



37

ADECUACIÓN DE CERRAMIENTO PERIMETRAL EN EL PREDIO LA MAGDALENA DESTINADO A LA PROTECCIÓN Y RESTAURACIÓN AMBIENTAL EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

DESAGREGADO A.I.U.

COSTO DIRECTO DE OBRA (CD)		\$85.155.661			
TERMINO DE EJECUCIÓN DE OBRA (MESES)		0,5			
FACTOR PRESTACIONAL PERSONAL (MENOR 2SMLV)		1,80			
1. ADMINISTRACIÓN				\$ 24.695.141,64	29,0%
1.1 Costos y Gastos de Legalización del contrato		14,00%		\$ 16.094.419,90	18,90%
Estampilla Pro Cultura		1,50%	\$ 114.960.142,13	\$ 1.724.402,13	2,02%
Tasa pro deporte y recreación		1,50%	\$ 114.960.142,13	\$ 1.724.402,13	2,02%
Estampilla Pro Adulto Mayor		4,00%	\$ 114.960.142,13	\$ 4.598.405,69	5,40%
Fondo de seguridad		5,00%	\$ 114.960.142,13	\$ 5.748.007,11	6,75%
Estampilla justicia familiar		2,00%	\$ 114.960.142,13	\$ 2.299.202,84	2,70%
1.2 Polizas		1,00%	\$ 114.960.142,13	\$ 1.149.601,42	1,35%
				\$ 4.500.000,00	5,28%
PERSONAL					
CANTIDAD	DESCRIPCION DEL CARGO	DEDICACIÓN MES	SALARIO MENSUAL	FACTOR PRESTACIONAL	PLAZO CONSTRUCCION
A		C	D	E	D
1.3.1 PERSONAL PROFESIONAL					CANTIDAD DE PERSONAL / DEDICACION/SALARIO / PLAZO/FACTOR PRESTACIONALF = A * B *
1	Profesional Ingeniero Civil	100%	\$ 3.000.000,00	1,80	0,5
1	Tecnico en Obras civiles y manejo ambiental	100%	\$ 2.000.000,00	1,80	0,5
SUBTOTAL:					\$ 4.500.000,00
1.4 GASTOS DE OFICINA-ADMINISTRATIVOS					
DESCRIPCION			CANTIDAD	COSTO MES	DURACION MESES
Bodega para depósito de materiales, equipos, personal, exclusivo para obra.			1,00	\$ 1.200.000,00	0,50
Oficina para personal y atención al público, incluye servicios públicos provisionales			1,00	\$ 1.000.000,00	0,50
SUBTOTAL:					\$ 1.100.000,00
1.5 OTROS GASTOS					
DESCRIPCION			CANTIDAD	COSTO MES	DURACION MESES
Papelería, Empastes, Informes			1	\$ 602.240,64	100%
Alquiler equipos de computo incluye paquete de Office 365			1	\$ 500.000,00	100%
Instalación de valla informativa (3mx2m), incluye estructura metálica como soporte			1	\$ 1.300.000,00	100%
SUBTOTAL:					\$ 1.851.120,32
1. ADMINISTRACIÓN					29,0%
2. IMPREVISTOS					1,0%
3. UTILIDAD					5,0%
TOTAL AIU					35,0%

Realizó:

ING. MARCOS ALBERTO RIVERA SILVA
PROFESIONAL DE APOYO SPIM

Vo.bo:

ING. ERIC LUTHER CASTRO SALCEDO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA