COTIZACIÓN

Fecha: Julio 30, 2026
Dirigido a: Fiscalía General de la Nación
NIT: 800.152.783-2
Ciudad: Bogotá

De acuerdo con su solicitud nos permitimos presentarle la siguiente cotización.

Concepto: canon de arrendamiento mensual de caseta y espacio de torre de comunicaciones en Cerro Granada, terreno que es propiedad de Inversiones Triagro S.A.
Término del contrato: inicialmente cinco (5) meses.

Valor mensual antes de IVA (vigencia 2026): tres millones quinientos un mil ochocientos diez pesos ($3.501.810), que corresponde a dos salarios mínimos legales mensuales vigentes.
IVA del valor mensual (19%): seiscientos sesenta y cinco mil trescientos cuarenta y cuatro pesos ($665.344).
Valor mensual con IVA: cuatro millones ciento sesenta y siete mil ciento cincuenta y cuatro pesos ($4.167.154).
Valor total por el término del contrato (5 meses): veinte millones ochocientos treinta y cinco mil setecientos setenta pesos ($20.835.770), IVA incluido ($17.509.050) antes de IVA más $3.326.720 de IVA).

El valor del canon de arrendamiento se ajustará año a año para que corresponda a dos salarios mínimos legales mensuales vigentes. El valor total indicado está calculado con el canon de la vigencia 2026; si el término del contrato varía o se extiende a la vigencia 2027, los meses correspondientes se facturarán con el canon ajustado.

Esta oferta es válida por **90 días**.

Cordialmente,



Alfredo Navas
Representante Legal
Inversiones Triagro S.A.