## ACTA DE FINALIZACION

| | |
|---|---|
| **CONTRATO U ORDEN:** | Contrato No. 2026-013 |
| **CONTRATACIÓN:** | Régimen Especial (manual de contratación) |
| **VIGENCIA:** | El plazo de ejecución del presente contrato será de 20 días contados a partir de la suscripción del Acta de Inicio. |
| **OBJETO:** | OBRA A TODO COSTO PARA ARREGLO Y MANTENIMIENTO HIDRÁULICO E HIDROSANITARIO EN LA INSTITUCION EDUCATIVA CAMARA JUNIOR. |
| **PLAZO:** | El plazo de ejecución del presente contrato será de 20 días contados a partir de la suscripción del Acta de Inicio. |
| **VALOR INICIAL DEL CONTRATO:** | $ 3.501.100,00 (TRES MILLONES QUINIENTOS UN MIL CIEN PESOS M/CTE) |
| **VALOR EFECTIVAMENTE EJECUTADO:** | $ 1.772.450,00 (UN MILLÓN SETECIENTOS SETENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA PESOS M/CTE) |
| **SALNO NO EJECUTADO:** | $ 1.728.650,00 (UN MILLÓN SETECIENTOS VEINTIOCHO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA PESOS M/CTE) |
| **CONTRATISTA** | HECTOR HERRAN ARIAS |

En la INSTITUCION EDUCATIVA CAMARA JUNIOR, de la ciudad de Armenia, el 15 de Septiembre de 2026 se reúnen por parte del Contratante, el rector HÉCTOR FABIO PÉREZ LONDOÑO y el Contratista HECTOR HERRAN ARIAS para formalizar la finalización del contrato mediante la suscripción de la presente Acta.

| | |
|---|---|
| **FECHA DE INICIACIÓN** | Agosto 26 de 2026 |
| **FECHA DE TERMINACIÓN** | Septiembre 15 de 2026 |

**OBSERVACIONES:**

Durante la ejecución del contrato se presentó una circunstancia sobreviniente derivada del evento sísmico ocurrido el 10 de agosto de 2026, que afectó las condiciones de intervención inicialmente previstas para la sede **La Pavona**.

En razón de lo anterior, y teniendo en cuenta las condiciones de seguridad de dicha sede y la necesidad de contar previamente con las determinaciones técnicas correspondientes, se efectuó una **modificación parcial de las actividades inicialmente previstas**, conforme consta en el **Acta de Justificación y Constancia de Modificación Parcial de Actividades a Ejecutar del Contrato No. 2026-013**, documento que hace parte integral de la presente actuación contractual.

En consecuencia, durante la ejecución del contrato únicamente se desarrollaron y recibieron a satisfacción las actividades que efectivamente pudieron ejecutarse en las sedes **Ciudad Milagro y Cámara Junior**, por un valor total de **$1.772.450**.

## ACTA DE FINALIZACION

Por lo anterior, el valor efectivamente ejecutado corresponde a **$1.772.450**, quedando un saldo no ejecutado de **$1.728.650**, respecto del valor inicial contratado de **$3.501.100**.

La presente acta deja constancia de la terminación del contrato conforme al alcance efectivamente ejecutado y de los valores correspondientes a las actividades realmente realizadas.

Para constancia de lo anterior, se firma por quienes intervienen en ella, en Armenia, Quindío, a los quince (15) días del mes de septiembre de 2026.

Para constancia de lo anterior, se firma por quienes intervienen en ella el 15 de Septiembre de 2026.

**HÉCTOR FABIO PÉREZ LONDOÑO**
Rector y Ordenador del Gasto
Institución Educativa Cámara Junior

Hector Herran A.

**HÉCTOR HERRÁN ARIAS**
C.C. 7.529.974
Contratista

Jorena Rojas

**JENYFER LORENA ROJAS SANTOS**
Supervisora del contrato
Institución Educativa Cámara Junior