



SENA CORDOBA SEDE MONTERIA
CALLE 24 CON CRR 14
Montería 230001
Colombia
NIT: 901498640

FEMM SAS
CR 65A CLL 5A-10
Bogotá D.C. Bogotá 110111
Colombia

Número de cotización FEMM-01456-26

Fecha de cotización 24/08/2026	Vencimiento 23/09/2026	Vendedor Carmen Lilia Cañón Maldonado
-----------------------------------	---------------------------	--

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPUESTOS	IMPORTE
SERVICIO TÉCNICO VISITA MTO PREVENTIVO MENSUAL ASCENSOR 4 PARADAS HD Ajuste de tornillería en general, limpieza y lubricación de partes de fricción (cabina y unidad motriz), revisión de componentes eléctricos y mecánicos, revisión de seguridades y diagnóstico general del equipo.	5,00 Unidad	1.350.000,00	19%	\$ 6.750.000,00
[0001] SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT DE EMERGENCIAS	1,00 Unidad	3.100.000,00	19%	\$ 3.100.000,00
[0001] SERVICIO SUMINISTRO DE ACEITE ISO 68 GALÓN	20,00 Unidad	250.000,00	19%	\$ 5.000.000,00
[0001] SERVICIO MANTENIMIENTO UNIDAD HIDRÁULICA Limpieza de tanque, revisión y limpieza de válvulas.	1,00 Unidad	2.985.000,00	19%	\$ 2.985.000,00
[0001] SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UPS PARA TARJETA DE CONTROL	1,00 Unidad	3.500.000,00	19%	\$ 3.500.000,00
[0001] SERVICIO LIMPIEZA DE GUAYAS	1,00 Unidad	1.950.000,00	19%	\$ 1.950.000,00
[0001] SERVICIO PINTURA DE FOSO - GUÍAS	1,00 Unidad	3.500.000,00	19%	\$ 3.500.000,00
[0001] SERVICIO FABRICACIÓN DE BARANDAS ENCIMA DE CABINA - SEGURIDAD	1,00 Unidad	1.350.000,00	19%	\$ 1.350.000,00

Continúa en la página 2.

Número de cotización FEMM-01456-26

Fecha de cotización 24/08/2026	Vencimiento 23/09/2026	Vendedor Carmen Lilia Cañón Maldonado
-----------------------------------	---------------------------	--

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPUESTOS	IMPORTE
[0001] SERVICIO EMISIÓN DE CERTIFICADO TÉCNICO DE BUEN FUNCIONAMIENTO DEL ASCENSOR Emisión de un certificado técnico del ascensor ubicado en la sede del Despacho Regional Córdoba, posterior al mantenimiento realizado.	1,00 Unidad	1.050.000,00	19%	\$ 1.050.000,00
Subtotal			\$ 29.185.000,00	
IVA 19%			\$ 5.545.150,00	
Total			\$ 34.730.150,00	

Términos de pago: 15 días

Montería, septiembre 26 de 2026

Señores:

Servicio Nacional de Aprendizaje - SENA
Av. Circunvalar en Calle 24 y 27.
Montería, Córdoba

Asunto: Propuesta No. EC-000201-2026

Cordial saludo,

De acuerdo con su amable solicitud, presentamos propuesta integral para el mantenimiento del ascensor hidráulico ubicado en sus instalaciones, incluyendo cinco (5) visitas de mantenimiento preventivo, los suministros y trabajos complementarios descritos en el cuadro económico y la emisión del certificado técnico de buen funcionamiento.

La propuesta toma como referencia la información obtenida en la visita técnica realizada y organiza el alcance por actividades, cantidades y valores, para facilitar su revisión y ejecución.

El valor total de la propuesta es de **CUARENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS UN MIL PESOS M/CTE (\$43.601.000)**, conforme al detalle económico de este documento.

Agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a la coordinación de las actividades.

Atentamente,

JAIR ANTONIO TORRES SOTO
Gerente
ELEVADORES DE LA COSTA S.A.S.

OBJETIVO Y ALCANCE TÉCNICO

Planear, coordinar y ejecutar el mantenimiento del ascensor hidráulico de cuatro paradas ubicado en la sede del SENA en Montería, Córdoba, junto con los suministros y actividades expresamente incluidos en el cuadro económico.

GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y SOPORTES

Organización de los soportes y documentación del servicio; presentación de informes técnicos por visita; recomendaciones de uso y cuidado del equipo, y atención personalizada durante la ejecución.

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

- Revisión general y diagnóstico de componentes eléctricos, mecánicos y de seguridad; ajuste de tornillería y conexiones.
- Limpieza y lubricación de las partes de fricción de cabina y unidad motriz, conforme a las recomendaciones del fabricante.
- Verificación de parámetros de funcionamiento, controles, conexiones eléctricas y sistemas de seguridad; revisión de fugas y pruebas funcionales.
- Entrega de informe de cada visita, registro de actividades y recomendaciones técnicas.

