



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2609242116143948293

Nro Matrícula: 50N-989053

Pagina 1 TURNO: 2026-50N-1-534373

Impreso el 24 de Septiembre de 2026 a las 10:30:19 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50N - BOGOTA ZONA NORTE DEPTO: BOGOTA D C MUNICIPIO: BOGOTA, D.C. VEREDA: BOGOTA D. C.

FECHA APERTURA: 06-08-1986 RADICACIÓN: 1986-85232 CON: SIN INFORMACION DE: 30-04-1993

CODIGO CATASTRAL: **R/ 00 00 004 01111**COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE DE TERRENO DENOMINADO CHIA 2 SECTOR 2 CUENTA CON UNA EXTENSION SUPERICIRARIA DE 36.122,11 MTS.2. Y CUYOS LINDEROS Y DEMAS OBRAN EN LA ESCRITURA # 1697 DEL 7 DE JULIO DE 1.986 NOTARIA 11A. DE BOGOTA SEGUN DECRETO 1711 DEL 6 DE JULIO DE 1.984.-

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:

AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

MARLEY BURITICA GALLEGUO ADQUIRIO POR COMPRA HECHA A FERNANDO ALAMEDA OSPINA SEGUN ESC. # 2061 DEL 12-09-84, NOT. 20. DE BGTA, REGISTRADA AL FOLIO 050-0821790; ESTE ADQUIRIO POR COMPRA HECHA A CARLOS DE LA TORRE MONTOYA SEGUN ESC. # 4114 DEL 23-09-66, NOT. 4A. DE BGTA, REGISTRADA AL LIBRO 1. PAG. 158 # 17798-A.-

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: SIN INFORMACIÓN

1) SIN DIRECCION LOTE CHIA 2 SECTOR 2

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

50N - 821790

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 18-07-1986 Radicación: 1986-50N-6-85232

Doc: ESCRITURA 1697 DEL 07-07-1986 NOTARIA 11A. DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$19,867,160.5

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BURITICA GALLEGUO MARLENY

CC# 41611903

A: CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE LAS CUENCAS DE LOS RIOS BOGOTA, UBATE Y SUAREZ, CAR.

NIT# 99999062 X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 26-08-1987 Radicación: 1987-50N-6-116816

Doc: OFICIO 1501 DEL 20-08-1987 JUZDO. 9 C.CTO DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 410 DEMANDA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2609242116143948293

Nro Matrícula: 50N-989053

Pagina 2 TURNO: 2026-50N-1-534373

Impreso el 24 de Septiembre de 2026 a las 10:30:19 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: BURITICA GALLEGO MARLENY

CC# 41611903

A: CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE LAS CUENCAS DE LOS RIOS BOGOTA, UBATE Y SUAREZ CAR

X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 14-04-1994 Radicación: 1994-50N-6-22822

Doc: OFICIO 814 DEL 08-04-1994 JUZG.11 CIVIL DEL CTO. DE SANTA FE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 401 EMBARGO EJECUTIVO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BURITICA G.(SIC) MARLENY

A: CORPORACION AUTONOMA REGIONAL CAR

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 30-09-2005 Radicación: 2005-50N-6-75208

Doc: OFICIO 3342 DEL 06-11-2003 JUZGADO 11 CIVIL CTO DE BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 3

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EMBARGO EJECUTIVO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BURITICA GALLEGO MARLENY

CC# 41611903

A: CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE LAS CUENCAS DE LOS RIOS BOGOTA, UBATE Y SUAREZ, CAR.

NIT# 99999062 X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 06-12-2005 Radicación: 2005-50N-6-94374

Doc: OFICIO 731 DEL 01-12-2005 MUNICIPIO DE CHIA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0455 OFERTA DE COMPRA EN BIEN URBANO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO INMOBILIARIO DEL MUNICIPIO DE CHIA

NIT# 8320078916

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 28-12-2006 Radicación: 2006-50N-6-115081

Doc: RESOLUCION 3457 DEL 26-12-2006 CAR DE BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0172 TRANSFERENCIA DE DOMINIO DE BIENES FISCALES

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE CUNDINAMARCA - CAR-

A: MUNICIPIO DE CHIA

X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2609242116143948293

Nro Matrícula: 50N-989053

Pagina 3 TURNO: 2026-50N-1-534373

Impreso el 24 de Septiembre de 2026 a las 10:30:19 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2026-50N-1-534373

FECHA: 24-09-2026

EXPEDIDO EN: BOGOTA

AURA ROCIO ESPINOSA SANABRIA
REGISTRADOR PRINCIPAL



**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública