2026-EE-06509
20/02/2026 14:37:42

Bogotá D.C., febrero 2025

Señores
EMPRESA METRO DE BOGOTÁ
HELMUT A. URIBE ZALABATA
Supervisor convenio específico No 5
SUBGERENCIA DE CONSTRUCCIÓN E INFRAESTRUCTURA
Carrera 9 No. 76 - 49 Pisos 3 - 4 PBX 384 92 80 ext. 1801
facturacion@metrodebogota.gov.co

Asunto: Informe No. 01. - Convenio No.05. EMB – TMSA, Desmonte puertas por intervención obras PLMBT1 Estación BRT Calle 22.

Respetados Señores;

En cumplimiento del Convenio Interadministrativo Específico No. 5, suscrito entre TRANSMILENIO S.A. (TMSA) y la EMPRESA METRO DE BOGOTÁ S.A. (EMB), según lo establecido y el desarrollo del cronograma de actividades de desmonte de la estación BRT Calle 22 adelantadas por la EMB, se realizaron las actividades de desinstalación, bodegaje, pintado, reinstalación, reprogramación y puesta en funcionamiento por reubicación, así como el suministro e instalación de redes eléctricas, redes de datos y tubería del sistema de puertas automáticas en la nueva Estación Calle 26, por lo anterior se relaciona las actividades adelantadas.



Nueva Estación Calle 26

TRANSMILENIO S.A.
Avenida Calle 26 # 69-76
Edificio Elemento - Torre 1 Piso 5
Código postal: 111071
Teléfono: (601) 2203000
Información: línea (601) 4824304
www.transmilenio.gov.co

INFORME NO 001. - CONVENIO N 05. EMB – TMSA

DESARROLLO DE ACTIVIDADES:

La relocalización de las puertas automáticas desinstaladas, se realizan en estaciones destino definidas por TMSA y que preferiblemente corresponden a las nuevas estaciones destino construidas por la adecuación de la PLMBT1, según obras adelantadas por la EMB; las cuales difieren de las estaciones desmontadas, en tamaño y números de vagones.

Para la estación Calle 22 compuesta por 3 vagones, acorde con los avances de obra de la PLMBT1, cronogramas y puesta en operación, se relocalizaron 20 puertas en los dos vagones que componen la nueva estación Calle 26.

Tipología sección Nueva estación Calle 26



Corte sentido Sur – Norte

Las actividades adelantadas, se desarrollan con el acompañamiento de la firma Interventora Consorcio Interpuertas AO, por lo cual se relaciona:

1. Acta de Suspensión de Mantenimiento Puertas Automáticas Estación Calle 22. (Se adjunta documento).

2. Acta de Inicio Mantenimiento Puertas Automáticas Estación Calle 26 Vagón B, por desarrollo de obras a fines con la PLMB1, sobre el sector del Vagón A, no se habilita aun este vagón para operación del sistema, por ende, no se autoriza actividades de mantenimiento. (Se adjunta documento).

3. Acta de Instalación y funcionalidad Puertas Automáticas Vagón A Estación Calle 26. (Se adjunta documento)

4. Balance movimiento puertas Estación Calle 22.

4.1 Cuadro con relación movimientos y bodegaje Puertas Estación Calle 22 a Estación Calle 26.

TRANSMILENIO S.A.
Avenida Calle 26 # 69-76
Edificio Elemento - Torre 1 Piso 5
Código postal: 111071
Teléfono: (601) 2203000
Información: línea (601) 4824304
www.transmilenio.gov.co

