ACTA DE CAMBIO DE SUPERVISOR

20 de octubre de 2026

CONTRATO/CONVENIO Nº:	ENV-15-30-1266-26
FECHA DEL CONTRATO/CONVENIO:	27 de julio de 2026
CONTRATISTA/ASOCIADO:	Acción Flora S.A.S.
IDENTIFICACIÓN CONTRATISTA/ASOCIADO:	900366195
OBJETO DEL CONTRATO/CONVENIO:	Prestar servicios profesionales y técnicos para adelantar acciones de mantenimiento, manejo y restauración de predios municipales para la conservación, asociados a cuencas abastecedoras, además del mejoramiento ambiental con acciones integrales de la biodiversidad de ecosistemas y otras zonas verdes con acciones de silvicultura en área urbana y rural del municipio
VALOR DEL CONTRATO/CONVENIO:	$600.000.000 COP
VALOR ADICION:	**$**
VALOR TOTAL DEL CONTRATO/CONVENIO:	$600.000.000 COP
FECHA DE ADICIÓN:	NA
FECHA DE INICIO[1]:	**8 de agosto de 2026**
PLAZO DEL CONTRATO/CONVENIO[2]:	140 días
FECHA DE FINALIZACIÓN:	15 de diciembre de 2026

En la ciudad de Envigado a los siete (7) días del mes de octubre de 2026, el señor LUIS EDUARDO TABORDA RAMÍREZ identificado con cédula de ciudadanía N° 98.671.844, en calidad de SUPERVISOR SALIENTE del contrato de la referencia y la señora DIANA MARIA LOPEZ VELASQUEZ, identificada con cédula de ciudadania N° 32353768, en calidad de SUPERVISOR ENTRANTE del mismo contrato, se reunieron con el fin de hacer entrega y de recibir la supervisión del citado contrato.

La Secretaria de Medio Ambiente y Desarrollo Agropecuario del Municipio de Envigado, con base en la ley 80 de 1983, el artículo 83 de la ley 1474 de 2011 y el decreto de delegación municipal N° 20240000198 de 2024 manifiesta que el retiro definitivo del SUPERVISOR SALIENTE obedece a las siguientes razones: periodo de descanso por asueto y días compensatorios hasta el día 16 de octubre.

---

[1] Tener en cuenta la fecha establecida en la plataforma SECOP II cuando este haya utilizado este medio. No puede ser anterior a la fecha de expedición de RDP, ni a las fechas de pago de impuestos y expedición de pólizas en caso de que aplique.
[2] Tener en cuenta el plazo estipulado en la plataforma SECOP II cuando este haya utilizado este medio.

EL SUPERVISOR SALIENTE hace constar que el citado contrato se encuentra en las siguientes condiciones:

- ✓ **Seguridad Social. (seguimiento administrativo):**

Obligado a Presentar Seguridad Social	Si	x	Diligencie el cuadro
	No		Omita el cuadro

			PERSONA JURIDICA[3]	**SI**	**NO**
Planilla número			Certificado de Representante Legal	X	
Período de Cotización					
Fecha de pago			Certificado de Revisor Fiscal	X	
Valor base de cotización					
Salud			Copia de Tarjeta Profesional del Revisor Fiscal (Para la cuenta inicial)	X	
Pensión			Certificado de la Junta Central de Contadores del Revisor Fiscal (Según vigencia)	X	
ARL tipo de riesgo			Período de Cotización		
Nombre personal relacionado en planilla que ejecuta el contrato/convenio (cuando aplique)			Nombre personal relacionado en planilla que ejecuta el contrato/convenio (cuando aplique)		

- ✓ **Novedades (seguimiento administrativo).**

A continuación, se relaciona el cuadro con el avance de actividades llevadas a cabo al corte del 15 de septiembre, donde se resume el cumplimiento por actividad

