ALCALDÍA DE SANTA ROSA DE CABAL

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

INFORME DE VISITA

TIPO DE POLITICA PUBLICA QUE APLICA:

Infraestructura Educativa:		Infraestructura Comunal:		Infraestructura Deportiva:		Infraestructura Vial:		Equipamientos Colectivos	

CONCEPTO TÉCNICO - VISITA DE VALORACION

Fecha:	31/08/2026
Para:	YIMMY ALFREDO RIASCOS ESPINOSA
De:	MARIANA YEPES GÓMEZ

Asunto:	INFORME VISITAS POSIBLES ESCENARIOS DEPORTIVOS A INTERVENIR

Localización:	Municipio:	Santa Rosa de Cabal
	Barrio/Vereda:	N/A
	Comuna/corregimiento	N/A
	Dirección:	N/A
	Código de la vía:	N/A
	Nombre de la vía:	N/A
	Entidad a cargo de la vía:	ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL
	Abscisa o pto referencia:	N/A

Información General Peticionario:	No. Radicado / Fecha Solicitud:	N/A
	Nombre del Peticionario:	N/A
	Dirección / Teléfono Peticionario	N/A

Datos Quien Atiende La Visita:	Nombre:	N/A
	Dirección:	N/A
	Teléfono:	N/A

Ubicación:	https://maps.app.goo.gl/8sv3mDnQVQYv9SNo7



DESCRIPCION DE LA NECESIDAD:

Realizar visita técnica de reconocimiento a los posibles escenarios deportivos del municipio de Santa Rosa de Cabal que requieran intervención, de acuerdo con las necesidades identificadas y manifestadas por la Subsecretaría de Deportes, con el propósito de verificar las condiciones actuales de cada escenario y establecer las posibles acciones de mantenimiento, adecuación y/o mejoramiento.

DESARROLLO DE LA VISITA:

El día 31 de agosto se realizó un recorrido de reconocimiento a cinco (5) escenarios deportivos del municipio de Santa Rosa de Cabal, en compañía de la Subsecretaría de Deportes, durante el cual se identificaron y socializaron las principales necesidades de mantenimiento, adecuación y mejoramiento de cada escenario, con el fin de determinar la viabilidad de una posible intervención por parte de la Secretaría de Infraestructura.

ESCENARIO DEPORTIVO PARQUE ARANGO

Durante la visita de reconocimiento al escenario deportivo del **Parque Arango**, se identificó la necesidad de realizar mantenimiento y adecuación del sistema de recolección de aguas lluvias, específicamente en la canaleta existente, la cual presenta condiciones que generan filtraciones. Se plantea, adicionalmente, la revisión y posible modificación de su trazado mediante la ejecución de una desviación que permita mejorar la conducción y evacuación de las aguas.

De igual manera, se evidenció una problemática asociada a la edificación aledaña correspondiente a la cárcel, cuyo sistema de cubierta genera la descarga de aguas lluvias directamente hacia el área de la cancha deportiva. Esta condición ocasiona acumulación y presencia de agua en el escenario durante los eventos de lluvia, limitando el adecuado uso de la cancha a pesar de contar con cubierta. Por tal motivo se considera necesario evaluar y plantear una solución para la conducción y evacuación de las aguas provenientes de la edificación aledaña, de manera que estas no sean descargadas directamente sobre la superficie de la cancha.

Finalmente, se identificó la necesidad de ejecutar cerramiento perimetral tanto para la cancha deportiva como para el área de juegos infantiles, con el propósito de mejorar el control de acceso, delimitar adecuadamente las zonas de uso, contribuir a la seguridad de los usuarios y favorecer la conservación y mantenimiento de los elementos que conforman el escenario.

CANCHA AUXILIAR DEL COLISEO BAYRON GAVIRIA

Durante la visita de reconocimiento a la cancha auxiliar del **Coliseo Bayron Gaviria**, se evidenció que la placa de concreto presenta condiciones de deterioro superficial y pérdida de pintura, por lo que se considera necesario realizar labores de mantenimiento, recuperación y demarcación de la superficie, con el fin de mejorar sus condiciones de uso y seguridad para los usuarios.

De igual manera, la Subsecretaría de Deportes manifestó la necesidad de reemplazar los arcos multifuncionales existentes para fútbol y baloncesto, debido a que sus condiciones actuales pueden representar un riesgo para la comunidad usuaria del escenario. Como alternativa, se

plantea la instalación de estructuras independientes y/o móviles, que permitan retirar o desplazar el arco de fútbol cuando se requiera utilizar la cancha para la práctica de baloncesto. Esta adecuación facilitaría la utilización del espacio para las diferentes disciplinas deportivas, evitando que los elementos permanezcan como obstáculos dentro del área de juego.

Finalmente, se identificó la necesidad de realizar el reemplazo de dos (2) luminarias de la cancha, con el propósito de mejorar las condiciones de iluminación del escenario y garantizar una adecuada visibilidad durante las actividades deportivas.

CANCHA AUXILIAR COMPLEJO LA ITALIA

Durante la visita de reconocimiento a la **cancha auxiliar del Complejo La Italia**, se evidenció que la placa de concreto se encuentra en regular estado de conservación, presentando fisuras y desgaste superficial en diferentes sectores.

En consecuencia, se considera necesario realizar mantenimiento y recuperación de la superficie de concreto, incluyendo la atención de las fisuras existentes, preparación de la superficie y aplicación de pintura para tráfico deportivo. Asimismo, se requiere efectuar la demarcación de las áreas de juego, de acuerdo con las disciplinas deportivas que se desarrollen en el escenario, con el fin de mejorar sus condiciones de funcionalidad, seguridad y uso por parte de la comunidad.

CANCHA SAN EUGENIA 1

Durante la visita de reconocimiento a la cancha **San Eugenia 1**, se evidenció que la placa de concreto presenta un avanzado estado de deterioro, por lo que requiere intervención para recuperar sus condiciones de funcionalidad y seguridad.

Asimismo, se identificó la necesidad de realizar labores de rocería y limpieza en las juntas de la placa de concreto y en el perímetro de la cancha, debido a la presencia de vegetación que afecta las condiciones de mantenimiento del escenario.

En cuanto a los elementos deportivos, se observó que los arcos multifuncionales presentan un estado regular de conservación, evidenciándose además que uno de ellos no cuenta con el aro y tablero para la práctica de baloncesto. Finalmente, se evidenció que la cancha no cuenta con cerramiento perimetral.

CANCHA CUBIERTA BARRIO LA HERMOSA

Durante la visita de reconocimiento a la **cancha cubierta del barrio La Hermosa**, se evidenció que el escenario deportivo se encuentra en muy buen estado general de conservación y funcionamiento.

No obstante, se identificó la necesidad de realizar mantenimiento y renovación de la pintura de la superficie deportiva y de los elementos que lo requieran, con el fin de conservar las condiciones estéticas y funcionales del escenario.

Adicionalmente, se requiere efectuar mantenimiento y limpieza del sistema de canalización y recolección de aguas lluvias de la cubierta.

REGISTRO FOTOGRAFICO



Imagen 1: Escenario deportivo Parque Arango



Imagen 2: Sistema de recolección de agua lluvia Parque Arango



Imagen 3: Sistema de recolección de agua lluvia Parque Arango



Imagen 4: Cancha auxiliar del Coliseo Bayron Gaviria

	
Imagen 5: Arcos multifuncionales Cancha auxiliar Coliseo Bayron Gaviria	**Imagen 6: Placa en concreto Cancha auxiliar Coliseo Bayron Gaviria**
	
Imagen 7: Cancha auxiliar complejo deportivo la Italia	**Imagen 8: Arcos multifuncionales Cancha auxiliar complejo deportivo la Italia**

	
Imagen 9: Placa en concreto Cancha auxiliar complejo deportivo la Italia	**Imagen 10: Cancha La Eugenia 1**
	
Imagen 11: Arcos multifuncionales Cancha La Eugenia 1	**Imagen 11: Cancha cubierta barrio la Hermosa**

	
Imagen 12: Placa en concreto Cancha cubierta barrio la Hermosa	**Imagen 12: Placa en concreto Cancha cubierta barrio la Hermosa**

NOTA: *Este Concepto Técnico NO CONSTITUYE ningún tipo de autorización o contratación Por parte de la Alcaldía de Santa Rosa de Cabal.*

Mariana Yepes Gómez
TP 143864-0613638 RIS
CPS-936-2026