ACTA PARCIAL No 001
PUESTO DE SALUD
MARACAIBO

Email: oficinah2m@hotmail.com

CARRERA 14 NO 11-08 BARRIO SAN FRANCISCO
FLORENCIA - CAQUETÁ

E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO

UNIÓN TEMPORAL INTER-MALVINAS 25

ESE HOSPITAL MALVINAS HECTOR OROZCO OROZCO

H2M ARQUITECTOS INGENIEROS

ACTA PARCIAL No 001

CONTRATO DE OBRA No.:	CO No 002	**FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:**	11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO:	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARA, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HECTOR OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ		
CONTRATISTA:	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS	**NIT:**	901.372.267-3
RL:	JOHAN LOPEZ MENDEZ	**C.C.:**	1,117,508,586 DE FLORENCIA
PLAZO:	TRES (3) MESES	**VALOR DEL CONTRATO:**	MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SEIS MILLONES CUARENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS mcte ($1,886,044,345.00)
INTERVENTOR	UNION TEMPORAL INTER MALVINAS 25	**NIT:**	901.994.584-2
CONTRATO DE INTERVENTORIA N.:	CI 001 del 03 de Octubre de 2025		
FECHA DE INICIO:	06 DE OCTUBRE DE 2025	**FECHA DE TERMINACIÓN:**	26 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA TERMINACIÓN FINAL:	31 DE DICIEMBRE DE 2025		
FRENTE DE TRABAJO:	PUESTO DE SALUD **MARACAIBO**	**MUNICIPIO:**	FLORENCIA

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CONDICIONES CONTRACTUALES			CANTIDADES			VALORES		ACTA PARCIAL No 1		POR COBRAR		CANTIDAD ACTUALIZADA	VALOR TOTAL ACTUALIZADO
			CANT	V/UNITARIO	V/TOTAL	+/-	MAY (+)	MEN (-)	MAY (+)	MEN (-)	CANTIDAD	SUBTOTAL	CANT	SUBTOTAL		
1	**PRELIMINARES**				**21,765,827.00**				**307,593.00**	**- 13,573.00**		**21,997,849.00**	-	-		**21,997,849.00**
1.01	DESMONTE Y RETIRO DE APARATOS SANITARIOS (LAVAMANOS, INODOROS, ORINALES).	UND	5.00	31,642.00	158,210.00	-	-	-	-	-	5.00	158,210.00	-	-	5.00	158,210.00
1.02	DESMONTE Y RETIRO DE CUBIERTA EXISTENTE. INCLUYE TEJA, ESTRUCTURA, TEMPLETES, ANCLAJES, CABALLETES, LIMADYAS Y LIMATESAS).	M2	162.15	60,470.00	9,805,211.00	-	-	-			162.15	9,805,211.00	-	-	162.15	9,805,211.00
1.03	DEMOLICIÓN DE PISO ESMALTADO, CERAMICA, BALDOSA CEMENTO O MORTERO NIVELACIÓN. INCLUYE RETIRO	M2	101.31	32,175.00	3,259,649.00	-	-	-			101.31	3,259,649.00	-	-	101.31	3,259,649.00
1.04	DEMOLICIÓN Y RETIRO DE PLACA EN CONCRETO, ANDENES EN CONCRETO, RAMPAS EN CONCRETO, (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO).	M2	97.05	36,895.00	3,580,660.00	-	-	-			97.05	3,580,660.00	-	-	97.05	3,580,660.00
1.05	DESMONTE DE PUERTA Y VENTANAS (INCLUYE MARCOS, VIDRIOS, NAVES).	M2	26.69	28,959.00	772,916.00	-	-	-			26.69	772,916.00	-	-	26.69	772,916.00
1.06	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO).	M2	27.92	27,352.00	763,668.00	-	-	-			27.92	763,668.00	-	-	27.92	763,668.00
1.07	DEMOLICIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERIA, CON Y SIN PAÑETE. INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO.	M2	12.12	32,175.00	389,961.00	+	9.56	-	307,593.00		21.68	697,554.00	-	-	21.68	697,554.00
1.08	DEMOLICIÓN DE MESONES EN CONCRETO, LAVADEROS EN CONCRETO, POCETAS EN CONCRETO. INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO.	und	3.00	52,561.00	157,683.00	-	-	-			3.00	157,683.00	-	-	3.00	157,683.00
1.09	DEMONTE, RETIRO Y DESHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELECTRICA INTERNA EXISTENTE.	m2	78.24	22,519.00	1,761,887.00	-	-	-			78.24	1,761,887.00	-	-	78.24	1,761,887.00
1.10	DESMONTE Y RETIRO DE TANQUE ELEVADO EXISTENTE	UND	1.00	100,150.00	100,150.00	-	-	-			1.00	100,150.00	-	-	1.00	100,150.00
1.11	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL COMUN ALTURA HASTA 1,00 m.	M3	10.72	77,181.00	827,380.00	-	-	- 0.12		- 9,262.00	10.60	818,119.00	-	-	10.60	818,119.00
1.12	RELLENO MATERIAL PREEXCAVADO, INCLUYE COMPACTACIÓN MECANICA.	M3	3.52	35,924.00	126,452.00	-	-	- 0.12		- 4,311.00	3.40	122,142.00	-	-	3.40	122,142.00
2	**CONCRETOS**				**26,876,680.00**				**8,674,173.00**	**- 1,683,677.00**		**32,756,002.00**		**863,173.00**		**33,861,175.00**
2.01	PLACA CONTRAPISO EN CONCRETO 3000PSI, MALLA ELECTROSOLDADA 5 mm, ESPESOR 10 cm.	M2	21.37	149,823.00	3,201,718.00	+	49.88	-	7,473,171.00	-	71.25	10,674,889.00	-	-	71.25	10,674,889.00
2.02	ANDEN EN CONCRETO 3000 PSI, MALLA ELECTROSOLDADA 4 mm, Espesor 10 cm. Escobeado y Ratoneado	m2	34.06	148,823.00	5,068,911.00	+	8.07	-	1,201,002.00		42.13	6,269,913.00	-	-	42.13	6,269,913.00
2.03	RAMPA 10CM EN CONCRETO 3000 PSI, RATONEADA Y ESCOBEADA, INCLUYE EXCAVACIÓN, MALLA ELECTROSOLDADA 4 MM, RELLENO, COMPACTACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN.	M2	8.72	148,823.00	1,297,737.00	-	-	- 2.92		- 434,563.00	0.00	-	5.80	863,173.00	5.80	863,173.00
2.04	VIGA DE CIMENTACIÓN DE 0.30X0.30m EN CONCRETO DE 3000 psi, incluye acero de refuerzo en 4 varillas de 1/2", con flejes @0.15 m en varilla de 3/8".	ML	80.00	198,165.00	15,853,200.00	-	-	-			80.00	15,853,200.00	-	-	80.00	15,853,200.00
2.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO, REF. A10 DE 50X20X80 cm, INCLUYE EXCAVACIÓN, Y ATRAQUE PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	ML	8.72	143,247.00	1,249,114.00	-	-	- 8.72		- 1,249,114.00	0.00	-	-	-	-	-
3	**MAMPOSTERÍA Y ACABADOS DE MUROS**				**72,198,365.00**				**1,275,109.00**	**-11,475,449.00**		**5,908,880.00**		**56,003,146.00**		**61,912,026.00**
3.01	MURO EN BLOQUE No 4	M2	102.51	73,861.00	7,571,491.00	-	-	- 3.22		- 237,832.00	80.00	5,908,880.00	19.29	1,424,779.00	99.29	7,333,659.00
3.02	PAÑETE EN MOTERO IMPERMEABILIZADO 1:4	M2	345.59	47,876.00	16,545,467.00	-	-	- 106.25		- 5,086,825.00	0.00	-	239.34	11,458,642.00	239.34	11,458,642.00
3.03	ENCHAPE MURO FORMATO MÍNIMO .25X.30	M2	38.00	126,916.00	4,949,724.00	-	-	- 21.91		- 2,780,730.00	0.00	-	17.09	2,168,994.00	17.09	2,168,994.00
3.04	ESTUCO Y VINILO TRES MANOS EN MUROS TIPO I	M2	37.01	34,933.00	1,292,870.00	+	19.69	-	687,831.00		0.00	-	56.70	1,980,701.00	56.70	1,980,701.00
3.05	ESTUCO Y PINTURA EXTERIORES TIPO KORAZA	M2	80.05	39,803.00	3,186,230.00	+	14.83	-	590,278.00		0.00	-	94.88	3,776,509.00	94.88	3,776,509.00
3.06	ESCTUCO Y PINTURA DE ALTA ASEPSIA 3 MANOS	M2	141.22	41,511.00	5,862,183.00	-	-	- 54.76		- 2,273,142.00	0.00	-	86.46	3,589,041.00	86.46	3,589,041.00
3.07	ESTUCO Y PINTURA TIPO ESMALTE SOBRE MUROS	M2	26.30	41,708.00	1,096,920.00	-	-	- 26.30		- 1,096,920.00	0.00	-	-	-	-	-
3.08	Malla eslabonada h=1.85m, con marco en angulo, para cerramiento perimetral, incluye tubería galvanizada cada 2.00 m y anclaje en concreto.	ml	80.00	395,056.00	31,604,480.00	-	-	-			0.00	-	80.00	31,604,480.00	80.00	31,604,480.00
4	**CUBIERTAS Y CIELO RASOS**				**73,383,279.00**				**1,655,333.00**	**- 314,347.00**		**53,832,819.00**		**20,891,336.00**		**74,724,256.00**
4.01	ESTRUCTURA PARA CUBIERTA EN PERFIL REF. (PAG_C 120X60_ 2.00 mm) CALIBRE 14, PINTADO CON ANTICORROSIVO O WASH PRIMER. INCLUYE ANCLAJES EN VARILLA EN MUROS CULATAS.	ML	269.00	135,331.00	36,404,039.00	+	10.54	-	1,426,389.00	-	260.00	35,186,060.00	19.54	2,644,368.00	279.54	37,830,428.00
4.02	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CUBIERTA EN LAMINA MASTER 1000 CALIBRE 28 PREPINTADA. INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN.	M2	143.15	131,577.00	18,835,248.00	+	1.74	-	228,944.00	-	135.20	17,789,210.00	9.69	1,274,981.00	144.89	19,064,192.00
4.03	CABALLETE EN LAMINA METALICA PINTADA, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	13.00	65,973.00	857,649.00	-	-	-			13.00	857,649.00	-	-	13.00	857,649.00
4.04	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20 CON DESARROLLO DE 0,60 M INCLUYE GANCHO DE FIJACION, INCLUYE ANTICORROSIVO Y ACABADO EN ESMALTE	ML	26.00	180,924.00	4,704,024.00	-	-	-		-	0.00	-	26.00	4,704,024.00	26.00	4,704,024.00
4.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS EN 3"	ML	20.80	38,577.00	802,402.00	-	-	-			0.00	-	20.80	802,402.00	20.80	802,402.00
4.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PVC, INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS DE ANCLAJE, UNIONES, RINCONERAS.	M2	109.05	108,023.00	11,779,908.00	-	-	- 2.91		- 314,347.00	0.00	-	106.14	11,465,561.00	106.14	11,465,561.00
5	**PISOS Y ENCHAPES**				**26,061,863.00**				**-**	**-16,733,089.00**		**5,375,619.00**		**5,893,245.00**		**15,268,884.00**
5.01	NIVELACION PARA PISO E=0,05 a 0,07 m	M2	109.42	65,999.00	7,221,611.00	-	-	- 27.97		- 1,845,992.00	81.45	5,375,619.00	-	-	81.45	5,375,619.00

