Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.10067205
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	6 días de tiempo transcurrido *(13/10/2026 6:12:25 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	CMC 010 2026
Objeto del contrato	REALIZAR EL AVALÚO COMERCIAL A LOS SIGUIENTES BIENES INMUEBLES CON MATRÍCULA INOBILIARIA 001-875913, 001-1082212, 001-527912, 001-527911, 001-551720 UBICADO EN EL MUNICIPIO DE LA ESTRELLA, PARA DAR CUMPLIMIENTO A LO ESTBLECIDO EN LA LEY 99 DE 1993
Tipo de Contrato	Prestación de servicios
¿Asociado a otro contrato?	☐ Sí ☑ No
Duración del contrato	2 Meses
Fecha de inicio de contrato	1 minuto para terminar *(20/10/2026 4:10:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	19/12/2026 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐ Sí ☑ No *
Obligaciones Ambientales	☐ Sí ☑ No *
Obligaciones pos consumo	☐ Sí ☑ No *
Reversión	☐ Sí ☑ No *

Información de la Entidad Estatal contratante

MUNICIPIO DE LA ESTRELLA

COLOMBIA, La Estrella

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

Dalfre

Número de documento 900840604

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
DALFRE INGENIEROS CONSULTORES LTDA	Bancolombia	Ahorros	27300000335

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *FLOR ADIELA OSUNA VARGAS* ***Fecha de aprobación:*** *15/10/2026 3:21:49 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *NATALIA ANDREA MARIN BUITRAGO* ***Fecha de aprobación:*** *20/10/2026 4:07:13 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_10067205_Firmado
Contrato en ejecución:

Información del contrato

Tipo de proceso	Mínima cuantía
Unidad de contratación	ALCALDIA DE LA ESTRELLA
Proceso de Contratación	CMC 010 2026
Título de la oferta	DALFRE CMC-010-2026
Cuantía del contrato	5.236.000 COP

Condiciones

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐ Sí ☑ No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017 ☐Sí ☑No

Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: Como acordado previamente

El contrato puede ser prorrogado ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura A definir

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.10067205
Proveedor DALFRE INGENIEROS CONSULTORES LTDA
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones CALLE 80 SUR # 58 78
Ubicación CO-ANT-05380 - La Estrella
País COLOMBIA
Departamento Antioquia
Municipio La Estrella
Dirección CALLE 80 SUR # 58 78
Código postal 055460

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	calle 80 sur 58-78	COLOMBIA > Antioquia > Medellín

Bienes y servicios

1	CO1.PCCNTR.10067205
1.1	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

								Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
								8.964.667,00	5.236.000,00
	Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1		80131802	REALIZAR EL AVALÚO COMERCIAL A LOS SIGUIENTES BIENES INMUEBLES CON MATRÍCULA INOBILIARIA 001-875913, 001-1082212, 001-527912, 001-527911, 001-551720 UBICADO EN EL MUNICIPIO DE LA ESTRELLA, PARA DAR CUMPLIMIENTO A LO ESTBLECIDO EN LA LEY 99 DE 1993	1,00	UN	8.964.667,00	5.236.000,00	8.964.667,00	5.236.000,00

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐
Actas de Asamblea	☐	☐
Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐
Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐
Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	☐	☐
Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐
Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐
Plan de amortización	☐	☐

Documentos administrativos	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados		

Documentos del contrato

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
ACEPTACION DE LA PROPUESTA MINIMA CUANTIA CMC 010 2026.pdf	ACEPTACION DE LA PROPUESTA MINIMA CUANTIA CMC 010 2026.pdf	(detalle)
COMPROMISO.pdf	COMPROMISO.pdf	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	NATALIA ANDREA MAR	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1040734271	Guardar y notificar
Supervisor	NATALIA ANDREA MAR	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1040734271	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	ARELIS HERNANDEZ ZA	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	43827863	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del pago	ARELIS HERNANDEZ ZAPATA	1 minuto de tiempo transcurrido *(20/10/2026 4:07:15 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	NATALIA ANDREA MARIN BUITRAGO
Supervisor	NATALIA ANDREA MARIN BUITRAGO	1 minuto de tiempo transcurrido *(20/10/2026 4:07:15 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	NATALIA ANDREA MARIN BUITRAGO
Ordenador del Gasto	NATALIA ANDREA MARIN BUITRAGO	1 minuto de tiempo transcurrido *(20/10/2026 4:07:15 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	NATALIA ANDREA MARIN BUITRAGO

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz: ☐ Sí ☑ No * — Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto: Funcionamiento

Fuente de los recursos:

		Valor
Presupuesto General de la Nación - PGN	☐ Sí ☑ No *	
Sistema General de Participaciones - SGP	☐ Sí ☑ No *	
Sistema General de Regalias - SGR	☐ Sí ☑ No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☑ Sí ☐ No *	5.236.000
Recursos de Crédito	☐ Sí ☑ No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☐ Sí ☑ No *	
Total		5.236.000

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIIF: ☐ Sí ☑ No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	2876	CDP	No se ha iniciado		8.964.667 COP	21-20-20-02-007-00-10-01-0-01	-	Editar

Saldo de CDP: 0 COP
Saldo de vigencias futuras: 0 COP
Saldo total a comprometer: 0 COP
Última consulta a SIIF:
Fecha de consulta SIIF: -

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución	
☐ 9708	Presupuestal (CDP)	-	No se ha iniciado	5.236.000 COP	5.236.000 COP	-	-	SIIF	Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP: 5.236.000 COP
Saldo de compromisos AVF: 0 COP
Saldo total comprometido: 5.236.000 COP
Última consulta a SIIF:
Fecha de consulta SIIF: -