ANEXO 1 – CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA

Señores: MUNICIPIO DE EBÉJICO – Licitación pública LP001-2026

Referencia: Oferta para la concesión para la explotación comercial de la planta de sacrificio del Municipio de Ebéjico.

Yo, _____, identificado con C.C. No. _____, obrando en nombre propio / como representante legal de _____ (NIT _____) / de _____, miembro del [consorcio / unión temporal] _____, presento oferta y declaro bajo la gravedad de juramento, que se entiende prestada con la firma de este documento:

1. Que conozco y acepto el pliego de condiciones, sus anexos, los estudios previos y las adendas No. ____ a ____, y que me he informado de las condiciones del contrato y de los riesgos.

2. Que no estoy incurso en inhabilidades, incompatibilidades o conflicto de intereses, ni en los demás impedimentos de la Constitución y la ley para contratar.

3. Que la información que presento es veraz y puede ser verificada por la Entidad.

4. Que mi oferta tiene una vigencia de noventa (90) días calendario contados desde el cierre.

5. Que ofrezco una contraprestación del ____ % sobre el valor facturado por el servicio de sacrificio y faenado, y acepto los mínimos de 50 y 100 UVT y el período de seis meses sin pago.

6. Que, si resulto adjudicatario, firmaré el contrato, constituiré las garantías y cumpliré el plan de inversiones y el equipo humano ofrecidos.

7. Que autorizo las notificaciones por el correo electrónico indicado.

8. Que acepto el estado en que se entrega la planta.

Nombre o razón social	
NIT / C.C.	
Representante legal	
Dirección y ciudad	
Teléfono	
Correo electrónico para notificaciones	

Tipo de proponente (persona natural / jurídica / consorcio / unión temporal)	

Anexos que se acompañan: _____ folios.

_____

Firma: Representante legal o apoderado

Nombre: _____ C.C. No.: _____

Razón social / Nombre del proponente: _____ NIT/C.C.: _____

Ciudad y fecha: _____

ANEXO 2 – COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN

Yo, _____, identificado con C.C. No. _____, representante legal de _____ (NIT _____), me comprometo a:

1. No ofrecer ni dar sobornos, comisiones u otras dádivas a funcionarios del Municipio, a sus asesores o a terceros que intervengan en el proceso LP001-2026 o en la ejecución del contrato.

2. No hacer acuerdos con otros proponentes para manipular el resultado, el precio o las condiciones de la selección.

3. Impartir instrucciones a mis empleados, agentes y asesores para que cumplan este compromiso.

4. Informar de inmediato a las autoridades y a la Entidad cualquier hecho de corrupción del que tenga conocimiento.

5. Declaro que conozco que la violación de este compromiso es causal de rechazo de la oferta o de terminación del contrato, sin perjuicio de las acciones legales.

_____

Firma: Representante legal o apoderado

Nombre: _____ C.C. No.: _____

Razón social / Nombre del proponente: _____ NIT/C.C.: _____

Ciudad y fecha: _____

ANEXO 3 – CONFORMACIÓN DE CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL

Marque una opción y complete

Los suscritos, _____ y _____, acordamos conformar un ( ) CONSORCIO ( ) UNIÓN TEMPORAL denominado _____, para presentar oferta en la licitación pública LP001-2026 y, si resulta adjudicatario, celebrar y ejecutar el contrato.

Integrante	**NIT / C.C.**	**% de participación**	**Actividades o experiencia que aporta**

1. Representante legal designado: _____, C.C. _____, con facultades amplias para presentar la oferta, firmar el contrato y representar al consorcio o unión temporal.

2. Duración: la del plazo del contrato y un año más.

3. En el consorcio todos los integrantes responden solidariamente. En la unión temporal, las sanciones por incumplimiento se imponen según la participación de cada integrante en la ejecución (Ley 80 de 1993, art. 7).

4. No cederemos nuestra participación entre integrantes ni a terceros sin autorización previa y escrita del Municipio.

5. Domicilio y correo para notificaciones: _____.

Firma de cada integrante y del representante: _____

_____ _____

Ciudad y fecha: _____

ANEXO 4 – CERTIFICACIÓN DE PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES

Ley 789 de 2002, art. 50

Yo, _____, identificado con C.C. No. _____, en calidad de ( ) revisor fiscal, con T.P. No. _____ ( ) representante legal de _____ (NIT _____), certifico que la sociedad ha cumplido en los seis (6) meses anteriores a esta fecha con el pago de los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral (salud, pensiones y riesgos laborales) y de los aportes parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, SENA e ICBF), cuando hay obligación de hacerlo.

( ) La sociedad no tiene empleados a su cargo, por lo cual no está obligada a efectuar los aportes. [Marque si aplica.]

Acuerdo de pago vigente (si existe): _____

_____

Firma: Revisor fiscal o representante legal

Nombre: _____ C.C. No.: _____

Razón social / Nombre del proponente: _____ NIT/C.C.: _____

Ciudad y fecha: _____

ANEXO 5 – INFORMACIÓN FINANCIERA E INDICADORES

Datos con corte a 31 de diciembre de 2025, en pesos colombianos

Cuenta	Valor (COP)
Activo corriente	
Activo no corriente	
Activo total	
Pasivo corriente	
Pasivo no corriente	
Pasivo total	
Patrimonio	
Ingresos operacionales netos	
Utilidad operacional	
Gastos de intereses (financieros)	
Utilidad neta	

Indicador	Fórmula	Mínimo exigido	Resultado	¿Cumple? (Sí / No)
Liquidez	Activo corriente / Pasivo corriente	≥ 1,2		
Endeudamiento	Pasivo total / Activo total	≤ 70 %		
Cobertura de intereses	Utilidad operacional / Gastos de intereses	≥ 1,0		
Capital de trabajo	Activo corriente – Pasivo corriente	≥ $340.000.000		
ROE	Utilidad operacional / Patrimonio	> 0,20		
ROA	Utilidad operacional / Activo total	> 0,10		

Certificamos que la información corresponde a los estados financieros que se anexan, tomados fielmente de los libros de contabilidad. En estructuras plurales se diligencia un formato por integrante y uno consolidado con la ponderación del numeral 3.2.

Representante legal: _____ C.C. _____

Contador público: _____ T.P. _____

Revisor fiscal (si aplica): _____ T.P. _____

ANEXO 6A – RELACIÓN DE EXPERIENCIA

Alternativa invocada: ( ) A. Operador de plantas ( ) B. Comercializador de carnes

No.	Contratante o cliente / planta o establecimiento	Actividad (operación de planta / comercialización)	Fecha inicio (d/m/a)	Fecha fin (d/m/a)	Años	Volumen anual: animales sacrificados o ventas (COP / SMMLV)	Folio
1							
2							
3							
4							
5							

Verificación de mínimos	Mínimo	Acreditado
Años acumulados en la actividad	Xxxx años	
Volumen mínimo en un año (A: 24.000 porcinos o 960 bovinos o ventas ≥ 1.000 SMMLV; B: ventas ≥ 1.000 SMMLV)	Ver numeral 3.4	
Autorización sanitaria de la planta (alternativa A)	Sí	

_____

Firma: Representante legal o apoderado

Nombre: _____ C.C. No.: _____

Razón social / Nombre del proponente: _____ NIT/C.C.: _____

Ciudad y fecha: _____

ANEXO 6B – MODELO DE CERTIFICACIÓN DE EXPERIENCIA

La emite el contratante o cliente; en la propia actividad la emite el representante legal y el contador o revisor fiscal

El suscrito, _____, en calidad de _____ de _____, certifica que _____ (NIT _____) ejecutó para nosotros / realizó la siguiente actividad:

Actividad (operación de planta de beneficio / comercialización de carnes)	
Nombre y ubicación de la planta o establecimiento	
Número y fecha del contrato, si existe	
Fecha de inicio y de terminación	
Volumen anual (animales por especie o ventas en COP)	
Autorización sanitaria (número y autoridad), si aplica	
Cumplimiento (satisfactorio / sancionado / sin quejas)	
Observaciones	

Se expide a solicitud del interesado, en _____ el _____.

_____

Firma: Quien certifica

Nombre: _____ C.C. No.: _____

Razón social / Nombre del proponente: _____ NIT/C.C.: _____

Ciudad y fecha: _____

ANEXO 6C – FORMATO DE VERIFICACIÓN DE EXPERIENCIA

Lo diligencia la Entidad en la evaluación

Proponente / integrante	Alternativa	Años acreditados	Volumen acreditado	Soportes completos (Sí / No)	Resultado (Cumple / No cumple)

Cargo	Nombre propuesto	Título y tarjeta profesional No.	Experiencia general (años)	Experiencia específica (años)	Folios
Jefe de planta (MVZ)					
Gerente o administrador de planta					
Responsable de calidad e inocuidad					

Carta de compromiso del profesional. Yo, _____, identificado con C.C. No. _____, declaro que acepto ser vinculado como _____ en la concesión de la planta de sacrificio de Ebéjico, en caso de ser adjudicatario _____ (proponente), y que la información de mi hoja de vida es veraz. Me comprometo a estar vinculado antes del acta de inicio.

Firma del profesional: _____ C.C. _____

_____

Firma: Representante legal o apoderado

Nombre: _____ C.C. No.: _____

Razón social / Nombre del proponente: _____ NIT/C.C.: _____

Ciudad y fecha: _____

8A. Porcentaje de contraprestación

El proponente ofrece, como contraprestación a favor del Municipio de Ebéjico desde el mes 7, el siguiente porcentaje sobre el valor facturado por servicio de sacrificio y faenado, sin incluir tasas de degüello ni contribuciones parafiscales, con un piso de 50 UVT mensuales (meses 7 a 12) y 100 UVT mensuales (desde el mes 13):

Porcentaje ofrecido (en números, mínimo 3,00 %)	
Porcentaje ofrecido (en letras)	
Entiendo que el porcentaje ofrecido rige durante todo el contrato y que los primeros seis meses no se paga contraprestación	

8B. Plan de inversiones

Rubro	**Descripción de la inversión**	**Mes de ejecución**	**Valor (COP)**	**Mínima obligatoria (M) o adicional (A)**
Infraestructura civil				
Adecuaciones sanitarias				
Maquinaria y equipos				
Sistemas de calidad e inocuidad				
Gestión ambiental y de residuos				
Tecnología y sistemas de información				
Otros				
Total mínima obligatoria				

Rubro	Descripción de la inversión	Mes de ejecución	Valor (COP)	Mínima obligatoria (M) o adicional (A)
Total adicional ofrecida				

Soportes: cotizaciones o presupuestos y cronograma de ejecución. Las inversiones son obligación contractual y se amparan con la garantía de cumplimiento.

_____

Firma: Representante legal o apoderado

Nombre: _____ C.C. No.: _____

Razón social / Nombre del proponente: _____ NIT/C.C.: _____

Ciudad y fecha: _____

ANEXO 9 – PROPUESTA TÉCNICA DE OPERACIÓN

Contenido mínimo; extensión máxima sugerida: [[30]] páginas, sin contar soportes

Sección	Contenido mínimo	Puntos
1. Modelo operativo	Flujo del proceso de sacrificio y faenado de porcinos y bovinos; capacidad diaria; turnos; horarios de recibo; manejo de subproductos; bienestar animal; atención al usuario	4
2. Mantenimiento	Plan preventivo y correctivo de edificaciones, equipos y redes; cronograma anual; repuestos críticos	3
3. Calidad e inocuidad	Sistema de gestión (BPM, HACCP u otro), trazabilidad, inspección veterinaria, plan de recall, laboratorio	3
4. Gestión ambiental	Manejo de aguas residuales, vertimientos, residuos sólidos y sangre, olores, permisos de la autoridad ambiental	2
5. Capacitación	Programa continuo para el personal en aspectos sanitarios, seguridad y salud en el trabajo; cronograma y metodología	3
6. Organización	Organigrama, funciones y plan de vinculación del equipo humano	—

_____

Firma: Representante legal o apoderado

Nombre: _____ C.C. No.: _____

Razón social / Nombre del proponente: _____ NIT/C.C.: _____

Ciudad y fecha: _____

ANEXO 10 – MANO DE OBRA LOCAL

El proponente se compromete, si resulta adjudicatario, a vincular durante toda la ejecución del contrato al siguiente número de personas residentes en el municipio de Ebéjico:

Número de personas residentes que se compromete a vincular (marque 2 o 4 o más)	
Cargos en que las vincularía	
Forma de acreditar la residencia	

_____

Firma: Representante legal o apoderado

Nombre: _____ C.C. No.: _____

Razón social / Nombre del proponente: _____ NIT/C.C.: _____

Ciudad y fecha: _____

ANEXO 11 – APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL

Ley 816 de 2003

El proponente declara, bajo la gravedad de juramento, el origen de los servicios que ofrece y del personal y bienes que utilizará:

Opción	**Marque**
Servicio de origen nacional: 100 % de personal y bienes nacionales	
Servicio extranjero con componente nacional	
Servicio extranjero sin componente nacional	

Si el proponente es extranjero y invoca reciprocidad o componente nacional, adjunta los soportes correspondientes.

_____

Firma: Representante legal o apoderado

Nombre: _____ C.C. No.: _____

Razón social / Nombre del proponente: _____ NIT/C.C.: _____

Ciudad y fecha: _____

ANEXO 12 – MATRIZ DE RIESGOS

Se revisa y ajusta en la audiencia de asignación de riesgos

No.	Riesgo	Etapa	Probabilidad	Impacto	Asignado a	Tratamiento
1	Demanda: menor volumen de sacrificio al proyectado	Ejecución	Media	Alto	Concesionario	Estudio de demanda, pla comercial, capital de trabajo
2	Operacional: fallas de equipos o interrupción del servicio	Ejecución	Media	Alto	Concesionario	Mantenimien preventivo, seguros, garantía de cumplimient
3	Sanitario: pérdida o suspensión de la autorización sanitaria	Ejecución	Baja	Alto	Concesionario	Supervisión, requisitos técnicos, multas y caducidad
4	Financiero: financiación, tasas de interés, costos	Ejecución	Media	Medio	Concesionario	Indicadores financieros y capital de trabajo habilitantes
5	Tarifario: topes que no cubren costos	Ejecución	Media	Medio	Compartido	Acto motivad con estudio técnico de costos
6	Ambiental: permisos o sanciones	Ejecución	Media	Medio	Concesionario	Plan ambient y permisos a s cargo
7	Estado de los bienes entregados	Estructuración / inicio	Media	Medio	Municipio hasta el acta de inicio; concesionario después	Inventario, ac de estado, visita
8	Recaudo y transferencia de tasas de degüello	Ejecución	Baja	Medio	Concesionario	Reportes mensuales, auditoría del supervisor, multa

No.	Riesgo	Etapa	Probabilidad	Impacto	Asignado a	Tratamiento
9	Regulatorio: cambios normativos sanitarios, tributarios o tarifarios	Ejecución	Baja	Medio	Compartido	Revisión del equilibrio económico
10	Fuerza mayor o caso fortuito	Ejecución	Baja	Alto	Compartido	Seguros y régimen lega
11	Selección: ofertas insuficientes o proceso desierto	Selección	Media	Alto	Municipio	Experiencia alternativa; consulta de mercado

ANEXO 13 – CONOCIMIENTO DEL SITIO Y ACTA DE VISITA

13A. Acta de visita

Fecha y hora de la visita	
Proponente o interesado	
Persona que asiste (nombre y C.C.)	
Funcionario de la Entidad que acompaña	
Observaciones	

Firma del asistente: _____ Firma de la Entidad: _____

13B. Declaración de conocimiento y aceptación

Yo, _____, representante legal de _____, declaro que ( ) visité la planta ( ) no asistí a la visita, pero conozco el estado del bien por los documentos del proceso, y que acepto recibir la planta de sacrificio de Ebéjico en el estado en que se entrega, asumiendo los riesgos de inversión, operación y adecuación que le corresponden al concesionario según el pliego.

_____

Firma: Representante legal o apoderado

Nombre: _____ C.C. No.: _____

Razón social / Nombre del proponente: _____ NIT/C.C.: _____

Ciudad y fecha: _____

Proceso	
Nombre del interesado	
Correo y teléfono	
Fecha	

No.	Numeral del pliego	Observación o solicitud	Propuesta de modificación
1			
2			
3			

ANEXO 15 – ANEXO TÉCNICO: DESCRIPCIÓN E INVENTARIO DE LA PLANTA

Lo elabora y adjunta la Entidad [[completar con información del Municipio]]

Nombre, ubicación y matrícula inmobiliaria del bien	
Área del lote y construida	
Capacidad instalada diaria (porcinos / bovinos)	
Estado de la autorización sanitaria	
Permisos ambientales vigentes (agua, vertimientos)	
Servicios públicos instalados y medidores	

Inventario de bienes y equipos

No.	**Bien o equipo**	**Marca / referencia**	**Estado**	**Observaciones**
1				
2				
3				
4				

ANEXO 16 – MINUTA DEL CONTRATO (CLÁUSULAS ESENCIALES)

Texto base; se complementa antes de publicar el pliego definitivo

- Primera. Objeto.
- Segunda. Valor estimado y contraprestación.
- Tercera. Plazo y prórroga.
- Cuarta. Entrega del bien y acta de inicio.
- Quinta. Derechos y obligaciones del concesionario.
- Sexta. Derechos y obligaciones del Municipio.
- Séptima. Tarifas y recaudo de tasas de degüello.
- Octava. Inversiones.
- Novena. Garantías.
- Décima. Riesgos y equilibrio económico.
- Undécima. Supervisión.
- Duodécima. Multas, cláusula penal y cláusulas excepcionales.
- Decimotercera. Reversión de bienes.
- Decimocuarta. Cesión y subcontratación.
- Decimoquinta. Inhabilidades e incompatibilidades.
- Decimosexta. Solución de controversias.
- Decimoséptima. Terminación y liquidación.
- Decimoctava. Impuestos y gastos.
- Decimonovena. Documentos del contrato.
- Vigésima. Domicilio, notificaciones y perfeccionamiento.

Firman: _____ (Alcalde Municipal) _____ (Concesionario)