VERIFICACIÓN DOCUMENTOS CONTRATACIÓN DIRECTA

LUGAR Y FECHA: Villavicencio (Meta), Día 21 Mes 09 Año 2026.

OBJETO: "ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE DEL SERVICIO DE ALIMENTOS DEL HOSPITAL DEPARTAMENTAL DE VILLAVICENCIO E.S.E"

Atendiendo la invitación a presentar propuesta, se presentó dentro del término establecido para la entrega el **INTERVENTORES CONSULTORES Y CONSTRUCTORES DE COLOMBIA S.A.S – INTERCONS DE COLOMBIA S.A.S,** identificado con **NIT. 900.849.552-3** y representada legalmente por **JUAN CAMILO POSADA VARELA**, identificada con cedula de ciudadanía **No. 1.094.921.302** de Villavicencio, para lo cual se procede a realizar la siguiente verificación de requisitos habilitantes:

DESCRIPCIÓN GENERAL

TIPO DE PERSONA	JURÍDICA
NOMBRE	**INTERVENTORES CONSULTORES Y CONSTRUCTORES DE COLOMBIA S.A.S – INTERCONS DE COLOMBIA S.A.S.**
IDENTIFICACIÓN	NIT. **900.849.552-3**
REP. LEGAL	**JUAN CAMILO POSADA VARELA**
VALOR DE LA PROPUESTA	$ **1.743.623.317.**
PLAZO DE LA PROPUESTA	El plazo de ejecución del contrato será hasta el treinta y uno (31) de diciembre contados a partir de la suscripción del acta de inicio.

VERIFICACIÓN DOCUMENTOS HABILITANTES GENERALES – JURÍDICOS

REQUISITOS	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
Carta presentación de la propuesta	X		Oficio de fecha del 07 de Septiembre de 2026, la cual contiene igualmente la oferta económica, en 4 folios.
Certificado de existencia y representación legal expedido por la cámara de comercio no mayor a 30 días expedida y en original con fecha de Registro Mercantil constituida Mayor de (1) año, cuyo objeto social o actividad económica debe ser directamente relacionado con el objeto a contratar. En caso que el representante legal requiriera autorización debe anexar la respectiva autorización donde previamente faculte para presentar propuesta y suscripción de contrato	X		Cámara de comercio del 10 de agosto de 2026, en 4 folios
Copia Cédula de ciudadanía Representante Legal.	X		
RUT Actualizado.	X		Se allega Rut con fecha de emisión del 10 de septiembre de 2026, dando cumplimiento a lo requerido, en 2 folios
Copia Antecedentes disciplinarios con una vigencia no mayor a 30 días antes de la suscripción del contrato, si el oferente es Persona Natural; si el oferente es persona jurídica Certificado Antecedentes Disciplinarios del Representante Legal.	X		Certificado No. 302276662 con fecha de expedición del 02 de septiembre de 2026, del Representante Legal. Certificado No. 302277159 con fecha de expedición del 02 de septiembre de 2026, de la persona jurídica.

			Documentos en los que no se evidencia antecedentes disciplinarios.
Copia Antecedentes fiscales vigentes con una vigencia no mayor a 30 días antes de la suscripción del contrato, si el oferente es Persona Natural; si el oferente es persona jurídica Certificado Antecedentes Disciplinarios del Representante Legal y de la persona jurídica.	X		Certificado de fecha de expedición del 02 de septiembre de 2026, del representante legal, el Señor, JUAN CAMILO POSADA VARELA, identificado con cedula de ciudadanía No. 1.094.921.302 de Villavicencio. Certificado de fecha de expedición del 02 de septiembre de 2026, de la persona jurídica. Documentos emitidos por la Contraloría general de la Republica y en los que no se evidencia antecedentes fiscales.
Copia certificado judicial persona natural y del Representante Legal de la persona jurídica.	X		Certificado de fecha de expedición del 02 de Septiembre de 2026, del Representante Legal, el Señor, JUAN CAMILO POSADA VARELA, identificado con cedula de ciudadanía No. 1.094.921.302 de Villavicencio.
Certificado de Sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC.	X		Certificado de fecha de expedición del 02 de Septiembre de 2026, del Representante Legal, el Señor, JUAN CAMILO POSADA VARELA, identificado con cedula de ciudadanía No. 1.094.921.302 de Villavicencio, en los que no se evidencian medidas correctivas ni obligaciones alimentarias pendientes.
Certificación sobre aportes al sistema de seguridad social y parafiscales, copia planilla del mes vigente, certificado por el revisor fiscal cuando este exista (Ley 789 de 2002).	X		Certificación firmada por el revisor fiscal, fechada el día 15 de septiembre de 2026.
Libreta Militar para Hombres menores de 50 años.	X		Allega Copia de la Libreta Militar, del Representante Legal, el Señor, JUAN CAMILO POSADA VARELA, identificado con cedula de ciudadanía No. 1.094.921.302 de Villavicencio Certificado de fecha de expedición del 02 de Septiembre de 2026, del Representante Legal, el Señor, JUAN CAMILO

			POSADA VARELA, identificado con cedula de ciudadanía No. 1.094.921.302 de Villavicencio
Declaración juramentada del oferente que no está incurso en causal de inhabilidad e incompatibilidad para contratar con empresas del Estado.	X		Oficio firmado por la representante legal, fechada el día 04 de septiembre de 2026.
Hoja de vida persona jurídica establecido por el DAFP (Departamento Administrativo de la Función Pública)	X		
Formato y verificación Sarlaft	X		
Ficha de creación de proveedores.	X		

CONCLUSIÓN VERIFICACIÓN JURÍDICA: Teniendo en cuenta que se revisaron los requisitos jurídicos objeto de verificación y por lo anteriormente expuesto, se determina que la propuesta presentada por **INTERVENTORES CONSULTORES Y CONSTRUCTORES DE COLOMBIA S.A.S – INTERCONS DE COLOMBIA S.A.S,** identificado con **NIT. 900.849.552-3** y representada legalmente por **JUAN CAMILO POSADA VARELA**, identificada con cedula de ciudadanía **No. 1.094.921.302** de Villavicencio, **CUMPLIÓ** los parámetros habilitantes jurídicos exigidos.

VERIFICACIÓN DOCUMENTOS HABILITANTES GENERALES -TÉCNICOS

REQUISITO	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
Director de Obra: Exige un profesional en Ingeniería Civil o Arquitectura con matrícula profesional vigente, quien deberá acreditar un mínimo de cinco (5) años de experiencia general calificada a partir de la expedición de dicha matrícula, junto con un mínimo de un (1) año de experiencia específica en la ejecución de actividades de adecuación, mantenimiento y/o remodelación en centros hospitalarios y/o clínicas; bajo la condición técnica y excluyente de que el tiempo certificado en la experiencia específica no será contabilizado ni tenido en cuenta para el cómputo de la experiencia general.	X		El oferente presentó la documentación correspondiente al equipo técnico mínimo calificado para los roles de Director de Obra y Residente de Obra, de la siguiente manera: Para el cargo de director de Obra, se aportó la documentación del ingeniero **JUAN CAMILO POSADA VARELA**, la cual incluye su hoja de vida, copia del diploma de Ingeniero Civil de la Universidad del Quindío y la Matrícula Profesional No. **63202-294712 QND expedida el 22/01/2015**. Asimismo, se adjuntaron las certificaciones laborales y actas de liquidación del Contrato No. **1055-2020 con la Unión Temporal Hospital San Rafael y del Contrato de Obra No. 0114 de 2025 con el Hospital Departamental de Granada E.S.E.** Con estos documentos se evidencia que el señor JUAN CAMILO POSADA VARELA cuenta con más de 5 años de experiencia general y más de 1 año de experiencia específica en

			centros hospitalarios o clínicas, contabilizada a partir de la expedición de la matrícula profesional y aplicando de forma estricta la regla de exclusión temporal exigida en el pliego de condiciones. Por lo anterior, se evidencia que CUMPLE con lo solicitado para la verificación de pertinencia técnica del perfil de Residente de Obra en la propuesta.
Residente de Obra: Exige un profesional en Ingeniería Civil o Arquitectura con matrícula profesional vigente, quien deberá acreditar un mínimo de tres (3) años de experiencia general calificada a partir de la expedición de su tarjeta profesional, junto con un mínimo de un (1) año de experiencia específica en la ejecución de actividades de adecuación, mantenimiento y/o remodelación en centros hospitalarios y/o clínicas; aplicando de igual forma la restricción de que el tiempo de experiencia específica será excluyente y no se tendrá en cuenta como experiencia general.	X		El oferente presentó el formato único de hoja de vida y los soportes documentales correspondientes a la ingeniera **JEYNI LISEB NARVAEZ NIETO**, identificada con Cédula de Ciudadanía No. **1.122.132.436**, para acreditar el perfil requerido de Residente de Obra. Se aportó copia del diploma otorgado por la Corporación Universitaria del Meta que la acredita como Ingeniera Civil, así como la Matrícula Profesional No. **25202-409981 CND, expedida el 04 de enero de 2019.** A partir de esta fecha se contabiliza su experiencia general, evidenciando que cuenta con más de los 3 años exigidos en los pliegos de condiciones. Asimismo, con el fin de acreditar la experiencia específica, el oferente adjuntó la certificación laboral del Contrato No. 1055-2020 suscrito con la Unión Temporal Hospital San Rafael, donde la profesional se desempeñó en calidad de Residente de Obra entre el 22 de enero de 2021 y el 31 de mayo de 2022, y el Acta de Liquidación Bilateral del Contrato de Obra No. 0114 de 2025 suscrito con el Hospital Departamental de Granada E.S.E., ejecutado entre el 10 de abril de 2025 y el 29 de agosto de 2025. Estos proyectos, que suman más de 1 año de ejecución, guardan relación directa con el objeto del presente proceso de selección al

			comprender actividades de adecuación, mejoramiento y remodelación de infraestructura física en el sector salud. De igual manera, se aplicó de forma estricta la regla de exclusión temporal, verificando que el tiempo restante cubre el mínimo de experiencia general solicitado. Por lo anterior, se evidencia que CUMPLE con lo solicitado para la verificación de pertinencia técnica del perfil de Residente de Obra en la propuesta.

CONCLUSIÓN VERIFICACIÓN TÉCNICA: Teniendo en cuenta que se revisaron los requisitos técnicos objeto de verificación y por lo anteriormente expuesto, se determina que la propuesta presentada por **INTERVENTORES CONSULTORES Y CONSTRUCTORES DE COLOMBIA S.A.S – INTERCONS DE COLOMBIA S.A.S,** identificado con **NIT. 900.849.552-3** y representada legalmente por **JUAN CAMILO POSADA VARELA**, identificada con cedula de ciudadanía **No. 1.094.921.302** de Villavicencio, cumplió los parámetros habilitantes técnicos exigidos.

Por todo lo anterior, se reconoce a **INTERVENTORES CONSULTORES Y CONSTRUCTORES DE COLOMBIA S.A.S – INTERCONS DE COLOMBIA S.A.S,** identificado con **NIT. 900.849.552-3** y representada legalmente por **JUAN CAMILO POSADA VARELA**, identificada con cedula de ciudadanía **No. 1.094.921.302** de Villavicencio, cumplió con los parámetros habilitantes jurídicos y técnicos generales, en razón a la verificación de los documentos aportados en la propuesta.

VERIFICACIÓN DOCUMENTOS HABILITANTES GENERALES – PROPUESTA ECONÓMICO

ITEM	DESCRIPCIÓN TÉCNICA	CANT	UNIDAD MEDIDA	PRECIOS DE REFERENCIA AIM		INTERVENTORES CONSULTORES Y COINTRUCTORES DE COLOMBIA S.A.S Nit. 900.849.552-3			PROMEDIO TOTAL
				COD AIM	VU. COSTO DIRECTO	V. TOTAL	VALOR ANTES DE IVA	VALOR TOTAL	
1	EXCAVACION , DESMONTES Y RELLENOS								
1,01	DESMONTE DE MARCO Y PUERTA. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	12,00	UN	14010212	$ 87.279,70	$ 1.047.356,00	N/A	N/A	N/A
1,02	DESMONTE DE REJAS Y VENTANAS METALICAS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	62,58	M2	14010215	$ 18.610,34	$ 1.164.635,00	N/A	N/A	N/A
1,03	DESMONTE DE CIELO RASO EN DRYWALL. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	366,80	M2	14010204	$ 6.276,51	$ 2.302.224,00	N/A	N/A	N/A
1,04	DEMOLICION MANUAL ENCHAPE CERÁMICO MUROS. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	3,48	M2	14010230	$ 12.988,05	$ 45.198,00	N/A	N/A	N/A

1,05	DESMONTE DE ESTRUCTURA Y PARED EN DRYWALL. INCLUYE TRASLADO HASTA SITI ODE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	27,64	M2	14010206	$ 14.621,33	$ 404.134,00	N/A	N/A	N/A
1,06	DEMOLICION MECÁNICA ANDENES, PLACAS, SARDINELES EN CONCRETO REFORZADO.INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	25,69	M3	14010223	$ 394.596,95	$ 10.137.196,00	N/A	N/A	N/A
1,07	DEMOLICION MANUAL MURO DIVISORIO BLOQUE DE ARCILLA. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	52,74	M2	14010227	$ 12.931,26	$ 681.995,00	N/A	N/A	N/A
1,08	DESMONTE DE LAVAMANOS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	9,00	UN	14010202	$ 32.470,12	$ 292.231,00	N/A	N/A	N/A
1,09	DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES METALICAS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	57,86	M2	14010208	$ 34.905,40	$ 2.019.626,00	N/A	N/A	N/A
1,1	DEMOLICION MANUAL PAÑETE MUROS E=0.03 M. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	680,52	M2	14010225	$ 12.988,05	$ 8.838.628,00	N/A	N/A	N/A
1,11	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H = 0.00 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	77,52	M3	11060101	$ 81.175,31	$ 6.292.710,00	N/A	N/A	N/A
1,12	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX.2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO	83,48	M3	11060203	$ 62.830,83	$ 5.245.118,00	N/A	N/A	N/A
1,13	PICADA DE PISO. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	350,45	M2	14010233	$ 7.110,96	$ 2.492.036,00	N/A	N/A	N/A
1,14	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	5735,72	M3/KM	11090207	$ 1.723,11	$ 9.883.276,00	N/A	N/A	N/A
1,15	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	919,84	M3/KM	11090207	$ 1.723,11	$ 1.584.986,00	N/A	N/A	N/A
2	**RED HIDRÁULICA SUMINISTRO PRESIÓN**								
2,01	TUBERIA PVCP RDE 11 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	62,50	ML	14130120	$ 15.606,00	$ 975.375,00	N/A	N/A	N/A
2,02	TUBERÍA PVCP RDE 13.5 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	72,35	ML	14130121	$ 17.173,54	$ 1.242.506,00	N/A	N/A	N/A
2,03	ACCESORIO PVCP 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	20,00	UN	14130127	$ 3.397,11	$ 67.942,00	N/A	N/A	N/A
2,04	ACCESORIO PVCP 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	38,00	UN	14130128	$ 5.287,99	$ 200.944,00	N/A	N/A	N/A
2,05	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	13,00	UN	14130202	$ 76.381,05	$ 992.954,00	N/A	N/A	N/A
2,06	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 1/2"SUMINISTRO E INSTALACIÓN	8,00	UN	14130201	$ 54.458,27	$ 435.666,00	N/A	N/A	N/A
2,07	LLAVE TERMINAL 1/2" TIPO PESADO GRIVAL	3,00	UN	14130506	$ 45.338,14	$ 136.014,00	N/A	N/A	N/A
2,08	VALVULA DE BOLA 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	9,00	UN	14130445	$ 28.622,37	$ 257.601,00	N/A	N/A	N/A
2,09	TUBERÍA PVCP RDE 21 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	4,55	ML	14130124	$ 63.371,67	$ 288.341,00	N/A	N/A	N/A
3	**RED SANITARIA INTERNA EVACUACIÓN - DESAGÜES**								
3,01	TUBERÍA PVCS 6" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	55,25	ML	14140104	$ 108.003,48	$ 5.967.192,00	N/A	N/A	N/A
3,02	TUBERÍA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	27,32	ML	CREADO CON ISUMOS AIM	$ 42.662,27	$ 1.165.533,00	N/A	N/A	N/A
3,03	TUBERIA PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	28,60	ML	14140103	$ 41.834,67	$ 1.196.472,00	N/A	N/A	N/A
3,04	TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	28,60	ML	14140102	$ 28.487,07	$ 814.730,00	N/A	N/A	N/A
3,05	ACCESORIO PVCS 6" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	26,00	UN	14140109	$ 155.294,11	$ 4.037.647,00	N/A	N/A	N/A
3,06	ACCESORIO PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	9,00	UN	14140108	$ 32.063,21	$ 288.569,00	N/A	N/A	N/A
3,07	ACCESORIO PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	26,00	UN	14140107	$ 18.629,97	$ 484.379,00	N/A	N/A	N/A

