	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	CÓDIGO:	DE-DEAJU-FR-047
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN BIENES Y SERVICIOS EN GENERAL - CONTRATOS, CONVENIOS U ÓRDENES DE COMPRA	VERSIÓN No.	01
		VIGENCIA:	13-03-2026

1. DATOS GENERALES DEL CONTRATO O CONVENIO

Unidad y/o Dependencia	CACOM-6- GRUPO DE APOYO LOGÍSTICO – ESCUADRÓN DE INSTALACIONES
Fecha del informe	Día: 30 Mes: 09 Año: 2026
Tipo de informe	Parcial: X Final:
Periodo evaluado	Mes: 09 Año: 2026
Número de Contrato	007-01-I-CACOM-6-GRUAL-2026
Contratista	ALDEMAR MELO AYALA
Objeto	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN INGENIERÍA Y/O ARQUITECTURA PARA EL ESCUADRÓN DE INSTALACIONES DEL CACOM 6
Valor del Contrato/Convenio	TREINTA Y DOS MILLONES CIENTO OCHENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS CON TREINTA Y TRES CENTAVOS ($ 32.188.333,33)
Fecha Suscripción	Dia: 20 Mes: 01 Año: 2026
Plazo de Ejecución	Dia: 16 Mes: 07 Año: 2026
Forma de Pago	Se realizarán pagos mensuales los cuales se efectuarán 45 días hábiles después de la entrega de los informes o entregables previstos por la Entidad contratante, el acta de recibo a satisfacción por parte del supervisor del contrato, factura o documento equivalente y constancia de pago de los aportes correspondientes a seguridad social integral y parafiscales, los cuales deberán cumplir las previsiones legales; previo trámite administrativo a que haya lugar. Para efectos el pago EL MINISTERIO procederá a hacer las retenciones que corresponde por ley. Lote 2: Profesional en Ingeniería Civil o Arquitectura Pago mensual de $ 5,425,000.00 **PLAN DE PAGOS LOTE 2**

No. Pagos	MES DE CORTE O RECIBO A SATISFACCIÓN	$VALOR	PAC
1	Enero 31 de 2026	2.170.000,00	FEB
2	Febrero 28 de 2026	5,425,000	MAR
3	Marzo 31 de 2026	5,425,000	ABR
4	Abril 30 de 2026	5,425,000	MAY
5	Mayo 31 de 2026	5,425,000	JUN
6	Junio 30 de 2026	5,425,000	JUL
7	Julio 16 de 2026	2.893.333,33	AGO

Nota:

1. El pago en las fechas establecidas estará sujeto a la aprobación previa de PAC por parte del Ministerio de Hacienda y Crédito Público.

	2. El pago al Contratista se realizará previa presentación de la facturación, el acta de recibo a satisfacción suscrito por el Supervisor del Contrato y demás trámites administrativos a que haya lugar. Por lo tanto, la Entidad no se hace responsable por las demoras presentadas en el trámite para el pago al Contratista cuando ellas fueren ocasionadas por encontrarse incompleta la documentación de soporte o no ajustarse a cualquiera de las condiciones establecidas en el Contrato. 3. Para la realización de los pagos por parte del Ministerio de Defensa – Fuerza Aeroespacial Colombiana se requiere que el contratista se encuentra al día en el pago de los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales, cuando a ello haya lugar.

2. CUMPLIMIENTO CONDICIONES INICIO EJECUCIÓN CONTRATO O CONVENIO

Registro Presupuestal	No.: 6726 Dia: 20 Mes: 01 Año: 2026
Oficio Aprobación Vigencias Futuras (si aplica)	N/A
Registro Presupuestal VF	N/A
Aprobación Garantía de Cumplimiento	Dia: 22 Mes: 01 Año: 2026
Aprobación Garantía RCE	N/A
Aprobación - Otras Garantías (Póliza Aeronáutica, Póliza de Transporte)	N/A
Acta de Inicio de Ejecución (si aplica)	Dia: 22 Mes: 01 Año: 2026

3. MODIFICATORIOS / SUSPENSIONES

PRIMER MODIFICATORIO	
Fecha firma Modificatorio	Dia: 23 Mes: 04 Año: 2026
Objeto de la Modificación	Prorroga y adición
Valor Adicionado / reducción (Si aplica)	TRECE MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y UN MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS CON SESENTA Y SIETE CENTAVOS ($13.381.666,67) M/CTE
Nuevo Valor Contrato	CUARENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS SETENTA MIL ($45.570.000,00) MCTE
Nuevo Plazo ejecución (Si aplica)	30 DE SEPTIEMBRE DE 2026
Registro Presupuestal Ajustado	6726
Aprobación Garantía Cumplimiento Modificatorio (si aplica)	07/05/2026
Aprobatorio Garantía RCE Modificatorio (si aplica)	N/A
Aprobación - Otras Garantías	N/A
SEGUNDO MODIFICATORIO	
Fecha firma Modificatorio	Dia: 29 Mes: 09 Año: 2026
Objeto de la Modificación	Prorroga y adición
Valor Adicionado / reducción (Si aplica)	DOS MILLONES SETECIENTOS DOCE MIL QUINIENTOS PESOS ($2.712.500,00) M/CTE
Nuevo Valor Contrato	CUARENTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL QUINIENTOS PESOS ($48.282.500,00) M/CTE

Nuevo Plazo ejecución (Si aplica)	15 DE OCTUBRE DE 2026
Registro Presupuestal Ajustado	6726
Aprobación Garantía Cumplimiento Modificatorio (si aplica)	29/09/2026
Aprobatorio Garantía RCE Modificatorio (si aplica)	N/A
Aprobación - Otras Garantías	N/A

PRIMERA SUSPENSIÓN	
Fecha firma	N/A
Objeto de la Suspensión	N/A
Reinicio	N/A
Observaciones	N/A

4. PERSONAL REQUERIDO PARA LA EJECUCION DEL CONTRATO O CONVENIO (EXIGIDO EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS)

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	OTROS (TARJETA PROFESIONAL/TÍTULO PROFESIONAL O TÉCNICO)
ALDEMAR MELO AYALA	Ingeniero civil de apoyo	54202-65916 NTS

5. ESTADO DE EJECUCIÓN (PLAZO VS CUMPLIMIENTO)

Avance Físico	94,38%
Avance en Tiempo	94,36%
Estado del Contrato	En ejecución: X Ejecutado: Suspendido:
Cumplimiento general	Sí X No

6. ESTADO FINANCIERO

Valor del Contrato	$48.282.500,00
Valor y Porcentaje de Pagos realizados	$40.145.000,00 (83,15%)
Valor y Porcentaje de Pagos pendientes de realizar	$8.137.500,00 (16,85%)

Pago No.	Fecha Acta Recibo a Satisfacción	No Factura y Fecha	Valor Tramitado	No Orden de Pago y fecha	Valor Pagado
1	31/01/2026	DC6-262 (31-01-26)	$2.170,000,00	25365126 (06/02/2026)	$2.170,000,00
2	28/02/2026	DC6-273 (28-02-26)	$5.425.000,00	61649926 (04/03/2026)	$5.425.000,00
3	31/03/2026	DC6-280 (31-03-26)	$5.425.000,00	109604726 (07/04/2026)	$5.425.000,00
4	30/04/2026	DC6-288 (30-04-26)	$5.425.000,00	153016926 (07/05/2026)	$5.425.000,00
5	31/05/2026	DC6-308 (31-05-26)	$5.425.000,00	204528026 (05-06-2026)	$5.425.000,00

6	30/06/2026	DC6-313 (30-06-26)	$5.425.000,00	204528026 (05-06-2026)	$5.425.000,00
7	30/07/2026	DC6-335 (31-07-26)	$5.425.000,00	310641826 (11-08-2026)	$5.425.000,00
8	30/08/2026	DC6-348 (31-08-26)	$5.425.000,00	354541626 (07-09-2026)	$5.425.000,00
				Total, Pagos	$40.145.000,00

ANEXOS SOPORTES DEL PAGO O PAGOS REALIZADOS DENTRO DEL PERIODO ANALIZADO EN EL PRESENTE INFORME DE SUPERVISIÓN (SOPORTES DE LA FACTURACIÓN).

NO APLICA

7. CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL (Contratista / Entidad)

Objeto contractual	Cumple: X No cumple: No aplica:
Cronograma	Cumple: No cumple: No aplica: X
Especificaciones técnicas	Cumple: X No cumple: No aplica:
Pólizas vigentes y aprobadas en la Plataforma SECOP II	Cumple: X No cumple: No aplica:
Obligaciones contractuales generales y especificas	Cumple: X No cumple: No aplica:
Clausula Catalogación	Cumple: No cumple: No aplica: X
Clausula Offset	Cumple: No cumple: No aplica: X
Cargue facturas en Plataforma SECOP II	Cumple: X No cumple: No aplica:
Otras obligaciones de ejecución	Cumple: No cumple: No aplica: X
Acta de Liquidación o Constancia de No Liquidación	Cumple: No cumple: No aplica: X
Otros	NO APLICA

7.1.1 DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS E INFORME DE TRABAJOS REALIZADOS POR EL CONTRATISTA DENTRO DEL PERIODO ANALIZADO EN EL PRESENTE INFORME DE SUPERVISIÓN

Actividad /Hito	Periodo /Fecha	Evidencia / Soporte	Estado	Observaciones
Entrega de servicios mes de septiembre.	Septiembre 2026	Informe de actividades y evidencias del mes de septiembre	Cumplida	Conforme a las evidencias aportadas; pago de septiembre pendiente de trámite/pago.

INFORME SOBRE EL DESARROLLO Y CUMPLIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES CONVENIDAS		
OBLIGACIONES CONVENIDAS	**CUMPLIMIENTO**	**OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR**
OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA	Cumple	Las obligaciones del contratista establecidas en el documento de estudios previos y anexo al clausulado del contrato objeto del presente informe se han cumplido de acuerdo con las necesidades que se han presentado durante la ejecución de este vínculo contractual.

ACTIVIDADES ESPECIFICAS	Cumple	El contratista ha cumplido con las actividades específicas que fueron indicadas en el documento de estudios previos y anexo al clausulado de acuerdo con los requerimientos presentados por el Escuadrón de Instalaciones en el periodo que corresponde el presente informe.
ENTREGABLES Y FECHAS ESTIMADAS	Cumple	En cada acta de recibo a satisfacción los entregables varían con relación a las etapas contractuales, los cuales son relacionados como productos del servicio en cada una de ellas. Por lo que, teniendo en cuenta lo anterior, El contratista cumplió a cabalidad con los entregables en cada proceso que lleva a cabo el Escuadrón de Instalaciones y los tiempos de entrega establecidos por el comandante del mismo.

Durante el mes de septiembre, el Ingeniero Aldemar Melo Ayala desarrolló las siguientes actividades:

1. Apoyo en el seguimiento y cuantificación de las actividades de adecuación y mantenimiento de la infraestructura del ESM del CACOM-6.

1.1. Apoyo en el seguimiento y control de las actividades contractuales mediante recorridos e inspecciones a los frentes de trabajo, verificando las especificaciones técnicas, las cantidades ejecutadas, las condiciones de calidad y los parámetros establecidos contractualmente.

1.2. Apoyo en la verificación de procedimientos constructivos, materiales, condiciones de instalación y criterios de acabado, así como en la atención de consultas y orientación técnica al personal encargado de la ejecución de las obras.

1.3. Apoyo en la verificación y cuantificación en campo de las cantidades ejecutadas y pendientes, en la elaboración del corte de obra y en el seguimiento semanal del avance físico frente a la programación establecida.

1.4. Apoyo en la presentación semanal del avance de obra ante el Segundo Comandante de la Unidad, exponiendo el estado de ejecución, las actividades adelantadas, las novedades relevantes y los aspectos técnicos del proyecto.

2. Apoyo en el seguimiento de los frentes de obra correspondientes al Contrato No. 019-00-I-CACOM-6-GRUAL-2026, de infraestructura no residencial del CACOM-6.

2.1. Apoyo en el análisis de alternativas técnicas para el frente OP09 Depósito de Armamento Aéreo CACOM-6, relacionadas con la impermeabilización de la placa, el tratamiento del piso interno y el mantenimiento de los portones de acceso, considerando las condiciones existentes y las especificaciones técnicas.

2.2. Apoyo en el seguimiento y control de las actividades del frente OP02 Hangar Charli CACOM-6, verificando los materiales empleados y analizando la necesidad de incorporar actividades adicionales para garantizar la adecuada ejecución de los trabajos.

2.3. Apoyo en la verificación de las actividades contractuales del frente BI142 Cancha de Microfútbol GIMFA CACOM-6, comprobando su correspondencia con las especificaciones técnicas, las áreas definidas y los procedimientos constructivos previstos.

2.4. Apoyo en la verificación de las actividades ejecutadas en el frente Bloque Grupo Combate DMUBOD MISC CACOM-6 (división muro bodega aire), revisando materiales y acabados conforme a las condiciones contractuales.

2.5. Apoyo en la revisión de las actividades pendientes y de los elementos instalados en el frente BI11 Bloque de Salones GIMFA CACOM-6, con el fin de verificar su correspondencia con las especificaciones técnicas.

2.6. Apoyo en la verificación de las actividades del frente OP01 Torre de Control Nueva CACOM-6, revisando cantidades ejecutadas, materiales y acabados, así como alternativas complementarias para mejorar la presentación y funcionalidad de las instalaciones.

2.7. Apoyo en el seguimiento de las actividades preliminares del frente OP13 Estación de Bomberos CACOM-6, verificando cantidades y procedimientos constructivos y procurando prevenir afectaciones a las estructuras e instalaciones existentes.

2.8. Apoyo en el seguimiento de las actividades preliminares del frente BI13 Iglesia CACOM-6 (Casa Cural), verificando cantidades, procedimientos y condiciones de ejecución para prevenir daños a las estructuras y elementos existentes.

2.9. Apoyo en el seguimiento de actividades preliminares en el Recinto de Guardia del Desembarcadero CACOM-6 y en AD02 Acción Integral y Emisora CACOM-6, relacionadas con la conducción de aguas residuales hacia un pozo común de inspección y su posterior descarga al sistema de tratamiento existente.

3. Apoyo en inspecciones técnicas para la identificación de novedades y necesidades de mantenimiento en las instalaciones del CACOM-6.

3.1. Inspección de la puerta del área de almacenamiento de kits para control de derrames, ubicada en el Complejo de Combustible Terrestre EDS GRUAL, para verificar la afectación y determinar las acciones correctivas requeridas.

3.2. Inspección en el casino de civiles para verificar el estado del mesón de cocina, el cielorraso y posibles filtraciones o goteras, así como las condiciones del lavaplatos y de los aparatos sanitarios, identificando necesidades de intervención.

4. Apoyo en el ajuste del diseño arquitectónico de la piscina de oficiales del CACOM-6, considerando la redistribución de espacios para unidades sanitarias y cuarto de máquinas, así como la optimización de las áreas de esparcimiento, con el propósito de mejorar la funcionalidad y las condiciones de uso de las instalaciones.

7.1.2 DESCRIPCIÓN DETALLADA DE TRABAJOS PENDIENTES Y OBSERVACIONES

En el periodo que corresponde al presente informe no quedaron trabajos pendientes y/u observaciones.

8. INCUMPLIMIENTOS / NOVEDADES (Contratista / Entidad)

NO APLICA

Contratista	Sí: ___No: __X__
Entidad	Sí: ___No: __X__

9. SEGUIMIENTO A RIESGOS (MATRIZ)

Durante el mes de septiembre no se identificaron situaciones que evidenciaran la materialización de riesgos asociados a la ejecución contractual, de acuerdo con la información reportada para el periodo.

¿Riesgos materializados?	Sí: No: X
¿Posible materialización de riesgos?	Sí: No: X

Observaciones: _____

10. DATOS DESTINO FINAL DE LOS BIENES Y /O SERVICIOS OBJETO DEL CONTRATO O CONVENIO

Ingreso a Almacén	Sí __ No _X_

No. soporte y fecha (SAP)	NO APLICA
Dependencia destino final del bien o servicio	NO APLICA
Observaciones	NO APLICA

11. CONCLUSIÓN EJECUTIVA

Durante el mes de septiembre de 2026, el Ingeniero Aldemar Melo Ayala brindó apoyo técnico al Escuadrón de Instalaciones del CACOM-6 mediante el seguimiento, inspección y verificación de las actividades de adecuación y mantenimiento de la infraestructura de la Unidad. Apoyó el control de cantidades de obra, la revisión de especificaciones técnicas, materiales y procedimientos constructivos, el seguimiento de los frentes de intervención del Contrato No. 019-00-I-CACOM-6-GRUAL-2026, la identificación de necesidades de mantenimiento y el ajuste del diseño arquitectónico de la piscina de oficiales. Con base en los servicios ejecutados hasta septiembre, el avance físico estimado corresponde al 94,38% del valor contractual actualizado. Al 30 de septiembre de 2026, el avance en tiempo es del 94,36%. El valor total actualizado del contrato asciende a $48.282.500,00; se registran pagos realizados por $40.145.000,00 (83,15%) y un saldo pendiente de $8.137.500,00 (16,85%), incluido el servicio de septiembre en el avance físico, pero no en los pagos realizados por encontrarse pendiente de pago.

12. FIRMA (S)

Nombre del Supervisor Principal	T4. PUENTES PATIÑO LUISA FERNANDA	**C.C.** 1.010.013.264
Acto Administrativo Nombramiento	Resolución No. 003 del 10 de agosto de 2026	
Acta entrega fecha	N/A	
Tipo Novedad	N/A	
Dependencia:	GRUPO DE APOYO LOGISTICO / ESCUADRÓN DE INSTALACIONES	
Firma		