# ACTA FINAL DE MARACAIBO Y BALANCE FINAL

E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO

UNIÓN TEMPORAL INTER-MALVINAS 25

# ESE HOSPITAL MALVINAS HECTOR OROZCO OROZCO

H2M ARQUITECTOS INGENIEROS

## ACTA PARCIAL No 003

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **CONTRATO DE OBRA No.:** | CO No 002 | **FECHA DE SUSCRIPCIÒN DEL CONTRATO:** | | 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025 | |
| **OBJETO:** | REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARA, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HECTOR OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ | | | | |
| **CONTRATISTA:** | H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS | **NIT:** | 901.372.267-3 | | |
| **RL:** | JOHAN LOPEZ MENDEZ | **C.C.:** | 1.117.508.596 DE FLORENCIA | | |
| **PLAZO:** | TRES (3) MESES | **VALOR DEL CONTRATO:** | MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SEIS MILLONES CUARENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS mcte ($1.886.044.345,00) | | |
| **INTERVENTOR** | UNION TEMPORAL INTER MALVINAS 25 | **NIT:** | 901.994.584-2 | **CONTRATO DE INTERVENTORIA :** | CI 001 del 03 de Octubre de 2025 |
| **FECHA DE INICIO:** | 06 DE OCTUBRE DE 2025 | **FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:** | 26 DE DICIEMBRE DE 2025 | | |
| **FECHA DE SUSPENSION** | 23 DE DICIEMBRE DE 2025 | **FECHA DE REINICIO:** | 24 DE FEBRERO DE 2026 | **ACTA PARCIAL No.3** | 17 DE ABRIL 2026 |
| **PRORROGA No.1** | SESENTA (60) DIAS CALENDARIO | **FECHA DE TERMINACION FINAL:** | 26 DE ABRIL DE 2026 | | |
| **FRENTE DE TRABAJO:** | PUESTO DE SALUD **MARACAIBO** | **MUNICIPIO:** | FLORENCIA | | |

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CONDICIONES CONTRACTUALES | | | CANTIDADES | | | VALORES | | ACTA PARCIAL NO 3 | | ACUMULADO | | POR COBRAR | | CANTIDAD ACTUALIZADA | VALOR TOTAL ACTUALIZADO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | CANT | V/UNITARIO | V/TOTAL | +/- | MAY (+) | MEN (-) | MAY (+) | MEN (-) | CANT | SUBTOTAL | CANT | SUBTOTAL | CANT | SUBTOTAL | | |
| **1** | **PRELIMINARES** | | | | **21.703.827,00** | | | | **307.593,00** | **- 13.573,00** | | **-** | | **21.997.849,00** | | | | **21.997.849,00** |
| **1,01** | DESMONTE Y RETIRO DE APARATOS SANITARIOS (LAVAMANOS, INODOROS, ORINALES). | UND | 5,00 | 31.642,00 | 158.210,00 | - | - | - | - | - | | - | 5,00 | 158.210,00 | - | - | 5,00 | 158.210,00 |
| **1,02** | DESMONTE Y RETIRO DE CUBIERTA EXISTENTE. INCLUYE TEJA, ESTRUCTURA, TEMPLETES, ANCLAJES, CABALLETES, LIMAOYAS Y LIMATESAS). | M2 | 162,15 | 60.470,00 | 9.805.211,00 | - | - | - | - | - | | - | 162,15 | 9.805.211,00 | - | - | 162,15 | 9.805.211,00 |
| **1,03** | DEMOLICIÓN DE PISO ESMALTADO, CERAMICA, BALDOSA CEMENTO O MORTERO NIVELACIÓN. INCLUYE RETIRO | M2 | 101,31 | 32.175,00 | 3.259.649,00 | - | - | - | - | - | | - | 101,31 | 3.259.649,00 | - | - | 101,31 | 3.259.649,00 |
| **1,04** | DEMOLICIÓN Y RETIRO DE PLACA EN CONCRETO, ANDENES EN CONCRETO. RAMPAS EN CONCRETO. (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO). | M2 | 97,05 | 36.895,00 | 3.580.660,00 | - | - | - | - | - | | - | 97,05 | 3.580.660,00 | - | - | 97,05 | 3.580.660,00 |
| **1,05** | DESMONTE DE PUERTA Y VENTANAS (INCLUYE MARCOS. VIDRIOS, NAVES). | M2 | 26,69 | 28.959,00 | 772.916,00 | - | - | - | - | - | | - | 26,69 | 772.916,00 | - | - | 26,69 | 772.916,00 |
| **1,06** | DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO) | M2 | 27,92 | 27.352,00 | 763.668,00 | - | - | - | - | - | | - | 27,92 | 763.668,00 | - | - | 27,92 | 763.668,00 |
| **1,07** | DEMOLICIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA, CON Y SIN PAÑETE, INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO | M2 | 12,12 | 32.175,00 | 389.961,00 | + | 9,56 | - | 307.593,00 | - | | - | 21,68 | 697.554,00 | - | - | 21,68 | 697.554,00 |
| **1,08** | DEMOLICIÓN DE MESONES EN CONCRETO. LAVADEROS EN CONCRETO. POCETAS EN CONCRETO. INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO. | und | 3,00 | 52.561,00 | 157.683,00 | - | - | - | - | - | | - | 3,00 | 157.683,00 | - | - | 3,00 | 157.683,00 |
| **1,09** | DEMONTE, RETIRO Y DESHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELECTRICA INTERNA EXISTENTE. | m2 | 78,24 | 22.519,00 | 1.761.887,00 | - | - | - | - | - | | - | 78,24 | 1.761.887,00 | - | - | 78,24 | 1.761.887,00 |
| **1,10** | DESMONTE Y RETIRO DE TANQUE ELEVADO EXISTENTE | UND | 1,00 | 100.150,00 | 100.150,00 | - | - | - | - | - | | - | 1,00 | 100.150,00 | - | - | 1,00 | 100.150,00 |
| **1,11** | EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL COMUN ALTURA HASTA 1,00 m. | M3 | 10,72 | 77.181,00 | 827.380,00 | - | - | - 0,12 | - | - 9.262,00 | | - | 10,60 | 818.119,00 | - | - | 10,60 | 818.119,00 |
| **1,12** | RELLENO MATERIAL PREEXCAVADO, INCLUYE COMPACTACIÓN MECANICA. | M3 | 3,52 | 35.924,00 | 126.452,00 | - | - | - 0,12 | - | - 4.311,00 | | - | 3,40 | 122.142,00 | - | - | 3,40 | 122.142,00 |
| **2** | **CONCRETOS** | | | | **26.670.680,00** | | | | **9.048.277,00** | **- 1.249.114,00** | | **389.424,00** | **-** | **34.469.843,00** | | **-** | **-** | **34.469.843,00** |
| **2,01** | PLACA CONTRAPISO EN CONCRETO 3000PSI. MALLA ELECTROSOLDADA 5 mm. ESPESOR 10 cm | M2 | 21,37 | 149.823,00 | 3.201.718,00 | + | 52,89 | - | 7.924.664,00 | - | 0,47 | 70.942,00 | 74,26 | 11.126.381,00 | - | - | 74,26 | 11.126.381,00 |

## ACTA PARCIAL No 003

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **CONTRATO DE OBRA No.:** | CO No 002 | **FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:** | 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025 | | |
| **OBJETO:** | REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARA, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HECTOR OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÀ | | | | |
| **CONTRATISTA:** | H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS | **NIT:** | 901.372.267-3 | | |
| **RL:** | JOHAN LOPEZ MENDEZ | **C.C.:** | 1.117.508.596 DE FLORENCIA | | |
| **PLAZO:** | TRES (3) MESES | **VALOR DEL CONTRATO:** | MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SEIS MILLONES CUARENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS mcte ($1.886.044,345.00) | | |
| **INTERVENTOR** | UNION TEMPORAL INTER MALVINAS 25 | **NIT:** | 901.994.584-2 | **CONTRATO DE INTERVENTORIA :** | CI 001 del 03 de Octubre de 2025 |
| **FECHA DE INICIO:** | 06 DE OCTUBRE DE 2025 | **FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:** | 26 DE DICIEMBRE DE 2025 | | |
| **FECHA DE SUSPENSION** | 23 DE DICIEMBRE DE 2025 | **FECHA DE REINICIO:** | 24 DE FEBRERO DE 2026 | **ACTA PARCIAL No.3** | 17 DE ABRIL 2026 |
| **PRORROGA No.1** | SESENTA (60) DIAS CALENDARIO | **FECHA DE TERMINACION FINAL:** | 26 DE ABRIL DE 2026 | | |
| **FRENTE DE TRABAJO:** | PUESTO DE SALUD **MARACAIBO** | **MUNICIPIO:** | FLORENCIA | | |

