COMPROBANTE DE EGRESO

T002 N° 9640

Alcaldía de Medellín
Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación

AGENCIA APP
Agencia para la Gestión del Paisaje, el Patrimonio y las Alianzas Público Privadas

Versión: 01	**FECHA DE CREACIÓN** 16-10-2026	**ORDEN DE PAGO** 6943
INFORMACIÓN	**ELABORÓ**	ALBA LUZ TORRES MESA

Entidad	**Centro Gestor**
AGENCIA PARA LA GESTIÓN DEL PAISAJE, EL PATRIMONIO Y LAS ALIANZAS PÚBLICO PRIVADAS.	91800000

1. INFORMACIÓN GENERAL
Objeto de la Orden

Objeto: CANCELA Factura AR37 Contrato SU2026267 Adquisición e instalación de mobiliario para dotar espacio requerido por la AGENCIA APP.

2. DATOS DEL PROVEEDOR

Nombre o Razón Social	**ARISE GLOBAL SAS**	
Identificación	**N.I.T (Número de Identificación) Tributaria**	**Régimen de Ventas de Proveedor**
	901600646	

El proveedor se encuentra previamente registrado en el directorio de proveedores y contratistas de APP

INFORMACIÓN PRESUPUESTAL

Pos - Pre	Nombre Pos - Pre	Fondo	CPC	Regional	Proyecto	Nombre Proyecto	Valor
92320202008	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción	911070126	83990	02	9240268	Mejoramiento y cualificación del paisaje y espacio público	$1,417,297
92320202008	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción	911090126	83990	02	9240267	Implementación del plan integral de gestión de Prado	$3,003,417
92320202008	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción	911000126	83990	02	9240266	Desarrollo del laboratorio del sistema de patrimonio cultura	$1,647,215
92320202008	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción	911090126	83990	02	9240266	Desarrollo del laboratorio del sistema de patrimonio cultura	$1,796,313
92320202008	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción	911070126	83990		9240260	Formulación, promoción y evaluación de proyectos de APP	$5,114,764
92320202008	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción	911000126	83990	02	9240267	Implementación del plan integral de gestión de Prado	$3,425,715
92320202008	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción	911070126	83990	02	9240269	Aplicación y gestión de los instrumentos de POT	$10,413,775
92320202008	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción	911090126	83990		9240260	Formulación, promoción y evaluación de proyectos de APP	$5,090,578
92320202008	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción	911070126	83990	02	9240270	Formulación de oportunidades y proyectos inmobiliarios BF	$3,256,720
92320202008	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción	911070126	83990	02	9240269	Aplicación y gestión de los instrumentos de POT	$10,649,664
92320202008	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción	911000126	83990	02	9240270	Formulación de oportunidades y proyectos inmobiliarios BF	$1,082,128
92320202008	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción	911070126	83990	02	9240268	Mejoramiento y cualificación del paisaje y espacio público	$4,272,414
						TOTAL:	$51,170,000

Total de la Presente Orden	Total Retenciones	Total a Pagar
51,170,000.00	3,719,500.00	47,450,500.00

901600646

3. TRANSACCION DE CAJA

Codigo	Detalle	Documento	Valor
69362584574	BANCOLOMBIA 4574	6943	47,450,500.00

4. RETENCIONES Y TRANSACCION CONTABLE

Cuenta		Centro de Costo	Débito	Crédito
1110060301	BANCOLOMBIA 693-625845-74			47,450,500.00
2490540101	HONORARIOS		47,450,500.00	

IVA Y RETENCIONES

Descripcion	%	Valor
COMPRAS 3.5%	2.50	1,075,000.00
ESTAMPILLA JUSTICIA FAMILIAR	2.00	860,000.00
TASA PRODEPORTE 1,3%	1.30	559,000.00
IVA 19%	19.00	8,170,000.00
Retencion de IVA 19%	15.00	1,225,500.00

IMPUTACION CONTABLE

Cuenta	Débito	Crédito
1110060301		47,450,500.00
2490540101	47,450,500.00	
TOTAL:	47,450,500.00	47,450,500.00

5. APROBACIÓN Y EXPEDICIÓN

Certifico que el contenido de este documento, en caso de inversión, existe proyecto inscrito en el Banco de Programas y Proyectos, de conformidad con lo dispuesto en el articulo 68 del Decreto 006 de 1998. Igualmente, certifico que el Fondo que se está afectando corresponde al objeto del gasto, de acuerdo con las normas legales vigentes.

ORDEN DE PAGO

T007 N° 6943

Alcaldía de Medellín
Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación

AGENCIA APP
Agencia para la Gestión del Paisaje, el Patrimonio y las Alianzas Público Privadas

Versión: 01	**FECHA DE CREACIÓN** Oct.15/2026	**Centro Gestor** 91800000

INFORMACIÓN — **ELABORÓ** SANDRA ELIZABETH PÉREZ VÁSQUEZ

Entidad	**COMPROMISOS**
AGENCIA PARA LA GESTIÓN DEL PAISAJE, EL PATRIMONIO Y LAS ALIANZAS PÚBLICO PRIVADAS.	**CRPC 636 -CRPC 756 -**

1. INFORMACIÓN GENERAL
Objeto de la Orden

Objeto: Contrato SU2026267 Adquisición e instalación de mobiliario para dotar espacio requerido por la AGENCIA APP.Factura AR37

2. DATOS DEL PROVEEDOR

Nombre o Razón Social	**ARISE GLOBAL SAS**	
Identificación	**N.I.T (Número de Identificación) Tributaria**	**Régimen de Ventas de Proveedor**
901600646		

El proveedor se encuentra previamente registrado en el directorio de proveedores y contratistas de APP

INFORMACIÓN PRESUPUESTAL

Pos - Pre	Nombre Pos - Pre	Fondo	CPC	Regional	Proyecto	Nombre Proyecto	Valor
92320202008	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción	911070126	83990	02	9240270	Formulación de oportunidades y proyectos inmobiliarios BF	$3,256,720
92320202008	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción	911070126	83990	02	9240260	Formulación, promoción y evaluación de proyectos de APP	$5,114,764
92320202008	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción	911000126	83990	02	9240267	Implementación del plan integral de gestión de Prado	$3,425,715
92320202008	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción	911070126	83990	02	9240269	Aplicación y gestión de los instrumentos de POT	$10,649,664
92320202008	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción	911090126	83990	02	9240267	Implementación del plan integral de gestión de Prado	$3,003,417
92320202008	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción	911070126	83990	02	9240268	Mejoramiento y cualificación del paisaje y espacio público	$4,272,414
92320202008	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción	911070126	83990	02	9240269	Aplicación y gestión de los instrumentos de POT	$10,413,775
92320202008	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción	911090126	83990	02	9240260	Formulación, promoción y evaluación de proyectos de APP	$5,090,578
92320202008	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción	911070126	83990	02	9240268	Mejoramiento y cualificación del paisaje y espacio público	$1,417,297
92320202008	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción	911000126	83990	02	9240270	Formulación de oportunidades y proyectos inmobiliarios BF	$1,082,128
92320202008	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción	911090126	83990	02	9240266	Desarrollo del laboratorio del sistema de patrimonio cultura	$1,796,313
92320202008	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción	911000126	83990	02	9240266	Desarrollo del laboratorio del sistema de patrimonio cultura	$1,647,215
						TOTAL:	$51,170,000

ORDEN DE PAGO

T007 N° 6943

Alcaldía de Medellín
Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación

AGENCIA APP
Agencia para la Gestión del Paisaje, el Patrimonio y las Alianzas Público Privadas

Versión: 01	**FECHA DE CREACIÓN** Oct.15/2026	**Centro Gestor** 91800000

INFORMACIÓN	**ELABORÓ**	SANDRA ELIZABETH PÉREZ VÁSQUEZ

Entidad | **COMPROMISOS**

INFORMACIÓN PRESUPUESTAL

Total de la Presente Orden	Total Retenciones	Total a Pagar
51,170,000.00	3,719,500.00	47,450,500.00

3. RETENCIONES Y TRANSACCION CONTABLE

IVA Y RETENCIONES

Descripcion	%	Valor
IVA 19%	19.00	8,170,000.00
Retencion de IVA 19%	15.00	1,225,500.00
COMPRAS 3.5%	2.50	1,075,000.00
ESTAMPILLA JUSTICIA FAMILIAR	2.00	860,000.00
TASA PRODEPORTE 1,3%	1.30	559,000.00

IMPUTACION CONTABLE

Cuenta	Débito	Crédito
2490540101		47,450,500.00
2436080101		1,075,000.00
2440850301		860,000.00
2440850101		559,000.00
5111740101	43,000,000.00	
5120900101	8,170,000.00	
2436250201		1,225,500.00
TOTAL:	51,170,000.00	51,170,000.00

4. APROBACIÓN Y EXPEDICIÓN

Certifico que el contenido de este documento, en caso de inversión, existe proyecto inscrito en el Banco de Programas y Proyectos, de conformidad con lo dispuesto en el articulo 68 del Decreto 006 de 1998. Igualmente, certifico que el Fondo que se está afectando corresponde al objeto del gasto, de acuerdo con las normas legales vigentes.

Director Administrativo y Financiero
Agencia APP

FIRMA _____

ARISE GLOBAL SAS
NIT 901.600.646-0
calle 6 No 610
Tel: (601) 8825574
Zipaquirá - Colombia
ariseglobal2024@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. AR 37

Señores	AGENCIA PARA LA GESTION DEL PAISAJE, EL PATRIMONIO Y LAS ALIANZAS PUBLICO - PRIVADAS		
NIT	900.623.766-1	**Teléfono**	(0000) 0000000
Dirección		**Ciudad**	-

Fecha y hora Factura

Generación	02/10/2026, 09:45
Expedición	02/10/2026, 09:45
Vencimiento	02/10/2026

Ítem	Nombre producto	Cantidad	Vr. Total	Vr. Unitario
1	Puesto de trabajo con archivador	23.00	17,790,500.00	650,000.00
2	Escritorio Gerencial	3.00	5,355,000.00	1,500,000.00
3	Mesa de reunion	4.00	6,330,800.00	1,330,000.00
4	Recepción	1.00	2,986,900.00	2,510,000.00
5	Mes de comedor	2.00	2,142,000.00	900,000.00
6	sillas Giratorias	40.00	14,280,000.00	300,000.00
7	Sillas Gerenciales	4.00	2,284,800.00	480,000.00

Radicado: R 202610003711
Fecha: 02/10/2026 11:16:34.033
Tipo: FACTURAS O CUENTA DE COBRO
Asunto: COMPROBANTES

Total items: 7

Valor en Letras:
Cincuenta y un millones ciento setenta mil pesos m/cte

Forma de pago:
Contado

Medio de pago:
Desembolso Crédito plus (CCD+) - Transferencia $ 51,170,000.00

Total Bruto	43,000,000.00
IVA 19%	8,170,000.00
Total a Pagar	**51,170,000.00**

Observaciones:

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764113543446 aprobado en 20260803 prefijo AR desde el número 34 al 199 Vigencia: 24 Meses**
- Actividad Económica 3110 Fabricación de muebles Tarifa 23/07/2024
CUFE: 67b98fbd1d5a03b34f551bf7ba8dc7b8e39060c932b5dc30a43df00c97363aaa58cc6c84d666c185c8c7855c6f8a6290

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

FECHA: Medellín, 12 de octubre de 2026
DE: Edison Montoya Vélez, Director Administrativo y Financiero
PARA: Dirección General

Con el objeto de realizar el seguimiento al avance de la ejecución del contrato, se presenta el Informe de Supervisión del contrato en referencia, con fundamento en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Decreto 1082 de 2015, y demás normas que regulan la materia.

A continuación, se detallan los componentes del informe a la fecha de elaboración:

1. DATOS DEL CONTRATO

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. SU2026267	
CONTRATANTE:	AGENCIA PARA LA GESTIÓN DEL PAISAJE, EL PATRIMONIO Y LAS ALIANZAS PÚBLICO – PRIVADAS APP
CONTRATISTA:	**ARISE GLOBAL S.A.S.**
NIT O C.C:	901.600.646-0
OBJETO:	Adquisición e instalación de mobiliario para dotar espacio requerido por la AGENCIA APP.
PLAZO DE EJECUCION:	Un (1) mes, a partir de la aprobación de las pólizas en SECOP II. Sin Superar la vigencia 2026. Fecha de inicio: 03 de agosto de 2026.
VALOR DEL CONTRATO:	Cincuenta y un millones ciento setenta mil pesos M.L. **($51.170.000),** todos los impuestos incluidos. **RP 636 de 2026.**
OTROSI1 – PRORROGA:	Un (1) mes más, hasta el 03 de octubre de 2026.
OTROSI1 – ADICION:	Veinticuatro millones novecientos setenta y ocho mil cien pesos M.L. **($24.978.100)**, todos los impuestos incluidos. **RP 756 de 2026.**

2. DATOS DEL CONTRATISTA E INTERVENTOR O SUPERVISOR

DATOS DEL CONTRATISTA	
NOMBRE	ARISE GLOBAL S.A.S.
TELEFONO	(601) 8825574
DIRECCION	Calle 6 No. 610 – Zipaquirá
E- MAIL	ariseglobal2024@gmail.com

DATOS DEL SUPERVISOR	
NOMBRE	EDISON MONTOYA VÉLEZ
DIRECCION	Carrera 50 # 52-25, Edificio La Naviera Piso 8
E-MAIL	direcciontecnica@app.gov.co
CARGO	Director Administrativo y Financiero

3. INFORME ADMINISTRATIVO

El Representante Legal de la empresa ARISE GLOBAL S.A.S. certificó en la fecha 21 de septiembre de 2026, que la empresa se encuentra a PAZ y SALVO, en los últimos seis (6) meses anteriores a la fecha anteriormente escrita, con respecto a sus obligaciones al sistema de seguridad social integral, compuesto por salud, pensiones y cesantías, riesgos profesionales y parafiscales (Caja de compensación familiar, SENA, ICBF) en los términos que establece el artículo 50 de la ley 789 de 2002. Certificado anexo a este informe, dando así cumplimiento a la obligación establecida en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

A la fecha de elaboración de este informe no se han materializado riesgos.

4. MODIFICACIONES REALIZADAS AL CONTRATO

MODIFICACION	SI	NO	VALOR	TIEMPO	TIPO
ADICION	X		$24.978.100		
PRORROGA	X			un (1) mes más, hasta el 03 de octubre de 2026	
SUSPENSION		X			
SANCIONES		X			

5. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE

La ejecución de los recursos asignados es la siguiente:

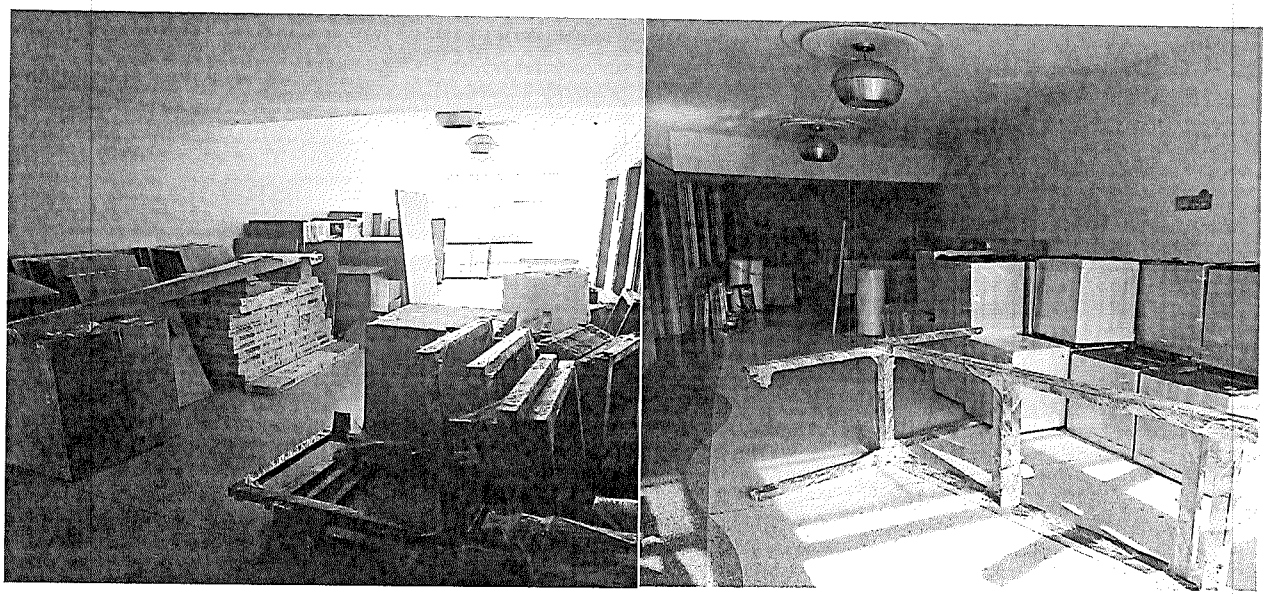
1. VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 51.170.000
2. VALOR ADICION	$ 24.978.100
3. VALOR TOTAL DEL CONTRATO (1+2)	$ 76.148.100
4. VALOR EJECUTADO ANTERIOR	$ 0
5. VALOR EJECUTADO CON EL PRESENTE INFORME	$ 76.148.100
6. VALOR EJECUTADO A LA FECHA (Incluyendo pago actual) (4+5)	$ 76.148.100
7. VALOR SIN EJECUTAR (3-6)	$ 0
8. PORCENTAJE DE EJECUCIÓN A LA FECHA (6/3)	100%

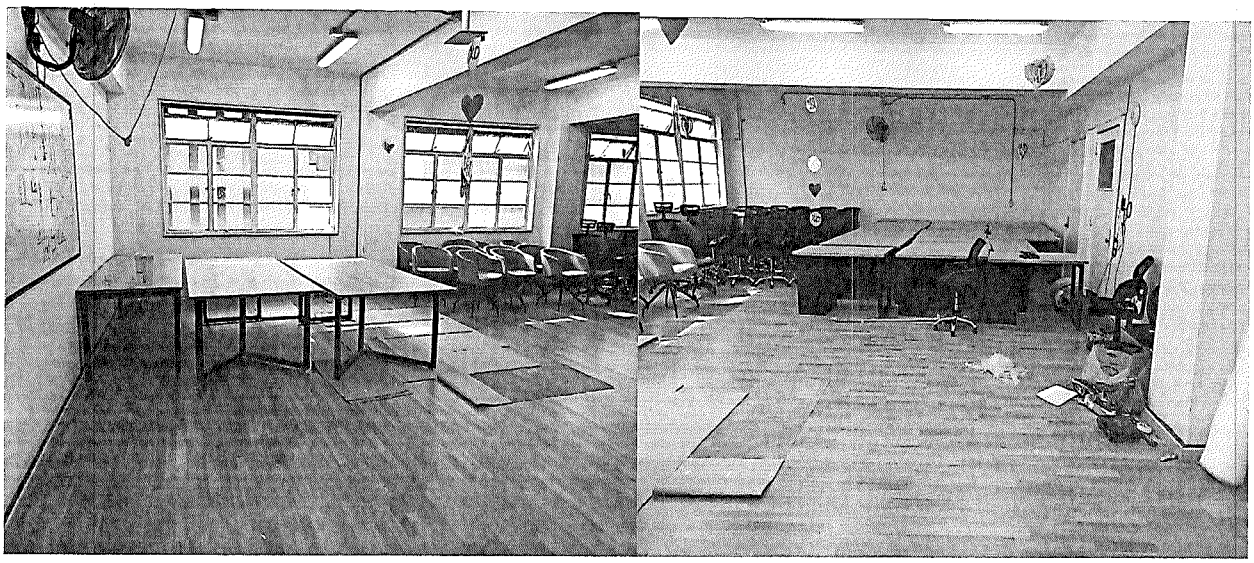
6. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO

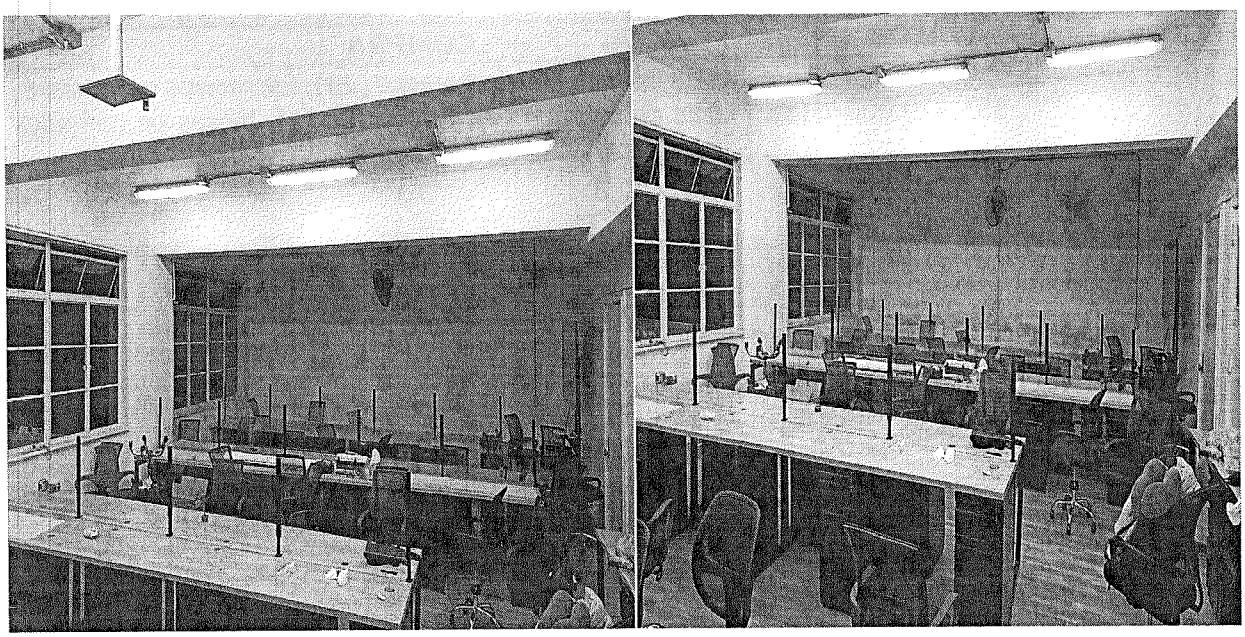
El contratista para la fecha ha cumplido los requerimientos y especificaciones establecidos en los estudios previos.

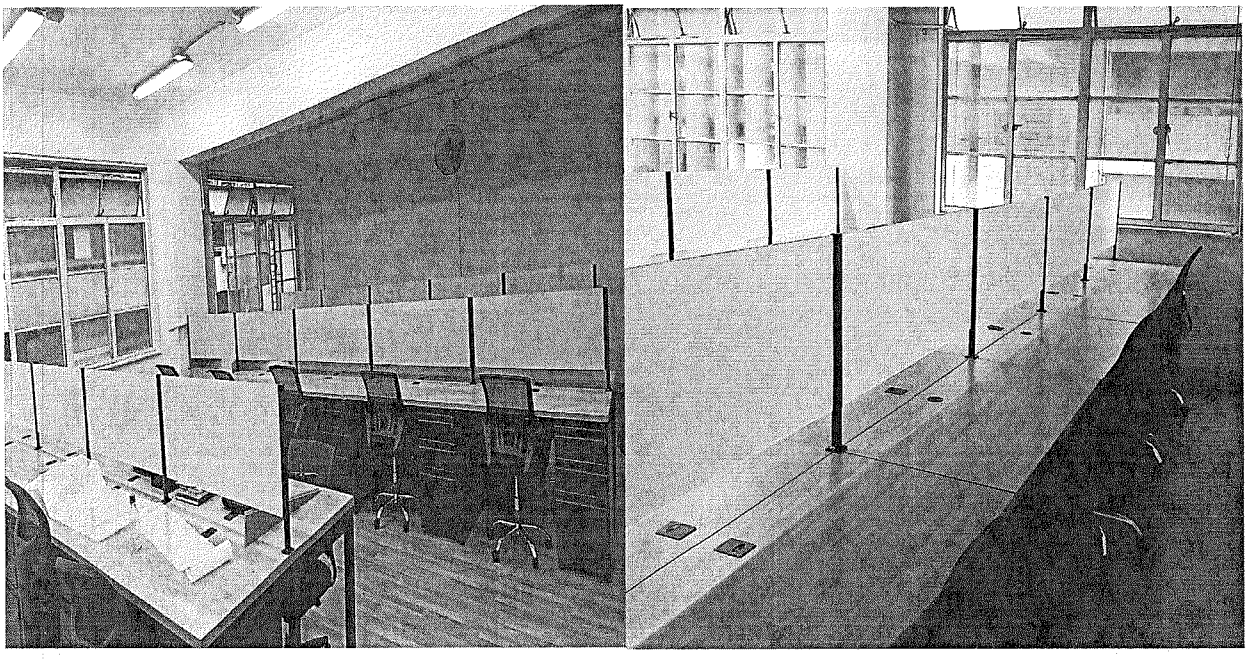
A continuación, se muestran imágenes correspondientes a cada una de las facturas:

FACTURA No.	VALOR	COMPRA
AR 37	$51.170.000	Puestos de trabajo con archivador (23), Escritorios gerenciales (3), Mesas de reunión (4), Recepción (1), Mesas de comedor (2), Sillas giratorias (40), Sillas gerenciales (4).

