PRIMER INFORME MENSUAL

CONVENIO DE ASOCIACIÓN No.4200

OBJETO DEL CONVENIO: AUNAR ESFUERZOS TECNICOS, ADMINISTRATIVOS, FINANCIEROS Y OPERATIVOS ENTRE LA GOBERNACION DEL TOLIMA Y LA EMPRESA INTERAMERICANA DE ENERGIA Y GAS S.A.S E.S.P, PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO "IMPLEMENTACIÓN DE SUBSIDIOS PARA LA MASIFICACIÓN DE GAS COMBUSTIBLE POR REDES, (GLP) A USUARIOS DE MENORES INGRESOS EN ZONAS RURALES DEL MUNICIPIO DE VILLARICA FASE 1 EN EL DEPARTAMENTO DEL TOLIMA.

INFORME DE AVANCE DE OBRA No. 1

JUNIO 30 AL 30 DE JULIO DEL 2026

Contratante: GOBERNACIÓN DEL TOLIMA

Cooperante: INERGAS SAS E.S.P.

Interventoría: Grupo Empresarial arenas construcciones sas.

Versión	Fecha	Descripción del cambio	Elaboro	reviso
0	30 de Julio 2026	No existen cambios para este informe	Ing. Juan de Dios Patiño Trujillo	Subgerente. Jaime Ariel Pinilla Galindo

INDICE

1. INFORME EJECUTIVO……. Pag 5

1.1 FICHA TECNICA DEL PROYECTO……. Pag 6

1.1.1 Datos básicos…….. Pag 6

1.1.2 Objeto…… Pag 6

1.1.3 Plazos……. Pag 6

1.1.4 Ubicación de la obra…… Pag 6

1.1.5 Entidad contratante…… Pag 7

1.1.6 Interventor…….. Pag 7

1.1.7 Supervisor…….. Pag 8

1.1.8 Objetivos generales…….. Pag 8

1.1.9 Alcance…… Pag 9

2.- CRONOGRAMA Y DESARROLLO……. Pag 10

2.1 Cantidades de obra por vereda valor contrato global…….. Pag 10,11,12

3. AVANCE FISICO Y FINACIERO……. Pag 12

3.1 Cronograma mensual proyectado (30 de jun-30 de jul)……. Pag 12,13

3.2 Obras ejecutadas mes (30 de jun-30 de jul)…… Pag 13

3.3 Avance de obra……. Pag 14

3.3.1 Avance ejecución de redes de distrib. y pasos especiales Pag 14

3.3.2 Avance en la ejecución de construcción de derechos de conexión, y redes internas…… Pag 14

3.3.2.1 Avance derechos de conexión…… Pag 14

3.3.2.2 Avance de ejecución redes internas……. Pag 14

3.3.3 Avance ejecución de las estaciones de almacenamiento de gas combustible…….…… Pag 14

Calle 18 # 4-67 El Carmen
Móvil: 316 266 4855 - 317 436 6186
E-mail: inergas.sas.esp@gmail.com
Ibagué - Tolima - Colombia

4. GESTION PREDIAL……..…. Pag 16

4.1 Adquisición de predios……..… Pag 18

4.2 Servidumbres……. Pag 17

4.3 Permiso de intervención de vías…… Pag 17

5. GESTION CONTRACTUAL Y ADMINISTRATIVA……..… Pag 17

5.1 Pólizas……..…. Pag 18

6. PLAN DE MEJORAMIENTO Y LECCIONES…… Pag 18

7. SOCIABILIZACIÓN DEL PROYECTO…… Pag 19

8. APERTURA CUENTA BANCARIA…..……. Pag 20

ANEXOS…… Pag 21

ANEXO A. FOTOS:…….…… Pag 21-22

1.- Foto diseño de valla aprobada por la gobernación del Tolima

2.- Fotos cargue y transporte de polietileno hacia San Antonio

3.- Fotos inicio de actividades de construcción de redes de distribución

4.- Foto de inicio de actividades de instalación de cajillas de medidores

5.- Foto de señalización de vías

6.-Fotos sociabilización del proyecto por parte de la Gobernadora.

7.-Fotos sociabilización del proyecto por parte de la secretaria de hábitat

ANEXO B. DOCUMENTOS:

1.- Acta de sociabilización

2.- Bitácora semanal (digital)

3.- Solicitud de tarifas a la CREG.

4.- Certificado de tradición lote para planta de almacenamiento predio vereda La laguna municipio de San Antonio.

5.- Certificado de tradición lote para planta de almacenamiento predio vereda diamante municipio de San Antonio.

6.-Permiso de intervención de vías por parte de secretaria de infraestructura del Municipio de San Antonio.

Calle 18 # 4-67 El Carmen
Móvil: 316 266 4855 - 317 436 6186
E-mail: inergas.sas.esp@gmail.com
Ibagué - Tolima - Colombia

1.INFORME EJECUTIVO

En el presente informe se muestra las actividades realizadas en el periodo del 30 de junio al 30 de julio de 2026 en el proyecto en mención.

Como se presentó en el cronograma de inversión para este primer mes no se realizaron actividades de Redes de distribución, pasos especiales, Redes internas y Plantas de Almacenamiento, ya que por suministro de materiales estas actividades quedaron programadas para los meses siguientes.

La actividad de Derechos de conexión que fue presentada en nuestro cronograma de actividades y financiero se desarrolló cumpliendo las metas propuestas para las veredas vino llano grande con 4 usuarios, diamante con 4 usuarios, laguna con 5 usuarios, Argelia con 6 usuarios y villermosa-resguardo indígena con 7 usuarios; para un total de 26 usuarios con el avance total proyectado del 0,58%

No se presentará ningún plan de mejoramiento, ni modificación al cronograma presentado el cual queda en firme para el próximo informe y se empezaran las actividades proyectadas según cronograma presentado.

1.1- FICHA TECNICA DEL PROYECTO

1.1.1 Datos básicos

CONTRATO: CONVENIO DE ASOCIACION No 4199

CONTRATANTE: Gobernación del Tolima

COOPERANTE: INTERAMERICANA DE ENERGIA Y GAS SAS ESP

NIT: 800.053.046-8

Representante legal: HUGO MAURICIO MEDINA SANCHEZ

C.C. 93.396.580 de IBAGUE

Dirección: CALLE 18 No. 4-67 EL CARMEN - IBAGUE

Teléfono: 3162664855.

1.1.2 Objeto:

AUNAR ESFUERZOS TECNICOS, ADMINISTRATIVOS, FINANCIEROS Y OPERATIVOS ENTRE LA GOBERNACION DEL TOLIMA Y LA EMPRESA INTERAMERICANA DE ENERGIA Y GAS S.A.S E.S.P, PARA LA EJECUCION DEL

PROYECTO "IMPLEMENTACIÓN DE SUBSIDIOS PARA LA MASIFICACIÓN DE GAS COMBUSTIBLE POR REDES, (GLP) A USUARIOS DE MENORES INGRESOS EN ZONAS RURALES DEL MUNICIPIO DE VILLARICA FASE 1 EN EL DEPARTAMENTO DEL TOLIMA.

1.1.3 Plazos:

El presente convenio de asociación se suscribió con los siguientes plazos:

- **Fecha de inicio:** 30 de junio del 2026.
- **Plazo de ejecución:** Ciento cincuenta (150) días calendario, Termino que se empezara a contar a partir del Acta de Inicio, Previo perfeccionamiento y legalización del convenio.

1.1.4 Ubicación de la obra:

La obra se está ejecutando en el Municipio de Villarrica Tolima en las veredas beneficiadas en el proyecto que son

- Vereda Los Alpes
- Vereda Diviso.
- Vereda Isla
- Vereda Roble
- Vereda Alto Moscú
- Vereda Bajo Roble
- Vereda Marayal

Ubicación geográfica Municipio de Villarica Tolima



1.1.5 Entidad contratante

El presente convenio la entidad contratante es la GOBERNACIÓN DEL TOLIMA, con NIT. 800113672-7 representado por Sandra Liliana García, identificada con la cedula de ciudadanía No. 30.395.980, en calidad de secretaria de Infraestructura y Hábitat, delegada por la gobernadora para la función de Ordenadora del Gasto, en nombre del Departamento del Tolima.

1.1.6 Interventor

La interventoría la realiza la empresa Grupo Empresarial arenas construcciones sas, la cual está representada por el Ingeniero Norton Fernando Arenas Prada.

1.1.7 Supervisor:

La supervisión del presente convenio de asociación esta delegada en La vigilancia, seguimiento y verificación técnica, administrativa y contable y cumplimiento será ejercida por la Ingeniera Esperanza Cifuentes Quintero — DIRECTORA DE HABITAT SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y HABITAT de la Gobernación o quien haga sus veces de conformidad con lo establecido en el Manual de Contratación de la Gobernación del Tolima.

1.1.8 Objetivos generales

Este proyecto pretende brindar una alternativa que ayude a los hogares de las veredas Los Alpes, Diviso, Vereda Isla, Vereda Roble, Vereda Alto Moscú, Vereda Bajo Roble, Vereda Marayal en el Departamento del Tolima a mejorar sus condiciones de Seguridad, Salud y ahorro económico, en donde su población utiliza sistemas individuales de energía eléctrica, gasolina, leña y en buena proporción Gas propano (GLP) en cilindros. Mediante el apoyo del Estado se busca obtener recursos que permitan cofinanciar el proyecto, de tal forma que los futuros usuarios no tengan que asumir la totalidad de los costos de las instalaciones internas y en buena parte las inversiones puedan ser aportadas por el estado, obteniendo un cargo final de distribución mucho más competitivo y económico para el Municipio.

1.1.9 Alcance

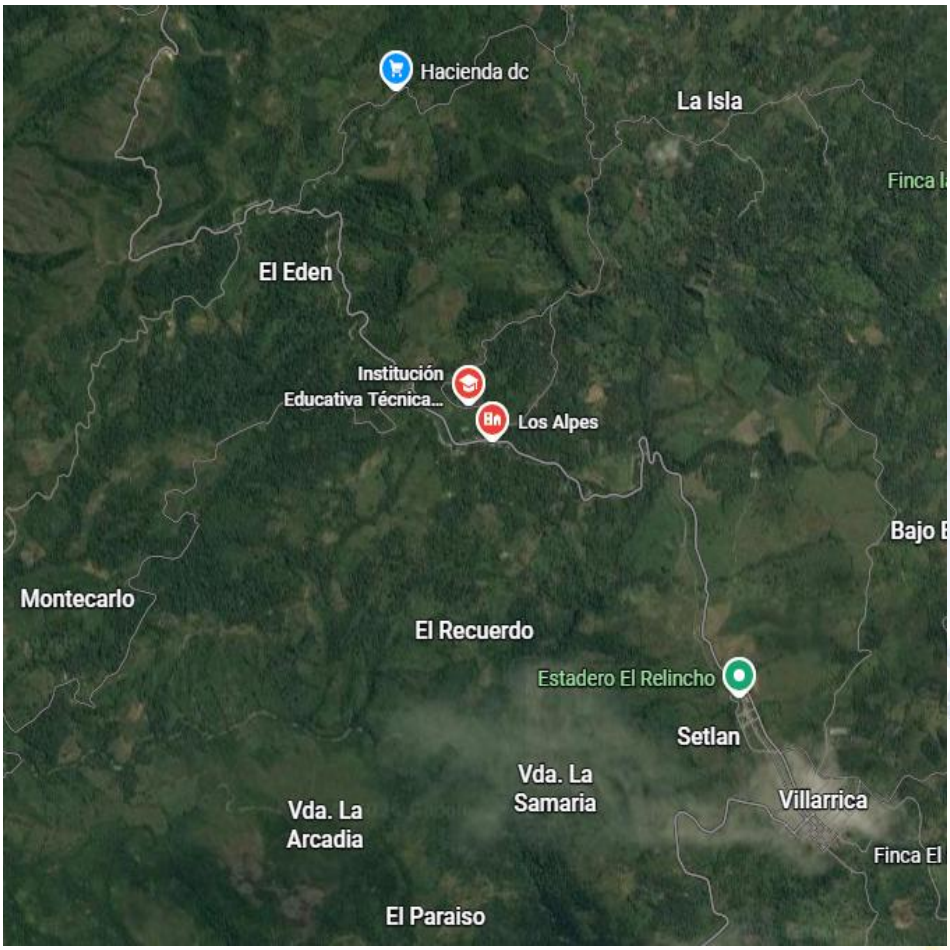
El proyecto de diseño de las redes de distribución para las veredas del Municipio de San Antonio, de acuerdo con el levantamiento topográfico

previamente realizado y entregado son las siguientes:

- Vereda Los Alpes…… 150
- Vereda Diviso…….. 119
- Vereda Isla…… 99
- Vereda Roble…… 40
- Vereda Alto Moscú…….. 47
- Vereda Bajo Roble……. 30
- Vereda Marayal…….. 55

Total usuarios…… 540

Veredas beneficiadas



2.- CRONOGRAMA Y DESARROLLO

2.1 Cantidades de obra por vereda valor contrato global

VEREDAS DEL MUNICIPIO DE VILLARRICA / **VEREDA LOS ALPES**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**PRECIOS CREG 2024**	**V/ TOTAL**
REDES DE DISTRIBUCION				
Tubería de Polietileno de 3/4 pulg. en Calzada Concreto	ML	2.339	115.868,00	271.015.252,00
Tubería de Polietileno de 3/4 pulg. en Zona Verde	ML	9.755	29.944,00	292.103.720,00
Tubería de Polietileno de 2 pulg. en Calzada Concreto	ML	2.863	136.911,00	391.976.193,00
Tubería de Polietileno de 2 pulg. en Zona Verde		402	51.908,00	20.867.016,00
PASOS ESPECIALES Y DIRIGIDOS				
Paso especial 3 mts (3)	UND	3	4.346.719,47	13.040.158,41
Señalizacion Vertical (10)	UND	10	341.426,79	3.414.267,90
PLANTA ERP				
PLANTA DE ALMACENAMIENTO Y REGULACION Cap. 3,0	UND	1	296.021.500,00	296.021.500,00
ACOMETIDAS				
DERECHOS DE CONEXION (150 USUARIOS)	UND	150	887.178,00	133.076.700,00
REDES INTERNA (150 USUARIOS)	UND	150	1.011.382,00	151.707.300,00

VEREDA EL DIVISO	**CANTIDADES DE OBRA**			
REDES DE DISTRIBUCION				
Tubería de Polietileno de 3/4 pulg. en Zona Verde	ML	9.533	29.944,00	285.456.152,00
Tubería de Polietileno de 1 pulg. en Zona Verde	ML	982	34.110,00	33.496.020,00
Tubería de Polietileno de 2 pulg. en Zona Verde	ML	1.146	51.908,00	59.486.568,00
PASOS ESPECIALES Y DIRIGIDOS				
Señalizacion Vertical (10)	UND	10	341.426,79	3.414.267,90
PLANTA ERP				
ACOMETIDAS				
DERECHOS DE CONEXION (119 USUARIOS)	UND	119	887.178,00	105.574.182,00
REDES INTERNA (119 USUARIOS)	UND	119	1.011.382,00	120.354.458,00

VEREDA LA ISLA	CANTIDADES DE OBRA			
REDES DE DISTRIBUCION				
Tubería de Polietileno de 3/4 pulg. en Zona Verde	ML	12.641	29.944,00	378.522.104,00
Tubería de Polietileno de 1 pulg. en Zona Verde	ML	2.211	34.110,00	75.417.210,00
Tubería de Polietileno de 2 pulg. en Zona Verde	ML	713	51.908,00	37.010.404,00
PASOS ESPECIALES Y DIRIGIDOS				
Paso especial 5 mts (3)	UND	3	4.702.242,56	14.106.727,68
Paso especial 12 mts (1)	UND	1	15.462.465,00	15.462.465,00
Señalizacion Vertical (10)	UND	10	341.426,79	3.414.267,90
PLANTA ERP				
ACOMETIDAS				
DERECHOS DE CONEXION (99 USUARIOS)	UND	99	887.178,00	87.830.622,00
REDES INTERNA (99 USUARIOS)	UND	99	1.011.382,00	100.126.818,00

VEREDA BAJO ROBLE	CANTIDADES DE OBRA			
REDES DE DISTRIBUCION				
Tubería de Polietileno de 3/4 pulg. en Zona Verde	ML	4.517	29.944,00	135.257.048,00
PASOS ESPECIALES Y DIRIGIDOS				
Señalizacion Vertical (10)	UND	10	341.426,79	3.414.267,90
ACOMETIDAS				
DERECHOS DE CONEXION (40 USUARIOS)	UND	40	887.178,00	35.487.120,00
REDES INTERNA (40 USUARIOS)	UND	40	1.011.382,00	40.455.280,00
VEREDA ALTO MUSCO				
REDES DE DISTRIBUCION				
Tubería de Polietileno de 3/4 pulg. en Zona Verde	ML	4.974	29.944,00	148.941.456,00
PASOS ESPECIALES Y DIRIGIDOS				
Paso especial 15 mts	UND	1	16810548,85	16.810.548,85
Señalizacion Vertical (10)	UND	10	341.426,79	3.414.267,90
ACOMETIDAS				
DERECHOS DE CONEXION (47 USUARIOS)	UND	47	887.178,00	41.697.366,00
REDES INTERNA (47 USUARIOS)	UND	47	1.011.382,00	47.534.954,00

VEREDA ALTO ROBLE	CANTIDADES DE OBRA			
REDES DE DISTRIBUCION				
Tubería de Polietileno de 3/4 pulg. en Zona Verde	ML	5.410	29.944,00	161.997.040,00
Tubería de Polietileno de 1 pulg. en Zona Verde	ML	1.707	34.110,00	58.225.770,00
PASOS ESPECIALES Y DIRIGIDOS				
Señalizacion Vertical (10)	UND	10	341.426,79	3.414.267,90
ACOMETIDAS				
DERECHOS DE CONEXION (30 USUARIOS)	UND	30	887.178,00	26.615.340,00
REDES INTERNA (30 USUARIOS)	UND	30	1.011.382,00	30.341.460,00

VEREDA MARAYAL	CANTIDADES DE OBRA			
REDES DE DISTRIBUCION				
Tubería de Polietileno de 3/4 pulg. en Zona Verde	ML	8.243	29.944,00	246.828.392,00
Tubería de Polietileno de 1 pulg. en Zona Verde	ML	2.965	34.110,00	101.136.150,00
PASOS ESPECIALES Y DIRIGIDOS				
Paso especial 5 mts (1)	UND	1	4.702.242,56	4.702.242,56
Señalizacion Vertical (10)	UND	10	341.426,79	3.414.267,90
ACOMETIDAS				
DERECHOS DE CONEXION (55 USUARIOS)	UND	55	887.178,00	48.794.790,00
REDES INTERNA (55 USUARIOS)	UND	55	1.011.382,00	55.626.010,00
Porcentaje de ejecucion acumulado.			**$ 4.107.002.412,80**	**$ 4.107.002.412,80**

Calle 18 # 4-67 El Carmen
Móvil: 316 266 4855 - 317 436 6186
E-mail: inergas.sas.esp@gmail.com
Ibagué - Tolima - Colombia

3.AVANCE FISICO Y FINACIERO

3.1 Cronograma mensual proyectado (30 de jun-30 de jul)

CRONOGRAMA DE VILLARRICA	CANTIDADES DE OBRA				CRONOGRAMA PRIMER MES				
					Junio 30 - julio 4	julio 5 hasta 11	julio 12 hasta 18	julio 19 hasta 25	julio 26 hasta 30
					Semana 01	Semana 02	Semana 03	Semana 04	Semana 05
VEREDAS DEL MUNICIPIO DE VILLARRICA	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS CREG 2024	V/ TOTAL					
VEREDA LOS ALPES									
REDES DE DISTRIBUCION									
Tubería de Polietileno de 3/4 pulg. en Calzada Asfalto	ML	2.339	115.868,00	271.015.252,00					
Tubería de Polietileno de 3/4 pulg. en Zona Verde	ML	9.755	29.944,00	292.103.720,00					
Tubería de Polietileno de 2 pulg. en Calzada Concreto	ML	2.863	136.911,00	391.976.193,00					
Tubería de Polietileno de 2 pulg. en Zona Verde		402	51.908,00	20.867.016,00					
PASOS ESPECIALES Y DIRIGIDOS									
Paso especial 3 mts (3)	UND	3	4.346.719,47	13.040.158,41					
Señalizacion Vertical (10)	UND	10	341.426,79	3.414.267,90					
PLANTA ERP									
PLANTA DE ALMACENAMIENTO Y REGULACION Cap. 3,0	UND	1	296.021.500,00	296.021.500,00					
ACOMETIDAS									
DERECHOS DE CONEXION (150 USUARIOS)	UND	150	887.178,00	133.076.700,00			$ 1.250.000,00	$ 1.250.000,00	$ 1.250.000,00
REDES INTERNA (150 USUARIOS)	UND	150	1.011.382,00	151.707.300,00					$ 1.500.000,00
VEREDA EL DIVISO	CANTIDADES DE OBRA				Semana 01	Semana 02	Semana 03	Semana 04	Semana 05
REDES DE DISTRIBUCION									
Tubería de Polietileno de 3/4 pulg. en Zona Verde	ML	9.533	29.944,00	285.456.152,00					
Tubería de Polietileno de 1 pulg. en Zona Verde	ML	982	34.110,00	33.496.020,00					
Tubería de Polietileno de 2 pulg. en Zona Verde	ML	1.146	51.908,00	59.486.568,00					
PASOS ESPECIALES Y DIRIGIDOS									
Señalizacion Vertical (10)	UND	10	341.426,79	3.414.267,90					
PLANTA ERP									
ACOMETIDAS									
DERECHOS DE CONEXION (119 USUARIOS)	UND	119	887.178,00	105.574.182,00		$ 1.000.000,00	$ 1.000.000,00	$ 1.000.000,00	$ 1.000.000,00
REDES INTERNA (119 USUARIOS)	UND	119	1.011.382,00	120.354.458,00					
VEREDA LA ISLA	CANTIDADES DE OBRA				Semana 01	Semana 02	Semana 03	Semana 04	Semana 05
REDES DE DISTRIBUCION									
Tubería de Polietileno de 3/4 pulg. en Zona Verde	ML	12.641	29.944,00	378.522.104,00					
Tubería de Polietileno de 1 pulg. en Zona Verde	ML	2.211	34.110,00	75.417.210,00					
Tubería de Polietileno de 2 pulg. en Zona Verde	ML	713	51.908,00	37.010.404,00					
PASOS ESPECIALES Y DIRIGIDOS									
Paso especial 5 mts (3)	UND	3	4.702.242,56	14.106.727,68					
Paso especial 12 mts (1)	UND	1	15.462.465,00	15.462.465,00					
Señalizacion Vertical (10)	UND	10	341.426,79	3.414.267,90					
PLANTA ERP									
ACOMETIDAS									
DERECHOS DE CONEXION (99 USUARIOS)	UND	99	887.178,00	87.830.622,00					
REDES INTERNA (99 USUARIOS)	UND	99	1.011.382,00	100.126.818,00					
VEREDA BAJO ROBLE	CANTIDADES DE OBRA				Semana 01	Semana 02	Semana 03	Semana 04	Semana 05
REDES DE DISTRIBUCION									
Tubería de Polietileno de 3/4 pulg. en Zona Verde	ML	4.517	29.944,00	135.257.048,00					
PASOS ESPECIALES Y DIRIGIDOS									
Señalizacion Vertical (10)	UND	10	341.426,79	3.414.267,90					
ACOMETIDAS									
DERECHOS DE CONEXION (40 USUARIOS)	UND	40	887.178,00	35.487.120,00					
REDES INTERNA (40 USUARIOS)	UND	40	1.011.382,00	40.455.280,00					
VEREDA ALTO MUSCO					Semana 01	Semana 02	Semana 03	Semana 04	Semana 05
REDES DE DISTRIBUCION									
Tubería de Polietileno de 3/4 pulg. en Zona Verde	ML	4.974	29.944,00	148.941.456,00					
PASOS ESPECIALES Y DIRIGIDOS									
Paso especial 15 mts	UND	1	16810548,85	16.810.548,85					
Señalizacion Vertical (10)	UND	10	341.426,79	3.414.267,90					
ACOMETIDAS									
DERECHOS DE CONEXION (47 USUARIOS)	UND	47	887.178,00	41.697.366,00					
REDES INTERNA (47 USUARIOS)	UND	47	1.011.382,00	47.534.954,00					
VEREDA ALTO ROBLE	CANTIDADES DE OBRA				Semana 01	Semana 02	Semana 03	Semana 04	Semana 05
REDES DE DISTRIBUCION									
Tubería de Polietileno de 3/4 pulg. en Zona Verde	ML	5.410	29.944,00	161.997.040,00					
Tubería de Polietileno de 1 pulg. en Zona Verde	ML	1.707	34.110,00	58.225.770,00					
PASOS ESPECIALES Y DIRIGIDOS									
Señalizacion Vertical (10)	UND	10	341.426,79	3.414.267,90					
ACOMETIDAS									
DERECHOS DE CONEXION (30 USUARIOS)	UND	30	887.178,00	26.615.340,00					
REDES INTERNA (30 USUARIOS)	UND	30	1.011.382,00	30.341.460,00					
VEREDA MARAYAL	CANTIDADES DE OBRA				Semana 01	Semana 02	Semana 03	Semana 04	Semana 05
REDES DE DISTRIBUCION									
Tubería de Polietileno de 3/4 pulg. en Zona Verde	ML	8.243	29.944,00	246.828.392,00					
Tubería de Polietileno de 1 pulg. en Zona Verde	ML	2.965	34.110,00	101.136.150,00					
PASOS ESPECIALES Y DIRIGIDOS									
Paso especial 5 mts (1)	UND	1	4.702.242,56	4.702.242,56					
Señalizacion Vertical (10)	UND	10	341.426,79	3.414.267,90					
ACOMETIDAS									
DERECHOS DE CONEXION (55 USUARIOS)	UND	55	887.178,00	48.794.790,00					
REDES INTERNA (55 USUARIOS)	UND	55	1.011.382,00	55.626.010,00					
SUBTOTALES POPR PERIÓDO					$ -	$ 1.000.000,00	$ 2.250.000,00	$ 2.250.000,00	$ 3.750.000,00
Porcentaje de ejecucion semanal.					0,00%	0,02%	0,05%	0,05%	0,09%
Porcentaje de ejecucion acumulado.			$ 4.107.002.412,80	$ 4.107.002.412,80	0,00%	0,02%	0,08%	0,13%	0,23%

3.2 Obras ejecutadas mes (30 de jun-30 de jul)

CRONOGRAMA DE VILLARRICA					OBRAS EJECUTADAS				
					Junio 30 - julio 4	julio 5 hasta 11	julio 12 hasta 18	julio 19 hasta 25	julio 26 hasta 30
					Semana 01	Semana 02	Semana 03	Semana 04	Semana 05
VEREDAS DEL MUNICIPIO DE VILLARRICA	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS CREG 2024	V/ TOTAL					
VEREDA LOS ALPES									
REDES DE DISTRIBUCION									
Tubería de Polietileno de 3/4 pulg. en Calzada Asfalto	ML	2.339	115.868,00	271.015.252,00					
Tubería de Polietileno de 3/4 pulg. en Zona Verde	ML	9.755	29.944,00	292.103.720,00					
Tubería de Polietileno de 2 pulg. en Calzada Concreto	ML	2.863	136.911,00	391.976.193,00					
Tubería de Polietileno de 2 pulg. en Zona Verde		402	51.908,00	20.867.016,00					
PASOS ESPECIALES Y DIRIGIDOS									
Paso especial 3 mts (3)	UND	3	4.346.719,47	13.040.158,41					
Señalizacion Vertical (10)	UND	10	341.426,79	3.414.267,90					
PLANTA ERP									
PLANTA DE ALMACENAMIENTO Y REGULACION Cap. 3,0	UND	1	296.021.500,00	296.021.500,00					
ACOMETIDAS									
DERECHOS DE CONEXION (150 USUARIOS)	UND	150	887.178,00	133.076.700,00			$ 1.250.000,00	$ 1.250.000,00	$ 1.250.000,00
REDES INTERNA (150 USUARIOS)	UND	150	1.011.382,00	151.707.300,00					$ 1.500.000,00
VEREDA EL DIVISO	CANTIDADES DE OBRA				Semana 01	Semana 02	Semana 03	Semana 04	Semana 05
REDES DE DISTRIBUCION									
Tubería de Polietileno de 3/4 pulg. en Zona Verde	ML	9.533	29.944,00	285.456.152,00					
Tubería de Polietileno de 1 pulg. en Zona Verde	ML	982	34.110,00	33.496.020,00					
Tubería de Polietileno de 2 pulg. en Zona Verde	ML	1.146	51.908,00	59.486.568,00					
PASOS ESPECIALES Y DIRIGIDOS									
Señalizacion Vertical (10)	UND	10	341.426,79	3.414.267,90					
PLANTA ERP									
ACOMETIDAS									
DERECHOS DE CONEXION (119 USUARIOS)	UND	119	887.178,00	105.574.182,00		$ 1.000.000,00	$ 1.000.000,00	$ 1.000.000,00	$ 1.000.000,00
REDES INTERNA (119 USUARIOS)	UND	119	1.011.382,00	120.354.458,00					
VEREDA LA ISLA	CANTIDADES DE OBRA				Semana 01	Semana 02	Semana 03	Semana 04	Semana 05
REDES DE DISTRIBUCION									
Tubería de Polietileno de 3/4 pulg. en Zona Verde	ML	12.641	29.944,00	378.522.104,00					
Tubería de Polietileno de 1 pulg. en Zona Verde	ML	2.211	34.110,00	75.417.210,00					
Tubería de Polietileno de 2 pulg. en Zona Verde	ML	713	51.908,00	37.010.404,00					
PASOS ESPECIALES Y DIRIGIDOS									
Paso especial 5 mts (3)	UND	3	4.702.242,56	14.106.727,68					
Paso especial 12 mts (1)	UND	1	15.462.465,00	15.462.465,00					
Señalizacion Vertical (10)	UND	10	341.426,79	3.414.267,90					
PLANTA ERP									
ACOMETIDAS									
DERECHOS DE CONEXION (99 USUARIOS)	UND	99	887.178,00	87.830.622,00					
REDES INTERNA (99 USUARIOS)	UND	99	1.011.382,00	100.126.818,00					
VEREDA BAJO ROBLE	CANTIDADES DE OBRA				Semana 01	Semana 02	Semana 03	Semana 04	Semana 05
REDES DE DISTRIBUCION									
Tubería de Polietileno de 3/4 pulg. en Zona Verde	ML	4.517	29.944,00	135.257.048,00					
PASOS ESPECIALES Y DIRIGIDOS									
Señalizacion Vertical (10)	UND	10	341.426,79	3.414.267,90					
ACOMETIDAS									
DERECHOS DE CONEXION (40 USUARIOS)	UND	40	887.178,00	35.487.120,00					
REDES INTERNA (40 USUARIOS)	UND	40	1.011.382,00	40.455.280,00					
VEREDA ALTO MUSCO					Semana 01	Semana 02	Semana 03	Semana 04	Semana 05
REDES DE DISTRIBUCION									
Tubería de Polietileno de 3/4 pulg. en Zona Verde	ML	4.974	29.944,00	148.941.456,00					
PASOS ESPECIALES Y DIRIGIDOS									
Paso especial 15 mts	UND	1	16810548,85	16.810.548,85					
Señalizacion Vertical (10)	UND	10	341.426,79	3.414.267,90					
ACOMETIDAS									
DERECHOS DE CONEXION (47 USUARIOS)	UND	47	887.178,00	41.697.366,00					
REDES INTERNA (47 USUARIOS)	UND	47	1.011.382,00	47.534.954,00					
VEREDA ALTO ROBLE	CANTIDADES DE OBRA				Semana 01	Semana 02	Semana 03	Semana 04	Semana 05
REDES DE DISTRIBUCION									
Tubería de Polietileno de 3/4 pulg. en Zona Verde	ML	5.410	29.944,00	161.997.040,00					
Tubería de Polietileno de 1 pulg. en Zona Verde	ML	1.707	34.110,00	58.225.770,00					
PASOS ESPECIALES Y DIRIGIDOS									
Señalizacion Vertical (10)	UND	10	341.426,79	3.414.267,90					
ACOMETIDAS									
DERECHOS DE CONEXION (30 USUARIOS)	UND	30	887.178,00	26.615.340,00					
REDES INTERNA (30 USUARIOS)	UND	30	1.011.382,00	30.341.460,00					
VEREDA MARAYAL	CANTIDADES DE OBRA				Semana 01	Semana 02	Semana 03	Semana 04	Semana 05
REDES DE DISTRIBUCION									
Tubería de Polietileno de 3/4 pulg. en Zona Verde	ML	8.243	29.944,00	246.828.392,00					
Tubería de Polietileno de 1 pulg. en Zona Verde	ML	2.965	34.110,00	101.136.150,00					
PASOS ESPECIALES Y DIRIGIDOS									
Paso especial 5 mts (1)	UND	1	4.702.242,56	4.702.242,56					
Señalizacion Vertical (10)	UND	10	341.426,79	3.414.267,90					
ACOMETIDAS									
DERECHOS DE CONEXION (55 USUARIOS)	UND	55	887.178,00	48.794.790,00					
REDES INTERNA (55 USUARIOS)	UND	55	1.011.382,00	55.626.010,00					
SUBTOTALES POPR PERIÓDO					$ -	$ 1.000.000,00	$ 2.250.000,00	$ 2.250.000,00	$ 3.750.000,00
Porcentaje de ejecucion semanal.					0,00%	0,02%	0,05%	0,05%	0,09%
Porcentaje de ejecucion acumulado.			$ 4.107.002.412,80	$ 4.107.002.412,80	0,00%	0,02%	0,08%	0,13%	0,23%

3.3 AVANCE OBRA

En el presente avance de obra se muestran las actividades realizadas en el periodo comprendido entre el 30 de junio al 30 de Julio de 2026, 30 días candelario según la ley; nos permitimos presentar el avance de obra proyectado según cronograma entregado a la interventoría tanto en avance de obra como financiero.

3.3.1. Avance en la ejecución de redes de distribución y pasos especiales.

En el periodo comprendido entre el 30 de Junio al 30 de Julio 2026 se encuentra esperando las entrega de la tubería de polietileno TPE de ¾, 1 y 2 pulgadas por parte de los proveedores, ya que la disponibilidad de tubería a la fecha de acta de inicio no existía por los fabricantes, para realizar las actividades de excavación y suministro de tubería que son las necesarias para la ejecución de redes de distribución, por esta razón en el cronograma de inversión no se confirma con los proveedores los motivos de la demora de los suministros.

Como se observa el avance en el flujo de caja de los recursos programados para las inversiones en la construcción de la infraestructura en redes, la construcción de pasos especiales y recolección de los documentos el avance es de 0%, La cual se proyectó en el cronograma de inversiones.

3.3.2 Avance en la ejecución de construcción de derechos de conexión, y redes internas

3.3.2.1 Derechos de conexión:

Con el fin de poder recoger los documentos necesarios y legales para la ejecución del proyecto y poder entregar en el marco de la ley los subsidios correspondientes según los listados de usuarios beneficiados en el proyecto por vereda, nuestra empresa se encuentra visitando, llamando y trabajando con los presidentes de junta para que nos ayuden con la entrega de estos documentos y firmen todos los anexos de documentos necesarios que son requisito indispensable para la adjudicación del subsidio, a la fecha del corte este es el resultado final por unidad.

- Vereda Los Alpes……..6 usuarios beneficiados
- Vereda Diviso…….5 usuarios beneficiados

Total, de derechos de conexión fueron de 11 unidades de los 540 que son merecedores al subsidio con un porcentaje de ejecución del 2,03% sobre el total de usuarios a beneficiar.

3.3.2.2. Avance de ejecución redes internas

Como se presentó en el cronograma de inversión en este primer mes no realizaran actividades de construcción de conexiones domiciliarias, ya que se encuentran revisando documentación legal necesaria para la aprobación del subsidio en las veredas antes mencionadas. Es decir que el avance en REDES INTERNAS fue del 0 % que corresponde a 0 acometidas con sus respectivos centros de medición.

Se debe realizar el ajuste en el flujo de inversiones y cronograma para no incumplir con la fecha de terminación del proyecto.

3.3.3. Avance en la ejecución de las estaciones de almacenamiento de gas combustible.

Nuestra empresa INTERMERICANA DE ENERGIA Y GAS SAS ESP, realizo la compra del predio para la estación de almacenamiento que se va a instalar en el proyecto, las cuales cuentan con certificado de libertad a nombre de nuestra empresa.

No se han realizado actividades en los predios para la construcción de las estaciones de Almacenamiento y tampoco fueron programadas en nuestro cronograma de inversión para este informe.

Una vez se realice el ajuste de la programación de obra se debe realizar el ajuste al flujo de inversiones, para el período siguiente.

4. GESTION PREDIAL

4.1 Adquisición de predios

Con el fin de cumplir la obligación adquirida por nuestra empresa INTERAMERICAN DE ENERGIA Y GAS SAS ESP, nuestra empresa cumpliendo el numeral 26 del contrato que dice**" Será de exclusiva responsabilidad del OPERADOR la adquisición, gestión y legalización de los predios necesarios para la ejecución del objeto del presente Convenio, sin que ello genere obligación económica alguna a cargo de la GOBERNACIÓN DEL TOLIMA respecto de dichos inmuebles. En consecuencia, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la suscripción del Convenio, el OPERADOR deberá remitir a la Secretaría de Infraestructura y Hábitat Departamental copia auténtica del Certificado de Tradición y Libertad vigente de cada uno de los predios adquiridos, expedido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos competente, en el cual conste la titularidad a nombre del OPERADOR o la acreditación de los derechos que permitan la ejecución del proyecto. Para realizar por parte de la Gobernación del Tolima el OPERADOR el primer desembolso de manera anticipada deberá remitir a la Secretaría de Infraestructura y Hábitat Departamental copia auténtica del Certificado de Tradición y Libertad vigente de cada uno de los predios adquiridos, expedido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos competente, en el cual conste la titularidad a nombre del OPERADOR o la acreditación de los derechos que permitan la ejecución del proyecto. el primer desembolso anticipado El incumplimiento de lo previsto en la presente cláusula facultará a la GOBERNACIÓN DEL TOLIMA para suspender los desembolsos subsiguientes hasta tanto se acredite el cumplimiento de la obligación, sin perjuicio de las demás acciones contractuales y legales a que haya lugar.**

Nuestra empresa adquirió el predio destinado para la estación de Almacenamiento proyectadas en la ejecución del contrato; realizando la documentación jurídica correspondiente de generar el certificado de tradición según lo estipula la ley para estos proyectos.

PREDIO	MATRICULA INOBILIRIA	FICHA CATASTRAL	AREA M2
Vereda Los Alpes	366-89609	00000000000017440000000000	440

4.2 Servidumbres

En las condiciones contractuales establecidas se encuentra en el Numeral 28 dice textualmente lo siguiente**" El cooperante se obliga a gestionar, tramitar y constituir, las respectivas servidumbres legales que sean necesarias para permitir el paso, instalación, operación y mantenimiento de las redes de distribución de gas por los predios de propiedad privada que resulten intervenidas en el proyecto. Así mismo, deberá adelantar todas las gestiones técnicas, jurídicas y administrativas requeridas para su constitución, asegurando que dichas servidumbres garanticen el acceso, permanencia y uso adecuado de las áreas afectadas, de conformidad con la normatividad vigente y sin perjuicio de los derechos de los propietarios.**

La empresa no ha encontrado aun estos casos sin embargo ya han socializado con la comunidad la necesidad de entregar las servidumbres si llegasen a ver, en las zonas donde se van a intervenir en el proyecto, nos encontramos revisando con la comunidad y con los presidentes de junta a que usuarios se deberían de realizar este documento llegado el caso que se presente.