CANTIDAD ACTIVIDADES DE DESINSTALACIÓN, ADECUACIÓN Y REINSTALACIÓN ESTACIÓN CALLE 22 A CALLE 26										
PERIODO N° 1 - 31 de DICIEMBRE 2025										
CONTRATISTA: CONSORCIO DOLPHIN - CTO 1637-24										
	ESTACIÓN ORIGEN CALLE 22								ESTACIÓN DESTINO CALLE 26	
ACTIVIDAD	CANT.	DESINSTALACIÓN	INSTALACIÓN	EN BODEGA	BODEGAJE (A 31/12/2026)				CANT.	LOCALIZACIÓN
					INICI0	FIN	N° DIAS	OBSERVACIÓN		
PUERTA AUTOMÁTICA DE DOS (2) HOJAS (TIPO 1)	16	16	8	0	26-nov-25	26-dic-25	30	N.A.	8	Estación Calle 26 WA y WB
			0	8	26-nov-25	31-dic-25	35	En bodega, pendiente definición Estación Destino por entregar EMB		
PUERTA AUTOMÁTICA DE CUATRO (4) HOJAS DESINSTALADAS DIARIA (TIPO 1)	14	14	12	0	26-nov-25	26-dic-25	30	N.A.	12	
			0	2	26-nov-25	31-dic-25	35	En bodega, pendiente definición Estación Destino por entregar EMB		
SOLUCIÓN ITS Y EQUIPOS COMPLEMENTARIOS	1	1	1	0	26-nov-25	26-dic-25	30	N.A.	1	
INSTALACIÓN DE REDES ELÉCTRICAS Y DE DATOS POR VAGON (TIPO 1)	2	N.A.	2	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	1	
NOTA: A 31/12/2025 en Bodegaje 8 puertas sencillas y 2 dobles, desmontadas , pendiente definición por parte de EMB de la nueva Estación BRT a entregar a TMSA.										

4.2. Cuadro estimado de costos finales para el bodegaje puertas Estación Calle 22 proyectado a 27 de febrero de 2026, según cronogramas de obras EMB:

Por la variabilidad de los tiempos de ejecución de las obras de adecuación y entrega de las nuevas estaciones BRT construidas por la ML1, estimando según avances de obra de la PLMB1 el ingreso a instalación de las 10 puertas actualmente en bodega provenientes de la Calle 22 y a relocalizar en la estación destino Calle 72, se prevé el retiro de bodega e instalación de estas puertas el día 28 de febrero de 2026 en la nueva estación, por lo anterior se relacionan los costos finales de bodegaje para la totalidad de las 30 puertas provenientes de la Calle 22 relocalizadas en la nueva Calle 26 (20 unidades) y por relocalizar en la nueva Calle 72 (10 unidades):

ESTIMATIVO DE COSTOS DE BODEGAJE DE PUERTAS / CRONOGRAMA MESAS SEGUIMIENTO											
ESTACIÓN ORIGEN	CANTIDADES				FECHA INICIO POR DESMONTE (BODEGAJE) ESTACIÓN EMB	FECHA FINALIZACIÓN BODEGAJE EMB	N° DIAS	TOTAL SEGÚN CRONOGRAMA ESTIMADO OBRAS ML1	TOTAL ASIGNADOS CONVENIO BODEGAJE	SALDO POR CUBRIR	OBSERVACIÓN
	2 HOJAS	4 HOJAS	TOTAL	ITS							
CALLE 22	8	12	20	1	26/11/2025	26/12/2025	30	$ 36.091.950	$ 52.081.850	-$ 34.111.724	PUERTAS RELOCALIZADAS EN NUEVA ESTACIÓN CALLE 26
	8	**2**	10	0	26/11/2025	**27-feb-26**	94	$ 50.101.624			**PUERTAS EN BODEGA - A ESPERA DE AVANCES OBRAS POR EMB-ML1 EN NUEVAS ESTACIONES MARLY-57 O CALLE 72.**

De lo anterior, se visualiza que el ítem de bodegaje relacionado en el Anexo 2 del Convenio No 05 para la estación Calle 22, sobrepasaría el valor asignado y de presentarse esta diferencia, se cargará al ítem imprevistos de mencionado anexo; lo anterior ratifica la necesidad de contar con el cronograma actualizado para el desarrollo de obras a fines con las estaciones relacionadas (Jiménez Caracas, Calle 45, Flores), en donde se pueda confirmar fechas de desmonte, puesta en operación de estaciones temporales y nuevas, pudiendo así determinar

TRANSMILENIO S.A.
Avenida Calle 26 # 69-76
Edificio Elemento - Torre 1 Piso 5
Código postal: 111071
Teléfono: (601) 2203000
Información: línea (601) 4824304
www.transmilenio.gov.co

con mayor exactitud el comportamiento de los rubros requeridos para el ítem bodegaje durante el desarrollo del convenio.

4.3 Informe de interventoría Interpuertas AO respecto desmonte Puertas Estación Calle 22.

Se realizó la actividad de relocalización según tiempos establecidos, instalación completa del sistema de puertas automáticas relocalizada en la nueva Estación Calle 26, a la fecha por solicitud de la EMB, en atención a las obras adelantadas por la adecuación del viaducto a la altura del Vagón A, este no se ha puesto en operación, se prevé para el mes de marzo dar la apertura, según avances y notificación de las obras. Se adjunta informe en mención, remitido por la firma Interventora.