3,08	ACCESORIO PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	26,00	UN	14140106	$ 10.725,24	$ 278.856,00	N/A	N/A	N/A
3,09	SALIDA SANITARIA LAVAPLATOS 2"	9,00	UN	14140209	$ 76.917,23	$ 692.255,00	N/A	N/A	N/A
3,1	SALIDA SANITARIA LAVADERO"	4,00	UN	14140211	$ 91.899,15	$ 367.597,00	N/A	N/A	N/A
3,11	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	4,00	UN	14140212	$ 90.639,51	$ 362.558,00	N/A	N/A	N/A
3,12	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	2,00	UN	14140214	$ 115.261,62	$ 230.523,00	N/A	N/A	N/A
3,13	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.60 X 0.60 X 0.60 M EN MAMPOSTERÍ ALADRILLO TOLETE COMÚN.INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN	8,00	UN	14140402	$ 579.483,15	$ 4.635.865,00	N/A	N/A	N/A
3,14	TRAMPA DE GRASAS EN PVC 500 LITROS.INCLUYE TUBERÍA DE CONEXIÓN PVC Y ACCESORIOS. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	1,00	UN	COTIZACION	COTIZACION	COTIZACION	$ 1.988.334	$ 1.988.334	N/A
4	**CARPINTERÍA METÁLICA**								
4,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA ORNAMENTADA MARCO 0.08M INCLUYE ESMALTE SINTETICO Y PINTURA	36,96	M2	14110110	$ 688.373,12	$ 25.442.271,00	N/A	N/A	N/A
4,02	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA CORTA FUEGO DOBLE HOJA DE ACERO GALVANIZADO 8MM DE ESPESOR, PINTURA EN POLVO EPOXY TERMOENDURECIBLE, AISLAMIENTO DE LANA DE ROCA CON BISAGRAS AUTOREVERSIBLES DE ACERO EN 3MM. RESISTENCIA AL FUEGO DE 60 MINUTOS. RESISTENCIA DE LA HOJA 51MM. ACCESORIOS, INCLUYE ACCESORIOS DE JUNTA INTUMESENTE DE GRAFITO, BOMBILLOS DE LATÓN, MANILLAS MODELO ANTIENGANCHE, CERRADURAS REVERCIBLES, BARRA ANTIPÁNICO HORIZONTAL Y VERTICAL.	2,00	UN	COTIZACION	COTIZACION	COTIZACION	$ 13.725.359	$ 27.450.718	N/A
4,03	SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL 18 DE 2.00X0.60X0.90 M CON DOS POCETAS CENTRALES ESTANDAR 0.50X0.40, SALPICADERO POSTERIOR Y ESTRUCTURA EN TUBERIA REDONDA CON ENTREPAÑO Y NIVELADORES. INCLUYE GRIFERIA	5,00	UN	COTIZACION	COTIZACION	COTIZACION	$ 4.720.676	$ 23.603.380	N/A
4,04	SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON MODULAR EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL 18 DE 2.28X0.60 CON SALPICADERO POSTERIOR, ENTREPAÑO Y PATAS EN TUBO DE ACERO INOXIDABLE CON NIVELADOR	1,00	UN	COTIZACION	COTIZACION	COTIZACION	$ 4.055.663	$ 4.055.663	N/A
4,05	SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL 18 DE 1.20X0.70X0.90 M, SALPICADERO POSTERIOR Y PATAS EN TUBERIA DE ACERO INOXIDABLE 1-1/2" CON ENTREPAÑO Y NIVELADORES.	1,00	UN	COTIZACION	COTIZACION	COTIZACION	$ 1.818.667	$ 1.818.667	N/A
4,06	SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON MODULAR EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL 18 DE 1.35X0.60X0.90 M CON SALPICADERO POSTERIOR, ESTRUCTURA EN TUBERIA REDONDA CON ENTREPAÑO Y NIVELADORES	20,00	UN	COTIZACION	COTIZACION	COTIZACION	$ 2.073.368	$ 41.467.360	N/A

4,07	SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON MODULAR EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL 18 DE 1.50X0.70X0.90 M CON SALPICADERO POSTERIOR, ESTRUCTURA EN TUBERIA REDONDA CON ENTREPAÑO Y NIVELADORES	3,00	UN	COTIZACION	COTIZACION	COTIZACION	$ 2.427.680	$ 7.283.040	N/A
4,08	SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON MODULAR EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL 18 DE 1.70X0.60X0.90 M CON SALPICADERO POSTERIOR, ESTRUCTURA EN TUBERIA REDONDA CON ENTREPAÑO Y NIVELADORES	3,00	UN	COTIZACION	COTIZACION	COTIZACION	$ 3.221.985	$ 9.665.955	N/A
4,09	SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON MODULAR EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL 18 DE 1.80X0.60X0.90 M CON SALPICADERO POSTERIOR, ESTRUCTURA EN TUBERIA REDONDA CON ENTREPAÑO Y NIVELADORES	2,00	UN	COTIZACION	COTIZACION	COTIZACION	$ 3.776.074	$ 7.552.148	N/A
4,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON MODULAR EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL 18 DE 2.00X0.60X0.90 M CON SALPICADERO POSTERIOR, ESTRUCTURA EN TUBERIA REDONDA CON ENTREPAÑO Y NIVELADORES	3,00	UN	COTIZACION	COTIZACION	COTIZACION	$ 3.983.792	$ 11.951.376	N/A
4,11	SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON MODULAR EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL 18 DE 2.50X0.60X0.90 M CON SALPICADERO POSTERIOR, ESTRUCTURA EN TUBERIA REDONDA CON ENTREPAÑO Y NIVELADORES	1,00	UN	COTIZACION	COTIZACION	COTIZACION	$ 4.268.793	$ 4.268.793	N/A
4,12	SUMINISTRO E INSTALACION MESA DE TRABAJO REFRIGERADA DE 1.80X0.70X0.85 M EN ACERO INOXIDABLE CON SISTEMA DE ENFRIAMIENTO DE AIRE FORZADO, DOS PUERTAS CON SISTEMA DE AUTOCIERRE, 4 RUEDAS CAPACIDAD 320 LTS POTENCIA 110V	1,00	UN	COTIZACION	COTIZACION	COTIZACION	$ 12.157.481	$ 12.157.481	N/A
4,13	SUMINISTRO E INSTALACION DE POCETA SENCILLA DE 0.60X0.70X0.90 M EN ACERO INOXIDABLE, CON POCETA DE 0.50X0.50X0.30 M, ESTRUCTURA EN TUBERIA REDONDA, SALPICADERO DE 12.5 CM, ENTREPAÑO Y NIVELADOR. INCLUYE GRIFERIA Y SIFON	2,00	UN	COTIZACION	COTIZACION	COTIZACION	$ 2.162.784	$ 4.325.568	#¡REF!
4,14	SUMINISTRO E INSTALACION MESA DE TRABAJO CENTRAL DE 1.80X1.10X0.90 M EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL 18 ESTRUCTURA EN TUBERIA REDONDA, ENTREPAÑO EN LAMINA CAL 20 DE ACERO INOXIDABLE Y NIVELADORES DE PISO	1,00	UN	COTIZACION	COTIZACION	COTIZACION	$ 5.732.051	$ 5.732.051	#¡REF!
4,15	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTANTERIA DE 1.40X0.40X1.80 M EN ACERO INOXIDABLE CON CUATRO ENTREPAÑOS, PERFORACIONES PARA GRADUACIÓN DE ENTREPAÑOS CADA 10 CM	1,00	UN	COTIZACION	COTIZACION	COTIZACION	$ 2.090.833	$ 2.090.833	#¡REF!

4,16	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS MANOS LIBRES CON PEDAL HIDRAULICO DE 0.52X0.44X0.87 M EN ACERO INOXIDABLE 304, POCETA CON BORDES REDONDEADOS, INCLUYE GRIFERIA Y SIFON, PEDAL DISPENSADOR DE AGUA	3,00	UN	COTIZACION	COTIZACION	COTIZACION	$ 2.009.570	$ 6.028.710	#¡REF!
5	**VENTANAS, MARCOS, DIVISIONES Y PERSIANAS**								
5,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA FIJA CON MOSQUITERO EN ALUMINIO	11,70	M2	COTIZACION	COTIZACION	COTIZACION	$ 398.256	$ 4.659.595	#¡REF!
5,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA ALUMINIO CORRREDIZO, CON VIDRIO 4 MM	56,22	M2	14120201	$ 302.288,23	$ 16.994.644,00	N/A	N/A	N/A
6	**MAMPOSTERIA, PAÑETES Y PINTURA**								
6,01	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 4 0.10X0.20X0.30 M(MORTERO TIPO S 1:3)	230,53	M2	14050201	$ 55.927,08	$ 12.892.870,00	N/A	N/A	N/A
6,02	PINTURA VINILO TS/MURO (ALTA CALIDAD 3 MANOS	435,23	M2	14070102	$ 12.084,21	$ 5.259.411,00	N/A	N/A	N/A
6,03	PINTURA VINILO T.CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	120,23	M2	14070101	$ 14.470,57	$ 1.739.797,00	N/A	N/A	N/A
6,04	ESTUCO PLASTICO	435,23	M2	14070108	$ 17.516,31	$ 7.623.624,00	N/A	N/A	N/A
6,05	SELLADOR HIDROPROTECTOR T. SIKA TRANSPARENTE 10 O SIMILAR	120,23	M2	CREADO CON INSUMOS AIM	$ 35.429,45	$ 4.259.683,00	N/A	N/A	N/A
6,06	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	550,26	M2	14060103	$ 27.032,31	$ 14.874.799,00	N/A	N/A	N/A
6,07	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO .SUMINISTRO Y APLICACIÓN	120,23	M2	14060102	$ 37.862,01	$ 4.552.149,00	N/A	N/A	N/A
6,08	ESMALTE SINTETICO PARA CERCHAS EN PERFILERIA METALICA	125,30	ML	14070208	$ 25.670,70	$ 3.216.539,00	N/A	N/A	N/A
6,09	COLUMNA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	2,10	M3	14030101	$ 1.385.026,21	$ 2.908.555,00	N/A	N/A	N/A
6,10	MESÓN EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	0,39	M3	14030403	$ 1.984.881,98	$ 780.535,00	N/A	N/A	N/A
7	**CIELORASOS**								
7,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO PVC 10MM	366,09	M2	COTIZACION	COTIZACION	COTIZACION	$ 172.968	$ 63.321.855	N/A
8	**REFUERZOS**								
8,01	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	803,32	KG	17010202	$ 8.617,93	$ 6.922.956,00	N/A	N/A	N/A
8,02	ACERO DE REFUERZO FY=420 MPA (4200 KGF/CM2, 60.000 PSI) INCLUYE SUMINISTRO,FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE	435,54	KG	17010201	$ 8.059,00	$ 3.510.017,00	N/A	N/A	N/A
9	**PLACAS, PISOS Y ENCHAPES**								
9,01	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	11,93	M3	11060810	$ 967.132,70	$ 11.537.893,00	N/A	N/A	N/A
9,02	AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM	441,83	M2	14080302	$ 36.768,50	$ 16.245.426,00	N/A	N/A	N/A
9,03	PISO EN BALDOSA GRANO MARMOL 0.30X0.30. BLANCO BH5 INSTITUCIONAL. INCLUYE LAVADO CON ACIDO. PULIDA CON PULIDORA DE PISO INDUSTRIAL.	441,83	M2	CREADO CON INSUMOS AIM + COT	$ 228.503,49	$ 100.959.697,00	N/A	N/A	N/A
9,04	SUMINSTRO E INSTALACIÓN GUARDAESCOBA MEDIACAÑA EN GRANO MARMOL	95,29	ML	CREADO CON INSUMOS AIM + COT	$ 122.385,42	$ 11.662.107,00	N/A	N/A	N/A
9,05	CERAMICA LISA PARA MURO FORMATO DE DIMENSION GRANDE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	653,56	M2	CREADO CON INSUMOS AIM + COT	$ 128.575,73	$ 84.031.954,00	N/A	N/A	N/A
9,06	GUARDAESCOBA EN BALDOSA GRANO MARMOL	256,21	M2	14080320	$ 28.609,78	$ 7.330.112,00	N/A	N/A	N/A

10	LIMPIEZA DE PISOS, VIDRIOS Y CUBIERTAS								
10,01	LIMPIEZA DE PISOS, SENDEROS O MUROS CON HIDROJET	401,54	M2	14180101	$ 6.667,55	$ 2.677.288,00	N/A	N/A	N/A
11	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS								
11,01	REJILLA SOSCO 3" X 2", ALUMINIO ANTICUCARACHAS	12,00	UN	14150404	$ 20.996,85	$ 251.962,00	N/A	N/A	N/A
12	REJILLAS CARCAMO								
12,01	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA-CARCAMO PARA DESAGUES COCINAS INDUSTRIALES EN ACERO INOXIDABLE	17,38	ML	COTIZACION	COTIZACION	COTIZACION	$ 1.047.988	$ 18.214.031	N/A
13	SISTEMA ELÉCTRICO INTERNO								
13,01	SALIDA DE LAMPARA LED SUMINISTRO E INSTALACIÓN	72,00	UN	15011205	$ 233.594,90	$ 16.818.833,00	N/A	N/A	N/A
13,02	PANEL LED 60X60 W	72,00	UN	15010813	$ 138.048,10	$ 9.939.463,00	N/A	N/A	N/A
13,03	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	45,00	UN	15011201	$ 117.947,54	$ 5.307.639,00	N/A	N/A	N/A
13,04	SALIDA PARA TOMAS TRIFASICAS SUMINISTRO E INSTALACIÓN	10,00	UN	15011203	$ 250.718,90	$ 2.507.189,00	N/A	N/A	N/A
13,05	TABLERO PARCIAL 18 CIRCUITOS. INCLUYE BREAKER SUMINISTRO E INSTALACIÓN	1,00	UN	15011003	$ 980.027,68	$ 980.028,00	N/A	N/A	N/A
13,06	TABLERO GENERAL,BAJA TENSIÓN INCLUYE GABINETE METÁLICO, TOTALIZADOR 3X125A .25KA240V ,CONTADOR DE ENERGIA ACTIVA 5A,CONTADOR DE ENERGIA REACTIVA 5 A, TRES (3) TRANSFORMADORES DE CORRIENTE MEDIDA 5 A DE PLATINA	1,00	UN	15011012	$ 3.804.548,26	$ 3.804.548,00	N/A	N/A	N/A
13,07	SUMINISTRO E INSTALACION MALLA TIERRA, CABLE 2/0,No 4, 3 CW	1,00	UN	15011005	$ 2.964.107,45	$ 2.964.107,00	N/A	N/A	N/A
13,08	EMPALME DE DERIVACIÓN EN GEL GHFC-1 RANGO APLICACIÓN PRINCIPAL DE CABLE 6A 2 Y DERIVACIÓN DE 14 A 8	21,00	UN	15011009	$ 63.929,19	$ 1.342.513,00	N/A	N/A	N/A
13,09	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	152,00	ML	COTIZACION	COTIZACION	COTIZACION	$ 57.205	$ 8.695.160	N/A
13,10	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT 1" INCLUYE ACCESORIOS	64,00	ML	COTIZACION	COTIZACION	COTIZACION	$ 54.004	$ 3.456.256	N/A
13,11	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT 1 1/4" INCLUYE ACCESORIOS	48,00	ML	COTIZACION	COTIZACION	COTIZACION	$ 81.175	$ 3.896.400	N/A
13,12	ACOMETIDATRIFASICA.No.8,L=25m,INCLUYECONTADORPOLOATIERRA SUMINISTROE INSTALACIÓN	1,00	UN	15011102	$ 2.446.832,70	$ 2.446.833,00	N/A	N/A	N/A
13,13	ACOMETIDA PARCIAL 4No6+1No 6 T DUCTO PVC 1 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	61,20	ML	15011117	$ 84.189,74	$ 5.152.412,00	N/A	N/A	N/A
13,14	ACOMETIDA PARCIAL 3 No6+1 No12 DUCTO 1" PVC SUMINISTRO E INSTALACIÓN	98,50	ML	15011109	$ 60.418,64	$ 5.951.236,00	N/A	N/A	N/A
13,15	ACOMETIDA PARCIAL 3 No8+1 No14 DUCTO 1" PVC SUMINISTRO E INSTALACIÓN	61,20	ML	15011107	$ 40.807,12	$ 2.497.396,00	N/A	N/A	N/A
13,16	ACOMETIDA PARCIAL 2No10+1No12 DUCTO PVC 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	125,72	ML	15011105	$ 28.353,97	$ 3.564.661,00	N/A	N/A	N/A
14	SUMINISTROS Y CONEXIONES								

14,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA COMPLETO DE EXTRACCIÓN DE VAPORES Y GASES CALIENTES PARA LA ZONA DE COCINA INDUSTRIAL 20 M2, COMPUESTO POR CAMPANA EXTRACTORA TIPO MURAL EN ACERO INOXIDABLE, FILTROS, CANAL DE GRASA CON DRENAJE, DUCTERÍA EN ACERO INOXIDABLE (35 METROS LINEALES EN TRAMOS VERTICALES Y HORIZONTALES CON SUS RESPECTIVOS CODOS), Y EXTRACTOR CENTRÍFUGO INDUSTRIAL DE ALTA EFICIENCIA. APLICACIÓN SOBRE ÁREA DE COCCIÓN CON ESTUFAS INDUSTRIALES. INCLUYE EXTRATOR DE AIRE DE EXTERIOR (VENTILACION)	1,00	UN	COTIZACION	COTIZACION	COTIZACION	$ 214.200.299	$ 214.200.299	N/A
14,02	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE CUARTO FRÍO INDUSTRIAL, INCLUYENDO PANELERÍA TERMOAISLANTE (MUROS, CIELO Y PISO SI APLICA), PUERTA ISOTÉRMICA, UNIDAD CONDENSADORA, EVAPORADOR(ES), SISTEMA DE CONTROL Y AUTOMATIZACIÓN, INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN, VÁLVULAS, AISLAMIENTO TÉRMICO, DRENAJES DE CONDENSADOS, CONEXIONES ELÉCTRICAS DE POTENCIA Y CONTROL, PRUEBAS DE HERMETICIDAD, VACÍO, CARGA DE REFRIGERANTE, ARRANQUE, CALIBRACIÓN, PUESTA EN MARCHA, MANUALES DE OPERACIÓN Y GARANTÍA, CONFORME A NORMATIVA SANITARIA Y TÉCNICA VIGENTE.	3,00	UN	COTIZACION	COTIZACION	COTIZACION	$ 52.203.470	$ 156.610.410	N/A
14,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUFA INDUSTRIAL DE GAS DE 4 PUESTOS DE MATERIAL ACERO INCLUYE PALNCHA DOBLE FREIDOR INDUSTRIAL Y PUNTO DE BAÑO MARIA	2,00	UN	COTIZACION	COTIZACION	COTIZACION	$ 21.353.512	$ 42.707.024	N/A
14,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUFA INDUSTRIAL DE GAS DE 4 PUESTOS DE MATERIAL ACERO INOXIDABLE	1,00	UN	COTIZACION	COTIZACION	COTIZACION	$ 14.464.752	$ 14.464.752	N/A
14,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HORNO ROTATORIO EN ACERO INOXIDABLE CON CAPACIDAD DE 12 LATAS (CAPACIDAD DE 12 BANDEJAS (65 X 45 CM) CON SEPARACIÓN DE 10 CM ENTRE ELLAS) INCLUYE CARRO EXTRAÍBLE	2,00	UN	COTIZACION	COTIZACION	COTIZACION	$ 35.254.513	$ 70.509.026	N/A
14,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AIREA CONDICIONADO TIPO SPLIT TECNOLOGÍA INVERTER DE 12000 BTU 220V.INCLUYE UNIDAD INTERIOR CON SU RESPECTIVO PUNTO DE CONEXION Y UNIDAD EXTERIOR INCLUYE 20 M DE TUBERIA DE COBRE Y PUNTOS DE INTALACION.	6,00	UN	COTIZACION	COTIZACION	COTIZACION	$ 5.771.792	$ 34.630.752	N/A
14,07	CONEXIÓN, INSPECCIÓN PREVIA, CONSTRUCCIÓN DE INSTALACIÓN INTERNA PE-AL-PE, CERTIFICACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DEL ÁREA DE LA COCINA	1,00	UN	COTIZACION	COTIZACION	COTIZACION	$ 20.875.561	$ 20.875.561	N/A
14,08	SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO PARA LOCKERS PERSONAL DE COCINA	1,00	GLB	COTIZACION	COTIZACION	COTIZACION	$ 7.244.082	$ 7.244.082	N/A
	TOTAL COSTO DIRECTO					$ 486.502.015		$ 834.925.280	
	ADMINISTRACION 25%					$ 121.625.504		$ 208.731.320	
	IMPREVISTOS 1%					$ 4.865.020		$ 8.349.253	

	UTILIDAD 5%					$ 24.325.101	$ 41.746.264	
	IVA 19% (SOBRE UTILIDAD)					$ 4.621.769	$ 7.931.790	
	GRAN TOTAL					**$ 641.939.409**	**$ 1.101.683.908**	**$ 1.743.623.317**

CONCLUSIÓN VERIFICACIÓN ECONÓMICA: Teniendo en cuenta que se revisaron los requisitos económicos objeto de verificación y por lo anteriormente expuesto, se determina que la propuesta presentada por **INTERVENTORES CONSULTORES Y CONSTRUCTORES DE COLOMBIA S.A.S – INTERCONS DE COLOMBIA S.A.S,** identificado con **NIT. 900.849.552-3** y representada legalmente por **JUAN CAMILO POSADA VARELA**, identificada con cedula de ciudadanía **No. 1.094.921.302** de Villavicencio, **CUMPLIÓ** los parámetros habilitantes económicos exigidos.

Por todo lo anterior, se reconoce que la Empresa **INTERVENTORES CONSULTORES Y CONSTRUCTORES DE COLOMBIA S.A.S – INTERCONS DE COLOMBIA S.A.S,** identificado con **NIT. 900.849.552-3** y representada legalmente por **JUAN CAMILO POSADA VARELA**, identificada con cedula de ciudadanía **No. 1.094.921.302** de Villavicencio, cumplió con los parámetros habilitantes jurídicos, económicos y técnicos generales, en razón a la verificación de los documentos aportados en la propuesta.

Dado en Villavicencio Meta, a los veintiún (21) días del mes de Septiembre de 2026.

MILLER OSWALDO VILLAMIZAR ROJAS
Jefe Oficina Jurídica

Invitado:

MARTIN LUMAN ACOSTA VEGA
Contratista - Profesional Especializado.

VERIFICACIÓN DOCUMENTOS HABILITANTES GENERALES -TÉCNICOS

JULIE PAOLA RADA ROJAS
Subgerente Administrativa.

Invitados:

GUSTAVO ADOLFO SANCHEZ.
Apoyo a la subgerencia administrativa,