E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO

UNIÓN TEMPORAL INTER-MALVINAS 25

ESE HOSPITAL MALVINAS HECTOR OROZCO OROZCO

H2M ARQUITECTOS INGENIEROS

ACTA PARCIAL No 001

CONTRATO DE OBRA No.:	CO No 002	**FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:**	11 DE SEPTIEMBRE DE 2025		
OBJETO:	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARA, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HECTOR OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ				
CONTRATISTA:	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS	**NIT:**	901,372,267-3		
RL:	JOHAN LOPEZ MENDEZ	**C.C.:**	1,117,508,586 DE FLORENCIA		
PLAZO:	TRES (3) MESES	**VALOR DEL CONTRATO:**	MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SEIS MILLONES CUARENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS mcte ($1,886,044,345.00)		
INTERVENTOR	UNION TEMPORAL INTER MALVINAS 25	**NIT:**	901,994,584-2	**CONTRATO DE INTERVENTORIA N.:**	CI 001 del 03 de Octubre de 2025
FECHA DE INICIO:	06 DE OCTUBRE DE 2025	**FECHA DE TERMINACIÓN:**	26 DE DICIEMBRE DE 2025 **FECHA TERMINACIÓN FINAL:**		31 DE DICIEMBRE DE 2025
FRENTE DE TRABAJO:	PUESTO DE SALUD MARACAIBO	**MUNICIPIO:**	FLORENCIA		

