando la toma de decisiones, la evaluación de avances y la identificación de riesgos o desviaciones en la calidad de la obra.

5. Seguimiento a frentes específicos

Durante el periodo evaluado, la Interventoría efectuó seguimiento diferenciado a los distintos frentes de obra. En sectores como Potosí, se verificaron las actividades de mejora de acabados realizadas por el contratista; sin embargo, al no contar con acompañamiento de la Interventoría durante su ejecución, dichas actividades quedaron en revisión y no fueron recibidas a satisfacción.

En POA 1 se constató que las actividades fueron concluidas y que las observaciones realizadas previamente fueron subsanadas por el contratista, quedando pendiente el proceso formal de recibo por parte de la Interventoría.

En Colina Campestre se verificó la ejecución del sello de fisuras y la adecuación del empalme, evaluando la correcta aplicación de los materiales y la continuidad de la superficie intervenida. En La Gaitana, se hizo seguimiento a la instalación de base granular, aplicación de emulsión y colocación de MD-19, verificando niveles, compactación y adherencia entre capas.

En Campiña, pese a que el contratista declaró la terminación de las actividades, la Interventoría identificó varias observaciones técnicas que deben ser subsanadas antes de proceder al recibo a satisfacción.

6. Control del PMT y condiciones de seguridad

La Interventoría realizó seguimiento al Plan de Manejo de Tránsito, verificando que los cerramientos, señalización, desvíos y dispositivos de control se encontraran instalados conforme a lo aprobado. Se efectuaron recorridos para comprobar la visibilidad, continuidad y adecuación de las señales, así como la seguridad de peatones y vehículos.

También se revisaron las condiciones de seguridad industrial en los frentes de obra, verificando el uso de elementos de protección personal, el orden y aseo, y la correcta delimitación de áreas de trabajo. Cuando se identificaron riesgos o deficiencias, se comunicaron oportunamente al contratista para su corrección.

7. Conclusiones

El seguimiento al Plan de Calidad durante el mes de diciembre permitió a la Interventoría mantener un control riguroso sobre la ejecución de las actividades del contrato. A través de inspecciones en campo, revisión de documentación, control de materiales y verificación de procesos constructivos, se garantizó que la obra avanzara dentro de los estándares técnicos y contractuales exigidos.

Si bien se evidenciaron avances significativos en varios frentes, también se identificaron actividades pendientes de validación y observaciones por subsanar, lo cual demuestra la importancia del acompañamiento permanente de la Interventoría como garante de la calidad, la seguridad y la correcta inversión de los recursos públicos.