



ALCALDIA MUNICIPIO DE CHAPARRAL TOLIMA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN

PÁGINA

1

DE

1

FECHA

DD

MM

AA

1

10

2026

ÍTEM DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

ÍTEM NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.1	Localización y replanteo	M2	106,63

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor 8% M.O		Manual	8,00%		337,96
					-
					-
SUBTOTAL \$					337,96

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Hilo rojo	ML	0,50	270,00	135,00
cal hidratada	KG	0,095	2.000,00	190,00
				-
				-
SUBTOTAL \$				325,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					-
					-
					-
SUBTOTAL \$					-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial construcción B	122.563,35	186,44%	228.507,11	85,00	2.688,32
Ayudante C	70.036,20	186,44%	130.575,49	85,00	1.536,18
					-
					-
SUBTOTAL \$					4.224,50

TOTAL COSTO DIRECTO \$ 4.887,46

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	27%	4.887,46	1.319,61
IMPREVISTOS	1%	4.887,46	48,87
UTILIDAD	5%	4.887,46	244,37
			-
			-
SUBTOTAL \$			1.612,86

Precio Unitario Total Aproximado al peso \$ 6.500,00

Revisó y aprobó: ING. EDWIN JAVIER OVIEDO CORREA
Secretario de Infraestructura y Equipamiento MunicipalProyecto: ARA JUAN CAMILO CAMPOS BARRIOS
Contratista prestación de servicios



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PÁGINA

DE

1

FECHA

DE

MM

AA

1

10

2026

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

ITEMS NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12	Limpieza profunda de pisos deteriorados. Incluye remoción de suciedad incrustada, cepillado de juntas con producto desengrasante y lavado	M2	55.00

1. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	YARIFA/DIA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor 8% M.O		Manual	8.00%		417.84
Pulidora			40.000,00	25,00	1.600,00
					-
SUBTOTAL \$					2.017.84

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Material de aseo	UND	0.08	26,200.00	2,096.00
Estopa de limpieza	LB	0.05	9,500.00	475.00
Agua	LT	15.00	62.53	937.95
SUBTOTAL \$				3,508.95

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M ³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			-		-
			-		-
			-		-
				SUBTOTAL \$	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vt. UNITARIO
Ayudante C	70.036,20	186,44%	130.575,49	25,00	5.223,02
					-
				SUBTOTAL \$	5.223,02

TOTAL COSTO DIRECTO \$	10 749.81
------------------------	-----------

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	27%	10.749,81	2.902,45
IMPREVISTOS	1%	10.749,81	107,50
UTILIDAD	5%	10.749,81	537,49
		SUBTOTAL \$	3.547,44

Precio Unitario Total Aproximado al peso \$	14.297,00
---	-----------

Reviso y aprobo : **ING. EDWIN JAVIER OVIEDO CORREA**
Secretario de Infraestructura y Equipamiento Municipal

Proyecto: **ARQ. JUAN CAMILO CAMPOS BARRIOS**
Contratista prestación de servicios





ALCALDIA MUNICIPIO DE CHAPARRAL TOLIMA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN

PÁGINA

1

DE

1

FECHA

DD

MM

AA

1

10

2026

ÍTEM DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

ÍTEM NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2.2	Rebanes en estuco	M2	116,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor 8% M.O		Manual	8,00%		957,55
Andamios			5.000,00	30,00	166,67
					-
SUBTOTAL \$					1.124,22

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Estuco plastico	KG	2,00	3.650,00	7.300,00
Lija	UND	0,30	2.000,00	600,00
				-
SUBTOTAL \$				7.900,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	m ³ o Tons/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				-	-
				-	-
				-	-
SUBTOTAL \$					-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial construccion B	122.563,35	186,44%	228.507,11	30,00	7.616,90
Ayudante C	70.036,20	186,44%	130.575,49	30,00	4.352,52
					-
SUBTOTAL \$					11.969,42

TOTAL COSTO DIRECTO \$ 20.993,64

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	27%	20.993,64	5.668,28
IMPREVISTOS	1%	20.993,64	209,94
UTILIDAD	5%	20.993,64	1.049,68
			-
SUBTOTAL \$			6.927,90

Precio Unitario Total Aproximado al peso \$ 27.922,00

Reviso y aprobo: ING. EDWIN JAVIER OVIEDO CORREA
Secretario de Infraestructura y Equipamiento MunicipalProyecto: ARQ. JUAN CAMILO CAMPOS BARRIOS
Contratista prestacion de servicios



ALCALDIA MUNICIPIO DE CHAPARRAL TOLIMA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN

PÁGINA

1

DE

1

FECHA

DD

MM

AA

1

10

2026

ÍTEM DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

ÍTEM NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
23	Suministro y aplicación de pintura para muros interiores y techos del primer piso	M2	370,23

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor 8% M.O		Manual	8,00%		718,17
Andamios			5.000,00	40,00	125,00
					-
SUBTOTAL \$					843,17

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
pintura en vinilo T1 para interiores	GL	0,13	90.000,00	11.700,00
Agua	LT	0,30	62,53	18,76
Rodillo de felpa 9"	UND	0,01	12.600,00	126,00
Lija	UND	0,25	2.000,00	500,00
Cinta de enmascarar 3/4	UND	0,05	7.900,00	395,00
Brocha 2"	UND	0,01	7.400,00	74,00
SUBTOTAL \$				12.813,76

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M ³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			-		-
			-		-
			-		-
SUBTOTAL \$					-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial construcción B	122.563,35	186,44%	228.507,11	40,00	5.712,68
Ayudante C	70.036,20	186,44%	130.575,49	40,00	3.264,39
SUBTOTAL \$					8.977,07

TOTAL COSTO DIRECTO \$ 22.633,99

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	27%	22.633,99	6.111,18
IMPREVISTOS	1%	22.633,99	226,34
UTILIDAD	5%	22.633,99	1.131,70
SUBTOTAL \$			7.469,22

Precio Unitario Total Aproximado al peso \$ 30.103,20

Revisó y aprobó: ING. EDWIN JAVIER DÍAZ CORREA
Secretario de Infraestructura y Equipamiento MunicipalProyectó: ARQ. JUAN CAMILO CAMPOS BARRIOS
Contratista prestación de servicios



ALCALDIA MUNICIPIO DE CHAPARRAL TOLIMA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN

PÁGINA

1

DE

1

FECHA

DD

MM

AA

1

10

2026

ÍTEM DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

ÍTEM NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2.4	Suministro e instalación de celosado en PVC para el segundo piso. Incluye estructura de soporte, fijaciones y remates.	M2	53,63

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor 8% M.O.		Manual	8.00%		2.343,66
Andamios			5.000,00	13,00	394,62
					-
SUBTOTAL \$					2.728,28

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Cieloraso en pvc lamina de 9mm x 30cm con estructura	M2	1,10	47.200,00	51.920,00
chazo plastico 1/4 con tornillo	UNO	3,00	550,00	1.650,00
Silicona transparente antihongos	UNO	0,04	27.500,00	1.100,00
SUBTOTAL \$				54.670,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	Nº o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			-		-
			-		-
			-		-
SUBTOTAL \$					-

IV. MANO DE OBRA

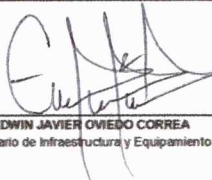
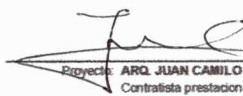
TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial construccion A	134.236,05	186,44%	250.269,69	13,00	19.251,51
Ayudante C	70.036,20	186,44%	130.575,49	13,00	10.044,27
SUBTOTAL \$					29.295,78

TOTAL COSTO DIRECTO \$ 86.694,06

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	27%	86.694,06	23.407,40
IMPREVISTOS	1%	86.694,06	866,94
UTILIDAD	5%	86.694,06	4.334,70
SUBTOTAL \$			28.609,04

Precio Unitario Total Aproximado al peso \$ 115.303,00

Reviso y aprobo: 
Secretario de Infraestructura y Equipamiento MunicipalProyecto: 
Contralista prestación de servicios



ALCALDIA MUNICIPIO DE CHAPARRAL TOLIMA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN

PÁGINA

1

DE

1

FECHA

DD

MM

AA

1

10

2026

ÍTEM DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

ÍTEM NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
25	Suministro y aplicación de pintura para muros exteriores	M2	17,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor 8% M.O		Manual	8,00%		820,76
Andamios			5.000,00	35,00	142,86
SUBTOTAL \$					963,62

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
pintura en vinilo T1 para exteriores	GL	0,14	100.000,00	14.000,00
Agua	LT	0,30	62,53	18,76
Rodillo de felpa 9"	UND	0,01	12.600,00	126,00
Brocha 2"	UND	0,01	7.400,00	74,00
Cinta de enmascarar 3/4	UND	0,05	7.900,00	395,00
Lija	UND	0,25	2.000,00	500,00
SUBTOTAL \$				15.113,76

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M ² o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					-
					-
					-
SUBTOTAL \$					-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial construcción B	122.563,35	186,44%	228.507,11	35,00	6.528,77
Ayudante C	70.036,20	186,44%	130.575,48	35,00	3.730,73
SUBTOTAL \$					10.259,50

TOTAL COSTO DIRECTO \$

26.336,83

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	27%	26.336,88	7.110,96
IMPREVISTOS	1%	26.336,88	263,37
UTILIDAD	5%	26.336,88	1.316,84
SUBTOTAL \$			8.691,17

Precio Unitario Total Aproximado al peso \$

35.028,00

Revisó y aprobó: ING. EDWIN JAVIER OVIEDO CORREA
Secretario de Infraestructura y Equipamiento MunicipalProyecto: ARQ. JUAN CAMILO CAMPOS BARRIOS
Contratista prestación de servicios



ALCALDIA MUNICIPIO DE CHAPARRAL TOLIMA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN

PÁGINA

1

DE

1

FECHA

DD

MM

AA

1

10

2026

ÍTEM DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

ÍTEM NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2.5	Suministro y aplicación de pintura para portones y ventanas metálicas, incluye limpieza, lijado y anticorrosivo	M2	12,75

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor 8% M.O		Manual	8,00%		1.436,33
compresor eléctrico			50.000,00	20,00	2.500,00
					-
SUBTOTAL \$					3.936,33

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Pintura en esmalte	GL	0,08	90.000,00	7.200,00
Anticorrosivo	GL	0,07	68.800,00	4.816,00
Thinner	GL	0,04	37.300,00	1.492,00
Brocha 2"	UND	0,02	7.400,00	148,00
Estopa de limpieza	L.P.	0,10	9.500,00	950,00
Lija	UND	0,50	2.000,00	1.000,00
				-
SUBTOTAL \$				15.606,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M ³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			-		-
			-		-
			-		-
SUBTOTAL \$					-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial construcción B	122.563,35	198,44%	228.507,11	20,00	11.425,36
Ayudante C	70.036,20	198,44%	130.575,49	20,00	6.528,77
					-
SUBTOTAL \$					17.954,13

TOTAL COSTO DIRECTO \$

37.496,46

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	27%	37.496,46	10.124,04
IMPREVISTOS	1%	37.496,46	374,96
UTILIDAD	5%	37.496,46	1.874,82
			-
SUBTOTAL \$			12.373,83

Precio Unitario Total Aproximado al peso \$

49.870,29

Revisó y aprobó: ING. EDWIN JAVIER OVIEDO CORREA
Secretario de Infraestructura y Equipamiento MunicipalProyecto: ARQ. JUAN CAMILO CAMPOS BARRIOS
Contratista prestación de servicios



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN

PÁGINA

1

DE

1

FECHA

DO

MM

A

1

10

202

ÍTEM 5 DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

ÍTEMS NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
4.1	Suministro e instalación de fregadero, sifón, fregadero y piletas para el lavaplatos de la cocina, incluye conexión a los puntos existentes	UND	1.00

L. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/DIA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor 8% M.O		Manual	8.00%		1,741.01
					-
					-
					-
				SUBTOTAL \$	1,741.01

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vt. UNITARIO
llave lavaplatos sencilla	UNID	1.00	63.000.00	63.000.00
Sifon pvc sanitario 2"	UNID	1.00	6.600.00	6.600.00
bujé de caucho 2" a lavaplatos	UNID	1.00	6.300.00	6.300.00
flexinque lavamanos - lavaplatos	UNID	1.00	6.200.00	6.200.00
Cinta teflon	UNID	0.10	10.400.00	1.040.00
Silicona transparente antihongos	UNID	0.10	27.500.00	2.750.00
SUBTOTAL \$				\$6.890.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M ³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			-		-
			-		-
			-		-
				SUBTOTAL \$	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr UNITARIO
Piomero	106.064,30	186,44%	195.863,24	15,00	13.057,55
Ayudante C	70.036,20	186,44%	130.575,48	15,00	8.705,03
SUBTOTAL \$					21.762,58

TOTAL COSTO DIRECTO \$	109,383.59
------------------------	------------

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	27%	109,393.59	29,536.27
IMPREVISTOS	1%	109,393.59	1,093.94
UTILIDAD	5%	109,393.59	5,469.68
		SUBTOTAL \$	36,099.88

Precio Unitario Total Aproximado al peso:	125.423,00
---	------------

Revisó y aprobó: **ING. EDWIN JAVIER OVIEDO CORREA**
Secretario de Infraestructura y Equipamiento Municipal

Proyecto: **ARQ. JUAN CAMILO CAMPOS BARRIOS**
Contratista prestación de servicios



ALCALDIA MUNICIPIO DE CHAPARRAL TOLIMA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN

PÁGINA

1

DE

1

FECHA

DD

MM

AA

1

10

2026

ÍTEM DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

ÍTEM NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
4.2	Suministro e instalación de accesorios para el lavadero, incluye conexión a los puntos existentes	UND	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor 8% M.O		Manual	8.00%		1.305,75
					-
					-
SUBTOTAL \$					1.305,75

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
llave terminal	UND	1.00	26.200,00	26.200,00
Adaptador macho presión pvc 1/2"	UND	1.00	850,00	850,00
Limpador PVC	UND	0.02	37.400,00	748,00
soldadura pvc x 1/4	GL	0.02	65.000,00	1.300,00
Rejilla metálica redonda 2"	UND	1.00	10.500,00	10.500,00
Sifon pvc sanitario 2"	UND	1.00	6.600,00	6.600,00
cemento blanco	KG	0.50	3.200,00	1.600,00
llave de paso 1/2"	UND	1.00	12.600,00	12.600,00
Cinta tellon	UND	0.10	10.400,00	1.040,00
SUBTOTAL \$				61.436,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M ³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
SUBTOTAL \$					-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Plomero	105.054,30	186,44%	195.863,24	20,00	9.793,16
Ayudante C	70.036,20	186,44%	130.575,49	20,00	6.528,77
SUBTOTAL \$					16.321,94

TOTAL COSTO INDIRECTO \$

79.025,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	27%	79.065,69
IMPREVISTOS	1%	79.065,69
UTILIDAD	5%	79.065,69
SUBTOTAL \$		26.091,66

Precio Unitario Total Aproximado al peso \$

105.157,00

Revisó y aprobó: **ING. EDWIN JAVIER OVIEDO CORREA**
Secretario de Infraestructura y Equipamiento MunicipalProyecta: **ARQ. JUAN CAMILO CAMPOS BARRIOS**
Contratista prestación de servicios



ALCALDIA MUNICIPIO DE CHAPARRAL TOLIMA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN

PÁGINA

1

DE

1

FECHA

DD

MM

AA

1

10

2026

ÍTEM DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

ÍTEM NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
4.3	Suministro e instalación de sanitario completo para el baño del segundo piso, incluye accesorios de montaje y conexión a los puntos existentes	UND	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor 8% M.O		Manual	8.00%		6.528,77
					-
					-
SUBTOTAL \$					6.528,77

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Sanitario blanco con tanque (incluye grifería)	UND	1.00	389.933,00	389.933,00
Cemento blanco	KG	0,25	3.200,00	800,00
Flexinique sanitario	UND	1.00	6.200,00	6.200,00
Anillo de cera para sanitario	UND	1.00	12.900,00	12.900,00
Cinta teflon	UND	0.10	10.400,00	1.040,00
SUBTOTAL \$				410.873,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	183 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			-		-
			-		-
			-		-
SUBTOTAL \$					-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Piomero	106.054,30	186.44%	195.863,24	4,00	48.965,81
Ayudante C	70.036,20	186.44%	130.575,49	4,00	32.643,87
SUBTOTAL \$					81.609,68

TOTAL COSTO DIRECTO \$ 499.011,46

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	27%	499.011,46	134.733,09
IMPREVISTOS	1%	499.011,46	4.990,11
UTILIDAD	5%	499.011,46	24.950,57
SUBTOTAL \$			164.673,78

Precio Unitario Total Aproximado al peso \$ 663.685,00

Revisó y aprobó: ING. EDWIN JAVIER OVIEDO CORREA
Secretario de Infraestructura y Equipamiento MunicipalProyector: ARQ. JUAN CAMILO CAMPOS BARRIOS
Contratista prestación de servicios



ALCALDIA MUNICIPIO DE CHAPARRAL TOLIMA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN

PÁGINA

1

DE

1

FECHA

DD

MM

AA

1

10

2026

ÍTEM DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

ÍTEM NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
4.4	suministro e instalación de lavamanos para el baño del segundo piso. Incluye grifería, desagüe, sifón, accesorios de montaje y conexión a los puntos existentes	UND	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor 8% M.O		Manual	8.00%		6.528,77
					-
					-
SUBTOTAL \$					6.528,77

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Lavamanos blanco de colgar	UND	1.00	149.267,00	149.267,00
lleve lavamanos	UND	1.00	31.500,00	31.500,00
cemento blanco	KG	0,30	3.200,00	960,00
flexidique lavamanos - lavaplatos	UND	1.00	6.200,00	6.200,00
Cinta teflon	UND	0.10	10.400,00	1.040,00
Sifon pvc sanitario 2"	UND	1.00	6.600,00	6.600,00
buje de caucho 2" a lavamanos	UND	1.00	6.300,00	6.300,00
Silicona transparente anthongos	UND	0.10	27.500,00	2.750,00
chazo plastico 3/8 con tornillo	UND	2.00	950,00	1.900,00
SUBTOTAL \$				206.517,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			-		-
			-		-
			-		-
SUBTOTAL \$					-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Piomero	105.054,30	186,44%	195.663,24	4,00	48.965,81
Ayudante C	70.036,20	186,44%	130.575,48	4,00	32.643,87
SUBTOTAL \$					81.609,68

TOTAL COSTO INDIRECTO \$ 204.859,48

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	27%	294.655,46
IMPREVISTOS	1%	294.655,46
UTILIDAD	5%	294.655,46
SUBTOTAL \$		97.236,30

Precio Unitario Total Aproximado al peso \$ 391.892,00

Revisó y aprobó: **ING. EDWIN JAVIER OVIEDO CORREA**
Secretario de Infraestructura y Equipamiento Municipal

Proyecto: **ARQ. JUAN CAMILO CAMPOS BARRIOS**
Contratista prestador de servicios



ALCALDIA MUNICIPIO DE CHAPARRAL TOLIMA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN

PÁGINA

1

DE

1

FECHA

DD

MM

AA

1

10

2026

ÍTEM DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

ÍTEM NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
4.5	de almacenamiento de agua potable de 500 L sobre la estructura existente, incluye refuerzo metálico de la estructura, conexión con tubería PVC presión de	UND	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor 8% M.O		Manual	8.00%		48,167.85
Andamios			5,000.00	0.50	10,000.00
Soldador eléctrico			100,000.00	1.00	100,000.00
SUBTOTAL \$					158,167.85

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Tanque plástico 500 LTS con tapa y accesorios	UND	1.00	275,700.00	275,700.00
Adaptador macho presión pvc 1/2"	UND	2.00	850.00	1,700.00
perforación metálica	KG	20.00	5,400.00	108,000.00
Soldadura 6013-1/8	KG	1.00	23,000.00	23,000.00
Anticorrosivo	GL	0.15	68,800.00	10,320.00
Disco corte de metal 4 1/2"	UND	1.00	5,300.00	5,300.00
Cinta teflon	UND	0.10	10,400.00	1,040.00
Tubo pvc presión 1/2"	ML	6.00	3,150.00	18,900.00
Codo pvc presión 1/2" 90°	UND	4.00	890.00	3,560.00
Tee pvc presión 1/2"	UND	1.00	1,250.00	1,250.00
soldadura pvc x 1/4	GL	0.10	65,000.00	6,500.00
Limpiador PVC	UND	0.10	37,400.00	3,740.00
llave de paso 1/2"	UND	1.00	12,600.00	12,600.00
			SUBTOTAL \$	471,450.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
SUBTOTAL \$					-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial construcción B	122,563.35	186.44%	228,507.11	0.90	253,896.79
Ayudante C	70,036.20	186.44%	130,575.49	1.00	130,575.49
Soldador certificado	116,727.00	186.44%	217,625.82	1.00	217,625.82
SUBTOTAL \$					602,098.10

TOTAL COSTO DIRECTO \$ 1,231,715.95

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	27%	1,231,715.95	332,563.31
IMPREVISTOS	1%	1,231,715.95	12,317.16
UTILIDAD	5%	1,231,715.95	61,585.80
SUBTOTAL \$			406,466.26

Precio Unitario Total Aproximado al peso \$ 1,638,182.00

Revisó y aprobó: ING. EDWIN JAVIER OVIEDO CORREA
Secretario de Infraestructura y Equipamiento MunicipalProyecto: ARQ. JUAN CAMILO CAMPOS BARRIOS
Contratista prestación de servicios



ALCALDIA MUNICIPIO DE CHAPARRAL TOLIMA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN

PÁGINA

1

DE

1

FECHA

DD

MM

AA

1

10

2026

ÍTEM DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

ÍTEM NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5.1	Suministro e instalación de interruptores de iluminación en puntos eléctricos existentes, incluye placa y conexión	UND	5.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor 8% M.O.		Manual	8.00%		2.321,34
					-
					-
SUBTOTAL \$					2.321,34

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Interruptor sencillo	UND	0.75	12.600,00	9.450,00
Interruptor doble	UND	0.25	15.700,00	3.925,00
cinta aislante	UND	0.05	7.900,00	395,00
Alambre eléctrico N° 14	ML	0.5	2.100,00	1.050,00
SUBTOTAL \$				14.820,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M2 o Tonelón	TARIFA	Vr. UNITARIO
					-
					-
					-
SUBTOTAL \$					-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Electricista	116.727,00	186,44%	217.625,82	12,00	18.135,48
Ayudante C	70.036,20	186,44%	130.575,49	12,00	10.881,29
SUBTOTAL \$					29.016,78

TOTAL COSTO DIRECTO \$ 46.168,12

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	27%	46.158,12	12.462,69
IMPREVISTOS	1%	46.158,12	461,58
UTILIDAD	5%	46.158,12	2.307,91
SUBTOTAL \$			15.232,18

Precio Unitario Total Aproximado al peso \$ 61.390,00

Reviso y aprueba: ING. EDWIN JAVIER OMEDO CORREA
Secretario de Infraestructura y Equipamiento MunicipalProyecto: ARQ. JUAN CAMILO CAMPOS BARRIOS
Contratista prestación de servicios



ALCALDIA MUNICIPIO DE CHAPARRAL TOLIMA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN

PÁGINA

1

DE

1

FECHA

DD

1

MM

10

AA

2026

ÍTEM DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

ÍTEM NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5.2	Suministro e instalación de tomacorrientes en puntos eléctricos existentes, incluye placa y conexión	UND	4,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor 8% M.O		Manual	8,00%		3.482,01
					-
					-
SUBTOTAL \$					3.482,01

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Toma doble	UND	1,00	12.600,00	12.600,00
cinta aislante	UND	0,05	7.900,00	395,00
Alambre eléctrico N° 12	ML	0,6	2.600,00	1.560,00
SUBTOTAL \$				14.555,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			-		-
			-		-
			-		-
SUBTOTAL \$					-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Electricista	116.727,00	186,44%	217.625,82	8,00	27.203,23
Ayudante C	70.036,20	186,44%	130.575,49	8,00	16.321,94
SUBTOTAL \$					43.525,16

TOTAL COSTO DIRECTO \$ 61.562,18

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACIÓN	27%	61.562,18	16.621,79
IMPREVISTOS	1%	61.562,18	615,62
UTILIDAD	5%	61.562,18	3.078,11
SUBTOTAL \$			20.315,52

Precio Unitario Total Aproximado al peso \$ 81.878,00

Revisó y aprobó: ING. EDWIN JAVIER OVIEDO CORREA
Secretario de Infraestructura y Equipamiento MunicipalProyecto: ARQ. JUAN CAMILO CAMPOS BARRIOS
Contratista prestación de servicios



ALCALDIA MUNICIPIO DE CHAPARRAL TOLIMA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN

PÁGINA

1

DE

1

FECHA

DD

MM

AA

1

10

2006

ÍTEM DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

ÍTEM NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
53	Punto eléctrico convencional para fortuocorriente, incluye regata, tubería conduit PVC, cableado, cable, aislamiento: doble y resaca.	UND	8.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor 8% M.O		Manual	8.00%		6.166,06
Pulidora			40.000,00	12,00	3.333,33
SUBTOTAL \$					9.499,40

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
tubo conduit pvc 1/2" x 3m	UND	1,13	7.300,00	8.249,00
Curva pvc 1/2"	UND	1,00	1.250,00	1.250,00
terminal conduit pvc 1/2"	UND	2,00	850,00	1.700,00
Alambre eléctrico N° 12	ML	5,80	2.600,00	14.560,00
Alambre eléctrico N° 14	ML	2,80	2.100,00	5.880,00
caja plástica 2 x 4	UND	1,00	1.250,00	1.250,00
Mortero 1:3	M3	0,005	564.000,00	2.820,00
soldadura pvc x 1/4	GL	0,01	65.000,00	650,00
Toma doble	UND	1,00	12.600,00	12.600,00
SUBTOTAL \$				48.959,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			-		-
			-		-
			-		-
SUBTOTAL \$					-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Electricista	116.727,00	186,44%	217.625,82	6,00	36.270,97
Ayudante C	70.036,20	186,44%	130.575,49	6,00	21.762,58
Oficial construcción B	122.563,35	186,44%	228.507,11	12,00	19.042,26
SUBTOTAL \$					77.075,81

TOTAL COSTO DIRECTO \$ 135.534,21

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	27%	135.534,21
IMPREVISTOS	1%	135.534,21
UTILIDAD	5%	135.534,21
SUBTOTAL \$		44.726,29

Precio Unitario Total Aproximado al peso \$ 140.260,00

Revisó y aprobó: **ING. EDWIN JAVIER OVIEDO CORREA**
Secretario de Infraestructura y Equipamiento MunicipalProyectó: **ARQ. JUAN CAMILO CAMPOS BARRIOS**
Contratista prestación de servicios



ALCALDIA MUNICIPIO DE CHAPARRAL TOLIMA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN

PÁGINA

1

DE

1

FECHA

DD

MM

AA

1

10

2026

ÍTEM DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

ÍTEM NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
9.4	Punto eléctrico de iluminación, incluye regata, tubería conduct PVC, cableado, cajas, interruptor sencillo, luminaria LED y resane.	UND	8.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor 8% M.O		Manual	8.00%		7.094,60
Pulidora			40.000,00	12,00	3.333,33
					-
SUBTOTAL \$					10.427,94

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
tubo conduit pvc 1/2" x 3m	UND	1,50	7.300,00	10.950,00
Curve pvc 1/2"	UND	2,00	1.250,00	2.500,00
terminal conduit pvc 1/2"	UND	2,00	850,00	1.700,00
Alambre electrico N° 14	ML	8,00	2.100,00	16.800,00
caja plastica hexagonal	UND	1,00	1.250,00	1.250,00
caja plastica 2 x 4	UND	1,00	1.250,00	1.250,00
Mortero 1:3	M3	0,005	564.000,00	2.820,00
soldadura pvc x 1/4	GL	0,01	65.000,00	650,00
interruptor sencillo	UND	1,00	12.600,00	12.600,00
Panel LED redondo 18 w	UND	1,00	17.800,00	17.800,00
			SUBTOTAL \$	68.320,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
SUBTOTAL \$					-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Electricista	116.727,00	186,44%	217.625,82	5,00	43.525,16
Ayudante C	70.036,20	186,44%	130.575,49	5,00	26.115,10
Oficial construccion B	122.563,35	186,44%	228.507,11	12,00	19.042,26
SUBTOTAL \$					88.682,52

TOTAL COSTO DIRECTO \$ 167.430,46

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	27%	167.430,46	45.206,22
IMPREVISTOS	1%	167.430,46	1.674,30
UTILIDAD	5%	167.430,46	8.371,52
SUBTOTAL \$			55.252,05

Precio Unitario Total Aproximado al peso \$ 222.683,00

Revisó y aprobó: **ING. EDWIN JAVIER OVIEDO CORREA**
Secretario de Infraestructura y Equipamiento MunicipalProyecto: **ARQ. JUAN CAMILO CAMPOS BARRIOS**
Contratista prestación de servicios



ALCALDIA MUNICIPIO DE CHAPARRAL TOLIMA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSION

PÁGINA

1

DE

1

FECHA

DD

MM

AA

1

10

2026

ÍTEM DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

ÍTEM NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
6.1	Suministro e instalación de gabinete de protección para el medidor de gas ubicado en el exterior	UND	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor 8% M.O		Manual	8,00%		2.872,66
					-
					-
SUBTOTAL \$					2.872,66

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Caja metálica para 1 medidor de gas con portacandado	UND	1,00	54.600,00	54.600,00
chazo plástico 3/8 con tornillo	UND	4,00	950,00	3.800,00
				-
SUBTOTAL \$				58.400,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			-		-
			-		-
			-		-
SUBTOTAL \$					-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial construcción B	122.563,35	186,44%	228.507,11	10,00	22.850,71
Ayudante C	70.036,20	186,44%	130.575,48	10,00	13.057,55
					-
SUBTOTAL \$					35.908,26

TOTAL COSTO DIRECTO \$ 97.180,92

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	27%	97.180,92
IMPREVISTOS	1%	97.180,92
UTILIDAD	5%	97.180,92
		-
SUBTOTAL \$		32.069,70

Precio Unitario Total Aproximado al peso \$ 129.251,00

Revisó y aprobó: ING. EDWIN JAVIER OVIEDO CORREA
Secretario de Infraestructura y Equipamiento MunicipalProyectó: ARQ. JUAN CAMILO CAMPOS BARRIOS
Contratista prestación de servicios



ALCALDIA MUNICIPIO DE CHAPARRAL TOLIMA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN

PÁGINA

1

DE

1

FECHA

DD

MM

AA

1

10

2026

ÍTEM DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

ÍTEM NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
6.2	Suministro e instalación de vidrios para puerta existente, incluye fijación y sellado	M2	6,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor 8% M.O		Manual	8,00%		2.031,17
					-
					-
SUBTOTAL \$					2.031,17

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Vidrio crudo incoloro 4 mm	M2	1,05	54.405,00	57.125,25
Silicona transparente anthongos	UND	0,25	27.500,00	6.875,00
				-
SUBTOTAL \$				64.000,25

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			-		-
			-		-
			-		-
SUBTOTAL \$					-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial construcción A	134.236,05	186,44%	250.269,69	15,00	16.684,65
Ayudante C	70.036,20	186,44%	130.575,46	15,00	8.705,03
					-
SUBTOTAL \$					25.389,68

TOTAL COSTO DIRECTO \$ 91.421,10

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	27%	91.421,10	24.683,70
IMPREVISTOS	1%	91.421,10	914,21
UTILIDAD	5%	91.421,10	4.571,06
			-
SUBTOTAL \$			30.168,96

Precio Unitario Total Aproximado al peso \$ 121.590,00

Revisó y aprobó: ING. EDWIN JAVIER OVIEDO CORREA
Secretario de Infraestructura y Equipamiento MunicipalProyecto: ARQ. JUAN CAMILO CAMPOS BARRIOS
Contratista prestación de servicios



ALCALDIA MUNICIPIO DE CHAPARRAL TOLIMA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN

PÁGINA

1

DE

1

FECHA

DD

MM

AA

1

10

2026

ÍTEM DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

ÍTEM NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
6.3	Suministro e instalación de chapa de manija con llave para puerta exterior	UND	2.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor 8% M.O		Manual	8.00%		4,352.52
					-
					-
SUBTOTAL \$					4,352.52

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
chapa de manija con llave para puerta exterior	UND	1.00	89,000.00	89,000.00
chazo plástico 1/4 con tornillo	UND	4.00	550.00	2,200.00
				-
				-
SUBTOTAL \$				91,200.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					-
					-
					-
SUBTOTAL \$					-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Carpintero	105,054.30	186.44%	195,863.24	6.00	32,643.87
Ayudante C	70,036.20	186.44%	130,575.48	6.00	21,762.58
					-
					-
SUBTOTAL \$					54,406.45

TOTAL COSTO DIRECTO \$ 149,958.97

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	27%	149,958.97	40,488.92
IMPREVISTOS	1%	149,958.97	1,499.59
UTILIDAD	5%	149,958.97	7,497.95
			-
			-
SUBTOTAL \$			49,486.46

Precio Unitario Total Aproximado al peso \$ 199,445.00

Revisó y aprobó: ING. EDWIN JAVIER OVIEDO CORREA
Secretario de Infraestructura y Equipamiento MunicipalProyecto: ARQ. JUAN CAMILO CAMPOS BARRIOS
Contratista prestador de servicios



ALCALDIA MUNICIPIO DE CHAPARRAL TOLIMA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN

PÁGINA

1

DE

1

FECHA

DD

MM

AA

1

10

2026

ÍTEM DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

ÍTEM NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
6.4	Suministro e instalación de chapa de pomo con seguro para puerta interior	UND	2.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor 8% M.O		Manual	8.00%		4,352.52
					-
					-
SUBTOTAL \$					4,352.52

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
chapa de pomo con seguro para puerta de baño	UND	1.00	53,000.00	53,000.00
chazo plastico 1/4 con tornillo	UND	2.00	550.00	1,100.00
				-
SUBTOTAL \$				54,100.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					-
					-
					-
SUBTOTAL \$					-

IV. MANO DE OBRA

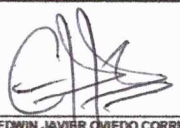
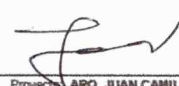
TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Carpintero	105,054.30	186.44%	195,863.24	6.00	32,643.87
Ayudante C	70,036.20	186.44%	130,575.49	6.00	21,762.58
					-
SUBTOTAL \$					54,406.45

TOTAL COSTO DIRECTO \$ 112,858.97

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	27%	112,858.97	30,471.92
IMPREVISTOS	1%	112,858.97	1,128.59
UTILIDAD	5%	112,858.97	5,642.95
			-
SUBTOTAL \$			37,243.46

Precio Unitario Total Aproximado al peso \$ 150,102.00

Reviso y aprobo : 
Secretario de Infraestructura y Equipamiento MunicipalProyecto: 
Contratista prestacion de servicios



ALCALDIA MUNICIPIO DE CHAPARRAL TOLIMA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN

PÁGINA

1

DE

1

FECHA

DD

MM

AA

1

10

2026

ÍTEM DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

ÍTEM NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
7.1	Aseo general	GLB	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor 8% M.O		Manual	8,00%		20.892,06
					-
					-
SUBTOTAL \$					20.892,06

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Material de aseo	UND	3,00	26.200,00	78.600,00
Estopa de limpieza	LB	2,00	9.500,00	19.000,00
Agua	LT	500,00	62,53	31.265,00
SUBTOTAL \$				128.865,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			-		-
			-		-
			-		-
SUBTOTAL \$					-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Ayudante C	70.036,20	186,44%	130.575,49	0,50	261.150,98
					-
SUBTOTAL \$					261.150,98

TOTAL COSTO DIRECTO \$ 410.908,06

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	27%	410.908,06	110.945,18
IMPREVISTOS	1%	410.908,06	4.109,08
UTILIDAD	5%	410.908,06	20.545,40
SUBTOTAL \$			135.599,66

Precio Unitario Total Aproximado al peso \$ 546.508,00

Revisó y aprobó: ING. EDWIN JAVIER OVIEDO CORREA
Secretario de Infraestructura y Equipamiento MunicipalProyecto: ARQ. JUAN CAMILO CAMPOS BARRIOS
Contratista prestación de servicios