Contenido

1. Objeto del contrato. 2
2. Clasificación de los bienes y servicios: 2
3. Aspectos Generales: 2
3.1. Actividad Económica Según Clasificación CIIU 4
3.2. Mercado Laboral 5
3.3. Población Ocupada según rama de actividad mes noviembre de 2025 5
3.4. Producto Interno Bruto (PIB) 6
3.5. Índice de Precio Al Consumidor (IPC) 7
3.6. Salario Mínimo Vigente 9
4. Comportamiento del Gasto Histórico 10
4.1 Histórico de la entidad 10
4.2 Análisis de la demanda 20
4.3 Análisis de la Oferta 23
5.0 Análisis del Riesgo 26

Artículo 2.2.1.1.1.6.1 del decreto 1082 de 2015)

Deber de análisis de las Entidades Estatales. La Entidad Estatal debe hacer, durante la etapa de planeación, el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto del Proceso de Contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica, y de análisis de Riesgo. La Entidad Estatal debe dejar constancia de este análisis en los Documentos del Proceso.

1. **Objeto del contrato**.

"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ARQUITECTO EN EL FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL CORVIVIENDA"

2. **Clasificación de los bienes y servicios:**

La clasificación de los bienes y servicios, objeto del proceso de contratación, teniendo en cuenta la clasificación de Bienes y Servicios de las Naciones Unidas son los siguientes:

Segmento	Familia	Clase	Producto
80000000 Servicios de Gestion, Servicios Profesionales de Empresa y Servicios Administrativos	80110000 Servicios de recursos humanos	80111600 Servicios de personal temporal	80111607 Necesidades de dotación de personal jurídico temporal

https://www.colombiacompra.gov.co/clasificador-de-bienes-y-servicios

3. **Aspectos Generales:**

Este sector agrega las actividades desarrolladas por las unidades económicas encaminadas a generar y poner a disposición de las personas, los hogares o las empresas una amplia gama de servicios cada vez que estos sean demandados y sobre los cuales no recaen derechos de propiedad por parte del usuario. Es importante tener en cuenta dos aspectos fundamentales sobre los servicios. El primero, que los servicios no son susceptibles de ser almacenados ni transportados y, en consecuencia, no pueden ser transados en forma independiente de su producción, y el segundo, que no existe un traslado de la propiedad del producto; se vende por parte del productor y se compra por parte del consumidor un derecho al uso del servicio, cada vez que éste sea requerido.

De acuerdo con la Clasificación Internacional Industrial Uniforme – CIIU Revisión 4, adaptada para Colombia, en adelante CIIU Rev. 4 A.C corresponden a la Sección M Actividades profesionales, científicas y técnicas, Estas actividades requieren un alto nivel de capacitación y ponen

a disposición de los usuarios conocimientos y aptitudes especializados e incluyen Actividades jurídicas y de contabilidad; actividades de administración empresarial; actividades de consultoría de gestión; actividades de arquitectura e ingeniería; ensayos y análisis técnicos; Investigación científica y desarrollo y Publicidad y estudios de mercado, entre otras.

De igual forma en este sector se encuentran Servicios de Gestión, Servicios Profesionales de Empresa y Servicios Administrativos en el que no se produce bienes materiales, sino que se proveen servicios para satisfacer necesidades que demande la entidad para el cumplimiento de las funciones que le son propias, de acuerdo con la misión institucional que pueden ser provistos por persona natural o jurídica que este en capacidad de ejecutar el objeto del contrato.

El sector de servicios en Colombia cuenta con un enorme potencial de crecimiento, por ello se ha convertido en una de las mayores apuestas comerciales para el país. Continuamente surgen iniciativas para explorar nuevas oportunidades y mercados, mejorando las políticas del sector y ampliando la oferta.

Según la Encuesta Mensual de Servicios del DANE, en lo corrido del año, hasta octubre de 2025, doce de los dieciocho subsectores de servicios presentaron variación positiva en los ingresos, seis presentaron incremento en el personal ocupado total y todos los subsectores presentaron variación positiva en los salarios, en comparación con el mismo periodo. Las actividades profesionales científicas y técnicas disminuyeron sus ingresos en 3,0% y el personal ocupado en 5,4% pero incrementaron los salarios un 10,5%.

La economía colombiana ha ido ganando dinamismo en lo corrido del año 2024, comportamiento que se espera continúe en el 2025. respecto al mismo periodo del año anterior, el Producto Interno Bruto presenta un crecimiento de 1,6%. Con una contribución positiva de las Actividades Profesionales científicas y técnicas las cuales presentan un incremento en su producción del 0.2% según los resultados del Producto Interno Bruto (PIB) III Trimestre de 2024 publicado por el DANE.

DANE

Boletín técnico

Producto Interno Bruto Trimestral (PIB_T)

III trimestre de 2025[pr]

Tabla 1. Valor agregado por actividad económica
Tasas de crecimiento en volumen[1]
Tercer trimestre 2025[pr]

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2025[pr]-III / 2024[pr]-III	2025[pr]/ 2024[pr]	2025[pr]-III / 2025[pr]-II
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	2,4	4,1	1,0
Explotación de minas y canteras	-5,7	-7,2	0,8
Industrias manufactureras	4,1	2,1	1,5
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado[2]	2,3	0,7	0,7
Construcción	-1,5	-2,7	1,1
Comercio al por mayor y al por menor[3]	5,6	5,1	0,2
Información y comunicaciones	1,9	1,8	0,4
Actividades financieras y de seguros	4,3	3,5	2,3
Actividades inmobiliarias	2,1	2,0	0,5
Actividades profesionales, científicas y técnicas[4]	1,1	1,3	-0,1
Administración pública, defensa, educación y salud[5]	8,0	4,4	3,4
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios[6]	5,7	9,4	1,0
Valor agregado bruto	**3,6**	**2,8**	**1,3**
Impuestos menos subvenciones sobre los productos	2,7	2,5	0,9
Producto Interno Bruto	**3,6**	**2,8**	**1,2**

Fuente: DANE. PIB T

El mercado colombiano cuenta con una oferta amplia de profesionales que presten sus servicios a diferentes entidades y asuntos. La contratación de éstos no está sujeta a requisitos particulares de índole legal, salvo las propias del ejercicio mismo de la profesión.

