BENEFICENCIA DE CUNDINAMARCA	**PROCESO:** GESTIÓN CONTRACTUAL	**Código:** FT 5100-07-01.04
	PROCEDIMIENTO: CONTRATACIÓN	**Versión:** 01
	FORMATO: ACTA INICIO DE CONTRATO	**Fecha:** 02/09/2024

ACTA DE INICIO CONTRATO Y/O CONVENIO No. CD-A-186-2026 DEL 04/09/2026

INFORMACIÓN GENERAL	
FECHA DEL CONTRATO O CONVENIO 04 de septiembre de 2026	**TIPO DE CONTRATO O CONVENIO** CONTRATO DE ARRENDAMIENTO
PLAZO DE EJECUCIÓN: Veinticuatro (24) Meses	**VALOR DEL CONTRATO O CONVENIO** $ 83.304.000
NÚMERO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL (CDP) Y FECHA N/A	**NÚMERO DE REGISTRO PRESUPUESTAL (RP) Y FECHA:** N/A
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO O CONVENIO 9 de septiembre de 2026	**FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO O CONVENIO** 8 de septiembre de 2028
ANTICIPO ☐ **PAGO ANTICIPADO** ☐	**VALOR DEL ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO** $ N/A
NOMBRE DEL SUPERVISOR: MARIA ESTEFANY CAMACHO DE LA CRUZ **IDENTIFICACIÓN:** 1.017.223.141 expedida en Medellín (Antioquia) **CARGO: JEFE OFICINA** **ÁREA: GESTION INTEGRAL DE BIENES INMUEBLES** **NOMBRE APOYO A LA SUPERVISIÓN: N/A** **IDENTIFICACIÓN:** **CARGO:** **ÁREA:**	**NOMBRE DEL INTERVENTOR** (Cuando aplique de lo contrario N.A)
CONTRATANTE: BENEFICENCIA DE CUNDINAMARCA NIT. 899999072-1	**CONTRATISTA O PARTE DEL CONVENIO:** **JOSE ANTONIO VELASQUEZ** IDENTIFICACION (NIT, CC) 79.203.566

OBJETO DEL CONTRATO O CONVENIO

El ARRENDADOR entrega a título de arrendamiento y el ARRENDATARIO recibe al mismo título, **LOCAL CIENTO VEINTIOCHO (128), DEL INTERIOR SEIS (6),** hace parte del Conjunto Residencial El Labrador IV Etapa Propiedad Horizontal. Tiene su acceso por la calle sesenta y seis (66B) número cincuenta sesenta y uno (50-61), su área construida es de **SETENTA PUNTO CUARENTA Y SIETE METROS CUADRADOS (70.47M2)** y área privada es de **SESENTA Y SEIS PUNTO VEINTIÚN METROS CUADRADOS (66.21M2)**, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No **50C-1594830** de la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Bogotá y el código catastral **l00510159060061002**.

VERIFICACION CUMPLIMIENTO REQUISITOS DE EJECUCIÓN		
Garantías	SI: X	NO:
Aseguradora	SEGUROS DEL ESTADO	
Número de la Garantía y fecha de Aprobación	21-46-101144664 ANEXO 0 – 09 DE SEPTIEMBRE DE 2026	
Discrimine amparos y porcentaje	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$20.826.000
Fecha de cobertura a la ARL (cuando aplique)	N/A	

En constancia y aceptación de lo anterior, se firma la presente acta por quienes en ella intervinieron, en la ciudad de Bogotá D.C., a los nueve (9) días de septiembre de 2026.

Firma
MARIA ESTEFANY CAMACHO DE LA CRUZ
Supervisor

Firma
JOSE ANTONIO VELASQUEZ
CC 79.203.566

Proyectó: Fabian Alejandro Velandia Duque
Contratista