[3] Se debe verificar el pago de seguridad social del personal vinculado y/o contratista requerido y contenido en la propuesta económica.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN *(Ver detalle en ficha técnica publicada por la entidad)*	UNIDAD DE MANEJO	CANTIDAD (proceso por bolsa)	RELACIÓN - EJECUCIÓN AGOSTO A SEPTIEMBRE 2026						
				VALOR UNITARIO ANTES DE IVA *(digite los valores sin puntos ni comas)*	%IVA - CUANDO APLIQUE	VALOR IVA	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO	VALOR TOTAL IVA	VALOR TOTAL ANTES DE IVA	VALOR TOTAL INCLUIDO IVA
1	Mantenimiento de árboles plantados	unidad	1212	$ 5.449,93	19%	$ 1.035,49	$ 6.485,42	$ 1.255.009,88	$ 6.605.315,16	$ 7.860.325,04
2	Mantenimiento de Palma de Cera	unidad	833	$ 5.463,79	19%	$ 1.038,12	$ 6.501,91	$ 864.754,04	$ 4.551.337,07	$ 5.416.091,11
3	Realizar la entresaca de especies exótica o introducidas	unidad	0	$ 352.075,56	19%	$ 66.894,36	$ 418.969,92	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
4	Realizar el enriquecimiento vegetal de los predios, con la siembra de especies nativas	unidad	0	$ 34.578,55	19%	$ 6.569,92	$ 41.148,47	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
5	Realizar el aislamiento de predios con alinderamiento	ml	1850	$ 63.872,46	19%	$ 12.135,77	$ 76.008,23	$ 22.451.169,69	$ 118.164.051,00	$ 140.615.220,69
6	Realizar la adecuación de caminos para facilitar ingreso y movilidad dentro de los mismos	ml	1850	$ 2.081,83	19%	$ 395,55	$ 2.477,38	$ 731.763,25	$ 3.851.385,50	$ 4.583.148,75
7	Manejar y controlar especies invasoras que limitan el crecimiento de especies nativas presentes en ecosistemas estratégicos asociados a fuentes hídricas	m2	0	$ 2.017,43	19%	$ 383,31	$ 2.400,74	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
8	Mantenimiento de vallas y señalética	unidad	0	$ 490.101,00	19%	$ 93.119,19	$ 583.220,19	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
9	Estructuración y entrega de geodatabase	unidad	0	$ 8.642.674,21	19%	$ 1.642.108,10	$ 10.284.782,31	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
TOTALES						$ 1.823.679,80	$ 11.421.994,56	$ 25.302.696,86	$ 133.172.088,73	$ 158.474.785,59

Dado que el contrato es tipo bolsa, se están ejecutando las actividades prioritarias que se han evidenciado en los predios municipales, como es el tema del alinderamiento, caminos y mantenimientos de árboles y palmas juveniles.

- ✓ **Cumplimiento de obligaciones (seguimiento técnico):** la información *se encuentra en la siguiente carpeta compartida en el drive D:\OD_DMLV\OneDrive - MUNICIPIO DE ENVIGADO\Documentos\2026\Contrato mantenimiento predios\Cuentas\Cuenta 1*

- ✓ **Seguimiento jurídico.**
- Hasta el momento el contratista no ha estado inmerso en inhabilidades o incompatibilidades sobrevivientes que le impidan seguir legalmente con la ejecución del contrato.

Las capacidades y facultades demostradas por el contratista para la celebración del contrato permanecen en la misma condición.

- Se realizó seguimiento a los riesgos identificados en la matriz de riesgos y hasta el momento no se han materializado.

Ejecución Financiera.

ÍTEM	FACTURA	VALOR	% DE EJECUCION	FECHA DE PAGO
Valor total del contrato/convenio		$600.000.000	---	---
Pago acta 1		$158.474.776	26.4	--------
Valor total actas de pago		*$158.474.776*	26.4	---
Valor por ejecutar del contrato/convenio		$ 441.525.224	73.6	---

- ✓ **Observaciones administrativas, técnicas, jurídicas, financieras y contables**

- No se tienen observaciones.

Para constancia se firma por quienes han intervenido en esta diligencia, una vez aprobada.

V.B BEATRIZ ELENA LEMA FERNANDEZ
Secretaria de Despacho

LUIS EDUARDO TABORDA RAMÍREZ
Supervisor saliente

DIANA MARIA LOPEZ VELASQUEZ
Supervisor entrante