



CH & Q
Diseño y construcción

136

Ibague, 8 de julio de 2026

Señores:
GOBERNACION DEL TOLIMA

Asunto: Cotización de obras civiles

Objeto: ADECUACIÓN DE 3 CENTRALES DE MIELES PARA CUMPLIMIENTO DE NORMATIVIDAD INVIMA DE LOS MUNICIPIOS DE ALVARADO, MARIQUITA Y PALOCABILDO DEL DEPARTAMENTO DEL TOLIMA.

PRESUPUESTOS

PRESUPUESTO PALOCABILDO TOLIMA					
ITEM	DESCRIPCION	UNDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
PINTURAS					
1.1	Pintura tipo koraza para exteriores	m2	390,17	\$ 23.801,14	\$ 9.286.538,40
1.2	Pintura interior	m2	738,07	\$ 23.331,32	\$ 17.220.254,68
1.3	Estuco plastico Interior	m2	738,07	\$ 24.307,32	\$ 17.940.615,49
1.4	Pintura anticorrosiva sobre lamina llena para puertas	m2	78,90	\$ 25.141,77	\$ 1.983.635,37
DEMOLICION					
2.1	Demolicion de piso interior tipo gres. Incluye transporte	m3	33,58	\$ 21.469,14	\$ 720.972,43
PISOS					
3.1	Contrapiso en concreto de 2500 psi, espesor 10 cm, reforzado con malla electrosoldada, incluye alistado de superficie.	m3	33,58	\$ 688.730,55	\$ 23.128.813,65
3.2	Mediacaña en concreto a la vista	ml	158,46	\$ 35.166,06	\$ 5.572.413,87
CUBIERTA					
4.1	Suministro e instalacion de Canal para aguas lluvias en lamina galvanizada cal 22 ds=90	ml	33,62	\$ 90.508,66	\$ 3.042.901,15
INSTALACIONES					
5.1	Malla antinsectos en Polietileno de alta densidad con angilo en pvc	m2	120,05	\$ 12.336,81	\$ 1.481.083,39
5.2	Ventana lamina calibre 18 inc. Anticorrosivo, inc. Vidrio de 4 mm	M2	38,40	\$ 290.102,60	\$ 11.139.939,84
ZONA PARA LABORATORIO					
6.1	Meson en concreto 2500 psi= e=0,1 m incluye refuerzo y apoyos	m2	4,25	\$ 739.089,39	\$ 3.143.347,18
6.2	Suministro e instalacion Lavaplatos acero 45 x 49 cm	un	1,00	\$ 247.954,69	\$ 247.954,69
6.3	Punto hidraulico PVC 1/2"	un	1,00	\$ 58.924,28	\$ 58.924,28
6.4	Salida sanitaria PVC 2"	un	1,00	\$ 100.198,28	\$ 100.198,28
6.5	Division metalica en lamina calibre 18, incluye puerta 1x2,65	m2	17,76	\$ 293.598,01	\$ 5.214.300,66
6.6	suministro e instalacion de Cielo raso plano drywall (incluye pintura)	m2	17,76	\$ 78.485,67	\$ 1.393.905,50
MANTENIMIENTO DE POZO SEPTICO PTAR (Planta de Tratamiento de Aguas Residuales)					



CH & Q
Diseño y construcción

7.1	Excavacion manual zanja en tierra h= 1.0 m	m3	73,70	\$ 40.246,78	\$ 2.966.026,70
7.2	Suministro, transporte e instalacion sistema septico 4.000 Litros	und	1,00	\$ 6.960.171,65	\$ 6.960.171,65
7.3	Suministro, transporte e instalacion sistema septico 2.000 Litros	und	1,00	\$ 4.437.851,20	\$ 4.437.851,20
7.4	Suministro e instalacion Tuberia Sanitaria 4" tipo pesado	ml	130,80	\$ 38.734,97	\$ 5.066.534,08
7.5	Suministro e instalacion cama de arena (incluye transporte)	m3	40,69	\$ 123.045,59	\$ 5.006.833,34
7.6	Caja de inspeccion 0,8 x 0,8 m	und	1,00	\$ 658.959,18	\$ 658.959,18
7.7	Relleno en recebo compactado mecanicamente espesor de .20	m3	31,39	\$ 88.252,29	\$ 2.770.415,89
MANTENIMIENTO RED AGUA POTABLE Y MANTENIMIENTO DE CALDERA					
8.1	Mantenimiento de Planta Tratamiento Agua Potable (Incluye limpieza de tanques, suministro e instalacion de valvulas, manometros, filtros y medidores de flujo)	gbl	1,00	\$ 6.218.129,99	\$ 6.218.129,99
8.2	Limpieza de caldera (Incluye lavado interno, desmonte de bridas y cambio de empaques con calibracion a presion)	und	1,00	\$ 13.565.874,92	\$ 13.565.874,92
8.3	Pintura y engrase de caldera (incluye engrase de rodamiento en ventiladores y pintura de los componentes de la caldera)	und	1,00	\$ 16.942.976,62	\$ 16.942.976,62
8.4	Mantenimiento de caldera incluye cambio de tornilleria y empaquetaduras en las bridas, correas atra ventiladores flotadores para tanques condensados	und	1,00	\$ 24.988.529,57	\$ 24.988.529,57
MURO PARA DIVISION DE LA ZONA DE PROCESOS					
9.1	Muro superboard 8mm doble cara m.	m2	30,54	\$ 166.108,10	\$ 5.072.941,37
MANTENIMEINTO RED ELECTRICA					
10.1	Mantenimiento a tablero electrico de caldera (Incluye cambio y liempieza de los componentes electricos de la caldera)	gbl	1,00	\$ 4.368.225,75	\$ 4.368.225,75
10.2	Mantenimiento de tablero electrico distrucion principal y suministro de cable centelsa N 1-10	ml	140,00	\$ 183.151,23	\$ 25.641.172,20
10.3	Mantenimiento a tablero electrico de distribucion principal (Incluye cambio y limpieza componentes electricos de la caldera)	un	1,00	\$ 3.047.335,11	\$ 3.047.335,11
EQUIPOS					
12.1	Deshumificador de 22/30 pintas	un	1,00	\$ 2.604.225,00	\$ 2.604.225,00
12.2	Deshumificador de 305 pintas	un	1,00	\$ 12.687.250,00	\$ 12.687.250,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					\$ 244.679.251,40
ADMINISTRACION				24%	\$ 58.723.020,34
IMPREVISTO				1%	\$ 2.446.792,51
UTILIDAD				5%	\$ 12.233.962,57
IVA SOBRE LA UTILIDAD					
TOTAL COSTOS DIRECTOS + AIU					\$ 318.083.026,82
PRESUPUESTO ALVARADO TOLIMA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
PAÑETES					
1.1	Filos interior 1:4	ml	137,80	\$ 7.740,99	\$ 1.066.708,42
PINTURAS					
2.1	Pintura tipo koraza para exteriores	m2	391,71	\$ 23.801,14	\$ 9.323.108,85



CH & Q
Diseño y construcción

2.2	Pintura interior	m2	791,46	\$ 23.331,31	\$ 18.465.821,94
2.3	Estuco plastico Interior	m2	791,46	\$ 24.307,31	\$ 19.238.287,88
2.4	Pintura anticorrosiva sobre lamina llena para puertas	m2	57,03	\$ 25.141,77	\$ 1.433.784,86
DEMOLICION					
3.1	Demolicion de piso interior tipo gres. Incluye transporte	m3	33,77	\$ 21.469,14	\$ 725.055,80
PISOS					
4.1	Contrapiso en concreto de 2500 psi, espesor 10 cm, reforzado con malla electrosoldada, incluye alistado de superficie.	m3	33,77	\$ 688.730,55	\$ 23.259.808,13
4.2	Mediacaña en concreto a la vista	ml	155,25	\$ 35.166,06	\$ 5.459.530,82
CUBIERTA					
5.1	Suministro e Instalacion de canal para agua lluvias en lamina galvanizada cal 22 DS =90	ml	33,40	\$ 90.508,65	\$ 3.022.988,91
MANTENIMIENTO AGUA POTABLE Y MANTENIMIENTO DE CALDERA					
6.1	Mantenimiento de Planta Tratamiento Agua Potable (Incluye limpieza de tanques, suministro e instalacion de valvulas, manómetros, filtros y medidores de flujo)	gbl	1,00	\$ 6.218.129,99	\$ 6.218.129,99
6.2	Limpieza de caldera (Incluye lavado interno, desmonte de bridas y cambio de empaques con calibracion a presion)	und	1,00	\$ 13.565.874,92	\$ 13.565.874,92
6.3	Pintura y engrase de caldera (incluye engrase de rodamiento en ventiladores y pintura de los comonentes de la caldera)	und	1,00	\$ 16.942.976,62	\$ 16.942.976,62
6.4	Mantenimiento de caldera incluye cambio de tornilleria y empaquetaduras en las bridas, correas atra ventiladores flotadores para tanques condensados	und	1,00	\$ 24.988.529,57	\$ 24.988.529,57
INSTALACIONES					
7.1	Malla antinsectos en Polietileno de alta densidad con angilo en pvc	m2	20,69	\$ 12.336,81	\$ 255.186,91
7.2	Suministro e instalacion de Ventana lamina Cal 18. inc anticorrosivo, incl vidrio 4mm		33,12	\$ 290.102,60	\$ 9.608.198,11
7.3	Suministro e instalacion de Puerta metalica corrediza en lamina cal 18. incluye anticorrosivo zona de procedimiento	M2	12,32	\$ 285.151,87	\$ 3.513.783,92
AREA PARA LABORATORIO					
8.1	Suministro e instalacion Lavaplatos acero 45 x 49 cm	un	1,00	\$ 247.954,69	\$ 247.954,69
8.2	Muro en superboard 8mm doble cara 0.12 m (MUROS LABORATORIO)	m2	51,98	\$ 166.108,10	\$ 8.634.963,47
8.3	Suministro e instalación de Puerta metalica en lamina cal 18. incluye anticorrosivo	m2	3,20	\$ 275.266,66	\$ 880.853,31
8.4	suministro e instalacion de Cielo raso plano drywall (incluye pintura)	m2	18,21	\$ 78.485,67	\$ 1.429.129,87
8.5	Punto hidraulico PVC 1/2"	UN	1,00	\$ 58.924,28	\$ 58.924,28
8.6	Salida sanitaria PVC 2"	UN	1,00	\$ 100.198,28	\$ 100.198,28
8.7	Meson en concreto 2500 psi= e=0,1 m incluye refuerzo y apoyo	m2	2,06	\$ 739.089,39	\$ 1.518.828,70
POZO SEPTICO PTAR (PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES)					
9.1	Descapote manual y retiro e= 0,20 m.	m2	21,28	\$ 10.767,13	\$ 229.124,53
9.2	Excavacion manual zanja en tierra h=1m	m3	73,70	\$ 40.246,78	\$ 2.966.026,70



CH & Q
Diseño y construcción

9.3	Suministro, transporte e instalacion sistema septico 4.000 Litros	un	1,00	\$ 6.960.171,65	\$ 6.960.171,65
9.4	Suministro, transporte e instalacion sistema septico 2.000 Litros	un	1,00	\$ 4.437.851,20	\$ 4.437.851,20
9.5	Suministro e instalacion Tuberia Sanitaria 4" tipo pesado	ml	130,80	\$ 38.734,97	\$ 5.066.534,08
9.6	Suministro e instalacion cama de arena (incluye transporte)	m3	40,69	\$ 123.045,59	\$ 5.006.833,34
9.7	Caja de inspeccion 0,8 x 0,8 m	un	1,00	\$ 658.959,18	\$ 658.959,18
9.8	Relleno en recebo compactado mecanicamente espesor de 0.20	m3	31,39	\$ 88.252,29	\$ 2.770.415,89
MANTENIMIENTO RED ELECTRICA					
10.1	Mantenimiento a tablero electrico de caldera (Incluye cambio y limpieza de los componentes electricos de la caldera)	un	1,00	\$ 4.368.225,75	\$ 4.368.225,75
10.2	Mantenimiento de tablero electrico distrucion principal y suministro de cable centelsa N 1-10	ml	140,00	\$ 183.151,23	\$ 25.641.172,20
10.3	Mantenimiento a tablero electrico de distribucion principal (Incluye cambio y limpieza componentes electricos de la caldera)	un	1,00	\$ 3.047.335,11	\$ 3.047.335,11
MURO PARA DIVISION DE LA ZONA DE PROCESOS					
11.1	Muro superboard 8mm doble cara m.	m2	29,40	\$ 166.108,10	\$ 4.883.578,14
EQUIPOS					
12.1	Deshumificador de 22/30 pintas	un	1,00	\$ 2.604.225,00	\$ 2.604.225,00
12.2	Deshumificador de 305 pintas	un	1,00	\$ 12.687.250,00	\$ 12.687.250,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					\$ 251.286.331,01
ADMINISTRACION				24%	\$ 60.308.719,44
IMPREVISTO				1%	\$ 2.512.863,31
UTILIDAD				5%	\$ 12.564.316,55
IVA SOBRE LA UTILIDAD					
TOTAL COSTOS DIRECTOS + AIU					\$ 326.672.230,31
PRESUPUESTO MARIQUITA TOLIMA					
ITEM	DESCRIPCION	UNDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
PINTURAS					
1.1.	Pintura tipo koraza para exteriores	m2	385,71	\$ 23.801,14	\$ 9.180.351,99
1.2	Pintura para interior	m2	796,63	\$ 23.331,31	\$ 18.586.491,48
1.3	Estuco plastico Interior	m2	796,63	\$ 24.307,31	\$ 19.364.005,29
1.4	Pintura anticorrosiva sobre lamina llena para puertas	m2	46,21	\$ 25.141,77	\$ 1.161.750,91
DEMOLICION					
2.1	Demolicion de piso interior tipo gres. Incluye transporte	m3	32,66	\$ 21.469,14	\$ 701.225,05
PISOS					
3.1	Contrapiso en concreto de 2500 psi, espesor 10 cm, reforzado con malla electrosoldada, incluye alistado de superficie.	m3	32,66	\$ 688.730,55	\$ 22.495.317,22
3.2	Mediacaña en concreto a la vista	ml	162,75	\$ 35.166,06	\$ 5.723.276,27
CUBIERTA					
4.1	Suministro e Instalacion de canal para agua lluvias en lamina galvanizada cal 22 DS =90	ml	32,66	\$ 90.508,65	\$ 2.956.012,51
RED HIDROSANITARIA					