3.1. Actividad Económica Según Clasificación CIIU

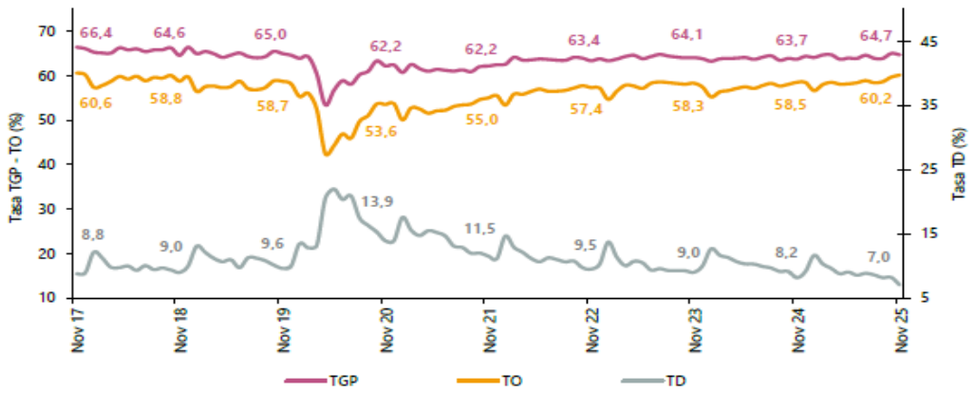
Sección M
Actividades profesionales, científicas y técnicas

División	Grupo	Clase	Descripción
División 71			**Actividades de arquitectura e ingeniería; ensayos y análisis técnicos**
	711		Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
		7111	Actividades de arquitectura
		7112	Actividades de ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica

3.2. Mercado Laboral

Para el mes de noviembre de 2025, la tasa de desocupación del total nacional fue 7,0%, lo que representó una disminución de 1,1 puntos porcentuales respecto al mismo mes de 2024 (8,2%). La tasa global de participación se ubicó en 64,7%, lo que significó un aumento de 1,0 puntos porcentuales frente a noviembre de 2024 (63,7%). Finalmente, la tasa de ocupación fue 60,2%, lo que representó un aumento de 1,6 puntos porcentuales respecto al mismo mes del año anterior (58,5%).

Gráfico 2. Tasa global de participación (TGP), Tasa de ocupación (TO) y Tasa de desocupación (TD)
Total nacional
Noviembre (2017 - 2025)



Fuente: DANE, GEIH.
Nota: datos expandidos con proyecciones de población, elaboradas con base en los resultados del CNPV 2018.
Nota: cifras aproximadas a un decimal.

3.3. Población Ocupada según rama de actividad mes noviembre de 2025

En el mes de noviembre de 2025, el número de personas ocupadas en el total nacional fue 24.599 miles de personas. Las ramas que más aportaron positivamente a la variación de la población ocupada fueron Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca (1,3 puntos porcentuales); Alojamiento y servicios de comida (1,0 puntos porcentuales) y Construcción (0,8 puntos porcentuales).

Tabla 1. Distribución porcentual, variación absoluta y contribución a la variación de la población ocupada según rama de actividad
Total nacional
Noviembre (2024 - 2025)

Rama de actividad	Total nacional				
	Noviembre 2024	Noviembre 2025	Distribución % 2025	Variación absoluta	Contribución en p.p.
Población ocupada	**23.605**	**24.599**	**100**	**993**	
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	3.286	3.598	14,6	312	1,3
Alojamiento y servicios de comida	1.680	1.927	7,8	247	1,0
Construcción	1.496	1.680	6,8	184	0,8
Transporte y almacenamiento	1.777	1.876	7,6	98	0,4
Actividades artísticas, entretenimiento, recreación y otras actividades de servicios	2.078	2.158	8,8	80	0,3
Comercio y reparación de vehículos	4.078	4.140	16,8	62	0,3
Actividades inmobiliarias	290	339	1,4	49	0,2
Administración pública y defensa, educación y atención de la salud humana	2.972	3.015	12,3	43	0,2
Suministro de electricidad, gas, agua y gestión de desechos^	609	643	2,6	34	0,1
Actividades financieras y de seguros	418	449	1,8	31	0,1
Información y comunicaciones	497	499	2,0	2	0,0
Actividades profesionales, científicas, técnicas y servicios administrativos	1.892	1.843	7,5	-49	-0,2
Industrias manufactureras	2.532	2.430	9,9	-102	-0,4

Fuente: DANE, GEIH.

3.4. Producto Interno Bruto (PIB)

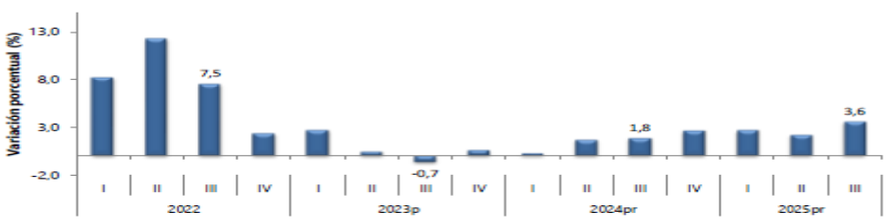
Es el valor total de los bienes y servicios finales producidos por el país durante un trimestre definidos, esta información sirve para encontrar la evolución, la tendencia y las transformaciones estructurales de la economía, a partir de datos comparables entre sí y con aquellos calculados para el año de análisis.

DANE

Boletín técnico
Bogotá D.C. 18 de noviembre de 2025

Producto Interno Bruto (PIB)
III trimestre 2025 preliminar

Gráfico 1. Producto Interno Bruto
Tasa de crecimiento en volumen[1]
2022-I / 2025[pr]-III



Fuente: DANE, PIB_T
[1]Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015
[pr]preliminar
[p]provisional

En el tercer trimestre de 2025pr, el Producto Interno Bruto en su serie original, crece 3,6% respecto al mismo periodo de 2024pr (ver tabla 1). Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 8,0% (contribuye 1,3 puntos

porcentuales a la variación anual).

•Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 5,6% (contribuye 1,2 puntos porcentuales a la variación anual).

•Industrias manufactureras crece 4,1% (contribuye 0,5 puntos porcentuales a la variación anual).

En lo corrido del año 2025pr, respecto al mismo periodo del año anterior, el Producto Interno Bruto presenta un crecimiento de 2,8%. Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

•Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 5,1% (contribuye 1,0 puntos porcentuales a la variación anual).
•Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 4,4% (contribuye 0,7 puntos porcentuales a la variación anual).
•Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca crece 4,1% (contribuye 0,4 puntos porcentuales a la variación anual).

Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto en su serie ajustada por efecto estacional y calendario crece 1,2%. Cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 3,4%.
- Actividades financieras y de seguros crece 2,3%.
- Industrias manufactureras crece 1,5%.

Fuente de consulta Fecha 19/01/2026
https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/cuentas-nacionales/cuentas-nacionales-trimestrales/pib-informacion-tecnica

3.5. Índice de Precio Al Consumidor (IPC)

Es una medida de cambio (variación), en el precio de bienes y servicios representativos del consumo de los hogares del país conocido como canasta. Esta canasta se define a partir de la Encuesta Nacional de Presupuesto de

los hogares – ENPH; Que el DANE realiza cada 10 años.

Sirve fundamentalmente:

- Medir los cambios de precios de los bienes y servicios que conforman la canasta, y con esto de los periodos de inflación.
- Comparar la economía colombiana con la de otros países.
- Entender la evolución de la situación económica del país y proyectarla.

DANE

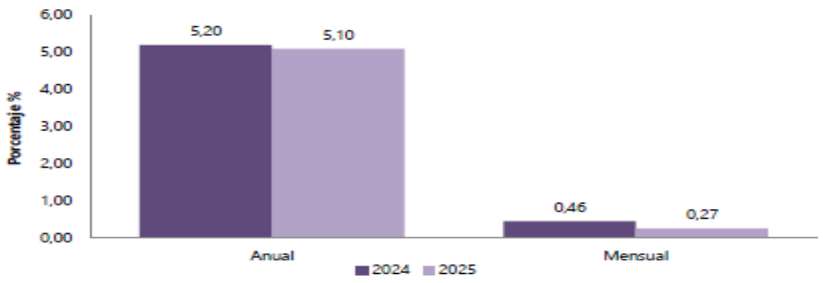
Boletín técnico

Bogotá, 8 de enero de 2026

Índice de Precios al Consumidor (IPC)

Diciembre 2025

Gráfico 1. IPC Variaciones
Total Nacional
Diciembre 2024 - 2025



Fuente: DANE, IPC.

En el mes de diciembre de 2025, el IPC registró una variación de 5,10% en comparación con diciembre de 2024. En el último año, las divisiones Restaurantes y hoteles (7,91%), Educación (7,36%), Salud (7,20%), Bebidas alcohólicas y tabaco (6,37%) y; por último, Transporte (5,35%) se ubicaron por encima del promedio nacional (5,10%). Entre tanto, las divisiones Alimentos y bebidas no alcohólicas (5,07%), Bienes y servicios diversos (4,97%), Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles (4,76%), Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar (3,31%), Prendas de vestir y calzado (2,12%), Recreación y cultura (1,85%) y; por último, Información y comunicación (1,22%) se ubicaron por debajo del promedio nacional.

Cuadro 1. IPC Variación y contribución anual
Según divisiones de gasto
Diciembre 2024 - 2025

		2024		2025	
Divisiones de Gasto	Peso (%)	Variación (%)	Contribución Puntos Porcentuales	Variación (%)	Contribución Puntos Porcentuales
Restaurantes y hoteles	9,43	7,87	0,85	7,91	0,87
Educación	4,41	10,62	0,41	7,36	0,30
Salud	1,71	5,54	0,09	7,20	0,12
Bebidas alcohólicas y tabaco	1,70	5,57	0,09	6,37	0,11
Transporte	12,93	5,19	0,70	5,35	0,72
TOTAL	100,00	5,20	5,20	5,10	5,10
Alimentos y bebidas no alcohólicas	15,05	3,31	0,53	5,07	0,95
Bienes y servicios diversos	5,36	3,33	0,18	4,97	0,26
Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles	33,12	6,96	2,13	4,76	1,48
Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar	4,19	2,18	0,09	3,31	0,13
Prendas de vestir y calzado	3,56	2,06	0,07	2,12	0,07
Recreación y cultura	3,79	-0,21	-0,01	1,85	0,06
Información y comunicación	4,33	-0,93	-0,03	1,22	0,03

Fuente: DANE, IPC.
Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

3.6. Salario Mínimo Vigente

Salario mínimo legal mensual vigente para 2026: $1.750.905. Auxilio de transporte: $249.095.



4. Comportamiento del Gasto Histórico

4.1 Histórico de la entidad

Nombre de la Entidad	Modalidad de Contratación	Objeto del contrato	Fecha de Firma del Contrato	ID Proceso	Valor Contrato	URL Contrato
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de Servicios Profesionales como Arquitecta en el marco del Programo Mi Casa Mi Entorno Mi Hábitat en la Oficina Asesora de Planeación del Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana Distrital CORVIVIENDA.	02/27/2023	CPS-CVV-176-2023	$ 40.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.4067187&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como Arquitecta en el marco del programa Juntos por una vivienda digna a cargo de la Dirección Técnica de Corvivienda.	01/27/2022	155-2022	$ 28.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.2725239&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como arquitecta en la Dirección Técnica del Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana- Corvivienda.	01/20/2022	067-2022	$ 45.467.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.2611308&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como arquitecto en el marco del programa mi casa a lo legal en la Oficina Asesora Jurídica del Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana Distrital - Corvivienda.	08/15/2024	CPS-CVV-537-2024	$ 16.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6548872&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales arquitecto en el marco del programa mi casa a lo legal en la Oficina Asesora Jurídica del Fondo de Vivienda de Interés social y Reforma Urbana Distrital- Corvivienda.	08/07/2024	cps-cvv-492-2024	$ 16.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6493181&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como arquitecto en la Dirección Técnica del Fondo de Vivienda de Interes Social y Reforma Urbana Distrital - CORVIVIENDA.	10/07/2024	CPS-CVV-568-2024	$ 8.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6806600&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Contrato de prestación de servicios como arquitecta en la Oficina Asesora de Planeación de Corvivienda	05/05/2023	CPS-CVV-198-2023	$ 31.200.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.4361743&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de Servicios Profesionales como Arquitecta en el marco del Programo Mi Casa Mi Entorno Mi Hábitat en la Oficina Asesora de Planeación del Fondo de Vivienda de	02/27/2023	CPS-CVV-175-2023	$ 44.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.4067290&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true

Nombre de la Entidad	Modalidad de Contratación	Objeto del contrato	Fecha de Firma del Contrato	ID Proceso	Valor Contrato	URL Contrato
		Interés Social y Reforma Urbana Distrital CORVIVIENDA.				
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como arquitecto en la Gerencia del Fondo de Vivienda de Interes Social y Reforma Urbana Distrital - Corvivienda.	08/07/2024	CPS-CVV-458-2024	$ 20.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6501029&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como arquitecto en el marco del programa mi casa a lo legal de la Oficina Asesora Jurídica del Fondo de Vivienda de Interés social y Reforma Urbana Distrital- Corvivienda.	07/11/2024	CPS-CVV-424-2024	$ 20.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6381520&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como arquitecta en la Dirección Técnica del Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana- Corvivienda.	06/25/2021	192-2021	$ 21.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.2053452&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como arquitecto en la Dirección Técnica del Fondo de Vivienda de Interes Social y Reforma Urbana Distrital - Corvivienda.	08/29/2024	CPS-CVV-522-2024	$ 22.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6608681&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios como Arquitecto del Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana Distrital - Corvivienda.	01/19/2022	023-2022	$ 57.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.2602980&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como Arquitecta en el marco del programa Mi casa mi entorno mi habitat del Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana - Corvivienda.		255-2021	$ 12.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.2269264&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de Servicios Profesionales como Arquitecta en la Oficina Asesora de Planeación del Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana Distrital - CORVIVIENDA.	02/08/2023	CPS-CVV-158-2023	$ 59.033.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3952295&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	prestación de servicios profesionales como arquitecto en la Dirección Técnica del Fondo de Vivienda de Interes Social y Reforma Urbana Distrital - Corvivienda	02/16/2024	CPS-CVV-116-2024	$ 16.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.5673846&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true

Nombre de la Entidad	Modalidad de Contratación	Objeto del contrato	Fecha de Firma del Contrato	ID Proceso	Valor Contrato	URL Contrato
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como arquitecto en la Dirección Técnica del Fondo de Vivienda de Interes Social y Reforma Urbana Distrital - Corvivienda.	02/22/2024	CPS-CVV-135-2024	$ 30.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.5699585&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como Arquitecta en la Dirección Técnica de Corvivienda en el marco del programa JUNTOS POR UNA VIVIENDA DIGNA.	08/12/2021	244-2021	$ 16.400.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.2151470&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como arquitecto en la Dirección Técnica del Fondo de Vivienda de Interes Social y Reforma Urbana Distrital - CORVIVIENDA.	10/07/2024	CPS-CVV-569-2024	$ 8.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6813455&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como arquitecto en la Dirección Técnica del Fondo de Vivienda de Interes Social y Reforma Urbana Distrital - Corvivienda.	03/20/2024	CPS-CVV-191-2024	$ 24.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.5860806&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como Arquitecta en el marco del programa Mi casa mi entorno mi habitat del Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana - Corvivienda.	01/27/2022	159-2022	$ 40.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.2736331&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como arquitecto en el marco del programa mejoro mi casa compromiso de todos en la Dirección Técnica de Corvivienda.		CPS-CVV-336-2023	$ 16.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.4887919&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como arquitecto en la Gerencia del Fondo de Vivienda de Interes Social y Reforma Urbana Distrital - Corvivienda.	03/06/2024	CPS-CVV-159-2024	$ 20.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.5793977&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como Arquitecta en el marco del programa Mi casa mi entorno mi habitat del Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana - Corvivienda.	10/13/2021	254-2021	$ 18.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.2270340&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como arquitecto en el marco del programa mi casa a lo legal en la Oficina Asesora Jurídica del Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana Distrital - Corvivienda.	08/07/2024	CPS-CVV-488-2024	$ 16.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6499849&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true

Nombre de la Entidad	Modalidad de Contratación	Objeto del contrato	Fecha de Firma del Contrato	ID Proceso	Valor Contrato	URL Contrato
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios como Arquitecto para realizar las actividades afines al programa JUNTOS POR UNA VIVIENDA DIGNA de la Dirección Técnica del Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana Distrital Corvivienda.	10/21/2021	266-2021	$ 11.600.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.2327735&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como arquitecto en la Dirección Técnica del Fondo de Vivienda de Interes Social y Reforma Urbana Distrital - Corvivienda.	06/25/2024	CPS-CVV-376-2024	$ 24.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6306746&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como arquitecto en la Dirección Técnica del Fondo de Vivienda de Interes Social y Reforma Urbana Distrital - CORVIVIENDA.	06/26/2024	CPS-CVV-381-2024	$ 30.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6306955&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como arquitecto en la Dirección Técnica del Fondo de Vivienda de Interes Social y Reforma Urbana Distrital - Corvivienda.	03/21/2024	CPS-CVV-194-2024	$ 24.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.5882261&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como Arquitecta en el marco del programa MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS a cargo de la Dirección Técnica del Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana Distrital - Corvivienda.	09/28/2022	202-2022	$ 10.500.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3332812&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como Arquitecto dentro del programa UN LUGAR APTO PARA MI HOGAR en la Dirección Técnica del Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana Distrital Corvivienda.	10/20/2021	261-2021	$ 14.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.2325935&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como arquitecto en el marco del programa mi casa a lo legal de la Oficina Asesora Jurídica del Fondo de Vivienda de Interés social y Reforma Urbana Distrital- Corvivienda.	06/11/2024	CPS-CVV-291-2024	$ 24.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6244818&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de Servicios Profesionales como Arquitecto en el marco del Programa Mi Casa a lo Legal de la Oficina Asesora Jurídica del Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana Distrital - CORVIVIENDA.	08/15/2024	CPS-CVV-539-2024	$ 16.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6546404&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true

Nombre de la Entidad	Modalidad de Contratación	Objeto del contrato	Fecha de Firma del Contrato	ID Proceso	Valor Contrato	URL Contrato
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como arquitecto en el marco del programa mejoro mi casa compromiso de todos en la Dirección Técnica de Corvivienda.	02/23/2023	CPS-CVV-172-2023	$ 24.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.4045317&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como arquitecto en el marco del programa mejoro mi casa compromiso de todos en la Dirección Técnica de Corvivienda.	09/20/2023	CPS-CVV-341-2023	$ 13.800.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.4977270&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios como Arquitecto del Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana Distrital - Corvivienda.	01/25/2023	CPS-CVV-032-2023	$ 55.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3844081&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de Servicios Profesionales como Arquitecto en el marco del Programo Mi Casa Mi Entorno Mi Hábitat en la Oficina Asesora de Planeación del Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana Distrital CORVIVIENDA	02/27/2023	CPS-CVV-173-2023	$ 40.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.4067024&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como arquitecto en la Dirección Técnica del Fondo de Vivienda de Interes Social y Reforma Urbana Distrital - Corvivienda.	02/16/2024	CPS-CVV-149-2024	$ 20.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.5679015&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como arquitecto en el marco del programa mi casa mi entorno mi hábitat en la Oficina Asesora de Planeación del Fondo de Vivienda de Interés social y Reforma Urbana Distrital- Corvivienda.	09/24/2024	CPS-CVV-553-2024	$ 12.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6772594&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Contrato de prestación de servicios profesionales como arquitecto en el marco del programa mi casa a lo legal en la Oficina Asesora Jurídica del Fondo de Vivienda de Interés social y Reforma Urbana Distrital- Corvivienda.	08/07/2024	CPS-CVV-490-2024	$ 16.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6493305&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de Servicios Profesionales como Arquitecta en la Oficina Asesora de Planeación del Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana Distrital CORVIVIENDA.		CPS-CVV-077-2023	$ 20.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3870260&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true

Nombre de la Entidad	Modalidad de Contratación	Objeto del contrato	Fecha de Firma del Contrato	ID Proceso	Valor Contrato	URL Contrato
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como arquitecto en la Dirección Técnica del Fondo de Vivienda de Interes Social y Reforma Urbana Distrital - CORVIVIENDA.	10/07/2024	CPS-CVV-569-2024	$ 9.867.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6813455&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como arquitecto en el marco del programa mi casa a lo legal en la Oficina Asesora Jurídica del Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana Distrital - Corvivienda.	08/07/2024	CPS-CVV-488-2024	$ 18.667.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6499849&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como arquitecto en la Gerencia del Fondo de Vivienda de Interes Social y Reforma Urbana Distrital - Corvivienda.	08/07/2024	CPS-CVV-458-2024	$ 22.167.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6501029&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como arquitecto en la Dirección Técnica del Fondo de Vivienda de Interes Social y Reforma Urbana Distrital - CORVIVIENDA.	10/07/2024	CPS-CVV-568-2024	$ 9.867.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6806600&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Contrato de prestación de servicios profesionales como arquitecto en el marco del programa mi casa a lo legal en la Oficina Asesora Jurídica del Fondo de Vivienda de Interés social y Reforma Urbana Distrital- Corvivienda.	08/07/2024	CPS-CVV-490-2024	$ 18.667.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6493305&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como arquitecto en el marco del programa mi casa a lo legal de la Oficina Asesora Jurídica del Fondo de Vivienda de Interés social y Reforma Urbana Distrital- Corvivienda.	06/11/2024	CPS-CVV-291-2024	$ 26.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6244818&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales arquitecto en el marco del programa mi casa a lo legal en la Oficina Asesora Jurídica del Fondo de Vivienda de Interés social y Reforma Urbana Distrital- Corvivienda.	08/07/2024	cps-cvv-492-2024	$ 18.667.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6493181&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	prestación de servicios profesionales como arquitecto en la Dirección Técnica del Fondo de Vivienda de Interes Social y Reforma Urbana Distrital - Corvivienda	02/16/2024	CPS-CVV-116-2024	$ 16.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.5673846&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true

Nombre de la Entidad	Modalidad de Contratación	Objeto del contrato	Fecha de Firma del Contrato	ID Proceso	Valor Contrato	URL Contrato
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como arquitecto en la Dirección Técnica del Fondo de Vivienda de Interes Social y Reforma Urbana Distrital - CORVIVIENDA.	10/07/2024	CPS-CVV-568-2024	$ 9.867.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6806600&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como arquitecto en la Dirección Técnica del Fondo de Vivienda de Interes Social y Reforma Urbana Distrital - Corvivienda.	02/16/2024	CPS-CVV-149-2024	$ 20.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.5679015&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como arquitecto en la Dirección Técnica del Fondo de Vivienda de Interes Social y Reforma Urbana Distrital - CORVIVIENDA.	06/26/2024	CPS-CVV-381-2024	$ 30.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6306955&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como arquitecto en la Dirección Técnica del Fondo de Vivienda de Interes Social y Reforma Urbana Distrital - CORVIVIENDA.	10/07/2024	CPS-CVV-569-2024	$ 9.867.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6813455&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como arquitecto en la Dirección Técnica del Fondo de Vivienda de Interes Social y Reforma Urbana Distrital - Corvivienda.	03/21/2024	CPS-CVV-194-2024	$ 24.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.5882261&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como arquitecto en la Dirección Técnica del Fondo de Vivienda de Interes Social y Reforma Urbana Distrital - Corvivienda.	03/20/2024	CPS-CVV-191-2024	$ 24.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.5860806&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como arquitecto en la Dirección Técnica del Fondo de Vivienda de Interes Social y Reforma Urbana Distrital - Corvivienda.	06/25/2024	CPS-CVV-376-2024	$ 24.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6306746&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como arquitecto en el marco del programa mi casa a lo legal de la Oficina Asesora Jurídica del Fondo de Vivienda de Interés social y Reforma Urbana Distrital- Corvivienda.	06/11/2024	CPS-CVV-291-2024	$ 26.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6244818&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como arquitecto en la Gerencia del Fondo de Vivienda de Interes Social y Reforma Urbana Distrital - Corvivienda.	03/06/2024	CPS-CVV-159-2024	$ 20.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.5793977&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true

Nombre de la Entidad	Modalidad de Contratación	Objeto del contrato	Fecha de Firma del Contrato	ID Proceso	Valor Contrato	URL Contrato
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como arquitecto en la Gerencia del Fondo de Vivienda de Interes Social y Reforma Urbana Distrital - Corvivienda.	08/07/2024	CPS-CVV-458-2024	$ 22.167.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6501029&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como arquitecto en la Dirección Técnica del Fondo de Vivienda de Interes Social y Reforma Urbana Distrital - CORVIVIENDA.	01/17/2025	CPS-CVV-040-2025	$ 22.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.7373112&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como arquitecto en la Dirección Técnica del Fondo de Vivienda de Interes Social y Reforma Urbana Distrital - Corvivienda	01/18/2025	CPS-CVV-076-2025	$ 16.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.7376841&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como arquitecto en la Dirección Técnica del Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana Distrital- Corvivienda	01/17/2025	CPS-CVV-014-2025	$ 20.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.7366643&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como arquitecto en la Dirección Técnica del Fondo de Vivienda de Interes Social y Reforma Urbana Distrital - CORVIVIENDA.	06/26/2024	CPS-CVV-381-2024	$ 30.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6306955&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como arquitecto en la Dirección Técnica del Fondo de Vivienda de Interes Social y Reforma Urbana Distrital - Corvivienda.	03/20/2024	CPS-CVV-191-2024	$ 24.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.5860806&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como arquitecto en la Dirección Técnica del Fondo de Vivienda de Interes Social y Reforma Urbana Distrital - CORVIVIENDA.	10/07/2024	CPS-CVV-569-2024	$ 9.867.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6813455&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como arquitecto en la Dirección Técnica del Fondo de Vivienda de Interes Social y Reforma Urbana Distrital - Corvivienda.	02/16/2024	CPS-CVV-149-2024	$ 20.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.5679015&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como arquitecto en la Dirección Técnica del Fondo de Vivienda de Interes Social y Reforma Urbana Distrital - CORVIVIENDA.	10/07/2024	CPS-CVV-568-2024	$ 9.867.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6806600&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true

Nombre de la Entidad	Modalidad de Contratación	Objeto del contrato	Fecha de Firma del Contrato	ID Proceso	Valor Contrato	URL Contrato
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como arquitecto en la Dirección Técnica del Fondo de Vivienda de Interes Social y Reforma Urbana Distrital - Corvivienda.	06/25/2024	CPS-CVV-376-2024	$ 24.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6306746&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	prestación de servicios profesionales como arquitecto en la Dirección Técnica del Fondo de Vivienda de Interes Social y Reforma Urbana Distrital - Corvivienda	02/16/2024	CPS-CVV-116-2024	$ 16.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.5673846&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como arquitecto en la Dirección Técnica del Fondo de Vivienda de Interes Social y Reforma Urbana Distrital - CORVIVIENDA.	01/22/2025	CPS-CVV-041-2025	$ 18.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.7419123&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como arquitecto en la Dirección Técnica del Fondo de Vivienda de Interes Social y Reforma Urbana Distrital - Corvivienda.	03/21/2024	CPS-CVV-194-2024	$ 24.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.5882261&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como arquitecto en la Dirección Técnica del Fondo de Vivienda de Interes Social y Reforma Urbana Distrital - CORVIVIENDA.	01/18/2025	CPS-CVV-074-2025	$ 16.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.7376878&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como arquitecto en el marco del programa mi casa a lo legal de la Oficina Asesora Jurídica del Fondo de Vivienda de Interés social y Reforma Urbana Distrital- Corvivienda.	06/11/2024	CPS-CVV-291-2024	$ 26.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6244818&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como arquitecto en el marco del programa Mi casa avanza en la Dirección Técnica del Fondo de Vivienda de Interés social y Reforma Urbana Distrital - CORVIVIENDA.	03/28/2025	CPS-CVV-217-2025	$ 24.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.7911183&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como arquitecto en el marco del programa Mi casa avanza en la Dirección Técnica del Fondo de Vivienda de Interés social y Reforma Urbana Distrital - CORVIVIENDA.	03/26/2025	CPS-CVV-121-2025	$ 24.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.7875328&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como arquitecto en la Gerencia del Fondo de Vivienda de Interes Social y Reforma Urbana Distrital - Corvivienda.	04/03/2025	CPS-CVV-285-2025	$ 30.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.7940782&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true

Nombre de la Entidad	Modalidad de Contratación	Objeto del contrato	Fecha de Firma del Contrato	ID Proceso	Valor Contrato	URL Contrato
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como arquitecto en la Dirección Técnica del Fondo de Vivienda de Interes Social y Reforma Urbana Distrital - Corvivienda.	02/22/2024	CPS-CVV-135-2024	$ 30.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.5699585&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como arquitecto el marco del programa mi casa avanza en la Dirección Técnica del Fondo de Vivienda de Interes Social y Reforma Urbana Distrital CORVIVIENDA	05/28/2025	CPS-CVV-389-2025	$ 28.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticeManagement/Index?currentLanguage=es-CO&Page=login&Country=CO&SkinName=CCE
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como Arquitecto en el marco del programa Mi casa avanza en la Direccion Tecnica del Fondo de Vivienda de Interés social y Reforma Urbana Distrital - CORVIVIENDA.	05/27/2025	CPS-CVV-390-2025	$ 28.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticeManagement/Index?currentLanguage=es-CO&Page=login&Country=CO&SkinName=CCE
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como arquitecto el marco del programa mi casa avanza en la Dirección Técnica del Fondo de Vivienda de Interes Social y Reforma Urbana Distrital - Corvivienda.	06/18/2025	CPS-CVV-456-2025	$ 20.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8306414&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como arquitecto en la Dirección Técnica del Fondo de Vivienda de Interes Social y Reforma Urbana Distrital - CORVIVIENDA.	06/19/2025	CPS-CVV-453-2025	$ 27.500.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8305994&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como Arquitecto en la Dirección Técnica del Fondo de Vivienda de Interes Social y Reforma Urbana Distrital - CORVIVIENDA.	06/24/2025	CPS-CVV-462-2025	$ 22.500.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8306516&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como Arquitecto en la Dirección Técnica del Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana Distrital - CORVIVIENDA.	06/24/2025	CPS-CVV-476-2025	$ 25.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8322239&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Contratación directa	Prestación de servicios profesionales como Arquitecto el marco del programa mi casa avanza en la Dirección Técnica del Fondo de Vivienda de Interes Social y Reforma Urbana Distrital - CORVIVIENDA	06/24/2025	CPS-CVV-479-2025	$ 20.000.000,00	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8321131&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true

4.2 Análisis de la demanda

La demanda es la cantidad de bienes y servicios que los consumidores están dispuestos a comprar a diferentes precios en un periodo de tiempo determinado. La Ley de demanda establece que la cantidad demandada disminuye cuando el precio aumenta. La agencia de contratación pública COLOMBIA COMPRA EFICIENTE ponen a disposición para analizar la demanda se utilizara la herramienta del MODELO ABASTECMIENTO ESTRATEGICO, El Modelo de Abastecimiento Estratégico desarrollado por la Agencia Nacional de Contratación Pública - Colombia Compra Eficiente, busca mejorar la buenas prácticas en la planeación y gestión de los procesos contractuales para que los participantes del Sistema de Compra Pública lo adopten y se destaquen por sus niveles de transparencia, eficiencia y generación de mayor valor por dinero, para el análisis de



la oferta de este proceso de contratación se consultara el código de compra

Fuente de consulta y fecha 19/01/2026
https://www.colombiacompra.gov.co/analisis-de-datos-de-compra-publica/modelo-de-abastecimiento-estrategico

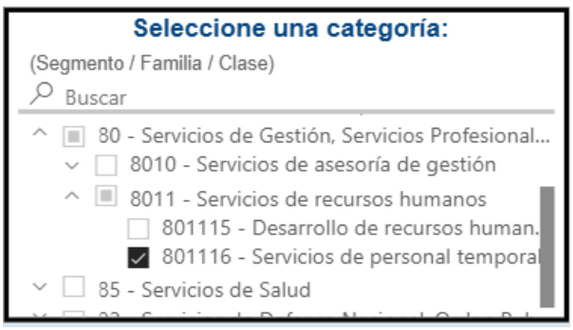
- Código de consulta 80116600
- Rango de fecha de consulta



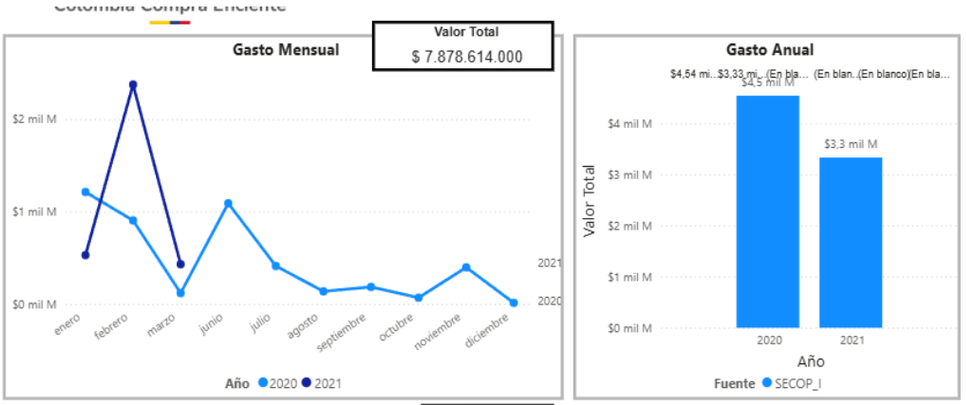
- Departamento consultado y entidad



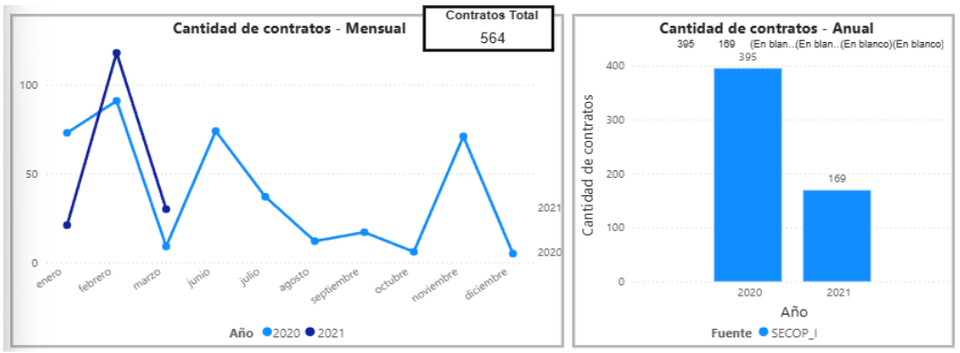
- Plataforma consultada y Código UNSPSC



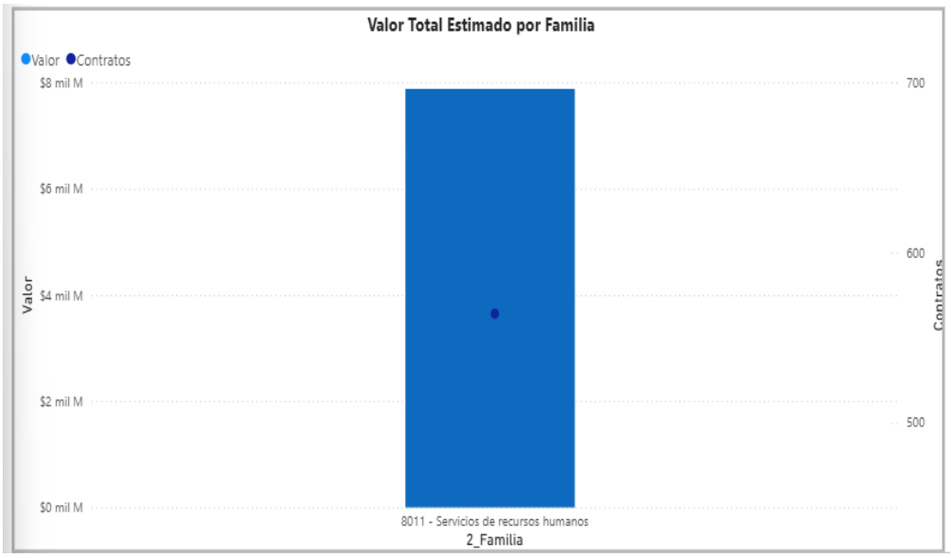
- Gasto promedio mensual de la entidad



- Cantidad de contratos promedio mensuales y anuales



- Valor estimado por familia de código UNSPSC

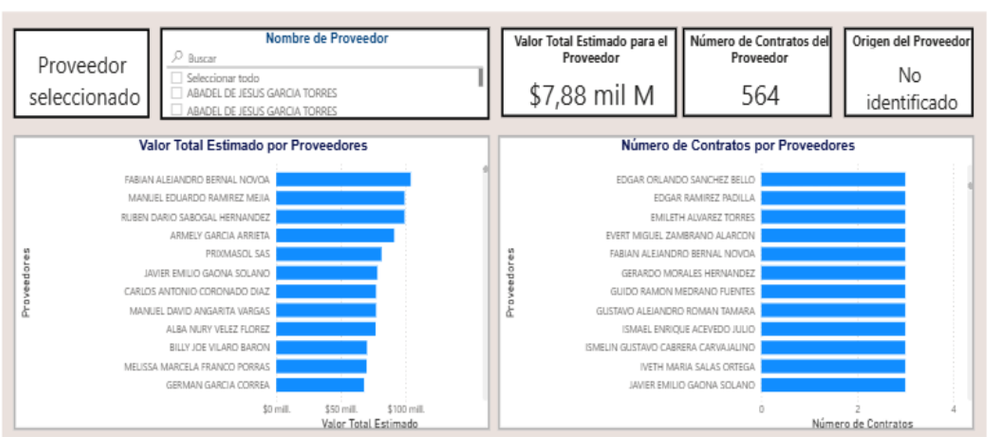


- Comportamiento de la contratación por bienes y servicios UNSPSC

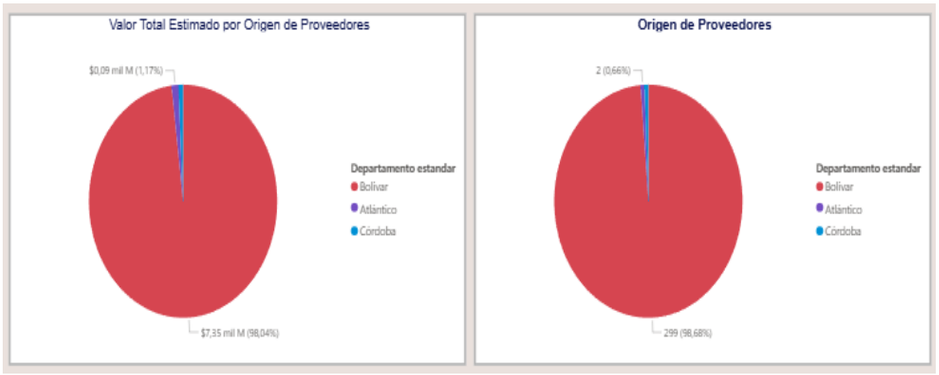
Comportamiento contratación por bienes y servicios de UNSPSC

Año Clasificador de Bienes y Servicios - Familia
⊞ Prestación de servicios profesionales como abogado en las actividades propias de la Oficina Asesora Jurídica
⊞ Prestación de Servicios Profesionales como Abogado Asesor en temas de contratación de acuerdo con las necesidades de la Entidad
⊞ Prestación de Servicios Profesionales como Trabajadora Social en el marco del programa Juntos por una Vivienda Digna a cargo de la Dirección Técnica de Corvivienda
⊞ Prestación de Servicios Profesionales como Administrador de Empresas en la Oficina Asesora de Planeación de Corvivienda
⊞ Prestación de servicios profesionales como abogado con el fin de apoyar en as actividades propias de la Oficina Asesora Jurídica
⊞ Prestación de servicios de apoyo a la gestión en la Dirección Tecnica de Corvivienda
⊞ Prestación de servicios profesionales como administrador de empresa en la oficina Asesora de Planeación de Corvivienda
⊞ Prestación de servicios profesionales como abogado con el fin de apoyar en los distintos programas que ejecuta la Oficina Asesora de Jurídica de Corvivienda
⊞ Prestación de servicios profesionales como abogado en la Dirección Técnica de Corvivienda
⊞ Prestación de servicios Profesionales como Administrador de Empresas en la Dirección Administrativa en lo relacionado con el Proceso Administrativo de la entidad
⊞ Prestación de Servicios Profesionales como Contador Publico en la Dirección Administrativa de Corvivienda con el fin de atender asuntos relacionados con el Proceso de Tesorería de la Entidad
⊞ PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN EN MATERIA DE SERVICIOS GENERALES EN LAS DEPENDENCIAS ADMINISTRATIVAS DE CORVIVIENDA
Total

- Valor estimado por proveedor y cantidad de contratos



- Origen de los proveedores



- Modalidad de selección rectora



Fuente de consulta y fecha de consulta 19/01/2026
https://app.powerbi.com/view?r=eyJrIjoiOTk0MWM1MjMtYzhkOS00NDUwLThmOTEtMmRmMTQxNTEyYTczIiwidCI6IjdiMDkwNDFlLTI0NTEtNDlkMC04Y2IxLTc5ZDVlM2Q4YzFiZSIsImMiOjR9

4.3 Análisis de la Oferta

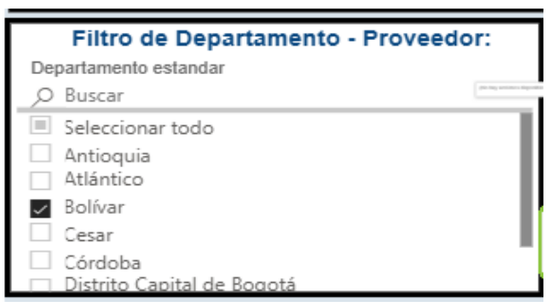
La oferta es a cantidad de bienes y servicios que productores ponen a disposición del mercado a un precio determinado, la oferta se relaciona con la demanda que es la cantidad de bienes y servicios que los consumidores quieren, pata analizar la oferta se utilizara la herramienta del MODELO ABASTECMIENTO ESTRATEGICO, El Modelo de Abastecimiento Estratégico desarrollado por la Agencia Nacional de Contratación Pública - Colombia Compra Eficiente, busca mejorar la buenas prácticas en la planeación y gestión de los procesos contractuales para que los participantes del Sistema de Compra Pública lo adopten y se destaquen por sus niveles de transparencia, eficiencia y generación de mayor valor por dinero, para el análisis de la oferta de este proceso de contratación se consultara el código de compra

El análisis de la oferta es un proceso el cual permite entender cómo operan los diferentes actores y variables dentro de las dinámicas competitivas del mercado e identificar y evaluar proveedores potenciales para crear un entorno competitivo. Para lograr este fin, la herramienta de visualización para el análisis de la oferta permite dimensionar de forma gráfica los factores existentes como: el gasto histórico en una categoría del gasto de un

bienes o servicios, el valor de la contratación, cantidad de contratos, número y nombre de los proveedores, de igual forma permite conocer atributos de los proveedores como origen, modalidad de selección y si son plurales o no, a partir de la información que reposa en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública – **SECOP I, SECOP II** y **TVEC.**



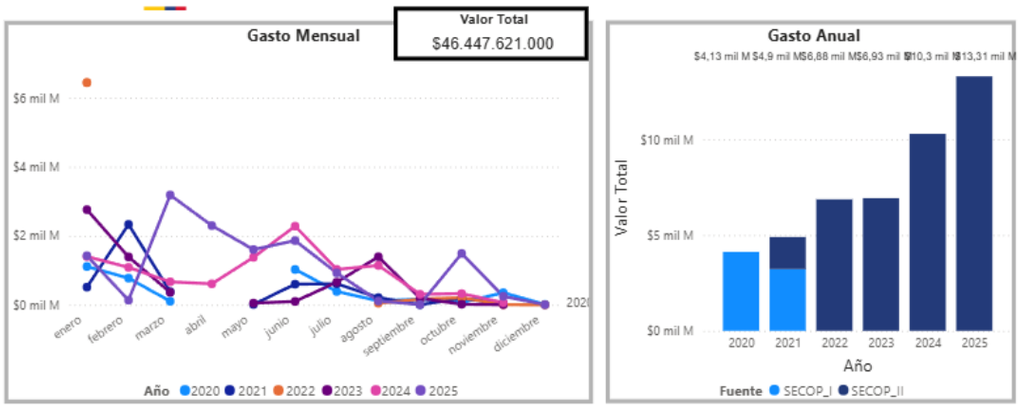
- Código de consulta 80111600
- Departamento de consulta de la oferta



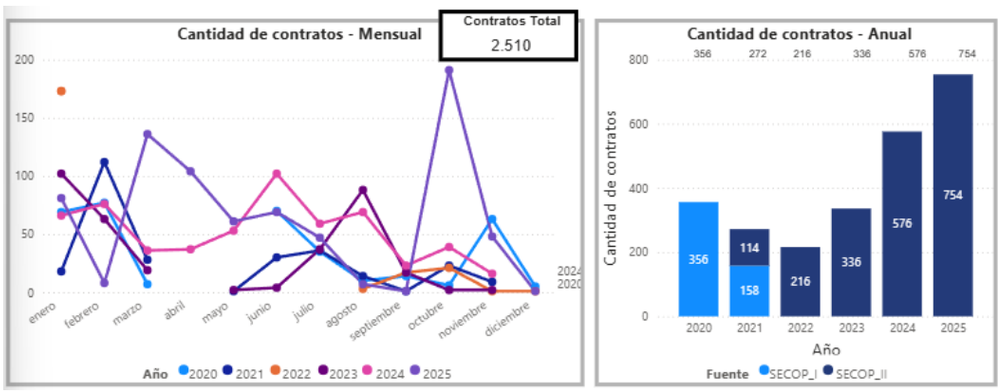
- Rango de fecha de consulta



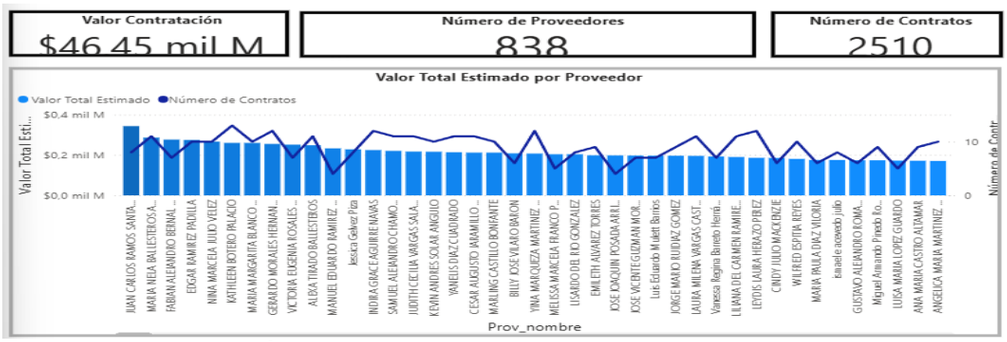
- Gasto promedio mensual y anual



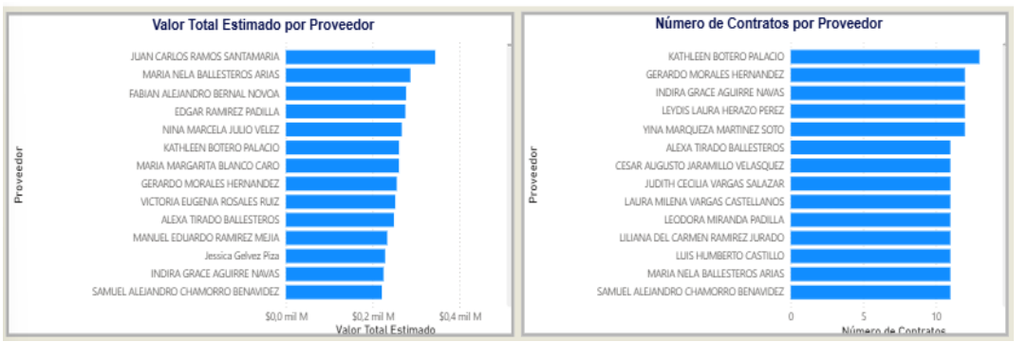
- Cantidad de contratos promedios mensuales y anuales



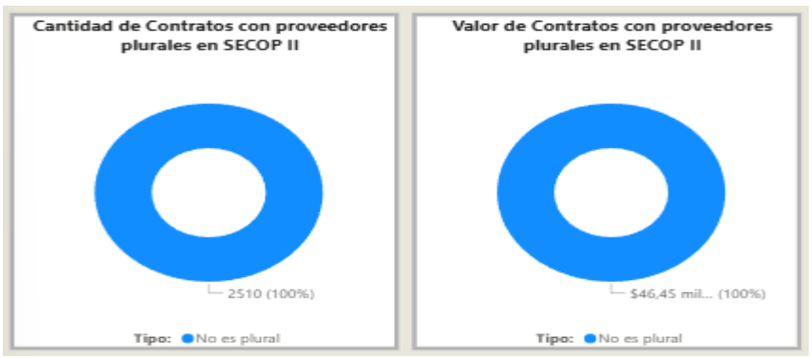
- Valor estimado por proveedor



- Valor estimado y número de contratos por proveedor



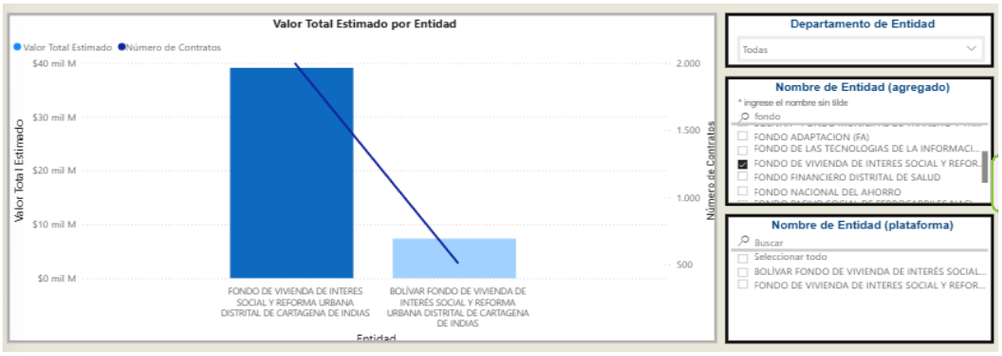
- Valor total de proveedores plurales en SECOP II



- Modalidad de selección rectora



- Valor Total Estimado Por la Entidad



5.0 Análisis del Riesgo

En cuanto a los riesgos que se puedan tipificar, estimar y asignar al objeto y obligaciones del servicio, los mismos se determinan a partir de las actividades que pueden representar un riesgo previsible. Este análisis se elaboró a través de la matriz de riesgo que se anexa al estudio previo realizado para el presente proceso.