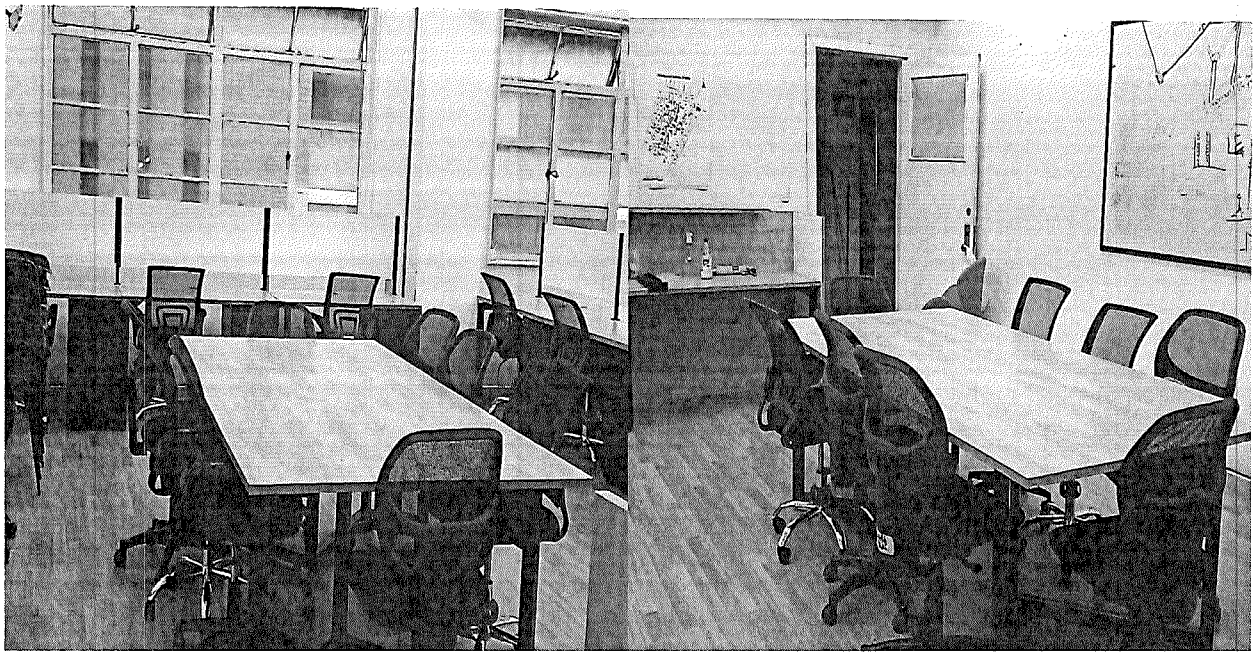


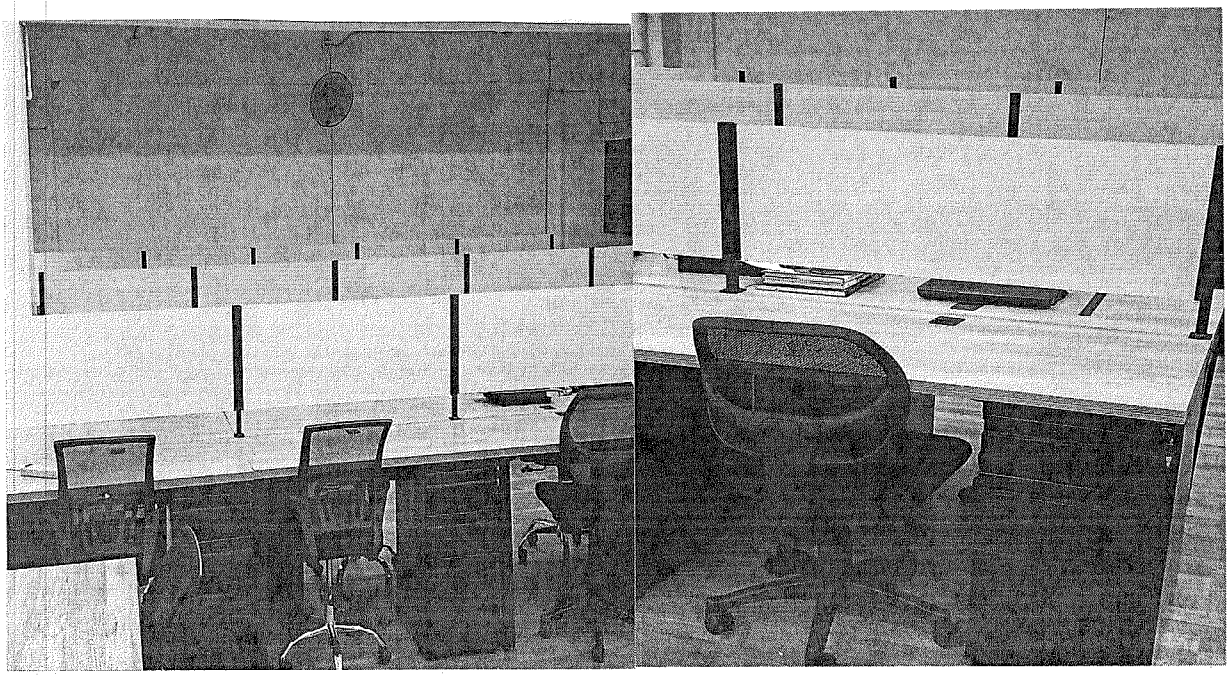


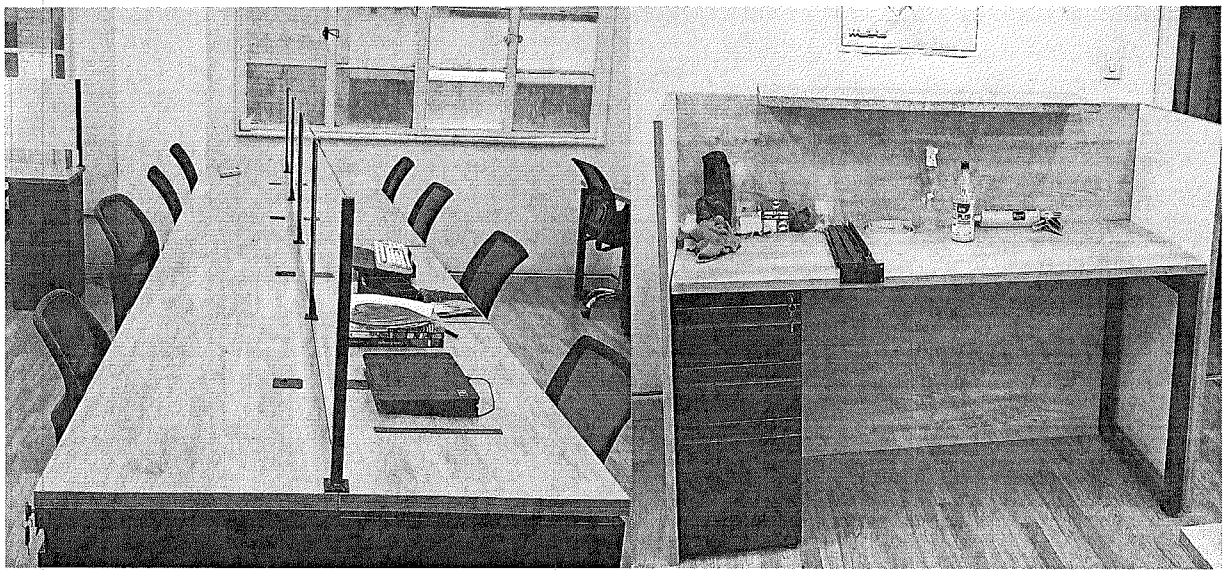


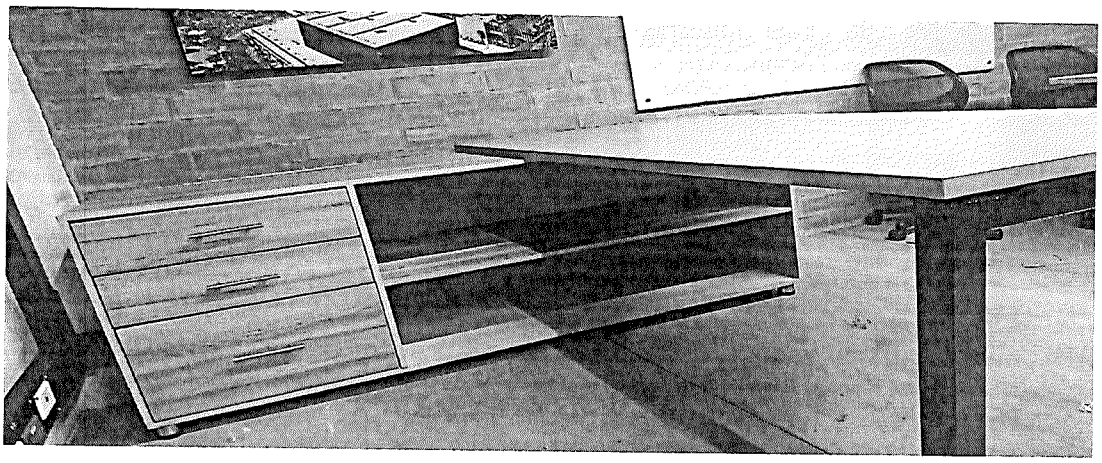


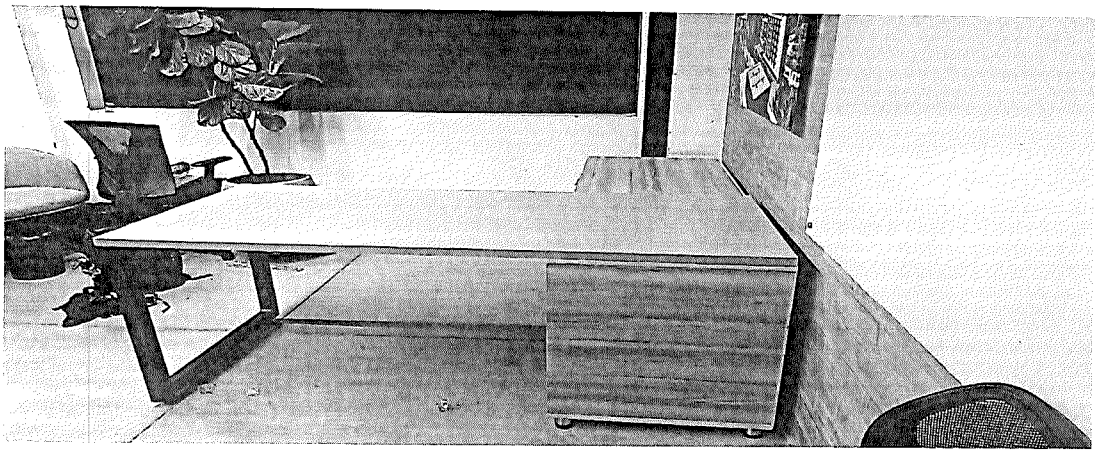