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CONDICIONES CONTRACTUALES | | | CANTIDADES | | | VALORES | | ACTA PARCIAL NO 3 | | ACUMULADO | | POR COBRAR | | CANTIDAD ACTUALIZADA | VALOR TOTAL ACTUALIZADO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | CANT | V/UNITARIO | V/TOTAL | +/- | MAY (+) | MEN (-) | MAY (+) | MEN (-) | CANT | SUBTOTAL | CANT | SUBTOTAL | CANT | SUBTOTAL | | |
| 2,02 | ANDEN EN CONCRETO 3000 PSI, MALLA ELECTROSOLDADA 4 mm, Espesor 10 cm. Escobeado y Ratoneado | m2 | 34,06 | 148.823,00 | 5.068.911,00 | + | 7,27 | - | 1.081.943,00 | - | - 1,06 | - 157.752,00 | 41,33 | 6.150.855,00 | - | - | 41,33 | 6.150.855,00 |
| 2,03 | RAMPA 10CM EN CONCRETO 3000 PSI, RATONEADA Y ESCOBEADA. INCLUYE EXCAVACIÓN, MALLA ELECTROSOLDADA 4 MM, RELLENO, COMPACTACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN. | M2 | 8,72 | 148.823,00 | 1.297.737,00 | + | 0,28 | - | 41.670,00 | - | 3,20 | 476.234,00 | 9,00 | 1.339.407,00 | - | - | 9,00 | 1.339.407,00 |
| 2,04 | VIGA DE CIMENTACIÓN DE 0,30X0,30m EN CONCRETO DE 3000 psi, incluye acero de refuerzo en 4 varillas de 1/2", con flejes @0,15 m en varilla de 3/8". | ML | 80,00 | 198.165,00 | 15.853.200,00 | - | - | - | - | - | - | - | 80,00 | 15.853.200,00 | - | - | 80,00 | 15.853.200,00 |
| 2,05 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO, REF. A10 DE 50X20X80 cm. INCLUYE EXCAVACIÓN, Y ATRAQUE PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. | ML | 8,72 | 143.247,00 | 1.249.114,00 | - | - | - 8,72 | - | - 1.249.114,00 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| **3** | **MAMPOSTERÍA Y ACABADOS DE MUROS** | | | | **72.109.365,00** | | | | **7.049.270,00** | **- 15.837.124,00** | | **31.604.480,00** | **-** | **63.321.511,00** | | **-** | **-** | **63.321.511,00** |
| 3,01 | MURO EN BLOQUE No 4 | M2 | 102,51 | 73.861,00 | 7.571.491,00 | - | - | - 2,69 | - | - 198.686,00 | | - | 99,82 | 7.372.805,00 | - | - | 99,82 | 7.372.805,00 |
| 3,02 | PAÑETE EN MOTERO IMPERMEABILIZADO 1:4 | M2 | 345,59 | 47.876,00 | 16.545.467,00 | - | - | -186,05 | - | - 8.907.330,00 | | - | 159,54 | 7.638.137,00 | - | - | 159,54 | 7.638.137,00 |
| 3,03 | ENCHAPE MURO FORMATO MÍNIMO 25X 30 | M2 | 39,00 | 126.916,00 | 4.949.724,00 | - | - | - 24,52 | - | - 3.111.980,00 | | - | 14,48 | 1.837.744,00 | - | - | 14,48 | 1.837.744,00 |
| 3,04 | ESTUCO Y VINILO TRES MANOS EN MUROS TIPO I | M2 | 37,01 | 34.933,00 | 1.292.870,00 | + | 52,03 | - | 1.817.564,00 | - | | - | 89,04 | 3.110.434,00 | - | - | 89,04 | 3.110.434,00 |
| 3,05 | ESTUCO Y PINTURA EXTERIORES TIPO KORAZA | M2 | 80,05 | 39.803,00 | 3.186.230,00 | + | 131,44 | - | 5.231.706,00 | - | | - | 211,49 | 8.417.936,00 | - | - | 211,49 | 8.417.936,00 |
| 3,06 | ESTUCO Y PINTURA DE ALTA ASEPSIA 3 MANOS | M2 | 141,22 | 41.511,00 | 5.862.183,00 | - | - | - 60,76 | - | - 2.522.208,00 | | - | 80,46 | 3.339.975,00 | - | - | 80,46 | 3.339.975,00 |
| 3,07 | ESTUCO Y PINTURA TIPO ESMALTE SOBRE MUROS | M2 | 26,30 | 41.708,00 | 1.096.920,00 | - | - | - 26,30 | - | - 1.096.920,00 | | - | - | - | - | - | - | - |
| 3,08 | Malla eslabonada h=1,65m, con marco en angulo, para cerramiento perimetral, incluye tuberia galvanizada cada 2,00 m y anclaje en concreto. | ml | 80,00 | 395.056,00 | 31.604.480,00 | - | - | - | - | - | 80,00 | 31.604.480,00 | 80,00 | 31.604.480,00 | - | - | 80,00 | 31.604.480,00 |
| **4** | **CUBIERTAS Y CIELO RASOS** | | | | **73.383.270,00** | | | | **228.944,00** | **- 455.891,00** | | **5.506.426,00** | **-** | **73.156.323,00** | | **-** | **-** | **73.156.323,00** |
| 4,01 | ESTRUCTURA PARA CUBIERTA EN PERFIL REF. (PAG_C 120X60_ 2.00 mm) CALIBRE 14, PINTADO CON ANTICORROSIVO O WASH PRIMER INCLUYE ANCLAJES EN VARILLA EN MUROS CULATAS. | ML | 269,00 | 135.331,00 | 36.404.039,00 | - | - | - 1,90 | - | - 257.129,00 | | - | 267,10 | 36.146.910,00 | - | - | 267,10 | 36.146.910,00 |

## ACTA PARCIAL No 003

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **CONTRATO DE OBRA No.:** | CO No 002 | **FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:** | 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025 | | |
| **OBJETO:** | REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARA, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HECTOR OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ | | | | |
| **CONTRATISTA:** | H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS | **NIT:** | 901.372.267-3 | | |
| **RL:** | JOHAN LOPEZ MENDEZ | **C.C.:** | 1.117.508.596 DE FLORENCIA | | |
| **PLAZO:** | TRES (3) MESES | **VALOR DEL CONTRATO:** | MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SEIS MILLONES CUARENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS mcte ($1.886.044.345.00) | | |
| **INTERVENTOR** | UNION TEMPORAL INTER MALVINAS 25 | **NIT:** | 901.994.584-2 | **CONTRATO DE INTERVENTORIA :** | CI 001 del 03 de Octubre de 2025 |
| **FECHA DE INICIO:** | 06 DE OCTUBRE DE 2025 | **FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:** | 26 DE DICIEMBRE DE 2025 | | |
| **FECHA DE SUSPENSION** | 23 DE DICIEMBRE DE 2025 | **FECHA DE REINICIO:** | 24 DE FEBRERO DE 2026 | **ACTA PARCIAL No.3** | 17 DE ABRIL 2026 |
| **PRORROGA No.1** | SESENTA (60) DIAS CALENDARIO | **FECHA DE TERMINACION FINAL:** | 26 DE ABRIL DE 2026 | | |
| **FRENTE DE TRABAJO:** | PUESTO DE SALUD **MARACAIBO** | **MUNICIPIO:** | FLORENCIA | | |

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CONDICIONES CONTRACTUALES | | | CANTIDADES | | | VALORES | | ACTA PARCIAL NO 3 | | ACUMULADO | | POR COBRAR | | CANTIDAD ACTUALIZADA | VALOR TOTAL ACTUALIZADO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | CANT | V/UNITARIO | V/TOTAL | +/- | MAY (+) | MEN (-) | MAY (+) | MEN (-) | CANT | SUBTOTAL | CANT | SUBTOTAL | CANT | SUBTOTAL | | |
| 4,02 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE CUBIERTA EN LAMINA MASTER 1000 CALIBRE 28 PREPINTADA, INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN. | M2 | 143,15 | 131.577,00 | 18.835.248,00 | + | 1,74 | - | 228.944,00 | - | | - | 144,89 | 19.064.192,00 | - | - | 144,89 | 19.064.192,00 |
| 4,03 | CABALLETE EN LAMINA METALICA PINTADA, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. | ML | 13,00 | 65.973,00 | 857.649,00 | - | - | - | - | - | | - | 13,00 | 857.649,00 | - | - | 13,00 | 857.649,00 |
| 4,04 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20 CON DESARROLLO DE 0,60 M INCLUYE GANCHO DE FIJACION, INCLUYE ANTICORROSIVO Y ACABADO EN ESMALTE | ML | 26,00 | 180.924,00 | 4.704.024,00 | - | - | - | - | - | 26,00 | 4.704.024,00 | 26,00 | 4.704.024,00 | - | - | 26,00 | 4.704.024,00 |
| 4,05 | SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS EN 3" | ML | 20,80 | 38.577,00 | 802.402,00 | - | - | - | - | - | 20,80 | 802.402,00 | 20,80 | 802.402,00 | - | - | 20,80 | 802.402,00 |
| 4,06 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PVC, INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS DE ANCLAJE, UNIONES, RINCONERAS | M2 | 109,05 | 108.023,00 | 11.779.908,00 | - | - | - 1,84 | - | - 198.782,00 | | - | 107,21 | 11.581.146,00 | - | - | 107,21 | 11.581.146,00 |
| **5** | **PISOS Y ENCHAPES** | | | | **26.001.953,00** | | | | **-** | **- 10.982.254,00** | | **-** | **-** | **15.019.698,00** | | **-** | **-** | **15.019.698,00** |
| 5,01 | NIVELACIÓN PARA PISO E=0,05 a 0,07 m | M2 | 109,42 | 65.999,00 | 7.221.611,00 | - | - | - 27,64 | - | - 1.824.212,00 | | - | 81,78 | 5.397.398,00 | - | - | 81,78 | 5.397.398,00 |
| 5,02 | BALDOSA CERAMICA PARA PISOS FORMATO CUADRADO MINIMO 45X.45m TRAFICO COMERCIAL. PRIMERA CALIDAD. | M2 | 109,00 | 124.287,00 | 13.547.283,00 | - | - | - 31,58 | - | - 3.924.983,00 | - | - | 77,42 | 9.622.300,00 | - | - | 77,42 | 9.622.300,00 |
| 5,03 | GUARDAESCOBA EN CERAMICA | ML | 131,23 | 39.877,00 | 5.233.059,00 | - | - | -131,23 | - | - 5.233.059,00 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| **6** | **CARPINTERIA METALICA** | | | | **63.138.484,00** | | | | **690.864,00** | **- 3.780.782,00** | | **8.530.502,00** | **-** | **60.048.566,00** | | **-** | **-** | **60.048.566,00** |
| 6,01 | 1 Puerta Metalica entablerado en lamina galvanizada Calibre 20. Con cerradura. Incluye Acabado en Anticorrosivo y Esmalte. Tragaluz. y marcos | M2 | 1,89 | 1.031.425,00 | 1.949.393,00 | + | 0,17 | - | 175.342,00 | - | 2,06 | 2.124.736,00 | 2,06 | 2.124.736,00 | - | - | 2,06 | 2.124.736,00 |
| 6,02 | Suministro e Instalación de 13 Ventanas Lamina Galvanizada Calibre 20. Corredera o Fija, Acabado en Anticorrosivo y Esmalte. Incluye Vidrio 4 mm, pelicula de seguridad acabado sandblasting y marco. | M2 | 31,71 | 1.288.804,00 | 40.867.975,00 | + | 0,40 | - | 515.522,00 | - | 0,40 | 515.522,00 | 32,11 | 41.383.496,00 | - | - | 32,11 | 41.383.496,00 |
| 6,03 | 1 Portón Metalico entamborado en lamina galvanizada Calibre 20, Con cerradura Doble Macho. Incluye Acabado en Anticorrosivo y Esmalte. 1.40mX2.40m, incluye tragaluz superior en vidrio 4mm y marcos, pelicula de seguridad transparente para vidrios. | UND | 1,00 | 3.195.771,00 | 3.195.771,00 | - | - | - | - | - | 1,00 | 3.195.771,00 | 1,00 | 3.195.771,00 | - | - | 1,00 | 3.195.771,00 |

## ACTA PARCIAL No 003

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **CONTRATO DE OBRA No.:** | CO No 002 | **FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:** | 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025 | | |
| **OBJETO:** | REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARA, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HECTOR OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ | | | | |
| **CONTRATISTA:** | H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS | **NIT:** | 901.372.267-3 | | |
| **RL:** | JOHAN LOPEZ MENDEZ | **C.C.:** | 1.117.508.596 DE FLORENCIA | | |
| **PLAZO:** | TRES (3) MESES | **VALOR DEL CONTRATO:** | MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SEIS MILLONES CUARENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS mcte ($1.886.044.345.00) | | |
| **INTERVENTOR** | UNION TEMPORAL INTER MALVINAS 25 | **NIT:** | 901.994.584-2 | **CONTRATO DE INTERVENTORIA :** | CI 001 del 03 de Octubre de 2025 |
| **FECHA DE INICIO:** | 06 DE OCTUBRE DE 2025 | **FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:** | 26 DE DICIEMBRE DE 2025 | | |
| **FECHA DE SUSPENSION** | 23 DE DICIEMBRE DE 2025 | **FECHA DE REINICIO:** | 24 DE FEBRERO DE 2026 | **ACTA PARCIAL No.3** | 17 DE ABRIL 2026 |
| **PRORROGA No.1** | SESENTA (60) DIAS CALENDARIO | **FECHA DE TERMINACION FINAL:** | 26 DE ABRIL DE 2026 | | |
| **FRENTE DE TRABAJO:** | PUESTO DE SALUD **MARACAIBO** | **MUNICIPIO:** | FLORENCIA | | |

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CONDICIONES CONTRACTUALES | | | CANTIDADES | | | VALORES | | ACTA PARCIAL NO 3 | | ACUMULADO | | POR COBRAR | | CANTIDAD ACTUALIZADA | VALOR TOTAL ACTUALIZADO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | CANT | V/UNITARIO | V/TOTAL | +/- | MAY (+) | MEN (-) | MAY (+) | MEN (-) | CANT | SUBTOTAL | CANT | SUBTOTAL | CANT | SUBTOTAL | | |
| 6,04 | 7 Puertas En Marco y contramarco de Aluminio Blanco, con vidrio 5mm + pelicula tipo sandblasting. Con cerradura tipo bola. Tragaluz en Vidrio. | M2 | 16,08 | 1.065.009,00 | 17.125.345,00 | - | - | - 3,55 | - | - 3.780.782,00 | 2,53 | 2.694.473,00 | 12,53 | 13.344.563,00 | - | - | 12,53 | 13.344.563,00 |
| **7** | **INSTALACIONES ELECTRICAS** | | | | **26.983.900,00** | | | | **-** | **- 13.955.320,00** | | **- 397.902,00** | **-** | **13.028.580,00** | | **-** | **-** | **13.028.580,00** |
| 7,01 | Conexión Acometida Parcial del Poste a la Caja de Medidor, en Cable Monofasico Encauchetado No 8. Cable No 8, Tensores para Cable, Tubo IMC 3/4", Capasete 3/4", Boquilla IMC 3/4". | ML | 14,00 | 153.374,00 | 2.147.236,00 | - | - | - 14,00 | - | - 2.147.236,00 | | - | - | - | - | - | - | - |
| 7,02 | Suministro e instalación de Caja Medidor Monofasica, con pin de corte 1x40 amp, incluye instalación del sistema de Puesta a Tierra, incluye conector de cobre, cable AWG No 8 por 3 lineas, y Varilla de cobre 2,40m. | UND | 1,00 | 1.043.675,00 | 1.043.675,00 | - | - | - 1,00 | - | - 1.043.675,00 | - 1,00 | - 1.043.675,00 | - | - | - | - | - | - |
| 7,03 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE CONTROL DE 12 CTOS (INCLUYE: CAJA DE BREAKERS BIFASICA, BREAKERS 1X20 AMP, 1X30 AMP) | UND | 1,00 | 811.074,00 | 811.074,00 | - | - | - | - | - | | - | 1,00 | 811.074,00 | - | - | 1,00 | 811.074,00 |
| 7,04 | Suministro e Instalación de Punto Electrico de iluminación. Incluye Luminaria Led de 18w. Redonda o Cuadrada o similar, de empotrar o sobreponer, según aplique. Incluye interruptor, y Alambre No 14 Awg por 2 Lineas hasta por 3 metros y tuberia PVC de 1/2" hasta por 3 m. | UND | 38,00 | 195.661,00 | 7.435.118,00 | - | - | - 16,00 | - | - 3.130.576,00 | 2,00 | 381.322,00 | 22,00 | 4.304.542,00 | - | - | 22,00 | 4.304.542,00 |
| 7,05 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO ELECTRICO DE TOMA CORRIENTE DOBLES DE 110 V (INCLUYE ACCEOSRIOS, ALAMBRE AWG No 12 POR 2 LINEAS, ALAMBRE AWG No 14 POR 1 LINEA, Y TUBERIA PVC HASTA POR 3 METROS). | UND | 35,00 | 159.930,00 | 5.597.550,00 | - | - | - 15,00 | - | - 2.398.950,00 | | - | 20,00 | 3.198.600,00 | - | - | 20,00 | 3.198.600,00 |
| 7,06 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO ELECTRICO DE TOMA CORRIENTE DOBLES DE 220V (INCLUYE ACCEOSRIOS, CABLE AWG No 10 POR 2 LINEAS, ALAMBRE AWG No 14 POR 1 LINEA, Y TUBERIA PVC). | UND | 5,00 | 164.715,00 | 823.575,00 | - | - | - 1,00 | - | - 164.715,00 | - 1,00 | - 164.715,00 | 4,00 | 658.860,00 | - | - | 4,00 | 658.860,00 |
| 7,07 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TRANSFERENCIA MANUAL PARA PLANTA ELECTRICA, INCLUYE TOMA 3x50 CODELCA, CAJA 2400, CAJA METALICA DE 25X25 X15, Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN. | UND | 1,00 | 769.337,00 | 769.337,00 | - | - | - | - | - | | - | 1,00 | 769.337,00 | - | - | 1,00 | 769.337,00 |

