NO PREVISTOS
NORCASIA

E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO

REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARA, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HECTOR OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ

UNIÓN TEMPORAL INTER-MALVINAS 25

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS NO PREVISTOS

FRENTE: PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No. **NP09** Fecha: 9/03/2026

CONEXIÓN ACOMETIDA BI-FASICA DEL POSTE A LA CAJA DE MEDIDOR, EN CABLE CONCÉNTRICO TRIFILAR 2X8+8,TENSORES TUBO IMC 3/4", TUBERÍA SCH40, CURVAS SCH 40, CAPASETE 3/4", BOQUILLA IMC 3/4", PIN DE CORTE TRIFILAR 2X40, SISTEMA DE PUESTA A TIERRA, CON VARILLA DE COBRE 2*40 CON SU RESPECTIVO CONECTOR, Y CABLE #8 DE COBRE

Unidad : ML

I EQUIPO

	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
	Herramienta menor	Manual	$ 89.750,00	10%	$ 8.975,00	
						$ 8.975,00

II MATERIALES EN OBRA

	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
	Cable bifásico / concéntrico	ml	23.100	1	$ 23.100,00	
	Cable AWG No 8	ml	6.850	1	$ 6.850,00	
	Tubo IMC 3/4"	ml	28.500	1	$ 28.500,00	
	Capasete 3/4"	und	5.000	1	$ 5.000,00	
	Pin de corte trifilar 2x40	und	80.000	0,5	$ 40.000,00	
	Tubería PVC Sch 40 3/4"	ml	3.500	1	$ 3.500,00	
	Curva PVC Sch 40 3/4"	ml	1.200	1	$ 1.200,00	
	Varilla de Cobre x 2,40 m	und	335.000	0,5	$ 167.500,00	
	Conector Varilla Cobre	und	27.500	1	$ 27.500,00	
						$ 303.150,00

III MANO DE OBRA

	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1	Día	$ 345.121,20	0,26	$ 89.749,95	
						$ 89.750,00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
	TERRESTRE FLORENCIA A NORCASIA	VJ/TON	$ 210.000,00	0,06	$ 12.600,00	
						$ 12.600,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 414.475,00

APROBRÓ

JHONATTAN HOYOS MARQUEZ
RL INTERVENTORIA
UNION TEMPORAL INTER MALVINAS 25

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL CONTRATISTA OBRA
H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC

E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO

REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARA, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HECTOR OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ

UNIÓN TEMPORAL INTER-MALVINAS 25

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS NO PREVISTOS

FRENTE: PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No.	**NP10**	Fecha:	9/03/2026
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA MEDIDOR BI-FASICA, CON PIN DE CORTE 2X40 AMP, INCLUYE INSTALACIÓN DEL SISTEMA DE PUESTA A TIERRA, INCLUYE CONECTOR DE COBRE, CABLE AWG NO 8 POR 2 LINEAS, Y VARILLA DE COBRE 2.40M.		Unidad :	UND

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 345.121,00	10%	$ 34.512,10	
						$ 34.512,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
178	Varilla de Cobre x 2,40 m	und	335.000	1	$ 335.000,00	
	Caja Para Medidor bifasico	und	200.000	1	$ 200.000,00	
	Pin de Corte Riel 2x40	und	80.000	1	$ 80.000,00	
200	Cable AWG No 8	ml	6.850	3	$ 20.550,00	
181	Conector Varilla Cobre	und	27.500	2	$ 55.000,00	
					$-	
						$ 690.550,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
13	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1	Día	$ 345.121,20	1	$ 345.121,20	
						$ 345.121,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
	TERRESTRE FLORENCIA-VEREDA NORCCASIA	VJ/TON	210.000,00	0,13	$ 27.300,00	
					$-	
						$ 27.300,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 1.097.483,00

APROBRÓ

JHONATTAN HOYOS MARQUEZ
RL INTERVENTORIA
UNION TEMPORAL INTER MALVINAS 25

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL CONTRATISTA OBRA
H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC

E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO

REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARA, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HECTOR OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ

UNIÓN TEMPORAL INTER-MALVINAS 25

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS NO PREVISTOS

FRENTE: PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No.	**NP11**	Fecha:	9/03/2026
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVADERO PREFABRICADO		Unidad :	UND

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 42.307,00	10%	$ 4.230,70	
3						
11						
						$ 8.581,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
	Lavadero prefabricado	und	$ 716.612,00	1	$ 716.612,00	
						$ 716.612,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
6	Cuadrilla AAAAA	Día	$ 604.378,80	0,07	$ 42.306,52	
						$ 42.307,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR2	TERRESTRE FLORENCIA-VEREDA LA NORCASIA	VJ/TON	210.000,00	0,13	$ 27.300,00	
					$-	
						$ 27.300,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 794.800,00

APROBÓ

JHONATTAN HOYOS MARQUEZ
RL INTERVENTORIA
UNION TEMPORAL INTER MALVINAS 25

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL CONTRATISTA OBRA
H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC

E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO

REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARA, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HECTOR OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ

UNIÓN TEMPORAL INTER-MALVINAS 25

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS NO PREVISTOS

FRENTE: PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No.	**NP12**	Fecha:	9/03/2026
MAMPOSTERIA EN BLOQUE, EN ANCHOS NO MAYORES A 0,60 M.		Unidad :	ML

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 15.327,00	10%	$ 1.532,70	
				-	$-	
						$ 1.532,70

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
91	Ladrillo de arcilla No 4	UND	1.865	7,8	$ 14.547,00	
92	Cemento gris	KG	750	2,208	$ 1.656,00	
93	Arena Gruesa/Fina	M3	110.000	0,007	$ 726,00	
94	Agua	LT	150	1,386	$ 207,90	
						$ 17.136,90

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
1	Cuadrilla AA (Albañilería) 1Of y 1 Ay	Día	$ 344.287,80	0,045	$ 15.326,84	
						$ 15.327,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR3	TERRESTRE FLORENCIA-VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,048	$ 10.320,00	
						$ 10.320,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS	$ 44.316,60

APROBÓ

JHONATTAN HOYOS MARQUEZ
RL INTERVENTORIA
UNION TEMPORAL INTER MALVINAS 25

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL CONTRATISTA OBRA
H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC

E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO

REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARA, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HECTOR OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ

UNIÓN TEMPORAL INTER-MALVINAS 25

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS NO PREVISTOS

FRENTE: PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No.	NP13	Fecha:	9/03/2026
PAÑETE EN MORTERO PARA CARTERAS, VANOS, Y FILOS EN ANCHOS NO MAYORES A 0,60M.		Unidad :	ML

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 13.730,18	10%	$ 1.373,02	
				-	$-	
						$ 1.373,02

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
92	Cemento gris	KG	750	3,3	$ 2.475,00	
93	Arena Gruesa/Fina	M3	110.000	0,01	$ 1.148,40	
94	Agua	LT	150	2,16	$ 324,00	
					$-	
						$ 3.947,40

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
1	Cuadrilla AA (Albañilería) 1Of y 1 Ay	Día	$ 344.287,80	0,04	$ 13.730,18	
						$ 13.730,18

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR3	TERRESTRE FLORENCIA-VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,045	$ 9.675,00	
					$-	
						$ 9.675,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS						$ 28.725,60

APROBÓ

JHONATTAN HOYOS MARQUEZ
RL INTERVENTORIA
UNION TEMPORAL INTER MALVINAS 25

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL CONTRATISTA OBRA
H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC

E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO

REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARA, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HECTOR OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ

UNIÓN TEMPORAL INTER-MALVINAS 25

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS NO PREVISTOS

FRENTE: PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No.	NP14	Fecha:	9/03/2026
ZAPATA DE 0,5X0,5X0,30, INCLUYE DADO DE 0,20X0,20x,25 PARA COLUMNA METALICA. INCLUYE PARRILLA INFERIOR EN 4 BARRAS DE 3/8" @0,15. INCLUYE EXCAVACIÓN PROFUNDIDAD 0.50M		Unidad :	UND

I EQUIPO

DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario
Herramienta menor	Manual	$ 302.189,00	10%	$ 30.218,90
Vibrador de concreto	Alquiler- Dia	$ 65.000,00	0,03	$ 1.950,00
Mezcladora de Concreto	Alquiler- Dia	$ 80.000,00	0,03	$ 2.400,00

$ 34.569,00

II MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario
Cemento gris	KG	750	30	$ 22.500,00
Arena	M3	110.000	0,048	$ 5.280,00
Agua	LT	150	14	$ 2.100,00
Gravilla 3/4"	m3	200.000	0,071	$ 14.200,00
Varilla Corrugada	kg	8.925	1,34	$ 11.959,50
Alambre Negro	kg	9.600	0,25	$ 2.400,00
				$-

$ 58.439,50

III MANO DE OBRA

Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario
Cuadrilla AAAAA	Día	$ 604.378,80	0,5	$ 302.189,40
Excavación manual material común h ≤ 0,50 m	m3	$ 604.378,80	0,025	$ 15.109,47

$ 317.298,87

IV Transportes

Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario
TERRESTRE FLORENCIA-VEREDA NORCASIA	VJ/TON	215.000,00	0,15	$ 32.250,00
				$-

$ 32.250,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 442.557,37

APROBRÓ

JHONATTAN HOYOS MARQUEZ
RL INTERVENTORIA
UNION TEMPORAL INTER MALVINAS 25

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL CONTRATISTA OBRA
H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS

E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO

REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARA, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HECTOR OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ

UNIÓN TEMPORAL INTER-MALVINAS 25

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS NO PREVISTOS

FRENTE: PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No.	NP15	Fecha:	9/03/2026
DADO DE 0,2x0,2X0,25 PARA COLUMNA METALICA. INCLUYE EXCAVACIÓN PROFUNDIDAD 0.50M.		Unidad :	UND

I EQUIPO

DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
Herramienta menor	Manual	$ 302.189,00	10%	$ 30.218,90	
Vibrador de concreto	Alquiler- Dia	$ 65.000,00	0,03	$ 1.950,00	
Mezcladora de Concreto	Alquiler- Dia	$ 80.000,00	0,03	$ 2.400,00	
					$ 34.569,00

II MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
Cemento gris	KG	750	3,5	$ 2.625,00	
Arena	M3	110.000	0,006	$ 660,00	
Agua	LT	150	2	$ 300,00	
Gravilla 3/4"	m3	200.000	0,008	$ 1.600,00	
					$ 5.185,00

III MANO DE OBRA

Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
Cuadrilla AAAAA	Día	$ 604.378,80	0,5	$ 302.189,40	
Excavación manual material	m3	$ 604.378,80	0,025	$ 15.109,47	
					$ 317.298,87

IV Transportes

Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TERRESTRE FLORENCIA-VEREDA NORCASIA	VJ/TON	215.000,00	0,15	$ 32.250,00	
				$-	
					$ 32.250,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 389.302,87

APROBRÓ

JHONATTAN HOYOS MARQUEZ
RL INTERVENTORIA
UNION TEMPORAL INTER MALVINAS 25

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL CONTRATISTA OBRA
H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC