INSTITUCION EDUCATIVA COMUNEROS

CONTRATO DE OBRA N° CO1.PCCNTR.9829752

OBJETO: MEJORAMIENTO Y REMODELACIÓN DE LAS BATERÍAS SANITARIAS DEL AUDITORIO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA COMUNEROS, EN EL MARCO DE LOS ACUERDOS ESCOLARES DE LA VIGENCIA 2023

Contratista: PRADA ROJAS INGENIEROS SAS

Nit: 890.208.359-2

Interventor: Ing Zaira Rincón

Plazo: 45 dias

Fecha iniciación: 16/09/2026

Fecha terminación: 30/10/2026

Fecha del Acta: 23/09/2026

Acta N° 1

PERÍODO

Desde: 16/09/2026

Hasta: 23/09/2026

CONDICIONES ORIGINALES						EJECUCION			
						PRESENTE ACTA		ACUMULADA	
ÍTEM	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VR.UNITARIO	VR. PARCIAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
1	PRELIMINARES								
1.1	MEDICIONES								
1.1.1	Localización y replanteo manual para el proyecto	M2	28,00	$ 3.217,00	$ 90.076,00	24,7	$ 79.459,90	24,7	$ 79.459,90
1.1.2	Cerramiento en madera rolliza y tela de polipropileno. Altura 2 m	M	3,87	$ 34.288,00	$ 132.694,56	35	$ 1.200.080,00	35	$ 1.200.080,00
1.1.3	Suministro, instalación y desmonte de campamento de 18 m2	UND	1,00	$ 3.241.970,00	$ 3.241.970,00	0	$ 0,00	0	$ 0,00
	SUBTOTAL				$ 3.464.740,56		$ 1.279.539,90		$ 1.279.539,90
1.2	DESMONTES								
1.2.1	Desmonte de sanitario, incluye cargue y retiro	UND	4,00	$ 43.190,00	$ 172.760,00	8	$ 345.520,00	8	$ 345.520,00
1.2.2	Desmonte de marco y puerta, incluye cargue y retiro	M2	14,41	$ 38.774,00	$ 558.733,34	14,41	$ 558.733,34	14,41	$ 558.733,34
	SUBTOTAL				$ 731.493,34		$ 904.253,34		$ 904.253,34
1.3	DEMOLICIONES								
1.3.1	Corte y demolición de muros en mampostería e=15 cm, con acabado, incluye andamios cargue, retiro y disposición final	M2	26,80	$ 38.814,00	$ 1.040.215,20	28	$ 1.086.792,00	28	$ 1.086.792,00
1.3.2	Demolición de enchapes de pisos y muros, incluye cargue, retiro y disposición final	M2	94,58	$ 21.235,00	$ 2.008.406,30	88,7	$ 1.883.544,50	88,7	$ 1.883.544,50
1.3.3	Demolición de lava traperos, incluye cargue, retiro y disposición final	M3	0,32	$ 216.281,00	$ 69.209,92	0,32	$ 69.209,92	0,32	$ 69.209,92
1.3.4	Corte y demolición de piso y ante piso con martillo eléctrico y cortadora de concreto para instalación de redes, incluye cargue, retiro y disposición final	M3	1,10	$ 237.179,00	$ 260.896,90	1	$ 237.179,00	1	$ 237.179,00
	SUBTOTAL				$ 3.378.728,32		$ 3.276.725,42		$ 3.276.725,42
1.4	EXCAVACIONES								
1.4.1	Excavación manual en material común en seco	M3	4,60	$ 51.592,00	$ 237.323,20	4,6	$ 237.323,20	4,6	$ 237.323,20
	SUBTOTAL				$ 237.323,20		$ 237.323,20		$ 237.323,20
1.5	RELLENOS								
1.5.1	Relleno con material proveniente de excavaciones, compactación mecánica con apisonador	M3	1,84	$ 80.702,00	$ 148.491,68	1,84	$ 148.491,68	1,84	$ 148.491,68
	SUBTOTAL				$ 148.491,68		$ 148.491,68		$ 148.491,68
	SUBTOTAL				$ 7.960.777,10		$ 5.846.333,54		$ 5.846.333,54
2	CONCRETOS								
2.2	PLACA DE PISO								
2.2.1	Construcción de placa de ante piso en concreto 3000 PSI mezclado en sitio.	M3	1,10	$ 1.060.451,00	$ 1.166.496,10	0	$ 0,00	0	$ 0,00
	SUBTOTAL				$ 1.166.496,10		$ 0,00		$ 0,00
	SUBTOTAL				$ 1.166.496,10		$ 0,00		$ 0,00
5	MUROS DIVISORIOS								
5.2	DIVISIONES SISTEMA LIVIANO								
5.2.1	Construcción de división en solido fenólico laminado de espesor 12.0mm a 12.7mm. Color de acuerdo a diseño arquitectónico. Incluye paneles de puertas, laterales, pilastras y herrajes en acero inoxidable	M2	18,67	$ 1.360.088,00	$ 25.392.842,96	15	$ 20.401.320,00	15	$ 20.401.320,00
	SUBTOTAL				$ 25.392.842,96		$ 20.401.320,00		$ 20.401.320,00
	SUBTOTAL				$ 25.392.842,96		$ 20.401.320,00		$ 20.401.320,00
7	RED HIDRÁULICA AGUA FRÍA								
7.1	TUBERÍAS PVC AGUA FRÍA								
7.1.1	Suministro e instalación de red hidráulica PVC RDE 9 diámetro 1/2", incluye accesorios de conexión	UN	4,00	$ 14.866,00	$ 59.464,00		$ 0,00	0	$ 0,00
7.1.2	Suministro e instalación de red hidráulica PVC RDE 11 diámetro 3/4", incluye accesorios de conexión	M	7,00	$ 13.911,00	$ 97.377,00		$ 0,00	0	$ 0,00
7.1.3	Suministro e instalación de red hidráulica PVC RDE 13.5 diámetro 1", incluye accesorios de conexión	M	10,00	$ 22.267,00	$ 222.670,00		$ 0,00	0	$ 0,00
7.1.4	Suministro e instalación de red hidráulica PVC RDE 21 diámetro 1 1/4", incluye accesorios de conexión	M	4,00	$ 24.245,00	$ 96.980,00		$ 0,00	0	$ 0,00
7.1.5	Empalme a red hidráulica existente en PVC RDE 21 diámetro 1", incluye accesorios de conexión	UND	4,00	$ 51.563,00	$ 206.252,00		$ 0,00	0	$ 0,00
	SUBTOTAL				$ 682.743,00		$ 0,00		$ 0,00
7.3	PUNTOS HIDRÁULICOS PVC AGUA FRÍA								
7.3.1	Suministro e instalación de punto hidráulico PVC de 1/2", incluye accesorios de conexión	UND	4,00	$ 56.062,00	$ 224.248,00		$ 0,00	0	$ 0,00
7.3.2	Suministro e instalación de punto hidráulico PVC de 3/4", incluye accesorios de conexión	UND	8,00	$ 67.359,00	$ 538.872,00		$ 0,00	0	$ 0,00
	SUBTOTAL				$ 763.120,00		$ 0,00		$ 0,00

PP

	SUBTOTAL				$ 1.445.863,00		$ 0,00		$ 0,00
8	RED SANITARIA Y VENTILACIÓN								
8.1	TUBERÍAS PVC SANITARIA Y VENTILACIÓN								
8.1.1	Suministro e instalación de red sanitaria PVC diámetro 2", incluye accesorios de conexión	UN	9,00	$ 33.068,00	$ 297.612,00		$ 0,00	0	$ 0,00
8.1.2	Suministro e instalación de red sanitaria PVC diámetro 4", incluye accesorios de conexión	M	15,00	$ 55.464,00	$ 831.960,00		$ 0,00	0	$ 0,00
8.1.3	Suministro e instalación de red ventilación PVC diámetro 2", incluye accesorios de conexión	M	22,00	$ 31.814,00	$ 699.908,00		$ 0,00	0	$ 0,00
	SUBTOTAL				$ 1.829.480,00		$ 0,00		$ 0,00
8.2	PUNTOS SANITARIOS PVC								
8.2.1	Suministro e instalación de punto sanitario PVC diámetro 2", incluye accesorios de conexión	UND	8,00	$ 54.017,00	$ 432.136,00		$ 0,00	0	$ 0,00
8.2.2	Suministro e instalación de punto sanitario PVC diámetro 4", incluye accesorios de conexión	UND	8,00	$ 80.343,00	$ 642.744,00		$ 0,00	0	$ 0,00
8.2.3	Suministro e instalación de punto ventilación PVC diámetro 2", incluye accesorios de conexión	UND	8,00	$ 46.146,00	$ 369.168,00		$ 0,00	0	$ 0,00
	SUBTOTAL				$ 1.444.048,00		$ 0,00		$ 0,00
	SUBTOTAL				$ 3.273.528,00		$ 0,00		$ 0,00
14	APARATOS HIDROSANITARIOS								
14.1	APARATOS BAÑOS Y ASEO								
14.1.2	Suministro e instalación de sanitario tipo institucional tráfico medio según requerimiento ADA	UND	8,00	$ 924.990,00	$ 7.399.920,00		$ 0,00	0	$ 0,00
	SUBTOTAL				$ 7.399.920,00		$ 0,00		$ 0,00
14.2	APARATOS REDES HIDROSANITARIAS Y AGUA LLUVIA								
14.2.1	Suministro e instalación de rejilla de piso aluminio diámetro 2", incluye accesorios de instalación	UND	4,00	$ 28.161,00	$ 112.644,00		$ 0,00	0	$ 0,00
14.2.2	Suministro e instalación de válvula de corte tipo pesado Red White 1"	UND	2,00	$ 95.806,00	$ 191.612,00		$ 0,00	0	$ 0,00
	SUBTOTAL				$ 304.256,00		$ 0,00		$ 0,00
	SUBTOTAL				$ 7.704.176,00		$ 0,00		$ 0,00
15	MESONES								
15.1	MESONES								
15.1.1	Mesón baño en superficie solida corian ref. glacer white 12mm color blanco glaciar white con lavamanos ovalado termofundido de 41,80cm x 33,3cm. p r o f . 1 3 , 8 c m . salpicadero: 7cm incluye pocetas media esferas en corian compuesto pmma y 2/3 de minerales naturales ref. glacier whire de 12 mm. lavamanos ovalado termofundido de 41.80 cm x 33.3.cm profundidad de 13.8 con anillo de para ajuste de canastilla de 52,8 mm incluye soporte metalico en tuberia 2"2 pulgadas calibre 14 estructural con acabado en pintura anticorrosiva y acabado epóxico para superficies metálicas de exterior. Incluye grifería tipo push institucional	M	3,66	$ 2.542.614,00	$ 9.305.967,24		$ 0,00	0	$ 0,00
	SUBTOTAL				$ 9.305.967,24		$ 0,00		$ 0,00
	SUBTOTAL				$ 9.305.967,24		$ 0,00		$ 0,00
16	ACABADOS DE PARED								
16.1	FRISOS Y ESTUCOS DE PARED								
16.1.1	Aplicación de friso liso pared con mortero 1:4 e=2 cm, incluye filos y dilataciones	M2	59,55	$ 35.381,00	$ 2.106.938,55	58,7	$ 2.076.864,70	58,7	$ 2.076.864,70
	SUBTOTAL				$ 2.106.938,55		$ 2.076.864,70		$ 2.076.864,70
16.4	ENCHAPES DE PARED								
16.4.1	Suministro e instalación de enchape pared cerámica tipo rectificado 30 cm x 60 cm	M2	59,55	$ 107.066,00	$ 6.375.780,30	19,44	$ 2.081.363,04	19,44	$ 2.081.363,04
	SUBTOTAL				$ 6.375.780,30		$ 2.081.363,04		$ 2.081.363,04
	SUBTOTAL				$ 8.482.718,85		$ 4.158.227,74		$ 4.158.227,74
17	ACABADOS DE PISO								
17.1	MORTEROS DE NIVELACIÓN								
17.1.1	Alistado de piso en mortero impermeabilizado 1:3 e=4cm.	M2	35,03	$ 66.702,00	$ 2.336.571,06	24,7	$ 1.647.539,40	24,7	$ 1.647.539,40
	SUBTOTAL				$ 2.336.571,06		$ 1.647.539,40		$ 1.647.539,40
17.3	ACABADOS DE PISO INTERIOR/EXTERIOR								
17.3.1	Suministro e instalación de acabado de piso en gres porcelánico antideslizante para piscinas / sistema 9 / color smoke de formato rectangular	M2	35,03	$ 109.391,00	$ 3.831.966,73		$ 0,00	0	$ 0,00
	SUBTOTAL				$ 3.831.966,73		$ 0,00		$ 0,00
	SUBTOTAL				$ 6.168.537,79		$ 1.647.539,40		$ 1.647.539,40
18	PUERTAS, VENTANAS, ESPEJOS Y VIDRIOS								
18.1	ESPEJOS Y VIDRIOS								
18.1.1	Suministro e instalación de puerta metálica tipo doble panel y marco en lámina cold rolled calibre 20, acabado pintura poliuretano acabado mate RAL: 9006 / acabado liso, manija ocariz .	UN	4,4	$ 847.163,00	$ 3.727.517,20		$ 0,00	0	$ 0,00
	SUBTOTAL				$ 3.727.517,20		$ 0,00		$ 0,00

18.3	ESPEJOS Y VIDRIOS								
18.3.1	Suministro e instalación de espejo circular de r=30cm con marco metálico e=25mm con acabado en pintura negro mate	UND	4	$ 129.184,00	$ 516.736,00		$ 0,00	0	$ 0,00
	SUBTOTAL				$ 516.736,00		$ 0,00		$ 0,00
	SUBTOTAL				$ 4.244.253,20		$ 0,00		$ 0,00
29	ASEO Y LIMPIEZA								
29.1	ASEO Y LIMPIEZA								
29.1.1	Aseo y limpieza de las áreas del proyecto	M2	29,10	$ 6.487,00	$ 188.771,70	15	$ 97.305,00	15	$ 97.305,00
	SUBTOTAL				$ 188.771,70		$ 97.305,00		$ 97.305,00
	SUBTOTAL				$ 188.771,70		$ 97.305,00		$ 97.305,00
NP	ITEMS NO PREVISTOS								
NP 01	Meson fundido en concreto recubierto con granito blanco y gris pulido. Incluye lavamanos marca corona (Baño Hombres)	UN	0,00	$ 3.956.050,00	$ 0,00	0	$ 0,00	0	$ 0,00
NP 02	Meson fundido en concreto recubierto con granito blanco y gris pulido. Incluye lavamanos marca corona (Baño Mujeres)	UN	0,00	$ 3.492.050,00	$ 0,00		$ 0,00	0	$ 0,00
NP 03	Suministro e instalacion de orinales	UN	0,00	$ 750.000,00	$ 0,00				
	SUBTOTAL				$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00

SUB TOTAL OBRAS		53.447.273,46	SUBTOTAL OBRAS	22.810.021,77	SUBTOTAL OBRAS 22.810.021,77
ADMINISTRACIÓN	35,00%	18.706.545,71		7.983.507,61	7.983.507,61
IMPREVISTOS	0,00%	0		0	0
UTILIDAD	5,00%	2.672.363,67		1.140.501,09	1.140.501,09
	SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE AIU)	74.826.182,84		31.934.030,47	31.934.030,47
IVA SOBRE UTILIDAD	19,00%	507.749,10		216.695,21	216.695,21
	SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)	75.333.931,94		32.150.725,68	$ 32.150.725,68
	VALOR TOTAL	$ 75.333.931,94		$ 32.150.725,68	$ 32.150.725,68

PRADA ROJAS INGENIEROS SAS
RL FERNANDO PRADA MONSALVE
CONTRATISTA

RESIDENTE DE OBRA
DANIEL ANDRES ROMAN SILVA

INTERVENTORA
ZAIRA RINCON

RECTORA
GLORIA ISABEL VARGAS HORTUA

INSTITUCION EDUCATIVA COMUNEROS

CONTRATO DE OBRA N° CO1.PCCNTR.9829752

OBJETO: MEJORAMIENTO Y REMODELACIÓN DE LAS BATERÍAS SANITARIAS DEL AUDITORIO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA COMUNEROS, EN EL MARCO DE LOS ACUERDOS ESCOLARES DE LA VIGENCIA 2023

Contratista: PRADA ROJAS INGENIEROS SAS

Nit: 890.208.359-2

Interventor: Ing Zaira Rincón

Plazo: 45 dias

Fecha iniciación: 16/09/2026

Fecha terminación: 30/10/2026

Fecha del Acta: 23/09/2026

Acta N° 1

PERÍODO

Desde: 16/09/2026

Hasta: 23/09/2026

CONDICIONES ORIGINALES						EJECUCION			
						PRESENTE ACTA		ACUMULADA	
ITEM	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VR.UNITARIO	VR. PARCIAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
1	PRELIMINARES								
1.1	MEDICIONES								
1.1.1	Localización y replanteo manual para el proyecto	M2	28,00	$ 3.217,00	$ 90.076,00	24,7	$ 79.459,90	24,7	$ 79.459,90
1.1.2	Cerramiento en madera rolliza y tela de polipropileno. Altura 2 m	M	3,87	$ 34.288,00	$ 132.694,56	35	$ 1.200.080,00	35	$ 1.200.080,00
1.1.3	Suministro, instalación y desmonte de campamento de 18 m2	UND	1,00	$ 3.241.970,00	$ 3.241.970,00	0	$ 0,00	0	$ 0,00
	SUBTOTAL				$ 3.464.740,56		$ 1.279.539,90		$ 1.279.539,90
1.2	DESMONTES								
1.2.1	Desmonte de sanitario, incluye cargue y retiro	UND	4,00	$ 43.190,00	$ 172.760,00	8	$ 345.520,00	8	$ 345.520,00
1.2.2	Desmonte de marco y puerta, incluye cargue y retiro	M2	14,41	$ 38.774,00	$ 558.733,34	14,41	$ 558.733,34	14,41	$ 558.733,34
	SUBTOTAL				$ 731.493,34		$ 904.253,34		$ 904.253,34
1.3	DEMOLICIONES								
1.3.1	Corte y demolición de muros en mampostería e=15 cm, con acabado, incluye andamios cargue, retiro y disposición final	M2	26,80	$ 38.814,00	$ 1.040.215,20	28	$ 1.086.792,00	28	$ 1.086.792,00
1.3.2	Demolición de enchapes de pisos y muros, incluye cargue, retiro y disposición final	M2	94,58	$ 21.235,00	$ 2.008.406,30	88,7	$ 1.883.544,50	88,7	$ 1.883.544,50
1.3.3	Demolición de lava traperos, incluye cargue, retiro y disposición final	M3	0,32	$ 216.281,00	$ 69.209,92	0,32	$ 69.209,92	0,32	$ 69.209,92
1.3.4	Corte y demolición de piso y ante piso con martillo eléctrico y cortadora de concreto para instalación de redes, incluye cargue, retiro y disposición final	M3	1,10	$ 237.179,00	$ 260.896,90	1	$ 237.179,00	1	$ 237.179,00
	SUBTOTAL				$ 3.378.728,32		$ 3.276.725,42		$ 3.276.725,42
1.4	EXCAVACIONES								
1.4.1	Excavación manual en material común en seco	M3	4,60	$ 51.592,00	$ 237.323,20	4,6	$ 237.323,20	4,6	$ 237.323,20
	SUBTOTAL				$ 237.323,20		$ 237.323,20		$ 237.323,20
1.5	RELLENOS								
1.5.1	Relleno con material proveniente de excavaciones, compactación mecánica con apisonador	M3	1,84	$ 80.702,00	$ 148.491,68	1,84	$ 148.491,68	1,84	$ 148.491,68
	SUBTOTAL				$ 148.491,68		$ 148.491,68		$ 148.491,68
	SUBTOTAL				$ 7.960.777,10		$ 5.846.333,54		$ 5.846.333,54
2	CONCRETOS								
2.2	PLACA DE PISO								
2.2.1	Construcción de placa de ante piso en concreto 3000 PSI mezclado en sitio.	M3	1,10	$ 1.060.451,00	$ 1.166.496,10	0	$ 0,00	0	$ 0,00
	SUBTOTAL				$ 1.166.496,10		$ 0,00		$ 0,00
	SUBTOTAL				$ 1.166.496,10		$ 0,00		$ 0,00
5	MUROS DIVISORIOS								
5.2	DIVISIONES SISTEMA LIVIANO								
5.2.1	Construcción de división en solido fenólico laminado de espesor 12.0mm a 12.7mm. Color de acuerdo a diseño arquitectónico. Incluye paneles de puertas, laterales, pilastras y herrajes en acero inoxidable	M2	18,67	$ 1.360.088,00	$ 25.392.842,96	15	$ 20.401.320,00	15	$ 20.401.320,00
	SUBTOTAL				$ 25.392.842,96		$ 20.401.320,00		$ 20.401.320,00
	SUBTOTAL				$ 25.392.842,96		$ 20.401.320,00		$ 20.401.320,00
7	RED HIDRÁULICA AGUA FRÍA								
7.1	TUBERÍAS PVC AGUA FRÍA								
7.1.1	Suministro e instalación de red hidráulica PVC RDE 9 diámetro 1/2", incluye accesorios de conexión	UN	4,00	$ 14.866,00	$ 59.464,00		$ 0,00	0	$ 0,00
7.1.2	Suministro e instalación de red hidráulica PVC RDE 11 diámetro 3/4", incluye accesorios de conexión	M	7,00	$ 13.911,00	$ 97.377,00		$ 0,00	0	$ 0,00
7.1.3	Suministro e instalación de red hidráulica PVC RDE 13.5 diámetro 1", incluye accesorios de conexión	M	10,00	$ 22.267,00	$ 222.670,00		$ 0,00	0	$ 0,00
7.1.4	Suministro e instalación de red hidráulica PVC RDE 21 diámetro 1 1/4", incluye accesorios de conexión	M	4,00	$ 24.245,00	$ 96.980,00		$ 0,00	0	$ 0,00
7.1.5	Empalme a red hidráulica existente en PVC RDE 21 diámetro 1", incluye accesorios de conexión	UND	4,00	$ 51.563,00	$ 206.252,00		$ 0,00	0	$ 0,00
	SUBTOTAL				$ 682.743,00		$ 0,00		$ 0,00
7.3	PUNTOS HIDRÁULICOS PVC AGUA FRÍA								
7.3.1	Suministro e instalación de punto hidráulico PVC de 1/2", incluye accesorios de conexión	UND	4,00	$ 56.062,00	$ 224.248,00		$ 0,00	0	$ 0,00
7.3.2	Suministro e instalación de punto hidráulico PVC de 3/4", incluye accesorios de conexión	UND	8,00	$ 67.359,00	$ 538.872,00		$ 0,00	0	$ 0,00
	SUBTOTAL				$ 763.120,00		$ 0,00		$ 0,00

	SUBTOTAL				$ 1.445.863,00		$ 0,00		$ 0,00
8	RED SANITARIA Y VENTILACIÓN								
8.1	TUBERÍAS PVC SANITARIA Y VENTILACIÓN								
8.1.1	Suministro e instalación de red sanitaria PVC diámetro 2", incluye accesorios de conexión	UN	9,00	$ 33.068,00	$ 297.612,00		$ 0,00	0	$ 0,00
8.1.2	Suministro e instalación de red sanitaria PVC diámetro 4", incluye accesorios de conexión	M	15,00	$ 55.464,00	$ 831.960,00		$ 0,00	0	$ 0,00
8.1.3	Suministro e instalación de red ventilación PVC diámetro 2", incluye accesorios de conexión	M	22,00	$ 31.814,00	$ 699.908,00		$ 0,00	0	$ 0,00
	SUBTOTAL				$ 1.829.480,00		$ 0,00		$ 0,00
8.2	PUNTOS SANITARIOS PVC								
8.2.1	Suministro e instalación de punto sanitario PVC diámetro 2", incluye accesorios de conexión	UND	8,00	$ 54.017,00	$ 432.136,00		$ 0,00	0	$ 0,00
8.2.2	Suministro e instalación de punto sanitario PVC diámetro 4", incluye accesorios de conexión	UND	8,00	$ 80.343,00	$ 642.744,00		$ 0,00	0	$ 0,00
8.2.3	Suministro e instalación de punto ventilación PVC diámetro 2", incluye accesorios de conexión	UND	8,00	$ 46.146,00	$ 369.168,00		$ 0,00	0	$ 0,00
	SUBTOTAL				$ 1.444.048,00		$ 0,00		$ 0,00
	SUBTOTAL				$ 3.273.528,00		$ 0,00		$ 0,00
14	APARATOS HIDROSANITARIOS								
14.1	APARATOS BAÑOS Y ASEO								
14.1.2	Suministro e instalación de sanitario tipo institucional tráfico medio según requerimiento ADA	UND	8,00	$ 924.990,00	$ 7.399.920,00		$ 0,00	0	$ 0,00
	SUBTOTAL				$ 7.399.920,00		$ 0,00		$ 0,00
14.2	APARATOS REDES HIDROSANITARIAS Y AGUA LLUVIA								
14.2.1	Suministro e instalación de rejilla de piso aluminio diámetro 2", incluye accesorios de instalación	UND	4,00	$ 28.161,00	$ 112.644,00		$ 0,00	0	$ 0,00
14.2.2	Suministro e instalación de válvula de corte tipo pesado Red White 1"	UND	2,00	$ 95.806,00	$ 191.612,00		$ 0,00	0	$ 0,00
	SUBTOTAL				$ 304.256,00		$ 0,00		$ 0,00
	SUBTOTAL				$ 7.704.176,00		$ 0,00		$ 0,00
15	MESONES								
15.1	MESONES								
15.1.1	Mesón baño en superficie solida corian ref. glacer white 12mm color blanco glaciar white con lavamanos ovalado termofundido de 41,80cm x 33,3cm. prof. 13,8 cm. salpicadero: 7cm incluye pocetas media esferas en corian compuesto pmma y 2/3 de minerales naturales ref. glacier whire de 12 mm. lavamanos ovalado termofundido de 41.80 cm x 33.3.cm profundidad de 13.8 con anillo de para ajuste de canastilla de 52,8 mm incluye soporte metalico en tuberia 2*2 pulgadas calibre 14 estructural con acabado en pintura anticorrosiva y acabado epóxico para superficies metálicas de exterior. Incluye grifería tipo push institucional	M	3,66	$ 2.542.614,00	$ 9.305.967,24		$ 0,00	0	$ 0,00
	SUBTOTAL				$ 9.305.967,24		$ 0,00		$ 0,00
	SUBTOTAL				$ 9.305.967,24		$ 0,00		$ 0,00
16	ACABADOS DE PARED								
16.1	FRISOS Y ESTUCOS DE PARED								
16.1.1	Aplicación de friso liso pared con mortero 1:4 e=2 cm, incluye filos y dilataciones	M2	59,55	$ 35.381,00	$ 2.106.938,55	58,7	$ 2.076.864,70	58,7	$ 2.076.864,70
	SUBTOTAL				$ 2.106.938,55		$ 2.076.864,70		$ 2.076.864,70
16.4	ENCHAPES DE PARED								
16.4.1	Suministro e instalación de enchape pared cerámica tipo rectificado 30 cm x 60 cm	M2	59,55	$ 107.066,00	$ 6.375.780,30	19,44	$ 2.081.363,04	19,44	$ 2.081.363,04
	SUBTOTAL				$ 6.375.780,30		$ 2.081.363,04		$ 2.081.363,04
	SUBTOTAL				$ 8.482.718,85		$ 4.158.227,74		$ 4.158.227,74
17	ACABADOS DE PISO								
17.1	MORTEROS DE NIVELACIÓN								
17.1.1	Alistado de piso en mortero impermeabilizado 1:3 e=4cm.	M2	35,03	$ 66.702,00	$ 2.336.571,06	24,7	$ 1.647.539,40	24,7	$ 1.647.539,40
	SUBTOTAL				$ 2.336.571,06		$ 1.647.539,40		$ 1.647.539,40
17.3	ACABADOS DE PISO INTERIOR/EXTERIOR								
17.3.1	Suministro e instalación de acabado de piso en gres porcelánico antideslizante para piscinas / sistema 9 / color smoke de formato rectangular	M2	35,03	$ 109.391,00	$ 3.831.966,73		$ 0,00	0	$ 0,00
	SUBTOTAL				$ 3.831.966,73		$ 0,00		$ 0,00
	SUBTOTAL				$ 6.168.537,79		$ 1.647.539,40		$ 1.647.539,40
18	PUERTAS, VENTANAS, ESPEJOS Y VIDRIOS								
18.1	ESPEJOS Y VIDRIOS								
18.1.1	Suministro e instalación de puerta metálica tipo doble panel y marco en lámina cold rolled calibre 20, acabado pintura poliuretano acabado mate RAL: 9006 / acabado liso, manija ocariz .	UN	4,4	$ 847.163,00	$ 3.727.517,20		$ 0,00	0	$ 0,00
	SUBTOTAL				$ 3.727.517,20		$ 0,00		$ 0,00

18.3	ESPEJOS Y VIDRIOS								
18.3.1	Suministro e instalación de espejo circular de r=30cm con marco metálico e=25mm con acabado en pintura negro mate	UND	4	$ 129.184,00	$ 516.736,00		$ 0,00	0	$ 0,00
	SUBTOTAL				$ 516.736,00		$ 0,00		$ 0,00
	SUBTOTAL				$ 4.244.253,20		$ 0,00		$ 0,00
29	ASEO Y LIMPIEZA								
29.1	ASEO Y LIMPIEZA								
29.1.1	Aseo y limpieza de las áreas del proyecto	M2	29,10	$ 6.487,00	$ 188.771,70	15	$ 97.305,00	15	$ 97.305,00
	SUBTOTAL				$ 188.771,70		$ 97.305,00		$ 97.305,00
	SUBTOTAL				$ 188.771,70		$ 97.305,00		$ 97.305,00
NP	ITEMS NO PREVISTOS								
NP 01	Meson fundido en concreto recubierto con granito blanco y gris pulido. Incluye lavamanos marca corona (Baño Hombres)	UN	0,00	$ 3.956.050,00	$ 0,00	0	$ 0,00	0	$ 0,00
NP 02	Meson fundido en concreto recubierto con granito blanco y gris pulido. Incluye lavamanos marca corona (Baño Mujeres)	UN	0,00	$ 3.492.050,00	$ 0,00		$ 0,00	0	$ 0,00
NP 03	Suministro e instalacion de orinales	UN	0,00	$ 750.000,00	$ 0,00				
	SUBTOTAL				$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00

SUB TOTAL OBRAS			53.447.273,46	SUBTOTAL OBRAS	22.810.021,77	SUBTOTAL OBRAS	22.810.021,77
ADMINISTRACIÓN		35,00%	18.706.545,71		7.983.507,61		7.983.507,61
IMPREVISTOS		0,00%	0		0		0
UTILIDAD		5,00%	2.672.363,67		1.140.501,09		1.140.501,09
	SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE AIU)		74.826.182,84		31.934.030,47		31.934.030,47
IVA SOBRE UTILIDAD		19,00%	507.749,10		216.695,21		216.695,21
	SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)		75.333.931,94		32.150.725,68		$ 32.150.725,68
	VALOR TOTAL		$ 75.333.931,94		$ 32.150.725,68		$ 32.150.725,68

PRADA ROJAS INGENIEROS SAS
RL FERNANDO PRADA MONSALVE
CONTRATISTA

RESIDENTE DE OBRA
DANIEL ANDRES ROMAN SILVA

INTERVENTORA
ZAIRA RINCON

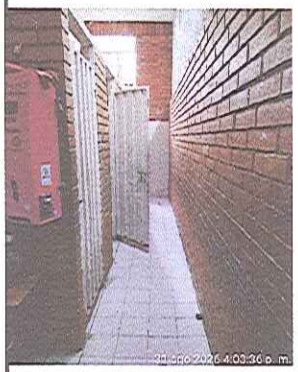
RECTORA
GLORIA ISABEL VARGAS HORTUA

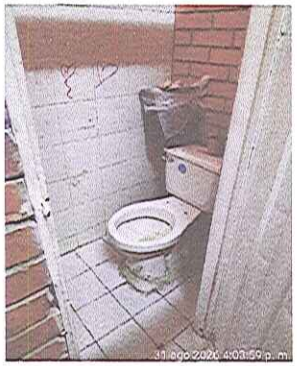
MEMORIA DE CALCULO
ACTA DE PAGO Y RECIBO PARCIAL DE OBRA

PROYECTO		MEJORAMIENTO Y REMODELACIÓN DE LAS BATERÍAS SANITARIAS DEL AUDITORIO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA COMUNEROS, EN EL MARCO DE LOS ACUERDOS ESCOLARES DE LA VIGENCIA 2023
CAPITULO	1	PRELIMINARES
ITEM	1.1	MEDICIONES
ITEM	1.1.1	Localización y replanteo manual para el proyecto
UNIDAD		M2









CALCULO DE CANTIDADES

UBICACIÓN	DIMENSIONES				CANT	TOTAL	OBSERVACIONES
	LONGITUD [m]	ANCHO (m)	PROF(m)	ESPESOR (m)			
	6,85	3,60			1,00	24,7	
TOTAL						24,7	

PRADA ROJAS INGENIEROS SAS
RL FERNANDO PRADA MONSALVE
CONTRATISTA

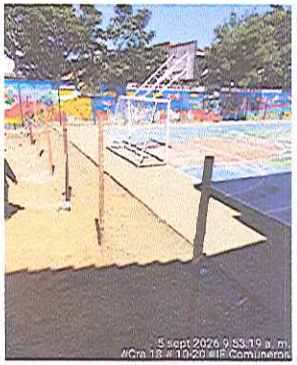
RESIDENTE DE OBRA
DANIEL ANDRES ROMAN SILVA

INTERVENTORA
ZAIRA RINCON

RECTORA IE COMUNEROS
GLORIA ISABEL VARGAS HORTUA

MEMORIA DE CALCULO
ACTA DE PAGO Y RECIBO PARCIAL DE OBRA

PROYECTO		MEJORAMIENTO Y REMODELACIÓN DE LAS BATERÍAS SANITARIAS DEL AUDITORIO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA COMUNEROS, EN EL MARCO DE LOS ACUERDOS ESCOLARES DE LA VIGENCIA 2023
CAPITULO	1	PRELIMINARES
ITEM	1.1	MEDICIONES
ITEM	1.1.2	Cerramiento en madera rolliza y tela de polipropileno. Altura 2 m
UNIDAD		M









CALCULO DE CANTIDADES

UBICACIÓN	DIMENSIONES				CANT	TOTAL	OBSERVACIONES
	LONGITUD [m]	ANCHO (m)	PROF(m)	ESPESOR (m)			
	7,80				1,00	7,80	
	2,00				1,00	2,00	
	1,20				1,00	1,20	
	5,60				1,00	5,60	
	18,40				1,00	18,40	
TOTAL						35,00	

PRADA ROJAS INGENIEROS SAS
RL FERNANDO PRADA MONSALVE
CONTRATISTA

RESIDENTE DE OBRA
DANIEL ANDRES ROMAN SILVA

INTERVENTORA
ZAIRA RINCON

RECTORA IE COMUNEROS
GLORIA ISABEL VARGAS HORTUA

MEMORIA DE CALCULO
ACTA DE PAGO Y RECIBO PARCIAL DE OBRA

PROYECTO		MEJORAMIENTO Y REMODELACIÓN DE LAS BATERIAS SANITARIAS DEL AUDITORIO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA COMUNEROS, EN EL MARCO DE LOS ACUERDOS ESCOLARES DE LA VIGENCIA 2023
CAPITULO	1	PRELIMINARES
ITEM	1.2	DESMONTES
ITEM	1.2.1	Desmonte de sanitario, incluye cargue y retiro
UNIDAD		UND









CALCULO DE CANTIDADES

UBICACIÓN	DIMENSIONES				CANT	TOTAL	OBSERVACIONES
	LONGITUD [m]	ANCHO (m)	PROF(m)	ESPESOR (m)			
BAÑO HOMBRES					4,00	4,00	
BAÑO MUJERES					4,00	4,00	
TOTAL						8,00	

PRADA ROJAS INGENIEROS SAS
RL FERNANDO PRADA MONSALVE
CONTRATISTA

RESIDENTE DE OBRA
DANIEL ANDRES ROMAN SILVA

INTERVENTORA
ZAIRA RINCON

RECTORA IE COMUNEROS
GLORIA ISABEL VARGAS HORTUA

MEMORIA DE CALCULO
ACTA DE PAGO Y RECIBO PARCIAL DE OBRA

PROYECTO		MEJORAMIENTO Y REMODELACIÓN DE LAS BATERÍAS SANITARIAS DEL AUDITORIO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA COMUNEROS, EN EL MARCO DE LOS ACUERDOS ESCOLARES DE LA VIGENCIA 2023
CAPITULO	1	PRELIMINARES
ITEM	1.2	DESMONTES
ITEM	1.2.2	Desmonte de marco y puerta, incluye cargue y retiro
UNIDAD		M2





CALCULO DE CANTIDADES

UBICACIÓN	DIMENSIONES				CANT	TOTAL	OBSERVACIONES
	LONGITUD [m]	ANCHO (m)	PROF(m)	ESPESOR (m)			
PUERTAS BAÑO MUJERES	1,90	0,67			1,00	1,27	
	1,90	0,62			1,00	1,18	
	1,90	0,63			1,00	1,20	
	1,90	0,64			1,00	1,22	
	2,10	1,00			1,00	2,10	
PUERTAS BAÑO HOMBRES	1,90	0,68			1,00	1,29	
	1,90	0,65			1,00	1,24	
	1,90	0,64			1,00	1,22	
	1,90	0,74			1,00	1,41	
	2,10	1,00			1,00	2,10	
MARCOS BAÑOS MUJERES	0,10	1,00			1,00	0,10	
MARCOS BAÑOS HOMBRES	0,10	1,00			1,00	0,10	
TOTAL						14,41	

PRADA ROJAS INGENIEROS SAS
RL FERNANDO PRADA MONSALVE
CONTRATISTA

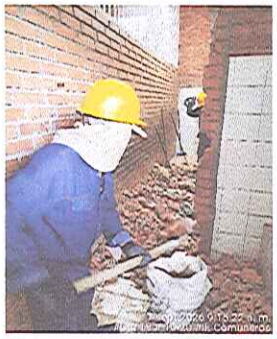
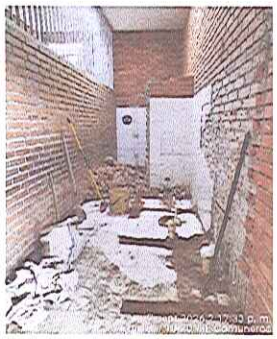
RESIDENTE DE OBRA
DANIEL ANDRES ROMAN SILVA

INTERVENTORA
ZAIRA RINCON

RECTORA IE COMUNEROS
GLORIA ISABEL VARGAS HORTUA

MEMORIA DE CALCULO
ACTA DE PAGO Y RECIBO PARCIAL DE OBRA

PROYECTO		MEJORAMIENTO Y REMODELACIÓN DE LAS BATERÍAS SANITARIAS DEL AUDITORIO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA COMUNEROS, EN EL MARCO DE LOS ACUERDOS ESCOLARES DE LA VIGENCIA 2023
CAPITULO	1	PRELIMINARES
ITEM	1.3	DEMOLICIONES
ITEM	1.3.1	Corte y demolición de muros en mampostería e=15 cm, con acabado, incluye andamios cargue, retiro y disposición final
UNIDAD		M2



CALCULO DE CANTIDADES

UBICACIÓN	DIMENSIONES				CANT	TOTAL	OBSERVACIONES
	LONGITUD [m]	ANCHO (m)	PROF(m)	ESPESOR (m)			
BAÑO MUJERES	0,97	2,20			4,00	8,54	
	1,07	2,20			1,00	2,35	
	0,54	2,20			2,00	2,38	
BAÑO HOMBRES	0,97	2,20			4,00	8,52	
	0,80	2,20			1,00	1,76	
	0,92	2,20			1,00	2,02	
	0,40	2,20			1,00	0,88	
	0,70	2,20			1,00	1,54	
TOTAL						28,0	

PRADA ROJAS INGENIEROS SAS
RL FERNANDO PRADA MONSALVE
CONTRATISTA

RESIDENTE DE OBRA
DANIEL ANDRES ROMAN SILVA

INTERVENTORA
ZAIRA RINCON

RECTORA IE COMUNEROS
GLORIA ISABEL VARGAS HORTUA

MEMORIA DE CALCULO
ACTA DE PAGO Y RECIBO PARCIAL DE OBRA

PROYECTO		MEJORAMIENTO Y REMODELACIÓN DE LAS BATERÍAS SANITARIAS DEL AUDITORIO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA COMUNEROS, EN EL MARCO DE LOS ACUERDOS ESCOLARES DE LA VIGENCIA 2023
CAPITULO	1	PRELIMINARES
ITEM	1.3	DEMOLICIONES
ITEM	1.3.2	Demolición de enchapes de pisos y muros, incluye cargue, retiro y disposición final
UNIDAD		M2







CALCULO DE CANTIDADES

UBICACIÓN	DIMENSIONES				CANT	TOTAL	OBSERVACIONES
	LONGITUD [m]	ANCHO (m)	PROF(m)	ESPESOR (m)			
MUROS BAÑO MUJERES	6,85	1,80			1,00	12,33	
	0,25	1,80			1,00	0,45	
	0,55	1,80			1,00	0,99	
	1,80	1,80			1,00	3,24	
MUROS BAÑO HOMBRES	3,30	1,80			1,00	5,94	
	2,00	1,80			3,00	10,80	
	2,30	1,80			1,00	4,14	
	0,80	1,80			1,00	1,44	
PISOS BAÑO MUJERES	6,85	1,80			2,00	24,66	Había doble enchape en el baño
PISOS BAÑO MUJERES	6,85	1,80			2,00	24,66	Había doble enchape en el baño
TOTAL						88,7	

PRADA ROJAS INGENIEROS SAS
RL FERNANDO PRADA MONSALVE
CONTRATISTA

RESIDENTE DE OBRA
DANIEL ANDRES ROMAN SILVA

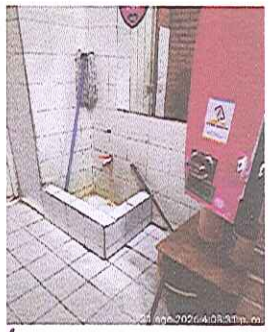
INTERVENTORA
ZAIRA RINCON

RECTORA IE COMUNEROS
GLORIA ISABEL VARGAS HORTUA

MEMORIA DE CALCULO
ACTA DE PAGO Y RECIBO PARCIAL DE OBRA

PROYECTO		MEJORAMIENTO Y REMODELACIÓN DE LAS BATERIAS SANITARIAS DEL AUDITORIO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA COMUNEROS, EN EL MARCO DE LOS ACUERDOS ESCOLARES DE LA VIGENCIA 2023
CAPITULO	1	PRELIMINARES
ITEM	1.3	DEMOLICIONES
ITEM	1.3.3	Demolición de lava traperos, incluye cargue, retiro y disposición final
UNIDAD		M3





CALCULO DE CANTIDADES

UBICACIÓN	DIMENSIONES				CANT	TOTAL	OBSERVACIONES
	LONGITUD [m]	ALTURA (m)	PROF(m)	ESPESOR (m)			
LAVATRAPEROS BAÑO MUJERES	0,70	0,30	0,50		1,00	0,11	
LAVATRAPEROS BAÑO HOMBRES	0,90	0,50	0,48		1,00	0,22	
TOTAL						0,32	

PRADA ROJAS INGENIEROS SAS
RL FERNANDO PRADA MONSALVE
CONTRATISTA

RESIDENTE DE OBRA
DANIEL ANDRES ROMAN SILVA

ZAIRA RINCÓN

INTERVENTORA
ZAIRA RINCON

RECTORA IE COMUNEROS
GLORIA ISABEL VARGAS HORTUA

MEMORIA DE CALCULO
ACTA DE PAGO Y RECIBO PARCIAL DE OBRA

PROYECTO		MEJORAMIENTO Y REMODELACIÓN DE LAS BATERÍAS SANITARIAS DEL AUDITORIO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA COMUNEROS, EN EL MARCO DE LOS ACUERDOS ESCOLARES DE LA VIGENCIA 2023
CAPITULO	1	PRELIMINARES
ITEM	1.3	DEMOLICIONES
ITEM	1.3.4	Corte y demolición de piso y ante piso con martillo eléctrico y cortadora de concreto para instalación de redes, incluye cargue, retiro y disposición final
UNIDAD		M3





CALCULO DE CANTIDADES

UBICACIÓN	DIMENSIONES				CANT	TOTAL	OBSERVACIONES
	LONGITUD [m]	ANCHO (m)	PROF(m)	ESPESOR (m)			
PISO BAÑO MUJERES	6,85	1,80		0,04	1,00	0,49	
PISO BAÑO HOMBRES	6,85	1,80		0,04	1,00	0,49	
TOTAL						1,0	

PRADA ROJAS INGENIEROS SAS
RL FERNANDO PRADA MONSALVE
CONTRATISTA

RESIDENTE DE OBRA
DANIEL ANDRES ROMAN SILVA

ZAIRA RINCON

INTERVENTORA
ZAIRA RINCON

RECTORA IE COMUNEROS
GLORIA ISABEL VARGAS HORTUA

MEMORIA DE CALCULO
ACTA DE PAGO Y RECIBO PARCIAL DE OBRA

PROYECTO		MEJORAMIENTO Y REMODELACIÓN DE LAS BATERIAS SANITARIAS DEL AUDITORIO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA COMUNEROS, EN EL MARCO DE LOS ACUERDOS ESCOLARES DE LA VIGENCIA 2023
CAPITULO	1	PRELIMINARES
ITEM	1.4	EXCAVACIONES
ITEM	1.4.1	Excavación manual en material común en seco
UNIDAD		M3





CALCULO DE CANTIDADES

UBICACIÓN	DIMENSIONES				CANT	TOTAL	OBSERVACIONES
	LONGITUD [m]	ANCHO (m)	PROF(m)	ESPESOR (m)			
	6,85	1,80	0,19		2,00	4,6	
TOTAL						4,6	

PRADA ROJAS INGENIEROS SAS
RL FERNANDO PRADA MONSALVE
CONTRATISTA

RESIDENTE DE OBRA
DANIEL ANDRES ROMAN SILVA

INTERVENTORA
ZAIRA RINCON

RECTORA IE COMUNEROS
GLORIA ISABEL VARGAS HORTUA

MEMORIA DE CALCULO
ACTA DE PAGO Y RECIBO PARCIAL DE OBRA

PROYECTO		MEJORAMIENTO Y REMODELACION DE LAS BATERIAS SANITARIAS DEL AUDITORIO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA COMUNEROS, EN EL MARCO DE LOS ACUERDOS ESCOLARES DE LA VIGENCIA 2023
CAPITULO	1	PRELIMINARES
ITEM	1.5	RELLENOS
ITEM	1.5.1	Rellono con material proveniente de excavaciones, compactación mecánica con apisonador
UNIDAD		M3



CALCULO DE CANTIDADES

UBICACIÓN	DIMENSIONES				CANT	TOTAL	OBSERVACIONES
	LONGITUD [m]	ANCHO (m)	PROF(m)	ESPESOR (m)			
	6,85	1,80	0,07		2,00	1,84	
TOTAL						1,84	

PRADA ROJAS INGENIEROS SAS
RL FERNANDO PRADA MONSALVE
CONTRATISTA

RESIDENTE DE OBRA
DANIEL ANDRES ROMAN SILVA

INTERVENTORA
ZAIRA RINCON

RECTORA IE COMUNEROS
GLORIA ISABEL VARGAS HORTUA

MEMORIA DE CALCULO
ACTA DE PAGO Y RECIBO PARCIAL DE OBRA

PROYECTO		MEJORAMIENTO Y REMODELACION DE LAS BATERIAS SANITARIAS DEL AUDITORIO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA COMUNEROS, EN EL MARCO DE LOS ACUERDOS ESCOLARES DE LA VIGENCIA 2023
CAPITULO	5	MUROS DIVISORIOS
ITEM	5.2	DIVISIONES SISTEMA LIVIANO
ITEM	5.2.1	Construcción de división en solido fenólico laminado de espesor 12.0mm a 12.7mm. Color de acuerdo a diseño arquitectónico. Incluye paneles de puertas, laterales, pilastras y herrajes en acero inoxidable
UNIDAD		M2

CALCULO DE CANTIDADES

UBICACIÓN	DIMENSIONES				CANT	TOTAL	OBSERVACIONES
	LONGITUD [m]	ANCHO (m)	PROF(m)	ESPESOR (m)			
	1,00	15,00			1,00	15,00	Adelanto para el pago de las divisiones fenilicas
TOTAL						15,00	

PRADA ROJAS INGENIEROS SAS
RL FERNANDO PRADA MONSALVE
CONTRATISTA

RESIDENTE DE OBRA
DANIEL ANDRES ROMAN SILVA

INTERVENTORA
ZAIRA RINCON

RECTORA IE COMUNEROS
GLORIA ISABEL VARGAS HORTUA

MEMORIA DE CALCULO
ACTA DE PAGO Y RECIBO PARCIAL DE OBRA

PROYECTO		MEJORAMIENTO Y REMODELACION DE LAS BATERIAS SANITARIAS DEL AUDITORIO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA COMUNEROS, EN EL MARCO DE LOS ACUERDOS ESCOLARES DE LA VIGENCIA 2023
CAPITULO	16	ACABADOS DE PARED
ITEM	16.1	FRISOS Y ESTUCOS DE PARED
ITEM	16.1.1	Aplicación de friso liso pared con mortero 1:4 e=2 cm, incluye filos y dilataciones
UNIDAD		M2






CALCULO DE CANTIDADES

UBICACIÓN	DIMENSIONES				CANT	TOTAL	OBSERVACIONES
	LONGITUD [m]	ALTO (m)	PROF(m)	ESPESOR (m)			
BAÑO MUJERES	6,85	1,80			2,00	24,66	
	1,80	1,80			1,00	3,24	
	0,25	1,80			1,00	0,45	
	0,55	1,80			1,00	0,99	
BAÑO HOMBRES	6,85	1,80			2,00	24,66	
	1,80	1,80			1,00	3,24	
	0,80	1,80			1,00	1,44	
TOTAL						58,7	

PRADA ROJAS INGENIEROS SAS
RL FERNANDO PRADA MONSALVE
CONTRATISTA

RESIDENTE DE OBRA
DANIEL ANDRES ROMAN SILVA

INTERVENTORA
ZAIRA RINCON

RECTORA IE COMUNEROS
GLORIA ISABEL VARGAS HORTUA

MEMORIA DE CALCULO
ACTA DE PAGO Y RECIBO PARCIAL DE OBRA

PROYECTO		MEJORAMIENTO Y REMODELACIÓN DE LAS BATERIAS SANITARIAS DEL AUDITORIO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA COMUNEROS, EN EL MARCO DE LOS ACUERDOS ESCOLARES DE LA VIGENCIA 2023
CAPITULO	16	ACABADOS DE PARED
ITEM	16.4	ENCHAPES DE PARED
ITEM	16.4.1	Suministro e instalación de enchape pared cerámica tipo rectificado 30 cm x 60 cm
UNIDAD		M2



CALCULO DE CANTIDADES

UBICACIÓN	DIMENSIONES				CANT	TOTAL	OBSERVACIONES
	LONGITUD [m]	ANCHO (m)	PROF(m)	ESPESOR (m)			
BAÑO HOMBRES	1,80	1,80			1,00	3,24	
	3,00	1,80			1,00	5,40	
	6,00	1,80			1,00	10,80	
TOTAL						19,44	

PRADA ROJAS INGENIEROS SAS
RL FERNANDO PRADA MONSALVE
CONTRATISTA

RESIDENTE DE OBRA
DANIEL ANDRES ROMAN SILVA

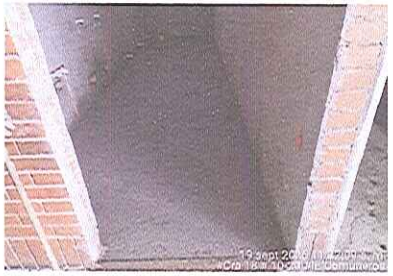
ZAIRA RINCON
INTERVENTORA
ZAIRA RINCON

RECTORA IE COMUNEROS
GLORIA ISABEL VARGAS HORTUA

MEMORIA DE CALCULO
ACTA DE PAGO Y RECIBO PARCIAL DE OBRA

PROYECTO		MEJORAMIENTO Y REMODELACIÓN DE LAS BATERIAS SANITARIAS DEL AUDITORIO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA COMUNEROS, EN EL MARCO DE LOS ACUERDOS ESCOLARES DE LA VIGENCIA 2023
CAPITULO	17	ACABADOS DE PISO
ITEM	17.1	MORTEROS DE NIVELACIÓN
ITEM	17.1.1	Alistado de piso en mortero impermeabilizado 1:3 e=4cm.
UNIDAD		M2





CALCULO DE CANTIDADES

UBICACIÓN	DIMENSIONES				CANT	TOTAL	OBSERVACIONES
	LONGITUD [m]	ANCHO (m)	PROF(m)	ESPESOR (m)			
BAÑO HOMB	6,85	1,80			1,00	12,33	
BAÑO MUJEI	6,85	1,80			1,00	12,33	
TOTAL						24,7	

PRADA ROJAS INGENIEROS SAS
RL FERNANDO PRADA MONSALVE
CONTRATISTA

RESIDENTE DE OBRA
DANIEL ANDRES ROMAN SILVA

INTERVENTORA
ZAIRA RINCON

RECTORA IE COMUNEROS
GLORIA ISABEL VARGAS HORTUA

MEMORIA DE CALCULO
ACTA DE PAGO Y RECIBO PARCIAL DE OBRA

PROYECTO		MEJORAMIENTO Y REMODELACIÓN DE LAS BATERIAS SANITARIAS DEL AUDITORIO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA COMUNEROS, EN EL MARCO DE LOS ACUERDOS ESCOLARES DE LA VIGENCIA 2023
CAPITULO	29	ASEO Y LIMPIEZA
ITEM	29.1	ASEO Y LIMPIEZA
ITEM	29.1.1	Aseo y limpieza de las áreas del proyecto
UNIDAD		M2





CALCULO DE CANTIDADES

UBICACIÓN	DIMENSIONES				CANT	TOTAL	OBSERVACIONES
	LONGITUD [m]	ANCHO (m)	PROF(m)	ESPESOR (m)			
	15,00	1,00			1,00	15,00	Limpieza permanente en las areas del trabajo
TOTAL						15,00	

PRADA ROJAS INGENIEROS SAS
RL FERNANDO PRADA MONSALVE
CONTRATISTA

RESIDENTE DE OBRA
DANIEL ANDRES ROMAN SILVA

INTERVENTORA
ZAIRA RINCON

RECTORA IE COMUNEROS
GLORIA ISABEL VARGAS HORTUA