		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ACTIVIDAD: MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA EN MADERA EXISTENTE, INCLUYE TRATAMIENTO DE HUMEDADES(APU 1 L) **UNIDAD :** M2

ITEM: **ESPECIFICACION:**

I. EQUIPO

Descripción	UNIDAD	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERARAMIENTA MENOR	GL	$ 2.917,40	1,00	$ 2.917,00	
SECCION DE 1,4 POR 1,4 H=2,0 - ANDAMIO CERT	D	$ 30.178,00	5	$ 6.036,00	
				Sub-Total	$ 8.953,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
DURMINETE ORDINARIO	ML	$ 3.376,00	2,30	$ 7.765,00	
PUNTILLA CON CABEZA 2 "	LB	$ 6.600,00	0,32	$ 2.112,00	
PLANCHON ORDINARIO	ML	$ 7.907,00	1,40	$ 11.070,00	
SELLADORA PARA MADERAS INCOLORO	GLN	$ 77.500,00	0,40	$ 31.000,00	
LIJA DE AGUA 150 SUPER	Unidad	$ 1.839,00	1,05	$ 1.931,00	
DISOLVENTE THINNER	GLN	$ 54.990,00	0,02	$ 1.100,00	
TAPOROS NOGAL	GLN	$ 83.117,00	0,10	$ 8.312,00	
				Sub-Total	$ 63.290,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-KM	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla No.	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA CC	$ 218.805,00	200%	$ 437.610,00	15,000	$ 29.174,00	
					Sub-Total	$ 29.174,00

Total Costo Directo $ 101.417,00

VISTO BUENO:
MARTIN BAUTISTA - DIRECTOR ESTUDIOS Y DISEÑOS SUP.

ELABORO:
Ing. Camilo Silva V.
Contratista

		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ACTIVIDAD: SUMINISTRO E INSTALACION DE CORNISA DE PVC (APU 2 L) **UNIDAD :** M2

ITEM: **ESPECIFICACION:**

I. EQUIPO

Descripción	UNIDAD	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERARAMIENTA MENOR	GL	$ 2.283,18	1,00	$ 2.283,00	
SECCION DE 1,4 POR 1,4 H=2,0 - ANDAMIO CERT	D	$ 30.178,00	15	$ 2.012,00	
				Sub-Total	$ 4.295,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
CORNISA DE PVC COLOR	ML	$ 13.200,00	0,70	$ 9.240,00	
				Sub-Total	$ 9.240,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-KM	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla No.	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA DD	$ 228.318,00	200%	$ 456.636,00	20,000	$ 22.831,80	
					Sub-Total	$ 22.831,80

Total Costo Directo $ 36.367,00

VISTO BUENO:

MARTIN BAUTISTA
DIRECTOR ESTUDIOS SUP

ELABORO:

Ing. Paulo Tilba
Contratista

		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ACTIVIDAD: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMPOTRAR TIPO BALA LED 1X17W, 120 VAC.(APU 3 L)

UNIDAD : M2

ITEM:

ESPECIFICACION:

I. EQUIPO

Descripción	UNIDAD	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERARAMIENTA MENOR	GL	$ 1.674,34	1,00	$ 1.674,00	
SECCION DE 1,4 POR 1,4 H=2,0 - ANDAMIO CERT	D	$ 30.178,00	10	$ 3.018,00	
				Sub-Total	$ 4.692,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
PANEL LED 40 W	Unidad	$ 24.000,00	1,00	$ 24.000,00	
ADAPTADOR PVC 1/2" CONDUIT	Unidad	$ 276,00	3,36	$ 927,00	
ALAMBRE CU THW # 12 AWG	ML	$ 3.577,00	6,00	$ 21.462,00	
ALAMBRE CU THW # 14 AWG	ML	$ 2.505,00	18,00	$ 45.090,00	
CAJA OCTAGONAL	Unidad	$ 3.862,00	1,00	$ 3.862,00	
CAJA GALVANIZADA 5800	Unidad	$ 2.758,00	1,00	$ 2.758,00	
TUBO PVC 1/2" CONDUIT	ML	$ 1.406,00	4,28	$ 6.018,00	
SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4	Unidad	$ 88.082,00	0,05	$ 4.404,00	
LIMPIADOR PVC 1/4	Unidad	$ 63.764,00	0,05	$ 3.188,00	
				Sub-Total	$ 111.709,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-KM	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla No.	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA BB	$ 209.292,00	200%	$ 418.584,00	25,000	$ 16.743,36	
					Sub-Total	$ 16.743,36

Total Costo Directo $ 133.144,00

VISTO BUENO:

MARTIN BAUTISTA
DIRECTOR ESTUDIOS SIGP

ELABORO:

Ing. Ernesto Jaez
Contratista

		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ACTIVIDAD: SUMINISTRO E INSTALACION DE CARCAMO PREFABRICADO CON REJILLA 45-40 - 100 (APU 1 CP) **UNIDAD :** ML

ITEM: **ESPECIFICACION:**

I. EQUIPO

Descripción	UNIDAD	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERARAMIENTA MENOR	GL	$ 7.610,60	1,00	$ 7.611,00	
				Sub-Total	$ 7.611,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
CARCAMO PREFABRICADO CON REJILLA 45- 40 - 100	UND	$ 489.000,00	1,00	$ 489.000,00	
				Sub-Total	$ 489.000,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-KM	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla No.	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA AA	$ 190.265,00	200%	$ 380.530,00	5,000	$ 76.106,00	
					Sub-Total	$ 76.106,00

Total Costo Directo $ 572.717,00

VISTO BUENO:

MARTIN BAUTISTA
DIRECTOR ESTUDIOS SIDP

ELABORO:

Ing. Camilo Silva
Contratista

		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ACTIVIDAD: SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO SPC DE TRAFICO ALTO (APU 1 CN) **UNIDAD :** M2

ITEM: **ESPECIFICACION:**

I. EQUIPO

Descripción	UNIDAD	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERARAMIENTA MENOR	GL	$ 3.805,30	1,00	$ 3.805,00	
				Sub-Total	$ 3.805,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
PISO SPC TRAFICO ALTO	M2	$ 112.340,00	1,05	$ 117.957,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub-Total	$ 117.957,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-KM	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla No.	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA AA	$ 190.265,00	200%	$ 380.530,00	10,000	$ 38.053,00	
					Sub-Total	$ 38.053,00

Total Costo Directo $ 159.815,00

VISTO BUENO:

MARTIN BAUTISTA
DIRECTOR ESTUDIOS SIDP

ELABORO:

Ing. Camilo Silva
Contratista

		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ACTIVIDAD: SUMINISTRO E INSTALACION DE PIRLAN DE TRANSICION (APU 2 CN) **UNIDAD :** ML

ITEM: **ESPECIFICACION:**

I. EQUIPO

Descripción	UNIDAD	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERARAMIENTA MENOR	GL	$ 916,40	1,00	$ 916,00	
				Sub-Total	$ 916,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
PIRLAN DE TRANSICION MADERA	UND	$ 24.000,00	0,33	$ 7.920,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub-Total	$ 7.920,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-KM	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla No.	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA AA	$ 190.265,00	200%	$ 380.530,00	41,524	$ 9.164,02	
					Sub-Total	$ 9.164,02

Total Costo Directo $ 18.000,00

VISTO BUENO:

MARTIN BAUTISTA
DIRECTOR ESTUDIOS
SIOP.

ELABORO:

Arq. Camilo Silva.
Contratista

		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ACTIVIDAD: SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDAESCOBAS EN PVC (APU 3 CN) **UNIDAD :** ML

ITEM: **ESPECIFICACION:**

I. EQUIPO

Descripción	UNIDAD	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERARAMIENTA MENOR	GL	$ 1.369,13	1,00	$ 1.369,00	
				Sub-Total	$ 1.369,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
GUARDAESCOBAS PVC	UND	$ 28.000,00	0,33	$ 9.240,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub-Total	$ 9.240,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-KM	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla No.	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA AA	$ 190.265,00	200%	$ 380.530,00	27,794	$ 13.691,26	
					Sub-Total	$ 13.691,26

Total Costo Directo $ 24.300,00

VISTO BUENO: MARTIN BOLIVAR DIRECTOR ESTUDIOS S/DP.

ELABORO: Arq. Camilo Silva Contratista

		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ACTIVIDAD: BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 30X60 CALIDAD PRIMERA (APU 4 CN) **UNIDAD :** M2

ITEM: **ESPECIFICACION:**

I. EQUIPO

Descripción	UNIDAD	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERARAMIENTA MENOR	GL	$ 4.016,88	1,00	$ 4.017,00	
				Sub-Total	$ 4.017,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
ARENA LAVADA DE PEÑA DE POZO	M3	$ 92.000,00	0,02	1.840,00	
CEMENTO BLANCO	KG	$ 3.002,00	0,51	1.531,02	
CERÁMICA PISO PARED 30X60 CALIDAD PRIMERA	M2	$ 72.100,00	1,05	75.705,00	
CEMENTO GRIS	KG	$ 697,00	6,27	4.370,19	
AGUA	LT	$ 70,00	2,85	199,50	
				Sub-Total	$ 83.645,71

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-KM	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla No.	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA AA	$ 190.265,00	200%	$ 380.530,00	9,473	$ 40.168,77	
					Sub-Total	$ 40.168,77

Total Costo Directo $ 127.831,00

VISTO BUENO:

MARTIN BALLESTA
DIRECTOR ESTUDIOS - SIOP

ELABORO:

Arq. Camilo Silva,
Contratista

		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ACTIVIDAD: BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 30X60 CALIDAD PRIMERA(LINEAL) (APU 5 CN) **UNIDAD :** ML

ITEM: **ESPECIFICACION:**

I. EQUIPO

Descripción	UNIDAD	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERARAMIENTA MENOR	GL	$ 4.108,66	1,00	$ 4.109,00	
				Sub-Total	$ 4.109,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
ARENA LAVADA DE PEÑA DE POZO	M3	$ 92.000,00	0,01	920,00	
CEMENTO BLANCO	KG	$ 3.002,00	0,26	780,52	
CERÁMICA PISO PARED 30X60 CALIDAD PRIMERA	M2	$ 72.100,00	0,52	37.492,00	
CEMENTO GRIS	KG	$ 697,00	3,15	2.195,55	
AGUA	LT	$ 70,00	1,80	126,00	
				Sub-Total	$ 41.514,07

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-KM	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla No.	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA AA	$ 190.265,00	200%	$ 380.530,00	9,262	$ 41.086,63	
					Sub-Total	$ 41.086,63

Total Costo Directo $ 86.710,00

VISTO BUENO:

MARTIN BAUTISTA
DIRECTOR ESTUDIOS SIEV

ELABORO:

Arq. Camilo Diaz
Contratista

		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ACTIVIDAD: MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA (APU 6 CN) **UNIDAD :** M2

ITEM: **ESPECIFICACION:**

I. EQUIPO

Descripción	UNIDAD	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERARAMIENTA MENOR	GL	$ 951,33	1,00	$ 951,00	
				Sub-Total	$ 951,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
WASH - PRIMER A PINTURA	GLN	$ 162.795,00	0,10	16.279,50	
WASH - PRIMER B CATALIZADOR	GLN	$ 99.299,00	0,10	9.929,90	
ESMALTE SINTÉTICO	GLN	$ 110.148,00	0,10	11.014,80	
LIJA DE AGUA 150 SUPER	Unidad	$ 1.839,00	1,10	2.022,90	
				Sub-Total	$ 39.247,10

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-KM	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla No.	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA AA	$ 190.265,00	200%	$ 380.530,00	40,000	$ 9.513,25	
					Sub-Total	$ 9.513,25

Total Costo Directo $ 49.711,00

VISTO BUENO:

MARTIN BAUTISTA
DIRECTOR ESTUDIOS SIO

ELABORO:

Ing. Estudios Silva,
Contratista

		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ACTIVIDAD: SUMINISTRO E INSTALACION DE CORNISA DE PVC (APU 7 CN) **UNIDAD :** M2

ITEM: **ESPECIFICACION:**

I. EQUIPO

Descripción	UNIDAD	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERARAMIENTA MENOR	GL	$ 2.283,18	1,00	$ 2.283,00	
SECCION DE 1,4 POR 1,4 H=2,0 - ANDAMIO CERT	D	$ 30.178,00	15	$ 2.012,00	
				Sub-Total	$ 4.295,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
CORNISA DE PVC COLOR	ML	$ 13.200,00	0,70	$ 9.240,00	
				Sub-Total	$ 9.240,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-KM	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla No.	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA DD	$ 228.318,00	200%	$ 456.636,00	20,000	$ 22.831,80	
					Sub-Total	$ 22.831,80

Total Costo Directo $ 36.367,00

VISTO BUENO:

MARTIN BAUTISTA
DIRECTOR ESTUDIOS SIDP.

ELABORO:

Ing. Camilo Silva,
Contratista

		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ACTIVIDAD: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMPOTRAR TIPO BALA LED 1X17W, 120 VAC.(APU 8 CN) **UNIDAD :** M2

ITEM: **ESPECIFICACION:**

I. EQUIPO

Descripción	UNIDAD	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERARAMIENTA MENOR	GL	$ 1.674,34	1,00	$ 1.674,00	
SECCION DE 1,4 POR 1,4 H=2,0 - ANDAMIO CERT	D	$ 30.178,00	10	$ 3.018,00	
				Sub-Total	$ 4.692,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
PANEL LED 40 W	Unidad	$ 24.000,00	1,00	$ 24.000,00	
ADAPTADOR PVC 1/2" CONDUIT	Unidad	$ 276,00	3,36	$ 927,00	
ALAMBRE CU THW # 12 AWG	ML	$ 3.577,00	6,00	$ 21.462,00	
ALAMBRE CU THW # 14 AWG	ML	$ 2.505,00	18,00	$ 45.090,00	
CAJA OCTAGONAL	Unidad	$ 3.862,00	1,00	$ 3.862,00	
CAJA GALVANIZADA 5800	Unidad	$ 2.758,00	1,00	$ 2.758,00	
TUBO PVC 1/2" CONDUIT	ML	$ 1.406,00	4,28	$ 6.018,00	
SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4	Unidad	$ 88.082,00	0,05	$ 4.404,00	
LIMPIADOR PVC 1/4	Unidad	$ 63.764,00	0,05	$ 3.188,00	
				Sub-Total	$ 111.709,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-KM	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla No.	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA BB	$ 209.292,00	200%	$ 418.584,00	25,000	$ 16.743,36	
					Sub-Total	$ 16.743,36

Total Costo Directo $ 133.144,00

VISTO BUENO:

MARTIN FAUSTINO
DIRECTOR ESTUDIOS SUP.

ELABORO:

Arq. Guido Silva
Contratista