CH & Q
Diseño y construcción

5.1	Bajante de aguas lluvias PVC D3", incluye accesorios	ml	32,00	\$ 43.773,90	\$ 1.400.764,80
APARATOS SANITARIOS					
6.1	Suministro e instalacion de lavamanos de empotrar (incluye griferia)	un	1,00	\$ 283.805,84	\$ 283.805,84
6.2	Suministro e instalacion de lavamanos de pedestal (incluye griferia)	un	1,00	\$ 174.519,80	\$ 174.519,80
TECHO					
7.1	Suministro e instalacion de Cielo raso plano drywall (incluye pintura) BAÑOS	m2	4,20	\$ 78.485,67	\$ 329.639,81
MANTENIMIENTO DE POZO SEPTICO PTAR (Planta de Tratamiento de Aguas Residuales)					
8.1	Excavacion manual zanja en tierra h= 1.0 m	m3	73,70	\$ 40.246,78	\$ 2.966.026,70
8.2	Suministro, transporte e instalacion sistema septico 4.000 Litros	und	1,00	\$ 6.960.171,65	\$ 6.960.171,65
8.3	Suministro, transporte e instalacion sistema septico 2.000 Litros	und	1,00	\$ 4.437.851,20	\$ 4.437.851,20
8.4	Suministro e instalacion Tuberia Sanitaria 4" tipo pesado	ml	130,80	\$ 38.734,97	\$ 5.066.534,08
8.5	Suministro e instalacion cama de arena (incluye transporte)	m3	40,69	\$ 123.045,59	\$ 5.006.833,34
8.6	Caja de inspeccion 0,8 x 0,8 m	und	1,00	\$ 658.959,18	\$ 658.959,18
8.7	Relleno en recebo compactado mecanicamente espesor de .20	m3	31,39	\$ 88.252,29	\$ 2.770.415,89
MANTENIMIENTO AGUA POTABLE					
9.1	Mantenimiento de Planta Tratamiento Agua Potable (Incluye limpieza de tanques, suministro e instalacion de valvulas, manómetros, filtros y medidores de flujo)	gbl	1,00	\$ 6.218.129,99	\$ 6.218.129,99
MANTENIMIENTO CALDERA					
10.1	Limpieza de caldera (Incluye lavado interno, desmonte de bridas y cambio de empaques con calibracion a presion)	und	1,00	\$ 13.565.874,92	\$ 13.565.874,92
10.2	Pintura y engrase de caldera (incluye engrase de rodamiento en ventiladores y pintura de los componentes de la caldera)	und	1,00	\$ 16.942.976,62	\$ 16.942.976,62
10.3	Mantenimiento de caldera incluye cambio de tornilleria y empaquetaduras en las bridas, correas atra ventiladores flotadores para tanques condensados	und	1,00	\$ 24.988.529,57	\$ 24.988.529,57
INSTALACIONES					
11.1	Suministro e instalacion de Ventana lamina calibre 18 inc. Anticorrosivo, inc. Vidrio de 4 mm	m2	13,20	\$ 290.102,60	\$ 3.829.354,32
11.2	Suministro e instalación de poceta de aseo prefabricada de ,50 x ,50 m. en granito pulido Inc. Grifería.	un	1,00	\$ 254.287,66	\$ 254.287,66
11.3	Malla antinsectos en Polietileno de alta densidad con angilo en pvc	m2	21,72	\$ 12.336,81	\$ 267.955,51
11.4	Suministro e instalación de marco y puerta metalica en lamina cal 18. incluye anticorrosivo	m2	1,56	\$ 275.266,66	\$ 429.415,99
11.5	Suministro e instalacion de Puerta metalica corrediza en lamina cal 18. incluye anticorrosivo zona de procedimiento	m2	2,45	\$ 285.151,87	\$ 698.622,08
11.6	Suministro e instalacion de Puerta metalica corrediza en lamina cal 18. incluye anticorrosivo zona de procedimiento	m2	22,88	\$ 285.151,87	\$ 6.524.274,79
MANTENIMIENTO RED ELECTRICA					
12.1	Mantenimiento a tablero electrico de caldera (Incluye cambio y limpieza de los componentes electricos de la caldera)	gbl	1,00	\$ 4.368.225,75	\$ 4.368.225,75
12.2	Mantenimiento de tablero electrico distrucion principal y suministro de cable centelsa N 1-10	ml	140,00	\$ 183.151,23	\$ 25.641.172,20
12.3	Mantenimiento a tablero electrico de distribucion principal (Incluye cambio y limpieza componentes electricos de la caldera)	un	1,00	\$ 3.047.335,11	\$ 3.047.335,11



CH & Q
Diseño y construcción

MURO PARA ZONA DE PROCESOS					
13.1	Muro superboard 8mm doble cara m. 012 m	m2	21,10	\$ 166.108,10	\$ 3.504.880,91
EQUIPOS					
14.1	Deshumificador de 22/30 pintas	un	1,00	\$ 2.604.225,00	\$ 2.604.225,00
14.2	Deshumificador de 305 pintas	un	1,00	\$ 12.687.250,00	\$ 12.687.250,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					\$ 235.796.463,42
ADMINISTRACION				24%	\$ 56.591.151,22
IMPREVISTO				1%	\$ 2.357.964,63
UTILIDAD				5%	\$ 11.789.823,17
IVA SOBRE LA UTILIDAD					
TOTAL COSTOS DIRECTOS + AIU					\$ 306.535.402,44
TOTAL					\$ 951.290.659,57

Valor de la propuesta económica: \$951.290.659,57

Vigencia de la oferta: Noventa (90) días calendario.

Cordialmente,

LEIDY JOHANNA QUITIAN MARTINEZ

CC. No. 1.110.455.743 de Ibagué

M.P. No. 70202350543 TLM

Ingeniero Civil Constructor Responsable de la solicitud.

Celular: 3133557343

Dirección de correspondencia: Calle 9 No. 9-04 Barrio Centro.

Correo electrónico: disconstruccionchq@gmail.com

Ibagué 9 de julio de 2026

Señores:

GOBERNACION DEL TOLIMA

Asunto: Cotización de obras civiles para el proyecto: ADECUACIÓN DE 3 CENTRALES DE MIELES PARA CUMPLIMIENTO DE NORMATIVIDAD INVIMA DE LOS MUNICIPIOS DE ALVARADO, MARIQUITA Y PALOCABILDO DEL DEPARTAMENTO DEL TOLIMA.

PRESUPUESTOS

PRESUPUESTO PALOCABILDO TOLIMA					
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
PINTURAS					
1.1	Pintura tipo koraza para exteriores	m2	390,17	\$ 23.801,14	\$ 9.286.538,40
1.2	Pintura interior	m2	738,07	\$ 23.331,32	\$ 17.220.254,68
1.3	Estuco plastico Interior	m2	738,07	\$ 24.307,32	\$ 17.940.615,49
1.4	Pintura anticorrosiva sobre lamina llena para puertas	m2	78,90	\$ 25.141,77	\$ 1.983.635,37
DEMOLICION					
2.1	Demolicion de piso interior tipo gres. Incluye transporte	m3	33,58	\$ 21.469,14	\$ 720.972,43
PISOS					
3.1	Contrapiso en concreto de 2500 psi, espesor 10 cm, reforzado con malla electrosoldada, incluye alistado de superficie.	m3	33,58	\$ 688.730,61	\$ 23.128.815,67
3.2	Mediacaña en concreto a la vista	ml	158,46	\$ 35.166,06	\$ 5.572.413,87
CUBIERTA					
4.1	Suministro e instalacion de Canal para aguas lluvias en lamina galvanizada cal 22 ds=90	ml	33,62	\$ 90.508,66	\$ 3.042.901,15
INSTALACIONES					
5.1	Malla antinsectos en Polietileno de alta densidad con angilo en pvc	m2	120,05	\$ 12.336,81	\$ 1.481.083,39
5.2	Ventana lamina calibre 18 inc. Anticorrosivo, inc. Vidrio de 4 mm	M2	38,40	\$ 290.102,62	\$ 11.139.940,61
ZONA PARA LABORATORIO					
6.1	Meson en concreto 2500 psi= e=0,1 m incluye refuerzo y apoyos	m2	4,25	\$ 739.089,46	\$ 3.143.347,47
6.2	Suministro e instalacion Lavaplatos acero 45 x 49 cm	un	1,00	\$ 247.954,72	\$ 247.954,72
6.3	Punto hidraulico PVC 1/2"	un	1,00	\$ 58.924,29	\$ 58.924,29
6.4	Salida sanitaria PVC 2"	un	1,00	\$ 100.198,29	\$ 100.198,29
6.5	Division metalica en lamina calibre 18, incluye puerta 1x2,65	m2	17,76	\$ 293.598,04	\$ 5.214.301,19
6.6	suministro e instalacion de Cielo raso plano drywall (incluye pintura)	m2	17,76	\$ 78.485,68	\$ 1.393.905,68
MANTENIMIENTO DE POZO SEPTICO PTAR (Planta de Tratamiento de Aguas Residuales)					
7.1	Excavacion manual zanja en tierra h= 1.0 m	m3	73,70	\$ 40.246,79	\$ 2.966.027,44
7.2	Suministro, transporte e instalacion sistema septico 4.000 Litros	und	1,00	\$ 6.960.172,29	\$ 6.960.172,29

