CONTINUACIÓN ACTA PARCIAL No. 1

...S GENERALES DEL APORTANTE

...ntificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
...1963264	8	CONSORCIO INGENIO URBANO	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	cra 11 n 51 6 ap 702	MONTERIA-CORDOBA	3002739139	SI

...S GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
...ión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
...)	2025-11	321852504	9504904414	E	2025/11/19	2026/05/20	BANCO DAVIVIENDA	182	$1,971,500

...IDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO		NOVEDADES																		PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
...lentificación	Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	ima	vac	avp	vct	irl	vip		Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
...RSAL: PRINCIPAL (4 Afiliados)																						$5,694,000	$911,200			$5,694,000	$228,000			$5,694,000	$228,000			$5,694,000		$396,400		$0	$0		$1,763,600
... de Trabajo: RIESGO 5 (4 Afiliados)																						**$5,694,000**	**$911,200**			**$5,694,000**	**$228,000**			**$5,694,000**	**$228,000**			**$5,694,000**		**$396,400**		**$0**	**$0**		**$1,763,600**
... MONTERIA Depto: CORDOBA (4 Afiliados)																						**$5,694,000**	**$911,200**			**$5,694,000**	**$228,000**			**$5,694,000**	**$228,000**			**$5,694,000**		**$396,400**		**$0**	**$0**		**$1,763,600**
...1070822610	CEBALLOS MARIA																			230201	30	$1,423,500	$227,800	EPS005	30	$1,423,500	$57,000	CCF16	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	6.960%	$99,100	30	$0	$0	SI	$440,900
...78690478	GALLEGO JORGE																			231001	30	$1,423,500	$227,800	EPS010	30	$1,423,500	$57,000	CCF16	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	6.960%	$99,100	30	$0	$0	SI	$440,900
...11001681	MARTINEZ RICHARD																			230301	30	$1,423,500	$227,800	EPS037	30	$1,423,500	$57,000	CCF16	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	6.960%	$99,100	30	$0	$0	SI	$440,900
...1073236424	TOLOZA DANNA																			230201	30	$1,423,500	$227,800	EPS010	30	$1,423,500	$57,000	CCF16	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	6.960%	$99,100	30	$0	$0	SI	$440,900
Afiliados(4)																						$5,694,000	$911,200			$5,694,000	$228,000			$5,694,000	$228,000			$5,694,000		$396,400		$0	$0		$1,763,600

7207

JMEN DE PAGO

GO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
ADMINISTRADORAS: 3)				4	$911,200	$107,200	$0	$1,018,400
ILFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$227,800	$26,800	$0	$254,600
RVENIR	230301	800,224,808	8	1	$227,800	$26,800	$0	$254,600
OTECCION	230201	800,229,739	0	2	$455,600	$53,600	$0	$509,200
ADMINISTRADORAS: 1)				4	$396,400	$46,700	$0	$443,100
L SURA	14-11	890,903,790	5	4	$396,400	$46,700	$0	$443,100
ADMINISTRADORAS: 1)				4	$228,000	$26,900	$0	$254,900
MFACOR	CCF16	891,080,005	1	4	$228,000	$26,900	$0	$254,900
ADMINISTRADORAS: 3)				4	$228,000	$27,100	$0	$255,100
S SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	2	$114,000	$13,500	$0	$127,500
IEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$57,000	$6,800	$0	$63,800
NITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$57,000	$6,800	$0	$63,800
AL				4	$1,763,600	$207,900	$0	$1,971,500

DS GENERALES DEL APORTANTE

ntificación	dº	R□□□□□□□□□	□□□□□□□□□□□□	□□□□□□□□□□□□	Dir□□□□□	□□□d□D□□□□□□ □□□	Teléfono	□□□□□□□□□□□□□□□
1963264	8	CONSORCIO INGENIO URBANO	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	cra 11 n 51 6 ap 702	MONTERIA-CORDOBA	3002739139	SI

DS GENERALES DE LA LIQUIDACION

□□□□□		□□□□		□□□□	□□□□□		□□□□		
ión	□□□□d	□□□□	□□□□□□□	□□□□□□	□□ □□	□□□□	□□□□□	D□□□M□r□	□□□□r
1	2025-12	321856929	9504904447	E	2025/12/16	2026/05/20	BANCO DAVIVIENDA	155	$1,941,600

IDACION DETALLADA DE APORTES

□M□□□□D□		□□□□D□D□□								□□□□□□□				□□□□D				□□□				R□□□□□					□□R□□□□□□□□				
dentificación	Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
RSAL: PRINCIPAL (4 Afiliados)																					□5□□□□000	□911□200			□5□□□□000	□228□000			□5□□□□000	□228□000			□5□□□□000		□□□□□□00		□0	□0		□1□□□□00
› de Trabajo: RIESGO 5 (4 Afiliados)																					□5□□□□000	□911□200			□5□□□□000	□228□000			□5□□□□000	□228□000			□5□□□□000		□□□□□□00		□0	□0		□1□□□□00
: MONTERIA Depto: CORDOBA (4 Afiliados)																					□5□□□□000	□911□200			□5□□□□000	□228□000			□5□□□□000	□228□000			□5□□□□000		□□□□□□00		□0	□0		□1□□□□00
1070822610	CEBALLOS MARIA																		230201	30	$1,423,500	$227,800	EPS005	30	$1,423,500	$57,000	CCF16	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	6.960%	$99,100	30	$0	$0	SI	$440,900
78690478	GALLEGO JORGE																		231001	30	$1,423,500	$227,800	EPS010	30	$1,423,500	$57,000	CCF16	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	6.960%	$99,100	30	$0	$0	SI	$440,900
11001681	MARTINEZ RICHARD																		230301	30	$1,423,500	$227,800	EPS037	30	$1,423,500	$57,000	CCF16	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	6.960%	$99,100	30	$0	$0	SI	$440,900
1073236424	TOLOZA DANNA																		230201	30	$1,423,500	$227,800	EPS010	30	$1,423,500	$57,000	CCF16	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	6.960%	$99,100	30	$0	$0	SI	$440,900
Afiliados(4)																					$5,694,000	$911,200			$5,694,000	$228,000			$5,694,000	$228,000			$5,694,000		$396,400		$0	$0		$1,763,600

204

UMEN DE PAGO

□□	□□ D□□ □	□ □□	D□	□ □ □□□ D□ □	□ □ □ □ R□□□ □ □ D□ D□	□□ □ R□ □ □ □ M□ R□	□ □ □ D□ □ □□□ □□ □ □ □ □ □ D□ D□ □	□ □ □ □ R□□ □□ □ □ R
ADMINISTRADORAS: 3)				4	$911,200	$91,900	$0	$1,003,100
)LFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$227,800	$23,000	$0	$250,800
)RVENIR	230301	800,224,808	8	1	$227,800	$23,000	$0	$250,800
:OTECCION	230201	800,229,739	0	2	$455,600	$45,900	$0	$501,500
ADMINISTRADORAS: 1)				4	$396,400	$40,000	$0	$436,400
:L SURA	14-11	890,903,790	5	4	$396,400	$40,000	$0	$436,400
ADMINISTRADORAS: 1)				4	$228,000	$23,000	$0	$251,000
)MFACOR	CCF16	891,080,005	1	4	$228,000	$23,000	$0	$251,000
\DMINISTRADORAS: 3)				4	$228,000	$23,100	$0	$251,100
'S SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	2	$114,000	$11,500	$0	$125,500
JEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$57,000	$5,800	$0	$62,800
NITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$57,000	$5,800	$0	$62,800
□				□	□1□□□□00	□1□8□000	□0	□1□□1□00

205

S GENERALES DEL APORTANTE

ntificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
963264	8	CONSORCIO INGENIO URBANO	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	cra 11 n 51 6 ap 702	MONTERIA-CORDOBA	3002739139	SI

S GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
ión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
)	2025-11	43361040	9494460812	E	2025/11/19	2025/11/10	BANCO DE OCCIDENTE	0	$7,175,500

DACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO		NOVEDADES																		PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
lentificación	Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	ima	vac	avp	vct	irl	vip		Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Tarifa	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
RSAL: PRINCIPAL (12 Afiliados)																						$22,047,000	$3,527,600			$22,047,000	$882,000			$22,047,000	$882,000			$22,047,000		$1,534,600		$0	$0		$6,826,200
de Trabajo: RIESGO 5 (12 Afiliados)																						$22,047,000	$3,527,600			$22,047,000	$882,000			$22,047,000	$882,000			$22,047,000		$1,534,600		$0	$0		$6,826,200
MONTERIA Depto: CORDOBA (12 Afiliados)																						$22,047,000	$3,527,600			$22,047,000	$882,000			$22,047,000	$882,000			$22,047,000		$1,534,600		$0	$0		$6,826,200
10773480	BERROCAL WILLIAM																			230301	30	$1,500,000	$240,000	EPS037	30	$1,500,000	$60,000	CCF16	30	$1,500,000	$60,000	14-11	30	$1,500,000	6.960%	$104,400	30	$0	$0	SI	$464,400
1003064873	BOLAÑO YEFRINSON																			25-14	30	$1,423,500	$227,800	ESSC07	30	$1,423,500	$57,000	CCF16	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	6.960%	$99,100	30	$0	$0	SI	$440,900
78750675	CHAVES JOSE																			231001	30	$1,500,000	$240,000	ESSC24	30	$1,500,000	$60,000	CCF16	30	$1,500,000	$60,000	14-11	30	$1,500,000	6.960%	$104,400	30	$0	$0	SI	$464,400
1073810707	CONTRERAS LUCIO																			230301	30	$1,500,000	$240,000	EPS002	30	$1,500,000	$60,000	CCF16	30	$1,500,000	$60,000	14-11	30	$1,500,000	6.960%	$104,400	30	$0	$0	SI	$464,400
30666500	DORIA VIVIANA																			230201	30	$1,500,000	$240,000	EPS002	30	$1,500,000	$60,000	CCF16	30	$1,500,000	$60,000	14-11	30	$1,500,000	6.960%	$104,400	30	$0	$0	SI	$464,400
1067898585	DUEÑAS DANIEL																			230301	30	$1,500,000	$240,000	EPS037	30	$1,500,000	$60,000	CCF16	30	$1,500,000	$60,000	14-11	30	$1,500,000	6.960%	$104,400	30	$0	$0	SI	$464,400
1064981649	GUERRA JUAN																			230301	30	$1,423,500	$227,800	ESSC07	30	$1,423,500	$57,000	CCF16	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	6.960%	$99,100	30	$0	$0	SI	$440,900
1067924339	LONDOÑO LUIS																			231001	30	$1,500,000	$240,000	EPS010	30	$1,500,000	$60,000	CCF16	30	$1,500,000	$60,000	14-11	30	$1,500,000	6.960%	$104,400	30	$0	$0	SI	$464,400
1067936343	PEREZ RODRIGO																			230301	30	$2,600,000	$416,000	EPS005	30	$2,600,000	$104,000	CCF16	30	$2,600,000	$104,000	14-11	30	$2,600,000	6.960%	$181,000	30	$0	$0	SI	$805,000
1000568442	PERIÑAN MARIA																			230301	30	$2,000,000	$320,000	EPS037	30	$2,000,000	$80,000	CCF16	30	$2,000,000	$80,000	14-11	30	$2,000,000	6.960%	$139,200	30	$0	$0	SI	$619,200
1067897814	RIVERA ANDRES																			230301	30	$2,800,000	$448,000	EPS010	30	$2,800,000	$112,000	CCF16	30	$2,800,000	$112,000	14-11	30	$2,800,000	6.960%	$194,900	30	$0	$0	SI	$866,900
1067846090	VASQUEZ LEONARDO																			230201	30	$2,800,000	$448,000	EPS037	30	$2,800,000	$112,000	CCF16	30	$2,800,000	$112,000	14-11	30	$2,800,000	6.960%	$194,900	30	$0	$0	SI	$866,900

DACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO		NOVEDADES																		PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
lentificación	Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	ima	vac	avp	vct	irl	vip		Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Tarifa	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
RSAL: OFICINA (1 Afiliados)																						$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$57,000			$1,423,500	$57,000			$1,423,500		$7,500		$0	$0		$349,300
de Trabajo: OFICINA (1 Afiliados)																						$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$57,000			$1,423,500	$57,000			$1,423,500		$7,500		$0	$0		$349,300
MONTERIA Depto: CORDOBA (1 Afiliados)																						$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$57,000			$1,423,500	$57,000			$1,423,500		$7,500		$0	$0		$349,300
1072262931	MARTINEZ FRANCISCO																			230301	30	$1,423,500	$227,800	ESSC07	30	$1,423,500	$57,000	CCF16	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	0.522%	$7,500	30	$0	$0	SI	$349,300
Afiliados(13)																						$23,470,500	$3,755,400			$23,470,500	$939,000			$23,470,500	$939,000			$23,470,500		$1,542,100		$0	$0		$7,175,500

206

UMEN DE PAGO

GO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
ADMINISTRADORAS: 4)				13	$3,755,400	$0	$0	$3,755,400
OLFONDOS	231001	800,227,940	6	2	$480,000	$0	$0	$480,000
OLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$227,800	$0	$0	$227,800
ORVENIR	230301	800,224,808	8	8	$2,359,600	$0	$0	$2,359,600
OTECCION	230201	800,229,739	0	2	$688,000	$0	$0	$688,000
ADMINISTRADORAS: 1)				13	$1,542,100	$0	$0	$1,542,100
L SURA	14-11	890,903,790	5	13	$1,542,100	$0	$0	$1,542,100
ADMINISTRADORAS: 1)				13	$939,000	$0	$0	$939,000
OMFACOR	CCF16	891,080,005	1	13	$939,000	$0	$0	$939,000
ADMINISTRADORAS: 6)				13	$939,000	$0	$0	$939,000
OSALUD MOVILIDAD	ESSC24	900,226,715	3	1	$60,000	$0	$0	$60,000
S SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	2	$172,000	$0	$0	$172,000
JTUAL SER	ESSC07	806,008,394	7	3	$171,000	$0	$0	$171,000
EVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	4	$312,000	$0	$0	$312,000
LUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	2	$120,000	$0	$0	$120,000
NITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$104,000	$0	$0	$104,000
AL				13	$7,175,500	$0	$0	$7,175,500

S GENERALES DEL APORTANTE

ntificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
963264	8	CONSORCIO INGENIO URBANO	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	cra 11 n 51 6 ap 702	MONTERIA-CORDOBA	3002739139	SI

S GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
ión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Límite	Pago	Banco	Días Mora	Valor
	2025-12	1999346890	9496300151	E	2025/12/16	2025/12/11	BANCOLOMBIA	0	$7,175,500

DACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO		NOVEDADES	PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
lentificación	Nombre	ing ret tde tae tdp tap vsp cor vst sln ige lma vac avp vct irl vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
RSAL: PRINCIPAL (12 Afiliados)					$22,047,000	$3,527,600			$22,047,000	$882,000			$22,047,000	$882,000			$22,047,000		$1,534,600		$0	$0		$6,826,200
de Trabajo: RIESGO 5 (12 Afiliados)					$22,047,000	$3,527,600			$22,047,000	$882,000			$22,047,000	$882,000			$22,047,000		$1,534,600		$0	$0		$6,826,200
: MONTERIA Depto: CORDOBA (12 Afiliados)					$22,047,000	$3,527,600			$22,047,000	$882,000			$22,047,000	$882,000			$22,047,000		$1,534,600		$0	$0		$6,826,200
10773480	BERROCAL WILLIAM		230301	30	$1,500,000	$240,000	EPS037	30	$1,500,000	$60,000	CCF16	30	$1,500,000	$60,000	14-11	30	$1,500,000	6.960%	$104,400	30	$0	$0	SI	$464,400
1003064873	BOLAÑO YEFRINSON		25-14	30	$1,423,500	$227,800	ESSC07	30	$1,423,500	$57,000	CCF16	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	6.960%	$99,100	30	$0	$0	SI	$440,900
78750675	CHAVES JOSE		231001	30	$1,500,000	$240,000	ESSC24	30	$1,500,000	$60,000	CCF16	30	$1,500,000	$60,000	14-11	30	$1,500,000	6.960%	$104,400	30	$0	$0	SI	$464,400
1073810707	CONTRERAS LUCIO		230301	30	$1,500,000	$240,000	EPS002	30	$1,500,000	$60,000	CCF16	30	$1,500,000	$60,000	14-11	30	$1,500,000	6.960%	$104,400	30	$0	$0	SI	$464,400
30666500	DORIA VIVIANA		230201	30	$1,500,000	$240,000	EPS002	30	$1,500,000	$60,000	CCF16	30	$1,500,000	$60,000	14-11	30	$1,500,000	6.960%	$104,400	30	$0	$0	SI	$464,400
1067898585	DUEÑAS DANIEL		230301	30	$1,500,000	$240,000	EPS037	30	$1,500,000	$60,000	CCF16	30	$1,500,000	$60,000	14-11	30	$1,500,000	6.960%	$104,400	30	$0	$0	SI	$464,400
1064981649	GUERRA JUAN		230301	30	$1,423,500	$227,800	ESSC07	30	$1,423,500	$57,000	CCF16	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	6.960%	$99,100	30	$0	$0	SI	$440,900
1067924339	LONDOÑO LUIS		231001	30	$1,500,000	$240,000	EPS010	30	$1,500,000	$60,000	CCF16	30	$1,500,000	$60,000	14-11	30	$1,500,000	6.960%	$104,400	30	$0	$0	SI	$464,400
1067936343	PEREZ RODRIGO		230301	30	$2,600,000	$416,000	EPS005	30	$2,600,000	$104,000	CCF16	30	$2,600,000	$104,000	14-11	30	$2,600,000	6.960%	$181,000	30	$0	$0	SI	$805,000
1000588442	PERIÑAN MARIA		230301	30	$2,000,000	$320,000	EPS037	30	$2,000,000	$80,000	CCF16	30	$2,000,000	$80,000	14-11	30	$2,000,000	6.960%	$139,200	30	$0	$0	SI	$619,200
1067897814	RIVERA ANDRES		230301	30	$2,800,000	$448,000	EPS010	30	$2,800,000	$112,000	CCF16	30	$2,800,000	$112,000	14-11	30	$2,800,000	6.960%	$194,900	30	$0	$0	SI	$866,900
1067846090	VASQUEZ LEONARDO		230201	30	$2,800,000	$448,000	EPS037	30	$2,800,000	$112,000	CCF16	30	$2,800,000	$112,000	14-11	30	$2,800,000	6.960%	$194,900	30	$0	$0	SI	$866,900

DACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO		NOVEDADES	PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
lentificación	Nombre	ing ret tde tae tdp tap vsp cor vst sln ige lma vac avp vct irl vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
RSAL: OFICINA (1 Afiliados)					$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$57,000			$1,423,500	$57,000			$1,423,500		$7,500		$0	$0		$349,300
de Trabajo: OFICINA (1 Afiliados)					$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$57,000			$1,423,500	$57,000			$1,423,500		$7,500		$0	$0		$349,300
: MONTERIA Depto: CORDOBA (1 Afiliados)					$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$57,000			$1,423,500	$57,000			$1,423,500		$7,500		$0	$0		$349,300
1072262931	MARTINEZ FRANCISCO		230301	30	$1,423,500	$227,800	ESSC07	30	$1,423,500	$57,000	CCF16	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	0.522%	$7,500	30	$0	$0	SI	$349,300
Afiliados(13)					$23,470,500	$3,755,400			$23,470,500	$939,000			$23,470,500	$939,000			$23,470,500		$1,542,100		$0	$0		$7,175,500

JMEN DE PAGO

SO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
DMINISTRADORAS: 4)				13	$3,755,400	$0	$0	$3,755,400
LFONDOS	231001	800,227,940	6	2	$480,000	$0	$0	$480,000
LPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$227,800	$0	$0	$227,800
RVENIR	230301	800,224,808	8	8	$2,359,600	$0	$0	$2,359,600
OTECCION	230201	800,229,739	0	2	$688,000	$0	$0	$688,000
DMINISTRADORAS: 1)				13	$1,542,100	$0	$0	$1,542,100
L SURA	14-11	890,903,790	5	13	$1,542,100	$0	$0	$1,542,100
DMINISTRADORAS: 1)				13	$939,000	$0	$0	$939,000
MFACOR	CCF16	891,080,005	1	13	$939,000	$0	$0	$939,000
DMINISTRADORAS: 6)				13	$939,000	$0	$0	$939,000
OSALUD MOVILIDAD	ESSC24	900,226,715	3	1	$60,000	$0	$0	$60,000
S SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	2	$172,000	$0	$0	$172,000
TUAL SER	ESSC07	806,008,394	7	3	$171,000	$0	$0	$171,000
EVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	4	$312,000	$0	$0	$312,000
LUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	2	$120,000	$0	$0	$120,000
NITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$104,000	$0	$0	$104,000
L				13	$7,175,500	$0	$0	$7,175,500

S GENERALES DEL APORTANTE

ntificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
963264	8	CONSORCIO INGENIO URBANO	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	cra 11 n 51 6 ap 702	MONTERIA-CORDOBA	3002739139	SI

S GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
ión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
)	2025-10	321847049	9504904389	E	2025/10/16	2026/05/20	BANCO DAVIVIENDA	216	$2,008,900

DACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO		NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
lentificación	Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
RSAL: PRINCIPAL (4 Afiliados)																					$5,694,000	$911,200			$5,694,000	$228,000			$5,694,000	$228,000			$5,694,000		$396,400		$0	$0		$1,763,600
de Trabajo: RIESGO 5 (4 Afiliados)																					$5,694,000	$911,200			$5,694,000	$228,000			$5,694,000	$228,000			$5,694,000		$396,400		$0	$0		$1,763,600
MONTERIA Depto: CORDOBA (4 Afiliados)																					$5,694,000	$911,200			$5,694,000	$228,000			$5,694,000	$228,000			$5,694,000		$396,400		$0	$0		$1,763,600
1070822610	CEBALLOS MARIA																		230201	30	$1,423,500	$227,800	EPS005	30	$1,423,500	$57,000	CCF16	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	6.960%	$99,100	30	$0	$0	SI	$440,900
78690478	GALLEGO JORGE																		231001	30	$1,423,500	$227,800	EPS010	30	$1,423,500	$57,000	CCF16	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	6.960%	$99,100	30	$0	$0	SI	$440,900
11001681	MARTINEZ RICHARD																		230301	30	$1,423,500	$227,800	EPS037	30	$1,423,500	$57,000	CCF16	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	6.960%	$99,100	30	$0	$0	SI	$440,900
1073236424	TOLOZA DANNA																		230201	30	$1,423,500	$227,800	EPS010	30	$1,423,500	$57,000	CCF16	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	6.960%	$99,100	30	$0	$0	SI	$440,900
Afiliados(4)																					$5,694,000	$911,200			$5,694,000	$228,000			$5,694,000	$228,000			$5,694,000		$396,400		$0	$0		$1,763,600

JMEN DE PAGO

GO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
ADMINISTRADORAS: 3)				4	$911,200	$126,700	$0	$1,037,900
LFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$227,800	$31,700	$0	$259,500
RVENIR	230301	800,224,808	8	1	$227,800	$31,700	$0	$259,500
OTECCION	230201	800,229,739	0	2	$455,600	$63,300	$0	$518,900
ADMINISTRADORAS: 1)				4	$396,400	$55,000	$0	$451,400
L SURA	14-11	890,903,790	5	4	$396,400	$55,000	$0	$451,400
ADMINISTRADORAS: 1)				4	$228,000	$31,700	$0	$259,700
MFACOR	CCF16	891,080,005	1	4	$228,000	$31,700	$0	$259,700
ADMINISTRADORAS: 3)				4	$228,000	$31,900	$0	$259,900
S SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	2	$114,000	$15,900	$0	$129,900
IEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$57,000	$8,000	$0	$65,000
NITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$57,000	$8,000	$0	$65,000
AL				4	$1,763,600	$245,300	$0	$2,008,900

S GENERALES DEL APORTANTE

ntificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
963264	8	CONSORCIO INGENIO URBANO	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	cra 11 n 51 6 ap 702	MONTERIA-CORDOBA	3002739139	SI

S GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
ión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
3	2025-09	321839798	9504904312	E	2025/09/15	2026/05/20	BANCO DAVIVIENDA	247	$1,362,200

DACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO		NOVEDADES																		PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
dentificación	Nombre	Ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	ima	vac	avp	vct	irl	vlp		Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
RSAL: PRINCIPAL (4 Afiliados)																						$3,796,000	$607,600			$3,796,000	$152,000			$3,796,000	$152,000			$3,796,000		$264,400		$0	$0		$1,176,000
de Trabajo: RIESGO 5 (4 Afiliados)																						**$3,796,000**	**$607,600**			**$3,796,000**	**$152,000**			**$3,796,000**	**$152,000**			**$3,796,000**		**$264,400**		**$0**	**$0**		**$1,176,000**
MONTERIA Depto: CORDOBA (4 Afiliados)																						**$3,796,000**	**$607,600**			**$3,796,000**	**$152,000**			**$3,796,000**	**$152,000**			**$3,796,000**		**$264,400**		**$0**	**$0**		**$1,176,000**
1070822610	CEBALLOS MARIA	X																		230201	20	$949,000	$151,900	EPS005	20	$949,000	$38,000	CCF16	20	$949,000	$38,000	14-11	20	$949,000	6.960%	$66,100	20	$0	$0	SI	$294,000
78690478	GALLEGO JORGE	X																		231001	20	$949,000	$151,900	EPS010	20	$949,000	$38,000	CCF16	20	$949,000	$38,000	14-11	20	$949,000	6.960%	$66,100	20	$0	$0	SI	$294,000
11001681	MARTINEZ RICHARD	X																		230301	20	$949,000	$151,900	EPS037	20	$949,000	$38,000	CCF16	20	$949,000	$38,000	14-11	20	$949,000	6.960%	$66,100	20	$0	$0	SI	$294,000
1073236424	TOLOZA DANNA	X																		230201	20	$949,000	$151,900	EPS010	20	$949,000	$38,000	CCF16	20	$949,000	$38,000	14-11	20	$949,000	6.960%	$66,100	20	$0	$0	SI	$294,000
Afiliados(4)																						$3,796,000	$607,600			$3,796,000	$152,000			$3,796,000	$152,000			$3,796,000		$264,400		$0	$0		$1,176,000

2424

UMEN DE PAGO

GO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
ADMINISTRADORAS: 3)				4	$607,600	$96,000	$0	$703,600
OLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$151,900	$24,000	$0	$175,900
ORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$151,900	$24,000	$0	$175,900
OTECCION	230201	800,229,739	0	2	$303,800	$48,000	$0	$351,800
ADMINISTRADORAS: 1)				4	$264,400	$41,800	$0	$306,200
L SURA	14-11	890,903,790	5	4	$264,400	$41,800	$0	$306,200
ADMINISTRADORAS: 1)				4	$152,000	$24,100	$0	$176,100
OMFACOR	CCF16	891,080,005	1	4	$152,000	$24,100	$0	$176,100
ADMINISTRADORAS: 3)				4	$152,000	$24,300	$0	$176,300
S SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	2	$76,000	$12,100	$0	$88,100
EVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$38,000	$6,100	$0	$44,100
NITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$38,000	$6,100	$0	$44,100
AL				4	$1,176,000	$186,200	$0	$1,362,200

374

...S GENERALES DEL APORTANTE

...ntificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
...1963264	8	CONSORCIO INGENIO URBANO	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	cra 11 n 51 6 ap 702	MONTERIA-CORDOBA	3002739139	SI

...S GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
...ión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
...9	2025-10	1852452209	9493120947	E	2025/10/16	2025/10/15	BANCOLOMBIA	0	$7,175,500

...IDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO		NOVEDADES	PENSION			SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES					
...lentificación	Nombre	ing ret tde tae tdp tap vsp cor vst sln ige tma vac avp vct irl vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
...RSAL: PRINCIPAL (12 Afiliados)					$22,047,000	$3,527,600			$22,047,000	$882,000			$22,047,000	$882,000			$22,047,000		$1,534,600		$0	$0		$6,826,200
...de Trabajo: RIESGO 5 (12 Afiliados)					$22,047,000	$3,527,600			$22,047,000	$882,000			$22,047,000	$882,000			$22,047,000		$1,534,600		$0	$0		$6,826,200
...: MONTERIA Depto: CORDOBA (12 Afiliados)					$22,047,000	$3,527,600			$22,047,000	$882,000			$22,047,000	$882,000			$22,047,000		$1,534,600		$0	$0		$6,826,200
...10773480	BERROCAL WILLIAM		230301	30	$1,500,000	$240,000	EPS037	30	$1,500,000	$60,000	CCF16	30	$1,500,000	$60,000	14-11	30	$1,500,000	6.960%	$104,400	30	$0	$0	SI	$464,400
...1003064873	BOLAÑO YEFRINSON		25-14	30	$1,423,500	$227,800	ESSC07	30	$1,423,500	$57,000	CCF16	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	6.960%	$99,100	30	$0	$0	SI	$440,900
...78750675	CHAVES JOSE		231001	30	$1,500,000	$240,000	ESSC24	30	$1,500,000	$60,000	CCF16	30	$1,500,000	$60,000	14-11	30	$1,500,000	6.960%	$104,400	30	$0	$0	SI	$464,400
...1073810707	CONTRERAS LUCIO		230301	30	$1,500,000	$240,000	EPS002	30	$1,500,000	$60,000	CCF16	30	$1,500,000	$60,000	14-11	30	$1,500,000	6.960%	$104,400	30	$0	$0	SI	$464,400
...30666500	DORIA VIVIANA		230201	30	$1,500,000	$240,000	EPS002	30	$1,500,000	$60,000	CCF16	30	$1,500,000	$60,000	14-11	30	$1,500,000	6.960%	$104,400	30	$0	$0	SI	$464,400
...1067898585	DUEÑAS DANIEL		230301	30	$1,500,000	$240,000	EPS037	30	$1,500,000	$60,000	CCF16	30	$1,500,000	$60,000	14-11	30	$1,500,000	6.960%	$104,400	30	$0	$0	SI	$464,400
...1064981649	GUERRA JUAN		230301	30	$1,423,500	$227,800	ESSC07	30	$1,423,500	$57,000	CCF16	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	6.960%	$99,100	30	$0	$0	SI	$440,900
...1067924339	LONDOÑO LUIS		231001	30	$1,500,000	$240,000	EPS010	30	$1,500,000	$60,000	CCF16	30	$1,500,000	$60,000	14-11	30	$1,500,000	6.960%	$104,400	30	$0	$0	SI	$464,400
...1067936343	PEREZ RODRIGO		230301	30	$2,600,000	$416,000	EPS005	30	$2,600,000	$104,000	CCF16	30	$2,600,000	$104,000	14-11	30	$2,600,000	6.960%	$181,000	30	$0	$0	SI	$805,000
...1000588442	PERIÑAN MARIA		230301	30	$2,000,000	$320,000	EPS037	30	$2,000,000	$80,000	CCF16	30	$2,000,000	$80,000	14-11	30	$2,000,000	6.960%	$139,200	30	$0	$0	SI	$619,200
...1067897814	RIVERA ANDRES		230301	30	$2,800,000	$448,000	EPS010	30	$2,800,000	$112,000	CCF16	30	$2,800,000	$112,000	14-11	30	$2,800,000	6.960%	$194,900	30	$0	$0	SI	$866,900
...1067846090	VASQUEZ LEONARDO		230201	30	$2,800,000	$448,000	EPS037	30	$2,800,000	$112,000	CCF16	30	$2,800,000	$112,000	14-11	30	$2,800,000	6.960%	$194,900	30	$0	$0	SI	$866,900

...IDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO		NOVEDADES	PENSION			SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES					
...lentificación	Nombre	ing ret tde tae tdp tap vsp cor vst sln ige tma vac avp vct irl vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
...RSAL: OFICINA (1 Afiliados)					$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$57,000			$1,423,500	$57,000			$1,423,500		$7,500		$0	$0		$349,300
...de Trabajo: OFICINA (1 Afiliados)					$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$57,000			$1,423,500	$57,000			$1,423,500		$7,500		$0	$0		$349,300
...: MONTERIA Depto: CORDOBA (1 Afiliados)					$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$57,000			$1,423,500	$57,000			$1,423,500		$7,500		$0	$0		$349,300
...1072262931	MARTINEZ FRANCISCO		230301	30	$1,423,500	$227,800	ESSC07	30	$1,423,500	$57,000	CCF16	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	0.522%	$7,500	30	$0	$0	SI	$349,300
Afiliados(13)					$23,470,500	$3,755,400			$23,470,500	$939,000			$23,470,500	$939,000			$23,470,500		$1,542,100		$0	$0		$7,175,500

JMEN DE PAGO

GO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
ADMINISTRADORAS: 4)				13	$3,755,400	$0	$0	$3,755,400
LFONDOS	231001	800,227,940	6	2	$480,000	$0	$0	$480,000
LPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$227,800	$0	$0	$227,800
RVENIR	230301	800,224,808	8	8	$2,359,600	$0	$0	$2,359,600
OTECCION	230201	800,229,739	0	2	$688,000	$0	$0	$688,000
ADMINISTRADORAS: 1)				13	$1,542,100	$0	$0	$1,542,100
L SURA	14-11	890,903,790	5	13	$1,542,100	$0	$0	$1,542,100
ADMINISTRADORAS: 1)				13	$939,000	$0	$0	$939,000
MFACOR	CCF16	891,080,005	1	13	$939,000	$0	$0	$939,000
ADMINISTRADORAS: 6)				13	$939,000	$0	$0	$939,000
OSALUD MOVILIDAD	ESSC24	900,226,715	3	1	$60,000	$0	$0	$60,000
S SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	2	$172,000	$0	$0	$172,000
ITUAL SER	ESSC07	806,008,394	7	3	$171,000	$0	$0	$171,000
EVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	4	$312,000	$0	$0	$312,000
LUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	2	$120,000	$0	$0	$120,000
NITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$104,000	$0	$0	$104,000
AL				13	$7,175,500	$0	$0	$7,175,500

S GENERALES DEL APORTANTE

ntificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
963264	8	CONSORCIO INGENIO URBANO	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	cra 11 n 51 6 ap 702	MONTERIA-CORDOBA	3002739139	SI

S GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
ión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
	2026-02	321867614	9504904498	E	2026/02/16	2026/05/20	BANCO DAVIVIENDA	93	$2,248,800

DACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO		NOVEDADES																		PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS						PARAFISCALES				
lentificación	Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	co r	vst	sln	ige	ima	vac	avp	vct	irl	vip		Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Tarifa	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
RSAL: PRINCIPAL (4 Afiliados)																						$7,003,620	$1,120,800			$7,003,620	$280,400			$5,694,000	$228,000			$7,003,620		$487,600		$0	$0		$2,116,800
de Trabajo: RIESGO 5 (4 Afiliados)																						$7,003,620	$1,120,800			$7,003,620	$280,400			$5,694,000	$228,000			$7,003,620		$487,600		$0	$0		$2,116,800
MONTERIA Depto: CORDOBA (4 Afiliados)																						$7,003,620	$1,120,800			$7,003,620	$280,400			$5,694,000	$228,000			$7,003,620		$487,600		$0	$0		$2,116,800
1070822610	CEBALLOS MARIA																			230201	30	$1,750,905	$280,200	EPS005	30	$1,750,905	$70,100	CCF16	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,750,905	6.960%	$121,900	30	$0	$0	SI	$529,200
78690478	GALLEGO JORGE																			231001	30	$1,750,905	$280,200	EPS010	30	$1,750,905	$70,100	CCF16	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,750,905	6.960%	$121,900	30	$0	$0	SI	$529,200
11001681	MARTINEZ RICHARD																			230301	30	$1,750,905	$280,200	EPS037	30	$1,750,905	$70,100	CCF16	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,750,905	6.960%	$121,900	30	$0	$0	SI	$529,200
1073236424	TOLOZA DANNA																			230201	30	$1,750,905	$280,200	EPS010	30	$1,750,905	$70,100	CCF16	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,750,905	6.960%	$121,900	30	$0	$0	SI	$529,200
Afiliados(4)																						$7,003,620	$1,120,800			$7,003,620	$280,400			$5,694,000	$228,000			$7,003,620		$487,600		$0	$0		$2,116,800

926

JMEN DE PAGO

GO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
ADMINISTRADORAS: 3)				4	$1,120,800	$69,900	$0	$1,190,700
LFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$280,200	$17,500	$0	$297,700
RVENIR	230301	800,224,808	8	1	$280,200	$17,500	$0	$297,700
OTECCION	230201	800,229,739	0	2	$560,400	$34,900	$0	$595,300
ADMINISTRADORAS: 1)				4	$487,600	$30,300	$0	$517,900
L SURA	14-11	890,903,790	5	4	$487,600	$30,300	$0	$517,900
ADMINISTRADORAS: 1)				4	$228,000	$14,200	$0	$242,200
MFACOR	CCF16	891,080,005	1	4	$228,000	$14,200	$0	$242,200
ADMINISTRADORAS: 3)				4	$280,400	$17,600	$0	$298,000
S SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	2	$140,200	$8,800	$0	$149,000
EVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$70,100	$4,400	$0	$74,500
NITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$70,100	$4,400	$0	$74,500
AL				4	$2,116,800	$132,000	$0	$2,248,800

424

ACTA PARCIAL N°1

	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	
	ACTA DE PRE ENTREGA PARA PAGO PARCIAL	
CODIGO	VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN
SI-SUP-F-038	1	23/01/2024

ACTA DE PRE ENTREGA PARA PAGO PARCIAL

CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025
CONTRATISTA	CONSORCIO INGENIO URBANO
OBJETO	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA
INTERVENTOR/SUPERVISOR	VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S
INTERVENTORIA No.	CMA-SIM-008-2025
APOYO A LA SUPERVISION	ANDREA MARTINEZ
FECHA FINAL	14 DE MARZO DEL 2026
FECHA PRESENTE ACTA	13 DE MARZO DEL 2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CONDICION ORIGINAL	CONDICION ACTUALIZADA SEGÚN BALANCE No.1	CANTIDAD PROYECTADA PARA COBRO	CANTIDAD VERIFICADA
3	**PLAZOLETAS Y ANDENES**					
3,05	S/I ADOQUÍN GUÍA PREF. EN CONCRETO DE 0.20M X 0.20M X 0.06M COLOR AMARILLO TEXTURA ACANALADA (UNA HILERA) CON MORTERO 1:3, INCLUYE RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO Y JUNTAS SELLADAS CON ARENA	M	404.68	361.25	361.25	361.25
3,06	S/I FRANJA DEMARCADORA PARA LIMITADOS VISUALES CON ADOQUÍN PREF. EN CONCRETO DE 0.20M X 0.10M X 0.06M COLOR AMARILLO PARA EMBEBER EN MORTERO, APAREJADO SEGÚN DISEÑO. INCLUYE MORTERO 1:3, ARENA H=4 CM, INSTALACION, COMPACTACION Y JUNTAS SELLADAS CON ARENA	M	410.50	405.50	377.40	377.40
NP 3,07	RAMPA PEATONAL INCLUYE BORDILLOS DE CAMBIO DE NIVEL, SARDINEL, ADOQUÍN TÁCTIL TIPO ALERTA Y PLANTILLA EN CONCRETO	UND		5.00	5.00	5.00
5	**MOBILIARIO**					
5,02	S/I BOLARDOS ALTO EN HIERRO TIPO M63 - IDU EMPOTRADOS EN CONCRETO; INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	39.00	49.00	49.00	49.00
5,03	S/I BANCA SIN ESPALDAR. ELABORADA EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI, EN SUPERFICIE DE GRANITO PULIDO	UND	9.00	9.00	9.00	9.00
5,04	S/I DE AVISOS GENERALES SEGÚN DISEÑO	UND	4.00	4.00	4.00	4.00
5,05	S/I DE AVISOS CÍVICOS SEGÚN DISEÑO	UND	6.00	6.00	6.00	6.00
5,10	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALTARIN EN FORMA DE CABALLO, DIMENSIONES 0,82x0,21x0,75M CON CAPACIDAD PARA 1 NIÑO, EDAD 1-12 AÑOS. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	UND	2.00	2.00	2.00	2.00
5,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA PARA CALISTENIA AL AIRE LIBRE DE 2 ELEMENTOS	UND	1.00	1.00	1.00	1.00
9	**ESTRUCTURA POMPEYANOS**					
9,10	SEÑAL VERTICAL DE TRANSITO CON LAMINA RETROREFLECTIVA DE 60CM X 60CM	UND	8.00	8.00	8.00	8.00
10,00	**OBRAS DE DRENAJE**					
10,09	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLAS EN CONCRETO TIPO CARCAMO. DIMENSIONES 0,80x0,80 M	UND	20.00	18.00	18.00	18.00
NP 10,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONTRAMARCO Y MARCO EN PLATINA DE 2 1/2" POR 1/4 METALICO PARA TAPAS DE 0,8X0,8 M;	UND		18.00	18.00	18.00
11	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y PUESTA A TIERRA**					
11,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO DE DISTRIBUCIÓN TIPO EXTERIOR PARA FIJACIÓN EN PARED CON PROTECCIONES SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	1.00	1.00	1.00	1.00
11,08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO DE 0,40x0,40x0,60 METROS. OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	34.00	29.00	29.00	29.00
11,09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PEDESTAL EN CONCRETO DE 0,30x0,30x0,60 METROS PARA POSTE METALICO DE BRAZO SENCILLO Y BRAZO DOBLE, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	34.00	34.00	34.00	34.00

7219

ACTA DE PRE ENTREGA PARA PAGO PARCIAL

CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025
CONTRATISTA	CONSORCIO INGENIO URBANO
OBJETO	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA
INTERVENTOR/SUPERVISOR	VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S
INTERVENTORÍA No.	CMA-SIM-008-2025
APOYO A LA SUPERVISION	ANDREA MARTINEZ
FECHA FINAL	14 DE MARZO DEL 2026
FECHA PRESENTE ACTA	13 DE MARZO DEL 2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CONDICION ORIGINAL	CONDICION ACTUALIZADA SEGÚN BALANCE No.1	CANTIDAD PROYECTADA PARA COBRO	CANTIDAD VERIFICADA
11,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO DE 0,60x0,60x0,60 METROS, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	5.00	2.00	2.00	2.00
NP 11,13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN POSTE METÁLICO DE 5 METROS GALVANIZADO Y PINTADO AL CALOR, ESPACIO PARA 1 LUMINARIA, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND		34.00	34.00	34.00
	OBRA HIDRAULICA					
14	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**					
14,07	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO; INCLUYE LA PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DE APOYO	M	413.00	429.62	385.80	385.80

Nota 1: Las cantidades verificadas en campo y que se indican en la presente acta, corresponden única y exclusivamente a las que, por su misma naturaleza visiblemente son susceptibles de medición.

Nota 2: El porcentaje de ejecución del Contrato referenciado a fecha de la presente visita, corresponde al 88,36%.

Nota 3: Se hace la salvedad que la presente acta, de ninguna manera constituye el acta final del contrato, sino que, se hace con antelación a la fecha de terminación del contrato objeto de estudio con el fin de verificar cantidades ad portas de su culminación y, en todo caso, como parte de la acción de mejora propuesta en el plan de mejoramiento suscrito con la Contraloría Municipal de Montería el 9 de mayo de 2023.

Se firma por los que en ella intervinieron:

CONSORCIO INGENIO URBANO
Rep. Legal: ROSA MILENA GOMEZ CELIS
Contratista

VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA SAS
Rep. Legal: HERNÁN ALONSO VELÁZQUEZ
Interventoria

ANDREA MARTINEZ
APOYO A LA SUPERVISION

Revisó: Hugo Martinez - Contratista SIM

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA		
	ACTA PARCIAL DE OBRA -CON INTERVENTORÍA-		
CÓDIGO	**VERSIÓN**	**FECHA DE ELABORACIÓN**	
SI-SUP-F-003	04	01/10/2025	

ACTA PARCIAL DE OBRA No.1

CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE MONTERÍA
CONTRATISTA	CONSORCIO INGENIO URBANO Rep. Legal: Rosa Milena Gómez Celis
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA
VALOR	CUATRO MIL TRESCIENTOS NOVENTA MILLONES SEISCIENTOS NUEVE MIL TRESCIENTOS VEINTIDÓS PESOS ($4.390.609.322,00) M/CT,
No. CDP	2125 DEL 12 DE MAYO DEL 2025
No. CRP	2425 DEL 06 DE AGOSTO DEL 2025
PLAZO DE EJECUCIÓN	SEIS (6) MESES
FECHA DE INICIO	11 DE AGOSTO DEL 2025
FECHA DE SUSPENSION No.1	10 DE FEBRERO DEL 2026
FECHA DE REINICIO No.1	13 DE MARZO DEL 2026
FECHA FINAL	14 DE MARZO DEL 2026
INTERVENTOR	VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S Rep. Legal: Hernán Alonso Velázquez Cabeza
PERIODO A COBRAR	11 DE AGOSTO DEL 2025 AL 07 DE FEBRERO 2026

En la ciudad de Montería a los Trece (13) días del mes marzo del año 2026 se reunieron los suscritos a saber: el contratista **CONSORCIO INGENIO URBANO**, representado legalmente por ROSA MILENA GÓMEZ CELIS, el interventor **VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S**, representado legalmente por HERNÁN ALONSO VELÁZQUEZ CABEZA, la Secretaria de Infraestructura **IRIS SPATH CAMAÑO** y el apoyo a la supervisión designado **ANDREA MARTINEZ** con el propósito de dejar constancia del recibo parcial de las actividades descritas en el objeto contractual, de conformidad con el cumplimiento de lo que a continuación se describe:

1. El avance de la obra es del 88,36% en el periodo a cobrar, lo cual equivale a un valor de TRES MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA		
	ACTA PARCIAL DE OBRA -CON INTERVENTORÍA-		
CÓDIGO		VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN
SI-SUP-F-003		04	01/10/2025

CUARENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS ($3.879.542.396,92), para un avance acumulado de 88,36%.

2. A fecha de la presente acta, el contratista de obra suscribió la justificación de los imprevistos mediante el Acta de Imprevistos N°1, con fecha del 21/11/2025, por un valor total de $32.283.176,00 por lo que el valor de este rubro será cobrado en la presente acta parcial.

3. El valor de la presente **ACTA PARCIAL No.1** es de TRES MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS **($ 3.879.542.396,92).**

Que de conformidad con los documentos precontractuales y contractuales la forma de pago del contrato de la referencia es: **EL MUNICIPIO DE MONTERÍA**, le desembolsará a **EL CONTRATISTA** el valor del contrato de la siguiente manera: **1.- PAGOS PARCIALES**, DE HASTA EL 90% DEL VALOR DEL CONTRATO. LA PRIMERA ACTA PARCIAL DE EJECUCIÓN SE PAGARÁ CON AVANCE SUPERIOR AL 20% DE LAS OBRAS. NO OBSTANTE, ESTE REQUISITO NO SERÁ APLICABLE A LOS SIGUIENTES PAGOS PARCIALES, PUES ÉSTOS SE REALIZARÁN CONFORME AL PORCENTAJE DE EJECUCIÓN RESPECTIVO. SERÁ REQUERIDO CERTIFICADO DE CUMPLIDO A SATISFACCIÓN EXPEDIDO POR EL INTERVENTOR DEL CONTRATO, DONDE CONSTE EXPRESAMENTE EL PORCENTAJE DE EJECUCIÓN, LA ACREDITACIÓN DEL PAGO DE LOS APORTES PARAFISCALES Y SU AFILIACIÓN OBLIGATORIA Y PAGO ACTUALIZADO AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL, SALUD, PENSIONES Y RIESGOS PROFESIONALES DEL PERSONAL QUE EMPLEE EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA CONFORME AL ARTÍCULO 182 DE LA LEY 100 DE 1993, A LA LEY 789 DE 2002, EL DECRETO 510 DE 2003 Y DEMÁS A QUE HAYA LUGAR. INTERVENTOR DEL CONTRATO, DONDE CONSTE EXPRESAMENTE EL PORCENTAJE DE EJECUCIÓN, LA ACREDITACIÓN DEL PAGO DE LOS APORTES PARAFISCALES Y SU AFILIACIÓN OBLIGATORIA Y PAGO ACTUALIZADO AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL, SALUD, PENSIONES Y RIESGOS PROFESIONALES DEL PERSONAL QUE EMPLEE EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA CONFORME AL ARTÍCULO 182 DE LA LEY 100 DE 1993, A LA LEY 789 DE 2002, EL DECRETO 510 DE 2003 Y DEMÁS A QUE HAYA LUGAR. **2.- UN PAGO FINAL**, EQUIVALENTE AL 10% DEL VALOR DEL CONTRATO, UNA VEZ SE HAYA CUMPLIDO A CABALIDAD EL OBJETO CONTRACTUAL, PARA LO CUAL DEBERÁ ENTREGARSE INFORME FINAL DEL INTERVENTOR DEL CONTRATO ACOMPAÑADO DEL CERTIFICADO DE CUMPLIDO A SATISFACCIÓN, ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO, LA ACREDITACIÓN DEL PAGO DE LOS APORTES PARAFISCALES Y SU AFILIACIÓN OBLIGATORIA Y PAGO ACTUALIZADO AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL, SALUD, PENSIONES Y RIESGOS PROFESIONALES DEL PERSONAL QUE

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA		
	ACTA PARCIAL DE OBRA -CON INTERVENTORÍA-		
CÓDIGO		**VERSIÓN**	**FECHA DE ELABORACIÓN**
SI-SUP-F-003		04	01/10/2025

EMPLEE EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA CONFORME AL ARTÍCULO 182 DE LA LEY 100 DE 1993, A LA LEY 789 DE 2002, EL DECRETO 510 DE 2003 Y DEMÁS A QUE HAYA LUGAR Y, LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO. **PARÁGRAFO PRIMERO. - EL CONTRATISTA** DEBERÁ PRESENTAR LA AFILIACIÓN A SALUD Y PENSIÓN, EN LOS TÉRMINOS DE LEY, AL INTERVENTOR DEL CONTRATO, DEL PERSONAL QUE HAYA EMPLEADO EN LA EJECUCIÓN DEL OBJETO CONTRACTUAL. **PARÁGRAFO SEGUNDO.** - PARA EFECTUAR LOS PAGOS, SE DEBERÁN ADJUNTAR LAS ACTAS PARCIALES, DEBIDAMENTE FIRMADAS POR CONTRATISTA Y LA INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISOR. LOS PAGOS SE EFECTUARÁN PREVIA PRESENTACIÓN DE LA FACTURA DE VENTA QUE CUMPLA CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL ARTÍCULO 617 DEL ESTATUTO TRIBUTARIO, EN EL CASO DE PERSONAS JURÍDICAS Y NATURALES OBLIGADOS A FACTURAR. EN EL CASO DE PERSONAS NATURALES INSCRITAS EN EL RÉGIMEN SIMPLIFICADO, EL PAGO SE EFECTUARÁ PREVIA PRESENTACIÓN DE LA CUENTA DE COBRO. LAS FACTURAS Y/O CUENTAS DE COBRO DEBERÁN CORRESPONDER A LAS LABORES DESARROLLADAS, A LAS CUALES SE LE DESCONTARÁ EL PORCENTAJE PROPORCIONAL CORRESPONDIENTE AL ANTICIPO, COMO AMORTIZACIÓN DEL MISMO, HASTA COMPLETAR EL MONTO TOTAL. ESTAS FACTURAS Y/O CUENTAS DE COBRO DEBERÁN IR ACOMPAÑADAS DE TODOS LOS COMPROBANTES Y DOCUMENTOS DE SOPORTE NECESARIOS PARA SUSTENTAR LOS AVANCES DE LA CONSULTORÍA DURANTE EL PERÍODO DE LAS ACTAS. **PARÁGRAFO TERCERO.** - EL VALOR TOTAL DE ESTE CONTRATO INCLUYE TODOS LOS COSTOS Y GASTOS EN QUE TENGA QUE INCURRIR **EL CONTRATISTA**, PARA EL CUMPLIMIENTO DE SU OBJETO, POR LO CUAL NO HABRÁ LUGAR A RECONOCIMIENTO ADICIONAL ALGUNO, EXCEPTUANDO LA FUERZA MAYOR Y EL CASO FORTUITO. **PARAGRAFO CUARTO**: EL SISTEMA DE PAGO DEL CONTRATO ES POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE. EN CONSECUENCIA, EL PRECIO INCLUYE TODOS LOS GASTOS, DIRECTOS E INDIRECTOS, DERIVADOS DE LA CELEBRACIÓN, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO. **NOTA: EL MUNICIPIO DE MONTERÍA** NO RECONOCERÁ, POR CONSIGUIENTE, NINGÚN REAJUSTE REALIZADO POR EL **CONTRATISTA** EN RELACIÓN CON LOS COSTOS, GASTOS O ACTIVIDADES ADICIONALES QUE AQUEL REQUERÍA PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO Y QUE FUERON PREVISIBLES AL MOMENTO DE LA PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA. **PARÁGRAFO QUINTO.** - EL VALOR TOTAL DE ESTE CONTRATO INCLUYE TODOS LOS COSTOS Y GASTOS EN QUE TENGA QUE INCURRIR **EL CONTRATISTA**, PARA EL CUMPLIMIENTO DE SU OBJETO, POR LO CUAL NO HABRÁ LUGAR A RECONOCIMIENTO ADICIONAL ALGUNO, EXCEPTO LO PREVISTO EN EL ANÁLISIS DE RIESGO, LA FUERZA MAYOR Y EL CASO FORTUITO PREVIA DEDUCCIÓN DEL IMPREVISTO. LA SOLA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO AUTORIZA AL **MUNICIPIO DE MONTERÍA** PARA QUE, EN EL MOMENTO DEL PAGO, AUTOMÁTICAMENTE Y SIN PREVIO AVISO REALICE EL CORRESPONDIENTE CRUCE DE CUENTAS, PARA COMPENSAR LOS VALORES QUE TENGA EN MORA POR CUALQUIER CONCEPTO. LOS PAGOS ESTÁN CONDICIONADOS A LA EXISTENCIA DE RECURSOS EN LA CAJA Y A LOS TRÁMITES ADMINISTRATIVOS CORRESPONDIENTES.

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA		
	ACTA PARCIAL DE OBRA -CON INTERVENTORÍA-		
CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN	
SI-SUP-F-003	04	01/10/2025	

LA ENTIDAD NO SE HACE RESPONSABLE POR LAS DEMORAS PRESENTADAS EN EL TRÁMITE PARA EL PAGO AL CONTRATISTA CUANDO ELLAS FUEREN OCASIONADAS POR ENCONTRARSE INCOMPLETA LA DOCUMENTACIÓN DE SOPORTE O NO AJUSTARSE A CUALQUIERA DE LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO.
LA ENTIDAD HARÁ LAS RETENCIONES A QUE HAYA LUGAR SOBRE CADA PAGO, DE ACUERDO CON LAS DISPOSICIONES LEGALES VIGENTES SOBRE LA MATERIA.
EL CONTRATISTA DEBERÁ ACREDITAR PARA CADA PAGO DERIVADO DEL CONTRATO QUE SE ENCUENTRAN AL DÍA EN EL PAGO DE APORTES PARAFISCALES RELATIVOS AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL, ASÍ COMO LOS PROPIOS DEL SENA, ICBF Y CAJAS DE COMPENSACIÓN FAMILIAR, CUANDO CORRESPONDA.

En ese sentido la relación de pago a la fecha es la siguiente:

BALANCE FINANCIERO

DESCRIPCIÓN	VALOR CONTRACTUAL	PAGOS	ORDEN DE PAGO
Valor del contrato	$4.390.609.322,00		
Acta parcial 1		$3.879.542.396,92	En tramite
Saldo por ejecutar		$511.066.925,08	
BALANCE		$4.390.609.322,00	

4. El pago de la presente acta se realizará con base en el principio de confiabilidad y responsabilidad con la que la Interventoría y el Contratista realizan las mediciones en campo y las revisiones efectuadas por parte de la interventoría, que deben corresponder con las calculadas en las memorias de cantidades entregadas.

5. El contratista de obra declara bajo la gravedad de juramento que ha cumplido y se encuentra al día con las obligaciones provenientes del pago en materia de salarios, seguridad social del sistema de salud, riesgos laborales, pensiones, aportes a las cajas de compensación familiar, ICBF y SENA.

6. El Interventor certifica que revisó y verificó el pago de la Seguridad Social y Aportes Parafiscales por parte del contratista de obra para el personal relacionado en la propuesta con base a los porcentajes de dedicación estipulados en los pliegos de condiciones, como se relaciona a continuación:

7219

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
	ACTA PARCIAL DE OBRA -CON INTERVENTORÍA-

CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN
SI-SUP-F-003	04	01/10/2025

ID	Nombre	Cédula	Cargo y/o oficio	Dedicación %	IBC	N° Planilla
	PERSONAL PROFESIONAL AGOSTO 2025					
1	VIVIANA PATRICIA DORIA ALVAREZ	30666500	DIRECTOR DE OBRA	30%	$1.000.000	9491503060
2	DANIEL ARTURO DUEÑAS CHANTACA	1067898585	INGENIERO ESTRUCTURAL	30%	$1.000.000	9491503060
3	ANDRES CAMILO RIVERA SANCHEZ	1067897814	RESIDENTE DE OBRA	100%	$2.053.334	9491503060
4	WILLIAN MANUEL BERROCAL POSADA	10773480	INGENIERO HIDRAULICO	30%	$1.000.000	9491503060
5	FRANCISCO GABRIEL MARTINEZ SUAREZ	1072262931	CONTADOR	30%	$1.043.900	9491503060
6	MARIA ISABELLA PERIÑAN TOUS	1000588442	INGENIERA AMBIENTAL	100%	$1.466.667	9491503060
7	LEONARDO FAVY VASQUEZ JIMENEZ	1067846090	PROFESIONAL SG-SST	100%	$2.052.334	9491503060
8	RODRIGO JOSE PEREZ DORIA	1067936343	AUXILIAR RESIDENTE	100%	$1.906.667	9491503060
9	JORGE LUIS GALLEGO	78690478	INGENIERA GEOTECNICO	30%	$ 949.000	9504904312
10	MARIA ALEJANDRA CEBALLOS ZULUAGA	1070822610	INGENIERA FORESTAL	30%	$ 949.000	9504904312
11	DANNA JINETH TOLOZA ORDOÑEZ	1073236424	TRABAJADORA SOCIAL	30%	$ 949.000	9504904312
	PERSONAL TÈCNICO Y PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO					
1	LUIS FELIPE LONDOÑO GOMEZ	1067924339	ALMACENISTA	100%	$1.000.000	9491503060
2	JOSE DE LA CRUZ CHAVEZ FAJARDO	78750675	VIGILANTE	100%	$1.000.000	9491503060
3	LUCIO RAMON CONTRERAS DORIA	1073810707	VIGILANTE	100%	$1.000.000	9491503060
4	YEFRINSON BARRERA BOLAÑO	1003064873	AYUDANTE	100%	$901.550	9491503060 - 9506123776
5	JUAN CARLOS GUERRA VELASQUEZ	1064981649	AYUDANTE	100%	$616.850	9491503060 - 9506123776
6	RICHAR EMIRO MARTINEZ BERROCAL	11001681	TOPOGRAFO	100%	$ 949.000	9504904312

7225

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
	ACTA PARCIAL DE OBRA -CON INTERVENTORÍA-

CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN
SI-SUP-F-003	04	01/10/2025

ID	Nombre	Cédula	Cargo y/o oficio	Dedicación %	IBC	N° Planilla
	PERSONAL PROFESIONAL SEPTIEMBRE 2025					
1	VIVIANA PATRICIA DORIA ALVAREZ	30666500	DIRECTOR DE OBRA	30%	$1.500.000	9493120947
2	DANIEL ARTURO DUEÑAS CHANTACA	1067898585	INGENIERO ESTRUCTURAL	30%	$1.500.000	9493120947
3	ANDRES CAMILO RIVERA SANCHEZ	1067897814	RESIDENTE DE OBRA	100%	$2.800.000	9493120947
4	WILLIAN MANUEL BERROCAL POSADA	10773480	INGENIERO HIDRAULICO	30%	$1.500.000	9493120947
5	FRANCISCO GABRIEL MARTINEZ SUAREZ	1072262931	CONTADOR	30%	$1.423.500	9493120947
6	MARIA ISABELLA PERIÑAN TOUS	1000588442	INGENIERA AMBIENTAL	100%	$2.000.000	9493120947
7	LEONARDO FAVY VASQUEZ JIMENEZ	1067846090	PROFESIONAL SG-SST	100%	$2.800.000	9493120947
8	RODRIGO JOSE PEREZ DORIA	1067936343	AUXILIAR RESIDENTE	100%	$2.600.000	9493120947
9	JORGE LUIS GALLEGO	78690478	INGENIERA GEOTECNICO	30%	$1.423.500	9504904389
10	MARIA ALEJANDRA CEBALLOS ZULUAGA	1070822610	INGENIERA FORESTAL	30%	$1.423.500	9504904389
11	DANNA JINETH TOLOZA ORDOÑEZ	1073236424	TRABAJADORA SOCIAL	30%	$1.423.500	9504904389
	PERSONAL TÈCNICO Y PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO					
1	LUIS FELIPE LONDOÑO GOMEZ	1067924339	ALMACENISTA	100%	$1.500.000	9493120947
2	JOSE DE LA CRUZ CHAVEZ FAJARDO	78750675	VIGILANTE	100%	$1.500.000	9493120947
3	LUCIO RAMON CONTRERAS DORIA	1073810707	VIGILANTA	100%	$1.500.000	9493120947
4	YEFRINSON BARRERA BOLAÑO	1003064873	AYUDANTE	100%	$1.423.500	9493120947
5	JUAN CARLOS GUERRA VELASQUEZ	1064981649	AYUDANTE	100%	$1.423.500	9493120947
6	RICHAR EMIRO MARTINEZ BERROCAL	11001681	TOPOGRAFO	100%	$1.423.500	9504904389

7226

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
	ACTA PARCIAL DE OBRA -CON INTERVENTORÍA-

CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN
Si-SUP-F-003	04	01/10/2025

ID	Nombre	Cédula	Cargo y/o oficio	Dedicación %	IBC	Nº Planilla
	PERSONAL PROFESIONAL OCTUBRE 2025					
1	VIVIANA PATRICIA DORIA ALVAREZ	30666500	DIRECTOR DE OBRA	30%	$1.500.000	9494460812
2	DANIEL ARTURO DUEÑAS CHANTACA	1067898585	INGENIERO ESTRUCTURAL	30%	$1.500.000	9494460812
3	ANDRES CAMILO RIVERA SANCHEZ	1067897814	RESIDENTE DE OBRA	100%	$2.800.000	9494460812
4	WILLIAN MANUEL BERROCAL POSADA	10773480	INGENIERO HIDRAULICO	30%	$1.500.000	9494460812
5	FRANCISCO GABRIEL MARTINEZ SUAREZ	1072262931	CONTADOR	30%	$1.423.500	9494460812
6	MARIA ISABELLA PERIÑAN TOUS	1000588442	INGENIERA AMBIENTAL	100%	$2.000.000	9494460812
7	LEONARDO FAVY VASQUEZ JIMENEZ	1067846090	PROFESIONAL SG-SST	100%	$2.800.000	9494460812
8	RODRIGO JOSE PEREZ DORIA	1067936343	AUXILIAR RESIDENTE	100%	$2.600.000	9494460812
9	JORGE LUIS GALLEGO	78690478	INGENIERA GEOTECNICO	30%	$1.423.500	9504904414
10	MARIA ALEJANDRA CEBALLOS ZULUAGA	1070822610	INGENIERA FORESTAL	30%	$1.423.500	9504904414
11	DANNA JINETH TOLOZA ORDOÑEZ	1073236424	TRABAJADORA SOCIAL	30%	$1.423.500	9504904414
	PERSONAL TÈCNICO Y PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO					
1	LUIS FELIPE LONDOÑO GOMEZ	1067924339	ALMACENISTA	100%	$1.500.000	9494460812
2	JOSE DE LA CRUZ CHAVEZ FAJARDO	78750675	VIGILANTE	100%	$1.500.000	9494460812
3	LUCIO RAMON CONTRERAS DORIA	1073810707	VIGILANTA	100%	$1.500.000	9494460812
4	YEFRINSON BARRERA BOLAÑO	1003064873	AYUDANTE	100%	$1.423.500	9494460812
5	JUAN CARLOS GUERRA VELASQUEZ	1064981649	AYUDANTE	100%	$1.423.500	9494460812
6	RICHAR EMIRO MARTINEZ BERROCAL	11001681	TOPOGRAFO	100%	$1.423.500	9504904414

La versión vigente y controlada de este documento solo podrá ser consultada a través del Software Integrado de Gestión dispuesto para tal fin.

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	ACTA PARCIAL DE OBRA -CON INTERVENTORÍA-	
CÓDIGO	**VERSIÓN**	**FECHA DE ELABORACIÓN**
SI-SUP-F-003	04	01/10/2025

ID	Nombre	Cédula	Cargo y/o oficio	Dedicación %	IBC	N° Planilla
	PERSONAL PROFESIONAL NOVIEMBRE 2025					
1	VIVIANA PATRICIA DORIA ALVAREZ	30666500	DIRECTOR DE OBRA	30%	$1.500.000	9496300151
2	DANIEL ARTURO DUEÑAS CHANTACA	1067898585	INGENIERO ESTRUCTURAL	30%	$1.500.000	9496300151
3	ANDRES CAMILO RIVERA SANCHEZ	1067897814	RESIDENTE DE OBRA	100%	$2.800.000	9496300151
4	WILLIAN MANUEL BERROCAL POSADA	10773480	INGENIERO HIDRAULICO	30%	$1.500.000	9496300151
5	FRANCISCO GABRIEL MARTINEZ SUAREZ	1072262931	CONTADOR	30%	$1.423.500	9496300151
6	MARIA ISABELLA PERIÑAN TOUS	1000588442	INGENIERA AMBIENTAL	100%	$2.000.000	9496300151
7	LEONARDO FAVY VASQUEZ JIMENEZ	1067846090	PROFESIONAL SG-SST	100%	$2.800.000	9496300151
8	RODRIGO JOSE PEREZ DORIA	1067936343	AUXILIAR RESIDENTE	100%	$2.600.000	9496300151
9	JORGE LUIS GALLEGO	78690478	INGENIERA GEOTECNICO	30%	$1.423.500	9504904447
10	MARIA ALEJANDRA CEBALLOS ZULUAGA	1070822610	INGENIERA FORESTAL	30%	$1.423.500	9504904447
11	DANNA JINETH TOLOZA ORDOÑEZ	1073236424	TRABAJADORA SOCIAL	30%	$1.423.500	9504904447
	PERSONAL TÈCNICO Y PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO					
1	LUIS FELIPE LONDOÑO GOMEZ	1067924339	ALMACENISTA	100%	$1.500.000	9496300151
2	JOSE DE LA CRUZ CHAVEZ FAJARDO	78750675	VIGILANTE	100%	$1.500.000	9496300151
3	LUCIO RAMON CONTRERAS DORIA	1073810707	VIGILANTA	100%	$1.500.000	9496300151
4	YEFRINSON BARRERA BOLAÑO	1003064873	AYUDANTE	100%	$1.423.500	9496300151
5	JUAN CARLOS GUERRA VELASQUEZ	1064981649	AYUDANTE	100%	$1.423.500	9496300151
6	RICHAR EMIRO MARTINEZ BERROCAL	11001681	TOPOGRAFO	100%	$1.423.500	9504904447

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del Software Integrado de Gestión dispuesto para tal fin a

728

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	ACTA PARCIAL DE OBRA -CON INTERVENTORÍA-	
CÓDIGO	**VERSIÓN**	**FECHA DE ELABORACIÓN**
SI-SUP-F-003	04	01/10/2025

ID	Nombre	Cédula	Cargo y/o oficio	Dedicación %	IBC	N° Planilla
	PERSONAL PROFESIONAL DICIEMBRE 2025					
1	VIVIANA PATRICIA DORIA ALVAREZ	30666500	DIRECTOR DE OBRA	30%	$1.500.000	9497129833
2	DANIEL ARTURO DUEÑAS CHANTACA	1067898585	INGENIERO ESTRUCTURAL	30%	$1.500.000	9497129833
3	ANDRES CAMILO RIVERA SANCHEZ	1067897814	RESIDENTE DE OBRA	100%	$2.800.000	9497129833
4	WILLIAN MANUEL BERROCAL POSADA	10773480	INGENIERO HIDRAULICO	30%	$1.500.000	9497129833
5	FRANCISCO GABRIEL MARTINEZ SUAREZ	1072262931	CONTADOR	30%	$1.423.500	9497129833
6	MARIA ISABELLA PERIÑAN TOUS	1000588442	INGENIERA AMBIENTAL	100%	$2.000.000	9497129833
7	LEONARDO FAVY VASQUEZ JIMENEZ	1067846090	PROFESIONAL SG-SST	100%	$2.800.000	9497129833
8	RODRIGO JOSE PEREZ DORIA	1067936343	AUXILIAR RESIDENTE	100%	$2.600.000	9497129833
9	JORGE LUIS GALLEGO	78690478	INGENIERA GEOTECNICO	30%	$1.423.500	9504904478
10	MARIA ALEJANDRA CEBALLOS ZULUAGA	1070822610	INGENIERA FORESTAL	30%	$1.423.500	9504904478
11	DANNA JINETH TOLOZA ORDOÑEZ	1073236424	TRABAJADORA SOCIAL	30%	$1.423.500	9504904478
	PERSONAL TÈCNICO Y PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO					
1	LUIS FELIPE LONDOÑO GOMEZ	1067924339	ALMACENISTA	100%	$1.500.000	9497129833
2	JOSE DE LA CRUZ CHAVEZ FAJARDO	78750675	VIGILANTE	100%	$1.500.000	9497129833
3	LUCIO RAMON CONTRERAS DORIA	1073810707	VIGILANTA	100%	$1.500.000	9497129833
4	YEFRINSON BARRERA BOLAÑO	1003064873	AYUDANTE	100%	$1.423.500	9497129833
5	JUAN CARLOS GUERRA VELASQUEZ	1064981649	AYUDANTE	100%	$1.423.500	9497129833
6	RICHAR EMIRO MARTINEZ BERROCAL	11001681	TOPOGRAFO	100%	$1.423.500	9504904478

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del Software Integrado de Gestión dispuesto para tal fin.

7229

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
	ACTA PARCIAL DE OBRA -CON INTERVENTORÍA-

CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN
SI-SUP-F-003	04	01/10/2025

ID	Nombre	Cédula	Cargo y/o oficio	Dedicación %	IBC	N° Planilla
	PERSONAL PROFESIONAL ENERO 2026					
1	VIVIANA PATRICIA DORIA ALVAREZ	30666500	DIRECTOR DE OBRA	30%	$1.750.950	9499758954
2	DANIEL ARTURO DUEÑAS CHANTACA	1067898585	INGENIERO ESTRUCTURAL	30%	$1.750.950	9499758954
3	ANDRES CAMILO RIVERA SANCHEZ	1067897814	RESIDENTE DE OBRA	100%	$2.800.000	9499758954
4	WILLIAN MANUEL BERROCAL POSADA	10773480	INGENIERO HIDRAULICO	30%	$1.750.950	9499758954
5	FRANCISCO GABRIEL MARTINEZ SUAREZ	1072262931	CONTADOR	30%	$1.750.950	9499758954
6	MARIA ISABELLA PERIÑAN TOUS	1000588442	INGENIERA AMBIENTAL	100%	$2.000.000	9499758954
7	LEONARDO FAVY VASQUEZ JIMENEZ	1067846090	PROFESIONAL SG-SST	100%	$2.800.000	9499758954
8	RODRIGO JOSE PEREZ DORIA	1067936343	AUXILIAR RESIDENTE	100%	$2.600.000	9499758954
9	JORGE LUIS GALLEGO	78690478	INGENIERA GEOTECNICO	30%	$1.750.905	9504904498
10	MARIA ALEJANDRA CEBALLOS ZULUAGA	1070822610	INGENIERA FORESTAL	30%	$1.750.905	9504904498
11	DANNA JINETH TOLOZA ORDOÑEZ	1073236424	TRABAJADORA SOCIAL	30%	$1.750.905	9504904498
	PERSONAL TÈCNICO Y PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO					
1	LUIS FELIPE LONDOÑO GOMEZ	1067924339	ALMACENISTA	100%	$1.750.950	9499758954
2	LUIS MANUEL CONTRERAS DORIA	1073808182	VIGILANTE	100%	$1.750.950	9499758954
3	LUCIO RAMON CONTRERAS DORIA	1073810707	VIGILANTE	100%	$1.750.950	9499758954
4	YEFRINSON BARRERA BOLAÑO	1003064873	AYUDANTE	100%	$1.750.950	9499758954
5	JUAN CARLOS GUERRA VELASQUEZ	1064981649	AYUDANTE	100%	$1.750.950	9499758954
6	RICHAR EMIRO MARTINEZ BERROCAL	11001681	TOPOGRAFO	100%	$1.750.905	9504904498

Para el periodo de cobro se realizaron los siguientes cambios de personal:

TRAZABILIDAD DE CAMBIO PERSONAL

7230

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
	ACTA PARCIAL DE OBRA -CON INTERVENTORÍA-

CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN
SI-SUP-F-003	04	01/10/2025

Nombre y Apellidos propuesto inicialmente	N° Identificación	Profesión/ Cargo	Nombre y Apellidos reemplazo	N° Identificación	Profesión/ Cargo	Fecha y periodo del cambio
JOSE DE LA CRUZ CHAVEZ FAJARDO	78750675	VIGILANTE	LUIS MANUEL CONTRERAS DORIA	1073808182	VIGILANTE	31/12/25

7. Que el interventor certifica que el contratista de obra aportó a la entidad municipal las garantías de cumplimiento de conformidad a la cláusula de Garantías del contrato suscrito y que las mismas fueron aprobadas por la Entidad.

No. Póliza	No. Del Anexo	Fecha del amparo	
		Desde	Hasta
CMT-100017352 - Póliza de Cumplimiento en favor de Entidades Estatales – Según Firma de Contrato	0	8/07/2025	11/01/2031
CMT-1000003854 (Póliza RC Extracontractual derivada de cumplimiento) - Según Firma de Contrato CIVIL)	1	8/07/2025	11/01/2026
CMT-100017352 Póliza de Cumplimiento en favor de Entidades Estatales – Según Acta de Inicio	2	11/08/2025	14/02/2031
CMT-1000003854 (Póliza RC Extracontractual derivada de cumplimiento) - Según Acta de Inicio	3	11/08/2025	14/02/2026

8. Que en el periodo a cobrar el interventor certifica que el contratista de obra realizó y presentó los ensayos realizados en obra (si aplica), de acuerdo con los parámetros establecidos y normativa vigente y que a continuación se relacionan:

DESCRIPCIÓN ENSAYO	NORMA	CUMPLIMIENTO
Resistencia a la compresión de cilindros de concreto (f'c)	NTC 673	SI

La versión vigente y controlada de este documento solo podrá ser consultada a través del Software Integrado de Gestión dispuesto para tal fin.

7231

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	ACTA PARCIAL DE OBRA -CON INTERVENTORÍA-	
CÓDIGO	**VERSIÓN**	**FECHA DE ELABORACIÓN**
SI-SUP-F-003	04	01/10/2025

Resistencia a la flexión del concreto (Módulo de rotura)	NTC 2871	SI
Compactación de suelos – Proctor Modificado	INV E-142	SI
Diseño de mezcla de concreto (dosificación)	NTC 3318	SI
Densidad de suelos en campo – Método cono y arena	INV E-161	SI
Analisis granulométrico de suelos por tamizado	INV E-123	SI
Límites de consistencia (Atterberg) – Límite líquido y plástico	INV E-125	SI

9. La Secretaría de Infraestructura en calidad de supervisor del contrato de interventoría manifiesta que, dado que los contratistas de obra e interventoría avalan los numerales relacionados anteriormente, y es procedente suscribir la presente acta parcial.

Para constancia de la presente acta se firma por los que en ella intervinieron,

ROSA MILENA GÓMEZ CELIS
Rep. Legal Consorcio Ingenio Urbano

HERNÁN ALONSO VELÁZQUEZ CABEZA
Rep. Legal Velásquez Ingeniería S.A.S

ANDREA MARTINEZ
Ingeniera Contratista SIM

Firmado digitalmente por IRIS SPATH CAMAÑO

IRIS SPATH CAMAÑO
Secretaria de Infraestructura

Elaboró: Viviana doria- Directora de obra consorcio ingenio urbano
Revisión: Kelly Arteaga – Contratista SIM
Revisión: Khalil Petro - Contratista SIM

	CONTRATO DE OBRA N°	LP-SIM-012-2025	FECHA DE INICIACION:	11 DE AGOSTO DEL 2025	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1
			PLAZO INICIAL	SEIS (6) MESES	
			PLAZO SEGÚN PRORROGA 1	N.A	
	OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 20A Y 17A EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA	SUSPENSIÓN N° 1	10 DE FEBRERO DEL 2026	$ 3,879,542,394.52
			REINICIO 1	13 DE MARZO DEL 2026	
			SUSPENSION N°2 -	N.A	
			REINICIO 2	N.A	PERIODO DE COBRO ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1
			PLAZO SEGÚN PRORROGA	N.A	
			FECHA DE TERMINACIÓN:	14 DE MARZO DEL 2026	
			VALOR CONTRACTUAL	$ 4,290,000,323.00	DEL 11/09/2025 HASTA 07/02/2026
	CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	VALOR PRESENTE ACTA PARCIAL N°1	$ 3,879,542,394.52	
	Representante	RSOA MILENA GOMEZ CELIS	VALOR EJECUTADO A LA FECHA	$ 3,879,542,394.52	
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA			% OBRA FISICO PRESENTE ACTA	86.36%	FECHA DE LA PRESENTE ACTA
CÓDIGO: SAGUP-004	INTERVENTOR:	VILLASQUEZ CABEZA INGENIERIA SAS	%OBRA FISICO ACUMULADO	86.36%	13/03/2026
ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1	Representante	HERNÁN ALONSO VELÁZQUEZ CABEZA			

CONDICIONES ORIGINALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE 01		OBRA EJECUTADA			
								PRESENTE ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VUNIT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
.00	ACTIVIDADES PRELIMINARES				$ 9,255,770.00		$ 14,890,362.00		$ 14,890,362.00		$ 14,890,362.00
.01	DESMONTE DE CUBIERTA EN ZINC INCLUYE RETIRO.	M2	91.67	$ 42,612.00	$ 3,933,138.00	91.67	$ 3,933,138.00	91.67	$ 3,933,138.00	91.67	$ 3,933,138.00
.02	DESMONTE, RETIRO DE ESTRUCTURA EN METAL Y/O MADERA EXISTENTES, INCLUYE TRASLADO CARGUE Y DESCARGUE HASTA UNA DISTANCIA NO MAYOR DE 10 KM.	UNID	2.00	$ 244,196.00	$ 488,392.00	2.00	$ 488,392.00	2.00	$ 488,392.00	2.00	$ 488,392.00
.03	DEMOLICIÓN DE PISOS Y ANDENES DE CONCRETO INCLUYE RETIRO.	M2	91.67	$ 31,096.00	$ 2,847,796.00	114.59	$ 3,549,178.00	114.59	$ 3,549,178.00	114.59	$ 3,549,178.00
.04	DEMOLICION DE BORDILLOS DE CONCRETO (INSTITUCION EDUCATIVA) INCLUYE RETIRO.	M	21.00	$ 13,774.00	$ 289,254.00	432.87	$ 5,963,694.00	432.87	$ 5,963,694.00	432.87	$ 5,963,694.00
.05	DESMONTE DE BARANDA EXISTENTE INCLUYE RETIRO	M	21.00	$ 33,596.00	$ 707,916.00	28.37	$ 955,950.00	28.37	$ 955,950.00	28.37	$ 955,950.00
.06	ADECUACIÓN DE TERRENO				$ 261,841,468.00		$ 393,226,816.00		$ 393,226,816.00		$ 393,226,816.00
.01	EXCAVACIÓN A MAQUINA	M3	1,401.93	$ 13,444.00	$ 18,847,547.00	1,472.68	$ 19,801,345.00	1,472.68	$ 19,801,345.00	1,472.68	$ 19,801,345.00
.02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	1,823.51	$ 73,131.00	$ 50,336,934.00	1,914.74	$ 63,379,769.00	1,914.74	$ 63,379,769.00	1,914.74	$ 63,379,769.00
.03	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO INCLUYE TRANSPORTE	M3	1,627.27	$ 155,647.00	$ 253,605,140.00	1,627.35	$ 253,602,031.00	1,627.35	$ 253,602,031.00	1,627.35	$ 253,602,031.00
.04	MEJORA VENTO DE LA SUBRASANTE CON PIEDRA RAJON O SIMILAR (ZONA DE JUEGOS INFANTILES Y GIMNASIO BIOSALUDABLE)	M3	299.39	$ 200,649.00	$ 42,913,834.00	243.85	$ 48,925,118.00	243.85	$ 48,925,118.00	243.85	$ 48,925,118.00
.05	SA DE GEOTEXTIL MT 2000 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES (ZONA DE JUEGOS INFANTILES Y GIMNASIO BIOSALUDABLE)	M2	548.29	$ 13,085.00	$ 7,148,226.00	582.94	$ 7,627,753.00	582.94	$ 7,627,753.00	582.94	$ 7,627,753.00
.08	PLAZOLETAS Y ANDENES				$ 268,340,387.00		$ 271,324,463.00		$ 269,713,319.00		$ 269,713,319.00
.01	CONSTRUCCIÓN BORDILLO EN CONCRETO 3000 PSI FUNDIDO EN SITU 0,15 X 0,30 M, INCLUYE EXCAVACIÓN, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO, ACERO DE REFUERZO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN	M	633.18	$ 122,782.00	$ 77,491,638.00	557.04	$ 68,171,670.00	557.04	$ 68,171,670.00	557.04	$ 68,171,670.00
.02	ACABADO DE PISO CON ADOQUIN PREFABRICADO EN CONCRETO RECTANGULAR TRAFICO LIVIANO DE 0,20 M X 0,10 M X 0,06 M COLOR GRIS, INCLUYE ARENA H=5 CM, JUNTAS CON ARENA, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	632.08	$ 195,217.00	$ 123,392,731.00	590.06	$ 115,189,743.00	590.06	$ 115,189,743.00	590.06	$ 115,189,743.00
.03	ACABADO DE PISO CON ADOQUIN PREFABRICADO EN CONCRETO RECTANGULAR TRAFICO LIVIANO DE 0,20 M X 0,10 M X 0,06 M COLOR AMARILLO, INCLUYE ARENA H=5 CM, JUNTAS CON ARENA, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	94.86	$ 201,227.00	$ 20,985,214.00	89.39	$ 19,775,124.00	89.39	$ 19,775,124.00	89.39	$ 19,775,124.00
.04	ACABADO DE PISO EN BLOQUE PREFABRICADO EN CONCRETO RECTANGULAR (GRANADOQUIN) ESPESOR 6CM, COLOR GRIS, INCLUYE ARENA H=5 CM, JUNTAS CON ARENA, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	M2	45.65	$ 278,305.00	$ 12,700,038.00	35.41	$ 9,851,239.00	35.41	$ 9,851,239.00	35.41	$ 9,851,239.00
.05	SA ADOQUIN GUIA PREF. EN CONCRETO DE 0,30M X 0,20M Y 0,06M COLOR AMARILLO TEXTURA ACANALADA (UNA HILERA) CON MORTERO 1:3, INCLUYE RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO Y JUNTAS SELLADAS CON ARENA	M	404.65	$ 78,759.00	$ 31,866,404.00	361.25	$ 27,727,021.00	361.25	$ 27,727,021.00	361.25	$ 27,727,021.00
.06	SA FRANJA DEMARCADORA PARA LIMITACION VEHICULAR EN ADOQUIN PREF. EN CONCRETO DE 0,20M X 0,10M X 0,06M COLOR AMARILLO PARA SOBRESALIR EN MORTERO, APAREJADO SEGUN DISEÑO. INCLUYE MORTERO 1:3, ARENA H=4CM, INSTALACION, COMPACTACION Y JUNTAS SELLADAS CON ARENA	M	410.50	$ 57,761.00	$ 23,710,831.00	405.59	$ 23,422,986.00	377.40	$ 21,796,001.00	377.40	$ 21,796,001.00
.07	RAMPA PEATONAL INCLUYE BORDILLOS DE CAMBIO DE NIVEL, SARDINEL, ADOQUIN TACTIL TIPO ALERTA Y PLANTILLA EN CONCRETO	UND		$ 1,439,904.00	$ -	5.00	$ 7,199,520.00	5.00	$ 7,199,520.00	5.00	$ 7,199,520.00
.09	PAISAJISMO				$ 52,843,847.00		$ 40,888,913.00		$ 36,697,410.00		$ 36,697,410.00
.01	EMPRADIZACION TAPETE GRAMA SOEDA JAPONICA - INCLUYE ADECUACION TERRENO ABONO CON TIERRA NEGRA Y/O ALUVION	M2	1,512.47	$ 52,193.00	$ 52,843,847.00	891.32	$ 46,509,913.00	703.11	$ 36,697,409.92	703.11	$ 36,697,410.00
.09	MOBILIARIO				$ 425,833,766.00		$ 437,859,061.00		$ 269,500,783.00		$ 269,500,783.00
.01	SA CESTA PARA BASURA, CAP. 50 LTRS, FABRICADA EN POLIETILENO INYECTADO DE ALTA DENSIDAD COLOREADO EN MASA Y PROTEGIDO EN UV, ALTA RESISTENCIA A GOLPES, VANDALISMO, ABRASIÓN, PERFORADOS, LIJAMADOS O SOLDADURAS AGUALIMAS, INCLUYE CUERPO, TAPA, SOPORTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	5.00	$ 1,284,947.00	$ 6,424,735.00	0.00	$ -	0.00	$ -	-	$ -
.02	SA BOLARDOS ALTO EN HIERRO TIPO MEX - IDU EMPOTRADOS EN CONCRETO, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	39.00	$ 271,009.00	$ 10,569,117.00	49.00	$ 13,279,141.00	49.00	$ 13,279,141.00	49.00	$ 13,279,141.00
.03	SA BANCA SIN ESPALDAR ELABORADA EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI, EN SUPERFICIE DE GRANITO PULIDO	UND	9.00	$ 1,296,311.00	$ 11,664,799.00	9.00	$ 11,664,799.00	9.00	$ 11,664,799.00	9.00	$ 11,664,799.00
.04	SA DE AVISOS GENERALES SEGÚN DISEÑO	UND	4.00	$ 791,419.00	$ 3,165,676.00	4.00	$ 3,165,676.00	4.00	$ 3,165,676.00	4.00	$ 3,165,676.00
.05	SA DE AVISOS CÓNDOS SEGÚN DISEÑO	UND	6.00	$ 911,313.00	$ 3,667,878.00	6.00	$ 3,667,878.00	6.00	$ 3,667,878.00	6.00	$ 3,667,878.00
.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GIMNASIOS AL AIRE LIBRE DE 5 ELEMENTOS	UND	1.00	$ 73,112,058.00	$ 73,112,058.00	1.00	$ 73,112,058.00		$ -	-	$ -
.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGO MULTIFUNCIONAL, DIMENSIONES 7x5,76x2,70M CON CAPACIDAD PARA 14 NIÑOS, EDAD 5-12 AÑOS, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	1.00	$ 97,251,420.00	$ 97,251,420.00	1.00	$ 97,251,420.00		$ -	-	$ -
.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCALADOR, DIMENSIONES 5,5x3,11x1,94M, CON CAPACIDAD PARA 8 NIÑOS, EDAD 8-14 AÑOS, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	1.00	$ 37,606,473.00	$ 37,606,473.00	1.00	$ 37,606,473.00		$ -	-	$ -

4282

	CONTRATO DE OBRA N°	LP-SIM-012-2025	FECHA DE INICIACION:	11 DE AGOSTO DEL 2025	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1
			PLAZO INICIAL:	SEIS (6) MESES	
			PLAZO SEGÚN PRORROGA 1:	N.A	
	OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA	SUSPENSION N° 1	10 DE FEBRERO DEL 2026	$ 3,879,542,396,52
			REINICIO 1	13 DE MARZO DEL 2026	
			SUSPENSION N°2 -	N.A	
			REINICIO 2	N.A	PERIODO DE COBRO ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1
			PLAZO SEGÚN PRORROGA:	N.A	
			FECHA DE TERMINACIÓN:	14 DE MARZO DEL 2026	
			VALOR CONTRACTUAL	$ 4,306,606,327,00	DEL 11/08/2025 HASTA 07/03/2026
	CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	VALOR PRESENTE ACTA PARCIAL N°1	$ 3,879,542,396,52	
	Representante:	RIGOA MILENA GOMEZ CELIS	VALOR EJECUTADO A LA FECHA	$ 3,879,542,396,52	
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA			% OBRA FISICO PRESENTE ACTA	90,04%	FECHA DE LA PRESENTE ACTA
CÓDIGO: SI-SUP-004	INTERVENTOR:	VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA SAS	%OBRA FISICO ACUMULADO	90,04%	13/03/2026
ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1	Representante	HERNÁN ALONSO VELÁZQUEZ CABEZA			

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VAINT	VALOR	CONDICIONES ACTUALIZADAS SALDOS 01		OBRA EJECUTADA			
						CANT	VALOR	PRESENTE ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1		ACUMULADO	
								CANT	VALOR	CANT	VALOR
,09	SUMINISTRO E INSTALACION DE COLUMPIO NIDO MARIPOSAS, DIMENSIONES 1x2,5x1,7M CON CAPACIDAD PARA 1 NIÑOS, EDAD 3-12 AÑOS, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	UND	1,00	$ 29.487.317,00	$ 29.487.317,00	1,00	$ 29.487.317,00	0,00	$ -	0,00	$ -
,10	SUMINISTRO E INSTALACION DE BALTARIN EN FORMA DE CABALLO, DIMENSIONES 0,62x0,21x0,75M CON CAPACIDAD PARA 1 NIÑO, EDAD 1-12 AÑOS, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	UND	2,00	$ 5.500.113,00	$ 11.000.226,00	2,00	$ 11.000.226,00	2,00	$ 11.000.226,00	2,00	$ 11.000.226,00
,11	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA PARA CALISTENIA AL AIRE LIBRE DE 2 ELEMENTOS	UND	1,00	$ 12.285.236,00	$ 12.285.236,00	1,00	$ 12.285.236,00	1,00	$ 12.285.236,00	1,00	$ 12.285.236,00
,12	SM DE BARANDA METALICA DE PROTECCION PARA ZONA DE JUEGOS INFANTILES Y ZONA DE COLEGIO	M	58,06	$ 592.263,00	$ 34.323.650,00	78,24	$ 54.162.658,00	78,24	$ 54.162.658,00	78,24	$ 54.162.658,00
,13	SM DE BARANDA DE PROTECCION VIAL, CONFORMADA POR COLUMPA IPE 120, ELEMENTOS METALICOS DE ENROTRAMIENTO, PINTURA EN ESMALTE COLOR AMARILLO, SOLDADURA, TUBO HORIZONTAL DE 3 1/2" X 2 MM Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	M	59,59	$ 1.531.385,00	$ 91.255.173,00	59,59	$ 91.255.173,00	59,59	$ 91.255.173,00	59,59	$ 91.255.173,00
,08	PLACA EN CONCRETO PARA JUEGOS INFANTILES				$ 127.344.696,00		$ 165.154.932,00		$ 57.252.356,00		$ 57.252.356,00
,01	PLACA E-I CONCRETO 21 kfpa, E= 0,10MT, INCLUYE ACERO DE REFUERZO, JUNTA DILATACION Y SELLO	M2	169,40	$ 262.845,00	$ 44.533.836,00	217,82	$ 57.253.556,00	217,82	$ 57.252.356,00	217,82	$ 57.252.356,00
,02	RECUBRIMIENTO SINTÉTICO PARA PISO EN RESINAS 100% ACRILICAS, INCLUYE LAVADO CON ACIDO FOSFÓRICO, CAPA IMPRIMANTE SINTÉTICA ACRILICA CON ARENILLA DE CUARZO Y CAPA DE SELLADO SINTÉTICA ACRILICA Y LATEX, COLOR PROTECTOR RESISTENTE A FACTORES AMBIENTALES Y AL DESGASTE	M2	211,87	$ 193.477,00	$ 40.760.132,00	144,81	$ 27.872.584,00		$ -		$ -
,03	SM DE SUPERFICIE AMORTIGUADORA DE IMPACTOS FABRICADA IN SITO, ACABADO EN CAUCHO ACABADO EN COLOR ESPESOR 10CM Y CAPA DE RELLENO EN SOP 11 GM, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	148,40	$ 280.957,00	$ 41.930.158,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
,04	SM DE SUPERFICIE AMORTIGUADORA DE IMPACTOS SHOCK PAD DE 5 CM CON TERMINACION EN GRAMA SINTETICA INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M2	-	$ 504.440,00	$ -	159,71	$ 80.059.672,00		$ -		$ -
,06	ESTRUCTURA BIDIAGUADABLE				$ 86.379.137,00		$ 83.515.009,00		$ 47.866.780,00		$ 47.866.780,00
,01	PLACA E-I CONCRETO 21 kfpa, E= 0,10MT, INCLUYE ACERO DE REFUERZO, JUNTA DILATACION Y SELLO	M2	169,71	$ 262.845,00	$ 44.604.325,00	182,11	$ 47.866.780,00	182,11	$ 47.866.780,00	182,11	$ 47.866.780,00
,02	RECUBRIMIENTO SINTÉTICO PARA PISO EN RESINAS 100% ACRILICAS, INCLUYE LAVADO CON ACIDO FOSFÓRICO, CAPA IMPRIMANTE SINTÉTICA ACRILICA CON ARENILLA DE CUARZO Y CAPA DE SELLADO SINTÉTICA ACRILICA Y LATEX, COLOR PROTECTOR RESISTENTE A FACTORES AMBIENTALES Y AL DESGASTE	M2	169,71	$ 193.477,00	$ 35.614.812,00	182,11	$ 35.051.908,00		$ -		$ -
,07	ESTRUCTURAS CALISTENIA				$ 36.583.906,86		$ 35.051.908,00		$ 22.273.485,00		$ 22.273.485,00
,01	PLACA E-I CONCRETO 21 kfpa, E= 0,10MT, INCLUYE ACERO DE REFUERZO, JUNTA DILATACION Y SELLO	M2	84,74	$ 262.845,00	$ 22.273.485,00	84,74	$ 22.273.485,00	84,74	$ 22.273.485,00	84,74	$ 22.273.485,00
,02	RECUBRIMIENTO SINTÉTICO PARA PISO EN RESINAS 100% ACRILICAS, INCLUYE LAVADO CON ACIDO FOSFÓRICO, CAPA IMPRIMANTE SINTÉTICA ACRILICA CON ARENILLA DE CUARZO Y CAPA DE SELLADO SINTÉTICA ACRILICA Y LATEX, COLOR PROTECTOR RESISTENTE A FACTORES AMBIENTALES Y AL DESGASTE	M2	84,74	$ 193.477,00	$ 16.310.521,00	84,74	$ 16.310.521,00		$ -		$ -
,09	ESTRUCTURA POMPEYANOS				$ 144.686.504,86		$ 156.839.305,00		$ 156.839.305,00		$ 156.839.305,00
,01	DEMOLICION DE PAVIMENTOS RIGIDOS HASTA E=0,25 M, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL NO MAYOR A 10 KM	M2	124,65	$ 53.792,00	$ 6.706.522,00	149,76	$ 7.646.226,00	149,76	$ 7.646.226,00	149,76	$ 7.646.226,00
,02	EXCAVACION A MAQUINA	M3	137,28	$ 13.444,00	$ 1.845.532,30	134,78	$ 1.812.036,50	134,78	$ 1.812.036,50	134,78	$ 1.812.036,50
,03	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICION DE MATERIALES (TIPO PIEDRA RAJON O SIMILAR)	M3	57,44	$ 200.649,00	$ 7.512.290,00	44,93	$ 9.014.758,00	44,93	$ 9.014.758,00	44,93	$ 9.014.758,00
,04	S/I DE GEOTEXTIL NT 2,500 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2	132,00	$ 13.513,00	$ 1.783.716,00	170,66	$ 2.306.101,00	170,66	$ 2.306.101,00	170,66	$ 2.306.101,00
,05	RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON MATERIAL GRANULAR TIPO SBG	M3	74,68	$ 367.124,00	$ 22.997.445,00	83,86	$ 27.586.934,00	83,86	$ 27.586.934,00	83,86	$ 27.586.934,00
,06	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO, INCLUYE TRANSPORTE	M3	24,66	$ 355.647,00	$ 3.688.941,20	22,89	$ 3.567.600,00	22,89	$ 3.567.600,00	22,89	$ 3.567.600,00
,07	PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO MR 38 PARA POMPEYANO	M3	26,40	$ 1.568.560,00	$ 41.409.984,00	31,36	$ 49.184.265,00	31,36	$ 49.184.265,00	31,36	$ 49.184.265,00
,08	ACERO DE REFUERZO Fy= 420 Mpa	KG	3.234,36	$ 11.502,00	$ 38.172.153,00	3.234,36	$ 38.172.153,00	3.234,36	$ 38.172.153,00	3.234,36	$ 38.172.153,00
,09	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	356,93	$ 33.191,00	$ 11.814.749,00	175,22	$ 5.799.031,00	175,22	$ 5.799.031,00	175,22	$ 5.799.031,00
,10	SEÑAL VERTICAL DE TRANSITO CON LAMINA RETRORREFLECTIVA DE 60CM X 60CM	UND	8,00	$ 581.813,00	$ 4.654.504,00	8,00	$ 4.654.504,00	8,00	$ 4.654.504,00	8,00	$ 4.654.504,00
,11	DEMARCACION HORIZONTAL CON PINTURA REFLECTIVA TIPO ACRILICA BASE SOLVENTE - MC, INCLUYE IMPRIMANTE, SUMINISTRO, APLICACION CON EQUIPO Y MICROESFERAS.	M2	44,00	$ 93.447,00	$ 4.067.650,00	106,65	$ 9.877.777,00	106,65	$ 9.877.777,00	106,65	$ 9.877.777,00
,100	OBRAS DE DRENAJE				$ 56.556.888,00		$ 74.985.377,00		$ 74.985.377,00		$ 74.985.377,00
,101	EXCAVACION MANUAL	M3	52,51	$ 51.159,00	$ 2.684.239,00	41,11	$ 2.101.296,00	41,11	$ 2.101.296,00	41,11	$ 2.101.296,00
,102	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	66,26	$ 33.191,00	$ 2.200.474,00	53,44	$ 1.769.644,00	53,44	$ 1.769.644,00	53,44	$ 1.769.644,00
,103	S/I DE GEOTEXTIL NT 2,500 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2	167,39	$ 13.513,00	$ 2.261.941,00	146,51	$ 2.006.843,00	146,51	$ 2.006.843,00	146,51	$ 2.006.843,00

3834

	CONTRATO DE OBRA N°	LP-SMAG12-2025	FECHA DE INICIACIÓN	11 DE AGOSTO DEL 2025	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1
			PLAZO INICIAL	SEIS (6) MESES	
			PLAZO SEGÚN PRORROGA 1	N.A	
	OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 20A Y 47A EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA	SUSPENSIÓN N° 1	10 DE FEBRERO DEL 2026	$ 3,879,543,396.93
			REINICIO 1	13 DE MARZO DEL 2026	
			SUSPENSIÓN N°2 -	N.A	
			REINICIO 2	N.A	PERIODO DE COBRO ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1
			PLAZO SEGÚN PRORROGA	N.A	
			FECHA DE TERMINACIÓN	14 DE MARZO DEL 2026	
			VALOR CONTRACTUAL	$ 4,350,606,323.00	DEL 11/09/2025 HASTA 07/03/2026
	CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	VALOR PRESENTE ACTA PARCIAL N°1	$ 3,879,543,396.93	
	Representante	RIGIA MILENA GOMEZ CELIS	VALOR EJECUTADO A LA FECHA	$ 3,879,543,396.93	
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA			% OBRA FISICO PRESENTE ACTA	89,16%	FECHA DE LA PRESENTE ACTA
CÓDIGO: SI-SUP-004	INTERVENTOR:	VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA SAS			
ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1	Representante	HERNÁN ALONSO VELÁZQUEZ CABEZA	%OBRA FISICO ACUMULADO	89,16%	15/03/2026

	CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE 01		OBRA EJECUTADA			
								PRESENTE ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1		ACUMULADO	
ítem	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	V/UNIT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
04	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO, INCLUYE TRANSPORTE	M3	53,51	$ 155.847,00	$ 8.193.536,00	41,11	$ 6.406.247,00	41,11	$ 6.406.247,00	41,11	$ 6.406.247,00
05	ACERO DE REFUERZO FY = 420 MPA	KG	662,61	$ 11.802,00	$ 10.156.359,00	921,77	$ 10.878.743,00	921,77	$ 10.878.743,00	921,77	$ 10.878.743,00
06	CONCRETO RESISTENCIA 21 MPA CLASE C (MUROS)	M3	4,00	$ 1.415.544,00	$ 5.662.176,00	4,24	$ 5.999.212,00	4,24	$ 5.999.212,00	4,24	$ 5.999.212,00
07	CONCRETO RESISTENCIA 21 MPA CLASE C (LOSA INFERIOR)	M3	9,82	$ 1.160.597,00	$ 11.513.122,00	10,36	$ 12.018.492,00	10,36	$ 12.018.492,00	10,36	$ 12.018.492,00
08	CONCRETO RESISTENCIA 21 MPA CLASE C (LOSA SUPERIOR)	M3	6,61	$ 1.423.873,00	$ 9.411.601,00	10,74	$ 15.294.902,00	10,74	$ 15.294.902,00	10,74	$ 15.294.902,00
09	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLAS EN CONCRETO TIPO CARGAMG. DIMENSIONES 0.60X0.60 M	UND	20,00	$ 221.384,00	$ 4.423.680,00	18,00	$ 3.981.312,00	18,00	$ 3.981.312,00	18,00	$ 3.981.312,00
0,10	SUMINISTRO E INSTALACION CONTRAMARCO Y MARCO EN PLATINA DE 2 1/2" FOR 1/4 METALOC PARA TAPAS DE 0.60X0.6 M.	UND		$ 807.138,00	$ -	18,00	$ 14.528.484,00	18,00	$ 14.528.484,00	18,00	$ 14.528.484,00
09	INSTALACIONES ELECTRICAS Y PUESTA A TIERRA				$ 534.894.382,00		$ 566.873.658,00		$ 566.873.658,00		$ 566.873.658,00
01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO DE DISTRIBUCIÓN TIPO EXTERIOR PARA FIJACIÓN EN PARED CON PROTECCIONES SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	1,00	$ 17.371.113,00	$ 17.371.113,00	1,00	$ 17.371.113,00	1,00	$ 17.371.113,00	1,00	$ 17.371.113,00
03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCTO SUBTERRANEO 2#/ p.t-1/2", INCLUYE EXCAVACIÓN, COMPACTACIÓN, Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M	365,00	$ 140.749,00	$ 49.965.885,00	411,84	$ 57.968.068,00	411,84	$ 57.968.068,00	411,84	$ 57.968.068,00
03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA DE BAJA TENSIÓN PARA CIRCUITOS DE ILUMINACIÓN PEATONAL EN, CABLE DE ALUMINIO SERIE 8000 EN 2x4mm² + 1x4LST AWG, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M	428,00	$ 48.715,00	$ 20.850.020,00	446,26	$ 21.740.530,00	446,26	$ 21.740.530,00	446,26	$ 21.740.530,00
04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED REF MOPANEL/DS 23, IP66, KON, Modulo led de , de 40w, 4000k, CRI70, 3.917lm, driver electrónico multivoltaje, 220mA,120-277VAC, 50/60HZ, @100.000hrs, IPC T PINZE Poste cónico de 9mts galvanizado y pintado	UND	34,00	$ 4.065.811,00	$ 138.237.574,00	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -
05	SUMINISTRO E INSTALACION VARILLA COOPER WELD DE 2.4 METROS POR 5/8", INCLUYE SOLDADURA EXOTERMICA, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	37,00	$ 971.722,00	$ 35.953.714,00	31,00	$ 30.123.382,00	31,00	$ 30.123.382,00	31,00	$ 30.123.382,00
06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN POSTE METÁLICO DE 4.5 METROS GALVANIZADO Y PINTADO AL CALOR, CON BRAZO SENCILLO ESPACIO PARA 1 LUMINARIA, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	34,00	$ 5.925.460,00	$ 201.465.640,00	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -
07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACOMETIDA EN CABLE ENCAUCHETADO 4#6s.N AWG, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M	238,00	$ 87.874,00	$ 23.294.812,00	308,60	$ 30.203.916,00	308,60	$ 30.203.916,00	308,60	$ 30.203.916,00
08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO DE 0.40x0.40x0.60 METROS, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	34,00	$ 1.127.634,00	$ 38.336.556,00	29,00	$ 32.700.516,00	29,00	$ 32.700.516,00	29,00	$ 32.700.516,00
09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PEDESTAL EN CONCRETO DE 0.30x0.30x0.60 METROS PARA POSTE METÁLICO DE BRAZO SENCILLO Y BRAZO DOBLE, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	34,00	$ 599.980,00	$ 20.399.320,00	34,00	$ 20.383.660,00	34,00	$ 20.383.660,00	34,00	$ 20.383.660,00
10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO DE 0.60x0.60x0.60 METROS, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	5,00	$ 5.518.662,00	$ 8.060.310,00	2,00	$ 3.237.324,00	2,00	$ 3.237.324,00	2,00	$ 3.237.324,00
11	MEDIDOR DE ENERGIA TIPO DIRECTA A 220 V Y CAJA DE POLICARBONATO	UND	1,00	$ 668.818,00	$ 668.818,00	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -
1,12	SUMINISTRO E INSTALACION DUCTO SUBTERRANEO No 3/4", INCLUYE EXCAVACIÓN, COMPACTACIÓN, Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M		$ 75.178,00	$ -	44,90	$ 3.375.537,00	44,90	$ 3.375.537,00	44,90	$ 3.375.537,00
1,13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN POSTE METALICO DE 5 METROS GALVANIZADO Y PINTADO AL CALOR, ESPACIO PARA 1 LUMINARIA, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND		$ 5.663.410,00	$ -	34,00	$ 205.121.940,00	34,00	$ 205.121.940,00	34,00	$ 205.121.940,00
1,14	SUMINISTRO E INSTALACION LUMINARIA LED REF SPRING GS SYLVANIA G SMLAR 40W - 4000K-100-277 VAC - IP66	UND		$ 4.065.811,00	$ -	21,00	$ 85.382.031,00	21,00	$ 85.382.031,00	21,00	$ 85.382.031,00
1,15	SUMINISTRO E INSTALACION LUMINARIA LED REF SPRING GS SYLVANIA G SMLAR 60W - 4000K-100-277 VAC - IP66	UND		$ 4.065.811,00	$ -	13,00	$ 52.855.543,00	13,00	$ 52.855.543,00	13,00	$ 52.855.543,00
1,16	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA DE PUESTA A TIERRA COMPUESTA POR 4 VARILLAS D.W. 5/8"X2.40 MTS AMARRADAS A CABLE 2/0 CU - DESNUDO	UND		$ 5.430.096,00	$ -	1,00	$ 5.430.096,00	1,00	$ 5.430.096,00	1,00	$ 5.430.096,00
	OBRA HIDRAULICA										
05	PRELIMINARES				$ 53.210.385,00		$ 39.748.648,00		$ 39.748.648,00		$ 39.748.648,00
01	MANEJO DE AGUAS DE AGUA CANAL	UND.	2,00	$ 6.947.266,00	$ 13.894.532,00	2,00	$ 13.894.532,00	2,00	$ 13.894.532,00	2,00	$ 13.894.532,00
02	DEMOLICION DE ESTRUCTURAS INCLUYE RETIRO	M3	97,35	$ 222.567,00	$ 21.666.897,00	97,35	$ 21.666.897,00	97,35	$ 21.666.897,00	97,35	$ 21.666.897,00
03	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE POSTE EN CONCRETO	UND.	4,00	$ 4.187.219,00	$ 16.748.676,00	1,00	$ 4.187.219,00	1,00	$ 4.187.219,00	1,00	$ 4.187.219,00
09	EXCAVACIONES Y CIMIENTOS				$ 334.735.833,00		$ 438.719.221,00		$ 438.719.221,00		$ 438.719.221,00
01	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMUN BAJO AGUA (A MAQUINA)	M3	1.418,17	$ 24.758,00	$ 34.910.139,00	1.748,70	$ 43.289.842,00	1.748,70	$ 43.289.842,00	1.748,70	$ 43.289.842,00

1234

	CONTRATO DE OBRA N°	LP-SM-013-2025	FECHA DE INICIACION:	11 DE AGOSTO DEL 2025	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1
			PLAZO INICIAL	SEIS (6) MESES	
			PLAZO SEGÚN PRORROGA 1:	N.A	
	OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 20A Y 47A EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA	SUSPENSIÓN N° 1	10 DE FEBRERO DEL 2026	$ 3.879.542.394,92
			REINICIO 1	13 DE MARZO DEL 2026	
			SUSPENSION N°2 -	N.A	
			REINICIO 2	N.A	PERIODO DE COBRO ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1
			PLAZO SEGÚN PRORROGA:	N.A	
			FECHA DE TERMINACIÓN:	14 DE MARZO DEL 2026	
			VALOR CONTRACTUAL	$ 4.390.609.322,00	DEL 11/09/2025 HASTA 07/03/2026
	CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	VALOR PRESENTE ACTA PARCIAL N°1	$ 3.879.542.394,92	
	Representante	RICA MILENA GOMEZ CELIS	VALOR EJECUTADO A LA FECHA	$ 3.879.542.394,92	
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA			% OBRA FISICO PRESENTE ACTA	88,36%	FECHA DE LA PRESENTE ACTA
CÓDIGO: SI-SUP-004	INTERVENTOR:	VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA SAS			
ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1	Representante	HERNÁN ALONSO VELÁZQUEZ CABEZA	%OBRA FISICO ACUMULADO	88,36%	13/03/2026

		CONDICIONES ORIGINALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE 01		OBRA EJECUTADA			
								PRESENTE ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT	VR/UNIT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
3.02	CARQUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	1.470,17	$ 33.191,00	$ 48.674.917,00	2.273,31	$ 75.248.877,00	2.273,31	$ 75.248.877,00	2.273,31	$ 75.248.877,00
3.03	SUB DE GEOTEXTIL NT 1500 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2	823,26	$ 13.513,00	$ 11.124.712,00	823,26	$ 11.124.712,00	823,26	$ 11.124.712,00	823,26	$ 11.124.712,00
3.04	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICION DE MATERIALES (TIPO PIEDRA RAJON O SIMILAR)	M3	291,74	$ 209.640,20	$ 46.474.919,00	423,64	$ 85.002.742,00	423,64	$ 85.002.742,00	423,64	$ 85.002.742,00
3.05	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO, INCLUYE TRANSPORTE.	M3	838,14	$ 115.847,59	$ 99.140.511,00	636,22	$ 89.153.602,00	636,22	$ 89.153.602,00	636,22	$ 89.153.602,00
3.06	SOLADO CONCRETO DE 14 Mpa	M2	41,16	$ 865.280,50	$ 35.615.336,00	41,16	$ 35.615.336,00	41,16	$ 35.615.336,00	41,16	$ 35.615.336,00
3.07	SUB DE ENTABADO (APUNTALAMIENTO EN MADERA)	M2	524,12	$ 127.410,35	$ 66.776.129,00	705,75	$ 89.893.110,00	705,75	$ 89.893.110,00	705,75	$ 89.893.110,00
4,00	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 1.643.934.956,00**		**$ 1.500.311.569,00**		**$ 1.404.678.566,00**		**$ 1.404.678.566,00**
4.01	CONCRETO RESISTENCIA 28 MPA PARA BOX COULVERT, PAREDES, PISO Y TAPA DE CANAL	M3	526,24	$ 1.799.943,00	$ 947.148.350,00	492,41	$ 886.272.469,00	492,41	$ 886.272.469,00	492,41	$ 886.272.469,00
4.02	TUBERIA PVC 3/4" PARA CONTROL DE SUPRESION EN LAS PAREDES DEL CANAL	M	204,82	$ 23.792,00	$ 4.873.077,00	204,82	$ 4.873.077,00	204,82	$ 4.873.077,00	204,82	$ 4.873.077,00
4.03	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	KG	45.957,14	$ 11.662,00	$ 542.266.139,00	44.087,24	$ 520.317.602,00	44.087,24	$ 520.317.602,00	44.087,24	$ 520.317.602,00
4.04	JUNTA CON CORTE A MAQUINA Y SELLO PLASTICO O ADHERENTE DE POLIETILENO (MM DE ESPESOR +/- 1.5MM), JUNTA SELLADA CON MANGUELLA DE POLIURETANO. MISMO COMPONENTE DE BAJO MODELO DE CAPACIDAD DE ELONGACION.	M	105,00	$ 98.512,00	$ 10.511.232,00	226,44	$ 12.795.577,00	226,44	$ 12.795.577,00	226,44	$ 12.795.577,00
4.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLAS METALICAS PARA SUMIDEROS, EN PLATINA DE 2" POR 1/4" PARA CONTRAMARCO Y MARCO EN PLATINA DE 2 1/2" POR 1/4.	M2	4,48	$ 1.340.625,00	$ 6.006.941,00	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -
4.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLAS METÁLICAS de 2" x 2" x 1/4", LÁMINA DE 2"x1/4" Y ÁNGULO PARA ANCLAJE DE 65mm E 50mm x 1/4"	M2	28,40	$ 1.721.740,00	$ 48.453.939,00	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -
4.07	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO, INCLUYE LA PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DE APOYO	M	413,00	$ 146.615,00	$ 60.534.595,00	429,62	$ 63.074.990,00	380,80	$ 55.841.237,00	380,80	$ 55.841.237,00
4.08	JUNTA PARA MURO EN CONTA PVC	M	970,88	$ 72.339,00	$ 26.824.871,00	431,14	$ 31.179.614,00	431,14	$ 31.179.614,00	431,14	$ 31.179.614,00
5,00	**OBRAS COMPLEMENTARIAS**				**$ 7.184.595,00**		**$ 7.184.595,00**		**$ 7.184.595,00**		**$ 7.184.595,00**
5.01	LIMPIEZA MANUAL DE CANAL Y ESTRUCTURAS HIDRAULICAS (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL LECHO - BORDE CANAL - CAUCE Y DISPOSICION FINAL)	M3	70,46	$ 101.997,00	$ 7.184.595,00	70,46	$ 7.184.595,00	70,46	$ 7.184.595,00	70,46	$ 7.184.595,00
6,00	**COMPONENTE FORESTAL**				**$ 93.634.160,00**		**$ 55.584.399,00**		**$ 55.584.399,00**		**$ 55.584.399,00**
6.01	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES TALA DE ÁRBOLES ALTURA MENOR O IGUAL A 5 M (INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS)	UND	3,00	$ 419.995,00	$ 1.259.985,00	3,00	$ 1.259.985,00	3,00	$ 1.259.985,00	3,00	$ 1.259.985,00
6.02	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS ENTRE 5 Y 10 M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	UND	27,00	$ 651.445,00	$ 19.500.015,00	21,00	$ 12.840.345,00	21,00	$ 12.840.345,00	21,00	$ 12.840.345,00
6.03	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS ENTRE 10 Y 15 M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	UND	13,00	$ 569.575,00	$ 12.979.275,00	8,00	$ 7.433.400,00	8,00	$ 7.433.400,00	8,00	$ 7.433.400,00
6.04	SUMINISTROS Y SIEMBRA DE ÁRBOLES FRUTALES DE 1.5M DE ALTURA, INCLUYE EXCAVACIÓN, ABONO ORGÁNICO, TRANSPORTE Y MANTENIMIENTO	UND	420,00	$ 125.223,00	$ 58.845.885,00	272,00	$ 34.050.658,00	272,00	$ 34.050.658,00	272,00	$ 34.050.658,00
	TOTAL COSTO DIRECTO				$ 4.298.233.458,00		$ 4.292.562.438,00		$ 3.879.542.394,92		$ 3.879.542.394,92
	POIC				$ 70.390.923,00		$ 70.390.923,00				$ -
	TRAMITES ANTE ENTIDAD AMBIENTAL				$ 20.486.380,00		$ 20.486.380,00				$ -
	CERTIFICACION RETIE Y RETILAP				$ 3.000.000,00		$ 3.070.000,00				$ -
	CANCELACION Y TRAMITES DE OPERADOR RSD				$ 2.500.000,00		$ 2.500.000,00				$ -
	VALOR TOTAL OBRA AJUSTADA				$ 4.394.609.322,00		$ 4.390.609.322,00		$ 3.879.542.394,92		$ 3.879.542.394,92
	ANTICIPO			0%							$ -

	CONTRATO DE OBRA N°	LP-SIM-012-2025	FECHA DE INICIACION	11 DE AGOSTO DEL 2025	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1
			PLAZO INICIAL	SEIS (6) MESES	
			PLAZO SEGÚN PRORROGA 1:	N/A	
	OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 20A Y 47A EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA	SUSPENSIÓN N° 1	10 DE FEBRERO DEL 2026	$ 3,879,542,396.92
			REINICIO 1	13 DE MARZO DEL 2026	
			SUSPENSIÓN N°2 -	N/A	
			REINICIO 2	N/A	PERIODO DE COBRO ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1
			PLAZO SEGÚN PRORROGA:	N/A	
			FECHA DE TERMINACIÓN:	14 DE MARZO DEL 2026	
			VALOR CONTRACTUAL	$ 4,390,699,322.00	DEL 11/03/2025 HASTA 07/03/2026
	CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	VALOR PRESENTE ACTA PARCIAL N°1	$ 3,879,542,396.92	
	Representante	RSOA MILENA GOMEZ CELIS	VALOR EJECUTADO A LA FECHA	$ 3,879,542,396.92	
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA			% OBRA FISICO PRESENTE ACTA	88,36%	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
CÓDIGO: 33-SUP-004	INTERVENTOR:	VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA SAS	%OBRA FISICO ACUMULADO	88,36%	13/03/2026
ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1	Representante	HERNÁN ALONSO VELÁZQUEZ CABEZA			

CONDICIONES ORIGINALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE 01		OBRA EJECUTADA			
								PRESENTE ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VR/UNIT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
									VALOR TOTAL		$ 3,879,542,396.92

BALANCE PRESUPUESTAL															
	VR INICIAL CONTRATO: $	4,390,699,322.00										VR ANTICIPO INICIAL: $	-		
	VR ADICIONES:											VR ANTICIPO ADICION: $	-		
	VR ACTUAL CONTRATO: $	4,390,699,322.00										VR TOTAL ANTICIPO: $	-		

NO.	DESCRIPCIÓN	FECHA DE ORDEN DE PAGO	VALOR FACTURADO	% PAGADO CON RESPECTO VALOR CONTRACTUAL INICIAL	% PAGADO CON RESPECTO VALOR CONTRACTUAL CON ADICION	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	SALDO POR AMORTIZAR	COSTO TOTAL IMPREVISTO	% IMPREVISTO	COSTO IMPREVISTO POR ACTA	DESCUENTO IMPREVISTO	PAGO DE IMPREVISTO JUSTIFICADO	VALOR FACTURADO ACUMULADO	PRESENTE ACTA	ACUMULADO
1	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1	EN TRAMITE	$ 3,879,542,396.92	88.36%	0.00%	$0.00	$ 0.00	$ 32,385,176.00	1%	$29,169,492.00	$29,169,492.00	$29,169,492.00	$ 0.00	$ 3,879,542,396.92	$ 3,879,542,396.92
	TOTAL		$ 3,879,542,396.92												3,879,542,396.92

...to de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de sus responsabilidades y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra.

...de lo anterior firman la presente acta de recibo, los que en ella intervinieron, el día

TO A PAGAR: $ 3,879,542,396.92

SON: TRES MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS M/CTE

Revisó: Hugo Martinez - Contratista SM

Revisó: Andres Martinez-Contratista SM

REP. LEGAL

CONSORCIO INGENIO URBANO

RSOA MILENA GOMEZ CELIS

CONTRATISTA

REP. LEGAL

VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA SAS

HERNÁN ALONSO VELÁZQUEZ CABEZA

INTERVENTORÍA

236

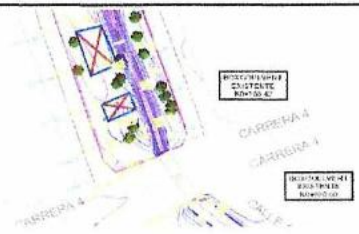
	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

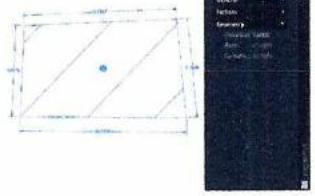
DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	13/03/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIC INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	ACTIVIDADES PRELIMINARES	TITULO DEL CAPITULO	ACTIVIDADES PRELIMINARES		
ITEM	1,01	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	DESMONTE DE CUBIERTA EN ZINC, INCLUYE RETIRO.	UNIDAD	M2

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMOS	AREA	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
1,01			LOCAL 1	63,58					63,58
			LOCAL 2	28,29					28,29
								PRESENTE ACTA	91,87

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1













R. L. CONSORCIO INGENIO URBANO		R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS	NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA		FIRMA	

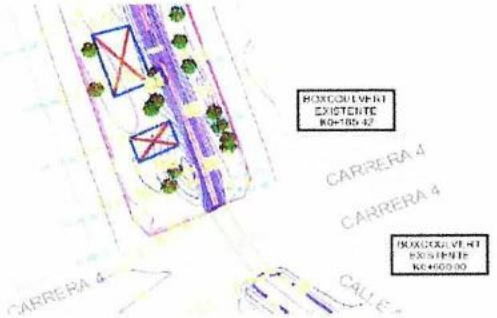
	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	13/03/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	ACTIVIDADES PRELIMINARES		TITULO DEL CAPITULO	ACTIVIDADES PRELIMINARES	
ITEM	1,02	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	DESMONTE, RETIRO DE ESTRUCTURA EN METAL Y/O MADERA EXISTENTES, INCLUYE TRASLADO CARGUE Y DESCARGUE HASTA UNA DISTANCIA NO MAYOR DE 10 KM.	UNIDAD	UND

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMOS	AREA	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
1,02			LOCAL 1					1,00	1,00
			LOCAL 2					1,00	1,00
								PRESENTE ACTA	2,00

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1







R. L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

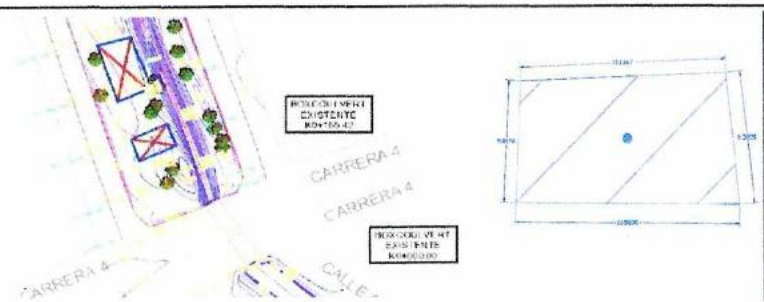
	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL N°1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	13/03/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	ACTIVIDADES PRELIMINARES		TITULO DEL CAPITULO	ACTIVIDADES PRELIMINARES	
ITEM	1,03	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	DEMOLICIÓN DE PISOS Y ANDENES DE CONCRETO, INCLUYE RETIRO.	UNIDAD	M2

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMOS	AREA	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
1,03			LOCAL 1	63,56					63,56
			LOCAL 2	28,29					28,29
			ANDEN CARRERA SEGUNDA	22,63	20,57	1,1			22,63
								PRESENTE ACTA	114,50

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL N°1













R. L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

239

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

DEPARTAMENTO:	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	13/03/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 20A Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	ACTIVIDADES PRELIMINARES	TITULO DEL CAPITULO	ACTIVIDADES PRELIMINARES		
ITEM	1,04	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	DEMOLICION DE BORDILLOS DE CONCRETO (INSTITUCION EDUCATIVA). INCLUYE RETIRO.	UNIDAD	M

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMOS	AREA	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
1,04	DEMOLICION DE BORDILLOS DE CONCRETO (INSTITUCION EDUCATIVA). INCLUYE RETIRO.	M	BORDILLO POMPEYANO COLEGIO		10,50				10,50
			BORDILLO POMPEYANO PARDO Y CORENA		10,50				10,50
			BORDILLO PERIMETRAL PARQUE		411,87				411,87
								PRESENTE ACTA	432,87

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1





R. L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERÍA S.A.S	
NOMBRE	HERNÁN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

1240

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	**MUNICIPIO**	MONTERIA	**FECHA**	13/03/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	**CONTRATO No.**	LP-SIM-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	ACTIVIDADES PRELIMINARES		**TITULO DEL CAPITULO**	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**	
ITEM	1,05	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	DESMONTE DE BARANDA EXISTENTE, INCLUYE RETIRO	**UNIDAD**	M

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMOS	AREA	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
1,05	DESMONTE DE BARANDA EXISTENTE, INCLUYE RETIRO	M	BARANDA COLEGIO		22,30				22,30
			CARRERA SEGUNDA		3,57				3,57
			CARRERA SCUARTA		2,50				2,50
								PRESENTE ACTA	**28,37**

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1







R. L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	13/05/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

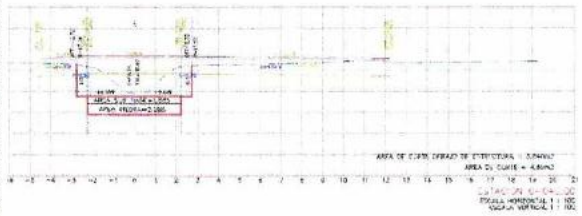
CAPITULO	ADECUACION DE TERRENO		TITULO DEL CAPITULO	ADECUACIÓN DE TERRENO		
ITEM	2,01	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	EXCAVACIÓN A MAQUINA		UNIDAD	M3

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMOS	VOLUMEN	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
2,01	EXCAVACIÓN A MAQUINA	M3		1.472,88					1472,88
									0,00
									0,00
								PRESENTE ACTA	1472,88

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

VOLÚMEN CORTE ZONA ADOQUINES LADO IZQ Y DER

ABSCISA	AREA LADO IZQ	AREA LADO DER	AREA CORTE	AREA PROMEDIO	DISTANCIA	VOLUMEN PARCIAL	VOLUMEN ACUMULADO
0	0.702	9,372	10,134				
10	0.409	7,862	8,267	9,201	10.000	92,005	92,005
20	0.548	7,735	8,283	8,275	10.000	82,750	174,755
30	0.706	6.628	7,334	7,809	10.000	78.085	252,840
40	0,974	5,165	6,139	6,737	10.000	67,365	320,205
50	1.066	5,225	6,291	6,215	10.000	62,150	382,355
60	1.287	5,232	6,519	6,405	10.000	64,050	446,405
70	1.511	5,577	7,088	6,804	10.000	68.035	514,440
80	1.608	5,412	7,020	6,054	10.000	60,540	574,980
90	1.577	2,457	4,034	4,527	10.000	45,270	620,250
100	2.757	5,066	7,823	5,929	10.000	59,285	679,535
110	2.484	6.260	8,744	8.284	10.000	82,835	762,370
120	2.848	5,359	8,207	8,476	10.000	84,755	847,125
130	3.265	5,751	9,016	8,612	10.000	86,115	933,240
140	2.953	6,081	9,034	9,025	10.000	90,250	1023,490
150	4.651	6,136	10,787	9,911	10.000	99,105	1122,595
160	4.043	6,014	10,057	10,422	10.000	104,220	1226,815
170	3.582	7,058	10,640	10,349	10.000	103,485	1330,300
180	2.709	6,706	9,415	10,028	10.000	100,275	1430,575
185,4	0.971	5,279	6,250	7,844	5.400	42,381	1472,876
VOLUMEN CORTE						1472,876	









Nota: Se anexa plano y carteza de cortes

R.L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA HELENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	13/03/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-01-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CAL..E 44 ENTRE LA CARRERA 20A Y 47A EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA.				

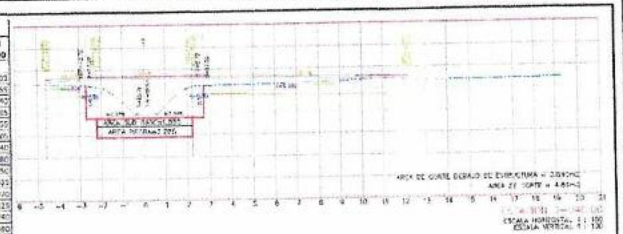
CAPITULO	ADECUACIÓN DE TERRENO	TITULO DEL CAPITULO	ADECUACIÓN DE TERRENO	UNIDAD	M3
ITEM	2,02	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE		

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			% EXPANSION	TOTAL
			TRAMOS	VOLUMEN	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
2,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3		1.472,88				1,30	1914,74
									0,00
									0,00
								PRESENTE ACTA	1914,74

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA | ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

VOLÚMEN CORTE ZONA ADOQUINES LADO IZQ Y DER

ABSCISA	AREA LADO IZQ	AREA LADO DER	AREA CORTE	AREA PROMEDIO	DISTANCIA	VOLUMEN PARCIAL	VOLUMEN ACUMULADO
0	0,784	8,372	20,184				
10	0,405	7,861	8,267	9,201	10,000	92,005	92,005
20	0,548	7,735	8,283	8,275	10,000	82,756	174,761
30	0,706	6,618	7,324	7,803	10,000	78,042	252,803
40	0,914	5,195	6,109	6,717	10,000	67,165	320,968
50	1,066	5,315	6,381	6,245	10,000	62,450	383,417
60	1,287	5,232	6,519	6,450	10,000	64,504	446,921
70	1,513	5,577	7,090	6,804	10,000	68,045	514,966
80	1,658	5,413	7,070	6,054	10,000	60,540	575,506
90	1,577	2,457	4,034	4,522	10,000	45,220	620,726
100	2,797	5,048	7,845	5,939	10,000	59,385	679,111
110	2,586	6,260	8,846	8,281	10,000	82,809	761,920
120	2,848	5,358	8,207	8,470	10,000	84,725	847,645
130	4,865	5,253	9,236	8,632	10,000	86,315	933,960
140	2,953	6,941	9,894	9,565	10,000	95,650	1029,610
150	4,053	6,146	10,199	9,911	10,000	99,105	1128,715
160	4,843	6,014	10,857	10,422	10,000	104,220	1232,935
170	5,583	7,018	12,601	11,349	10,000	113,485	1346,420
180	6,209	6,208	12,417	12,028	10,000	120,275	1466,695
185,4	0,973	5,278	6,252	7,834	5,400	42,311	1509,006
EXCLUIDO CURVE						1472,876	1472,876









Nota: Se anexa plano y cartera de cortes

R. L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	13/03/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIH-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	ADECUACIÒN DE TERRENO	TITULO DEL CAPITULO	ADECUACIÒN DE TERRENO		
ITEM	2,03	DESCRIPCIÒN DE LA ACTIVIDAD	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO. INCLUYE TRANSPORTE.	UNIDAD	M3

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMOS	VOLUMEN	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
2,03	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO. INCLUYE TRANSPORTE.	M3		1.627,25					1627,25
									0,00
									0,00
								PRESENTE ACTA	1627,25

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

VOLÚMEN LLENO ZONA ADOQUINES LADO IZQ Y DER

ABSCISA	AREA LADO IZQ	AREA LADO DER	AREA CORTE	AREA PROMEDIO	DISTANCIA	VOLUMEN PARCIAL	VOLUMEN ACUMULADO
0	0,781	8,981	9,882				
10	0,454	7,632	8,086	8,974	10,000	89,740	89,740
20	0,734	7,022	7,746	7,916	10,000	79,160	168,900
30	1,042	6,972	7,999	7,873	10,000	78,705	247,605
40	1,408	6,909	8,215	8,105	10,000	81,050	328,655
50	1,555	6,732	8,287	8,251	10,000	82,510	411,165
60	1,725	6,550	8,125	8,206	10,000	82,060	494,225
70	2,009	6,184	8,213	8,285	10,000	82,850	577,075
80	2,293	6,009	8,392	8,919	10,000	89,175	666,250
90	2,613	5,870	8,492	8,442	10,000	84,420	744,669
100	2,691	5,931	8,662	8,577	10,000	85,770	830,439
110	2,796	6,134	8,924	8,792	10,000	87,930	918,369
120	2,911	6,205	9,116	9,020	10,000	90,200	1008,569
130	2,582	6,234	8,816	8,966	10,000	89,660	1098,229
140	3,035	6,307	9,342	9,079	10,000	90,790	1189,019
150	3,117	6,357	9,474	9,408	10,000	94,080	1283,099
160	3,274	6,447	9,721	9,598	10,000	95,980	1379,079
170	3,510	6,705	10,215	9,968	10,000	99,680	1478,759
180	2,783	7,143	9,926	10,071	10,000	100,710	1579,469
189,4	1,157	6,191	7,348	8,637	9,400	81,188	1660,657
VOLUMEN LLENO						1627,250	1627,250













Nota: Se anexa cartera

R. L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R. L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA Nº 1

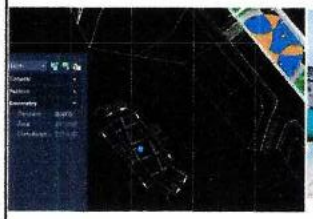
DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	13/03/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 20A Y 41A EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	ADECUACIÓN DE TERRENO		TITULO DEL CAPITULO	ADECUACIÓN DE TERRENO		
ITEM	2,04	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON PIEDRA RAJON O SIMILAR (ZONA DE JUEGOS INFANTILES Y GIMNASIO BIOSALUDABLE)	UNIDAD	M3

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMOS	AREA	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
2,04	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON PIEDRA RAJON O SIMILAR (ZONA DE JUEGOS INFANTILES Y GIMNASIO BIOSALUDABLE)	M3	ZONA DE JUEGOS INFANTILES	217,82			0,5		108,91
			ZONA DE CALISTENIA	87,74			0,5		43,87
			ZONA BIOSALUDABLE	182,11			0,5		91,06
								PRESENTE ACTA	243,83

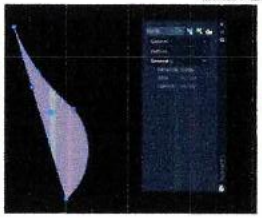
	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA Nº 1

ZONA DE JUEGOS INFANTILES



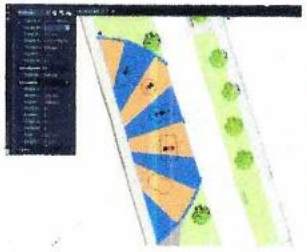


ZONA DE CALISTENIA





ZONA BIOSALUDABLE





R.L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

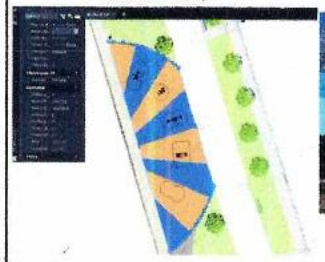
DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	13/03/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SJM-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 20A Y 47A EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	ADECUACIÓN DE TERRENO		TITULO DEL CAPITULO	ADECUACIÓN DE TERRENO				
ITEM	2.05	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	S/I DE GEOTEXTIL NT 2000 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES (ZONA DE JUEGOS INFANTILES Y GIMNASIO BIOSALUDABLE)				UNIDAD	M2

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			AREA DE PERIMETRO	TOTAL
			TRAMOS	AREA	PERIMETRO (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
2.05	S/I DE GEOTEXTIL NT 2000 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES (ZONA DE JUEGOS INFANTILES Y GIMNASIO BIOSALUDABLE)	M2	ZONA DE JUEGOS INFANTILES	217,82	63,54		0,5	34,77	252,59
			ZONA DE CALISTENIA	87,74	57,76		0,5	28,88	116,62
			ZONA BIOSALUDABLE	182,11	63,24		0,5	31,62	213,73
								PRESENTE ACTA	582,94

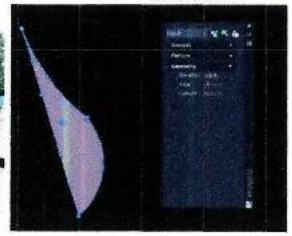
	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

ZONA DE BIOSALUDABLE





ZONA DE CALISTENIA





ZONA DE JUEGOS INFANTILES





R.L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

7297

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N°1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	**MUNICIPIO**	MONTERIA	**FECHA**	13/03/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	**CONTRATO No.**	LP-SIM-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 20A Y 47A EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	PLAZOLETAS Y ANDENES		**TITULO DEL CAPITULO**	PLAZOLETAS Y ANDENES				
ITEM	3,01	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	CONSTRUCCIÓN BORDILLO EN CONCRETO 3000 PSI FUNDIDO EN SITU 0.10 X 0.30 M, INCLUYE EXCAVACIÓN, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO, ACERO DE REFUERZO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN				**UNIDAD**	M

ITEM	**DESCRIPCIÓN ÍTEM**	**UNIDAD**	**LOCALIZACIÓN**		**DIMENSIÓN**			**AREA DE PERIMETRO**	**TOTAL**
			TRAMOS	**AREA**	**LONGITUD (m)**	**ANCHO (m)**	**ESPESOR (m)**		
3,01	CONSTRUCCIÓN BORDILLO EN CONCRETO 3000 PSI FUNDIDO EN SITU 0.10 X 0.30 M, INCLUYE EXCAVACIÓN, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO, ACERO DE REFUERZO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN	M	TR1		6,00				6,00
			TR2		5,00				5,00
			TR3		8,77				8,77
			TR4		13,90				13,90
			TR5		7,61				7,61
			TR6		10,43				10,43
			TR7		37,36				37,36
			TR8		10,05				10,05
			TR9		14,75				14,75
			TR10		1,89				1,89
			TR11		18,50				18,50
			TR12		35,25				35,25
			TR13		8,50				8,50
			TR14		7,88				7,88
			TR15		7,50				7,50
			TR16		13,60				13,60
			TR17		8,05				8,05
			TR18		60,54				60,54
			TR19		8,23				8,23
			TR20		8,85				8,85
			TR21		8,75				8,75
			TR22		18,22				18,22
			TR23		8,10				8,10
			TR24		0,99				0,99
			TR25		1,68				1,68
			TR26		3,77				3,77
			TR27		5,33				5,33
			TR28		5,43				5,43
			TR29		5,40				5,40
			TR BOX		0,70				0,70
			TR30		7,56				7,56
			TR31		10,53				10,53
			TR32		12,85				12,85
			TR33		1,55				1,55
			TR34		3,33				3,33
			TR35		4,36				4,36
			TR36		2,86				2,86
			TR37		61,34				61,34
			TR38		2,54				2,54
			TR39		2,71				2,71
			TR40		3,85				3,85
			TR41		46,08				46,08
			TR42		3,58				3,58
			TR43		3,68				3,68
			TR44		30,90				30,90
			TR45		2,99				2,99
			TR46		3,60				3,60
								PRESENTE ACTA	**367,04**

7248

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	13/03/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 20A Y 47A EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	PLAZOLETAS Y ANDENES		TITULO DEL CAPITULO	PLAZOLETAS Y ANDENES	
ITEM	3,01	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	CONSTRUCCIÓN BORDILLO EN CONCRETO 3000 PSI FUNDIDO EN SITU 0.10 X 0.30 M, INCLUYE EXCAVACIÓN, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO, ACERO DE REFUERZO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN	UNIDAD	M

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1











R. L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

7249

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA Nº 1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	13/03/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-IDM-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 20A Y 47A EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	PLAZOLETAS Y ANDENES		TITULO DEL CAPITULO	PLAZOLETAS Y ANDENES		
ITEM	3,02	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	ACABADO DE PISO CON ADOQUÍN PREFABRICADO EN CONCRETO RECTANGULAR TRÁFICO LIVIANO DE 0,20 M X 0,10 M X 0,06 M COLOR GRIS. INCLUYE ARENA H.=5 CM, JUNTAS CON ARENA, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UNIDAD	M2	

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMOS	AREA	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
3,02	ACABADO DE PISO CON ADOQUÍN PREFABRICADO EN CONCRETO RECTANGULAR TRÁFICO LIVIANO DE 0,20 M X 0,10 M X 0,06 M COLOR GRIS. INCLUYE ARENA H.=5 CM, JUNTAS CON ARENA, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	AREA 1	4,40					4,40
			AREA 2	3,85					3,85
			AREA 3	2,58					2,58
			AREA 4	2,85					2,85
			AREA 5	9,30					9,30
			AREA 6	11,28					11,28
			AREA 7	20,44					20,44
			AREA 8	23,40					23,40
			AREA 9	46,45					46,45
			AREA 10	0,88					0,88
			AREA 12	8,30					8,30
			AREA 13	9,24					9,24
			AREA 14	15,52					15,52
			AREA 15	17,24					17,24
			AREA 16	19,42					19,42
			AREA 17	11,33					11,33
			AREA 18	6,69					6,69
			AREA 19	3,77					3,77
			AREA 20	5,05					5,05
			AREA 21	2,14					2,14
			AREA 22	7,45					7,45
			AREA 23	8,10					8,10
			AREA 24	5,54					5,54
			AREA 25	14,59					14,59
			AREA 26	6,67					6,67
			AREA 27	8,02					8,02
			AREA 28	6,73					6,73
			AREA 29	6,73					6,73
			AREA 30	0,84					0,84
			AREA 31	0,88					0,88
			AREA 32	4,29					4,29
			AREA 33	5,12					5,12
			AREA 34	16,76					16,76
			AREA 35	19,96					19,96
			AREA 36	8,48					8,48
			AREA 37	9,35					9,35
			AREA 38	18,71					18,71
			AREA 39	16,41					16,41
			AREA 40	51,21					51,21
			AREA 41	18,40					18,40
			AREA 42	17,44					17,44
			AREA 43	16,46					16,46
			AREA 44	12,99					12,99
			AREA 45	12,00					12,00
			AREA 46	48,66					48,66
			AREA 47	13,44					13,44
			AREA 48	10,70					10,70
									0,00
									0,00
									0,00
								PRESENTE ACTA	586,96

7250

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA Nº 1

DEPARTAMENTO:	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	13/03/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LPSIM-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 20A Y 47A EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	PLAZOLETAS Y ANDENES		TITULO DEL CAPITULO	PLAZOLETAS Y ANDENES		
ITEM	3,02	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	ACABADO DE PISO CON ADOQUÍN PREFABRICADO EN CONCRETO RECTANGULAR TRÁFICO LIMIANO DE 0,20 M X 0,10 M X 0,06 M COLOR GRIS. INCLUYE ARENA H.=5 CM, JUNTAS CON ARENA, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UNIDAD	M2

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA Nº 1












R. L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

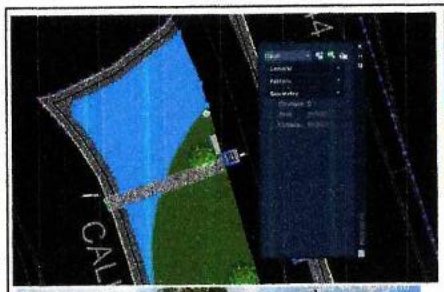
	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA Nº 1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	13/03/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INDEMO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-011-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 20A Y 47A EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	PLAZOLETAS Y ANDENES		TITULO DEL CAPITULO	PLAZOLETAS Y ANDENES		
ITEM	3,03	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	ACABADO DE PISO CON ADOQUIN PREFABRICADO EN CONCRETO RECTANGULAR TRÁFICO LIVIANO DE 0,20 M X 0,10 M X 0,06 M COLOR AMARILLO, INCLUYE ARENA H.=5 CM, JUNTAS CON ARENA, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UNIDAD	M2	

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMOS	AREA	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
3,03	ACABADO DE PISO CON ADOQUIN PREFABRICADO EN CONCRETO RECTANGULAR TRÁFICO LIVIANO DE 0,20 M X 0,10 M X 0,06 M COLOR AMARILLO, INCLUYE ARENA H.=5 CM, JUNTAS CON ARENA, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	M2	AREA 1	80,30					80,30
									0,00
									0,00
									0,00
									0,00
								PRESENTE ACTA	80,30

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA Nº 1











R. L. CONSORCIO INDEMO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R. L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

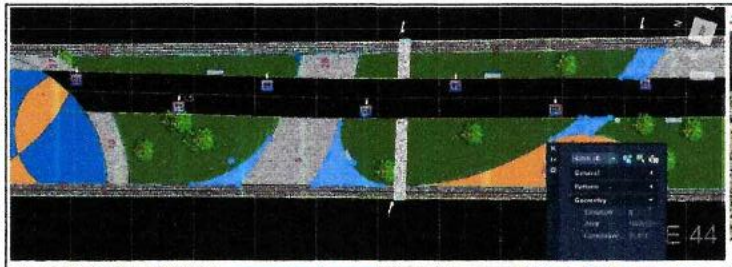
	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA Nº 1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	13/03/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-084-013-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 20A Y 41A EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	PLAZOLETAS Y ANDENES		TITULO DEL CAPITULO	PLAZOLETAS Y ANDENES		
ITEM	3,04	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	ACABADO DE PISO EN BLOQUE PREFABRICADO EN CONCRETO RECTANGULAR (GRAMOQUIN) ESPESOR 8CM, COLOR GRIS. INCLUYE ARENA H.=5 CM, JUNTAS CON ARENA, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UNIDAD	M2	

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMOS	AREA	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
3,04	ACABADO DE PISO EN BLOQUE PREFABRICADO EN CONCRETO RECTANGULAR (GRAMOQUIN) ESPESOR 8CM, COLOR GRIS. INCLUYE ARENA H.=5 CM, JUNTAS CON ARENA, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	M2	ANDENES	35,41					35,41
								PRESENTE ACTA	35,41

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA | ACTA PARCIAL DE OBRA Nº 1











R. L. CONSORCIO INGENIO URBANO		R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S.	
NOMBRE	ROSA HELENA GOMEZ CELIS	NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	Rosa Gomez	FIRMA	Hernán Velásquez

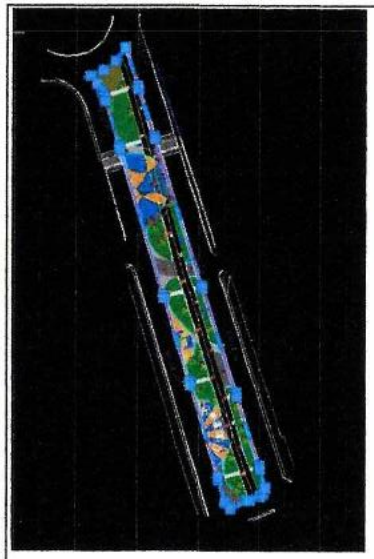
	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	13/03/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 20A Y 47A EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	PLAZOLETAS Y ANDENES		TITULO DEL CAPITULO	PLAZOLETAS Y ANDENES		
ITEM	3,05	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	SUMINISTRO Y ADOQUIN GUÍA PREF. EN CONCRETO DE 0.20M X 0.20M X 0.06M COLOR AMARILLO TEXTURA ACANALADA (UNA HILERA) CON MORTERO 1:3, INCLUYE RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO Y JUNTAS SELLADAS CON ARENA	UNIDAD	M	

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMOS	AREA	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
3,05	SUMINISTRO Y ADOQUIN GUÍA PREF. EN CONCRETO DE 0.20M X 0.20M X 0.06M COLOR AMARILLO TEXTURA ACANALADA (UNA HILERA) CON MORTERO 1:3, INCLUYE RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO Y JUNTAS SELLADAS CON ARENA	M			381,25				381,25
								PRESENTE ACTA	381,25

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1











R. L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA HELENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

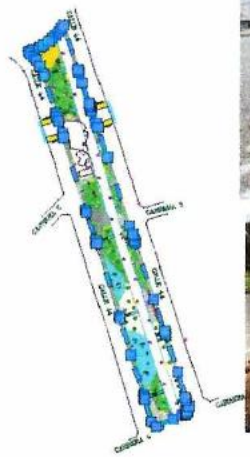
	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	13/03/2026
CONTRATISTA	CONSORCIO INGENIERO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-015-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 20A Y 21A EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	PLAZOLETAS Y ANDENES		TITULO DEL CAPITULO	PLAZOLETAS Y ANDENES	
ITEM	3.08	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	SARDINEL DE CONCRETO DE 0.15M X 0.30M, INCLUYE MORTERO 1:3, ARENA H=4 CM, INSTALACION, COMPACTACION Y JUNTAS SELLADAS CON ARENA	UNIDAD	M

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACION		DIMENSION			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMOS	AREA	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
3,08	SARDINEL DE CONCRETO DE 0.15M X 0.30M, INCLUYE MORTERO 1:3, ARENA H=4 CM, INSTALACION, COMPACTACION Y JUNTAS SELLADAS CON ARENA	M	ANDEN PERIMETRAL		413,40				413,40
			descuento de rampa peatonal		-36,00				-36,00
									0,00
									0,00
									0,00
								PRESENTE ACTA	377,40

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1











R. L. CONSORCIO INGENIERO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

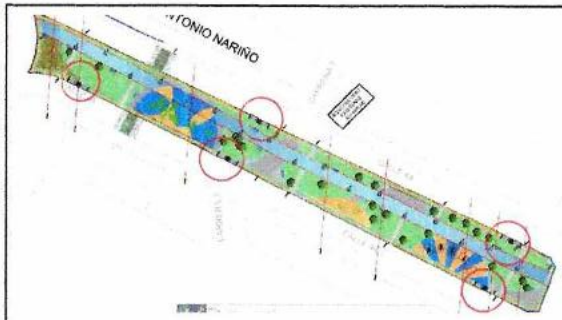
	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	13/03/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	PLAZOLETAS Y ANDENES	TITULO DEL CAPITULO	PLAZOLETAS Y ANDENES		
ITEM	N° 3,07	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	RAMPA PEATONAL INCLUYE BORDILLOS DE CAMBIO DE NIVEL, SARDINEL, ADOQUÍN TÁCTIL TIPO ALERTA Y PLANTILLA EN CONCRETO	UNIDAD	UND

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMOS	AREA	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
N° 3,07	RAMPA PEATONAL INCLUYE BORDILLOS DE CAMBIO DE NIVEL, SARDINEL, ADOQUÍN TÁCTIL TIPO ALERTA Y PLANTILLA EN CONCRETO	UND						5,00	5,00
									0,00
									0,00
									0,00
									0,00
								PRESENTE ACTA	5,00

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1











R. L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R. L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

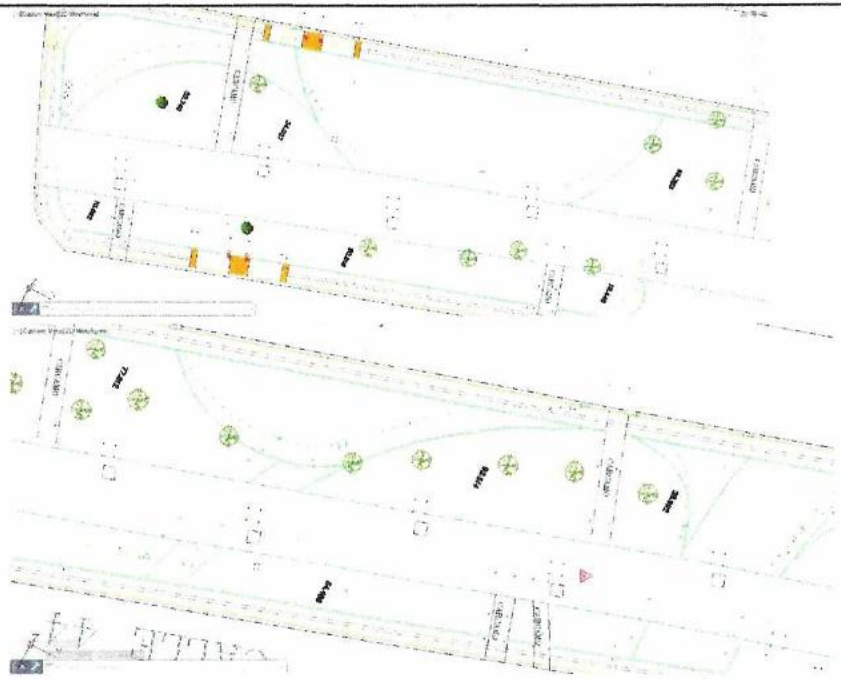
	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

DEPARTAMENTO:	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	03/03/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	PAISAJISMO		TITULO DEL CAPITULO	PAISAJISMO		
ITEM	4.01	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	EMPRADIZACIÓN TAPETE GRAMA SOICIA JAPÓNICA - INCLUYE ADECUACIÓN TERRENO ABONO CON TIERRA NEGRA Y/O ALUVIÓN.	UNIDAD	UNO	

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMOS	AREA	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
4.01	EMPRADIZACIÓN TAPETE GRAMA SOICIA JAPÓNICA - INCLUYE ADECUACIÓN TERRENO ABONO CON TIERRA NEGRA Y/O ALUVIÓN.	UND	AREA 1	52,74					52,74
			AREA 2	34,03					34,03
			AREA 3	10,66					10,66
			AREA 4	90,52					90,52
			AREA 5	18,45					18,45
			AREA 6	68,38					68,38
			AREA 7	77,81					77,81
			AREA 8	92,51					92,51
			AREA 9	54,49					54,49
			AREA 10	4,03					4,03
			AREA 11	15,81					15,81
			AREA 12	29,32					29,32
			AREA 13	154,36					154,36
								PRESENTE ACTA MODIFICATORIA	703,11

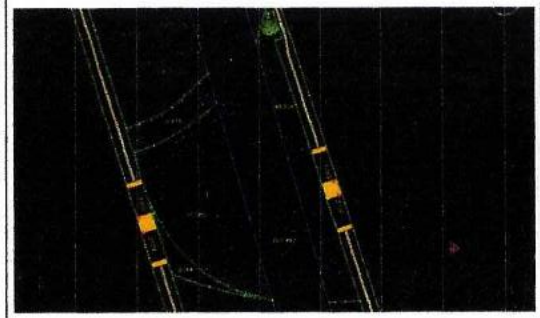
	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1



	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	13/05/2025
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 20A Y 41A EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	PAISAJISMO		TITULO DEL CAPITULO	PAISAJISMO	
ITEM	4.01	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	EMPRADIZACIÓN TAPETE GRAMA SOYCIA JAPÓNICA - INCLUYE ADECUACIÓN TERRENO ABONO CON TIERRA NEGRA Y/O ALLIVIÓN.	UNIDAD	UND













R. L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

DEPARTAMENTO:	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	13/03/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIERO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-011-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 30A Y 41A EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	MOBILIARIO		TITULO DEL CAPITULO	MOBILIARIO		
ITEM	5,02	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOLARDOS ALTO EN HIERRO TIPO HSS - 100 EMPOTRADOS EN CONCRETO; INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UNIDAD	UND	

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMOS	AREA	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
5,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOLARDOS ALTO EN HIERRO TIPO HSS - 100 EMPOTRADOS EN CONCRETO; INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	BOLARDOS RAMPA					10,00	10,00
			BOLARDOS ZONA DE COLEGIO					22,00	22,00
			BOLARDOS PLAZOLETA CENTRAL					16,00	16,00
									0,00
									0,00
									0,00
									0,00
							PRESENTE ACTA MODIFICATORIA		48,00

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1









E. I. CONSORCIO INGENIERO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

E.I. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	13/03/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 20A Y 47A EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	MOBILIARIO	TITULO DEL CAPITULO	MOBILIARIO		
ITEM	5,03	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	S/I BANCA SIN ESPALDAR, ELABORADA EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI, EN SUPERFICIE DE GRANITO PULIDO	UNIDAD	UND

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMOS	AREA	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
5,03	S/I BANCA SIN ESPALDAR, ELABORADA EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI, EN SUPERFICIE DE GRANITO PULIDO	UND						9,00	9,00
								PRESENTE ACTA MODIFICATORIA	9,00

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1









R. L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA HELENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R. L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S.	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	13/03/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 20A Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	MOBILIARIO	TITULO DEL CAPITULO	MOBILIARIO		
ITEM	5,04	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	SM DE AVISOS GENERALES SEGÚN DISEÑO	UNIDAD	UND

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMOS	AREA	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
5,04	SM DE AVISOS GENERALES SEGÚN DISEÑO	UND						4,00	4,00
							PRESENTE ACTA MODIFICATORIA		4,00

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1









R. L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

0926

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	13/03/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-412-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	MOBILIARIO		TITULO DEL CAPITULO	MOBILIARIO				
ITEM	5.05	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	S/I DE AVISOS CÍVICOS SEGÚN DISEÑO				UNIDAD	UNO

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMOS	AREA	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
5.05	S/I DE AVISOS CÍVICOS SEGÚN DISEÑO	UNO						6.00	6.00
							PRESENTE ACTA MODIFICATORIA		6,00

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1







R.L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	13/03/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 20A Y 47A EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	MOBILIARIO		TITULO DEL CAPITULO	MOBILIARIO		
ITEM	5.10	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALTARIN EN FORMA DE CABALLO, DIMENSIONES 0,82x0,21x0,75M CON CAPACIDAD PARA 1 NIÑO, EDAD 1-12 AÑOS. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	UNIDAD	UND	

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMOS	AREA	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
5.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALTARIN EN FORMA DE CABALLO, DIMENSIONES 0,82x0,21x0,75M CON CAPACIDAD PARA 1 NIÑO, EDAD 1-12 AÑOS. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	UND						2,00	2,00
								PRESENTE ACTA	2,00

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1





R. L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	13/03/2025
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	MOBILIARIO	TITULO DEL CAPITULO	MOBILIARIO		
ITEM	5.11	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA PARA CALISTENIA AL AIRE LIBRE DE 2 ELEMENTOS	UNIDAD	UND

ITEM	DESCRIPCIÓN ITEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMOS	AREA	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
5.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA PARA CALISTENIA AL AIRE LIBRE DE 2 ELEMENTOS	UND						1,00	1,00
								PRESENTE ACTA	1,00

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1



R. L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA HELENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R. L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	15/03/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	MOBILIARIO		TITULO DEL CAPITULO	MOBILIARIO		
ITEM	5,12	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	S/I DE BARANDA METALICA DE PROTECCION PARA ZONA DE JUEGOS INFANTILES Y ZONA DE COLEGIO	UNIDAD	M

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMOS	AREA	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
5,12	S/I DE BARANDA METALICA DE PROTECCION PARA ZONA DE JUEGOS INFANTILES Y ZONA DE COLEGIO	M	ZONA ESCOLAR		32,40				32,40
			ZONA DE JUEGOS INFANTILES		45,64				45,64
								PRESENTE ACTA	78,04

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA
ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1








R.L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

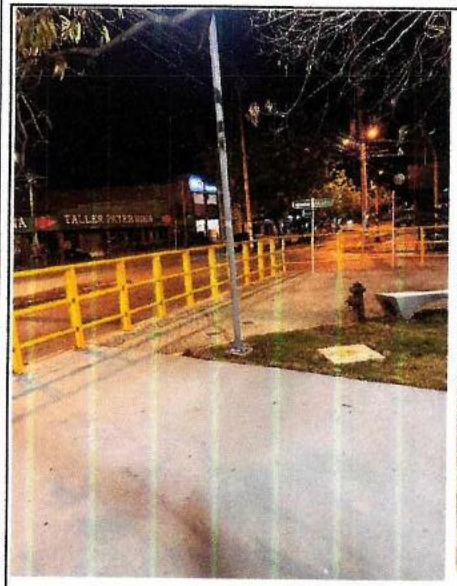
	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	13/03/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-012-2024		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 20A Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	MOBILIARIO	TITULO DEL CAPITULO	MOBILIARIO		
ITEM	5,13	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	SM DE BARANDA DE PROTECCION VIAL, CONFORMADA POR COLUMNA IPE 120, ELEMENTOS METALICOS DE EMPOTRAMIENTO, PINTURA EN ESMALTE COLOR AMARILLO, SOLDADURA, TUBO HORIZONTAL DE 2 1/2" X2	UNIDAD	M

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMOS	AREA	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
5,13	COLUMNA IPE 120, ELEMENTOS METALICOS DE EMPOTRAMIENTO, PINTURA EN ESMALTE COLOR AMARILLO,	M	ZONA CARRERA SEGUNDA		29,78				29,78
			ZONA DE CARRERA CUARTA		29,80				29,80
								PRESENTE ACTA	59,58

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA
ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1













R. L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R. L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN A. ORSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

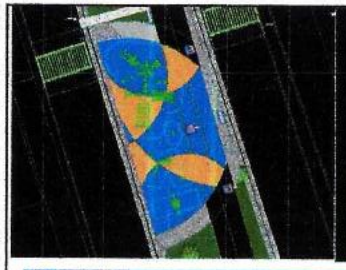
	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

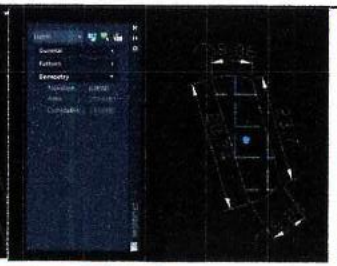
DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	12/03/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-IDM-013-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	PLACA EN CONCRETO PARA JUEGOS INFANTILES		TITULO DEL CAPITULO	PLACA EN CONCRETO PARA JUEGOS INFANTILES	
ITEM	6,01	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	PLACA EN CONCRETO 21 Mpa, E= 0.10MT, INCLUYE ACERO DE REFUERZO, JUNTA DILATACIÓN Y SELLO	UNIDAD	M2

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMOS	AREA	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
6,01	PLACA EN CONCRETO 21 Mpa, E= 0.10MT, INCLUYE ACERO DE REFUERZO, JUNTA DILATACIÓN Y SELLO	M2		217,82					217,82
									0,00
									0,00
									0,00
									0,00
									0,00
									0,00
								PRESENTE ACTA	217,82

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA | ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1











R. L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R. L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELASQUEZ CABEZA
FIRMA	

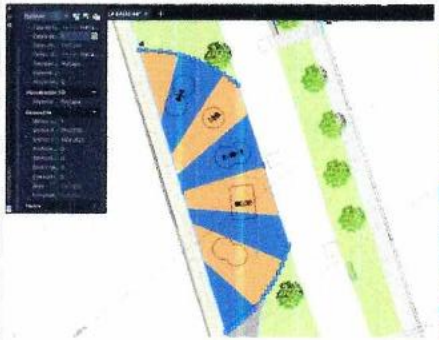
	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	13/03/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 20A Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	ESTRUCTURA BIOSALUDABLE		TITULO DEL CAPITULO	ESTRUCTURA BIOSALUDABLE		
ITEM	7,01	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	PLACA EN CONCRETO 21 Mpa, E= 0.10MT, INCLUYE ACERO DE REFUERZO, JUNTA DILATACIÓN Y SELLO	UNIDAD	M2	

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMOS	AREA	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
7,01	PLACA EN CONCRETO 21 Mpa, E= 0.10MT, INCLUYE ACERO DE REFUERZO, JUNTA DILATACIÓN Y SELLO	M2	AREA DE LOSA DE 10 CM ESPESOR	182,11					182,11
									0,00
									0,00
									0,00
								PRESENTE ACTA	182,11

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1











R. L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

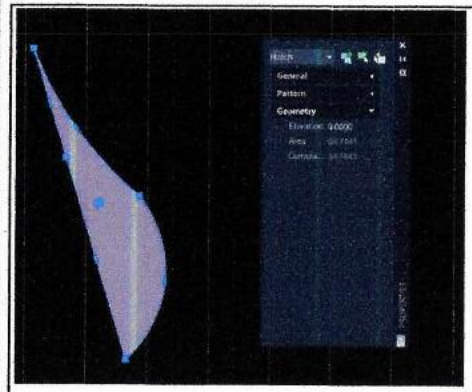
	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	13/03/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	ESTRUCTURAS CALISTENIA	TITULO DEL CAPITULO	ESTRUCTURAS CALISTENIA		
ITEM	8,01	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	PLACA EN CONCRETO 21 Mpa, E= 0.10MT, INCLUYE ACERO DE REFUERZO, JUNTA DILATACIÓN Y SELLO	UNIDAD	M2

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMOS	AREA	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
8,01	PLACA EN CONCRETO 21 Mpa, E= 0.10MT, INCLUYE ACERO DE REFUERZO, JUNTA DILATACIÓN Y SELLO	M2	AREA DE LOSA DE 10 CM ESPESOR	84,74					84,74
									0,00
									0,00
									0,00
								PRESENTE ACTA	84,74

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1











R. L. CONSORCIO INGENIO URBANO		R. L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS	NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA		FIRMA	

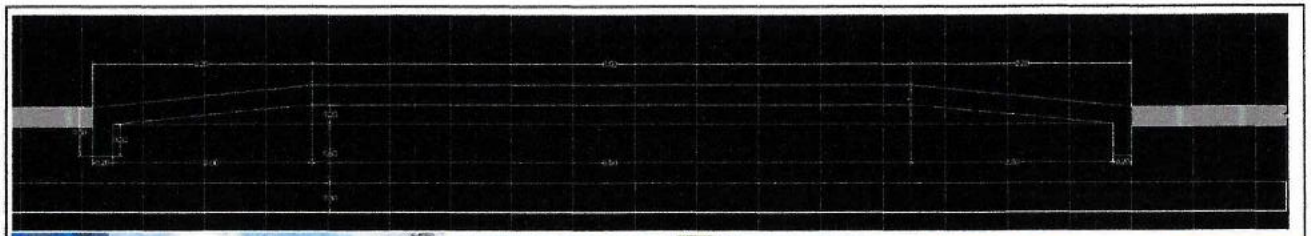
	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	13/03/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 20A Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	ESTRUCTURA POMPEYANOS		TITULO DEL CAPITULO	ESTRUCTURA POMPEYANOS	
ITEM	9,01	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	DEMOLICION DE PAVIMENTOS RIGIDOS HASTA E=0,25 M. INCLUYE RETIRO DE MATERIAL NO MAYOR A 10 KM	UNIDAD	M2

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMOS	AREA	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
9,01	DEMOLICION DE PAVIMENTOS RIGIDOS HASTA E=0,25 M. INCLUYE RETIRO DE MATERIAL NO MAYOR A 10 KM	M2		149,76	10,40	7,2		2,00	149,76
									0,00
									0,00
									0,00
									0,00
									0,00
									0,00
								PRESENTE ACTA	149,76

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1









R. L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

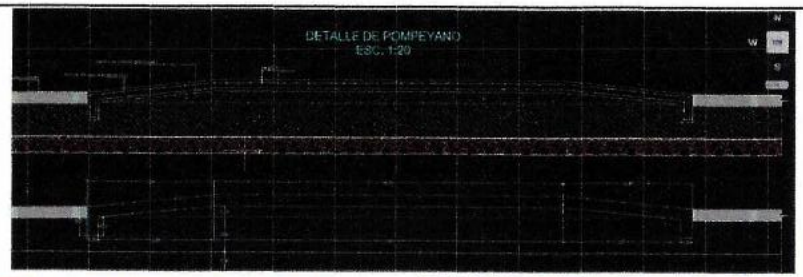
	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	13/03/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 3DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	ESTRUCTURA POMPEYANOS		TITULO DEL CAPITULO	ESTRUCTURA POMPEYANOS				
ITEM	5,02	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	EXCAVACION A MAQUINA				UNIDAD	M3

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMOS	AREA	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
5,02	EXCAVACION A MAQUINA	M3		149,76	10,40	7,2	0,9	2,00	134,78
									0,00
									0,00
									0,00
									0,00
									0,00
								PRESENTE ACTA	134,78

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1







R. L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ GELIS
FIRMA	

R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

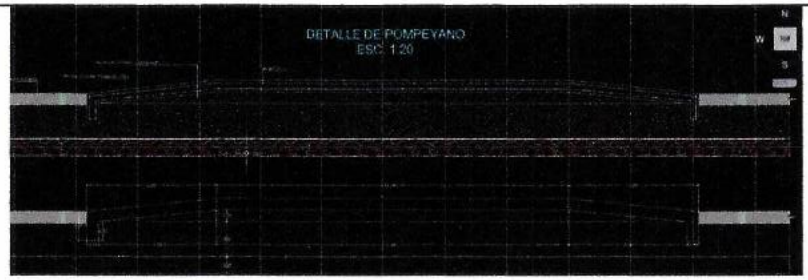
	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

DEPARTAMENTO:	CORDOBA	MUNICIPIO:	MONTERIA	FECHA	10/03/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO PADEVO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIPI-013-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 32A Y 41A EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	ESTRUCTURA POMPEYANOS	TITULO DEL CAPITULO	ESTRUCTURA POMPEYANOS		
ITEM	9.00	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICION DE MATERIALES (TIPO PIEDRA RAJON O SIMILAR)	UNIDAD	M3

ITEM	DESCRIPCIÓN ITEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMOS	AREA	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
9.00	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICION DE MATERIALES (TIPO PIEDRA RAJON O SIMILAR)	M3		148.76	10.40	7.3	0.3	3.00	44.93
									0.00
									0.00
									0.00
									0.00
									0.00
									0.00
								PRESENTE ACTA	44.93

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1











R.L. CONSORCIO PADEVO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ COLLS
FIRMA	

R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	13/03/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-032-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	ESTRUCTURA POMPEYANOS	TITULO DEL CAPITULO	ESTRUCTURA POMPEYANOS		
ITEM	9,04	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	S/I DE GEOTEXTIL NT 2.500 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	UNIDAD	M2

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			AREA LATERAL	AREA FONDO	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ALTURA (m)		
9,04	S/I DE GEOTEXTIL NT 2.500 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2	10,58	74,55	10,40	7,2	0,3	2,00	170,66
									0,00
									0,00
									0,00
									0,00
									0,00
									0,00
								PRESENTE ACTA	170,66

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA
ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1








R. L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

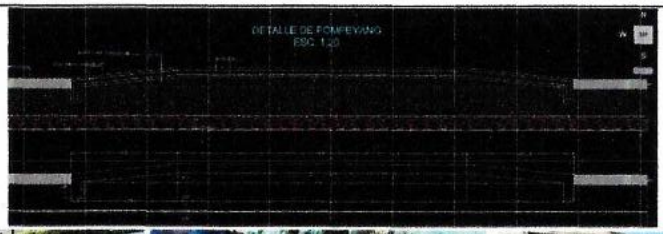
	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA Nº 1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	13/03/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SPM-212-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 20A Y 47A EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	ESTRUCTURA POMPEYANOS	TITULO DEL CAPITULO	ESTRUCTURA POMPEYANOS		
ITEM	9,05	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON MATERIAL GRANULAR TIPO SBG	UNIDAD	M3

ITEM	DESCRIPCIÓN ITEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			AREA LATERAL	AREA FONDO	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
9,05	RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON MATERIAL GRANULAR TIPO SBG	M3		74,88	10,40	7,2	0,6	2,00	89,86
									0,00
									0,00
									0,00
									0,00
								PRESENTE ACTA	89,86

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA Nº 1










R.L CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ GELIS
FIRMA	

R.L VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

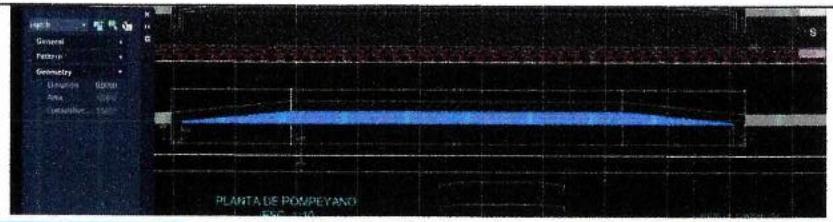
	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA Nº 1

DEPARTAMENTO:	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	13/03/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-222-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 20 A Y 47A EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	ESTRUCTURA POMPEYANOS	TITULO DEL CAPITULO	ESTRUCTURA POMPEYANOS		
ITEM	9,06	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO. INCLUYE TRANSPORTE.	UNIDAD	M3

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			AREA LATERAL	AREA DE CORTE	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
9,06	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO. INCLUYE TRANSPORTE.	M3		1,60	10,40	7,2	0,3	2,00	22,10
									0,00
									0,00
									0,00
									0,00
									0,00
									0,00
								PRESENTE ACTA	22,10

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA Nº 1















R. L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

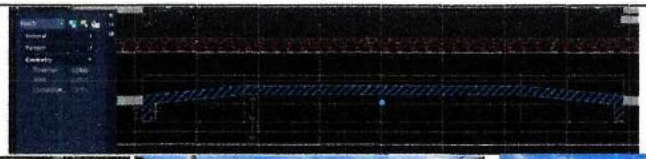
	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	13/03/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 1DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	ESTRUCTURA POMPEYANOS	TITULO DEL CAPITULO	ESTRUCTURA POMPEYANOS		
ITEM	9.07	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO MR 38 PARA POMPEYANO	UNIDAD	M3

ITEM	DESCRIPCIÓN ITEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			AREA LATERAL	AREA DE CORTE	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
9.07	PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO MR 38 PARA POMPEYANO	M3		2,15	10,40	7,2	0,3	2,00	31,36
									0,00
									0,00
									0,00
									0,00
									0,00
									0,00
								PRESENTE ACTA	31,36

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1















R. L. CONSORCIO INGENIO URBANO		R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS	NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA		FIRMA	

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERÍA	FECHA	13/03/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	ESTRUCTURA POMPEYANOS	TITULO DEL CAPITULO	ESTRUCTURA POMPEYANOS		
ITEM	8,08	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	ACERO DE REFUERZO Fy= 420 Mpa	UNIDAD	KG

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			AREA LATERAL	ACERO DE POMPEYANO	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
8,08	ACERO DE REFUERZO Fy= 420 Mpa	KG		1.617,19				2,00	3234,38
									0,00
									0,00
									0,00
									0,00
									0,00
									0,00
								PRESENTE ACTA	3234,38

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA | ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

CANTIDADES DE OBRA POMPEYANO

FIGURA	#	LONG	CANTIDAD	LONG TOTAL	PESO	PESO TOTAL
	4	11.3	37	418.1	0.994	415.58
	4	10.05	37	405.15	0.994	402.7191
	4	7.05	114	803.7	0.994	798.8778
ACERO: Fy =4200 kg/cm2						1617.19








R.L. CONSORCIO INGENIO URBANO		R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS	NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA		FIRMA	

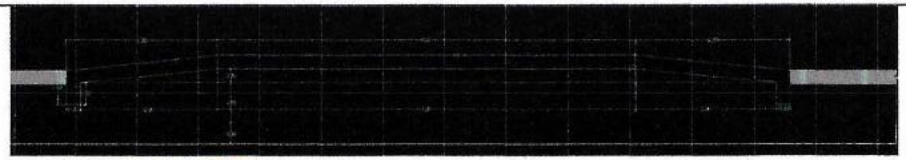
	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	13/03/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 20A Y 47A EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	ESTRUCTURA POMPEYANOS		TITULO DEL CAPITULO	ESTRUCTURA POMPEYANOS		
ITEM	9,09	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE		UNIDAD	M3

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			% EXPANSION	TOTAL
			AREA	VOLUMEN DE EXCAVACION	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
9,09	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3		134,78				1,30	175,22
									0,00
									0,00
									0,00
									0,00
								PRESENTE ACTA	175,22

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1















R.L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

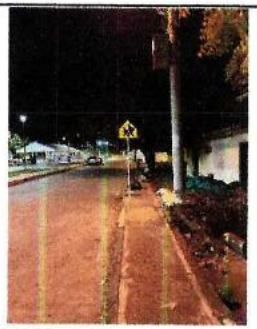
DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	13/03/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	UA-SIM-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	ESTRUCTURA POMPEYANOS		TITULO DEL CAPITULO	ESTRUCTURA POMPEYANOS				
ITEM	9.10	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	SEÑAL VERTICAL DE TRANSITO CON LAMINA RETRORREFLECTIVA DE 60CM X 60CM				UNIDAD	UND

ITEM	DESCRIPCIÓN ITEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			UND	TOTAL
			AREA	VOLUMEN DE EXCAVACION	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
9.10	SEÑAL VERTICAL DE TRANSITO CON LAMINA RETRORREFLECTIVA DE 60CM X 60CM	UNO						8,00	8,00
									0,00
									0,00
									0,00
									0,00
								PRESENTE ACTA	8,00

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1












R. L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

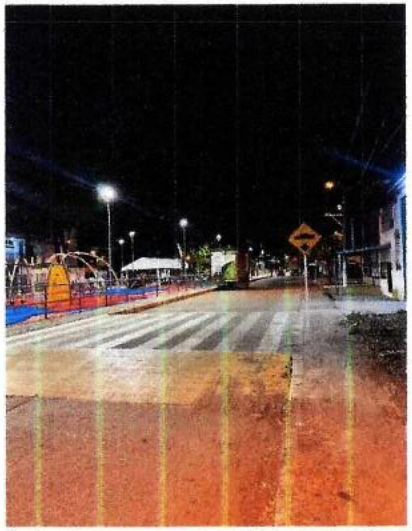
DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	13/03/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIH-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 20A Y 47A EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	ESTRUCTURA POMPEYANOS		TITULO DEL CAPITULO	ESTRUCTURA POMPEYANOS		
ITEM	9,11	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	DEMARCACION HORIZONTAL CON PINTURA REFLECTIVA TIPO ACRILICA BASE SOLVENTE - M2. (INCLUYE IMPRIMANTE, SUMINISTRO, APLICACIÓN CON EQUIPO Y MICROESFERAS)	UNIDAD	M2	

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			AREA	VOLUMEN DE EXCAVACION	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
9,11	DEMARCACION HORIZONTAL CON PINTURA REFLECTIVA TIPO ACRILICA BASE SOLVENTE - M2. (INCLUYE IMPRIMANTE, SUMINISTRO, APLICACIÓN CON EQUIPO Y MICROESFERAS)	M2	RAMPA		2,21	7,2		4,00	63,65
			PASO PEATONAL		6,00	7,2			43,20
									0,00
									0,00
									0,00
									0,00
									0,00
								PRESENTE ACTA	106,85

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1





R. L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R. L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

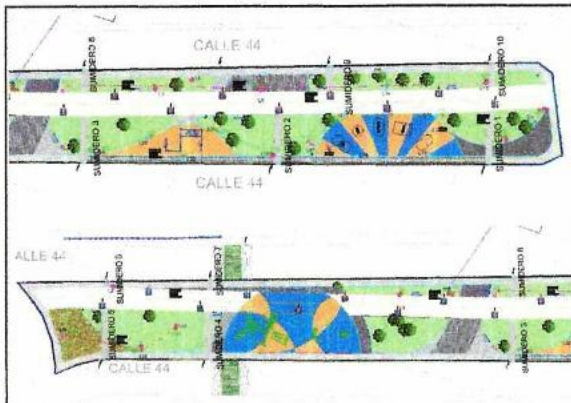
	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	13/03/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	OBRAS DE DRENAJE	TITULO DEL CAPITULO	OBRAS DE DRENAJE	UNIDAD	M3
ITEM	10,01	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	EXCAVACION MANUAL		

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMO	VOLUMEN DE EXCAVACION	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
10,01	EXCAVACION MANUAL	M3	SUMIDERO 6	0,87	1,41	1,24	0,5		0,87
			SUMIDERO 7	1,27	2,05	1,24	0,5		1,27
			SUMIDERO 8	2,69	4,34	1,24	0,5		2,69
			SUMIDERO 9	3,00	4,84	1,24	0,5		3,00
			SUMIDERO 10	2,77	4,47	1,24	0,5		2,77
			SUMIDERO 1	6,32	10,20	1,24	0,5		6,32
			SUMIDERO 2	5,78	9,32	1,24	0,5		5,78
			SUMIDERO 3	5,52	8,90	1,24	0,5		5,52
			SUMIDERO 4	6,20	10,18	1,24	0,5		6,20
			SUMIDERO 5	6,58	10,61	1,24	0,5		6,58
									0,00
									0,00
								PRESENTE ACTA	43,11

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1











R.L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S.	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

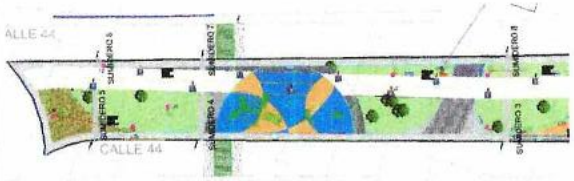
DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	13/03/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 20A Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	OBRAS DE DRENAJE			TITULO DEL CAPITULO	OBRAS DE DRENAJE				UNIDAD	M3
ITEM	10.02	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD		CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE						
ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			F.E 96%	TOTAL	
			TRAMO	VOLUMEN DE EXCAVACION	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)			
10,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	SUMIDERO 6	41,11				1,30	53,4378	
								PRESENTE ACTA	53,44	

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1













R. L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

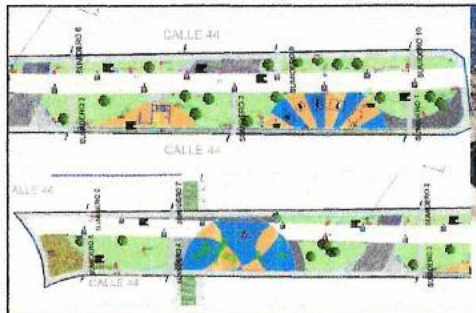
	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	13/03/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-032-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	OBRAS DE DRENAJE		TITULO DEL CAPITULO	OBRAS DE DRENAJE		
ITEM	10,03	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	S/I DE GEOTEXTIL NT 2.500 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	UNIDAD	M2	

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMO	AREA LATERAL	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
10,03	S/I DE GEOTEXTIL NT 2.500 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2	SUMIDERO 6	0,71	1,41	1,24	0,5	2,00	3,16
			SUMIDERO 7	1,03	2,05	1,24	0,5	2,00	4,59
			SUMIDERO 8	2,17	4,34	1,24	0,5	2,00	9,72
			SUMIDERO 9	2,42	4,84	1,24	0,5	2,00	10,84
			SUMIDERO 10	2,24	4,47	1,24	0,5	2,00	10,01
			SUMIDERO 1	5,10	10,20	1,24	0,5	2,00	22,85
			SUMIDERO 2	4,66	9,32	1,24	0,5	2,00	20,88
			SUMIDERO 3	4,45	8,90	1,24	0,5	2,00	19,94
			SUMIDERO 4	5,08	10,16	1,24	0,5	2,00	22,76
			SUMIDERO 5	5,31	10,61	1,24	0,5	2,00	23,77
									0,00
									0,00
								PRESENTE ACTA	140,51

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1













R.L. CONSORCIO INGENIO URBANO		R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS	NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA		FIRMA	

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	13/03/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-084-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 26A Y 47A EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	OBRAS DE DRENAJE	TITULO DEL CAPITULO	OBRAS DE DRENAJE		
ITEM	10,04	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO, INCLUYE TRANSPORTE.	UNIDAD	M3

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSION			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMO	VOLUMEN	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
10,04	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO, INCLUYE TRANSPORTE.	M3	SUMIDERO 6	0,87	1,41	1,24	0,5		0,87
			SUMIDERO 7	1,27	2,05	1,24	0,5		1,27
			SUMIDERO 8	2,69	4,34	1,24	0,5		2,69
			SUMIDERO 9	3,08	4,84	1,24	0,5		3,00
			SUMIDERO 10	2,77	4,47	1,24	0,5		2,77
			SUMIDERO 1	8,93	10,20	1,24	0,5		8,92
			SUMIDERO 2	9,76	9,32	1,24	0,5		9,75
			SUMIDERO 3	5,52	8,90	1,24	0,5		5,52
			SUMIDERO 4	8,35	10,16	1,24	0,5		8,31
			SUMIDERO 5	6,58	10,61	1,24	0,5		8,53
									0,00
									0,00
								PRESENTE ACTA	46,11

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

















R.L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	13/03/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	OBRAS DE DRENAJE		TITULO DEL CAPITULO	OBRAS DE DRENAJE	
ITEM	10,05	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	ACERO DE REFUERZO FY = 420 MPA	UNIDAD	KG

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMO	PESO (Kg)	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
10,05	ACERO DE REFUERZO FY = 420 MPA	KG	SUMIDERO 8	10,08	1,41	1,24			14,21
			SUMIDERO 7	10,08	2,05	1,24			20,66
			SUMIDERO 6	10,08	4,34	1,24			43,75
			SUMIDERO 9	10,08	4,84	1,24			48,79
			SUMIDERO 10	10,08	4,47	1,24			45,06
			SUMIDERO 1	10,08	10,20	1,24			102,82
			SUMIDERO 2	10,08	9,32	1,24			93,96
			SUMIDERO 3	10,08	8,80	1,24			88,71
			SUMIDERO 4	10,08	10,16	1,24			102,41
			SUMIDERO 5	10,08	10,61	1,24			106,95
			TAPAS SUMIDEROS	1,61	88,30			110,50	177,01
			TAPA SUMIERO EXISTENTE	1,61	4,22				6,79
			SUMIERO EXISTENTE	10,08	3,10				35,28
			ANDENES POMPEYANO	1,61	20,80				33,49
									0,00
								PRESENTE ACTA	821,77

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

CANTIDADES DE OBRA SUMIDERO / m

FIGURA	#	LONG	CANTIDAD	LONG TOTAL	PESO	PESO TOTAL
	3	1.6	5.0	8.0	0.56	4.48
	4	1.0	20	20	0.56	5.6
ACERO: fy =4200 kg/cm2						10.08





CANTIDADES DE OBRA TAPA PERFORADA POR UNIDAD

REFUERZO	FIGURA	LONG	CANTIDAD	AREA (m2)	PESO(kg/m2)	PESO TOTAL
Malla electrosoldada XX 158				0.64	2.52	1.61







R. L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

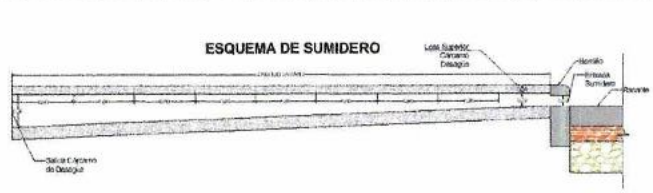
	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

DEPARTAMENTO:	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	13/03/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-013-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 20A Y 47A EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA				

CAPITULO	OBRAS DE DRENAJE	TITULO DEL CAPITULO	OBRAS DE DRENAJE		
ITEM	10,05	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	CONCRETO RESISTENCIA 21 MPA CLASE G (MUROS)	UNIDAD	M3

ITEM	DESCRIPCIÓN ITEM	UNIDAD	LOCALIZACION	DIMENSIÓN						VOLUMEN (m3)	TOTAL
			TRAMO	AREA	LONGITUD (m)	ALTURA 1 (M)	ALTURA 2 (m)	LONGITUD 2(m)	CANTIDAD	ESPESOR (m)		
10,05	CONCRETO RESISTENCIA 21 MPA CLASE G (MUROS)	M3	SUMIDERO 6	0,31	1,41	0,12	0,32	1,42	2,00	0,12	0,04	0,07
			SUMIDERO 7	0,45	2,05	0,12	0,32	2,06	2,00	0,12	0,05	0,11
			SUMIDERO 8	0,95	4,34	0,12	0,32	4,34	2,00	0,12	0,11	0,23
			SUMIDERO 9	1,06	4,84	0,12	0,32	4,84	2,00	0,12	0,13	0,26
			SUMIDERO 10	0,98	4,47	0,12	0,32	4,47	2,00	0,12	0,12	0,24
			SUMIDERO 1	2,24	10,20	0,12	0,32	10,20	2,00	0,12	0,27	0,54
			SUMIDERO 2	2,05	9,32	0,12	0,32	9,32	2,00	0,12	0,25	0,49
			SUMIDERO 3	1,98	8,99	0,12	0,32	8,99	2,00	0,12	0,23	0,47
			SUMIDERO 4	2,24	10,16	0,12	0,32	10,16	2,00	0,12	0,27	0,54
			SUMIDERO 5	2,33	10,61	0,12	0,32	10,61	2,00	0,12	0,28	0,56
			SUMIDERO EXISTENTE	2,71	3,50	0,85	0,89	3,51	1,00	0,14	0,38	0,38
			CAJA DE REGISTRO DE SUMIDERO EXISTENTE	2,38	3,40	0,70			1,00	0,15	0,36	0,36
											PRESENTE ACTA	4,14

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1















R.L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ GELIS
FIRMA	

R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

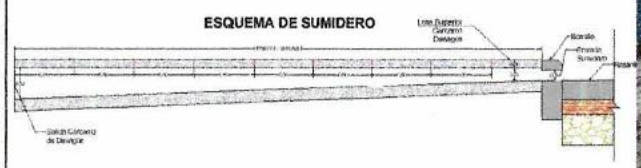
DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	13/03/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 20A Y 47A EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	OBRAS DE DRENAJE	TITULO DEL CAPITULO	OBRAS DE DRENAJE		
ITEM	10,07	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	CONCRETO RESISTENCIA 21 MPA CLASE C (LOSA INFERIOR)	UNIDAD	M3

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					VOLUMEN (m3)	TOTAL
			TRAMO	AREA	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	CANTIDAD	ESPESOR (m)		
10,07	CONCRETO RESISTENCIA 21 MPA CLASE C (LOSA INFERIOR)	M3	SUMIDERO 6	1,75	1,41	1,24	2,00	0,12	0,21	0,21
			SUMIDERO 7	2,54	2,05	1,24	2,00	0,12	0,31	0,31
			SUMIDERO 8	5,38	4,34	1,24	2,00	0,12	0,65	0,65
			SUMIDERO 9	6,00	4,84	1,24	2,00	0,12	0,72	0,72
			SUMIDERO 10	5,54	4,47	1,24	2,00	0,12	0,67	0,67
			SUMIDERO 1	12,65	10,20	1,24	2,00	0,12	1,53	1,53
			SUMIDERO 2	11,58	9,32	1,24	2,00	0,12	1,39	1,39
			SUMIDERO 3	11,04	8,90	1,24	2,00	0,12	1,32	1,32
			SUMIDERO 4	12,60	10,16	1,24	2,00	0,12	1,51	1,51
			SUMIDERO 5	13,10	10,61	1,24	2,00	0,12	1,58	1,58
			SUMIDERO EXISTENTE	3,50	3,50	1,00	1,00	0,14	0,49	0,49
									PRESENTE ACTA	10,38

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

ESQUEMA DE SUMIDERO













R. L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ GELIS
FIRMA	

R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	17/03/2025
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIH-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	OBRAS DE DRENAJE	TITULO DEL CAPITULO	OBRAS DE DRENAJE		
ITEM	10,00	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	CONCRETO RESISTENCIA 21 MPA CLASE C (LOSA SUPERIOR)	UNIDAD	M3

ITEM	DESCRIPCIÓN ITEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					VOLUMEN (m3)	TOTAL
			TRAMO	AREA	LONGITUD (m)	ANCHO(m)	CANTIDAD	ESPESOR (m)		
10,00	CONCRETO RESISTENCIA 21 MPA CLASE C (LOSA SUPERIOR)	M3	SUMIDERO 6	1,75	1,40	1,24		0,08	0,14	0,14
			SUMIDERO 7	2,54	2,05	1,24		0,08	0,20	0,20
			SUMIDERO 8	5,38	4,34	1,24		0,08	0,43	0,43
			SUMIDERO 9	6,00	4,84	1,24		0,08	0,48	0,48
			SUMIDERO 10	5,54	4,47	1,24		0,08	0,44	0,44
			SUMIDERO 1	12,65	10,20	1,24		0,08	1,01	1,01
			SUMIDERO 2	11,56	9,32	1,24		0,08	0,92	0,92
			SUMIDERO 3	11,04	8,90	1,24		0,08	0,88	0,88
			SUMIDERO 4	12,60	10,16	1,24		0,08	1,01	1,01
			SUMIDERO 5	13,16	10,61	1,24		0,08	1,05	1,05
			SUMIDERO EXISTENTE	4,22	4,22	1,00		0,08	0,34	0,34
			ANDENES POMPEYANO	47,84	26,83	2,30		0,08	3,63	3,63
									PRESENTE ACTA	10,74

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

SECCIÓN TRANSVERSAL DE SUMIDERO
ESC. 1:20

REFUERZO DE SUMIDEROS
ESC. 1:20











R. L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA HELENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R.L VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

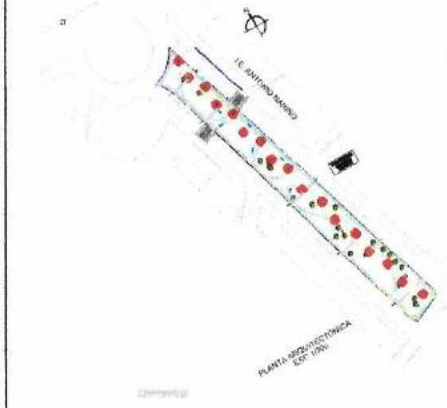
	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	20/05/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	OBRAS DE DRENAJE		TITULO DEL CAPITULO	OBRAS DE DRENAJE	
ITEM	10,00	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLAS EN CONCRETO TIPO CARCAMO. DIMENSIONES 0,80x0,80 H	UNIDAD	UND

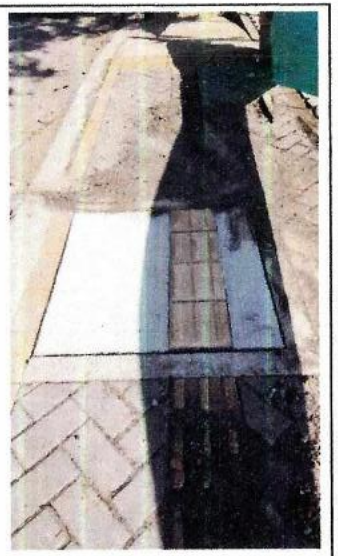
ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMO	VOLUMEN DE EXCAVACION	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
10,00	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLAS EN CONCRETO TIPO CARCAMO. DIMENSIONES 0,80x0,80 H	UND	BOX CULVERT					16,00	16,00
								PRESENTE ACTA	16,00

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1









R.L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

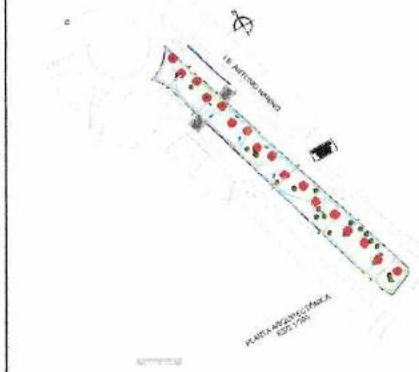
	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

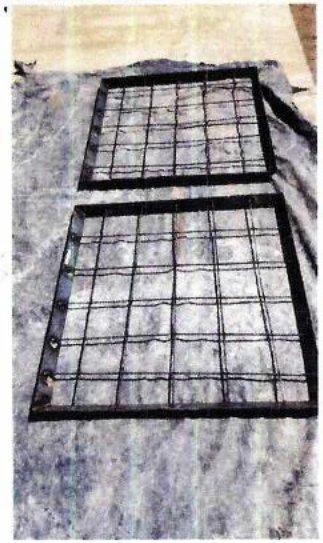
DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	20/05/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 20A Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	OBRAS DE DRENAJE		TITULO DEL CAPITULO	OBRAS DE DRENAJE		
ITEM	18,10	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONTRAMARCO Y MARCO EN PLATINA DE 2 1/2" POR 1/4 METALICO PARA TAPAS DE 0,8X0,8 M;	UNIDAD	UND	

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMO	VOLUMEN DE EXCAVACION	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
NP 10,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONTRAMARCO Y MARCO EN PLATINA DE 2 1/2" POR 1/4 METALICO PARA TAPAS DE 0,8X0,8 M;	UND	BOX CULVERT					18,00	18,00
								PRESENTE ACTA	18,00

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1









R. L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	20/05/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 20A Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	INSTALACIONES ELECTRICAS Y PUESTA A TIERRA		TITULO DEL CAPITULO	INSTALACIONES ELECTRICAS Y PUESTA A TIERRA		
ITEM	11,01	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO DE DISTRIBUCIÓN TIPO EXTERIOR PARA FIJACIÓN EN PARED CON PROTECCIONES SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UNIDAD	UND	

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMOS	ÁREA	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
11,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO DE DISTRIBUCIÓN TIPO EXTERIOR PARA FIJACIÓN EN PARED CON PROTECCIONES SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND						1,00	1,00
									0,00
									0,00
									0,00
									0,00
									0,00
								PRESENTE ACTA	1,00

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1






R. L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

7291

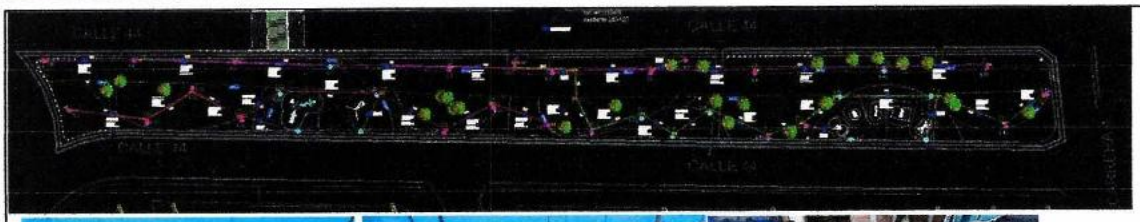
	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	20/05/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 20A Y 47A EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	INSTALACIONES ELECTRICAS Y PUESTA A TIERRA		TITULO DEL CAPITULO	INSTALACIONES ELECTRICAS Y PUESTA A TIERRA	
ITEM	11,02	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCTO SUBTERRANEO 2xNo.1-1/2", INCLUYE EXCAVACIÓN, COMPACTACIÓN, Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UNIDAD	M

ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMOS	AREA	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
11,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCTO SUBTERRANEO 2xNo.1-1/2", INCLUYE EXCAVACIÓN, COMPACTACIÓN, Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M	C1-2		22				22,00
			C2-3		17,5				17,50
			C3-4		15				15,00
			C4-5		21				21,00
			C5-6		10				10,00
			C6-7		11,5				11,50
			C7-8		16				16,00
			C8-9		19,5				19,50
			C9-10		27				27,00
			C10-11		20				20,00
			C12-13		19				19,00
			C13-14		10				10,00
			C14-15		12				12,00
			C15-16		3				3,00
			C16-17		29				29,00
			C17-18		10,5				10,50
			C18-19		10				10,00
			C19-20		3,9				3,90
			C20-21		11				11,00
			C21-22		9				9,00
			C22-23		10,5				10,50
			C23-24		8,5				8,50
			C24-25		10,5				10,50
			C25-26		11,5				11,50
			C26-27		6				6,00
			C27-28		7,5				7,50
			C28-29		27				27,00
			C29-30		10,5				10,50
			C30-31		9,5				9,50
			BOX CULVERT CAJA DE 60 A CAJA DE 5060		5,44				5,44
								PRESENTE ACTA	411,84

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

















R.L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

7292

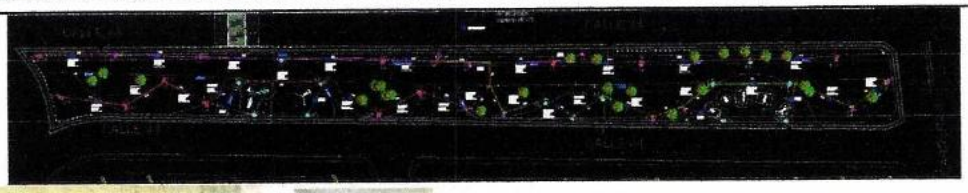
	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	28/05/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	INSTALACIONES ELECTRICAS Y PUESTA A TIERRA		TITULO DEL CAPITULO	INSTALACIONES ELECTRICAS Y PUESTA A TIERRA		
ITEM	11,05	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA DE BAJA TENSIÓN PARA CIRCUITOS DE ILUMINACION PEATONAL EN CABLE DE ALUMINIO SERIE 8000 EN 2x№.6F + 1x№.6T AWG, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UNIDAD	H	

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSION			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMOS	AREA	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
NP 6.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA DE BAJA TENSIÓN PARA CIRCUITOS DE ILUMINACIÓN PEATONAL EN CABLE DE ALUMINIO SERIE 8000 EN 2x№.6F + 1x№.6T AWG, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	H	C1-2		23				23,00
			C2-3		18,5				18,50
			C3-4		16				16,00
			C4-5		22				22,00
			C5-6		11				11,00
			C6-7		12,5				12,50
			C7-8		19				19,00
			C8-9		20,5				20,50
			C9-10		28				28,00
			C10-11		21				21,00
			C12-13		20				20,00
			C13-14		11				11,00
			C14-15		13				13,00
			C15-16		10				10,00
			C16-17		30				30,00
			C17-18		11,5				11,50
			C18-19		11				11,00
			C19-20		4,9				4,90
			C20-21		12				12,00
			C21-22		10				10,00
			C22-23		11,5				11,50
			C23-24		9,5				9,50
			C24-25		11,5				11,50
			C25-26		12,5				12,50
			C26-27		7				7,00
			C27-28		8,5				8,50
			C28-29		28				28,00
			C29-30		11,5				11,50
			C30-31		10,5				10,50
			PC 60X60		10,88				10,88
								PRESENTE ACTA	446,28

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1









R.L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

7293

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	20/05/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SM-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	INSTALACIONES ELECTRICAS Y PUESTA A TIERRA		TITULO DEL CAPITULO	INSTALACIONES ELECTRICAS Y PUESTA A TIERRA	
ITEM	11,05	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VARILLA COOPER WELD DE 2.4 METROS POR 5/8", INCLUYE SOLDADURA EXOTERMICA, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UNIDAD	M

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMOS	AREA	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
11,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VARILLA COOPER WELD DE 2.4 METROS POR 5/8", INCLUYE SOLDADURA EXOTERMICA, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M	Cajas de registro electrico					31,00	31,00
									0,00
									0,00
									0,00
									0,00
									0,00
									0,00
								PRESENTE ACTA	31,00

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1








R. L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

7294

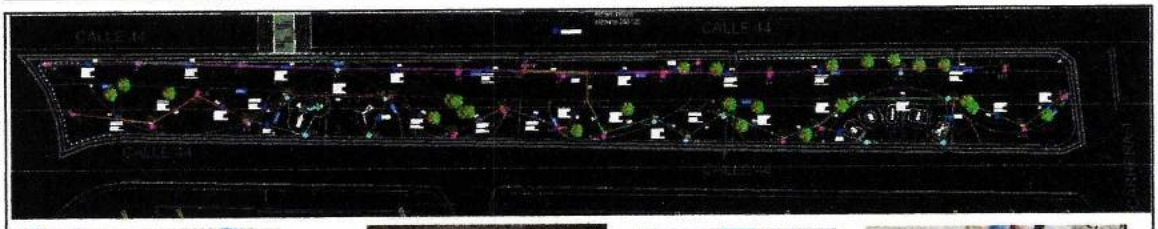
	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	20/05/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-IDM-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 20A Y 41A EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	INSTALACIONES ELECTRICAS Y PUESTA A TIERRA		TITULO DEL CAPITULO	INSTALACIONES ELECTRICAS Y PUESTA A TIERRA		
ITEM	11,97	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACOMETIDA EN CABLE ENCAUCHETADO 4xNo. 14 AWG, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FURCIONAMIENTO.	UNIDAD	M	

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMOS	AREA	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR(m)		
11,97		M	L1		7,36				7,36
			L2		7,25				7,25
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACOMETIDA EN CABLE ENCAUCHETADO 4xNo. 14 AWG, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.		L3		7,25				7,25
			L4		13,25				13,25
			L5		7,25				7,25
			L6		8,04				8,04
			L7		8				8,00
			L8		7,5				7,50
			L9		7,6				7,60
			L10		7,2				7,20
			L11		7,2				7,20
			L12		7,2				7,20
			L13		7,45				7,45
			L14		7,8				7,80
			L15		7,3				7,30
			L16		8,4				8,40
			L17		18				18,00
			L18		9				9,00
			L19		16,7				16,70
			L20		8				8,00
			L21		8,2				8,20
			L22		7,55				7,55
			L23		7,7				7,70
			L24		7,7				7,70
			L25		7,8				7,80
			L26		7,6				7,60
			L27		7,8				7,80
			L28		7,7				7,70
			L29		18,1				18,10
			L30		9,5				9,50
			L31		15,6				15,60
			L32		10				10,00
			L33		7,8				7,80
			L34		8				8,00
								PRESENTE ACTA	260,69

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA
ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1











R. L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

7295

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	29/05/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 20A Y 41A EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	INSTALACIONES ELECTRICAS Y PUESTA A TIERRA		TITULO DEL CAPITULO	INSTALACIONES ELECTRICAS Y PUESTA A TIERRA	
ITEM	11,08	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO DE 2,40x0,42x0,60 METROS, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UNIDAD	UND

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSION			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMOS	AREA	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
11,08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO DE 2,40x0,42x0,60 METROS, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	Cajas de registro electrico					29,00	29,00
									0,00
									0,00
									0,00
									0,00
									0,00
									0,00
									0,00
								PRESENTE ACTA	29,00

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1











R. L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

7296

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	20/05/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	INSTALACIONES ELECTRICAS Y PUESTA A TIERRA	TITULO DEL CAPITULO	INSTALACIONES ELECTRICAS Y PUESTA A TIERRA		
ITEM	11,00	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PEDESTAL EN CONCRETO DE 0,30x0,30x0,60 METROS PARA POSTE METALICO DE BRAZO SENCILLO Y BRAZO DOBLE, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UNIDAD	UND

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMOS	AREA	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
11,00	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PEDESTAL EN CONCRETO DE 0,30x0,30x0,60 METROS PARA POSTE METALICO DE BRAZO SENCILLO Y BRAZO DOBLE, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND						34,00	34,00
									0,00
									0,00
									0,00
									0,00
									0,00
									0,00
									0,00
								PRESENTE ACTA	34,00

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1











R. L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

7297

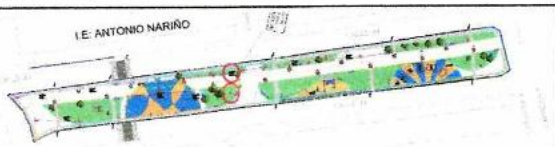
	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	20/05/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-012-2026		
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	INSTALACIONES ELECTRICAS Y PUESTA A TIERRA		TITULO DEL CAPITULO	INSTALACIONES ELECTRICAS Y PUESTA A TIERRA		
ITEM	11,10	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO DE 0,60x0,60x0,60 METROS, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UNIDAD	UND	

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMOS	AREA	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
11,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO DE 0,60x0,60x0,60 METROS, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	Cajas de registro electrico					2,00	2,00
									0,00
									0,00
								PRESENTE ACTA	2,00

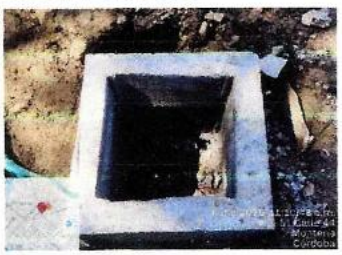
	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1











R. L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	20/05/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	INSTALACIONES ELECTRICAS Y PUESTA A TIERRA		TITULO DEL CAPITULO	INSTALACIONES ELECTRICAS Y PUESTA A TIERRA		
ITEM	NP 11,12	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCTO SUBTERRANEO No.3/4", INCLUYE EXCAVACIÓN, COMPACTACIÓN, Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.		UNIDAD	M

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMOS	AREA	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
NP 11,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCTO SUBTERRANEO No.3/4", INCLUYE EXCAVACIÓN, COMPACTACIÓN, Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M			44,90				44,90
									0,00
									0,00
									0,00
								PRESENTE ACTA	44,90

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1







R. L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

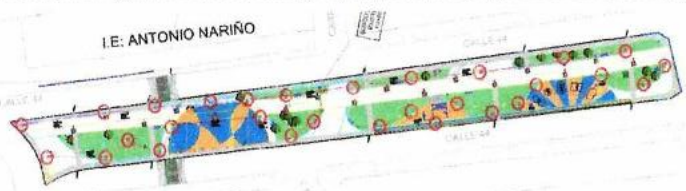
	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA Nº 1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	20/05/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 3DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA				

CAPITULO	INSTALACIONES ELECTRICAS Y PUESTA A TIERRA		TITULO DEL CAPITULO	INSTALACIONES ELECTRICAS Y PUESTA A TIERRA	
ITEM	NP 11,13	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN POSTE METÁLICO DE 5 METROS GALVANIZADO Y PINTADO AL CALOR, ESPACIO PARA 1 LUMINARIA, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UNIDAD	UND

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMOS	AREA	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
NP 11, 13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN POSTE METÁLICO DE 5 METROS GALVANIZADO Y PINTADO AL CALOR, ESPACIO PARA 1 LUMINARIA, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND						34,00	34,00
									0,00
									0,00
									0,00
									0,00
								PRESENTE ACTA	34,00

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA Nº 1





R.L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

9627

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	20/06/2025
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 20A Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	INSTALACIONES ELECTRICAS Y PUESTA A TIERRA		TITULO DEL CAPITULO	INSTALACIONES ELECTRICAS Y PUESTA A TIERRA	
ITEM	N° 11,13	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED REF. SPRING G2 SYLVANIA O SIMILAR 40W - 4000K-100-277 VAC - IP65	UNIDAD	UND

ITEM	DESCRIPCIÓN ITEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMOS	AREA	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
N° 11,13		UND						21,00	21,00
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED REF. SPRING G2 SYLVANIA O SIMILAR 40W - 4000K-100-277 VAC - IP65								0,00
									0,00
									0,00
									0,00
								PRESENTE ACTA	21,00

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1



DETALLE DE LUMINARIAS





R. L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	20/05/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	INSTALACIONES ELECTRICAS Y PUESTA A TIERRA		TITULO DEL CAPITULO	INSTALACIONES ELECTRICAS Y PUESTA A TIERRA		
ITEM	NP 11,13	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED REF SPRING G2 SYLVANIA O SIMILAR 40W - 4000K-100-277 VAC - IP65	UNIDAD	UND	

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMOS	AREA	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
NP 11,15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED REF SPRING G2 SYLVANIA O SIMILAR 40W - 4000K-100-277 VAC - IP65	UND						13,00	13,00
									0,00
									0,00
									0,00
									0,00
								PRESENTE ACTA	13,00

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1



DETALLE DE LUMINARIAS





R. L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	20/05/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	INSTALACIONES ELECTRICAS Y PUESTA A TIERRA		TITULO DEL CAPITULO	INSTALACIONES ELECTRICAS Y PUESTA A TIERRA	
ITEM	NP 11,16	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE PUESTA A TIERRA COMPUESTA POR 4 VARILLAS C.W. 5/8"X2.40 MTS AMARRADAS A CABLE 2/0 CU - DESNUDO.	UNIDAD	UND

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMOS	AREA	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
NP 11,16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE PUESTA A TIERRA COMPUESTA POR 4 VARILLAS C.W. 5/8"X2.40 MTS AMARRADAS A CABLE 2/0 CU - DESNUDO.	UND						1,00	1,00
									0,00
									0,00
									0,00
									0,00
								PRESENTE ACTA	1,00

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1






R. L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	20/05/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	OBRA HIDRAULICA		TITULO DEL CAPITULO	PRELIMINARES				
ITEM	12,02	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	MANEJO DE CAUCE DE AGUA CANAL				UNIDAD	UND

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMO	VOLUMEN DE EXCAVACION	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
12,02	MANEJO DE CAUCE DE AGUA CANAL	UNO	CARREA 2					1,00	1,00
			CARRERA 4					1,00	1,00
								PRESENTE ACTA	2,00

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1







R. L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

2303

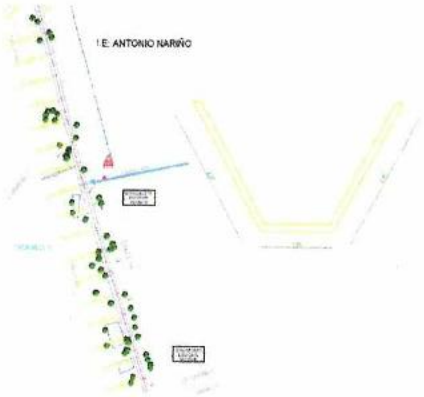
	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	20/05/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 20A Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	OBRA HIDRAULICA		TITULO DEL CAPITULO	PRELIMINARES	
ITEM	12,02	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS. INCLUYE RETIRO	UNIDAD	M3

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMO	VOLUMEN DE EXCAVACION	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
12,02	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS. INCLUYE RETIRO	M3		38,38	165,42	2,07	0,10	2,00	76,76
				20,58	165,42	1,11	0,10	1,00	20,58
								PRESENTE ACTA	97,35

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA
ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1





R. L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

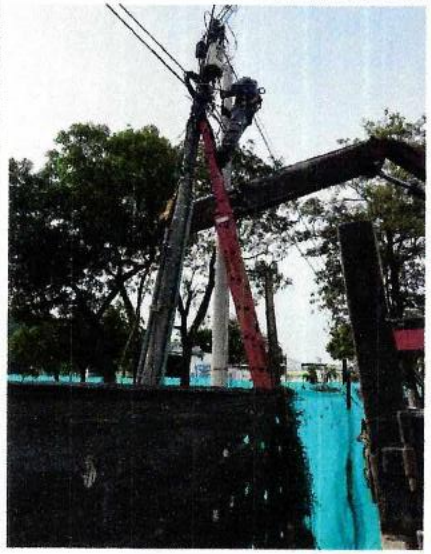
R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	20/05/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIH-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 20A Y 47A EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	OBRA HIDRAULICA		TITULO DEL CAPITULO	PRELIMINARES				UNIDAD	UND.
ITEM	12,03	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE POSTE EN CONCRETO						
ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMO	VOLUMEN DE EXCAVACION	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
12,03	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE POSTE EN CONCRETO	UND.						1,00	1,00
								PRESENTE ACTA	1,00

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1







R. L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA Nº 1

DEPARTAMENTO:	CORDOBA	MUNICIPIO:	PONTERIA	FECHA:	19/05/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INVIERNO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIPS-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 5EA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE PONTERIA				

CAPITULO:	OBRA HIDRAULICA	TITULO DEL CAPITULO:	EXCAVACIONES Y CIMIENTOS		
ITEM:	13.01	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD:	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMUN BAJO AGUA (A MAQUINA)	UNIDAD:	M3

ITEM	DESCRIPCIÓN ITEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMO	VOLUMEN DE EXCAVACION	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
13.01	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMUN (BAJO AGUA (A MAQUINA)	M3	CANAL	1.035,77					1.035,77
			MEJORAMIENTO	731,84					731,84
								PRESENTE ACTA	1046,76

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA Nº 1

VOLÚMEN EXCAVACION CANAL CON 3,44 MTS DE ANCHO

ABSCISA	AREA EXC	AREA PROMEDIO	DISTANCIA	VOLUMEN PARCIAL	VOLUMEN ACUMULADO
0	0,298				
10	2,749	1,774	10,000	17,737	17,737
20	4,819	3,784	10,000	37,841	55,577
30	4,854	4,837	10,000	48,366	103,944
40	4,889	4,872	10,000	48,713	152,656
50	4,926	4,908	10,000	49,077	201,733
60	5,048	4,987	10,000	49,874	251,607
70	5,070	5,059	10,000	50,592	302,199
80	5,470	5,270	10,000	52,698	354,897
90	5,874	5,672	10,000	56,722	411,619
100	6,343	6,108	10,000	61,080	472,699
110	6,812	6,577	10,000	65,771	538,470
120	6,827	6,820	10,000	68,196	606,666
130	6,913	6,870	10,000	68,701	675,367
140	6,930	6,922	10,000	69,216	744,583
150	6,947	6,939	10,000	69,388	813,971
160	7,005	6,976	10,000	69,758	883,729
170	6,884	6,945	10,000	69,445	953,174
180	7,752	7,318	10,000	73,179	1026,353
185,4	8,372	8,062	5,400	43,532	1069,885
VOLUMEN EXCAVACION				1069,885	

VOLÚMEN EXCAVACION PARA MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE

ABSCISA	AREA EXC	AREA PROMEDIO	DISTANCIA	VOLUMEN PARCIAL	VOLUMEN ACUMULADO
0	5,840				
10	5,840	5,840	10,000	58,400	58,400
20	5,840	5,840	10,000	58,400	116,800
30	5,840	5,840	10,000	58,400	175,200
40	5,840	5,840	10,000	58,400	233,600
50	5,840	5,840	10,000	58,400	292,000
60	5,840	5,840	10,000	58,400	350,400
70	5,840	5,840	10,000	58,400	408,800
80	5,840	5,840	10,000	58,400	467,200
90	5,840	5,840	10,000	58,400	525,600
100	5,840	5,840	10,000	58,400	584,000
110	5,840	5,840	10,000	58,400	642,400
120	5,840	5,840	10,000	58,400	700,800
130	5,840	5,840	10,000	58,400	759,200
140	5,840	5,840	10,000	58,400	817,600
150	5,840	5,840	10,000	58,400	876,000
160	5,840	5,840	10,000	58,400	934,400
170	5,840	5,840	10,000	58,400	992,800
180	5,840	5,840	10,000	58,400	1051,200
185,4	5,840	5,840	5,400	31,536	1082,736
VOLUMEN EXCAVACION				711,936	















R.L. CONSORCIO INVIERNO URBANO	
NOMBRE	ROSA HELENA SUAREZ CELIS
FIRMA	

R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERMAN ALONSO VELASQUEZ CABEZA
FIRMA	

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	20/05/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIH-013-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 20A Y 47A EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	OBRA HIDRAULICA	TITULO DEL CAPITULO	EXCAVACIONES Y CIMIENTOS		
ITEM	13,02	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	UNIDAD	M3

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			F.E 30%	TOTAL
			TRAMO	VOLUMEN DE EXCAVACION	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
13,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	CANAL	1.030,77				1,30	1347,79
			MEJORAMIENTO	711,94				1,30	925,52
								PRESENTE ACTA	2273,31

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

VOLÚMEN EXCAVACION CANAL CON 5.44 MTS DE ANCHO

ABSCISA	AREA EXC	AREA PROMEDIO	DISTANCIA	VOLUMEN PARCIAL	VOLUMEN ACUMULADO
0	9,288				
10	5,149	7,219	10,000	72,187	72,187
20	4,819	4,984	10,000	49,841	122,027
30	4,854	4,837	10,000	48,366	170,394
40	4,888	4,871	10,000	48,713	219,106
50	4,956	4,922	10,000	49,224	268,330
60	5,048	5,002	10,000	50,023	318,354
70	5,039	5,044	10,000	50,437	368,790
80	5,243	5,141	10,000	51,408	420,199
90	5,053	5,148	10,000	51,477	471,675
100	5,243	5,148	10,000	51,464	523,139
110	5,308	5,276	10,000	52,762	575,901
120	4,872	4,990	10,000	49,904	625,805
130	5,351	5,112	10,000	51,126	676,931
140	5,528	5,439	10,000	54,393	731,324
150	5,834	5,681	10,000	56,811	788,135
160	6,085	5,960	10,000	59,595	847,730
170	5,904	5,995	10,000	59,945	907,675
180	7,753	7,170	10,000	71,788	979,463
185,4	9,577	8,665	5,400	45,792	1025,255
VOLUMEN EXCAVACION				1025,255	

VOLÚMEN EXCAVACION PARA MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE

ABSCISA	AREA EXC	AREA PROMEDIO	DISTANCIA	VOLUMEN PARCIAL	VOLUMEN ACUMULADO
0	3,840				
10	3,840	3,840	10,000	38,400	38,400
20	3,840	3,840	10,000	38,400	76,800
30	3,840	3,840	10,000	38,400	115,200
40	3,840	3,840	10,000	38,400	153,600
50	3,840	3,840	10,000	38,400	192,000
60	3,840	3,840	10,000	38,400	230,400
70	3,840	3,840	10,000	38,400	268,800
80	3,840	3,840	10,000	38,400	307,200
90	3,840	3,840	10,000	38,400	345,600
100	3,840	3,840	10,000	38,400	384,000
110	3,840	3,840	10,000	38,400	422,400
120	3,840	3,840	10,000	38,400	460,800
130	3,840	3,840	10,000	38,400	499,200
140	3,840	3,840	10,000	38,400	537,600
150	3,840	3,840	10,000	38,400	576,000
160	3,840	3,840	10,000	38,400	614,400
170	3,840	3,840	10,000	38,400	652,800
180	3,840	3,840	10,000	38,400	691,200
185,4	3,840	3,840	5,400	20,736	711,936
VOLUMEN EXCAVACION				711,936	









R.L CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R.L VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA Nº 1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	20/05/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGTINO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 20 K Y 47A EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	OBRA HIDRAULICA		TITULO DEL CAPITULO	EXCAVACIONES Y CIMIENTOS	
ITEM	13,03	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	S/I DE GEOTEXTIL NT 2.500 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	UNIDAD	M2

ITEM	DESCRIPCIÓN ITEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			F.E 30%	TOTAL
			TRAMO	AREA (M2)	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
13,03	S/I DE GEOTEXTIL NT 2.500 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2	CANAL	823,26	185,42	4,44			823,26
								PRESENTE ACTA	823,26

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA Nº 1









R. L. CONSORCIO INGTINO URBANO	
NOMBRE	ROSA HELENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R. L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELASQUEZ CABEZA
FIRMA	

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	20/06/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-015-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 20A Y 21A EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	OBRA HIDRAULICA	TITULO DEL CAPITULO	EXCAVACIONES Y CIMIENTOS		
ITEM	13,03	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICIÓN DE MATERIALES (TIPO PIEDRA RAJÓN O SIMILAR)	UNIDAD	M3

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMO	VOLUMEN (m3)	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
13.03	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICIÓN DE MATERIALES (TIPO PIEDRA RAJÓN O SIMILAR)	M3	CANAL	423,64	188,42	4,44	0,51		423,64
									0,00
								PRESENTE ACTA	423,64

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

VOLÚMEN PIEDRA CANAL CON 4.44MTS DE ANCHO

ABSCISA	AREA EXC	AREA PROMEDIO	DISTANCIA	VOLUMEN PARCIAL	VOLUMEN ACUMULADO
0	2,285				
10	2,285	2,285	10,000	22,850	22,850
20	2,285	2,285	10,000	22,850	45,700
30	2,285	2,285	10,000	22,850	68,550
40	2,285	2,285	10,000	22,850	91,400
50	2,285	2,285	10,000	22,850	114,250
60	2,285	2,285	10,000	22,850	137,100
70	2,285	2,285	10,000	22,850	159,950
80	2,285	2,285	10,000	22,850	182,800
90	2,285	2,285	10,000	22,850	205,650
100	2,285	2,285	10,000	22,850	228,500
110	2,285	2,285	10,000	22,850	251,350
120	2,285	2,285	10,000	22,850	274,200
130	2,285	2,285	10,000	22,850	297,050
140	2,285	2,285	10,000	22,850	319,900
150	2,285	2,285	10,000	22,850	342,750
160	2,285	2,285	10,000	22,850	365,600
170	2,285	2,285	10,000	22,850	388,450
180	2,285	2,285	10,000	22,850	411,300
185,4	2,285	2,285	5,400	12,339	**423,639**
VOLUMEN EXCAVACION				**423,639**	





R.L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N°1

DEPARTAMENTO:	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	10/05/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-013-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 20A Y 47A EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	OBRA HIDRAULICA	TITULO DEL CAPITULO	EXCAVACIONES Y CIMIENTOS
ITEM	13,05	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO. INCLUYE TRANSPORTE.

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMO	VOLUMEN (m3)	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
13,05	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO. INCLUYE TRANSPORTE.	M3	CANAL	288,39					288,39
			RELLENO LATERAL DEL CANAL	347,93					347,93
								PRESENTE ACTA	636,32

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N°1

VOLÚMEN SUB BASE CANAL CON 4.44 MTS DE ANCHO

ABSCISA	AREA EXC	AREA PROMEDIO	DISTANCIA	VOLUMEN PARCIAL	VOLUMEN ACUMULADO
0	1,555				
10	1,555	1,555	10,000	15,550	15,550
20	1,555	1,555	10,000	15,550	31,100
30	1,555	1,555	10,000	15,550	46,650
40	1,555	1,555	10,000	15,550	62,200
50	1,555	1,555	10,000	15,550	77,750
60	1,555	1,555	10,000	15,550	93,300
70	1,555	1,555	10,000	15,550	108,850
80	1,555	1,555	10,000	15,550	124,400
90	1,555	1,555	10,000	15,550	139,950
100	1,555	1,555	10,000	15,550	155,500
110	1,555	1,555	10,000	15,550	171,050
120	1,555	1,555	10,000	15,550	186,600
130	1,555	1,555	10,000	15,550	202,150
140	1,555	1,555	10,000	15,550	217,700
150	1,555	1,555	10,000	15,550	233,250
160	1,555	1,555	10,000	15,550	248,800
170	1,555	1,555	10,000	15,550	264,350
180	1,555	1,555	10,000	15,550	279,900
185,4	1,555	1,555	5,400	8,397	288,297
VOLUMEN EXCAVACION				288,297	

VOLÚMEN LLENO LATERALES BOX

ABSCISA	AREA LADO IZQ	AREA LADO DER	AREA LLENO	AREA PROMEDIO	DISTANCIA	VOLUMEN PARCIAL	VOLUMEN ACUMULADO
0	0,880	0,880	1,760				
10	0,870	0,890	1,760	1,760	10,000	17,600	17,600
20	0,880	0,890	1,770	1,765	10,000	17,650	35,250
30	0,890	0,900	1,790	1,780	10,000	17,800	53,050
40	0,900	0,900	1,800	1,795	10,000	17,950	71,000
50	0,910	0,910	1,820	1,810	10,000	18,100	89,100
60	0,910	0,920	1,830	1,825	10,000	18,250	107,350
70	0,920	0,920	1,840	1,835	10,000	18,350	125,700
80	0,930	0,930	1,860	1,850	10,000	18,500	144,200
90	0,940	0,940	1,880	1,870	10,000	18,700	162,900
100	0,940	0,950	1,890	1,885	10,000	18,850	181,750
110	0,950	0,950	1,900	1,895	10,000	18,950	200,700
120	0,960	0,960	1,920	1,910	10,000	19,100	219,800
130	0,960	0,970	1,930	1,925	10,000	19,250	239,050
140	0,970	0,970	1,940	1,935	10,000	19,350	258,400
150	0,980	0,980	1,960	1,950	10,000	19,500	277,900
160	0,980	0,980	1,960	1,960	10,000	19,600	297,500
170	0,990	0,990	1,980	1,970	10,000	19,700	317,200
180	1,000	1,000	2,000	1,990	10,000	19,900	337,100
185,4	1,000	1,010	2,010	2,005	5,400	10,827	347,927
VOLUMEN LLENO						347,927	







NOTA: SE ANEXA PLANO DE CORTES DEL CANAL

R. L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA HELENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA Nº 1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	20/08/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	OBRA HIDRAULICA		TITULO DEL CAPITULO	EXCAVACIONES Y CIMIENTOS	
ITEM	13,00	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	SOLADO CONCRETO DE 14 Mpa	UNIDAD	M3

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMO	VOLUMEN (m3)	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)		
13,05	SOLADO CONCRETO DE 14 Mpa	M3		41,16	185,42	4,44	0,05		41,16
								PRESENTE ACTA	41,16

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA | ACTA PARCIAL DE OBRA Nº 1









R. L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R. L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S.	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	20/05/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	OBRA HIDRAULICA		TITULO DEL CAPITULO	EXCAVACIONES Y CIMIENTOS	
ITEM	13,07	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	S/I DE ENTIBADO (APUNTALAMIENTO EN MADERA)	UNIDAD	M2

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMO	AREA DE ENTIBADO	LONGITUD (m)	ALTO (m)	ESPESOR (m)		
13,08	S/I DE ENTIBADO (APUNTALAMIENTO EN MADERA)	M2	CANAL	700,75	185,44	1,89		2,00	700,754
								PRESENTE ACTA	700,75

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

CORTE A - A' DEL BOX CULVERT 0+010.00
ESC. 1:20



CORTE A - A' DEL BOX CULVERT 0+180.00
ESC. 1:20





R. L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA Nº 1

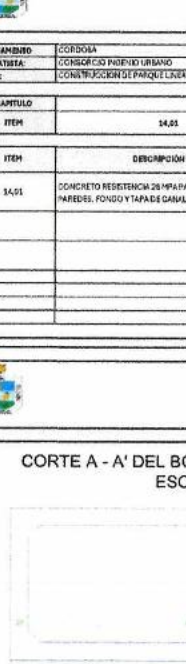
DEPARTAMENTO:	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	20/05/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIPC-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 20A Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	OBRA HIDRAULICA	TITULO DEL CAPITULO	ESTRUCTURAS EN CONCRETO
ITEM	14,01	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	CONCRETO RESISTENCIA 28 MPA PARA BOX COULVERT, PAREDES, FONDO Y TAPA DE CANAL

			LOCALIZACION		DIMENSION							
ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	TRAMO	AREA(m2)	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)	CANTIDAD	ALTURA 1 (m)	ALTURA 2 (m)	VOLUMEN (m3)	TOTAL
14,01	CONCRETO RESISTENCIA 28 MPA PARA BOX COULVERT, PAREDES, FONDO Y TAPA DE CANAL	M3	LOSA FONDO CANAL	823,35	185,44	4,44	0,22	1,00			181,14	181,14
			LOSA SUPERIOR CANAL	823,35	185,44	4,44	0,20	1,00			164,67	164,67
			Tapas de acceso Rnd2	0,64	0,80	0,80	0,20	-16,00			-2,30	-2,30
			MUROS	292,00	185,44		0,22	2,00	1,48	1,7	64,49	128,92
			CUÑAS	0,0113	185,44	0,15		4,00	0,15		2,09	8,34
			ALETAS CARRERA 2		2,00		0,22		1,48		0,80	0,80
			ALETAS CARRERA 4		2,00		0,22			1,7	0,75	0,75
											PRESENTE ACTA	482,41

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA Nº 1

CORTE A - A' DEL BOX CULVERT 0+010.00
ESC. 1:20







CORTE A - A' DEL BOX CULVERT 0+180.00
ESC. 1:20









R. L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

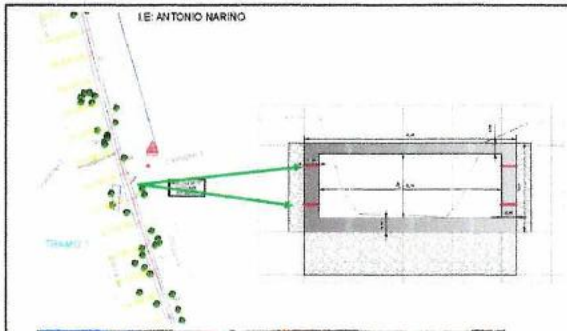
	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA Nº 1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	20/05/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SPI-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 20A Y 27A EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	OBRA HIDRAULICA	TITULO DEL CAPITULO	TUBERIA PVC 3/4" PARA CONTROL DE SUPRESION EN LAS PAREDES DEL CANAL		
ITEM	14,02	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	TUBERIA PVC 3/4" PARA CONTROL DE SUPRESION EN LAS PAREDES DEL CANAL	UNIDAD	M

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACION		DIMENSIÓN				VOLUMEN (m3)	TOTAL
			TRAMO	AREA(m2)	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)	CANTIDAD		
14,02	TUBESIA PVC 3/4" PARA CONTROL DE SUPRESION EN LAS PAREDES DEL CANAL	M			0,22			931,00		204,82
									PRESENTE ACTA	204,82

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA | ACTA PARCIAL DE OBRA Nº 1









R. L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

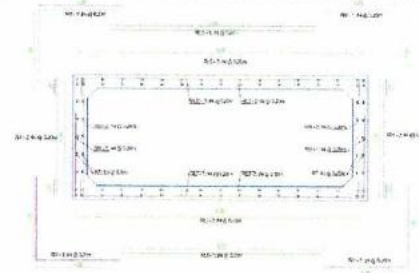
DEPARTAMENTO:	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	20/05/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

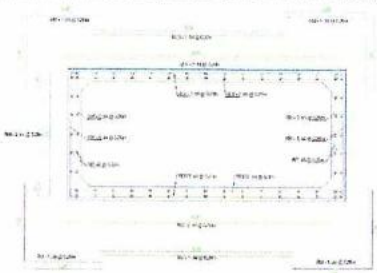
CAPITULO	OBRA HIDRAULICA	TITULO DEL CAPITULO	ESTRUCTURAS EN CONCRETO		
ITEM	14,03	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	UNIDAD	KG

ITEM	DESCRIPCIÓN ITEM	UNIDAD	LOCALIZACION		DIMENSIÓN						PESO (Kg)	PESO TOTAL
			TRAMO	DIAMETRO ϕ	LONGITUD (m)	CANTIDAD	CANTIDAD DE TRASLAPOS	LONGITUD DE TRASLAPOS	LONGITUD DEL CANAL Y ALETAS	PESO BARRA (KG)		
14,03	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	KG	KO+00 A KO+186,44	3/8"	1,00	186,0	9,00	0,65	186,54	0,56	98	18058,24
			KO+00 A KO+186,44	3/8"	2,50	24,00			186,54	0,994	11244,5256	11244,53
			MUROS TRAMO	3/8"	2,28	630,00				0,994	1427,7816	1427,78
			MUROS TRAMO	3/8"	2,40	630,00				0,994	1502,928	1502,93
			MUROS TRAMO	3/8"	2,52	630,00				0,994	1578,1744	1578,17
			LOSA INFERIOR	3/8"	3,10	32,00			185,44	0,994	5898,977792	5898,98
			LOSA INFERIOR	3/8"	4,30	8,00			185,44	0,994	4816,944096	4816,94
			LOSA SUPERIOR	3/8"	4,35	7,00			185,44	0,994	5612,788112	5612,77
											PRESENTE ACTA	44007,24

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1













R.L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA HILENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELASQUEZ CABEZA
FIRMA	

2315

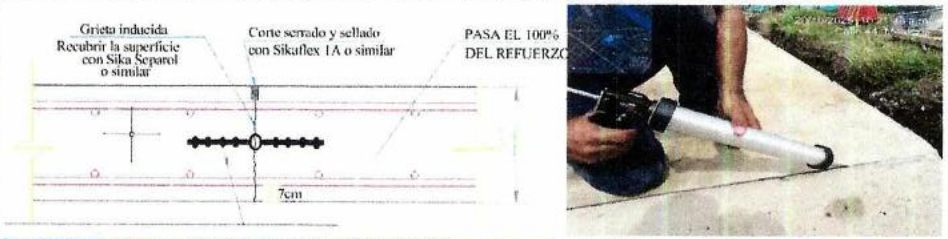
	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	20/05/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 20A Y 47A EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	OBRA HIDRAULICA		TITULO DEL CAPITULO	EXCAVACIONES Y CIMIENTOS	
ITEM	14,04	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	JUNTA CON CORTE A MAQUINA Y SELLO PLASTICO NO ADHERENTE DE POLIETILENO (9MM DE DIAMETRO +/- 1.5MM). JUNTA SELLADA CON MASILLA DE POLIURETANO MONO COMPONENTE DE BAJO MODELO DE CAPACIDAD DE ELONGACION.	UNIDAD	M

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMO	AREA	LONGITUD (m)	ALTO (m)	ESPESOR (m)		
14,04	JUNTA CON CORTE A MAQUINA Y SELLO PLASTICO NO ADHERENTE DE POLIETILENO (9MM DE DIAMETRO +/- 1.5MM). JUNTA SELLADA CON MASILLA DE POLIURETANO MONO COMPONENTE DE BAJO MODELO DE CAPACIDAD DE ELONGACION.	M	CANAL		4,44			51,00	226,44
								PRESENTE ACTA	226,44

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA
ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1









R. L. CONSORCIO INGENIO URBANO		R. L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS	NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA		FIRMA	

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	20/05/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIH-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL, UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 3DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	OBRA HIDRAULICA		TITULO DEL CAPITULO	EXCAVACIONES Y CIMIENTOS	
ITEM	14,07	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO; INCLUYE LA PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DE APOYO	UNIDAD	M

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMO	AREA	LONGITUD (m)	ALTO (m)	ESPESOR (m)		
14,07	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO; INCLUYE LA PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DE APOYO	M	BORDILLO PERIMETRAL EXISTENTE		365,00				365,00
			BORDILLO COSTADO DE COLEGIO		10,40				10,40
			BORDILLO COSTADO VIDRIOS		10,40				10,40
								PRESENTE ACTA	385,80

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1











R. L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GÓMEZ CELIS
FIRMA	

R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

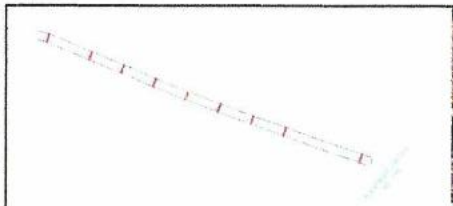
	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	20/05/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 20A Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	OBRA HIDRAULICA		TITULO DEL CAPITULO	EXCAVACIONES Y CIMIENTOS	
ITEM	14,08	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	JUNTA PARA MURO EN CINTA PVC	UNIDAD	M

ITEM	DESCRIPCIÓN ITEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMO	AREA	LONGITUD (m)	ALTO (m)	ESPESOR (m)		
14,08	JUNTA PARA MURO EN CINTA PVC	M	CINTA PERIMETRAL DEL CANAL		185,44			2,00	370,88
			CINTA EN LOSA INFERIOR DEL CANAL		4,44			9,00	39,96
			CINTA EN MUROS		1,45			14,00	20,30
								PRESENTE ACTA	431,14

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1











R. L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	20/05/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 20A Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	OBRA HIDRAULICA		TITULO DEL CAPITULO	OBRAS COMPLEMENTARIAS	
ITEM	15,01	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	LIMPIEZA MANUAL DE CANAL Y ESTRUCTURAS HIDRAULICAS (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL LECHO - BORDE CANAL - CAMIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL)	UNIDAD	M3

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			VOLUMEN	TOTAL
			TRAMO	AREA	LONGITUD (m)	ALTO (m)	ESPESOR (m)		
14,09	LIMPIEZA MANUAL DE CANAL Y ESTRUCTURAS HIDRAULICAS (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL LECHO - BORDE CANAL - CAMIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL)	M3		0,38	185,42			70,46	70,46
								PRESENTE ACTA	70,46

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1






R. L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERÍA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

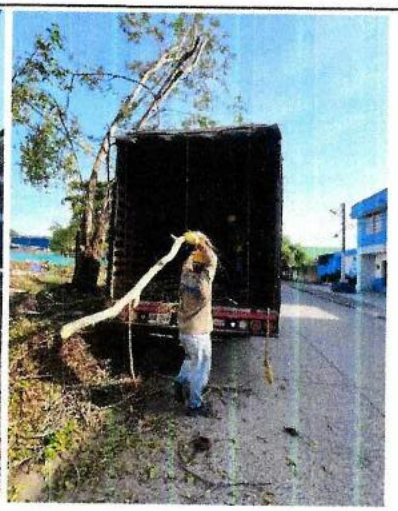
DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	20/05/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIN-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	COMPONENTE FORESTAL		TITULO DEL CAPITULO	COMPONENTE FORESTAL	
ITEM	16,01	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES TALA DE ÁRBOLES ALTURA MENOR O IGUAL H= 6 M (INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS)	UNIDAD	UND

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMO	AREA	LONGITUD (m)	ALTO (m)	ESPESOR (m)		
16,01	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES TALA DE ÁRBOLES ALTURA MENOR O IGUAL H= 6 M (INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS)	UND						3,00	3,00
									0,00
									0,00
								PRESENTE ACTA	3,00

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1









R.L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

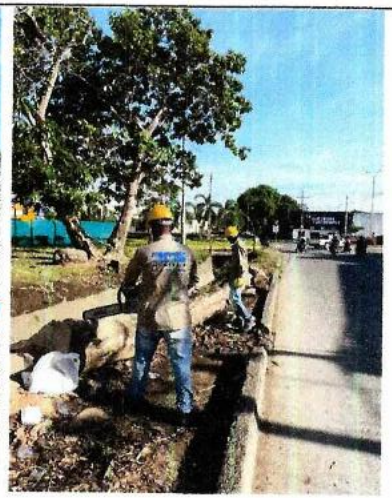
DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	20/05/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIN-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	COMPONENTE FORESTAL		TITULO DEL CAPITULO	COMPONENTE FORESTAL		
ITEM	16,02	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS ENTRE H= 5.1M A 10M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	UNIDAD	UND	

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMO	AREA	LONGITUD (m)	ALTO (m)	ESPESOR (m)		
16,02	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS ENTRE H= 5.1M A 10M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	UND						21,00	21,00
									0,00
									0,00
								PRESENTE ACTA	21,00

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1







R. L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	20/05/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-032-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 20A Y 41A EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	COMPONENTE FORESTAL		TITULO DEL CAPITULO	COMPONENTE FORESTAL	
ITEM	15,03	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS ENTRE H= 10.1M A 15 M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	UNIDAD	UND

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMO	AREA	LONGITUD (m)	ALTO (m)	ESPESOR (m)		
15,03	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS ENTRE H= 10.1M A 15 M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	UND						8,00	8,00
									0,00
									0,00
								PRESENTE ACTA	8,00

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1







R. L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GONEZ CELIS
FIRMA	

R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

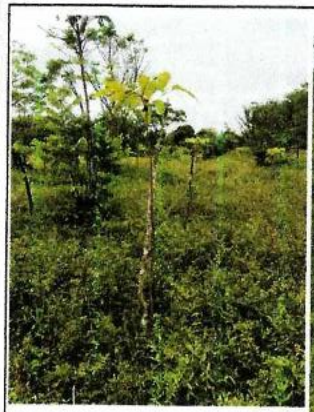
	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

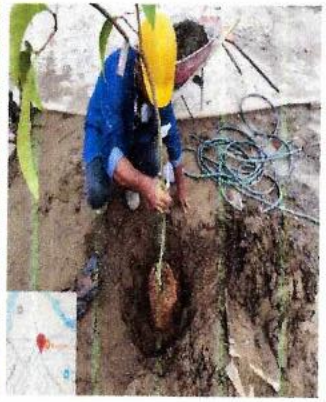
DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA	FECHA	20/05/2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO	CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025		
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 20A Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				

CAPITULO	COMPONENTE FORESTAL		TITULO DEL CAPITULO	COMPONENTE FORESTAL	
ITEM	16,04	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	SUMINISTROS Y SIEMBRA DE ÁRBOLES FRUTALES DE 1.5M DE ALTURA, INCLUYE EXCAVACIÓN, ABONO ORGÁNICO, TRANSPORTE Y MANTENIMIENTO	UNIDAD	UND

ITEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN			CANTIDAD	TOTAL
			TRAMO	AREA	LONGITUD (m)	ALTO (m)	ESPESOR (m)		
16,04	SUMINISTROS Y SIEMBRA DE ÁRBOLES FRUTALES DE 1.5M DE ALTURA, INCLUYE EXCAVACIÓN, ABONO ORGÁNICO, TRANSPORTE Y MANTENIMIENTO	UND						272,00	272,00
									0,00
									0,00
								PRESENTE ACTA	272,00

	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1



R.L. CONSORCIO INGENIO URBANO	
NOMBRE	ROSA MILENA GOMEZ CELIS
FIRMA	

R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S	
NOMBRE	HERNAN ALONSO VELAZQUEZ CABEZA
FIRMA	

INFORMES INTERVENTORIA

	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA					PÁGINA	1	DE	2
						VERSIÓN	1		
	INFORMES SEMANAL DE OBRA					CODIGO DEL PROCESO:	SI-SUP-F-039		
I. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO									
FECHA DE PRESENTACIÓN:	15	8	2025	SEMANA No.:	1	DEL	11-ago-25	AL	15-ago-25
CONTRATO DE OBRA					CONTRATO DE INTERVENTORIA				
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA,FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE A LACONSTRUCCIÓN DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LACALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN ELMUNICIPIO DE MONTERÍA			
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO				CONTRATISTA:	VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S			
REP. LEGAL:	ROSA MILENA GÓMEZ CELIS				REP. LEGAL:	HERNAN ALONSO VELASQUEZ CABEZA			
CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025	VALOR INICIAL:	$	4.390.609.322,00	CONTRATO No.	CMA-SIM-008-2025	VALOR INICIAL:	$	412.705.290,00
PLAZO INICIAL:	6 MESES	ADICIONES:			PLAZO INICIAL:	6 MESES	ADICIONES:	$	-
PRORROGA 1:		VALOR TOTAL			PRORROGA 1:		VALOR TOTAL	$	412.705.290,00
SUSPENSIÓN 1:					SUSPENSIÓN 1:				
REINICIO 1:					REINICIO 1:				
II. AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA									
ANTICIPO			PORCENTAJE%			33%	$		110.204.293,98
RESUMEN ACTAS PAGADAS:			TOTAL PAGADO:			$			-
PARCIAL 1:			% AVANCE FINANCIERO:			0			
PARCIAL 2:	$ -								
PARCIAL 3:	$ -								
FINAL:	$ -								

III. AVANCE FÍSICO

ACTIVIDADES ACUMULADAS REALIZADAS DURANTE EL PERIODO DEL REPORTE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES DEL PRESUPUESTO:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	
			EJECUTADA	ACUMULADA
1,01	DESMONTE DE CUBIERTA EN ZINC. INCLUYE RETIRO.	M2	91,87	
1,02	DESMONTE, RETIRO DE ESTRUCTURA EN METAL Y/O MADERA EXISTENTES, INCLUYE TRASLADO CARGUE Y DESCARGUE HASTA UNA DISTANCIA NO MAYOR DE 10 KM.	UND	2	
1,03	DEMOLICIÓN DE PISOS Y ANDENES DE CONCRETO. INCLUYE RETIRO.	M2	91,87	
12,01	MANEJO DE CAUCE DE AGUA CANAL	UND	0,5	
12,02	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS. INCLUYE RETIRO	M3	15,72	
13,01	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMUN BAJO AGUA (A MAQUINA)	M3	450,00	
13,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	585,00	
13,03	S/I DE GEOTEXTIL NT 2.500 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2	250,00	

13,04	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICIÓN DE MATERIALES (TIPO PIEDRA RAJÓN O SIMILAR)	M3	48,00	
13,05	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO. INCLUYE TRANSPORTE.	M3	70,50	
13,06	SOLADO CONCRETO DE 14 Mpa	M3	13,00	
14,03	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	KG	1027,05	
16,02	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS ENTRE H= 5.1M A 10M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	UND	10,00	
16,03	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS ENTRE H= 10.1M A 15 M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	UND	10,00	

AVANCE FISICO A LA FECHA:

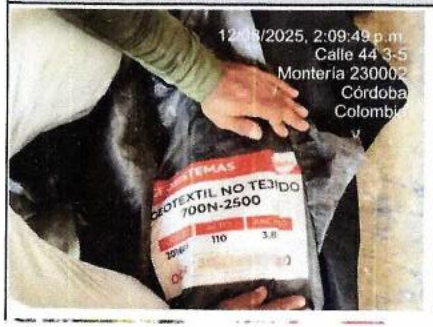
	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
ACUMULADO ANTERIOR			0,51%
DURANTE EL PERIODO	2,00%	2,51%	
ACUMULADO ACTUAL	2,00%	2,51%	



IV. ENSAYOS, MEDICIONES Y DEMAS ACTIVIDADES DE CONTROL DE CALIDAD

V. ACTIVIDADES A REALIZAR LA SIGUIENTE SEMANA

VI. REGISTRO FOTOGRÁFICO









7325






VII. FIRMAS	
ROSA MILENA GÓMEZ CELIS	HERNAN ALONSO VELASQUEZ CABEZA
R.L. CONSORCIO INGENIO URBANO	R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S
	Revisó

ANDRES CAMILO RIVERA SANCHEZ
RESIDENTE CONSORCIO INGENIO URBANO
Elaboró

	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA					PÁGINA	1	DE	2
						VERSIÓN	1		
	INFORMES SEMANAL DE OBRA					CODIGO DEL PROCESO:	SI-SUP-F-039		
I. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO									
FECHA DE PRESENTACIÓN:	22	8	2025	SEMANA No.:	2	DEL	18-ago-25	AL	22-ago-25
CONTRATO DE OBRA					**CONTRATO DE INTERVENTORIA**				
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA,FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE A LACONSTRUCCIÓN DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LACALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN ELMUNICIPIO DE MONTERÍA			
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO				CONTRATISTA:	VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S			
REP. LEGAL:	ROSA MILENA GÓMEZ CELIS				REP. LEGAL:	HERNAN ALONSO VELASQUEZ CABEZA			
CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025	VALOR INICIAL:	$ 4.390.609.322,00		CONTRATO No.	CMA-SIM-008-2025	VALOR INICIAL:	$	412.705.290,00
PLAZO INICIAL:	6 MESES	ADICIONES:			PLAZO INICIAL:	6 MESES	ADICIONES:	$	-
PRORROGA 1:		VALOR TOTAL			PRORROGA 1:		VALOR TOTAL	$	412.705.290,00
SUSPENSIÓN 1:					SUSPENSIÓN 1:				
REINICIO 1:					REINICIO 1:				
II. AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA									
ANTICIPO			PORCENTAJE%				$		314.806.688,39
RESUMEN ACTAS PAGADAS:			TOTAL PAGADO:				$		-
PARCIAL 1:			% AVANCE FINANCIERO:				0		
PARCIAL 2:	$ -								
PARCIAL 3:	$ -								
FINAL:	$ -								

III. AVANCE FÍSICO

ACTIVIDADES ACUMULADAS REALIZADAS DURANTE EL PERIODO DEL REPORTE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES DEL PRESUPUESTO:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	
			EJECUTADA	ACUMULADA
1,01	DESMONTE DE CUBIERTA EN ZINC. INCLUYE RETIRO.	M2		91,87
1,02	DESMONTE, RETIRO DE ESTRUCTURA EN METAL Y/O MADERA EXISTENTES, INCLUYE TRASLADO CARGUE Y DESCARGUE HASTA UNA DISTANCIA NO MAYOR DE 10 KM.	UND		2
1,03	DEMOLICIÓN DE PISOS Y ANDENES DE CONCRETO. INCLUYE RETIRO.	M2		91,87
12,01	MANEJO DE CAUCE DE AGUA CANAL	UND	0,25	0,75
12,02	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS. INCLUYE RETIRO	M3	24	39,72
13,01	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMUN BAJO AGUA (A MAQUINA)	M3	538,00	988,00
13,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	569,40	1154,40
13,03	S/I DE GEOTEXTIL NT 2.500 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2	326,00	576,00

13,04	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICIÓN DE MATERIALES (TIPO PIEDRA RAJÓN O SIMILAR)	M3	67,20	115,20
13,05	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO. INCLUYE TRANSPORTE.	M3	102,30	172,80
13,06	SOLADO CONCRETO DE 14 Mpa	M3	16,00	29,00
14,01	CONCRETO RESISTENCIA 28 MPA PARA BOX COULVERT, PAREDES, FONDO Y TAPA DE CANAL	M3	25,42	
14,03	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	KG	1409,40	2436,45
14,08	JUNTA PARA MURO EN CINTA PVC	M	111,32	
15,01	LIMPIEZA MANUAL DE CANAL Y ESTRUCTURAS HIDRAULICAS (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL LECHO - BORDE CANAL - CAMIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL)	M3	35,23	
16,02	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS ENTRE H= 5.1M A 10M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	UND	5,00	15,00
16,03	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS ENTRE H= 10.1M A 15 M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	UND		8,00

AVANCE FISICO A LA FECHA:

	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
ACUMULADO ANTERIOR	2,00%	2,51%	4,17%
DURANTE EL PERIODO	1,00%	4,66%	
ACUMULADO ACTUAL	3,00%	7,17%	



SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	PÁGINA	1	DE	2
	VERSIÓN	1		
INFORMES SEMANAL DE OBRA	CODIGO DEL PROCESO:	SI-SUP-F-039		

IV. ENSAYOS, MEDICIONES Y DEMAS ACTIVIDADES DE CONTROL DE CALIDAD

V. ACTIVIDADES A REALIZAR LA SIGUIENTE SEMANA

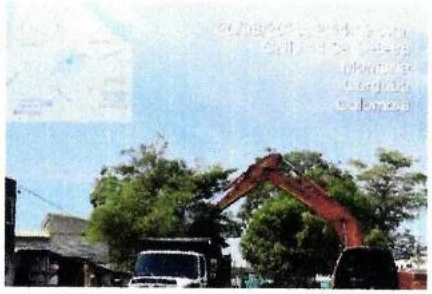
VI. REGISTRO FOTOGRÁFICO











VII. FIRMAS	
ROSA MILENA GOMEZ CELIS	HERNAN ALONSO VELASQUEZ CABEZA
R.L. CONSORCIO INGENIO URBANO	R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S
	Revisó

ANDRES CAMILO RIVERA SANCHEZ
RESIDENTE CONSORCIO INGENIO URBANO
Elaboró

	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA					PÁGINA	1	DE	2
						VERSIÓN	1		
	INFORMES SEMANAL DE OBRA					CODIGO DEL PROCESO:	SI-SUP-F-039		
I. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO									
FECHA DE PRESENTACIÓN:	29	8	2025	SEMANA No.:	8	DEL	23-ago-25	AL	29-ago-25
CONTRATO DE OBRA					CONTRATO DE INTERVENTORIA				
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA,FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE A LACONSTRUCCIÓN DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LACALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN ELMUNICIPIO DE MONTERÍA			
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO				CONTRATISTA:	VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S			
REP. LEGAL:	ROSA MILENA GÓMEZ CELIS				REP. LEGAL:	HERNAN ALONSO VELASQUEZ CABEZA			
CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025	VALOR INICIAL:	$	4.390.609.322,00	CONTRATO No.	CMA-SIM-008-2025	VALOR INICIAL:	$	412.705.290,00
PLAZO INICIAL:	6 MESES	ADICIONES:			PLAZO INICIAL:	6 MESES	ADICIONES:	$	-
PRORROGA 1:		VALOR TOTAL			PRORROGA 1:		VALOR TOTAL	$	412.705.290,00
SUSPENSIÓN 1:					SUSPENSIÓN 1:				
REINICIO 1:					REINICIO 1:				
II. AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA									
ANTICIPO			PORCENTAJE%			19%	$		817.092.394,82
RESUMEN ACTAS PAGADAS:			TOTAL PAGADO:			$			-
PARCIAL 1:			% AVANCE FINANCIERO:			0			
PARCIAL 2:	$ -								
PARCIAL 3:	$ -								
FINAL:	$ -								

III. AVANCE FÍSICO

ACTIVIDADES ACUMULADAS REALIZADAS DURANTE EL PERIODO DEL REPORTE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES DEL PRESUPUESTO:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	
			EJECUTADA	ACUMULADA
1,01	DESMONTE DE CUBIERTA EN ZINC. INCLUYE RETIRO.	M2		91,87
1,02	DESMONTE, RETIRO DE ESTRUCTURA EN METAL Y/O MADERA EXISTENTES, INCLUYE TRASLADO CARGUE Y DESCARGUE HASTA UNA DISTANCIA NO MAYOR DE 10 KM.	UND		2
1,03	DEMOLICIÓN DE PISOS Y ANDENES DE CONCRETO. INCLUYE RETIRO.	M2		91,87
12,01	MANEJO DE CAUCE DE AGUA CANAL	UND	1,25	2,00
12,02	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS. INCLUYE RETIRO	M3	24	63,72
13,01	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMUN BAJO AGUA (A MAQUINA)	M3	173,40	1161,40
13,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	7,00	1161,40
13,03	S/I DE GEOTEXTIL NT 2.500 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2	198,00	774,00

7380

13,04	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICIÓN DE MATERIALES (TIPO PIEDRA RAJÓN O SIMILAR)	M3	45,60	160,80
13,05	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO. INCLUYE TRANSPORTE.	M3	184,20	357,00
13,06	SOLADO CONCRETO DE 14 Mpa	M3	9,90	38,90
14,01	CONCRETO RESISTENCIA 28 MPA PARA BOX COULVERT, PAREDES, FONDO Y TAPA DE CANAL	M3	102,58	148,00
14,02	TUBERIA PVC 3/4" PARA CONTROL DE SUPRESION EN LAS PAREDES DEL CANAL	M	73,04	73,04
14,03	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	KG	19699,95	22136,40
14,08	JUNTA PARA MURO EN CINTA PVC	M	54,40	165,72
15,01	LIMPIEZA MANUAL DE CANAL Y ESTRUCTURAS HIDRAULICAS (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL LECHO - BORDE CANAL - CAMIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL)	M3		35,23
16,02	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS ENTRE H= 5.1M A 10M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	UND		15,00
16,03	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS ENTRE H= 10.1M A 15 M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	UND		8,00

AVANCE FISICO A LA FECHA:

	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
ACUMULADO ANTERIOR	3,00%	7,17%	14,91%
DURANTE EL PERIODO	0,70%	11,44%	
ACUMULADO ACTUAL	3,70%	18,61%	



SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	PÁGINA	1	DE	2
	VERSIÓN	1		
INFORMES SEMANAL DE OBRA	CODIGO DEL PROCESO:	SI-SUP-F-039		

IV. ENSAYOS, MEDICIONES Y DEMAS ACTIVIDADES DE CONTROL DE CALIDAD

V. ACTIVIDADES A REALIZAR LA SIGUIENTE SEMANA

VI. REGISTRO FOTOGRÁFICO

















VII. FIRMAS	
ROSA MILENA GOMEZ CELIS	HERNAN ALONSO VELASQUEZ CABEZA
R.L. CONSORCIO INGENIO URBANO	R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S

Revisó

ANDRES CAMILO RIVERA SANCHEZ
RESIDENTE CONSORCIO INGENIO URBANO
Elaboró

	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA					**PÁGINA**	1	DE	2
						VERSIÓN	1		
	INFORMES SEMANAL DE OBRA					**CODIGO DEL PROCESO:**	SI-SUP-F-039		

I. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO									
FECHA DE PRESENTACIÓN:	5	9	2025	SEMANA No.:	4	DEL	30-ago-25	AL	6-sep-25

CONTRATO DE OBRA				**CONTRATO DE INTERVENTORIA**			
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA			OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA,FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE A LACONSTRUCCIÓN DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LACALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN ELMUNICIPIO DE MONTERÍA		
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO			CONTRATISTA:	VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S		
REP. LEGAL:	ROSA MILENA GÓMEZ CELIS			REP. LEGAL:	HERNAN ALONSO VELASQUEZ CABEZA		
CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025	VALOR INICIAL:	$ 4.390.609.322,00	CONTRATO No.	CMA-SIM-008-2025	VALOR INICIAL:	$ 412.705.290,00
PLAZO INICIAL:	6 MESES	ADICIONES:		PLAZO INICIAL:	6 MESES	ADICIONES:	$ -
PRORROGA 1:		VALOR TOTAL		PRORROGA 1:		VALOR TOTAL	$ 412.705.290,00
SUSPENSIÓN 1:				SUSPENSIÓN 1:			
REINICIO 1:				REINICIO 1:			

II. AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA					
ANTICIPO		PORCENTAJE%		$	881.195.290,93
RESUMEN ACTAS PAGADAS:		TOTAL PAGADO:		$	-
PARCIAL 1:		% AVANCE FINANCIERO:	0		
PARCIAL 2:	$ -				
PARCIAL 3:	$ -				
FINAL:	$ -				

III. AVANCE FÍSICO

ACTIVIDADES ACUMULADAS REALIZADAS DURANTE EL PERIODO DEL REPORTE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES DEL PRESUPUESTO:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	
			EJECUTADA	ACUMULADA
1,01	DESMONTE DE CUBIERTA EN ZINC. INCLUYE RETIRO.	M2		91,87
1,02	DESMONTE, RETIRO DE ESTRUCTURA EN METAL Y/O MADERA EXISTENTES, INCLUYE TRASLADO CARGUE Y DESCARGUE HASTA UNA DISTANCIA NO MAYOR DE 10 KM.	UND		2
1,03	DEMOLICIÓN DE PISOS Y ANDENES DE CONCRETO. INCLUYE RETIRO.	M2		91,87
12,01	MANEJO DE CAUCE DE AGUA CANAL	UND		2,00
12,02	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS. INCLUYE RETIRO	M3		63,72
13,01	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMUN BAJO AGUA (A MAQUINA)	M3		1161,40
13,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3		1161,40
13,03	S/I DE GEOTEXTIL NT 2.500 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2		774,00

7333

13,04	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICIÓN DE MATERIALES (TIPO PIEDRA RAJÓN O SIMILAR)	M3		160,80
13,05	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO. INCLUYE TRANSPORTE.	M3		367,00
13,06	SOLADO CONCRETO DE 14 Mpa	M3		38,90
14,01	CONCRETO RESISTENCIA 28 MPA PARA BOX COULVERT, PAREDES, FONDO Y TAPA DE CANAL	M3	34,80	182,80
14,02	TUBERIA PVC 3/4" PARA CONTROL DE SUPRESION EN LAS PAREDES DEL CANAL	M		73,04
14,03	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	KG		22136,40
14,08	JUNTA PARA MURO EN CINTA PVC	M		165,72
15,01	LIMPIEZA MANUAL DE CANAL Y ESTRUCTURAS HIDRAULICAS (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL LECHO - BORDE CANAL - CAMIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL)	M3		35,23
16,02	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS ENTRE H= 5.1M A 10M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	UND		15,00
16,03	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS ENTRE H= 10.1M A 15 M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	UND		8,00

AVANCE FISICO A LA FECHA:

	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
ACUMULADO ANTERIOR	3,70%	18,61%	15,37%
DURANTE EL PERIODO	1,00%	1,46%	
ACUMULADO ACTUAL	4,70%	20,07%	



IV. ENSAYOS, MEDICIONES Y DEMAS ACTIVIDADES DE CONTROL DE CALIDAD

V. ACTIVIDADES A REALIZAR LA SIGUIENTE SEMANA

VI. REGISTRO FOTOGRÁFICO

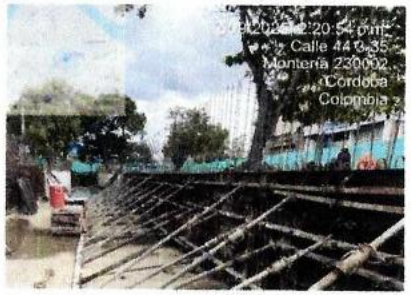
















VII. FIRMAS

ROSA MILENA GÓMEZ CELIS	HERNAN ALONSO VELASQUEZ CABEZA
R.L. CONSORCIO INGENIO URBANO	R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S

Revisó

ANDRES CAMILO RIVERA SANCHEZ
RESIDENTE CONSORCIO INGENIO URBANO
Elaboró

	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA					**PÁGINA**	1	DE	2
						VERSIÓN	1		
	INFORMES SEMANAL DE OBRA					**CODIGO DEL PROCESO:**	SI-SUP-F-039		

I. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO									
FECHA DE PRESENTACIÓN:	12	9	2025	SEMANA No.:	5	DEL	6-sep-25	AL	12-sep-25

CONTRATO DE OBRA				**CONTRATO DE INTERVENTORIA**			
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA			OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA,FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE A LACONSTRUCCIÓN DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LACALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN ELMUNICIPIO DE MONTERÍA		
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO			CONTRATISTA:	VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S		
REP. LEGAL:	ROSA MILENA GÓMEZ CELIS			REP. LEGAL:	HERNAN ALONSO VELASQUEZ CABEZA		
CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025	VALOR INICIAL:	$ 4.390.609.322,00	CONTRATO No.	CMA-SIM-008-2025	VALOR INICIAL:	$ 412.705.290,00
PLAZO INICIAL:	6 MESES	ADICIONES:		PLAZO INICIAL:	6 MESES	ADICIONES:	$ -
PRORROGA 1:		VALOR TOTAL		PRORROGA 1:		VALOR TOTAL	$ 412.705.290,00
SUSPENSIÓN 1:				SUSPENSIÓN 1:			
REINICIO 1:				REINICIO 1:			

II. AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA					
ANTICIPO		PORCENTAJE%		$	990.521.463,04
RESUMEN ACTAS PAGADAS:		TOTAL PAGADO:		$	-
PARCIAL 1:		% AVANCE FINANCIERO:		0	
PARCIAL 2:	$ -				
PARCIAL 3:	$ -				
FINAL:	$ -				

III. AVANCE FISICO

ACTIVIDADES ACUMULADAS REALIZADAS DURANTE EL PERIODO DEL REPORTE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES DEL PRESUPUESTO:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	
			EJECUTADA	ACUMULADA
1,01	DESMONTE DE CUBIERTA EN ZINC. INCLUYE RETIRO.	M2		91,87
1,02	DESMONTE, RETIRO DE ESTRUCTURA EN METAL Y/O MADERA EXISTENTES, INCLUYE TRASLADO CARGUE Y DESCARGUE HASTA UNA DISTANCIA NO MAYOR DE 10 KM.	UND		2
1,03	DEMOLICIÓN DE PISOS Y ANDENES DE CONCRETO. INCLUYE RETIRO.	M2		91,87
12,01	MANEJO DE CAUCE DE AGUA CANAL	UND		2,00
12,02	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS. INCLUYE RETIRO	M3		63,72
13,01	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMUN BAJO AGUA (A MAQUINA)	M3		1161,40
13,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3		1161,40
13,03	S/I DE GEOTEXTIL NT 2.500 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2		774,00

13,04	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICIÓN DE MATERIALES (TIPO PIEDRA RAJÓN O SIMILAR)	M3		160,80
13,05	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO. INCLUYE TRANSPORTE.	M3		357,00
13,06	SOLADO CONCRETO DE 14 Mpa	M3		38,90
14,01	CONCRETO RESISTENCIA 28 MPA PARA BOX COULVERT, PAREDES, FONDO Y TAPA DE CANAL	M3	46,65	229,45
14,02	TUBERIA PVC 3/4" PARA CONTROL DE SUPRESION EN LAS PAREDES DEL CANAL	M		73,04
14,03	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	KG	800,00	22936,40
14,08	JUNTA PARA MURO EN CINTA PVC	M	159,32	325,04
15,01	LIMPIEZA MANUAL DE CANAL Y ESTRUCTURAS HIDRAULICAS (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL LECHO - BORDE CANAL - CAMIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL)	M3		35,23
16,02	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS ENTRE H= 5.1M A 10M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	UND		15,00
16,03	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS ENTRE H= 10.1M A 15 M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	UND		8,00

AVANCE FISICO A LA FECHA:

	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
ACUMULADO ANTERIOR	4,70%	20,07%	16,86%
DURANTE EL PERIODO	1,00%	2,49%	
ACUMULADO ACTUAL	5,70%	22,56%	



IV. ENSAYOS, MEDICIONES Y DEMAS ACTIVIDADES DE CONTROL DE CALIDAD

V. ACTIVIDADES A REALIZAR LA SIGUIENTE SEMANA

VI. REGISTRO FOTOGRÁFICO











VII. FIRMAS

ROSA MILENA GÓMEZ CELIS	HERNAN ALONSO VELASQUEZ CABEZA
R.L. CONSORCIO INGENIO URBANO	R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S

Revisó

ANDRES CAMILO RIVERA SANCHEZ
RESIDENTE CONSORCIO INGENIO URBANO
Elaboró

	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA					PÁGINA	1	DE	2
						VERSIÓN	1		
	INFORMES SEMANAL DE OBRA					CODIGO DEL PROCESO:	SI-SUP-F-039		
I. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO									
FECHA DE PRESENTACIÓN:	19	9	2025	SEMANA No.:	6	DEL	13-sep-25	AL	19-sep-25
CONTRATO DE OBRA					**CONTRATO DE INTERVENTORIA**				
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA,FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE A LACONSTRUCCIÓN DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LACALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN ELMUNICIPIO DE MONTERÍA			
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO				CONTRATISTA:	VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S			
REP. LEGAL:	ROSA MILENA GÓMEZ CELIS				REP. LEGAL:	HERNAN ALONSO VELASQUEZ CABEZA			
CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025	VALOR INICIAL:	$	4.390.609.322,00	CONTRATO No.	CMA-SIM-008-2025	VALOR INICIAL:	$	412.705.290,00
PLAZO INICIAL:	6 MESES	ADICIONES:			PLAZO INICIAL:	6 MESES	ADICIONES:	$	-
PRORROGA 1:		VALOR TOTAL			PRORROGA 1:		VALOR TOTAL	$	412.705.290,00
SUSPENSIÓN 1:					SUSPENSIÓN 1:				
REINICIO 1:					REINICIO 1:				
II. AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA									
ANTICIPO					PORCENTAJE%		26%	$	1.142.436.545,58
RESUMEN ACTAS PAGADAS:					TOTAL PAGADO:		$		-
PARCIAL 1:					% AVANCE FINANCIERO:		0		
PARCIAL 2:	$ -								
PARCIAL 3:	$ -								
FINAL:	$ -								

III. AVANCE FÍSICO

ACTIVIDADES ACUMULADAS REALIZADAS DURANTE EL PERIODO DEL REPORTE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES DEL PRESUPUESTO:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	
			EJECUTADA	ACUMULADA
1,01	DESMONTE DE CUBIERTA EN ZINC. INCLUYE RETIRO.	M2		91,87
1,02	DESMONTE, RETIRO DE ESTRUCTURA EN METAL Y/O MADERA EXISTENTES, INCLUYE TRASLADO CARGUE Y DESCARGUE HASTA UNA DISTANCIA NO MAYOR DE 10 KM.	UND		2
1,03	DEMOLICIÓN DE PISOS Y ANDENES DE CONCRETO. INCLUYE RETIRO.	M2		91,87
12,01	MANEJO DE CAUCE DE AGUA CANAL	UND		2,00
12,02	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS. INCLUYE RETIRO	M3		63,72
13,01	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMUN BAJO AGUA (A MAQUINA)	M3		1161,40
13,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3		1161,40
13,03	S/I DE GEOTEXTIL NT 2.500 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2		774,00

13,04	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICIÓN DE MATERIALES (TIPO PIEDRA RAJÓN O SIMILAR)	M3		160,80
13,05	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO. INCLUYE TRANSPORTE.	M3		357,00
13,06	SOLADO CONCRETO DE 14 Mpa	M3		38,90
14,01	CONCRETO RESISTENCIA 28 MPA PARA BOX COULVERT, PAREDES, FONDO Y TAPA DE CANAL	M3	48,80	278,25
14,02	TUBERIA PVC 3/4" PARA CONTROL DE SUPRESION EN LAS PAREDES DEL CANAL	M	29,00	102,04
14,03	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	KG	5063,60	28000,00
14,08	JUNTA PARA MURO EN CINTA PVC	M		325,04
15,01	LIMPIEZA MANUAL DE CANAL Y ESTRUCTURAS HIDRAULICAS (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL LECHO - BORDE CANAL - CAMIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL)	M3		35,23
16,02	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS ENTRE H= 5.1M A 10M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	UND		15,00
16,03	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS ENTRE H= 10.1M A 15 M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	UND		8,00

AVANCE FISICO A LA FECHA:

	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
ACUMULADO ANTERIOR	5,70%	22,56%	19,32%
DURANTE EL PERIODO	1,00%	3,46%	
ACUMULADO ACTUAL	6,70%	26,02%	



IV. ENSAYOS, MEDICIONES Y DEMAS ACTIVIDADES DE CONTROL DE CALIDAD

V. ACTIVIDADES A REALIZAR LA SIGUIENTE SEMANA

VI. REGISTRO FOTOGRÁFICO











VII. FIRMAS

ROSA MILENA GÓMEZ CELIS	HERNAN ALONSO VELASQUEZ CABEZA
R.L. CONSORCIO INGENIO URBANO	R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S

Revisó

ANDRES CAMILO RIVERA SANCHEZ
RESIDENTE CONSORCIO INGENIO URBANO
Elaboró

	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA					PÁGINA	1	DE	2
						VERSIÓN	1		
	INFORMES SEMANAL DE OBRA					CODIGO DEL PROCESO:	SI-SUP-F-039		
I. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO									
FECHA DE PRESENTACIÓN:	26	9	2025	SEMANA No.:	7	DEL	20-sep-25	AL	26-sep-25
CONTRATO DE OBRA					CONTRATO DE INTERVENTORIA				
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA,FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE A LACONSTRUCCIÓN DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LACALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN ELMUNICIPIO DE MONTERÍA			
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO				CONTRATISTA:	VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S			
REP. LEGAL:	ROSA MILENA GÓMEZ CELIS				REP. LEGAL:	HERNAN ALONSO VELASQUEZ CABEZA			
CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025	VALOR INICIAL:	$	4.390.609.322,00	CONTRATO No.	CMA-SIM-008-2025	VALOR INICIAL:	$	412.705.290,00
PLAZO INICIAL:	6 MESES	ADICIONES:			PLAZO INICIAL:	6 MESES	ADICIONES:	$	-
PRORROGA 1:		VALOR TOTAL			PRORROGA 1:		VALOR TOTAL	$	412.705.290,00
SUSPENSIÓN 1:					SUSPENSIÓN 1:				
REINICIO 1:					REINICIO 1:				
II. AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA									
ANTICIPO			PORCENTAJE%			28%	$		1.234.112.468,23
RESUMEN ACTAS PAGADAS:			TOTAL PAGADO:			$			-
PARCIAL 1:			% AVANCE FINANCIERO:			0			
PARCIAL 2:	$ -								
PARCIAL 3:	$ -								
FINAL:	$ -								

III. AVANCE FISICO

ACTIVIDADES ACUMULADAS REALIZADAS DURANTE EL PERIODO DEL REPORTE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES DEL PRESUPUESTO:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	
			EJECUTADA	ACUMULADA
1,01	DESMONTE DE CUBIERTA EN ZINC. INCLUYE RETIRO.	M2		91,87
1,02	DESMONTE, RETIRO DE ESTRUCTURA EN METAL Y/O MADERA EXISTENTES, INCLUYE TRASLADO CARGUE Y DESCARGUE HASTA UNA DISTANCIA NO MAYOR DE 10 KM.	UND		2
1,03	DEMOLICIÓN DE PISOS Y ANDENES DE CONCRETO. INCLUYE RETIRO.	M2		91,87
12,01	MANEJO DE CAUCE DE AGUA CANAL	UND		2,00
12,02	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS. INCLUYE RETIRO	M3		63,72
13,01	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMUN BAJO AGUA (A MAQUINA)	M3		1161,40
13,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3		1161,40
13,03	S/I DE GEOTEXTIL NT 2.500 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2		774,00

13,04	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICIÓN DE MATERIALES (TIPO PIEDRA RAJÓN O SIMILAR)	M3		160,80
13,05	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO. INCLUYE TRANSPORTE.	M3		357,00
13,06	SOLADO CONCRETO DE 14 Mpa	M3		38,90
14,01	CONCRETO RESISTENCIA 28 MPA PARA BOX COULVERT, PAREDES, FONDO Y TAPA DE CANAL	M3	25,8	304,05
14,02	TUBERIA PVC 3/4" PARA CONTROL DE SUPRESION EN LAS PAREDES DEL CANAL	M		102,04
14,03	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	KG	3500	31500,00
14,08	JUNTA PARA MURO EN CINTA PVC	M		325,04
15,01	LIMPIEZA MANUAL DE CANAL Y ESTRUCTURAS HIDRAULICAS (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL LECHO - BORDE CANAL - CAMIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL)	M3	17,61	52,84
16,02	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS ENTRE H= 5.1M A 10M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	UND		15,00
16,03	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS ENTRE H= 10.1M A 15 M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	UND		8,00

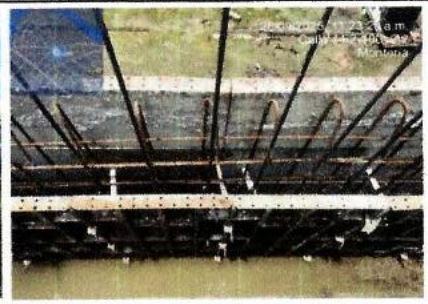
AVANCE FISICO A LA FECHA:

	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
ACUMULADO ANTERIOR	6,70%	26,02%	20,41%
DURANTE EL PERIODO	1,00%	2,09%	
ACUMULADO ACTUAL	7,70%	28,11%	



286

IV. ENSAYOS, MEDICIONES Y DEMAS ACTIVIDADES DE CONTROL DE CALIDAD
V. ACTIVIDADES A REALIZAR LA SIGUIENTE SEMANA
VI. REGISTRO FOTOGRÁFICO







VII. FIRMAS	
ROSA MILENA GÓMEZ CELIS	HERNAN ALONSO VELASQUEZ CABEZA
R.L. CONSORCIO INGENIO URBANO	R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S
	Revisó

ANDRES CAMILO RIVERA SANCHEZ
RESIDENTE CONSORCIO INGENIO URBANO
Elaboró

	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA					**PÁGINA**	1	DE	2
						VERSIÓN	1		
	INFORMES SEMANAL DE OBRA					**CODIGO DEL PROCESO:**	SI-SUP-F-039		

I. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO									
FECHA DE PRESENTACIÓN:	3	10	2025	SEMANA No.:	8	DEL	27-sep-25	AL	3-oct-25

CONTRATO DE OBRA				**CONTRATO DE INTERVENTORIA**			
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA			OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA,FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE A LACONSTRUCCIÓN DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LACALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN ELMUNICIPIO DE MONTERÍA		
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO			CONTRATISTA:	VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S		
REP. LEGAL:	ROSA MILENA GÓMEZ CELIS			REP. LEGAL:	HERNAN ALONSO VELASQUEZ CABEZA		
CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025	VALOR INICIAL:	$ 4.390.609.322,00	CONTRATO No.	CMA-SIM-008-2025	VALOR INICIAL:	$ 412.705.290,00
PLAZO INICIAL:	6 MESES	ADICIONES:		PLAZO INICIAL:	6 MESES	ADICIONES:	$ -
PRORROGA 1:		VALOR TOTAL		PRORROGA 1:		VALOR TOTAL	$ 412.705.290,00
SUSPENSIÓN 1:				SUSPENSIÓN 1:			
REINICIO 1:				REINICIO 1:			

II. AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA					
ANTICIPO		PORCENTAJE%	30%	$	1.315.338.740,68
RESUMEN ACTAS PAGADAS:		TOTAL PAGADO:	$		-
PARCIAL 1:		% AVANCE FINANCIERO:	0		
PARCIAL 2:	$ -				
PARCIAL 3:	$ -				
FINAL:	$ -				

III. AVANCE FÍSICO

ACTIVIDADES ACUMULADAS REALIZADAS DURANTE EL PERIODO DEL REPORTE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES DEL PRESUPUESTO:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	
			EJECUTADA	ACUMULADA
1,01	DESMONTE DE CUBIERTA EN ZINC. INCLUYE RETIRO.	M2		91,87
1,02	DESMONTE, RETIRO DE ESTRUCTURA EN METAL Y/O MADERA EXISTENTES, INCLUYE TRASLADO CARGUE Y DESCARGUE HASTA UNA DISTANCIA NO MAYOR DE 10 KM.	UND		2
1,03	DEMOLICIÓN DE PISOS Y ANDENES DE CONCRETO. INCLUYE RETIRO.	M2		91,87
12,01	MANEJO DE CAUCE DE AGUA CANAL	UND		2,00
12,02	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS. INCLUYE RETIRO	M3		63,72
13,01	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMUN BAJO AGUA (A MAQUINA)	M3		1161,40
13,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3		1161,40
13,03	S/I DE GEOTEXTIL NT 2.500 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2		774,00

13,04	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICIÓN DE MATERIALES (TIPO PIEDRA RAJÓN O SIMILAR)	M3		160,80
13,05	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO. INCLUYE TRANSPORTE.	M3		367,00
13,06	SOLADO CONCRETO DE 14 Mpa	M3		38,90
14,01	CONCRETO RESISTENCIA 28 MPA PARA BOX COULVERT, PAREDES, FONDO Y TAPA DE CANAL	M3	24,4	328,45
14,02	TUBERIA PVC 3/4" PARA CONTROL DE SUPRESION EN LAS PAREDES DEL CANAL	M		102,04
14,03	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	KG	3000	34500,00
14,08	JUNTA PARA MURO EN CINTA PVC	M		325,04
15,01	LIMPIEZA MANUAL DE CANAL Y ESTRUCTURAS HIDRAULICAS (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL LECHO - BORDE CANAL - CAMIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL)	M3		52,84
16,02	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS ENTRE H= 5.1M A 10M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	UND		15,00
16,03	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS ENTRE H= 10.1M A 15 M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	UND		8,00

AVANCE FISICO A LA FECHA:

	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
ACUMULADO ANTERIOR	7,70%	28,11%	21,26%
DURANTE EL PERIODO	1,00%	1,85%	
ACUMULADO ACTUAL	8,70%	29,96%	



SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	PÁGINA	1	DE	2
	VERSIÓN	1		
INFORMES SEMANAL DE OBRA	CODIGO DEL PROCESO:	SI-SUP-F-039		

IV. ENSAYOS, MEDICIONES Y DEMAS ACTIVIDADES DE CONTROL DE CALIDAD
V. ACTIVIDADES A REALIZAR LA SIGUIENTE SEMANA
VI. REGISTRO FOTOGRÁFICO










VII. FIRMAS	
ROSA MILENA GÓMEZ CELIS	HERNAN ALONSO VELASQUEZ CABEZA
R.L. CONSORCIO INGENIO URBANO	R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S
	Revisó

ANDRES CAMILO RIVERA SANCHEZ
RESIDENTE CONSORCIO INGENIO URBANO
Elaboró

	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA					**PÁGINA**	1	DE	2	
						VERSIÓN	1			
	INFORMES SEMANAL DE OBRA					**CODIGO DEL PROCESO:**	SI-SUP-F-039			
I. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO										
FECHA DE PRESENTACIÓN:	10	10	2025	SEMANA No.:	9	DEL	4-oct-25	AL	10-oct-25	
CONTRATO DE OBRA					**CONTRATO DE INTERVENTORIA**					
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA,FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE A LACONSTRUCCIÓN DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LACALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN ELMUNICIPIO DE MONTERÍA				
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO				CONTRATISTA:	VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S				
REP. LEGAL:	ROSA MILENA GÓMEZ CELIS				REP. LEGAL:	HERNAN ALONSO VELASQUEZ CABEZA				
CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025	VALOR INICIAL:	$	4.390.609.322,00	CONTRATO No.	CMA-SIM-008-2025	VALOR INICIAL:	$	412.705.290,00	
PLAZO INICIAL:	6 MESES	ADICIONES:			PLAZO INICIAL:	6 MESES	ADICIONES:	$	-	
PRORROGA 1:		VALOR TOTAL			PRORROGA 1:		VALOR TOTAL	$	412.705.290,00	
SUSPENSIÓN 1:					SUSPENSIÓN 1:					
REINICIO 1:					REINICIO 1:					
II. AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA										
ANTICIPO			PORCENTAJE%			33%	$		1.431.689.887,72	
RESUMEN ACTAS PAGADAS:			TOTAL PAGADO:			$			-	
PARCIAL 1:			% AVANCE FINANCIERO:			0				
PARCIAL 2:	$ -									
PARCIAL 3:	$ -									
FINAL:	$ -									

III. AVANCE FÍSICO

ACTIVIDADES ACUMULADAS REALIZADAS DURANTE EL PERIODO DEL REPORTE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES DEL PRESUPUESTO:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	
			EJECUTADA	ACUMULADA
1,01	DESMONTE DE CUBIERTA EN ZINC. INCLUYE RETIRO.	M2		91,87
1,02	DESMONTE, RETIRO DE ESTRUCTURA EN METAL Y/O MADERA EXISTENTES, INCLUYE TRASLADO CARGUE Y DESCARGUE HASTA UNA DISTANCIA NO MAYOR DE 10 KM.	UND		2
1,03	DEMOLICIÓN DE PISOS Y ANDENES DE CONCRETO. INCLUYE RETIRO.	M2		91,87
12,01	MANEJO DE CAUCE DE AGUA CANAL	UND		2,00
12,02	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS. INCLUYE RETIRO	M3		63,72
12,03	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE POSTE EN CONCRETO	UND	1	1,00
13,01	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMUN BAJO AGUA (A MAQUINA)	M3		1161,40
13,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3		1161,40
13,03	S/I DE GEOTEXTIL NT 2.500 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2		774,00

13,04	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICIÓN DE MATERIALES (TIPO PIEDRA RAJÓN O SIMILAR)	M3		160,80
13,05	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO. INCLUYE TRANSPORTE.	M3		357,00
13,06	SOLADO CONCRETO DE 14 Mpa	M3		38,90
14,01	CONCRETO RESISTENCIA 28 MPA PARA BOX COULVERT, PAREDES, FONDO Y TAPA DE CANAL	M3	60,9	389,35
14,02	TUBERIA PVC 3/4" PARA CONTROL DE SUPRESION EN LAS PAREDES DEL CANAL	M		102,04
14,03	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	KG		34500,00
14,08	JUNTA PARA MURO EN CINTA PVC	M		325,04
15,01	LIMPIEZA MANUAL DE CANAL Y ESTRUCTURAS HIDRAULICAS (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL LECHO - BORDE CANAL - CAMIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL)	M3		52,84
16,02	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS ENTRE H= 5.1M A 10M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	UND		15,00
16,03	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS ENTRE H= 10.1M A 15 M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	UND		8,00

AVANCE FISICO A LA FECHA:

	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
ACUMULADO ANTERIOR	8,70%	29,96%	22,91%
DURANTE EL PERIODO	1,00%	2,65%	
ACUMULADO ACTUAL	9,70%	32,61%	



350

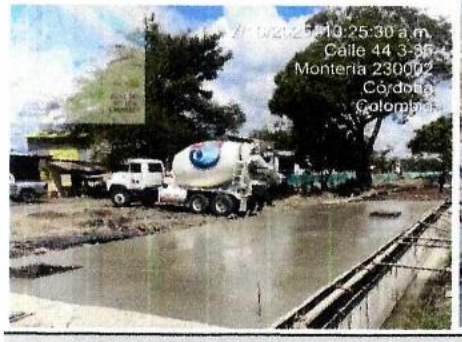
IV. ENSAYOS, MEDICIONES Y DEMAS ACTIVIDADES DE CONTROL DE CALIDAD

V. ACTIVIDADES A REALIZAR LA SIGUIENTE SEMANA

VI. REGISTRO FOTOGRÁFICO











VII. FIRMAS

ROSA MILENA GÓMEZ CELIS	HERNAN ALONSO VELASQUEZ CABEZA
R.L. CONSORCIO INGENIO URBANO	R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S
	Revisó

ANDRES CAMILO RIVERA SANCHEZ
RESIDENTE CONSORCIO INGENIO URBANO
Elaboró

1351

	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA					PÁGINA	1	DE	2
						VERSIÓN	1		
	INFORMES SEMANAL DE OBRA					CODIGO DEL PROCESO:	SI-SUP-F-039		

I. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

FECHA DE PRESENTACIÓN:	17	10	2025	SEMANA No.:	10	DEL	11-oct-25	AL	17-oct-25

CONTRATO DE OBRA				CONTRATO DE INTERVENTORIA			
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA			OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA,FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE A LACONSTRUCCIÓN DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LACALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN ELMUNICIPIO DE MONTERÍA		
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO			CONTRATISTA:	VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S		
REP. LEGAL:	ROSA MILENA GÓMEZ CELIS			REP. LEGAL:	HERNAN ALONSO VELASQUEZ CABEZA		
CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025	VALOR INICIAL:	$ 4.390.609.322,00	CONTRATO No.	CMA-SIM-008-2025	VALOR INICIAL:	$ 412.705.290,00
PLAZO INICIAL:	6 MESES	ADICIONES:		PLAZO INICIAL:	6 MESES	ADICIONES:	$ -
PRORROGA 1:		VALOR TOTAL		PRORROGA 1:		VALOR TOTAL	$ 412.705.290,00
SUSPENSIÓN 1:				SUSPENSIÓN 1:			
REINICIO 1:				REINICIO 1:			

II. AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA

ANTICIPO		PORCENTAJE%		$	1.620.047.027,63
RESUMEN ACTAS PAGADAS:		TOTAL PAGADO:		$	-
PARCIAL 1:		% AVANCE FINANCIERO:		0	
PARCIAL 2:	$ -				
PARCIAL 3:	$ -				
FINAL:	$ -				

III. AVANCE FISICO

ACTIVIDADES ACUMULADAS REALIZADAS DURANTE EL PERIODO DEL REPORTE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES DEL PRESUPUESTO:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	
			EJECUTADA	ACUMULADA
1,01	DESMONTE DE CUBIERTA EN ZINC. INCLUYE RETIRO.	M2		91,87
1,02	DESMONTE, RETIRO DE ESTRUCTURA EN METAL Y/O MADERA EXISTENTES, INCLUYE TRASLADO CARGUE Y DESCARGUE HASTA UNA DISTANCIA NO MAYOR DE 10 KM.	UND		2
1,03	DEMOLICIÓN DE PISOS Y ANDENES DE CONCRETO. INCLUYE RETIRO.	M2		91,87
12,01	MANEJO DE CAUCE DE AGUA CANAL	UND		2,00
12,02	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS. INCLUYE RETIRO	M3		63,72
12,03	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE POSTE EN CONCRETO	UND		1,00
13,01	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMUN BAJO AGUA (A MAQUINA)	M3		1161,40
13,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3		1161,40
13,03	S/I DE GEOTEXTIL NT 2.500 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2		774,00

2352

13,04	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICIÓN DE MATERIALES (TIPO PIEDRA RAJÓN O SIMILAR)	M3		160,80
13,05	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO. INCLUYE TRANSPORTE.	M3		357,00
13,06	SOLADO CONCRETO DE 14 Mpa	M3		38,90
14,01	CONCRETO RESISTENCIA 28 MPA PARA BOX COULVERT, PAREDES, FONDO Y TAPA DE CANAL	M3	68	457,35
14,02	TUBERIA PVC 3/4" PARA CONTROL DE SUPRESION EN LAS PAREDES DEL CANAL	M	102,78	204,82
14,03	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	KG	5000	39500,00
14,08	JUNTA PARA MURO EN CINTA PVC	M		325,04
15,01	LIMPIEZA MANUAL DE CANAL Y ESTRUCTURAS HIDRAULICAS (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL LECHO - BORDE CANAL - CAMIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL)	M3		52,84
16,02	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS ENTRE H= 5.1M A 10M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	UND		15,00
16,03	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS ENTRE H= 10.1M A 15 M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	UND		8,00

AVANCE FISICO A LA FECHA:

	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
ACUMULADO ANTERIOR	9,70%	32,61%	23,00%
DURANTE EL PERIODO	4,20%	4,29%	
ACUMULADO ACTUAL	13,90%	36,90%	



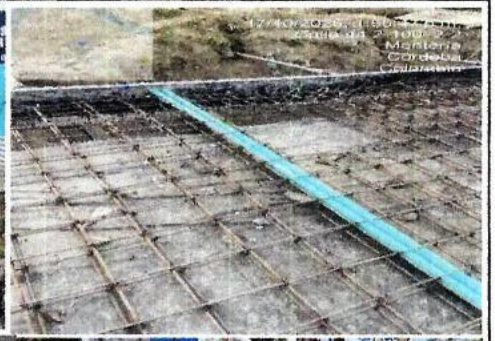
IV. ENSAYOS, MEDICIONES Y DEMAS ACTIVIDADES DE CONTROL DE CALIDAD

V. ACTIVIDADES A REALIZAR LA SIGUIENTE SEMANA

353

VI. REGISTRO FOTOGRÁFICO







VII. FIRMAS

ROSA MILENA GÓMEZ CELIS	HERNAN ALONSO VELASQUEZ CABEZA
R.L. CONSORCIO INGENIO URBANO	R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S
	Revisó

ANDRES CAMILO RIVERA SANCHEZ
RESIDENTE CONSORCIO INGENIO URBANO
Elaboró

	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA					**PÁGINA**	1	DE	2	
						VERSIÓN	1			
	INFORMES SEMANAL DE OBRA					**CODIGO DEL PROCESO:**	SI-SUP-F-039			

I. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

FECHA DE PRESENTACIÓN:	24	10	2025	SEMANA No.:	11	DEL	17-oct-25	AL	24-oct-25

CONTRATO DE OBRA				**CONTRATO DE INTERVENTORIA**			
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA			OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA,FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE A LACONSTRUCCIÓN DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LACALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN ELMUNICIPIO DE MONTERÍA		
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO			CONTRATISTA:	VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S		
REP. LEGAL:	ROSA MILENA GÓMEZ CELIS			REP. LEGAL:	HERNAN ALONSO VELASQUEZ CABEZA		
CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025	VALOR INICIAL:	$ 4.390.609.322,00	CONTRATO No.	CMA-SIM-008-2025	VALOR INICIAL:	$ 412.705.290,00
PLAZO INICIAL:	6 MESES	ADICIONES:		PLAZO INICIAL:	6 MESES	ADICIONES:	$ -
PRORROGA 1:		VALOR TOTAL		PRORROGA 1:		VALOR TOTAL	$ 412.705.290,00
SUSPENSIÓN 1:				SUSPENSIÓN 1:			
REINICIO 1:				REINICIO 1:			

II. AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA

ANTICIPO			PORCENTAJE%	40%	$ 1.775.262.382,78
RESUMEN ACTAS PAGADAS:			TOTAL PAGADO:	$ -	
PARCIAL 1:			% AVANCE FINANCIERO:	0	
PARCIAL 2:	$ -				
PARCIAL 3:	$ -				
FINAL:	$ -				

III. AVANCE FÍSICO

ACTIVIDADES ACUMULADAS REALIZADAS DURANTE EL PERIODO DEL REPORTE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES DEL PRESUPUESTO:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	
			EJECUTADA	ACUMULADA
1,01	DESMONTE DE CUBIERTA EN ZINC. INCLUYE RETIRO.	M2		91,87
1,02	DESMONTE, RETIRO DE ESTRUCTURA EN METAL Y/O MADERA EXISTENTES, INCLUYE TRASLADO CARGUE Y DESCARGUE HASTA UNA DISTANCIA NO MAYOR DE 10 KM.	UND		2
1,03	DEMOLICIÓN DE PISOS Y ANDENES DE CONCRETO. INCLUYE RETIRO.	M2		91,87
1,40	DEMOLICION DE BORDILLOS DE CONCRETO (INSTITUCION EDUCATIVA). INCLUYE RETIRO.	M	21	21
12,01	MANEJO DE CAUCE DE AGUA CANAL	UND		2,00
12,02	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS. INCLUYE RETIRO	M3		63,72
12,03	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE POSTE EN CONCRETO	UND		1,00
13,01	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMUN BAJO AGUA (A MAQUINA)	M3		1161,40
13,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3		1161,40
13,03	S/I DE GEOTEXTIL NT 2.500 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2		774,00

13,04	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICIÓN DE MATERIALES (TIPO PIEDRA RAJÓN O SIMILAR)	M3		160,80
13,05	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO. INCLUYE TRANSPORTE.	M3	168	525,00
13,06	SOLADO CONCRETO DE 14 Mpa	M3		38,90
14,01	CONCRETO RESISTENCIA 28 MPA PARA BOX COULVERT, PAREDES, FONDO Y TAPA DE CANAL	M3	25,06	482,41
14,02	TUBERIA PVC 3/4" PARA CONTROL DE SUPRESION EN LAS PAREDES DEL CANAL	M		204,82
14,03	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	KG	4666,86	44166,86
14,04	JUNTA CON CORTE A MAQUINA Y SELLO PLASTICO NO ADHERENTE DE POLIETILENO (9MM DE DIAMETRO +/- 1.5MM), JUNTA SELLADA CON MASILLA DE POLIURETANO MONO COMPONENTE DE BAJO MODELO DE CAPACIDAD DE ELONGACION.	M	111	111,00
14,08	JUNTA PARA MURO EN CINTA PVC	M		325,04
15,01	LIMPIEZA MANUAL DE CANAL Y ESTRUCTURAS HIDRAULICAS (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL LECHO - BORDE CANAL - CAMIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL)	M3		52,84
16,02	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS ENTRE H= 5.1M A 10M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	UND		15,00
16,03	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS ENTRE H= 10.1M A 15 M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	UND		12,00

AVANCE FISICO A LA FECHA:

	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
ACUMULADO ANTERIOR	13,90%	36,90%	21,53%
DURANTE EL PERIODO	5,00%	3,54%	
ACUMULADO ACTUAL	18,90%	40,43%	



IV. ENSAYOS, MEDICIONES Y DEMAS ACTIVIDADES DE CONTROL DE CALIDAD

V. ACTIVIDADES A REALIZAR LA SIGUIENTE SEMANA

VI. REGISTRO FOTOGRÁFICO










VII. FIRMAS

ROSA MILENA GÓMEZ CELIS	HERNAN ALONSO VELASQUEZ CABEZA
R.L. CONSORCIO INGENIO URBANO	R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S

Revisó

ANDRES CAMILO RIVERA SANCHEZ
RESIDENTE CONSORCIO INGENIO URBANO
Elaboró

	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA					**PÁGINA**	1	DE	2
						VERSIÓN	1		
	INFORMES SEMANAL DE OBRA					**CODIGO DEL PROCESO:**	SI-SUP-F-039		

I. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO									
FECHA DE PRESENTACIÓN:	31	10	2025	SEMANA No.:	12	DEL	25-oct-25	AL	31-oct-25

CONTRATO DE OBRA				**CONTRATO DE INTERVENTORIA**				
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA			OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA,FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE A LACONSTRUCCIÓN DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LACALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN ELMUNICIPIO DE MONTERÍA			
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO			CONTRATISTA:	VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S			
REP. LEGAL:	ROSA MILENA GÓMEZ CELIS			REP. LEGAL:	HERNAN ALONSO VELASQUEZ CABEZA			
CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025	VALOR INICIAL:	$ 4.390.609.322,00	CONTRATO No.	CMA-SIM-008-2025	VALOR INICIAL:	$	412.705.290,00
PLAZO INICIAL:	6 MESES	ADICIONES:		PLAZO INICIAL:	6 MESES	ADICIONES:	$	-
PRORROGA 1:		VALOR TOTAL		PRORROGA 1:		VALOR TOTAL	$	412.705.290,00
SUSPENSIÓN 1:				SUSPENSIÓN 1:				
REINICIO 1:				REINICIO 1:				

II. AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA					
ANTICIPO		PORCENTAJE%	41%	$	1.817.995.482,76
RESUMEN ACTAS PAGADAS:		TOTAL PAGADO:	$		-
PARCIAL 1:		% AVANCE FINANCIERO:	0		
PARCIAL 2:	$ -				
PARCIAL 3:	$ -				
FINAL:	$ -				

III. AVANCE FÍSICO

ACTIVIDADES ACUMULADAS REALIZADAS DURANTE EL PERIODO DEL REPORTE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES DEL PRESUPUESTO:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	
			EJECUTADA	ACUMULADA
1,01	DESMONTE DE CUBIERTA EN ZINC. INCLUYE RETIRO.	M2		91,87
1,02	DESMONTE, RETIRO DE ESTRUCTURA EN METAL Y/O MADERA EXISTENTES, INCLUYE TRASLADO CARGUE Y DESCARGUE HASTA UNA DISTANCIA NO MAYOR DE 10 KM.	UND		2
1,03	DEMOLICIÓN DE PISOS Y ANDENES DE CONCRETO. INCLUYE RETIRO.	M2		91,87
1,04	DEMOLICION DE BORDILLOS DE CONCRETO (INSTITUCION EDUCATIVA). INCLUYE RETIRO.	M		21
2,01	EXCAVACIÓN A MAQUINA	M3	405,5	405,5
2,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	399	399
2,04	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON PIEDRA RAJON O SIMILAR (ZONA DE JUEGOS INFANTILES Y	M3	91	91
2,05	S/I DE GEOTEXTIL NT 2000 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES (ZONA	M2	182	182
12,01	MANEJO DE CAUCE DE AGUA CANAL	UND		2,00
12,02	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS. INCLUYE RETIRO	M3	2	65,72
12,03	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE POSTE EN CONCRETO	UND		1,00
13,01	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMUN BAJO AGUA (A MAQUINA)	M3		1161,40
13,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	14	1175,40
13,03	S/I DE GEOTEXTIL NT 2.500 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2		774,00

2356

13,04	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICIÓN DE MATERIALES (TIPO PIEDRA RAJÓN O SIMILAR)	M3		160,80
13,05	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO. INCLUYE TRANSPORTE.	M3		525,00
13,06	SOLADO CONCRETO DE 14 Mpa	M3		38,90
14,01	CONCRETO RESISTENCIA 28 MPA PARA BOX COULVERT, PAREDES, FONDO Y TAPA DE CANAL	M3		482,41
14,02	TUBERIA PVC 3/4" PARA CONTROL DE SUPRESION EN LAS PAREDES DEL CANAL	M		204,82
14,03	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	KG		44166,86
14,04	JUNTA CON CORTE A MAQUINA Y SELLO PLASTICO NO ADHERENTE DE POLIETILENO (9MM DE DIAMETRO +/- 1.5MM), JUNTA SELLADA CON MASILLA DE POLIURETANO MONO COMPONENTE DE BAJO MODELO DE CAPACIDAD DE ELONGACION.	M		111,00
14,08	JUNTA PARA MURO EN CINTA PVC	M		325,04
15,01	LIMPIEZA MANUAL DE CANAL Y ESTRUCTURAS HIDRAULICAS (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL LECHO - BORDE CANAL - CAMIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL)	M3	3	55,84
16,02	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS ENTRE H= 5.1M A 10M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	UND	2	17,00
16,03	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS ENTRE H= 10.1M A 15 M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	UND		12,00

AVANCE FISICO A LA FECHA:

	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
ACUMULADO ANTERIOR	18,90%	40,43%	17,51%
DURANTE EL PERIODO	5,00%	0,97%	
ACUMULADO ACTUAL	23,90%	41,41%	



	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	PÁGINA	2	DE	2
		VERSIÓN	1		
	INFORMES SEMANAL DE OBRA	CODIGO DEL PROCESO:	SI-SUP-F-039		

IV. ENSAYOS, MEDICIONES Y DEMAS ACTIVIDADES DE CONTROL DE CALIDAD

V. ACTIVIDADES A REALIZAR LA SIGUIENTE SEMANA

VI. REGISTRO FOTOGRÁFICO










VII. FIRMAS

ROSA MILENA GÓMEZ CELIS	HERNAN ALONSO VELASQUEZ CABEZA
R.L. CONSORCIO INGENIO URBANO	R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S
	Revisó

ANDRES CAMILO RIVERA SANCHEZ
RESIDENTE CONSORCIO INGENIO URBANO
Elaboró

	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA					**PÁGINA**	1	DE	2
						VERSIÓN	1		
	INFORMES SEMANAL DE OBRA					**CODIGO DEL PROCESO:**	SI-SUP-F-039		

I. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO									
FECHA DE PRESENTACIÓN:	7	11	2025	SEMANA No.:	13	DEL	1-nov-25	AL	7-nov-25

CONTRATO DE OBRA				**CONTRATO DE INTERVENTORIA**			
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA			OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA,FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE A LACONSTRUCCIÓN DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LACALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN ELMUNICIPIO DE MONTERÍA		
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO			CONTRATISTA:	VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S		
REP. LEGAL:	ROSA MILENA GÓMEZ CELIS			REP. LEGAL:	HERNAN ALONSO VELASQUEZ CABEZA		
CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025	VALOR INICIAL:	$ 4.390.609.322,00	CONTRATO No.	CMA-SIM-008-2025	VALOR INICIAL:	$ 412.705.290,00
PLAZO INICIAL:	6 MESES	ADICIONES:		PLAZO INICIAL:	6 MESES	ADICIONES:	$ -
PRORROGA 1:		VALOR TOTAL		PRORROGA 1:		VALOR TOTAL	$ 412.705.290,00
SUSPENSIÓN 1:				SUSPENSIÓN 1:			
REINICIO 1:				REINICIO 1:			

II. AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA					
ANTICIPO		PORCENTAJE%		43%	$ 1.892.178.947,12
RESUMEN ACTAS PAGADAS:		TOTAL PAGADO:		$	-
PARCIAL 1:		% AVANCE FINANCIERO:		0	
PARCIAL 2:	$ -				
PARCIAL 3:	$ -				
FINAL:	$ -				

III. AVANCE FÍSICO

ACTIVIDADES ACUMULADAS REALIZADAS DURANTE EL PERIODO DEL REPORTE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES DEL PRESUPUESTO:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	
			EJECUTADA	ACUMULADA
1,01	DESMONTE DE CUBIERTA EN ZINC. INCLUYE RETIRO.	M2		91,87
1,02	DESMONTE, RETIRO DE ESTRUCTURA EN METAL Y/O MADERA EXISTENTES, INCLUYE TRASLADO CARGUE Y DESCARGUE HASTA UNA DISTANCIA NO MAYOR DE 10 KM.	UND		2
1,03	DEMOLICIÓN DE PISOS Y ANDENES DE CONCRETO. INCLUYE RETIRO.	M2		91,87
1,04	DEMOLICION DE BORDILLOS DE CONCRETO (INSTITUCION EDUCATIVA). INCLUYE RETIRO.	M		21
2,01	EXCAVACIÓN A MAQUINA	M3	439,52	845,02
2,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	326	725
2,03	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO. INCLUYE TRANSPORTE	M3	87,34	87,34
2,04	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON PIEDRA RAJON O SIMILAR (ZONA DE JUEGOS INFANTILES Y	M3	118	209
2,05	S/I DE GEOTEXTIL NT 2000 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES (ZONA	M2	254,58	436,58
10,01	EXCAVACION MANUAL	M3	30,31	30,31
10,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	30,31	30,31
10,03	S/I DE GEOTEXTIL NT 2.500 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2	60,62	60,62
10,04	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO. INCLUYE TRANSPORTE.	M3	30,31	30,31
12,01	MANEJO DE CAUCE DE AGUA CANAL	UND		2
12,02	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS. INCLUYE RETIRO	M3	31,63	97,35

1261

12,03	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE POSTE EN CONCRETO	UND		1
13,01	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMUN BAJO AGUA (A MAQUINA)	M3		1161,4
13,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3		1175,4
13,03	S/I DE GEOTEXTIL NT 2.500 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2		774
13,04	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICIÓN DE MATERIALES (TIPO PIEDRA RAJÓN O SIMILAR)	M3		160,8
13,05	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO. INCLUYE TRANSPORTE.	M3		525
13,06	SOLADO CONCRETO DE 14 Mpa	M3		38,9
14,01	CONCRETO RESISTENCIA 28 MPA PARA BOX COULVERT, PAREDES, FONDO Y TAPA DE CANAL	M3		482,41
14,02	TUBERIA PVC 3/4" PARA CONTROL DE SUPRESION EN LAS PAREDES DEL CANAL	M		204,82
14,03	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	KG		44166,85976
14,04	JUNTA CON CORTE A MAQUINA Y SELLO PLASTICO NO ADHERENTE DE POLIETILENO (9MM DE DIAMETRO +/- 1.5MM), JUNTA SELLADA CON MASILLA DE POLIURETANO MONO COMPONENTE DE BAJO MODELO DE CAPACIDAD DE ELONGACION.	M		111
14,08	JUNTA PARA MURO EN CINTA PVC	M		325,04
15,01	LIMPIEZA MANUAL DE CANAL Y ESTRUCTURAS HIDRAULICAS (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL LECHO - BORDE CANAL - CAMIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL)	M3		55,84
16,02	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS ENTRE H= 5.1M A 10M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	UND		17
16,03	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS ENTRE H= 10.1M A 15 M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	UND	1	13

AVANCE FISICO A LA FECHA:

	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
ACUMULADO ANTERIOR	23,90%	41,41%	13,00%
DURANTE EL PERIODO	6,20%	1,69%	
ACUMULADO ACTUAL	30,10%	43,10%	



IV. ENSAYOS, MEDICIONES Y DEMAS ACTIVIDADES DE CONTROL DE CALIDAD

V. ACTIVIDADES A REALIZAR LA SIGUIENTE SEMANA

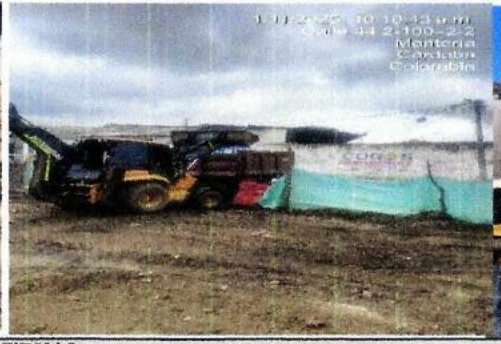
2362

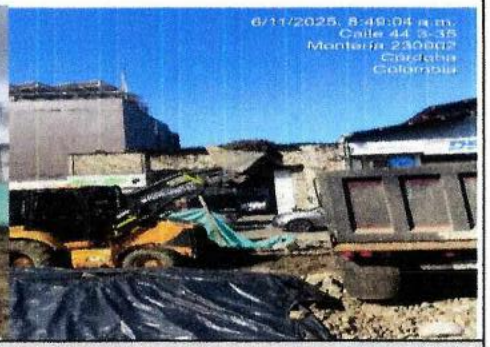
VI. REGISTRO FOTOGRÁFICO











VII. FIRMAS

ROSA MILENA GÓMEZ CELIS	HERNAN ALONSO VELASQUEZ CABEZA
R.L. CONSORCIO INGENIO URBANO	R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S

Revisó

ANDRES CAMILO RIVERA SANCHEZ
RESIDENTE CONSORCIO INGENIO URBANO
Elaboró

	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA					PÁGINA	1	DE	2
						VERSIÓN	1		
	INFORMES SEMANAL DE OBRA					CODIGO DEL PROCESO:	SI-SUP-F-039		

I. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

FECHA DE PRESENTACIÓN:	14	11	2025	SEMANA No.:	14	DEL	8-nov-25	AL	14-nov-25

CONTRATO DE OBRA				CONTRATO DE INTERVENTORIA			
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA			OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA,FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE A LACONSTRUCCIÓN DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LACALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN ELMUNICIPIO DE MONTERÍA		
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO			CONTRATISTA:	VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S		
REP. LEGAL:	ROSA MILENA GÓMEZ CELIS			REP. LEGAL:	HERNAN ALONSO VELASQUEZ CABEZA		
CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025	VALOR INICIAL:	$ 4.390.609.322,00	CONTRATO No.	CMA-SIM-008-2025	VALOR INICIAL:	$ 412.705.290,00
PLAZO INICIAL:	6 MESES	ADICIONES:		PLAZO INICIAL:	6 MESES	ADICIONES:	$ -
PRORROGA 1:		VALOR TOTAL		PRORROGA 1:		VALOR TOTAL	$ 412.705.290,00
SUSPENSIÓN 1:				SUSPENSIÓN 1:			
REINICIO 1:				REINICIO 1:			

II. AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA

ANTICIPO			PORCENTAJE%	44%	$ 1.927.064.734,31
RESUMEN ACTAS PAGADAS:			TOTAL PAGADO:	$ -	
PARCIAL 1:			% AVANCE FINANCIERO:	0	
PARCIAL 2:	$ -				
PARCIAL 3:	$ -				
FINAL:	$ -				

III. AVANCE FÍSICO

ACTIVIDADES ACUMULADAS REALIZADAS DURANTE EL PERIODO DEL REPORTE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES DEL PRESUPUESTO:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	
			EJECUTADA	ACUMULADA
1,01	DESMONTE DE CUBIERTA EN ZINC. INCLUYE RETIRO.	M2		91,87
1,02	DESMONTE, RETIRO DE ESTRUCTURA EN METAL Y/O MADERA EXISTENTES, INCLUYE TRASLADO CARGUE Y DESCARGUE HASTA UNA DISTANCIA NO MAYOR DE 10 KM.	UND		2
1,03	DEMOLICIÓN DE PISOS Y ANDENES DE CONCRETO. INCLUYE RETIRO.	M2		91,87
1,04	DEMOLICION DE BORDILLOS DE CONCRETO (INSTITUCION EDUCATIVA). INCLUYE RETIRO.	M		21
2,01	EXCAVACIÓN A MAQUINA	M3		845,02
2,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3		725
2,03	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO. INCLUYE TRANSPORTE	M3		87,34
2,04	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON PIEDRA RAJON O SIMILAR (ZONA DE JUEGOS INFANTILES Y	M3		209
2,05	S/I DE GEOTEXTIL NT 2000 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES (ZONA	M2		436,58
10,01	EXCAVACION MANUAL	M3		30,31
10,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3		30,31
10,03	S/I DE GEOTEXTIL NT 2.500 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2		60,62
10,04	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO. INCLUYE TRANSPORTE.	M3		30,31
10,05	ACERO DE REFUERZO FY = 420 MPA	KG	700	700
10,06	CONCRETO RESISTENCIA 21 MPA CLASE C (MUROS)	M3	2,3	2,3
10,07	CONCRETO RESISTENCIA 21 MPA CLASE C (LOSA INFERIOR)	M3	7,29	7,29
12,01	MANEJO DE CAUCE DE AGUA CANAL	UND		2

2369

12,02	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS. INCLUYE RETIRO	M3		97,35
12,03	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE POSTE EN CONCRETO	UND		1
13,01	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMUN BAJO AGUA (A MAQUINA)	M3		1161,4
13,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3		1175,4
13,03	S/I DE GEOTEXTIL NT 2.500 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2		774
13,04	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICIÓN DE MATERIALES (TIPO PIEDRA RAJÓN O SIMILAR)	M3		160,8
13,05	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO. INCLUYE TRANSPORTE.	M3		525
13,06	SOLADO CONCRETO DE 14 Mpa	M3		38,9
14,01	CONCRETO RESISTENCIA 28 MPA PARA BOX COULVERT, PAREDES, FONDO Y TAPA DE CANAL	M3		482,41
14,02	TUBERIA PVC 3/4" PARA CONTROL DE SUPRESION EN LAS PAREDES DEL CANAL	M		204,82
14,03	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	KG		44166,85976
14,04	JUNTA CON CORTE A MAQUINA Y SELLO PLASTICO NO ADHERENTE DE POLIETILENO (9MM DE DIAMETRO +/- 1.5MM), JUNTA SELLADA CON MASILLA DE POLIURETANO MONO COMPONENTE DE BAJO MODELO DE CAPACIDAD DE ELONGACION.	M		111
14,07	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO; INCLUYE LA PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DE APOYO	M	96	96
14,08	JUNTA PARA MURO EN CINTA PVC	M		325,04
15,01	LIMPIEZA MANUAL DE CANAL Y ESTRUCTURAS HIDRAULICAS (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL LECHO - BORDE CANAL - CAMIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL)	M3		55,84
16,02	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS ENTRE H= 5.1M A 10M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	UND		17
16,03	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS ENTRE H= 10.1M A 15 M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	UND		13

AVANCE FISICO A LA FECHA:

	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
ACUMULADO ANTERIOR	30,10%	43,10%	7,47%
DURANTE EL PERIODO	6,32%	0,79%	
ACUMULADO ACTUAL	36,42%	43,89%	



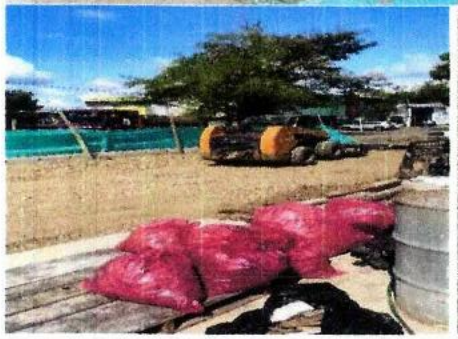
IV. ENSAYOS, MEDICIONES Y DEMAS ACTIVIDADES DE CONTROL DE CALIDAD

V. ACTIVIDADES A REALIZAR LA SIGUIENTE SEMANA

VI. REGISTRO FOTOGRÁFICO










VII. FIRMAS

ROSA MILENA GÓMEZ CELIS	HERNAN ALONSO VELASQUEZ CABEZA
R.L. CONSORCIO INGENIO URBANO	R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S

Revisó

ANDRES CAMILO RIVERA SANCHEZ
RESIDENTE CONSORCIO INGENIO URBANO
Elaboró

7366

	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA					PÁGINA	1	DE	2
						VERSIÓN	1		
	INFORMES SEMANAL DE OBRA					CODIGO DEL PROCESO:	SI-SUP-F-039		

I. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO									
FECHA DE PRESENTACIÓN:	21	11	2025	SEMANA No.:	15	DEL	15-nov-25	AL	21-nov-25

CONTRATO DE OBRA				CONTRATO DE INTERVENTORIA				
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA			OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA,FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE A LACONSTRUCCIÓN DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LACALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN ELMUNICIPIO DE MONTERÍA			
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO			CONTRATISTA:	VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S			
REP. LEGAL:	ROSA MILENA GÓMEZ CELIS			REP. LEGAL:	HERNAN ALONSO VELASQUEZ CABEZA			
CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025	VALOR INICIAL:	$ 4.390.609.322,00	CONTRATO No.	CMA-SIM-008-2025	VALOR INICIAL:	$	412.705.290,00
PLAZO INICIAL:	6 MESES	ADICIONES:		PLAZO INICIAL:	6 MESES	ADICIONES:	$	-
PRORROGA 1:		VALOR TOTAL		PRORROGA 1:		VALOR TOTAL	$	412.705.290,00
SUSPENSIÓN 1:				SUSPENSIÓN 1:				
REINICIO 1:				REINICIO 1:				

II. AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA					
ANTICIPO		PORCENTAJE%		46%	$ 2.019.336.119,28
RESUMEN ACTAS PAGADAS:		TOTAL PAGADO:		$	-
PARCIAL 1:		% AVANCE FINANCIERO:		0	
PARCIAL 2:	$ -				
PARCIAL 3:	$ -				
FINAL:	$ -				

III. AVANCE FÍSICO

ACTIVIDADES ACUMULADAS REALIZADAS DURANTE EL PERIODO DEL REPORTE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES DEL PRESUPUESTO:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	
			EJECUTADA	ACUMULADA
1,01	DESMONTE DE CUBIERTA EN ZINC. INCLUYE RETIRO.	M2		91,87
1,02	DESMONTE, RETIRO DE ESTRUCTURA EN METAL Y/O MADERA EXISTENTES, INCLUYE TRASLADO CARGUE Y DESCARGUE HASTA UNA DISTANCIA NO MAYOR DE 10 KM.	UND		2
1,03	DEMOLICIÓN DE PISOS Y ANDENES DE CONCRETO. INCLUYE RETIRO.	M2		91,87
1,04	DEMOLICION DE BORDILLOS DE CONCRETO (INSTITUCION EDUCATIVA). INCLUYE RETIRO.	M		21
2,01	EXCAVACIÓN A MAQUINA	M3		845,02
2,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3		725
2,03	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO. INCLUYE TRANSPORTE	M3	450	537,34
2,04	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON PIEDRA RAJON O SIMILAR (ZONA DE JUEGOS INFANTILES Y	M3		209
2,05	S/I DE GEOTEXTIL NT 2000 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES (ZONA	M2		436,58
3,01	CONSTRUCCIÓN BORDILLO EN CONCRETO 3000 PSI FUNDIDO EN SITU 0.10 X 0.30 M, INCLUYE EXCAVACIÓN, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO, ACERO DE REFUERZO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN	M	80,84	80,84
10,01	EXCAVACION MANUAL	M3	3,45	33,76
10,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	3,49	33,8
10,03	S/I DE GEOTEXTIL NT 2.500 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2		60,62
10,04	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO. INCLUYE TRANSPORTE.	M3		30,31

10,05	ACERO DE REFUERZO FY = 420 MPA	KG		700
10,06	CONCRETO RESISTENCIA 21 MPA CLASE C (MUROS)	M3		2,3
10,07	CONCRETO RESISTENCIA 21 MPA CLASE C (LOSA INFERIOR)	M3		7,29
11,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCTO SUBTERRANEO 2xNo.1-1/2", INCLUYE EXCAVACIÓN, COMPACTACIÓN, Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M	70	70
12,01	MANEJO DE CAUCE DE AGUA CANAL	UND		2
12,02	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS. INCLUYE RETIRO	M3		97,35
12,03	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE POSTE EN CONCRETO	UND		1
13,01	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMUN BAJO AGUA (A MAQUINA)	M3		1161,4
13,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3		1175,4
13,03	S/I DE GEOTEXTIL NT 2.500 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2		774
13,04	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICIÓN DE MATERIALES (TIPO PIEDRA RAJÓN O SIMILAR)	M3		160,8
13,05	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO. INCLUYE TRANSPORTE.	M3		525
13,06	SOLADO CONCRETO DE 14 Mpa	M3		38,9
14,01	CONCRETO RESISTENCIA 28 MPA PARA BOX COULVERT, PAREDES, FONDO Y TAPA DE CANAL	M3		482,41
14,02	TUBERIA PVC 3/4" PARA CONTROL DE SUPRESION EN LAS PAREDES DEL CANAL	M		204,82
14,03	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	KG		44166,85976
14,04	JUNTA CON CORTE A MAQUINA Y SELLO PLASTICO NO ADHERENTE DE POLIETILENO (9MM DE DIAMETRO +/- 1.5MM), JUNTA SELLADA CON MASILLA DE POLIURETANO MONO COMPONENTE DE BAJO MODELO DE CAPACIDAD DE ELONGACION.	M		111
14,07	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO; INCLUYE LA PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DE APOYO	M		96
14,08	JUNTA PARA MURO EN CINTA PVC	M		325,04
15,01	LIMPIEZA MANUAL DE CANAL Y ESTRUCTURAS HIDRAULICAS (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL LECHO - BORDE CANAL - CAMIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL)	M3		55,84
16,02	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS ENTRE H= 5.1M A 10M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	UND		17
16,03	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS ENTRE H= 10.1M A 15 M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	UND		13

AVANCE FISICO A LA FECHA:

	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
ACUMULADO ANTERIOR	36,42%	43,89%	3,57%
DURANTE EL PERIODO	6,00%	2,10%	
ACUMULADO ACTUAL	42,42%	45,99%	



7368

	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	PÁGINA	2	DE	2
		VERSIÓN	1		
	INFORMES SEMANAL DE OBRA	CODIGO DEL PROCESO:	SI-SUP-F-039		

IV. ENSAYOS, MEDICIONES Y DEMAS ACTIVIDADES DE CONTROL DE CALIDAD

V. ACTIVIDADES A REALIZAR LA SIGUIENTE SEMANA

VI. REGISTRO FOTOGRÁFICO



VII. FIRMAS

ROSA MILENA GÓMEZ CELIS	HERNAN ALONSO VELASQUEZ CABEZA
R.L. CONSORCIO INGENIO URBANO	R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S
	Revisó

ANDRES CAMILO RIVERA SANCHEZ
RESIDENTE CONSORCIO INGENIO URBANO
Elaboró

7994

	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA					PÁGINA	1	DE	2
						VERSIÓN	1		
	INFORMES SEMANAL DE OBRA					CODIGO DEL PROCESO:	SI-SUP-F-039		
I. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO									
FECHA DE PRESENTACIÓN:	21	11	2025	SEMANA No.:	15	DEL	22-nov-25	AL	28-nov-25
CONTRATO DE OBRA					CONTRATO DE INTERVENTORIA				
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA,FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE A LACONSTRUCCIÓN DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LACALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN ELMUNICIPIO DE MONTERÍA			
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO				CONTRATISTA:	VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S			
REP. LEGAL:	ROSA MILENA GÓMEZ CELIS				REP. LEGAL:	HERNAN ALONSO VELASQUEZ CABEZA			
CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025	VALOR INICIAL:	$	4.390.609.322,00	CONTRATO No.	CMA-SIM-008-2025	VALOR INICIAL:	$	412.705.290,00
PLAZO INICIAL:	6 MESES	ADICIONES:			PLAZO INICIAL:	6 MESES	ADICIONES:	$	-
PRORROGA 1:		VALOR TOTAL			PRORROGA 1:		VALOR TOTAL	$	412.705.290,00
SUSPENSIÓN 1:					SUSPENSIÓN 1:				
REINICIO 1:					REINICIO 1:				
II. AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA									
ANTICIPO			PORCENTAJE%			48%	$		2.118.001.503,51
RESUMEN ACTAS PAGADAS:			TOTAL PAGADO:			$			-
PARCIAL 1:			% AVANCE FINANCIERO:			0			
PARCIAL 2:	$ -								
PARCIAL 3:	$ -								
FINAL:	$ -								

III. AVANCE FÍSICO

ACTIVIDADES ACUMULADAS REALIZADAS DURANTE EL PERIODO DEL REPORTE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES DEL PRESUPUESTO:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	
			EJECUTADA	ACUMULADA
1,01	DESMONTE DE CUBIERTA EN ZINC. INCLUYE RETIRO.	M2		91,87
1,02	DESMONTE, RETIRO DE ESTRUCTURA EN METAL Y/O MADERA EXISTENTES, INCLUYE TRASLADO CARGUE Y DESCARGUE HASTA UNA DISTANCIA NO MAYOR DE 10 KM.	UND		2
1,03	DEMOLICIÓN DE PISOS Y ANDENES DE CONCRETO. INCLUYE RETIRO.	M2		91,87
1,04	DEMOLICION DE BORDILLOS DE CONCRETO (INSTITUCION EDUCATIVA). INCLUYE RETIRO.	M		21
2,01	EXCAVACIÓN A MAQUINA	M3		845,02
2,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3		725
2,03	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO. INCLUYE TRANSPORTE	M3		537,34
2,04	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON PIEDRA RAJON O SIMILAR (ZONA DE JUEGOS INFANTILES Y	M3		209
2,05	S/I DE GEOTEXTIL NT 2000 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES (ZONA	M2		436,58
3,01	CONSTRUCCIÓN BORDILLO EN CONCRETO 3000 PSI FUNDIDO EN SITU 0.10 X 0.30 M, INCLUYE EXCAVACIÓN, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO, ACERO DE REFUERZO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN	M	177,08	257,92
7,01	PLACA EN CONCRETO 21 Mpa, E= 0.10MT, INCLUYE ACERO DE REFUERZO, JUNTA DILATACIÓN Y SELLO	M3	182,11	182,11
8,01	PLACA EN CONCRETO 21 Mpa, E= 0.10MT, INCLUYE ACERO DE REFUERZO, JUNTA DILATACIÓN Y SELLO	M3	84,74	84,74

10,01	EXCAVACION MANUAL	M3	2,93	36,69
10,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	2,97	36,77
10,03	S/I DE GEOTEXTIL NT 2.500 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2	17,25	77,87
10,04	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO. INCLUYE TRANSPORTE.	M3	8,62	38,93
10,05	ACERO DE REFUERZO FY = 420 MPA	KG		700
10,06	CONCRETO RESISTENCIA 21 MPA CLASE C (MUROS)	M3	0,23	2,53
10,07	CONCRETO RESISTENCIA 21 MPA CLASE C (LOSA INFERIOR)	M3	2,07	9,36
11,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCTO SUBTERRANEO 2xNo.1-1/2", INCLUYE EXCAVACIÓN, COMPACTACIÓN, Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M		70
12,01	MANEJO DE CAUCE DE AGUA CANAL	UND		2
12,02	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS. INCLUYE RETIRO	M3		97,35
12,03	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE POSTE EN CONCRETO	UND		1
13,01	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMUN BAJO AGUA (A MAQUINA)	M3		1161,4
13,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3		1175,4
13,03	S/I DE GEOTEXTIL NT 2.500 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2		774
13,04	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICIÓN DE MATERIALES (TIPO PIEDRA RAJÓN O SIMILAR)	M3		160,8
13,05	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO. INCLUYE TRANSPORTE.	M3		525
13,06	SOLADO CONCRETO DE 14 Mpa	M3		38,9
14,01	CONCRETO RESISTENCIA 28 MPA PARA BOX COULVERT, PAREDES, FONDO Y TAPA DE CANAL	M3		482,41
14,02	TUBERIA PVC 3/4" PARA CONTROL DE SUPRESION EN LAS PAREDES DEL CANAL	M		204,82
14,03	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	KG		44166,85976
14,04	JUNTA CON CORTE A MAQUINA Y SELLO PLASTICO NO ADHERENTE DE POLIETILENO (9MM DE DIAMETRO +/- 1.5MM), JUNTA SELLADA CON MASILLA DE POLIURETANO MONO COMPONENTE DE BAJO MODELO DE CAPACIDAD DE ELONGACION.	M		111
14,07	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO; INCLUYE LA PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DE APOYO	M		96
14,08	JUNTA PARA MURO EN CINTA PVC	M		325,04
15,01	LIMPIEZA MANUAL DE CANAL Y ESTRUCTURAS HIDRAULICAS (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL LECHO - BORDE CANAL - CAMIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL)	M3		55,84
16,02	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS ENTRE H= 5.1M A 10M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	UND		17
16,03	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS ENTRE H= 10.1M A 15 M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	UND		13

AVANCE FISICO A LA FECHA:

	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
ACUMULADO ANTERIOR	42,42%	45,99%	-0,18%
DURANTE EL PERIODO	6,00%	2,25%	
ACUMULADO ACTUAL	48,42%	48,24%	



	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	PÁGINA	2	DE	2
		VERSIÓN	1		
	INFORMES SEMANAL DE OBRA	CODIGO DEL PROCESO:	SI-SUP-F-039		

IV. ENSAYOS, MEDICIONES Y DEMAS ACTIVIDADES DE CONTROL DE CALIDAD

V. ACTIVIDADES A REALIZAR LA SIGUIENTE SEMANA

VI. REGISTRO FOTOGRÁFICO



VII. FIRMAS

ROSA MILENA GÓMEZ CELIS	HERNAN ALONSO VELASQUEZ CABEZA
R.L. CONSORCIO INGENIO URBANO	R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S
	Revisó

ANDRES CAMILO RIVERA SANCHEZ
RESIDENTE CONSORCIO INGENIO URBANO
Elaboró

2427

	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA					PÁGINA	1	DE	2
						VERSIÓN	1		
	INFORMES SEMANAL DE OBRA					CODIGO DEL PROCESO:	SI-SUP-F-039		

I. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO									
FECHA DE PRESENTACIÓN:	5	12	2025	SEMANA No.:	17	DEL	29-nov-25	AL	5/15/2025

CONTRATO DE OBRA				CONTRATO DE INTERVENTORIA			
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA			OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA,FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE A LACONSTRUCCIÓN DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LACALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN ELMUNICIPIO DE MONTERÍA		
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO			CONTRATISTA:	VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S		
REP. LEGAL:	ROSA MILENA GÓMEZ CELIS			REP. LEGAL:	HERNAN ALONSO VELASQUEZ CABEZA		
CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025	VALOR INICIAL:	$ 4.390.609.322,00	CONTRATO No.	CMA-SIM-008-2025	VALOR INICIAL:	$ 412.705.290,00
PLAZO INICIAL:	6 MESES	ADICIONES:		PLAZO INICIAL:	6 MESES	ADICIONES:	$ -
PRORROGA 1:		VALOR TOTAL		PRORROGA 1:		VALOR TOTAL	$ 412.705.290,00
SUSPENSIÓN 1:				SUSPENSIÓN 1:			
REINICIO 1:				REINICIO 1:			

II. AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA					
ANTICIPO		PORCENTAJE%		49%	$ 2.132.000.489,85
RESUMEN ACTAS PAGADAS:		TOTAL PAGADO:		$	-
PARCIAL 1:		% AVANCE FINANCIERO:		0	
PARCIAL 2:	$ -				
PARCIAL 3:	$ -				
FINAL:	$ -				

III. AVANCE FÍSICO

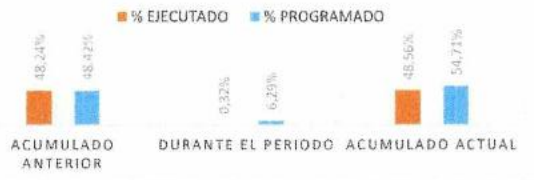
ACTIVIDADES ACUMULADAS REALIZADAS DURANTE EL PERIODO DEL REPORTE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES DEL PRESUPUESTO:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	
			EJECUTADA	ACUMULADA
1,01	DESMONTE DE CUBIERTA EN ZINC. INCLUYE RETIRO.	M2		91,87
1,02	DESMONTE, RETIRO DE ESTRUCTURA EN METAL Y/O MADERA EXISTENTES, INCLUYE TRASLADO CARGUE Y DESCARGUE HASTA UNA DISTANCIA NO MAYOR DE 10 KM.	UND		2
1,03	DEMOLICIÓN DE PISOS Y ANDENES DE CONCRETO. INCLUYE RETIRO.	M2		91,87
1,04	DEMOLICION DE BORDILLOS DE CONCRETO (INSTITUCION EDUCATIVA). INCLUYE RETIRO.	M		21
2,01	EXCAVACIÓN A MAQUINA	M3		845,02
2,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3		725
2,03	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO. INCLUYE TRANSPORTE	M3		537,34
2,04	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON PIEDRA RAJON O SIMILAR (ZONA DE JUEGOS INFANTILES Y	M3		209
2,05	S/I DE GEOTEXTIL NT 2000 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES (ZONA	M2		436,58
3,01	CONSTRUCCIÓN BORDILLO EN CONCRETO 3000 PSI FUNDIDO EN SITU 0.10 X 0.30 M, INCLUYE EXCAVACIÓN, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO, ACERO DE REFUERZO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN	M	87,26	345,18
7,01	PLACA EN CONCRETO 21 Mpa, E= 0.10MT, INCLUYE ACERO DE REFUERZO, JUNTA DILATACIÓN Y SELLO	M3		182,11
8,01	PLACA EN CONCRETO 21 Mpa, E= 0.10MT, INCLUYE ACERO DE REFUERZO, JUNTA DILATACIÓN Y SELLO	M3		84,74

10,01	EXCAVACION MANUAL	M3	2,25	38,94
10,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	2,28	39,05
10,03	S/I DE GEOTEXTIL NT 2.500 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2	4,49	82,36
10,04	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO. INCLUYE TRANSPORTE.	M3	2,18	41,11
10,05	ACERO DE REFUERZO FY = 420 MPA	KG		700
10,06	CONCRETO RESISTENCIA 21 MPA CLASE C (MUROS)	M3		2,53
10,07	CONCRETO RESISTENCIA 21 MPA CLASE C (LOSA INFERIOR)	M3		9,36
11,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCTO SUBTERRANEO 2xNo.1-1/2", INCLUYE EXCAVACIÓN, COMPACTACIÓN, Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M	17	87
12,01	MANEJO DE CAUCE DE AGUA CANAL	UND		2
12,02	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS. INCLUYE RETIRO	M3		97,35
12,03	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE POSTE EN CONCRETO	UND		1
13,01	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMUN BAJO AGUA (A MAQUINA)	M3		1161,4
13,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3		1175,4
13,03	S/I DE GEOTEXTIL NT 2.500 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2		774
13,04	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICIÓN DE MATERIALES (TIPO PIEDRA RAJÓN O SIMILAR)	M3		160,8
13,05	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO. INCLUYE TRANSPORTE.	M3		525
13,06	SOLADO CONCRETO DE 14 Mpa	M3		38,9
14,01	CONCRETO RESISTENCIA 28 MPA PARA BOX COULVERT, PAREDES, FONDO Y TAPA DE CANAL	M3		482,41
14,02	TUBERIA PVC 3/4" PARA CONTROL DE SUPRESION EN LAS PAREDES DEL CANAL	M		204,82
14,03	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	KG		44166,86
14,04	JUNTA CON CORTE A MAQUINA Y SELLO PLASTICO NO ADHERENTE DE POLIETILENO (9MM DE DIAMETRO +/- 1.5MM), JUNTA SELLADA CON MASILLA DE POLIURETANO MONO COMPONENTE DE BAJO MODELO DE CAPACIDAD DE ELONGACION.	M		111
14,07	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO; INCLUYE LA PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DE APOYO	M		96
14,08	JUNTA PARA MURO EN CINTA PVC	M		325,04
15,01	LIMPIEZA MANUAL DE CANAL Y ESTRUCTURAS HIDRAULICAS (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL LECHO - BORDE CANAL - CAMIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL)	M3		55,84
16,02	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS ENTRE H= 5.1M A 10M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	UND		17
16,03	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS ENTRE H= 10.1M A 15 M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	UND		13

AVANCE FISICO A LA FECHA:

	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
ACUMULADO ANTERIOR	48,42%	48,24%	-6,15%
DURANTE EL PERIODO	6,29%	0,32%	
ACUMULADO ACTUAL	54,71%	48,56%	



	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	PÁGINA	2	DE	2
		VERSIÓN	1		
	INFORMES SEMANAL DE OBRA	CODIGO DEL PROCESO:	SI-SUP-F-039		

IV. ENSAYOS, MEDICIONES Y DEMAS ACTIVIDADES DE CONTROL DE CALIDAD

V. ACTIVIDADES A REALIZAR LA SIGUIENTE SEMANA

VI. REGISTRO FOTOGRÁFICO










VII. FIRMAS	
ROSA MILENA GÓMEZ CELIS	HERNAN ALONSO VELASQUEZ CABEZA
R.L. CONSORCIO INGENIO URBANO	R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S
	Revisó

ANDRES CAMILO RIVERA SANCHEZ
RESIDENTE CONSORCIO INGENIO URBANO
Elaboró

	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA					PÁGINA	1	DE	2
						VERSIÓN	1		
	INFORMES SEMANAL DE OBRA					CODIGO DEL PROCESO:	SI-SUP-F-039		
I. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO									
FECHA DE PRESENTACIÓN:	12	12	2025	SEMANA No.:	18	DEL	6-dic-25	AL	12-dic-25
CONTRATO DE OBRA						CONTRATO DE INTERVENTORIA			
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA				OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA,FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE A LACONSTRUCCIÓN DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LACALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN ELMUNICIPIO DE MONTERÍA			
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO				CONTRATISTA:	VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S			
REP. LEGAL:	ROSA MILENA GÓMEZ CELIS				REP. LEGAL:	HERNAN ALONSO VELASQUEZ CABEZA			
CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025	VALOR INICIAL:	$	4.390.609.322,00	CONTRATO No.	CMA-SIM-008-2025	VALOR INICIAL:	$	412.705.290,00
PLAZO INICIAL:	6 MESES	ADICIONES:			PLAZO INICIAL:	6 MESES	ADICIONES:	$	-
PRORROGA 1:		VALOR TOTAL			PRORROGA 1:		VALOR TOTAL	$	412.705.290,00
SUSPENSIÓN 1:					SUSPENSIÓN 1:				
REINICIO 1:					REINICIO 1:				
II. AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA									
ANTICIPO			PORCENTAJE%			50%	$		2.195.225.264,08
RESUMEN ACTAS PAGADAS:			TOTAL PAGADO:			$			-
PARCIAL 1:			% AVANCE FINANCIERO:			0			
PARCIAL 2:	$ -								
PARCIAL 3:	$ -								
FINAL:	$ -								

III. AVANCE FÍSICO

ACTIVIDADES ACUMULADAS REALIZADAS DURANTE EL PERIODO DEL REPORTE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES DEL PRESUPUESTO:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	
			EJECUTADA	ACUMULADA
1,01	DESMONTE DE CUBIERTA EN ZINC. INCLUYE RETIRO.	M2		91,87
1,02	DESMONTE, RETIRO DE ESTRUCTURA EN METAL Y/O MADERA EXISTENTES, INCLUYE TRASLADO CARGUE Y DESCARGUE HASTA UNA DISTANCIA NO MAYOR DE 10 KM.	UND		2
1,03	DEMOLICIÓN DE PISOS Y ANDENES DE CONCRETO. INCLUYE RETIRO.	M2		91,87
1,04	DEMOLICION DE BORDILLOS DE CONCRETO (INSTITUCION EDUCATIVA). INCLUYE RETIRO.	M		21
2,01	EXCAVACIÓN A MAQUINA	M3		845,02
2,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	131	856
2,03	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO. INCLUYE TRANSPORTE	M3	250	787,34
2,04	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON PIEDRA RAJON O SIMILAR (ZONA DE JUEGOS INFANTILES Y	M3		209
2,05	S/I DE GEOTEXTIL NT 2000 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES (ZONA	M2		436,58
3,01	CONSTRUCCIÓN BORDILLO EN CONCRETO 3000 PSI FUNDIDO EN SITU 0.10 X 0.30 M, INCLUYE EXCAVACIÓN, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO, ACERO DE REFUERZO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN	M	135	480,18
7,01	PLACA EN CONCRETO 21 Mpa, E= 0.10MT, INCLUYE ACERO DE REFUERZO, JUNTA DILATACIÓN Y SELLO	M3		182,11
8,01	PLACA EN CONCRETO 21 Mpa, E= 0.10MT, INCLUYE ACERO DE REFUERZO, JUNTA DILATACIÓN Y SELLO	M3		84,74

10,01	EXCAVACION MANUAL	M3		38,94
10,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3		39,05
10,03	S/I DE GEOTEXTIL NT 2.500 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2		82,36
10,04	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO. INCLUYE TRANSPORTE.	M3		41,11
10,05	ACERO DE REFUERZO FY = 420 MPA	KG		700
10,06	CONCRETO RESISTENCIA 21 MPA CLASE C (MUROS)	M3	0,84	3,37
10,07	CONCRETO RESISTENCIA 21 MPA CLASE C (LOSA INFERIOR)	M3	0,54	9,9
11,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCTO SUBTERRANEO 2xNo.1-1/2", INCLUYE EXCAVACIÓN, COMPACTACIÓN, Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M		87
12,01	MANEJO DE CAUCE DE AGUA CANAL	UND		2
12,02	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS. INCLUYE RETIRO	M3		97,35
12,03	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE POSTE EN CONCRETO	UND		1
13,01	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMUN BAJO AGUA (A MAQUINA)	M3		1161,4
13,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3		1175,4
13,03	S/I DE GEOTEXTIL NT 2.500 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2		774
13,04	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICIÓN DE MATERIALES (TIPO PIEDRA RAJÓN O SIMILAR)	M3		160,8
13,05	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO. INCLUYE TRANSPORTE.	M3		525
13,06	SOLADO CONCRETO DE 14 Mpa	M3		38,9
14,01	CONCRETO RESISTENCIA 28 MPA PARA BOX COULVERT, PAREDES, FONDO Y TAPA DE CANAL	M3		482,41
14,02	TUBERIA PVC 3/4" PARA CONTROL DE SUPRESION EN LAS PAREDES DEL CANAL	M		204,82
14,03	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	KG		44166,85976
14,04	JUNTA CON CORTE A MAQUINA Y SELLO PLASTICO NO ADHERENTE DE POLIETILENO (9MM DE DIAMETRO +/- 1.5MM), JUNTA SELLADA CON MASILLA DE POLIURETANO MONO COMPONENTE DE BAJO MODELO DE CAPACIDAD DE ELONGACION.	M		111
14,07	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO; INCLUYE LA PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DE APOYO	M		96
14,08	JUNTA PARA MURO EN CINTA PVC	M		325,04
15,01	LIMPIEZA MANUAL DE CANAL Y ESTRUCTURAS HIDRAULICAS (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL LECHO - BORDE CANAL - CAMIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL)	M3		55,84
16,02	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS ENTRE H= 5.1M A 10M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	UND		17
16,03	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS ENTRE H= 10.1M A 15 M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	UND		13

AVANCE FISICO A LA FECHA:

	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
ACUMULADO ANTERIOR	54,71%	48,56%	-10,71%
DURANTE EL PERIODO	6,00%	1,44%	
ACUMULADO ACTUAL	60,71%	50,00%	



	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	PÁGINA	2	DE	2
		VERSIÓN	1		
	INFORMES SEMANAL DE OBRA	CODIGO DEL PROCESO:	SI-SUP-F-039		

IV. ENSAYOS, MEDICIONES Y DEMAS ACTIVIDADES DE CONTROL DE CALIDAD

V. ACTIVIDADES A REALIZAR LA SIGUIENTE SEMANA

VI. REGISTRO FOTOGRÁFICO



VII. FIRMAS	
ROSA MILENA GÓMEZ CELIS R.L. CONSORCIO INGENIO URBANO	HERNAN ALONSO VELASQUEZ CABEZA R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S

Revisó

ANDRES CAMILO RIVERA SANCHEZ
RESIDENTE CONSORCIO INGENIO URBANO
Elaboró

	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA					**PÁGINA**	1	DE	2
						VERSIÓN	1		
	INFORMES SEMANAL DE OBRA					**CODIGO DEL PROCESO:**	SI-SUP-F-039		

I. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO									
FECHA DE PRESENTACIÓN:	19	12	2025	SEMANA No.:	19	DEL	13-dic-25	AL	19-dic-25

CONTRATO DE OBRA				**CONTRATO DE INTERVENTORIA**			
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA			OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA,FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE A LACONSTRUCCIÓN DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LACALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN ELMUNICIPIO DE MONTERÍA		
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO			CONTRATISTA:	VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S		
REP. LEGAL:	ROSA MILENA GÓMEZ CELIS			REP. LEGAL:	HERNAN ALONSO VELASQUEZ CABEZA		
CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025	VALOR INICIAL:	$ 4.390.609.322,00	CONTRATO No.	CMA-SIM-008-2025	VALOR INICIAL:	$ 412.705.290,00
PLAZO INICIAL:	6 MESES	ADICIONES:		PLAZO INICIAL:	6 MESES	ADICIONES:	$ -
PRORROGA 1:		VALOR TOTAL		PRORROGA 1:		VALOR TOTAL	$ 412.705.290,00
SUSPENSIÓN 1:				SUSPENSIÓN 1:			
REINICIO 1:				REINICIO 1:			

II. AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA					
ANTICIPO		PORCENTAJE%		52%	$ 2.276.012.475,61
RESUMEN ACTAS PAGADAS:		TOTAL PAGADO:		$	-
PARCIAL 1:		% AVANCE FINANCIERO:		0	
PARCIAL 2:	$ -				
PARCIAL 3:	$ -				
FINAL:	$ -				

III. AVANCE FÍSICO

ACTIVIDADES ACUMULADAS REALIZADAS DURANTE EL PERIODO DEL REPORTE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES DEL PRESUPUESTO:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	
			EJECUTADA	ACUMULADA
1,01	DESMONTE DE CUBIERTA EN ZINC. INCLUYE RETIRO.	M2		91,87
1,02	DESMONTE, RETIRO DE ESTRUCTURA EN METAL Y/O MADERA EXISTENTES, INCLUYE TRASLADO CARGUE Y DESCARGUE HASTA UNA DISTANCIA NO MAYOR DE 10 KM.	UND		2
1,03	DEMOLICIÓN DE PISOS Y ANDENES DE CONCRETO. INCLUYE RETIRO.	M2		91,87
1,04	DEMOLICION DE BORDILLOS DE CONCRETO (INSTITUCION EDUCATIVA). INCLUYE RETIRO.	M		21
2,01	EXCAVACIÓN A MAQUINA	M3		845,02
2,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3		856
2,03	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO. INCLUYE TRANSPORTE	M3		787,34
2,04	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON PIEDRA RAJON O SIMILAR (ZONA DE JUEGOS INFANTILES Y	M3		209
2,05	S/I DE GEOTEXTIL NT 2000 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES (ZONA	M2		436,58
3,01	CONSTRUCCIÓN BORDILLO EN CONCRETO 3000 PSI FUNDIDO EN SITU 0.10 X 0.30 M, INCLUYE EXCAVACIÓN, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO, ACERO DE REFUERZO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN	M	57	537,18

3,02	ACABADO DE PISO CON ADOQUÍN PREFABRICADO EN CONCRETO RECTANGULAR TRÁFICO LIVIANO DE 0,20 M X 0,10 M X 0,06 M COLOR GRIS. INCLUYE ARENA H.=5 CM, JUNTAS CON ARENA, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	5	5
3,05	S/I ADOQUÍN GUÍA PREF. EN CONCRETO DE 0.20M X 0.20M X 0.06M COLOR AMARILLO TEXTURA ACANALADA (UNA HILERA) CON MORTERO 1:3, INCLUYE RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO Y JUNTAS SELLADAS CON ARENA	M	46	46
3,06	S/I FRANJA DEMARCADORA PARA LIMITADOS VISUALES CON ADOQUÍN PREF. EN CONCRETO DE 0.20M X 0.10M X 0.06M COLOR AMARILLO PARA EMBEBER EN MORTERO, APAREJADO SEGÚN DISEÑO. INCLUYE MORTERO 1:3, ARENA H=4 CM, INSTALACION, COMPACTACION Y JUNTAS SELLADAS CON ARENA	M	46	46
6,01	PLACA EN CONCRETO 21 Mpa, E= 0.10MT, INCLUYE ACERO DE REFUERZO, JUNTA DILATACIÓN Y SELLO	M2	169,43	169,43
7,01	PLACA EN CONCRETO 21 Mpa, E= 0.10MT, INCLUYE ACERO DE REFUERZO, JUNTA DILATACIÓN Y SELLO	M3		182,11
8,01	PLACA EN CONCRETO 21 Mpa, E= 0.10MT, INCLUYE ACERO DE REFUERZO, JUNTA DILATACIÓN Y SELLO	M3		84,74
9,01	DEMOLICION DE PAVIMENTOS RIGIDOS HASTA E=0,25 M. INCLUYE RETIRO DE MATERIAL NO MAYOR A 10 KM	M2	72,8	72,8
9,02	EXCAVACION A MAQUINA	M3	32,76	32,76
9,03	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICION DE MATERIALES (TIPO PIEDRA RAJON O SIMILAR)	M3	10,92	10,92
9,04	S/I DE GEOTEXTIL NT 2.500 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2	36,4	36,4
9,05	RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON MATERIAL GRANULAR TIPO SBG	M3		0
9,09	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	22,12	22,12
10,01	EXCAVACION MANUAL	M3		38,94
10,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3		39,05
10,03	S/I DE GEOTEXTIL NT 2.500 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2		82,36
10,04	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO. INCLUYE TRANSPORTE.	M3		41,11
10,05	ACERO DE REFUERZO FY = 420 MPA	KG		700
10,06	CONCRETO RESISTENCIA 21 MPA CLASE C (MUROS)	M3		3,37
10,07	CONCRETO RESISTENCIA 21 MPA CLASE C (LOSA INFERIOR)	M3		9,9
11,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCTO SUBTERRANEO 2xNo.1-1/2", INCLUYE EXCAVACIÓN, COMPACTACIÓN, Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M	89	176
12,01	MANEJO DE CAUCE DE AGUA CANAL	UND		2
12,02	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS. INCLUYE RETIRO	M3		97,35
12,03	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE POSTE EN CONCRETO	UND		1
13,01	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMUN BAJO AGUA (A MAQUINA)	M3		1161,4
13,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3		1175,4
13,03	S/I DE GEOTEXTIL NT 2.500 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2		774

2382

13,04	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICIÓN DE MATERIALES (TIPO PIEDRA RAJÓN O SIMILAR)	M3		160,8
13,05	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO. INCLUYE TRANSPORTE.	M3		525
13,06	SOLADO CONCRETO DE 14 Mpa	M3		38,9
14,01	CONCRETO RESISTENCIA 28 MPA PARA BOX COULVERT, PAREDES, FONDO Y TAPA DE CANAL	M3		482,41
14,02	TUBERIA PVC 3/4" PARA CONTROL DE SUPRESION EN LAS PAREDES DEL CANAL	M		204,82
14,03	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	KG		44166,85976
14,04	JUNTA CON CORTE A MAQUINA Y SELLO PLASTICO NO ADHERENTE DE POLIETILENO (9MM DE DIAMETRO +/- 1.5MM), JUNTA SELLADA CON MASILLA DE POLIURETANO MONO COMPONENTE DE BAJO MODELO DE CAPACIDAD DE ELONGACION.	M		111
14,07	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO; INCLUYE LA PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DE APOYO	M		96
14,08	JUNTA PARA MURO EN CINTA PVC	M		325,04
15,01	LIMPIEZA MANUAL DE CANAL Y ESTRUCTURAS HIDRAULICAS (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL LECHO - BORDE CANAL - CAMIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL)	M3		55,84
16,02	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS ENTRE H= 5.1M A 10M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	UND		17
16,03	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS ENTRE H= 10.1M A 15 M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	UND		13

AVANCE FISICO A LA FECHA:

	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
ACUMULADO ANTERIOR	60,71%	50,00%	-15,07%
DURANTE EL PERIODO	6,20%	1,84%	
ACUMULADO ACTUAL	66,91%	51,84%	



POMA CARPEANTUA NEPOTES MONTERIA	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	PÁGINA	2	DE	2
		VERSIÓN	1		
	INFORMES SEMANAL DE OBRA	CODIGO DEL PROCESO:	SI-SUP-F-039		

IV. ENSAYOS, MEDICIONES Y DEMAS ACTIVIDADES DE CONTROL DE CALIDAD

V. ACTIVIDADES A REALIZAR LA SIGUIENTE SEMANA

VI. REGISTRO FOTOGRÁFICO










VII. FIRMAS

ROSA MILENA GÓMEZ CELIS	HERNAN ALONSO VELASQUEZ CABEZA
R.L. CONSORCIO INGENIO URBANO	R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S

Revisó

ANDRES CAMILO RIVERA SANCHEZ
RESIDENTE CONSORCIO INGENIO URBANO
Elaboró

	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA					**PÁGINA**	1	DE	2	
						VERSIÓN	1			
	INFORMES SEMANAL DE OBRA					**CODIGO DEL PROCESO:**	SI-SUP-F-039			
I. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO										
FECHA DE PRESENTACIÓN:	26	12	2025	SEMANA No.:	20	DEL	20-dic-25	AL	26-dic-25	
CONTRATO DE OBRA						**CONTRATO DE INTERVENTORIA**				
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA					OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA,FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE A LACONSTRUCCIÓN DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LACALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN ELMUNICIPIO DE MONTERÍA			
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO					CONTRATISTA:	VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S			
REP. LEGAL:	ROSA MILENA GÓMEZ CELIS					REP. LEGAL:	HERNAN ALONSO VELASQUEZ CABEZA			
CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025	VALOR INICIAL:	$	4.390.609.322,00		CONTRATO No.	CMA-SIM-008-2025	VALOR INICIAL:	$	412.705.290,00
PLAZO INICIAL:	6 MESES	ADICIONES:				PLAZO INICIAL:	6 MESES	ADICIONES:	$	-
PRORROGA 1:		VALOR TOTAL				PRORROGA 1:		VALOR TOTAL	$	412.705.290,00
SUSPENSIÓN 1:						SUSPENSIÓN 1:				
REINICIO 1:						REINICIO 1:				
II. AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA										
ANTICIPO			PORCENTAJE%			53%	$		2.316.845.142,30	
RESUMEN ACTAS PAGADAS:			TOTAL PAGADO:			$			-	
PARCIAL 1:			% AVANCE FINANCIERO:			0				
PARCIAL 2:	$ -									
PARCIAL 3:	$ -									
FINAL:	$ -									

III. AVANCE FÍSICO

ACTIVIDADES ACUMULADAS REALIZADAS DURANTE EL PERIODO DEL REPORTE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES DEL PRESUPUESTO:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	
			EJECUTADA	ACUMULADA
1,01	DESMONTE DE CUBIERTA EN ZINC. INCLUYE RETIRO.	M2		91,87
1,02	DESMONTE, RETIRO DE ESTRUCTURA EN METAL Y/O MADERA EXISTENTES, INCLUYE TRASLADO CARGUE Y DESCARGUE HASTA UNA DISTANCIA NO MAYOR DE 10 KM.	UND		2
1,03	DEMOLICIÓN DE PISOS Y ANDENES DE CONCRETO. INCLUYE RETIRO.	M2		91,87
1,04	DEMOLICION DE BORDILLOS DE CONCRETO (INSTITUCION EDUCATIVA). INCLUYE RETIRO.	M		21
2,01	EXCAVACIÓN A MAQUINA	M3		845,02
2,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3		856
2,03	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO. INCLUYE TRANSPORTE	M3		787,34
2,04	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON PIEDRA RAJON O SIMILAR (ZONA DE JUEGOS INFANTILES Y	M3		209
2,05	S/I DE GEOTEXTIL NT 2000 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES (ZONA	M2		436,58
3,01	CONSTRUCCIÓN BORDILLO EN CONCRETO 3000 PSI FUNDIDO EN SITU 0.10 X 0.30 M, INCLUYE EXCAVACIÓN, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO, ACERO DE REFUERZO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN	M		537,18

3,02	ACABADO DE PISO CON ADOQUÍN PREFABRICADO EN CONCRETO RECTANGULAR TRÁFICO LIVIANO DE 0,20 M X 0,10 M X 0,06 M COLOR GRIS. INCLUYE ARENA H.=5 CM, JUNTAS CON ARENA, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	70	75
3,05	S/I ADOQUÍN GUÍA PREF. EN CONCRETO DE 0.20M X 0.20M X 0.06M COLOR AMARILLO TEXTURA ACANALADA (UNA HILERA) CON MORTERO 1:3, INCLUYE RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO Y JUNTAS SELLADAS CON ARENA	M		46
3,06	S/I FRANJA DEMARCADORA PARA LIMITADOS VISUALES CON ADOQUÍN PREF. EN CONCRETO DE 0.20M X 0.10M X 0.06M COLOR AMARILLO PARA EMBEBER EN MORTERO, APAREJADO SEGÚN DISEÑO. INCLUYE MORTERO 1:3, ARENA H=4 CM, INSTALACION, COMPACTACION Y JUNTAS SELLADAS CON ARENA	M		46
6,01	PLACA EN CONCRETO 21 Mpa, E= 0.10MT, INCLUYE ACERO DE REFUERZO, JUNTA DILATACIÓN Y SELLO	M2		169,43
7,01	PLACA EN CONCRETO 21 Mpa, E= 0.10MT, INCLUYE ACERO DE REFUERZO, JUNTA DILATACIÓN Y SELLO	M3		182,11
8,01	PLACA EN CONCRETO 21 Mpa, E= 0.10MT, INCLUYE ACERO DE REFUERZO, JUNTA DILATACIÓN Y SELLO	M3		84,74
9,01	DEMOLICION DE PAVIMENTOS RIGIDOS HASTA E=0,25 M. INCLUYE RETIRO DE MATERIAL NO MAYOR A 10 KM	M2	36,4	109,2
9,02	EXCAVACION A MAQUINA	M3	32,76	65,52
9,03	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICION DE MATERIALES (TIPO PIEDRA RAJON O SIMILAR)	M3	10,92	21,84
9,04	S/I DE GEOTEXTIL NT 2.500 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2	36,4	72,8
9,05	RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON MATERIAL GRANULAR TIPO SBG	M3	21,84	21,84
9,09	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	22,12	44,24
10,01	EXCAVACION MANUAL	M3		38,94
10,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3		39,05
10,03	S/I DE GEOTEXTIL NT 2.500 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2		82,36
10,04	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO. INCLUYE TRANSPORTE.	M3		41,11
10,05	ACERO DE REFUERZO FY = 420 MPA	KG		700
10,06	CONCRETO RESISTENCIA 21 MPA CLASE C (MUROS)	M3		3,37
10,07	CONCRETO RESISTENCIA 21 MPA CLASE C (LOSA INFERIOR)	M3		9,9
11,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCTO SUBTERRANEO 2xNo.1-1/2", INCLUYE EXCAVACIÓN, COMPACTACIÓN, Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M		176
11,08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO DE 0,40x0,40x0,60 METROS, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	12	12
12,01	MANEJO DE CAUCE DE AGUA CANAL	UND		2
12,02	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS. INCLUYE RETIRO	M3		97,35
12,03	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE POSTE EN CONCRETO	UND		1

13,01	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMUN BAJO AGUA (A MAQUINA)	M3		1161,4
13,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3		1175,4
13,03	S/I DE GEOTEXTIL NT 2.500 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2		774
13,04	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICIÓN DE MATERIALES (TIPO PIEDRA RAJÓN O SIMILAR)	M3		160,8
13,05	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO. INCLUYE TRANSPORTE.	M3		525
13,06	SOLADO CONCRETO DE 14 Mpa	M3		38,9
14,01	CONCRETO RESISTENCIA 28 MPA PARA BOX COULVERT, PAREDES, FONDO Y TAPA DE CANAL	M3		482,41
14,02	TUBERIA PVC 3/4" PARA CONTROL DE SUPRESION EN LAS PAREDES DEL CANAL	M		204,82
14,03	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	KG		44166,85976
14,04	JUNTA CON CORTE A MAQUINA Y SELLO PLASTICO NO ADHERENTE DE POLIETILENO (9MM DE DIAMETRO +/- 1.5MM), JUNTA SELLADA CON MASILLA DE POLIURETANO MONO COMPONENTE DE BAJO MODELO DE CAPACIDAD DE ELONGACION.	M		111
14,07	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO; INCLUYE LA PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DE APOYO	M		96
14,08	JUNTA PARA MURO EN CINTA PVC	M		325,04
15,01	LIMPIEZA MANUAL DE CANAL Y ESTRUCTURAS HIDRAULICAS (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL LECHO - BORDE CANAL - CAMIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL)	M3		55,84
16,02	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS ENTRE H= 5.1M A 10M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	UND		17
16,03	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS ENTRE H= 10.1M A 15 M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	UND		13

AVANCE FISICO A LA FECHA:

	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
ACUMULADO ANTERIOR	66,91%	51,84%	-20,34%
DURANTE EL PERIODO	6,20%	0,93%	
ACUMULADO ACTUAL	73,11%	52,77%	



IV. ENSAYOS, MEDICIONES Y DEMAS ACTIVIDADES DE CONTROL DE CALIDAD

V. ACTIVIDADES A REALIZAR LA SIGUIENTE SEMANA

1384

VI. REGISTRO FOTOGRÁFICO










VII. FIRMAS

ROSA MILENA GÓMEZ CELIS	HERNAN ALONSO VELASQUEZ CABEZA
R.L. CONSORCIO INGENIO URBANO	R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S
	Revisó

ANDRES CAMILO RIVERA SANCHEZ
RESIDENTE CONSORCIO INGENIO URBANO
Elaboró

	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	PÁGINA	1	DE	2		
		VERSIÓN	1				
	INFORMES SEMANAL DE OBRA	CODIGO DEL PROCESO:	SI-SUP-F-039				

I. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

FECHA DE PRESENTACIÓN:	2	1	2026	SEMANA No.:	21	DEL	27-dic-25	AL	2-ene-26

CONTRATO DE OBRA				CONTRATO DE INTERVENTORIA			
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA			OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA,FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE A LACONSTRUCCIÓN DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LACALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN ELMUNICIPIO DE MONTERÍA		
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO			CONTRATISTA:	VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S		
REP. LEGAL:	ROSA MILENA GÓMEZ CELIS			REP. LEGAL:	HERNAN ALONSO VELASQUEZ CABEZA		
CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025	VALOR INICIAL:	$ 4.390.609.322,00	CONTRATO No.	CMA-SIM-008-2025	VALOR INICIAL:	$ 412.705.290,00
PLAZO INICIAL:	6 MESES	ADICIONES:		PLAZO INICIAL:	6 MESES	ADICIONES:	$ -
PRORROGA 1:		VALOR TOTAL		PRORROGA 1:		VALOR TOTAL	$ 412.705.290,00
SUSPENSIÓN 1:				SUSPENSIÓN 1:			
REINICIO 1:				REINICIO 1:			

II. AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA

ANTICIPO		PORCENTAJE%	54%	$	2.358.555.930,86
RESUMEN ACTAS PAGADAS:		TOTAL PAGADO:	$		-
PARCIAL 1:		% AVANCE FINANCIERO:	0		
PARCIAL 2:	$ -				
PARCIAL 3:	$ -				
FINAL:	$ -				

III. AVANCE FÍSICO

ACTIVIDADES ACUMULADAS REALIZADAS DURANTE EL PERIODO DEL REPORTE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES DEL PRESUPUESTO:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	
			EJECUTADA	ACUMULADA
1,01	DESMONTE DE CUBIERTA EN ZINC. INCLUYE RETIRO.	M2		91,87
1,02	DESMONTE, RETIRO DE ESTRUCTURA EN METAL Y/O MADERA EXISTENTES, INCLUYE TRASLADO CARGUE Y DESCARGUE HASTA UNA DISTANCIA NO MAYOR DE 10 KM.	UND		2
1,03	DEMOLICIÓN DE PISOS Y ANDENES DE CONCRETO. INCLUYE RETIRO.	M2		91,87
1,04	DEMOLICION DE BORDILLOS DE CONCRETO (INSTITUCION EDUCATIVA). INCLUYE RETIRO.	M		21
2,01	EXCAVACIÓN A MAQUINA	M3		845,02
2,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3		856
2,03	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO. INCLUYE TRANSPORTE	M3		787,34
2,04	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON PIEDRA RAJON O SIMILAR (ZONA DE JUEGOS INFANTILES Y	M3		209
2,05	S/I DE GEOTEXTIL NT 2000 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES (ZONA	M2		436,58
3,01	CONSTRUCCIÓN BORDILLO EN CONCRETO 3000 PSI FUNDIDO EN SITU 0.10 X 0.30 M, INCLUYE EXCAVACIÓN, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO, ACERO DE REFUERZO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN	M		537,18

3,02	ACABADO DE PISO CON ADOQUÍN PREFABRICADO EN CONCRETO RECTANGULAR TRÁFICO LIVIANO DE 0,20 M X 0,10 M X 0,06 M COLOR GRIS. INCLUYE ARENA H.=5 CM, JUNTAS CON ARENA, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	20	95
3,05	S/I ADOQUÍN GUÍA PREF. EN CONCRETO DE 0.20M X 0.20M X 0.06M COLOR AMARILLO TEXTURA ACANALADA (UNA HILERA) CON MORTERO 1:3, INCLUYE RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO Y JUNTAS SELLADAS CON ARENA	M	67	113
3,06	S/I FRANJA DEMARCADORA PARA LIMITADOS VISUALES CON ADOQUÍN PREF. EN CONCRETO DE 0.20M X 0.10M X 0.06M COLOR AMARILLO PARA EMBEBER EN MORTERO, APAREJADO SEGÚN DISEÑO. INCLUYE MORTERO 1:3, ARENA H=4 CM, INSTALACION, COMPACTACION Y JUNTAS SELLADAS CON ARENA	M	67	113
6,01	PLACA EN CONCRETO 21 Mpa, E= 0.10MT, INCLUYE ACERO DE REFUERZO, JUNTA DILATACIÓN Y SELLO	M2		169,43
7,01	PLACA EN CONCRETO 21 Mpa, E= 0.10MT, INCLUYE ACERO DE REFUERZO, JUNTA DILATACIÓN Y SELLO	M3		182,11
8,01	PLACA EN CONCRETO 21 Mpa, E= 0.10MT, INCLUYE ACERO DE REFUERZO, JUNTA DILATACIÓN Y SELLO	M3		84,74
9,01	DEMOLICION DE PAVIMENTOS RIGIDOS HASTA E=0,25 M. INCLUYE RETIRO DE MATERIAL NO MAYOR A 10 KM	M2	15,6	124,8
9,02	EXCAVACION A MAQUINA	M3	65,52	131,04
9,03	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICION DE MATERIALES (TIPO PIEDRA RAJON O SIMILAR)	M3	15,6	37,44
9,04	S/I DE GEOTEXTIL NT 2.500 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2	59,2	132
9,05	RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON MATERIAL GRANULAR TIPO SBG	M3	53,04	74,88
9,09	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	44,24	88,48
10,01	EXCAVACION MANUAL	M3		38,94
10,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3		39,05
10,03	S/I DE GEOTEXTIL NT 2.500 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2		82,36
10,04	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO. INCLUYE TRANSPORTE.	M3		41,11
10,05	ACERO DE REFUERZO FY = 420 MPA	KG		700
10,06	CONCRETO RESISTENCIA 21 MPA CLASE C (MUROS)	M3		3,37
10,07	CONCRETO RESISTENCIA 21 MPA CLASE C (LOSA INFERIOR)	M3		9,9
11,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCTO SUBTERRANEO 2xNo.1-1/2", INCLUYE EXCAVACIÓN, COMPACTACIÓN, Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M		176
11,08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO DE 0,40x0,40x0,60 METROS, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	4	16
12,01	MANEJO DE CAUCE DE AGUA CANAL	UND		2
12,02	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS. INCLUYE RETIRO	M3		97,35
12,03	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE POSTE EN CONCRETO	UND		1
13,01	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMUN BAJO AGUA (A MAQUINA)	M3		1161,4
13,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3		1175,4
13,03	S/I DE GEOTEXTIL NT 2.500 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2		774

13,04	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICIÓN DE MATERIALES (TIPO PIEDRA RAJÓN O SIMILAR)	M3		160,8
13,05	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO. INCLUYE TRANSPORTE.	M3		525
13,06	SOLADO CONCRETO DE 14 Mpa	M3		38,9
14,01	CONCRETO RESISTENCIA 28 MPA PARA BOX COULVERT, PAREDES, FONDO Y TAPA DE CANAL	M3		482,41
14,02	TUBERIA PVC 3/4" PARA CONTROL DE SUPRESION EN LAS PAREDES DEL CANAL	M		204,82
14,03	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	KG		44166,85976
14,04	JUNTA CON CORTE A MAQUINA Y SELLO PLASTICO NO ADHERENTE DE POLIETILENO (9MM DE DIAMETRO +/- 1.5MM), JUNTA SELLADA CON MASILLA DE POLIURETANO MONO COMPONENTE DE BAJO MODELO DE CAPACIDAD DE ELONGACION.	M		111
14,07	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO; INCLUYE LA PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DE APOYO	M		96
14,08	JUNTA PARA MURO EN CINTA PVC	M		325,04
15,01	LIMPIEZA MANUAL DE CANAL Y ESTRUCTURAS HIDRAULICAS (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL LECHO - BORDE CANAL - CAMIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL)	M3		55,84
16,02	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS ENTRE H= 5.1M A 10M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	UND		17
16,03	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS ENTRE H= 10.1M A 15 M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	UND		13

AVANCE FISICO A LA FECHA:

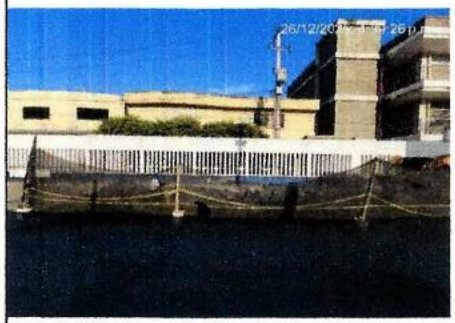
	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
ACUMULADO ANTERIOR	73,11%	52,77%	-25,59%
DURANTE EL PERIODO	6,20%	0,95%	
ACUMULADO ACTUAL	79,31%	53,72%	



IV. ENSAYOS, MEDICIONES Y DEMAS ACTIVIDADES DE CONTROL DE CALIDAD

V. ACTIVIDADES A REALIZAR LA SIGUIENTE SEMANA

VI. REGISTRO FOTOGRÁFICO











VII. FIRMAS

ROSA MILENA GÓMEZ CELIS	HERNAN ALONSO VELASQUEZ CABEZA
R.L. CONSORCIO INGENIO URBANO	R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S

Revisó

ANDRES CAMILO RIVERA SANCHEZ
RESIDENTE CONSORCIO INGENIO URBANO
Elaboró

	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA					PÁGINA	1	DE	2
						VERSIÓN	1		
	INFORMES SEMANAL DE OBRA					CODIGO DEL PROCESO:	SI-SUP-F-039		

I. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

FECHA DE PRESENTACIÓN:	9	1	2026	SEMANA No.:	22	DEL	3-ene-26	AL	9-ene-26

CONTRATO DE OBRA				CONTRATO DE INTERVENTORIA			
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA			OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA,FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE A LACONSTRUCCIÓN DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LACALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN ELMUNICIPIO DE MONTERÍA		
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO			CONTRATISTA:	VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S		
REP. LEGAL:	ROSA MILENA GÓMEZ CELIS			REP. LEGAL:	HERNAN ALONSO VELASQUEZ CABEZA		
CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025	VALOR INICIAL:	$ 4.390.609.322,00	CONTRATO No.	CMA-SIM-008-2025	VALOR INICIAL:	$ 412.705.290,00
PLAZO INICIAL:	6 MESES	ADICIONES:		PLAZO INICIAL:	6 MESES	ADICIONES:	$ -
PRORROGA 1:		VALOR TOTAL		PRORROGA 1:		VALOR TOTAL	$ 412.705.290,00
SUSPENSIÓN 1:				SUSPENSIÓN 1:			
REINICIO 1:				REINICIO 1:			

II. AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA

ANTICIPO		PORCENTAJE%		$	2.443.733.751,71
RESUMEN ACTAS PAGADAS:		TOTAL PAGADO:		$	-
PARCIAL 1:		% AVANCE FINANCIERO:		0	
PARCIAL 2:	$ -				
PARCIAL 3:	$ -				
FINAL:	$ -				

III. AVANCE FÍSICO

ACTIVIDADES ACUMULADAS REALIZADAS DURANTE EL PERIODO DEL REPORTE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES DEL PRESUPUESTO:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	
			EJECUTADA	ACUMULADA
1,01	DESMONTE DE CUBIERTA EN ZINC. INCLUYE RETIRO.	M2		91,87
1,02	DESMONTE, RETIRO DE ESTRUCTURA EN METAL Y/O MADERA EXISTENTES, INCLUYE TRASLADO CARGUE Y DESCARGUE HASTA UNA DISTANCIA NO MAYOR DE 10 KM.	UND		2
1,03	DEMOLICIÓN DE PISOS Y ANDENES DE CONCRETO. INCLUYE RETIRO.	M2		91,87
1,04	DEMOLICION DE BORDILLOS DE CONCRETO (INSTITUCION EDUCATIVA). INCLUYE RETIRO.	M		21
1,05	DESMONTE DE BARANDA EXISTENTE. INCLUYE RETIRO	M	21	21
2,01	EXCAVACIÓN A MAQUINA	M3		845,02
2,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3		856
2,03	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO. INCLUYE TRANSPORTE	M3		787,34
2,04	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON PIEDRA RAJON O SIMILAR (ZONA DE JUEGOS INFANTILES Y	M3		209
2,05	S/I DE GEOTEXTIL NT 2000 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES (ZONA	M2		436,58
3,01	CONSTRUCCIÓN BORDILLO EN CONCRETO 3000 PSI FUNDIDO EN SITU 0.10 X 0.30 M, INCLUYE EXCAVACIÓN, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO, ACERO DE REFUERZO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN	M		537,18
3,02	ACABADO DE PISO CON ADOQUÍN PREFABRICADO EN CONCRETO RECTANGULAR TRÁFICO LIVIANO DE 0,20 M X 0,10 M X 0,06 M COLOR GRIS. INCLUYE ARENA H.=5 CM, JUNTAS CON ARENA, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	52	147

2393

3,05	S/I ADOQUÍN GUÍA PREF. EN CONCRETO DE 0.20M X 0.20M X 0.06M COLOR AMARILLO TEXTURA ACANALADA (UNA HILERA) CON MORTERO 1:3, INCLUYE RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO Y JUNTAS SELLADAS CON ARENA	M	12	125
3,06	S/I FRANJA DEMARCADORA PARA LIMITADOS VISUALES CON ADOQUÍN PREF. EN CONCRETO DE 0.20M X 0.10M X 0.06M COLOR AMARILLO PARA EMBEBER EN MORTERO, APAREJADO SEGÚN DISEÑO. INCLUYE MORTERO 1:3, ARENA H=4 CM, INSTALACION, COMPACTACION Y JUNTAS SELLADAS CON ARENA	M	12	125
6,01	PLACA EN CONCRETO 21 Mpa, E= 0.10MT, INCLUYE ACERO DE REFUERZO, JUNTA DILATACIÓN Y SELLO	M2		169,43
7,01	PLACA EN CONCRETO 21 Mpa, E= 0.10MT, INCLUYE ACERO DE REFUERZO, JUNTA DILATACIÓN Y SELLO	M3		182,11
8,01	PLACA EN CONCRETO 21 Mpa, E= 0.10MT, INCLUYE ACERO DE REFUERZO, JUNTA DILATACIÓN Y SELLO	M3		84,74
9,01	DEMOLICION DE PAVIMENTOS RIGIDOS HASTA E=0,25 M. INCLUYE RETIRO DE MATERIAL NO MAYOR A 10 KM	M2		124,8
9,02	EXCAVACION A MAQUINA	M3		131,04
9,03	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICION DE MATERIALES (TIPO PIEDRA RAJON O SIMILAR)	M3		37,44
9,04	S/I DE GEOTEXTIL NT 2.500 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2		132
9,05	RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON MATERIAL GRANULAR TIPO SBG	M3		74,88
9,06	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO. INCLUYE TRANSPORTE.	M3	11,44	11,44
9,07	PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO MR 38 PARA POMPEYANO	M3	8,29	8,29
9,08	ACERO DE REFUERZO Fy= 420 Mpa	KG	1578	1578
9,09	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3		88,48
10,01	EXCAVACION MANUAL	M3		38,94
10,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3		39,05
10,03	S/I DE GEOTEXTIL NT 2.500 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2		82,36
10,04	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO. INCLUYE TRANSPORTE.	M3		41,11
10,05	ACERO DE REFUERZO FY = 420 MPA	KG		700
10,06	CONCRETO RESISTENCIA 21 MPA CLASE C (MUROS)	M3		3,37
10,07	CONCRETO RESISTENCIA 21 MPA CLASE C (LOSA INFERIOR)	M3		9,9
11,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCTO SUBTERRANEO 2xNo.1-1/2", INCLUYE EXCAVACIÓN, COMPACTACIÓN, Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M	176	352
11,08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO DE 0,40x0,40x0,60 METROS, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	3	19
11,09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PEDESTAL EN CONCRETO DE 0,30x0,30x0,60 METROS PARA POSTE METALICO DE BRAZO SENCILLO Y BRAZO DOBLE, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	11	11
11,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO DE 0,60x0,60x0,60 METROS, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	2	2
12,01	MANEJO DE CAUCE DE AGUA CANAL	UND		2
12,02	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS. INCLUYE RETIRO	M3		97,35
12,03	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE POSTE EN CONCRETO	UND		1

13,01	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMUN BAJO AGUA (A MAQUINA)	M3		1161,4
13,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3		1175,4
13,03	S/I DE GEOTEXTIL NT 2.500 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2		774
13,04	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICIÓN DE MATERIALES (TIPO PIEDRA RAJÓN O SIMILAR)	M3		160,8
13,05	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO. INCLUYE TRANSPORTE.	M3		525
13,06	SOLADO CONCRETO DE 14 Mpa	M3		38,9
14,01	CONCRETO RESISTENCIA 28 MPA PARA BOX COULVERT, PAREDES, FONDO Y TAPA DE CANAL	M3		482,41
14,02	TUBERIA PVC 3/4" PARA CONTROL DE SUPRESION EN LAS PAREDES DEL CANAL	M		204,82
14,03	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	KG		44087,24
14,04	JUNTA CON CORTE A MAQUINA Y SELLO PLASTICO NO ADHERENTE DE POLIETILENO (9MM DE DIAMETRO +/- 1.5MM), JUNTA SELLADA CON MASILLA DE POLIURETANO MONO COMPONENTE DE BAJO MODELO DE CAPACIDAD DE ELONGACION.	M		111
14,07	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO; INCLUYE LA PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DE APOYO	M		96
14,08	JUNTA PARA MURO EN CINTA PVC	M		325,04
15,01	LIMPIEZA MANUAL DE CANAL Y ESTRUCTURAS HIDRAULICAS (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL LECHO - BORDE CANAL - CAMIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL)	M3		55,84
16,02	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS ENTRE H= 5.1M A 10M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	UND		17
16,03	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS ENTRE H= 10.1M A 15 M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	UND		8

AVANCE FISICO A LA FECHA:

	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
ACUMULADO ANTERIOR	79,31%	53,72%	
DURANTE EL PERIODO	4,27%	1,94%	-27,92%
ACUMULADO ACTUAL	83,58%	55,66%	



IV. ENSAYOS, MEDICIONES Y DEMAS ACTIVIDADES DE CONTROL DE CALIDAD

V. ACTIVIDADES A REALIZAR LA SIGUIENTE SEMANA

VI. REGISTRO FOTOGRÁFICO










VII. FIRMAS

ROSA MILENA GÓMEZ CELIS	HERNAN ALONSO VELASQUEZ CABEZA
R.L. CONSORCIO INGENIO URBANO	R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S
	Revisó

ANDRES CAMILO RIVERA SANCHEZ
RESIDENTE CONSORCIO INGENIO URBANO
Elaboró

	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA					PÁGINA	1	DE	2
						VERSIÓN	1		
	INFORMES SEMANAL DE OBRA					CODIGO DEL PROCESO:	SI-SUP-F-039		

I. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

FECHA DE PRESENTACIÓN:	16	1	2026	SEMANA No.:	23	DEL	10-ene-26	AL	16-ene-26

CONTRATO DE OBRA				CONTRATO DE INTERVENTORIA			
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA			OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA,FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE A LACONSTRUCCIÓN DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LACALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN ELMUNICIPIO DE MONTERÍA		
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO			CONTRATISTA:	VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S		
REP. LEGAL:	ROSA MILENA GÓMEZ CELIS			REP. LEGAL:	HERNAN ALONSO VELASQUEZ CABEZA		
CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025	VALOR INICIAL:	$ 4.390.609.322,00	CONTRATO No.	CMA-SIM-008-2025	VALOR INICIAL:	$ 412.705.290,00
PLAZO INICIAL:	6 MESES	ADICIONES:		PLAZO INICIAL:	6 MESES	ADICIONES:	$ -
PRORROGA 1:		VALOR TOTAL		PRORROGA 1:		VALOR TOTAL	$ 412.705.290,00
SUSPENSIÓN 1:				SUSPENSIÓN 1:			
REINICIO 1:				REINICIO 1:			

II. AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA

ANTICIPO			PORCENTAJE%		$ 2.879.721.257,38
RESUMEN ACTAS PAGADAS:			TOTAL PAGADO:	$	-
PARCIAL 1:			% AVANCE FINANCIERO:	0	
PARCIAL 2:	$ -				
PARCIAL 3:	$ -				
FINAL:	$ -				

III. AVANCE FÍSICO

ACTIVIDADES ACUMULADAS REALIZADAS DURANTE EL PERIODO DEL REPORTE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES DEL PRESUPUESTO:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	
			EJECUTADA	ACUMULADA
1,01	DESMONTE DE CUBIERTA EN ZINC. INCLUYE RETIRO.	M2		91,87
1,02	DESMONTE, RETIRO DE ESTRUCTURA EN METAL Y/O MADERA EXISTENTES, INCLUYE TRASLADO CARGUE Y DESCARGUE HASTA UNA DISTANCIA NO MAYOR DE 10 KM.	UND		2
1,03	DEMOLICIÓN DE PISOS Y ANDENES DE CONCRETO. INCLUYE RETIRO.	M2	22,63	114,5
1,04	DEMOLICION DE BORDILLOS DE CONCRETO (INSTITUCION EDUCATIVA). INCLUYE RETIRO.	M	411,87	432,87
1,05	DESMONTE DE BARANDA EXISTENTE. INCLUYE RETIRO	M	7,37	28,37
2,01	EXCAVACIÓN A MAQUINA	M3	627,86	1472,88
2,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	1058,74	1914,74
2,03	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO. INCLUYE TRANSPORTE	M3	839,91	1627,25
2,04	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON PIEDRA RAJON O SIMILAR (ZONA DE JUEGOS INFANTILES Y	M3	34,83	243,83
2,05	S/I DE GEOTEXTIL NT 2000 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES (ZONA	M2	146,36	582,94
3,01	CONSTRUCCIÓN BORDILLO EN CONCRETO 3000 PSI FUNDIDO EN SITU 0.10 X 0.30 M, INCLUYE EXCAVACIÓN, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO, ACERO DE REFUERZO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN	M		537,18
3,02	ACABADO DE PISO CON ADOQUÍN PREFABRICADO EN CONCRETO RECTANGULAR TRÁFICO LIVIANO DE 0,20 M X 0,10 M X 0,06 M COLOR GRIS. INCLUYE ARENA H.=5 CM, JUNTAS CON ARENA, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	10	157

3,05	S/I ADOQUÍN GUÍA PREF. EN CONCRETO DE 0.20M X 0.20M X 0.06M COLOR AMARILLO TEXTURA ACANALADA (UNA HILERA) CON MORTERO 1:3, INCLUYE RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO Y JUNTAS SELLADAS CON ARENA	M	5	130
3,06	S/I FRANJA DEMARCADORA PARA LIMITADOS VISUALES CON ADOQUÍN PREF. EN CONCRETO DE 0.20M X 0.10M X 0.06M COLOR AMARILLO PARA EMBEBER EN MORTERO, APAREJADO SEGÚN DISEÑO. INCLUYE MORTERO 1:3, ARENA H=4 CM, INSTALACION, COMPACTACION Y JUNTAS SELLADAS CON ARENA	M	5	130
6,01	PLACA EN CONCRETO 21 Mpa, E= 0.10MT, INCLUYE ACERO DE REFUERZO, JUNTA DILATACIÓN Y SELLO	M2	48,39	217,82
7,01	PLACA EN CONCRETO 21 Mpa, E= 0.10MT, INCLUYE ACERO DE REFUERZO, JUNTA DILATACIÓN Y SELLO	M3		182,11
8,01	PLACA EN CONCRETO 21 Mpa, E= 0.10MT, INCLUYE ACERO DE REFUERZO, JUNTA DILATACIÓN Y SELLO	M3		84,74
9,01	DEMOLICION DE PAVIMENTOS RIGIDOS HASTA E=0,25 M. INCLUYE RETIRO DE MATERIAL NO MAYOR A 10 KM	M2		124,8
9,02	EXCAVACION A MAQUINA	M3		131,04
9,03	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICION DE MATERIALES (TIPO PIEDRA RAJON O SIMILAR)	M3		37,44
9,04	S/I DE GEOTEXTIL NT 2.500 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2		132
9,05	RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON MATERIAL GRANULAR TIPO SBG	M3		74,88
9,06	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO. INCLUYE TRANSPORTE.	M3		11,44
9,07	PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO MR 38 PARA POMPEYANO	M3		8,29
9,08	ACERO DE REFUERZO Fy= 420 Mpa	KG		1578
9,09	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3		88,48
10,01	EXCAVACION MANUAL	M3		38,94
10,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3		39,05
10,03	S/I DE GEOTEXTIL NT 2.500 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2		82,36
10,04	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO. INCLUYE TRANSPORTE.	M3		41,11
10,05	ACERO DE REFUERZO FY = 420 MPA	KG		700
10,06	CONCRETO RESISTENCIA 21 MPA CLASE C (MUROS)	M3		3,37
10,07	CONCRETO RESISTENCIA 21 MPA CLASE C (LOSA INFERIOR)	M3		9,9
11,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCTO SUBTERRANEO 2xNo.1-1/2", INCLUYE EXCAVACIÓN, COMPACTACIÓN, Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M		352
11,08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO DE 0,40x0,40x0,60 METROS, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND		19
11,09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PEDESTAL EN CONCRETO DE 0,30x0,30x0,60 METROS PARA POSTE METALICO DE BRAZO SENCILLO Y BRAZO DOBLE, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND		11
11,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO DE 0,60x0,60x0,60 METROS, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND		2
12,01	MANEJO DE CAUCE DE AGUA CANAL	UND		2
12,02	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS. INCLUYE RETIRO	M3		97,35
12,03	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE POSTE EN CONCRETO	UND		1

13,01	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMUN BAJO AGUA (A MAQUINA)	M3	587,3	1748,7
13,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	1097,91	2273,31
13,03	S/I DE GEOTEXTIL NT 2.500 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2	49,26	823,26
13,04	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICIÓN DE MATERIALES (TIPO PIEDRA RAJÓN O SIMILAR)	M3	262,84	423,64
13,05	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO. INCLUYE TRANSPORTE.	M3	111,22	636,22
13,06	SOLADO CONCRETO DE 14 Mpa	M3	2,26	41,16
13,07	S/I DE ENTIBADO (APUNTALAMIENTO EN MADERA)	M2	700,75	700,75
14,01	CONCRETO RESISTENCIA 28 MPA PARA BOX COULVERT, PAREDES, FONDO Y TAPA DE CANAL	M3		482,41
14,02	TUBERIA PVC 3/4" PARA CONTROL DE SUPRESION EN LAS PAREDES DEL CANAL	M		204,82
14,03	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	KG		44087,24
14,04	JUNTA CON CORTE A MAQUINA Y SELLO PLASTICO NO ADHERENTE DE POLIETILENO (9MM DE DIAMETRO +/- 1.5MM), JUNTA SELLADA CON MASILLA DE POLIURETANO MONO COMPONENTE DE BAJO MODELO DE CAPACIDAD DE ELONGACION.	M		111
14,07	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO; INCLUYE LA PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DE APOYO	M		96
14,08	JUNTA PARA MURO EN CINTA PVC	M	106,1	431,14
15,01	LIMPIEZA MANUAL DE CANAL Y ESTRUCTURAS HIDRAULICAS (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL LECHO - BORDE CANAL - CAMIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL)	M3		55,84
16,02	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS ENTRE H= 5.1M A 10M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	UND		17
16,03	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS ENTRE H= 10.1M A 15 M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	UND		8

AVANCE FISICO A LA FECHA:

	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
ACUMULADO ANTERIOR	83,58%	55,66%	-22,26%
DURANTE EL PERIODO	4,27%	9,93%	
ACUMULADO ACTUAL	87,85%	65,59%	



IV. ENSAYOS, MEDICIONES Y DEMAS ACTIVIDADES DE CONTROL DE CALIDAD

V. ACTIVIDADES A REALIZAR LA SIGUIENTE SEMANA

VI. REGISTRO FOTOGRÁFICO










VII. FIRMAS

ROSA MILENA GÓMEZ CELIS	HERNAN ALONSO VELASQUEZ CABEZA
R.L. CONSORCIO INGENIO URBANO	R.L. VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S
	Revisó

ANDRES CAMILO RIVERA SANCHEZ
RESIDENTE CONSORCIO INGENIO URBANO
Elaboró

	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA					PÁGINA	1	DE	2
						VERSIÓN	1		
	INFORMES SEMANAL DE OBRA					CODIGO DEL PROCESO:	SI-SUP-F-039		

I. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO									
FECHA DE PRESENTACIÓN:	23	1	2026	SEMANA No.:	24	DEL	17-ene-26	AL	23-ene-26

CONTRATO DE OBRA				CONTRATO DE INTERVENTORIA			
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LA CALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA			OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA,FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE A LACONSTRUCCIÓN DE PARQUE LINEAL UBICADO EN LACALLE 44 ENTRE LA CARRERA 2DA Y 4TA EN ELMUNICIPIO DE MONTERÍA		
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIO URBANO			CONTRATISTA:	VELASQUEZ CABEZA INGENIERIA S.A.S		
REP. LEGAL:	ROSA MILENA GÓMEZ CELIS			REP. LEGAL:	HERNAN ALONSO VELASQUEZ CABEZA		
CONTRATO No.	LP-SIM-012-2025	VALOR INICIAL:	$ 4.390.609.322,00	CONTRATO No.	CMA-SIM-008-2025	VALOR INICIAL:	$ 412.705.290,00
PLAZO INICIAL:	6 MESES	ADICIONES:		PLAZO INICIAL:	6 MESES	ADICIONES:	$ -
PRORROGA 1:		VALOR TOTAL		PRORROGA 1:		VALOR TOTAL	$ 412.705.290,00
SUSPENSIÓN 1:				SUSPENSIÓN 1:			
REINICIO 1:				REINICIO 1:			

II. AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA					
ANTICIPO		PORCENTAJE%	73%	$	3.224.823.150,09
RESUMEN ACTAS PAGADAS:		TOTAL PAGADO:	$		-
PARCIAL 1:		% AVANCE FINANCIERO:	0		
PARCIAL 2:	$ -				
PARCIAL 3:	$ -				
FINAL:	$ -				

III. AVANCE FÍSICO

ACTIVIDADES ACUMULADAS REALIZADAS DURANTE EL PERIODO DEL REPORTE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES DEL PRESUPUESTO:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	
			EJECUTADA	ACUMULADA
1,01	DESMONTE DE CUBIERTA EN ZINC. INCLUYE RETIRO.	M2		91,87
1,02	DESMONTE, RETIRO DE ESTRUCTURA EN METAL Y/O MADERA EXISTENTES, INCLUYE TRASLADO CARGUE Y DESCARGUE HASTA UNA DISTANCIA NO MAYOR DE 10 KM.	UND		2
1,03	DEMOLICIÓN DE PISOS Y ANDENES DE CONCRETO. INCLUYE RETIRO.	M2		114,5
1,04	DEMOLICION DE BORDILLOS DE CONCRETO (INSTITUCION EDUCATIVA). INCLUYE RETIRO.	M		432,87
1,05	DESMONTE DE BARANDA EXISTENTE. INCLUYE RETIRO	M		28,37
2,01	EXCAVACIÓN A MAQUINA	M3		1472,88
2,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3		1914,74
2,03	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO. INCLUYE TRANSPORTE	M3		1627,25
2,04	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON PIEDRA RAJON O SIMILAR (ZONA DE JUEGOS INFANTILES Y	M3		243,83
2,05	S/I DE GEOTEXTIL NT 2000 PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES (ZONA	M2		582,94
3,01	CONSTRUCCIÓN BORDILLO EN CONCRETO 3000 PSI FUNDIDO EN SITU 0.10 X 0.30 M, INCLUYE EXCAVACIÓN, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO, ACERO DE REFUERZO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN	M		537,18
3,02	ACABADO DE PISO CON ADOQUÍN PREFABRICADO EN CONCRETO RECTANGULAR TRÁFICO LIVIANO DE 0,20 M X 0,10 M X 0,06 M COLOR GRIS. INCLUYE ARENA H.=5 CM, JUNTAS CON ARENA, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	160	317
3,05	S/I ADOQUÍN GUÍA PREF. EN CONCRETO DE 0.20M X 0.20M X 0.06M COLOR AMARILLO TEXTURA ACANALADA (UNA HILERA) CON MORTERO 1:3, INCLUYE RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO Y JUNTAS SELLADAS CON ARENA	M	110	240