5. Balance seguimiento financiero movimiento puertas Estación Calle 22 a 31 de diciembre de 2025.

ACTA DE CANTIDADES DE ACTIVIDADES DE DESINSTALACIÓN, ADECUACIÓN Y REINSTALACIÓN / PERIODO Nº 1 - DICIEMBRE 2025

CONTRATISTA: CONSORCIO DOLPHIN - CTO 1637-24		CALLE 22			CALLE 26			CALLE 45 - WB			CALLE 45 - WA		
TARIFA	VALOR UNITARIO	CANT.	Nº DIAS BODEGAJE	VALOR	CANT.	Nº DIAS BODEGAJE	VALOR	CANT.	Nº DIAS BODEGAJE	VALOR	CANT.	Nº DIAS BODEGAJE	VALOR
TARIFA DE DESINSTALACIÓN DE PUERTA AUTOMÁTICA DE DOS (2) HOJAS (TIPO 1)	$ 2.129.326	16		$ 34.069.216			$ -	4		$ 8.517.304	4		$ 8.517.304
TARIFA DE DESINSTALACIÓN DE PUERTA AUTOMÁTICA DE CUATRO (4) HOJAS (TIPO 1)	$ 2.817.866	14		$ 39.450.124			$ -	6		$ 16.907.196	6		$ 16.907.196
TARIFA DE DESINSTALACIÓN SOLUCIÓN ITS Y EQUIPOS COMPLEMENTARIOS (TIPO 1)	$ 2.298.662	1		$ 2.298.662			$ -			$ -			$ -
TARIFA DE BODEGAJE DE PUERTA AUTOMÁTICA DE DOS (2) HOJAS DESINSTALADAS DIARIA (TIPO 1)	$ 51.338	8	30	$ 12.321.120			$ -	4	18	$ 3.696.336	4	11	$ 2.258.872
	$ 51.338	8	35	$ 14.374.640			$ -			$ -			$ -
TARIFA DE BODEGAJE DE PUERTA AUTOMÁTICA DE CUATRO (4) HOJAS DESINSTALADAS DIARIA (TIPO 1)	$ 61.146	12	30	$ 22.012.560			$ -	6	18	$ 6.603.768	6	11	$ 4.035.636
	$ 61.146	2	35	$ 4.280.220			$ -			$ -			$ -
TARIFA DE BODEGAJE DE SOLUCIÓN ITS Y EQUIPOS COMPLEMENTARIOS DESINSTALADAS DIARIA (TIPO 1)	$ 58.609	1	30	$ 1.758.270			$ -			$ -			$ -
TARIFA DE PINTADO DE LAMINAS MICROPERFORADAS, MARCOS DE LAS PUERTAS Y LA TAPA DE LA CAJA DE MECANISMOS DE UNA (1) PUERTA DESLIZANTE DE DOS (2) HOJAS (TIPO 1)	$ 1.109.106			$ -	8		$ 8.872.848			$ -			$ -
TARIFA DE PINTADO DE LAMINAS MICROPERFORADAS, MARCOS DE LAS PUERTAS Y LA TAPA DE LA CAJA DE MECANISMOS DE UNA (1) PUERTA DESLIZANTE DE CUATRO (4) HOJAS (TIPO 1)	$ 2.060.188			$ -	12		$ 24.722.256			$ -			$ -
TARIFA DE REINSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE PUERTA AUTOMÁTICA DE DOS (2) HOJAS (TIPO 1)	$ 5.790.925			$ -	8		$ 46.327.400			$ -			$ -
TARIFA DE REINSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE PUERTA AUTOMÁTICA CUATRO (4) HOJAS (TIPO 1)	$ 7.078.463			$ -	12		$ 84.941.556			$ -			$ -
TARIFA DE REINSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE SOLUCIÓN ITS Y EQUIPOS COMPLEMENTARIOS. (TIPO 1)	$ 6.042.698			$ -	1		$ 6.042.698			$ -			$ -
TARIFA DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REDES ELÉCTRICAS Y DE DATOS POR VAGON (TIPO 1)	$ 40.809.282			$ -	2		$ 81.618.564			$ -			$ -
		Subtotal		$ 130.564.812	Subtotal		$ 252.525.322	Subtotal		$ 35.724.604	Subtotal		$ 31.719.008
												COSTOS PERIODO 1 DICIEMBRE 2025	$ 450.533.746