7.3	Suministro, transporte e instalacion sistema septico 2.000 Litros	und	1,00	\$ 4.437.851,62	\$ 4.437.851,62
7.4	Suministro e instalacion Tuberia Sanitaria 4" tipo pesado	ml	130,80	\$ 38.734,98	\$ 5.066.535,38
7.5	Suministro e instalacion cama de arena (incluye transporte)	m3	40,69	\$ 123.045,60	\$ 5.006.833,74
7.6	Caja de inspeccion 0,8 x 0,8 m	und	1,00	\$ 658.959,24	\$ 658.959,24
7.7	Relleno en recebo compactado mecanicamente espesor de .20	m3	31,39	\$ 88.252,30	\$ 2.770.416,20
MANTENIMIENTO RED AGUA POTABLE Y MANTENIMIENTO DE CALDERA					
8.1	Mantenimiento de Planta Tratamiento Agua Potable (Incluye limpieza de tanques, suministro e instalacion de valvulas, manómetros, filtros y medidores de flujo)	gbl	1,00	\$ 6.218.130,57	\$ 6.218.130,57
8.2	Limpieza de caldera (Incluye lavado interno, desmonte de bridas y cambio de empaques con calibracion a presion)	und	1,00	\$ 13.565.876,17	\$ 13.565.876,17
8.3	Pintura y engrase de caldera (incluye engrase de rodamiento en ventiladores y pintura de los comonentres de la caldera)	und	1,00	\$ 16.942.978,19	\$ 16.942.978,19
8.4	Mantenimiento de caldera incluye cambio de tornilleria y empaquetaduras en las bridas, correas atra ventiladores flotadores para tanques condensados	und	1,00	\$ 24.988.531,89	\$ 24.988.531,89
MURO PARA DIVISION DE LA ZONA DE PROCESOS					
9.1	Muro superboard 8mm doble cara m.	m2	30,54	\$ 166.108,12	\$ 5.072.941,98
MANTENIMEINTO RED ELECTRICA					
10.1	Mantenimiento a tablero electrico de caldera (Incluye cambio y limpieza de los componentes electricos de la caldera)	gbl	1,00	\$ 4.368.226,15	\$ 4.368.226,15
10.2	Mantenimiento de tablero electrico distriucion principal y suministro de cable centelsa N 1-10	ml	140,00	\$ 183.151,25	\$ 25.641.175,00
10.3	Mantenimiento a tablero electrico de distribucion principal (Incluye cambio y limpieza componentes electricos de la caldera)	un	1,00	\$ 3.047.335,39	\$ 3.047.335,39
EQUIPOS					
12.1	Deshumificador de 22/30 pintas	un	1,00	\$ 2.604.225,24	\$ 2.604.225,24
12.2	Deshumificador de 305 pintas	un	1,00	\$ 12.587.251,18	\$ 12.587.251,18
TOTAL COSTOS DIRECTOS					\$ 244.579.270,36
ADMINISTRACION				24%	\$ 58.699.024,89
IMPREVISTO				1%	\$ 2.445.792,70
UTILIDAD				5%	\$ 12.228.963,52
IVA SOBRE LA UTILIDAD					
TOTAL COSTOS DIRECTOS + AIU					\$ 317.953.051,46
PRESUPUESTO ALVARADO TOLIMA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
PAÑETES					
1.1	Filos interior 1:4	ml	137,80	\$ 7.579,70	\$ 1.044.482,66
PINTURAS					
2.1	Pintura tipo koraza para exteriores	m2	391,71	\$ 22.920,17	\$ 8.978.025,41
2.2	Pintura interior	m2	791,46	\$ 22.447,99	\$ 17.766.708,61
2.3	Estuco plastico Interior	m2	791,46	\$ 23.428,87	\$ 18.543.036,88

IBAGUÉ: CALLE 77 A N° 7ª Sur - 23 TORRE A APTO. 301

ARMENIA: Cra 14 # 23 - 27 OF. 709

Ingeniería.genesis.sas@gmail.com

2.4	Pintura anticorrosiva sobre lamina llena para puertas	m2	57,03	\$ 24.267,50	\$ 1.383.926,99
DEMOLICION					
3.1	Demolicion de piso interior tipo gres. Incluye transporte	m3	33,77	\$ 20.576,51	\$ 694.909,90
PISOS					
4.1	Contrapiso en concreto de 2500 psi, espesor 10 cm, reforzado con malla electrosoldada, incluye alistado de superficie.	m3	33,77	\$ 682.174,87	\$ 23.038.409,71
4.2	Mediacaña en concreto a la vista	ml	155,25	\$ 34.341,92	\$ 5.331.583,08
CUBIERTA					
5.1	Suministro e Instalacion de canal para agua lluvias en lamina galvanizada cal 22 DS =90	ml	33,40	\$ 90.161,29	\$ 3.011.387,09
MANTENIMIENTO AGUA POTABLE Y MANTENIMIENTO DE CALDERA					
6.1	Mantenimiento de Planta Tratamiento Agua Potable (Incluye limpieza de tanques, suministro e instalacion de valvulas, manómetros, filtros y medidores de flujo)	gbl	1,00	\$ 6.249.026,67	\$ 6.249.026,67
6.2	Limpieza de caldera (Incluye lavado interno, desmonte de bridas y cambio de empaques con calibracion a presion)	und	1,00	\$ 13.533.115,16	\$ 13.533.115,16
6.3	Pintura y engrase de caldera (incluye engrase de rodamiento en ventiladores y pintura de los componentes de la caldera)	und	1,00	\$ 17.022.102,31	\$ 17.022.102,31
6.4	Mantenimiento de caldera incluye cambio de tornilleria y empaquetaduras en las bridas, correas atra ventiladores flotadores para tanques condensados	und	1,00	\$ 25.070.141,48	\$ 25.070.141,48
INSTALACIONES					
7.1	Malla antinsectos en Polietileno de alta densidad con angilo en pvc	m2	20,69	\$ 12.398,50	\$ 256.462,97
7.2	Suministro e instalacion de Ventana lamina Cal 18. inc anticorrosivo, incl vidrio 4mm		33,12	\$ 291.553,39	\$ 9.656.248,28
7.3	Suministro e instalacion de Puerta metalica corrediza en lamina cal 18. incluye anticorrosivo zona de procedimiento	M2	12,32	\$ 286.577,90	\$ 3.531.356,17
AREA PARA LABORATORIO					
8.1	Suministro e instalacion Lavaplatos acero 45 x 49 cm	un	1,00	\$ 249.194,71	\$ 249.194,71
8.2	Muro en superboard 8mm doble cara 0.12 m (MUROS LABORATORIO)	m2	51,98	\$ 166.938,80	\$ 8.678.146,58
8.3	Suministro e instalación de Puerta metalica en lamina cal 18. incluye anticorrosivo	m2	3,20	\$ 276.643,26	\$ 885.258,43
8.4	suministro e instalacion de Cielo raso plano drywall (incluye pintura)	m2	18,21	\$ 78.878,18	\$ 1.436.277,00
8.5	Punto hidraulico PVC 1/2"	UN	1,00	\$ 59.218,96	\$ 59.218,96
8.6	Salida sanitaria PVC 2"	UN	1,00	\$ 100.699,37	\$ 100.699,37
8.7	Meson en concreto 2500 psi= e=0,1 m incluye refuerzo y apoyo	m2	2,06	\$ 742.785,56	\$ 1.526.424,33
POZO SEPTICO PTAR (PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES)					
9.1	Descapote manual y retiro e= 0,20 m.	m2	21,28	\$ 10.820,98	\$ 230.270,45
9.2	Excavacion manual zanja en tierra h=1m	m3	73,70	\$ 40.448,06	\$ 2.980.860,23

