COMPROBANTE DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS

EMERGENCIAS 24 HORAS
312 3123420

FECHA DE EJECUCIÓN		
DÍA	MES	AÑO
04	09	2026

Instalación / Modernización / Reparación / Asesorías o Interventorías / Importadores Directos
Venta y Fabricación de Repuestos / Equipos Nuevos
Puertas Automaticas / Aires Acondicionados / Bombas hidráulicas / Motobombas y Equipos
Adecuación a la NTC 5926-1 / Adecuación a la NTC 5926-3

EDIFICIO: CASTELLANA DIBIE
DIRECCIÓN:
CIUDAD: BOGOTA
MARCA: MONARCH

- (X) Preventivo
- ( ) Correctivo
- ( ) Solicitud de repuesto
- ( ) Atención de llamada de emergencia
- ( ) Otros

Tipo de equipo industrial _____ Identificación del equipo ASCENSOR UNICO

ACTIVIDADES REALIZADAS

- [x] Revisión de maquina tracción.
- [x] Revisión, limpieza y ajuste de control de maniobra.
- [x] Inspección de prueba de seguridades.
- [x] Inspección de zapatas de puertas de hall y cabina.
- [x] Inspección y verificación de niveles de aceite.
- [x] Verificación de fusibles y breakers.
- [x] Revisión de sistema regulador de velocidad y paracaídas.
- [x] Revisión de elementos de foso y pit.
- [x] Inspección de contactos de cerradura.
- [x] Revisión de operadores de puertas "incluye componentes mecánicos y electrónicos".
- [x] Revisión de cable viajero y cable de foso.
- [x] Revisión de hojas de puertas de cabina y hall.
- [x] Revisión de fotoceldas y barreras infrarrojas.
- [x] Revisión de microswitchs prelimites y finales de carrera.
- [x] Verificación de botoneras e indicadores de hall y cabina.
- [x] Revisión eléctrica e iluminación de cabina
- [x] Revisión de tarjetas electrónicas.
- [x] Revisión de sensores de presencia y movimiento.
- [x] Revisión y ajuste de velocidad de apertura y cierre.
- [x] Revisión de conexiones eléctricas.
- [x] Revisión y ajuste de veriador de velocidad.
- [x] Limpieza y ajuste general de los equipos.
- [x] Lubricación general de los equipos.

OBSERVACIONES

SE REALIZA MANTENIMIENTO PREVENTIVO EL ASCENSOR QUEDA EN FUNCIONAMIENTO

Firma Autorizada
Recibido

Nombre del Técnico
JORGE VELASQUEZ
C.C. 1014225163

COMPROBANTE DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS

EMERGENCIAS 24 HORAS
312 3123420

FECHA DE EJECUCIÓN		
DÍA	MES	AÑO
4	9	26

Instalación / Modernización / Reparación / Asesorías o Interventorías / Importadores Directos
Venta y Fabricación de Repuestos / Equipos Nuevos
Puertas Automaticas / Aires Acondicionados / Bombas hidráulicas / Motobombas y Equipos
Adecuación a la NTC 5926-1 / Adecuación a la NTC 5926-3

EDIFICIO: MALAGA DIBIE
DIRECCIÓN: — / — / — / —
CIUDAD: BOGOTA
MARCA: MONARCH

- (X) Preventivo
- ( ) Correctivo
- ( ) Solicitud de repuesto
- ( ) Atención de llamada de emergencia
- ( ) Otros

Tipo de equipo industrial _____ Identificación del equipo ASCENSOR UNICO

ACTIVIDADES REALIZADAS

- ✓ Revisión de maquina tracción.
- ✓ Revisión, limpieza y ajuste de control de maniobra.
- ✓ Inspección de prueba de seguridades.
- ✓ Inspección de zapatas de puertas de hall y cabina.
- ✓ Inspección y verificación de niveles de aceite.
- ✓ Verificación de fusibles y breakers.
- ✓ Revisión de sistema regulador de velocidad y paracaídas.
- ✓ Revisión de elementos de foso y pit.
- ✓ Inspección de contactos de cerradura.
- ✓ Revisión de operadores de puertas "incluye componentes mecánicos y electrónicos".
- ✓ Revisión de cable viajero y cable de foso.
- ✓ Revisión de hojas de puertas de cabina y hall.
- ✓ Revisión de fotoceldas y barreras infrarrojas.
- ✓ Revisión de microswitchs prelimites y finales de carrera.
- ✓ Verificación de botoneras e indicadores de hall y cabina.
- ✓ Revisión eléctrica e iluminación de cabina
- ✓ Revisión de tarjetas electrónicas.
- ✓ Revisión de sensores de presencia y movimiento.
- ✓ Revisión y ajuste de velocidad de apertura y cierre.
- ✓ Revisión de conexiones eléctricas.
- ✓ Revisión y ajuste de veriador de velocidad.
- ✓ Limpieza y ajuste general de los equipos.
- ✓ Lubricación general de los equipos.

OBSERVACIONES

SE REALIZA MANTENIMIENTO PREVENTIVO
EL ASCENSOR QUEDA EN FUNCIONAMIENTO

Firma Autorizada	Nombre del Técnico
Recibido	C.C. 1014195663

JORGE VELASQUEZ

COMPROBANTE DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS

EMERGENCIAS 24 HORAS
312 3123420

FECHA DE EJECUCIÓN		
DÍA	MES	AÑO
08	09	2026

Instalación / Modernización / Reparación / Asesorías o Interventorías / Importadores Directos
Venta y Fabricación de Repuestos / Equipos Nuevos
Puertas Automaticas / Aires Acondicionados / Bombas hidráulicas / Motobombas y Equipos
Adecuación a la NTC 5926-1 / Adecuación a la NTC 5926-3

EDIFICIO: BICENTENARIO 1
DIRECCIÓN:
CIUDAD: BOGOTA
MARCA: W-TECH

- (✓) Preventivo
- ( ) Correctivo
- ( ) Solicitud de repuesto
- ( ) Atención de llamada de emergencia
- ( ) Otros

Tipo de equipo industrial _____ Identificación del equipo AC 1

ACTIVIDADES REALIZADAS

- ✓ Revisión de maquina tracción.
- ✓ Revisión, limpieza y ajuste de control de maniobra.
- ✓ Inspección de prueba de seguridades.
- ✓ Inspección de zapatas de puertas de hall y cabina.
- ✓ Inspección y verificación de niveles de aceite.
- ✓ Verificación de fusibles y breakers.
- ✓ Revisión de sistema regulador de velocidad y paracaídas.
- ✓ Revisión de elementos de foso y pit.
- ✓ Inspección de contactos de cerradura.
- ✓ Revisión de operadores de puertas "incluye componentes mecánicos y electrónicos".
- ✓ Revisión de cable viajero y cable de foso.
- ✓ Revisión de hojas de puertas de cabina y hall.
- ✓ Revisión de fotoceldas y barreras infrarrojas.
- ✓ Revisión de microswitchs prelimites y finales de carrera.
- ✓ Verificación de botoneras e indicadores de hall y cabina.
- ✓ Revisión eléctrica e iluminación de cabina
- ✓ Revisión de tarjetas electrónicas.
- ✓ Revisión de sensores de presencia y movimiento.
- ✓ Revisión y ajuste de velocidad de apertura y cierre.
- ✓ Revisión de conexiones eléctricas.
- ✓ Revisión y ajuste de veriador de velocidad.
- ✓ Limpieza y ajuste general de los equipos.
- ✓ Lubricación general de los equipos.

OBSERVACIONES

Se realizo el respectivo mantenimiento de el mes de Septiembre queda funcionando el Equipo

Firma Autorizada	Nombre del Técnico
Recibido	C.C.