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CONDICIONES CONTRACTUALES			CANTIDADES			VALORES		ACTA PARCIAL No 1		POR COBRAR		CANTIDAD ACTUALIZADA	VALOR TOTAL ACTUALIZADO
			CANT	V/UNITARIO	V/TOTAL	+/-	MAY (+)	MEN (-)	MAY (+)	MEN (-)	CANTIDAD	SUBTOTAL	CANT	SUBTOTAL		
5.02	BALDOSA CERAMICA PARA PISOS FORMATO CUADRADO MINIMO .45X.45m TRAFICO COMERCIAL, PRIMERA CALIDAD.	M2	109.00	124,287.00	13,547,283.00	-	-	- 29.40		- 3,654,038.00	0.00	-	79.60	9,893,245.00	79.60	9,893,245.00
5.03	GUARDAESCOBA EN CERAMICA	ML	131.23	39,877.00	5,233,059.00	-	-	- 131.23		- 5,233,059.00	0.00	-	-	-	-	-
6	**CARPINTERIA METALICA**				**83,138,484.80**				**$15,522.00**	**- 2,490,031.00**		**32,220,100.00**		**28,953,874.80**		**61,173,974.00**
6.01	1 Puerta Metalica entableralo en lamina galvanizada Calibre 20, Con cerradura, Incluye Acabado en Anticorrosivo y Esmalte, Tragaluz y marcos.	M2	1.89	1,031,425.00	1,949,393.00	-	-	- 0.36		- 371,313.00	0.00	-	1.53	1,578,080.00	1.53	1,578,080.00
6.02	Suministro e Instalación de 13 Ventanas Lamina Galvanizada Calibre 20, Corredera o Fija, Acabado en Anticorrosivo y Esmalte, Incluye Vidrio 4 mm, pelicula de seguridad acabado sandblasting y marco.	M2	31.71	1,288,804.00	40,867,975.00	+	0.40	-	515,522.00	-	25.00	32,220,100.00	7.11	9,163,396.00	32.11	41,383,496.00
6.03	1 Portón Metalico entamborado en lamina galvanizada Calibre 20, Con cerradura Doble Macho, Incluye Acabado en Anticorrosivo y Esmalte, 1.40mX2.40m, incluye tragaluz superior en vidrio 4mm y marcos, pelicula de seguridad transparente para vidrios.	UND	1.00	3,195,771.00	3,195,771.00	-	-	-			0.00	-	1.00	3,195,771.00	1.00	3,195,771.00
6.04	7 Puertas En Marco y contramarco de Aluminio Blanco, con vidno 5mm + pelicula tipo sandblasting, Con cerradura tipo bola, Tragaluz en Vidrio.	M2	16.08	1,065,009.00	17,125,345.00	-	-	- 1.98		- 2,108,718.00	0.00	-	14.10	15,016,627.00	14.10	15,016,627.00
7	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				**26,983,900.00**				**815,713.00**	**- 2,898,157.00**		**6,874,141.00**		**18,227,315.00**		**34,901,456.00**
7.01	Conexión Acometida Parcial del Poste a la Caja de Medidor, en Cable Monofasico Encauchetado No 8, Cable No 8, Tensores para Cable, Tubo IMC 3/4", Capasete 3/4", Boquilla IMC 3/4".	ML	14.00	153,374.00	2,147,236.00	+	3.00	-	460,122.00	-	0.00	-	17.00	2,607,358.00	17.00	2,607,358.00
7.02	Suministro e instalación de Caja Medidor Monofasica, con pin de corte 1y40 amp, incluye instalación del sistema de Puesta a Tierra, incluye conector de cobre, cable AWG No 8 por 3 lineas, y Varilla de cobre 2.40m.	UND	1.00	1,043,675.00	1,043,675.00	-	-	-			1.00	1,043,675.00	-	-	1.00	1,043,675.00
7.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE CONTROL DE 12 CTOS (INCLUYE: CAJA DE BREAKERS BIFASICA, BREAKERS 1X20 AMP, 1X30 AMP)	UND	1.00	811,074.00	811,074.00	-	-	-		-	1.00	811,074.00	-	-	1.00	811,074.00
7.04	Suministro e Instalación de Punto Electrico de iluminación. Incluye Luminaria Led de 18w, Redonda o Cuadrada o similar, de empotrar o sobreponer, según aplique, Incluye interruptor, y Alambre No 14 Awg por 2 Lineas hasta por 3 metros y tuberia PVC de 1/2" hasta por 3 m.	UND	38.00	195,661.00	7,435,118.00	+	1.00	-	195,661.00	-	10.00	1,956,610.00	28.00	5,674,169.00	38.00	7,630,779.00
7.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO ELECTRICO DE TOMA CORRIENTE DOBLES DE 110 V (INCLUYE ACCESORIOS, ALAMBRE AWG No 12 POR 2 LINEAS, ALAMBRE AWG No 14 POR 1 LINEA, Y TUBERIA PVC HASTA POR 3 METROS).	UND	35.00	159,930.00	5,597,550.00	+	1.00	-	159,930.00	-	10.00	1,599,300.00	26.00	4,158,180.00	36.00	5,757,480.00
7.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO ELECTRICO DE TOMA CORRIENTE DOBLES DE 220V (INCLUYE ACCESORIOS, CABLE AWG No 10 POR 2 LINEAS, ALAMBRE AWG No 14 POR 1 LINEA, Y TUBERIA PVC).	UND	5.00	164,715.00	823,575.00	-	-	-			3.00	494,145.00	2.00	329,430.00	5.00	823,575.00
7.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRANSFERENCIA MANUAL PARA PLANTA ELECTRICA, INCLUYE TOMA 3x50 CODELCA, CAJA 2400, CAJA METALICA DE 25X25 X15, Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN.	UND	1.00	769,337.00	769,337.00	-	-	-			1.00	769,337.00	-	-	1.00	769,337.00
7.08	ACOMETIDA PARA CONEXIÓN PLANTA ELECTRICA, DESDE TABLERO DISTRIBUCIÓN HASTA TRANSFERENCIA MANUAL. INCLUYE CABLE No 8 AWG POR 6 LINEAS.	ML	7.00	121,683.00	851,781.00	-	-	-			0.00	-	7.00	851,781.00	7.00	851,781.00
7.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LONCHERA DE POSTE PARA CONEXIÓN DE LA RED DE INTERCONEXIÓN DEL DEPARTAMENTO CON EL PUESTO DE SALUD. INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1.00	787,154.00	787,154.00	-	-	-			0.00	-	1.00	787,154.00	1.00	787,154.00
7.10	ACOMETIDA DE DISTRIBUCIÓN INTERNA DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN A USO FINAL PARA TOMA CORRIENTES Y LUMINARIAS. INCLUYE TUBERÍA PVC, ALAMBRE AWG No 12 POR 2 LINEAS Y ALAMBRE No 14 POR 1 LINEA Y ACCESORIOS.	ML	100.00	67,174.00	6,717,400.00	-	-	- 43.14		- 2,898,157.00	0.00	-	56.86	3,819,243.00	56.86	3,819,243.00
8	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y APARATOS SANITARIOS**				**25,147,140.00**				**251,732.00**	**- 5,357,217.00**		**5,595,964.00**		**14,345,680.00**		**20,041,654.00**
8.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON EN ACERO INOXIDABLE DE SOBRE PONER EN MUEBLE CON PUERTAS Y CAJONERAS EN RH, INCLUYE PUERTAS Y ACCESORIOS DE GRIFERIA Y DESAGUES, HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE, ALTURA. 0,90 m. ANCHO 0,60 m.	ML	4.77	2,208,708.00	10,535,537.00	-	-	- 1.77		- 3,909,413.00	0.00	-	3.00	6,626,124.00	3.00	6,626,124.00
8.02	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SANITARIO BLANCO DE PUSH INCLUYE GRIFERIA	UND	2.00	679,941.00	1,359,882.00	-	-	- 1.00		- 679,941.00	0.00	-	1.00	679,941.00	1.00	679,941.00
8.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS DE COLGAR INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UND	5.00	388,678.00	1,943,390.00	-	-	- 1.00		- 388,678.00	0.00	-	4.00	1,554,712.00	4.00	1,554,712.00
8.04	SUMINISTRO E INSTALACION KIT DE BARRA DE 60CM X2 DE SEGURIDAD PARA PARED, EN ACERO INOXIDABLE PARA BAÑOS	UND	1.00	892,324.00	892,324.00	-	-	-		-	0.00	-	1.00	892,324.00	1.00	892,324.00
8.05	Punto Hidraulico de 1/2", incluye accesorios PVC	UND	12.00	71,487.00	857,844.00	-	-	- 1.00		- 71,487.00	11.00	786,357.00	-	-	11.00	786,357.00
8.06	Punto Sanitario de 2", incluye accesorios PVC	UND	9.00	89,326.00	803,934.00	+	1.00	-	89,326.00	-	10.00	893,260.00	-	-	10.00	893,260.00
8.07	Punto Sanitario de 4", incluye accesorios PVC	UND	2.00	162,406.00	324,812.00	+	1.00	-	162,406.00		3.00	487,218.00	-	-	3.00	487,218.00
8.08	Suministro e Instalación de Tanque Plastico de 1000lts, incluye Fluidmaster, Tapa, y accesorios PVC para la correcta conexión a la red de distribución.	UND	1.00	1,068,984.00	1,068,984.00	-	-	-			1.00	1,068,984.00	-	-	1.00	1,068,984.00
8.09	Acometida hidraulica de distribución en tubo PVC-P 3/4"	ML	19.53	36,138.00	705,775.00	-	-	- 0.80		- 28,910.00	18.73	676,865.00	-	-	18.73	676,865.00

E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO

UNIÓN TEMPORAL INTER-MALVINAS 25

ESE HOSPITAL MALVINAS HECTOR OROZCO OROZCO

H2M ARQUITECTOS INGENIEROS

ACTA PARCIAL No 001

CONTRATO DE OBRA No.:	CO No 002	**FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:**		11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO:	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARA, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HECTOR OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ				
CONTRATISTA:	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS	**NIT:**	901,372,267-3		
RL:	JOHAN LOPEZ MENDEZ	**C.C.:**	1,117,508,596 DE FLORENCIA		
PLAZO:	TRES (3) MESES	**VALOR DEL CONTRATO:**	MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SEIS MILLONES CUARENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS mcte ($1,886,044,345.00)		
INTERVENTOR	UNION TEMPORAL INTER MALVINAS 25	**NIT:**	901,994,584-2	**CONTRATO DE INTERVENTORIA N.:**	CI 001 del 03 de Octubre de 2025
FECHA DE INICIO:	06 DE OCTUBRE DE 2025	**FECHA DE TERMINACIÓN:**	26 DE DICIEMBRE DE 2025	**FECHA TERMINACIÓN FINAL:**	31 DE DICIEMBRE DE 2025
FRENTE DE TRABAJO:	PUESTO DE SALUD MARACAIBO	**MUNICIPIO:**	FLORENCIA		

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CONDICIONES CONTRACTUALES			CANTIDADES			VALORES		ACTA PARCIAL No 1		POR COBRAR		CANTIDAD ACTUALIZADA	VALOR TOTAL ACTUALIZADO
			CANT	V/UNITARIO	V/TOTAL	+/-	MAY (+)	MEN (-)	MAY (+)	MEN (-)	CANTIDAD	SUBTOTAL	CANT	SUBTOTAL		
8.10	Suministro e Instalación de Tubería Sanitaria 4".	ML	7,64	72,364.00	552,861.00	-	-	- 0.20		- 14,473.00	7.44	538,388.00	-	-	7.44	538,388.00
8.11	Suministro e instalación de lavatraperos prefabricado.	UND	1.00	613,724.00	613,724.00	-	-	-			0.00	-	1.00	613,724.00	1.00	613,724.00
8.12	Suministro e instalación de Ducha tipo regadera y teleducha independiente.	UND	1.00	800,998.00	800,998.00	-	-	-			0.00	-	1.00	800,998.00	1.00	800,998.00
8.13	Suministro e Instalación de Tubería Sanitaria de 2".	ML	8.95	47,656.00	426,521.00	-	-	- 0.24		- 11,437.00	8.71	415,084.00	-	-	8.71	415,084.00
8.14	Construcción de Caja de Inspección de 0.60x0.60 en concreto.	und	2.00	798,203.00	1,596,406.00	-	-	-		-	0.00	-	2.00	1,596,406.00	2.00	1,596,406.00
8.15	Suministro e Instalación de Tubería Sanitaria PVC pesada 6".	ml	15.76	109,368.00	1,723,640.00	-	-	- 1.30		- 142,178.00	0.00	-	14.46	1,581,461.00	14.46	1,581,461.00
8.16	Suministro e Instalación de Tubería Sanitaria de 3"	ml	4.37	40,093.00	175,206.00	-	-	- 1.10		- 44,102.00	3.27	131,104.00	-	-	3.27	131,104.00
8.17	Suministro e Instalación de Tubería Hidraulica de 1/2"	ml	13.33	57,412.00	765,302.00	-	-	- 1.16		- 66,598.00	12.17	698,704.00	-	-	12.17	698,704.00
NP	ITEMS NO PREVISTOS				-				21,457,365.00	-		-		21,457,365.00		21,457,365.00
NP1	COLUMNA DE 0,2 X 0,20m EN CONCRETO DE 3000 psi, incluye acero de refuerzo en 4 varillas de 3/8", con fijes @0,15 m en varilla de 1/4".	ML		304,367.00		+	23.00	-	7,000,441.00			-	23.00	7,000,441.00	23.00	7,000,441.00
NP2	COLUMNA DE 0,1 X 0,20m EN CONCRETO DE 3000 psi, incluye acero de refuerzo en 4 varillas de 3/8", con fijes @0,15 m en varilla de 1/4".	ML		125,000.00		+	18.00	-	2,250,000.00			-	18.00	2,250,000.00	18.00	2,250,000.00
NP3	Suministro e instalación Sistema Septico integrado de 1650 lts Rotoplast. Incluye Tanque pozo septico rotoplast de 1650 lts, Trampa de grasas, Excavación y rellenos del pozo.	Und		12,206,924.00		+	1.00	-	12,206,924.00			-	1.00	12,206,924.00	1.00	12,206,924.00
																-
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				335,138,619.00				34,955,540.00	-34,955,540.00	% ACT 1	184,583,474.00	% POR COBRAR	170,635,144.00	% BALANCE	335,138,619.00
	ADMINISTRACION			28.10%	94,173,852.00				9,822,507.00	- 9,822,507.00		46,225,476.00		47,948,475.00		94,173,852.00
	IMPREVISTOS			1.00%	3,351,386.00				349,555.00	- 349,555.00		1,645,035.00		1,706,351.00		3,351,386.00
	UTILIDAD			5.00%	16,756,931.00				1,747,777.00	- 1,747,777.00		8,225,174.00		8,531,757.00		16,756,931.00
	TOTAL OBRA				449,420,888.00				46,875,379.00	-46,875,379.00	49.09%	220,599,159.00	50.91%	228,821,727.00	100.00%	449,420,888.00

RESUMEN FINANCIERO MARACAIBO		
Valor Inicial Contrato:	$	449,420,888.00
Valor Adicional Contrato:	$	-
Valor Final Contrato:	$	449,420,888.00
Valor Acta No 001	$	220,599,159.00
Valor A Girar Acta No 001	$	220,599,159.00
Valor Acumulado Actas	$	220,599,159.00
% Ejecución Acumulado		49.09%
Saldo Por Ejecutar	$	228,821,729.00

LA PRESENTE ACTA PARCIAL No 001 FUE **REVISADA Y APROBADA** POR LA INTERVENTORÍA, POR UN VALOR DE **DOSCIENTOS VEINTE MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL CIENTO CINCUENTA Y NUEVE PESOS ($ 220,599,159.00)**. CON UN PORCENTAJE DE EJECUCIÓN DEL **49.09%**. APROBADO LO ANTERIOR, SE FIRMA A LOS VEINTIDOS (22) DIAS DEL MES DE DICIEMBRE DE 2025, EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, CAQUETA.

CONTRATISTA:

JOHAN LOPEZ MENDEZ
1,117,508,596 DE FLORENCIA
Representante Legal
H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS

VoBo DIRECTOR DE OBRA

ING. ADRIANA GALVEZ OSORIO
C.C. 28.550.973 DE IBAGUE
M.P. 70202138618 TLM
H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS

INTERVENTORIA

JHONATTAN HOYOS MARQUEZ
C.C.1.018.439.570 de Bogotá D.C.
M.P. 25202-260849 CND
Director y Rep. Legal
UNION TEMPORAL INTER MALVINAS 25

ENTIDAD CONTRATANTE

MARIA PAULA RUIZ TRIANA
C.C. 1.075.311.783 de Neiva
GERENTE
ESE HOSPITAL MALVINAS HECTOR OROZCO OROZCO

VoBo Supervision ESE HMHOO

ALEXANDER VILLOTA FAJARDO
Supervisor Contrato CI 001

JOSE RICARDO SANCHEZ GOMEZ
Apoyo a la Supervisión