IBAGUÉ: CALLE 77 A N° 7ª Sur - 23 TORRE A APTO. 301

ARMENIA: Cra 14 # 23 - 27 OF. 709

Ingenieria.genesis.sas@gmail.com

9.3	Suministro, transporte e instalacion sistema septico 4.000 Litros	un	1,00	\$ 6.994.979,26	\$ 6.994.979,26
9.4	Suministro, transporte e instalacion sistema septico 2.000 Litros	un	1,00	\$ 4.460.044,77	\$ 4.460.044,77
9.5	Suministro e instalacion Tuberia Sanitaria 4" tipo pesado	ml	130,80	\$ 38.928,69	\$ 5.091.872,65
9.6	Suministro e instalacion cama de arena (incluye transporte)	m3	40,69	\$ 123.660,93	\$ 5.031.872,06
9.7	Caja de inspeccion 0,8 x 0,8 m	un	1,00	\$ 662.254,62	\$ 662.254,62
9.8	Relleno en recebo compactado mecanicamente espesor de 0.20	m3	31,39	\$ 88.693,63	\$ 2.784.270,43
MANTENIMIENTO RED ELECTRICA					
10.1	Mantenimiento a tablero electrico de caldera (Incluye cambio y limpieza de los componentes electricos de la caldera)	un	1,00	\$ 4.390.071,11	\$ 4.390.071,11
10.2	Mantenimiento de tablero electrico distrucion principal y suministro de cable centelsa N 1-10	ml	140,00	\$ 184.067,17	\$ 25.769.403,80
10.3	Mantenimiento a tablero electrico de distribucion principal (Incluye cambio y limpieza componentes electricos de la caldera)	un	1,00	\$ 3.062.574,74	\$ 3.062.574,74
MURO PARA DIVISION DE LA ZONA DE PROCESOS					
11.1	Muro superboard 8mm doble cara m.	m2	29,40	\$ 166.938,80	\$ 4.908.000,72
EQUIPOS					
12.1	Deshumificador de 22/30 pintas	un	1,00	\$ 2.617.248,65	\$ 2.617.248,65
12.2	Deshumificador de 305 pintas	un	1,00	\$ 15.921.699,70	\$ 15.921.699,70
TOTAL COSTOS DIRECTOS					\$ 252.951.565,95
ADMINISTRACION				24%	\$ 60.708.375,83
IMPREVISTO				1%	\$ 2.529.515,66
UTILIDAD				5%	\$ 12.647.578,30
IVA SOBRE LA UTILIDAD					
TOTAL COSTOS DIRECTOS + AIU					\$ 328.837.035,73
PRESUPUESTO MARIQUITA TOLIMA					
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
PINTURAS					
1.1.	Pintura tipo koraza para exteriores	m2	385,71	\$ 23.730,73	\$ 9.153.194,11
1.2	Pintura para interior	m2	796,63	\$ 23.262,29	\$ 18.531.507,87
1.3	Estuco plastico Interior	m2	796,63	\$ 24.235,40	\$ 19.306.719,41
1.4	Pintura anticorrosiva sobre lamina llena para puertas	m2	46,21	\$ 25.067,39	\$ 1.158.313,96
DEMOLICION					
2.1	Demolicion de piso interior tipo gres. Incluye transporte	m3	32,66	\$ 21.405,63	\$ 699.150,69
PISOS					
3.1	Contrapiso en concreto de 2500 psi, espesor 10 cm, reforzado con malla electrosoldada, incluye alistado de superficie.	m3	32,66	\$ 686.693,05	\$ 22.428.768,40
3.2	Mediacaña en concreto a la vista	ml	162,75	\$ 35.062,02	\$ 5.706.343,76
CUBIERTA					
4.1	Suministro e Instalacion de canal para agua lluvias en lamina galvanizada cal 22 DS =90	ml	32,66	\$ 90.240,90	\$ 2.947.267,79
RED HIDROSANITARIA					

IBAGUÉ: CALLE 77 A N° 7ª Sur - 23 TORRE A APTO. 301

ARMENIA: Cra 14 # 23 - 27 OF. 709

Ingenieria.genesis.sas@gmail.com

5.1	Bajante de aguas lluvias PVC D3", incluye accesorios	ml	32,00	\$ 43.644,40	\$ 1.396.620,80
APARATOS SANITARIOS					
6.1	Suministro e instalacion de lavamanos de empotrar (incluye griferia)	un	1,00	\$ 282.966,25	\$ 282.966,25
6.2	Suministro e instalacion de lavamanos de pedestal (incluye griferia)	un	1,00	\$ 174.003,51	\$ 174.003,51
TECHO					
7.1	Suministro e instalacion de Cielo raso plano drywall (incluye pintura) BAÑOS	m2	4,20	\$ 78.253,48	\$ 328.664,62
MANTENIMIENTO DE POZO SEPTICO PTAR (Planta de Tratamiento de Aguas Residuales)					
8.1	Excavacion manual zanja en tierra h= 1.0 m	m3	73,70	\$ 40.127,72	\$ 2.957.252,45
8.2	Suministro, transporte e instalacion sistema septico 4.000 Litros	und	1,00	\$ 6.939.581,16	\$ 6.939.581,16
8.3	Suministro, transporte e instalacion sistema septico 2.000 Litros	und	1,00	\$ 4.424.722,58	\$ 4.424.722,58
8.4	Suministro e instalacion Tuberia Sanitaria 4" tipo pesado	ml	130,80	\$ 38.620,38	\$ 5.051.545,70
8.5	Suministro e instalacion cama de arena (incluye transporte)	m3	40,69	\$ 122.681,58	\$ 4.992.021,45
8.6	Caja de inspeccion 0,8 x 0,8 m	und	1,00	\$ 657.009,76	\$ 657.009,76
8.7	Relleno en recebo compactado mecanicamente espesor de .20	m3	31,39	\$ 87.991,21	\$ 2.762.220,06
MANTENIMIENTO AGUA POTABLE					
9.1	Mantenimiento de Planta Tratamiento Agua Potable (Incluye limpieza de tanques, suministro e instalacion de valvulas, manómetros, filtros y medidores de flujo)	gbl	1,00	\$ 6.199.734,71	\$ 6.199.734,71
MANTENIMIENTO CALDERA					
10.1	Limpieza de caldera (Incluye lavado interno, desmonte de bridas y cambio de empaques con calibracion a presion)	und	1,00	\$ 13.525.742,59	\$ 13.525.742,59
10.2	Pintura y engrase de caldera (incluye engrase de rodamiento en ventiladores y pintura de los comenentes de la caldera)	und	1,00	\$ 16.892.853,71	\$ 16.892.853,71
10.3	Mantenimiento de caldera incluye cambio de tornilleria y empaquetaduras en las bridas, correas atra ventiladores flotadores para tanques condensados	und	1,00	\$ 24.914.605,27	\$ 24.914.605,27
INSTALACIONES					
11.1	Suministro e instalacion de Ventana lamina calibre 18 inc. Anticorrosivo, inc. Vidrio de 4 mm	m2	13,20	\$ 289.244,38	\$ 3.818.025,82
11.2	Suministro e instalación de poceta de aseo prefabricada de ,50 x ,50 m. en granito pulido Inc. Griferia.	un	1,00	\$ 253.535,40	\$ 253.535,40
11.3	Malla antinsectos en Polietileno de alta densidad con angilo en pvc	m2	21,72	\$ 12.300,31	\$ 267.162,73
11.4	Suministro e instalación de marco y puerta metalica en lamina cal 18. incluye anticorrosivo	m2	1,56	\$ 274.452,33	\$ 428.145,63
11.5	Suministro e instalacion de Puerta metalica corrediza en lamina cal 18. incluye anticorrosivo zona de procedimiento	m2	2,45	\$ 284.308,30	\$ 696.555,34
11.6	Suministro e instalacion de Puerta metalica corrediza en lamina cal 18. incluye anticorrosivo zona de procedimiento	m2	22,88	\$ 284.308,30	\$ 6.504.973,90
MANTENIMIENTO RED ELECTRICA					
12.1	Mantenimiento a tablero electrico de caldera (Incluye cambio y limpieza de los componentes electricos de la caldera)	gbl	1,00	\$ 4.355.303,09	\$ 4.355.303,09
12.2	Mantenimiento de tablero electrico distriucion principal y suministro de cable centelsa N 1-10	ml	140,00	\$ 182.609,41	\$ 25.565.317,40
12.3	Mantenimiento a tablero electrico de distribucion principal (Incluye cambio y limpieza componentes electricos de la caldera)	un	1,00	\$ 3.038.320,08	\$ 3.038.320,08