NOTA: COSTOS CORRESPONDIENTES A ACTIVIDADES EJECUTADAS A 31/12/2025, SEGÚN PUERTAS RELOCALIZADAS EN NUEVA ESTACION CALLE 26; DESMONTE DE PUERTAS VAGONES A Y B ESTACIÓN CALLE 45 Y PUERTAS EN BODEGA PENDIENTES DE AVANCES DE OBRA METRO

Nota: A la fecha de cierre del periodo correspondiente al movimiento de puertas de la Estación Calle 22, relocalizadas y en operación, en la nueva Estación Calle 26, la firma contratista encargada de los movimientos, según contrato 1637-24, se encuentra en el proceso de emisión de la facturación de cobro respectiva, próximamente a radicar ante TMSA.

TRANSMILENIO S.A.
Avenida Calle 26 # 69-76
Edificio Elemento - Torre 1 Piso 5
Código postal: 111071
Teléfono: (601) 2203000
Información: línea (601) 4824304
www.transmilenio.gov.co

- **Avance Convenio 05 EMB-TMSA:**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONVENIO 05 EMB-TMSA		
Costos Convenio 05 EMB-TMSA	$	2.185.057.432
Costos por ejecución Calle 22 y desmontes Calle 45 a Diciembre 31 de 2025	$	450.533.746
Valor acumulado ejecutado	$	450.533.746
SALDO POR EJECUTAR	**$**	**1.734.523.686**
Porcentaje ejecutado		20,62%

Nota: Los rendimientos financieros a reportar mensualmente a la Secretaria Distrital de Hacienda (SDH), correspondientes al primer mes según ingreso de recursos del 02 de enero de 2026, se reflejarán para el periodo o informe correspondiente al mes de febrero.

6. Lista o inventario Estación Calle 22.

Se adjunta inventario general, listado equipo ITS, listado RFID, según estado de condición de la estación Calle 22.

7. Cartilla de diseños de detalle Puertas Automáticas.

Se adjunta documento identificado como Anexo 1 Diseños de Detalle de Puertas Fabricantes.

Atentamente,

Firmado Electrónicamente 20/02/2026 8:24:35 Por: Rafael Felipe Valdez Laguado

RAFAEL FELIPE VALDEZ LAGUADO
Director TIC
TRANSMILENIO S.A

Firmado Electrónicamente 20/02/2026 10:53:23 Por: NATALIA TINJACA MORA

NATALIA TINJACA MORA
Directora Técnica de Seguridad
TRANSMILENIO S.A.

Firmado Electrónicamente 20/02/2026 9:25:25 Por: JHERMAIN ALEXANDER ACUÑA ESPINOSA

JHERMAIN ALEXANDER ACUNA ESPINOSA
Director de Construcciones y Mantenimiento
TRANSMILENIO S.A.

Anexo:
Acta de Suspensión de Mantenimiento Estación Calle 22
Acta de Inicio Mantenimiento Puertas Automáticas Estación Calle 26 Vagón B
Acta de Instalación y funcionalidad Puertas Automáticas Vagón A Estación Calle 26
Informe de Interventoría Interpuertas AO respecto desmonte Puertas Estación Calle 22.
Lista o inventario Estación Calle 22
Anexo 1 Diseños de Detalle de Puertas Fabricantes.

Copia: Rafael Felipe Valdez Laguado - Dirección de Tecnologías de la Información y Comunicaciones.
Natalia Tinjacá Mora . Dirección Técnica de Seguridad
Helmut.uribe@metrodebogota.gov.co; Roberto.monsalvo@metrodebogota.com.co; juan.herrera@metrodebogota.gov.co
Proyectó: Mario Bernal, Contratista - Dirección de Construcciones y Mantenimiento
Revisó: Jaime Alberto Ramos Hidalgo, Profesional Especializado - Dirección de Construcciones y Mantenimiento

TRANSMILENIO S.A.
Avenida Calle 26 # 69-76
Edificio Elemento - Torre 1 Piso 5
Código postal: 111071
Teléfono: (601) 2203000
Información: línea (601) 4824304
www.transmilenio.gov.co