ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VR/. UNITARIO	VALOR TOTAL
	BIBLIOTECA				
1	**PRELIMINARES**				
1.1	Excavación manual h=2,9m	m3	17	$ 49.828,00	$ 847.076,00
2	**MEJORAMIENTO**				
2.1	Construcción De Andenes En Concreto de 3000 p.s.i reforzado en malla electrosoldada	M2	104	$ 145.619,00	$ 15.144.376,00
2.2	Suministro y Aplicación de Pintura vinilo muros, III manos	m2	493	$ 17.742,00	$ 8.746.806,00
2.3	Suministro e instalación de piezas gráficas educativas (literatura y ciencias), impresas en adhesivo sobre base de lámina galvanizada, orientadas a la ambientación de espacios pedagógicos.	m2	5	$ 422.519,00	$ 2.112.595,00
	SALA DE DANZA				
3.1	Suministro e Instalación de Cubierta en Teja Arquitectónica TR-4 Cal. 28	m2	160	$ 78.373,00	$ 12.539.680,00
3.2	Desmonte de cubiertas (asbesto cemento)	m2	160	$ 17.000,00	$ 2.720.000,00
3.3	Suministro e instalación de vidrios para ventanas existentes	m2	3	$ 114.805,00	$ 344.415,00
3.4	MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y ACABADO DE PISO EN MADERA: INCLUYE REVISE Y FIJACIÓN DE TABLAS, DESBASTADO Y PULIDO MECÁNICO A TRES PASADAS, RESANADO DE JUNTAS, APLICACIÓN DE 1 CAPA DE SELLADOR Y 2 A 3 CAPAS DE POLIURETANO ALTO TRÁFICO ANTIDESLIZANTE.	m2	110	$ 68.479,00	$ 7.532.690,00
3.5	Instalación de Canal en lámina galvanizada cal. 22; ds=50	ml	16	$ 82.092,00	$ 1.313.472,00
3.6	Suministro e Instalación de Bajante de aguas lluvias pvc 4" incluye accesorio	ml	10	$ 66.774,00	$ 667.740,00
3.7	Suministro y Aplicación de Pintura vinilo muros, III manos	m2	246	$ 17.742,00	$ 4.364.532,00
	CONCEJO MUNICIPAL				
4.1	Suministro y Aplicación de Pintura vinilo muros, III manos	M2	36	$ 17.742,00	$ 638.712,00
4.2	Suministro e Instalación de Cieloraso falso en drywall 12,7mm junta perdida + vinilo	M2	25	$ 90.707,00	$ 2.267.675,00
4.3	Construcción de Muro en placas de fibrocemento tipo Eterboard e=8 mm a dos caras sobre estructura metálica	m2	2	$ 105.641,00	$ 211.282,00
4.4	Suministro e Instalación de Salida para lámpara, incluye lámpara de Panel Led 36w Alta Iluminación Luz Blanca Incrustar, todo lo necesario para su correcto funcionamiento como ductos, caja, cable.	und	5	$ 158.893,00	$ 794.465,00
4.5	Instalacion salida interruptor doble 110 V	und	1	$ 64.823,00	$ 64.823,00
4.6	Resane de muro existente: Incluye preparación e imprimación de superficie, parcheo/revoque en mortero arena-cemento (proporción 1:4), aplicación de estuco plástico para interiores, lijado y retiro de escombros	und	1	$ 127.356,00	$ 127.356,00
	SUB TOTAL COSTOS DIRECTOS				$ 60.437.695,00
	A.I.U.			32%	$ 19.340.062,40
	Administración (A)		27%	$ 16.318.178	
	IMPREVISTOS (I)		0%	$ -	
	UTILIDIDAD (U)		5%	$ 3.021.885	
	PRESUPUESTO DE OBRA (COSTOS DIRECTOS + AIU)				$ 79.777.757,40

4.2	Suministro e Instalación de Cieloraso falso en drywall 12,7mm junta perdida + vinilo				
I. EQUIPO					
REF.	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VR/. PARCIAL.
HM5	Herramienta Menor (5% de la mano de obra).	%	5%	$ 2.546,00	$ 2.546,00
Sub-Total:					$ 2.546,00
II. MATERIALES EN LA OBRA					
REF.	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR/. UNITARIO	VR/. PARCIAL.
	Placa de yeso 12,7 mm Gyplac 2,44x1,22 26.00 K Cielo-Pared	UND	0,8	$ 33.900,00	$ 27.120,00
	Canal 40 guia perimetral L. Galv.3,05m perfileria rolada Cal. 2(	UND	0,36	$ 3.500,00	$ 1.260,00
	Angulo 29x29x2440 mm Cal.26 Perfileria Rolada Panel	UND	0,75	$ 3.500,00	$ 2.625,00
	Perfil Omega 60 mm x2,44 m Cal.26	UND	0,8	$ 3.500,00	$ 2.800,00
	Tornillo panel 6x1 Panel yeso bolsa 100 und.	UND	12	$ 20,00	$ 240,00
	Chazo expandible 3/8" largo 7cm	UND	0,5	$ 600,00	$ 300,00
	Puntilla 1 1/2" AC lisa	LB	0,05	$ 4.500,00	$ 225,00
	Cinta de Sello de 2" (Panel yeso) cinta 75 m	UND	0,01	$ 8.000,00	$ 80,00
	Pasta mastique (panel yeso) uso interior	GA	0,165	$ 10.000,00	$ 1.650,00
	Lija Pliego 9"x11"	UND	0,05	$ 1.150,00	$ 57,50
	Vinilo Acriltex tipo 2 Pintuco	Ga	0,034	$ 26.000,00	$ 884,00
Sub-Total:					$ 37.241,50
III. TRANSPORTE					
REF.	MATERIAL	UND. (M3, Ton., Viaje)	Dist. (Km)	Cantidad	TARIFA ($ -m3/Km)	VR/. PARCIAL.
Sub-Total:						$ -
III. MANO DE OBRA					
REF.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	VR/. HC + P.S.	VR/. PARCIAL.
	Cuadrilla GG: Drywall. (1 Of.Acab. + 1 Of.2 + 1 Ayud.).	hr	0,75	$ 67.892,00	$ 50.919,00
Sub-Total:					$ 50.919,00
TOTAL COSTO DIRECTO:					$ 90.707,00

4.3	Construcción de Muro en placas de fibrocemento tipo Eterboard e=8 mm a dos caras sobre estructura metálica				
I. EQUIPO					
REF.	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VR/. PARCIAL.
HM5	Herramienta Menor (5% de la mano de obra).	%	5%	$ 1.018,00	$ 1.018,00
Sub-Total:					$ 1.018,00
II. MATERIALES EN LA OBRA					
REF.	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR/. UNITARIO	VR/. PARCIAL.
	Placa Eterboard 8 mm1.22mx 2.44m	m2	2,1	$ 28.200,00	$ 59.220,00
	Paral metálico 60 mm Cal. 26 2.44m	un	2,2	$ 3.250,00	$ 7.150,00
	Canal metálica 60 mm Cal. 26 2.44m	und	0,85	$ 3.100,00	$ 2.635,00
	Tornillos autoperforantes / de broca para estructura y placa	und	30	$ 120,00	$ 3.600,00
	Chazo expansivo 1/4" x 1 3/4 (anclaje soleras)	und	4	$ 600,00	$ 2.400,00
	Cinta de malla / fibra de vidrio para junta	m	1,8	$ 250,00	$ 450,00
	Masilla epóxica / junta para fibrocemento (tipo Megajuntas)	kg	0,8	$ 11.000,00	$ 8.800,00
Sub-Total:					$ 84.255,00
III. TRANSPORTE					
REF.	MATERIAL	UND. (M3, Ton., Viaje)	Dist. (Km)	Cantidad	TARIFA ($ -m3/Km)	VR/. PARCIAL.
Sub-Total:						$ -
III. MANO DE OBRA					
REF.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	VR/. HC + P.S.	VR/. PARCIAL.
	Cuadrilla GG: Drywall. (1 Of.Acab. + 1 Of.2 + 1 Ayud.).	hr	0,3	$ 67.892,00	$ 20.367,60
Sub-Total:					$ 20.367,60
TOTAL COSTO DIRECTO:					$ 105.641,00

4.4	da para lámpara, incluye lámpara de Panel Led 36w Alta Iluminación Luz Blanca Incrustar, todo lo necesario para su correcto funcionam				
I. EQUIPO					
REF.	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VR/. PARCIAL.
HM5	Herramienta Menor (5% de la mano de obra).	%	5%	$ 3.103,00	$ 3.103,00
	Sub-Total:				$ 3.103,00
II. MATERIALES EN LA OBRA					
REF.	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR/. UNITARIO	VR/. PARCIAL.
	TUBO CONDUIT PVC 1/2"	ML	3	$ 4.000,00	$ 12.000,00
	ALAMBRE DE COBRE# 12 AWG	ML	6	$ 6.717,00	$ 40.302,00
	ADAPTADOR TERMINAL PVC 1/2"	UND	2	$ 1.200,00	$ 2.400,00
	CINTA AISLANTE	UND	0,05	$ 28.500,00	$ 1.425,00
	CAJA OCTAGONAL	UND	1	$ 1.229,00	$ 1.229,00
	SOLDADURA PVC (1/4 Ga)	UND	0,003	$ 88.900,00	$ 266,70
	LIMPIADOR PVC (12 ONZ)	UND	0,003	$ 38.900,00	$ 116,70
	Panel Led 36w Alta Iluminación Luz Blanca Incrustar	UND	1	$ 36.000,00	$ 36.000,00
	Sub-Total:				$ 93.739,40
III. TRANSPORTE					
REF.	MATERIAL	UND. (M3, Ton., Viaje)	Dist. (Km)	Cantidad	TARIFA ($ -m3/Km)	VR/. PARCIAL.
	Sub-Total:					$ -
III. MANO DE OBRA					
REF.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	VR/. HC + P.S.	VR/. PARCIAL.
	Cuadrilla FF: Eléctricas. (0.3 Encar. + 1 Of. + 1 Ayud.).	hr	1	$ 62.051,00	$ 62.051,00
	Sub-Total:				$ 62.051,00
	TOTAL COSTO DIRECTO:				$ 158.893,00

4.5	Instalacion salida interruptor doble 110 V				
I. EQUIPO					
REF.	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VR/. PARCIAL.
HM5	Herramienta Menor (5% de la mano de obra).	%	5%	$ 931,00	$ 931,00
	Sub-Total:				$ 931,00
II. MATERIALES EN LA OBRA					
REF.	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR/. UNITARIO	VR/. PARCIAL.
	TUBO CONDUIT PVC 1/2"	ML	2	$ 4.000,00	$ 8.000,00
	ALAMBRE DE COBRE# 12 AWG	ML	4	$ 6.717,00	$ 26.868,00
	ADAPTADOR TERMINAL PVC 1/2"	UND	2	$ 1.200,00	$ 2.400,00
	CINTA AISLANTE	UND	0,05	$ 28.500,00	$ 1.425,00
	SOLDADURA PVC (1/4 Ga)	UND	0,003	$ 88.900,00	$ 266,70
	LIMPIADOR PVC (12 ONZ)	UND	0,003	$ 38.900,00	$ 116,70
	Caja Sobreponer Para Tomas	UND	1	$ 6.200,00	$ 6.200,00
	Sub-Total:				$ 45.276,40
III. TRANSPORTE					
REF.	MATERIAL	UND. (M3, Ton., Viaje)	Dist. (Km)	Cantidad	TARIFA ($ -m3/Km)	VR/. PARCIAL.
	Sub-Total:					$ -
III. MANO DE OBRA					
REF.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	VR/. HC + P.S.	VR/. PARCIAL.
	Cuadrilla FF: Eléctricas. (0.3 Encar. + 1 Of. + 1 Ayud.).	hr	0,3	$ 62.051,00	$ 18.615,30
	Sub-Total:				$ 18.615,30
	TOTAL COSTO DIRECTO:				$ 64.823,00

4.6	paración e imprimación de superficie, parcheo/revoque en mortero arena-cemento (proporción 1:4), aplicación de estuco plástico para				
I. EQUIPO					
REF.	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VR/. PARCIAL.
HM5	Herramienta Menor (5% de la mano de obra).	%	5%	$ 3.955,00	$ 3.955,00
Sub-Total:					$ 3.955,00
II. MATERIALES EN LA OBRA					
REF.	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR/. UNITARIO	VR/. PARCIAL.
	MORTERO 1:4	m3	0,07	$ 491.558,00	$ 34.409,06
	ESTUCO	KG	3	$ 3.200,00	$ 9.600,00
	AGUA	LT	3	$ 100,00	$ 300,00
Sub-Total:					$ 44.309,06
III. TRANSPORTE					
REF.	MATERIAL	UND. (M3, Ton., Viaje)	Dist. (Km)	Cantidad	TARIFA ($ -m3/Km)	VR/. PARCIAL.
Sub-Total:						$ -
III. MANO DE OBRA					
REF.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	VR/. HC + P.S.	VR/. PARCIAL.
	Cuadrilla AA: Albañilería. (1 Of. + 1 Ayud.).	hr	2	$ 39.546,00	$ 79.092,00
Sub-Total:					$ 79.092,00
TOTAL COSTO DIRECTO:					$ 127.356,00

1.1	Excavación manual h=2,9m				
I. EQUIPO					
REF.	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VR/. PARCIAL.
HM5	Herramienta Menor (5% de la mano de obra).	%	5%	$ 2.373,00	$ 2.373,00
Sub-Total:					$ 2.373,00
II. MATERIALES EN LA OBRA					
REF.	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR/. UNITARIO	VR/. PARCIAL.
Sub-Total:					$ -
III. TRANSPORTE					
REF.	MATERIAL	UND. (M3, Ton., Viaje)	Dist. (Km)	Cantidad	TARIFA ($ -m3/Km)	VR/. PARCIAL.
Sub-Total:						$ -
III. MANO DE OBRA					
REF.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	VR/. HC + P.S.	VR/. PARCIAL.
	Cuadrilla AA: Albañilería. (1 Of. + 1 Ayud.).	hr	1,2	$ 39.546,00	$ 47.455,20
Sub-Total:					$ 47.455,20
TOTAL COSTO DIRECTO:					$ 49.828,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU)					
2.1	Construcción De Andenes En Concreto de 3000 p.s.i reforzado en malla electrosoldada				
I. EQUIPO					
REF.	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VR/. PARCIAL.
HM5	Herramienta Menor (5% de la mano de obra).	%	5%	$ 2.966,00	$ 2.966,00
Sub-Total:					$ 2.966,00
II. MATERIALES EN LA OBRA					
REF.	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR/. UNITARIO	VR/. PARCIAL.
	CONCRETO 3000 PSI (1:2:3)	m3	0,12	$ 644.217,00	$ 77.306,04
	rosoldada Medidas 6X2.35M Hueco 15X15Cm Diametro 4.0M	M2	1	$ 6.028,00	$ 6.028,00
Sub-Total:					$ 83.334,04
III. TRANSPORTE					
REF.	MATERIAL	UND. (M3, Ton., Viaje)	Dist. (Km)	Cantidad	TARIFA ($ -m3/Km)	VR/. PARCIAL.
Sub-Total:						$ -
III. MANO DE OBRA					
REF.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	VR/. HC + P.S.	VR/. PARCIAL.
	Cuadrilla AA: Albañilería. (1 Of. + 1 Ayud.).	hr	1,5	$ 39.546,00	$ 59.319,00
Sub-Total:					$ 59.319,00
TOTAL COSTO DIRECTO:					$ 145.619,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU)					
2.2	Suministro y Aplicación de Pintura vinilo muros, III manos				
I. EQUIPO					
REF.	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VR/. PARCIAL.
HM5	Herramienta Menor (5% de la mano de obra).	%	5%	$ 593,00	$ 593,00
Sub-Total:					$ 593,00
II. MATERIALES EN LA OBRA					
REF.	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR/. UNITARIO	VR/. PARCIAL.
	VINILTEX	GAL	0,07	$ 75.500,00	$ 5.285,00
Sub-Total:					$ 5.285,00
III. TRANSPORTE					
REF.	MATERIAL	UND. (M3, Ton., Viaje)	Dist. (Km)	Cantidad	TARIFA ($ -m3/Km)	VR/. PARCIAL.
Sub-Total:						$ -
III. MANO DE OBRA					
REF.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	VR/. HC + P.S.	VR/. PARCIAL.
	Cuadrilla AA: Albañilería. (1 Of. + 1 Ayud.).	hr	0,3	$ 39.546,00	$ 11.863,80
Sub-Total:					$ 11.863,80
TOTAL COSTO DIRECTO:					$ 17.742,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU)					
2.3	Suministro e instalación de piezas gráficas educativas (literatura y ciencias), impresas en adhesivo sobre base de lámina galvanizada, orientadas a la ambientación de espacios pedagógicos.				
I. EQUIPO					
REF.	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VR/. PARCIAL.
HM5	Herramienta Menor (5% de la mano de obra).	%	5%	$ 1.820,00	$ 1.820,00
Sub-Total:					$ 1.820,00
II. MATERIALES EN LA OBRA					
REF.	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR/. UNITARIO	VR/. PARCIAL.
	LAMINA GALV. CAL. 22	UND	0,35	$ 112.000,00	$ 39.200,00
	impresas en adhesivo	m2	1	$ 250.000,00	$ 250.000,00
	Chazo expandible 3/8" largo 7cm	UND	6	$ 600,00	$ 3.600,00
	estandoff Separador Aluminio Cromo Satinado Montaje Pare	und	6	$ 15.250,00	$ 91.500,00
Sub-Total:					$ 384.300,00
III. TRANSPORTE					
REF.	MATERIAL	UND. (M3, Ton., Viaje)	Dist. (Km)	Cantidad	TARIFA ($ -m3/Km)	VR/. PARCIAL.
Sub-Total:						$ -
III. MANO DE OBRA					
REF.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	VR/. HC + P.S.	VR/. PARCIAL.
	Cuadrilla HH: Metálicas. (1 Sold. + 1 Of. + 1 Ayud.).	hr	0,5	$ 72.797,00	$ 36.398,50
Sub-Total:					$ 36.398,50
TOTAL COSTO DIRECTO:					$ 422.519,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU)					
3.1	Suministro e Instalación de Cubierta en Teja Arquitectónica TR-4 Cal. 28				
I. EQUIPO					
REF.	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VR/. PARCIAL.
HM5	Herramienta Menor (5% de la mano de obra).	%	5%	$ 830,00	$ 830,00
Sub-Total:					$ 830,00
II. MATERIALES EN LA OBRA					
REF.	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR/. UNITARIO	VR/. PARCIAL.
	VALLES H=35MM CAL.28, COLOR, 1080 MM ANCHO TOTAL,	M2	1	$ 38.500,00	$ 38.500,00
	TORNILLO FIJA ALA	UND	4	$ 3.000,00	$ 12.000,00
	TORNILLO AUTOPERFORANTE AJOVER	UND	6	$ 1.739,00	$ 10.434,00
Sub-Total:					$ 60.934,00
III. TRANSPORTE					
REF.	MATERIAL	UND. (M3, Ton., Viaje)	Dist. (Km)	Cantidad	TARIFA ($ -m3/Km)	VR/. PARCIAL.
Sub-Total:						$ -
III. MANO DE OBRA					
REF.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	VR/. HC + P.S.	VR/. PARCIAL.
	Cuadrilla AA: Albañilería. (1 Of. + 1 Ayud.).	hr	0,42	$ 39.546,00	$ 16.609,32
Sub-Total:					$ 16.609,32
TOTAL COSTO DIRECTO:					$ 78.373,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU)					
3.2	Desmonte de cubiertas (asbesto cemento)				
I. EQUIPO					
REF.	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VR/. PARCIAL.
HM5	Herramienta Menor (5% de la mano de obra).	%	5%	$ 791,00	$ 791,00
	andamio tubular. 1.5 x 1.5	DIA	0,062	$ 4.800,00	$ 297,60
	TABLONES DE 3 MTS	DIA	0,062	$ 1.500,00	$ 93,00
Sub-Total:					$ 1.181,60
II. MATERIALES EN LA OBRA					
REF.	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR/. UNITARIO	VR/. PARCIAL.
Sub-Total:					$ -
III. TRANSPORTE					
REF.	MATERIAL	UND. (M3, Ton., Viaje)	Dist. (Km)	Cantidad	TARIFA ($ -m3/Km)	VR/. PARCIAL.
Sub-Total:						$ -
III. MANO DE OBRA					
REF.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	VR/. HC + P.S.	VR/. PARCIAL.
	Cuadrilla AA: Albañilería. (1 Of. + 1 Ayud.).	hr	0,4	$ 39.546,00	$ 15.818,40
Sub-Total:					$ 15.818,40
TOTAL COSTO DIRECTO:					$ 17.000,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU)					
3.3	Suministro e instalación de vidrios para ventanas existentes				
I. EQUIPO					
REF.	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VR/. PARCIAL.
HM5	Herramienta Menor (5% de la mano de obra).	%	5%	$ 1.154,00	$ 1.154,00
Sub-Total:					$ 1.154,00
II. MATERIALES EN LA OBRA					
REF.	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR/. UNITARIO	VR/. PARCIAL.
	vidrio 4 mm	m2	1	$ 85.000,00	$ 85.000,00
	Silicona Transparente Sista Vidrios - Aluminio 300 ml	und	0,2	$ 27.900,00	$ 5.580,00
Sub-Total:					$ 90.580,00
III. TRANSPORTE					
REF.	MATERIAL	UND. (M3, Ton., Viaje)	Dist. (Km)	Cantidad	TARIFA ($ -m3/Km)	VR/. PARCIAL.
Sub-Total:						$ -
III. MANO DE OBRA					
REF.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	VR/. HC + P.S.	VR/. PARCIAL.
	Cuadrilla BB: Instalaciones básicas. (1 Of. + 1 Ayud.).	hr	0,5	$ 46.141,00	$ 23.070,50
Sub-Total:					$ 23.070,50
TOTAL COSTO DIRECTO:					$ 114.805,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU)					
3.4	MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y ACABADO DE PISO EN MADERA: INCLUYE REVISE Y FIJACIÓN DE TABLAS, DESBASTADO Y PULIDO MECÁNICO A TRES PASADAS, RESANADO DE JUNTAS, APLICACIÓN DE 1 CAPA DE SELLADOR Y 2 A 3 CAPAS DE POLIURETANO ALTO TRÁFICO ANTIDESLIZANTE.				
I. EQUIPO					
REF.	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VR/. PARCIAL.
HM5	Herramienta Menor (5% de la mano de obra).	%	5%	$ 963,00	$ 963,00
	Pulidora de tambor (maquinaria pesada p/madera)	DIA	0,0670	$ 120.000,00	$ 8.040,00
	Lijadora orillera manual / Polifan	DIA	0,067	$ 40.000,00	$ 2.680,00
	Aspiradora industrial	DIA	0,067	$ 35.000,00	$ 2.345,00
Sub-Total:					$ 14.028,00
II. MATERIALES EN LA OBRA					
REF.	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR/. UNITARIO	VR/. PARCIAL.
	Lijas (banda tambor y orillera - granos 40, 80, 120)	und	1,5	$ 3.500,00	$ 5.250,00
	Masilla para madera (resane de juntas)	GAL	0,05	$ 45.000,00	$ 2.250,00
	Sellador catalizado para madera (Ej. Algreco/Renania)	GAL	0,06	$ 140.000,00	$ 8.400,00
	Laca/Barniz Poliuretano alto tráfico	GAL	0,08	$ 230.000,00	$ 18.400,00
	Disolvente / Thinner	GAL	0,03	$ 30.000,00	$ 900,00
Sub-Total:					$ 35.200,00
III. TRANSPORTE					
REF.	MATERIAL	UND. (M3, Ton., Viaje)	Dist. (Km)	Cantidad	TARIFA ($ -m3/Km)	VR/. PARCIAL.
Sub-Total:						$ -
III. MANO DE OBRA					
REF.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	VR/. HC + P.S.	VR/. PARCIAL.
	Cuadrilla DD: Carpintería en madera. (1 Carp. + 1 Ayud.).	hr	0,35	$ 55.002,00	$ 19.250,70
Sub-Total:					$ 19.250,70
TOTAL COSTO DIRECTO:					$ 68.479,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU)					
3.5	Instalación de Canal en lámina galvanizada cal. 22; ds=50				
I. EQUIPO					
REF.	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VR/. PARCIAL.
HM5	Herramienta Menor (5% de la mano de obra).	%	5%	$ 1.820,00	$ 1.820,00
	andamio tubular. 1.5 x 1.5	DIA	0,0800	$ 4.800,00	$ 384,00
Sub-Total:					$ 2.204,00
II. MATERIALES EN LA OBRA					
REF.	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR/. UNITARIO	VR/. PARCIAL.
	PLATINA DE 1/4"X1"	ML	0,35	$ 7.800,00	$ 2.730,00
	LAMINA GALV. CAL. 22	UND	0,3	$ 112.000,00	$ 33.600,00
	SOLDADURA 1/8" METAL	KG	0,08	$ 23.596,00	$ 1.887,68
	ANTICORROSIVO	GAL	0,08	$ 65.900,00	$ 5.272,00
Sub-Total:					$ 43.489,68
III. TRANSPORTE					
REF.	MATERIAL	UND. (M3, Ton., Viaje)	Dist. (Km)	Cantidad	TARIFA ($ -m3/Km)	VR/. PARCIAL.
Sub-Total:						$ -
III. MANO DE OBRA					
REF.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	VR/. HC + P.S.	VR/. PARCIAL.
	Cuadrilla HH: Metálicas. (1 Sold. + 1 Of. + 1 Ayud.).	hr	0,5	$ 72.797,00	$ 36.398,50
Sub-Total:					$ 36.398,50
TOTAL COSTO DIRECTO:					$ 82.092,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU)					
3.6	Suministro e Instalación de Bajante de aguas lluvias pvc 4" incluye accesorio				
I. EQUIPO					
REF.	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VR/. PARCIAL.
HM5	Herramienta Menor (5% de la mano de obra).	%	5%	$ 989,00	$ 989,00
Sub-Total:					$ 989,00
II. MATERIALES EN LA OBRA					
REF.	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR/. UNITARIO	VR/. PARCIAL.
	TUBERIA SANITARIA PVC 4"	ML	1	$ 23.000,00	$ 23.000,00
	ACCESORIOS PVC 4"	UND	1	$ 17.900,00	$ 17.900,00
	SOLDADURA PVC (1/4 Ga)	UND	0,04	$ 88.900,00	$ 3.556,00
	LIMPIADOR PVC (12 ONZ)	UND	0,04	$ 38.900,00	$ 1.556,00
Sub-Total:					$ 46.012,00
III. TRANSPORTE					
REF.	MATERIAL	UND. (M3, Ton., Viaje)	Dist. (Km)	Cantidad	TARIFA ($ -m3/Km)	VR/. PARCIAL.
Sub-Total:						$ -
III. MANO DE OBRA					
REF.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	VR/. HC + P.S.	VR/. PARCIAL.
	Cuadrilla AA: Albañilería. (1 Of. + 1 Ayud.).	hr	0,5	$ 39.546,00	$ 19.773,00
Sub-Total:					$ 19.773,00
TOTAL COSTO DIRECTO:					$ 66.774,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU)					
1	CONCRETO 3000 PSI (1:2:3)				
I. EQUIPO					
REF.	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VR/. PARCIAL.
HM5	Herramienta Menor (5% de la mano de obra).	%	5%	$ 9.887,00	$ 9.887,00
Sub-Total:					$ 9.887,00
II. MATERIALES EN LA OBRA					
REF.	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR/. UNITARIO	VR/. PARCIAL.
1	CEMENTO GRIS	KG	350	$ 800,00	$ 280.000,00
2	ARENA	M3	0,52	$ 75.000,00	$ 39.000,00
3	GRAVILLA DE PLANTA	M3	0,9	$ 110.000,00	$ 99.000,00
4	AGUA	LT	170	$ 100,00	$ 17.000,00
5	ENSAYOS	UND	0,01	$ 160.000,00	$ 1.600,00
Sub-Total:					$ 436.600,00
III. TRANSPORTE					
REF.	MATERIAL	UND. (M3, Ton., Viaje)	Dist. (Km)	Cantidad	TARIFA ($ -m3/Km)	VR/. PARCIAL.
Sub-Total:						$ -
III. MANO DE OBRA					
REF.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	VR/. HC + P.S.	VR/. PARCIAL.
	Cuadrilla AA: Albañilería. (1 Of. + 1 Ayud.).	hr	5	$ 39.546,00	$ 197.730,00
Sub-Total:					$ 197.730,00
TOTAL COSTO DIRECTO:					$ 644.217,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU)					
2	CONCRETO DE 1.700 PSI (1:3:6)				
I. EQUIPO					
REF.	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VR/. PARCIAL.
HM5	Herramienta Menor (5% de la mano de obra).	%	5%	$ 5.932,00	$ 5.932,00
Sub-Total:					$ 5.932,00
II. MATERIALES EN LA OBRA					
REF.	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR/. UNITARIO	VR/. PARCIAL.
1	CEMENTO GRIS	KG	210	$ 800,00	$ 168.000,00
2	ARENA	M3	0,51	$ 75.000,00	$ 38.250,00
3	GRAVILLA DE PLANTA	M3	1,00	$ 110.000,00	$ 110.000,00
4	AGUA	LT	169	$ 100,00	$ 16.900,00
Sub-Total:					$ 333.150,00
III. TRANSPORTE					
REF.	MATERIAL	UND. (M3, Ton., Viaje)	Dist. (Km)	Cantidad	TARIFA ($ -m3/Km)	VR/. PARCIAL.
Sub-Total:						$ -
III. MANO DE OBRA					
REF.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	VR/. HC + P.S.	VR/. PARCIAL.
	Cuadrilla AA: Albañilería. (1 Of. + 1 Ayud.).	hr	3	$ 39.546,00	$ 118.638,00
Sub-Total:					$ 118.638,00
TOTAL COSTO DIRECTO:					$ 457.720,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU)					
3	CONCRETO CICLOPEO				
I. EQUIPO					
REF.	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VR/. PARCIAL.
HM5	Herramienta Menor (5% de la mano de obra).	%	5%	$ 7.909,00	$ 7.909,00
Sub-Total:					$ 7.909,00
II. MATERIALES EN LA OBRA					
REF.	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR/. UNITARIO	VR/. PARCIAL.
	CONCRETO 3000 PSI (1:2:3)	m3	0,6	$ 644.217,00	$ 386.530,20
6	PIEDRA DE RIO MEDIA ZONGA	M3	0,40	$ 70.000,00	$ 28.000,00
Sub-Total:					$ 414.530,20
III. TRANSPORTE					
REF.	MATERIAL	UND. (M3, Ton., Viaje)	Dist. (Km)	Cantidad	TARIFA ($ -m3/Km)	VR/. PARCIAL.
Sub-Total:						$ -
III. MANO DE OBRA					
REF.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	VR/. HC + P.S.	VR/. PARCIAL.
	Cuadrilla AA: Albañilería. (1 Of. + 1 Ayud.).	hr	4	$ 39.546,00	$ 158.184,00
Sub-Total:					$ 158.184,00
TOTAL COSTO DIRECTO:					$ 580.623,20

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU)					
4	MORTERO 1:4				
I. EQUIPO					
REF.	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR	VR/. PARCIAL.
HM5	Herramienta Menor (5% de la mano de obra).	%	5%	$ 4.943,00	$ 4.943,00
Sub-Total:					$ 4.943,00
II. MATERIALES EN LA OBRA					
REF.	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR/. UNITARIO	VR/. PARCIAL.
1	CEMENTO GRIS	KG	364	$ 800,00	$ 291.200,00
2	ARENA	M3	1,05	$ 75.000,00	$ 78.750,00
4	AGUA	LT	178	$ 100,00	$ 17.800,00
Sub-Total:					$ 387.750,00
III. TRANSPORTE					
REF.	MATERIAL	UND. (M3, Ton., Viaje)	Dist. (Km)	Cantidad	TARIFA ($ -m3/Km)	VR/. PARCIAL.
Sub-Total:						$ -
III. MANO DE OBRA					
REF.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	VR/. HC + P.S.	VR/. PARCIAL.
	Cuadrilla AA: Albañilería. (1 Of. + 1 Ayud.).	hr	2,5	$ 39.546,00	$ 98.865,00
Sub-Total:					$ 98.865,00
TOTAL COSTO DIRECTO:					$ 491.558,00