## ACTA PARCIAL No 003

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **CONTRATO DE OBRA No.:** | CO No 002 | **FECHA DE SUSCRIPCIÒN DEL CONTRATO:** | 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025 | | |
| **OBJETO:** | REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARA, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HECTOR OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ | | | | |
| **CONTRATISTA:** | H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS | **NIT:** | 901.372.267-3 | | |
| **RL:** | JOHAN LOPEZ MENDEZ | **C.C.:** | 1.117.508.596 DE FLORENCIA | | |
| **PLAZO:** | TRES (3) MESES | **VALOR DEL CONTRATO:** | MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SEIS MILLONES CUARENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS mcte ($1,886,044,345.00) | | |
| **INTERVENTOR** | UNION TEMPORAL INTER MALVINAS 25 | **NIT:** | 901.994.584-2 | **CONTRATO DE INTERVENTORIA :** | CI 001 del 03 de Octubre de 2025 |
| **FECHA DE INICIO:** | 06 DE OCTUBRE DE 2025 | **FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:** | 26 DE DICIEMBRE DE 2025 | | |
| **FECHA DE SUSPENSION** | 23 DE DICIEMBRE DE 2025 | **FECHA DE REINICIO:** | 24 DE FEBRERO DE 2026 | **ACTA PARCIAL No.3** | 17 DE ABRIL 2026 |
| **PRORROGA No.1** | SESENTA (60) DIAS CALENDARIO | **FECHA DE TERMINACION FINAL:** | 26 DE ABRIL DE 2026 | | |
| **FRENTE DE TRABAJO:** | PUESTO DE SALUD **MARACAIBO** | **MUNICIPIO:** | FLORENCIA | | |

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CONDICIONES CONTRACTUALES | | | CANTIDADES | | | VALORES | | ACTA PARCIAL NO 3 | | ACUMULADO | | POR COBRAR | | CANTIDAD ACTUALIZADA | VALOR TOTAL ACTUALIZADO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | CANT | V/UNITARIO | V/TOTAL | +/- | MAY (+) | MEN (-) | MAY (+) | MEN (-) | CANT | SUBTOTAL | CANT | SUBTOTAL | CANT | SUBTOTAL | | |
| 7,08 | ACOMETIDA PARA CONEXIÓN PLANTA ELECTRICA, DESDE TABLERO DISTRIBUCIÓN HASTA TRANSFERENCIA MANUAL. INCLUYE CABLE No 8 AWG POR 6 LINEAS. | ML | 7,00 | 121.683,00 | 851.781,00 | - | - | - | - | - | | - | 7,00 | 851.781,00 | - | - | 7,00 | 851.781,00 |
| 7,09 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LONCHERA DE POSTE PARA CONEXIÓN DE LA RED DE INTERCONEXIÓN DEL DEPARTAMENTO CON EL PUESTO DE SALUD. INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. | UND | 1,00 | 787.154,00 | 787.154,00 | - | - | - 1,00 | - | - 787.154,00 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 7,10 | ACOMETIDA DE DISTRIBUCIÓN INTERNA DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN A USO FINAL PARA TOMA CORRIENTES Y LUMINARIAS. INCLUYE TUBERÍA PVC, ALAMBRE AWG No 12 POR 2 LINEAS Y ALAMBRE No 14 POR 1 LINEA Y ACCESORIOS. | ML | 100,00 | 67.174,00 | 6.717.400,00 | - | - | - 63,76 | - | - 4.283.014,00 | 6,24 | 419.166,00 | 36,24 | 2.434.386,00 | - | - | 36,24 | 2.434.386,00 |
| **8** | **INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y APARATOS SANITARIOS** | | | | **25.147.140,00** | | | | **251.732,00** | **- 5.318.308,00** | | **10.942.777,00** | **-** | **20.080.563,00** | | **-** | **-** | **20.080.563,00** |
| 8,01 | SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON EN ACERO INOXIDABLE DE SOBRE PONER EN MUEBLE CON PUERTAS Y CAJONERAS EN RH. INCLUYE POCETAS Y ACCESORIOS DE GRIFERIA Y DESAGUES. HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE. ALTURA: 0,90 m. ANCHO: 0,60 m. | ML | 4,77 | 2.208.708,00 | 10.535.537,00 | - | - | - 1,77 | - | - 3.909.413,00 | 3,00 | 6.626.124,00 | 3,00 | 6.626.124,00 | - | - | 3,00 | 6.626.124,00 |
| 8,02 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE SANITARIO BLANCO DE PUSH INCLUYE GRIFERIA | UND | 2,00 | 679.941,00 | 1.359.882,00 | - | - | - 1,00 | - | - 679.941,00 | 1,00 | 679.941,00 | 1,00 | 679.941,00 | - | - | 1,00 | 679.941,00 |
| 8,03 | SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS DE COLGAR INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO | UND | 5,00 | 388.678,00 | 1.943.390,00 | - | - | - | - | - | 5,00 | 1.943.390,00 | 5,00 | 1.943.390,00 | - | - | 5,00 | 1.943.390,00 |
| 8,04 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN KIT DE BARRA DE 60CM X2 DE SEGURIDAD PARA PARED, EN ACERO INOXIDABLE PARA BAÑOS | UND | 1,00 | 892.324,00 | 892.324,00 | - | - | - | - | - | 1,00 | 892.324,00 | 1,00 | 892.324,00 | - | - | 1,00 | 892.324,00 |
| 8,05 | Punto Hidraulico de 1/2", incluye accesorios PVC | UND | 12,00 | 71.487,00 | 857.844,00 | - | - | - 1,00 | - | - 71.487,00 | - | - | 11,00 | 786.357,00 | - | - | 11,00 | 786.357,00 |
| 8,06 | Punto Sanitario de 2", incluye accesorios PVC | UND | 9,00 | 89.326,00 | 803.934,00 | + | 1,00 | - | 89.326,00 | - | - | - | 10,00 | 893.260,00 | - | - | 10,00 | 893.260,00 |
| 8,07 | Punto Sanitario de 4", incluye accesorios PVC | UND | 2,00 | 162.406,00 | 324.812,00 | + | 1,00 | - | 162.406,00 | - | - | - | 3,00 | 487.218,00 | - | - | 3,00 | 487.218,00 |

# ACTA PARCIAL No 003

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **CONTRATO DE OBRA No.:** | CO No 002 | **FECHA DE SUSCRIPCIÒN DEL CONTRATO:** | 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025 | | |
| **OBJETO:** | REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARA, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HECTOR OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ | | | | |
| **CONTRATISTA:** | H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS | **NIT:** | 901.372.267-3 | | |
| **RL:** | JOHAN LOPEZ MENDEZ | **C.C.:** | 1.117.508.596 DE FLORENCIA | | |
| **PLAZO:** | TRES (3) MESES | **VALOR DEL CONTRATO:** | MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SEIS MILLONES CUARENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS mcte ($1,886,044,345.00) | | |
| **INTERVENTOR** | UNION TEMPORAL INTER MALVINAS 25 | **NIT:** | 901.994.584-2 | **CONTRATO DE INTERVENTORIA :** | CI 001 del 03 de Octubre de 2025 |
| **FECHA DE INICIO:** | 06 DE OCTUBRE DE 2025 | **FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:** | 26 DE DICIEMBRE DE 2025 | | |
| **FECHA DE SUSPENSION** | 23 DE DICIEMBRE DE 2025 | **FECHA DE REINICIO:** | 24 DE FEBRERO DE 2026 | **ACTA PARCIAL No.3** | 17 DE ABRIL 2026 |
| **PRORROGA No.1** | SESENTA (60) DIAS CALENDARIO | **FECHA DE TERMINACION FINAL:** | 26 DE ABRIL DE 2026 | | |
| **FRENTE DE TRABAJO:** | PUESTO DE SALUD **MARACAIBO** | **MUNICIPIO:** | FLORENCIA | | |

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CONDICIONES CONTRACTUALES | | | CANTIDADES | | | VALORES | | ACTA PARCIAL NO 3 | | ACUMULADO | | POR COBRAR | | CANTIDAD ACTUALIZADA | VALOR TOTAL ACTUALIZADO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | CANT | V/UNITARIO | V/TOTAL | +/- | MAY (+) | MEN (-) | MAY (+) | MEN (-) | CANT | SUBTOTAL | CANT | SUBTOTAL | CANT | SUBTOTAL | | |
| 8,08 | Suministro e instalación de Tanque Plastico de 1000lts, incluye Fluidmaster, Tapa, y accesorios PVC para la correcta conexión a la red de | UND | 1,00 | 1.068.984,00 | 1.068.984,00 | - | - | - | - | - | | - | 1,00 | 1.068.984,00 | - | - | 1,00 | 1.068.984,00 |
| 8,09 | Acometida hidraulica de distribución en tubo PVC-P 3/4" | ML | 19,53 | 36.138,00 | 705.775,00 | - | - | - 0,80 | - | - 28.910,00 | | - | 18,73 | 676.865,00 | - | - | 18,73 | 676.865,00 |
| 8,10 | Suministro e Instalación de Tuberia Sanitaria 4". | ML | 7,64 | 72.364,00 | 552.861,00 | - | - | - 0,20 | - | - 14.473,00 | | - | 7,44 | 538.388,00 | - | - | 7,44 | 538.388,00 |
| 8,11 | Suministro e instalación de lavatraperos prefabricado. | UND | 1,00 | 613.724,00 | 613.724,00 | - | - | - | - | - | | - | 1,00 | 613.724,00 | - | - | 1,00 | 613.724,00 |
| 8,12 | Suministro e instalación de Ducha tipo regadera y teleducha independiente. | UND | 1,00 | 800.998,00 | 800.998,00 | - | - | - | - | - | 1,00 | 800.998,00 | 1,00 | 800.998,00 | - | - | 1,00 | 800.998,00 |
| 8,13 | Suministro e Instalación de Tuberia Sanitaria de 2" | ML | 8,95 | 47.656,00 | 426.521,00 | - | - | - 0,24 | - | - 11.437,00 | | - | 8,71 | 415.084,00 | - | - | 8,71 | 415.084,00 |
| 8,14 | Construcción de Caja de Inspecición de 0.60x0.60 en concreto. | und | 2,00 | 798.203,00 | 1.596.406,00 | - | - | - | - | - | | - | 2,00 | 1.596.406,00 | - | - | 2,00 | 1.596.406,00 |
| 8,15 | Suministro e Instalación de Tuberia Sanitaria PVC pesada 6". | ml | 15,76 | 109.368,00 | 1.723.640,00 | - | - | - 4,50 | - | - 491.947,00 | | - | 11,26 | 1.231.692,00 | - | - | 11,26 | 1.231.692,00 |
| 8,16 | Suministro e Instalación de Tuberia Sanitaria de 3" | ml | 4,37 | 40.093,00 | 175.206,00 | - | - | - 1,10 | - | - 44.102,00 | | - | 3,27 | 131.104,00 | - | - | 3,27 | 131.104,00 |
| 8,17 | Suministro e Instalación de Tuberia Hidraulica de 1/2" | ml | 13,33 | 57.412,00 | 765.302,00 | - | - | - 1,16 | - | - 66.598,00 | | - | 12,17 | 698.704,00 | - | - | 12,17 | 698.704,00 |
| **NP** | **ITEMS NO PREVISTOS** | | | | - | | | | **34.015.686,00** | - | | **7.629.521,00** | - | **34.015.686,00** | | - | - | **34.015.686,00** |
| NP1 | COLUMNA DE 0,2 X 0,20m EN CONCRETO DE 3000 psi, incluye acero de refuerzo en 4 varillas de 3/8", con flejes @0,15 m en varilla de 1/4". | ML | | 304.367,00 | | + | 23,00 | - | 7.000.441,00 | - | | - | 23,00 | 7.000.441,00 | - | - | 23,00 | 7.000.441,00 |
| NP2 | COLUMNA DE 0,1 X 0,20m EN CONCRETO DE 3000 psi, incluye acero de refuerzo en 4 varillas de 3/8", con flejes @0,15 m en varilla de 1/4". | ML | | 125.000,00 | | + | 18,00 | - | 2.250.000,00 | - | - | - | 18,00 | 2.250.000,00 | - | - | 18,00 | 2.250.000,00 |
| NP3 | Suministro e instalación Sistema Septico integrado de 1650 lts Rotoplast. Incluye Tanque pozo septico rotoplast de 1650 lts, Trampa de grasas, Excavación y rellenos del pozo. | Und | | 12.206.924,00 | | + | 1,00 | - | 12.206.924,00 | - | | - | 1,00 | 12.206.924,00 | - | - | 1,00 | 12.206.924,00 |
| NP4 | VIGA DE 0,2 X 0,20m EN CONCRETO DE 3000 psi, incluye acero de refuerzo en 4 varillas de 3/8", con flejes @0,15 m en varilla de 1/4". | ML | | 305.000,00 | | + | 16,16 | - | 4.928.800,00 | - | | - | 16,16 | 4.928.800,00 | - | - | 16,16 | 4.928.800,00 |
| NP5 | Conexión Acometida Parcial del Poste a la Caja de Medidor, en Cable Monofasico Encauchetado No 8, Cable No 8, Tensores para Cable, Tubo IMC 3/4", Capasete 3/4", Boquilla IMC 3/4". | ML | | 416.675,00 | | + | 15,70 | - | 6.539.838,00 | - | 15,70 | 6.539.838,00 | 15,70 | 6.539.838,00 | - | - | 15,70 | 6.539.838,00 |
| NP6 | Suministro e instalación de Caja Medidor Monofasica, con pin de corte 1x40 amp, incluye instalación del sistema de Puesta a Tierra, incluye conector de cobre, cable AWG No 8 por 3 lineas, y Varilla de cobre 2,40m. | UND | | $ 1.089.683,00 | | + | 1,00 | - | 1.089.683,00 | - | 1,00 | 1.089.683,00 | 1,00 | 1.089.683,00 | - | - | 1,00 | 1.089.683,00 |

E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO

UNIÓN TEMPORAL INTER-MALVINAS 25

**ESE HOSPITAL MALVINAS HECTOR OROZCO OROZCO**

H2M ARQUITECTOS INGENIEROS

## ACTA PARCIAL No 003

| | | | |
|---|---|---|---|
| **CONTRATO DE OBRA No.:** | CO No 002 | **FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:** | 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025 |
| **OBJETO:** | REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARA, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HECTOR OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÀ | | |
| **CONTRATISTA:** | H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS | **NIT:** | 901.372.267-3 |
| **RL:** | JOHAN LOPEZ MENDEZ | **C.C.:** | 1.117.508.596 DE FLORENCIA |
| **PLAZO:** | TRES (3) MESES | **VALOR DEL CONTRATO:** | MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SEIS MILLONES CUARENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS mcte ($1.886.044.345.00) |
| **INTERVENTOR** | UNION TEMPORAL INTER MALVINAS 25 | **NIT:** | 901.994.584-2 |
| **FECHA DE INICIO:** | 06 DE OCTUBRE DE 2025 | **FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:** | 26 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| **FECHA DE SUSPENSION** | 23 DE DICIEMBRE DE 2025 | **FECHA DE REINICIO:** | 24 DE FEBRERO DE 2026 |
| **PRORROGA No.1** | SESENTA (60) DIAS CALENDARIO | **FECHA DE TERMINACION FINAL:** | 26 DE ABRIL DE 2026 |
| **FRENTE DE TRABAJO:** | PUESTO DE SALUD **MARACAIBO** | **MUNICIPIO:** | FLORENCIA |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **ITEM** | **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CONDICIONES CONTRACTUALES** | | | **CANTIDADES** | | | **VALORES** | | **ACTA PARCIAL NO 3** | | **ACUMULADO** | | **POR COBRAR** | | **CANTIDAD ACTUALIZADA** | **VALOR TOTAL ACTUALIZADO** |
| | | | **CANT** | **V/UNITARIO** | **V/TOTAL** | **+/-** | **MAY (+)** | **MEN (-)** | **MAY (+)** | **MEN (-)** | **CANT** | **SUBTOTAL** | **CANT** | **SUBTOTAL** | **CANT** | **SUBTOTAL** | | |
| | TOTAL COSTOS DIRECTOS | | | | 335.138.619,00 | | | | 51.592.366,00 | -51.592.366,00 | % EJE ACTA 3 | 64.205.228,00 | ACUMULADO | 335.138.619,00 | POR COBRAR | - | % BALANCE | 335.138.619,00 |
| | ADMINISTRACION | | | 28,10% | 94.173.952,00 | | | | 14.497.455,00 | -14.497.455,00 | | 18.041.689,00 | | 94.173.952,00 | | - | | 94.173.952,00 |
| | IMPREVISTOS | | | 1,00% | 3.351.386,00 | | | | 515.924,00 | - 515.924,00 | | 642.052,00 | | 3.351.386,00 | | - | | 3.351.386,00 |
| | UTILIDAD | | | 5,00% | 16.756.931,00 | | | | 2.579.618,00 | - 2.579.618,00 | | 3.210.261,00 | | 16.756.931,00 | | - | | 16.756.931,00 |
| | TOTAL OBRA | | | | 449.420.888,00 | | | | 69.185.363,00 | -69.185.363,00 | 19,16% | 86.099.210,00 | 100,00% | 449.420.888,00 | 0,00% | - | 100,00% | 449.420.888,00 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | $ | - |

| RESUMEN FINANCIERO MARACAIBO | | |
|---|---|---|
| Valor Inicial Contrato: | $ | 449.420.888,00 |
| Valor Adicional Contrato: | $ | - |
| Valor Final Contrato: | $ | 449.420.888,00 |
| Valor Acta No 001 | $ | 220.599.159,00 |
| Valor Acta No 002 | $ | 142.722.519,00 |
| Valor Acta No 003 | $ | 86.099.210,00 |
| Valor A Girar Acta No 003 | $ | 86.099.210,00 |
| Valor Acumulado Actas | $ | 449.420.888,00 |
| % Ejecución Acumulado | | 100,00% |
| Saldo Por Ejecutar | $ | - |

LA PRESENTE ACTA PARCIAL No 003 FUE **REVISADA Y APROBADA** POR LA INTERVENTORÍA, POR UN VALOR DE **OCHENTA Y SEIS MILLONES NOVENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS DIEZ PESOS ($ 86,099,210)**, CON UN PORCENTAJE DE EJECUCIÓN DEL **100%**. APROBADO LO ANTERIOR, SE FIRMA A LOS VEINTE (20) DÍAS DEL MES DE ABRIL DEL 2026 EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, CAQUETA.

**CONTRATISTA:**

**JOHAN LOPEZ MENDEZ**
1.117.508.596 DE FLORENCIA
Representante Legal
**H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS**

**VoBo DIRECTOR DE OBRA**

**ING. ADRIANA GALVEZ OSORIO**
C.C. 28.550.973 DE IBAGUE
M.P. 73202138618 TLM
**H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS**

**INTERVENTORÍA**

**JHONATTAN HOYOS MARQUEZ**
C.C.1.048.439.570 de Bogotá D.C.
M.P. 25202-260849 CND
**Director y Rep. Legal**
**UNION TEMPORAL INTER MALVINAS 25**

**ENTIDAD CONTRATANTE**

**MARIA PAULA RUIZ TRIANA**
C.C. 1.075.311.783 de Neiva
GERENTE
**ESE HOSPITAL MALVINAS HECTOR OROZCO OROZCO**

**VoBo Supervisión ESE HHHOO**

**ALEXANDER VILLOTA FAJARDO**
Supervisor Contrato CI 001

**JOSE RICARDO SANCHEZ GOMEZ**
Apoyo a la Supervisión

E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO

UNIÓN TEMPORAL

## ESE HOSPITAL MALVINAS HECTOR OROZCO OROZCO

H2M ARQUITECTOS INGENIEROS

## BALANCE DE MAYORES Y MENORES No 003

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **CONTRATO DE OBRA No.:** | CO No 002 | **FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:** | | | 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025 |
| **OBJETO:** | REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARA, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HECTOR OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ | | | | |
| **CONTRATISTA:** | H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS | **NIT:** | 901.372.267-3 | | |
| **RL:** | JOHAN LOPEZ MENDEZ | **C.C.:** | 1.117.506.596 DE FLORENCIA | | |
| **PLAZO:** | TRES (3) MESES | **VALOR DEL CONTRATO:** | MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SEIS MILLONES CUARENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS mcte ($1,886,044,345.00) | | |
| **INTERVENTOR** | UNION TEMPORAL INTER MALVINAS 25 | **NIT:** | 901.994.584-2 | **CONTRATO DE INTERVENTORIA N.:** | CI 001 del 03 de Octubre de 2025 |
| **FECHA DE INICIO:** | 08 DE OCTUBRE DE 2025 | **FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:** | 26 DE DICIEMBRE DE 2025 | **FECHA TERMINACIÓN FINAL:** | 31 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| **FECHA DE SUSPENSION** | 23 DE DICIEMBRE DE 2025 | **FECHA DE REINICIO:** | 24 DE FEBRERO DE 2026 | | |
| **PRORROGA No.1** | SESENTA (60) DIAS CALENDARIO | **FECHA DE TERMINACION FINAL** | 26 DE ABRIL DE 2026 | | |
| **FRENTE DE TRABAJO:** | PUESTO DE SALUD **MARACAIBO** | **MUNICIPIO:** | FLORENCIA | | |

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CONDICIONES CONTRACTUALES | | | CANTIDADES BALANNCE No.2 | CANTIDADES | | | VALORES | | CANTIDAD ACTUALIZADA | VALOR TOTAL ACTUALIZADO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | CANT | VIUNITARIO | VITOTAL | | +/- | MAY (+) | MEN (-) | MAY (+) | MEN (-) | | |
| 1 | **PRELIMINARES** | | | | **21.703.827,00** | | | | | - | - | | **21.997.849,00** |
| 1,01 | DESMONTE Y RETIRO DE APARATOS SANITARIOS (LAVAMANOS, INODOROS, ORINALES). | UND | 5,00 | 31.642,00 | 158.210,00 | 5,00 | - | | | - | - | 5,00 | 158.210,00 |
| 1,02 | DESMONTE Y RETIRO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE TEJA, ESTRUCTURA, TEMPLETES, ANCLAJES, CABALLETES, LIMAOYAS Y LIMATESAS) | M2 | 162,15 | 60.470,00 | 9.805.211,00 | 162,15 | - | | - | - | - | 162,15 | 9.805.211,00 |
| 1,03 | DEMOLICIÓN DE PISO ESMALTADO, CERAMICA, BALDOSA CEMENTO O MORTERO NIVELACIÓN. INCLUYE RETIRO | M2 | 101,31 | 32.175,00 | 3.259.649,00 | 101,31 | - | - | - | - | - | 101,31 | 3.259.649,00 |
| 1,04 | DEMOLICIÓN Y RETIRO DE PLACA EN CONCRETO, ANDENES EN CONCRETO, RAMPAS EN CONCRETO. (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS) | M2 | 97,05 | 36.895,00 | 3.580.660,00 | 97,05 | - | - | - | - | - | 97,05 | 3.580.660,00 |
| 1,05 | DESMONTE DE PUERTA Y VENTANAS (INCLUYE MARCOS, VIDRIOS, NAVES). | M2 | 26,69 | 28.959,00 | 772.916,00 | 26,69 | - | - | - | - | - | 26,69 | 772.916,00 |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO). | M2 | 27,92 | 27.352,00 | 763.668,00 | 27,92 | - | - | - | - | - | 27,92 | 763.668,00 |
| 1,07 | DEMOLICIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA, CON Y SIN PAÑETE, INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO | M2 | 12,12 | 32.175,00 | 389.991,00 | 21,68 | - | | - | - | - | 21,68 | 697.554,00 |
| 1,08 | DEMOLICIÓN DE MESONES EN CONCRETO, LAVADEROS EN CONCRETO, POCETAS EN CONCRETO. INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO. | und | 3,00 | 52.561,00 | 157.683,00 | 3,00 | - | - | - | - | - | 3,00 | 157.683,00 |
| 1,09 | DEMONTE, RETIRO Y DESHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELECTRICA INTERNA EXISTENTE. | m2 | 78,24 | 22.519,00 | 1.761.887,00 | 78,24 | - | - | - | - | - | 78,24 | 1.761.887,00 |
| 1,10 | DESMONTE Y RETIRO DE TANQUE ELEVADO EXISTENTE | UND | 1,00 | 100.150,00 | 100.150,00 | 1,00 | - | - | - | - | - | 1,00 | 100.150,00 |
| 1,11 | EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL COMUN ALTURA HASTA 1,00 m. | M3 | 10,72 | 77.181,00 | 827.380,00 | 10,60 | - | - | | - | - | 10,60 | 818.119,00 |
| 1,12 | RELLENO MATERIAL PREEXCAVADO, INCLUYE COMPACTACIÓN MECANICA. | M3 | 3,52 | 35.924,00 | 126.452,00 | 3,40 | - | - | | - | - | 3,40 | 122.142,00 |
| 2 | **CONCRETOS** | | | | **26.670.680,00** | | | | | **547.176,00** | **157.752,00** | - | **34.469.843,00** |
| 2,01 | PLACA CONTRAPISO EN CONCRETO 3000PSI, MALLA ELECTROSOLDADA 5 mm. ESPESOR 10 cm | M2 | 21,37 | 149.823,00 | 3.201.718,00 | 73,79 | + | 0,47 | | 70.942,00 | - | 74,26 | 11.126.381,00 |
| 2,02 | ANDEN EN CONCRETO 3000 PSI, MALLA ELECTROSOLDADA 4 mm, Espesor 10 cm. Escobeado y Ratoneado | m2 | 34,06 | 148.823,00 | 5.068.911,00 | 42,39 | - | | 1 | - | 157.752,00 | 41,33 | 6.150.855,00 |
| 2,03 | RAMPA 10CM EN CONCRETO 3000 PSI, RATONEADA Y ESCOBEADA. INCLUYE EXCAVACIÓN, MALLA ELECTROSOLDADA 4 MM, RELLENO, COMPACTACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN. | M2 | 8,72 | 149.823,00 | 1.297.737,00 | 5,80 | + | 3,20 | | 478.234,00 | - | 9,00 | 1.339.407,00 |
| 2,04 | VIGA DE CIMENTACIÓN DE 0,30X0,30m EN CONCRETO DE 3000 psi, incluye acero de refuerzo en 4 varillas de 1/2". con flejes @0.15 m en varilla de 3/8". | ML | 80,00 | 198.165,00 | 15.853.200,00 | 80,00 | - | | | - | - | 80,00 | 15.853.200,00 |
| 2,05 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO, REF. A10 DE 50X20X80 cm. INCLUYE EXCAVACIÓN, Y ATRAQUE PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. | ML | 8,72 | 143.247,00 | 1.249.114,00 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3 | **MAMPOSTERÍA Y ACABADOS DE MUROS** | | | | **72.109.368,00** | | | | | - | - | - | **83.321.511,00** |
| 3,01 | MURO EN BLOQUE No 4 | M2 | 102,51 | 73.881,00 | 7.571.491,00 | 99,82 | - | - | | - | - | 99,82 | 7.372.805,00 |
| 3,02 | PAÑETE EN MOTERO IMPERMEABILIZADO 1:4 | M2 | 345,59 | 47.876,00 | 16.545.467,00 | 159,54 | - | - | | - | - | 159,54 | 7.636.137,00 |
| 3,03 | ENCHAPE MURO FORMATO MINIMO 25X 30 | M2 | 39,00 | 126.916,00 | 4.948.724,00 | 14,48 | - | - | | - | - | 14,48 | 1.837.744,00 |
| 3,04 | ESTUCO Y VINILO TRES MANOS EN MUROS TIPO I | M2 | 37,01 | 34.933,00 | 1.292.870,00 | 88,04 | - | | - | - | - | 88,04 | 3.110.434,00 |
| 3,05 | ESTUCO Y PINTURA EXTERIORES TIPO KORAZA | M2 | 80,05 | 39.803,00 | 3.186.230,00 | 211,49 | - | | - | - | - | 211,49 | 8.417.936,00 |
| 3,06 | ESTUCO Y PINTURA DE ALTA ASEPSIA 3 MANOS | M2 | 141,22 | 41.511,00 | 5.862.183,00 | 80,46 | - | - | | - | - | 80,46 | 3.339.975,00 |
| 3,07 | ESTUCO Y PINTURA TIPO ESMALTE SOBRE MUROS | M2 | 26,30 | 41.706,00 | 1.096.920,00 | - | - | - | | - | - | - | - |
| 3,08 | Malla eslabonada h=1,65m, con marco en angulo, para cerramiento perimetral, incluye tuberia galvanizada cada 2,00 m y anclaje en concreto. | ml | 80,00 | 395.056,00 | 31.604.480,00 | 80,00 | - | - | - | | | 80,00 | 31.604.480,00 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **4** | **CUBIERTAS Y CIELO RASOS** | | | | **73.383.270,00** | | | | | - | - | - | **73.156.323,00** |
| 4,01 | ESTRUCTURA PARA CUBIERTA EN PERFIL REF: (PAG_C 120X60_ 2.00 mm) CALIBRE 14, PINTADO CON ANTICORROSIVO O WASH PRIMER. INCLUYE ANCLAJES EN VARILLA EN MUROS CULATAS. | ML | 269,00 | 135.331,00 | 36.404.039,00 | 267,10 | - | - | | - | - | 267,10 | 36.146.910,00 |
| 4,02 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE CUBIERTA EN LAMINA MASTER 1000 CALIBRE 26 PREPINTADA, INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACION. | M2 | 143,15 | 131.577,00 | 18.835.248,00 | 144,89 | - | | | - | - | 144,89 | 19.064.192,00 |
| 4,03 | CABALLETE EN LAMINA METALICA PINTADA. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO. | ML | 13,00 | 65.973,00 | 857.649,00 | 13,00 | - | - | - | - | - | 13,00 | 857.649,00 |
| 4,04 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20 CON DESARROLLO DE 0,60 M INCLUYE GANCHO DE FIJACION, INCLUYE ANTICORROSIVO Y ACABADO EN ESMALTE | ML | 26,00 | 180.924,00 | 4.704.024,00 | 26,00 | - | - | - | - | - | 26,00 | 4.704.024,00 |
| 4,05 | SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS EN 3" | ML | 20,80 | 38.577,00 | 802.402,00 | 20,80 | - | - | - | - | - | 20,80 | 802.402,00 |
| 4,06 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PVC, INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS DE ANCLAJE, UNIONES, RINCONERAS. | M2 | 109,05 | 108.023,00 | 11.779.908,00 | 107,21 | - | - | | - | - | 107,21 | 11.581.146,00 |
| **5** | **PISOS Y ENCHAPES** | | | | **26.001.953,00** | | | | | - | - | - | **16.019.698,00** |
| 5,01 | NIVELACION PARA PISO E=0,05 a 0,07 m | M2 | 109,42 | 85.999,00 | 7.221.611,00 | 81,78 | - | - | | - | - | 81,78 | 6.387.396,00 |
| 5,02 | BALDOSA CERAMICA PARA PISOS FORMATO CUADRADO MINIMO 45X.45m TRAFICO COMERCIAL, PRIMERA CALIDAD. | M2 | 109,00 | 124.287,00 | 13.547.283,00 | 77,42 | - | | | - | - | 77,42 | 9.622.300,00 |
| 5,03 | GUARDAESCOBA EN CERAMICA | ML | 131,23 | 39.677,00 | 5.233.059,00 | - | - | - | | - | - | - | - |
| **6** | **CARPINTERIA METALICA** | | | | **63.136.484,00** | | | | | **546.655,00** | - | - | **60.948.566,00** |
| 6,01 | 1 Puerta Metalica entableirado en lamina galvanizada Calibre 20, Con cerradura, Incluye Acabado en Anticorrosivo y Esmalte. Tragaluz, y marcos. | M2 | 1,89 | 1.031.425,00 | 1.949.393,00 | 1,53 | + | 0,53 | - | 546.655,00 | - | 2,06 | 2.124.736,00 |
| 6,02 | Suministro e Instalacion de 13 Ventanas Lamina Galvanizada Calibre 20. Corredera o Fija, Acabado en Anticorrosivo y Esmalte. Incluye Vidrio 4 mm, pelicula de seguridad acabado sandblasting y marco | M2 | 31,71 | 1.298.804,00 | 40.867.975,00 | 32,11 | - | - | - | - | - | 32,11 | 41.383.496,00 |
| 6,03 | 1 Portón Metalico entamborado en lamina galvanizada Calibre 20, Con cerradura Doble Macho. Incluye Acabado en Anticorrosivo y Esmalte. 1,40mX2.40m. Incluye tragaluz superior en vidrio 4mm y marcos, pelicula de seguridad transparente para vidrios. | UND | 1,00 | 3.195.771,00 | 3.195.771,00 | 1,00 | - | - | - | - | - | 1,00 | 3.195.771,00 |
| 6,04 | 7 Puertas En Marco y contramarco de Aluminio Blanco, con vidrio 5mm + pelicula tipo sandblasting, Con cerradura tipo bola. Tragaluz en Vidrio. | M2 | 16,08 | 1.065.009,00 | 17.125.340,00 | 12,53 | - | | - | - | - | 12,53 | 13.344.563,00 |
| **7** | **INSTALACIONES ELECTRICAS** | | | | **26.993.900,00** | | | | | - | **8.964.279,00** | - | **13.028.580,00** |
| 7,01 | Conexión Acometida Parcial del Poste a la Caja de Medidor, en Cable Monofasico Encauchetado No 8, Cable No 8, Tensores para Cable, Tubo IMC 3/4", Capaseto 3/4", Boquilla IMC 3/4" | ML | 14,00 | 153.374,00 | 2.147.236,00 | 7,00 | - | - | 7,00 | - | 1.073.618,00 | - | - |
| 7,02 | Suministro e instalación de Caja Medidor Monofasica, con pin de corte 1x40 amp, incluye instalación del sistema de Puesta a Tierra, , incluye conector de cobre, cable AWG No 8 por 3 lineas, y Varilla de cobre 2,40m. | UND | 1,00 | 1.043.675,00 | 1.043.675,00 | 1,00 | - | - | 1,00 | - | 1.043.675,00 | - | - |
| 7,03 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE CONTROL DE 12 CTOS (INCLUYE: CAJA DE BREAKERS BIFASICA, BREAKERS 1X20 AMP, 1X30 AMP) | UND | 1,00 | 811.074,00 | 811.074,00 | 1,00 | - | - | - | - | - | 1,00 | 811.074,00 |
| 7,04 | Suministro e Instalación de Punto Electrico de Iluminación. Incluye Luminaria Led de 18w Redonda o Cuadrada o similar, de empotrar o sobreponer, según aplique. Incluye interruptor, y Alambre No 14 Awg por 2 Lineas hasta por 3 metros y tuberia PVC de 1/2" hasta por 3 m | UND | 38,00 | 195.661,00 | 7.435.118,00 | 39,00 | - | - | 17,00 | - | 3.326.237,00 | 22,00 | 4.304.542,00 |
| 7,05 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO ELECTRICO DE TOMA CORRIENTE DOBLES DE 110 V (INCLUYE ACCEOSRIOS, ALAMBRE AWG No 12 POR 2 LINEAS, ALAMBRE AWG No 14 POR 1 LINEA, Y TUBERIA PVC HASTA POR 3 METROS). | UND | 35,00 | 159.930,00 | 5.597.550,00 | 36,00 | - | - | 18,00 | - | 2.558.880,00 | 20,00 | 3.198.600,00 |
| 7,06 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO ELECTRICO DE TOMA CORRIENTE DOBLES DE 220V (INCLUYE ACCEOSRIOS, CABLE AWG No 10 POR 2 LINEAS, ALAMBRE AWG No 14 POR 1 LINEA, Y TUBERIA PVC). | UND | 5,00 | 164.715,00 | 823.575,00 | 5,00 | - | - | 1,00 | - | 164.715,00 | 4,00 | 658.860,00 |
| 7,07 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRANSFERENCIA MANUAL PARA PLANTA ELECTRICA, INCLUYE TOMA 3x50 CODELCA, CAJA 2400, CAJA METALICA DE 25X25 X15, Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN. | UND | 1,00 | 789.337,00 | 789.337,00 | 1,00 | - | - | - | - | - | 1,00 | 789.337,00 |
| 7,08 | ACOMETIDA PARA CONEXIÓN PLANTA ELECTRICA, DESDE TABLERO DISTRIBUCION HASTA TRANSFERENCIA MANUAL. INCLUYE CABLE No 8 AWG POR 6 LINEAS. | ML | 7,00 | 121.683,00 | 851.781,00 | 7,00 | - | - | - | - | - | 7,00 | 851.781,00 |
| 7,09 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LONCHERA DE POSTE PARA CONEXIÓN DE LA RED DE INTERCONEXIÓN DEL DEPARTAMENTO CON EL PUESTO DE SALUD. INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. | UND | 1,00 | 787.154,00 | 787.154,00 | 1,00 | - | - | 1,00 | - | 787.154,00 | - | - |
| 7,10 | ACOMETIDA DE DISTRIBUCIÓN INTERNA DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN A USO FINAL PARA TOMA CORRIENTES Y LUMINARIAS. INCLUYE TUBERÍA PVC, ALAMBRE AWG No 12 POR 2 LINEAS Y ALAMBRE No 14 POR 1 LINEA Y ACCESORIOS. | ML | 100,00 | 67.174,00 | 6.717.400,00 | 36,24 | - | - | | - | - | 36,24 | 2.434.386,00 |
| **8** | **INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y APARATOS SANITARIOS** | | | | **25.147.140,00** | | | | | **388.678,00** | - | - | **20.080.563,00** |
| 8,01 | SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON EN ACERO INOXIDABLE DE SOBRE PONER EN MUEBLE CON PUERTAS Y CAJONERAS EN RH. INCLUYE POCETAS Y ACCESORIOS DE GRIFERIA Y DESAGUES, HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE. ALTURA: 0,90 m. ANCHO: 0,60 m. | ML | 4,77 | 2.208.708,00 | 10.535.537,00 | 3,00 | - | - | | - | - | 3,00 | 6.626.124,00 |
| 8,02 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE SANITARIO BLANCO DE PUSH INCLUYE GRIFERIA | UND | 2,00 | 679.941,00 | 1.359.882,00 | 1,00 | - | - | | - | - | 1,00 | 679.941,00 |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 8,03 | SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS DE COLGAR INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO | UND | 5,00 | 388.678,00 | 1.943.390,00 | 4,00 | + | 1,00 | - | 388.676,00 | - | 5,00 | 1.943.390,00 |
| 8,04 | SUMINISTRO E INSTALACION KIT DE BARRA DE 60CM X3 DE SEGURIDAD PARA PARED, EN ACERO INOXIDABLE PARA BAÑOS | UND | 1,00 | 892.324,00 | 892.324,00 | 1,00 | - | - | - | - | - | 1,00 | 892.324,00 |
| 8,05 | Punto Hidraulico de 1/2", incluye accesorios PVC | UND | 12,00 | 71.487,00 | 857.844,00 | 11,00 | - | - | | - | - | 11,00 | 786.357,00 |
| 8,06 | Punto Sanitario de 2", incluye accesorios PVC | UND | 9,00 | 89.326,00 | 803.934,00 | 10,00 | - | | - | - | - | 10,00 | 893.260,00 |
| 8,07 | Punto Sanitario de 4", incluye accesorios PVC | UND | 3,00 | 162.406,00 | 324.812,00 | 3,00 | - | | - | - | | 3,00 | 487.218,00 |
| 8,08 | Suministro e instalacion de Tanque Plastico de 1000lts, incluye Fluidmaster, Tapa, y accesorios PVC para la correcta conexión a la red de distribución. | UND | 1,00 | 1.068.984,00 | 1.068.984,00 | 1,00 | - | - | - | - | | 1,00 | 1.068.984,00 |
| 8,09 | Acometida hidraulica de distribución en tubo PVC-P 3/4" | ML | 19,53 | 36.138,00 | 705.775,00 | 18,73 | - | - | | - | - | 18,73 | 676.865,00 |
| 8,10 | Suministro e Instalacion de Tuberia Sanitaria 4" | ML | 7,64 | 72.364,00 | 552.861,00 | 7,44 | - | - | | - | - | 7,44 | 538.368,00 |
| 8,11 | Suministro e instalación de lavatraperos prefabricado | UND | 1,00 | 613.724,00 | 613.724,00 | 1,00 | - | - | - | - | | 1,00 | 613.724,00 |
| 8,12 | Suministro e Instalación de Ducha tipo regadera y teleducha independiente. | UND | 1,00 | 800.998,00 | 800.998,00 | 1,00 | - | - | - | - | | 1,00 | 800.998,00 |
| 8,13 | Suministro e Instalación de Tuberia Sanitaria de 2" | ML | 8,95 | 47.656,00 | 426.521,00 | 8,71 | - | - | | - | - | 8,71 | 415.064,00 |
| 8,14 | Construcción de Caja de Inspección de 0.80x0.60 en concreto. | und | 2,00 | 798.203,00 | 1.596.406,00 | 2,00 | - | - | | - | - | 2,00 | 1.596.406,00 |
| 8,15 | Suministro e Instalación de Tuberia Sanitaria PVC pesada 8". | ml | 15,76 | 109.368,00 | 1.723.640,00 | 11,26 | - | - | | - | - | 11,26 | 1.231.892,00 |
| 8,16 | Suministro e Instalación de Tuberia Sanitaria de 3" | ml | 4,37 | 40.093,00 | 175.206,00 | 3,27 | - | - | | - | - | 3,27 | 131.104,00 |
| 8,17 | Suministro e Instalación de Tuberia Hidraulica de 1/2" | ml | 13,33 | 57.412,00 | 765.302,00 | 12,17 | - | - | | - | - | 12,17 | 698.704,00 |
| **NP** | **ITEMS NO PREVISTOS** | | | | - | | | | | **7.629.521,00** | - | | **34.015.886,00** |
| NP1 | COLUMNA DE 0,2 X 0,20m EN CONCRETO DE 3000 psi, incluye acero de refuerzo en 4 varillas de 3/8", con flejes @0,15 m en varilla de 1/4". | ML | | 304.367,00 | | 23,00 | - | | - | - | | 23,00 | 7.000.441,00 |
| NP2 | COLUMNA DE 0,1 X 0,20m EN CONCRETO DE 3000 psi, incluye acero de refuerzo en 4 varillas de 3/8", con flejes @0.15 m en varilla de 1/4". | ML | | 125.000,00 | | 18,00 | - | | - | - | | 18,00 | 2.250.000,00 |
| NP3 | Suministro e Instalación Sistema Septico integrado de 1650 lts Rotoplast. incluye Tanque pozo septico rotoplast de 1650 lts, Trampa de grasas, Excavación y rellenos del pozo. | Und | | 12.206.924,00 | | 1,00 | - | | - | - | | 1,00 | 12.206.924,00 |
| NP4 | VIGA DE 0,2 X 0,20m EN CONCRETO DE 3000 psi, incluye acero de refuerzo en 4 varillas de 3/8", con flejes @0.15 m en varilla de 1/4". | ML | | 305.000,00 | | 16,16 | - | | - | - | | 16,16 | 4.928.800,00 |
| NP5 | Conexión Acometida Parcial del Poste a la Caja de Medidor, en Cable Monofasico Encauchetado No 8, Cable No 8, Tensores para Cable, Tubo IMC 3/4", Capasete 3/4", Boquilla IMC 3/4". | ML | | 416.675,00 | | | + | 15,70 | - | 6.539.836,00 | - | 15,70 | 6.539.838,00 |
| NP6 | Suministro e Instalación de Caja Medidor Monofasica, con pin de corte 1x40 amp, incluye Instalación del sistema de Puesta a Tierra. Incluye conector de cobre, cable AWG No 8 por 3 lineas, y Varilla de cobre 2.40m. | UND | | 1.089.683,00 | | | + | 1,00 | - | 1.089.683,00 | - | 1,00 | 1.089.683,00 |
| | | | | | | | | | | | | | - |
| | **TOTAL COSTOS DIRECTOS** | | | | **335.139.619,00** | | | | | **9.112.030,00** | **9.112.030,00** | **% BALANCE** | **335.139.619,00** |
| | **ADMINISTRACION** | | | **28,10%** | **94.173.952,00** | | | | | **2.560.480,00** | **2.560.480,00** | | **94.173.952,00** |
| | **IMPREVISTOS** | | | **1,00%** | **3.351.396,00** | | | | | **91.120,00** | **91.120,00** | | **3.351.396,00** |
| | **UTILIDAD** | | | **5,00%** | **16.756.931,00** | | | | | **455.602,00** | **455.602,00** | | **16.756.931,00** |
| | **TOTAL OBRA** | | | | **449.420.888,00** | | | | | **12.219.232,00** | **12.219.232,00** | **100,00%** | **449.420.888,00** |
| | | | | | | | | | | | | $ | - |

EL PRESENTE BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES ES APROBADO POR LA INTERVENTORÍA, A LOS DIECISIETE (17) DÍAS DEL MES DE ABRIL 2026, EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, CAQUETÁ.

**CONTRATISTA:**

**JOHAN LOPEZ MENDEZ**
1.117.506.596 DE FLORENCIA
Representante Legal
**H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS**

**VoBo DIRECTOR DE OBRA**

**ING. ADRIANA GALVEZ OSORIO**
C.C. 28.550.973 DE IBAGUE
M.P. 70202138618 TLM
**H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS**

**INTERVENTORIA**

**JHONATTAN HOYOS MARQUEZ**
C.C.1.018.439.570 de Bogotá D.C.
M.P. 25202-260849 CND
**Director y Rep. Legal**