

Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Mejoramiento DEL PARQUE URBANO UBICADO EN LA CALLE 8 CON CARRERA 3, MEDIANTE URBANISMO TACTICO, MUNICIPIO DE ORITO DEPARTAMENTO DEL Putumayo

Tipología

A - PIIP - Bienes y Servicios

Código BPIN

202600000018085

ector

Vivienda, ciudad y territorio

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 11/08/2026 20:35:02

Identificador: 1797802

Formulador Ciudadano: ALAN FERNANDO MUSICUE GONZALEZ

Formulador Oficial : Angie Paola Salas Zambrano

Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2022-2026) Colombia Potencia Mundial de la Vida

Programa

4002 - Ordenamiento territorial y desarrollo urbano

Transformación	Pilar	Catalizador	Componente
1. Ordenamiento del territorio alrededor del agua y justicia ambiental	01. Consolidar la base natural, cultural y arqueológica del territorio como los elementos primarios del ordenamiento territorial, bajo un enfoque de justicia ambiental orientado al desarrollo sostenible.	04. Capacidades de los gobiernos locales y las comunidades para la toma de decisiones de ordenamiento y planificación territorial	a. Empoderamiento de los gobiernos locales y sus comunidades

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

"Putumayo un gobierno en serio" 2025-2027

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Adelantamos proyectos para habilitar espacios, escenarios e infraestructura nueva para la apropiación, participación y práctica social de la cultura, formación, creación, producción y circulación de la cultura, arte y el patrimonio.

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

3301 - PROMOCION Y ACCESO EFECTIVO A PROCESOS CULTURALES Y ARTÍSTICOS

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

El proyecto es orito: turístico, productivo y cultural 2024-2027

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

Ordenamiento territorial y desarrollo urbano

04 - Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Tipo de entidad

Instrumentos de planeación de grupos étnicos

05 - Otros Instrumentos de Planeación

Plan de Desarrollo

Estrategia

Programa

Identificación y descripción del problema

Problema central

Deficiente estado físico y funcional del parque urbano ubicado en la Calle 8 con Carrera 3, limitando su adecuado uso por parte de la comunidad.

Descripción de la situación existente con respecto al problema

El parque urbano ubicado en la Calle 8 con Carrera 3 del municipio de Orito presenta condiciones físicas y funcionales deficientes que limitan su adecuado aprovechamiento como espacio público para la recreación, el descanso, la integración comunitaria y la convivencia ciudadana. Las condiciones actuales del espacio generan una baja utilización por parte de la comunidad y afectan la percepción de seguridad, comodidad y apropiación del lugar. Ante esta situación, se requiere una intervención mediante urbanismo táctico que permita recuperar y revitalizar el parque, mejorar su funcionalidad y generar un espacio público más seguro, accesible, atractivo y adecuado para el desarrollo de actividades recreativas, sociales y comunitarias.

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

La magnitud actual del problema se refleja en las condiciones físicas y funcionales deficientes del parque urbano ubicado en la Calle 8 con Carrera 3, afectando su adecuado uso para actividades recreativas, de descanso, integración y convivencia comunitaria. El indicador de referencia corresponde a 1 parque urbano que requiere intervención y mejoramiento mediante urbanismo táctico, con el propósito de recuperar su funcionalidad, mejorar sus condiciones de uso y fortalecer la apropiación del espacio público por parte de la comunidad.

01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. Deterioro y deficiente adecuación de las áreas y elementos que conforman el parque.	1.1 Falta de intervención y mantenimiento adecuado del espacio público

02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. Bajo aprovechamiento del parque para actividades recreativas, sociales y de esparcimiento.	1.1 Disminución de la integración y convivencia comunitaria en el sector.

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
Actor: Municipal Entidad: ORITO - PUTUMAYO Posición: Cooperante Intereses o Expectativas: Mejorar las condiciones del espacio público, promover la recreación, convivencia y apropiación comunitaria del parque.	Gestionar y financiar la ejecución del proyecto, realizar la supervisión y seguimiento de las actividades de mejoramiento y garantizar la adecuada utilización y sostenibilidad del espacio intervenido.
Actor: Otro Entidad: personas del municipio de orito Posición: Beneficiario Intereses o Expectativas: Contar con un espacio público adecuado, seguro, atractivo y funcional para la recreación, descanso, integración y convivencia.	Participar en las actividades de apropiación y cuidado del parque, hacer uso adecuado de las instalaciones y contribuir a su conservación y sostenibilidad.

02 - Análisis de los participantes

Los principales participantes del proyecto son la Alcaldía Municipal de Orito, como entidad cooperante y responsable de gestionar, financiar, ejecutar y realizar el seguimiento de la intervención, y la comunidad del sector y habitantes del municipio, quienes serán los principales beneficiarios del mejoramiento del parque urbano. La participación de la comunidad permitirá fortalecer la apropiación, el uso adecuado, el cuidado y la sostenibilidad del espacio público intervenido, contribuyendo al cumplimiento de los objetivos del proyecto y al mejoramiento de las condiciones de recreación, integración y convivencia ciudadana.

Población afectada y objetivo

01 - Población afectada por el problema

Tipo de población

Personas

Número

39.136

Fuente de la información

DANE

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica
Región: Amazonas	
Departamento: Putumayo	
Municipio: Orito	
Tipo de Agrupación:	
Agrupación:	

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

39.136

Fuente de la información

DANE

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica	Nombre del consejo comunitario
Región: Amazonas		
Departamento: Putumayo		
Municipio: Orito		
Tipo de Agrupación:		
Agrupación:		

Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

Deficiente estado físico y funcional del parque urbano ubicado en la Calle 8 con Carrera 3, limitando su adecuado uso por parte de la comunidad.

Objetivo general – Propósito

Mejorar las condiciones físicas y funcionales del parque urbano ubicado en la Calle 8 con Carrera 3 del municipio de Orito, mediante la implementación de estrategias de urbanismo táctico que permitan fortalecer su uso como espacio público para la rec

Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
ESPACIO PUBLICO ADECUADO	Medido a través de: Metros cuadrados Meta: 600 Tipo de fuente: Informe	Secretaria de infraestructura

02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
Causa directa 1 Deterioro y deficiente adecuación de las áreas y elementos que conforman el parque.	Incrementar el aprovechamiento del parque para actividades recreativas, sociales y de esparcimiento.
Causa indirecta 1.1 Falta de intervención y mantenimiento adecuado del espacio público	Contribuir al fortalecimiento de la integración y convivencia comunitaria en el sector.

Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
Mejoramiento del parque urbano mediante estrategias de urbanismo táctico en la Calle 8 con Carrera 3 del municipio de Orito, Putumayo.	Si	Completo

Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	Si
Evaluación multicriterio:	No

Alternativa 1. Mejoramiento del parque urbano mediante estrategias de urbanismo táctico en la Calle 8 con Carrera 3 del municipio de Orito, Putumayo.

Estudio de necesidades

01 - Bien o servicio

Bien o servicio

Parque urbano mejorado

Medido a través de

Número

Descripción

Espacio público urbano adecuado y mejorado para la recreación, el descanso, la integración y la convivencia comunitaria, mediante intervenciones físicas, paisajísticas y de urbanismo táctico.

Descripción de la Demanda

La comunidad del sector y los habitantes del municipio requieren un espacio público adecuado, seguro, funcional y atractivo para actividades recreativas, sociales, culturales y de esparcimiento.

Descripción de la Oferta

Actualmente existe 1 parque urbano ubicado en la Calle 8 con Carrera 3, el cual presenta condiciones físicas y funcionales deficientes y requiere intervención para mejorar su aprovechamiento.

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2025	0,00	1,00	-1,00
2026	1,00	0,00	1,00

Alternativa: Mejoramiento del parque urbano mediante estrategias de urbanismo táctico en la Calle 8 con Carrera 3 del municipio de Orito, Putumayo.

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

La alternativa contempla el mejoramiento integral del parque urbano mediante actividades de demolición y excavación, adecuación de zonas verdes con tierra negra, construcción de elementos en concreto y mampostería, instalación de acero de refuerzo, sistemas de drenaje y conducción de aguas, pañete y pintura, así como intervenciones de urbanismo y paisajismo. Incluye el mantenimiento integral de los juegos infantiles, la elaboración de un mural artístico en la fuente ornamental y la instalación de un letrero alusivo a "ORITO" con elementos representativos de la cultura municipal, con el propósito de recuperar las condiciones físicas, mejorar la seguridad, funcionalidad y atractivo del parque y fortalecer su uso y apropiación por parte de la comunidad.

Alternativa: Mejoramiento del parque urbano mediante estrategias de urbanismo táctico en la Calle 8 con Carrera 3 del municipio de Orito, Putumayo.

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
Región: Amazonas	
Departamento: Putumayo	
Municipio: Orito	
Tipo de Agrupación:	
Agrupación:	
Latitud:	
Longitud:	

02 - Factores analizados

Aspectos administrativos y políticos,
Cercanía de fuentes de abastecimiento,
Medios y costos de transporte,
Otros

Alternativa: Mejoramiento del parque urbano mediante estrategias de urbanismo táctico en la Calle 8 con Carrera 3 del municipio de Orito, Putumayo.

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: \$ 53.172.247,09

1 - Objetivo específico 1 Costo: \$ 53.172.247,09

Incrementar el aprovechamiento del parque para actividades recreativas, sociales y de esparcimiento.

Producto	Actividad y/o Entregable
1.1 Espacio publico adecuado (Producto principal del proyecto)	1.1.1 MOVIMIENTOS DE TIERRA
Complemento: MEJORAMIENTO DEL PARQUE URBANO UBICADO EN LA CALLE OCHO CON CARRERA TRES, MEDIANTE URBANISMO TACTICO, MUNICIPIO DE ORITO DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO	Costo: \$ 3.472.665,41
Medido a través de: Metros cuadrados de espacio publico	Etapas: Inversión
Cantidad: 600,0000	
Costo: \$ 53.172.247,09	1.1.2 ESTRUCTURAS EN CONCRETO
Etapas: Inversión	Costo: \$ 11.978.358,83
Localización:	Etapas: Inversión
Número de Personas: 39136	
Acumulativo o no: No Acumulativo	1.1.3 FILTRO Y PAÑETE
Población Beneficiaria: 39136	Costo: \$ 3.162.127,72
	Etapas: Inversión
	1.1.4 URBANISMO
	Costo: \$ 34.559.095,13
	Etapas: Inversión

Alternativa: Mejoramiento del parque urbano mediante estrategias de urbanismo táctico en la Calle 8 con Carrera 3 del municipio de Orito, Putumayo.

Actividad 1.1.1 MOVIMIENTOS DE TIERRA

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	\$694.533,08	\$520.899,81	\$347.266,54	\$1.736.332,71	\$173.633,27
Total	\$694.533,08	\$520.899,81	\$347.266,54	\$1.736.332,71	\$173.633,27

Periodo	Total
0	\$3.472.665,41
Total	

Actividad 1.1.2 ESTRUCTURAS EN CONCRETO

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	\$2.395.671,77	\$1.796.753,82	\$1.197.835,88	\$5.989.179,42	\$598.917,94
Total	\$2.395.671,77	\$1.796.753,82	\$1.197.835,88	\$5.989.179,42	\$598.917,94

Periodo	Total
0	\$11.978.358,83
Total	

Actividad 1.1.3 FILTRO Y PAÑETE

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	\$632.425,54	\$474.319,16	\$316.212,77	\$1.581.063,86	\$158.106,39
Total	\$632.425,54	\$474.319,16	\$316.212,77	\$1.581.063,86	\$158.106,39

Periodo	Total
0	\$3.162.127,72
Total	

Actividad 1.1.4 URBANISMO

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	\$6.911.819,03	\$5.183.864,27	\$3.455.909,51	\$17.279.547,57	\$1.727.954,75
Total	\$6.911.819,03	\$5.183.864,27	\$3.455.909,51	\$17.279.547,57	\$1.727.954,75

Periodo	Total
0	\$34.559.095,13
Total	

Alternativa: Mejoramiento del parque urbano mediante estrategias de urbanismo táctico en la Calle 8 con Carrera 3 del municipio de Orito, Putumayo.

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
Propósito (Objetivo general)	Administrativos	Deficiencias en la gestión, coordinación y seguimiento institucional que afecten el cumplimiento del objetivo de mejorar las condiciones físicas y funcionales del parque.	Probabilidad: 3. Moderado Impacto: 3. Moderado	Retrasos en la ejecución y posible incumplimiento de las metas previstas para el mejoramiento del parque.	Realizar seguimiento periódico al proyecto, establecer responsables, mantener coordinación entre las dependencias involucradas y efectuar controles sobre el avance físico y administrativo.
2-Componente (Productos)	De calendario	Retrasos en la ejecución de las actividades de adecuación, mantenimiento, urbanismo y paisajismo previstas para el parque.	Probabilidad: 3. Moderado Impacto: 3. Moderado	Entrega tardía del parque mejorado y afectación temporal de su disponibilidad para la comunidad.	Elaborar y hacer seguimiento al cronograma de obra, programar oportunamente las actividades y realizar controles periódicos al avance físico.
3-Actividad y/o Entregable	De costos	Actividad/Entregable: MOVIMIENTOS DE TIERRA Riesgo: Incremento o variación en los costos de materiales, mano de obra, transporte u otros insumos requeridos para la ejecución de las actividades.	Probabilidad: 3. Moderado Impacto: 3. Moderado	Incremento del costo de ejecución y posibles dificultades para cumplir las actividades previstas dentro del presupuesto.	Realizar una adecuada planeación presupuestal, verificar precios de mercado, controlar el uso de materiales y efectuar seguimiento permanente a la ejecución financiera del proyecto.

Alternativa: Mejoramiento del parque urbano mediante estrategias de urbanismo táctico en la Calle 8 con Carrera 3 del municipio de Orito, Putumayo.

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

Ahorro económico asociado al acceso de la comunidad a un espacio público recreativo y de esparcimiento mejorado.

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Número

Bien producido: Otros

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

Descripción Cantidad: Número de usuarios beneficiados

Descripción Valor Unitario: Valor estimado del ahorro anual por usuario al disponer de un espacio recreativo público cercano.

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
0	39.136,00	\$300,00	\$11.740.800,00
1	39.136,00	\$600,00	\$23.481.600,00
2	39.136,00	\$900,00	\$35.222.400,00

02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
0	\$11.740.800,00	\$11.740.800,00
1	\$23.481.600,00	\$23.481.600,00
2	\$35.222.400,00	\$35.222.400,00

[illegible]

Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
Alternativa: Mejoramiento del parque urbano mediante estrategias de urbanismo táctico en la Calle 8 con Carrera 3 del municipio de Orito, Putumayo.					
\$7.699.491,18	24,54 %	\$1,18	\$1.089,64	\$42.644.142,17	\$3.041.720,62

Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Espacio publico adecuado (Producto principal del proyecto)	\$71.073,57

03 - Decisión

Alternativa

Mejoramiento del parque urbano mediante estrategias de urbanismo táctico en la Calle 8 con Carrera 3 del municipio de Orito, Putumayo.

04 - Alcance

Incrementar el aprovechamiento del parque para actividades recreativas, sociales y de esparcimiento.

Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. Incrementar el aprovechamiento del parque para actividades recreativas, sociales y de esparcimiento.

Producto

1.1. Espacio publico adecuado (Producto principal del proyecto)

Indicador

1.1.1 Espacio publico adecuado

Medido a través de: Metros cuadrados de espacio publico

Meta total: 600,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Tipo de Fuente: Informe

Fuente de Verificación: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	600,0000		

Regionalización

Producto: Espacio publico adecuado (Producto principal del proyecto)

Región	Departamento	Municipio	Tipo de Agrupación	Agrupación	
Amazonas	Putumayo	Orito			
Periodo	Costo Total	Costo Regionalizado	Meta Total	Meta Regionalizada	Beneficiarios
0	53.172.247,09	53.172.247,09	600,0000	600,0000	39.136

Focalización

Política	Categoría	SubCategoría	Valor
----------	-----------	--------------	-------