Scanned with CamScanner

COMPROBANTE DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS

EMERGENCIAS 24 HORAS
312 3123420

FECHA DE EJECUCIÓN		
DÍA	MES	AÑO
8	09	2026

Instalación / Modernización / Reparación / Asesorías o Interventorías / Importadores Directos
Venta y Fabricación de Repuestos / Equipos Nuevos
Puertas Automaticas / Aires Acondicionados / Bombas hidráulicas / Motobombas y Equipos
Adecuación a la NTC 5926-1 / Adecuación a la NTC 5926-3

EDIFICIO: BICENTENARIO 2
DIRECCIÓN:
CIUDAD: BOGOTA
MARCA: M-TECH

- (✓) Preventivo
- ( ) Correctivo
- ( ) Solicitud de repuesto
- ( ) Atención de llamada de emergencia
- ( ) Otros

Tipo de equipo industrial _____ Identificación del equipo ASC 2

ACTIVIDADES REALIZADAS

- ✓ Revisión de maquina tracción.
- ✓ Revisión, limpieza y ajuste de control de maniobra.
- ✓ Inspección de prueba de seguridades.
- ✓ Inspección de zapatas de puertas de hall y cabina.
- ✓ Inspección y verificación de niveles de aceite.
- ✓ Verificación de fusibles y breakers.
- ✓ Revisión de sistema regulador de velocidad y paracaídas.
- ✓ Revisión de elementos de foso y pit.
- ✓ Inspección de contactos de cerradura.
- ✓ Revisión de operadores de puertas "incluye componentes mecánicos y electrónicos".
- ✓ Revisión de cable viajero y cable de foso.
- ✓ Revisión de hojas de puertas de cabina y hall.
- ✓ Revisión de fotoceldas y barreras infrarrojas.
- ✓ Revisión de microswitchs prelimites y finales de carrera.
- ✓ Verificación de botoneras e indicadores de hall y cabina.
- ✓ Revisión eléctrica e iluminación de cabina
- ✓ Revisión de tarjetas electrónicas.
- ✓ Revisión de sensores de presencia y movimiento.
- ✓ Revisión y ajuste de velocidad de apertura y cierre.
- ✓ Revisión de conexiones eléctricas.
- ✓ Revisión y ajuste de veriador de velocidad.
- ✓ Limpieza y ajuste general de los equipos.
- ✓ Lubricación general de los equipos.

OBSERVACIONES

Se realizo el respectivo mantenimiento de el mes de Septiembre queda funcionando el Equipo

Firma Autorizada	Nombre del Técnico
Andrea Ucp	Manuel Soto
Recibido	C.C.

Scanned with CamScanner

COMPROBANTE DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS

EMERGENCIAS 24 HORAS
312 3123420

FECHA DE EJECUCIÓN		
DÍA	MES	AÑO
8	09	26

Instalación / Modernización / Reparación / Asesorías o Interventorías / Importadores Directos

Venta y Fabricación de Repuestos / Equipos Nuevos

Puertas Automaticas / Aires Acondicionados / Bombas hidráulicas / Motobombas y Equipos

Adecuación a la NTC 5926-1 / Adecuación a la NTC 5926-3

EDIFICIO: Calle 103.

DIRECCIÓN:

CIUDAD: Bogota

MARCA: Mitsubishi

- (X) Preventivo
- ( ) Correctivo
- ( ) Solicitud de repuesto
- ( ) Atención de llamada de emergencia
- ( ) Otros

Tipo de equipo industrial Ascensor. Identificación del equipo Unico.

ACTIVIDADES REALIZADAS

- (✓) Revisión de maquina tracción.
- (✓) Revisión, limpieza y ajuste de control de maniobra.
- (✓) Inspección de prueba de seguridades.
- (✓) Inspección de zapatas de puertas de hall y cabina.
- (✓) Inspección y verificación de niveles de aceite.
- (✓) Verificación de fusibles y breakers.
- (✓) Revisión de sistema regulador de velocidad y paracaídas.
- (✓) Revisión de elementos de foso y pit.
- (✓) Inspección de contactos de cerradura.
- (✓) Revisión de operadores de puertas "incluye componentes mecánicos y electrónicos".
- (✓) Revisión de cable viajero y cable de foso.
- ( ) Revisión de hojas de puertas de cabina y hall.
- (✓) Revisión de fotoceldas y barreras infrarrojas.
- (✓) Revisión de microswitchs prelimites y finales de carrera.
- (✓) Verificación de botoneras e indicadores de hall y cabina.
- (✓) Revisión eléctrica e iluminación de cabina
- (✓) Revisión de tarjetas electrónicas.
- (✓) Revisión de sensores de presencia y movimiento.
- (✓) Revisión y ajuste de velocidad de apertura y cierre.
- (✓) Revisión de conexiones eléctricas.
- (✓) Revisión y ajuste de veriador de velocidad.
- (✓) Limpieza y ajuste general de los equipos.
- (✓) Lubricación general de los equipos.

OBSERVACIONES

Se realiza mantenimiento preventivo de seguridad.

Firma Autorizada	Nombre del Técnico
Recibido	C.C. 1018475444.

Scanned with CamScanner

COMPROBANTE DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS

EMERGENCIAS 24 HORAS
312 3123420

FECHA DE EJECUCIÓN		
DÍA	MES	AÑO
8	09	26

Instalación / Modernización / Reparación / Asesorías o Interventorías / Importadores Directos

Venta y Fabricación de Repuestos / Equipos Nuevos

Puertas Automaticas / Aires Acondicionados / Bombas hidráulicas / Motobombas y Equipos

Adecuación a la NTC 5926-1 / Adecuación a la NTC 5926-3

EDIFICIO: calle 106

DIRECCIÓN:

CIUDAD: Bogota.

MARCA: Mitsubishi

- (X) Preventivo
- ( ) Correctivo
- ( ) Solicitud de repuesto
- ( ) Atención de llamada de emergencia
- ( ) Otros

Tipo de equipo industrial Ascensor. Identificación del equipo Omeo.

ACTIVIDADES REALIZADAS

- ✓ Revisión de maquina tracción.
- ✓ Revisión, limpieza y ajuste de control de maniobra.
- ✓ Inspección de prueba de seguridades.
- ✓ Inspección de zapatas de puertas de hall y cabina.
- ✓ Inspección y verificación de niveles de aceite.
- ✓ Verificación de fusibles y breakers.
- ✓ Revisión de sistema regulador de velocidad y paracaídas.
- ✓ Revisión de elementos de foso y pit.
- ✓ Inspección de contactos de cerradura.
- ✓ Revisión de operadores de puertas "incluye componentes mecánicos y electrónicos".
- ✓ Revisión de cable viajero y cable de foso.
- ✓ Revisión de hojas de puertas de cabina y hall.
- ✓ Revisión de fotoceldas y barreras infrarrojas.
- ✓ Revisión de microswitchs prelimites y finales de carrera.
- ✓ Verificación de botoneras e indicadores de hall y cabina.
- ✓ Revisión eléctrica e iluminación de cabina
- ✓ Revisión de tarjetas electrónicas.
- ✓ Revisión de sensores de presencia y movimiento.
- ✓ Revisión y ajuste de velocidad de apertura y cierre.
- ✓ Revisión de conexiones eléctricas.
- ✓ Revisión y ajuste de veriador de velocidad.
- ✓ Limpieza y ajuste general de los equipos.
- ✓ Lubricación general de los equipos.

OBSERVACIONES

Se realiza mantenimiento preventivo
mes de septiembre.

Firma Autorizada	Nombre del Técnico
Recibido	C.C. 1018424444.

Scanned with CamScanner