4.3 Permiso de intervención de vías

En el cumplimiento contractual de este convenio en el Numeral 29, dice textualmente lo siguiente **"Permisos y Autorizaciones: El cooperante será responsable de obtener, tramitar y mantener, por su cuenta y riesgo, todos los permisos, licencias, autorizaciones y demás requisitos que sean necesarios para la ejecución del proyecto. Igualmente, asumirá los costos, gestiones técnicas, jurídicas y administrativas que dichos trámites generen, garantizando su obtención oportuna y el cumplimiento de las condiciones establecidas por las autoridades competentes.**

La empresa solicito el permiso de intervención de vías ante la Alcaldía Municipal de Villarica, el cual ya fue aprobado por parte de la de la secretaria de planeación de la alcaldía municipal.

5. GESTION CONTRACTUAL Y ADMINISTRATIVA

El estado contractual del presente convenio se rige vario las siguientes condiciones en la actualidad:

Fecha de contrato: 10 de noviembre del 2025

Convenio de asociación: 4200

Entidad contratante: Gobernación del Tolima

Cooperante: Interamericana de energía y gas s.a.s e.s.p.

Acta de Inicio: 30 de junio del 2026

En el corte de este informe del 30 de junio al 30 de julio del 2026 no se presenta ninguna novedad en suspensión o prórroga del convenio, lo que genera estabilidad contractual a esta fecha.

Y los proyectos de gasificación con diámetros de redes de distribución de 2 pulgas para abajo no requieren ninguna licencia ambiental para la construcción

5.1 Pólizas

En cumplimiento de las obligaciones contractuales se presenta la relación de pólizas exigidas por el contrato de convenio las cuales ya están aprobadas por la Gobernación del Tolima;

ESTADO DE LAS PÓLIZAS DEL PROYECTO					
TIPO	**ASEGURADORA**	**No.**	**%**	**Valor $**	**VIGENCIA**
De Cumplimiento general del Contrato	Seguros Mundial	B100070788 No. Anexo 3	30%	1.232.100.723.84	26-05-2027
De buen manejo y correcta inversión de desembolso y anticipo.	Seguros Mundial	B100070788 No. Anexo 3	100%	1.356.254.915	26-05-2027
De pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones.	Seguros Mundial	B100070788 No, Anexo 3	5%	205.350.120.64	26-11-2029
De la estabilidad de la obra.	Seguros Mundial	B100070788 No. Anexo 3	30%	1.232.100.723.84	26-11-2031
De responsabilidad Civil Extracontractual	Seguros Mundial	B100019559 No. Anexo 3	5%	700.362.000	26-11-2026

6. PLAN DE MEJORAMIENTO Y LECCIONES

Como se muestra en el presente informe las actividades realizadas corresponden a lo presentado a la Gobernación del Tolima en el informe de cronograma de ejecución de obra proyectado, el cual no presento ninguna modificación al corte de

este primer informe en el periodo comprendido entre el 30 de junio al 30 de julio de 2026.

Redes de distribución y pasos especiales

Con el fin de seguir el cronograma presentado nuestra empresa ya adquirió la tubería necesaria para inicio de labores de la actividad de redes de distribución y pasos especiales; la cual se encuentra proyectada para la ejecución del próximo informe.

Derechos de conexión

De otra parte, se continua con el cronograma presentado en la recolección de los documentos necesarios y legales para la ejecución del proyecto y poder entregar en el marco de la ley los subsidios correspondientes según los listados de usuarios beneficiados en el proyecto por vereda.

Redes internas

Se empezará a construir las redes internas proyectadas según cronograma presentado, con el listado oficial de usuarios que hayan cumplido los requisitos de ley que existan en el listado inicial de beneficiarios.

Plantas de Almacenamiento

Se empezará a ejecutar la construcción de las plantas de Almacenamiento proyectadas para el convenio según el cronograma presentado.

Conclusiones:

Con el fin de consolidar nuestro cronograma presentado, para este informe no se presentará ningún plan de mejoramiento, ni modificación al cronograma presentado el cual queda en firme para el próximo informe.

7. SOCIABILIZACIÓN DEL PROYECTO

Se realizo sociabilización del proyecto el día 26 del mes de junio del 2026, en las instalaciones de la Vereda de Los Alpes municipio de Villarrica, con la presencia de:

- ✓ Alcalde Municipal
- ✓ Ing. Supervisor oficina de hábitat gobernación

- ✓ Hugo Mauricio Medina Sánchez Representante legal Interamericana de energía y gas s.a.s. e.s.p.
- ✓ Ing.Norton Fernando Arenas Interventor de empresa Grupo empresarial arenas construcciones s.a.s.
- ✓ Presidentes de juntas de acción comunal y comunidad en general.

8. APERTURA CUENTA BANCARIA

Cumpliendo las obligaciones contractuales adquiridas por la empresa en el convenio en el Numeral 23 ; se expresa textualmente **"Abrir una cuenta bancaria de ahorros a nombre del convenio, para el manejo de los aportes desembolsados por el Departamento para el cumplimiento del objeto del convenio desde el primer desembolso"**

Se realizo apertura de cuenta de ahorros No.500-808-23778-3 del Banco POPULAR, con destinación específica para el manejo de los recursos del convenio.

Al corte del presente informe la Gobernación del Tolima no ha desembolsado el anticipo de la obra, por lo cual no se genera ningún excedente financiero para presentar.

ANEXO A. FOTOS:

1.-Fotos sociabilización del proyecto por parte de la secretaria de hábitat



Calle 18 # 4-67 El Carmen
Móvil: 316 266 4855 - 317 436 6186
E-mail: inergas.sas.esp@gmail.com
Ibagué - Tolima - Colombia





Este informe se generó a los 30 días del mes de Julio de 2026.

HUGO MAURICIO MEDINA SÁNCHEZ
Representante legal
INERGAS SAS E.S.P.

OMAR VIDAL CAST ILLO GONZALEZ
Ingeniero Civil Residente