

Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Construcción de la nueva planta física del centro de salud del corregimiento de Rozo en el Municipio de Palmira

Tipología

A - PIIP - Bienes y Servicios

Código BPIN

202600000017000

Sector

Salud y protección social

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 23/07/2026 08:15:01

Identificador: 1784606

Formulador Ciudadano: John Jairo Satizabal Mena

Formulador Oficial : DEIBY ALEXANDRA CARDENAS LOPEZ

Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2022-2026) Colombia Potencia Mundial de la Vida

Programa

1906 - Aseguramiento y prestación integral de servicios de salud

Transformación	Pilar	Catalizador	Componente
2. Seguridad humana y justicia social	02. Superación de privaciones como fundamento de la dignidad humana y condiciones básicas para el bienestar	01. Hacia un sistema de salud garantista, universal, basado en un modelo de salud preventivo y predictivo	a. Colombia como territorio saludable con APS a partir de un modelo preventivo y predictivo - Recuperación y fortalecimiento de infraestructura y Centros de Atención Primaria en Salud para la vida

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Liderazgo que transforma

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Valle, Territorio Social y Equitativo

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

Salud con enfoque territorial

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Palmira Ejemplar – Palmira para Todos

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Vida Ejemplar

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

Palmira me cuida con aseguramiento y prestación integral de servicios de salud

04 - Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Tipo de entidad

Instrumentos de planeación de grupos étnicos

05 - Otros Instrumentos de Planeación

Plan de Desarrollo

Estrategia

Programa

Identificación y descripción del problema

Problema central

Limitado acceso a los servicios de atención primaria en salud en el corregimiento Rozo del municipio de Palmira

Descripción de la situación existente con respecto al problema

En el Corregimiento de Rozo y sus zonas aledañas se identifica una problemática asociada al limitado acceso de la población a los servicios de Atención Primaria en Salud, relacionada, entre otros factores, con la insuficiente capacidad de respuesta de la red de servicios de salud frente al crecimiento sostenido de la población residente. Esta situación se manifiesta en dificultades para garantizar una atención accesible, oportuna, continua e integral, especialmente en los servicios de baja complejidad, los cuales constituyen el primer nivel de contacto de los usuarios con el sistema y representan un componente esencial para la implementación del modelo de Atención Primaria en Salud. Durante los últimos años, la comuna ha experimentado un acelerado proceso de expansión urbana, acompañado por el desarrollo de nuevos proyectos de vivienda y la consolidación de sectores residenciales que han incrementado significativamente la demanda de servicios de salud. Aunque se evidencia un aumento progresivo en el volumen de atenciones registradas, este crecimiento no resulta proporcional al incremento poblacional ni a las necesidades asistenciales del territorio, generando una brecha entre la oferta disponible y la demanda efectiva, reflejada en limitaciones de cobertura, mayores tiempos de acceso y desplazamientos frecuentes de la población hacia otros sectores del municipio para recibir atención. Adicionalmente, la distribución actual de los prestadores de servicios de salud no responde plenamente a las dinámicas demográficas y funcionales de la comuna, dado que gran parte de la oferta cercana se concentra en servicios distintos a los requeridos para el fortalecimiento del primer nivel de atención. Esta condición restringe el acceso oportuno a actividades de promoción de la salud, prevención de la enfermedad, detección temprana, atención ambulatoria y seguimiento de pacientes, disminuyendo la capacidad resolutoria del territorio y favoreciendo procesos de atención fragmentados.

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

La comuna 8 del municipio de Palmira y el área de influencia del Centro de Salud de Rozo concentran una población aproximada de 22.058 habitantes, de los cuales 13.544 personas (61,4 %) se encuentran afiliadas a Entidades Promotoras de Salud con contratación vigente con la E.S.E. Hospital Raúl Orejuela Bueno. Esta población constituye el universo objetivo del presente proyecto y representa el grupo sobre el cual la institución tiene la responsabilidad de garantizar la prestación de los servicios de Atención Primaria en Salud. Durante la vigencia 2024, el Centro de Salud de Rozo registró una importante producción de servicios de medicina general, odontología, enfermería, vacunación, promoción y mantenimiento de la salud, apoyo diagnóstico y demás actividades propias del primer nivel de atención, evidenciando una demanda permanente de servicios por parte de la población adscrita. No obstante, el análisis de la producción institucional y del número de personas efectivamente atendidas permitió establecer que la línea base de cobertura de los servicios de Atención Primaria en Salud corresponde al 48 % de la población objetivo, lo que significa que menos de la mitad de las personas adscritas acceden de manera efectiva a la oferta institucional del Centro de Salud de Rozo. En consecuencia, el 52 % de la población objetivo presenta limitaciones para acceder de manera integral, oportuna y continua a los servicios de Atención Primaria en Salud, situación que refleja la magnitud del problema. Esta brecha de cobertura está asociada principalmente a las restricciones de la infraestructura física y de la capacidad instalada del Centro de Salud de Rozo, las cuales limitan la disponibilidad de espacios asistenciales y la prestación de la totalidad de los servicios requeridos por la población.

01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. Insuficiente capacidad instalada para responder a la demanda de servicios de primer nivel de atención en el corregimiento de Rozo y sus zonas aledañas	1.1 Limitada disponibilidad de recursos destinados al mejoramiento de la infraestructura hospitalaria
	1.2 Limitaciones físicas, espaciales y funcionales de la infraestructura existente para la prestación de servicios de atención primaria en salud.

02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. Incremento de enfermedades prevenibles y complicaciones derivadas de la atención tardía	1.1 Deterioro del estado de salud y la calidad de vida de la población
	1.2 Incremento en los costos de atención para el sistema de salud y los usuarios
2. Mayor remisión de usuarios hacia servicios de mediana y alta complejidad	2.3 Sobrecarga de la red pública de servicios de salud y disminución de la eficiencia operativa
3. Incremento en los tiempos de espera y congestión de los servicios de atención	3.4 Menor adherencia a los programas de prevención y promoción
	3.5 Disminución en la satisfacción de los usuarios

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
Actor: Nacional Entidad: Ministerio De Salud Y Protección Social - Gestión General Posición: Cooperante Intereses o Expectativas: Fortalecer la Atención Primaria en Salud y la capacidad resolutive del primer nivel de atención, promoviendo el acceso oportuno, continuo, integral y de calidad a los servicios de salud	Orientación y acompañamiento técnico mediante la definición de políticas, lineamientos, normas y estándares aplicables a la prestación de servicios de salud, la infraestructura física y el fortalecimiento de la Atención Primaria en Salud
Actor: Departamental Entidad: Valle del Cauca Posición: Cooperante Intereses o Expectativas: Garantizar el cumplimiento de las competencias territoriales y de los lineamientos establecidos en la Resolución 485 de 2025, la Resolución 1211 de 2025 y la Resolución 1519 de 2025	Prestar asistencia técnica al municipio en la estructuración, revisión y seguimiento de proyectos de infraestructura en salud; verificar la aplicación de los requisitos técnicos y normativos vigentes; y coadyuvar en la gestión financiera e institucional para el fortalecimiento de la red pública de servicios de salud.
Actor: Municipal Entidad: PALMIRA - VALLE DEL CAUCA Posición: Cooperante Intereses o Expectativas: Fortalecer la capacidad de prestación de la red pública hospitalaria mediante el mejoramiento, ampliación y modernización de la infraestructura física destinada a la atención en salud en el municipio.	Gestionar recursos económicos, técnicos y administrativos, así como articular el talento humano requerido para la formulación, ejecución y seguimiento del proyecto de construcción del centro de salud.
Actor: Otro Entidad: E.S.E Hospital Raúl Orejuela Bueno Posición: Cooperante Intereses o Expectativas: Optimizar las condiciones de prestación de los servicios de salud, fortaleciendo la capacidad resolutive y operativa de los establecimientos que integran la red pública hospitalaria.	Suministrar información técnica, asistencial y operativa relacionada con el estado actual de los puestos y centros de salud, la producción de servicios, la capacidad instalada y las necesidades institucionales.
Actor: Otro Entidad: Veeduría Ciudadana Posición: Cooperante Intereses o Expectativas: Promover la transparencia, participación y control social frente a las acciones orientadas al mejoramiento de la infraestructura y la prestación de los servicios de salud en el territorio.	Ejercer vigilancia ciudadana sobre la gestión pública, el uso adecuado de los recursos y el desarrollo de las actividades asociadas al proyecto, conforme a los principios de participación y control social.

Actor: Otro Entidad: Concejo Municipal de Palmira Posición: Cooperante Intereses o Expectativas: Ejercer control político y seguimiento al cumplimiento de las metas, inversiones y compromisos establecidos en el Plan de Desarrollo Municipal en materia de salud pública e infraestructura.	Realizar seguimiento a la destinación, ejecución y eficiencia de los recursos públicos asignados al sector salud, promoviendo su correcta aplicación en beneficio de la comunidad.
Actor: Otro Entidad: Profesionales de la salud Posición: Cooperante Intereses o Expectativas: Contar con condiciones de infraestructura, ambientes asistenciales y capacidad instalada adecuadas para el desarrollo de sus actividades, que faciliten la prestación oportuna, segura, eficiente	Aportar su experiencia y conocimiento técnico en la identificación de necesidades funcionales y asistenciales, así como participar en la adecuada utilización de los espacios y recursos disponibles, contribuyendo al fortalecimiento de la calidad, seguridad y capacidad resolutive de los servicios de salud.
Actor: Otro Entidad: Comunidad perteneciente al corregimiento de Rozo y sus áreas de influencia Posición: Beneficiario Intereses o Expectativas: Acceder a servicios de salud más oportunos, cercanos y resolutivos a las necesidades de la población de Rozo y su área de influencia, mediante el fortalecimiento de la infraestructura pública en salud	Aportar información sobre necesidades, barreras de acceso, condiciones territoriales y expectativas comunitarias, contribuyendo a orientar las acciones institucionales hacia una respuesta más pertinente y efectiva.

02 - Análisis de los participantes

El artículo 6 de la Ley 489 de 1998 establece el principio de coordinación, conforme al cual las autoridades administrativas deben garantizar la armonía en el ejercicio de sus respectivas funciones para alcanzar los fines y cometidos estatales. En desarrollo de este principio, las entidades públicas deben prestar colaboración entre sí, facilitar el ejercicio de sus competencias y articular sus actuaciones institucionales, evitando la duplicidad de esfuerzos o la generación de acciones que puedan obstaculizar el cumplimiento de las funciones asignadas a otras entidades u organismos.

En el marco del proyecto “Construcción de la nueva planta física del centro de salud del corregimiento de Rozo en el municipio de Palmira”, la coordinación y articulación entre los diferentes actores institucionales, sociales, asistenciales y comunitarios resulta fundamental para el adecuado desarrollo de la intervención. La participación de estos actores permite integrar competencias, capacidades técnicas, recursos, conocimiento del territorio, experiencia en la prestación de los servicios y mecanismos de participación y control social, contribuyendo al fortalecimiento de la capacidad instalada de la red pública y al mejoramiento de las condiciones para la prestación de los servicios de Atención Primaria en Salud en el corregimiento de Rozo y su área de influencia.

De acuerdo con sus competencias, intereses y capacidad de gestión, los actores identificados mantienen una posición favorable frente al desarrollo del proyecto y desempeñan funciones complementarias en las diferentes etapas de su formulación, gestión, ejecución, seguimiento y posterior operación

De esta manera, la coordinación interinstitucional y la participación social constituyen elementos esenciales para el desarrollo del proyecto y para la sostenibilidad de sus resultados, al permitir que el mejoramiento de la infraestructura se articule con las necesidades funcionales de la prestación de los servicios y con las características de la población beneficiaria. La concurrencia de capacidades técnicas, administrativas, operativas y comunitarias contribuye al fortalecimiento de la red pública de salud y a la generación de mejores condiciones para el acceso de la población a los servicios de Atención Primaria en Salud.

Población afectada y objetivo

01 - Población afectada por el problema

Tipo de población

Personas

Número

22.058

Fuente de la información

Dato calculado según plataforma de cifras de afiliación en salud del Ministerio de Salud y Protección Social

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica
Región: Pacífico Departamento: Valle del Cauca Municipio: Palmira Tipo de Agrupación: Agrupación:	Comuna 8 del municipio de Palmira

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

22.058

Fuente de la información

Dato calculado según plataforma de cifras de afiliación en salud del Ministerio de Salud y Protección Social

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica	Nombre del consejo comunitario
Región: Pacífico Departamento: Valle del Cauca Municipio: Palmira Tipo de Agrupación: Agrupación:	Comuna 8 del municipio de Palmira	

Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

Limitado acceso a los servicios de atención primaria en salud en el corregimiento Rozo del municipio de Palmira

Objetivo general – Propósito

Ampliar el acceso a los servicios de atención primaria en salud en el corregimiento Rozo del municipio de Palmira

Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
Tasa de cobertura de servicios de atención primaria en salud incrementada en el corregimiento de Rozo y su zona de influencia	Medido a través de: Porcentaje Meta: 25 Tipo de fuente: Estadísticas	Secretaría de Salud Municipal

02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
Causa directa 1 Insuficiente capacidad instalada para responder a la demanda de servicios de primer nivel de atención en el corregimiento de Rozo y sus zonas aledañas	Mejorar la infraestructura física para la prestación de servicios de atención primaria en salud en el corregimiento de Rozo y sus zonas aledañas
Causa indirecta 1.1 Limitada disponibilidad de recursos destinados al mejoramiento de la infraestructura hospitalaria	Gestionar la obtención de recursos financieros destinados al mejoramiento de la infraestructura en salud
Causa indirecta 1.2 Limitaciones físicas, espaciales y funcionales de la infraestructura existente para la prestación de servicios de atención primaria en salud.	Mejorar el espacio físico y funcional de la infraestructura existente para la prestación de servicios de atención primaria en salud

Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
Fortalecimiento de la infraestructura física de la red de servicios de atención primaria en salud en el Corregimiento de Rozo y sus áreas de influencia.	Si	Completo

Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	Si
Evaluación multicriterio:	No

Alternativa 1. Fortalecimiento de la infraestructura física de la red de servicios de atención primaria en salud en el Corregimiento de Rozo y sus áreas de influencia.

Estudio de necesidades

01 - Bien o servicio

Bien o servicio

Hospitales de primer nivel de atención construidos y dotados

Medido a través de

Número

Descripción

Infraestructura hospitalaria de primer nivel de atención el sector público construida y dotada con equipos y mobiliario, para la prestación de servicios de salud a la población. Incluye centros de salud, puestos de salud, centro hospitales e infraestructura local de prestación de servicios.

Descripción de la Demanda

Infraestructura en salud pública que han sido intervenidas

Descripción de la Oferta

Sedes, puestos de salud, clínicas y hospitales públicos que requieren la atención de su infraestructura

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2021	6,00	20,00	-14,00
2022	8,00	18,00	-10,00
2023	7,00	21,00	-14,00
2024	9,00	21,00	-12,00
2025	10,00	22,00	-12,00
2026	7,00	16,00	-9,00
2027	9,00	22,00	-13,00
2028	9,00	23,00	-14,00
2029	9,00	21,00	-12,00
2030	9,00	22,00	-13,00
2031	9,00	21,00	-12,00

Alternativa: Fortalecimiento de la infraestructura física de la red de servicios de atención primaria en salud en el Corregimiento de Rozo y sus áreas de influencia.

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

En el marco de las competencias asignadas a las entidades territoriales por la Ley 715 de 2001, la Ley 1438 de 2011, la Resolución 3100 de 2019 y la Resolución 1633 de 2025 del Ministerio de Salud y Protección Social, el proyecto contempla una intervención integral orientada al fortalecimiento de la infraestructura física para la prestación de servicios de salud en la comuna 8 del municipio de Palmira. La solución técnica corresponde al desarrollo de la nueva infraestructura del Centro de Salud de Rozo, incluyendo las obras civiles, instalaciones técnicas, acabados, sistemas complementarios, medidas de manejo ambiental y de tránsito, interventoría y dotación requerida para su funcionamiento.

La infraestructura proyectada contará con un área construida aproximada de 2.508,80 m², distribuida funcionalmente de acuerdo con el Programa Médico Arquitectónico y los requerimientos técnicos aplicables a los servicios previstos. La propuesta comprende aproximadamente 363,40 m² para urgencias, 217,00 m² para consulta externa, 42,50 m² para el servicio farmacéutico, 178,00 m² para apoyo diagnóstico y complementación terapéutica, 30,50 m² para el área administrativa y 423,00 m² para servicios generales y complementarios, además de las áreas de circulación, estructura y demás espacios requeridos para la operación del establecimiento.

La infraestructura contará con los ambientes requeridos para la prestación de los servicios previstos, incluyendo tres (3) consultorios de medicina general; consultorios para control prenatal y crecimiento y desarrollo, enfermería, vacunación, otros profesionales de la salud y medicina familiar; un consultorio con dos unidades odontológicas; áreas para triage y consulta médica de urgencias; ocho (8) camillas de observación; sala de procedimientos; toma de muestras de laboratorio clínico y ginecológicas; y una sala de imágenes diagnósticas con equipo de rayos X convencional, además de las áreas administrativas, técnicas y logísticas.

Alternativa: Fortalecimiento de la infraestructura física de la red de servicios de atención primaria en salud en el Corregimiento de Rozo y sus áreas de influencia.

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
Región: Pacífico Departamento: Valle del Cauca Municipio: Palmira Tipo de Agrupación: Agrupación: Latitud: Longitud:	Latitud: 3.62797664 Longitud: -76.3908988 Latitud Norte: 30 37' 40.7159 Longitud Oeste: 760 23' 27.2357

02 - Factores analizados

Aspectos administrativos y políticos,
 Cercanía a la población objetivo,
 Cercanía de fuentes de abastecimiento,
 Costo y disponibilidad de terrenos,
 Disponibilidad de servicios públicos domiciliarios (Agua, energía y otros),
 Disponibilidad y costo de mano de obra,
 Estructura impositiva y legal,
 Factores ambientales,
 Medios y costos de transporte,
 Topografía

Alternativa: Fortalecimiento de la infraestructura física de la red de servicios de atención primaria en salud en el Corregimiento de Rozo y sus áreas de influencia.

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: \$ 14.400.688.371,00

1 - Objetivo específico 1 Costo: \$ 14.400.688.371,00

Mejorar la infraestructura física para la prestación de servicios de atención primaria en salud en el corregimiento de Rozo y sus zonas aledañas

Producto	Actividad y/o Entregable
1.1 Hospitales de primer nivel de atención construidos y dotados (Producto principal del proyecto) Complemento: Medido a través de: Número de hospitales Cantidad: 1,0000 Costo: \$ 14.400.688.371,00 Etapas: Inversión Localización: Número de Personas: 22058 Acumulativo o no: No Acumulativo Población Beneficiaria: 22058	1.1.1 Realizar las obras preliminares para la construcción del centro de salud de Rozo Costo: \$ 239.887.192,55 Etapas: Inversión
	1.1.2 Realizar la obra civil para la construcción del centro de salud de Rozo Costo: \$ 6.125.229.767,32 Etapas: Inversión
	1.1.3 Instalar las redes hidráulicas, sanitarias, eléctricas, voz, datos y contra incendios para la construcción del centro de salud de Rozo Costo: \$ 3.117.179.058,63 Etapas: Inversión
	1.1.4 Realizar la obra blanca para la construcción del centro de salud de Rozo Costo: \$ 2.328.286.743,51 Etapas: Inversión
	1.1.5 Implementar los planes de manejo ambiental y de tránsito en la construcción del centro de salud de Rozo Costo: \$ 316.830.399,99 Etapas: Inversión

Producto	Actividad y/o Entregable
1.1 Hospitales de primer nivel de atención construidos y dotados (Producto principal del proyecto) Complemento: Medido a través de: Número de hospitales Cantidad: 1,0000 Costo: \$ 14.400.688.371,00 Etapas: Inversión Localización: Número de Personas: 22058 Acumulativo o no: No Acumulativo Población Beneficiaria: 22058	1.1.6 Realizar la interventoría a las obras de construcción del centro de salud de Rozo Costo: \$ 1.163.991.360,00 Etapas: Inversión 1.1.7 Dotar con equipos de ventilación mecánica el centro de salud de Rozo Costo: \$ 1.109.283.849,00 Etapas: Inversión

Alternativa: Fortalecimiento de la infraestructura física de la red de servicios de atención primaria en salud en el Corregimiento de Rozo y sus áreas de influencia.

Actividad 1.1.1 Realizar las obras preliminares para la construcción del centro de salud de Rozo

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$239.887.192,55
Total	\$239.887.192,55

Periodo	Total
0	\$239.887.192,55
Total	

Actividad 1.1.2 Realizar la obra civil para la construcción del centro de salud de Rozo

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$2.294.140.098,36
1	\$3.831.089.668,96
Total	\$6.125.229.767,32

Periodo	Total
0	\$2.294.140.098,36
1	\$3.831.089.668,96
Total	

Actividad 1.1.3 Instalar las redes hidráulicas, sanitarias, eléctricas, voz, datos y contra incendios para la construcción del centro de salud de Rozo

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$108.538.090,00
1	\$3.008.640.968,63
Total	\$3.117.179.058,63

Periodo	Total
0	\$108.538.090,00
1	\$3.008.640.968,63
Total	

Actividad 1.1.4 Realizar la obra blanca para la construcción del centro de salud de Rozo

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$11.294.172,00
1	\$2.316.992.571,51
Total	\$2.328.286.743,51

Periodo	Total
0	\$11.294.172,00
1	\$2.316.992.571,51
Total	

Actividad 1.1.5 Implementar los planes de manejo ambiental y de tránsito en la construcción del centro de salud de Rozo

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$109.189.582,99
1	\$207.640.817,00
Total	\$316.830.399,99

Periodo	Total
0	\$109.189.582,99
1	\$207.640.817,00
Total	

Actividad 1.1.6 Realizar la interventoría a las obras de construcción del centro de salud de Rozo

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$401.149.356,00
1	\$762.842.004,00
Total	\$1.163.991.360,00

Periodo	Total
0	\$401.149.356,00
1	\$762.842.004,00
Total	

Actividad 1.1.7 Dotar con equipos de ventilación mecánica el centro de salud de Rozo

Periodo	Mano de obra calificada
1	\$1.109.283.849,00
Total	\$1.109.283.849,00

Periodo	Total
1	\$1.109.283.849,00
Total	

Alternativa: Fortalecimiento de la infraestructura física de la red de servicios de atención primaria en salud en el Corregimiento de Rozo y sus áreas de influencia.

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	Legales	Modificaciones en la normatividad aplicable a la infraestructura hospitalaria o a la habilitación de servicios durante la ejecución del proyecto que requieran ajustes técnicos para la entrada en operación del establecimiento.	Probabilidad: 2. Improbable Impacto: 4. Mayor	Retrasos en la puesta en funcionamiento del centro de salud y en el cumplimiento del objetivo del proyecto.	Realizar seguimiento permanente a la normatividad vigente, revisar periódicamente el diseño frente a los requisitos regulatorios y efectuar oportunamente los ajustes requeridos.
2-Componente (Productos)	Operacionales	Incumplimiento de las especificaciones técnicas durante la construcción y dotación de la infraestructura.	Probabilidad: 4. Probable Impacto: 4. Mayor	Infraestructura con deficiencias funcionales que afecten la prestación de los servicios de salud.	Implementar supervisión técnica permanente, interventoría especializada, controles de calidad y recepción técnica por etapas.
3-Actividad y/o Entregable	Administrativos	Actividad/Entregable: Realizar las obras preliminares para la construcción del centro de salud de Rozo Riesgo: Demoras en la obtención de permisos, autorizaciones o aprobaciones requeridas para el inicio de las actividades preliminares.	Probabilidad: 4. Probable Impacto: 3. Moderado	Retrasos en el inicio de la obra y modificación del cronograma de ejecución.	Gestionar oportunamente los permisos requeridos, realizar seguimiento al trámite de autorizaciones y coordinar permanentemente con las entidades competentes.
	Administrativos	Actividad/Entregable: Realizar la obra blanca para la construcción del centro de salud de Rozo Riesgo: Retrasos en el suministro de materiales o en la ejecución de los acabados	Probabilidad: 4. Probable Impacto: 3. Moderado	Aplazamiento en la terminación de la infraestructura y en su entrega final.	Programar anticipadamente las adquisiciones, realizar seguimiento al cronograma de suministros y fortalecer la gestión con proveedores.

	arquitectónicos.			
Administrativos	Actividad/Entregable: Realizar la interventoría a las obras de construcción del centro de salud de Rozo Riesgo: Deficiencias en el seguimiento técnico, administrativo y financiero por parte de la interventoría durante la ejecución del contrato.	Probabilidad: 2. Improbable Impacto: 4. Mayor	Incumplimientos contractuales, disminución de la calidad de la obra y retrasos en la ejecución del proyecto.	Establecer mecanismos de seguimiento permanente, realizar comités técnicos periódicos, verificar el cumplimiento contractual y fortalecer los procesos de supervisión.
De costos	Actividad/Entregable: Realizar la obra civil para la construcción del centro de salud de Rozo Riesgo: Modificación del presupuesto del proyecto con posterioridad a la obtención de la viabilidad, derivada de la actualización de los costos de materiales, equipos, mano de obra y demás componentes requeridos para la ejecución de la obra civil.	Probabilidad: 4. Probable Impacto: 4. Mayor	Diferencias entre el valor inicialmente viabilizado y el presupuesto actualizado, con posibles requerimientos de recursos adicionales, ajustes en la programación financiera y afectaciones en los tiempos previstos para la ejecución integral del proyecto.	Mantener actualizado el presupuesto oficial del proyecto con base en estudios y diseños aprobados, incorporando precios vigentes del mercado y efectuando la socialización previa de las obras con la comunidad.
Financieros	Actividad/Entregable: Dotar con equipos de ventilación mecánica el centro de salud de Rozo Riesgo: Retrasos en la disponibilidad de recursos para la adquisición e instalación de los equipos industriales requeridos para la puesta en funcionamiento del proyecto.	Probabilidad: 2. Improbable Impacto: 4. Mayor	Demora en la dotación y en la entrada en operación del establecimiento de salud.	Garantizar la disponibilidad presupuestal, programar oportunamente los desembolsos y realizar seguimiento financiero a la ejecución contractual.
Legales	Actividad/Entregable: Implementar los planes de manejo ambiental y de tránsito en la construcción del centro de salud de Rozo Riesgo: Incumplimiento de las obligaciones establecidas en el Plan de Manejo Ambiental (PMA) o en el Plan de Manejo de Tránsito (PMT) durante la ejecución de la obra.	Probabilidad: 2. Improbable Impacto: 4. Mayor	Requerimientos, sanciones o suspensión parcial de las actividades por parte de las autoridades competentes.	Implementar y monitorear permanentemente el PMA y el PMT, capacitar al personal de obra y realizar seguimiento al cumplimiento de las obligaciones ambientales y de tránsito.
Operacionales	Actividad/Entregable: Instalar las redes hidráulicas, sanitarias, eléctricas, voz, datos y contra incendios para la construcción del centro de salud de Rozo Riesgo: Fallas técnicas o incompatibilidades durante la instalación e integración de las redes especiales de la infraestructura.	Probabilidad: 4. Probable Impacto: 4. Mayor	Retrabajos, retrasos en la ejecución y afectación de la funcionalidad de la infraestructura.	Coordinar previamente los diseños técnicos, realizar inspecciones durante la instalación y ejecutar pruebas de funcionamiento antes de la entrega.

Alternativa: Fortalecimiento de la infraestructura física de la red de servicios de atención primaria en salud en el Corregimiento de Rozo y sus áreas de influencia.

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

Reducción de costos de acceso a servicios de salud (medicina general, odontología general, enfermería, toma de muestras de laboratorio clínico, toma de citologías y procedimientos ambulatorios) para la población del área de influencia del proyecto

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Número

Bien producido: Otros

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

Descripción Cantidad: Número de personas que accedieran a los servicios de salud

Descripción Valor Unitario: Valor promedio de atenciones realizadas en el centro de salud del corregimiento Rozo

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
1	22.279,00	\$132.540,00	\$2.952.858.660,00
2	22.502,00	\$152.421,00	\$3.429.777.342,00
3	22.727,00	\$175.284,00	\$3.983.679.468,00
4	22.954,00	\$201.577,00	\$4.626.998.458,00
5	23.184,00	\$231.814,00	\$5.374.375.776,00
6	23.416,00	\$266.586,00	\$6.242.377.776,00

02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
1	\$2.952.858.660,00	\$2.952.858.660,00
2	\$3.429.777.342,00	\$3.429.777.342,00
3	\$3.983.679.468,00	\$3.983.679.468,00
4	\$4.626.998.458,00	\$4.626.998.458,00
5	\$5.374.375.776,00	\$5.374.375.776,00
6	\$6.242.377.776,00	\$6.242.377.776,00

Alternativa 1

Flujo

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$3.164.198.491,9	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$-3.164.198.491,9
1	\$2.362.286.928,0	\$0,0	\$0,0	\$11.236.489.879,1	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$-8.874.202.951,1
2	\$2.743.821.873,6	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$2.743.821.873,6
3	\$3.186.943.574,4	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$3.186.943.574,4
4	\$3.701.598.766,4	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$3.701.598.766,4
5	\$4.299.500.620,8	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$4.299.500.620,8
6	\$4.993.902.220,8	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$4.993.902.220,8

Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
Alternativa: Fortalecimiento de la infraestructura física de la red de servicios de atención primaria en salud en el Corregimiento de Rozo y sus áreas de influencia.					
\$1.859.043.081,02	14,04 %	\$1,14	\$610.794,49	\$13.472.904.803,00	\$369.374.230,58

Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Hospitales de primer nivel de atención construidos y dotados (Producto principal del proyecto)	\$13.472.904.803,00

03 - Decisión

Alternativa

Fortalecimiento de la infraestructura física de la red de servicios de atención primaria en salud en el Corregimiento de Rozo y sus áreas de influencia.

04 - Alcance

El presente proyecto tiene como alcance mejorar la infraestructura física para la prestación de los servicios de atención primaria en salud en el corregimiento de Rozo y su zona de influencia, mediante la construcción, adecuación, mejoramiento y dotación de un hospital de primer nivel que responda a las necesidades de la población y a los estándares técnicos y normativos vigentes. Con la ejecución de este proyecto se busca ampliar el acceso a los servicios de atención primaria en salud para los habitantes del corregimiento de Rozo y sus zonas aledañas del municipio de Palmira, departamento del Valle del Cauca, fortaleciendo la capacidad instalada de la red pública de salud y contribuyendo al incremento de la cobertura de los servicios de atención primaria en salud en al menos un 25 %. El proyecto contempla como producto principal la construcción y dotación de un hospital de primer nivel, generando mejores condiciones para la prestación oportuna, continua e integral de los servicios de salud y mejorando la calidad de vida de la población beneficiaria.

Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. Mejorar la infraestructura física para la prestación de servicios de atención primaria en salud en el corregimiento de Rozo y sus zonas aledañas

Producto

1.1. Hospitales de primer nivel de atención construidos y dotados (Producto principal del proyecto)

Indicador

1.1.1 Hospitales de primer nivel de atención construidos y dotados

Medido a través de: Número de hospitales

Meta total: 1,0000

Fórmula:

Es acumulativo: Si

Es Principal: Si

Tipo de Fuente: Informe

Fuente de Verificación: Secretaria de Salud de Palmira

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	0,2200	1	0,7800
		Total:	1,0000

Regionalización

Producto: Hospitales de primer nivel de atención construidos y dotados (Producto principal del proyecto)					
Región	Departamento	Municipio	Tipo de Agrupación	Agrupación	
Pacífico	Valle del Cauca	Palmira			
Periodo	Costo Total	Costo Regionalizado	Meta Total	Meta Regionalizada	Beneficiarios
0	3.164.198.491,90	3.164.198.491,90	0,2200	0,2200	22.058
1	11.236.489.879,10	11.236.489.879,10	0,7800	0,7800	22.058

Focalización

Política	Categoría	SubCategoría	Valor
Construcción de Paz	1. Reforma Rural Integral - 1.3. Desarrollo social: Salud		\$14.400.688.371,00
	Total Categoría	Total Categoría	\$14.400.688.371,00
	TOTAL POLITICA TRANSVERSAL		\$14.400.688.371,00