Alcaldía de Ocaña	OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE UN AULA MÚLTIPLE EN EL CENTRO EDUCATIVO RURAL DEL CORREGIMIENTO DE AGUAS CLARAS DESTINADO A FORTALECER LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y CALIDAD EDUCATIVA EN EL MUNICIPIO DE OCAÑA, NORTE DE SANTANDER.	ACTA DE MAYORES Y MENORES Nº2
CONTRATISTA GEOVANNY ORTIZ PÉREZ	CONTRATO DE OBRA No. SVIV SAMC 009 DE 2026 (CO1.PCCNTR.9805430)	SUPERVISOR OLGER NEIL SEPULVEDA SEPULVEDA

En el municio de Ocaña - Norte de Santander, el día 16 de octubre de 2026, se reunieron en la oficina de la Secretaria de Vias, Infraestructura y Vivienda, **GUSTAVO CASTILLA VERGEL** Secretario de Vías, Infraestructura y Vivienda, **GEOVANNY ORTIZ PÉREZ,** Contratista, **OLGER NEIL SEPULVEDA SEPULVEDA**, en calidad de Supervisor, con el objeto de suscribir la presente **ACTA DE MODIFICACIÓN Nº2** del Contrato de Obra No. **SVIV SAMC 009 DE 2026 (CO1.PCCNTR.9805430).**

ITEM	CONDICIONES MODIFICATORIA N°1					OBRA EJECUTADA						ITEM
						CONDICIONES MAYORES (+) Y MENORES (-)			CONDICIONES FINALES			
	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES(+)	MENORES(-)	UNITARIO	CANTIDAD FINAL	UNITARIO	VR. TOTAL	
1,0	OBRAS PRELIMINARES											1,0
1.1	Localizacion y replanteo	m2	115,09	$ 6.865,00	$ 790.107,00		2,25	$ 6.865,00	112,84	$ 6.865,00	$ 774.647,00	1.1
1.2	Excavacion de manual de material comun	m3	3,78	$ 104.374,00	$ 394.534,00	5,24		$ 104.374,00	9,02	$ 104.374,00	$ 941.563,00	1.2
1.3	Relleno para estructuras con material seleccionado	m3	20,38	$ 115.197,00	$ 2.347.772,00	1,38		$ 115.197,00	21,76	$ 115.197,00	$ 2.506.687,00	1.3
2,0	ESTRUCTURAS DE CONCRETO											2,0
2.1	Suminstro e instalacion de columnetas de (15 x20)cm, en concreto reforzado 3000PSI.	ml	4,80	$ 123.131,00	$ 591.028,80		0,60	$ 123.131,00	4,20	$ 123.131,00	$ 517.150,00	2.1
2.2	Suminstro e instalacion de viga cinta de (15 x20)cm, en concreto reforzado 3000PSI.	ml	17,20	$ 121.023,00	$ 2.081.595,60		0,40	$ 121.023,00	16,80	$ 121.023,00	$ 2.033.186,00	2.2
2.3	Suminstro e instalacion losa de concreto E:10 cm para tarima , Incluye malla Electrosoldada	m2	33,18	$ 140.447,00	$ 4.660.031,46		3,02	$ 140.447,00	30,16	$ 140.447,00	$ 4.235.882,00	2.3
2.4	Suminstro e instalacion losa de concreto E:08 cm para anden , Incluye malla Electrosoldada	m2	78,61	$ 118.780,00	$ 9.337.533,36	6,88		$ 118.780,00	85,49	$ 118.780,00	$ 10.154.502,00	2.4
2.5	Suminstro e instalacion Carcamo en concreto reforzado de a=0,25 m h= 0,30m incluye rejilla metalia	ml	21,58	$ 621.826,00	$ 13.416.518,00		0,58	$ 621.826,00	21,00	$ 621.826,00	$ 13.058.346,00	2.5
3,0	MAMPOSTERIA											3,0
3.1	Suministro e instalacion de muro en ladrillo de obra (7x12x25)cm	m2	13,65	$ 138.864,00	$ 1.895.494,00		3,43	$ 138.864,00	10,22	$ 138.864,00	$ 1.419.190,00	3.1
3.2	Pañete en mortero impermeabilizado	m2	18,76	$ 44.955,00	$ 843.355,80	5,46		$ 44.955,00	24,22	$ 44.955,00	$ 1.088.810,00	3.2
3.3	Pañete en mortero 1:4	m2	10,72	$ 39.075,00	$ 418.884,00	1,92		$ 39.075,00	12,64	$ 39.075,00	$ 493.908,00	3.3
3.4	Pintura para muros (internos, 2 manos)	m2	10,72	$ 20.212,00	$ 216.672,64	1,92		$ 20.212,00	12,64	$ 20.212,00	$ 255.480,00	3.4

4.0	CARPINTERIA METALICA											4.0
4.1	Suministro de istalacion bajante pvc aguas lluvias de 4", incluyop accesorios.	ml	14,00	$ 61.966,00	$ 867.524,00	14,40		$ 61.966,00	28,40	$ 61.966,00	$ 1.759.834,00	4.1
4.2	Suministro de istalacion canal lamina galvanizada cal. 20	ml	50,00	$ 113.641,00	$ 5.682.050,00		1,00	$ 113.641,00	49,00	$ 113.641,00	$ 5.568.409,00	4.2
4.3	Suministro de istalacion de puerta metalica cal. 20, incluye acabados en anticorrosivo, domestico y cerradura. (2,00x0,95)m	Und	1,00	$ 1.244.280,00	$ 1.244.280,00			$ 1.244.280,00	1,00	$ 1.244.280,00	$ 1.244.280,00	4.3
4.4	Suministro instalcion de ventana metalica, incluye vidrio y protector metalico acabados en anticorrosivo y domestico.	m2	49,76	$ 452.700,00	$ 22.527.981,72	0,05		$ 452.700,00	49,81	$ 452.700,00	$ 22.548.987,00	4.4
4.5	Suministro de instalacion de porton metalico en lamina cal.22 y tuberia de de (2"x2"), incluye acabados en anticorrosivo domestico y cerradura	Und	1,00	$ 2.280.725,00	$ 2.280.725,00			$ 2.280.725,00	1,00	$ 2.280.725,00	$ 2.280.725,00	4.5
4.6	Suministro instalcion de perciana metalica, acabados en anticorrosivo y domestico.	m2	20,40	$ 387.328,00	$ 7.903.021,00		1,86	$ 387.328,00	18,54	$ 387.328,00	$ 7.181.061,00	4.6
5.0	Terminación y adecuación del sistema de alcantarillado											5.0
5.1	Lampara florecentes	Und	12,00	$ 176.418,00	$ 2.117.016,00			$ 176.418,00	12,00	$ 176.418,00	$ 2.117.016,00	5.1
5.2	Suministro e instalacion de cable No.14	ml	250,00	$ 8.494,00	$ 2.123.500,00		64,60	$ 8.494,00	185,40	$ 8.494,00	$ 1.574.788,00	5.2
5.3	Suministro e instalacion de cable No.12	ml	200,00	$ 11.108,00	$ 2.221.600,00		8,45	$ 11.108,00	191,55	$ 11.108,00	$ 2.127.737,00	5.3
5.4	Suministro e instalacion de tuberia EMT 1/2" incluye accesorios	ml	55,00	$ 84.942,00	$ 4.671.810,00	7,65		$ 84.942,00	62,65	$ 84.942,00	$ 5.321.616,00	5.4
5.5	Tablero de 6 circuitos	Und	1,00	$ 737.035,00	$ 737.035,00			$ 737.035,00	1,00	$ 737.035,00	$ 737.035,00	5.5
6.0	ITEMS NO PREVISTOS											6.0
6.1	Acometida cable No. 8	ml	40,00	$ 84.936,00	$ 3.397.440,00		6,72	$ 84.936,00	33,28	$ 84.936,00	$ 2.826.670,00	6.1
		COSTO TOTAL DE LA OBRA			$ 92.767.509,00						$ 92.767.509,00	
										VALOR PRESUPUESTO ADICIONAL	$ -	

Firman los que en ella intervienen a los 16 días del mes de octubre de 2026

GUSTAVO CASTILLA VERGEL
Secretario de Vias, Infraestructura y Vivienda

GEOVANNY ORTIZ PÉREZ
Contratista

OLGER NEIL SEPULVEDA SEPULVEDA
Supervisor