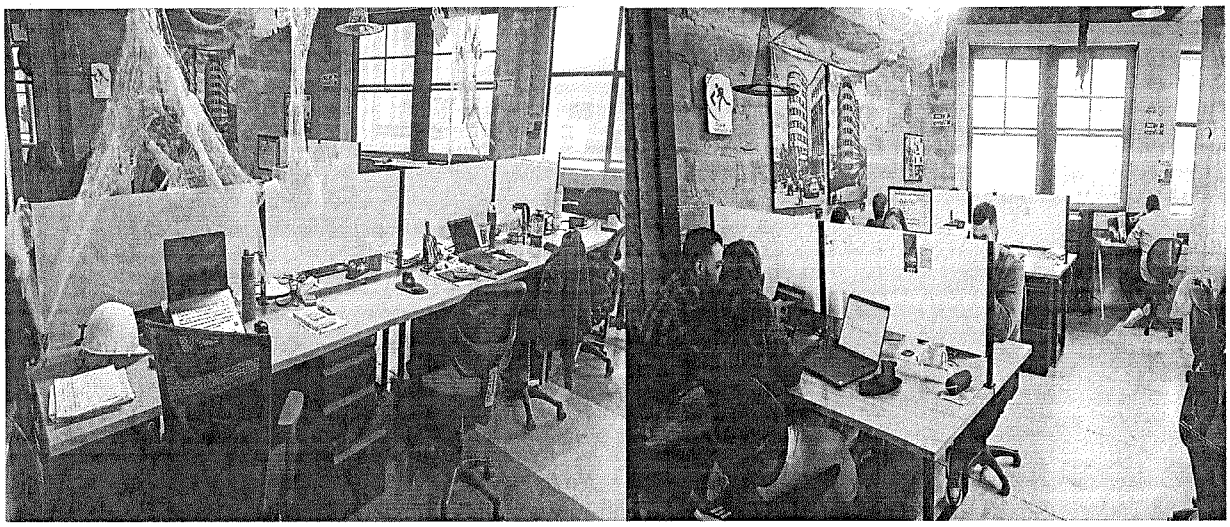






FACTURA No.	VALOR	COMPRA
AR 38 (Adición)	$24.978.100	Silla poltrona Swan (1), Vidrio laminado (17), Sillas poltrona Boom (10).





Se pueden encontrar informes y evidencias en la ruta: OneDrive / Agencia APP – 06 Contratos / 2026 / PDF / SU2026267 Arise Global SAS (Mobiliario).

7. INFORME JURÍDICO

Las garantías solicitadas para la suscripción del contrato fueron constituidas a conformidad y aprobadas como consta en el acta de aprobación de garantías.

8. CALIFICACIÓN GLOBAL DEL BIEN Y/O SERVICIO RECIBIDO

EXCELENTE	BUENO	REGULAR	MALO
	X		

Una vez evidenciado el cumplimiento del objeto del contrato suscrito y los demás aspectos señalados, el Supervisor autoriza el pago de:
Factura Electrónica de Venta No. AR 37 por valor total de Cincuenta y un millones ciento setenta mil pesos M.L. **($51.170.000)**, con cargo 100% al **RP 636 de 2026** y la Factura Electrónica de Venta No. AR 38, correspondiente a la adición, por valor total de Veinticuatro millones novecientos setenta y ocho mil cien pesos M.L. **($24.978.100)**, con cargo 100% al **RP 756 de 2026.**

Atentamente,

EDISON MONTOYA VELEZ
Supervisor

Proyectó: Luis Fernando Alzate Castrillón – Profesional de Apoyo a la Gestión Administrativa

Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN

CONTRATO No. SU2026267

CONTRATANTE: **AGENCIA PARA LA GESTIÓN DEL PAISAJE, EL PATRIMONIO Y LAS ALIANZAS PÚBLICO PRIVADAS - APP**

NIT 900.623.766-1

CONTRATISTA: **ARISE GLOBAL S.A.S.**

NIT o CC 901.600.646-0

OBJETO: Adquisición e instalación de mobiliario para dotar espacio requerido por la AGENCIA APP.

VALOR: Cincuenta y un millones ciento setenta mil pesos M.L. **($51.170.000),** todos los impuestos incluidos. **RP 636 de 2026.**

DURACIÓN: Un (1) mes, a partir de la aprobación de las pólizas en SECOP II. Sin Superar la vigencia 2026. Fecha de inicio: 03 de agosto de 2026.

OTROSI1-ADICION: Veinticuatro millones novecientos setenta y ocho mil cien pesos M.L. **($24.978.100)**, todos los impuestos incluidos. **RP 756 de 2026.**

OTROSI1-PRORROGA: Un (1) mes más, hasta el 03 de octubre de 2026.

El Director Administrativo y Financiero, en calidad de supervisor del **Contrato No. SU2026267,** hace constar que de acuerdo a lo estipulado en este, la empresa **ARISE GLOBAL S.A.S.** identificada con NIT 901.600.646-0, ha cumplido con el objeto del contrato, según las necesidades de La Agencia APP, en debida forma y se encuentra acorde con las obligaciones establecidas en el contrato, por lo tanto, es recibido a satisfacción por parte de LA AGENCIA APP y se autoriza el pago de la Factura Electrónica de Venta No. AR 37 por valor total de Cincuenta y un millones ciento setenta mil pesos M.L. **($51.170.000)**, con cargo 100% al **RP 636 de 2026** y la Factura Electrónica de Venta No. AR 38, correspondiente a la adición, por valor total de Veinticuatro millones novecientos setenta y ocho mil cien pesos M.L. **($24.978.100)**, con cargo 100% al **RP 756 de 2026.**

12 de octubre de 2026

EDISON MONTOYA VELEZ
Supervisor

Medellín, 21 de septiembre de 2026

A QUIEN INTERESE:

Asunto: Certificación de pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales (Últimos 6 meses)

La suscrita Representante Legal de la empresa **ARISE GLOBAL S.A.S.**, sociedad comercial domiciliada en la ciudad de Medellín e identificada con el NIT **901600646-0**, en cumplimiento de lo dispuesto en el Artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y demás normas concordantes,

CERTIFICA:

Que la empresa se encuentra a paz y salvo en el cumplimiento de la obligación de pago de los aportes correspondientes al Sistema de Seguridad Social Integral (Salud, Pensión y Riesgos Laborales - ARL) y a los Parafiscales (Caja de Compensación Familiar, ICBF y SENA) respecto de sus empleados, correspondientes a los últimos seis (6) meses anteriores a la fecha de expedición de la presente certificación.

Se expide la presente certificación a solicitud del interesado en la ciudad de Medellín, a los 21 días del mes de septiembre de 2026.

Atentamente,



ROSIBEL CHAVERRA CAICEDO

Representante Legal

ARISE GLOBAL S.A.S.

C.C. 52.254.090

Bancolombia

Sucursal Virtual Negocios

Agencia Para La Gestion Del Paisaje - Nit: 900623766
Martes, 20 de octubre de 2026, 3:03:51 p.m.

Número del registro
1

Nombre del destinatario
Arise Global Sas

Producto destino
489500053124

Banco
Banco Davivienda

Estado del pago
Exitoso

Descripción
Pago exitoso y abonado en cuenta de otro banco.

Fecha de aplicación
16 Oct 2026

Identificación destinatario
901600646

Tipo de producto
Ahorros

Valor
COP $ 47.450.500,00

Código
OKB

Referencia
--

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



Dirección IP: 181.143.121.242