



MUNICIPIO DE TAURAMENA



MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA Y ÁREAS DE CIRCULACIÓN DE LA PLAZA DE MERCADO MUNICIPAL DE TAURAMENA.

PRESUPUESTO

ITEM	C. GOB	DESCRIPCION.	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR TOTAL
1	5,524	Replanteo y localización	m2	451.17	\$15,852.00	\$7,151,947.00
2	7,156	Relleno con sub base granular seleccionada o clasificada, compactada y transportada.	m³	325.00	\$105,161.00	\$34,177,325.00
3	7,901	Demolición muro en bloque de arcilla, con retiro	m²	23.49	\$10,607.00	\$249,158.00
4	8,115	Limpieza, raspado y lavado de placas, muros, pisos en concreto existente. (Limpieza y retiro de excremento, nidos y residuos acumulados en cubierta y estructura).	m²	775.00	\$9,018.00	\$6,988,950.00
5	6,652	Enchape piso en cerámica duro piso 33.8 x 33.8. Suministro e Instal.	m²	1.31	\$115,670.00	\$151,528.00
6	5,333	Rocería con retiro	ha	0.12	\$966,741.00	\$116,009.00
7		Suministro e instalación de malla de protección antiaves en cubierta de la plaza de mercado, incluye, fijaciones, anclajes, accesorios y mano de obra para impedir el ingreso de aves al interior de la plaza de mercado.	m2	46.80	\$27,224.00	\$1,274,083.00
VALOR TOTAL						\$48,834,917.00

NOTA:

El valor del costo directo se tomó como referencia Precios Bases para la Contratación en la Gobernación de Casanare, para el 2026

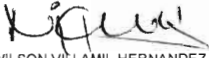
Realizo.


WILSON VILLAMIL HERNÁNDEZ
Prof. De apoyo S.I.

ANEXO ANALISIS DE A.I.U.

MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA Y ÁREAS DE CIRCULACIÓN DE LA PLAZA DE MERCADO MUNICIPAL DE TAURAMENA.

No	CONCEPTO							VALOR	%
I	ADMINISTRACIÓN							\$10,424,108.00	30.00%
1.1	COSTO DE PERSONAL ADMINISTRATIVO							\$1,963,500.00	
	DESCRIPCIÓN	%DISPONIBILIDAD	BASICO	F.P.	SALARIO	TIEMPO (MESES)	VALOR		
	RESIDENTE DE OBRA	100%	\$3,500,000.00	1.7	\$5,950,000.00	0.33	\$1,963,500.00		
1.2	GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS							\$314,000.00	
					VALOR	TIEMPO (MESES)	VALOR		
	GASTOS PAPELERIA, INFORMES				\$314,000.00		\$314,000.00		
1.3	POLIZAS Y GARANTIAS							\$304,080.00	
	TIPO	%	VAL ASEGURADO		TARIFA	VALOR			
	SERIEDAD DE LA OFERTA	0%	\$0.00			\$0.00			
	CUMPLIMIENTO	10%	\$4,690,506.50		1.00%	\$46,905.00			
	ANTICIPO	50%			0.50%	\$0.00			
	PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	5%	\$2,345,253.25		1.50%	\$35,179.00			
	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	200	\$350,181,000.00		0.05%	\$175,091.00			
	CALIDAD DE LA OBRA	10%	\$4,690,506.50		1.00%	\$46,905.00			
1.4	IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES							\$2,917,496.00	
	TIPO	BASE	%			VALOR			
	RETEFUENTE	CTO	0%			\$0.00			
	RETEICA	CTO	1%	\$46,905,065.00		\$469,051.00			
	RETENCION AVISOS Y TABLEROS	ICA	15%	\$469,051.00		\$70,358.00			
	RETENCION SOBRETASA BOMBERIL	ICA	7%	\$469,051.00		\$32,834.00			
	LEY 1106/06 ART 6 CONTRIBUCION	CTO	5%	\$46,905,065.00		\$2,345,253.00			
1.5	PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO							\$4,925,032.00	
	TIPO	BASE	%			VALOR			
	ESTAMPILLA PRO-CULTURA	CTO	2.0%			\$938,101.30			
	ESTAMPILLA PRO BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR	CTO	4.00%			\$1,876,202.60			
	TASA PRO DEPORTE Y RECREACIÓN	CTO	2.50%			\$1,172,626.63			
	ESTAMPILLA JUSTICIA	CTO	2.0%			\$938,101.30			
II	IMPREVISTOS							\$0.00	0.00%
III	UTILIDADES							\$1,737,225.00	5.00%
	COSTO TOTAL DEL A.I.U.							\$12,161,333.00	35.00%

Realizo. 
WILSON VILLAMIL HERNANDEZ
Prof. De apoyo S.I.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM : 1
DESCRIPCION : Replanteo y localizacion
UNIDAD: m2

I. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARC.
Cinta de Señalización - peligro no pase -	m	0.1500	\$72.00	\$10.80
Durmiente ordinario 4 x 4 x 3.0 m	m	0.2500	\$3,636.00	\$909.00
Esmalte brillante tipo pintulux de Pintuco o similar	gal	0.0020	\$92,850.00	\$185.70
SUB TOTAL:				\$1,105.50

II. EQUIPOS

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARC.
Campero 2000 cc-2999 cc	hr	0.0620	\$49,167	\$3,048.35
Estacion Total	hr	0.0620	\$7,500	\$465.00
SUB TOTAL:				\$3,513.35

III. MANO DE OBRA

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARC.
Ayudante de construccion I	hr	0.0620	\$16,864	\$1,045.57
Cadenero	hr	0.0620	\$24,210	\$1,501.02
Topografo	hr	0.0620	\$73,814	\$4,576.47
SUB TOTAL:				\$7,123.06

IV. TRANSPORTES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARC.
SUB TOTAL:				\$0.00

SUB TOTAL COSTOS DIRECTOS \$11,741.91

TOTAL COSTOS DIRECTOS \$11,741.91

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	PORCENTAJE	VALOR
ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTO Y UTILIDADES	35%	\$11,741.910
SUB TOTAL:		\$4,109.670

VALOR UNITARIO TOTAL: \$15,852.00


WILSON VILLAMIL HERNANDEZ
Prof. De apoyo S.I.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM :

2

DESCRIPCION :

Relleno con sub base granular seleccionada o clasificada, compactada y trar.sportada.

UNIDAD:

m³

I. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARC.
Sub-base granular seleccionada o clasificada	M3	1.2500	\$30,792	\$38,490.00
SUB TOTAL:				\$38,490.00

II. EQUIPOS

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR.UNIT	VR. PARC
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.5000	\$4,108	\$2,053.75
Vibrocompactor tipo rana	HR	0.3030	\$13,715	\$4,155.65
SUB TOTAL:				\$6,209.40

III.MANO DE OBRA

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARC.
Cuadrilla AA (Albañilería)	HR	0.5000	\$41,075	\$20,537.50
SUB TOTAL:				\$20,537.50

IV. TRANSPORTES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARC.
Transporte de materiales (arena, piedra, comun, tierra) - m3	M3	1.0000	\$12,660.000	\$12,660.00
SUB TOTAL:				\$12,660.00

SUB TOTAL COSTOS DIRECTOS \$77,896.90

TOTAL COSTOS DIRECTOS \$77,896.90

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN		PORCENTAJE	VALOR	
ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTO Y UTILIDADES		35%	\$77,896.900	
SUB TOTAL:				\$27,263.92

VALOR UNITARIO TOTAL: \$105,161.00


WILSON VILLAMIL HERNANDEZ
 Prof. De apoyo S.l.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**ITEM :**

3

DESCRIPCION :

Demolicion muro en bloque de arcilla, con retiro

UNIDAD:

m2

I. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARC.
				\$0.00
				\$0.00
SUB TOTAL:				\$0.00

II. EQUIPOS

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARC.
Herramienta menor 10% M.O. AA	hr	0.1300	\$4,108	\$533.98
				\$0.00
SUB TOTAL:				\$533.98

III. MANO DE OBRA

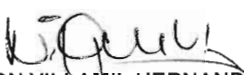
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARC.
Cuadrilla AA (Albañilería)	h	0.1300	\$41,075	\$5,339.75
SUB TOTAL:				\$5,339.75

IV. TRANSPORTES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARC.
Volqueta (6 m³)	hr	0.0200	\$99,170.000	\$1,983.40
SUB TOTAL:				\$1,983.40

SUB TOTAL COSTOS DIRECTOS \$7,857.13**TOTAL COSTOS DIRECTOS** \$7,857.13**V. COSTOS INDIRECTOS**

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR
ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTO Y UTILIDADES	35%	\$7,857.130
SUB TOTAL:		\$2,750.00

VALOR UNITARIO TOTAL: \$10,607.00
WILSON VILLAMIL HERNANDEZ
Prof. De apoyo S.I.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**ITEM :**

4

DESCRIPCION :Limpieza, raspado y lavado de placas, muros, pisos en concreto existente.
(Limpieza y retiro de excremento, nidos y residuos acumulados en cubierta y estructura).**UNIDAD:**

m2

I. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARC.
Acido desmanchador muriatico	Ga.	0.0238	\$32,933	\$783.81
Agua para obra	l	15.0000	\$100.00	\$1,500.00
Jabon industrial neutro	l	0.0050	\$10,694.00	\$53.47
SUB TOTAL:				\$2,337.28

II. EQUIPOS

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARC.
Herramienta menor 10% M.O. KK	hr	0.1000	\$3,372	\$337.20
Hidrolavadora 5 HP	hr	0.0500	\$12,656	\$632.80
SUB TOTAL:				\$970.00

III. MANO DE OBRA

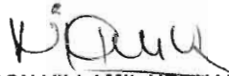
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARC.
Cuadrilla KK (Aseo)	h	0.1000	\$33,728	\$3,372.80
SUB TOTAL:				\$3,372.80

IV. TRANSPORTES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARC.
SUB TOTAL:				\$0.00

SUB TOTAL COSTOS DIRECTOS \$6,680.08**TOTAL COSTOS DIRECTOS** \$6,680.00**V. COSTOS INDIRECTOS**

DESCRIPCION		PORCENTAJE	VALOR	
ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTO Y UTILIDADES		35%	\$6,680.000	
SUB TOTAL:				\$2,338.00

VALOR UNITARIO TOTAL: \$9,018.00
WILSON VILLAMIL HERNANDEZ
Prof. De apoyo S.I.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM :

5

DESCRIPCION :

Enchape piso en ceramica duropiso 33.8 x 33.8. Suministro e Instal.

UNIDAD:

m2

I. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARC.
Agua para obra	l	1.6000	\$100	\$160.000
Boquilla lista junta normal	kg	0.3500	\$6,911.00	\$2,418.850
Ceramica duropiso o cantera 33.8 x 33.8 o 51 x 51	m2	1.05000	\$41,178.00	\$43,236.900
Pegacor blanco adhesivo cerámico	kg	4.00000	\$2,044.00	\$8,176.000
SUB TOTAL:				\$53,991.750

II. EQUIPOS

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARC.
Herramienta menor 10% M.O. AA	hr	0.7000	\$4,108	\$2,875.250
				\$0.000
SUB TOTAL:				\$2,875.250

III. MANO DE OBRA

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARC.
Cuadrilla AA (Albañilería)	hr	0.7000	\$41,075	\$28,752.500
SUB TOTAL:				\$28,752.500

IV. TRANSPORTES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARC.
Transporte de materiales - t	t	0.0160	\$3,858.000	\$61.728
SUB TOTAL:				\$61.73

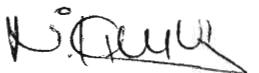
SUB TOTAL COSTOS DIRECTOS \$85,681.228

TOTAL COSTOS DIRECTOS \$85,681.230

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR
ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTO Y UTILIDADES	35%	\$85,681.230
SUB TOTAL:		\$29,988.430

VALOR UNITARIO TOTAL: \$115,670.00


WILSON VILLAMIL HERNÁNDEZ
 Prof. De apoyo S.I.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM : 6
DESCRIPCION : Rocería con retiro
UNIDAD: ha

I. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARC.
				\$0.000
				\$0.000
SUB TOTAL:				\$0.000

II. EQUIPOS

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR.UNIT	VR. PARC
Guadañadora	hr	26.6667	\$7,436	\$198,293.581
Herramienta menor 5% M.O. Ayudante 1	hr	26.6667	\$843	\$22,485.361
SUB TOTAL:				\$220,778.940

III.MANO DE OBRA

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARC.
Ayudante de construccion 1	h	26.6667	\$16,864	\$449,707
SUB TOTAL:				\$449,707

IV. TRANSPORTES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARC.
Volqueta (6 m³)	hr	0.4600	\$99,170.000	\$45,618.200
SUB TOTAL:				\$45,618.20

SUB TOTAL COSTOS DIRECTOS \$716,104.370**TOTAL COSTOS DIRECTOS** \$716,104.370**V. COSTOS INDIRECTOS**

DESCRIPCIÓN		PORCENTAJE	VALOR	
ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTO Y UTILIDADES		35%	\$716,104.370	
SUB TOTAL:				\$250,636.530

VALOR UNITARIO TOTAL: \$966,741.00


WILSON VILLAMIL HERNANDEZ
Prof. De apoyo S.I.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM :

7

DESCRIPCION :

Suministro e instalación de malla de protección antiaves en cubierta de la plaza demercado, incluye, fijaciones, anclajes, accesorios y mano de obra para impedir el ingreso de aves al interior de la plaza de mercado.

UNIDAD:

m2

I. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARC.
Malla plástica 1.80 x 50 m (hueco 1" x 1")	m2	1.0200	\$1,276	\$1,301.520
Tornillo Cubierta Autoperf Arandela 2 100 Und Ajoer 2" hexagonal	und	8.0000	\$1,499.00	\$11,992.000
SUB TOTAL:				\$13,293.520

II. EQUIPOS

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARC.
Herramienta menor 10% M.O. AA-2	hr	0.1000	\$5,794	\$579.390
Andamio tubular stand. (inc. tijeras) - 8 secciones	hr	0.0500	\$1,176	\$58.800
Tablon de madera de 3 x 0.25 x 0.05 (alquiler)	hr	0.0500	\$3,000	\$150.000
Taladro percutor mediano - 1/2"	hr	0.0500	\$5,809	\$290.450
SUB TOTAL:				\$1,078.640

III. MANO DE OBRA

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARC.
Cuadrilla AA-2 (Albañilería)	hr	0.1000	\$57,939.00	\$5,793.900
SUB TOTAL:				\$5,793.900

IV. TRANSPORTES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. PARC.
				\$0.000
SUB TOTAL:				\$0.00

SUB TOTAL COSTOS DIRECTOS \$20,166.060

TOTAL COSTOS DIRECTOS \$20,166.060

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	PORCENTAJE	VALOR
ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTO Y UTILIDADES	35%	\$20,166.060
SUB TOTAL:		\$7,058.120

VALOR UNITARIO TOTAL: \$27,224.00


WILSON VILLAMIL HERNANDEZ
 Prof. De apoyo S.I.