TRABAJOS COMPLEMENTARIOS

Suministro e instalación de kit de emergencias y UPS para tarjeta de control; suministro de veinte (20) galones de aceite hidráulico ISO 68; mantenimiento de unidad hidráulica; limpieza de guayas; pintura de foso y de superficies de guías que admitan recubrimiento; fabricación e instalación de barandas de seguridad encima de cabina.

CERTIFICADO TÉCNICO

Emisión de certificado técnico posterior al mantenimiento, que deje constancia del estado de funcionamiento del ascensor y confirme, con base en las verificaciones realizadas, que se encuentra totalmente funcional, seguro y operando conforme a los estándares técnicos del fabricante.

COBERTURA Y PROGRAMACIÓN

Se contemplan cinco (5) visitas de mantenimiento preventivo, con periodicidad mensual. Las fechas y horarios se acordarán con la entidad. Los trabajos complementarios y la certificación se programarán de forma coordinada con la ejecución del mantenimiento.

CUADRO ECONÓMICO

Propuesta No. EC-000201-2026 | Valores expresados en pesos colombianos.

N.º	Descripción	Cant.	Valor unitario	Importe
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO MENSUAL DEL ASCENSOR DE 4 PARADAS. Ajustes, limpieza, lubricación, revisión eléctrica, mecánica y de seguridades.	5	\$ 1.176.000	\$ 5.880.000
2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT DE EMERGENCIAS.	1	\$ 5.400.000	\$ 5.400.000
3	SUMINISTRO DE ACEITE HIDRÁULICO ISO 68, POR GALÓN.	20	\$ 142.500	\$ 2.850.000
4	MANTENIMIENTO DE UNIDAD HIDRÁULICA. Limpieza del tanque, revisión y limpieza de válvulas, verificación de fugas y pruebas de funcionamiento.	1	\$ 9.500.000	\$ 9.500.000
5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UPS PARA TARJETA DE CONTROL.	1	\$ 6.200.000	\$ 6.200.000
6	LIMPIEZA DE GUAYAS.	1	\$ 2.896.000	\$ 2.896.000
7	PINTURA DE FOSO Y GUÍAS. Protección de superficies que técnicamente admitan recubrimiento, excluyendo superficies de rodadura o fricción.	1	\$ 4.800.000	\$ 4.800.000
8	FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE BARANDAS DE SEGURIDAD ENCIMA DE CABINA.	1	\$ 4.200.000	\$ 4.200.000
9	EMISIÓN DE CERTIFICADO TÉCNICO DE BUEN FUNCIONAMIENTO DEL ASCENSOR, posterior al mantenimiento.	1	\$ 1.875.000	\$ 1.875.000
TOTAL				\$ 43.601.000

Valor total: cuarenta y tres millones seiscientos un mil pesos m/cte.

Desglose ajustado para validación del proveedor. Se conserva el monto global de la propuesta de referencia, sin discriminación de IVA en este cuadro.

CONDICIONES COMERCIALES Y GARANTÍAS

La oferta conserva una validez de treinta (30) días a partir de la fecha de la propuesta. El mantenimiento se pagará previa presentación de la factura correspondiente a cada visita ejecutada; la programación de los demás pagos se acordará entre las partes.

- La propuesta incluye los transportes y viáticos del personal, así como los gastos de papelería y soportes de los servicios contratados.
- Los servicios técnicos cuentan con garantía de sesenta (60) días, excepto daños causados por terceras personas.
- Las urgencias o solicitudes de mantenimiento correctivo tendrán un tiempo de respuesta no mayor a cuatro (4) horas, durante la vigencia del contrato. Los trabajos adicionales deberán ser autorizados previamente.

OBSERVACIONES GENERALES

- Se incluyen exclusivamente los suministros, instalaciones y trabajos descritos en los nueve ítems del cuadro económico. La pintura, el kit de emergencias, la UPS y las barandas allí relacionados forman parte de este alcance ajustado.
- El ítem de unidad hidráulica corresponde a mantenimiento; no comprende el suministro o reemplazo completo de la unidad.
- Las partes, accesorios, reparaciones mayores y actividades no descritas en el cuadro económico requerirán cotización y autorización previas de la entidad.
- Las labores se ejecutarán en la sede, con fechas y horarios acordados. Si se requieren traslados externos o fletes no previstos, sus condiciones deberán convenirse previamente.
- La pintura no se aplicará en superficies de rodadura, fricción u otras zonas cuyo recubrimiento afecte el funcionamiento o la seguridad del equipo.
- La emisión del certificado estará sustentada en la verificación técnica del equipo posterior a los trabajos. Cualquier hallazgo que impida certificar las condiciones indicadas será comunicado a la entidad.

Cordialmente,



JAIR ANTONIO TORRES SOTO

Gerente

ELEVADORES DE LA COSTA S.A.S.

Firma del representante del proveedor