IBAGUÉ: CALLE 77 A N° 7ª Sur - 23 TORRE A APTO. 301

ARMENIA: Cra 14 # 23 - 27 OF. 709

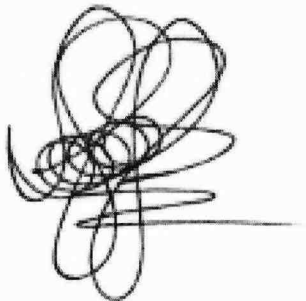
Ingenieria.genesis.sas@gmail.com

MURO PARA ZONA DE PROCESOS					
13.1	Muro superboard 8mm doble cara m. 012 m	m2	21,10	\$ 165.616,70	\$ 3.494.512,37
EQUIPOS					
14.1	Deshumificador de 22/30 pintas	un	1,00	\$ 2.596.520,84	\$ 2.596.520,84
14.2	Deshumificador de 305 pintas	un	1,00	\$ 13.555.010,90	\$ 13.555.010,90
TOTAL COSTOS DIRECTOS					\$ 236.004.194,11
ADMINISTRACION				24%	\$ 56.641.006,59
IMPREVISTO				1%	\$ 2.360.041,94
UTILIDAD				5%	\$ 11.800.209,71
IVA SOBRE LA UTILIDAD					
TOTAL COSTOS DIRECTOS + AIU					\$ 306.805.452,34
TOTAL					\$ 953.595.539,54

Valor de la propuesta: \$953.595.539,54

Vigencia 90 días calendario.

Atentamente,



LILIANA JOHANA SALAS
C.C. N° 28.936.342 de San Luis
Representante Legal GÉNESIS INGENIERÍA Y
CONSTRUCCIÓN GIC S.A.S.
NIT.: 901.096.271-1



PRODIAC LTDA.
PROYECTOS, DISEÑOS, INGENIERÍA, ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES

NIT. 900.263.450-4

Ibagué 8 de julio de 2026

Señores:

GOBERNACION DEL TOLIMA

Asunto: Cotización del proyecto: ADECUACIÓN DE 3 CENTRALES DE MIELES PARA CUMPLIMIENTO DE NORMATIVIDAD INVIMA DE LOS MUNICIPIOS DE ALVARADO, MARIQUITA Y PALOCABILDO DEL DEPARTAMENTO DEL TOLIMA.

1. Presupuesto

PRESUPUESTO PALOCABILDO TOLIMA					
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
PINTURAS					
1.1	Pintura tipo koraza para exteriores	m2	390,17	\$ 23.801,14	\$ 9.286.538,40
1.2	Pintura interior	m2	738,07	\$ 23.331,32	\$ 17.220.254,68
1.3	Estuco plástico Interior	m2	738,07	\$ 24.307,32	\$ 17.940.615,49
1.4	Pintura anticorrosiva sobre lamina llena para puertas	m2	78,90	\$ 25.141,77	\$ 1.983.635,37
DEMOLICION					
2.1	Demolición de piso interior tipo gres. Incluye transporte	m3	33,58	\$ 21.469,14	\$ 720.972,43
PISOS					
3.1	Contrapiso en concreto de 2500 psi, espesor 10 cm, reforzado con malla electrosoldada, incluye alistado de superficie.	m3	33,58	\$ 688.730,61	\$ 23.128.815,67
3.2	Mediacaña en concreto a la vista	ml	158,46	\$ 35.166,06	\$ 5.572.413,87
CUBIERTA					
4.1	Suministro e instalación de Canal para aguas lluvias en lámina galvanizada cal 22 ds=90	ml	33,62	\$ 90.508,66	\$ 3.042.901,15
INSTALACIONES					
5.1	Malla anti-insectos en Polietileno de alta densidad con angilo en pvc	m2	120,05	\$ 12.336,81	\$ 1.481.083,39
5.2	Ventana lamina calibre 18 inc. Anticorrosivo, inc. Vidrio de 4 mm	M2	38,40	\$ 290.102,62	\$ 11.139.940,61
ZONA PARA LABORATORIO					
6.1	Mesón en concreto 2500 psi= e=0,1 m incluye refuerzo y apoyos	m2	4,25	\$ 739.089,46	\$ 3.143.347,47
6.2	Suministro e instalación Lavaplatos	un	1,00	\$ 247.954,72	\$ 247.954,72

*Carrera 4 No. 11-40 Oficina 801-802 Celular: 3204966380 Telefax: 2738134
Dirección electrónica: prodiac Ltda@hotmail.com*



PRODIAC LTDA.
PROYECTOS, DISEÑOS, INGENIERIA, ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES

NIT. 900.263.450-4

	acero 45 x 49 cm				
6.3	Punto hidráulico PVC 1/2"	un	1,00	\$ 58.924,29	\$ 58.924,29
6.4	Salida sanitaria PVC 2"	un	1,00	\$ 100.198,29	\$ 100.198,29
6.5	División metálica en lamina calibre 18, incluye puerta 1x2,65	m2	17,76	\$ 293.598,04	\$ 5.214.301,19
6.6	suministro e instalación de Cielo raso plano drywall (incluye pintura)	m2	17,76	\$ 78.485,68	\$ 1.393.905,68
MANTENIMIENTO DE POZO SEPTICO PTAR (Planta de Tratamiento de Aguas Residuales)					
7.1	Excavación manual zanja en tierra h= 1.0 m	m3	73,70	\$ 40.246,79	\$ 2.966.027,44
7.2	Suministro, transporte e instalación sistema séptico 4.000 Litros	und	1,00	\$ 6.960.172,29	\$ 6.960.172,29
7.3	Suministro, transporte e instalación sistema séptico 2.000 Litros	und	1,00	\$ 4.437.851,62	\$ 4.437.851,62
7.4	Suministro e instalación Tubería Sanitaria 4" tipo pesado	ml	130,80	\$ 38.734,98	\$ 5.066.535,38
7.5	Suministro e instalación cama de arena (incluye transporte)	m3	40,69	\$ 123.045,60	\$ 5.006.833,74
7.6	Caja de inspección 0,8 x 0,8 m	und	1,00	\$ 658.959,24	\$ 658.959,24
7.7	Relleno en recebo compactado mecánicamente espesor de .20	m3	31,39	\$ 88.252,30	\$ 2.770.416,20
MANTENIMIENTO RED AGUA POTABLE Y MANTENIMIENTO DE CALDERA					
8.1	Mantenimiento de Planta Tratamiento Agua Potable (Incluye limpieza de tanques, suministro e instalación de válvulas, manómetros, filtros y medidores de flujo)	gbl	1,00	\$ 6.218.130,57	\$ 6.218.130,57
8.2	Limpieza de caldera (Incluye lavado interno, desmonte de bridas y cambio de empaques con calibración a presión)	und	1,00	\$ 13.565.876,17	\$ 13.565.876,17
8.3	Pintura y engrase de caldera (incluye engrase de rodamiento en ventiladores y pintura de los componentes de la caldera)	und	1,00	\$ 16.942.978,19	\$ 16.942.978,19
8.4	Mantenimiento de caldera incluye cambio de tornillería y empaquetaduras en las bridas, correas atrás ventiladores flotadores para tanques condensados	und	1,00	\$ 24.988.531,89	\$ 24.988.531,89
MURO PARA DIVISION DE LA ZONA DE PROCESOS					
9.1	Muro superboard 8mm doble cara m.	m2	30,54	\$ 166.108,12	\$ 5.072.941,98
MANTENIMIENTO RED ELECTRICA					
10.1	Mantenimiento a tablero eléctrico de caldera (Incluye cambio y limpieza de	gbl	1,00	\$ 4.368.226,15	\$ 4.368.226,15

Carrera 4 No. 11-40 Oficina 801-802 Celular: 3204966380 Telefax: 2738134

Dirección electrónica: prodiaclda@hotmail.com

**PRODIAC LTDA.**

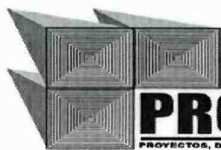
PROYECTOS, DISEÑOS, INGENIERIA, ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES

NIT. 900.263.450-4

	los componentes eléctricos de la caldera)				
10.2	Mantenimiento de tablero eléctrico distribución principal y suministro de cable centelsa N 1-10	ml	140,00	\$ 183.151,25	\$ 25.641.175,00
10.3	Mantenimiento a tablero eléctrico de distribución principal (Incluye cambio y limpieza componentes eléctricos de la caldera)	un	1,00	\$ 3.047.335,39	\$ 3.047.335,39
EQUIPOS					
12.1	Des humificador de 22/30 pintas	un	1,00	\$ 2.604.225,24	\$ 2.604.225,24
12.2	Des humificador de 305 pintas	un	1,00	\$ 12.587.251,18	\$ 12.587.251,18
TOTAL COSTOS DIRECTOS					\$ 244.579.270,36
ADMINISTRACION				24%	\$ 58.699.024,89
IMPREVISTO				1%	\$ 2.445.792,70
UTILIDAD				5%	\$ 12.228.963,52
IVA SOBRE LA UTILIDAD					
TOTAL COSTOS DIRECTOS + AIU					\$ 317.953.051,46
PRESUPUESTO ALVARADO TOLIMA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
PAÑETES					
1.1	Filos interiores 1:4	ml	137,80	\$ 7.702,28	\$ 1.061.374,18
PINTURAS					
2.1	Pintura tipo koraza para exteriores	m2	391,71	\$ 23.682,13	\$ 9.276.491,62
2.2	Pintura interior	m2	791,46	\$ 23.214,66	\$ 18.373.498,02
2.3	Estuco plastico Interior	m2	791,46	\$ 24.185,78	\$ 19.142.101,62
2.4	Pintura anticorrosiva sobre lamina llena para puertas	m2	57,03	\$ 25.016,06	\$ 1.426.615,87
DEMOLICION					
3.1	Demolición de piso interior tipo gres. Incluye transporte	m3	33,77	\$ 21.361,80	\$ 721.430,71
PISOS					
4.1	Contrapiso en concreto de 2500 psi, espesor 10 cm, reforzado con malla electrosoldada, incluye alistado de superficie.	m3	33,77	\$ 685.286,89	\$ 23.143.508,85
4.2	Mediacaña en concreto a la vista	ml	155,25	\$ 34.990,23	\$ 5.432.233,21
CUBIERTA					
5.1	Suministro e Instalación de canal para agua lluvias en lámina galvanizada cal 22 DS =90	ml	33,40	\$ 90.056,11	\$ 3.007.874,07

Carrera 4 No. 11-40 Oficina 801-802 Celular: 3204966380 Telefax: 2738134
Dirección electrónica: prodiac Ltda@hotmail.com

MANTENIMIENTO AGUA POTABLE Y MANTENIMIENTO DE CALDERA					
6.1	Mantenimiento de Planta Tratamiento Agua Potable (Incluye limpieza de tanques, suministro e instalación de válvulas, manómetros, filtros y medidores de flujo)	gbl	1,00	\$ 6.187.039,34	\$ 6.187.039,34
6.2	Limpieza de caldera (Incluye lavado interno, desmonte de bridas y cambio de empaques con calibración a presión)	und	1,00	\$ 13.498.045,54	\$ 13.498.045,54
6.3	Pintura y engrase de caldera (incluye engrase de rodamiento en ventiladores y pintura de los componentes de la caldera)	und	1,00	\$ 16.858.261,73	\$ 16.858.261,73
6.4	Mantenimiento de caldera incluye cambio de tornillería y empaquetaduras en las bridas, correas atrás ventiladores flotadores para tanques condensados	und	1,00	\$ 24.863.586,93	\$ 24.863.586,93
INSTALACIONES					
7.1	Malla anti-insectos en Polietileno de alta densidad con ángulo en pvc	m2	20,69	\$ 12.275,12	\$ 253.910,86
7.2	Suministro e instalación de Ventana lamina Cal 18. inc anticorrosivo, incl vidrio 4mm		33,12	\$ 288.652,08	\$ 9.560.156,89
7.3	Suministro e instalación de Puerta metálica corrediza en lamina cal 18. incluye anticorrosiva zona de procedimiento	M2	12,32	\$ 283.726,11	\$ 3.496.214,99
AREA PARA LABORATORIO					
8.1	Suministro e instalación Lavaplatos acero 45 x 49 cm	un	1,00	\$ 246.714,92	\$ 246.714,92
8.2	Muro en superboard 8mm doble cara 0.12 m (MUROS LABORATORIO)	m2	51,98	\$ 165.277,56	\$ 8.591.788,68
8.3	Suministro e instalación de Puerta metálica en lamina cal 18. incluye anticorrosivo	m2	3,20	\$ 273.890,33	\$ 876.449,06
8.4	suministro e instalación de Cielo raso plano drywall (incluye pintura)	m2	18,21	\$ 78.093,24	\$ 1.421.984,19
8.5	Punto hidráulico PVC 1/2"	UN	1,00	\$ 58.629,66	\$ 58.629,66
8.6	Salida sanitaria PVC 2"	UN	1,00	\$ 99.697,29	\$ 99.697,29
8.7	Mesón en concreto 2500 psi= e=0,1 m incluye refuerzo y apoyo	m2	2,06	\$ 735.393,95	\$ 1.511.234,57
POZO SEPTICO PTAR (PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES)					
9.1	Descapote manual y retiro e= 0,20 m.	m2	21,28	\$ 10.713,30	\$ 227.979,02
9.2	Excavación manual zanja en tierra	m3	73,70	\$ 40.045,55	\$ 2.951.196,85



PRODIAC LTDA.
PROYECTOS, DISEÑOS, INGENIERIA, ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES

NIT. 900.263.450-4

	h=1m				
9.3	Suministro, transporte e instalación sistema séptico 4.000 Litros	un	1,00	\$ 6.925.370,79	\$ 6.925.370,79
9.4	Suministro, transporte e instalación sistema séptico 2.000 Litros	un	1,00	\$ 4.415.661,95	\$ 4.415.661,95
9.5	Suministro e instalación Tubería Sanitaria 4" tipo pesado	ml	130,80	\$ 38.541,30	\$ 5.041.202,04
9.6	Suministro e instalación cama de arena (incluye transporte)	m3	40,69	\$ 122.430,36	\$ 4.981.799,09
9.7	Caja de inspección 0,8 x 0,8 m	un	1,00	\$ 655.664,39	\$ 655.664,39
9.8	Relleno en recebo compactado mecánicamente espesor de 0.20	m3	31,39	\$ 87.811,03	\$ 2.756.563,85
MANTENIMIENTO RED ELECTRICA					
10.1	Mantenimiento a tablero eléctrico de caldera (Incluye cambio y limpieza de los componentes eléctricos de la caldera)	un	1,00	\$ 4.346.384,62	\$ 4.346.384,62
10.2	Mantenimiento de tablero eléctrico distribución principal y suministro de cable centelsa N 1-10	ml	140,00	\$ 182.235,48	\$ 25.512.967,20
10.3	Mantenimiento a tablero eléctrico de distribución principal (Incluye cambio y limpieza componentes eléctricos de la caldera)	un	1,00	\$ 3.032.098,43	\$ 3.032.098,43
MURO PARA DIVISION DE LA ZONA DE PROCESOS					
11.1	Muro superboard 8mm doble cara m.	m2	29,40	\$ 165.277,56	\$ 4.859.160,26
EQUIPOS					
12.1	Des humificador de 22/30 pintas	un	1,00	\$ 2.591.203,88	\$ 2.591.203,88
12.2	Des humificador de 305 pintas	un	1,00	\$ 9.452.500,00	\$ 9.452.500,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					\$ 246.858.595,18
ADMINISTRACION				24%	\$ 59.246.062,84
IMPREVISTO				1%	\$ 2.468.585,95
UTILIDAD				5%	\$ 12.342.929,76
IVA SOBRE LA UTILIDAD					
TOTAL COSTOS DIRECTOS + AIU					\$ 320.916.173,73
PROPUESTA MARIQUITA TOLIMA					
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
PINTURAS					
1.1.	Pintura tipo koraza para exteriores	m2	385,71	\$ 23.877,30	\$ 9.209.727,71
1.2	Pintura para interior	m2	796,63	\$ 23.405,97	\$ 18.645.968,10
1.3	Estuco plastico Interior	m2	796,63	\$ 24.385,10	\$ 19.425.975,37

Carrera 4 No. 11-40 Oficina 801-802 Celular: 3204966380 Telefax: 2738134
Dirección electrónica: prodiac Ltda@hotmail.com

1.4	Pintura anticorrosiva sobre lamina llena para puertas	m2	46,21	\$ 25.222,22	\$ 1.165.468,34
DEMOLICION					
2.1	Demolición de piso interior tipo gres. Incluye transporte	m3	32,66	\$ 21.537,84	\$ 703.468,93
PISOS					
3.1	Contrapiso en concreto de 2500 psi, espesor 10 cm, reforzado con malla electrosoldada, incluye alistado de superficie.	m3	32,66	\$ 690.934,48	\$ 22.567.301,99
3.2	Mediacaña en concreto a la vista	ml	162,75	\$ 35.278,59	\$ 5.741.590,52
CUBIERTA					
4.1	Suministro e Instalación de canal para agua lluvias en lámina galvanizada cal 22 DS =90	ml	32,66	\$ 90.798,28	\$ 2.965.471,82
RED HIDROSANITARIA					
5.1	Bajante de aguas lluvias PVC D3", incluye accesorios	ml	32,00	\$ 43.913,98	\$ 1.405.247,36
APARATOS SANITARIOS					
6.1	Suministro e instalación de lavamanos de empotrar (incluye grifería)	un	1,00	\$ 284.714,02	\$ 284.714,02
6.2	Suministro e instalación de lavamanos de pedestal (incluye grifería)	un	1,00	\$ 175.078,26	\$ 175.078,26
TECHO					
7.1	Suministro e instalación de Cielo raso plano drywall (incluye pintura) BAÑOS	m2	4,20	\$ 78.736,83	\$ 330.694,69
MANTENIMIENTO DE POZO SEPTICO PTAR (Planta de Tratamiento de Aguas Residuales)					
8.1	Excavación manual zanja en tierra h= 1.0 m	m3	73,70	\$ 40.375,57	\$ 2.975.518,01
8.2	Suministro, transporte e instalación sistema séptico 4.000 Litros	und	1,00	\$ 6.982.444,19	\$ 6.982.444,19
8.3	Suministro, transporte e instalación sistema séptico 2.000 Litros	und	1,00	\$ 4.452.052,33	\$ 4.452.052,33
8.4	Suministro e instalación Tubería Sanitaria 4" tipo pesado	ml	130,80	\$ 38.858,93	\$ 5.082.748,04
8.5	Suministro e instalación cama de arena (incluye transporte)	m3	40,69	\$ 123.439,33	\$ 5.022.854,96
8.6	Caja de inspección 0,8 x 0,8 m	und	1,00	\$ 661.067,85	\$ 661.067,85
8.7	Relleno en recebo compactado mecánicamente espesor de .20	m3	31,39	\$ 88.534,69	\$ 2.779.280,99
MANTENIMIENTO AGUA POTABLE					
9.1	Mantenimiento de Planta Tratamiento Agua Potable (Incluye limpieza de tanques, suministro e instalación de	gbl	1,00	\$ 6.238.028,01	\$ 6.238.028,01

**PRODIAC LTDA.**

PROYECTOS, DISEÑO, INGENIERÍA, ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES

NIT. 900.263.450-4

	válvulas, manómetros, filtros y medidores de flujo)				
MANTENIMIENTO CALDERA					
10.1	Limpieza de caldera (Incluye lavado interno, desmonte de bridas y cambio de empaques con calibración a presión)	und	1,00	\$ 13.609.285,71	\$ 13.609.285,71
10.2	Pintura y engrase de caldera (incluye engrase de rodamiento en ventiladores y pintura de los componentes de la caldera)	und	1,00	\$ 16.997.194,14	\$ 16.997.194,14
10.3	Mantenimiento de caldera incluye cambio de tornillería y empaquetaduras en las bridas, correas atrás ventiladores flotadores para tanques condensados	und	1,00	\$ 25.068.492,87	\$ 25.068.492,87
INSTALACIONES					
11.1	Suministro e instalación de Ventana lamina calibre 18 inc. Anticorrosivo, inc. Vidrio de 4 mm	m2	13,20	\$ 291.030,92	\$ 3.841.608,14
11.2	Suministro e instalación de poceta de aseo prefabricada de ,50 x ,50 m. en granito pulido Inc. Grifería.	un	1,00	\$ 255.101,38	\$ 255.101,38
11.3	Malla anti-insectos en Polietileno de alta densidad con angilo en pvc	m2	21,72	\$ 12.376,28	\$ 268.812,80
11.4	Suministro e instalación de marco y puerta metálica en lamina cal 18. incluye anticorrosivo	m2	1,56	\$ 276.147,51	\$ 430.790,12
11.5	Suministro e instalación de Puerta metálica corrediza en lamina cal 18. incluye anticorrosiva zona de procedimiento	m2	2,45	\$ 286.064,35	\$ 700.857,66
11.6	Suministro e instalación de Puerta metálica corrediza en lamina cal 18. incluye anticorrosivo zona de procedimiento	m2	22,88	\$ 286.064,35	\$ 6.545.152,33
MANTENIMIENTO RED ELECTRICA					
12.1	Mantenimiento a tablero eléctrico de caldera (Incluye cambio y limpieza de los componentes eléctricos de la caldera)	gbl	1,00	\$ 4.382.204,07	\$ 4.382.204,07
12.2	Mantenimiento de tablero eléctrico distrucion principal y suministro de cable centelsa N 1-10	ml	140,00	\$ 183.737,32	\$ 25.723.224,80
12.3	Mantenimiento a tablero eléctrico de distribucion principal (Incluye cambio y limpieza componentes eléctricos de la caldera)	un	1,00	\$ 3.057.086,58	\$ 3.057.086,58
MURO PARA ZONA DE PROCESOS					

Carrera 4 No. 11-40 Oficina 801-802 Celular: 3204966380 Telefax: 2738134
Dirección electrónica: prodiac Ltda@hotmail.com

**PRODIAC LTDA.**

PROYECTOS, DISEÑOS, INGENIERIA, ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES

NIT. 900.263.450-4

13.1	Muro superboard 8mm doble cara m. 012 m	m2	21,10	166.639,65	\$ 3.516.096,62
EQUIPOS					
14.1	Des humificador de 22/30 pintas	un	1,00	\$ 2.612.558,52	\$ 2.612.558,52
14.2	Des humificador de 305 pintas	un	1,00	\$ 11.749.583,32	\$ 11.749.583,32
TOTAL COSTOS DIRECTOS					\$ 235.572.750,54
ADMINISTRACION				24%	\$ 56.537.460,13
IMPREVISTO				1%	\$ 2.355.727,51
UTILIDAD				5%	\$ 11.778.637,53
IVA SOBRE LA UTILIDAD					
TOTAL COSTOS DIRECTOS + AIU					\$ 306.244.575,71
TOTAL					\$ 945.113.800,90

2. Valor de la oferta

Novecientos cuarenta y cinco millones ciento trece mil ochocientos pesos con noventa centavos (**\$ 945.113.800,90**) M/Cte.

3. Validez de la oferta

La oferta tiene una validez de 90 días calendario

4. Forma de pago

A convenir

Cordialmente,


GUSTAVO ALBERTO RODRIGUEZ CH.
C.C. 93.128.151 DE ESPINAL TOL.
R. LEGAL PRODIAC LTDA